

Жизнь Маркова

№ 26 (137), 30 октября 2020 г.

ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МАРКОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ МАРКОВСКОГО МО

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19 октября 2020 года № 1406
р. п. Маркова

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, для земельного участка с кадастровым номером 38:06:010301:37 и прилегающей территории земельного участка с кадастровым номером 38:06:010301:1414, расположенных в р.п. Маркова, Иркутский район, Иркутская область

Руководствуясь главой V Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564, статьями 6, 23 Устава Марковского муниципального образования, рассмотрев заявление Бофанова Д. А., Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, для земельного участка с кадастровым номером 38:06:010301:37 и прилегающей территории земельного участка с кадастровым номером 38:06:010301:1414, расположенных в р.п. Маркова, Иркутский район, Иркутская область.

2. Рекомендовать Бофанову Д. А. после публикации настоящего постановления обеспечить подготовку проекта планировки и проекта межевания территории, для земельного участка с кадастровым номером 38:06:010301:37 и прилегающей территории земельного участка с кадастровым номером 38:06:010301:1414, расположенных в р.п. Маркова, Иркутский район, Иркутская область своими силами и за счет собственных средств и предоставить в администрацию Марковского муниципального образования в срок до 30 ноября 2020 года.

3. Архитектурному отделу (начальник отдела Рой К. Г.) в течение 30 дней после предоставления документации по планировке и межеванию, для земельного участка с кадастровым номером 38:06:010301:37 и прилегающей территории земельного участка с кадастровым номером 38:06:010301:1414, расположенных в р.п. Маркова, Иркутский район, Иркутская область осуществить проверку.

4. В случае соответствия подготовленной документации по планировке и межеванию территории требованиям действующего законодательства, организовать и провести публичные слушания.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования

по адресу: <http://markovskoe-mo.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19 октября 2020 года № 1407
р. п. Маркова

Об утверждении проекта межевания территории по образованию земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010501:210 и 38:06:010501:832, расположенных по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Марковское муниципальное образование, р.п. Маркова, микрорайон Николов Посад, ул. Усадебная

В целях создания условий для устойчивого развития территории Марковского городского поселения, руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 23 Устава Марковского муниципального образования, рассмотрев проект межевания территории по образованию земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010501:210 и 38:06:010501:832, расположенных по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Марковское муниципальное образование, р.п. Маркова, микрорайон Николов Посад, ул. Усадебная, протокол публичных слушаний от 11.08.2020, заключение о результатах публичных слушаний от 12.08.2020, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории по образованию земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010501:210 и 38:06:010501:832, расположенных по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Марковское муниципальное образование, р.п. Маркова, микрорайон Николов Посад, ул. Усадебная.

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 октября 2020 года № 1421
р. п. Маркова

Об отмене решения от 08 октября № 1399 о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, для земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010701:5666, 38:06:010701:5667 и прилегающей территории, расположенных в р.п. Маркова, Иркутский район, Иркутская область

Руководствуясь частью 6 статьи 43 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, в рамках самоконтроля, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение об отмене решения Администрации Марковского муниципального образования от 08 октября № 1399 о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, для земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010701:5666, 38:06:010701:5667 и прилегающей территории, расположенных в р.п. Маркова, Иркутский район, Иркутская область

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 октября 2020 года № 1422
р. п. Маркова

О внесении изменений в постановление Администрации Марковского муниципального образования от 10 марта 2016 года № 239 о создании комиссии по рассмотрению обращений о внесении изменений в генплан и ПЗЗ

В целях учета и рассмотрения обращений от заинтересованных лиц о внесении изменений в генеральный план Марковского городского поселения Иркутского районного муниципального образования Иркутской области и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения, руководствуясь

частью 16 статьи 24, статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-ОЗ «О градостроительной деятельности в Иркутской области», решением Думы Марковского муниципального образования от 06 сентября 2014 г. № 28-145/Дгп «Об утверждении порядка принятия решения о подготовке изменений в генеральный план Марковского городского поселения Иркутского муниципального района Иркутской области», статьями 6, 23,47 Устава Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Администрации Марковского муниципального образования от 10 марта 2016 года № 239 «О создании комиссии по рассмотрению обращений заинтересованных лиц о внесении изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения» следующего содержания:

1.1 Приложение № 2 «Состав комиссии по рассмотрению обращений заинтересованных лиц о внесении изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения» изложить в следующей редакции:

Председатель комиссии: Шумихина Галина Николаевна - Глава Администрации Марковского МО;

Заместитель председателя комиссии: Рой Кирилл Геннадьевич – начальник архитектурного отдела Администрации Марковского МО;

Секретарь комиссии: Яровая Анастасия Вячеславовна - главный специалист архитектурного отдела Администрации Марковского МО;

Секретарь комиссии: Коротчук Иван Васильевич – ведущий специалист архитектурного отдела Администрации Марковского МО;

Члены комиссии:

Кузаков Сергей Александрович- консультант архитектурного отдела Администрации Марковского МО;

Представитель земельного отдела администрации Марковского МО (по согласованию);

Иванова Алена Сергеевна консультант юридического отдела администрации Марковского МО;

Представитель отдела по управлению имуществом администрации Марковского МО (по согласованию);

Представитель отдела ЖКХ администрации Марковского МО (по согласованию);

Яковенко Илья Владимирович - депутат Думы Марковского муниципального образования, по согласованию;

Часовитина Ольга Николаевна – ведущий аналитик министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, по согласованию.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 октября 2020 года № 1423
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:011224:812, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, поле «Дом интернат», участок 5

Руководствуясь статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, от 18 августа 2020 года Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 1225 кв. м., с кадастровым номером 38:06:011224:812, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, поле «Дом интернат», участок 5, в части исключения отступа от красной линии.

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп и в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на

официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 05 ноября 2020 года, в 09 часов 45 минут; место проведения собрания: Иркутский район, поле «Дом интернат», участок 5.

Председателем на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период с 02 ноября 2020 года по 05 ноября 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 октября 2020 года № 1424
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:011224:811, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, поле «Дом интернет», участок 4

Руководствуясь статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, от 18 августа 2020 года Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 1225 кв. м., с кадастровым номером 38:06:011224:811, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, поле «Дом интернет», участок 4, в части уменьшения минимального отступа от границ соседнего земельного участка – до 2.3 м.

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-

137/Дгп и в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 05 ноября 2020 года, в 09 часов 30 минут; место проведения собрания: Иркутский район, поле «Дом интернет», участок 4.

Председателем на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период с 02 ноября 2020 года по 05 ноября 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрация) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 октября 2020 года № 1425
р. п. Маркова

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие дорожного хозяйства и сети искусственных сооружений на территории Марковского муниципального образования на 2021-2023 годы», утвержденную постановлением администрации Марковского муниципального образования от 01 сентября 2020 г. № 1124

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положениями пункта 4 статьи 21, статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Законом Иркутской области от 3 ноября 2011 года № 93-ОЗ «О дорожном фонде Иркутской области», постановлением Правительства Иркутской области от 24 октября 2013 года № 445-пп «Об утверждении государственной программы Иркутской области «Развитие дорожного хозяйства и сети искусственных сооружений на 2014-2020 годы», постановлением Правительства

Иркутской области от 05 марта 2018 г. № 178-ПП, пунктом 5 части 1 статьи 6, статьями 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу «Развитие дорожного хозяйства и сети искусственных сооружений на территории Марковского муниципального образования на 2021-2023 годы», утвержденную постановлением администрации Марковского муниципального образования от 01 сентября 2020 г. № 1124 (далее – муниципальная программа): пункт 3.2. «Перечень мероприятий муниципальной программы с разбивкой по годам» раздела 3 муниципальной программы изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина*

Приложение к постановлению администрации Марковского муниципального образования (приложение к постановлению администрации Марковского 01 сентября 2020 г. № 1124) №1425 от 22 октября 2020 г.

3.2. Перечень мероприятий муниципальной программы с разбивкой по годам.

