



Общество с ограниченной ответственностью
"Гильдия инженеров проектировщиков"

Свидетельство № 0317.01-2017-3811172180-П-172 от 15.06.2017г.

Свидетельство № МРИ-0042-2013-3811172180-01 от 15.10.2013г.

Заказчик – ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации
автомобильных дорог Иркутской области»

**Строительство и реконструкция автомобильной дороги
общего пользования регионального или
межмуниципального значения Иркутск – сад-во «Дорожный
строитель» (Реконструкция автомобильной дороги
«Подъезд к п. Падь Мельничная» в Иркутском районе
Иркутской области)**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

002/2017-ППТ-МО

Том 2. Материалы по обоснованию

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Иркутск, 2020



Общество с ограниченной ответственностью
"Гильдия инженеров проектировщиков"

Свидетельство № 0317.01-2017-3811172180-П-172 от 15.06.2017г.

Свидетельство № МРИ-0042-2013-3811172180-01 от 15.10.2013г.

Заказчик – ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации
автомобильных дорог Иркутской области»

**Строительство и реконструкция автомобильной дороги
общего пользования регионального или
межмуниципального значения Иркутск – сад-во «Дорожный
строитель» (Реконструкция автомобильной дороги
«Подъезд к п. Падь Мельничная» в Иркутском районе
Иркутской области)**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

002/2017-ППТ-МО

Том 2. Материалы по обоснованию

Директор

Главный инженер проекта



С. В. Хромых

Н. Г. Артемов

Иркутск, 2020

Согласовано

Обозначение	Наименование	Примечание
002/2017-ППТ-МО-С	Содержание	
002/2017-СДПТ	Состав документации по планировке территории	
002/2017-ППТ-МО-ГЧ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	
002/2017-ППТ-МО-ГЧ-1	Схема расположения элемента планировочной структуры	
002/2017-ППТ-МО-ГЧ-2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	
002/2017-ППТ-МО-ГЧ-3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта с отображением конструктивных и планировочных решений	
002/2017-ППТ-МО-ГЧ-4	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, включая границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
002/2017-ППТ-МО-ГЧ-5	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
002-2017-ТКР1-ЗП-4	Типовые поперечные профили земляного полотна	
002-2017-ПЗ-ГЧ-1	План трассы с вариантами	
002/2017-ППТ-МО-ТЧ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть.	
	Пояснительная записка	
Приложение 1	Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания	
Приложение 2	Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории	
Приложение 3	Материалы и результаты инженерных изысканий, программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания	Приложение представлено в виде отдельных книг

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Волкова			<i>Волкова</i>	03.20
Проверил	Полубоярова			<i>Полубоярова</i>	03.20
ГИП	Артемов			<i>Артемов</i>	03.20
Н. контр.	Баклагин			<i>Баклагин</i>	03.20

002/2017-ППТ-МО-С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П		1
ООО «ГИП»		

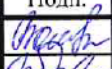
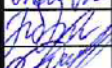
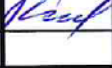
Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	002/2017-ППТ-ОЧ	Проект планировки территории. Основная часть	
2	002/2017-ППТ-МО	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	
1	002/2017-ПМТ-ОЧ	Проект межевания территории. Основная часть	
2	002/2017-ПМТ-МО	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	

См. лисованы

Взам. Инв. №

Подп. и дата

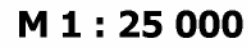
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Волкова				03.20
Проверил	Полубоярова				03.20
ГИП	Артемов				03.20
Н. контр.	Баклагин				03.20

002/2017-СДПТ

Состав документации
по планировке территории

Стадия	Лист	Листов
П		1
ООО «ГИП»		



SHAWING TERRIBLE TERTIOTOPIN



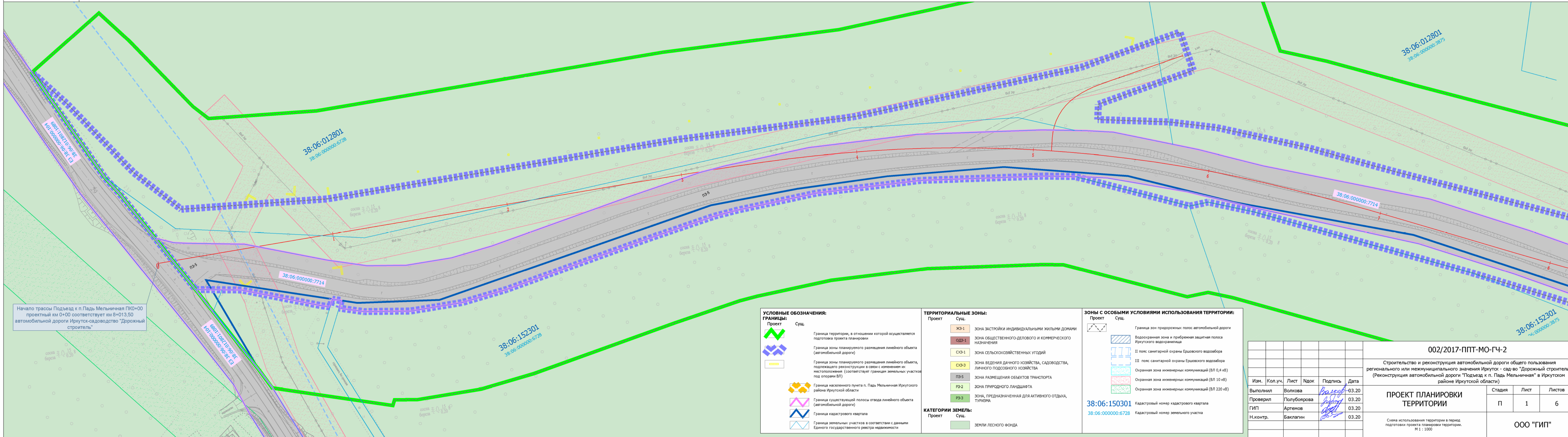
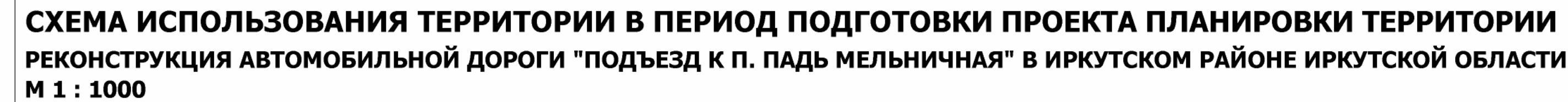
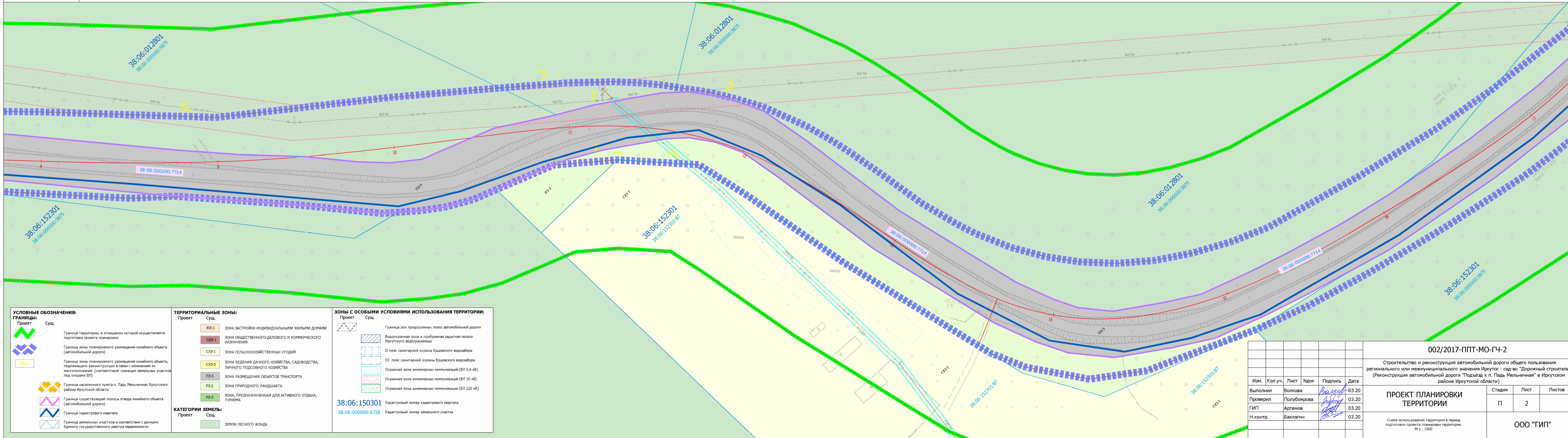




СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ПОДЪЕЗД К П. ПАДЬ МЕЛЬНИЧНАЯ" В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ М 1 : 1000

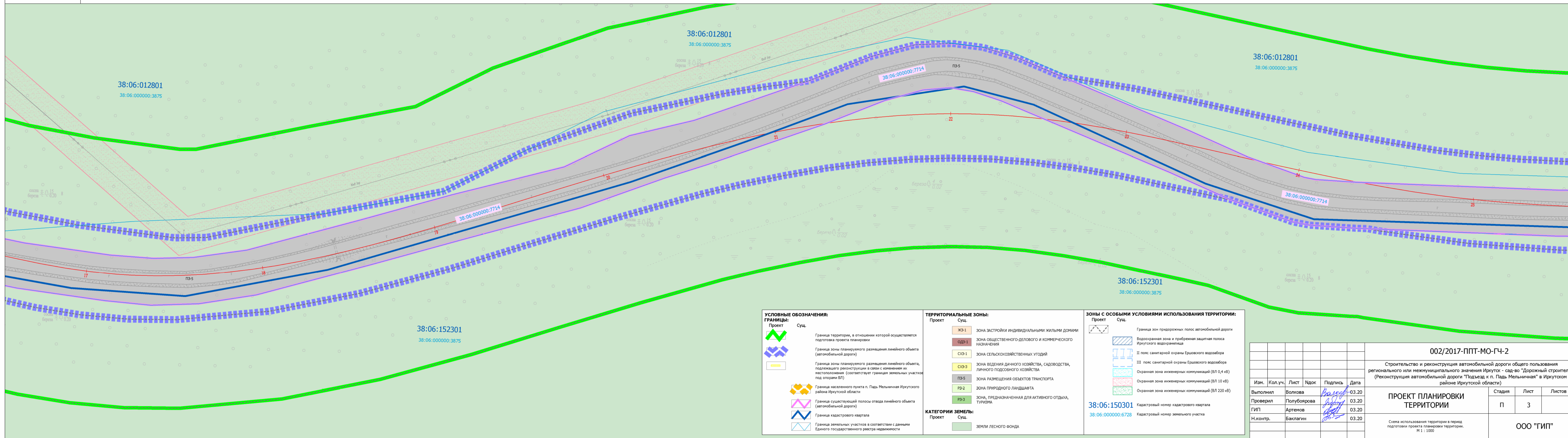
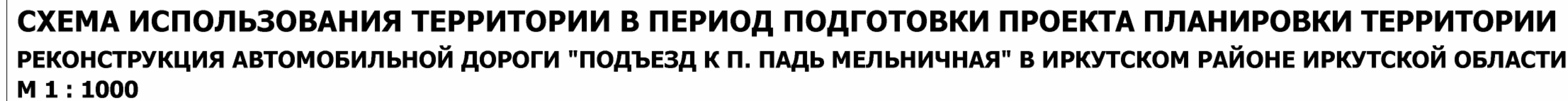


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
ГРАНИЦЫ:	
Проект	Сущ.
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения (соответствует границам земельных участков под опорами ВЛ)
	Граница населенного пункта п. Падь Мельничная Иркутского района Иркутской области
	Граница существующей полосы отвода линейного объекта (автомобильной дороги)
	Граница кадастрового квартала
	Граница земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:	
Проект	Сущ.
	ЖЗ-1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ
	ОДЗ-1 ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	СХЗ-1 ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ
	СХЗ-3 ЗОНА ВЕДЕНИЯ ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА, САДОВОДСТВА, ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА
	ПЗ-5 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА
	РЗ-2 ЗОНА ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА
	РЗ-3 ЗОНА, ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ АКТИВНОГО ОТДЫХА, ТУРИЗМА
КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:	
Проект	Сущ.
	ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:	
Проект	Сущ.
	Граница зон придорожных полос автомобильной дороги
	Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса Иркутского водохранилища
	II пояс санитарной охраны Ершовского водозабора
	III пояс санитарной охраны Ершовского водозабора
	Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ 0,4 кВ)
	Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ 10 кВ)
	Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ 220 кВ)
	Кадастровый номер кадастрового квартала
	Кадастровый номер земельного участка

002/2017-ППТ-МО-ГЧ-2					
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата
Выполнил	Волкова				03.20
Проверил	Полубоярова				03.20
ГИП	Артемов				03.20
Н.контр.	Баклагин				03.20
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1 : 1000				Стадия	Лист
				П	2
				ООО "ГИП"	



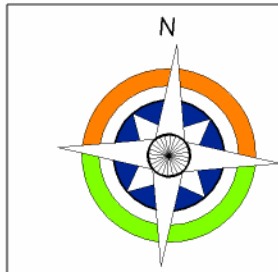
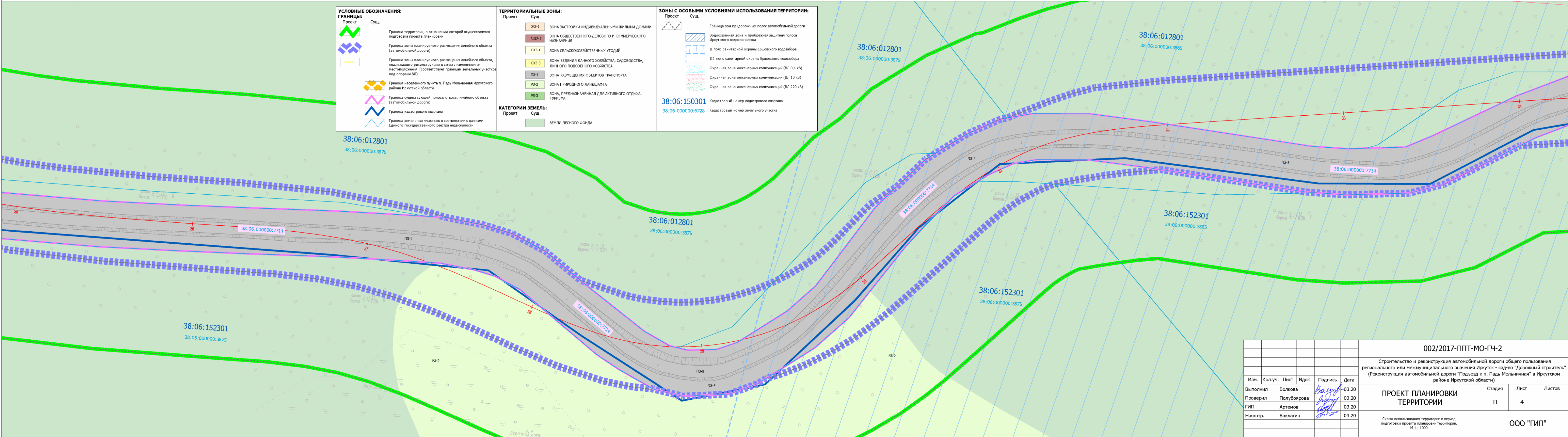
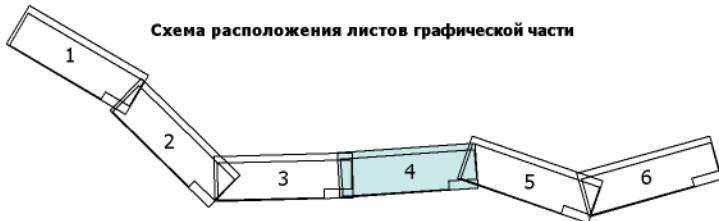
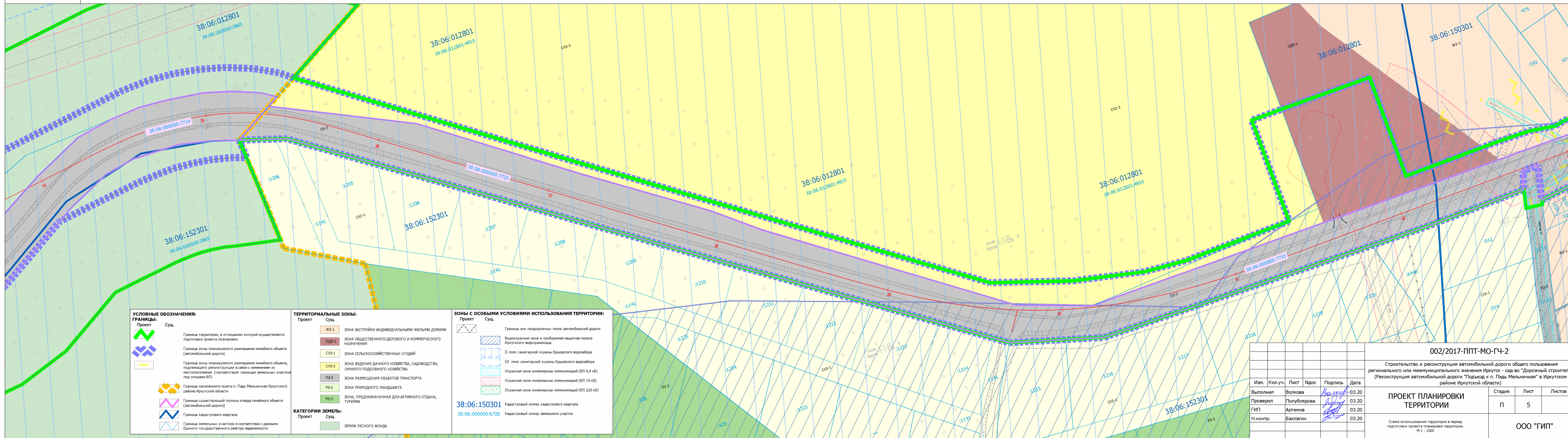
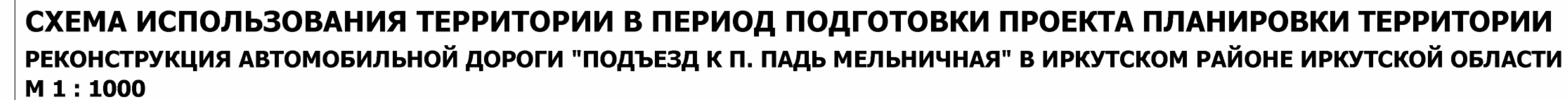


СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ПОДЪЕЗД К П. ПАДЬ МЕЛЬНИЧНАЯ" В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1 : 1000



						002/2017-ППТ-МО-ГЧ-2			
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Волкова				03.20		П	4	
Проверил	Полубоярова				03.20				
ГИП	Артемов				03.20				
Н.контр.	Баклагин				03.20				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1 : 1000			
						ООО "ГИП"			



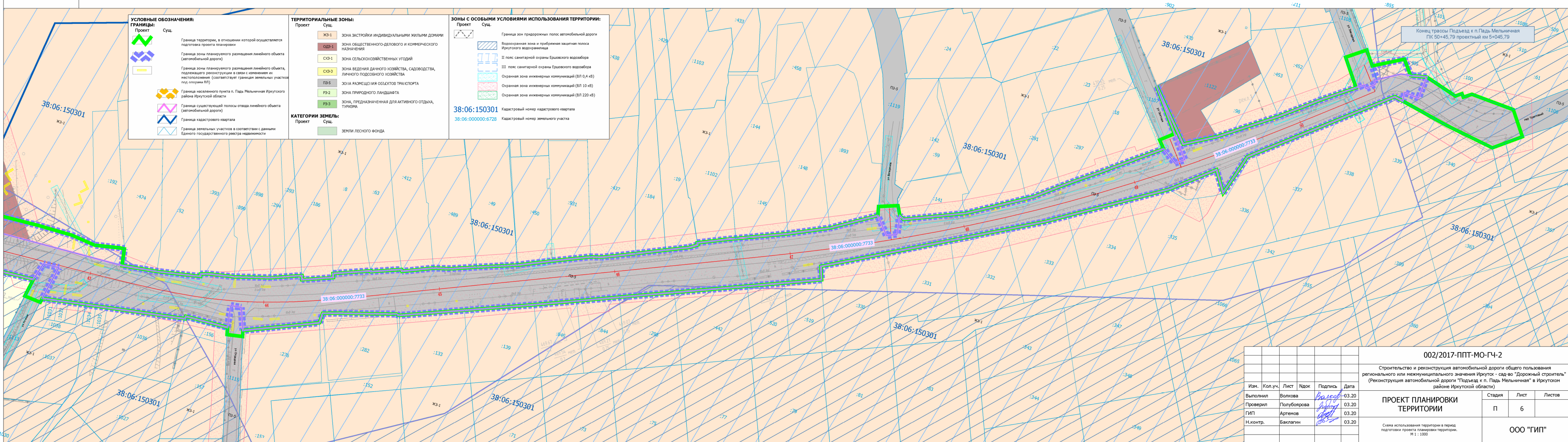
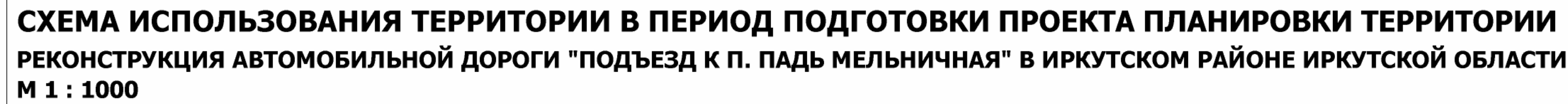
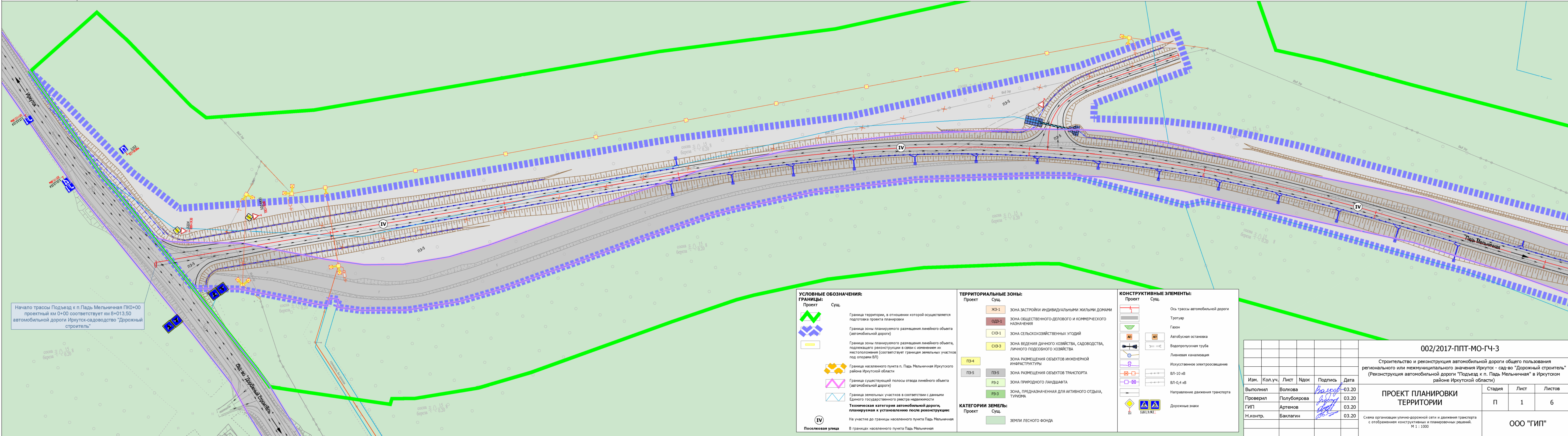




СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА С ОТОБРАЖЕНИЕМ КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ.
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ПОДЪЕЗД К П. ПАДЬ МЕЛЬНИЧНАЯ" В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1 : 1000



Начало трассы Подъезд к п.Падь Мельничная ПК0+00 проектный км 0+00 соответствует км 8+013,50 автомобильной дороги Иркутск-садоводство "Дорожный строитель"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

Проект

Сущ.

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения (соответствует границам земельных участков под опорами ВЛ)

Граница населенного пункта п. Падь Мельничная Иркутского района Иркутской области

Граница существующей полосы отвода линейного объекта

Граница земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости

Техническая категория автомобильной дороги, планируемая к установлению после реконструкции:

На участке до границы населенного пункта Падь Мельничная

В границах населенного пункта Падь Мельничная

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

Проект

Сущ.

ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

Проект

Сущ.

ЖЗ-1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

ОДЗ-1 ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

СХЗ-1 ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ

СХЗ-3 ЗОНА ВЕДЕНИЯ ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА, САДОВОДСТВА, ЛИЧНОГО ПОДСОВНОГО ХОЗЯЙСТВА

ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА

ЗОНА ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА

ЗОНА, ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ АКТИВНОГО ОТДЫХА, ТУРИЗМА

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ:

Проект

Сущ.

Ось трассы автомобильной дороги

Тротуар

Газон

Автобусная остановка

Водопропускная труба

Линевая канализация

Искусственное электроосвещение

ВЛ-10 кВ

ВЛ-0,4 кВ

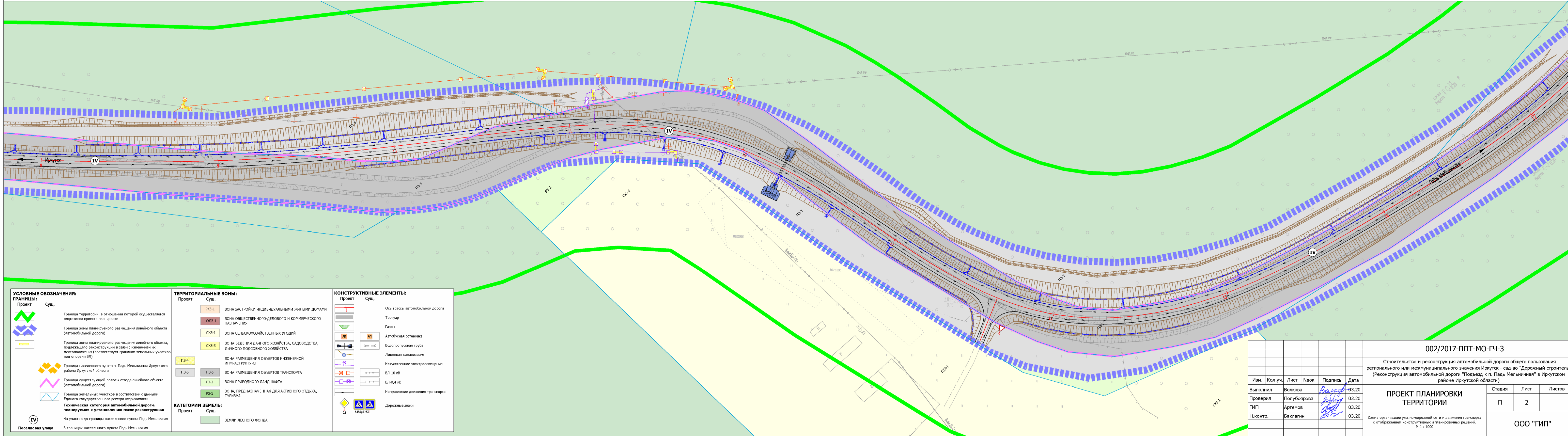
Направление движения транспорта

Дорожные знаки

002/2017-ППТ-МО-ГЧ-3					
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата
Выполнил	Волкова			<i>Волкова</i>	03.20
Проверил	Полубоярова			<i>Полубоярова</i>	03.20
ГИП	Артемов			<i>Артемов</i>	03.20
Н.контр.	Баклагин			<i>Баклагин</i>	03.20
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ				Стадия	Лист
				П	1
				Листов	
				6	
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта с отображением конструктивных и планировочных решений. М 1 : 1000				ООО "ГИП"	



СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА С ОТОБРАЖЕНИЕМ КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ.
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ПОДЪЕЗД К П. ПАДЬ МЕЛЬНИЧНАЯ" В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1 : 1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

Проект	Сущ.
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения (соответствует границам земельных участков под опорами ВЛ)
	Граница населенного пункта п. Падь Мельничная Иркутского района Иркутской области
	Граница существующей полосы отвода линейного объекта (автомобильной дороги)
	Граница земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости
	Техническая категория автомобильной дороги, планируемая к установлению после реконструкции: На участке до границы населенного пункта Падь Мельничная В границах населенного пункта Падь Мельничная

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

Проект	Сущ.
	ЖЗ-1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ
	ОДЗ-1 ЗОНА ОБЩЕСТВЕННОГО-ДЕЛОВОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	СХЗ-1 ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ
	СХЗ-3 ЗОНА ВЕДЕНИЯ ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА, САДОВОДСТВА, ЛИЧНОГО ПОДСОСНОВОГО ХОЗЯЙСТВА
	ПЗ-4 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	ПЗ-5 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА
	ПЗ-2 ЗОНА ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА
	ПЗ-3 ЗОНА, ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ АКТИВНОГО ОТДЫХА, ТУРИЗМА
	КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:
	Проект
	Сущ.
	ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ:

Проект	Сущ.
	Ось трассы автомобильной дороги
	Тротуар
	Газон
	Автобусная остановка
	Водопроводная труба
	Ливневая канализация
	Искусственное электроосвещение
	ВЛ-10 кВ
	ВЛ-0,4 кВ
	Направление движения транспорта
	Дорожные знаки

002/2017-ППТ-МО-ГЧ-3				
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись
Выполнил	Волкова			03.20
Проверил	Полубоярова			03.20
ГИП	Артемов			03.20
Н.контр.	Баклагин			03.20
Проект планировки территории				
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта с отображением конструктивных и планировочных решений. М 1 : 1000				
Стадия		Лист	Листов	
П		2	ООО "ГИП"	

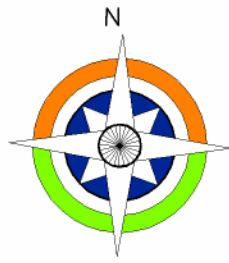
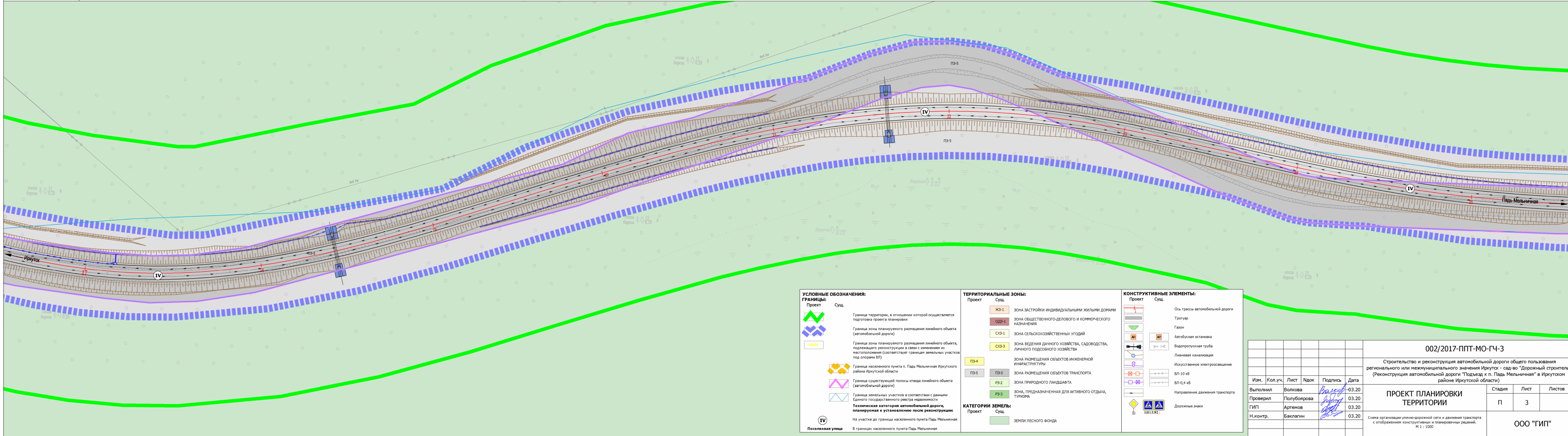
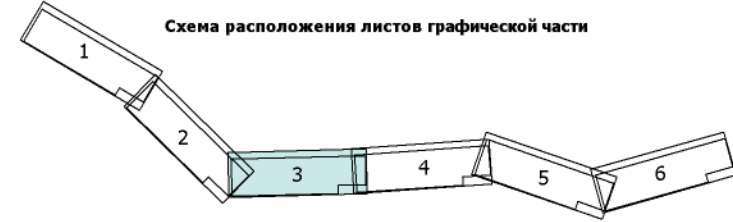


СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА С ОТОБРАЖЕНИЕМ КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ.
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ПОДЪЕЗД К П. ПАДЬ МЕЛЬНИЧНАЯ" В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1 : 1000

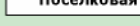


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

Проект

Сущ.



Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения (соответствует границам земельных участков под опорами ВЛ)

Граница населенного пункта п. Падь Мельничная Иркутского района Иркутской области

Граница существующей полосы отвода линейного объекта (автомобильной дороги)

Граница земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости

Техническая категория автомобильной дороги, планируемая к установлению после реконструкции

На участке до границы населенного пункта Падь Мельничная

В границах населенного пункта Падь Мельничная

IV

Поселковая улица

IV

IV

IV

IV

IV

IV

IV

IV

IV

IV

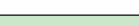
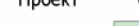
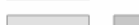
IV

IV

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

Проект

Сущ.



ЖЗ-1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

ОДЗ-1 ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

СХЗ-1 ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ

СХЗ-3 ЗОНА ВЕДЕНИЯ ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА, САДОВОДСТВА, ЛИЧНОГО ПОДСОВНОГО ХОЗЯЙСТВА

ПЗ-4 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ПЗ-5 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА

ПЗ-2 ЗОНА ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА

ПЗ-3 ЗОНА, ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ АКТИВНОГО ОТДЫХА, ТУРИЗМА

ПЗ-3

ПЗ-3

ПЗ-3

ПЗ-3

ПЗ-3

ПЗ-3

ПЗ-3

ПЗ-3

ПЗ-3

ПЗ-3

ПЗ-3

ПЗ-3

ПЗ-3

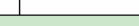
ПЗ-3

ПЗ-3

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ:

Проект

Сущ.



Ось трассы автомобильной дороги

Тротуар

Газон

Автобусная остановка

Водопротусная труба

Линевая канализация

Искусственное электроосвещение

ВЛ-10 кВ

ВЛ-0,4 кВ

Направление движения транспорта

Дорожные знаки

21

3.18.1.3.18.2

3.18.1.3.18.2

3.18.1.3.18.2

3.18.1.3.18.2

3.18.1.3.18.2

3.18.1.3.18.2

3.18.1.3.18.2

3.18.1.3.18.2

3.18.1.3.18.2

3.18.1.3.18.2

3.18.1.3.18.2

						002/2017-ППТ-МО-ГЧ-3			
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			
						Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта с отображением конструктивных и планировочных решений. М 1 : 1000			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата				
Выполнил	Волкова			Волкова	03.20				
Проверил	Полубоярова			Полубоярова	03.20				
ГИП	Артемов			Артемов	03.20				
Н.контр.	Баклагин			Баклагин	03.20				
						ООО "ГИП"			

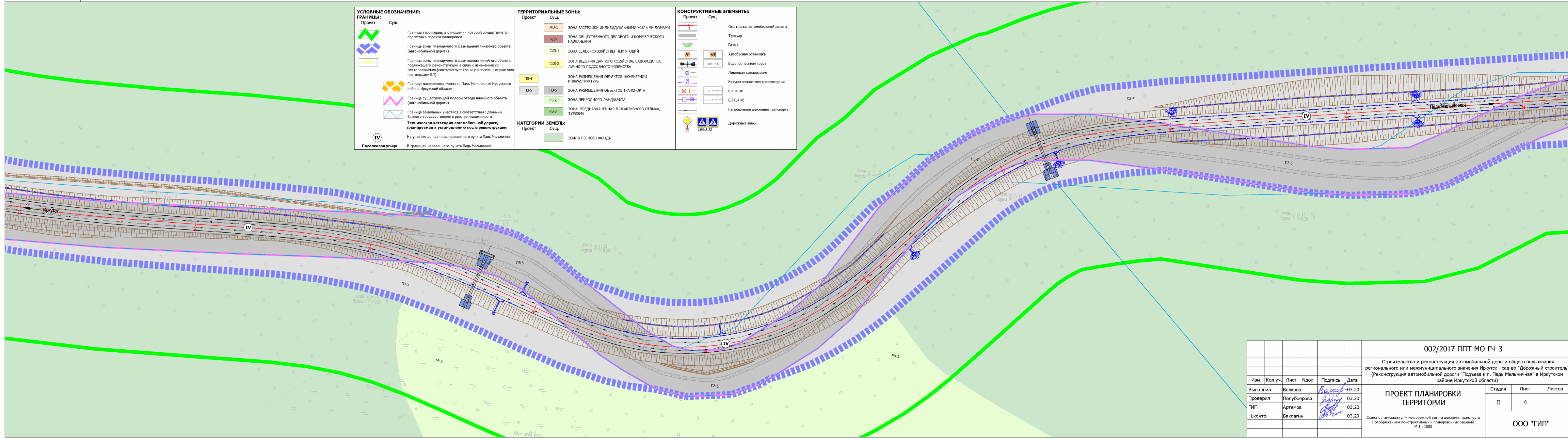
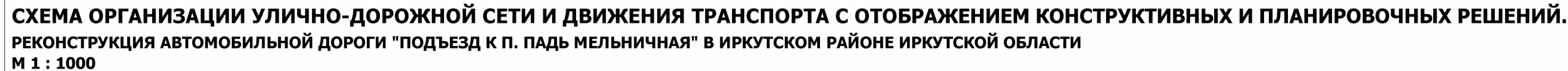
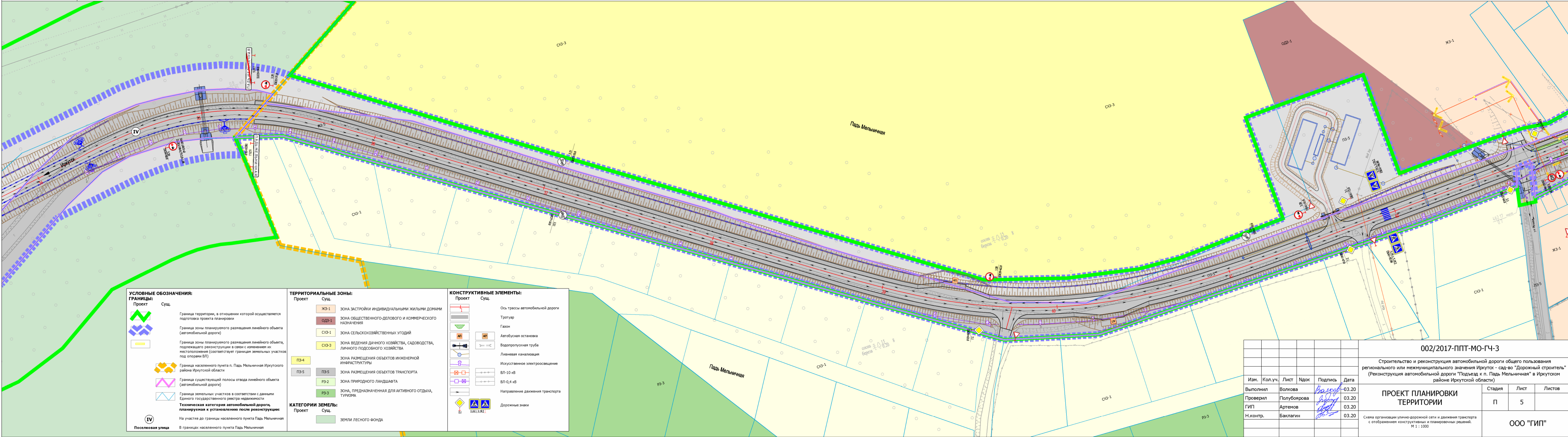




СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА С ОТОБРАЖЕНИЕМ КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ.
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ПОДЪЕЗД К П. ПАДЬ МЕЛЬНИЧНАЯ" В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1 : 1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

Проект: Сущ.:

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Граница зоны планируемого разнесения линейного объекта (автомобильной дороги)

Граница зоны планируемого разнесения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения (соответствует границам земельных участков под опорами ВЛ)

Граница населенного пункта п. Падь Мельничная Иркутского района Иркутской области

Граница существующей полосы отвода линейного объекта (автомобильной дороги)

Граница земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости

Техническая категория автомобильной дороги, планируемая к установлению после реконструкции:

На участке до границы населенного пункта Падь Мельничная

В границах населенного пункта Падь Мельничная

Поселковая улица

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

Проект: Сущ.:

ЖЗ-1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ

ОДЗ-1 ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

СЗ-1 ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ

СЗ-3 ЗОНА ВЕДЕНИЯ ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА, САДОВОДСТВА, ЛИЧНОГО ПОДСОВНОГО ХОЗЯЙСТВА

ПЗ-4 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ПЗ-5 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА

ПЗ-2 ЗОНА ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА

ПЗ-3 ЗОНА, ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ АКТИВНОГО ОТДЫХА, ТУРИЗМА

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

Проект: Сущ.:

ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ:

Проект: Сущ.:

Ось трассы автомобильной дороги

Трогуар

Газон

Автобусная остановка

Водопроводная труба

Ливневая канализация

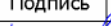
Искусственное электроосвещение

ВЛ-10 кВ

ВЛ-0,4 кВ

Направление движения транспорта

Дорожные знаки

						002/2017-ППТ-МО-ГЧ-3			
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или муниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Волкова				03.20		П	5	
Проверил	Полубоярова				03.20				
ГИП	Артемов				03.20				
Н.контр.	Баклагин				03.20				
						Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта с отображением конструктивных и планировочных решений. М 1 : 1000	ООО "ГИП"		

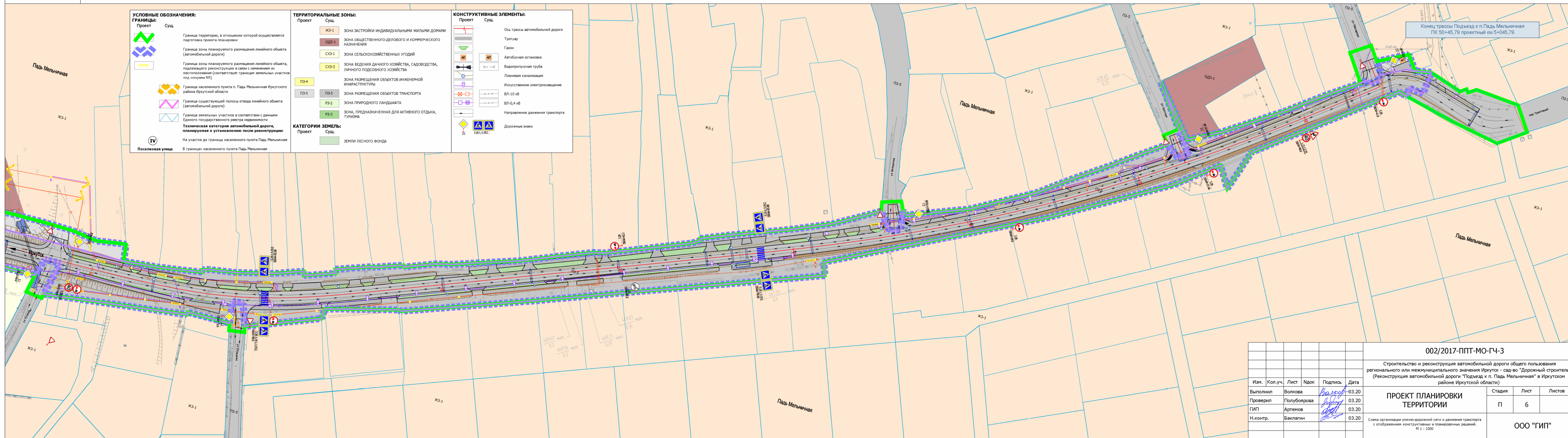
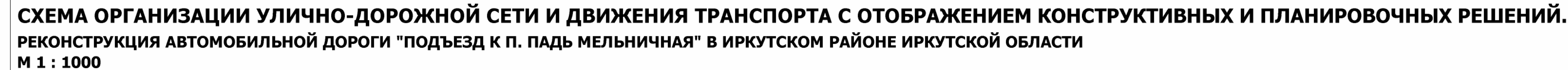
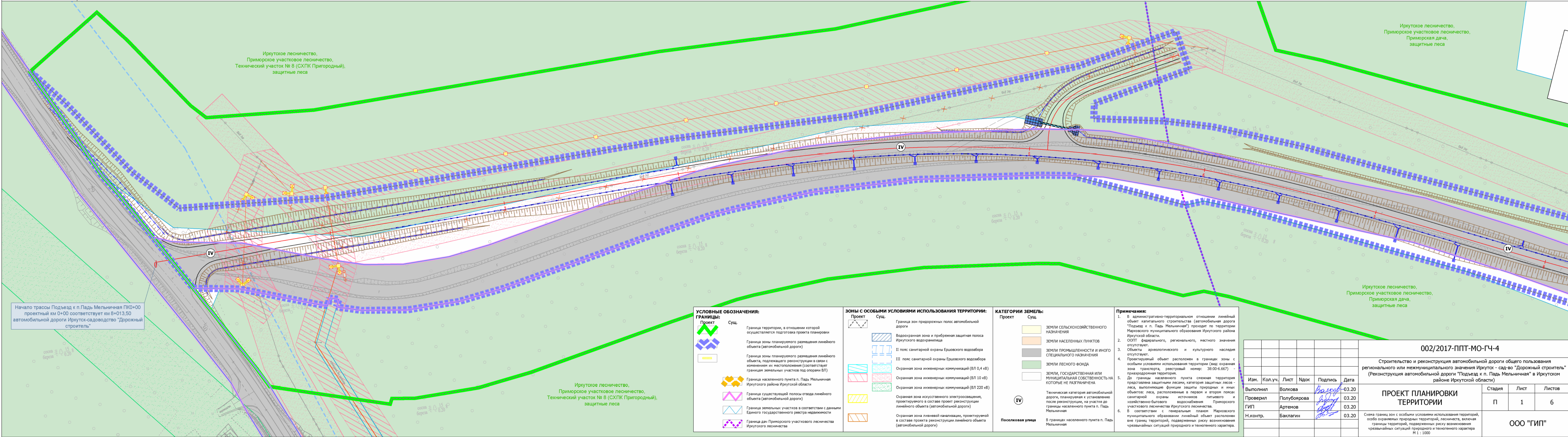




СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЛЕСНИЧЕСТВ, ВКЛЮЧАЯ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ПОДЪЕЗД К П. ПАДЬ МЕЛЬНИЧНАЯ" В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1 : 1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

Проект	Сущ.	Описание
		Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения (соответствует границам земельных участков под опоры ВЛ)
		Граница населенного пункта п. Падь Мельничная Иркутского района Иркутской области
		Граница существующей полосы отвода линейного объекта (автомобильной дороги)
		Граница земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости
		Граница дач Приморского участкового лесничества Иркутского лесничества

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

Проект	Сущ.	Описание
		Граница зон придорожных полос автомобильной дороги
		Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса Иркутского водохранилища
		II пояс санитарной охраны Ериховского водозабора
		III пояс санитарной охраны Ериховского водозабора
		Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ 0,4 кВ)
		Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ 10 кВ)
		Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ 220 кВ)
		Охранная зона искусственного электроосвещения, проектируемая в составе проект реконструкции линейного объекта (автомобильной дороги)
		Охранная зона ливневой канализации, проектируемой в составе проекта реконструкции линейного объекта (автомобильной дороги)

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

Проект	Сущ.	Описание
		ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
		ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА
		ЗЕМЛИ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА
		Техническая категория автомобильной дороги, планируемая к установлению после реконструкции, на участке до границы населенного пункта п. Падь Мельничная
		Поселковая улица

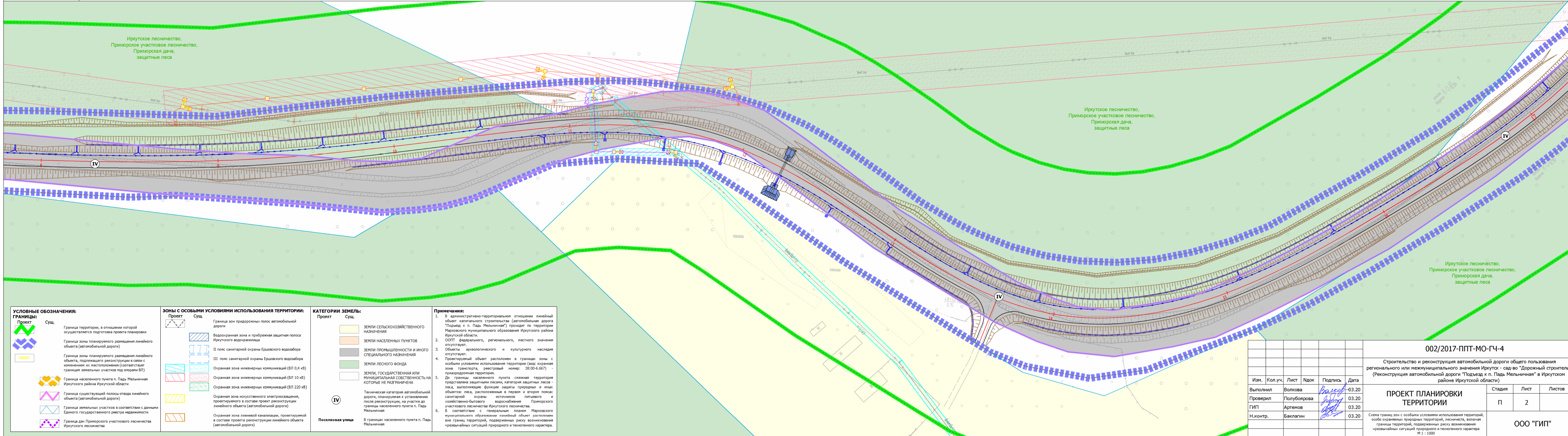
Примечания:

- В административно-территориальном отношении линейный объект капитального строительства (автомобильная дорога "Подъезд к п. Падь Мельничная") проходит по территории Марковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.
- ООПТ - федерального, регионального, местного значения отсутствуют.
- Объекты археологического и культурного наследия отсутствуют.
- Проектируемый объект расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (вид: охранная зона транспорта, реестровый номер: 38:00-6.667) - приаэродромная территория.
- До границы населенного пункта снежная территория представлена защитными лесами, категория защитных лесов - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в первом и втором поясах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Приморского участкового лесничества Иркутского лесничества.
- В соответствии с генеральным планом Марковского муниципального образования линейный объект расположен вне границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

002/2017-ППТ-МО-ГЧ-4					
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата
Выполнил	Волкова				03.20
Проверил	Полубоярова				03.20
ГИП	Артемов				03.20
Н.контр.	Баклагин				03.20
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ				Стадия	Лист
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, включая границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1 : 1000				П	1
				Листов	6
ООО "ГИП"					



СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЛЕСНИЧЕСТВ, ВКЛЮЧАЯ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ПОДЪЕЗД К П. ПАДЬ МЕЛЬНИЧНАЯ" В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1 : 1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

Проект: Сущ.:

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения (соответствует границам земельных участков под опорами ВЛ)

Граница населенного пункта п. Падь Мельничная Иркутского района Иркутской области

Граница существующей полосы отвода линейного объекта (автомобильной дороги)

Граница земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости

Граница дач Приморского участкового лесничества Иркутского лесничества

Зоны с особыми условиями использования территорий:

Проект: Сущ.:

Граница зон придорожных полос автомобильной дороги

Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса Иркутского водохранилища

II пояс санитарной охраны Ершовского водозабора

III пояс санитарной охраны Ершовского водозабора

Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ 0,4 кВ)

Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ 10 кВ)

Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ 220 кВ)

Охранная зона искусственного электроосвещения, проектируемого в составе проекта реконструкции линейного объекта (автомобильной дороги)

Охранная зона ливневой канализации, проектируемой в составе проекта реконструкции линейного объекта (автомобильной дороги)

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

Проект: Сущ.:

ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

ЗЕМЛИ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

Техническая категория автомобильной дороги, планируемая к установлению после реконструкции, на участке до границы населенного пункта п. Падь Мельничная

IV

Поселковая улица

В границах населенного пункта п. Падь Мельничная

Примечания:

1. В административно-территориальном отношении линейный объект капитального строительства (автомобильная дорога "Подъезд к п. Падь Мельничная") проходит по территории Марковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.

2. ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют.

3. Объекты археологического и культурного наследия отсутствуют.

4. Проектируемый объект расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (вид: охранная зона транспорта, реестровый номер: 38:00-6.667) - приаэродромная территория.

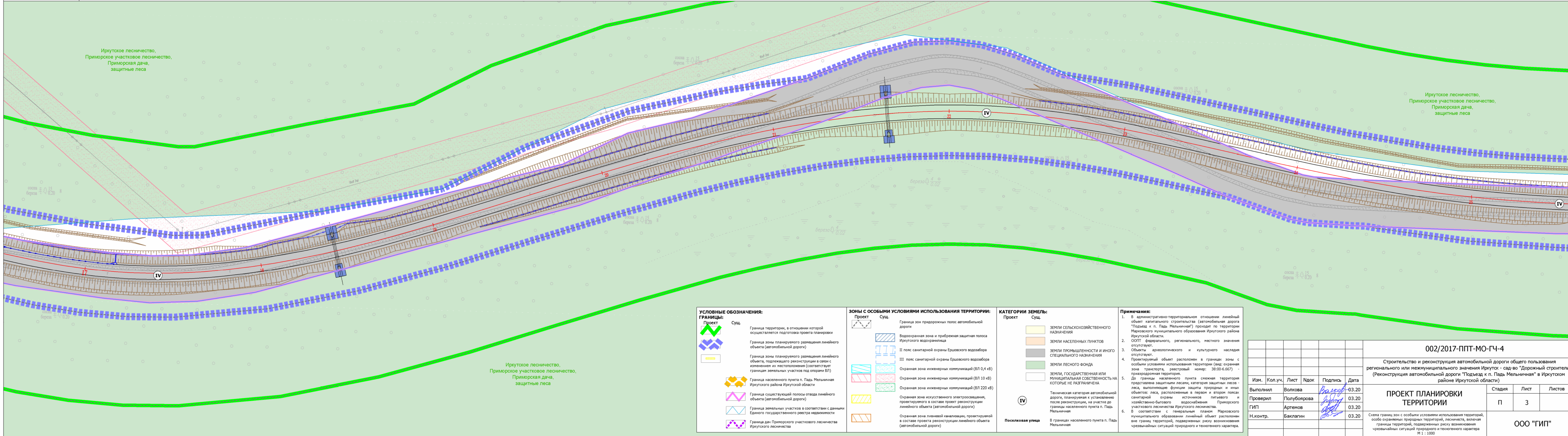
5. До границы населенного пункта смежная территория представлена защитными лесами, категория защитных лесов - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в первом и втором поясах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Приморского участкового лесничества Иркутского лесничества.

6. В соответствии с генеральным планом Марковского муниципального образования линейный объект расположен вне границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

002/2017-ППТ-МО-ГЧ-4					
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата
Выполнил	Волкова				03.20
Проверил	Полубоярова				03.20
ГИП	Артемов				03.20
Н.контр.	Баклагин				03.20
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, включая границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1 : 1000					
Стадия		Лист	Листов		
П		2	ООО "ГИП"		



СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЛЕСНИЧЕСТВ, ВКЛЮЧАЯ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ПОДЪЕЗД К П. ПАДЬ МЕЛЬНИЧНАЯ" В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1 : 1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

Проект: Сущ.:

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения (соответствует границам земельных участков под опорой ВЛ)

Граница населенного пункта п. Падь Мельничная Иркутского района Иркутской области

Граница существующей полосы отвода линейного объекта (автомобильной дороги)

Граница земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости

Граница дач Приморского участкового лесничества Иркутского лесничества

Зоны с особыми условиями использования территории:

Проект: Сущ.:

Граница зон придорожных полос автомобильной дороги

Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса Иркутского водохранилища

II пояс санитарной охраны Ершовского водозабора

III пояс санитарной охраны Ершовского водозабора

Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ 0,4 кВ)

Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ 10 кВ)

Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ 220 кВ)

Охранная зона искусственного электроосвещения, проектируемая к установлению линейного объекта (автомобильной дороги)

Охранная зона ливневой канализации, проектируемой в составе проекта реконструкции линейного объекта (автомобильной дороги)

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

Проект: Сущ.:

ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

ЗЕМЛИ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

Техническая категория автомобильной дороги, планируемая к установлению после реконструкции, на участке до границы населенного пункта п. Падь Мельничная

IV

Поселковая улица

В границах населенного пункта п. Падь Мельничная

Примечания:

1. В административно-территориальном отношении линейный объект капитального строительства (автомобильная дорога "Подъезд к п. Падь Мельничная") проходит по территории Марковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.

2. ООПТ - федерального, регионального, местного значения отсутствуют.

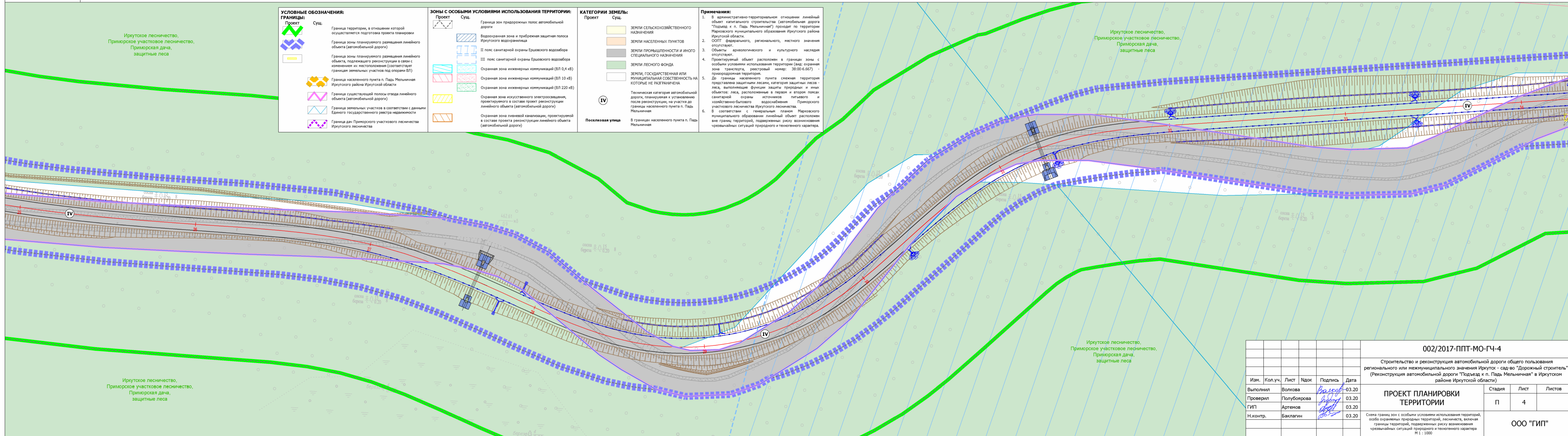
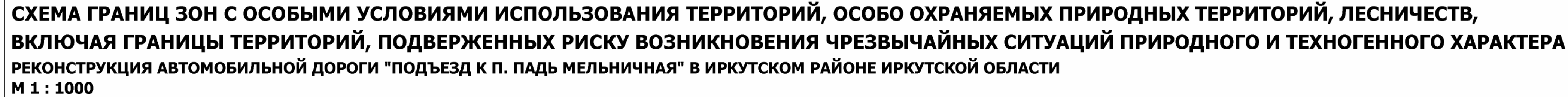
3. Объекты археологического и культурного наследия отсутствуют.

