

Пояснительная записка  
к отчету об осуществлении муниципального контроля за 2015 год в  
Первомайском сельском поселении Куцевского района Краснодарского края

Первомайское сельское поселение входит в состав муниципального образования Куцевский район. На территории Первомайского сельского поселения расположено восемь населенных пункта: пос. Первомайский, пос. Комсомольский, пос. Кубанец, пос. Заветы Ильича, хут. Знамя Коммунизма, пос. Красная Заря, хут. Пролетарский, пос. Октябрьский. Административный центр - пос. Первомайский. Площадь поселения 28833 га.

В соответствии с пунктом 20 статьи 14 федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрацией Первомайского сельского поселения осуществляются функции по проведению муниципального контроля. Полномочия по осуществлению муниципального контроля и предоставления докладов об эффективности муниципального контроля возложены на специалиста 1 категории финансового отдела администрации. К полномочиям специалиста осуществляющего муниципальный земельный контроль относятся следующие функции:

- организация и осуществление муниципального земельного контроля на территории Первомайского сельского поселения Куцевского района;
- контроль за использованием земельных участков, предоставленных управлением муниципальным имуществом муниципального образования Куцевский район юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в соответствии с условиями, установленными муниципальными правовыми актами в области землепользования. А так же договорами аренды;
- контроль за своевременным освоением земельных участков предоставленным юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям;
- контроль за недопущением самовольного занятия земельных участков или использования их без оформленных в установленном порядке документов удостоверяющих право на земельные участки;
- контроль за своевременным выполнением мероприятий по улучшению земель и охране от загрязнения;
- контроль за использованием земель в соответствии с их назначением;

Земельный контроль осуществляется на основании постановления администрации Первомайского сельского поселения от 07.07.2014 года № 94 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля»

Функция муниципального земельного контроля исполняется в соответствии с :

- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года № 195-ФЗ;
- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ - Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав

юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля;

- Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ « О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»
- Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
- постановлением Правительства российской Федерации от 30 июня 2010 № 489 « Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
- постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2011 года № 1248 «О внесении изменений в правила подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2009 года № 689 «Об утверждении Правил аккредитации граждан и организаций привлекаемых органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля к проведению мероприятий по контролю»;
- постановлением Правительств Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 584 «Об уведомительном порядке начала осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности»
- приказом Генпрокуратуры России от 27 марта 2009 года № 93 « О реализации Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- приказом Минэкономразвития России от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.

В 2015 году администрацией Первомайского сельского поселения было проведено 2 плановые проверки: ИП А.В. Довгаш, КХ «Диана».

Глава Первомайского сельского поселения  
Кушчевского района



М.Н.Поступаев

Н.Н.Помаскова  
/886168/ 4-89-09