

Приложение
к письму Министерства энергетики
и ЖКХ Пермского края

Таблица 2

Расчет регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг
для индивидуального жилищного фонда
Черновское сельское поселение Большесосновского района

| 1. Выбор дома со средними условиями | Индивидуальный жилой дом с печным отоплением, вид топлива – дрова, с использованием питьевой водой из водоразборных колонок (при наличии бани), с газовой плитой, 3 комнаты | Стоимость услуги (с НДС) | Реквизиты нормативно-правового акта, утврждающего стоимость услуги | Нормативы потребления коммунальных услуг | Реквизиты нормативно-правового акта, утврждающего нормативы потребления КУ | Размер платы в месяц |
|--|---|--------------------------|--|--|--|--|
| 2. Цены, тарифы для нанимателей по договору социального найма в доме со средними условиями | Содержание и ремонт жилого помещения (в т.ч. ТБО, ЖБО, без найма) | x | x | x | x | x |
| Водоснабжение | | 33,23 руб/куб.м | Решение (постановление) № дата | 3,25 куб.м/чел. | Постановление Правительства ПК от 22.08.2012 № 698-п (п.5.6) | 107,99 руб./чел. |
| Водоотведение | | 408,29 | услуги не имеет (при наличии услуги указать исходные данные) | | | |
| Отопление (дрова) | | руб/куб.м | Решение (постановление) № дата | 10 | Решение (постановление) № дата | 4082,9 руб. в год : 12мес = 340,24 руб.в месяц на одно домо- владение |
| Газоснабжение | | 4,61 (с доставкой) | Распорядительный документ ИП А.В.Золотарев | 20 | Постановление Правительства ПК от 22.09.2012 № 42-п | 92,20 руб./чел. |

| | | | | | | | |
|---|--|------------------------------|--------------------------------------|--|---|---|---|
| | Электроснабжение | руб/кв.м 2,07 руб./кВт | Решение (постановление) № дата | | | | |
| | в жилых помещениях | | | | | | Постановление Правительства ПК от 22.08.2012 № 699-п (п.3.3) |
| | Одиноко проживающие Граждане | | | | 212 кВт/чел. | | 438,84 руб/чел. |
| | семья из 2-х человек | | | | 131 кВт/чел | | 271,17 руб/чел. |
| | семья из 3-х человек | | | | 102 кВт/чел | | 211,14 руб/чел. |
| | Региональный стандарт нормативной площади жилого помещения | | | | Размер регионального стандарта на 2013 год | Размер регионального стандарта на 2012 год (постановление Правительства ПК от 03.04.2012 № 150-п) | |
| 3. Расчет регионального стандарта | На одиноко проживающего человека | 33 кв.м. | 107,99+340,24+92,2+438,84 | | 979,27 руб./чел. | | руб./чел. |
| | На одного члена семьи из 2-х человек | 21 кв.м. | 107,99+340,24/2+92,2+271,1 7 | | 641,48 руб./чел. | | руб./чел. |
| | На одного члена семьи из 3-х и более человек | 18 кв.м. | 107,99+340,24/3+92,2+211,1 4 | | 524,74 руб./чел | | руб./чел. |

Приложение
к письму Министерства энергетики
и ЖКХ Пермского края

Таблица 1

Расчет регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для многоквартирного дома, имеющего общую

площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

Черновское сельское поселение Большесосновского района

(не оборудованных коллективными приборами учета и индивидуальными приборами учета)

(общая площадь всех жилых помещений (квартир) и нежилых помещений в МКД – 961 кв.м; общая площадь помещений, входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме – 60 кв.м; количество проживающих в МКД – 52 человек;

общая площадь 3 -х комнатной квартиры – 54 кв.м)

