



Российская Федерация  
Республика Карелия  
Медвежьегорский муниципальный район

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПИНДУШСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04 июня 2018 года № 33

пгт.Пиндуши

О проведении аукциона по продаже объектов муниципальной собственности Пиндушского городского поселения

В соответствии с федеральным законом от 21.12.2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 N 585 "Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе", Уставом Пиндушского городского поселения, решением Совета Пиндушского городского поселения от 30.05.2018 года № 35 «Об условиях приватизации муниципального имущества Пиндушского городского поселения», Администрация Пиндушского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести 06 июля 2018 года в 11 часов 20 минут открытый аукцион в электронной форме по продаже объектов муниципальной собственности Пиндушского городского поселения:

**Лот №1 - Нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: Республика Карелия, Медвежьегорский район, дер.Лумбуши, ул.Центральная, 24.**

**Общая площадь здания 267,7 м<sup>2</sup>, кадастровый номер 10:13:0000000:2779, год постройки – 1971; этажность — 1; назначение — нежилое.**

**Площадь земельного участка 1500 м<sup>2</sup>, кадастровый номер 10:13:0060403:20.**

2. Установить:

начальную цену приватизируемого (продаваемого) имущества в размере 1 362 000,00 рублей без НДС ( в том числе стоимость земельного участка 503 000 рублей);

величину повышения начальной цены «шаг аукциона» при подаче предложений о цене в размере 68100,0 рублей;

сумму задатка в размере 272400,0 рублей.

3. Утвердить прилагаемое Информационное сообщение об открытом аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества Пиндушского городского поселения.

4. Разместить прилагаемое Информационное сообщение об открытом аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества Пиндушского городского поселения на официальном сайте Российской Федерации в информационно — коммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Пиндушского городского поселения <http://pindushskoe.ru>.

Глава Пиндушского  
городского поселения



А.В. Заря

Утверждено  
постановлением Администрации  
Пиндушского городского поселения  
от 04 июля 2018 года № 33

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о продаже муниципального имущества

Администрация Пиндушского городского поселения сообщает о продаже на аукционе следующего муниципального имущества:

№	Наименование лота	Начальная цена, руб.	Шаг аукциона, руб.	Задаток, руб.
1	Нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: Республика Карелия, Медвежьегорский район, д.Лумбуши, ул.Центральная, 24. Общая площадь здания 267,7 м <sup>2</sup> , кадастровый номер 10:13:0000000:2779, площадь земельного участка 1500 м <sup>2</sup> , кадастровый номер 10:13:0060403:20	1 362 000,00 рублей без НДС ( в том числе стоимость земельного участка 503 000 рублей)	68 100,0 (5%)	272 400,0 (20%)

Решение об условиях приватизации вышеуказанного имущества принято на сессии Совета Пиндушского городского поселения от 30.05.2018 года № 35. Цены указаны без учета НДС.

Способ приватизации – аукцион. Форма подачи предложений о цене продаваемого имущества - открытая.

Форма платежа - единовременный выкуп в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества. Денежные средства перечисляются на расчетный счет Администрации Пиндушского городского поселения: Р/сч 4010181060000010006 отделение - НБ Республика Карелия г.Петрозаводск УФК по Республике Карелия (Администрация Пиндушского городского поселения) ИНН 1013800077 КПП 101301001 КБК 90211402053130000410 ОКТМО 86624155 ОКПО 04296055 ОКВЭД 84.11.34 ОГРН 1051002567197 (далее - счет Продавца).

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются с **05 июня 2018 г. по 02 июля 2018 г.** включительно по адресу: 186323, Республика Карелия, Медвежьегорский район, пгт.Пиндуши, ул. Ленина, 8, в рабочее дни, в рабочее время (с 8-30 до 17-00 – понедельник, вторник, среда, четверг, с 8-30 до 15-30 - пятница, обед с 13-00 до 14-00).

### Перечень документов, подаваемых претендентами для участия в аукционе:

1. заявка;
2. одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:
  - 2.1. юридические лица:
    - заверенные копии учредительных документов;

• документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

• документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

2.2. физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации муниципального имущества.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток на счет **Получатель: ИНН 1013800077, КПП 101301001 УФК по Республике Карелия (Администрация Пиндушского городского поселения, л/с 05063008810) Отделение – НБ Республика Карелия, БИК 048602001 Р/сч 4030281060003000029 ОКТМО – 86624155 В графе «назначение платежа» указывается: «Задаток на участие в аукционе по продаже муниципального имущества» до 02 июля 2018 г., с заключением договора о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток засчитывается победителю аукциона в цену проданного имущества. Остальным участникам аукциона задаток возвращается в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона.**

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона проводится **06 июля 2018** года в 11 час. 00 мин. по адресу: 186323, Республика Карелия, Медвежьегорский район, пгт.Пиндуши, ул. Ленина, 8.

Подведение итогов аукциона производится **06 июля 2018 г.** в 11 час. 20 мин. по адресу: Республика Карелия, Медвежьегорский район, пгт.Пиндуши, ул. Ленина, 8.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Договор купли-продажи имущества заключается с победителем аукциона не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

С техническими характеристиками продаваемого имущества и иной информацией желающие принять участие в аукционе могут ознакомиться по адресу: Республика Карелия, Медвежьегорский район, пгт.Пиндуши, ул. Ленина, 8. Телефон (81434) 5-44-47, в рабочее время, указанное для приема заявок.