



АНТИКОРРУПЦИОННАЯ

ЭКСПЕРТИЗА  
ПРОВЕДЕНА

КОРРУПЦИОГЕННЫХ  
ФАКТОРОВ  
НЕ ВЫЯВЛЕНО

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ПИНДУШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОВЕТ ПИНДУШСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
очередная XII сессии III созыва

## РЕШЕНИЕ

29 мая 2015 года № 82

п.г.т.Пиндуши

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Пиндушского городского поселения

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Пиндушского городского поселения, Совет Пиндушского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 августа 2015 года плату за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Пиндушского городского поселения в размере 8,0 рублей в месяц за один квадратный метр общей площади жилого помещения в многоквартирном доме (плата за наем НДС не облагается).
2. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) жителей многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу.
3. Утвердить прилагаемые Коэффициенты потребительского качества жилищного фонда Пиндушского городского поселения.
4. Признать утратившими силу:  
решение Совета Пиндушского городского поселения от 27 августа 2008 года N 114 "О введении платы за капитальный ремонт для собственников жилых помещений и платы за наем для нанимателей жилых помещений в жилых домах";  
решение Совета Пиндушского городского поселения от 4 февраля 2010 года N 18 "О внесении изменений в решение от 27.08.2008 года № 114 «О введении платы за капитальный ремонт для собственников жилых помещений и платы за наем для нанимателей жилых помещений в жилых домах»;  
решение Совета Пиндушского городского поселения от 23 июня 2010 года N 37 "О внесении изменений в решение от 27.08.2008 года № 114 «О введении платы за капитальный ремонт для собственников жилых помещений и платы за наем для нанимателей жилых помещений в жилых домах".
5. Настоящее Решение подлежит опубликованию (обнародованию).
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Пиндушского городского поселения В.Ф. Ефимова.

Председатель Совета Пиндушского городского поселения

Л.Ф. Рогожина

Глава Пиндушского городского поселения

В.Ф. Ефимов





**Коэффициенты потребительского качества жилищного фонда  
Пиндушского городского поселения**

№	Наименование потребительского качества жилищного фонда	Коэффициент
<b>1.</b>	<b>Престижность расположения</b>	<b>К 1</b>
1.1	Жилфонд п.Пиндуши	1,0
1.2	Жилфонд других населенных пунктов, входящих в состав поселения	0,9
<b>2.</b>	<b>Материал стен жилых зданий</b>	<b>К 2</b>
2.1	Кирпичные, блочные, панельные, монолитные	1,05
2.2	Деревянные	1,0
2.3	Щитовые	0,8
<b>3.</b>	<b>Физический износ жилых зданий</b>	<b>К 3</b>
3.1	До 30 процентов	1,0
3.2	От 30 до 60 процентов	0,98
3.3	От 60 до 80 процентов	0,9
<b>4.</b>	<b>Степень благоустройства зданий</b>	<b>К 4</b>
4.1	Центральное отопление, ХВС, водоотведение, газовая колонка	1,05
4.2	Центральное отопление, ХВС, водоотведение, дровяной титан	1,0
4.3	Центральное отопление, ХВС, водоотведение	0,99
4.4	ХВС, водоотведение	0,98
4.5	Без благоустройства	0,9