4. Проектируемый объект расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (вид: охранная зона транспорта, реестровый номер: 38:00-6.667) - приаэродромная территория.

5. До границы населенного пункта снежная территория представлена защитными лесами, категория защитных лесов - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в первом и втором поясах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Приморского участкового лесничества Иркутского лесничества.

6. В соответствии с генеральным планом Марковского муниципального образования линейный объект расположен вне границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

						002/2017-ППТ-МО-ГЧ-4				
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Волкова				03.20			П	3	
Проверил	Полубоярова				03.20					
ГИП	Артемов				03.20					
Н.контр.	Баклагин				03.20					
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, включая границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1 : 1000		ООО "ГИП"		



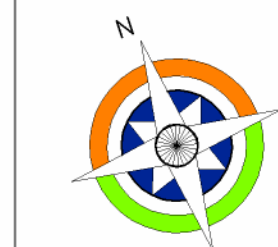
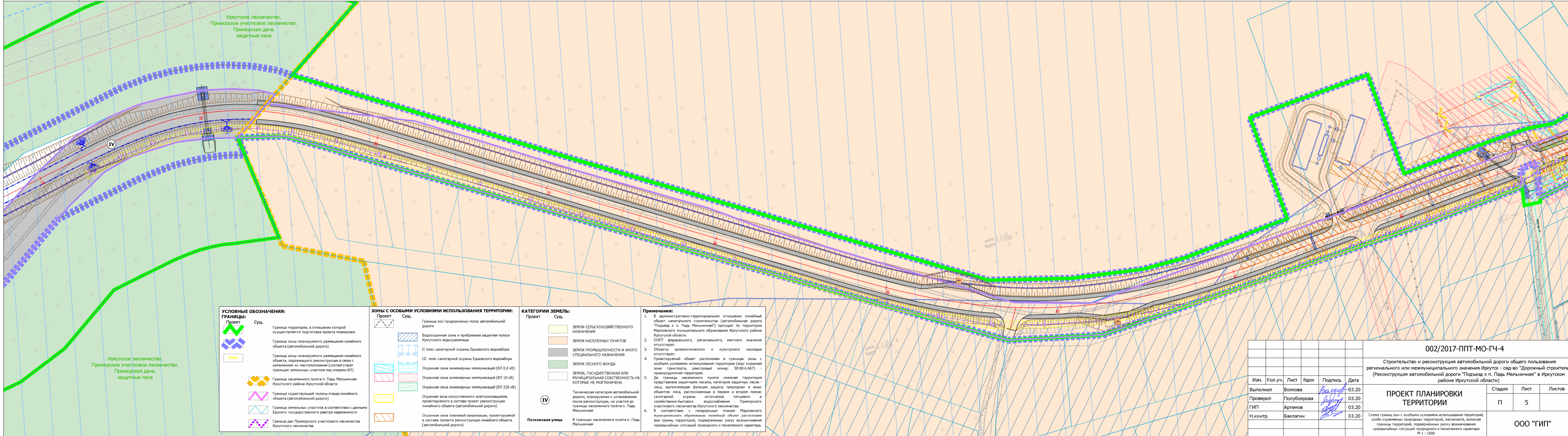


СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЛЕСНИЧЕСТВ, ВКЛЮЧАЯ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ПОДЪЕЗД К П. ПАДЬ МЕЛЬНИЧНАЯ" В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1 : 1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
Границы:	
Проект	Сущ.

Зоны с особыми условиями использования территорий:	
Проект	Сущ.

Категории земель:	
Проект	Сущ.

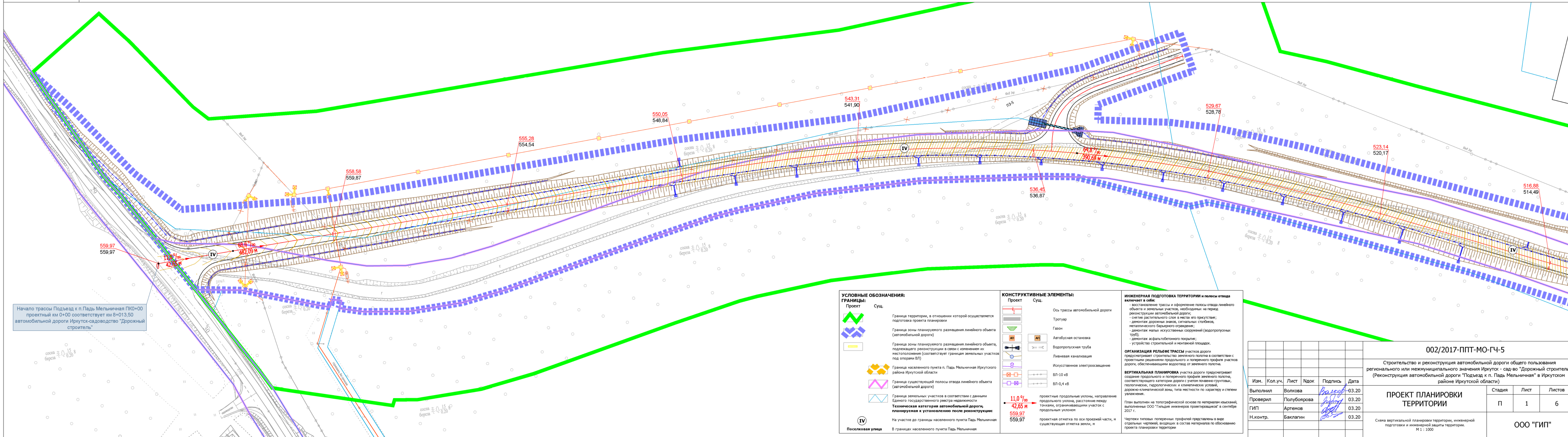
Примечания:

- В административно-территориальном отношении линейный объект капитального строительства (автомобильная дорога "Подъезд к п. Падь Мельничная") проходит по территории Марковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.
- ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют.
- Объекты археологического и культурного наследия отсутствуют.
- Проектируемый объект расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (вид: охранная зона транспорта, реестровый номер: 38:00-6.667) - приаэродромная территория.
- До границы населенного пункта снежная территория представлена защитными лесами, категории защитных лесов - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в первом и втором поясах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Приморского участкового лесничества Иркутского лесничества. В соответствии с генеральным планом Марковского муниципального образования линейный объект расположен вне границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
-

002/2017-ППТ-МО-ГЧ-4					
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата
Выполнил	Волкова				03.20
Проверил	Полубоярова				03.20
ГИП	Артемов				03.20
Н.контр.	Баклагин				03.20
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, включая границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1 : 1000					
Стадия		Лист	Листов		
П		5	ООО "ГИП"		



СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИИ.
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ПОДЪЕЗД К П. ПАДЬ МЕЛЬНИЧНАЯ" В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1 : 1000



Начало трассы Подъезд к п.Падь Мельничная ПК0+00 проектный км 0+00 соответствует км 8+013,50 автомобильной дороги Иркутск-садоводство "Дорожный строитель"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

Проект

Сущ.

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения (соответствует границам земельных участков под опорами ВЛ)

Граница населенного пункта п. Падь Мельничная Иркутского района Иркутской области

Граница существующей полосы отвода линейного объекта (автомобильной дороги)

Граница земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости

Техническая категория автомобильной дороги, планируемая к установлению после реконструкции:

IV

Поселковая улица

На участке до границы населенного пункта Падь Мельничная

В границах населенного пункта Падь Мельничная

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ:

Проект

Сущ.

Ось трассы автомобильной дороги

Тротуар

Газон

Автобусная остановка

Водопропускная труба

Ливневая канализация

Искусственное электроосвещение

ВЛ-10 кВ

ВЛ-0,4 кВ

11,0 ‰

42,65 м

559,97

559,97

проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном

проектная отметка по оси проезжей части, и существующая отметка земли, и

ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ и полосы отвода включает в себя:

- восстановление трассы и оформление полосы отвода линейного объекта и земельных участков, необходимых на период реконструкции автомобильной дороги;
- снятие растительного слоя в местах его присутствия;
- демонтаж дорожных знаков, сигнальных столбов, металлического барьерного ограждения;
- демонтаж малых искусственных сооружений (водопропускных труб);
- демонтаж асфальтобетонного покрытия;
- устройство строительной и монтажной площадок.

ОРГАНИЗАЦИЯ РЕЛЬЕФА ТРАССЫ участков дороги предусматривает строительство земляного полотна в соответствии с проектными решениями продольного и поперечного профиля участков дороги, обеспечивающими водоотвод от земляного полотна.

ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА участка дороги предусматривает создание продольного и поперечного профиля земляного полотна, соответствующего категории дороги с учетом почвенно-грунтовых, геологических, гидрологических и климатических условий, дорожно-климатической зоны, типа местности по характеру и степени увлечения.

План выполнен на топографической основе по материалам изысканий, выполненных ООО "Гильдия инженеров проектировщиков" в сентябре 2017 г.

Чертежи типовых поперечных профилей представлены в виде отдельных чертежей, входящих в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории

002/2017-ППТ-МО-ГЧ-5					
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата
Выполнил	Волкова			<i>Волкова</i>	03.20
Проверил	Полубоярова			<i>Полубоярова</i>	03.20
ГИП	Артемов			<i>Артемов</i>	03.20
Н.контр.	Баклагин			<i>Баклагин</i>	03.20
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ				Стадия	Лист
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1 : 1000				П	1
				Листов	6
ООО "ГИП"					

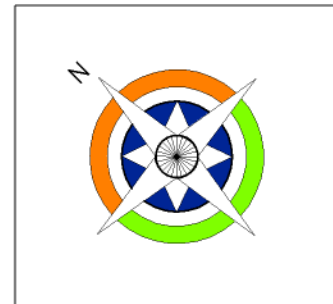
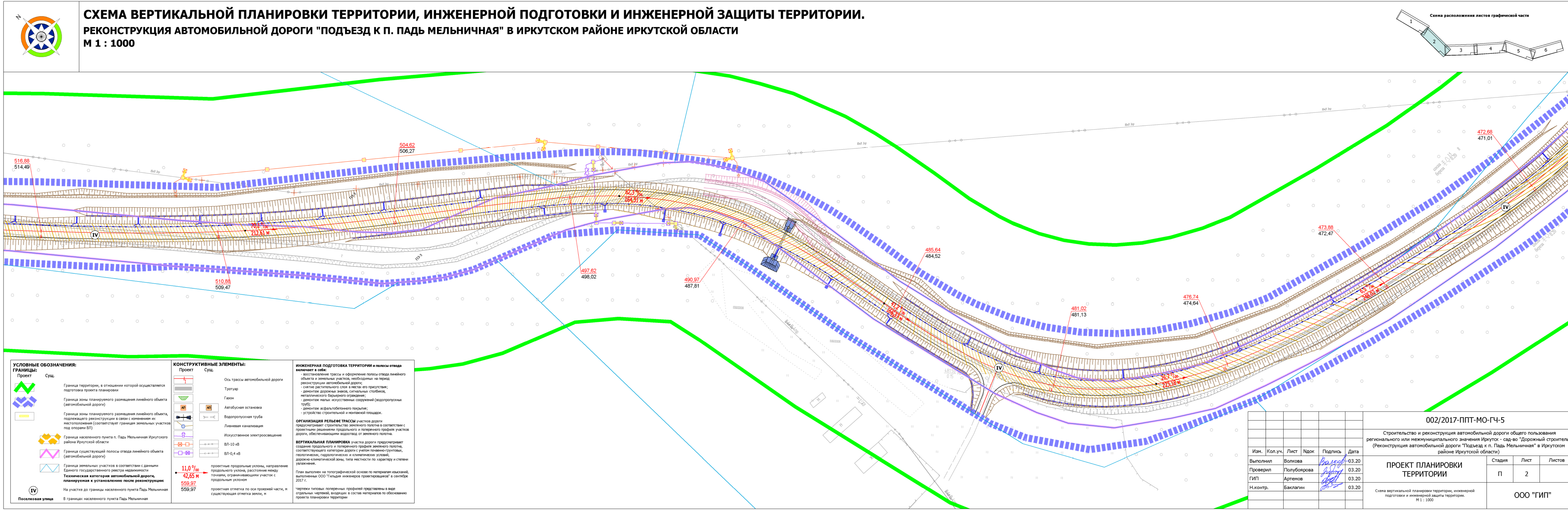


СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИИ.
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ПОДЪЕЗД К П. ПАДЬ МЕЛЬНИЧНАЯ" В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1 : 1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

Проект	Сущ.
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения (соответствует границам земельных участков под опорами ВЛ)
	Граница населенного пункта п. Падь Мельничная Иркутского района Иркутской области
	Граница существующей полосы отвода линейного объекта (автомобильной дороги)
	Граница земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости

Техническая категория автомобильной дороги, планируемая к установлению после реконструкции:

IV
Поселковая улица

На участке до границы населенного пункта Падь Мельничная
В границах населенного пункта Падь Мельничная

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ:

Проект	Сущ.
	Ось трассы автомобильной дороги
	Тротуар
	Газон
	Автобусная остановка
	Водопротусная труба
	Линейная канализация
	Искусственное электроосвещение
	ВЛ-10 кВ
	ВЛ-0,4 кВ

ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ и полосы отвода включает в себя:

- восстановление трассы и оформление полосы отвода линейного объекта и земельных участков, необходимых на период реконструкции автомобильной дороги;
- снятие растительного слоя в местах его прикустывания;
- демонтаж дорожных знаков, сигнальных столбиков, металлического барьерного ограждения;
- демонтаж малых искусственных сооружений (водопропускных труб);
- демонтаж асфальтобетонного покрытия;
- устройство строительной и монтажной площадок.

ОРГАНИЗАЦИЯ РЕЛЬЕФА ТРАССЫ участков дороги предусматривает строительство земляного полотна в соответствии с проектной планировкой, обеспечивающими водоотвод от земляного полотна.

ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА участка дороги предусматривает создание продольного и поперечного профиля земляного полотна, соответствующего категории дороги с учетом почвенно-грунтовых, геологических, гидрологических и климатических условий, дорожно-климатической зоны, типа местности по характеру и степени увлажнения.

План выполнен на топографической основе по материалам изысканий, выполненных ООО "Гипс-инженер" проектировщиком в сентябре 2017 г.

Чертежи типовых поперечных профилей представлены в виде отдельных чертежей, входящих в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории

11,0 %
42,65 м
559,97
559,97

проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном

проектная отметка по оси проезжей части, и существующая отметка земли, м

002/2017-ППТ-МО-ГЧ-5					
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата
Выполнил	Волкова				03.20
Проверил	Полубоярова				03.20
ГИП	Артемов				03.20
Н.контр.	Баклагин				03.20
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1 : 1000					
				Стадия	Лист
				П	2
				Листов	
				ООО "ГИП"	

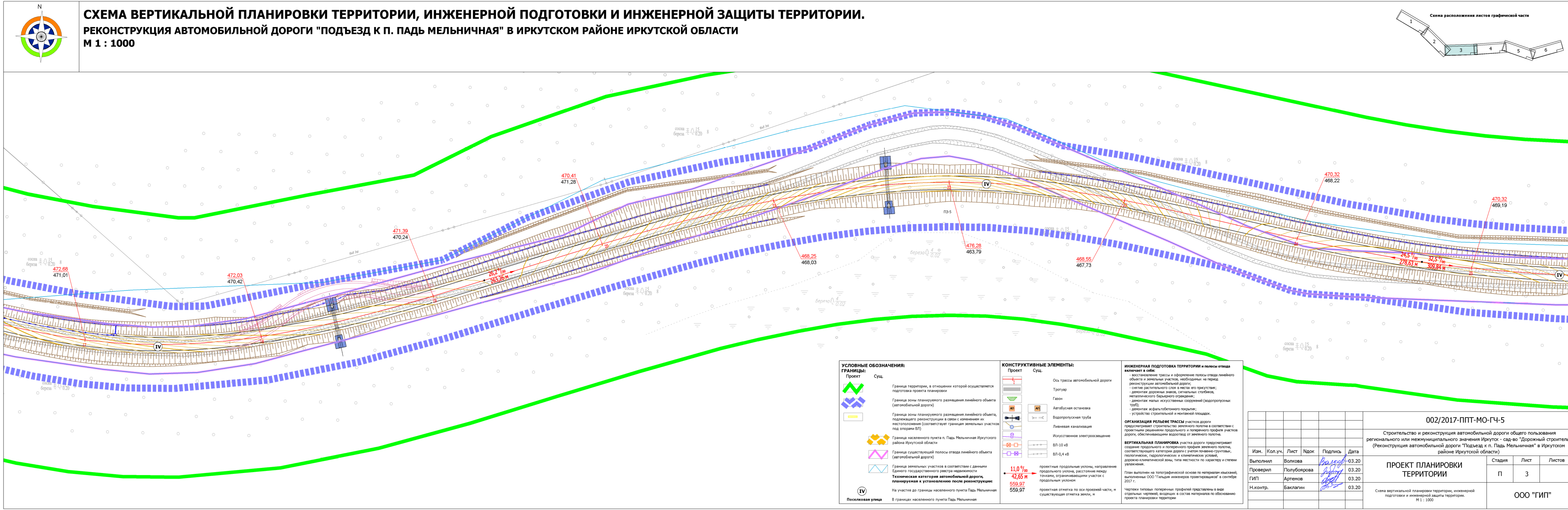


СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИИ.
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ПОДЪЕЗД К П. ПАДЬ МЕЛЬНИЧНАЯ" В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1 : 1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

Проект: Сущ.:

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения (соответствует границам земельных участков под опорами ВЛ)

Граница населенного пункта п. Падь Мельничная Иркутского района Иркутской области

Граница существующей полосы отвода линейного объекта (автомобильной дороги)

Граница земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости

Техническая категория автомобильной дороги, планируемая к установлению после реконструкции:

На участке до границы населенного пункта Падь Мельничная

В границах населенного пункта Падь Мельничная

ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ И ПОЛОСЫ ОТВОДА

включает в себя:

- восстановление трассы и оформление полосы отвода линейного объекта и земельных участков, необходимых на период реконструкции автомобильной дороги;
- снятие растительного слоя в местах его прикустывания;
- демонтаж дорожных знаков, сигнальных столбиков, металлического барьерного ограждения;
- демонтаж малых искусственных сооружений (водопропускных труб);
- демонтаж асфальтобетонного покрытия;
- устройство строительной и монтажной площадок.

ОРГАНИЗАЦИЯ РЕЛЬЕФА ТРАССЫ участков дороги предусматривает строительство земляного полотна в соответствии с проектными решениями продольного и поперечного профиля участков дороги, обеспечивающими водоотвод от земельного полотна.

ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА участка дороги предусматривает создание продольного и поперечного профиля земляного полотна, соответствующего категории дороги с учетом почвенно-грунтовых, геологических, гидрологических и климатических условий, дорожно-климатической зоны, типа местности по характеру и степени увлечения.

План выполнен на топографической основе по материалам изысканий, выполненных ООО "Гипотиз инженерное проектирование" в сентябре 2017 г.

Чертежи типовых поперечных профилей представлены в виде отдельных чертежей, входящих в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ:

Проект: Сущ.:

Ось трассы автомобильной дороги

Трогуар

Газон

Автобусная остановка

Водопропускная труба

Ливневая канализация

Искусственное электроосвещение

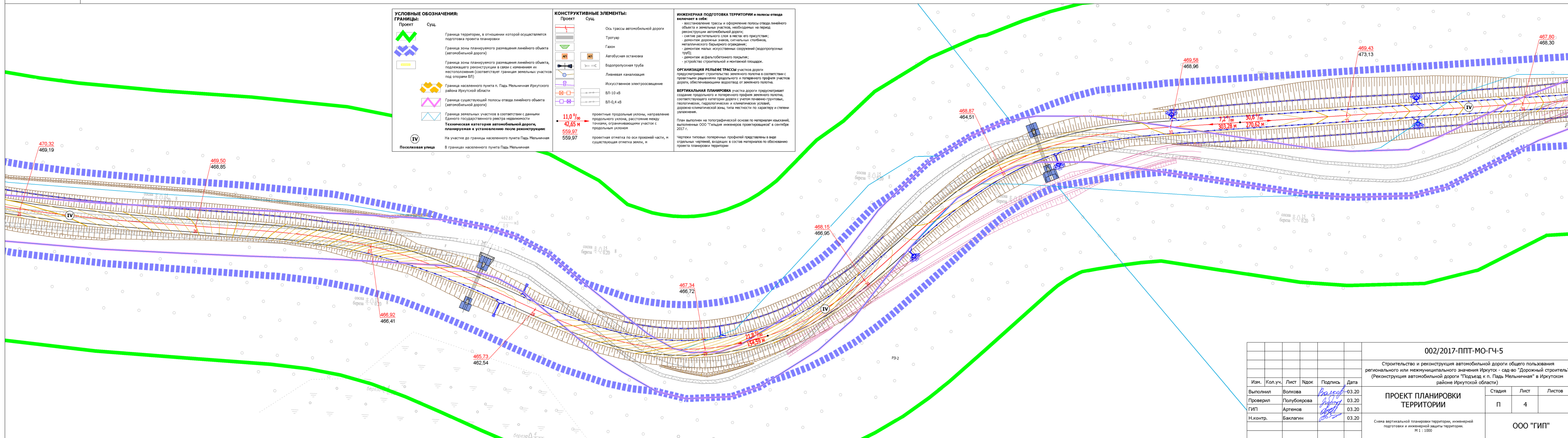
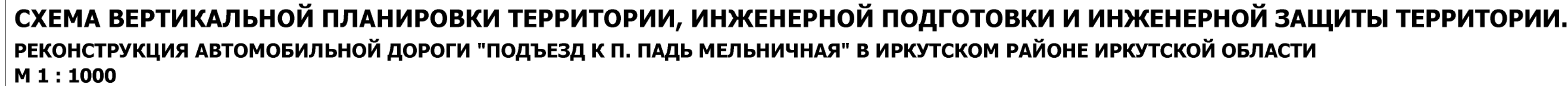
ВЛ-10 кВ

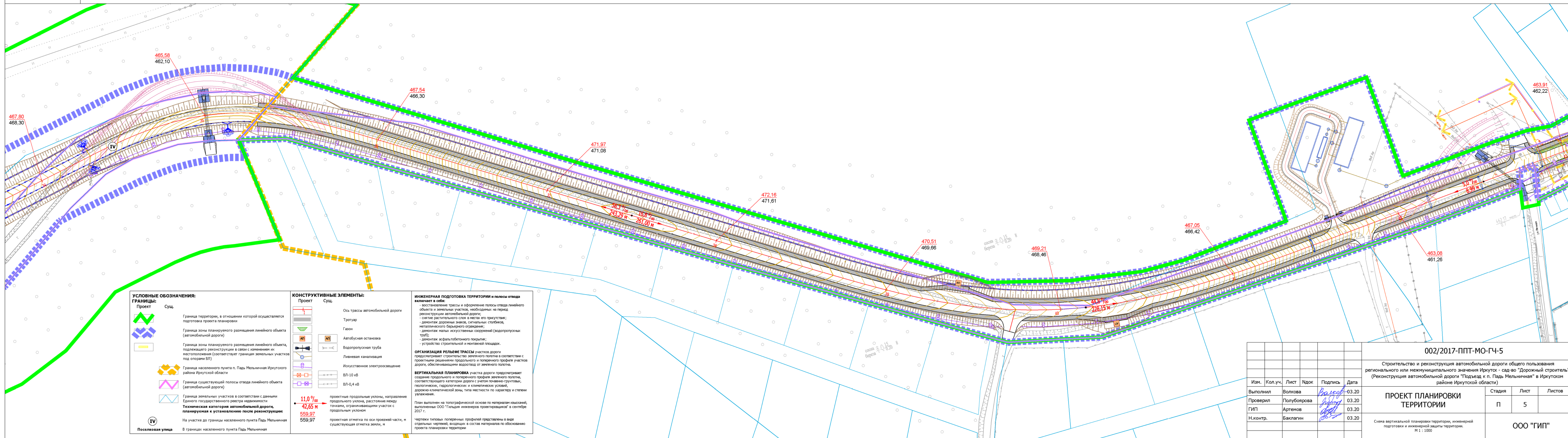
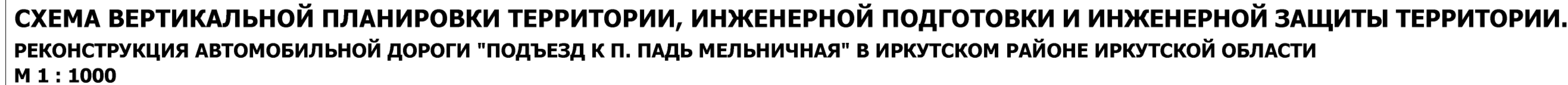
ВЛ-0,4 кВ

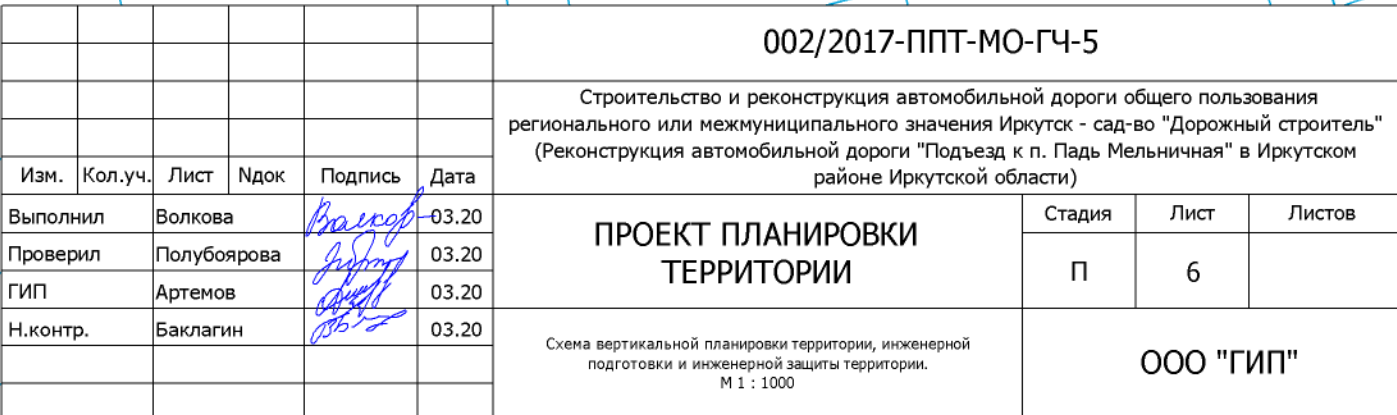
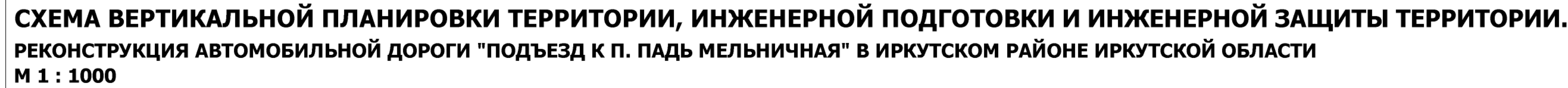
проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном

