**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

# о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:15:0630202:120, расположенного по адресу: Пермский край, Большесосновский район, с. Черновское, ул. Ленина, д. 7

(Место проведения: с. Черновское, ул. Кирова, д. 10

Большесосновского муниципального района, Пермского края)

Публичные слушания назначены постановлением администрации Черновского сельского поселения Большесосновского муниципального района Пермского края **от 26.10.2015г № 124** «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешеннный вид использования земельных участков, расположенных в муниципальном образовании «Черновское сельское поселение» Большесосновкого муниципального района Пермского края» (далее по тексту – постановление администрации сельского поселения).

Постановление администрации обнародовано в соответствии с Уставом Черновского сельского поселения: путем размещения на информационных стендах, расположенных в здании МБУК «Черновской сельский Дом культуры» по адресу: ул. Ленина, д. 8 с. Черновское и МБУК «Черновская сельская библиотека им.Павленкова Ф.Ф.» по адресу: ул. Октябрьская, д. 10 с. Черновское, в здании администрации Черновского сельского поселения по адресу: ул. Кирова, д. 10, с. Черновское, а также на официальном сайте: **chernovskoe-sp.ru.**

**Инициатор публичных слушаний: глава администрации Черновского сельского поселения.**

**Вопрос публичных слушаний:** предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 59:15:0570101:147, расположенный по адресу: Пермский край, Большесосновский район, д. Вары, ул. Набережная, д. 21А, на «Магазины товаров первой необходимости площадью не более 100 кв.м.» и 59:15:0630202:120, расположенный по адресу: Пермский край, Большесосновский район, с. Черновское, ул. Ленина, д. 7, на «Магазины товаров первой необходимости площадью не более 100 кв.м., торговые павильоны, предприятия общественного питания, кафе, закусочные».

**Дата проведения публичных слушаний: 17 ноября 2015 года.**

**Время проведения: с 16.00 часов до 16.30 часов**.

**Место проведения**: администрация Черновского сельского поселения по адресу: Пермский край, Большесосновский район, с. черновское, ул. Кирова, д. 10, кабинет главы администрации.

**Количество присутствующих:** 8 человек

1) члены комиссии по подготовке и проведению публичных слушании на территории Черновского сельского поселения Большесосновского муниципального района:

**- Кондюрина Т.А.** – заместительглавы администрации сельского поселения, председатель Комиссии;

**- Литвинова Т.К.** – специалист администрации сельского поселения, секретарь Комиссии;

**- Быкова С.В.** – специалист по вопросам земельно-имущественных отношений администрации сельского поселения, член Комиссии.

2) специалисты администрации сельского поселения, жители Черновского сельского поселения.

Ведущий публичных слушаний: Кондюрина Тамара Анатольевна.

Секретарь: Литвинова Татьяна Константиновна

Выступил: Кулаков Сергей Михайлович, глава администрации Черновского сельского поселения по вопросу***:*** предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:15:0630202:120, расположенного по адресу: Пермский край, Большесосновский район, с. Черновское, ул. Ленина, д. 7, на «Магазины товаров первой необходимости площадью не более 100 кв.м., торговые павильоны, предприятия общественного питания, кафе, закусочные».

Пояснил, в администрацию поступило заявление:

1) Смирновой Валентины Николаевны от 26.10.2015г, в котором она просит администрацию Черновского сельского поселения инициировать изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 59:15:0630202:120, расположенного по адресу: с. Черновское, ул. Ленина, д. 7, с разрешенного использования «неиспользуемые земли в черте населенных пунктов» на условно разрешенный вид использования **«Магазины товаров первой необходимости площадью не более 100 кв.м.,** **торговые павильоны, предприятия общественного питания, кафе, закусочные»».**

Быкова С.В. отметила, что земельный участок с кадастровым номером 59:15:0630202:120, расположенный по адресу: с. Черновское, ул. Ленина, д. 7, находится в неразграниченной государственной собственности (кадастровая выписка от 23 октября 2015г № 99/2015/704083). На данном земельном участке расположен объект недвижимого имущества – Торговый павильон, предприятия общественного питания, кафе, назначение: нежилое здание, площадь 405кв.м., количество этажей: 1, принадлежащее на праве собственности Смирновой Валентине Николаевне (свидетельство о государственной регистрации права от 09 июля 2015г АА № 35707). Заявитель испрашивает предоставление разрешения на условно разрешенный вид использованияя, а именно на **«Магазины товаров первой необходимости площадью не более 100 кв.м.» с целью дальнейшего оформления права собственности на данный земельный участок.**

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования не нарушит права и законные интересы других землепользователей, так как смежных земельных участков, находящихся в частной собственности, у данного земельного участка нет.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, Комиссия по проведению публичных слушаний при администрации Черновского сельского поселения Большесосновского муниципального района **РЕШИЛА:**

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний от 17.11.2015 № 2 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:15:0630202:120, расположенного по адресу: Пермский край, Большесосновский район, с. Черновское, ул. Ленина, д. 7, на «Магазины товаров первой необходимости площадью не более 100 кв.м., торговые павильоны, предприятия общественного питания, кафе, закусочные» направить главе администрации Черновского сельского поселения Большесосновского муниципального района.

3. Рекомендовать главе администрации Черновского сельского поселения Большесосновского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:15:0630202:120, расположенного по адресу: Пермский край, Большесосновский район, с. Черновское, ул. Ленина, д. 7, на «**Магазины товаров первой необходимости площадью не более 100 кв.м., торговые павильоны, предприятия общественного питания, кафе, закусочные».**

4. Обнародовать результаты публичных слушаний.

Председательствующий Т.А. Кондюрина

Секретарь Т.К. Литвинова