

Заключение
о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства административного здания ООО «Лузалес» на земельном
участке с кадастровым номером 11:09:5501001:121, расположенного по
адресу: Республика Коми, Удорский район, пгт.Усогорск,
ул.Привокзальная,16

Республика Коми, Удорский район,
пгт.Усогорск

Дата и время проведения: 22 июня 2020 года в 17 час.00мин.

Место проведения – здание администрации МО ГП «Усогорск», 1 этаж,
кабинет ЗАГС (центральный вход).

Публичные слушания назначены на основании Постановления главы муниципального образования городского поселения «Усогорск» от 11.06.2020 года №2, которое было обнародовано и размещено на сайте администрации МО ГП «Усогорск» в сети интернет <http://usogorsk-adm.ru/>.

По вопросу, выносимому на публичные слушания, замечаний и предложений от жителей городского поселения «Усогорск» не поступало.

Приглашены жители городского поселения Усогорск. Количество участников публичных слушаний - 22 человека, в том числе представители ООО «Лузалес»: Шумилова Е.Б. – PR – директор, Костромин Д.А. – техник-строитель.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета МО ГП «Усогорск» от 21.03.2018 года №IV-18/1 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний на территории городского поселения «Усогорск», протокола публичных слушаний городского поселения «Усогорск» от 22.06.2020 года по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства административного здания на земельном участке с кадастровым номером 11:09:5501001:121, расположенном по адресу: Республика Коми, Удорский район, пгт.Усогорск, ул.Привокзальная,16, в части увеличения максимальной высоты здания, установленной градостроительным регламентом территориальной зоны ИС3 с 5 метров на 15 метров.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1) публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства административного здания на земельном участке с кадастровым номером 11:09:5501001:121, расположенном по адресу: Республика Коми, Удорский

район, пгт.Усогорск, ул.Привокзальная,16, в части увеличения максимальной высоты здания, установленной градостроительным регламентом территориальной зоны ИСЗ с 5 метров на 15 метров признаны состоявшимися.

2) рекомендовать администрации МО ГП «Усогорск» предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Лузалес» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства административного здания на земельном участке с кадастровым номером 11:09:5501001:121, расположенном по адресу: Республика Коми, Удорский район, пгт.Усогорск, ул.Привокзальная,16, в части увеличения максимальной высоты здания, установленной градостроительным регламентом территориальной зоны ИСЗ с 5 метров на 15 метров.

3) рекомендовать предприятию ООО «Лузалес» для получения разрешения на строительство 3-х этажного административного здания на земельном участке с кадастровым номером: 11:09:5501001:121 разработать проект строительства с благоустройством территории.

Примечание: протокол публичных слушаний городского поселения «Усогорск» по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства административного здания ООО «Лузалес» на земельном участке с кадастровым номером 11:09:5501001:121, расположенном по адресу: Республика Коми, Удорский район, пгт.Усогорск, ул.Привокзальная,16 от 22.06.2020 года с приложениями является неотъемлемой частью данного заключения.

Председатель -



Б.Н.Немчинов

Секретарь -



В.С.Ванеева