

# Жизнь Маркова

№ 2 (113), 29 января 2020 г.



## Их мороз не испугал!

Несмотря на морозную погоду, январь получился богатым на спортивные события. Так 6 января состоялся турнир по мини-футболу на призы Главы Марковского МО Галины Шумихиной среди юношей 2006-2007 годов рождения. В нем приняли участие шесть команд – учащиеся Марковской школы и воспитанники Дома культуры.

Также 6 января в Маркова состоялась Рождественская лыжная гонка, в которой приняли участие спортсмены от 12 до 25 лет. Всего в этот день стартовало более 100 спортсменов и любителей лыжного спорта из Иркутска и Иркутского района. В группе девочек 2008–2009 г. р. на дистанции 2 км второе место заняла Алла Мессарош. В группе мальчиков 2006–2007 г. р. на дистанции 2 км по-

бедный результат показал Геннадий Губанов.

Самым главным спортивным событием стали XXXVII зимние сельские спортивные игры Иркутского района, которые прошли 18-19 января в поселке Большая Речка.

В играх приняли участие 15 команд из Хомутовского Ушаковского, Ширяевского, Молодежного, Карлукского, Усть-Кудинского, Оекского, Максимовского, Марковского, Мамонского, Смоленского, Уриковского, Никольского, Листвянского, Большеречносского МО.

Марковское МО представили 36 спортсменов, которые соревновались в лыжных гонках, ринк-бенди, баскетболе, настольном теннисе, шахматах и шашках.

По итогам турнира марковчане завоевали второе общекомандное место в лыжных гонках и третье место в баскетболе среди мужчин.

– С каждым годом количество спортсменов от Марковского МО растет, в играх участвуют люди разных возрастов и профессий. Например, депутат Думы Марковского МО Ольга Губанова приняла участие в соревнованиях по лыжным гонкам. Наша задача – привлечь как можно больше жителей Маркова к занятиям физической культурой и спортом, – рассказал инструктор по физической культуре МУК СКЦ Марковского МО **Денис Павленко**.

По итогам соревнований все победители и призеры были награждены кубками, медалями и грамотами.



### Приглашаем к участию в турнире!

Турнир по ринк-бенди, посвященный памяти Виталия Соболинского пройдет в поселке Маркова 23 февраля. К участию допускаются команды муниципальных образований Иркутского района. Состав команды – 8 человек от 16 лет и старше.

Целью турнира является популяризация спорта в Марковском МО, повышение спортивного мастерства и пропаганда здорового образа жизни.

Место проведения: р.п. Маркова, ул. Мира, 15а. Начало в 10.00



# «Сфера» создает комфорт

## Управляющая компания «Сфера». Как она работает?

В Марковском МО несколько управляющих компаний, которые должны содержать в надлежащем состоянии общедомовое имущество и предоставлять жильцам коммунальные услуги. Как обстоят дела в компании «Сфера», рассказывает ее директор Артем Малышев.

**– Артем Анатольевич, как давно «Сфера» начала работу в Маркова?**

– Управляющая компания СФЕРА приступила к обслуживанию домов 1, 3, 4, 5, 6, 24, 25, 26, 27, 34, 35, 36, 37 с ноября 2019 года.

**Почему произошла смена с ООО «Коммунальник»?**

– Мы не можем утверждать точно, но предположительно это связано с отсутствием финансовых возможностей оплачивать коммунальные услуги за жителей-должников.

**Сколько лет Вашей компании?**

– Управляющая Компания «СФЕРА» работает с 2014 года и входит в группу компаний «КВАРТАЛЫ», которые ведут свою деятельность под нашим руководством с 2011 года.

**– Какую территорию вы обслуживаете?**

– В посёлке Маркова – 13 пятиэтажных домов. Есть МКД в Октябрьском и Свердловском районах Иркутска. Также нашими силами обслуживаются Квартал «Стрижи», Квартал «Сокол», ЖК «Зеркальный», ЖК «Невский». С 1 февраля 2020 года мы приступаем к обслуживанию самого высокого здания в Иркутской области – ЖК «Небо». Всего площадь обслуживаемого жилого фонда насчитывает порядка 200 тысяч кв. метров, и эта цифра постоянно растет. Все больше и больше жителей нам доверяют и передают на обслуживание свои дома.

