

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:19:1101000:249 общей площадью 761691 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО «Вторая Пятилетка», секция 1, контур 12,16

пос.Октябрьский
Ленинградский район
Краснодарский край

«14» августа 2018 г.

Место проведения Общего собрания: Краснодарский край, Ленинградский район, пос.Октябрьский, ул.Мира, дом 13.

Начало проведения собрания: 10 часов 00 минут.

Окончание проведения собрания: 11 часов 05 мин.

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:19:1101000:249 общей площадью 761691 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО «Вторая Пятилетка», секция 1, контур 12,16 проводится по предложению участника долевой собственности ООО «Вторая пятилетка», являющегося одновременно лицом, использующим земельный участок в целях производства сельскохозяйственной продукции.

Извещение участников долевой собственности на земельный участок о дате, времени и месте проведения общего собрания, повестке общего собрания, об адресе места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, и сроках такого ознакомления, осуществлено посредством опубликования соответствующего сообщения в средствах массовой информации, определенных субъектом РФ Краснодарского края в газетах:

- общественно-политической газете Ленинградского района Краснодарского края «Степные Зори» от 03 июля 2018 г. № 53 (11266),
- ежедневной краевой газете «Кубань сегодня», от 03 июля 2018 г. № 60 (4485),
- на официальном информационном сайте администрации Новоуманского сельского поселения Ленинградского района в сети «Интернет» novoumanskoe.ru;
- на информационных щитах на территории Новоуманского сельского поселения Ленинградского района в соответствии с требованиями ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

В соответствии с п. 5 ст. 14. 1 ФЗ от 24.07.2002 № 101-ФЗ (в ред. от 29.06.2012 г.) «Об обороте земель с/х назначения» Общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

Общее количество участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:19:1101000:249 общей площадью 761691 кв.м., в соответствии со списком, прилагаемым к настоящему Протоколу, составляет 6, обладающих 17,16 долями.

Согласно Списка собственников участников долевой собственности, удостоверенному Бабенко Еленой Юрьевной в соответствии с распоряжением главы Новоуманского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края В. А. Белик от 08 августа 2018 № 37-р, являющейся уполномоченным должностным лицом администрации Новоуманского сельского поселения с целью организации проведения общего собрания участников долевой собственности, на собрании с правом голоса зарегистрирован и присутствует 2 участника долевой собственности, владеющий 14,16 долей, что составляет 82,5 % от общего количества долей. Доли выражены единым способом, при

этом 1 доля = 44400 кв.м. По показателю «количество долей, присутствующих на общем собрании собственников» кворум имеется.

Таким образом, **общее собрание** участников долевой собственности на земельный участок в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» **признается правомочным.**

Лист регистрации участников общего собрания прилагается. Список присутствующих на собрании участников долевой собственности прилагается.

Письменных жалоб и заявлений по процедуре регистрации не заявлено.

Собрание объявляется открытым.

На собрании также присутствуют:

- **Елена Юрьевна Бабенко** - уполномоченное должностное лицо администрации Новоуманского сельского поселения;

- **Сергей Викторович Гордиенко** - директор ООО «Вторая пятилетка», использующего земельный участок в целях производства сельскохозяйственной продукции;

- Представители ООО «Вторая пятилетка»:

- главный экономист **Марина Михайловна Бенедык**

- юрисконсульт **Наталья Викторовна Григорова**

- экономист **Людмила Викторовна Ярошенко**,

а также кадастровый инженер - **Сергей Федорович Семенов.**

Собрание объявляется открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение проекта межевания земельных участков, выделяемых и разделяемых в счет земельных долей.
3. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.
4. Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков, заключение соглашений об определении долей в праве общей долевой собственности на вновь образованные земельные участки из исходного земельного участка с кадастровым номером **23:19:1101000:249** (Размер доли в праве общей долевой собственности на земельный участок не меняется. Изменяется площадь каждого поля в связи с его выделом из общего участка).
5. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать по вопросам, указанным в п.п.6 п.3 ст.14 Федерального Закона N 101-ФЗ «ОБ ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ», в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Выступили докладчики:

Гордиенко С. В. – директор ООО «Вторая пятилетка» ознакомил арендодателей с достигнутыми результатами производственной деятельности. В заключение поблагодарил их за оказанное доверие и выразил надежду на дальнейшую совместную работу и взаимопонимание.

Бенедык Марина Михайловна - уполномоченное общим собранием от **09.07.2015** года лицо, которая уведомила участников общей долевой собственности о заключении Дополнительного соглашения к Договору аренды на продление срока аренды сроком до 49 лет.

Далее собрание приступило к рассмотрению вопросов повестки дня.

1. По первому вопросу Повестки дня: избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания выступила **Григорова Наталья Викторовна** и предложила для проведения собрания, ведения его Протокола и подсчета голосов избрать Председателя собрания, Секретаря собрания и Счетную комиссию. Предложила избрать: Председателем собрания кандидатуру директора ООО «Вторая пятилетка» - Гордиенко Сергея Викторовича, секретарем - Ярошенко Людмилу Викторовну, членами счетной комиссии – Бенедык Марину Михайловну, Григорову

алью Викторовну, Ярошенко Людмилу Викторовну.

тих предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «За» проголосовали участники долевой собственности, владеющие 100 % долей от всего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании.

- «Против» - нет,

- «Воздержались» - нет.

Решение принимается открытым голосованием.

Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании. Способ указания размера земельной доли допускает оставление долей в праве общей собственности на земельный участок.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ: избрать

Председателем собрания – директора ООО «Вторая пятилетка» Гордиенко Сергея Викторовича,

секретарем - Ярошенко Людмилу Викторовну,

членами счетной комиссии – Бенедык Марину Михайловну, Григорову Наталью Викторовну, Ярошенко Людмилу Викторовну.

Подсчет голосов осуществляет – счетная комиссия.

Протокол ведет – секретарь Ярошенко Людмила Викторовна.

Результаты голосования и Протокол оформляются в течение 7 (семи) рабочих дней в количестве 2 (двух) экземпляров.

Один экземпляр Протокола хранится по адресу: 353761, Краснодарский край, Ленинградский район, пос. Октябрьский, пер.Пионерский, д.9 - Новоуманское сельское поселение Ленинградского района Краснодарского края.
Ответственный за хранение Протокола - Новоуманское сельское поселение Ленинградского района Краснодарского края.

Второй экземпляр Протокола хранится по адресу: 353761, Краснодарский край, Ленинградский район, пос.Октябрьский, ул.Мира, д.12 – ООО «Вторая пятилетка».
Ответственный за хранение Протокола – директор ООО «Вторая пятилетка».

По второму вопросу Повестки дня об утверждении Проекта межевания земельных участков, выделяемых и разделяемых в счет земельных долей **выступила Григорова Н.В.:**

В соответствии с п.3 ст.14 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ участники долевой собственности на общем собрании вправе принять решения:

о предложениях относительно проекта межевания земельных участков;

об утверждении проекта межевания земельных участков, в том числе, если такой проект содержит сведения о земельных участках, выделяемых в счет земельной доли или земельных долей, находящихся в муниципальной собственности;

об утверждении перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков;

об утверждении размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков;

о лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать по вопросам, указанным в п.п.6 п.3 ст.14 Федерального Закона N 101-ФЗ «ОБ ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ», в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На основании этого Общему Собранию участников долевой собственности представлен для ознакомления и утверждения Проект межевания земельных участков, выделяемых и разделяемых в счет земельных долей (Приложение №2 к настоящему Протоколу). В процессе выделения земельных участков, образуемых в счет долей в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером **23:19:1101000:249** из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности образовались 2 земельных участка:

ЗУ№1 – площадью **79372 кв.м;**

ЗУ№2 – площадью **682319 кв.м.**

Возражений и других предложений от участников Собрания не поступило.

Голосовали:

- «За» - участника владеющих 100 % долей от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании,

- «Против» - нет

- «Воздержались» - нет.

Решение принимается открытым голосованием.

Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, **присутствующих на общем собрании.** Способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок.

РЕШИЛИ: утвердить Проект межевания земельных участков, выделяемых и разделяемых в счет земельных долей в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером **23:19:1101000:249** из земель сельскохозяйственного назначения: 2 земельных участка: согласно Приложения №2.

3. По третьему вопросу Повестки дня: Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков, выступила **Бенедык Марина Михайловна:** зачитала списки собственников 2 земельных участков, образуемых в соответствии с Проектом межевания земельных участков, и предложила утвердить их.

Голосовали:

- «За» - участника владеющих 100 % долей от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании,

- «Против» - нет

- «Воздержались» - нет.

Решение принимается открытым голосованием.

Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, **присутствующих на общем собрании.** Способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок.

РЕШИЛИ: Утвердить Перечень собственников 2 земельных участков, образуемых в соответствии с Проектом межевания земельных участков согласно Приложения № 3.