проектная отметка по оси проезжей части, и существующая отметка земли, и

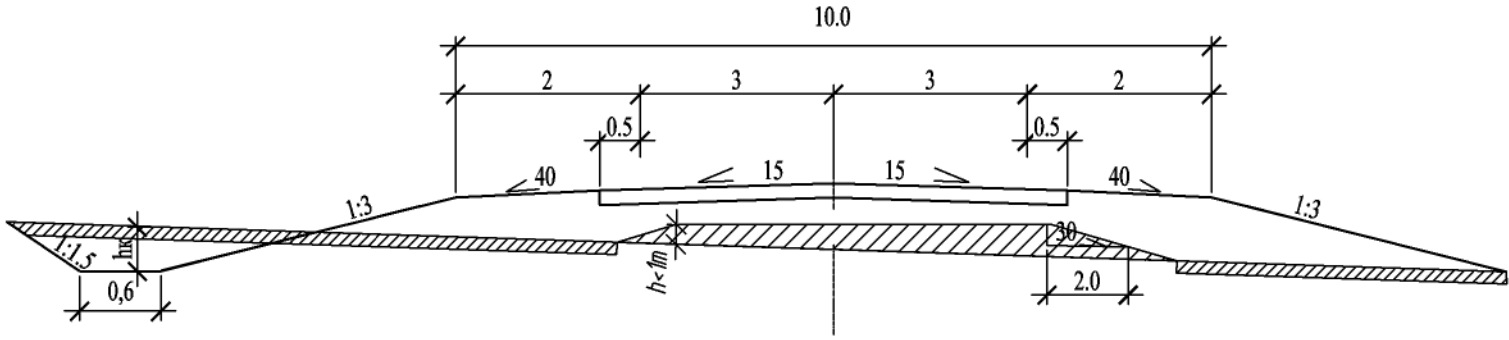
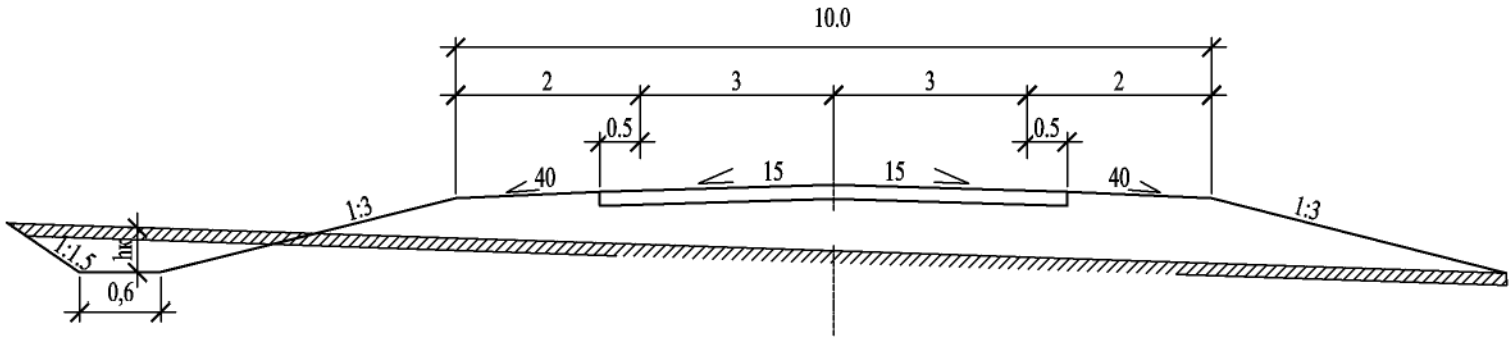
002/2017-ППТ-МО-ГЧ-5					
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата
Выполнил	Волкова				03.20
Проверил	Полубоярова				03.20
ГИП	Артемов				03.20
Н.контр.	Баклагин				03.20
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ				Стадия	Лист
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1 : 1000				П	3
				ООО "ГИП"	







Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

ТИП	УСЛОВИЯ ПРИМЕНЕНИЯ	ЧЕРТЕЖ																																																																		
1	Применяется в насыпях высотой до 2м по существующей дороге а) при необеспеченном водоотводе б) при обеспеченном водоотводе Слева 1а ПК4+50-ПК6+50 ПК17+75-ПК19+00 ПК22+25-ПК23+50 ПК24+50-ПК27+00 ПК28+50-ПК30+25 ПК34+25-ПК34+50 ПК35+75-ПК42+80 Справа 1а ПК10+75-ПК11+00 Слева 16 ПК4+00-ПК4+50 Справа 16 ПК3+50-ПК6+50 ПК15+50-ПК18+00 ПК18+75-ПК19+50 ПК22+50-ПК27+00 ПК28+50-ПК30+00 ПК35+50-ПК43+50	Тип 1а Тип 16 																																																																		
2	Применяется в насыпях высотой до 2м по новому направлению а) при необеспеченном водоотводе б) при обеспеченном водоотводе Слева 1а ПК1+75-ПК2+25 ПК23+50-ПК24+50 Справа 16 ПК1+50-ПК3+50 ПК9+00-ПК9+75	Тип 2а Тип 26 																																																																		
Примечание: - Типовые поперечные профили земляного полотна вне границ населенного пункта разработаны в соответствии с СП34.13330.2012 с учетом Типовых материалов для проектирования "Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования" 503-0-48,87. - Поперечные профили земляного полотна по застроенной территории разработаны в соответствии с СП 42.13330.2011 с учетом Типовых материалов для проектирования 503-0-47.86 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населённым пунктам» - Размеры даны в метрах.																																																																				
<table><tr><td colspan="6">002-2017-ТКР1-ЗП-4</td></tr><tr><td colspan="6">Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п.Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области</td></tr><tr><td>Изм</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>Ндок</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr><tr><td>Разработал</td><td>Баклагин</td><td>035</td><td>05.18</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Проверил</td><td>Смирнова</td><td>035</td><td>05.18</td><td></td><td></td></tr><tr><td>ГИП</td><td>Хромых</td><td>035</td><td>05.18</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Н.контр.</td><td>Баклагин</td><td>035</td><td>05.18</td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Земляное полотно</td><td>Стадия</td><td>Лист</td></tr><tr><td colspan="4"></td><td>П</td><td>1</td></tr><tr><td colspan="4">Типовые поперечные профили земляного полотна</td><td>Листов</td><td>4</td></tr><tr><td colspan="4"></td><td colspan="2">ООО "ТИП"</td></tr></table>			002-2017-ТКР1-ЗП-4						Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п.Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области						Изм	Кол.уч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Разработал	Баклагин	035	05.18			Проверил	Смирнова	035	05.18			ГИП	Хромых	035	05.18			Н.контр.	Баклагин	035	05.18			Земляное полотно				Стадия	Лист					П	1	Типовые поперечные профили земляного полотна				Листов	4					ООО "ТИП"	
002-2017-ТКР1-ЗП-4																																																																				
Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п.Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области																																																																				
Изм	Кол.уч	Лист	Ндок	Подпись	Дата																																																															
Разработал	Баклагин	035	05.18																																																																	
Проверил	Смирнова	035	05.18																																																																	
ГИП	Хромых	035	05.18																																																																	
Н.контр.	Баклагин	035	05.18																																																																	
Земляное полотно				Стадия	Лист																																																															
				П	1																																																															
Типовые поперечные профили земляного полотна				Листов	4																																																															
				ООО "ТИП"																																																																

Согласовано				
Инов. № подл.	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			

ТИП	УСЛОВИЯ ПРИМЕНЕНИЯ	ЧЕРТЕЖ
3	Применяется в насыпях высотой от 2м до 6м по существующей дороге Слева Справа ПК2+25-ПК4+00 ПК6+50-ПК8+25 ПК11+00-ПК13+00 ПК30+25-ПК31+75 ПК34+50-ПК35+75 ПК6+50-ПК9+00 ПК11+00-ПК15+50 ПК18+00-ПК18+75 ПК34+25-ПК35+50 ПК41+80-ПК42+50	
4	Применяется в насыпях высотой от 2м до 6м по новому направлению Слева Справа ПК21+25-ПК22+25 ПК27+25-ПК28+50 ПК21+25-ПК22+50 ПК27+00-ПК28+50 ПК30+00-ПК37+00	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

002-2017-ТКР1-3П-4

Согласовано					
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

ТИП	УСЛОВИЯ ПРИМЕНЕНИЯ	ЧЕРТЕЖ
5	Применяется в выемках глубиной до 6м по существующей дороге Слева ПК0+00-ПК0+50 ПК8+25-ПК9+25 ПК13+00-ПК17+75 ПК19+00-ПК21+25 Справа ПК0+00-ПК0+50 ПК19+50-ПК21+25	нагорная канава устраивается при уклоне местности круче 1:10 Тип 5
6	Применяется в выемках глубиной до 6м по новому направлению Слева ПК0+50-ПК1+75 ПК9+25-ПК11+00 ПК31+75-ПК34+25 Справа ПК0+50-ПК1+00 ПК9+75-ПК11+00 ПК32+00-ПК34+25	нагорная канава устраивается при уклоне местности круче 1:10 Тип 6

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

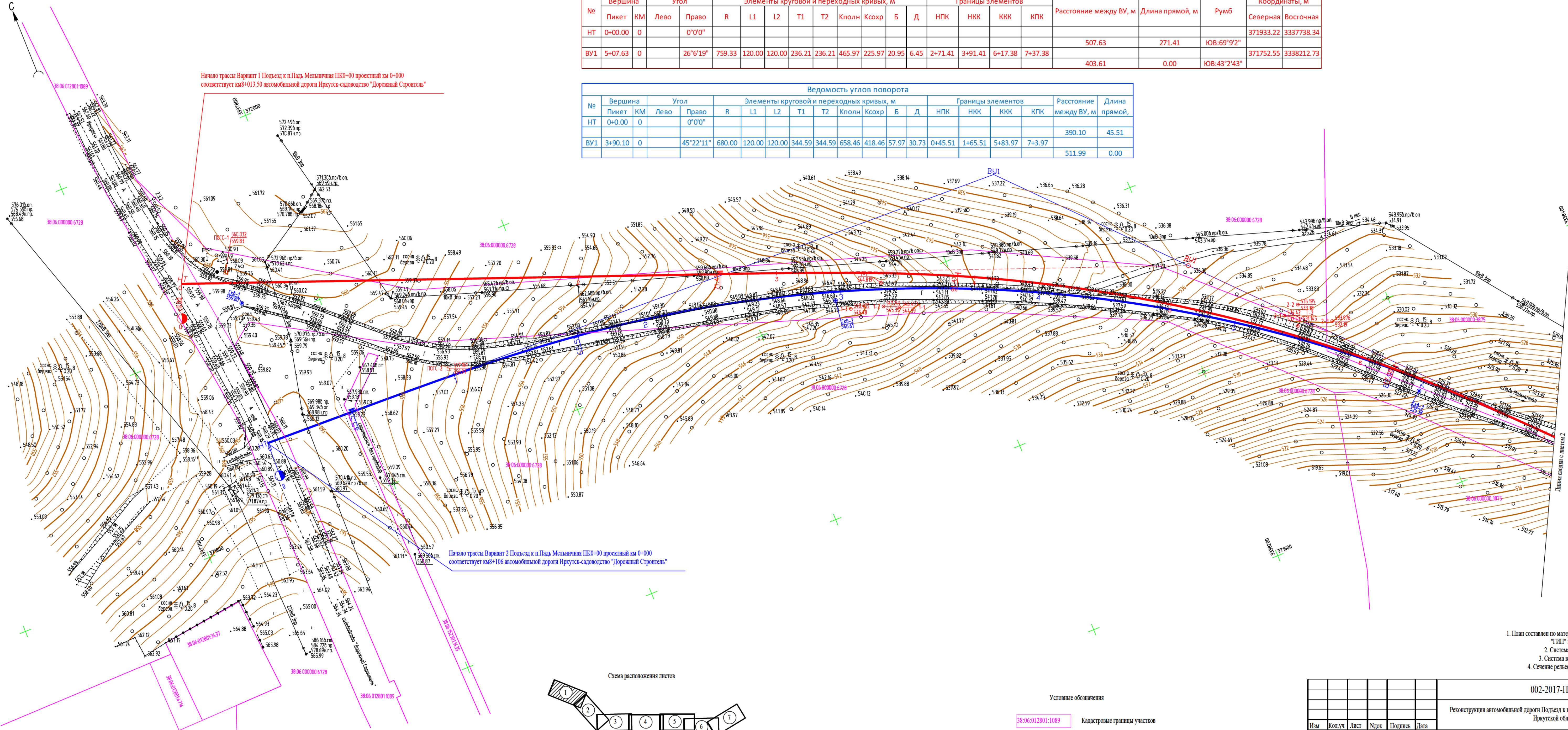
002-2017-ТКР1-3П-4

Согласовано				
Инов. № подл.	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			

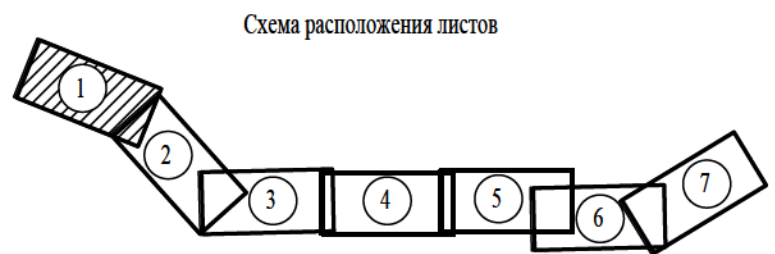
ТИП	УСЛОВИЯ ПРИМЕНЕНИЯ	ЧЕРТЕЖ												
7	Применяется в границах населенного пункта а) с устройством тротуара б) без устройства тротуара Слева 7а ПК42+80-ПК47+60 Справа 7а ПК43+50-ПК43+80 ПК44+70-ПК46+80 Справа 7б ПК46+80-к.тр													
8	Применяется в границах населенного пункта в стесненных условиях а) с устройством полосы зеленых насаждений б) без устройства полосы зеленых насаждений Слева 8б ПК47+60-к.тр. Справа 8а ПК43+80-ПК44+70													
<table><tr><td>Изм.</td><td>Кол. уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата									
		002-2017-ТКР1-3П-4 Лист 4												

№	Вершина		Угол		Элементы круговой и переходных кривых, м									Границы элементов				Расстояние между ВУ, м	Длина прямой, м	Румб	Координаты, м	
	Пикет	КМ	Лево	Право	R	L1	L2	T1	T2	Кполн	Ксохр	Б	Д	НПК	НKK	ККК	КПК				Северная	Восточная
НТ	0+00.00	0		0°0'0"															371933.22	3337738.34		
ВУ1	5+07.63	0		26°6'19"	759.33	120.00	120.00	236.21	236.21	465.97	225.97	20.95	6.45	2+71.41	3+91.41	6+17.38	7+37.38	507.63	271.41	ЮВ:69°9'2"	371752.55	3338212.73
																		403.61	0.00	ЮВ:43°2'43"		

Ведомость углов поворота																				
№	Вершина		Угол		Элементы круговой и переходных кривых, м									Границы элементов				Расстояние между ВУ, м	Длина прямой,	
	Пикет	КМ	Лево	Право	R	L1	L2	T1	T2	Кполн	Ксохр	Б	Д	НПК	НKK	ККК	КПК			
НТ	0+0.00	0		0°0'0"																
ВУ1	3+90.10	0		45°22'11"	680.00	120.00	120.00	344.59	344.59	658.46	418.46	57.97	30.73	0+45.51	1+65.51	5+83.97	7+3.97			
																		511.99	0.00	

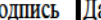


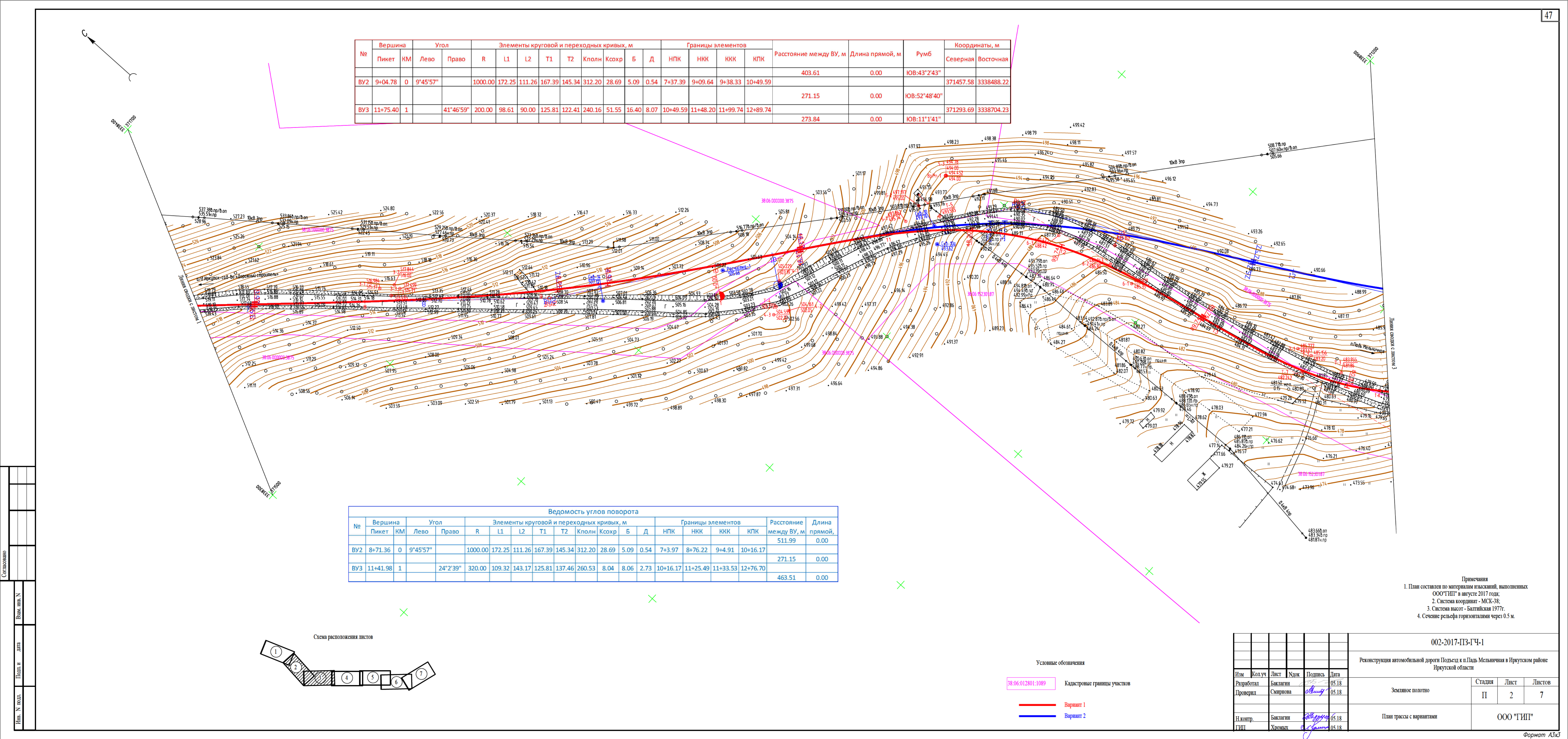
Начало трассы Вариант 2 Подъезд к п.Падь Мельничная ПК0+00 проектный км 0+000 соответствует км8+106 автомобильной дороги Иркутск-садоводство "Дорожный Строитель"



- Условные обозначения
- 38.06.012801.1089 Кадастровые границы участков
 - Вариант 1
 - Вариант 2

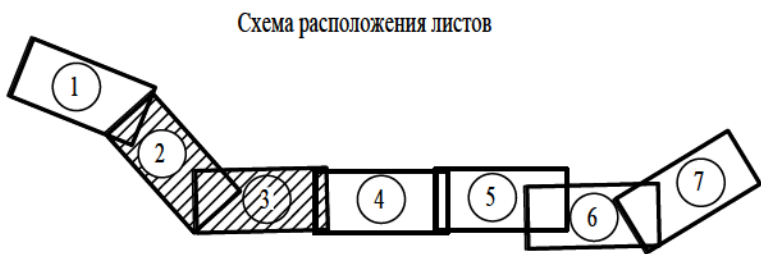
- Примечания
- План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "ТИП" в августе 2017 года;
 - Система координат - МСК-38;
 - Система высот - Балтийская 1977г.
 - Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м.

						002-2017-ПЗ-ГЧ-1			
						Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п.Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк	Подпись	Дата	Земляное полотно	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Баклагин			05.18		П	1	7
Проверил		Смирнова			05.18				
						План трассы с вариантами	ООО "ТИП"		
И.контр.		Баклагин			05.18				
ТИП		Хромах			05.18				



№	Вершина		Угол		Элементы круговой и переходных кривых, м								Границы элементов				Расстояние между ВУ, м	Длина прямой, м	Румб	Координаты, м			
	Пикет	КМ	Лево	Право	R	L1	L2	T1	T2	Кполн	Ксохр	Б	Д	НПК	НKK	ККК				КПК	Северная	Восточная	
																			403.61	0.00	ЮВ:43°2'43"		
ВУ2	9+04.78	0	9°45'57"		1000.00	172.25	111.26	167.39	145.34	312.20	28.69	5.09	0.54	7+37.39	9+09.64	9+38.33	10+49.59		271.15	0.00	ЮВ:52°48'40"	371457.58	3338488.22
ВУ3	11+75.40	1		41°46'59"	200.00	98.61	90.00	125.81	122.41	240.16	51.55	16.40	8.07	10+49.59	11+48.20	11+99.74	12+89.74				371293.69	3338704.23	
																			273.84	0.00	ЮВ:11°1'41"		

Ведомость углов поворота																
№	Вершина		Угол		Элементы круговой и переходных кривых, м								Границы элементов			
	Пикет	КМ	Лево	Право	R	L1	L2	T1	T2	Кполн	Ксохр	Б	Д	НПК	НKK	ККК
ВУ2	8+71.36	0	9°45'57"		1000.00	172.25	111.26	167.39	145.34	312.20	28.69	5.09	0.54	7+3.97	8+76.22	9+4.91
ВУ3	11+41.98	1	24°2'39"		320.00	109.32	143.17	125.81	137.46	260.53	8.04	8.06	2.73	10+16.17	11+25.49	11+33.53



Примечания
1. План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО"ТИП" в августе 2017 года.
2. Система координат - МСК-38;
3. Система высот - Балтийская 1977г.
4. Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м.

						002-2017-ПЗ-ГЧ-1			
						Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п.Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Земляное полотно	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Баклагин			05.18		П	2	7
Проверил		Смирнова			05.18				
Н.контр.		Баклагин			05.18	План трассы с вариантами	ООО "ТИП"		
ТИП		Хромых			05.18				

Согласовано		Вам. инв. N	
Имя, N подл.	Подп. и дата		

Условные обозначения

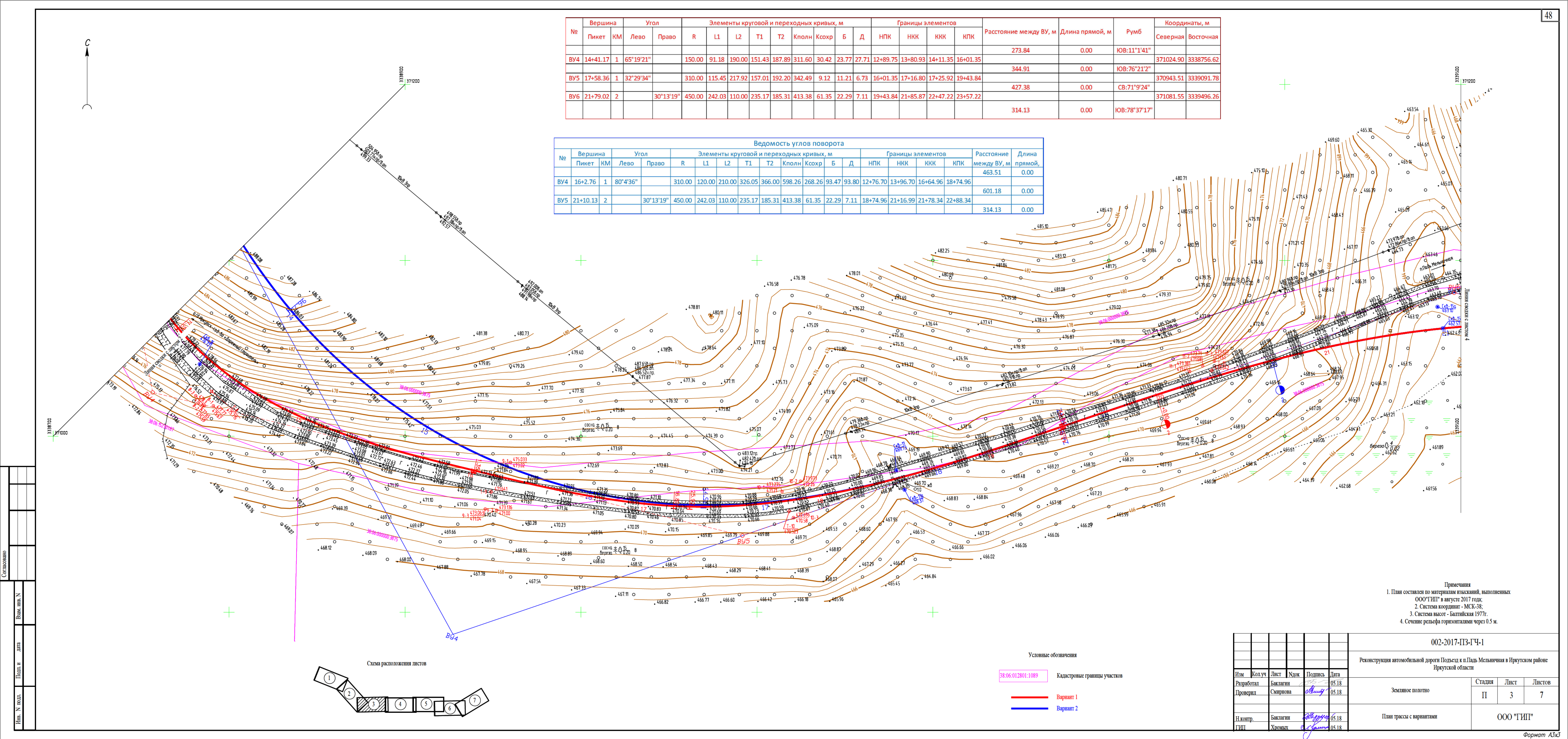
38:06:012801:1089 Кадастровые границы участков

— Вариант 1

— Вариант 2

№	Вершина		Угол		Элементы круговой и переходных кривых, м								Границы элементов				Расстояние между ВУ, м	Длина прямой, м	Румб	Координаты, м		
	Пикет	КМ	Лево	Право	R	L1	L2	T1	T2	Кполн	Ксохр	Б	Д	НПК	НKK	ККК				КПК	Северная	Восточная
ВУ4	14+41.17	1	65°19'21"		150.00	91.18	190.00	151.43	187.89	311.60	30.42	23.77	27.71	12+89.75	13+80.93	14+11.35	16+01.35	273.84	0.00	ЮВ:11°1'41"	371024.90	3338756.62
ВУ5	17+58.36	1	32°29'34"		310.00	115.45	217.92	157.01	192.20	342.49	9.12	11.21	6.73	16+01.35	17+16.80	17+25.92	19+43.84	344.91	0.00	ЮВ:76°21'2"	370943.51	3339091.78
ВУ6	21+79.02	2		30°13'19"	450.00	242.03	110.00	235.17	185.31	413.38	61.35	22.29	7.11	19+43.84	21+85.87	22+47.22	23+57.22	427.38	0.00	СВ:71°9'24"	371081.55	3339496.26
																		314.13	0.00	ЮВ:78°37'17"		

Ведомость углов поворота																			
№	Вершина		Угол		Элементы круговой и переходных кривых, м								Границы элементов				Расстояние между ВУ, м	Длина прямой,	
	Пикет	КМ	Лево	Право	R	L1	L2	T1	T2	Кполн	Ксохр	Б	Д	НПК	НКК	ККК			КПК
ВУ4	16+2.76	1	80°4'36"		310.00	120.00	210.00	326.05	366.00	598.26	268.26	93.47	93.80	12+76.70	13+96.70	16+64.96	18+74.96	463.51	0.00
ВУ5	21+10.13	2		30°13'19"	450.00	242.03	110.00	235.17	185.31	413.38	61.35	22.29	7.11	18+74.96	21+16.99	21+78.34	22+88.34	601.18	0.00
																		314.13	0.00



- Примечания
1. План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "ТИП" в августе 2017 года;
2. Система координат - МСК-38;
3. Система высот - Балтийская 1977г;
4. Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м.

