|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  |
| **«Усогорск» КАР ОВМÖДЧÖМИНСА СÖВЕТ**  **СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «усогорск»** **169270, Республика Коми, Удорский район, п. Усогорск, ул. Дружбы, 17** | | | |
| ПОМШУÖМРЕШЕНИЕ | | | |
| 23 апреля 2020 года | | № IV-43/4 | |

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Усогорск»**

Руководствуясь пунктом 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года №190-ФЗ, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 года №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки МО ГП «Усогорск», утвержденных решением Совета МО ГП «Усогорск» от 28.06.2017 года №IV-10/1, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года №131-ФЗ, Уставом муниципального образования городского поселения «Усогорск», постановлением администрации МО ГП «Усогорск» от 19.02.2019 года №18 «По вопросам правил землепользования и застройки администрации муниципального образования городского поселения «Усогорск» и на основании обращения Ракова С.М. от 18.03.2020 года вх. №25,

**СОВЕТ РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Усогорск», утвержденные решением Совета МО ГП «Усогорск» от 28.06.2017 года №IV-10/1 в части дополнения в основные виды разрешенного использования земельных участков территориальной зоны «Малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка» (индекс зоны Ж2) следующего вида разрешенного использования земельных участков:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Вид разрешенного использования земельного участка и его код (числовое обозначение) по классификатору | Описание вида разрешенного использования земельного участка в соответствии классификатора |
| 1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка,  Код 2.1.1 | Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный);  обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха;  размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома |

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте администрации МО ГП «Усогорск».

**Глава муниципального образования**

**городского поселения «Усогорск» -**

**Председатель Совета поселения Б. Н. Немчинов**