№/№	Наименование мероприятий	Срок исполнения, год	Протяженность, (км.), кол-во (шт.)	Объем финансирования, тыс. руб.			Исполнители
				Всего	Бюджет МО	Бюджет области	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Содержание автомобильных дорог общего пользования Марковского муниципального образования в т. ч. установка элементов обустройства дорожной сети	2021 – 2022 – 2023	в рамках муниц. контракта	14100,0 14500,0 15500,0	14100,0 14500,0 15500,0	- - -	Отдел ЖКХ и благоустройства
2.	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт автомобильной дороги по Магистральная в мкр. Ново-Иркутский, р.п. Маркова	2021	2,718	3000,0	3000,0	-	Отдел ЖКХ и благоустройства
3.	Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Центральная в мкр. Ново-Мельниково	2021	1,40	100684,64	10068,50	90616,14	Отдел ЖКХ и благоустройства

4.	Капитальный ремонт участка автомобильной дороги проезд Подгорный мкр. Ново-Иркутский р.п. Маркова Иркутского района Иркутской области	2023	1,577	113420,00	11342,00	102078,00	Отдел ЖКХ и благоустройства
5.	Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Родниковая р.п. Маркова Иркутского района Иркутской области	2021	1,30	88051,92	8805,19	79246,73	Отдел ЖКХ и благоустройства
6.	Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Реконструкция участка автомобильной дороги по проезду Дачный на участке от ул. Центральная мкр. Березовый до ул. Солнечная СНТ Птица р.п. Маркова Иркутского района Иркутской области»	2021	1,45	3766,67	3766,67	-	Отдел ЖКХ и благоустройства
7.	Реконструкция участка автомобильной дороги по проезду Дачный на участке от ул. Центральная мкр. Березовый до ул. Солнечная СНТ Птица р.п. Маркова Иркутского района Иркутской области	2022 - 2023	1,45	100000,00 100000,00	10000,00 10000,00	90000,00 90000,00	Отдел ЖКХ и благоустройства
8.	Нанесение линий горизонтальной дорожной разметки	2021 2022 2023	10,05 11,95 14,26	550,0 580,0 600,0	550,0 580,0 600,0	- - -	Отдел ЖКХ и благоустройства
9.	Капитальный ремонт участка автомобильной дороги по ул. Тракторная р.п. Маркова Иркутского района Иркутской области	2021	1,01	40835,04	4083,50	36751,54	Отдел ЖКХ и благоустройства
10.	Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Круговая в мкр. Николов Посад, р.п. Маркова Иркутского района»	2018- 2020	3,251	Трехстороннее соглашение			Отдел ЖКХ и благоустройства
11.	Реконструкция автомобильной дороги по ул. Круговая в мкр. Николов Посад, р.п. Маркова Иркутского района	2023	3,25	согласно разработанной ПСД	согласно разработанной ПСД	согласно разработанной ПСД	Отдел ЖКХ и благоустройства
12.	Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Свободы в мкр. Березовый (1-й мкр.)»	2021	2,250	5000,0	5000,0	-	Отдел ЖКХ и благоустройства
13.	Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Центральная мкр. Николов посад п. Маркова Иркутского района»	2022	3,01	5000,0	5000,0	-	Отдел ЖКХ и благоустройства
14.	Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Капитальный ремонт участка автомобильной дороги по проезду до мкр. Николов Посад, мкр. Березовый мкр. Николов Посад р. п. Маркова Иркутского района»	2021	0,44	2500,0	2500,0	-	Отдел ЖКХ и благоустройства
15.	Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Строительство автомобильной дороги подъезд к микрорайону Парк Пушкино р. п. Маркова Иркутского района»	2021	2,432	13066,67	1306,67	11760,00	Отдел ЖКХ и благоустройства, архитектурный отдел
16.	Разработка проектно-сметной	2021	0,336	2500,0	2500,0	-	Отдел ЖКХ и

	документации по объекту: «Капитальный ремонт участка автомобильной дороги по ул. Городская мкр. Березовый (1-й мкр.) р.п. Маркова Иркутского района Иркутской области»						благоустройства
17	Изготовление паспортов на основные, вновь включенные в перечень и дороги после строительства, ремонта и реконструкции автомобильные дороги общего пользования местного значения Марковского МО	2021		1500,0	1500,0	-	Отдел ЖКХ и благоустройства
18	Всего, в т. ч.:	-	-	625 154,94	124702,53	500452,41	
	2021			275 554,94			
	2022			120 080,00			
	2023			229 520,00			

№ /№	Вид работ.	Финансирование, тыс. руб.		
		Всего	Бюджет МО	Бюджет области
1	Строительство автомобильных дорог	-	-	-
2	Капитальный ремонт автомобильных дорог	342991,60	34299,19	308692,41
3	Реконструкция автомобильных дорог	200000,00	20000,00	180000,00
4	Содержание улично-дорожной сети	45830,00	44100,00	-
5	Разработка ПСД	36333,34	24573,34	11760,00
	Итого	652154,94	124702,53	500452,41

Показатели финансирования подлежат уточнению с учетом разработанных проектно-сметных документаций и с учетом фактического выделения средств из бюджетов всех уровней.

Механизм реализации Программы представляет собой скоординированные действия по срокам и направлениям действия исполнителей с учетом меняющихся социально-экономических условий. В зависимости от изменения задач на разной стадии исполнения отдельные мероприятия Программы могут быть заменены на другие, в большей степени отвечающие задачам конкретного периода.

Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 октября 2020 года № 1438
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории по образованию земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010105:116 и 38:06:010105:4642

Руководствуясь статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 13-137/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп

«Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, от 18 августа 2020 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту межевания территории по образованию земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010105:116 и 38:06:010105:4642.

2. Участниками публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о публичных слушаниях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

4. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях,

опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

5. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Провести собрание участников публичных слушаний 17 ноября 2020 года, в 15 часов 00 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (административное здание).

Председателем на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

8. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период с 10 ноября 2020 года до 17 ноября 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

9. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

10. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

11. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 октября 2020 года № 1439
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010106:1094, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Марковское городское поселение, р.п. Маркова, пер. Первостроителей, 6

Руководствуясь статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, от 18 августа 2020 года Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 700 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010106:1094, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Марковское городское поселение, р.п. Маркова, пер. Первостроителей, 6, в части уменьшения минимального отступа от границ соседнего земельного участка – до 2.75 м.

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского

муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп и в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 06 ноября 2020 года, в 10 часов 00 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р.п. Маркова, пер. Первостроителей, 6.

Председателем на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период с 02 ноября 2020 года по 06 ноября 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 октября 2020 года № 1440

р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:06:010401:2, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Березовый, ул. Архитекторов, 1

Руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1508 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010401:2, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Березовый, ул. Архитекторов, 1 - «предпринимательство».

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о публичных слушаниях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу

Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 09 ноября 2020 года, в 10 часов 00 минут; место проведения собрания: Иркутский район, п. Березовый, ул. Архитекторов, 1.

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С.А.) в период с 03 ноября 2020 года по 09 ноября 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 октября 2020 года № 1441

р. п. Маркова

В целях организации улично-дорожной сети – территории общего пользования Марковского городского поселения, руководствуясь статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп, протоколом заседания комиссии о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Марковского городского поселения от 28.02.2020, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», в части уменьшения площади образуемого земельного участка - до 168 кв.м. с предварительным кадастровым номером 38:06:010105:2625:3У2 (согласно чертежа), расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район (для дальнейшей передачи сформированного земельного участка площадью 168 кв.м под территорию общего пользования).

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп и в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на

официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 09 ноября 2020 года, в 16 часов 00 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (административное здание).

Председателем на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период со 03 ноября 2020 года по 09 ноября 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 октября 2020 года № 1442

р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010101:87, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Кайская, 12

Руководствуясь статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, от 18 августа 2020 года Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 1599 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010101:87, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Кайская, 12 в части уменьшения минимального отступа от границ соседнего земельного участка – до 1 м.

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп и в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу

Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 05 ноября 2020 года, в 14 часов 30 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Кайская, 12.

Председателем на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период с 02 ноября 2020 года по 05 ноября 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 октября 2020 года № 1443
р. п. Маркова

Об утверждении проекта межевания части территории, прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 38:06:010106:1089, расположенной по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова

В целях создания условий для устойчивого развития территории Марковского городского поселения, руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 23 Устава Марковского муниципального образования, рассмотрев проект межевания части территории, прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 38:06:010106:1089, расположенной по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, протокол публичных слушаний от 08.10.2020, заключение о результатах публичных слушаний от 09.10.2020, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания части территории, прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 38:06:010106:1089, расположенной по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 октября 2020 года № 1444
р. п. Маркова

Об утверждении проекта межевания территории, расположенной по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, в районе ул. Школьная, ул. Трудовая

В целях создания условий для устойчивого развития территории Марковского городского поселения, руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 23 Устава Марковского муниципального образования, рассмотрев проект межевания территории,

расположенной по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, в районе ул. Школьная, ул. Трудовая, протокол публичных слушаний от 06.10.2020, заключение о результатах публичных слушаний от 07.10.2020, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории, расположенной по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, в районе ул. Школьная, ул. Трудовая (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 октября 2020 года № 1445
р. п. Маркова

О внесении изменений в постановление Администрации Марковского муниципального образования от 28 сентября 2018 года №1523 «Об утверждении порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения на территории Марковского муниципального образования»

Руководствуясь пунктом 4 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 20 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», Уставом Марковского муниципального образования Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В постановление Администрации Марковского муниципального образования от 28 сентября 2018 года №1523 «Об утверждении порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения» на территории Марковского муниципального образования внести следующие изменения:

1.1. пункт 3 постановления изложить в следующей редакции:
«3. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы Администрации Чуб Д.М.»

