



Общество с ограниченной ответственностью
"Гильдия инженеров проектировщиков"

Свидетельство № 0317.01-2017-3811172180-П-172 от 15.06.2017г.
Свидетельство № МРИ-0042-2013-3811172180-01 от 15.10.2013г.

Заказчик – ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации
автомобильных дорог Иркутской области»

**Строительство и реконструкция автомобильной дороги
общего пользования регионального или
межмуниципального значения Иркутск – сад-во «Дорожный
строитель» (Реконструкция автомобильной дороги
«Подъезд к п. Падь Мельничная» в Иркутском районе
Иркутской области)**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

002/2017-ПМТ-МО

Том 2. Материалы по обоснованию

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Иркутск, 2020



Общество с ограниченной ответственностью
"Гильдия инженеров проектировщиков"

Свидетельство № 0317.01-2017-3811172180-П-172 от 15.06.2017г.
Свидетельство № МРИ-0042-2013-3811172180-01 от 15.10.2013г.

Заказчик – ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации
автомобильных дорог Иркутской области»

**Строительство и реконструкция автомобильной дороги
общего пользования регионального или
межмуниципального значения Иркутск – сад-во «Дорожный
строитель» (Реконструкция автомобильной дороги
«Подъезд к п. Падь Мельничная» в Иркутском районе
Иркутской области)**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

002/2017-ПМТ-МО

Том 2. Материалы по обоснованию

Директор

Главный инженер проекта



С. В. Хромых

Н. Г. Артемов

Иркутск, 2020

Обозначение	Наименование	Примечание
002/2017-ПМТ-МО-С	Содержание	
002/2017-СДПТ	Состав документации по планировке территории	
002/2017-ПМТ-МО-ГЧ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
002/2017-ПМТ-МО-ГЧ-1	Кадастровый план территории в период подготовки проекта межевания территории	
002/2017-ПМТ-МО-ГЧ-2	Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории	
002/2017-ПМТ-МО-ГЧ-3	Схема планировочной организации земельных участков	
002/2017-ПМТ-МО-ТЧ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Пояснительная записка	
Приложение 1	Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания	
Приложения 2	Исходные данные, используемые при подготовке проекта межевания территории	

Согласовано

Взам. Инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Волкова			<i>Волкова</i>	03.20
Проверил	Полубоярова			<i>Полубоярова</i>	03.20
ГИП	Артемов			<i>Артемов</i>	03.20
Н. контр.	Баклагин			<i>Баклагин</i>	03.20

002/2017-ПМТ-МО-С

Содержание

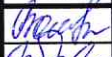
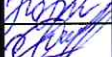
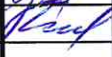
Стадия	Лист	Листов
П		1
ООО «ГИП»		

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	002/2017-ППТ-ОЧ	Проект планировки территории. Основная часть	
2	002/2017-ППТ-МО	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	
1	002/2017-ПМТ-ОЧ	Проект межевания территории. Основная часть	
2	002/2017-ПМТ-МО	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	

Взам. Инв. №

Подп. и дата

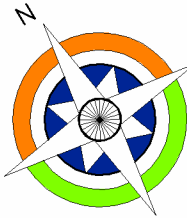
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Волкова				03.20
Проверил	Полубоярова				03.20
ГИП	Артемов				03.20
Н. контр.	Баклагин				03.20

