

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОПАТИНО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «27» октября 2020 г. № 281

Об утверждении порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размер ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленных насаждений на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Самарской области

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. [№ 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=12EB7DEE89669B311B38401B6A0BCD454E21B023B2417B28C44F4B5D3D3DAA07E2255558AAC85D56AC2749480Ak4l2H) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10.01.2002 г. [№ 7-ФЗ](consultantplus://offline/ref=12EB7DEE89669B311B38401B6A0BCD454E27BB22B8417B28C44F4B5D3D3DAA07E2255558AAC85D56AC2749480Ak4l2H) «Об охране окружающей среды», [Приказом](consultantplus://offline/ref=12EB7DEE89669B311B385E167C67914D4B2EEC2EB047787D90194D0A626DAC52B0650B01FA88165BA93D55480C5C9DFF5BkFl2H) министерства строительства Самарской области «Об утверждении порядка предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников» от 12.04.2019 г. № 56-п, [решением](consultantplus://offline/ref=12EB7DEE89669B311B385E167C67914D4B2EEC2EB84F737F9D1010006A34A050B76A5404EF994E57AC274B4C16409FFDk5l9H) Собрания представителей сельского поселения Лопатино от 30.11.2017 г. № 94 «Об утверждении Правил благоустройства сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=12EB7DEE89669B311B385E167C67914D4B2EEC2EB044717B99194D0A626DAC52B0650B01E8884E57A8394B490E49CBAE1DA79E3B15DA3B75A2BCE20DkClAH) сельского поселения Лопатино, в целях охраны зеленых насаждений, расположенных в границах сельского поселения Лопатино, обеспечения сохранения и развития зеленого фонда сельского поселения и возмещения ущерба, причиненного окружающей среде повреждением и уничтожением зеленых насаждений, Администрация сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление от 16.11.2017 г. № 639 «Об утверждении Порядка сноса и восстановления зеленых насаждений на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области».
2. Утвердить [Порядок](file:///C:\Users\User\Downloads\Восстановительная%20стоимость.docx#P30) расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленых насаждений на территории сельского поселения Лопатино (далее - Порядок) согласно приложению к настоящему Постановлению.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете сельского поселения «Волжская новь» и разместить на официальном сайте сельского поселения Лопатино в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Лопатино В. Л. Жуков

Приложение № 1

к Постановлению Администрации сельского

поселения Лопатино

№ от 27.10.2020 года

ПОРЯДОК

расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений

и расчета размера ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленых насаждений на территории сельского поселения Лопатино

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. [№ 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=12EB7DEE89669B311B38401B6A0BCD454E21B023B2417B28C44F4B5D3D3DAA07E2255558AAC85D56AC2749480Ak4l2H) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10.01.2002 г. [№ 7-ФЗ](consultantplus://offline/ref=12EB7DEE89669B311B38401B6A0BCD454E27BB22B8417B28C44F4B5D3D3DAA07E2255558AAC85D56AC2749480Ak4l2H) «Об охране окружающей среды», [Приказом](consultantplus://offline/ref=12EB7DEE89669B311B385E167C67914D4B2EEC2EB047787D90194D0A626DAC52B0650B01FA88165BA93D55480C5C9DFF5BkFl2H) министерства строительства Самарской области «Об утверждении порядка предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников», решением Собрания представителей сельского поселения Лопатино от 30.11.2017 г. № 94 «Об утверждении Правил благоустройства сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области», порядка заключения соглашения о заключении прилегающей территории в установленных границах, подготовки и рассмотрения карт-схем прилегающих территорий, их систематизация на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, [Уставом](consultantplus://offline/ref=12EB7DEE89669B311B385E167C67914D4B2EEC2EB044717B99194D0A626DAC52B0650B01E8884E57A8394B490E49CBAE1DA79E3B15DA3B75A2BCE20DkClAH) сельского поселения Лопатино, с целью охраны зеленых насаждений, расположенных в границах сельского поселения Лопатино, обеспечения сохранения и развития зеленого фонда сельского поселения, повышения ответственности за сохранностью зеленых насаждений и возмещения ущерба, причиненного окружающей среде повреждением и уничтожением зеленых насаждений.

