

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОПАТИНО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 26 » сентября 2017 г. № 598/1

О проведении на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области инвентаризации уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

 В рамках очередного этапа реализации приоритетного проекта « Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы», а также в целях реализации мероприятий государственной программы Самарской области «Содействие развитию благоустройства территорий муниципальных образований в Самарской области на 2014 – 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 670, Администрация сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области инвентаризации уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
2. Утвердить Порядок проведения на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области инвентаризации уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
3. Утвердить состав комиссии по проведению на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области инвентаризации уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
4. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте администрации сельского поселения Лопатино в сетях Интернета.
5. Данное постановление вступает в силу с момента подписания.
6. Контроль за исполнением данного постановление оставляю за собой.

 Глава сельского поселения Лопатино В. Л. Жуков

Приложение№ 1 к постановлению Главы сельского поселения Лопатино от 26.09. 2017г. № 598/1

ПОРЯДОК

проведения на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области инвентаризации уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и

индивидуальных предпринимателей

 1. Настоящий Порядок определяет механизм проведения инвентаризации уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее – инвентаризация).

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех же значениях, что и в постановлении Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

 4. Целью инвентаризации является оценка состояния сферы благоустройства в муниципальных образованиях, в том числе определение перечня дворовых и общественных территорий, анализа их состояния, выявление территорий, требующих благоустройства.

5. По результатам инвентаризации определяются следующие адресные перечни и мероприятия для включения в муниципальную программу по формированию комфортной (современной) городской среды на 2018-
2022 годы:

- адресный перечень всех дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве, и подлежащих благоустройству в период 2018-2022 годы исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

- адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, и подлежащих благоустройству в период 2018-2022 годы;

- адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года;

- мероприятия по благоустройству индивидуальной жилой застройки (индивидуальных жилых домов) и земельных участков, предоставленных для их размещения не позднее 2020 года.

 6. Инвентаризация проводится в два этапа в соответствии с графиком, утвержденным органом местного самоуправления муниципального образования:

- первый этап – в срок до 25 октября 2017 года инвентаризация дворовых и общественных территорий;

- второй этап – в срок до 15 июля 2018 года инвентаризация территорий индивидуальной жилой застройки и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

 7. График проведения инвентаризации не позднее 5 рабочих дней со дня его утверждения размещается на официальном сайте администрации сельского поселения Лопатино в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», средствах массовой информации и доводится до сведения управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами и содержание общественных территорий (далее – управляющие организации).

 Информация о дате и времени проведения инвентаризации дворовых территорий не менее чем за пять рабочих дней до даты инвентаризации размещается на информационных досках многоквартирных жилых домов, местах общего пользования в районах индивидуальной жилой застройки.

 8. Инвентаризация осуществляется комиссией, создаваемой органом местного самоуправления муниципального образования (далее – инвентаризационная комиссия).

 В состав инвентаризационной комиссии включаются представители органа местного самоуправления муниципального образования, представители заинтересованных лиц, представители управляющих организаций, представители иных организаций с учетом вида инвентаризуемой территории.

 В случае если территория расположена в исторической части муниципального образования, в охранных зонах объектов культурного наследия, в состав комиссии включаются представители управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области.

 При непосредственном способе управления многоквартирного дома ответственность за организацию инвентаризации и актуализацию паспорта благоустройства дворовой территории несет орган местного самоуправления муниципального образования.

8.1. Состав, полномочия инвентаризационной комиссии, порядок её формирования и деятельности определяется муниципальным правовым актом.

 9. Инвентаризация осуществляется путем натурного (визуального) обследования территорий и расположенных на них элементов благоустройства.

 Инвентаризация проводится на основании актуальных данных структурных подразделений органов местного самоуправления муниципального образования, осуществляющих полномочия по управлению муниципальной собственностью, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства, социальной защиты населения, жилищно-коммунального хозяйства.

 В ходе проведения инвентаризаций необходимо определить границы дворовой и общественной территории, описать все элементы благоустройства, расположенные в пределах территории. При определении границ территории целесообразно учитывать границы сформированных земельных участков, стоящих на кадастровом учете, а также границы участков, предусмотренных проектами межевания территорий.

 Оценка площади дворовой и общественной территорий должна производиться в соответствии с полученными в ходе инвентаризации контурами. Погрешность при определении площади должна составлять не более десяти процентов.

По каждому элементу благоустройства рекомендуется сделать фотографии с указанием на ней информации о дате, времени, географические координатах местонахождения элемента благоустройства и его категории. При необходимости добавить текстовые комментарии.

