

**Российская Федерация**

**Самарская область**

**муниципальный район Волжский**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Лопатино**

**ТРЕТЬЕГО созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от 16 августа 2018 года № 129 с. Лопатино**

**Об определении льготного размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области и предоставляемых для реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии**

**с распоряжением Губернатора Самарской области**

В соответствии со статьями 39.6-39.8 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД «О земле», частью 2 статьи 10.1 Закона Самарской области от 16.03.2006 № 19-ГД «Об инвестициях и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Самарской области», ), с учетом Постановления Правительства Самарской области от 28.04.2011 г. №167 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Самарской области и предоставляемых в аренду для строительства без проведения торгов», и в целях создания условий для реализации на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области масштабных инвестиционных проектов, Собрание Представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области:

**РЕШИЛО:**

1. Установить годовой размер арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, и предоставляемых (предоставленных) юридическим лицам для реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии с распоряжением Губернатора Самарской области, в размере 0,075 процента от кадастровой стоимости земельного участка.
2. Решение Собрания Представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 25 марта 2016 года № 31«Об определении льготного размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области и предоставляемых для реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии с распоряжением Губернатора Самарской области» отменить.

3. Настоящее Решение обнародовать в порядке, предусмотренном

Уставом сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на главу сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области В.Л. Жукова.

**Глава сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области В.Л.Жуков**

**Председатель Собрания Представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области А.И.Андреянов**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к Решению Собрания Представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 16.08.2018 № 129 «Об определении льготного размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области и предоставляемых для реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии с распоряжением Губернатора Самарской области»**

Решение Собрания представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области «Об определении льготного размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области и предоставляемых для реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии с распоряжением Губернатора Самарской области» приводится в соответствие с ст.ст. 39.6-39.8 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 16.03.2006 № 19-ГД «Об инвестициях и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Самарской области» (далее – Закон Самарской области № 19-ГД), с учетом Постановления Правительства Самарской области от 28.04.2011 г. №167 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Самарской области и предоставляемых в аренду для строительства без проведения торгов» (вместе с «Методикой определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Самарской области и предоставляемых для строительства»).

Глава сельского поселения Лопатино

муниципального района Волжский

Самарской области В.Л. Жуков