Условные обозначения

38:06:012801:1089

Кадастровые границы участков

Вариант 1

Вариант 2

002-2017-ПЗ-ГЧ-1

Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п.Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области

Стация	Лист	Листов
П	3	7

План трассы с вариантами

ООО "ТИП"

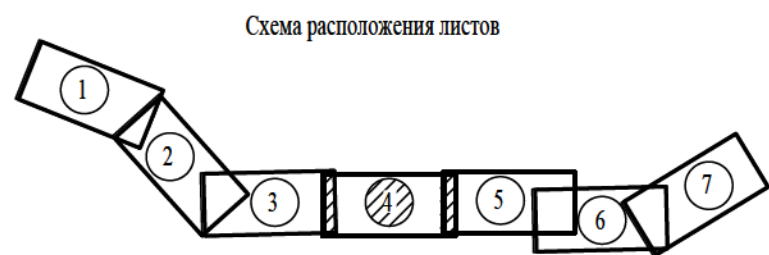
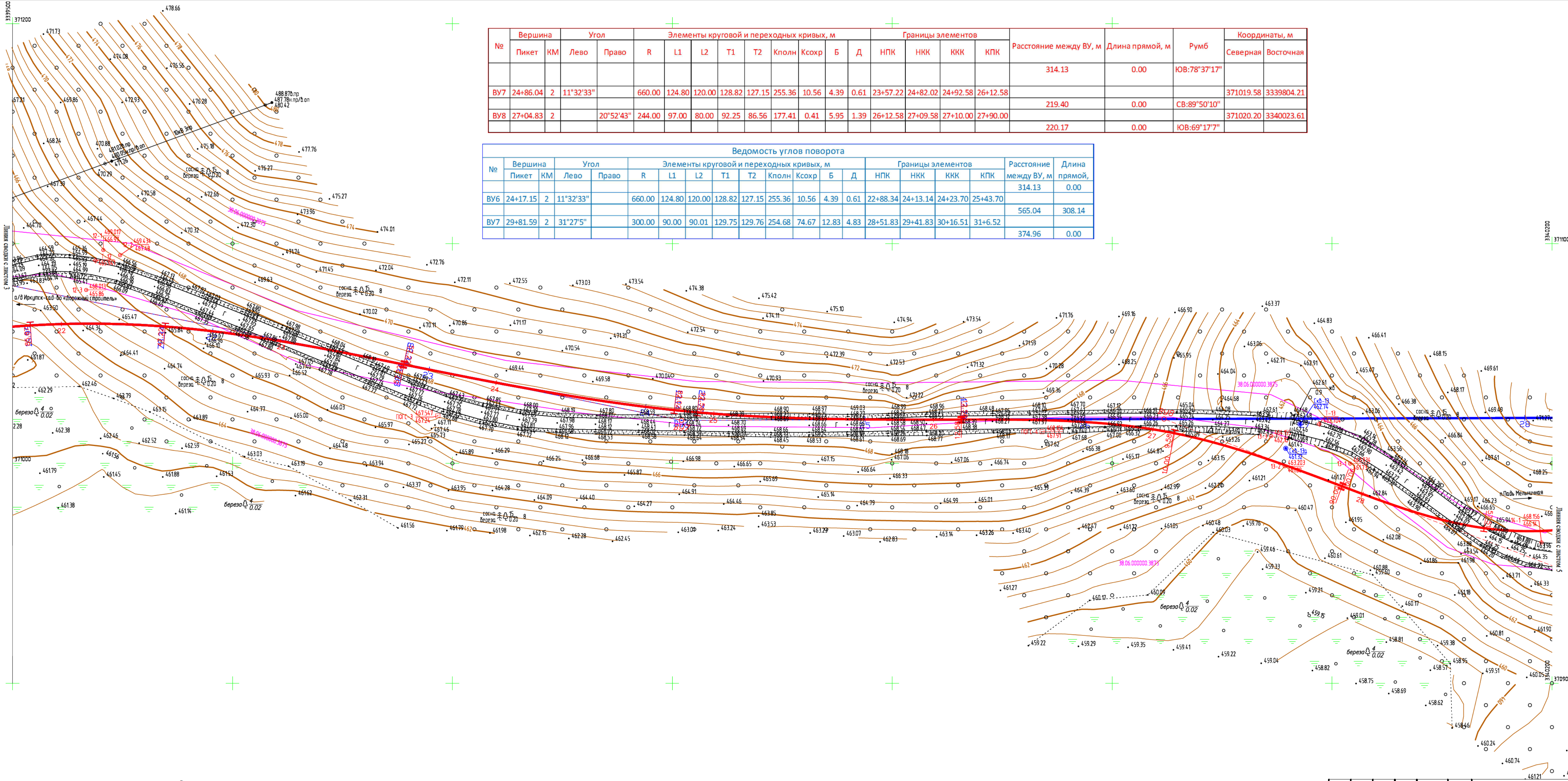
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Разработал	Баклагин				05.18
Проверил	Смирнова				05.18
Н.контр.	Баклагин				05.18
ТИП	Хромых				05.18

Согласовано					
Имя, Н.подп.	Дата	Подп. и дата	Взам. инв. N		



№	Вершина		Угол		Элементы круговой и переходных кривых, м								Границы элементов				Расстояние между ВУ, м	Длина прямой, м	Румб	Координаты, м			
	Пикет	КМ	Лево	Право	R	L1	L2	T1	T2	Кполн	Ксохр	Б	Д	НПК	НKK	ККК				КПК	Северная	Восточная	
																			314.13	0.00	ЮВ:78°37'17"		
ВУ7	24+86.04	2	11°32'33"		660.00	124.80	120.00	128.82	127.15	255.36	10.56	4.39	0.61	23+57.22	24+82.02	24+92.58	26+12.58		219.40	0.00	СВ:89°50'10"	371019.58	3339804.21
ВУ8	27+04.83	2		20°52'43"	244.00	97.00	80.00	92.25	86.56	177.41	0.41	5.95	1.39	26+12.58	27+09.58	27+10.00	27+90.00		220.17	0.00	ЮВ:69°17'7"	371020.20	3340023.61

Ведомость углов поворота																			
№	Вершина		Угол		Элементы круговой и переходных кривых, м								Границы элементов				Расстояние между ВУ, м	Длина прямой, м	
	Пикет	КМ	Лево	Право	R	L1	L2	T1	T2	Кполн	Ксокр	Б	Д	НПК	НKK	ККК			КПК
ВУ6	24+17.15	2	11°32'33"		660.00	124.80	120.00	128.82	127.15	255.36	10.56	4.39	0.61	22+88.34	24+13.14	24+23.70	25+43.70	314.13	0.00
ВУ7	29+81.59	2	31°27'5"		300.00	90.00	90.01	129.75	129.76	254.68	74.67	12.83	4.83	28+51.83	29+41.83	30+16.51	31+6.52	565.04	308.14
																		374.96	0.00



Условные обозначения

38-06:012801:1089

Кадастровые границы участков

— Вариант 1

— Вариант 2

						002-2017-ПЗ-ГЧ-1			
						Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п.Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области			
Изм	Кол.уч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Земляное полотно	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Баклагин			05.18		П	4	7
Проверил		Смирнова			05.18				
						План трассы с вариантами	ООО "ТИП"		
Н.контр.		Баклагин			05.18				
ТИП		Хромых			05.18				

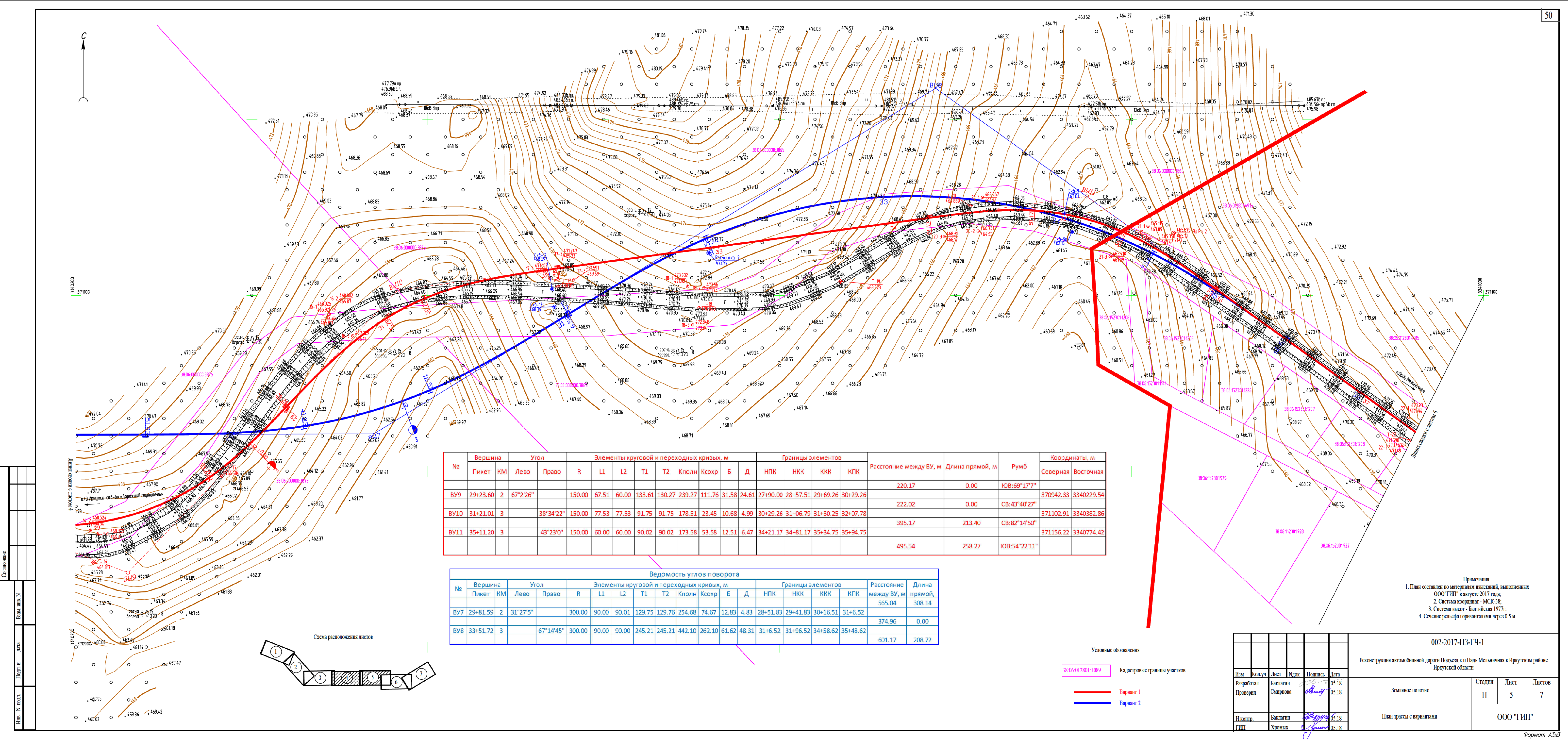
Примечания

1. План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "ТИП" в августе 2017 года;

2. Система координат - МСК-38;

3. Система высот - Балтийская 1977г;

4. Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м.



ОГЛАВЛЕНИЕ

РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....2

- 4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории2
- 4.2 Обоснование определения границы зоны планируемого размещения линейного объекта.....17
- 4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....19
- 4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта15
- 4.5 Ведомость пересечений границы зоны планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории16
- 4.6 Ведомость пересечений границы зоны планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....19
- 4.7 Ведомость пересечения границы зоны планируемого размещения линейного объекта с водными объектами.....19

ПРИЛОЖЕНИЯ20

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						002/2017-ППТ-МО-ТЧ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пояснительная записка.		
Разработал	Волкова				03.20			
Проверил	Полубоярова				03.20			
ГИП	Артемов				03.20			
Н. контр.	Баклагин				03.20			
						Стадия		
						Лист		
						Листов		
						П		
						1		
						19		
						ООО «ГИП»		

РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административно-территориальном отношении существующий линейный объект – автомобильная дорога «Подъезд к п. Падь Мельничная» проходит по территории Марковского городского поселения Иркутского района Иркутской области.

С ПК35+30 до конца участка трасса проходит в границах населенного пункта п. Падь Мельничная.

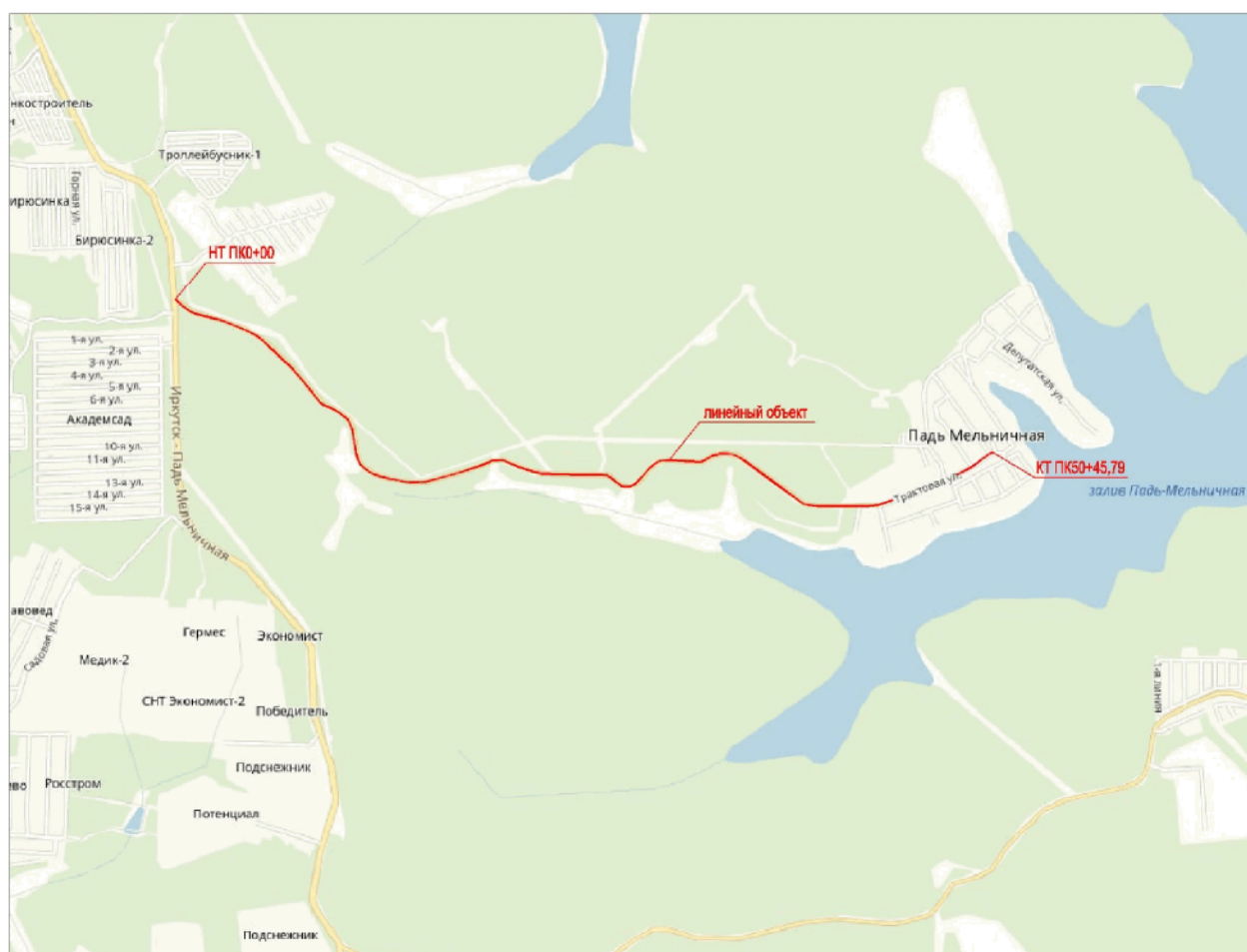


Рисунок 1 – Схема расположения линейного объекта

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

002/2017-ППТ-МО-ТЧ

Лист

2

Краткая физико-географическая характеристика района.

В административно-территориальном отношении район производства работ расположен в Иркутском районе Иркутской области. В орографическом отношении территория расположена на юго-восточной предгорной части Иркутско-Черемховской равнины. В геоморфологическом отношении участок расположен на левом борту долины Иркутского водохранилища.

В пределах рассматриваемой территории в основном распространены дерново-подзолистые, серые лесные, дерново-карбонатные, а на пониженных элементах рельефа – луговые и болотные сезонно-мерзлотные почвы, преимущественно суглинистые, уровень кислотности которых колеблется в интервале 4,2-7,7.

Рельеф местности холмистый, эрозионно-аккумулятивный. Холмы, окружающие долину реки Ангара, имеют относительную высоту 60 – 100 м, склоны их пологие, вершины мягко очерчены или плоские. Склоны холмов округлые, пологие, покрыты смешанным лесом, в котором преобладает береза и сосна.

Ландшафтный облик территории города и его окрестностей определяется сочетанием четырех типов местностей:

- нерасчлененные равнины с подтаежными сосновыми травяными лесами;
- слаборасчлененные равнины с таежными сосновыми травяно-злаковыми лесами;
- расчлененные равнины с таежными сосново-лиственничными травяно-злаковыми лесами;
- крупные речные долины с луговой растительностью.

Доминируют ландшафты первых двух типов (нерасчлененные и слаборасчлененные равнины), а основная часть территории города расположена в пределах четвертого типа, что существенно определяет формирование экологического состояния среды. На крайнем юге территории представлены сосново-лиственничные с примесью ели переувлажненные таежные ландшафты на плоских поверхностях водоразделов. Лиственнично-сосновые и их производные – березовые травяные ландшафты на средненудированных водоразделах – непосредственно окружают г. Иркутск. Сосняки таежные и подтаежные на плоских и куполообразных поверхностях водоразделов преобладают на севере города.

Наиболее устойчивыми к антропогенной нагрузке оказываются подтаежные сосновые травяные на нерасчлененных и слаборасчлененных поверхностях водоразделов – тип, соответствующий подзональным физико-географическим условиям.

Все долинные, особенно мелких речных долин, крутосклоновые и склонов средней крутизны ландшафты наименее устойчивы к антропогенной нагрузке из-за проявления

Инт. № подл	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

002/2017-ППТ-МО-ТЧ

мерзлотных, гидроморфных (переувлажненных) процессов, а также значительной динамики вещества, происходящей на склонах.

Ландшафтная структура влияет на распространение выбросов промышленных предприятий. Благодаря воздействию холмистого рельефа, препятствующему распространению вредных выбросов, территории с доминированием ландшафтов расчлененных равнин с таежной растительностью загрязнены в меньшей степени, чем остальные. В противоположность им ландшафты слаборасчлененных равнин с подтаежной растительностью подвергаются обширному воздействию выбросов, которые распространяются на значительные расстояния. В настоящее время значительная часть ландшафтов пригородной зоны Иркутска претерпела значительные изменения, связанные с воздействием человека. Основные массивы пашен сосредоточены на междуречье Иркут – Ангара в северо-западной части территории, вырубки и гари – на севере и юге.

Климатические условия района.

Климат в районе резко континентальный, с суровой и продолжительной, но сухой зимой и теплым, с обильными осадками летом. Эти черты климата тесно связаны с особенностями физико-географического положения территории и атмосферной циркуляции над ней. Характер атмосферной циркуляции в теплом и холодном полугодии различен.

В холодный период года над большей частью Восточной Сибири устанавливается область высокого давления – сибирский антициклон. Поэтому здесь преобладает малооблачная погода со слабыми ветрами и малым количеством осадков, получают широкое развитие процессы выхолаживания. Последние в сочетании с особенностями рельефа обуславливают весьма низкие температуры зимы. По мере разрушения антициклона постепенно меняется и характер погодных условий. В теплом полугодии в результате оживления циклонической деятельности заметно возрастает степень покрытия неба облаками.

Переходные сезоны довольно кратковременны. Если зима продолжается примерно 5 месяцев, то весна 2-2,5, а осень 1,5 месяца. Для весны характерно развитие зональной циркуляции сопровождающейся прохождением циклонов с запада на восток, что сказывается на усилении ветра.

На рассматриваемой территории возможны следующие стихийные метеорологические явления:

- сильный дождь с количеством осадков 50 мм за 12 часов и менее;
- ветер с максимальной скоростью более 30 м/с;
- гололед.

Инов. № подл	Подп. и дата	Взам. Инв. №
--------------	--------------	--------------

Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
-------	---------	------	--------	-------	------

002/2017-ППТ-МО-ТЧ

В таблице 1 помещены основные метеорологические параметры, характеризующие климат района изысканий.

Таблица 1 – Сводные климатические параметры по м/ст Иркутск- Обсерватория и Патроны

№	Климатический параметр		Значение
1	Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью, °С	0,98	- 39
		0,92	- 37
2	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью, °С	0,98	- 38
		0,92	- 33
3	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С		37
4	Абсолютная минимальная температура воздуха, °С		- 50
5	Среднегодовая температура воздуха, °С		0,5
6	Среднегодовое количество осадков, мм		470
7	Средняя температура воздуха наиболее холодного месяца (января), °С		- 18,7
8	Средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца (июля), °С		25,8
9	Средняя дата образования устойчивого снежного покрова		02 XI
10	Средняя дата схода снежного покрова		30 IV
11	Наибольшая декадная высота снежного покрова (защищенное от ветра место), см		58
12	Наибольшая дек. высота снежного покрова обеспеченностью Р = 5 %, см		49
13	Средняя при наибольшей декадной высоте плотность снежного покрова, г/см ³		0,19
14	Число дней со снежным покровом		160
15	Объем снегопереноса за зиму, м ³ /м		≈ 200
16	Расчетное значение веса снегового покрова для II района, кПа СНиП 2.01.07-85* –(СП 20.13330.2011)		1,2
17	Преобладающее направление ветра в течение года		ЮВ
18	Средняя годовая скорость ветра, м/ст Шелехов, м/с		1,5
19	Наибольшая скорость ветра (м/с) возможная один раз в 10 лет		23
20	Наибольшая скорость ветра (м/с) возможная один раз в 20 лет		25
21	Скорость ветра, повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с (м/ст. Патроны)		5
22	Среднее количество дней с туманом за год		84
23	Среднее количество дней с грозами за год, часы		21
24	Среднее количество дней с метелью за год		10
25	Среднее количество дней с гололедом за год		0,2
26	Дорожно-климатическая зона согласно СП 34.13330.2012 (СНиП 2.05.02–85*)		I
27	Климатический подрайон согласно СП 131.13330.2012 (СНиП 23-01-99*)		IV
28	Район по ветровому давлению по ПУЭ 7-ое издание		III
29	Нормативное значение ветрового давления, согласно ПУЭ 7-ое издание, Па		650 Па
30	Район по ветровому давлению согласно карте районирования территории РФ по ветровому давлению согласно СНиП 2.01.07-85*(СП 20.13330.2011)		III
31	Нормативное значение ветрового давления, согласно карте районирования территории РФ по ветровому давлению согласно СНиП 2.01.07.-85*(СП 20.13330.2011), кПа		0,38

Инов. № подл	Подп. и дата	Взам. Инов. №

Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

002/2017-ППТ-МО-ТЧ

№	Климатический параметр	Значение
32	Район по гололеду (ПУЭ 7-ое издание)	III
33	Район по гололеду СНиП 2.01.07–85*, (СП 20.13330.2011)	III
34	Толщина стенки гололеда (ПУЭ 7-ое издание), мм	20
35	Толщина стенки гололеда СНиП 2.01.07–85* (СП 20.13330.2011), мм	10

Рельеф и геоморфология

По геоморфологическому районированию район изысканий входит в состав Иркутско-Черемховской равнины, характеризующейся наличием долин равнинных рек с комплексом аккумулятивных террас. Абсолютные высоты равнины достигают в среднем 400 - 600 м.

Главной особенностью территории района является преобладание плоскогорного рельефа. Местность расчленена глубоко врезными (на 100-150 м) в плоскогорье долинами рек Ангары, Иркуты и Каи. Ровные горизонтальные участки значительного протяжения представляют довольно редкое явление. Большая часть территории района занята склонами различной крутизны.

Рельеф района носит черты значительной древности. На это указывает сильная его расчлененность, наличие хорошо разработанных речных долин, пологость склонов, плавная закругленность междуречий, слабое проявление донной эрозии, преобладание аккумулятивных процессов, затянутость склонов слоем делювиальных отложений.

По морфологическим признакам выделяются два основных типа рельефа: эрозионно-аккумулятивный и эрозионно-денудационный.

Для эрозионно-аккумулятивного типа характерны следующие формы рельефа: аккумулятивные (современные участки речных долин), эрозионно-аккумулятивные (террасированные склоны) и эрозионные (днища падей и мелких рек). К эрозионно-денудационному типу относятся водоразделы и не террасированные склоны.

Низкогорный слаборасчлененный увалисто-холмистый рельеф развит на юрских породах. Поверхности склонов расчленены многочисленными падами и распадками, днища которых нередко заболочены.

Непосредственно сам участок автомобильной дороги находится на Ангаро-Кайском водоразделе и расположен на левом берегу Иркутского водохранилища.

Климат.

Главными факторами, определяющими своеобразие климата, являются характер общей циркуляции воздушных масс и физико-географические условия территории, ее удаленность и отгороженность горными системами от Атлантического и Тихого океанов,

Инов. № подл	Подп. и дата	Взам. Инов. №
--------------	--------------	---------------

Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
-------	---------	------	--------	-------	------

002/2017-ППТ-МО-ТЧ

Лист

6

открытость со стороны Северного Ледовитого океана, большая протяжённость, как с севера на юг, так и с запада на восток, сложность орографии.

Климат рассматриваемой территории характеризуется резко выраженной континентальностью, которая проявляется в очень низких зимних и высоких летних температурах воздуха, а также в больших различиях между дневными и ночными температурами. Абсолютная амплитуда достигает 87°C (абсолютный минимум: минус 50°C, абсолютный максимум: 37°C). В любой сезон года возможны резкие изменения погоды: переход от тепла к холоду, резкие колебания температуры воздуха от месяца к месяцу, от суток к суткам и в течение суток.

Средняя месячная температура самого холодного месяца (января) минус 18,5°C. Средние температуры июля, самого тёплого месяца, составляют 15,5°C. Первая половина лета, как правило, жаркая и сухая. В конце июля и в августе часто отмечаются затяжные дожди. В это время может выпасть до 83,7% годовой суммы осадков.

Режим осадков определяется условиями атмосферной циркуляции и орографическими особенностями. По климатическому районированию данная территория расположена в области достаточного увлажнения. В целом по району за год в среднем выпадает до 435 мм осадков, из которых 15% приходится на холодный период и 85% на тёплый. Максимальное количество осадков за год составляет 797 мм, минимальное 251 мм. Максимальное суточный максимум осадков 114 мм.

Низкие зимние температуры в сочетании со снежным покровом небольшой мощности создают предпосылки для глубокого сезонного промерзания грунтов. Глубина сезонного промерзания под снежным покровом в районе изысканий по данным метеостанции г. Иркутск достигает:

- для суглинков и глин -185 см.
- для супесей и песков -225 см.
- для песков гравелистых и средней крупности -242 см.
- для крупнообломочных грунтов -274 см.

При удалении снежного покрова глубина промерзания может значительно возрастать.

В соответствии СП 34.13330.2012 “Автомобильные дороги” район изысканий относится к I дорожно-климатической зоне.

Согласно СП 131.13330.2012 (Строительная климатология) по схематической карте климатического районирования площадка строительства находится в зоне, относящейся к климатическому району I, подрайону I В, по схематической карте

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. Инв. №							002/2017-ППТ-МО-ТЧ	Лист
										7
			Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

районирования северной строительно-климатической зоны – к районам с суровыми условиями строительства.

Почвы и растительность.

Почвы в г. Иркутске и его окрестностях луговые, дерновые, лесные бескарбонатные, серые лесные проградированные и болотные, засорены техногенным материалом.

По агропочвенному районированию район входит в Среднесибирскую хвойно – лиственную провинцию, Тулуно – Иркутского округа. Почвообразующими грунтами являются глины и суглинки.

Леса преимущественно смешанные породы деревьев – береза, осина, лиственница, сосна, ель. Кустарник занимает значительные площади на склонах сопок, в падах и распадках. Из кустарников распространены черемуха, тальник, шиповник.

Гидрография.

В гидрографическом отношении рассматриваемая территория относится к бассейну реки Ангара, гидрометеорологическое изучение которого производится Иркутским территориальным межрегиональным управлением гидрометеослужбы и мониторингу окружающей среды.

Водотоки района изысканий относятся к Средне-Ангарскому гидрологическому району.

Речная сеть района изысканий отличается значительной густотой. Реки имеют горный или предгорный характер. Для многих рек рассматриваемой территории характерны большие продольные уклоны (20-75 %). Форма речных долин за исключением устьевого участка, как правило, V-образная. В гидрологическом отношении водотоки района изысканий входят в зону повышенной удельной водоносности.

Водный режим постоянных и временных водотоков в целом отражает климатические и физико-географические условия территории. Реки района изысканий по условиям внутригодового распределения стока и водного режима относятся к дальневосточному типу с хорошо выраженным преобладанием дождевого стока. Основным питанием рек является дождевое. Его доля составляет в среднем 60-65 % общего годового стока. На снеговое питание приходится 15-25 %. За период летне-осенней межени проходит 6-15 % годового стока, за зимний период – 3-6 %. Соотношение источников питания определяется географическим положением бассейна (существенное значение при этом имеет высотное положение водосбора, наличие островной мерзлоты, характер почвенного и растительного покрова, водность предшествующего или текущего годов).

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. Инв. №					002/2017-ППТ-МО-ТЧ	Лист
								8
			Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

Весеннее половодье на реках района обычно начинается в середине второй декады апреля и заканчивается повсеместно во второй половине мая (иногда в начале июня). Половодье обычно бывает невысоким и непродолжительным по времени по сравнению с дождевыми паводками, а потому имеет второстепенное значение.

Главной фазой водного режима рек района являются дождевые паводки, наблюдающиеся в теплое время года и обусловленные своеобразными условиями развития циклонической деятельности на территории северо-западного Китая и Монголии, а также орографическими условиями территории. Паводочный режим обычно начинается в июне (в отдельные годы дождевые паводки могут наблюдаться даже в мае, но они обычно смешанного характера – снежодождевого) и заканчивается, как правило, в середине – конце октября.

Условия для стока дождевых вод в бассейне большинства рек являются достаточно благоприятными, что обусловлено большим количеством осадков, горным или предгорным характером течения рек, наличием островной мерзлоты и водопроницаемостью горных пород, залегающих обычно на небольшой глубине от дневной поверхности, небольшой величиной испарения. В результате на большинстве рек отмечается довольно резко выраженные подъёмы воды. При этом наблюдается быстрое повышение уровня воды.

В течение теплого периода (в среднем 3-4 месяца) обычно на больших и средних реках наблюдается 5-8 разных по мощности и продолжительности паводков, следующих один за другим, а на малых реках до 6-9. В отдельные годы за сезон может наблюдаться 9-12 дождевых паводков.

Паводки обычно представляют собой хорошо выраженные подъемы воды в виде одномодальных пиков, разделенных между собой периодами низких уровней продолжительностью от нескольких дней до нескольких недель, или много модальных (много вершинных) пиков, сформированных обложными или интенсивными дождевыми осадками.

На подъёме или чаще на спаде паводочной волны образуются отдельные, обычно небольшие, пики, вызванные кратковременными осадками, выпавшими после окончания дождя, сформировавшего основной паводок.

Интенсивные дожди обложного характера часто охватывают обширные территории и вызывают мощные паводки и сильные наводнения на многих реках.

Наиболее высокие уровни и расходы воды за год наблюдаются при прохождении паводков и чаще всего в июле или августе. Как правило, максимумы дождевых паводков

Инов. № подл	Подп. и дата	Взам. Инов. №

Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

002/2017-ППТ-МО-ТЧ

Лист
9

на больших реках в 2-3 раза, а на средних и малых реках в 4-6 раз превосходят максимумы снегового или снегодождевого происхождения.

На паводочный режим отдельных водотоков существенное влияние оказывают местные, а зональные факторы. Осенью с уменьшением количества осадков дождевое питание рек заметно снижается, и реки переходят на грунтовое питание. Отдельные малые и средние реки промерзают до дна.