10. Инвентаризация дворовых территорий проводится в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования, и не включенных в государственные и (или) муниципальные программы, предусматривающие мероприятия по переселению и сносу многоквартирных домов.

11. По итогам проведения инвентаризации составляется паспорт благоустройства обследуемой территории (далее – паспорт территории) по формам согласно приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему Порядку.

11.1. Паспорт территории формируется с учетом следующих особенностей:

- не допускается пересечение границ территорий, указанных в паспортах;

- не допускается установление границ территорий, указанных в паспортах, приводящее к образованию неучтенных объектов;

- результаты инвентаризации дворовой территории, прилегающей к двум и более многоквартирным домам, оформляются единым паспортом благоустройства дворовой территории с указанием перечня многоквартирных домов;

- в случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории необходимо включать данный внутриквартальный проезд в состав паспорта, разрабатываемого на дворовую территорию;

- в паспорт территории, находящейся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, включается информация об объектах недвижимого имущества, объектов незавершенного строительства, их состоянии.

11.2. Целесообразно органам местного самоуправления муниципальных образований организовать предварительное заполнение паспортов территорий:

по дворовым территориям – управляющими организациями, органами местного самоуправления муниципальных образований и ответственными лицами при непосредственном управлении многоквартирными домами;

по общественным территориям – органами местного самоуправления муниципальных образований;

по территориям индивидуальной жилой застройки (индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения) и объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – органами местного самоуправления муниципальных образований, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

12. К паспортам территорий прилагаются картографические материалы с нанесением на них объектов благоустройства дворовой территории и общественной территории.

13. Копия паспорта территории в обязательном порядке передается инвентаризационной комиссией в управляющую организацию. Заинтересованным лицам копия паспорта территории выдается по письменному запросу.

14. На основании паспортов территорий:

индивидуальной жилой застройки (благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения) органами местного самоуправления муниципальных образований заключаются соглашения с собственниками (пользователями) домов, собственниками (землепользователями) земельных участков о благоустройстве указанных территорий не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании современных правил благоустройства, разработанных с учетом Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов»;

объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органами местного самоуправления муниципальных образований заключаются соглашения с указанными лицами о благоустройстве таких территорий не позднее 2020 года за счет средств юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

15. Паспорт благоустройства территории муниципального образования формируется органами местного самоуправления с учетом информации, содержащейся в паспортах территорий согласно приложений 1, 2, 3 к настоящему Порядку.

Приложение 1

ПАСПОРТ

**благоустройства дворовой территории по состоянию на**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1.1 | Адрес многоквартирного жилого дома\* |  |
| 1.2 | Кадастровый номер земельного участка (дворовой территории)\* |  |
| 1.3 | Численность населения, проживающего в пределах территории благоустройства, чел. |  |
| 1.4 | Общая площадь территории, кв. м |  |
| 1.5 | Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная) \*\* |  |

**1. Общие сведения о территории благоустройства**

*\* - при образовании дворовой территории земельными участками нескольких МКД в пунктах 1.1. и 1.2. указываются данные для каждого МКД.*

*\*\* - благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов.*

**2. Характеристика благоустройства**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение показателя | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Наличие дорожного покрытия | да/нет |  |  |
| 2. | Наличие тротуаров, пешеходных дорожек | да/нет |  |  |
| 3. | Наличие парковочных мест | да/нет |  |  |
| 4. | Наличие достаточного освещения территории | да/нет |  |  |
| 5. | Количество приборов освещения | штук |  |  |
| 6. | Здания и сооружения | да/нет |  |  |
| 7. | Малые архитектурные формы, элементы благоустройства | да/нет |  |  |
| 8. | Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления) | да/нет |  |  |
| 9. | Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.) |  |  |  |
|  | - количество | ед. |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | - площадь | кв. м |  |  |
| 10. | Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная) | ед. |  |  |
| 11. | Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения) | да/нет |  |  |

Здания и сооружения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назначение | Площадь застройки (ка.м) | В том числе, площадь отмостки (кз. м) | Этажность | Характеристика |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| К»п/ | Вид | Общая площадь тротуаров, пешеходных дорожек: |
| п |  | Площадь кв. м | Покрытие | Элемент примыкания | п.м. | Ручная уборка, кв. м | Механизирова нная уборка, кв. м |
| ] | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

 Тротуары, пешеходные дорожки

Малые архитектурные формы и элементы благоустройства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| .№п/п | Наименование | Единицы измерения (ка. м/ п.м/ штук) | Материал |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |

Элементы озеленения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Тип насаждения | Ед. измерения (штук) | количество |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Основные проблемы территории и предложения по благоустройству.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Основные проблемы территории | Предложения по благоустройству |
| 1 |  |  |
| 2. |  |  |

