ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**Выполнение работ по благоустройству территории в п. Молодёжный Иркутской области «Придомовая территория у дома №6»**

**1. Общие положения**

**1.1**. Настоящее техническое задание (далее – ТЗ) определяет перечень и объем работ на выполнение работ по благоустройству территории в п. Молодёжный Иркутской области «Придомовая территория у дома №6» в рамках Муниципальной программу «Формирование комфортной городской среды на территории Молодежного муниципального образования на 2018-2024 годы», а также порядок их выполнения. Работы осуществляются с использованием материалов и оборудования Подрядчика.

**1.2.** Место выполнения работ: Иркутская область, Иркутский район, п. Молодежный, дом 6.

**1.3.** Срок выполнения работ: с момента заключения Соглашения до 15 сентября 2019 года.

**1.4.** Гарантийный срок на выполненные работы – 5 лет от даты подписания Заказчиком акта сдачи – приемки работ.

**1.5.** В цену работ включены: стоимость всех материалов и все расходы, связанные с выполнением работ, транспортные расходы по доставке материалов и рабочей силы до места выполнения работ, погрузочно-разгрузочные расходы, вывоз мусора и его размещение на полигоне ТКО, налоги, сборы, НДС (если предусмотрен), оплата транспортных расходов внутри страны и друге обязательные платежи.

**2. Содержание работ и общие требования**

**2.1.** Работы по благоустройству придомовой территории необходимо выполнить в соответствии со следующей документацией:

1. Дизайн-проект благоустройства придомовой территории (Приложение 1 к Техническому заданию);

2. П-445-18-ГП – «Генеральный план» (Приложение 2 к Техническому заданию);

3. П-445-18-ЭН – «Наружное освещение» (Приложение 3 к Техническому заданию);

4. ЛРС №02-01-01 – «Выполнение работ по вертикальной планировки территории» (Приложение 4 к Техническому заданию);

5. ЛРС №02-01-02 - «Устройство покрытий тротуаров и проездов» (Приложение 5 к Техническому заданию);

6. ЛРС №02-01-03 - «Установка малых архитектурных форм» (Приложение 6 к Техническому заданию)

7. ЛРС №02-01-04 – «Устройство наружного освещения» (Приложение 7 к Техническому заданию).

**2.2.** Перед началом производства работ по благоустройству придомовой территории многоквартирного дома, Подрядчику необходимо:

1. Согласовать начало работ с собственниками инженерных сетей, которые расположены в зоне производства работ;

2. Согласовать и утвердить схему организации дорожного движения с МУ МВД России Иркутское и заказчиком, изготовить и установить за свой счет дорожные знаки согласно схеме организации дорожного движения;

3. Изготовить и установить за свой счет в начале и в конце участка производства работ каждого Объекта информационные щиты размером 2,0 м х 1,5 м по ГОСТ-Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств (с Изменениями № 1,2,3)» от 01.01.2006 г., на котором указывается следующее: наименование Муниципальной программы в рамках, которой производятся работы; наименование объекта; вид работ; адрес производства работ; наименование Заказчика, Подрядчика и сроки проведения работ (начало и окончание).

**3. Требования к выполнению работ и материалам**

**3.1.** Отключения инженерных систем, сетей или отдельных участков могут производиться только по предварительному согласованию с заказчиком и ресурсоснабжающими организациями.

**3.2.** При сдаче работ должны быть представлены все исполнительные документы: акты скрытых работ; сертификаты на материалы; технические паспорта на оборудование; другие документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования. К актам на скрытые работы прикладывается фото фиксация, сертификаты, паспорта, а также лабораторные испытания уплотнения грунта, песчаного основания и щебеночного основания и т.д.

**3.3.** В случае привлечения субподрядной организации к исполнению работ по договору подряда Подрядчик обязан согласовать эту возможность и предполагаемую кандидатуру с Заказчиком.

**3.4.** Качественные характеристики работы должны соответствовать всем нормативным документам, действующим на территории Российской Федерации. Работы должны выполняться в соответствии со всеми действующими нормативными документами в строительстве и соответствовать: государственным стандартам, техническим нормам, строительным нормам и правилам, экологическим нормативным актам и прочим нормативным актам, установленным законодательством Российской Федерации.

**3.5.** Подрядчик обязан вести журнал производства работ и все материалы и оборудование должны иметь сертификаты, удостоверяющие качество (сертификаты на малые архитектурные формы должны быть выданы не позднее 2018 года).