4. По четвертому вопросу Повестки дня: Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков, заключение соглашений об определении долей в праве общей долевой собственности на вновь образованные земельные участки из исходного земельного участка с кадастровым номером **23:19:1101000:249** (Размер доли в праве общей долевой собственности на земельный участок не меняется. Изменяется площадь каждого поля в связи с его выделом из общего участка), слушали **Бенедык М.М.,** которая пояснила, что размер 1 доли в

образуемых земельных участках:

ЗУ1 составляет **44400/ 79372**

ЗУ2 составляет **44400/682319**

и предложила утвердить размеры долей в образуемых 2 земельных участках. Заключить соглашения об определении долей в праве общей долевой собственности на вновь образованные земельные участки из исходного земельного участка с кадастровым номером **23:19:1101000:249**.

Голосовали:

- «За» - участника владеющих 100 % долей от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании,

- «Против» - нет

- «Воздержались» - нет.

Решение принимается открытым голосованием.

Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, **присутствующих на общем собрании**. Способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок.

РЕШИЛИ: Утвердить размер долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с Проектом межевания земельных участков, заключить соглашения об определении долей в праве общей долевой собственности на вновь образованные 2 земельных участка из исходного земельного участка с кадастровым номером **23:19:1101000:249**, согласно Приложения № 4.

5. По пятому вопросу Повестки дня: Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать по вопросам, указанным в п.п.6 п.3 ст.14 Федерального Закона N 101-ФЗ «ОБ ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ», в том числе об объеме и о сроках таких полномочий выступила **Григорова Наталья Викторовна** и предложила кандидатуру представителя арендатора ООО «Вторая пятилетка»:

- **Бенедык Марину Михайловну**, 22 декабря 1975 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 03 00 № 989388, выдан ОПВС Ленинградского РОВД Краснодарского края 31.07.2001, код подразделения 232-042, проживающую по адресу: 353761, Краснодарский край, Ленинградский район, пос. Октябрьский, ул. 30 лет Победы, дом 30, кв. 1 - определить срок осуществления полномочий три года.

Голосовали:

- «За» - участника владеющих 100 % долей от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании,

- «Против» - нет

- «Воздержались» - нет.

Решение принимается открытым голосованием.

Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, **присутствующих на общем собрании**. Способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок.

РЕШИЛИ: Избрать лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности без доверенности действовать по вопросам, указанным в п.п.6 п.3 ст.14 Федерального Закона N 101-ФЗ «ОБ ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ», **Бенедык Марину Михайловну**, 22 декабря 1975 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 03 00 № 989388, выдан ОПВС Ленинградского РОВД Краснодарского края 31.07.2001, код подразделения 232-042, проживающую по адресу: 353761, Краснодарский край, Ленинградский район, пос. Октябрьский, ул. 30 лет Победы, дом 30, кв. 1, **со сроком осуществления**

полномочий 3 (Три) года.

В случае смерти участника долевой собственности уполномоченное общим собранием лицо является в силу закона доверительным управляющим в отношении земельной доли, умершего участника долевой собственности, в части осуществления переданных общим собранием полномочий на период до перехода прав на эту земельную долю по наследству.

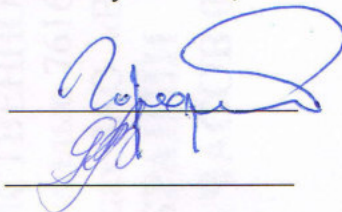
Выше перечисленные полномочия уполномоченного общим собранием лица могут быть отозваны только по решению общего собрания участников долевой собственности.

На этом общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:19:1101000:249 общей площадью 761691 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО «Вторая Пятилетка», секция 1, контур 12,16 объявляется закрытым.

Приложение:

1. Список участников собрания.
2. Проект межевания земельных участков
3. Перечень собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.
4. Список Размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков,

Председатель Общего собрания



С.В.Гордиенко

Секретарь Общего собрания



Л.В.Ярошенко

Уполномоченное должностное лицо
органа местного самоуправления



Е.Ю.Бабенко

**СПИСОК
УЧАСТНИКОВ ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

ИЗ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

с кадастровым номером 23:19:1101000:249 общей площадью 761691 кв.м, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО «Вторая пятилетка», секция 1, контур 12,16

НА СОБРАНИИ

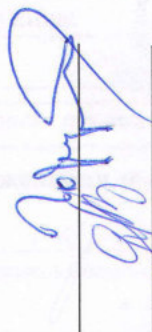
14.08.2018 ГОДА, 10 ЧАСОВ 00 МИНУТ

пос. Октябрьский
Ленинградский район
Краснодарский край

№ п/п	Фамилия, имя, отчество. Наименование организации	Дата рождения Место рождения	Место регистрации	Документ, удостоверяющий личность Паспорт гражданина РФ	Свидетельство о праве собственности на земельную долю. Серия, номер, дата выдачи	Правоустанавливающие документы	Размер доли, кв.м	Роспись лица, присутствующего на собрании
1	Головоко Ирина Анатольевна	11.04.1974 г.р. ст. Ленинградская Краснодарский край	Краснодарский край Абинский район пос. Ахтырский ул. Речная, д. 13	03 00 747438 06.04.2001 ОВД Абинского района Краснодарского края	23 АД 240799 от 11.07.2007 г.	Решение Ленинградского районного суда Краснодарского края от 26.07.2006 г.	22200/761691 (0,5 доли)	
2	Козырев Николай Иванович	14.01.1948 г.р. гор. Сальск Ростовская область	г. Краснодар ул. 1-я Заречная, д. 15 корпус 2 кв. 57	03 03 216388 07.08.2002 ПВС УВД Карасунского округа гор. Краснодара	23 АД 240800 от 11.07.2007 г.	Свидетельство о праве на наследство по завещанию, реестр. регистрация № 18921 от 07.11.2006 г.	44400/761691 (1 доля)	
3	Котенко Наталья Анатольевна	27.08.1970 г.р. ст. Ленинградская Краснодарский край	Краснодарский край Абинский район пос. Синегорск ул. Медиков, д. 8, кв. 5	03 15 266550 18.09.2015 Абинским УФС по Краснодарскому краю в Абинском районе	23 АД 240798 от 11.07.2007 г.	Решение Ленинградского районного суда Краснодарского края от 26.07.2006 г.	22200/761691 (0,5 доли)	
4	Щербань Валерий Анатольевич	03.02.1959 г.р. хут. Большие Челбасы Ленинградский район Краснодарский край	Томенская область, Ямало-ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Зверева, д. 38, кв. 186	74 05 561553 12.05.2006 УВД г. Надым и Надымского района Ямало-Ненецкого автономного округа	23 АД 240790 от 11.07.2007 г.	Постановление главы администрации Ленинградского района Краснодарского края № 86 от 27.01.1995 г. Соглашение об определении долей от 13.02.2007 г.	44400/761691 (1 доля) <i>Щербань В.В.</i>	Доверенность от 06.06.2018 г. № 23/147-н/23-2018-1-1050 Серия 23 АА № 8234629 <i>Щербань В.В.</i>
5	Янченко Николай Илларионович	08.03.1942 г.р. ст. Ленинградская Краснодарский край	Краснодарский край Ленинградский район п. Октябрьский, ул. Космонавтов, д. 117, кв. 1	03 04 084672 27.02.2003 ОПВС Ленинградского РОВД Краснодарского края	23 АД 240789 от 11.07.2007 г.	Свидетельство о праве на наследство по закону, реестр. регистрация № 20085 от 22.11.2006 г.	44400/761691 (1 доля)	
6.	ООО «Вторая Пятилетка»		Краснодарский край Ленинградский район Пос. Октябрьский ул. Мира д. 12	Директор ООО «Вторая пятилетка» Гордиенко С.В., действующий на основании Устава. Зарегистрировано в Межрайонной ИФНС России № 12 по Краснодарскому краю. Решение единственного учредителя ООО «Мегакон» от 09.02.2018 г. № 6. Приказ о вступлении в должность директора от 12.02.2018 г. № 19	АА 677989 от 09.12.2015 г. № 23-23/038-23/038/446/2015-402/10 от 09.12.2015	Договора купли-продажи долей в праве общей долевой собственности на земельный участок: от 27.11.2007 г.; от 14.02.2011 г.; от 16.03.2011 г.; от 17.03.2011 г.; от 05.02.2013 г.; от 21.02.2013 г.; от 10.09.2014 г.; от 12.02.2015 г.; Соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок от 13.02.2007 г.;	584091/761691 (13,16 долей)	<i>Щербань В.В.</i>

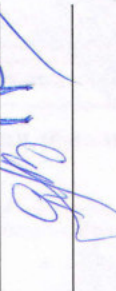
	Итого:			№ 006127316 от 20.03.2006 г. ОГРН 1062341001568.		Соглашение об изменении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок от 16.07.2015 г.; от 20.06.2018 г.	761619/761619 17,16 долей
--	--------	--	--	---	--	---	------------------------------

Председатель Общего собрания



С.В.Гордиенко

Секретарь Общего собрания



Л.В.Ярошенко

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления



Е.Ю.Бабенко

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Титульный лист

1. Кадастровый номер земельного участка или земельных участков, из которого (которых) осуществляется выдел земельных участков в счет земельной доли или земельных долей (далее - измененные земельные участки):

23:19:1101000:249

2. Количество земельных участков, которые выделяются в счет земельной доли или земельных долей (далее - образуемые земельные участки):

2

3. Сведения о заказчике работ по подготовке проекта межевания:

Общество с ограниченной ответственностью "Вторая пятилетка"

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа местного самоуправления)

Подпись

Гордиенко С.В.