**Приложение:** Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на л.

**Дата проведения инвентаризации:** « » 20 г.

**Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:**

 / /

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

 / /

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

 / /

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 2

**ПАСПОРТ**

благоустройства общественной территории по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1. Общие сведения о территории благоустройства**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1.1 | Вид территории\* | ■ |
| 1.2 | Адрес местонахождения территории |  |
| 1.3 | Здания, строения, сооружения, объекты жилищного фонда, расположенные в пределах территории |  |
| 1.4. | Общая площадь территории, кв. м |  |
| 1.5. | Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная) \*\* |  |
| 1.6. | Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам территории, чел.\*\*\* |  |

*\* - парк, сквер, центральная улица, площадь, и т.д.*

*\*\* - благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов.*

*\*\*\* - под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки дойти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более чем пяти минут.*

**2. Характеристика благоустройства**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение показателя | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Наличие дорожного покрытия | да/нет |  |  |
| 2. | Наличие тротуаров, пешеходных дорожек | да/нет |  |  |
| 3. | Наличие парковочных мест | да/нет |  |  |
| 4. | Наличие достаточного освещения территории | да/нет |  |  |
| 5. | Количество приборов освещения | штук |  |  |
| 6. | Здания и сооружения | да'нет |  |  |
| 7. | Малые архитектурные формы, элементы благоустройства | да/нет |  |  |
| 8. | Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления) | да/нет |  |  |
| 9. | Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.) |  |  |  |
|  | - количество | ед. |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | - площадь | кв. м |  |  |
| 10. | Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная) | ед. |  |  |
| 11. | Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения) | да/нет |  |  |

Здания и сооружения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Назначение | Площадь застройки (кв.м) | В том числе, площадь отмостхи (кв. м) | Этажность | Характеристика |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/ п | Вид | Общая площадь тротуаров, пешеходных дорожек: |
|  |  | Площадь кв.м | Покрытие | Элемент примыкания | п.м. | Ручная уборка, кв. м | Механизированная уборка, кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Тротуары, пешеходные дорожки

Малые архитектурные формы и элементы благоустройства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единицы измерения (кв. м/ п.м штук) | Материал |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |

Элементы озеленения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Тип насаждения | Ед. измерения (штук) | количество |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |

Основные проблемы территории и предложения по благоустройству.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Основные проблемы территории | Предложения по благоустройству |
| 1 |  |  |
| 2. |  |  |

20

**Приложение:** Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на л.

**Дата проведения инвентаризации: « »**

**Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:**

(подпись)

(Ф.И.О.)

(организация, должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(организация, должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(организация, должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(организация, должность)

Приложение 3

ПАСПОРТ

благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по состоянию на

**1. Общие сведения о территории благоустройства**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1.1 | Наименование (вид) территории |  |
| 1.2 | Адрес местонахождения территории |  |
| 1.3 | Кадастровый номер земельного участка |  |
| 1.4 | Численность населения, проживающего в пределах территории, чел. |  |
| 1.5 | Общая площадь территории, кв. м |  |
| 1.6 | Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная)\* |  |
| 1.7 | Соответствие внешнего вида ИЖС правилам благоустройства |  |

*\* Благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными тощадками для сбора отходов.*

**2. Характеристика благоустройства**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение показателя | Примечан ие |
| 1 | *->* | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Наличие дорожного покрытия | да/нет |  |  |
| 2. | Наличие тротуаров, пешеходных дорожек | да'нет |  |  |
| 3. | Наличие парковочных мест | да/нет |  |  |
| 4. | Наличие достаточного освещения территории | да/нет |  |  |
| 5. | Количество приборов освещения | штук |  |  |
| 6. | Здания и сооружения | да/нет |  |  |
| 7. | Малые архитектурные формы, элементы благоустройства | да/нет |  |  |
| 8. | Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления) | да/нет |  |  |
| 9. | Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.) |  |  |  |
|  | - количество | ед. |  |  |
|  | - площадь | кв. м |  |  |
| 10. | Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная) | ед. |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 11. | Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения) | да/нет |  |  |

Здания и сооружения (для территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| .№ п/п | Назначение | Плошадь застройки (кв.м) | В том числе, плошадь отмостки (кв. м) | Этажность | Характеристика |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/ п | Вид | Общая площадь тротуаров, пешеходных дорожек: |
|  |  | Площадь кв. м | Покрытие | Элемент примыкания | п.м. | Ручная уборка, кв. м | Механизированная уборка, кв. м |
| 1 | . 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Тротуары, пешеходные дорожки

Малые архитектурные формы и элементы благоустройства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| > п/п | Наименование | Единицы измерения (кв. м/ п.м/ штук) | Материал |
| 1 | *2* | 3 | 4 |

Элементы озеленения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Тип насаждения | Ед. измерения (штук) | количество |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |

Основные проблемы территории и предложения по благоустройству.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Хап/п | Ключевые проблемы территории | Предложения по благоустройству |
| 1 |  |  |
| 2. |  |  |

**Приложение:**

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и

границ, размещением объектов благоустройства на л.