ХОЛОДНОЕ водоснабжение, водоотведение, электроотопление, газовые плиты

| | | | | | | |
|--|--|--------------------------|---|--|---|---|
| 1. Выбор дома со средними условиями | Девятиэтажный многоквартирный дом с лифтом, 3 подъезда, с газовыми плитами | Стоимость услуги (с НДС) | Реквизиты нормативно-правового акта, утверждающего стоимость услуги | Нормативы потребления коммунальных услуг | Реквизиты нормативно-правового акта, утверждающего нормативы потребления КУ | Размер платы в месяц |
| | | | | | | |
| 2. Цены, тарифы для нанимателей по договору социального найма в доме со средними условиями | Содержание и ремонт жилого помещения в т.ч. ТБО, без найма) | 33,23 | Постановление РЭК № 217-в от 13.11.2012г | | | |
| | | в жилых помещениях | | 5,7 куб.м/чел. | Постановление Правительства ПК от 22.08.2012 № 698-п (п.1.1.3) | 189,41 руб/чел. |
| | на общедомовые нужды | | | 0,09 куб.м/на 1 чел. в мес. * _____ чел. * (_____ кв.м/_____ кв.м) | Приказ Министерства энергетики и ЖКХ ПК от 17.05.2013 № СЭД-38-01-03-66 | 0,09 куб.м/на 1 чел. в мес. * _____ чел. * (_____ кв.м/_____ кв.м) = _____ руб./куб.м = _____ руб./квартиру |
| | Водоотведение | 67,66 | Решение Советов | | | |

| | | | | | | |
|---------------------------------|-------------------|--|---------------------|--|---|--|
| | руб./куб.м | депутатов №5 от 05.02.2010г | | | | |
| в жилых помещениях | | | 3,923 куб.м/чел. | Постановление Правительства ПК от 22.08.2012 № 698-п (п.1.1.3) | 265,43 руб./чел. | |
| Центральное отопление | руб/Гкал | Решение (постановление) № дата | | Решение (постановление) № дата | руб/ке.м. | |
| Горячее водоснабжение | руб./куб.м | Решение (постановление) № дата | | Постановление Правительства ПК от 22.08.2012 № 698-п (п.1.1.3) | руб./чел. | |
| в жилых помещениях | | | куб.м | Приказ Министерства энергетики и ЖКХ ПК от 17.05.2013 № СЭД-38-01-03-66 | 0,09 куб.м/на 1 чел. в мес. * _____ чел. * (_____ кв.м/ _____ кв.м) | 0,09 куб.м/на 1 чел. в мес. * _____ чел. * (_____ кв.м/ _____ кв.м) * _____ руб./куб.м = _____ руб./ квартину |
| на общедомовые нужды | | | | | | |
| Газоснабжение | 4,61 руб/куб.м | Постановление РЭК №2-г от 20.12.2012г | 20. | Постановление Правительства ПК от 22.09.2012 № 42-п | 92,20 руб/чел. | |
| Электроснабжение | 2,07 руб./кВт | Решение (постановление) № дата | | Постановление Правительства ПК от 22.08.2012 № 699-п (п.1.3) | 438,84 руб/чел. | |
| в жилых помещениях | | | 212 кВт/чел. | | | |
| Одиноко проживающие граждане | | | 131 кВт/чел. | | 271,17 руб/чел. | |
| семья из 2-х человек | | | 102 кВт/чел. | | 211,14 руб/чел. | |
| семья из 3-х человек | | | | | | |

| | на общедомовые нужды | | | кВт / (кВт / кв.м / кв.м) | Приказ Министерства ЭиЖКХ ПК от 17.08.2012 № СЭД-38- 01-03-2 (в ред. от 24.08.2012 № СЭД-38- 01-03-6) (п.6) | кВт * (кВт / кв.м / кв.м) * руб./кв.м = руб./кв.м / |
|-----------------------------------|--|----------|---------------------------------------|--|--|--|
| | Региональный стандарт нормативной площади жилого помещения | | | Размер регионального стандарта на 2013 год | Размер регионального стандарта на 2012 год (постановление Правительства ПК от 03.04.2012 № 150-п) | руб./чел. |
| 3. Расчет регионального стандарта | На одиноко проживающего человека | 33 кв.м. | 3,85*33+189,41+265,43+92,2+438,84 | 1111,93 руб/чел. | | руб/чел. |
| | На одного члена семьи из 2-х человек | 21 кв.м. | 3,85*21+189,41+265,43+(92,2*2)+271,17 | 991,26 руб/чел. | | руб/чел. |
| | На одного члена семьи из 3-х и более человек | 18 кв.м. | 3,85*18+189,41+265,43+(92,2*3)+211,14 | 1011,88 руб/чел | | руб/чел. |