Дата "02" июля 2018 г.

Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ

4. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Семенов Сергей Федорович

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера: 23-10-105

Контактный телефон: +79604926221

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
Краснодарский край, Ленинградский р-н, ст-ца Ленинградская, ул. Курганная, 18
sergei_1402.64@mail.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником
юридического лица:

Подпись

Дата "08" августа 2018 г.

Место для оттиска печати кадастрового инженера

5. Проект межевания земельных участков утвержден:

Подпись

/Бенедык М. М./

Дата "14" августа 2018 г.

Протокол Общего собрания участников долевой собственности от 14.08.2018 г.

Подпись

/Бабенко Е. Ю./

Дата "14" августа 2018 г.

Специалист I категории (финансист) администрации Новоуманского сельского поселения
Ленинградского района. Распоряжение администрации Новоуманского сельского
поселения Ленинградского района № 37-р от 08.08.2018 г.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Содержание**

№ п/п	Разделы проекта межевания	Номера листов
1	2	3
1	Пояснительная записка	3
2	Исходные данные	4
3	Сведения об образуемых земельных участках и их частях	5
4	Измененные ЗУ	8
5	Сведения об обеспечении доступа к образуемым или измененным земельным участкам	9
6	Проектный план	10
7	Заключение кадастрового инженера	13
8	Газета «Степные зори»	-
9	Газета «Кубань сегодня»	-
10	Распоряжение	-
11	Объявление	-
12	Объявление	-

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Пояснительная записка**

Проект межевания выполнен в соответствии с ФЗ от 29.12.2010 г. № 435-ФЗ. Проект межевания выполнен для выдела земельных долей из земельного участка с кадастровым номером 23:19:1101000:249 (единое землепользование) на основании данных, указанных в документах, удостоверяющих права на эти земельные доли. В результате выдела образуются два земельных участка: 23:19:1101000:249:ЗУ1 площадь 79372 м², 23:19:1101000:249:ЗУ2, площадь 682319 м², расположенные по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Вторая Пятилетка". Правообладателями данных земельных участков являются собственники в соответствии со сведениями ЕГРН. Требованиями к проекту межевания земельных участков, утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 03.08.2011 N 388, в ред. Приказа Минэкономразвития России от 11.02.2014 N 55 пункт 5. Размер земельного участка, выделяемого в счет земельной доли или земельных долей, определяется на основании данных, указанных в документах, удостоверяющих право на эту земельную долю или эти земельные доли в порядке, установленном статьей 13 Закона об обороте. Проект межевания утверждается решением общего собрания участников долевой собственности на земельный участок (земельные участки) из земель сельскохозяйственного назначения.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Исходные данные****Перечень документов, использованных при подготовке проекта межевания**

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 23:19:1101000:249	99/2018/114663693 13.06.2018
2	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 23:19:1101000:249	99/2018/144124777 03.08.2018
3	Газета «Степные зори»	53(11266) 03.07.2018
4	Газета «Кубань сегодня»	60 (4485) 03.07.2018
5	Объявление	б/н 03.07.2018
6	Объявление	б/н 03.07.2018
7	Распоряжение	37-р 08.08.2018

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Список образуемых земельных участков:

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь (Р) м2	Сведения о правообладателях	Сведения о правах
1	2	3	4	5
1	23:19:1101000:249:3У1	79372	Общество с ограниченной ответственностью "Вторая пятилетка"	Долевая собственность, доля: 79372/761691
2	23:19:1101000:249:3У2	682319	Общество с ограниченной ответственностью "Вторая пятилетка"	Долевая собственность, доля: 504719/761691
			Котенко Наталья Анатольевна	Долевая собственность, доля: 22200/761691
			Козырев Николай Иванович	Долевая собственность, доля: 44400/761691
			Головки Ирина Анатольевна	Долевая собственность, доля: 22200/761691
			Щербань Валерий Анатольевич	Долевая собственность, доля: 44400/761691
			Янченко Николай Илларионович	Долевая собственность, доля: 44400/761691

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

Обозначение земельного участка 23:19:1101000:249:3У1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	49.31	-
2	3	81.95	-
3	4	26.68	-
4	5	53.25	-
5	6	24.73	-
6	7	26.68	-
7	8	70.55	-
8	9	66.74	-
9	10	48.02	-
10	11	66.97	-
11	12	120.02	-
12	13	112.37	-
13	14	55.62	-
14	15	55.57	-
15	16	51.31	-
16	17	33.86	-
17	18	51.44	-
18	19	42.11	-
19	1	51.93	-

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

Обозначение земельного участка 23:19:1101000:249:3У2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	65.71	-
2	3	1257.86	-
3	4	336.03	-
4	5	112.37	-
5	6	120.02	-
6	7	66.97	-
7	8	48.02	-
8	9	66.74	-
9	10	70.55	-
10	11	26.68	-
11	12	24.73	-
12	13	53.25	-
13	14	26.68	-
14	15	81.95	-
15	16	49.31	-
16	17	51.93	-
17	18	28.88	-
18	19	992.98	-
19	20	268.10	-
20	21	6.88	-
21	22	6.90	-
22	23	6.89	-
23	24	6.89	-
24	25	267.81	-
25	26	992.66	-
26	27	14.34	-
27	28	1073.62	-
28	29	237.43	-
29	30	16.46	-
30	31	6.60	-
31	32	5.36	-
32	1	581.11	-
33	34	58.02	-
34	35	75.80	-
35	36	49.58	-
36	37	71.79	-
37	38	100.78	-
38	39	57.18	-
39	40	64.25	-
40	41	65.59	-
41	42	67.75	-
42	43	75.97	-

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Сведения об образуемых земельных участках и их частях****2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:**

43	33	55.79	-
----	----	-------	---

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков:**Обозначение земельного участка -**

№ п/п	Обозначение части	Площадь (Р), м2	Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав)
1	-	-	-

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Сведения об измененных земельных участках и их частях

1. Список измененных земельных участков:

№ п/п	Кадастровый номер измененного земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, входящих в состав измененного земельного участка, из которых образованы земельные участки	Площадь (Р), м2	Обозначение образуемого земельного участка
1	2	3	4	5
1	23:19:1101000:249	23:19:1101000:252 23:19:1101000:253	0 0	23:19:1101000:249:3У1 23:19:1101000:249:3У2

2. Сведения об образуемых частях измененных земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка -

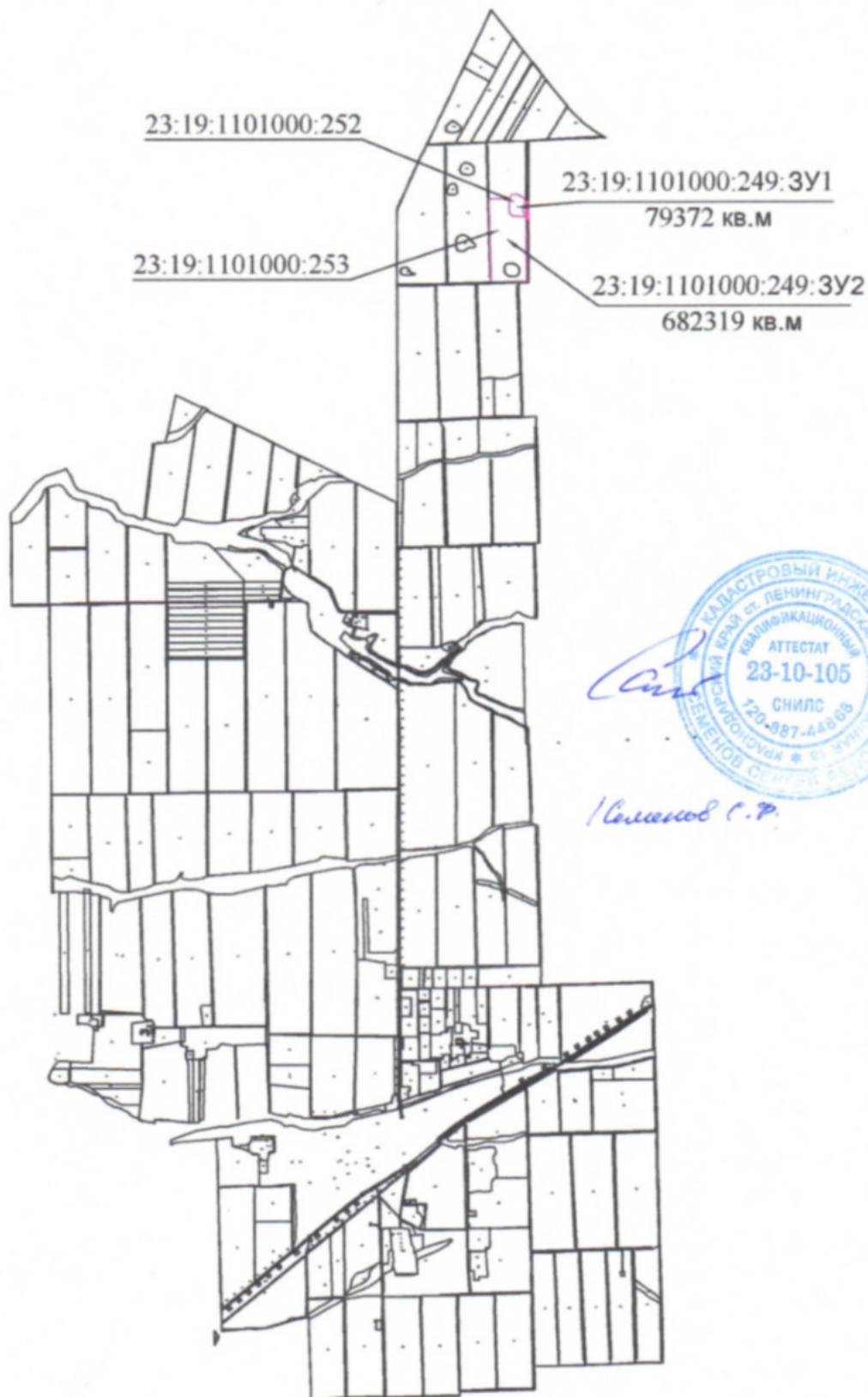
№ п/п	Обозначение части	Площадь (Р), м2	Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав)
1	-	-	-

