

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕРГЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОГРАНИЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2013 с. Сергеевка № 131

**Об утверждении муниципальной программы**

**«Ремонт жилищного фонда Сергеевского сельского поселения**

**на 2014- 2016 годы»**

С целью создания комфортных и безопасных для жизни и здоровья условий проживания, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сергеевского сельского поселения, постановлением администрации Сергеевского сельского поселения от 26.08.2013 № 97 «Об утверждении [порядк](#Par28)а принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории Сергеевского сельского поселения», администрация Сергеевского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Ремонт жилищного фонда Сергеевского сельского поселения на 2014-2016 годы» (прилагается).

2. Обнародовать настоящее постановление на информационных стендах в помещениях администрации Сергеевского сельского поселения, библиотеки села Сергеевка и сельского клуба Украинка и разместить на официальном сайте Сергеевского сельского поселения (www.sp-sergeevskoe.ru.).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01 января 2014 года.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения – глава администрации

Сергеевского сельского поселения И.В. Старченко

Н.В.Кузнецова

24 7 04

Утверждена

постановлением администрации

Сергеевского сельского поселения

от «07» ноября 2013 года № 131

**Муниципальная программа**

**«Ремонт жилищного фонда Сергеевского сельского поселения**

**на 2014- 2016 годы»**

Паспорт

муниципальной программы

Наименование муниципальной программы: *муниципальная программа «Ремонт жилищного фонда Сергеевского сельского поселения на 2014-2016 годы» (далее – Программа).*

Дата принятия решения о разработке: *распоряжение администрации Сергеевского сельского поселения от 30.09.2013 № 41-р «О разработке муниципальных программ в Сергеевском сельском поселении».*

Заказчик муниципальной программы: *администрация Сергеевского сельского поселения Пограничного муниципального района.*

Основание для разработки муниципальной программы:

*ст.179 Бюджетного кодекса Российской Федерации;*

*Жилищный кодекс Российской Федерации;*

*Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».*

Разработчики муниципальной программы: специалисты *администрации Сергеевского сельского поселения Пограничного муниципального района.*

Цели муниципальной программы:

*- обеспечение безопасного и качественного проживания, сохранности муниципальной собственности Сергеевского сельского поселения;*

*- увеличение количества отремонтированных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.*

Задачи муниципальной программы:

*- улучшение жилищных условий населения, проживающих в муниципальном жилищном фонде;*

*- повышение эффективности эксплуатации муниципального жилищного фонда.*

Сроки и этапы реализации муниципальной программы:

*Муниципальная программа реализуется в 2014 - 2016  годах в один этап.*

Объемы и источники финансирования муниципальной программы (в текущих ценах каждого года):

*Мероприятия программы реализуются за счет средств бюджета Сергеевского сельского поселения. Объем финансирования программы на 2014 - 2016 годы составляет 400 тысяч рублей, в т.ч. по годам:*

*2014 год – 300 тыс.руб.*

*2015 год - 50 тыс.руб.*

*2016 год - 50 тыс.руб.*

*Бюджетные ассигнования, предусмотренные в Программе, могут быть уточнены при формировании проекта местного бюджетов на 2014- 2016 годы.*

Перечень основных мероприятий муниципальной программы:

*Программа предусматривает реализацию мероприятий, способствующих решению задач Программы, направленных на улучшение комфортности проживания жителей на территории Сергеевского сельского поселения.*

[*Перечень*](consultantplus://offline/ref=4C74FA28CA34BA4559AD3BF64C54789A51FBCB3C8924315AF79EBF2199DF3517B3196704F448F120EDE502J2T8G) *мероприятий и распределение финансирования данных мероприятий по годам приведены в Приложении № 1 к Программе.*

Основные исполнители муниципальной программы:

*Администрация Сергеевского сельского поселения, МУП «ЖКХ Сергеевское».*

Целевые индикаторы муниципальной программы:

*Эффективность реализации Программы оценивается с использованием целевых показателей, характеризующих отношение отремонтированных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности к количеству муниципальных жилых помещений подлежащих ремонту.*

Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы:

*В результате реализации программы будет обеспечено:*

*- снижение уровня общего износа жилищного фонда Сергеевского сельского поселения;*

*- повышение комфортности проживания граждан Сергеевского сельского поселения.*

Организация управления и система контроля за исполнением программы:

*Контроль за ходом реализации Программы осуществляется Бюджетной комиссией администрации Сергеевского сельского поселения.*

**1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами.**

Одной из наиболее важных социально-экономических задач в Российской Федерации является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

При разработке Программы соблюдена преемственность мероприятий, реализованных в предыдущие годы.

**2. Цели и задачи Программы**

Целью программы является обеспечение безопасного и качественного проживания, сохранности муниципальной собственности Сергеевского сельского поселения, увеличение количества отремонтированных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.

Задачей является: улучшение жилищных условий населения, проживающих в муниципальном жилищном фонде Сергеевского сельского поселения, повышение эффективности эксплуатации муниципального жилищного фонда Сергеевского сельского поселения.

**3. Сроки и этапы реализации Программы**

Программа реализуется в 2014 - 2016  годах в один этап.

**4. Перечень мероприятий Программы**

[Перечень](consultantplus://offline/ref=4C74FA28CA34BA4559AD3BF64C54789A51FBCB3C8924315AF79EBF2199DF3517B3196704F448F120EDE502J2T8G) мероприятий и распределение финансирования данных мероприятий по годам приведены в Приложении № 1 к Программе.

**5. Механизм реализации Программы**

Механизм реализации Программы базируется на принципах взаимодействия органов местного самоуправления и исполнителей Программы, отбор которых осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При изменении ситуации с финансированием Программы, при появлении дополнительных ресурсов заказчик Программы вправе изменять перечень мероприятий в тот или иной год реализации Программы.

Основными рисками в реализации Программы являются:

- нехватка средств местного бюджета.

Это повлечёт снижение показателей реализации Программы и может быть частично или полностью компенсировано:

1) привлечением иных внебюджетных источников софинансирования;

2) уменьшением числа мероприятий, включенных в Программу.

**6. Ресурсное обеспечение Программы**

При планировании ресурсного обеспечения Программы учитывались реальная ситуация в финансово-бюджетной сфере Сергеевского сельского поселения, повышение эффективности эксплуатации муниципального жилищного фонда Сергеевского сельского поселения.

Мероприятия Программы реализуются за счет средств бюджета Сергеевского сельского поселения. Объем финансирования Программы на 2014 – 2016 годы составляет 400 тыс. руб., в т.ч. по годам:

2014 год - 300 тыс.руб.

2015 год - 50 тыс.руб.

2016 год – 50 тыс.руб.

В качестве дополнительных источников финансирования отдельных мероприятий Программы могут привлекаться средства организаций, учреждений, предприятий, независимо от форм собственности, деятельность которых осуществляется на территории Сергеевского сельского поселения.

Размеры средств, выделяемых на реализацию мероприятий настоящей программы, утверждаются ежегодно решением муниципального комитета Сергеевского сельского поселения «О бюджете Сергеевского сельского поселения на очередной финансовый год и плановый период».

**7. Управление реализацией Программы и контроль за ходом ее исполнения**

Выполнение Программы предполагается осуществить администрацией Сергеевского сельского поселения во взаимодействии с предприятиями жилищно-коммунального хозяйства.

Заказчик Программы обеспечивает подготовку отчетных данных об исполнении программных мероприятий и, в установленный срок, представляет отчет о выполнении настоящей программы за отчетный период в Бюджетную комиссию администрации Сергеевского сельского поселения.

**8. Оценка эффективности реализации Программы**

Эффективность реализации Программы оценивается с использованием целевых показателей, характеризующих отношение отремонтированных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности к количеству муниципальных жилых помещений подлежащих ремонту.

**Перечень целевых индикаторов (показателей),**

**характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование целевого  индикатора | Методика расчета  целевого индикатора | Значения целевых индикаторов за отчетный период (%) | | |
| 2014 | 2015 | 2016 |
| Количество отремонтированных  жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности  Сергеевского сельского поселения | Отношение количества отремонтированных квартир за отчетный период к общему количеству квартир, подлежащих ремонту по Программе |  |  |  |

Оценка эффективности реализации Программы в целом определяется на основе расчетов итоговой сводной оценки по формуле:

E = (SUM К / m) x 100%, где:

E - эффективность реализации программы (процентов);

SUM - обозначение математического суммирования;

K - коэффициенты эффективности хода реализации индикаторов программы;

m - количество индикаторов программы.

В случае установления существенных различий (как положительных, так и отрицательных) данных между плановыми и фактическими значениями индикаторов, а также индикаторами разных лет, проводится анализ факторов, повлиявший на данное расхождение. По результатам такого анализа обосновывается изменение целевых индикаторов, а также изменение расходов бюджета по сравнению с предыдущими периодами. После проведения расчета общей оценки эффективности по конкретной Программе производится сопоставление полученного результата с данными, приведенными в следующей таблице:

|  |  |
| --- | --- |
| Фактически полученное значение оценки эффективности в целом по Программе | Степень эффективности реализации Программы |
| 80-100% и более | Высокая |
| 60-80% | Хорошая |
| 30-60% | Удовлетворительная |
| 0-30% | Неудовлетворительная |

Результаты реализации Программы по итогам оценки ее эффективности рассматриваются на заседании Бюджетной комиссии Сергеевского сельского поселения.

Снижение или повышение эффективности Программы по сравнению с плановыми значениями целевых индикаторов является основанием для уменьшения или увеличения в установленном порядке объема средств бюджета, выделяемых в очередном финансовом году на ее реализацию. Снижение эффективности Программы может являться основанием для принятия Бюджетной комиссией и главой администрации Сергеевского сельского поселения решения о сокращении с очередного финансового года бюджетных ассигнований на реализацию Программы, приостановлении или о досрочном прекращении ее реализации.

Приложение № 1

к муниципальной программе

«Ремонт жилищного фонда

Сергеевского сельского поселения

на 2014 – 2016 годы», утверждённой постановлением

администрации Сергеевского сельского поселения

от 07.11.2013 № 131

**Предложения программных мероприятий**

**(всего по программе – 400 тыс.руб.)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | | | | Источник финансирования | | | Объём финансирования  (в тыс.руб.) | | | | Всего | |
| 2014г. | 2015г. | | 2016г. |  | |  |
|  | |  |  |  | |  |  | |  |  | |  |
| 1.1 | Текущий ремонт подъездов (покраска, побелка внутри подъездов) ул. Центральная, д.4 ст. Пржевальская | | | | Бюджет поселения | | | 300 | 50 | | 50 | 400 | |
|  | Всего по программе: | | | |  | | | 300 | 50 | | 50 | 400 | |