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Марковского муниципального образования.

3. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы Администрации Чуб Д.М.

*Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26 октября 2020 года № 1450
р. п. Маркова

Об инвентаризации государственного адресного реестра Марковского муниципального образования

В целях упорядочения адресного реестра Марковского муниципального образования, в соответствии с Федеральным Законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 28 декабря 2013 г. № 443-ФЗ «О Федеральной информационной адресной системе и внесении изменений в Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2015 года № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В рамках проведения инвентаризации государственного адресного реестра Марковского муниципального образования:

1.1. Удалить из федеральной информационной адресной системы (ФИАС) следующие объекты адресации в связи с ошибочным внесением:

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Мирная, владение 17 (98590032-a1bc-4e9b-821f-52a0063e3541);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Мира, д. 5 (1dcec56a-de00-4a75-80e7-977156da1d59);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, п. Верхнекайский (1cf32126-68cb-4c0d-ba78-74d6d4e41e6f).

1.2. Присвоить и разместить в федеральной информационной адресной системе (ФИАС) объект адресации:

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, мкр. Березовый, строение 5а;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория Анисимова, ул. Грушевая, д. 33.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26 октября 2020 года № 1451
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства образуемого земельного участка с предварительным кадастровым номером 38:06:010701:156:3У1, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район

В целях организации улично-дорожной сети – территории общего пользования Марковского городского поселения, руководствуясь статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп, протоколом заседания комиссии о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Марковского городского поселения от 28.02.2020, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», в части уменьшения площади образуемого земельного участка - до 344 кв.м. с предварительным кадастровым номером 38:06:010701:156:3У1 (согласно схеме), расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район (для дальнейшей передачи сформированного земельного участка площадью 344 кв.м под территорию общего пользования).

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит

направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп и в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 09 ноября 2020 года, в 16 часов 15 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (административное здание).

Председателем на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период со 03 ноября 2020 года по 09 ноября 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Марковского МО

Г. Н. Шумихина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26 октября 2020 года № 1452

р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010301:0105, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, пос. Изумрудный, ул. Спортивная, уч. 4

Руководствуясь статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, от 18 августа 2020 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 900 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010301:0105, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, пос. Изумрудный, ул. Спортивная, уч. 4 в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3 м.

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах

земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп и в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 10 ноября 2020 года, в 10 часов 00 минут; место проведения собрания: Иркутский район, пос. Изумрудный, ул. Спортивная, уч. 4.

Председателем на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период с 03 ноября 2020 года по 10 ноября 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального

строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27 октября 2020 года № 1456
р. п. Маркова

О внесении изменений в постановление администрации Марковского муниципального образования от 06 июня 2019 года № 864

Руководствуясь статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Внести в постановление от 06 июня 2019 года № 864 «Об утверждении Положения о комиссии по предоставлению и перераспределению земельных участков, находящихся в собственности Марковского муниципального образования» следующие изменения:

1.1 Приложение № 2 изложить в новой редакции, согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Сотрудников администрации, включенных в состав комиссии, ознакомить с настоящим постановлением под роспись.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина*

Приложение
к постановлению администрации
Марковского муниципального
образования
от 27 октября 2020 г. № 1456

к постановлению администрации
Марковского муниципального
образования
от 06 июня 2019 г. № 864

Состав комиссии по предоставлению и перераспределению земельных участков, находящихся в собственности Марковского муниципального образования.

Председатель комиссии: Шумихина Галина Николаевна -
Глава администрации,

Заместитель председателя комиссии: Убугунова Елена Сергеевна - начальник отдела муниципальным имуществом администрации Марковского муниципального образования,

Секретарь комиссии: Овечкина Ольга Николаевна – главный специалист отдела управления муниципальным имуществом администрации Марковского муниципального образования.

Члены комиссии:

- Рой Кирилл Геннадьевич – начальник архитектурного отдела администрации Марковского муниципального образования;

- Яровая Анастасия Вячеславовна – главный специалист архитектурного отдела администрации Марковского муниципального образования;

- Бублик Наталья Васильевна – начальник земельного отдела администрации Марковского муниципального образования;

- Дьячков Иван Геннадьевич – консультант отдела ЖКХ и благоустройства администрации Марковского муниципального образования,

Представитель юридического отдела (по согласованию)).

*Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28 октября 2020 года № 1457
р. п. Маркова

Об утверждении Порядка подготовки, согласования и утверждения проектов планировки и проектов межевания территории, подготавливаемых в виде отдельного документа, в Марковском муниципальном образовании

В соответствии с главой V Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 23 Устава Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок подготовки, согласования и утверждения проектов планировки и проектов межевания территории, подготавливаемых в виде отдельного документа, в Марковском муниципальном образовании (согласно приложению).

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования

по адресу: <http://markovskoe-mo.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина*

Приложение № 1 к постановлению
Администрации Марковского
муниципального образования
от 28 октября 2020 года № 1457

**ПОРЯДОК
ПОДГОТОВКИ, СОГЛАСОВАНИЯ И УТВЕРЖДЕНИЯ
ПРОЕКТОВ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ, ПОДГОТАВЛИВАЕМЫХ В ВИДЕ
ОТДЕЛЬНОГО ДОКУМЕНТА,
В МАРКОВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ**

1. Общие положения

1.1. Порядок подготовки, согласования и утверждения проектов планировки и межевания территории, подготавливаемых в виде отдельного документа, в Марковском муниципальном образовании (далее - Порядок) устанавливает последовательность действий органов местного самоуправления по подготовке, согласованию и утверждению проектов планировки и межевания территории, подготавливаемых в виде отдельного документа (далее – проект планировки и межевания территории), а также определяет состав проектов планировки и межевания территории и материалов по его обоснованию.

1.2. Подготовка проектов планировки и межевания территории, за исключением случаев подготовки проектов межевания территории лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также физическими или юридическими лицами для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе в целях размещения объектов федерального или регионального значения, осуществляется:

1.2.1. Архитектурным отделом администрации Марковского муниципального образования (далее – архитектурный отдел) - для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов местного значения и (или) объектов капитального строительства, проектирование, строительство и (или) реконструкция которых предусмотрены программами Марковского муниципального образования, если размещение указанных объектов не потребует изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также для установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

1.3. В целях подготовки проектов планировки и межевания территории, указанных в пункте 1.2 настоящего Порядка, Архитектурный отдел администрации Марковского муниципального образования вправе привлекать автономные учреждения на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иных лиц, за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи

45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4. Подготовка проектов планировки и межевания территории Администрацией Марковского муниципального образования осуществляется за счет средств бюджета Марковского городского поселения.

1.5. Подготовка проектов планировки и межевания территории физическими или юридическими лицами для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе в целях размещения объектов местного значения, а также лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется за счет их собственных средств самостоятельно или с привлечением иных лиц, без последующей компенсации понесенных затрат из средств бюджета Марковского муниципального образования.

1.6. Подготовка проектов планировки и межевания территории, указанных в пунктах 1.2., 1.2.1 настоящего Порядка, а также проектов планировки и межевания территории, подготавливаемых физическими или юридическими лицами для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе в целях размещения объектов местного значения, осуществляется на основании нормативно правового акта Администрации Марковского муниципального образования, содержащего решение о подготовке проекта планировки и межевания территории с указанием местоположения территории или описания границ территории (в том числе в виде графического приложения), в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания; сведений о муниципальном заказчике, физическом или юридическом лице, являющимися инициаторами подготовки проекта планировки и межевания территории (далее - заказчик).

Основанием для подготовки нормативно правового акта Администрации Марковского муниципального образования является обращение заказчика, содержащее обоснование подготовки проекта планировки и межевания территории, графическое приложение с указанием местоположения территории или описания границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания, предлагаемых границ образуемых или изменяемых земельных участков, выписка из комиссии по предоставлению и перераспределению земельных участков, находящихся в собственности Марковского муниципального образования, источников финансирования подготовки проекта планировки и межевания территории (далее - обращение).

Подготовка проекта планировки и межевания территории, предназначенного для установления, изменения, отмены красных линий, обозначающих границы территории общего пользования улично-дорожной сети, для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий, обозначающих границы территории общего пользования улично-дорожной сети, в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования, осуществляется на основании нормативно правового акта Администрации Марковского муниципального образования при наличии соответствующих решений Комиссии по предоставлению и перераспределению земельных участков, находящихся в собственности Марковского муниципального образования, по внесению изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения.

