|  |  |
| --- | --- |
| **Отдел № 18 по муниципальным образованиям Кущевский, Павловский, Крыловский районы**  **НКО «Фонд капитального ремонта МКД»**  ст. Кущевская, пер. Первомайский, 95  тел. 8(861(68) 5-31-37  ст. Павловская, ул. Гладкова 11, офис 208  тел. 8(861(91) 5-48-31 |  |

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Какие меры предпримут к тем, кто не оплачивает взносы?

Собственники помещений многоквартирных домов обязаны уплачивать ежемесячное взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме согласно ст. 169 Жилищного Кодекса Российской Федерации. Исключения составляют случаи, предусмотренные ч. 2 ст. 169, ч.8 ст. 170, ч. 4 ст. 181 ЖК РФ.

Если собственник не осуществляет оплату обязательных взносов на капитальный ремонт, у него образуется задолженность, на которую начисляются проценты - пеня, как и собственникам помещений в многоквартирном доме, несвоевременно и (или) не полностью уплатившим взносы на капитальный ремонт. В соответствии с ч. 14.1 ст. 155 ЖК РФ собственники будут обязаны уплатить пеню, в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты. На сегодняшний момент руководством регионального оператора принято решение пока не начислять пеню.

При отсутствии платежей и наличии задолженности за принудительным ее взысканием региональный оператор будет обязан обратиться в суд.

Более подробную информацию можно получить на сайте регионального оператора [kapremont23.ru](http://kapremont23.ru) или в отделе № 18 по муниципальным образованиям Кущевский, Павловский, Крыловский районы.

Ждем вас по адресу:

ст. Павловская ул. Гладкова 11, офис 208

тел. 8(861(91) 5-48-31

ст. Кущевская, пер. Первомайский, 95

тел. 8(861(68) 5-31-37

E-mail: [fond23-18@mail.ru](mailto:fond23-18@mail.ru)