**Муниципальное образование "Шангальское"**

Устьянского района Архангельской области

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

|  |  |
| --- | --- |
| **четвертого созыва** | **(тридцать седьмая сессия)** |

**РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)**

|  |  |
| --- | --- |
| **от 21 ноября 2019 года** | **№** |

|  |
| --- |
| **О налоге на имущество физических лиц**  На основании главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации Совет депутатов муниципального образования «Шангальское»  **РЕШИЛ:**  1. Ввести на территории образования «Шангальское» налог на имущество физических лиц (далее – налог) с 01 января 2020 года.  2. Налогоплательщиками налога признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации.  3. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется со статьей 402 Налогового кодекса Российской Федерации.  4. Установить налоговые ставки в следующих размерах:  **1) 0,3 процента в отношении:**  жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;  объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);  гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;  хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;  **2) 2 процента** в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;  **3) 0,5 процента** в отношении прочих объектов налогообложения.  5. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования «Шангальское» от №176 от 27 ноября 2014 года.  6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.  Действие положений подпункта 1 пункта 3 решения в отношении налогообложения частей жилых домов, частей квартир, а также гаражей и машино-мест, расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года.  7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию не позднее 1 декабря 2019 года. |
| Глава муниципального  образования "Шангальское" С.И.Друганов  Председатель Совета депутатов  муниципального образования "Шангальское" С.М.Добрынский |