Принятие решения о разработке проекта планировки и межевания или об отказе в разработке проекта планировки и межевания осуществляется Администрацией Марковского муниципального образования в срок не более 20 рабочих дней со

дня поступления обращения.

1.7. Лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения о подготовке проектов планировки и межевания территории принимаются самостоятельно.

1.8. Нормативный правовой акт Администрации Марковского муниципального образования, являющийся основанием для подготовки проекта планировки и межевания территории, размещается в течение трех рабочих дней с даты его принятия на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.9. Нормативно правовой акт Администрации Марковского муниципального образования о подготовке проекта планировки и межевания территории является основанием для подготовки и утверждения технического задания на подготовку проектов планировки и межевания территории (далее - техническое задание).

Состав технического задания определяется заказчиком.

Границы подготовки проекта планировки и межевания территории определяются нормативным правовым актом Администрации Марковского муниципального образования и уточняются техническим заданием. В случае принятия решения о подготовке проекта планировки и межевания территории лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, границы подготовки проекта планировки и межевания территории определяются такими лицами самостоятельно с учетом требований законодательства Российской Федерации.

1.20. Проекты планировки и межевания территории подготавливаются в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Водным кодексом Российской Федерации;
- Лесным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 (ред. от 26.08.2020) "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов".
- Законом Иркутской области от 23.07.2008 N 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»;
- законами и иными нормативными правовыми актами Иркутской области;
- нормативными правовыми актами Марковского муниципального образования.

1.11. Подготовка проектов планировки и межевания территории осуществляется на основании Генерального плана Марковского городского поселения, Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения, проектов планировки территории, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил, с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

1.12. Проекты планировки и межевания территории подготавливаются в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий в случаях, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».

1.13. Проект планировки и межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

1.14. При подготовке проекта планировки и межевания территории лицом, осуществляющим подготовку проекта планировки и межевания территории, проводятся натурные обследования территории, а также используются следующие исходные данные, необходимые для подготовки проекта планировки и межевания территории:

- сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости, и (или) сведения информационной системы Реестра единых объектов недвижимости Марковского городского поселения;
- сведения о границах территориальных зон и установленных применительно к ним градостроительных регламентах, об утвержденных проектах планировки территории, о градостроительных планах земельных участков, об утвержденных границах зон с особыми условиями использования территорий, в том числе границах особо охраняемых природных территорий и их охранных зон, природных и озелененных территорий, а также границах территорий объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объектов культурного наследия;
- материалы и результаты инженерных изысканий в случаях, если в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации выполнение таких инженерных изысканий требуется для подготовки проектов планировки и межевания территории;
- сведения об элементах планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (в случае подготовки проекта планировки и межевания территории применительно к территории исторического поселения).

1.15. Местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков определяется в проектах планировки и межевания территории в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, в соответствии с утвержденной схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, а также иными требованиями к образуемым и изменяемым земельным участкам, установленными законодательством Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

1.16. Проекты планировки и межевания территории подготавливаются в соответствии с системой координат МСК38.

1.17. Подготовленный на основании правового акта Администрации Марковского муниципального образования проект планировки и межевания территории, представленный в Администрацию Марковского муниципального образования, направляется на согласование в архитектурный отдел Администрации Марковского муниципального образования.

Подготовленный на основании решения лиц, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект планировки и межевания территории также направляется на согласование в архитектурный отдел Администрации Марковского муниципального образования.

1.18. Срок согласования проекта планировки и межевания

территории органами местного самоуправления, указанными в пунктах 1.19 настоящего Порядка, не должен превышать 20 рабочих дней со дня представления проекта на согласование.

1.19. Основанием для отказа в согласовании проекта планировки и межевания территории является несоответствие проекта планировки и межевания территории требованиям законодательства Российской Федерации и Марковского городского поселения, настоящего Порядка.

1.20. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации и Марковского муниципального образования, подготовленный на основании правового акта Администрации Марковского муниципального образования и согласованный проект планировки и межевания территории, а также проект планировки и межевания территории, подготовленный лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляется лицом, подготовившим проект планировки и межевания территории, в архитектурный отдел Администрации Марковского муниципального образования для проведения публичных слушаний.

1.21. Публичные слушания по проектам планировки и межевания территории проводятся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Марковского муниципального образования.

Срок определения даты проведения публичных слушаний не может превышать 30 рабочих дней с даты поступления проекта планировки и межевания территории в архитектурный отдел Администрации Марковского муниципального образования.

1.22. Архитектурный отдел Администрации Марковского муниципального образования в срок не позднее чем через 15 рабочих дней с даты проведения публичных слушаний направляют лицу, подготовившему проект планировки и межевания территории, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

1.23. Подготовленные проекты планировки и межевания территории и прошедшие в установленном порядке публичные слушания, и (или) доработанные по результатам проведения публичных слушаний (за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации публичные слушания по проекту планировки и межевания территории не проводятся, в том числе в отношении территорий, сведения по которым составляют государственную тайну) направляются лицами, осуществившими их подготовку, на утверждение Главе администрации Марковского муниципального образования.

К проектам планировки и межевания территории, подготовленным на основании правового акта Администрации Марковского муниципального образования, а также к проектам планировки и межевания территории, подготовленным на основании решения лиц, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, прикладываются согласования местного самоуправления, указанных в пунктах 1.19, 1.20 настоящего Порядка.

К проектам планировки и межевания территории, прошедшим процедуру публичных слушаний, прикладываются протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

Проекты планировки и межевания территории представляются в Администрацию Марковского муниципального образования на бумажном носителе и электронном носителе в формате, позволяющем осуществить их размещение в информационных системах Марковского городского поселения.

1.24. Администрация Марковского муниципального образования в срок не более 20 рабочих дней с даты поступления проекта планировки и межевания территории принимает решение об утверждении проекта планировки и межевания территории или направляет его на доработку.

1.25. Срок, указанный в пункте 1.24 настоящего Порядка, приостанавливается в случае:

- направления запроса в Росреестр для выявления факта

самовольного строительства в границах территории, в отношении которой подготовлен проект планировки и межевания территории;

- направления запроса о фактическом использовании территории в министерство имущественных отношений Иркутской области, в границах которого располагается территория подготовки проекта планировки и межевания.

Основанием для отказа в утверждении проекта планировки и межевания территории является несоответствие проекта планировки и межевания территории требованиям действующего законодательства Российской Федерации, настоящего Порядка, иных нормативных правовых актов Марковского муниципального образования.

В случае отказа в утверждении проекта планировки и межевания территории проект планировки и межевания территории направляется на доработку лицу, осуществившему подготовку проекта планировки и межевания территории.

Решение об утверждении доработанного проекта планировки и межевания территории принимается Администрацией Марковского муниципального образования в срок не более 20 рабочих дней с даты его поступления.

Утвержденный проект планировки и межевания территории в течение 7 рабочих дней с даты его утверждения подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Внесение изменений в утвержденный проект планировки и межевания территории производится посредством утверждения его отдельных частей в порядке, установленном для утверждения проектов планировки и межевания территории.

В случае если в проект планировки и межевания территории вносятся изменения, публичные слушания проводятся в отношении вносимых в проект планировки и межевания территории изменений в населенном пункте, микрорайоне, квартале, улице Марковского городского поселения, в границах которых располагается территория проекта планировки и межевания, в отношении которой в проект вносятся изменения.

1.26. Проект планировки и межевания территории с внесенными в него изменениями подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.27. Сведения об утвержденном проекте планировки и межевания территории, о внесенных в него изменениях направляются Администрацией Марковского муниципального образования в Управление архитектуры и градостроительства Иркутского районного муниципального образования.

2. Состав проекта планировки (за исключением линейных объектов)

Подготовка проектов планировки территории осуществляется в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ «Проект планировки территории».

1. Подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

2. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

3. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

а) красные линии;

б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с настоящим Кодексом;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов,

а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

6. В состав проекта планировки территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

3. Состав проекта межевания (за исключением линейных объектов)

Подготовка проектов планировки территории осуществляется в соответствии со ст. 43 Градостроительного Кодекса РФ «Проект межевания территории»

1. Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны, территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по ее комплексному и устойчивому развитию.

2. Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по

комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

3. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

4. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

5. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом;

4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.

6. На чертежах межевания территории отображаются:

1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 настоящей статьи;

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

5) границы публичных сервитутов.

6.1. При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий;

5) границы территорий объектов культурного наследия;

6) границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей

лесотаксационных выделов.

8. Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с настоящим Кодексом. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

9. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

10. В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

11. В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

12. В случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

4. Состав проекта планировки линейных объектов

Подготовка проектов планировки территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 (ред. от 26.08.2020) "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов".

1. Общие положения

1. Подготовка проекта планировки территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов (далее - проект планировки территории), осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

1_1. Подготовка проекта межевания территории,

предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов (далее - проект межевания территории), осуществляется по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию, изменению в связи со строительством и (или) реконструкцией этих линейных объектов.

2. Графические материалы, входящие в состав документации по планировке территории, разрабатываются в масштабе от 1:500 до 1:5000, если иной масштаб не установлен настоящим Положением в отношении отдельных графических материалов документации по планировке территории.

3. Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

4. В документации по планировке территории не допускается отображать сведения, не предусмотренные настоящим Положением, за исключением случая, когда это установлено заданием на разработку такой документации (далее - задание).

5. Документация по планировке территории должна соответствовать требованиям, установленным заданием.

5.1. Документация по планировке территории до ее утверждения подлежит согласованию в случаях и порядке, которые установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации.

II. Состав проекта планировки территории

1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

2. Основная часть проекта планировки территории включает в себя: раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"; раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов".

3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя: раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"; раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".

III. Содержание основной части проекта планировки территории

1. Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

2. Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя:

- чертеж красных линий;
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.

3. На чертеже красных линий отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;

в) номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;

г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии;

д) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.

4. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;

5. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

6. Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" должен содержать следующую информацию:

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в

состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;

максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

7. Наименование линейных объектов федерального, регионального или местного значения и их планируемое местоположение, указываемое в соответствии с подпунктами "а" и "б" пункта 15 настоящего Положения, должно соответствовать наименованию и планируемому местоположению, установленному документами территориального планирования, за исключением случаев, установленных частью 14 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или случаев, когда такие линейные объекты не подлежат отображению в документах территориального планирования.

IV. Содержание материалов по обоснованию проекта планировки территории

1. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным

органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

2. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

д) схема границ территорий объектов культурного наследия;

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

з) схема конструктивных и планировочных решений.

3. Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10000 до 1:25000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения..

4. На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;

е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов;

ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

5. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. На этой схеме

отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
- г) категории улиц и дорог;
- д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов;
- е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;
- ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;
- з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;
- и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;
- к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;
- л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.

6. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются:

- а) границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
- в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проездов частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;
- г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
- д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
- е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана.

7. Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
- г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия.

8. На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
- г) границы зон с особыми условиями использования территорий: установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации; подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов; подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;
- д) границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств.

9. На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
- г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами).

10. На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;
- г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта..

11. В состав графической части материалов по обоснованию проектов планировки территории могут включаться схемы в графической форме для обоснования размещения линейных объектов, если это предусмотрено заданием. Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно

при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.

12. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит:

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

13. Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

5. Состав проекта межевания линейных объектов

Подготовка проектов межевания территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 (ред. от 26.08.2020) "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов"

1. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.

2. Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"; раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть".

3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть";

раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка".

4. Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"

включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

5. На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.

6. Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть" должен содержать следующую информацию:

а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения:

- условные номера образуемых земельных участков;
- номера характерных точек образуемых земельных участков;
- кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки;

- площадь образуемых земельных участков;

- способы образования земельных участков;

- сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования;

- целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях

- определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

- условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых

- предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на

- таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре

- недвижимости);

- перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на

- условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких

- земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре

- недвижимости);

- сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если

- земельный участок в связи с размещением линейного объекта

подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;

б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;

в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

7. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть" содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются:

а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;

б) границы существующих земельных участков;

в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;

ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;

з) местоположение существующих объектов капитального строительства;

и) границы особо охраняемых природных территорий;

к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;

л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

8. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка" содержит:

а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к

предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков;

б) обоснование способа образования земельного участка;

в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка;

г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Глава Марковского МО

Г. Н. Шумихина

ИНФОРМАЦИОННЫЙ РАЗДЕЛ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки и проекту межевания территории ТСН «Полет-3», расположенной по адресу: Марковское муниципальное образование Иркутского района Иркутской области, р.п. Маркова (далее – Проект Планировки)

Основания для проведения публичных слушаний: статьи 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Постановление администрации Марковского муниципального образования от 18.09.2020 № 1234 «О проведении публичных слушаний по вопросу утверждения «Проекта Планировки».

Заключение о результатах публичных слушаний по «Проекту Планировки» подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 20 октября 2020 года.

Общие сведения о проекте: «Проект планировки».

Разработчик проекта: ИП Чувашова Т.А.

Собрание участников публичных слушаний прошло 20.10.2020 в 15-00 часов, по адресу: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации Марковского муниципального образования).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: один человек, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Предложения и замечания от участников публичных слушаний, не поступали.

Выводы: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания по проекту планировки и проекту межевания территории ТСН «Полет-3», расположенной по адресу: Марковское муниципальное образование Иркутского района Иркутской области, р.п. Маркова.

Заместитель председателя комиссии

К. Г. Рой

Заключение

о результатах публичных по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «ведение дачного хозяйства, садоводства и огородничества» на земельном участке площадью 520 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010912:793, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова (южнее микрорайона Университетский), садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейный-1», участок 14, в части уменьшения минимального отступа от

границы соседнего земельного участка – до 1.5 м., уменьшения отступа от красной линии – до 2.2 м.

13 октября 2020 года в 10.00 часов по адресу: Иркутский район, р.п. Маркова, СНТ «Юбилейный-1», участок 14, были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010912:793, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова (южнее микрорайона Университетский), СНТ «Юбилейный-1», участок 14, по заявлению Старчукова М.А.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 человек, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 13.10.2020.

Постановление администрации Марковского муниципального образования от 17.09.2020 № 1231 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010912:793, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова (южнее микрорайона Университетский), СНТ «Юбилейный-1», участок 14», оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» от 30.09.2020 № 23(134).

Предложений и замечаний от граждан не поступало.

Заключение: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения, замечания, а также возражения против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 520 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010912:793, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова (южнее микрорайона Университетский), садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейный-1», участок 14, в части уменьшения минимального отступа от границы соседнего земельного участка – до 1.5 м., уменьшения отступа от красной линии – до 2.2 м.

*Заместитель председателя комиссии
К. Г. Пои*

Заключение

о результатах публичных по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 550 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010902:2336, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, СНТ «Садовод» - «магазины».

27 октября 2020 года в 10.30 часов по адресу: Иркутский район, р.п. Маркова, СНТ «Садовод» (земельный участок с кадастровым номером 38:06:010902:2336) были проведены публичные слушания по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 550 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010902:2336, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, СНТ «Садовод» - «магазины», по заявлению Устименко В.В.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 человек, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 27.10.2020.

Постановление администрации Марковского муниципального образования от 12.10.2020 № 1354 «О проведении публичных

слушаний по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 38:06:010902:2336, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, СНТ «Садовод» - «магазины», оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» от 16.10.2020 № 25 (136).

Предложений и замечаний от граждан не поступало.

Заключение: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения, замечания, а также возражения против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 550 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010902:2336, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, СНТ «Садовод» - «магазины».

*Заместитель председателя комиссии
К. Г. Пои*

Заключение

о результатах публичных по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 710 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010405:904, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, рабочий поселок Маркова, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3.5 м.

27 октября 2020 года в 14.40 часов по адресу: Иркутский район, земельный участок с кадастровым номером 38:06:010405:904, были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010405:904, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, рабочий поселок Маркова, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3.5 м., по заявлению Попковой Е.Д.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 человек, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 27.10.2020.

Постановление администрации Марковского муниципального образования от 12.10.2020 № 1359 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010405:904, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, рабочий поселок Маркова, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3.5 м.», оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» от 16.10.2020 № 25 (136).

Предложений и замечаний от граждан не поступало.

Заключение: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения, замечания, а также возражения против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 710 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010405:904, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, рабочий поселок Маркова, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3.5 м.

*Заместитель председателя комиссии
К. Г. Пои*

Заключение

о результатах публичных по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 667 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010405:907, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, рабочий поселок Маркова, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3 м.

27 октября 2020 года в 14.50 часов по адресу: Иркутский район, земельный участок с кадастровым номером 38:06:010405:907, были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010405:907, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, рабочий поселок Маркова, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3 м., по заявлению Попковой Е.Д.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 человек, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 27.10.2020.

