ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к муниципальной программе

«Развитие жилищно-коммунальной

инфраструктуры в Черноморском городском поселении на 2018-2020 годы»

**Подпрограмма**

**Черноморского городского поселения «Развитие жилищного хозяйства Черноморского городского поселения на 2018-2020 годы»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Паспорт подпрограммы**  **Черноморского городского поселения «Развитие жилищного хозяйства Черноморского городского поселения на 2018-2020 годы»** | | |
| Наименование  подпрограммы |  | Развитие жилищного хозяйства Черноморского городского поселения на 2018-2020 годы (далее – подпрограмма) |
| Координатор  подпрограммы |  | Заместитель главы Черноморского городского поселения Северского района |
| Координаторы подпрограмм |  | Отдел по вопросам, благоустройства и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Черноморского городского поселения |
| Цели подпрограммы |  | создание безопасных и комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах, сохранение муниципального жилищного фонда |
|  |  |  |
| Задачи подпрограммы |  | улучшение эксплуатационных характеристик элементов общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, обеспечение сохранности муниципального имущества, улучшение его технического состояния и повышения энергоэффективности в результате проведения капитального и текущего ремонта общего имущества собственников помещений в этих многоквартирных домах |
|  |  |  |
| Перечень целевых показателей подпрограммы |  | - количество отремонтированных элементов в многоквартирных домов |
|  |  |  |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы |  | 2018-2020 годы |
|  |  |  |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы |  | 2018 год – 250,0т.р.;  2019 год – 250,0 т.р.;  2020 год – 250,0т.р. |
|  |  |  |
| Контроль за выполнением подпрограммы |  | Администрация Черноморского городского поселения |

1. **Характеристика текущего состояния и прогноз развития соответствующей сферы реализации подпрограммы**

По состоянию на 1 октября 2017 года на территории Черноморского городского поселения расположено 198 многоквартирных жилых домов. В муниципальной собственности находятся 423 квартир.

За прошедшие годы удалось провести текущий ремонт многоквартирных домов, что незначительно улучшило их техническое состояние.

Все же большинство домов не соответствуют современным требованиям, предъявленным к техническим и качественным характеристикам жилищного фонда.

В капитальном ремонте в настоящее время нуждается 98 % многоквартирных домов на территории Черноморского городского поселения, 97 % - текущем ремонте.

Федеральным законом от 25.12.2012 года № 271-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» внесены изме­нения и дополнения в Жилищный кодекс Российской Федерации в части орга­низации проведения капитального ремонта многоквартирных домов. В основу системы финансирования капитального ремонта многоквартирных домов по­ложена обязанность собственников помещений в многоквартирных домах с 1 ноября 2014 года уплачивать взносы на капитальный ремонт своего многоквартирного дома, в том числе собственника – Черноморское городское поселение – в отношении муниципального жилищного фонда.

1. **Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы**

Целью подпрограммы является создание безопасных и комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах, сохранение муниципального жилищного фонда.

Мероприятия, запланированные в данной подпрограмме помогут улучшить эксплуатационные характеристики элементов общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, обеспечить сохранность муниципального имущества, улучшить его техническое состояние.

Сроки реализации подпрограммы: 2018-2020годы.

Целевые показатели Подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №пп | Наименование целевого показателя | Единица измерения | Статус | Значение показателей | | |
| 2018 год | 2019 год | 2020  год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Текущий ремонт муниципального жилья | кв.м. | 3 | 50 | 50 | 50 |
| 2 | Взносы на капитальный ремонт общего имущества в МКД | кв.м. | 3 | 17371 | 17371 | 17371 |

1. **Перечень основных мероприятий муниципальной подпрограммы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Статус | Источник финансирования | Объем финансирования, тыс.руб.  всего | В том числе: | | | Непосредственный результат реализации мероприятий | Ответственный за выполнение мероприятий и получатель денежных средств |
| 2018 год | 2019год | 2020 год |
| 1 | Текущий ремонт муниципального жилья  ***992 0501 2010010370 244*** | 3 | Местный бюджет | 450,0 | 150,0 | 150,0 | 150,0 | Текущий ремонт муниципального жилья – 150 кв.м. | Отдел имущественных отношений, благоустройства и ЖКХ администрации Черноморского городского поселения |
| 2 | Взносы на капитальный ремонт  ***992 0501 2010010370 243*** | 3 | Местный бюджет | 300,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | Формирование фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | имущественных отношений, благоустройства и ЖКХ администрации Черноморского городского поселения |
|  | ИТОГО: | х | х | 750,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | х | х |

1. **Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы**

Общий объем финансирования составляет 750,0 тыс.руб., в том числе средства местного бюджета –750,0 тыс.рублей.

Расчет стоимости приобретения материалов рассчитывается исходя из мониторинга рынка цен на соответствующие материалы.

Расчет стоимости работ рекомендуется осуществлять сметным способом.

**5. Методика оценки эффективности реализации подпрограммы**

Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы осуществляется на основании методики оценки эффективности реализации муниципальной программы Черноморского городского поселения Северского района утвержденной постановлением администрации Черноморского городского поселения Северского района от 18 октября 2017 года №459 «О внесении изменений в постановление администрации Черноморского городского поселения Северского района От 18 августа 2014 года №172 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ Черноморского городского поселения Северского района».

**6. Механизм реализации Подпрограммы, включая организацию**

**управления Подпрограммой и контроль за ходом ее реализации**

Общее управление муниципальной подпрограммой осуществляет координатор муниципальной программы – Начальник отдела по вопросам благоустройства, жилищно-коммунальному хозяйству администрации Черноморского городского поселения.

Координатор муниципальной подпрограммы:

обеспечивает разработку муниципальной подпрограммы, ее согласование с координаторами;

формирует структуру муниципальной подпрограммы и перечень координаторов подпрограмм;

организует реализацию муниципальной подпрограммы, координацию деятельности координаторов подпрограмм;

принимает решение о внесении в установленном порядке изменений в муниципальную подпрограмму и несет ответственность за достижение целевых показателей муниципальной подпрограммы;

осуществляет мониторинг и анализ отчетов координаторов подпрограмм;

проводит оценку эффективности муниципальных подпрограмм;

организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач муниципальной подпрограммы;

размещает информацию о ходе реализации и достигнутых результатах муниципальной программы на [официальном сайте](garantF1://23800500.8831) в сети «Интернет»;

Текущее управление подпрограммами осуществляют соответствующие координаторы подпрограмм.

Координатор подпрограммы муниципальной программы:

обеспечивает разработку и реализацию подпрограммы;

организует работу по достижению целевых показателей подпрограммы;

представляет координатору муниципальной программы отчеты о реализации подпрограммы, а также информацию, необходимую для проведения оценки эффективности муниципальной программы, мониторинга ее реализации и подготовки годового отчета об итогах реализации муниципальной программы;

осуществляет иные полномочия, установленные муниципальной программой (подпрограммой).

Начальник отдела по вопросам благоустройства,

жилищно-коммунальному хозяйству А.А.Подорожная