



АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕРГЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОГРАНИЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.08.2019

с. Сергеевка

№ 62

**О Правилах временного складирования и хранения строительных материалов на территории Сергеевского сельского поселения Пограничного муниципального района**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами благоустройства на территории Сергеевского сельского поселения Пограничного муниципального района, утверждённые решением муниципального комитета Сергеевского сельского поселения от 29.10.2018 № 180, на основании Устава Сергеевского сельского поселения, администрация Сергеевского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Правила временного складирования и хранения строительных материалов на территории Сергеевского сельского поселения Пограничного муниципального района (приложение 1).
2. Обнародовать настоящее постановление на официальных стендах в помещениях администрации Сергеевского сельского поселения, сельской библиотеки села Сергеевка и сельского клуба села Украинка и разместить на официальном сайте Сергеевского сельского поселения (адрес сайта: [www.sp-sergeevskoe.ru](http://www.sp-sergeevskoe.ru)).
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Сергеевского сельского поселения



Н.В. Кузнецова

Приложение  
к постановлению администрации  
Сергеевского сельского поселения  
от «12» августа 2019 г. № 62

**ПРАВИЛА  
ВРЕМЕННОГО СКЛАДИРОВАНИЯ И ХРАНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ  
НА ТЕРРИТОРИИ ЧЕРНЫШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие правила (далее - Правила) устанавливают единый порядок по временному складированию и хранению строительных материалов на территории Сергеевского сельского поселения Пограничного муниципального района.

1.2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы.

1.3. В Правилах используются следующие основные понятия и термины:

- строительные материалы - материалы, предназначенные для создания строительных конструкций зданий и сооружений и изготовления строительных изделий (щебень, песок, камень, кирпич, железобетонные конструкции, плиты, блоки, раствор, пиломатериалы, бревна и т.д.);

- металлический лом - пришедшие в негодность или утратившие свои потребительские свойства изделия из металлов;

- топливо- сырье (дрова, уголь, торф), предназначенное для отопления жилого дома, подсобных помещений;

- корма - (сено, солома, силос и т.д.), предназначенное для кормления домашних животных;

- прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границе здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, к границам предоставленного земельного участка, а также к другим объектам, находящимся в собственности, пользовании (владении), и подлежащая содержанию, уборке и выполнению работ по благоустройству в установленном порядке;

- внутриворонная территория частных домовладений - земельный участок, отведенный в установленном порядке и необходимый для обслуживания домовладения и ведения хозяйства, размер и границы которого подтверждены соответствующими документами.

**2. Порядок временного складирования и хранения  
строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов**

2.1. Временное складирование и хранение строительных материалов на территории Сергеевского сельского поселения Пограничного муниципального района осуществляется без получения разрешения на временное складирование и хранение строительных материалов (далее - Разрешение):

- на внутриворонных территориях частных домовладений;

- в складских помещениях;

- на территориях различного вида производств;

- на участках территорий строительных площадок, определенных проектом

организации строительства под площадки для складирования строительных материалов.

2.2. Складирование и хранение металлического лома, топлива и кормов вне мест, установленных пунктом 2.1. настоящих Правил, запрещено.

2.3. Хранение строительных материалов вне мест, установленных пунктом 2.1. настоящих Правил допускается только на период строительства, реконструкции, капитального строительства и иных видов строительных работ при наличии Разрешения, выдаваемого в порядке, установленном разделом 3 настоящих Правил, при условии:

- недопущения создания различного рода препятствий для проведения ремонтных работ на инженерных коммуникациях, движения пешеходов;
- отсутствия угрозы безопасности дорожного движения;
- сохранения пожарных проездов, соблюдения требований противопожарной безопасности;
- сохранности зеленых насаждений;
- незатемнения окон жилых помещений.

### **3. Порядок получения разрешения на временное складирование хранение строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов**

3.1. Для получения Разрешения заявитель обращается в администрацию Сергеевского сельского поселения Пограничного муниципального района с заявлением по форме согласно приложения № 1.