**– В чем состоит ваша работа?**

– В сферу деятельности компании входит широкий комплекс работ, в том числе техническое обслуживание жилищного фонда, содержание придомовой террито-



рии и т.д. Управляющая компания ежедневно осуществляет работы по обслуживанию общедомового инженерного оборудования, инженерных коммуникаций, выполняет проверку технического состояния оборудования и подготовку МКД к эксплуатации в зимний период времени, работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД (сухая и влажная уборка по графику), проводит регулярную дезинфекцию помещений. При этом под особым контролем находятся вопросы обеспечения требований пожарной безопасности. Проводятся осмотры пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты.

Помимо этого, управляющая компания осуществляет работы по содержанию мест накопления ТКО, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок. УК организует и обеспечивает работу аварийно-диспетчерской служб, осуществляет содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов в соответствии с планом работ, утвержденным решением собственников МКД. Все это требует четкой организации по ведению и хранению технической документации, своевременному заключению



договоров со сторонними специализированными организациями.

**– Как осуществляется связь жильцов с Управляющей компанией?**

– В каждом доме на собрании собственников большинством голосов выбирается совет дома и председатель. После выполнения работ представители совета дома осуществляют приемку выполненных работ, оказанных услуг с подписанием акта, в котором отражаются объемы выполнения и замечания, если они возникают. Устранение замечаний контролирует инженерная служба. В управляющую компанию жители могут обратиться непосредственно или письменно, зарегистрировав заявление в приемной, через сайты, через диспетчерскую службу. Ежедневно по графику ведется прием жильцов специалистами в офисе управляющей компании. Особое внимание уделяем обращениям жителей. Прежде всего все они регистрируются в журнале обращений и по каждому из них даются поручения специалистам компании. Срок ответа на обращение контролируется офис-менеджером компании.

**– Наверное, не все идет гладко, возникают какие-то проблемы?**

– Да, конечно, трудности существуют. Они разные, но мне бы хотелось выделить главное. К сожалению, нас беспокоит дисциплина жильцов по оплате за предоставляемые услуги. Мы ведь все прекрасно понимаем,

что недобор средств напрямую отражается на качестве оказываемых услуг населению. Поэтому стараемся вести кропотливую индивидуальную работу. Объявляем предупреждения, направляем уведомления, вводим ограничения на подачу коммунальных ресурсов. Если не помогает, в отношении злостных неплательщиков дело доводим до судебных приказов.

**– Как прошли новогодние каникулы?**

– Спасибо, каникулы прошли без происшествий. Пока жители отдыхали, специалисты нашей круглосуточной аварийно-диспетчерской службы работали.

**– Как давно вы возглавляете компанию?**

– Под моим руководством компания существует девятый год.

**– Большой у вас коллектив?**

– Всего 65 человек, в том числе управленцев 13 человек. Основной костяк – это рабочие и специалисты по обслуживанию жилого фонда 52 чел., из них рабочие и специалисты по обслуживанию МКД в поселке Маркова 17 человек.

**– И в завершение нашего разговора. Расскажите, Артем Анатольевич, какие цели для себя вы определили по работе компании?**

– Повышение контроля со стороны инженерных служб за качеством выполняемых работ, усиление работы компании с собственниками помещений МКД, направленной на повышение активности жителей, вовлечение их в процесс управления общим имуществом дома.

Особый приоритет в своей деятельности вижу в поддержании в надлежащем техническом состоянии общего имущества дома, повышении энергетической эффективности МКД и обеспечения на этой основе наиболее комфортного проживания жителей в домах обслуживаемых нашей управляющей компанией.

## Самое высокое здание Прибайкалья находится в Марковском МО

Презентация башни «Небо» в жилом квартале «Стрижи» состоялась 23 января. Этот объект является самым высоким в Иркутской области. Высота здания – 72 метра. На верхний 22 этаж можно подняться на панорамном лифте, с которого открывается прекрасный вид на город.

Участие в мероприятии приняли первый заместитель главы Марковского МО Денис Чуб и начальник отдела архитектуры администрации Кирилл Рой.

