

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЧЕРНОМОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СЕВЕРСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 16.03.2016 № 80

пгт Черноморский

**О проведении открытого конкурса по отбору**

**управляющей организации для управления**

**многоквартирными домами**

**в Черноморском городском поселении**

**Северского района**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», пунктом 13статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской федерации от 6 февраля 2006 года №75, постановлением Законодательного собрания Краснодарского края от 06 февраля 2006 года №75 «О проведении органами местного самоуправления открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами», п о с т а н о в л я ю:

## 1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами Черноморского городского поселения Северского района.

 2. Утвердить перечень жилого фонда, выставляемого на конкурс, согласно приложению № 1.

 3. Утвердить состав комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, согласно приложению № 2.

 3.1. Конкурсной комиссии подготовить необходимую документацию, опубликовать объявление о проведении конкурса в газете «Зори» ,разместить на официальном сайте администрации Черноморского городского поселения Северского района и на официальном сайте торгов torgi.gov.ru.

 4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

2

 5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Черноморского городского поселения

Северского района С.А.Таровик

 **ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации Черноморского городского поселения Северского района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

«О проведении открытого конкурса по отбору

управляющей организации для управления

многоквартирными домами

в Черноморском городском поселении

Северского района»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Проект составлен и внесен:Отделом по вопросам благоустройства и ЖКХ |  |  |
| Начальник отдела |  «\_\_\_»\_\_\_\_\_2016г. | Э.В.Семак |
| Проект согласован: |  |  |
| Заместитель главы администрации | «\_\_\_»\_\_\_\_\_2016г. | Р.В.Барвинко |
| Начальник общего отдела  | «\_\_\_»\_\_\_\_\_2016г. | Н.В.Янушенко |

**ЗАЯВКА**

**К ПОСТАНОВЛЕНИЮ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование вопроса |  «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в Черноморском городском поселении Северского района» |
| Проект внесен | Отделом по благоустройству и ЖКХ  |
| Постановление разослать | Общему отделу — 3 экз. Отделу по благоустройству и ЖКХ– 2 экз. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Э.В.Семак,

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ №1УТВЕРЖДЕНпостановлением администрацииЧерноморского городского поселенияСеверского районаот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ |

ПЕРЕЧЕНЬ

 жилого фонда, выставляемого на конкурс

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Год постройки (ввода в эксплуатацию) | Технические параметры |
| Количество этажей в МКД | Количество квартир | Общая площадь МКД (кв.) |
| 1 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Кирова, 4 а | 1950 | 1 | 6 | 200 |
| 2 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Мира, 13 | 1950 | 1 | 12 | 366 |
| 3 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Мира, 16 | 1950 | 1 | 12 | 366 |
| 2 |
| 4 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Мира, 18 | 1950 | 1 | 11 | 366 |
| 5 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Мира, 3  | 1959 | 1 | 3 | 160 |
| 6 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Крупской, 16 | 1950 | 1 | 12 | 349 |
| 7 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Крупской, 11 | 1950 | 1 | 12 | 336,6 |
| 8 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Крупской, 14 | 1950 | 1 | 10 | 349 |
| 9 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Крупской, 17 | 1950 | 1 | 11 | 376,5 |
| 10 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Юбилейная, 20 | 1947 | 2 | 8 | 219 |
| 11 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Дзержинского,32 | 1960 | 1 | 6 | 244,5 |
| 12 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Толстого, 15 | 1949 | 1 | 6 | 165,4 |
| 13 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Толстого, 17  | 1950 | 1 | 6 | 168,1 |
| 14 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Толстого, 18 | 1949 | 1 | 9 | 320 |
| 15 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Толстого, 19 | 1950 | 1 | 6 | 215,4 |
| 16 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Калинина, 18 | 1949 | 2 | 8 | 504,3 |
| 17 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул.Новороссийская,40 | 1972 | 2 | 16 | 626 |
| 18 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Гоголя, 11 | 1949 | 1 | 11 | 321 |
| 19 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Новая, 3 | 1958 | 1 | 4 | 100,5 |
| 20 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Советская, 39 | 1969 | 1 | 6 | 184 |
| 21 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Суворова, 31 | 1950 | 2 | 8 | 390 |
| 22 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Суворова, 41 | 1954 | 2 | 8 | 388 |
| 23 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Суворова, 50 | 1955 | 2 | 18 | 1043 |
| 24 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Пушкина,4 | 1963 | 1 | 7 | 148 |
| 25 | Краснодарский край, Северский район, пгт Черноморский, ул. Пушкина, 19 | 1960 | 1 | 3 | 124 |
| 26 | Краснодарский край, Северский район, п Октябрьский, ул. Горького,9 | 1952 | 1 | 4 | 129 |
| 27 | Краснодарский край, Северский район, п Спутник ул. Вокзальная, 17 | 1962 | 1 | 6 | 200 |
| 28 | Краснодарский край, Северский район, п Спутник ул. Вокзальная, 19 | 1957 | 1 | 12 | 458 |
| 29 | Краснодарский край, Северский район, п Спутник ул. Вокзальная, 21 | 1966 | 1 | 12 | 356 |
| 30 | Краснодарский край, Северский район, п Спутник ул. Вокзальная, 23 | 1966 | 1 | 14 | 366 |

Специалист первой категории отдела

по вопросам благоустройства и ЖКХ А.А. Подорожная

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ №2УТВЕРЖДЕНпостановлением администрацииЧерноморского городского поселенияСеверского районаот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ |

СОСТАВ

комиссии по проведению открытого конкурса

 по отбору управляющей организации

для управления многоквартирными домами

|  |  |
| --- | --- |
| Барвинко Роман Валерьевич | - заместитель главы администрации Черноморского городского поселения, председатель комиссии; |
| Семак Эдуард Викторович | - начальник отдела по вопросам благоустройства и жилищно-коммунальному хозяйству, заместитель председателя комиссии; |
| Подорожная Анна Алексеевна | - специалист 1 категории отдела по вопросам благоустройства и жилищно-коммунальному хозяйству администрации, секретарь комиссии; |
|  |  |
| Члены комиссии: |  |
| Антонова Ирина Михайловна | -депутат совета Черноморского городского поселения Северского района |
| Водяницкий Николай Андреевич | -депутат совета Черноморского городского поселения Северского района |
|  |  |
|  |  |
| Заместитель главы администрации Черноморского городского поселенияСеверского района Р.В.Барвинко |