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Сведения об обеспечении доступа к образуемым или измененным земельным участкам**

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	23:19:1101000:249:3У1	23:19:1101000:249:3У2
2	23:19:1101000:249:3У2	земли (земельные участки) общего пользования
3	23:19:1101000:249	земли (земельные участки) общего пользования

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

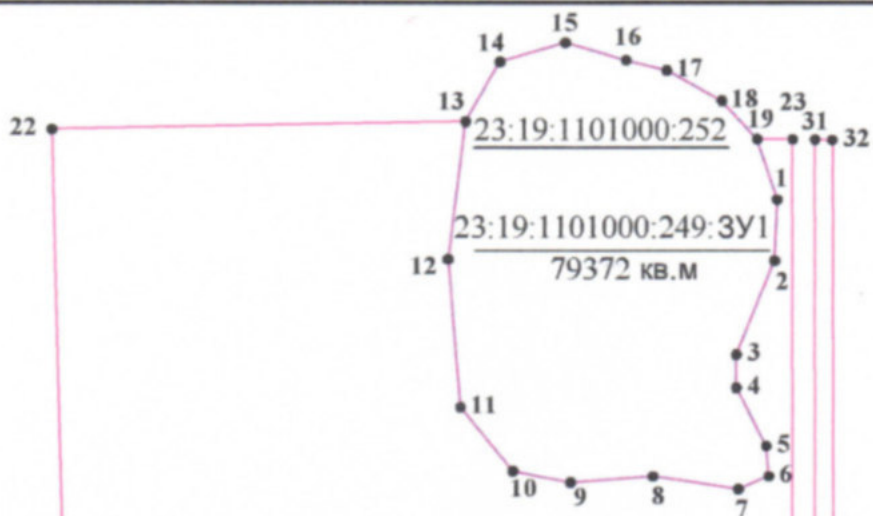
Проектный план



23:19:1101000:249:3У1 — кадастровый номер выделяемого земельного участка
23:19:1101000:253 — кадастровый номер изменяемого земельного участка

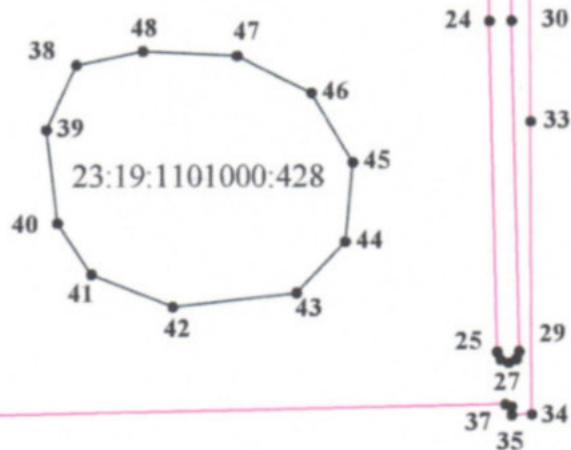
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Проектный план



23:19:1101000:253

23:19:1101000:249:3У2
682319 кв.м



/Семенов С.Р./

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Проектный план

Условные обозначения:

-  — граница земельного участка ,являющегося объектом кадастровых работ
-  — граница земельного участка ,установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ГКН и не изменяемая при проведении кадастр. работ
- — характерная точка границы земельного участка
- н1,н2,н3,...,нп** — надписи номеров вновь образованных характерных точек(межевые знаки)
- 1,2,3,...,п** — надписи номеров существующих характерных точек в ГКН

23:19:1101000:249:3У1 — кадастровый номер земельного участка, который является
88800 кв.м объектом кадастровых работ

Семенин С.Р.



Заключение кадастрового инженера

Размер и местоположение границ земельного участка, выделяемого в счет земельной доли или земельных долей, должны быть согласованы согласно пункту 6 статьи 13 Федерального закона от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения». Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка направляется участникам долевой собственности или публикуется в средствах массовой информации. Извещение было опубликовано в газете «Степные зори» № 53(11266) от 03.07.2018 г., а также в газете «Кубань сегодня» № 60 (4485) от 03.07.2018г. В течение тридцати дней со дня опубликования извещений возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка (при их наличии), оформленные в соответствии с пунктом 13 статьи 13.1 Закона об обороте, не поступало, следовательно, проект межевания земельного участка считается согласованным.

СТЕПНЫЕ ЗОРИ

Сайт газеты
www.szor1.ru

Вторник, 3 июля 2018 года

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

№53 (11266)

Издаётся с 26 марта 1934 года

16+

Жатва — 2018

Ячмень обмолочен

В районе завершена уборка озимого ячменя.

С 1773 гектаров собрано 12553 тонны зерна. Средняя урожайность - 70,8 центнера.

Наивысшие намолоты получены в ОАО «Заветы Ильича» - 77,7 центнера, «Имени Ильича» - 75,2, ПАО «Труд» - 73,8, КФХ «Тихое» - 70 центнеров с гектара.

Земледельцы хозяйств района приступили к обмолоту главной зерновой культуры озимой пшеницы.

Собинформ



Вася и Тома — сорта-рекордсмены

Более 100 центнеров, или 10 тонн с гектара дали сорта озимого ячменя Вася и Тома на опытных полях Северо-Кубанской сельскохозяйственной опытной станции.

...Последняя декада июня. От палищих лучей солнца нигде не дается. Но поле озимого ячменя впечатляет: колосок в колосок, ни одной «высоки». Под лёгким ветерком качается ость, издавая ни с чем не сравнимый звук шелестящего колоса. Комбайном «Сампо» механизатор С.А. Курылко убирает последнюю декаду ячменя сорта Кондрат. На освобожденные поля вносит пшеничный помёт в дозе 6-8 тонн на гектар механизатор Н.Д. Прососов. Следом - пыль столбом за дисковыми орудиями А.Н. Пытовского, закрывающего влагу и заделывающего органику.

и Вася - 112 и 102 центнера с гектара, - с радостью сообщает заведующая током С.Б. Костюк. - Мы четыре раза пересчитали с заведующей отделом А.М. Васильевой. И это в такую засуху! Несмотря на длительное отсутствие дождей, озимый ячмень смог сформировать очень высокий урожай. На конкурсных сортоиспытаниях по предшествующим озимой пшенице и подсолнечнику в среднем 82 центнера с гектара, а в производстве сорт Иосиф дал 78,8 центнера.

-Однако поговорка «комбайн с поля - плуг в борозду» остаётся в силе. - стоишь рядом с бутлом ячменя,

рассказывает главный агроном А.Ю. Любченко. - Нужно сразу закладывать будущий урожай, поэтому под будущую кукурузу и сахарную свёклу вносятся перевернувшийся пшеничный помёт. Следом дисками закрываем влагу, будем ждать оттаивания вьюнка, чтобы в середине августа обработать его гербицидом. Совсем скоро уборка гороха и самой главной культуры - пшеницы. Несмотря на засуху, земледельцы надеются получить большой караван хлеба.

В. ГУКАЛОВ, директор Северо-Кубанской сельскохозяйственной опытной станции, кандидат сельхознаук.

3 июля - День работников Государственной автоинспекции МВД РФ

Поздравляем!

Уважаемые работники и ветераны Государственной инспекции безопасности дорожного движения!

Примите поздравления в связи с вашим профессиональным праздником!

Ваша работа, направленная на обеспечение безопасности дорожного движения, предотвращение аварийности, поистине неосценима. В настоящее время на дорогах нашего района стремительно увеличивается количество автотранспорта. Именно от вас зависит, чтобы транспортные артерии работали на благо района, чтобы грузы и люди были под надежной защитой. Вы ответственно выполняете большой объём работы и по техническому осмотру и регистрации транспортных средств.