По степени гидрологической изученности, район изысканий относится к недостаточно изученным территориям, так как наблюдения за водным и ледово-термическим режимами водотоков проводились, и проводятся только на больших и средних реках. Стационарные гидрометрические наблюдения на очень малых реках (площадь водосбора не более 200-300 км²) практически не осуществлялись.

Непосредственно сам участок автомобильной дороги от начала трассы до ПК35 проходит по водоразделу, от ПК35 в верхней части падей Картакойчик и Семенова. Участок расположен на левом берегу Иркутского водохранилища. Пересечений с постоянными водотоками не имеет.

Атмосферные явления.

В летний период отмечаются грозы, град. В течение всего года регистрируются туманы (в среднем 122 дней за год) - таблица 2.2. Образование туманов объясняется радиационным выхолаживанием. В зимний период наблюдаются метели, в среднем 10 дней в году.

Таблица 2 – Атмосферные явления по м/ст. Иркутск, обсерватория

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Среднее число дней с туманом	16	10	3	0,4	1	2	4	7	7	5	10	19	84
Наибольшее число дней с туманом	28	23	10	3	3	5	11	13	11	13	22	29	122
Среднее число дней с грозами				0,2	0,8	4	6	4	0,8				16
Наибольшее число дней с грозами				1	5	9	11	9	4				27
Среднее число дней с метелью	10	7	6	5	1					3	5	8	25
Среднее число дней с градом				0,04	0,2	0,2	0,2	0,1	0,2	0,04			1
Наибольшее число дней с градом				2	2	3	2	1	2	2			6
Среднее число дней с пыльной бурей			0,02	0,9	2,8	1,6	0,4	0,4	0,5	0,3			6,9
Среднее число дней с гололедом				0,03	0,03					0,07		0,03	0,2
Наибольшее число дней с гололедом				1	1					1	1	1	1
Среднее число дней со всеми видами обледенения	12	4	0,3	0,4	0,1				0,1	0,8	7	16	41

Инов. № подл	Подп. и дата	Взам. Инов. №

Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
-------	---------	------	--------	-------	------

002/2017-ППТ-МО-ТЧ

Среднее число дней с гололедом в районе изысканий за год не превышает 0,2, с кристаллической изморозью – 40 (в районе изысканий чаще всего наблюдается кристаллическая изморозь). В годовом ходе максимум числа дней с гололедом и изморозью приходится на декабрь. Повторяемость различных значений годовых максимумов масс гололедно-изморозевых отложений по м/ст. Иркутск, обсерватория представлена в таблице 3.

Таблица 3 – Повторяемость (%) различных значений годовых максимумов масс гололедно-изморозевых отложений

Метеостанция	Масса, г/м				Число случаев
	≤40	41 – 140	141 – 310	311–550	
Иркутск, обсерватория	73	15	9	3	34

Геологическое строение района работ.

Геологическое строение района производства работ характеризуется наличием грунтов юрского и четвертичного возраста. Современные грунты по генезису разделяются на техногенные, органо-минеральные, делювиальные и элювиальные отложения.

Техногенные отложения представлены насыпным галечниковым грунтом с песчаным заполнителем средней степени водонасыщения (ИГЭ 1).

Органо-минеральные отложения (orgQ) представлены: почвенно-растительным слоем суглинком тяжелым пылеватым полутвердым с низким содержанием органических веществ и суглинком легким пылеватым тугопластичным с низким содержанием органических веществ (ИГЭ 2-4).

Делювиальные отложения (dQ) представлены: глиной легкой пылеватой полутвердой, суглинком тяжелым пылеватым твердым, суглинком тяжелым пылеватым тугопластичным, суглинком тяжелым пылеватым мягкопластичным, песком пылеватым средней плотности средней степени водонасыщения и песком средней крупности средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ 5-10).

Элювиальные отложения (eQ) представлены: суглинком легким песчанистым твердым щебенистым, супесью песчанистой твердой щебенистой и песком дресвяным средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ 11-13).

Полускальные грунты (J2kd2) представлены: песчаниками низкой размягчаемыми (ИГЭ 14).

Скальные грунты (J2kd2) представлены: песчаниками малопрочными размягчаемыми, песчаниками средней прочности размягчаемыми (ИГЭ 15,16).

Инов. № подл	Подп. и дата	Взам. Инов. №					002/2017-ППТ-МО-ТЧ	Лист
								11
			Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

4.2 Обоснование определения границы зоны планируемого размещения линейного объекта

На отдельных участках существующая автодорога имеет плановые показатели, соответствующие нормам V категории пересеченной местности, минимальный радиус кривой в плане составляет 70м. Для улучшения плановых показателей проработано два варианта трассы.

Вариант 1 (Красный)

Протяженность варианта составила 5.04579км с коэффициентом развития 1,13. Трасса имеет 14 углов поворота. Минимальный радиус кривой в плане составляет 150м.

Начало трассы принято на примыкании существующей оси с автомобильной дорогой Иркутск-садоводство "Дорожный Строитель» км8+013.50.

С ПК 0+00 по ПК10+49,59 вариант проложен с соблюдением нормативных показателей в плане для расчетной скорости 80км/ч. Вписано 2 угла поворота с радиусами 759.33м и 1000м.

С ПК10+49,59 по ПКПК19+43,84 трасса проложена с максимальным приближением к существующей дороге, минимальный радиус кривой в плане составил 150м соответствующий расчетной скорости 60км/ч (трудные участки пересеченной местности).

С ПК19+43,84 по ПК26+12,58 предусмотрено увеличение существующего радиуса в плане до 450м.

С ПК26+12,58 по ПК35+30 трасса проложена с максимальным приближением к существующей дороге. Вписано 4 угла поворота, минимальный радиус кривой в плане составил 150м соответствующий расчетной скорости 60км/ч (трудные участки пересеченной местности). Предусмотрено спрямление существующего направления с ПК32+7,78 по ПК34+21,17.

С ПК35+30 до конца трасса проходит в границах населенного пункта Падь Мельничная. Параметры в плане соответствуют параметрам для Поселковой дороги, расчетная скоростью 60км/ч в соответствии с СП 42.13330.2011. Минимальный радиус кривой в плане составил 250м. Трасса проходит по оси существующей дороги, вдоль поселковой застройки, расположенной с двух сторон.

Конец трассы ПК 50+45,79 расположен на пересечении с ул. Заводская.

Вариант 2 (Синий)

Протяженность варианта составила 4,95011км с коэффициентом развития 1,11. Трасса имеет 11 углов поворота. Минимальный радиус кривой в плане составляет 250м.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. Инв. №	С ПК35+30 до конца трасса проходит в границах населенного пункта Падь Мельничная. Параметры в плане соответствуют параметрам для Поселковой дороги, расчетная скоростью 60км/ч в соответствии с СП 42.13330.2011. Минимальный радиус кривой в плане составил 250м. Трасса проходит по оси существующей дороги, вдоль поселковой застройки, расположенной с двух сторон. Конец трассы ПК 50+45,79 расположен на пересечении с ул. Заводская. Вариант 2 (Синий) Протяженность варианта составила 4,95011км с коэффициентом развития 1,11. Трасса имеет 11 углов поворота. Минимальный радиус кривой в плане составляет 250м.						
			002/2017-ППТ-МО-ТЧ						Лист
			Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12

Начало трассы принято в 80м от существующего примыкания на оси автомобильной дороги Иркутск - садоводство «Дорожный строитель» км8+106, напротив съезда к садоводству Березка.

С ПК 0+45,51 по ПК7+3.97 вписан радиус 680м с максимальным приближением к существующей дороге.

С ПК 0 по ПК2 трасса проходит по землям лесного фонда, категория защитных лесов: зеленые зоны.

С ПК7+3.97 по ПК 18+74.96 вписано 3 угла поворота, минимальный радиус составил 310м. Трассирование велось с учетом наличия земельного участка в районе ПК11 справа с кадастровым номером 38:06:152301:87 (земли сельскохозяйственного назначения) и ЛЭП 35кВ с левой стороны.

С ПК 18+74,96 по ПК22+88,34 предусмотрено увеличение существующего радиуса поворота до 450м.

С ПК 25+43,70 по ПК35+48,62 выполнено частичное спрямление существующего направления. С ПК31+6,52 по ПК35+48,62 с учетом наличия земельных участков для сельскохозяйственного производства вписан радиус 300м кривой в плане.

С ПК37+47,34 по ПК40+56,20 предусмотрено увеличение существующего радиуса поворота до 300м.

Далее и до конца трасса проходит по оси существующей дороги, вдоль поселковой застройки, расположенной с двух сторон.

Конец трассы ПК 49+50,11 расположен на пересечении с ул. Заводская.

Таблица 4 – Сравнения основных объемов работ по вариантам (с учетом баланса распределения земляных масс) *

Наименование	Вариант 1 Красный	Вариант 2 Синий
Протяжение, м	5045.79	4950,11
Количество углов поворота	14	11
Минимальный радиус кривой в плане	150	250
Профильный объем земляных работ, тыс.м ³		
Насыпь (без учета рабочего слоя)	55.4	60
Выемка	62.5	68
Площадь дорожной одежды с учётом уширений на виражах, м ²	37295	36873
Дополнительный отвод земель в постоянное (бессрочное) пользование (Земли лесного фонда), га	6.6	7.3

* План трассы с вариантами включен в Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть».

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. Инв. №					002/2017-ППТ-МО-ТЧ	Лист
								13
			Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

Учитывая наличия вдоль трассы сплошного лесного массива и уклонов местности на отдельных участках более 100‰ на основании п.5.1 СП 34.13330.2012 в условиях реконструкции к проектированию принят Вариант 1 (красный) с расчетной скоростью движения на отдельных участках 60км/ч (трудные участки пересеченной местности).

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта определена, исходя из принятого варианта направления трассы, с учетом технических параметров продольного и поперечного профилей, а также с учетом сложившейся жилой застройки населенного пункта п. Падь Мельничная.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта соответствует проектируемой полосе отвода для размещения автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» после проведения работ по реконструкции.

Полоса отвода под размещения линейного объекта – автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» после проведения работ по реконструкции сформирована в соответствии с постановлением правительства РФ от 2 сентября 2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса» и актуальных данных Единого государственного реестра недвижимости.

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Переустраиваемые коммуникации представляют собой воздушные линии электропередачи напряжением 10 кВ и 0,4 кВ. Воздушные линии 10 кВ выполнены на железобетонных опорах с неизолированными проводами, воздушные линии 0,4 кВ выполнены на железобетонных и деревянных опорах с неизолированными и изолированными самонесущими проводами, а также совместным подвесом по опорам ВЛ 10 кВ.

Переустройству подлежат:

1. ВЛ-10 кВ "ПС 110/10/6кВ "Ерши", яч. 24 - М. Падь" ОГУЭП «Облкоммунэнерго»;
2. ВЛ-10 кВ "ПС 35/10кВ М.Падь", яч. 10 - Новогрудино, отпайка опора 92/93 - М. Падь" ОГУЭП «Облкоммунэнерго»;

Инов. № подл	Подп. и дата	Взам. Инов. №

Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

002/2017-ППТ-МО-ТЧ

3. ВЛ-10 кВ «ПС 35/10 кВ «М.Падь» - 8км автодороги «Иркутск - М. Падь», Иркутский район, 8-12 км автодороги «Иркутск - М. Падь» ОГУЭП «Облкоммунэнерго»;

4. Существующие распределительные сети 0,4 кВ н.п. Падь Мельничная.

Границы зон планируемого размещения переустраиваемых ВЛ устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков, необходимых для установки опор воздушных линий электропередачи.

Согласно Постановлению Правительства РФ № 486 от 11 августа 2003 г. «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети» минимальный размер земельного участка для установки опоры воздушной линии электропередачи напряжением до 10 кВ включительно (опоры линии связи, обслуживающей электрическую сеть) определяется как площадь контура, равного поперечному сечению опоры на уровне поверхности земли.

Конкретные размеры земельных участков для установки опор воздушных линий электропередачи (опор линий связи, обслуживающих электрические сети) определяются исходя из необходимости закрепления опор в земле, размеров и типов опор, несущей способности грунтов и необходимости инженерного обустройства площадки опоры с целью обеспечения ее устойчивости и безопасной эксплуатации.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

Планируемая территория предназначена для размещения существующего линейного объекта – автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» после проведения работ по реконструкции.

В состав линейного объекта входят локальные очистные сооружения для очистки сточных вод, в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод. Локальные очистные сооружения являются неотъемлемой частью ливневой канализации (линейного объекта), обеспечивающие очистку стоков исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды.

В составе линейного объекта не предусмотрены иные объекты, которые не обладают признаками линейного объекта.

Инов. № подл	Подп. и дата	Взам. Инов. №
--------------	--------------	---------------

Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

002/2017-ППТ-МО-ТЧ

Лист

15

Зона планируемого размещения будет отнесена к территориям общего пользования.

Согласно части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- в границах территорий общего пользования;
- предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятых линейными объектами.

В связи с этим предельные параметры разрешенного строительства для таких объектов не определялись.

4.5 Ведомость пересечений границы зоны планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Таблица 5 – Ведомость пересечений и примыканий автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» с другими автомобильными дорогами *

№ пп	ПК+	Наименование пересекаемой дороги	Направление пересекаемой дороги	Характеристика пересекаемой дороги	Угол пересечения, отмыкания	Балансодержатель пересекаемой дороги
1	0+00	Иркутск – сад-во «Дорожный строитель»**	пересечение	асфальт	90	ОГКУ «Дирекция автодорог»
2	4+57,8	в лес	влево	полевая дорога	147	-
3	13+65,7	к застройке	влево	полевая дорога	91	-
4	39+73	к застройке	вправо	гравий	82	-
5	41+80	к застройке	вправо	гравий	80	-
6	42+75	ул. Речная**	вправо	гравий	85	Марковское муниципальное образование
7	42+81,6	к застройке	влево	полевая дорога	77	-
8	43+87,50	ул. Отрадная**	вправо	гравий	87	Марковское муниципальное образование
9	47+59	ул. Ветеранов**	влево	гравий	91	Марковское муниципальное образование

Инв. № подл	Взам. Инв. №
	Подп. и дата

Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

002/2017-ППТ-МО-ТЧ

						образование
10	49+28	ул. Светлая**	влево	гравий	85	Марковское муниципальное образование
11	50+45,79	ул. Заводская**	влево	гравий	90	Марковское муниципальное образование

* Документацией по планировке территории предусмотрено обустройство съездов в пределах радиусов закруглений;

** Автомобильная дорога Иркутск – сад-во «Дорожный строитель», а также автомобильные дороги по ул. Речная, ул. Отрадная, ул. Ветеранов, ул. Светлая, ул. Заводская не входят в зону размещения линейного объекта – автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная».

Таблица 6 – Ведомость пересечений автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» с инженерными коммуникациями *

№ пп	ПК+	Наименование инженерных коммуникаций	Количество проводов	Отметки земли в месте пересечения	Правый угол пересечения	Балансодержатель инженерных коммуникаций
1	0+45,5	ВЛ 10кВ	3	560,15	107	филиал ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Иркутские электрические сети»
2	0+99,3	ВЛ 10кВ	3	559,87	124	филиал ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Иркутские электрические сети»
3	2+69,0	ВЛ 10кВ	3	550,16	3	филиал ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Иркутские электрические сети»
4	11+42,5	ВЛ 0,4кВ	4	492,46	145	филиал ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Иркутские электрические сети»
5	41+81,8	ВЛ 10кВ	3	462,89	84	филиал ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Иркутские электрические сети»

Инов. № подл	Подп. и дата	Взам. Инов. №

Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

002/2017-ППТ-МО-ТЧ

Лист

17

6	42+60,7	ВЛ 10кВ	3	462,67	122	филиал ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Иркутские электрические сети»
7	43+47,7	ВЛ 10кВ	3	466,70	170	филиал ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Иркутские электрические сети»
8	43+68,3	ВЛ 0,4кВ	каб.	468,41	46	филиал ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Иркутские электрические сети»
9	46+71,8	ВЛ 0,4кВ	2каб.	467,64	95	филиал ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Иркутские электрические сети»
10	49+09,4	ВЛ 10кВ	3	468,34	136	филиал ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Иркутские электрические сети»
11	50+30,8	ВЛ 0,4кВ	2	467,36	98	филиал ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Иркутские электрические сети»

* Документацией по планировке территории предусмотрено переустройство инженерных коммуникаций, находящихся на балансе филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Иркутские электрические сети».

Иные сохраняемые, существующие, строящиеся или планируемые к строительству, на момент подготовки проекта планировки территории, объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено) в границе зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

Инов. № подл	Подп. и дата	Взам. Инов. №

Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

002/2017-ППТ-МО-ТЧ

4.6 Ведомость пересечений границы зоны планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

В соответствии с генеральным планом Марковского муниципального образования в границе зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют планируемые к строительству объекты капитального строительства.

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не рассматривалась в ранее утвержденной документации по планировке территории.

4.7 Ведомость пересечения границы зоны планируемого размещения линейного объекта с водными объектами

Линейный объект – автомобильная дорога «Подъезд к п. Падь Мельничная» не имеет пересечений с водными объектами.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. Инв. №							002/2017-ППТ-МО-ТЧ	Лист
										19
			Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



СЛУЖБА АРХИТЕКТУРЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.03.2019 года

№ 82- 22 -ср

Иркутск

О подготовке документации по
планировке территории
линейного объекта

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», в целях реализации государственной программы Иркутской области «Реализация государственной политики в сфере строительства, дорожного хозяйства» на 2019 - 2024 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 26 октября 2018 года № 771-пп, руководствуясь постановлением администрации Иркутской области от 31 октября 2007 года № 261-па «О Службе архитектуры Иркутской области»:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск – сад-во «Дорожный строитель» (Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» в Иркутском районе Иркутской области)».

2. Разрешить областному государственному казенному учреждению «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области» (Клочихин И.И.) осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск – сад-во «Дорожный строитель» (Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» в Иркутском районе Иркутской области)».

3. Отделу территориального планирования и планировки территории службы архитектуры Иркутской области (Студеникина Т.А.) в течение десяти дней со дня принятия настоящего решения направить уведомление о принятии настоящего решения главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых принято настоящее решение.

4. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте службы архитектуры Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Руководитель службы архитектуры
Иркутской области – главный
архитектор Иркутской области



Е.В. Протасова

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель директора
— главный инженер
ОГКУ «Дирекция автодорог»
С.Е. Гриценко



« » 2018 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории,
линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к
п. Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области»

<u>1. Основание для разработки проекта планировки и межевания</u>	План выполнения проектных работ
<u>2. Нормативные правовые акты и документы территориального планирования обосновывающие разработку проекта на размещение объекта</u>	– Градостроительный кодекс Российской Федерации; – Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» от 23.07.2008 г. № 59-оз; – Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; – Схема территориального планирования Иркутской области (утвержденная Постановлением Правительства Иркутской области № 607-пп от 02.11.12 г.); – Схема территориального планирования Иркутского района Иркутской области; – СП 42.13330.2011, СНиП 2.07.01-89*, СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; – СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»; – СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций" градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»; – РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установление красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации.
<u>3. Исходные данные для проектирования:</u>	Сбор информации, которая содержит: – сведения о существующих красных линиях в районе размещения линейного объекта (при наличии информации); – перечень ранее выполненных проектных работ на рассматриваемом участке, учёт которых обязателен при разработке проекта планировки (при наличии информации); – кадастровые сведения из ЕГРН о земельных участках, входящих в состав проектируемой территории и на смежные земельные участки; – проекты по развитию инженерной и транспортной инфраструктуры, которые входят в состав проекта планировки – сведения о существующих и планируемых объектах строительства, а также границы отводов земель под различные виды строительства в районе размещения линейного объекта, в том числе проекты по развитию инженерной и транспортной инфраструктуры; – иную дополнительную информацию, необходимую для

	разработки проекта планировки
<u>4. Местоположение, границы и площадь объекта проектирования</u>	4.1. В проекте рассматривается реконструкция автомобильной дороги регионального значения - автомобильная дорога Подъезд к п.Падь Мельничная проходит по территории: Марковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области. 4.2. Протяженность объекта строительства составляет 5,240 км (уточнить проектом). Начало трассы км 0+000 (уточнить проектом). Конец трассы км 5+240 (уточнить проектом). 4.3. Территория, ограниченная полосой топографической съёмки шириной 100 м по обе стороны автомобильной дороги Подъезд к п.Падь Мельничная Площадь в границах разработки проекта планировки территории линейного объекта составляет 24,4682 га (уточнить проектом).
<u>5. При разработке проекта принять следующие основные технические параметры:</u>	5.1 В соответствии с Задаaniem на разработку проектной документации на реконструкцию автомобильная дорога Подъезд к п.Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области, выданное и утвержденное ОГКУ «Дирекция автодорог». 5.2 Техническая категория дороги - IV.
<u>6.Инженерные изыскания</u>	6.1 Необходимо выполнить топографическую съёмку М 1:1000 (1:5000, 1:10 000) с охватом территории не менее 100 м от отвода автодороги с нанесением подземных коммуникаций в системе координат МСК-38 (в границах населенных пунктов по кварталу застройки). 6.2 Программу по инженерно-геодезическим изысканиям представить заказчику для согласования, до начала работ на объекте. 6.3.Требования к точности, составу, сдаче отчета об инженерно-геодезических изысканиях, выполнить на основе положений СНиП 11-02-96, а также СП 11-104-97. 6.4.Результаты топографической съемки представить на бумажных и электронных носителях в форматах DWG или DXF.
СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
<u>7. Цель разработки проекта.</u>	- устойчивое развитие территории Иркутского района Иркутской области; - обоснование границ территории, в пределах которой разрабатывается размещение автомобильной дороги в соответствии с транспортной инфраструктурой, установленной схемой территориального планирования Иркутского района Иркутской области; - установление границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства с выделением территорий размещения объектов федерального и регионального значения; - установление границ земельных участков, на которых размещены конструктивные элементы автомобильной дороги, дорожные сооружения и на которых расположены объекты дорожного сервиса; - выделения элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого к реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения, границ зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса.
<u>8. Состав и содержание проекта планировки</u>	<u>1. Проект планировки территории. Основная часть:</u> Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации

государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

"Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя:

- чертеж красных линий;
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Раздел 2 Положение о размещении линейного объекта, о размещении объектов капитального строительства регионального значения:

- а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта;
- б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта;
- в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта;
- г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта;
- д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения.
- е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;
- ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;
- з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;
- и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки:

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и

нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы:

- а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) масштаб от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов;
- б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
- в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;
- г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;
- д) схема границ территорий объектов культурного наследия;
- е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий;
- ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);
- з) схема конструктивных и планировочных решений.

Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит:

- а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;
- б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта;
- в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта;
- г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта;
- д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;
- е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;
- ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются:

- а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;
- в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

	г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.
СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
<u>9. Цель разработки проекта межевания.</u>	1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков; 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.
<u>10. Состав и содержание проекта межевания</u>	<u>«Проект межевания территорий» Основная часть:</u> 1. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом. 2. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы зон действия публичных сервитутов. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия.
ЭТАПЫ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ И ПОРЯДОК СДАЧИ МАТЕРИАЛОВ	

<u>11. Этапы выполнения работы</u>	Работу выполнить в три этапа: 1 этап: Сбор исходных данных не указанных п.3 данного задания и материалов по обоснованию проекта планировки; II этап: Подготовка основной части (утверждаемая) проекта планировки III этап: Подготовка проекта межевания.
<u>12. Формы представления материалов проекта планировки территории, требования к оформлению комплектации и передача материалов Заказчику.</u>	Промежуточные материалы проекта предоставляются Заказчику в электронном виде (на цифровом носителе – 2 экз). После утверждения проекта с обосновывающими материалами (в полном объеме) выпускается: - на бумажном носителе в 4 - х экземплярах; - электронная версия проекта передается Заказчику в 4-х экземплярах на цифровом носителе. - Форматы файлов на цифровом носителе: текстовая часть - *.doc, xls; - графическая часть pdf. - 1-экз в формате ГИС карта Панорама в системе координат МСК-38
<u>13. Перечень согласующих организаций</u>	Проект планировки и проект межевания в составе, предусмотренном п.п.12-15 Технического задания, согласовывают: - ОГКУ «Дирекция автодорог»; - Служба архитектуры Иркутской области; - Министерство лесного комплекса Иркутской области; - Министерство имущественных отношений Иркутской области; - Администрация Марковского муниципального образования ; - Перечень согласующих организаций уточняется по результатам выполнения 1-3-го этапов; При необходимости, по дополнительному запросу согласующих организаций, материалы по обоснованию проекта планировки могут быть им направлены и подлежат возврату заказчику.
<u>14. Утверждение проекта планировки и проекта межевания</u>	Утверждение проекта планировки территории и проекта межевания производится в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
<u>15. Срок окончания разработки проекта</u>	В соответствии с календарным планом выполнения работ.

Заместитель начальника
отдела подготовки
проектной документации



Н.И.Рубанова



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10

сайт: www.mnr.gov.ru

e-mail: minprirody@mnr.gov.ru

телетайп 112242 СФЕН

29.03.2018 № 12-44/8514
на № _____ от _____

ООО «ГИП»

а/я 37, г. Иркутск,
664017

О предоставлении информации

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации рассмотрело письмо ООО «ГИП» от 23.11.2017 № 127-сид о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемых объектов и сообщает.

Испрашиваемые объекты «Разработка проектной и рабочей документации по строительству мостового перехода через р. Илим», «Реконструкция мостового перехода через р. Мха на км. 24+500 автомобильной дороги Иркутск – Оха – Усть-Уда в Иркутском районе Иркутской области», «Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п. Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области» не находятся в границах особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Вместе с тем обращаем внимание, что в случае затрагивания указанным объектом природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации и иного законодательства в соответствующей сфере.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального и местного значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу субъектов Российской Федерации, целесообразно обратиться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Заместитель директора Департамента
государственной политики и регулирования
в сфере охраны окружающей среды

И.В. Давыдов



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Ленина, 1а, Иркутск, 664027
Тел. (3952) 20-05-63 факс (3952) 20-05-63
E-mail: eco_exam@govirk.ru

И.И. 14 № 02-66-4954/14
на № 004-сид от 09.10.2017

Директору
ООО «Гильдия инженеров
проектировщиков»
О.М. Приходько

664047,
г. Иркутск,
ул. Красных Мадьяр, 120-1

О предоставлении информации

Министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области рассмотрев Ваше обращение, о наличии/отсутствии особо охраняемых природных территорий регионального значения для разработки проектной документации по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п.Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области», сообщает следующее.

Согласно схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Иркутской области, которая размещена на сайте министерства (<http://ecology.irkobl.ru>), на запрашиваемом участке, в соответствии с представленными географическими координатами, особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Первый заместитель министра

Е.Б. Бичинов



Российская Федерация
Иркутская область
Иркутское районное
муниципальное образование

АДМИНИСТРАЦИЯ

Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению

Карла Маркса ул., д. 40 к.1, Иркутск, 664007

Тел. (3952) 718-049

Факс (3952) 718-049

E-mail: kumi@irkraion.ru

<http://irkraion.ru>

от 23.10.2017 № 5845
на № 005-сид от 09.10.2017

Директору ООО «ГИП»
О.М. Приходько

а/я 37, г. Иркутск, 664017

Уважаемая Ольга Михайловна!

Рассмотрев Ваше обращение о предоставлении информации о наличии /отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения в районе проектируемого объекта «Реконструкция автомобильной дороги. Подъезд к п. Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области», сообщаем следующее.

Согласно пункту 8 статье 2 Федерального закона от 14.03.1995 №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» органы местного самоуправления создают особо охраняемые природные территории местного значения на земельных участках, находящихся в собственности соответствующего муниципального образования. В случае если создаваемая особо охраняемая природная территория будет занимать более чем пять процентов от общей площади земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, решение о создании особо охраняемой природной территории орган местного самоуправления согласовывает с органом государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Согласно сведениям раздела II «Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования» информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД), а именно в соответствии со схемой территориального планирования Иркутской области, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 02.11.12 №607-пп (в редакции от 23.07.2015 №355-пп), информация о

наличии/отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения в районе испрашиваемого объекта отсутствует.

Согласно сведениям раздела III «Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию» ИСОГД, а именно в соответствии со схемой территориального планирования Иркутского районного муниципального образования, утвержденной решением думы Иркутского районного муниципального образования от 25.11.10 №15-101/рф, информация о наличии/отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения в районе испрашиваемого объекта отсутствует.

На основании вышеизложенного, за предоставлением информации по интересующим Вас вопросам рекомендуем обратиться в администрацию Марковского МО (664528, р.п. Маркова, ул. Молодежная, 1, телефон 493-325).

Председатель КУМИ
Иркутского района



В.В. Чекризов



**СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 5-й Армии, 2, г. Иркутск, 664025,
тел., факс 33-27-23

www.irkobl.ru/sites/oknio, sooknio@yandex.ru

01 НОЯ 2017

№

01-76-7624/17

на № **006-сид** от **09.10.2017**

О земельном участке

Директору

ООО "Гильдия инженеров
проектировщиков"

ООО "ГИП"

Приходько О.М.