К заявлению должны прилагаться следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность;
- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (если с заявлением обращается представитель заявителя);
- правоустанавливающие документы на земельный участок;
- разрешение на строительство, реконструкцию (для объектов, на строительство которых требуется получение разрешения);

3.2. В течение 5 рабочих дней с момента поступления заявления администрация Сергеевского сельского поселения Пограничного муниципального района производит проверку предоставленных документов и выдает Разрешение, либо отказывает в выдаче такого Разрешения с указанием причины отказа. Форма Разрешения – приложение № 2.

3.3. Разрешение выдается на срок, не превышающий время, необходимое для выполнения соответствующего вида работ и указанное в заявлении на выдачу Разрешения, но не более одного месяца.

3.4. В выдаче Разрешения может быть отказано в следующих случаях:

- непредоставление заявителем полного комплекта документов;
- истечение срока действия разрешения на строительство;
- при возможности размещения строительных материалов на принадлежащем заявителю земельном участке;
- угрозы безопасности дорожного движения;
- систематического (более двух раз) несоблюдения заявителем правил и сроков складирования строительных материалов;
- на основании определения или решения суда.

3.5. Срок действия Разрешения может быть продлен на основании заявления о продлении срока временного хранения. Заявление о продлении сроков временного хранения должно быть подано не менее чем за десять календарных дней до истечения срока действия такого Разрешения. В заявлении обязательно указывается основание для

продления Разрешения и срок, на который необходимо продлить действие Разрешения. Указанный срок не может быть более одного месяца.

3.6. В продлении срока действия Разрешения может быть отказано в случае, если заявление подано после истечения срока действия такого Разрешения.

3.7. Срок действия Разрешения при переходе права на объекты капитального строительства сохраняется.

3.8. По истечении срока действия Разрешения, территория, на которой производилось разрешенное временное складирование строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов, должна быть выровнена и очищена от различного рода мусора и отходов, приведена в соответствие с Правилами благоустройства на территории Сергеевского сельского поселения Пограничного муниципального района, утвержденными решением муниципального комитета Сергеевского сельского поселения от 29.10.2018 № 180.

3.9. Выдача Разрешения осуществляется без взимания платы.

3.10. Для возобновления складирования строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов необходимо вновь оформить Разрешение в установленном порядке.

#### **4. Ответственность**

4.1. Ответственность за содержание места складирования строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов возлагается на лицо, осуществляющее складирование, хранение строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов.

4.2. Ответственность за нарушение настоящих Правил несут лица, осуществляющие складирование, хранение строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов на основании и в порядке установленными Законодательством РФ, Приморского края, нормативными правовыми актами Сергеевского сельского поселения.

Приложение 1  
к Правилам временного складирования и хранения  
строительных материалов на территории Сергеевского  
сельского поселения Пограничного района

В администрацию Сергеевского сельского поселения  
Пограничного района Приморского края

от \_\_\_\_\_  
(наименование юр. лица, Ф.И.О. должностного или

\_\_\_\_\_

физического лица, адрес, телефон)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Заявление

Прошу разрешить временное складирование и хранение строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов на прилегающей территории к земельному участку, расположенному по адресу:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Вид строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

в связи со строительством, реконструкцией (*нужное подчеркнуть*)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

на основании

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

на срок до \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(дата)

\_\_\_\_\_

(подпись заявителя)

\_\_\_\_\_

(расшифровка)

Приложение 2 к Правилам  
временного складирования и хранения строительных  
материалов на территории Сергеевского сельского поселения  
Пограничного района

**РАЗРЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**на временное складирование и хранение строительных материалов,**  
**металлического лома, топлива и кормов**

Выдано:

\_\_\_\_\_  
(наименование юр. лица, Ф.И.О. должностного или физического лица, юр. и факт.  
адрес)

Вид строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов:

Адрес (место хранения) строительных материалов, металлического лома, топлива и  
кормов:

Основание:

Срок действия настоящего разрешения – до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Ф.И.О. выдавшего разрешение \_\_\_\_\_

М. П.

\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка)

Действие настоящего разрешения продлено – до « \_\_\_\_ » 20\_\_ г.

Ф.И.О. продлившего разрешение \_\_\_\_\_

М. П.

\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка)