

**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Усольское районное муниципальное образование**

**Д У М А**

**Городского поселения**

**Среднинского муниципального образования**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | п. Средний |  |
| От 25.11.2020г. |  | № 125 |

**О земельном налоге на территории Среднинского муниципального образования в 2021 году**

В соответствии со статьей 12, статьей 15, статьей 17, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации; ст.ст. 14,17,35 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ; ст. 6, ст. 66 Устава Среднинского муниципального образования, Дума городского поселения Среднинского муниципального образования:

Р Е Ш И Л А:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2021 года на территории Среднинского муниципального образования земельный налог.

2. Налогоплательщиками земельного налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со ст.389 Налогового кодекса РФ, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

3.Установить налоговые ставки в следующих размерах**:**

- 0,3 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному

фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- 0,3 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»*;*

- 0,3 процента от налоговой базы в отношении земель, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения оборон, безопасности и таможенных нужд;

- 1,5 процента от налоговой базы в отношении прочих земельных участков.

4. Установить, что на территории городского поселения Среднинского муниципального образования применяются льготы, установленные ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Порядок уплаты налога налогоплательщиками-организациями установить в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Порядок и сроки уплаты налога налогоплательщиками определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившим силу решение Думы городского поселения Среднинского муниципального образования от 30.10.2019г. № 89 «О земельном налоге на территории Среднинского муниципального образования в 2020 году».

9. Опубликовать данное решение в газете «Новости» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского поселения Среднинского муниципального образования http: srednyadm.ru.

10. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01 января 2021 года.

11. В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее решение в Межрайонную ИФНС России №18 по Иркутской области.

Председатель Думы городского поселения

Среднинского муниципального образования Е.Ю. Евсеев

Глава городского поселения

Среднинского муниципального образования В.Д. Барчуков