Зеленые насаждения (деревья, кустарники, травянистая растительность естественного и искусственного происхождения) являются неотъемлемой частью градостроительной структуры, элементом оптимизации экологической среды и важным компонентом ландшафтных комплексов. Они выполняют градостроительные, социальные (обеспечение отдыха и общения), эстетические, экологические (создание микроклимата, очищение воздуха, защита почвы), экономические (повышение экономической привлекательности территории) и санитарно-защитные функции. Их оценка проводится затратным методом на основе определения текущей потребительской стоимости с учетом всех видов затрат, связанных с созданием насаждений в условиях поселения и их социально-экономической значимостью.

1.2. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая растительность естественного и искусственного происхождения (за исключением деревьев, кустарников в лесах, в лесных питомниках, на плантациях), расположенные на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский и выполняющие архитектурно-планировочные и санитарно-гигиенические функции;

дерево - многолетнее растение с деревянистым стволом диаметром на высоте 1,3 м не менее 5 см, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом;

кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

снос зеленых насаждений - правомерное прекращение существования зеленых насаждений, выполняемое с целью их замены либо на основании необходимости ведения ремонтных или строительных работ на объектах городского хозяйства, произведенное на основании выданного порубочного билета, являющегося приложением к постановлению Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области;

восстановительная стоимость зеленых насаждений - размер средств, необходимых для восстановления зеленых насаждений в полном объеме, в рамках проведения восстановительного озеленения;

действительная восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на 1 условное дерево, куст, и (или) другую удельную единицу;

повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращение роста (повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности напочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой системе вредными веществами, поджог и иное причинение вреда);

уничтожение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, влекущее прекращение роста и их гибель;

незаконная рубка зеленых насаждений - снос зеленых насаждений в отсутствие разрешительных документов (порубочного билета);

восстановительное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных, снесенных или поврежденных.

2. Восстановительная стоимость зеленых насаждений

2.1. Восстановительная стоимость зеленых насаждений рассчитывается в случаях, определенных [Приказом](consultantplus://offline/ref=12EB7DEE89669B311B385E167C67914D4B2EEC2EB047787D90194D0A626DAC52B0650B01FA88165BA93D55480C5C9DFF5BkFl2H) министерства строительства Самарской области «Об утверждении порядка предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников» от 12.04.2019 г. № 56-п.

3. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений

и расчет размера ущерба при незаконных рубках, повреждении,

уничтожении зеленых насаждений на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области

3.1. Настоящий Порядок разработан для:

1) расчета размера восстановительной стоимости за разрешенный снос зеленых насаждений;

2) расчета размера ущерба в случае установления факта незаконной рубки, уничтожения, повреждения зеленых насаждений на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области.

3.2. Используемая в настоящем Порядке оценка зеленых насаждений осуществляется путем определения затрат на условное воспроизводство зеленых насаждений, равноценных по своим параметрам оцениваемым объектам. В структуру затрат, помимо единовременных вложений, связанных непосредственно с посадкой, включаются текущие затраты, связанные с содержанием зеленых насаждений на протяжении восстановительного периода.

3.3. Восстановительная стоимость (Св) - размер средств, необходимых для восстановления зеленых насаждений в полном объеме, в рамках проведения восстановительного озеленения. Восстановительная стоимость зеленых насаждений рассчитывается путем применения к действительной восстановительной стоимости поправочных коэффициентов, позволяющих учесть влияние на ценность зеленых насаждений таких факторов, как местоположение, фактическое состояние, экологическая и социальная значимость зеленых насаждений.