– *Выражаем благодарность генеральному директору ГСК «Восток центр Иркутск» Михаилу Сигалу. Благодаря слаженной работе и ответственному подходу к делу в 2019 эта компания ввела максимальное количество жилья на территории Марковского МО – более 28 тысяч кв. метров. Надеемся на дальнейшее сотрудничество и плодотворную работу. Здорово,*



*во, что в нашем муниципальном образовании появился такой объект, – обратился Кирилл Рой.*

На всех этажах здания для удобства жильцов и гостей расположены лавочки, общественная территория для ожидания и встреч, есть места для хранения детских колясок и велосипедов.



В жилом квартале «Стрижи» развита инфраструктура: есть детский сад, супермаркеты, аптеки, рядом – остановки общественного транспорта. На ближайшее время запланировано строительство новой школы и второго детского сада.

Любовь Датченко

## СПОРТ

# Спорт станет ближе

## Новый физкультурно-оздоровительный комплекс построят в Маркова

Физкультурно-оздоровительный комплекс площадью 4,8 тысяч кв. метров построят в Маркова на улице Мира по соседству с Домом культуры.

Начальник отдела архитектуры администрации Марковского МО Кирилл Рой рассказал о проекте будущего спорткомплекса.

По проекту физкультурно-оздоровительный комплекс будет двухэтажным, он рассчитан на 1430 посетителей в сутки. На первом этаже расположится универсальный зал для занятий игровыми видами спорта – волейболом, баскетболом, мини-футболом. Зал оборудуют зрительскими три-



бунами, здесь будут проводиться соревнования.

Проектом предусмотрен гимнастическо-акробатический зал для занятий художественной гимнастикой и зал хореографии. Также на первом этаже будет расположен тренажерный зал для жителей с ограниченными возможностями здоровья. Здесь для маломобильных групп населения

предусмотрены хореографический станок, гимнастические стенки, гидравлический тренажер гребля, реабилитационные брусья для ходьбы, тренажер степ-пер, беговая дорожка и велоэргометр.

– Это первый в Иркутском районе физкультурно-оздоровительный комплекс, в котором смогут заниматься люди с ограничен-

ными возможностями здоровья, – отметил Кирилл Рой.

Также ФОК будет включать в себя зал настольного тенниса, зал борьбы и бокса, тренировочный зал тяжелой атлетики, тренажерный зал, кардиозону, зал групповых занятий для занятий аэробикой и фитнесом, а также зал бильярда.

Помимо этого, в здании будут оборудованы вспомогательные и административные помещения: раздевалки, тренерские, душевые, кабинет для медицинского персонала, кафетерий, судейская, служебные и технические помещения.

– Проект для нас хороший. Уверен, что новый объект будет пользоваться большим спросом у жителей Марковского муниципального образования. Наша задача – сохранить мощный спортивный потенциал и создать устойчивую базу для будущих побед марковчан, – добавил Кирилл Рой.

Строительство начнется после прохождения всех государственных экспертиз. На сегодняшний день завершена экологическая экспертиза, получено положительное заключение технической экспертизы.

## КУЛЬТУРА

## Когда душа поет

Среди известных в Иркутском районе вокальных коллективов марковские «Незабудки» отличаются своей энергетикой и неповторимым репертуаром

История ансамбля началась в 2011 году, когда будучи хударком Дома культуры, Марина Шинкоренко решила создать новый коллектив с красивым названием «Незабудки». Марковчане узнают участников коллектива в лицо и по голосам, что и оправдывает это название.

Сегодня под руководством Ксении Красниковой в коллективе трудятся Светлана Ходакова, Олеся Иванченко, Елена Кудреватых, Екатерина Полубенцева и Галина Бобкова.

Ансамбль «Незабудки» органично вписывается в самые различные концерты и мероприятия. «Незабудки» в своем творчестве опираются на русский народный фольклор, который призван нести слушателям чистоту и глубину народной мудрости. Репертуар ансамбля весьма разнообразен, в нем более 70 лучших образцов русских народных песен – лирических, шуточных, плясовых. Шикарные костюмы, национальные мотивы, искренние песни вызывают неподдельный интерес публики.

О высоком исполнительском уровне ансамбля свидетельствуют многочисленные грамоты и дипломы. В ушедшем году ансамбль активно принимал участие в мероприятиях местного, районного и областного уровнях. Ушедший год был также отмечен высоким признанием на областных и районных конкурсах. Коллектив и его солисты продолжают покорять членов жюри, хорошо поставленными номерами. Красочность и выразительность исполнительского мастерства стали визитной карточкой ансамбля. В марте 2019 года коллектив занял второе место в областном фестивале-конкурсе хоровых коллективов «Поющее Приангарье».