В нашем коллективе работают высококлассные специалисты, готовые в любых условиях вовремя остановить нарушителей правил дорожного движения, прийти на помощь пострадавшим.

Примите искренние пожелания дальнейших успехов в службе, крепкого здоровья, счастья, семейного благополучия!

В. ГУКАЛОВ, глава муниципального образования Ленинградский район,

и ГОРЕЛКО, председатель Совета муниципального образования Ленинградский район.

Уважаемые ветераны и сотрудники Государственной инспекции безопасности дорожного движения!

Примите искренние поздравления

с вашим профессиональным праздником!

Вы работаете на одном из трудных направлений охраны общественного порядка. Ваша ежедневная кропотливая

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 23:19:1101000:249

Администрация Новоуманского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края на основании ст.14.1. Федерального закона №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. извещает

14 августа 2018 г. в 10.00 ч состоится собрание собственников земельных долей земельного участка с кадастровым номером 23:19:1101000:249 общей площадью 761691 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО «Вторая Пятилетка», секция 1, контур 12,16, которое будет проводиться по инициативе участника общей долевой собственности - ООО «Вторая пятилетка» (ИНН/КПП 2341012881/234101001).

Собрание состоится по адресу: 353761, Краснодарский край, Ленинградский район, пос. Октябрьский, ул.Мира, дом 13.

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение проекта межевания земельных участков, выделяемых и разделяемых в счет земельных долей.
3. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.
4. Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков, заключение соглашений об определении долей в праве общей долевой собственности на вновь образованные земельные участки из исходного земельного участка с кадастровым номером 23:19:1101000:249 (Размер доли в праве общей долевой собственности на земельный участок не меняется. Изменяется площадь каждого поля в связи с его выделом из общего участка).

5. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать по вопросам, указанным в п.п.6 п.3 ст.14 Федерального Закона № 101-ФЗ «ОБ ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ», в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является ООО «Вторая пятилетка».

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания земельных участков, Семенов Сергей Федорович, квалификационный аттестат кадастрового инженера 23-10-105 от 13.12.2010 г. выдан Департаментом имущественных отношений Краснодарского края, почтовый адрес: 353740, Краснодарский край, ст. Ленинградская, ул. Ленина, 35, офис № 3, адрес электронной почты: sergei_1402.64@mail.ru.

Кадастровый номер исходного участка 23:19:1101000:249, адрес: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО «Вторая Пятилетка», секция 1, контур 12,16.

Порядок ознакомления с проектом межевания земельных участков: в период с 04.07.2018 г. по 03.08.2018 г. в рабочие дни с 14:00 до 16:00 часов по адресу:

- Краснодарский край, ст. Ленинградская, ул. Ленина, 35, офис № 3, Тел. 8-960-492-62-21.

Предложения по доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним заинтересованные лица могут вручить или направить в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу:

353740, Краснодарский край, ст. Ленинградская, ул. Ленина, 35, офис № 3.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, возможно ознакомиться в течение 40 (сорока) календарных дней со дня опубликования настоящего извещения с понедельника по пятницу с 14:00 до 16:00 по адресу:

- Краснодарский край, Ленинградский район, пос.Октябрьский, ул. Мира,12, телефон: Тел. 8-86145-45-3-87

При ознакомлении при себе иметь паспорт гражданина РФ или иной документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий право на земельную долю; представителю собственника земельной доли также – документ, подтверждающий полномочия (надлежащим образом оформленную доверенность).

Участникам долевой собственности для участия в общем собрании с правом голоса необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие право на земельную долю. Представителю собственника необходимо предъявить оригинал нотариальной доверенности.

Регистрация участников общего собрания будет проводиться с 09 ч 30 мин. до 10 ч 00 мин. в месте проведения собрания.

Администрация Новоуманского сельского поселения
Ленинградского района Краснодарского края

Уважаемые жители!

Администрация муниципального образования с 3 июля 2018 года по 13 июля 2018 года будет проводить муниципальное образование Ленинградский район. Положения о порядке учета, предоставления специализированного жилищного фонда, решение Совета муниципального образования №49 «Об утверждении тарифов на платные муниципальные услуги», решение Совета муниципального образования Ленинградский район о внесении изменений в решение Совета муниципального образования №25 «Об утверждении Положения о проведении обсуждений по вопросам градостроительной деятельности Ленинградский район» в следующих случаях:

1. Администрация ОАО «Белое» - х. Белый, ул. Горького, 212;
2. МБОУ СОШ № 16 х. Белого муниципального образования;
3. Белохуторская сельская библиотека филиал;
4. Бичевская сельская библиотека филиал № 1;
5. МБОУ СОШ № 8 им. А.Н.Докучаева п. Бичевский район – п. Бичевый, ул. Школьная, 20 А;
6. Администрация Восточного сельского поселения;
7. МКУ СДК х. Западного Западного сельского поселения, ул. Светлая, 153 А;
8. МБОУ ООШ № 27 х. Западного муниципального образования, ул. Светлая, 131 Б;
9. Отделение № 1 ОАО «Им. Ильича» - х. Западный;
10. Отделение № 2 ОАО «Им. Ильича» - х. Родниковый;
11. МБОУ СОШ №17 - х. Коржи, ул. Победы;
12. Коржовская сельская библиотека филиал;
13. МБОУ СОШ № 3 им. П.А.Любченко ст. Ленинградский район – ст. Крыловская, ул. Юбилейная;
14. МБОУ СОШ № 4 ст. Крыловской муниципального образования;
15. МБУ СДК ст. Крыловской Крыловского сельского поселения, ул. Ленина, 9;
16. Куликовская сельская библиотека филиал;
17. МБОУ СОШ № 10 х. Куликовского муниципального образования;
18. МБОУ СОШ № 1 им. З.Я.Лавровского ст. Ленинградский район – ст. Ленинградская, ул. Крыловская;
19. МБОУ гимназия ст. Ленинградский район – ст. Ленинградская, ул. Чернышевского, 183;
20. ГБПОУ КК «Ленинградский технический колледж», ул. Кооперации, 159;
21. ГАПОУ КК «Ленинградский социально-педагогический колледж», ул. Красная, 152;
22. МБОУ ООШ № 22 х. Восточного муниципального образования, ул. Юбилейная, 2;
23. МБУК «Ленинградская межпоселенческая библиотека», ул. Советов, 53;
24. МАОУ СОШ № 11 им. С.П.Медведева ст. Ленинградский район – ст. Новоплатиновский;
25. МБУ СДК «Кубань» ст. Новоплатиновский Ленинградского района – ст. Новоплатиновский;
26. Клуб хутора им. Ленина – х. им. Ленина;
27. МБОУ СОШ № 5 им. В.И.Данилевского ст. Ленинградский район – п. Октябрьский, ул. Мира;
28. Фельдшерско-акушерский пункт – х. Ревякино;
29. Фельдшерско-акушерский пункт – х. Березовый;
30. Ул. Тополиная (напротив дома № 2) – п. Березовый;
31. Ул. Южная (напротив дома № 1) – п. Изюм;
32. МБОУ СОШ № 9 им. А.А.Касевича п. Образцовый Ленинградский район – п. Образцовый, ул. Школьная;
33. МКУ СДК «Юность» п. Образцовый Ленинградского района – п. Образцовый, ул. Октябрьская, 10;
34. МБУ СДК п. Первомайского Первомайского сельского поселения – п. Первомайский ул. Комарова, 8;
35. МБОУ ООШ № 21 п. Звезда муниципального образования.



КУБАНЬ СЕГОДНЯ

16+

№60 (4485), 3 июля, ВТОРНИК, 2018 г.

WWW.KUBANTODAY.RU

ЕЖЕДНЕВНАЯ КРАЕВАЯ ГАЗЕТА

Уважаемые сотрудники и ветераны ГИБДД Краснодарского края!

Примите искренние поздравления с вашим профессиональным праздником!

К сотрудникам госавтоинспекции всегда предъявляются особые требования. От вашей работы во многом зависит согласие и спокойствие в обществе, авторитет нашего региона и страны в целом. Невозможно переоценить ту работу, которая проводится вами по пресечению и профилактике дорожных правонарушений, предотвращению аварий и происшествий, повышению грамотности и дисциплины водителей.

Решение этих важных задач требует от каждого сотрудника мужества, профессионализма, умения быстро и грамотно действовать в непредвиденных, экстремальных ситуациях.

Работать в Краснодарском крае особенно сложно и ответственно.

На Кубань каждый год приезжают миллионы туристов, здесь проходят крупные международные события. И ваша заслуга в том, что и гости, и жители нашего края чувствуют



ского туризма расположены на территории одиннадцати районов: в Сочи, Анапе, Геленджике, Горячем Ключе, а также Темрюкском, Северском, Усть-Лабинском и других районах.

В 2017 году Министерством курортов края сделаны существенные шаги по развитию энотуризма. Так, весной 2017 года Министерство курортов региона заключило соглашение с организацией по развитию национального туризма «АгроЭкоТуризм» по участию края в проекте Ростуризма «Гастрономическая карта России». Краснодарский край стал одним из пилотных регионов, принимающих участие в федеральном проекте. В августе ведомство организовало и провело энотуризмический информационный тур для экспедиции федерального проекта, туроператоров и СМИ.