На земельном участке по объекту: "Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п.Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области", отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты обладающие признаками объекта культурного наследия.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственных и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Руководитель службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области

 Е.М.Корниенко



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ЦЕНТРАЛЬНО-СИБИРСКОМУ
ОКРУГУ (Центрсибнедра)

Отдел геологии и лицензирования
по Иркутской области
(Иркутскнедра)

ул.Российская, 17, г.Иркутск, 664025
телефон/факс (3952) 33-50-71
E-mail: geolcom@irk.ru

ООО «Гильдия инженеров
проектировщиков»

08.11.17 № 1625/ИО-10-25
на №008-сид от 09.10.2017

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ (НАЛИЧИИ) ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ В НЕДРАХ ПОД УЧАСТКОМ ПРЕДСТОЯЩЕЙ ЗАСТРОЙКИ

Руководствуясь статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах» и п.3.5 Положения об Отделе геологии и лицензирования по Иркутской области Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу, утвержденного начальником Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу 31.03.2014г., а также представленными материалами Иркутского филиала ФБУ «ТФГИ по Сибирскому федеральному округу», Отдел геологии и лицензирования Центрсибнедра по Иркутской области подтверждает, что под участком предстоящей застройки,

расположенным по адресу: подъезд к п.Падь Мельничная в Иркутском районе,

географическое положение: начало 52°10'11,03" с.ш. 104°18'55,27" в.д.

конец 52°10'05,25" с.ш. 104°18'53,47" в.д.,

цель освоения: реконструкция автомобильной дороги,

геологическая информация: месторождения полезных ископаемых (в том числе общераспространенных полезных ископаемых) отсутствуют,

гидрогеологическая информация: месторождения подземных вод отсутствуют.

Срок действия заключения 3 (три) года.

Зам.начальника Департамента —
начальник отдела геологии и
лицензирования по Иркутской области

Григорова
34-19-45



А.В. Салаев



СЛУЖБА ВЕТЕРИНАРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«ИРКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ СТАНЦИЯ ПО БОРЬБЕ С БОЛЕЗНЯМИ ЖИВОТНЫХ»
664007, г. Иркутск, ул. Красноказачья, 10
телефон (3952) 209-872
факс: (3952) 209-872
E-mail: gorvet.vet@govirk.ru

16.10.17г. № 1096

Директору
ООО «ГИП»
О.М. Приходько

Уважаемая Ольга Михайловна!

На основании направленного Вами запроса от 09.10.2017г. №011-сид о наличии мест утилизации биологических отходов, захоронений и скотомогильников (действующих и консервированных), неблагоприятных по особо опасным инфекциям на месте объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п. Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области».

Сообщаю, что в соответствии с перечнем скотомогильников (в том числе сибиреязвенных), расположенных на территории Российской Федерации (Сибирский Федеральный округ) часть 4, составленным департаментом ветеринарии Минсельхоза России и ФГУ «Центр ветеринарии», а также кадастром стационарно-неблагополучных по сибирской язве пунктов по Иркутской области от 23 августа 2001г, утверждённого главным государственным ветеринарным инспектором Иркутской области и главным государственным санитарным врачом Иркутской области, места утилизации биологических отходов, захоронений и скотомогильников (действующих и консервированных), в пределах участка работ и в ближайшем от него удалении в 1000м в каждую сторону в районе производства работ не зарегистрированы.

Начальник учреждения



О.В. Галенпольская



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ
СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ
СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главное управление МЧС России
по Иркутской области)

ул. Красноармейская 15, Иркутск, 664003

тел. факс: 78-59-48

тел. 78-52-46, 78-59-49

E-mail: mailbox@emerecom.intel.ru

www.38.mchs.gov.ru

11.10.17 № 4034-3-3-12

На № 010-сид от 09.10.2017 г.

Директору
ООО «Гильдия инженеров
проектировщиков»

О.М. Приходько

Уважаемая Ольга Михайловна!

В соответствии с Вашим запросом, сообщая следующее.

Для проектирования объекта «Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п. Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области» нет необходимости в разработке раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», так как, согласно постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» данный объект не использует атомную энергию и не является опасным производственным объектом, определяемый таковым в соответствии с законодательством Российской Федерации, особо опасным, технически сложным, уникальным объектом, объектом обороны и безопасности.

Рекомендую в проекте предусмотреть мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера (землетрясение, подтопления, ураганы, снеговые нагрузки), а также возможных аварий на автотранспорте.

ВрИО заместителя начальника Главного управления
МЧС России по Иркутской области

(по защите, мониторингу и предупреждению ЧС) –
начальника управления гражданской защиты

полковник внутренней службы

К.В. Полищук

исп.: Лысова Ю.А.

8 (3952) 752-235 (доб. 5310)

Зу. Сусукон



**СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ И
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЖИВОТНОГО
МИРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

Иркутск-27, 664027, а/я 5, ул. Ленина д. 1 А
Тел. 208-576, 209-553, Факс (3952) 20-90-89
E-mail: faunaworld@yandex.ru

Директору ООО «ГИП» («Гильдия
инженеров - проектировщиков»)

О. М. Приходько

ул. Красных Мадьяр, д. 120-1,
г. Иркутск, 664047

Тел: 8(3952) 71 – 65 – 71

E-mail: Volkovasid@mail.ru

16.10.2017 № 02-84-15/18
на № 007 - СИД от 09.10.2017

О предоставлении информации

На Ваш запрос о видовом составе и плотности населения объектов животного мира, отнесённых к объектам охоты, о путях миграции, о видах, занесённых в Красную Книгу РФ и Иркутской области, обитающих на территории выполнения комплексных инженерных изысканий по проектируемому объекту строительства «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области» (далее — проектируемый объект). Служба по охране и использованию животного мира Иркутской области (далее - Служба) сообщает следующее.

Указанная на приложенной к настоящему запросу схеме расположения объекта работ территория расположения проектируемого объекта является зеленой зоной г. Иркутска.

Согласно пункта 2 части 3, части 5 статьи 105 Лесного Кодекса Российской Федерации в зеленых зонах запрещено осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, соответственно, мероприятия по государственному мониторингу охотничьих ресурсов на данной территории не осуществляются, и подробные сведения об их численности и плотности населения отсутствуют.

Вместе с тем из охотничьих ресурсов в окрестностях проектируемого объекта могут быть встречены: косуля, кабан, волк, лисица, колонок, горностай, барсукбелка, заяц — беляк, заяц-русак, длиннохвостый суслик, сибирский крот, ласка, глухарь, тетерев, рябчик, бородатая куропатка, вальдшнеп, бекас, лесной дупель.

Из объектов животного мира, не отнесенных к объектам охоты, на данной территории обитает несколько видов насекомоядных (обыкновенная бурозубка, бурая бурозубка, тундрная бурозубка, средняя бурозубка, обыкновенная кутора, рукокрылые (водяная ночница, бурый ушан), и мышевидных грызунов (азиатская лесная мышь, мышь-малютка, большеухая полевка, красно-серая полевка, красная полевка, полевка-экономка), а также черная ворона, ворон,

Замечено 19.10.17 Асенов АА ДД

Также расчёт ущерба объектам животного мира от воздействия проектируемого объекта.

Служба по охране и использованию животного мира Иркутской области (далее - Служба) является исполнительным органом государственной власти Иркутской области по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания на территории Иркутской области.

Распоряжением Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 29.12.2016 г. № 767-мр «О наделении полномочиями администратора доходов областного бюджета» на Службу возложены обязанности администратора доходов областного бюджета по кодам бюджетной классификации:

- 815 1 16 90020 02 0000 140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм и возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации»;

- 815 1 17 08000 01 0000 180 «Суммы по искам о возмещении вреда, причиненного окружающей среде».

В связи с вышеизложенным, Служба предлагает разработать и представить на рассмотрение расчет ущерба объектам животного мира и среде их обитания от воздействия проектируемого объекта, выполненный с применением утвержденной методики и с использованием предоставленных Службой данных по видовому составу и плотности населения охотничьих ресурсов, а также сведения (карточка предприятия - заказчика) о заказчике проектов (Наименование предприятия, Ф.И.О руководителя, телефон/факс, юридический/почтовый адрес, ОГРН, ИНН/КПП).

При подготовке расчета ущерба объектам животного мира, отнесённым к объектам охоты, и среде их обитания рекомендуем руководствоваться Методикой исчисления размера вреда, причиненного охотничьим ресурсам, утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 08.12.2011 № 948.

Приложение: на 2 листах в 1 экз.

Заместитель руководителя



В. А. Загоскин

Приложение 1

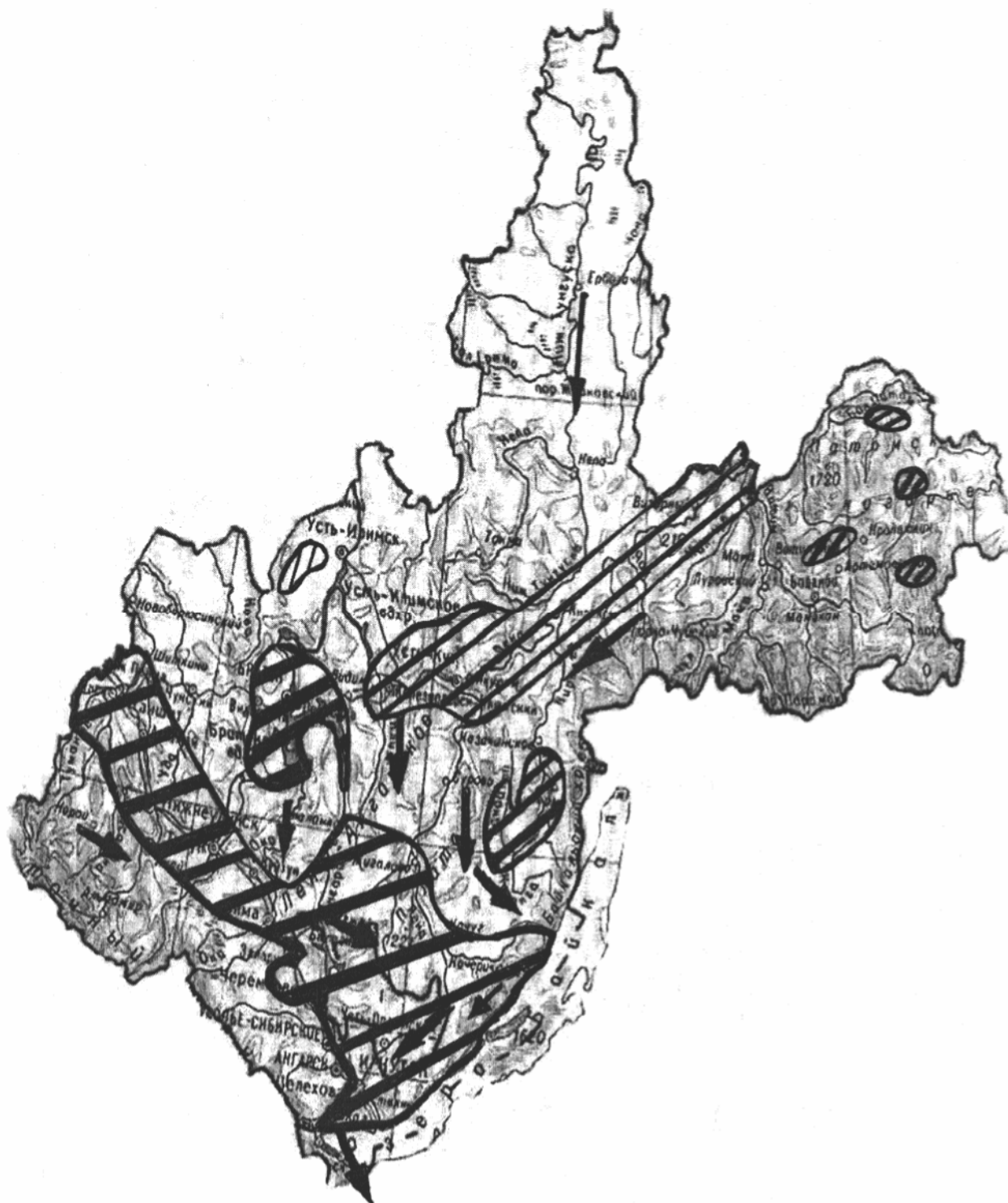
Видовой состав объектов животного мира, отнесённых к объектам охоты, и показатели их средней после промысловой плотности населения в Иркутском районе Иркутской области в 2013-2017 годах (данные зимнего маршрутного учета и других специальных методов учета).

№ п. п.	Виды охотничье- промысловых животных	Плотность населения объектов животного мира, отнесённых к объектам охоты (особей/1000га)				
		2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
1.	Лось	1,16	1,32	1,26	1,76	1,88
2.	Благородный олень	1,75	1,73	1,76	2,51	3,02
3.	Косуля	8,8	6,11	6,44	5,95	6,45
4.	Кабарга	0,27	0,22	0,26	0,52	0,7
5.	Кабан	0,11	0,09	0,11	0,06	0,07
6.	Соболь	1,42	0,86	0,83	1,01	1,05
7.	Белка	8,37	4,77	6,35	5,49	8,43
8.	Волк	0,03	0,04	0,06	0,04	0,05
9.	Горностай	0,02	0,02	0,01	0,08	0,07
10.	Заяц-беляк	4,44	3,05	3,18	3,19	3,78
11.	Заяц-русак	0,18	0,2	0,17	0,23	0,15
12.	Колонок	0,97	0,27	0,31	0,3	0,47
13.	Росомаха	-	-	-	-	-
14.	Рысь	0,08	0,06	0,16	0,12	0,09
15.	Лисица	1,07	0,71	0,68	0,5	0,56
16.	Глухарь	5,52	7,23	5,34	3,7	4,14
17.	Рябчик	24,1	51,5	27,85	40,76	28,31
18.	Тетерев	39,49	47,36	30,76	22,05	26,41
19.	Бородатая куропатка	1,45	23,14	38,42	12,73	3,96
20.	Медведь	0,2	0,24	0,25	0,29	0,3
21.	Барсук	0,34	0,23	0,25	0,26	0,26
22.	Норка	0,05	0,05	0,05	0,05	0,08
23.	Выдра*	1,29	-	-	-	-
24.	Ондатра	0,08	0,2	0,17	0,19	3,9

- Учётные данные отсутствуют

* Вид внесён в Красную книгу Иркутской области

Схема размещения основных мест обитания хищных птиц и мест прохождения их осенних миграций на территории Иркутской области.



Условные обозначения:

-  - Территория размещения основных мест обитания хищных птиц
-  - Места прохождения осенних миграций хищных птиц



ОГУЭП ОБЛКОММУНЭНЕРГО

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ
«ОБЛКОММУНЭНЕРГО»

Филиал «ИРКУТСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ»

664075, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ширямова, 54
тел. (3952) 24-75-73, факс 24-79-34

ies@oblkomenergo.ru, www.oblkommunenergo.ru

ОКПО 03268281, ОГРН 1023801542412, ИНН 3800000252, КПП 381143001

21.05.18 № исх-689/ж
на № _____ от _____

Главному инженеру ООО

«ГИП» Хромых С. В.

Тел: 8 (3952) 988-588

8-904-159-88-08

E-mail: gip38@bk.ru

664017, Россия, Иркутская обл.,
г. Иркутск, а/я 37

Технические условия №004-18/ИЭС от 21.05.2018г.

Уважаемый Семен Васильевич!

На обращение, письмо исходящий №49 от 04.05.2018г (входящий №ВК-3122/ИЭС от 11.05.2018г), для переустройства объектов:

- ВЛ-10кВ «ПС 110/10/6кВ «Ерши», яч. 24 – М. Падь», инвентарный номер 000080290, кадастровый (или условный) номер 38-38-01/049/2006-615 (далее – Объект капитального строительства №1);

- ВЛ-10кВ «ПС 35/10кВ «М. Падь», яч. №10 - Новогрудиного, отпайка опора 92/93 - М. Падь», инвентарный номер 000080290, кадастровый (или условный) номер 38-38-01/049/2006-615, кадастровый номер 38:06:000000:5266 (далее – Объект капитального строительства №2);

- ТП-486 «Тракторная», инвентарный номер СО0186730, кадастровый номер 38:06:000000:5266 (далее – Объект капитального строительства №3);

- ВЛ-0,4кВ от ТП-486 «Тракторная», фидер «ул. Тракторная конец», инвентарный номер 000080189, кадастровый номер 38:06:000000:5266 (далее – Объект капитального строительства №4);

- ВЛ-0,4кВ от ТП-486 «Тракторная», фидер «ул. Тракторная начало, ул. Светлая, ул. Заправочная», инвентарный номер 000080189, кадастровый номер 38:06:000000:5266 (далее – Объект капитального строительства №5);

- Пункт 2.1.27 инвестиционной программы ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Строительство ВЛ-10кВ «ПС 35/10кВ «М. Падь» - 8км автодороги Иркутск - М. Падь», Иркутский район, 8-12км автодороги «Иркутск - М. Падь», кадастровый номер 38:06:152301:1435, кадастровый номер 38:06:152301:1410, кадастровый номер 38:06:000000:6799 (далее – Объект капитального строительства №6).

(далее – Объекты капитального строительства) находящихся на балансе филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Иркутские электрические сети» (далее - Филиал), попадающих в зону реконструкции автомобильной дороги

Иркутск – Мельничная Падь, Вам необходимо выполнить следующие технические условия:

1. Согласно статьи 47 Градостроительного кодекса РФ выполнить инженерные изыскания необходимые для подготовки проектной документации реконструкции Объектов капитального строительства, а также в целях подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения линейных объектов;

2. В предусмотренных Градостроительным кодексом РФ случаях разработать документацию по планировке территории, предназначенную для размещения реконструируемых участков линейных Объектов капитального строительства;

3. Выполнить работы по оформлению прав ОГУЭП «Облкоммунэнерго» на земельные участки, необходимые для реконструкции Объектов капитального строительства. Перечень работ по оформлению прав ОГУЭП «Облкоммунэнерго» на земельные участки, а также перечень предоставляемой выходной документации согласовать с отделом имущественных отношений АУП ОГУЭП «Облкоммунэнерго»;

4. Согласно Постановления Правительства РФ от 24.02.2009г №160 от имени ОГУЭП «Облкоммунэнерго» выполнить работы по оформлению охранных зон на реконструируемые участки Объектов капитального строительства. Перечень работ по установлению охранных зон, а также перечень предоставляемой выходной документации согласовать с отделом имущественных отношений АУП ОГУЭП «Облкоммунэнерго»;

5. В предусмотренных статьей 88 Лесного кодекса РФ случаях разработать проект освоения лесов. Состав проекта освоения лесов должен в полном соответствовать пункту 2 Статьи 88 Лесного кодекса РФ, Приказу Федерального агентства лесного хозяйства от 29.02.2012г №69;

6. Согласно статьи 48 Градостроительного кодекса РФ на основании результатов инженерных изысканий, предусмотренных статьей 47 Градостроительного кодекса РФ, документации по планировке территории и т. д., разработать отдельную проектную документацию на реконструкцию Объектов капитального строительства. Данная документация в полном объеме должна соответствовать:

- Градостроительному кодексу РФ;
- Лесному кодексу РФ;
- Постановлению Правительства РФ от 16.02.2008г №87;
- Постановлению Правительства РФ от 11.08.2003г №486;
- Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009г №160;
- Правилам устройства электроустановок (ПУЭ) 6-е (действующие главы) и 7-е издания;
- Правилам технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации;
- Строительным нормам и правилам (СНиП);
- И другой действующей нормативной документации.

Согласно пункта 4.1.9 ГОСТ Р 21.1101-2013 в проектной документации отобразить расчеты конструктивных и технологических решений, являющиеся обязательным элементом подготовки проектной документации, в полном объеме.

Проектной документацией на реконструкцию Объектов капитального строительства предусмотреть:

6.1. Реконструкцию участков Объектов капитального строительства, попадающих в зону реконструкции автомобильной дороги Иркутск – Мельничная Падь, а также попадающих в зону параллельного следования с автомобильной дорогой:

6.1.1. Чертеж шифр 002-2017-ТКР1, лист 1, Объект капитального строительства №1, участок от опоры, точка: 569,24в.оп/в.пр, 568.01н.пр; до опоры, точка: 543.95в.пр/в.оп, 534.91:

6.1.1.1. Запроектировать реконструкцию с изменением трассы прохождения, с заменой:

- Железобетонных опор на железобетонные опоры, выполненные на базе стоек длиной 11м с изгибающим моментом не менее 50кН•м ТУ 5863-007-00113557-94, с типовыми металлоконструкциями, с применением штыревых стеклянных изоляторов марки ШС-20УО и подвесных стеклянных изоляторов марки ПС-70, арматуры компании «НИЛЕД» или ООО «МЗВА»;

- Магистрального неизолированного провода марки А-120 ГОСТ 839-80 на защищенный провод марки СИП-3 ГОСТ 31946-2012, сечением не менее 120мм²;

6.1.1.2. Трассу прохождения Объекта капитального строительства №1 определить проектом, выполнить без изменения оси створа;

6.1.1.3. Запроектировать чистку просеки по всей ширине охранной зоны, согласно проекта освоения лесов, с полным вывозом порубочного остатка;

6.1.1.4. Для проезда вдоль трассы Объекта капитального строительства №1 и для подъезда к нему должна быть расчищена от насаждений, пней, камней и т. п. полоса земли шириной не менее 2,5м, согласно пункта 2.5.22 ПУЭ 7-е издание;

6.1.1.5. Расстояние от крайнего неотклоненного провода Объекта капитального строительства №1 до бровки земляного полотна проектируемой автомобильной дороги должно быть не менее 10м, согласно пункта 2.5.258 ПУЭ 7-е издание.

Расстояние по вертикали от проводов Объекта капитального строительства №1 до покрытия проезжей части проектируемой автомобильной дороги должно быть не менее 7м, согласно пункта 2.5.257 ПУЭ 7-е издание.

Расстояние по вертикали от проводов Объекта капитального строительства №1 до поверхности земли должно быть не менее 6м, согласно пунктов 2.5.201, 2.5.212 ПУЭ 7-е издание;

6.1.2. Чертеж шифр 002-2017-ТКР1, лист 1, Объект капитального строительства №6:

6.1.2.1. Запроектировать реконструкцию с изменением трассы прохождения, с заменой:

- Железобетонных опор на железобетонные опоры, выполненные на базе стоек длиной 11м с изгибающим моментом не менее 50кН•м ТУ 5863-007-00113557-94, с типовыми металлоконструкциями, с применением штыревых стеклянных изоляторов марки ШС-20УО и подвесных стеклянных изоляторов марки ПС-70, арматуры компании «НИЛЕД» или ООО «МЗВА»;

▪ Магистрального защищенного провода марки СИП-3 1×95 ГОСТ 31946-2012 на защищенный провод марки СИП-3 ГОСТ 31946-2012, сечением не менее 95мм²;

6.1.2.2. Трассу прохождения Объекта капитального строительства №6 определить проектом;

6.1.2.3. Запроектировать чистку просеки по всей ширине охранной зоны, согласно проекта освоения лесов, с полным вывозом порубочного остатка;

6.1.2.4. Для проезда вдоль трассы Объекта капитального строительства №6 и для подъезда к нему должна быть расчищена от насаждений, пней, камней и т. п. полоса земли шириной не менее 2,5м, согласно пункта 2.5.22 ПУЭ 7-е издание;

6.1.2.5. Угол пересечения Объекта капитального строительства №6 с проектируемой автомобильной дорогой должен быть близким 90°, но не менее 60° и не более 120°.

Расстояние по горизонтали, при пересечении проектируемой автомобильной дороги, от основания или любой части опор Объекта капитального строительства №6 до бровки земляного полотна дороги должно быть не менее высоты опоры, согласно пункта 2.5.257 ПУЭ 7-е издание.

Расстояние по вертикали от проводов Объекта капитального строительства №6 до покрытия проезжей части проектируемой автомобильной дороги должно быть не менее 7м, согласно пункта 2.5.257 ПУЭ 7-е издание.

Расстояние по вертикали от проводов Объекта капитального строительства №6 до поверхности земли должно быть не менее 6м, согласно пунктов 2.5.201, 2.5.212 ПУЭ 7-е издание;

6.1.2.6. В месте пересечения Объекта капитального строительства №6 с автомобильной дорогой с обеих сторон запроектировать установку дорожных знаков в соответствии с требованиями государственного стандарта, согласно пункта 2.5.260 ПУЭ 7-е издание;

6.1.2.7. Документацию по реконструкции Объекта капитального строительства №6 согласовать с отделом подготовки строительства АУП ОГУЭП «Облкоммунэнерго», для внесения изменений в рабочую документацию шифр 4И-04/2016И-ЭС;

6.1.3. Чертеж шифр 002-2017-ТКР1, лист 2, Объект капитального строительства №1:

6.1.3.1. Запроектировать реконструкцию с изменением трассы прохождения, с заменой:

▪ Железобетонных опор на железобетонные опоры, выполненные на базе стоек длиной 11м с изгибающим моментом не менее 50кН•м ТУ 5863-007-00113557-94, с типовыми металлоконструкциями, с применением штыревых стеклянных изоляторов марки ШС-20УО и подвесных стеклянных изоляторов марки ПС-70, арматуры компании «НИЛЕД» или ООО «МЗВА»;

▪ Магистрального неизолированного провода марки А-120 ГОСТ 839-80 на защищенный провод марки СИП-3 ГОСТ 31946-2012, сечением не менее 120мм²;

6.1.3.2. Трассу прохождения Объекта капитального строительства №1 определить проектом;

6.1.3.3. Запроектировать чистку просеки по всей ширине охранной зоны, согласно проекта освоения лесов, с полным вывозом порубочного остатка;

6.1.3.4. Для проезда вдоль трассы Объекта капитального строительства №1 и для подъезда к нему должна быть расчищена от насаждений, пней, камней и т. п. полоса земли шириной не менее 2,5м, согласно пункта 2.5.22 ПУЭ 7-е издание;

6.1.3.5. Расстояние от крайнего неотклоненного провода Объекта капитального строительства №1 до бровки земляного полотна проектируемой автомобильной дороги должно быть не менее 10м, согласно пункта 2.5.258 ПУЭ 7-е издание.

Расстояние по вертикали от проводов Объекта капитального строительства №1 до поверхности земли должно быть не менее 6м, согласно пунктов 2.5.201, 2.5.212 ПУЭ 7-е издание;

6.1.4. Чертеж шифр 002-2017-ТКР1, листы 6, 7, Объект капитального строительства №1:

6.1.4.1. Запроектировать реконструкцию с изменением трассы прохождения участка от ПК+42+81.8 до ПК+44, с заменой:

- Железобетонных опор на железобетонные опоры, выполненные на базе стоек длиной не менее 11м с изгибающим моментом не менее 50кН•м ТУ 5863-007-00113557-94, с типовыми металлоконструкциями, с применением штыревых стеклянных изоляторов марки ШС-20УО и подвесных стеклянных изоляторов марки ПС-70, арматуры компании «НИЛЕД» или ООО «МЗВА»;

- Магистрального неизолированного провода марки АС-50/8 ГОСТ 839-80 на защищенный провод марки СИП-3 ГОСТ 31946-2012, сечением не менее 95мм²;

6.1.4.2. Угол пересечения Объекта капитального строительства №1 с проектируемой автомобильной дорогой должен быть близким 90°, но не менее 60° и не более 120°.

Расстояние по горизонтали от основания опоры Объекта капитального строительства №1 до кювета или бортового камня проезжей части улицы (проезда) должно быть не менее 2,0м, согласно пункта 2.5.214 ПУЭ 7-е издание.

Расстояние по горизонтали от основания опоры Объекта капитального строительства №2 до тротуаров и пешеходных дорожек должно быть не менее 0,5м.

Расстояние по горизонтали от крайних проводов Объекта капитального строительства №1 при наибольшем их отклонении до границ приусадебных земельных участков, индивидуальных домов и коллективных садовых участков должно быть не менее 2м.

Расстояние по вертикали от проводов Объекта капитального строительства №1 до покрытия проезжей части проектируемой автомобильной дороги должно быть не менее 7м, согласно пункта 2.5.257 ПУЭ 7-е издание.

Расстояние по вертикали от проводов Объекта капитального строительства №1 до поверхности земли должно быть не менее 6м, согласно пунктов 2.5.201, 2.5.212 ПУЭ 7-е издание;

6.1.4.3. В месте пересечения Объекта капитального строительства №1 с автомобильной дорогой с обеих сторон запроектировать установку дорожных знаков в соответствии с требованиями государственного стандарта, согласно пункта 2.5.260 ПУЭ 7-е издание;

6.1.4.4. Для предотвращения наездов транспортных средств на опоры Объекта капитального строительства №1 запроектировать на всем протяжении ограждение опор в соответствии с требованиями строительных норм и правил, согласно пункта 2.5.210 ПУЭ 7-е издание;

6.1.5. Чертеж шифр 002-2017-ТКР1, листы 6, 7, Объект капитального строительства №2, Объект капитального строительства №4, Объект капитального строительства №5:

6.1.5.1. Запроектировать реконструкцию с изменением трассы прохождения, с заменой:

- Железобетонных опор на железобетонные опоры, выполненные на базе стоек длиной 11м с изгибающим моментом не менее 50кН•м ТУ 5863-007-00113557-94, с типовыми металлоконструкциями, с применением на распределительных сетях 10кВ: штыревых стеклянных изоляторов марки ШС-20УО и подвесных стеклянных изоляторов марки ПС-70, арматуры компании «НИЛЕД» или ООО «МЗВА»; на распределительных сетях 0,4кВ: натяжной, промежуточной, ответвительной арматуры компании «НИЛЕД» или ООО «МЗВА»;

- Магистрального неизолированного провода марки АС-50/8 ГОСТ 839-80 распределительных сетей 10кВ на защищенный провод марки СИП-3 ГОСТ 31946-2012, сечением не менее 95мм²;

- Магистрального неизолированного провода марки А-35÷А-70 ГОСТ 839-80 распределительных сетей 0,4кВ на самонесущий изолированный провод марки СИП-2 ГОСТ 31946-2012, сечением не менее 120мм²;

- Ответвлений к вводам в здания действующих потребителей, с применением самонесущего изолированного провода марки СИП-4 ГОСТ 31946-2012, сечением не менее 16мм², согласно пункта 2.4.14 ПУЭ 7-е издание, до вводного коммутационного аппарата или прибора учета, точное сечение определить проектом;

6.1.5.2. Трассу прохождения Объекта капитального строительства №2, Объекта капитального строительства №4, Объекта капитального строительства №5, определить проектом;

6.1.5.3. Угол пересечения Объекта капитального строительства №2 с проектируемой автомобильной дорогой должен быть близким 90°, но не менее 60° и не более 120°.