Постановление администрации Марковского муниципального образования от 12.10.2020 № 1358 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010405:907, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, рабочий поселок Маркова, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3 м.», оповещение о начале публичных слушаний опубликованы в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» от 16.10.2020 № 25 (136).

Предложений и замечаний от граждан не поступало.

Заключение: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения, замечания, а также возражения против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 667 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010405:907, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, рабочий поселок Маркова, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3 м.

*Заместитель председателя комиссии
К. Г. Рой*

Заключение

о результатах публичных по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 545 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010405:914, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, рабочий поселок Маркова, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3 м.

27 октября 2020 года в 14.30 часов по адресу: Иркутский район, земельный участок с кадастровым номером

38:06:010405:914, были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010405:914, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, рабочий поселок Маркова, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3 м., по заявлению Попковой Е.Д.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 человек, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 27.10.2020.

Постановление администрации Марковского муниципального образования от 12.10.2020 № 1357 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010405:914, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, рабочий поселок Маркова, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3 м.», оповещение о начале публичных слушаний опубликованы в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» от 16.10.2020 № 25 (136).

Предложений и замечаний от граждан не поступало.

Заключение: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения, замечания, а также возражения против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 545 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010405:914, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, рабочий поселок Маркова, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3 м.

*Заместитель председателя комиссии
К. Г. Рой*

Оповещение о проведении публичных слушаний

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», в части уменьшения площади образуемого земельного участка - до 168 кв.м. с предварительным кадастровым номером 38:06:010105:2625:3У2 (согласно чертежа), расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район (для дальнейшей передачи сформированного земельного участка площадью 168 кв.м под территорию общего пользования).

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, (здание администрации, первый этаж) 03.11.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 03.11.2020 по 09.11.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 09.11.2020 в 16.00. Место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрация Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 03.11.2020 по 09.11.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 03.11.2020 по 09.11.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р.п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

Оповещение о проведении публичных слушаний

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 900 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010301:0105, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, пос. Изумрудный, ул. Спортивная, уч. 4 в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3 м. Информационные материалы к проекту – схемы.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

1. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, (здание администрации, первый этаж) 03.11.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 03.11.2020 по 10.11.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

2. Собрание участников публичных слушаний состоится 10.11.2020 в 10.00. Место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, пос. Изумрудный, ул. Спортивная, уч. 4.

3. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрация Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 03.11.2020 по 10.11.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 03.11.2020 по 10.11.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

Оповещение о проведении публичных слушаний

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», в части уменьшения площади образуемого земельного участка - до 344 кв.м с предварительным кадастровым номером 38:06:010701:156:3У1 (согласно схеме), расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район *(для дальнейшей передачи сформированного земельного участка площадью 344 кв.м под территорию общего пользования)*.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, (здание администрации, первый этаж) 03.11.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 03.11.2020 по 09.11.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 09.11.2020 в 16.15. Место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрация Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 03.11.2020 по 09.11.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 03.11.2020 по 09.11.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р.п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

Оповещение о проведении публичных слушаний

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 1225 кв. м., с кадастровым номером 38:06:011224:811, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, поле «Дом интернат», участок 4, в части уменьшения минимального отступа от границ соседнего земельного участка – до 2,3 м.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы

Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, (здание администрации, первый этаж) 02.11.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 02.11.2020 по 05.11.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 05.11.2020 в 9.30. Место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, поле «Дом интернат», участок 4.

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 02.11.2020 по 05.11.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 02.11.2020 по 05.11.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

Оповещение о проведении публичных слушаний

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 1225 кв. м., с кадастровым номером 38:06:011224:812, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, поле «Дом интернат», участок 5, в части исключения отступа от красной линии.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, (здание администрации, первый этаж) 02.11.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 02.11.2020 по 05.11.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 05.11.2020 в 9.45. Место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, поле «Дом интернат», участок 5.

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 02.11.2020 по 05.11.2020; с 8.00 до 12.00, с

13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 02.11.2020 по 05.11.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

Оповещение о проведении публичных слушаний

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 1599 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010101:87, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Кайская, 12 в части уменьшения минимального отступа от границ соседнего земельного участка – до 1 м.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, (здание администрации, первый этаж) 02.11.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 02.11.2020 по 05.11.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 05.11.2020 в 14.30. Место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Кайская, 12.

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 02.11.2020 по 05.11.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 02.11.2020 по 05.11.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту межевания территории по образованию земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010105:116 и 38:06:010105:4642 (далее – Проект)

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по Проекту.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы

Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж) 10.11.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 10.11.2020 по 17.11.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 17.11.2020 в 15.00. Место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж).

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 10.11.2020 по 17.11.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 10.11.2020 по 17.11.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

6. Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

Оповещение о проведении публичных слушаний

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 700 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010106:1094, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Марковское городское поселение, р.п. Маркова, пер. Первостроителей, 6, в части уменьшения минимального отступа от границ соседнего земельного участка – до 2,75 м.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, (здание администрации, первый этаж) 02.11.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 02.11.2020 по 06.11.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 06.11.2020 в 10.00. Место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, ул. Первостроителей, 6.

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 02.11.2020 по 06.11.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 02.11.2020 по 06.11.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

Оповещение о проведении публичных слушаний

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1508 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010401:2, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Березовый, ул. Архитекторов, 1 - «предпринимательство».

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, (здание администрации, первый этаж) 03.11.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 03.11.2020 по 09.11.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 09.11.2020 в 10.00. Место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, п. Березовый, ул. Архитекторов, 1.

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 03.11.2020 по 09.11.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 03.11.2020 по 09.11.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

Сообщение

о возможном установлении публичного сервитута от 30.10.2020 г.

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения информирует, что в связи с обращением ОАО «Иркутская электросетевая организация» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута площадью 119 кв. м. в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого

хозяйства, на:

- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:012801:4770, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, садоводческий кооператив «Зеленый берег», разрешенное использование: для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества;
- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:012801:4769, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, садоводческий кооператив «Зеленый берег», разрешенное использование: для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества;
- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:012801:3812, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, садоводческий кооператив «Зеленый берег», разрешенное использование: для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества;
- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:012801:3551, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, садоводческий кооператив «Зеленый берег», разрешенное использование: для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества;
- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:012801:3508, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, садоводческий кооператив «Зеленый берег», разрешенное использование: для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества;
- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:012801:3694, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, садоводческий кооператив «Зеленый берег», разрешенное использование: для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества;
- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:012801:1276, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, 6-й километр с левой стороны автодороги Иркутск-Мельничная Падь, садоводческий кооператив «Зеленый берег», участок 37, разрешенное использование: для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества;
- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:012801:4861, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, разрешенное использование: для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества;
- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:012801:4753, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, разрешенное использование: для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества;
- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:012801:4413, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, садоводческий кооператив «Зеленый берег», разрешенное использование: для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества;
- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:012801:4592, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, разрешенное использование: для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества;
- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:012801:4494, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, садоводческий кооператив «Зеленый берег», разрешенное использование: для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества;
- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:012801:4946, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, разрешенное использование: для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества;
- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:012801:5052, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, садоводческий кооператив «Зеленый берег», разрешенное использование: для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества;
- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:012801:4575, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, разрешенное использование: для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества, согласно схеме расположения границ публичного сервитута.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок (с указанием почтового и (или) адреса электронной почты) в течение 30 дней со дня размещения настоящего сообщения в газете «Жизнь Маркова» и на официальном сайте администрации Марковского муниципального образования markovskoe-mo.ru в разделе «Объявления».

Заявки принимаются по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, строение 1, понедельник – пятница, с 8-00 до 17-00, обед с 12-00 до 13-00.

Способ подачи заявлений – заявления подаются или направляются в администрацию Марковского муниципального образования гражданином или юридическим лицом по их выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе.

Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему документами обращаться по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, строение 1, кабинет 8 (отдел управления муниципальным имуществом), понедельник – пятница, с 8-00 до 17-00, обед с 12-00 до 13-00.

СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Площадь земельного участка 119 м ²	
Вид разрешенного использования: для размещения линейного объекта	
Кадастровый номер: 38:06:012801:4770; 38:06:012801:4769; 38:06:012801:3812; 38:06:012801:3551; 38:06:012801:3508; 38:06:012801:3694; 38:06:012801:1276; 38:06:012801:4861; 38:06:012801:4753; 38:06:012801:4413; 38:06:012801:4592; 38:06:012801:4494; 38:06:012801:4946; 38:06:012801:5052; 38:06:012801:4575	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м
	X Y

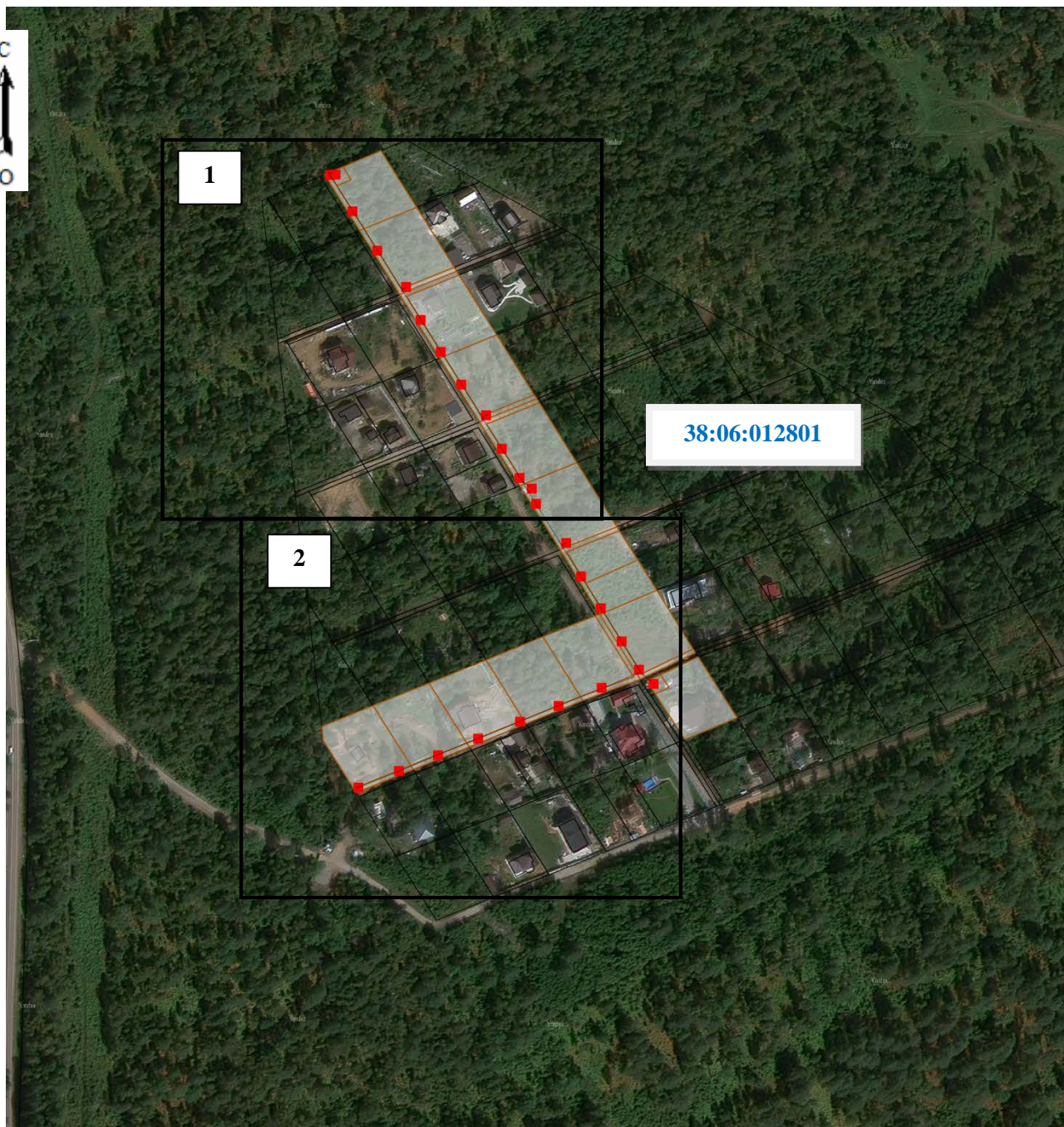
1	2	3
–	–	–
н1	374560,28	3337088,81
н2	374560,68	3337089,72
н3	374557,40	3337091,45
н4	374556,94	3337090,56
н1	374560,28	3337088,81
–	–	–
н5	374535,50	3337104,93
н6	374535,80	3337105,39
н7	374534,97	3337105,93
н8	374534,67	3337105,47
н5	374535,50	3337104,93
–	–	–
н9	374509,73	3337121,79
н10	374509,99	3337122,21
н11	374509,17	3337122,74
н12	374508,89	3337122,33
н9	374509,73	3337121,79
–	–	–
н13	374487,77	3337136,05
н14	374488,07	3337136,50
н15	374484,76	3337138,66
н16	374486,16	3337141,94
н17	374485,35	3337142,33
н18	374483,65	3337138,80
н13	374487,77	3337136,05
–	–	–
н19	374464,46	3337151,24
н20	374464,78	3337151,73
н21	374463,95	3337152,27
н22	374463,63	3337151,78
н19	374464,46	3337151,24
–	–	–
н23	374443,66	3337164,93

н24	374443,92	3337165,34
н25	374443,09	3337165,87
н26	374442,83	3337165,48
н23	374443,66	3337164,93
–	–	–
н27	374422,40	3337178,80
н28	374422,66	3337179,21
н29	374421,83	3337179,75
н30	374421,56	3337179,35
н27	374422,40	3337178,80
–	–	–
н31	374403,86	3337190,71
н32	374404,18	3337191,26
н33	374401,43	3337193,06
н34	374403,13	3337197,05
н35	374402,28	3337197,48
н36	374400,01	3337193,01
н31	374403,86	3337190,71
–	–	–
н37	374380,35	3337206,11
н38	374380,66	3337206,60
н39	374379,83	3337207,14
н40	374379,51	3337206,66
н37	374380,35	3337206,11
–	–	–
н41	374362,98	3337217,24
н42	374363,39	3337217,86
н43	374359,41	3337220,47
н44	374359,02	3337219,89
н41	374362,98	3337217,24
–	–	–
н45	374296,98	3337259,84
н46	374297,45	3337260,58
н47	374296,61	3337261,11
н48	374296,14	3337260,38

н45	374296,98	3337259,84
–	–	–
н49	374276,21	3337273,43
н50	374276,49	3337273,87
н51	374275,66	3337274,40
н52	374275,37	3337273,97
н49	374276,21	3337273,43
–	–	–
н53	374222,78	3337275,21
н54	374223,17	3337276,13
н55	374222,34	3337276,48
н56	374221,98	3337275,56
н53	374222,78	3337275,21
–	–	–
н57	374211,08	3337246,57
н58	374211,47	3337247,48
н59	374210,95	3337247,71
н60	374210,56	3337246,79
н57	374211,08	3337246,57
–	–	–
н61	374200,27	3337221,26
н62	374200,66	3337222,18
н63	374200,12	3337222,42
н64	374199,72	3337221,50
н61	374200,27	3337221,26
–	–	–
н65	374188,57	3337193,92
н66	374188,95	3337194,83
н67	374188,43	3337195,06
н68	374188,04	3337194,14
н65	374188,57	3337193,92
–	–	–
н69	374177,31	3337167,49
н70	374177,70	3337168,40
н71	374177,05	3337168,69

н72	374176,65	3337167,77
н69	374177,31	3337167,49
–	–	–
н73	374166,45	3337142,01
н74	374166,84	3337142,93
н75	374166,13	3337143,24
н76	374165,74	3337142,32
н73	374166,45	3337142,01
–	–	–
н77	374154,44	3337113,85
н78	374156,25	3337118,08
н79	374155,82	3337118,30
н80	374153,79	3337114,16
н77	374154,44	3337113,85
–	–	–
н81	374560,65	3337090,66
н82	374562,60	3337094,41
н83	374557,77	3337096,91
н84	374555,82	3337093,16
н81	374560,65	3337090,66
–	–	–
н85	374355,37	3337223,65
н86	374357,70	3337227,18
н87	374353,15	3337230,16
н88	374350,82	3337226,63
н85	374355,37	3337223,65
–	–	–
н89	374345,62	3337228,54
н90	374346,13	3337229,40
н91	374342,71	3337231,40
н92	374342,21	3337230,54
н89	374345,62	3337228,54
–	–	–
н93	374320,51	3337244,70
н94	374321,06	3337245,54

н95	374317,90	3337247,60
н96	374319,36	3337250,57
н97	374318,46	3337251,01
н98	374316,61	3337247,25
н93	374320,51	3337244,70
–	–	–
н99	374254,70	3337287,47
н100	374255,24	3337288,31
н101	374254,40	3337288,85
н102	374253,86	3337288,01
н99	374254,70	3337287,47
–	–	–
н103	374237,52	3337298,35
н104	374238,03	3337299,21
н105	374234,17	3337301,51
н106	374233,66	3337300,65
н103	374237,52	3337298,35
–	–	–
н107	374227,98	3337306,33
н108	374230,03	3337310,12
н109	374225,46	3337312,75
н110	374223,41	3337308,96
н107	374227,98	3337306,33
Система координат МСК -38, зона 3		