Как уточнил Христофор Константинов, по результатам экспедиции командой проекта создан уникальный фотобанк: визитные карточки

нашней день созданный в рамках федерального проекта региональный каталог. Интерактивный путеводитель будет опубликован на туристическом

В 2017 году Министерством курортов региона создан интерактивный путеводитель по объектам сельского туризма края. Карта туриста позволяет не только найти местоположение того или иного объекта, но и посмотреть фотографии предприятия, познакомиться с его деятельностью и услугами. С такой информацией турист может самостоятельно сформировать автомобильный маршрут и посетить интересные ему объекты.

портале региона. Кроме того, он войдет в «Гастрономическую карту России», которая будет размещена на национальном туристическом портале RUSSIA.TRAVEL и доступна в том числе в мобильном приложении. Планируется, что путеводитель будет на нескольких иностранных языках.

В 2017 году Министерством курортов края создан и на сегодня-

ческая организация — краевая Ассоциация агротуризма, созданная в 2017 году при содействии регионального Министерства курортов.

В 2018 году прошел ряд гастрономических мероприятий. К примеру, на туристическом фестивале «Античное наследие России», организованном в рамках Перекрестного года туризма Россия — Греция 2017–2018 при поддержке Федерального агентства по туризму, Министерства культуры Российской Федерации, администрации Краснодарского края, одной из основных площадок стала «Гастрономия и виноделие», где ребятами известных греческих и российских шеф-поваров, прошли дегустации блюд греческой, средиземноморской, русской и кубанской кухни.

В 2017 году Министерством курортов региона создан интерактивный путеводитель по объектам сельского туризма края. Карта туриста позволяет не только найти местоположение того или иного объекта, но и посмотреть фотографии предприятия, познакомиться с его деятельностью и услугами.

ципальных образований региона, руководители успешных объектов сельского туризма Кубани.

Разработанная Министерством курортов края практика по развитию агротуризма признана одной из лучших в России, в 2018 году вошла в число финалистов Всероссийского конкурса лучших практик и инициатив социально-экономического развития регионов России, который проводит национальное Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов (АСИ). Практика доказала свою эффективность: за последние три года количество объектов сельского туризма выросло в 2,5 раза, а число туристов, посетивших эти объекты, увеличилось более чем на треть. Практика по развитию агротуризма на Кубани рекомендована АСИ для применения на территории других регионов России, — добавил Константин.

Подготовила Марина ГЛЕБОВА

Сообщение о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:19:1101000:249

Предложения по доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним заинтересованные лица могут вручить или направить в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 353740, Краснодарский край, ст. Ленинградская, ул. Ленина, 35, офис №3.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, возможно ознакомиться в течение 40 (сорока) календарных дней со дня опубликования настоящего извещения, с понедельника по пятницу, с 14:00 до 16:00, по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, пос. Октябрьский, ул. Мира, 12, тел. 8 (86145) 45-3-87.

При ознакомлении при себе иметь паспорт гражданина РФ или иной документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий право на земельный участок; документ, подтверждающий полномочия (надлежащим образом оформленную доверенность).

Участникам долевой собственности для участия в общем собрании с правом голоса необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие право на земельный участок. Представителем собственников необходимо предъявить оригинал нотариальной доверенности. Регистрация участников общего собрания будет проводиться с 09 час.

30 мин. до 10 час. 00 мин. в месте проведения собрания.

Администрация Новоуланского сельского поселения
Ленинградского района Краснодарского края

Предложения по доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним заинтересованные лица могут вручить или направить в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 353740, Краснодарский край, ст. Ленинградская, ул. Ленина, 35, офис №3.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, возможно ознакомиться в течение 40 (сорока) календарных дней со дня опубликования настоящего извещения, с понедельника по пятницу, с 14:00 до 16:00, по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, пос. Октябрьский, ул. Мира, 12, тел. 8 (86145) 45-3-87.

При ознакомлении при себе иметь паспорт гражданина РФ или иной документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий право на земельный участок; документ, подтверждающий полномочия (надлежащим образом оформленную доверенность).

Участникам долевой собственности для участия в общем собрании с правом голоса необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие право на земельный участок. Представителем собственников необходимо предъявить оригинал нотариальной доверенности. Регистрация участников общего собрания будет проводиться с 09 час. 30 мин. до 10 час. 00 мин. в месте проведения собрания.

Администрация Новоуланского сельского поселения
Ленинградского района Краснодарского края

Администрация Новоуланского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края на основании ст.14.1. Федерального закона №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. извещает:

14 августа 2018 г., в 10:00, состоится собрание собственников земельных долей земельного участка с кадастровым номером 23:19:1101000:249, общей площадью 761 691 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО «Вторая Пятиметка», секция 1, контур 12, 16, которое будет проводиться по инициативе участника общей долевой собственности — ООО «Вторая пятиметка» (ИНН/КПП 2341012881/234101001).

Собрание состоится по адресу: 353761, Краснодарский край, Ленинградский район, пос. Октябрьский, ул. Мира, дом 13.

Повестка дня

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение проекта межевания земельных участков, выделяемых и разделяемых в счет земельных долей.

3. Утверждение поручения собственникам земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.

4. Утверждение проекта межевания долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков, заключение соглашения об определении долей в праве общей долевой собственности на вновь образованные земельные участки из ис-



**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 8 августа 2018

№ 37-р

поселок Октябрьский

**О назначении уполномоченного лица для участия в организации и
проведении общих собраний участников долевой собственности на
земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения**

В соответствии с пунктом 10 статьи 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»:

1. Назначить уполномоченным лицом для участия в организации и проведении общих собраний участников долевой собственности специалиста 1 категории (финансист) администрации Новоуманского сельского поселения Ленинградского района Бабенко Елену Юрьевну, которое состоится 14 августа 2018 года в 10.00 часов, по адресу: 353761, Краснодарский край, Ленинградский район, пос. Октябрьский, ул. Мира, д. 13, на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером:

1) 23:19:1101000:249 общей площадью 761691 кв.м, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО «Вторая Пятилетка», секция 1, контур 12,16.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

1. Назначить уполномоченным лицом для участия в организации и проведении общих собраний участников долевой собственности специалиста 1 категории (финансист) администрации Новоуманского сельского поселения Ленинградского района Бабенко Елену Юрьевну, которое состоится 14 августа 2018 года в 10.00 часов, по адресу: 353761, Краснодарский край, Ленинградский район, пос. Октябрьский, ул. Мира, д. 13, на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером:

1) 23:19:1101000:249 общей площадью 761691 кв.м, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО «Вторая Пятилетка», секция 1, контур 12,16.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.



В.А. Белик

Ю.И. Черныш

Проект согласован:
Специалист I категории (делопроизводитель)
администрации Новоуманского сельского
поселения Ленинградского района

Р.И. Михайленко



ОБЪЯВЛЕНИЯ

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровый номером: 23:19:1101000:249

Администрация Новоуманского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края на основании ст.14.1. Федерального закона №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. извещает

14 августа 2018 г. в 10.00 ч состоится собрание собственников земельных долей земельного участка с кадастровый номером 23:19:1101000:249 общей площадью 761691 кв.м, расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО «Вторая Пятилетка», секция 1, контур 12,16**, которое будет проводиться по инициативе участника общей долевой собственности - ООО «Вторая пятилетка» (ИНН/КПП 2341012881/234101001).

Собрание состоится по адресу: **353761, Краснодарский край, Ленинградский район, пос.Октябрьский, ул.Мира, дом 13.**

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение проекта межевания земельных участков, выделяемых и разделяемых в счет земельных долей.
3. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.
4. Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков, заключение соглашений об определении долей в праве общей долевой собственности на вновь образованные земельные участки из исходного земельного участка с кадастровым номером **23:19:1101000:249** (Размер доли в праве общей долевой собственности на земельный участок не меняется. Изменяется площадь каждого поля в связи с его выделом из общего участка).
5. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать по вопросам, указанным в п.п.б п.3 ст.14 Федерального Закона N 101-ФЗ «ОБ ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ», в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является ООО «Вторая пятилетка»

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания земельных участков Семенов Сергей Федорович, квалификационный аттестат кадастрового инженера 23-10-105 от 13.12.2010 г. выдан Департаментом имущественных отношений Краснодарского края, почтовый адрес: **353740, Краснодарский край, ул. Ленинградская, ул. Ленина, 35, офис № 3**, адрес электронной почты: **sergei_1402.64@mail.ru**.