3.4. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений производится по формуле:

Св = (Сдв x Кэ x Ксост x Кд) x Кинф, где:

Св - восстановительная стоимость основных видов деревьев и кустарников (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди);

Сдв - действительная восстановительная стоимость основных видов деревьев, кустарников (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди);

Кэ - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений;

Ксост - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений;

Кд - коэффициент поправки, учитывающий возраст дерева (определяется по диаметру ствола);

Кинф - коэффициент инфляции, среднегодовой индекс потребительских цен, установленный Правительством Самарской области на текущий год.

Действительная восстановительная стоимость (Сдв) - сметная стоимость одного дерева (кустарника) с учетом стоимости работ по посадке (Сп) с годовым уходом, стоимости посадочного материала (См):

Сдв = Сп + См

Расчет восстановительной стоимости дерева:

Св = (Сдв x Кэ x Кд x Ксост) x Кинф., где

Сдв = Сп + См

Стоимость работ по посадке деревьев с годовым уходом (Сп) - 3171,96 руб. - согласно локальному ресурсному сметному расчету к Методике расчета.

Усредненная стоимость саженцев (деревьев) с комом (См) по группам ценности пород:

Таблица № 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Древесная растительность | | | |
| Хвойные породы | 1 группа (дуб, клен, вяз, липа, плодовые деревья, ясень, каштан, белая акация) | 2 группа (береза, осина, вяз мелколистный, рябина, черемуха, боярышник) | 3 группа (ива, тополь) |
| Стоимость, руб. | Ель - 11598  Можжевельник - 3382 Сосна - 3964  Туя - 4252 | 3893 | 3190 | 1658 |

Кд (диаметр ствола), соответствующий восстановительному периоду (периоду, в течение которого диаметр саженца достигнет размера, соответствующего диаметру снесенного дерева):

Таблица № 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кд | 1 | 1,2 | 1,4 | 1,7 |
| Древесная растительность | Диаметр дерева | | | |
| До 12 см | 12,1 - 24 см | 24,1 - 40 см | 40,1 - 80 см |
| Хвойные породы | 10 лет | 25 лет | 50 лет | 70 лет |
| 1 группа:  дуб, липа, клен, вяз, ясень, каштан, плодовые деревья, осокорь, акация белая | 7 лет | 15 лет | 25 лет | 60 лет |
| 2 группа:  осина, береза, вяз м/л, клен ясеневидный, боярышник, рябина, черемуха | 5 лет | 12 лет | 20 лет | 50 лет |
| 3 группа: тополь, ива | 4 года | 10 лет | 18 лет | 50 лет |

Виды деревьев, не перечисленные в таблице, приравниваются к соответствующей группе по схожим признакам.

Расчет восстановительной стоимости кустарников (Сдв (кус)):

Св = (Сдв(кус) x Кэ x Ксост) x Кинф., где:

Сдв(кус) = Сп + См

Стоимость работ по посадке кустарников с годовым уходом (Сп) - 1163 руб., согласно локальному ресурсному сметному расчету к Методике расчета.

Усредненная стоимость саженцев (кустарников - боярышник, барбарис, дерен, сирень, чубушник) (См) - 555 руб.

Коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений (Кэ) зависит от значимости объекта (исторической, культурной, экологической и пр.), на котором расположены зеленые насаждения, определяется согласно таблице № 3.

Определение коэффициента на социально-экологическую значимость:

Таблица № 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Категория объектов озеленения сельского поселения | Характеристика территорий | Коэффициент на социально-экологическую значимость зеленых насаждений (Кэ) |
| 1 | Водоохранные зоны | - территории, примыкающие к береговым полосам водных объектов (границам водного объекта) рек, озер, расположенных в черте сельского поселения, пляжи | 1,8 |
| 2 | Жилая зона | Территориальная зона, используемая для размещения жилых строений, а также объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, общего образования, стоянок автомобильного транспорта, иных объектов, связанных с проживанием граждан:  - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);  - территории лечебных, детских, учебных и научных учреждений, административно-хозяйственных и других объектов, внутриквартальные и придомовые территории, вдоль улиц и дорог местного значения | 1,2 |
| 3 | Промзона | Территории, где расположены промышленные предприятия | 1,0 |