Масштаб 1 : 7000

Условные обозначения:

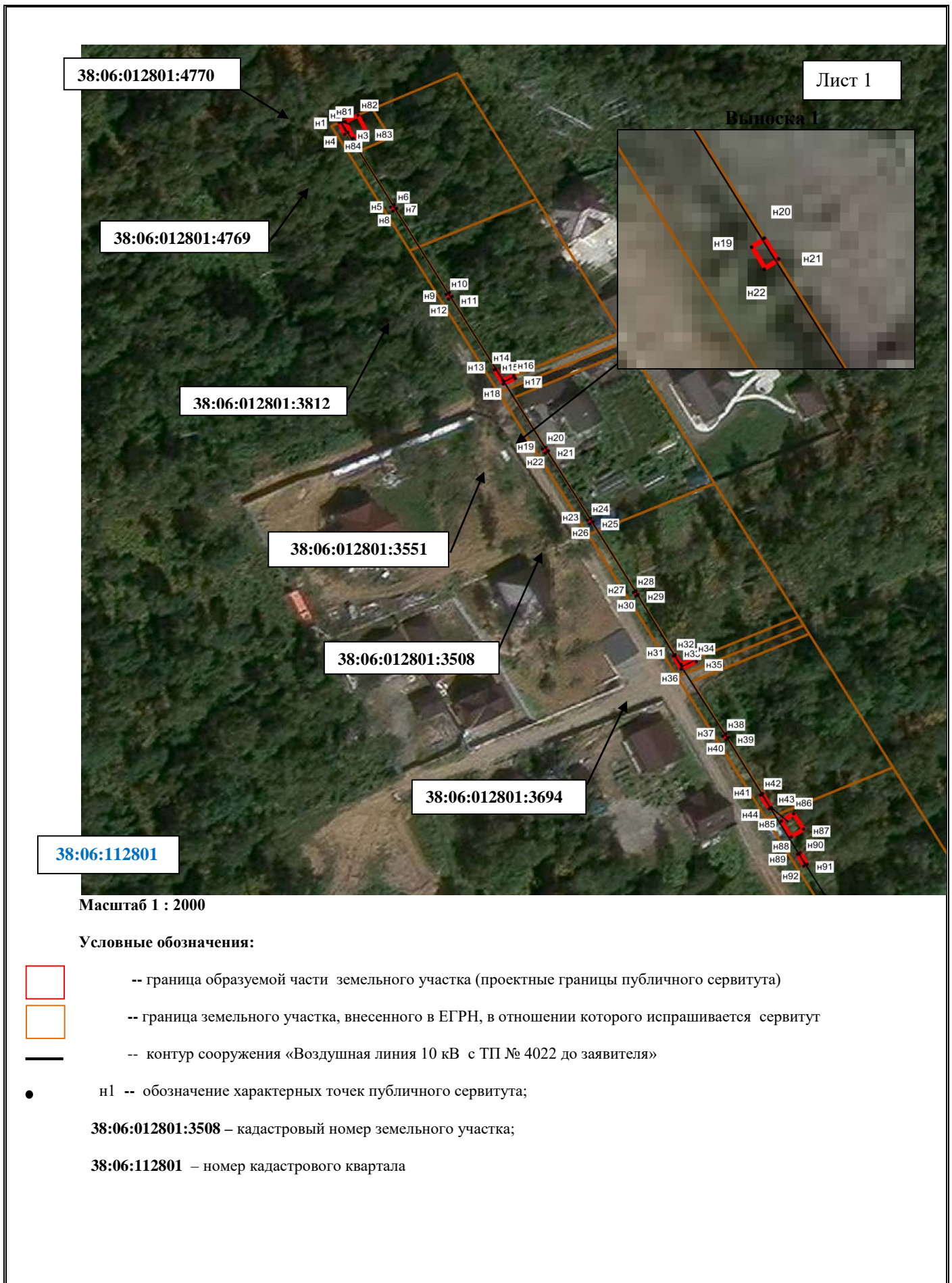


-- граница образуемой части земельного участка (проектные границы публичного сервитута)

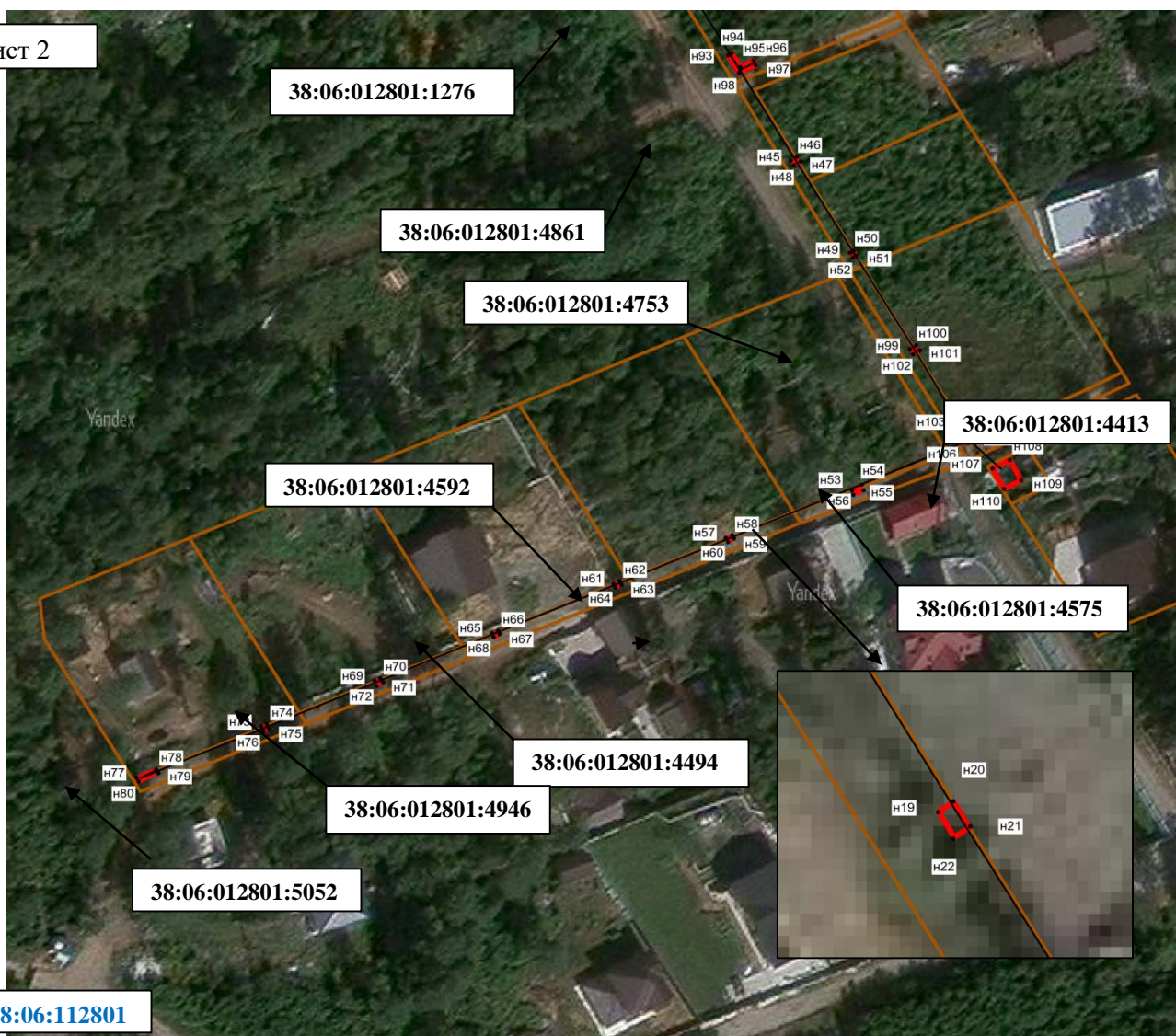


-- граница земельного участка, внесенного в ЕГРН, в отношении которого испрашивается сервитут

38:06:112801 – номер кадастрового квартала



Лист 2



38:06:112801

Масштаб 1 : 2000

Условные обозначения:

- граница образуемой части земельного участка (проектные границы публичного сервитута)
- граница земельного участка, внесенного в ЕГРН, в отношении которого испрашивается сервитут
- контур сооружения «Воздушная линия 10 кВ с ТП № 4022 до заявителя»
- n1 -- обозначение характерных точек публичного сервитута;

38:06:012801:5052 – кадастровый номер земельного участка;

38:06:112801 – номер кадастрового квартала