Кадастровый номер исходного участка **23:19:1101000:249**, адрес: **Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО «Вторая Пятилетка», секция 1, контур 12,16.**

Порядок ознакомления с проектом межевания земельных участков: в период с 04.07. 2018 г. по 03.08.2018 г. в рабочие дни с 14:00 до 16:00 часов по адресу: **Краснодарский край, ст. Ленинградская, ул. Ленина, 35, офис № 3. Тел. 8-960-492-62-21**

Предложения по доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним заинтересованные лица могут вручить или направить в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: **353740, Краснодарский край, ст. Ленинградская, ул. Ленина, 35, офис № 3**

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания возможно ознакомиться в течение 40 (сорока) календарных дней со дня опубликования настоящего извещения с понедельника по пятницу с 14:00 до 16:00 по адресу: **Краснодарский край, Ленинградский район, пос.Октябрьский, ул. Мира,12, телефон: Тел. 8-86145-45-3-87**

При ознакомлении при себе иметь паспорт гражданина РФ или иной документ, удостоверяющий личность; документ удостоверяющий право на земельную долю; представителю собственника земельной доли также – документ, подтверждающий полномочия (надлежащим образом оформленную доверенность).

Участникам долевой собственности для участия в общем собрании с правом голоса необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие право на земельную долю. Представителю собственника необходимо предъявить оригинал нотариальной доверенности.

Регистрация участников общего собрания будет проводиться с 09 ч 30 мин. до 10 ч 00 мин. в месте проведения собрания.

Администрация Новоуманского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края

03 07 2

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровый номером: 23:19:1101000:249

Администрация Новоуманского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края на основании ст.14.1. Федерального закона №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. извещает
14 августа 2018 г. в 10.00 ч состоится собрание собственников земельных долей земельного участка с кадастровый номером 23:19:1101000:249 общей площадью 761691 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО «Вторая Пятилетка», секция 1, контур 12,16, которое будет проводиться по инициативе участника общей долевой собственности - ООО «Вторая пятилетка» (ИНН/КПП 2341012881/234101001).
Собрание состоится по адресу: 353761, Краснодарский край, Ленинградский район, пос.Октябрьский, ул.Мира, дом 13.

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение проекта межевания земельных участков, выделяемых и разделяемых в счет земельных долей.
3. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.
4. Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков, заключение соглашений об определении долей в праве общей долевой собственности на вновь образованные земельные участки из исходного земельного участка с кадастровым номером 23:19:1101000:249 (Размер доли в праве общей долевой собственности на земельный участок не меняется. Изменяется площадь каждого поля в связи с его выделом из общего участка).
5. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать по вопросам, указанным в п.п.6 п.3 ст.1. Федерального Закона N 101-ФЗ «ОБ ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ», в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является ООО «Вторая пятилетка»

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания земельных участков Семенов Сергей Федорович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 23-10-105 от 13.12.2010 г. выдан Департаментом имущественных отношений Краснодарского края, почтовый адрес: 353740, Краснодарский край, ст. Ленинградская, ул. Ленина, 35, офис № 3, адрес электронной почты: sergei_1402.64@mail.ru.

Кадастровый номер исходного участка 23:19:1101000:249, адрес: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО «Вторая Пятилетка», секция 1, контур 12,16.

Порядок ознакомления с проектом межевания земельных участков: в период с 04.07. 2018 г. по 03.08.2018 г. в рабочие дни с 14:00 до 16:00 часов по адресу: Краснодарский край, ст. Ленинградская, ул. Ленина, 35, офис № 3, Тел. 8-960-492-62-21

Предложения по доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним заинтересованные лица могут вручить или направить в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 353740, Краснодарский край, ст. Ленинградская, ул. Ленина, 35, офис № 3

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания возможно ознакомиться в течение 40 (сорока) календарных дней со дня опубликования настоящего извещения с понедельника по пятницу с 14:00 до 16:00 по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, пос.Октябрьский, ул. Мира, 12, телефон: Тел. 8-86145-45-3-87

При ознакомлении при себе иметь паспорт гражданина РФ или иной документ, удостоверяющий личность; документ удостоверяющий право на земельную долю. Представителю собственника земельной доли также – документ, подтверждающий полномочия (надлежащим образом оформленную доверенность).

Участникам долевой собственности для участия в общем собрании с правом голоса необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ, подтверждающий право на земельную долю. Представителю собственника необходимо предъявить оригинал нотариальной доверенности.

Регистрация участников общего собрания будет проводиться с 09 ч 30 мин. до 10 ч 00 мин. в месте проведения собрания.

Администрация Новоуманского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края

03 07 2

В настоящем документе
прошито 2912 листов
Кадастровый инженер
С.Ф. Семенов



**Перечень
собственников земельного участка ЗУ1,
образуемого в соответствии с проектом межевания земельных участков, расположенных по адресу:
Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО «Вторая Пятилетка» секция 1, контур 12,16**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество. Наименование организации	Место регистрации	Документ, удостоверяющий личность Паспорт гражданина РФ	Документ на право собственности на земельную долю. Серия, номер, дата выдачи	Площадь зем. доли, кв.м в Исх. зем.участке
6.	ООО «Вторая Пятилетка»	Краснодарский край Ленинградский район пос. Октябрьский ул. Мира д. 12	Директор ООО «Вторая пятилетка» Гордиенко С.В., действующий на основании Устава. Зарегистрировано в Межрайонной ИФНС России № 12 по Краснодарскому краю. Решение единственного учредителя ООО «Мегаком» от 09.02.2018 г. №6. Приказ о вступлении в должность директора от 12.02.2018 г. № 19 Свидетельство о регистрации юридического лица серия 23 № 006127316 от 20.03.2006 г. ОГРН 1062341001568.	АА677989 от 09.12.2015 г. № 23-23/038-446/2015-402/10 от 09.12.2015 Договора купли-продажи долей в праве общей долевой собственности на земельный участок: от 27.11.2007 г.; от 14.02.2011 г.; от 16.03.2011 г.; от 17.03.2011 г.; от 05.02.2013 г.; от 21.02.2013 г.; от 10.09.2014 г.; от 12.02.2015 г.; Соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок от 13.02.2007 г.; Соглашение об изменении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок от 16.07.2015 г.; от 20.06.2018 г.	584091/761691
Итого:					584091/761691

Председатель Общего собрания

С.В.Гордиенко

Секретарь Общего собрания

Л.В.Ярошенко

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления

Е.Ю.Бабенко

**Перечень
собственников земельного участка ЗУ2,
образуемого в соответствии с проектом межевания земельных участков, расположенных по адресу:
Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО «Вторая Пятилетка» секция 1, контур 12,16**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество. Наименование организации	Дата рождения Место рождения	Место регистрации	Документ, удостоверяющий личность Паспорт гражданина РФ	Документ на право собственности на земельную долю. Серия, номер, дата выдачи	Площадь зем. доли, кв.м в Исх. зем.участке
1	Головки Ирина Анатольевна	11.04.1974 г.р. ст.Ленинградская Краснодарский край	Краснодарский край Абинский район пос.Ахтырский ул.Речная, д.13	03 00 747438 06.04.2001 ОВД Абинского района Краснодарского края	23 АД 240799 от 11.07.2007 г. Решение Ленинградского районного суда Краснодарского края от 26.07.2006 г.	22200/ 761691
2	Козырев Николай Иванович	14.01.1948 г.р. гор.Сальск Ростовская область	г.Краснодар ул.1-я Заречная, д.15 корпус 2 кв.57	03 03 216388 07.08.2002 ПВС УВД Карасунского округа гор. Краснодара	23 АД 240800 от 11.07.2007 г. Свидетельство о праве на наследство по завещанию, реестр. регистрация №18921 от 07.11.2006 г.	44400/761691
3	Котенко Наталья Анатольевна	27.08.1970 г.р. ст.Ленинградская Краснодарский край	Краснодарский край Абинский район пос.Синегорск ул.Медиков, д.8, кв.5	03 15 266550 18.09.2015 Абинским УФМС по Краснодарскому краю в Абинском районе	23 АД 240798 от 11.07.2007 г. Решение Ленинградского районного суда Краснодарского края от 26.07.2006 г.	22200/761691
4	Щербань Валерий Анатольевич	03.02.1959 г.р. хут.Большие Челбассы Ленинградский район Краснодарский край	Тюменская область, Ямало-ненецкий автономный округ, г.Надым, ул.Зверева, д.38, кв.186	74 05 561553 12.05.2006 УВД г. Надым и Надымского района Ямало-Ненецкого автономного округа	23 АД 240790 от 11.07.2007 г. Постановление главы администрации Ленинградского района Краснодарского края № 86 от 27.01.1995 г. Соглашение об определении долей от 13.02.2007 г.	44400/761691