Руководитель ансамбля Ксения Красникова заняла второе место в областном конкурсе «Луч-



ший работник модельного дома культуры». В начале декабря 2019 года в социально-культурный центр Марковского МО пришли персональные приглашения на торжественный прием Мэра Иркутского района, на котором участники коллектива получили благодарность за вклад в социально-экономическое развитие Иркутского района.

За годы своего существования коллектив ансамбля стал одной большой семьей: вместе отмечают дни рождения и не проходят мимо значимых событий членов коллектива.

– В «Незабудках» нет посторонних людей, нас всех вот уже многие годы объединяет любовь к народной песне и к марковчанам, для которых мы стараемся с каждым годом становиться лучше. Для нас нет лучшей награды за труд, чем улыбки и хорошее настроение окружающих, – говорит Ксения Красникова.

Коллектив продолжает свой творческий поиск, и цель своей деятельности видит в пропаганде вокального искусства и песенного жанра.

## НОВОСТИ ШКОЛЫ

## Навстречу юбилею Победы

Как марковские школьники готовятся к празднованию 75-й годовщины Великой Победы

В преддверии 75-летнего юбилея Победы в Великой Отечественной войне наши школьники будут активно встречаться с представителями общественных организаций. Например, уже намечена встреча с членами Совета ветеранов Марковского МО в микрорайоне Березовый. Встреча будет проходить в виде круглого стола с чаепитием. Ребята приготовили сладкие гостинцы к чаю и очень ждут этой встречи.

Также наш пресс-центр создаёт рукописную книгу «След войны в моей семье», посвящённую 75-летию Победы. В ней будут находиться интересные факты, истории, которые поведают нам жители не только Маркова, но и Иркутского района.

Совсем недавно у нас вышел новый подкаст, посвященный Великой Отечественной войне и людям, которые защищали нашу родину. В нем мы рассказали о первой женщине, удостоенной звания Героя Советского Союза – о Зое Космодемьянской. Советую прослушать данный подкаст в школьной группе вконтакте (<https://vk.com/edumarkovo>).

Также в нашей школе существует некая традиция делать отсчет до какого-либо праздника. «75 шагов до победы» – так мы назвали акцию обратного отсчета времени. На первом этапе мы вывесим специальный календарь, с помощью которого будут отсчитываться дни до того самого победного события.

Еще мы восстановили школьный музей, который после ремонта пришлось закрыть. Теперь экспозиция музея есть в электронном виде. Они находятся на сайте школы [markovoschool.ru](http://markovoschool.ru).

Большое счастье, что мы живем в мирное время и никогда не видели войны. Именно поэтому так важно, сохранять память о каждом воине, кому волею судьбы довелось жить в военное время. Уверена, что наши школьники помнят о подвиге наших предков и чтят их память.

Анжелика Седых  
Лидер информационно-медийного направления  
РДШ Марковской СОШ

## Защитим Маркова от огня

В микрорайоне Луговое идет строительство пожарного депо



Ход строительства пожарного депо в микрорайоне Луговое проверила глава Марковского МО Галина Шумихина 17 января.

Подрядной компанией ООО «Подрядчик» уже завершила работы по отсыпке площадки депо и заливке фундамента. В настоящее время устанавливается конструкция арочного типа. Сдача объекта планируется в июне 2020 года.

– Это очень важный объект для всего нашего муниципального образования. Новое депо будет охранять покой жителей и станет дополнительной защитой от пожаров в весенне-летний период, – отметила Галина Шумихина.

Депо будет располагаться в здании модульного типа. Строи-

тельство такого объекта позволит сократить стоимость и сроки строительства более чем в два раза.

Депо рассчитано на четыре пожарные машины. В здании будут располагаться помещения для пожарной техники с постом технического обслуживания и смотровой ямой, мастерская, башня для сушки пожарных рукавов, гараж оперативной техники, диспетчерская, караульное помещение, а также кабинеты для руководящего состава. Территорию оборудуют площадкой для парковки личного легкового автотранспорта сотрудников пожарной части, складскими помещениями контейнерного типа.

## ПОЗДРАВЛЯЕМ С 95-ЛЕТИЕМ



С юбилеем поздравили жителя Марковского муниципального образования, ветерана Великой Отечественной войны Константина Афанасьевича Шерстова, которому 13 января исполнилось 95 лет.