Расстояние по горизонтали от основания опор до кювета или бортового камня проезжей части улицы (проезда) должно быть не менее 2,0м, согласно пунктов 2.4.90, 2.5.214 ПУЭ 7-е издание.

Расстояние по горизонтали от основания опор до тротуаров и пешеходных дорожек должно быть не менее 0,5м.

Расстояние по горизонтали от крайних проводов Объекта капитального строительства №2 при наибольшем их отклонении до границ приусадебных земельных участков, индивидуальных домов и коллективных садовых участков должно быть не менее 2м.

Расстояние по вертикали от проводов Объекта капитального строительства №2 до покрытия проезжей части проектируемой автомобильной дороги должно быть не менее 7м, согласно пункта 2.5.257 ПУЭ 7-е издание.

Расстояние по вертикали от проводов Объекта капитального строительства №2 до поверхности земли должно быть не менее 6м, согласно пунктов 2.5.201, 2.5.212 ПУЭ 7-е издание.

Расстояние по вертикали от проводов Объекта капитального строительства №4, Объекта капитального строительства №5 до поверхности земли и проезжей части улиц должно быть не менее 5м, согласно пункта 2.4.55 ПУЭ 7-е издание.

При подвеске на общих опорах защищенных проводов Объекта капитального строительства №2 и самонесущих изолированных проводов Объекта капитального строительства №4, Объекта капитального строительства №5, расстояние по вертикали между ближайшими проводами разного напряжения на опоре и в пролете при температуре плюс 15°C без ветра должно быть не менее 1м;

6.1.5.4. В месте пересечения Объекта капитального строительства №2 с автомобильной дорогой с обеих сторон запроектировать установку дорожных знаков в соответствии с требованиями государственного стандарта, согласно пункта 2.5.260 ПУЭ 7-е издание;

6.1.5.5. Для предотвращения наездов транспортных средств на опоры Объекта капитального строительства №2 и самонесущих изолированных проводов Объекта капитального строительства №4, Объекта капитального строительства №5, запроектировать ограждение опор в соответствии с требованиями строительных норм и правил, согласно пункта 2.5.210 ПУЭ 7-е издание;

6.1.6. Запроектировать перенос сетей и оборудования третьих лиц размещенных на опорах Объекта капитального строительства №2, Объекта капитального строительства №4, Объекта капитального строительства №5;

6.1.7. Чертеж шифр 002-2017-ТКР1, лист 7, Объект капитального строительства №3: для предотвращения наездов транспортных средств на Объект капитального строительства №3 запроектировать установку защитных отбойных тумб, согласно пункта 4.2.132 ПУЭ 7-е издание;

6.2. Концевые, угловые, ответвительные, в местах изменения оси створа Объектов капитального строительства (в местах изменения направления трассы) на углах, опоры ограничивающие пролет пересечения с сетями, коммуникациями и инженерными сооружениями, должны быть анкерного типа нормальной конструкции;

6.3. Запроектировать защиту железобетонных конструкций опор Объектов капитального строительства от коррозии с применением гидроизоляции всех стоек опор. Тип, марку гидроизоляционного материала согласовать с Филиалом. Согласование выполнить до начала проектных работ;

6.4. Все опоры распределительных сетей 10кВ Объектов капитального строительства должны быть заземлены, согласно пункта 2.5.129 ПУЭ 7-е издание.

Заземлители Объектов капитального строительства должны находиться на глубине не менее 0,5м, согласно пункта 2.5.134 ПУЭ 7-е издание.

Количество заземляющих спусков на опорах Объектов капитального строительства должно быть не менее двух, согласно пункта 2.5.133 ПУЭ 7-е издание;

6.5. Запроектировать установку устройств защиты изоляции защищенных проводов распределительных сетей 10кВ Объектов капитального строительства при грозовых перекрытиях, согласно пункта 2.5.118 ПУЭ 7-е издание, с применением длинно-искровых разрядников марки РДИМ-10-1.5-IV-УХЛ1 ООО «Стример Мск», АО «НПО «Стример».

Устройства защиты изоляции защищенных проводов, устанавливаемые на опорах Объектов капитального строительства, должны быть присоединены к заземлителю отдельным спуском;

6.6. Запроектировать установку устройств защиты от атмосферных перенапряжений распределительных сетей 0,4кВ Объектов капитального строительства, согласно пунктов 2.4.38, 2.4.44, 2.4.46 ПУЭ 7-е издание. Тип, марку устройств защиты согласовать с Филиалом. Согласование выполнить до начала проектных работ.

Защитные аппараты, устанавливаемые на опорах Объектов капитального строительства для защиты от грозовых перенапряжений, должны быть присоединены к заземлителю отдельным спуском, согласно пункта 2.4.44 ПУЭ 7-е издание;

6.7. Запроектировать установку повторного заземления PEN проводника распределительных сетей 0,4кВ Объектов капитального строительства, согласно пунктов 1.7.102, 2.4.38 ПУЭ 7-е издание.

Заземляющие устройства защиты от грозовых перенапряжений должно быть совмещать с повторным заземлением PEN проводника, согласно 2.4.47 ПУЭ 7-е издание;

6.8. Запроектировать на магистрали распределительных сетей 10кВ Объектов капитального строительства установку устройств для наложения переносного заземления;

6.9. Запроектировать на магистрали распределительных сетей 0,4кВ Объектов капитального строительства установку зажимов для присоединения приборов контроля напряжения и переносного заземления, согласно пункта 2.4.47 ПУЭ 7-е издание;

6.10. Запроектировать нанесение на опоры Объектов капитального строительства постоянные знаки и обозначения, согласно пунктов 2.4.7, 2.5.23, 2.5.24 ПУЭ 7-е издание;

6.11. На время проведения работ по реконструкции Объектов капитального строительства проектной документацией предусмотреть схему временного электроснабжения действующих потребителей;

6.12. Согласно пункта 2.5.18 ПУЭ 7-е запроектировать по окончании реконструкции Объектов капитального строительства выполнение работ:

- по рекультивации земель, отводимых во временное пользование;
- природоохранные мероприятия, направленные на минимальное нарушение естественных форм рельефа и сохранение зеленых насаждений и естественного состояния грунта;
- противоэрозионные мероприятия;

6.13.В проектной документации отобразить полный перечень демонтированного материала Объектов капитального строительства сдаваемый на склад Филиала;

6.14.Проектную документацию согласовать со всеми заинтересованными организациями и частными лицами;

6.15.При наличии согласований документации, технических решений, а также согласований на изменения в проектной документации должна быть копия документов, подтверждающая данные согласования;

6.16.В целях реализации в процессе реконструкции Объектов капитального строительства архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в проектной документации, разработать рабочую документацию, состоящую из документов в текстовой форме, рабочих чертежей, спецификации оборудования и изделий, и т. д., с полной степенью детализации решений, содержащихся в проектной документации;

6.17.Оформление проектной и рабочей документаций должно в полном объеме соответствовать:

- Постановлению Правительства Российской Федерации от 16.02.2008г №87;

- Приказу Министерства регионального развития РФ от 02.04.2009г №108;

- Нормам Системы проектной документации для строительства;

- Нормам Единой системы конструкторской документации;

- И другой действующей нормативной документации;

После окончания разработки предоставить в Филиал для проверки на соответствие настоящим техническим условиям экземпляр проектной и рабочей документаций: прошитые, пронумерованные, заверенные печатью проектной организации;

7. Согласно статьи 49 Градостроительного кодекса РФ, статьи 89 Лесного кодекса РФ от имени ОГУЭП «Облкоммунэнерго» получить положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проекта освоения лесов, выполненных для подготовки данной документации.

Форму прохождения экспертизы согласовать с Филиалом. Согласование выполнить до начала проектных работ.

После получения положительного заключения экспертизы предоставить в Филиал вместе с данным заключением по четыре экземпляра в печатной форме, прошитых, пронумерованных, заверенных печатью соответствующих организации, следующей документации:

- Результаты инженерных изысканий;

- Проект освоения лесов;

- Проектную документацию;

- Рабочую документацию.

для утверждения выше перечисленной документации приказом Филиала и передачи экземпляра в работу.

Также помимо печатных экземпляров выше перечисленной документации предоставить в Филиал один экземпляр на электронном носителе;

8. Согласно статьи 51 Градостроительного кодекса РФ получить разрешение на строительство для производства работ по реконструкции Объектов капитального строительства;

9. Согласно статьи 52 Градостроительного кодекса РФ выполнить работы по реконструкции Объектов капитального строительства, согласно разработанной проектной и рабочей документации.

До начала производства строительно-монтажных работ согласовать с Филиалом проект производства работ (ППР), а также оформить допуск всего строительно-монтажного (командированного) персонала, согласно действующих норм и правил;

10. Согласно статьи 53 все строительно-монтажные работы производить под строительным контролем Филиала.

Все заявки на проведение работ на Объектах капитального строительства, присутствие представителей Филиала и т. д. подавать в Филиал не позднее, чем за три рабочих дня;

11. Демонтаж магистрального провода Объектов капитального строительства произвести целиком по магистрали, без деления на участки, провод должен быть цельным.

Демонтаж стоек железобетонных опор произвести без нарушения целостности, не допускается при проведении демонтажа образования трещин, раковин, оголения арматуры и других повреждений.

Демонтаж металлоконструкций опор выполнить без нарушения целостности и изменения геометрических параметров, не допускается резка металлоконструкций.

Весь демонтированный материал с Объектов капитального строительства сдать на склад Филиала, с оформлением соответствующей документации;

12. По завершению строительно-монтажных работ по реконструкции Объектов капитального строительства, перед приемкой в эксплуатацию, провести:

- индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем;
- комплексное опробование оборудования.

Индивидуальные и функциональные испытания оборудования и отдельных систем провести с привлечением персонала Филиала по проектным схемам после окончания всех строительно-монтажных работ по реконструкции Объекта капитального строительства.

Дефекты и недоделки, допущенные в ходе строительно-монтажных работ, а также дефекты, выявленные в процессе индивидуальных и функциональных испытаний, устранить до начала комплексного опробования.

До начала комплексного опробования Объекта капитального строительства произвести пробные пуски, с привлечением персонала Филиала.

Перед пробным пуском получить разрешение на эксплуатацию Объекта капитального строительства от Енисейского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Провести комплексное опробование Объектов капитального строительства с привлечением персонала Филиала.

Комплексное опробование считается проведенным при условии нормальной и непрерывной работы под нагрузкой Объектов капитального строительства в течение 24ч.

Дефекты и недоделки, выявленные в ходе комплексного опробования, устранить до подготовки Объектов капитального строительства к предъявлению приемочной комиссии Филиала.

Представить приемочной комиссии Филиала исполнительную документацию в объеме, предусмотренном действующими нормативными документами, в количестве:

- Четыре комплекта в печатной форме (прошитые, пронумерованные и заверенные печатью строительно-монтажной организации);
- Один комплект на электронном носителе;

Предъявить Объекты капитального строительства приемочной комиссии Филиала. По результатам проверки оформить акт приемки Объектов капитального строительства;

13. Согласно статьи 55 Градостроительного кодекса РФ получить разрешение на ввод реконструируемого Объекты капитального строительства в эксплуатацию;

14. До полного выполнения работ по реконструкции Объектов капитального строительства запрещено проведение работ по реконструкции автомобильной дороги Иркутск – Мельничная Падь в пределах действующей охранной зоны Объектов капитального строительства;

15. Срок действия технических условий №004-18/ИЭС от 21.05.2018г – 2 (два) года;

16. При невыполнении любого из пунктов технических условий №004-18/ИЭС от 21.05.2018г филиал ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Иркутские электрические сети» оставляет за собой право отозвать технические условия, до полного устранения замечаний.

Директор филиала
ОГУЭП «Облкоммунэнерго»
«Иркутские электрические сети»



Шевчук С. А.

ДОГОВОР № ИЭС-18/ЮЛ-413

об осуществлении технологического присоединения

к электрическим сетям

ИКЗ 18.1380805944-138080-10010017009 0000244

(для юридических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет свыше 15 до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения энергопринимающих устройств))

г. Иркутск

«8» августа 20 18 г.

Областное государственное унитарное энергетическое предприятие «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» (ОГУЭП «Облкоммунэнерго»), именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице директора филиала ОГУЭП "Облкоммунэнерго" "Иркутские электрические сети" Шевчука Сергея Александровича, действующего на основании доверенности №70 от 09.10.2017 г., с одной стороны, и Областное Государственное казенное учреждение «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области», именуемый(ая) в дальнейшем «Заявитель», в лице Директора Ключихина Ивана Ивановича, действующего(ей) на основании Устава, с другой стороны, совместно далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение) **линии наружного освещения автомобильной дороги**, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств: **40 (кВт)**;

категория надежности: **3 категория**;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **10 кВ**;

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств: **0 кВт**.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения **линии наружного освещения автомобильной дороги**, расположенного(ой) по адресу: **Иркутская область, Иркутский район, п. Падь Мельничная. Кадастровый №: 38:06:000000:7733**.

3. Точка(и) присоединения указана(ы) в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается(ются) на расстоянии не далее 25 метров от границы участка, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты Заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет два год(а) со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по осуществлению технологического присоединения составляет четыре месяца с момента заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 10(десяти) рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее 10(десяти) рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора

обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

9.1. Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем, срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

9.2. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) считается нарушенным заявителем при наступлении хотя бы одного из следующих обстоятельств:

а) заявитель не направил в адрес сетевой организации уведомление о выполнении им мероприятий, предусмотренных техническими условиями, в том числе уведомление об устранении замечаний, полученных по результатам проверки выполнения технических условий;

б) заявитель уклоняется от проведения проверки выполнения технических условий, в том числе от проведения повторного осмотра энергопринимающего устройства после доставки сетевой организации направленного заявителем уведомления об устранении замечаний, выявленных в результате проверки выполнения технических условий;

в) заявитель не устранил замечания, выявленные в результате проведения проверки выполнения технических условий;

г) заявитель ненадлежащим образом исполнил обязательства по внесению платы за технологическое присоединение.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Службы по тарифам Иркутской области от 28 декабря 2015 г. № 612-спр в редакции Приказа Службы по тарифам от 26 декабря 2017 г. N 539-спр и составляет 24 767 (Двадцать четыре тысячи семьсот шестьдесят семь) руб. 26 копеек, в том числе НДС 18% 3 778 (Три тысячи семьсот семьдесят восемь) руб. 06 копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем: в течении 10 (десяти) календарных дней с даты заключения настоящего Договора в соответствии с банковскими реквизитами, указанными в разделе № 8.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения Заявителем денежных средств на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, Сетевая организация - до границ участка заявителя¹.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

¹ Такой порядок разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности устанавливается, если иное не определено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании его обращения в сетевую организацию.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного Заявителем экземпляра настоящего договора в Сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

VIII. Реквизиты Сторон

Сетевая организация:

ОГУЭП «Облкоммунэнерго»
ИНН 3800000252; КПП 381150001
Расчетный счет 40602810166150000003;
Кор. счет 30101810700000000700;
БИК 042520700;
ИРКУТСКИЙ РФ АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК»
Г. ИРКУТСК;
Адрес: г. Иркутск, ул. Ширямова, 54
Тел. 24-75-73, факс. 24-79-34

Заявитель:

Областное государственное казенное учреждение «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области»
Государственный регистрационный номер записи в ЕГРЮЛ № 1033801011903 от 07.02.2003г.
УФК по Иркутской области (министерство финансов Иркутской области л/с 02342000010, ОГКУ «Дирекция автодорог»)
ИНН 3808059441; КПП 380801001
Юридический адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, д. № 99
Почтовый адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, д. № 99
тел. (3952)20-59-16
Расчетный счет: 40201810100000100006
БИК 042520001 Отделение Иркутск
г. Иркутск

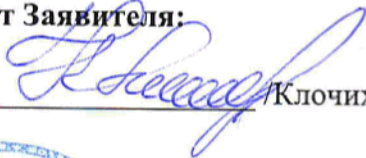
от Сетевой организации:


_____/Шевчук С.А./

20 ____ г.



от Заявителя:


_____/Ключихин И.И./

20 ____ г.



Начальник отдела правовой
работы и государственных
закупок

О.П. Митина
(подпись)

«__»____2017г.
(дата)

О.П.Митина

Главный бухгалтер

О.А. Царюк
(подпись)

«__»____2017г.
(дата)

О.А.Царюк

Начальник отдела
подготовки и исполнения
государственных программ

А.В. Кобыляченко
(подпись)

«__»____2017г.
(дата)

А.В. Кобыляченко

Зам. Начальник отдела
подготовки проектной
документации

Е.А. Посмитный
(подпись)

«__»____2017г.
(дата)

Е.А. Посмитный
Е.А.Посмитный

Начальник отдела
инженерных коммуникаций
и безопасности
дорожного движения

В.Н. Павлов
(подпись)

«__»____2017г.
(дата)

В.Н.Павлов

630129999 244 226 263010200 104000

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № ИЭС-18/ЮЛ-413
для присоединения к электрическим сетям

(для юридических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет свыше 15 до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения энергопринимающих устройств))

г. Иркутск «8» августа 20 18 г.

Областное государственное унитарное энергетическое предприятие «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» (ОГУЭП «Облкоммунэнерго»), именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице директора филиала ОГУЭП "Облкоммунэнерго" "Иркутские электрические сети" Шевчука Сергея Александровича, действующего на основании доверенности №70 от 09.10.2017 г., с одной стороны, и Областное Государственное казенное учреждение «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области», именуемый(ая) в дальнейшем «Заявитель», в лице Директора Клочихина Ивана Ивановича, действующего(ей) на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании далее именуемые «Стороны», подписали настоящее техническое условия о нижеследующем:

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя: ВРУ линии наружного освещения автомобильной дороги.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя: линии наружного освещения автомобильной дороги, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Падь Мельничная. Кадастровый №: 38:06:000000:7733.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет: 40 (кВт) (в том числе ранее присоединенная: 0 кВт).
4. Категория надежности: 3 категория.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 10 кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя 2018 г..
7. Точка(и) присоединения:
Основной источник питания: ближайшая опора ВЛ-10 кВ
Резервный источник питания: Не требуется
8. Основной источник энергоснабжения: ВЛ-10кВ, ПС 110/10/6 "Ерши", яч.(24)7 - М.Падь.
9. Резервный источник энергоснабжения: Не требуется.
10. Сетевая организация осуществляет:
10.1. Мероприятия по технологическому присоединению, предусмотренные для Сетевой организации, в соответствии с п. 18 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям (Постановление Правительства РФ от 27.12.2004г. № 861);

11. Заявитель осуществляет:

11.1 Разработку проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной.

11.2 На границе балансовой принадлежности электрических сетей установить узел учёта электроэнергии (активный и реактивный) со счётчиками класса точности 1.0 и выше, имеющими пломбу государственной поверки и внесённым в государственный реестр средств измерений и госповеренными трансформаторами тока в соответствии с требованиями Раздела X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442.

11.3 Проект внешнего электроснабжения выполнить в специализированной организации и согласовать с ОГУЭП «Облкоммунэнерго», и другими заинтересованными лицами и организациями

11.4 В проекте электроснабжения, предусмотреть:

1. строительство ВЛ-10 кВ от точки подключения до места установки ТП-10/0,4 кВ.

2. строительство ТП-10/0,4 кВ

3. строительство ЛЭП-0,4 кВ от проектируемой ТП до объекта, длину линии определить проектом

4. установку устройств противоаварийной и режимной автоматики и защиты от перенапряжения (рекомендовано к установке: реклоузер в паре с двумя линейными разъединителями РЛНД-10).

11.5 Электромонтажные работы выполнить в соответствии с проектом и ПУЭ.

11.6 Предоставить в ОГУЭП «Облкоммунэнерго» следующую техническую документацию согласно перечня:

а) проект внешнего электроснабжения объекта.

б) акт технической готовности электромонтажных работ, акты на скрытые работы. Предоставить выписку из реестра членов саморегулируемой организации (выдаёт электромонтажная организация).

в) Протокол приёмо-сдаточных испытаний, с копией свидетельства на право проведения испытаний (зарегистрированная лаборатория).

11.7 Предоставить в ОГУЭП «Облкоммунэнерго» разрешение на допуск в эксплуатацию электроустановки от Енисейского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору РФ (Ростехнадзор).

12. После окончания строительных и монтажных работ электроустановку, включая вводные распределительные устройства, предъявить представителю Сетевой организации для осмотра, с последующей выдачей акта о выполнении технических условий (обследования) энергопринимающих устройств заявителя.

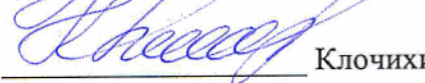
13. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Сетевая организация



Шевчук С.А.

Заявитель



Клочихин И.И.



ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ДИРЕКЦИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЭКСПЛУАТАЦИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

📍 664007, Иркутск,
К. Либкнехта, 99

☎ 8 (3952) 20-59-16

☎ 8 (3952) 29-58-17

🏠 www.dor38.ru

✉ info@dor38.ru

ОГРН: 1033801011903

ИНН: 3808059441

КПП: 380801001

БИК: 042520001 отделение
Иркутск г. Иркутск

Р/СЧ.: 402 018 101 000 001 000 06

От 19.12 2018г. № 5459/01-02/04
На № _____ от _____

Главному инженеру проекта
ООО «Гильдия инженеров
проектировщиков»

Технические условия

С.В. Хромых

Технические условия
на отвод ливневых вод

при реконструкции автомобильной дороги Подъезд к п. Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области.

1. Отвод ливневых вод с территории автомобильной дороги, проходящей в водоохранной зоне залива р. Ангара и в населенном пункте п. Падь Мельничная выполнить строительством коллектора ливневой канализации по ул. Тракторная с устройством очистных сооружений.

2. Проектом предусмотреть емкость для сбора и хранения очищенной воды.

3. Диаметр труб принять по расчету.

4. Дождеприемные и смотровые колодцы выполнить с отстойной частью 0,5 м.

Настоящие технические условия действительны в течении 3 лет.

Первый заместитель директора –
главный инженер

С.Е. Гриценко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИРКУТСКИЙ РАЙОН

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МАРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ**

664528, Иркутский район, р.п. Маркова,
Квартал Евгения Сичкарука, стр. 1
тел. 8(3952) 493-110, 493-325

Директору ООО «ГИП»
Приходько О. М.
664047, г. Иркутск,
ул. Сибирская, д. 1а, а/я 28
E-mail: poluboyarova@list.ru

Исх. № 2262 от 15.04. 2020 года
На исх. № 095/20 от 13.04 2020 года
На вх. № 2283 от 14.04 2020 года

О рассмотрении и согласовании
документации

Уважаемая Ольга Михайловна!

В Администрацию Марковского муниципального образования поступило Ваше заявление вход. № 2283 от 14.04.2020 г. с просьбой повторно рассмотреть и согласовать документацию по планировке территории объекта «Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п. Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области» в новой редакции.

В ответ на заявление сообщаем, что Администрация Марковского муниципального образования согласовывает проект планировки территории объекта «Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п. Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области» в новой редакции.

Глава Марковского
муниципального образования



Г. Н. Шумихина



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ул. Ленина, д. 1а, г. Иркутск, 664027

(для корреспонденции)

Ул. Карла Либкнехта, д. 47, г. Иркутск, 664007

тел.: (3952) 29-41-86, факс: (3952) 29-43-19

E-mail: imus@govirk.ru

Директору ООО «Гильдия инженеров
проектировщиков»

Приходько О.М.

а/я 37, г. Иркутск, 664017

21 АПР 2020 № 02-51-И102/20
на № 081/20 от 23.03.2020

Уважаемая Ольга Михайловна!

Направленные Вами материалы проектов планировки и межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п. Падь Мельничная» в Иркутском районе Иркутской области, в пределах компетенции министерства имущественных отношений Иркутской области рассмотрены и согласованы.

Временно замещающий должность
заместителя министра

К.С. Просвирин



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
(РОСЛЕСХОЗ)**

Адрес: ул. Пятницкая, д. 59/19, Москва, 115184
Тел.: (495) 953-37-85, факс: (499) 230-85-30

07.05.2020 № АВ-03-47/8479

на № 083/20 от 20.03.2020

ООО «ГИП»

а/я 37, г. Иркутск, 664017

poluboyarova@list.ru

Министерство лесного
комплекса Иркутской области

О рассмотрении документации по
планировке территории

Федеральное агентство лесного хозяйства в соответствии с частью 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс) рассмотрело документацию по планировке территории, подготовленную применительно к землям лесного фонда, по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п. Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области» (далее – Объект) и сообщает следующее.

Проектируемые лесные участки общей площадью 6,628 га, образуемые из состава земель лесного фонда в целях перевода из состава земель лесного фонда в земли промышленности и иного специального назначения для реконструкции Объекта, расположены в защитных лесах (категория защитных лесов – леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения) Приморского участкового лесничества Иркутского лесничества (части выделов 11, 13 квартала 35 (технический участок № 8 (СХПК Пригородный); части выделов 8, 11, 12, 13 квартала 37, части выделов 21, 22, 25, 26, 27, 28, 29 квартала 38, части выделов 1, 15, 17 квартала 39, части выделов 11, 12, 15, 16, 17, квартала 40, части выделов 6, 7, 8, 10, 11, 12, 14 квартала 55 (Приморская дача).

Согласно лесохозяйственному регламенту Иркутского лесничества на проектируемых лесных участках вид разрешенного использования лесов установлен, в том числе – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Перечень объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 27 мая 2013 г. № 849-р. Реконструкция Объекта предполагается с капитальным типом дорожной одежды и асфальтобетонным покрытием. Указанным Перечнем автомобильная дорога с такими техническими характеристиками не предусмотрена.

Учитывая, что в соответствии с частью 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений, Рослесхоз согласовывает указанную документацию по планировке территории, подготовленную применительно к землям лесного фонда.

Одновременно Рослесхоз сообщает, что в соответствии с частью 2 статьи 63.1 Лесного кодекса Российской Федерации лицо, обратившееся с ходатайством или заявлением об изменении целевого назначения лесного участка, в том числе в связи с переводом земель лесного фонда в земли иных категорий, за исключением случаев перевода земель лесного фонда в земли особо охраняемых территорий и объектов, обязано не позднее чем через один год после изменения вида разрешенного использования земельного участка выполнить работы по лесовосстановлению или лесоразведению в границах территории соответствующего субъекта Российской Федерации на площади, равной площади такого земельного участка, в соответствии с проектом лесовосстановления или проектом лесоразведения в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Министерству лесного комплекса Иркутской области сообщается для сведения.

Заместитель руководителя

А. О. Винокурова

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Федерального агентства лесного хозяйства.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 1CEBBB8EAB8AF6660DD771E8DBB18181D0B6A0F6
Кому выдан: Винокурова Анастасия Олеговна
Действителен: с 01.04.2019 до 01.07.2020



**МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО
КОМПЛЕКСА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664011, г. Иркутск, ул. Горького, дом 31
тел. 33-59-81, факс: 24-31-55
e-mail: baikal@lesirk.ru

Директору ООО «Гильдии инженеров
проектировщиков»
С.В. Хромых

08.06.2020 № 08-91-3467/20
на № _____ от _____

О согласовании документации
по планировке территории

Рассмотрев Ваше обращение (вх. № 01-91-9089/20 от 08.05.2020 г.) о согласовании документации по планировке территории, содержащий проект межевания территории министерство лесного комплекса Иркутской области (далее – министерство) сообщает следующее.

В соответствии со статьей 45 пунктом 12.3 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ, министерство согласовывает проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск-сад-во «Дорожный строитель» (Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» в Иркутском районе Иркутской области» из земель лесного фонда, находящихся в федеральной собственности, в том числе:

1. Образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:3875, имеющего местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, кварталы №№ 37 (в. 8ч, 11ч, 12ч), 38 (в.16ч, 21ч, 22ч), 55 (в. 11ч, 12ч, 14ч), с разрешенным использованием: для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, общей площадью 0,4282 га;

2. Образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:3865, имеющего местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 40 (в. 15ч), с разрешенным использованием: для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, общей площадью 0,0104 га;

3. Образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:6728, имеющего местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Технический участок № 8 (СХПК «Пригородный»), защитные леса, квартал № 35 (в. 11ч, 13ч), с разрешенным

06.06.2020
Карта

использованием: для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, общей площадью 1,0692 га.

Также сообщаем, что в соответствии с п.12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений.

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» одновременно с регистрацией права лица, которому предоставлен земельный участок, образованный на основании документации по планировке территории в целях размещения линейных объектов федерального, регионального и местного значения, в Единый государственный реестр недвижимости вносятся сведения об изменении категории земель земельного участка на земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения, без принятия дополнительного решения о переводе земель из одной категории в другую.

Таким образом, проектная документация по планировке территории, подготовленная в целях размещения линейных объектов федерального, регионального и местного значения до утверждения подлежит согласованию с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти – Федеральным агентством лесного хозяйства.

Заместитель министра

М.А. Карнаухов