**3.6.** Подрядчик обязан выполнить все работы в полном объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Соглашением и приложениями к нему, и сдать выполненные работы с качеством, соответствующим требованиям:

* СП 78.13330.2012 (СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги»).
* ВСН 19-89 «Правила приемки работ при строительстве и ремонте автомобильных дорог» от 01.01.1991 года.
* ГОСТ 25100-2011 «Грунты. Классификация»
* ГОСТ 8736-2014 «Песок для строительных работ. Технические условия»
* ГОСТ 32703-2014 «Щебень и гравий из горных пород. Технические требования»
* ГОСТ Р 52129-2003 «Порошок минеральный для асфальтобетонных и органоминеральных смесей. Технические условия»
* ГОСТ 22245-90 «Битумы нефтяные дорожные вязкие. Технические условия»
* ГОСТ 9128-2013 «Смеси асфальтобетонные, полимерасфальтобетонные, асфальтобетон, полимерасфальтобетон для автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия»
* ГОСТ 23735-2014 «Смеси песчано-гравийные для строительных работ»
* Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям. Качество выполненной Подрядчиком работы должно соответствовать требованиям ГОСТ, СНиП и отраслевым инструкциям на данные виды работ.
* Подрядчик выполняет работы посредством оборудования и техники, механизмов и машин, которые указаны в техническом задании и локальном сметном расчете.

**3.7.** Работы выполняются с использованием материалов Подрядчика. Образцы применяемых строительных материалов должны быть согласованы с Заказчиком. Все погрузо-разгрузочные работы осуществляются средствами и силами Подрядчика. Подрядчик осуществляет уборку и надлежащее содержание объекта ремонта (скопление строительного мусора не допускается), обеспечивает вывоз строительного мусора с объекта его размещение на полигоне ТКО.

**3.8.** Подрядчик в необходимом объеме выполняет меры по предупреждению аварийных ситуаций на проезжей части и травматизма пешеходов, устанавливает ограждение и освещение опасных мест, обустраивает в необходимом количестве предупреждающими и ограничивающими движение знаками с обозначениями направления обхода, объезда, съезда, производит установку информационных щитов, обеспечивает сохранность зеленых насаждений.

**3.9.** Подрядчик самостоятельно организует и несет ответственность за не своевременный вывоз строительного мусора, обеспечение пожарной безопасности в месте проведения работ.

**3.10.** Подрядчик обязан обеспечить ритмичную доставку асфальтобетонной смеси к месту её укладки, чтобы обеспечить непрерывную работу асфальтоукладчика и не допустить образования сегрегации асфальтобетонной смеси. Продолжительность транспортирования асфальтобетонных смесей должна устанавливаться из условия обеспечения температуры при укладке асфальтобетонной смеси. В местах примыкания тротуаров к проездам (съезд с тротуаров) установить пандус бордюрный. Металлические трубы должны быть обработаны антикоррозийным составом. Непредвиденные затраты оформить актом по форме КС-2.

**3.11.** Подрядчик обязан обеспечить за свой счет и на свой риск надлежащее хранение материалов, инструментов и другого имущества Подрядчика, находящегося на территории Заказчика.

**3.12.** Подрядчик ответственен за соблюдение правил пожарной безопасности, правил по технике безопасности при проведении работ, за качественное и своевременное выполнение работ. Выявленные замечания устраняются за счет Подрядчика. На местах выполнения работ Подрядчик обязан иметь огнетушители, а на противопожарные цели использовать гидранты.

**3.13.** Подрядчик обязан уведомить заказчика о готовности к началу работ, сдаче приемки скрытых и выполненных работ.

**3.14.** Подрядчик несет ответственность за все действия своего персонала, в том числе и за соблюдение персоналом законодательства Российской Федерации.

**3.15.** Соблюдение сроков выполнения работ, указанных в Соглашении.

**3.17.** Соблюдение технологии и очередности проведения работ.

**3.19.** Все оборудование, используемое для проведения работ, должно быть исправным, при необходимости, прошедшим испытания либо поверку.

**3.20.** Подключение переносного электрического оборудования (электроинструментов и т.п.), необходимого для проведения работ, Подрядчик проводит по предварительным заявкам, в установленном порядке. Самовольное подключение вышеуказанного оборудования запрещается.

**3.21.** В случае если в ходе выполнения работ вследствие действий Подрядчика имуществу учреждения будут нанесены повреждения, Подрядчик обязан восстановить имущество за свой счет.