В свой 95-й день рождения он с удовольствием принял у себя дома заместителя Главы Марковского МО по социальным вопросам Галину Шинкареву, председателя Совета Ветеранов Иркутского района Любовь Медведеву и директора управления социальной защиты населения по Иркутскому району Елену Дьячкову.

Константин Афанасьевич родился 13 января 1925 года в селе Инга Качутского района. Семья Шерстовых была многодетной, у Константина Афанасьевича было шестеро братьев и сестер. Когда началась война Константин вместе с другими подростками работал в колхозе, заготавливал грибы и ягоды, помогал фронту.

В 1943 году был призван в армию и направлен в Иркутскую авиаци-

онную школу проходить обучение на механика по обслуживанию самолетов. После окончания обучения был распределен в Сталинградское летное училище, которое в то время эвакуировали в Новосибирск. До 1951 года Константин Шерстов готовил кадры летного состава сначала для фронта, а затем для восстановления разрушенного хозяйства страны. В 1951 году демобилизовался, вернулся в Качутский район. Семье Шерстовых повезло: хоть и после ранений, но отец, старший и младший брат вернулись с войны живыми.

Константин Афанасьевич Шерстов вместе с супругой воспитали двух замечательных дочерей, двух внуков и двух внучек. За безупречную службу доблестный труд имеет девять медалей.

От всей души поздравляем Константина Афанасьевича, желаем крепкого здоровья и долгих лет жизни!

## Лучший военно-учетный стол в Иркутском районе

Специалисты военно-учетного стола Марковского МО заняли первое место в конкурсе по организации и ведению воинского учета



В Иркутском районе подвели итоги конкурса на лучшую организацию по ведению воинского учета и бронирования граждан, пребывающих в запасе Вооруженных сил Российской Федерации. Первое место заняли специалисты военно-учетного стола Марковского МО.

За высокие показатели полноты, достоверности и качества ведения военно-учетной документации, хорошую организацию работы по воинскому учету и бронированию граждан за первое место отмечены специалисты военно-учетного стола Марковского МО Яна Шавель, Жанна Константинова и Кира Силина.

– В 2019 году нам удалось снизить процент неявки по повесткам военного комиссариата до 12%. Учитывая то, что с каждым годом население Марковского МО растет – это очень хороший результат. Победа в

конкурсе – хорошее подспорье для повышения качества работы по ведению воинского учета и более эффективного решения вопросов мобилизационной готовности, – поделилась специалист военно-учетного стола Яна Шавель.

В ходе конкурса жюри проверили работу по полноте охвата граждан, состоящих на воинском учете, качество осуществления первичного воинского учета, достоверность данных, характеризующих количественное и качественное состояние бронирования граждан, а также меры по осуществлению воинского призыва.

Всего в конкурсе приняли участие представители 21 муниципального образования Иркутского района. По итогам второе место заняли специалисты военно-учетного стола Карлукского МО, третье место – Уриковское МО.

## «Сохрани ребенку жизнь»

Так называется акция, в рамках которой в период новогодних каникул специалисты социального отдела администрации Марковского МО совместно с представителями районной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, представителями отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Иркутскому району провели рейды по семьям, находящимся в социально опасном положении и трудной жизненной ситуации. Цель таких рейдов – контроль над исполнением родительских обязанностей. В ходе рейдов посетили 15 семей, у всех у них своя история. В основном это семьи, где родители злоупотребляют спиртными напитками.

Специалисты провели профилактические беседы с законными представителями о недопустимости употребления спиртных напит-



ков, о необходимости поддержания комфортной температуры в жилом помещении, дали разъяснения по вопросам социальной помощи, проверили условия проживания детей в семьях, несовершеннолетним детям вручили сладкие новогодние подарки. Подобные рейды проводятся регулярно, благодаря постоянным визитам многие родители начинают контролировать себя и ситуацию в семье.

### От редакции

Уважаемые читатели!

В газете «Жизнь Маркова» открывается новая рубрика, в рамках которой вы сможете задать вопрос главе Марковского муниципального образования Галине Шумихиной. Оставить вопрос можно отправив письмо на почту редакции [infomarkova@mail.ru](mailto:infomarkova@mail.ru).