Ксост - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений, деревьев, кустарников:

Таблица № 4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ксост (согласно результатам обследования комиссии) | | |
| Категория состояния | Признаки состояния | Коэффициент состояния |
| Хорошее | Деревья и кустарники без видимых признаков ослабления нормального развития, густо облиственные, наличие сухих побегов до 10%, поражения болезнями, вредителями, морозобойные трещины, механические повреждения отсутствуют | 1,2 |
| Удовлетворительное | Деревья и кустарники с признаками ослабленности:  - суховершинные;  - с изреженной, неравномерно развитой кроной;  - с побледнением окраса, преждевременным опаданием листвы (хвои);  - с наличием сухих ветвей до 25%;  - с поражениями на начальной стадии болезнями и вредителями, стволовыми гнилями, не оказывающими заметного влияния на состояние деревьев и кустарников;  - с незначительными механическими повреждениями, морозобойными трещинами | 1,0 |
| Неудовлетворительное (аварийное) | Деревья и кустарники с признаками сильной ослабленности:  - поражением стволовыми гнилями, вызывающими частичную сухокронность, суховершинность, опадение листвы (хвои), нарушение прочности ствола и ветвей, образование дупел; деревья и кустарники с признаками сильной ослабленности;  - поражением многолетними древоразрушающими грибами, плодовые тела которых располагаются по всей длине ствола и обнаруживаются в течение всего года;  - массовое заселение стволовыми вредителями, выраженное в наличии входных отверстий, насечек, буровой муки и опилок;  - механические повреждения и морозобоины, нарушающие устойчивость деревьев;  - угол наклона дерева превышает 45 градусов без явных признаков заболевания, угрожающее своим падением или обламыванием отдельных ветвей целостности зданий, сооружений, воздушных линий, инженерных коммуникаций, а также жизни и здоровью граждан | 0 |
| Пухонесущие тополя | - | 0,5 |

3.5. При незаконном сносе (уничтожении) зеленых насаждений (деревьев и кустарников) применяется повышающий коэффициент (Кпов) = 5 к размеру восстановительной стоимости.

3.6. При повреждении зеленых насаждений применяется понижающий коэффициент (Кпон) = 0,5 к размеру восстановительной стоимости.

3.7. В случае невозможности определения фактического состояния вырубленных и (или) уничтоженных зеленых насаждений принимается коэффициент состояния (Ксост) = 1,0.

3.8. В случае невозможности определения видового состава и фактического состояния вырубленных и (или) уничтоженных зеленых насаждений расчет размера ущерба проводится по максимальной действительной восстановительной стоимости 1-й группы лиственных деревьев и применяется (Ксост) = 1,0.

3.9. Средства, составляющие восстановительную стоимость, перечисляются в бюджет сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области по следующим реквизитам:

3.9.1. Восстановительная стоимость зеленых насаждений: Администрация сельского поселения Лопатино

р.с. 40204810400000000679 в Отделении г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6367049227, КПП 636701001, ОГРН 1056367043578, ОКАТО 36214821, назначение платежа: оплата восстановительной стоимости зеленых насаждений.

3.9.2. Ущерб за незаконный снос (повреждение) зеленых насаждений: Администрация сельского поселения Лопатино

р.с. 40204810400000000679 в Отделении г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6367049227, КПП 636701001, ОГРН 1056367043578, ОКАТО 36214821, назначение платежа: оплата ущерба за незаконный снос (повреждение) зеленых насаждений.

Средства используются исключительно в целях восстановительного озеленения на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самаркой области. Администрирование доходов, поступающих в бюджет сельского поселения от оплаты восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений, возлагается на Администрацию сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области в лице Главы сельского поселения Лопатино.

3.10. Оплата восстановительной стоимости не освобождает физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей от проведения благоустройства и озеленения территорий после окончания строительства (реконструкции).