**Дата проведения инвентаризации:** « » 20 г.

**Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:**

Приложение 4

**ПАСПОРТ** благоустройства населенного пункта

(наименование населенного пункта) по состоянию на

**1. Дворовые территории**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Количество |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1.1 | Количество территорий: |  |  |
|  | - всего | ед. |  |
|  | - полностью благоустроенных | ед. |  |
| 1.2 | Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий | **%** |  |
| 1.3 | Количество МКД на территориях: |  |  |
|  | - всего | ед. |  |
|  | - на благоустроенных территориях | ед. |  |
| 1.4 | Общая численность населения муниципального образования | тыс. чел. |  |
| 1.5 | Численность населения, проживающих в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями | тыс. чел. |  |
| 1.6 | Доля населения благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения в населенном пункте | **%** |  |
| 1.7 | Площадь территорий: |  |  |
|  | - общая площадь | кв. м |  |
|  | - площадь благоустроенных территорий | кв. м |  |
| 1.8 | Количество и площадь площадок на дворовых территориях: |  |  |
|  | - детская площадка | ед. /кв. м |  |
|  | - спортивная площадка | ед. /кв. м |  |
|  | - контейнерная площадка (выделенная) | ед. /кв. м |  |

**2. Общественные территории**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Количество |
| 1 | 2 | о | 4 |
| 2.1 | Количество территорий всего, из них: | ед. |  |
|  | - территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) | ед. |  |
|  | - наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) | ед. |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2.2 | Количество благоустроенных общественных территорий всего, из них: | ед. |  |
|  | - территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) |  |  |
|  | - наиболее посещаемые муниципальные территории обшего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) |  |  |
| 2.3 | Доля благоустроенных территорий от общего количества общественных территорий | % |  |
| 2.4 | Общая численность населения муниципального образования | тыс. чел. |  |
| 2.5 | Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам общественных территорий, чел. | тыс. чел. |  |
| 2.6 | Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам общественных территорий[[1]](#footnote-1) | % |  |
| 2.7 | Площадь территорий всего, из них: | кв. м |  |
|  | - территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) | кв. м |  |
|  | - наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) | кв. м |  |
| 2.8 | Площадь благоустроенных территорий всего, их них: | кв. м |  |
|  | - территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) | кв. м |  |
|  | - наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) | кв. м |  |
| 2.9 | Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие) | ед. |  |
| 2.10 | Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, плЫцадки для выгула собак и другие) | кв. м |  |
| 2.11 | Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя | кв. м на 1 жителя |  |

**3. Территории индивидуальной жилой застройки**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Количество |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 3.1 | Площадь территорий застройки ИЖС: |  |  |
|  | - общая площадь | кв. м |  |
|  | - площадь благоустроенных территорий | кв. м |  |
| 3.2 | Доля благоустроенных территорий | % |  |
| 3.3 | Доля территорий с ИЖС, внешний вид которых соответствует правилам благоустройства | % |  |

**4. Территории в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Количество |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 4.1 | Площадь территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей |  |  |
|  | - общая площадь | кв. м |  |
|  | - площадь благоустроенных территорий | кв. м |  |
| 4.2 | Доля благоустроенных территорий | **%** |  |
| 4.3 | Доля территорий с внешнем видом зданий, строений и сооружений, соответствующим правилам благоустройства | **%** |  |

*- благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов.*

Приложение№ 2 к постановлению Главы сельского поселения Лопатино от 26.09.2017г. № 598/1

СОСТАВ КОМИССИИ

по проведению на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области инвентаризации уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и

индивидуальных предпринимателей

***Председатель комиссии:***

Глава сельского поселения Лопатино – Жуков В. Л.

***Секретарь комиссии:***

ведущий специалист администрации – Царев А. В.

***Члены комиссии:***

Заместитель Главы сельского поселения Лопатино – Карташова В.П.

Руководитель МБУ « Лопатинское» - Касимовский А.В.

Специалист администрации по ЖКХ – Караханян А.Р.

1. - под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки дойти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более чем пяти минут [↑](#footnote-ref-1)