5	Янченко Николай Илларионович	08.03.1942 г.р. ст. Ленинградская Краснодарский край	Краснодарский край Ленинградский район п. Октябрьский, ул. Космонавтов, д. 117, кв. 1	03 04 084672 27.02.2003 ОПВС Ленинградского РОВД Краснодарского края	23 АД 240789 от 11.07.2007 г. Свидетельство о праве на наследство по закону, реестр. регистрация № 20085 от 22.11.2006 г.	44400/761691
6.	ООО «Вторая Пятилетка»		Краснодарский край Ленинградский район Пос. Октябрьский ул. Мира д. 12	Директор ООО «Вторая пятилетка» Гордиенко С.В., действующий на основании Устава. Зарегистрировано в Межрайонной ИФНС России № 12 по Краснодарскому краю. Решение единственного учредителя ООО «Мегаком» от 09.02.2018 г. № 6. Приказ о вступлении в должность директора от 12.02.2018 г. № 19 Свидетельство о регистрации юридического лица серия 23 № 006127316 от 20.03.2006 г. ОГРН 1062341001568.	АА677989 от 09.12.2015 г. № 23-23/038-23/038/446/2015-402/10 от 09.12.2015 Договора купли-продажи долей в праве общей долевой собственности на земельный участок: от 27.11.2007 г.; от 14.02.2011 г.; от 16.03.2011 г.; от 17.03.2011 г.; от 05.02.2013 г.; от 21.02.2013 г.; от 10.09.2014 г.; от 12.02.2015 г.; Соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок от 13.02.2007 г.; Соглашение об изменении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок от 16.07.2015 г.; от 20.06.2018 г.	504719/761691
	Итого:					682319/761619

Председатель Общего собрания

Секретарь Общего собрания

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления

С.В.Гордиенко

Л.В.Ярошенко

Е.Ю.Бабенко

Размеры

долей в праве общей собственности на земельный участок ЗУ1,
образуемого в соответствии с проектом межевания земельных участков, расположенных по адресу:
Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО «Вторая Пятилетка» секция 1, контур 12,16

№ п/п	Фамилия, имя, отчество. Наименование организации	Место регистрации	Документ, удостоверяющий личность Паспорт гражданина РФ	Документ на право собственности на земельную долю. Серия, номер, дата выдачи	Размер и Площадь земельной доли в ЗУ1
6.	ООО «Вторая Пятилетка»	Краснодарский край Ленинградский район пос. Октябрьский ул. Мира д. 12	Директор ООО «Вторая пятилетка» Гордиенко С.В., действующий на основании Устава. Зарегистрировано в Межрайонной ИФНС России № 12 по Краснодарскому краю. Решение единственного учредителя ООО «Мегаком» от 09.02.2018 г. №6. Приказ о вступлении в должность директора от 12.02.2018 г. № 19 Свидетельство о регистрации юридического лица серия 23 № 006127316 от 20.03.2006 г. ОГРН 1062341001568.	АА677989 от 09.12.2015 г. № 23-23/038-23/038/446/2015-402/10 от 09.12.2015 Договора купли-продажи долей в праве общей долевой собственности на земельный участок: от 27.11.2007 г.; от 14.02.2011 г.; от 16.03.2011 г.; от 17.03.2011 г.; от 05.02.2013 г.; от 21.02.2013 г.; от 10.09.2014 г.; от 12.02.2015 г.; Соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок от 13.02.2007 г.; Соглашение об изменении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок от 16.07.2015 г.; от 20.06.2018 г.	79372/79372
	Итого:				79372/79372

Председатель Общего собрания

С.В.Гордиенко

Секретарь Общего собрания

Л.В.Ярошенко

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления

Е.Ю.Бабенко

5	Янченко Николай Илларионович	08.03.1942 г.р. ст.Ленинградская Краснодарский край	Краснодарский край Ленинградский район п.Октябрьский, ул.Космонавтов, д.117, кв.1	03 04 084672 27.02.2003 ОПВС Ленинградского РОВД Краснодарского края	23 АД 240789 от 11.07.2007 г. Свидетельство о праве на наследство по закону, реестр. регистрация №20085 от 22.11.2006 г.	44400/761691
6.	ООО «Вторая Пятилетка»		Краснодарский край Ленинградский район Пос. Октябрьский ул. Мира д. 12	Директор ООО «Вторая пятилетка» Гордиенко С.В., действующих на основании Устава. Зарегистрировано в Межрайонной ИФНС России № 12 по Краснодарскому краю. Решение единственного учредителя ООО «Мегаком» от 09.02.2018 г. №6. Приказ о вступлении в должность директора от 12.02.2018 г. № 19 Свидетельство о регистрации юридического лица серия 23 № 006127316 от 20.03.2006 г. ОГРН 1062341001568.	АА677989 от 09.12.2015 г. № 23-23/038-23/038/446/2015-402/10 от 09.12.2015 Договора купли-продажи долей в праве общей долевой собственности на земельный участок: от 27.11.2007 г.; от 14.02.2011 г.; от 16.03.2011 г.; от 17.03.2011 г.; от 05.02.2013 г.; от 21.02.2013 г.; от 10.09.2014 г.; от 12.02.2015 г.; Соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок от 13.02.2007 г.; Соглашение об изменении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок от 16.07.2015 г.; от 20.06.2018 г.	504719/761691
	Итого:					682319/761619

Председатель Общего собрания

Секретарь Общего собрания

С.В.Гордиенко

Л.В.Ярошенко

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления

Е.Ю.Бабенко

Размеры

долей в праве общей собственности на земельный участок ЗУ2,
образуемого в соответствии с проектом межевания земельных участков, расположенных по адресу:
Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, в границах ЗАО «Вторая Пятилетка» секция 1, контур 12,16

№ п/п	Фамилия, имя, отчество. Наименование организации	Дата рождения Место рождения	Место регистрации	Документ, удостоверяющий личность Паспорт гражданина РФ	Документ на право собственности на земельную долю. Серия, номер, дата выдачи	Размер и Площадь земельной доли в ЗУ2
1	Голово Ирина Анатольевна	11.04.1974 г. ст. Ленинградская Краснодарский край	Краснодарский край Абинский район пос. Ахтырский ул. Речная, д. 13	03 00 747438 06.04.2001 ОВД Абинского района Краснодарского края	23 АД 240799 от 11.07.2007 г. Решение Ленинградского районного суда Краснодарского края от 26.07.2006 г.	22200/ 682319
2	Козырев Николай Иванович	14.01.1948 г. гор. Сальск Ростовская область	г. Краснодар ул. 1-я Заречная, д. 15 корпус 2 кв. 57	03 03 216388 07.08.2002 ПВС УВД Карасунского округа гор. Краснодар	23 АД 240800 от 11.07.2007 г. Свидетельство о праве на наследство по завещанию, реестр. регистрация №18921 от 07.11.2006 г.	44400/682319
3	Котенко Наталья Анатольевна	27.08.1970 г. ст. Ленинградская Краснодарский край	Краснодарский край Абинский район пос. Синегорск ул. Медиков, д. 8, кв. 5	03 15 266550 18.09.2015 Абинским УФМС по Краснодарскому краю в Абинском районе	23 АД 240798 от 11.07.2007 г. Решение Ленинградского районного суда Краснодарского края от 26.07.2006 г.	22200/682319
4	Щербань Валерий Анатольевич	03.02.1959 г. хут. Большие Челбассы Ленинградский район Краснодарский край	Тюменская область, Ямало-ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Зверева, д. 38, кв. 186	74 05 561553 12.05.2006 УВД г. Надым и Надымского района Ямало-Ненецкого автономного округа	23 АД 240790 от 11.07.2007 г. Постановление главы администрации Ленинградского района Краснодарского края № 86 от 27.01.1995 г. Соглашение об определении долей от 13.02.2007 г.	44400/682319

5	Янченко Николай Илларионович	08.03.1942 г.р. ст. Ленинградская Краснодарский край	Краснодарский край Ленинградский район п. Октябрьский, ул. Космонавтов, д. 117, кв. 1	03 04 084672 27.02.2003 ОПВС Ленинградского РОВД Краснодарского края	23 АД 240789 от 11.07.2007 г. Свидетельство о праве на наследство по закону, реестр. регистрация № 20085 от 22.11.2006 г.	44400/682319
6.	ООО «Вторая Пятилетка»		Краснодарский край Ленинградский район Пос. Октябрьский ул. Мира д. 12	Директор ООО «Вторая пятилетка» Гордиенко С.В., действующий на основании Устава. Зарегистрировано в Межрайонной ИФНС России № 12 по Краснодарскому краю. Решение единственного учредителя ООО «Метаком» от 09.02.2018 г. № 6. Приказ о вступлении в должность директора от 12.02.2018 г. № 19 Свидетельство о регистрации юридического лица серия 23 № 006127316 от 20.03.2006 г. ОГРН 1062341001568.	АА677989 от 09.12.2015 г. № 23-23/038-23/038/446/2015-402/10 от 09.12.2015 Договора купли-продажи долей в праве общей долевой собственности на земельный участок: от 27.11.2007 г.; от 14.02.2011 г.; от 16.03.2011 г.; от 17.03.2011 г.; от 05.02.2013 г.; от 21.02.2013 г.; от 10.09.2014 г.; от 12.02.2015 г.; Соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок от 13.02.2007 г.; Соглашение об изменении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок от 16.07.2015 г.; от 20.06.2018 г.	504719/682319
	Итого:					682319/682319

Председатель Общего собрания

Секретарь Общего собрания

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления

С.В. Гордиенко

Л.В. Ярошенко

Е.Ю. Бабенко

Прошито и пронумеровано 36 листа

Уполномоченное должностное лицо
Администрации Новоуманского сельского
поселения
Е.Ю. Бабенко