**3.22.** Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым [законодательством Российской Федерации](http://www.pandia.ru/text/category/zakoni_v_rossii/), а также [нормативными актами](http://pandia.ru/text/category/akt_normativnij/), направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы, возможно, проводить с 8-00 до 20-00 по рабочим дням, в субботу с 9-00 до 18-00, воскресенье – выходной. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут производиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ. Очередность выполнения работы должна быть согласована с заказчиком.

**3.23.** Ответственность за соблюдение правил безопасности движения, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на Подрядчика, который должен своим приказом назначить лицо, ответственное за проведение работ, соблюдение вышеуказанных правил, копия приказа предъявляется заказчику.

**4. Порядок выполнения и сдачи-приемки работ**

**4.1.** Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с требованиями и условиями, установленными Соглашением и Техническим заданием.

**4.2.** Заказчик имеет право назначить на объекте своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор и контроль за качеством выполняемых работ, а также производит проверку соответствия материалов и оборудования, используемых Подрядчиком, условиям Соглашения и технической документации, строительным нормам и правилам, стандартам, сертификатам, техническим условиям и другим нормативно-методическим документам Российской Федерации, оформляет акты на выполненные работы.

**5.3.** Подрядчик обязан сдать Заказчику работы качественно и в срок, установленный Соглашением, с соблюдением проектных решений, требований СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов Российской Федерации, что подтверждается путем подписания сторонами акта сдачи – приемки выполненных работ.

**5.4.** В случае, когда работа выполнена Подрядчиком с отступлением от условий Соглашения, ухудшившим результат работ, или с иными недостатками, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

**5.5.** Если в процессе выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик своими силами, без увеличения стоимости и сроков выполнения работ, указанных в Соглашении, в срок, установленный представителем Заказчика, обязан переделать эти работы для обеспечения надлежащего качества.

**5.6.** Датой начала гарантийного срока, указанного в пунктах 1.4, настоящего Технического задания, является день подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ, акта выполненных работ по форме N КС-2, Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме N КС-3.

**5.7.** Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты и недостатки (в том числе скрытые), вызванные низким качеством работ, используемых деталей, элементов, узлов, агрегатов, расходных материалов и т.д., Подрядчик обязан за свой счет устранить их в течение срока, согласованного с Заказчиком. При этом гарантийный срок продлевается на время, затраченное на устранения дефектов и недостатков. Указанный срок исчисляется со дня обращения Заказчика с требованием об устранении недостатков и дефектов по день их устранения включительно.

**5.9.** При выполнении работ использовать материалы, не бывшие в употреблении, новые, имеющие действующие сертификаты качества (соответствия).

**5.10.** После окончания работ передать заказчику исполнительную документацию:

- акты на скрытые работы (оформляет подрядчик);

- журнал производства работ (оформляет подрядчик);

- сертификаты соответствия на использованные материалы и оборудование, результаты лабораторных испытаний, в том числе вырубок асфальтобетонного покрытия;

- исполнительные схемы производства работ.

Приложение №3

к Соглашению

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

ФОРМА

АКТ

СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

п. Молодежный «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик»,

(наименование организации)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Устава, Положения, Доверенности)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Устава, Положения, Доверенности)

с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с Соглашением № \_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее - Соглашение) Подрядчик выполнил обязательства по выполнению работ, а именно:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Фактическое качество работ соответствует (не соответствует) требованиям Соглашения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Вышеуказанные работы согласно Соглашению должны быть выполнены «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., фактически выполнены «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

4. Недостатки работ выявлены/не выявлены

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Соглашения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.

6. В соответствии с п. \_\_\_\_\_\_ Соглашения сумма штрафных санкций составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (***Указывается порядок расчета штрафных санкций***).

Общая стоимость штрафных санкций составит: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчику с учетом удержания штрафных санкций, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.

Мы, нижеподписавшиеся члены Общественной комиссии, с учетом заключения экспертизы проведенной силами Заказчика, составили настоящий акт о том, что работы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выполнены в полном объеме, имеют надлежащие количественные и качественные характеристики, удовлетворяют требованиям и условиям Соглашения и подлежат приемке:

Цена товара в соответствии с Соглашением составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение к акту:

Заключение экспертизы от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечень прилагаемых документов)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сдал: Принял:

Подрядчик Заказчик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. М.П