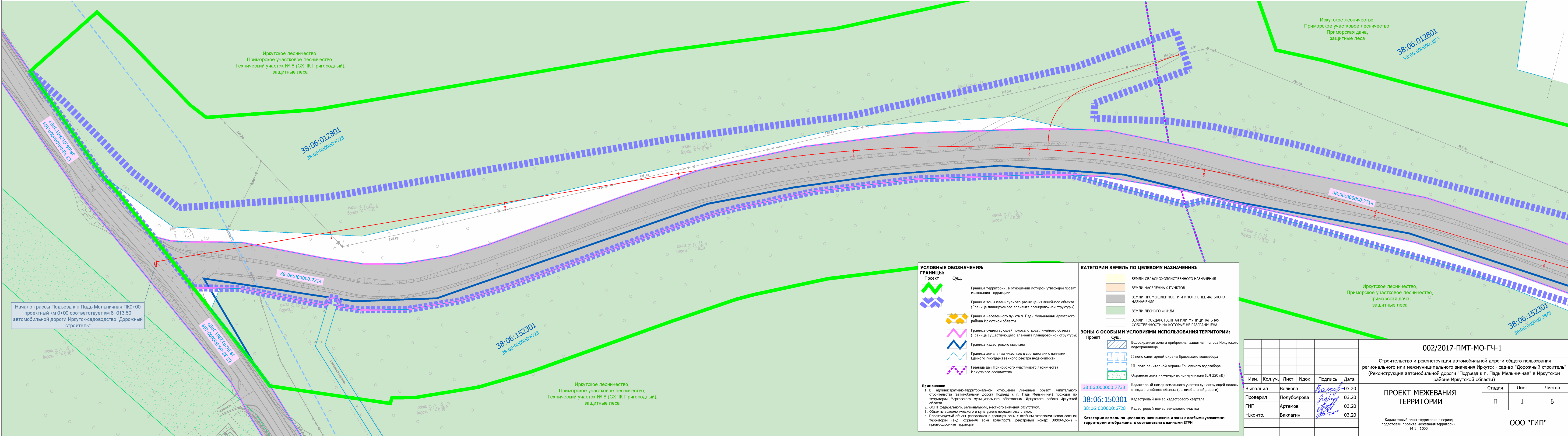
002/2017-СДПТ

Состав документации
по планировке территории

Стадия	Лист	Листов
П		1
ООО «ГИП»		



КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ПОДЪЕЗД К П. ПАДЬ МЕЛЬНИЧНАЯ" В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1 : 1000



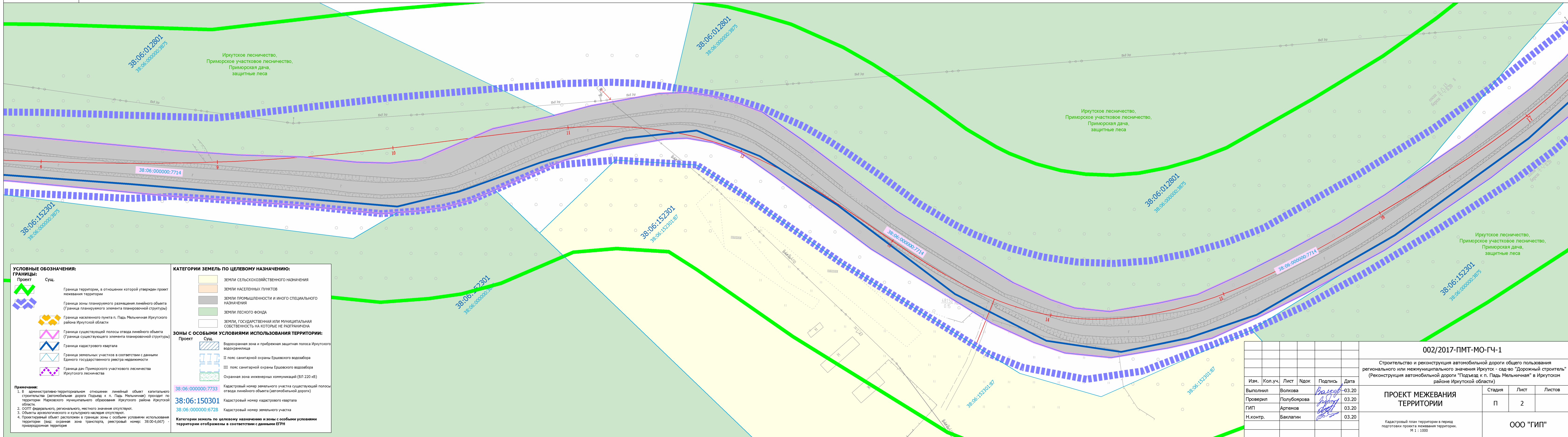
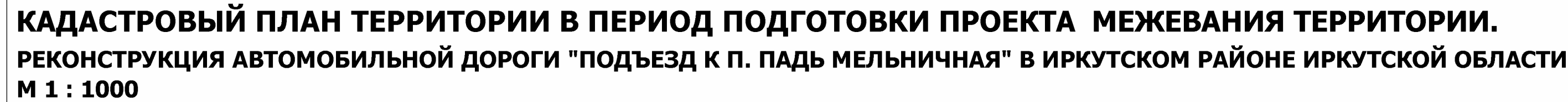
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- Проект
 - Сущ.
 - Граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Граница планируемого элемента планировочной структуры)
 - Граница населенного пункта п. Падь Мельничная Иркутского района Иркутской области
 - Граница существующей полосы отвода линейного объекта (Граница существующего элемента планировочной структуры)
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости
 - Граница дач Приморского участкового лесничества Иркутского лесничества

Примечания:

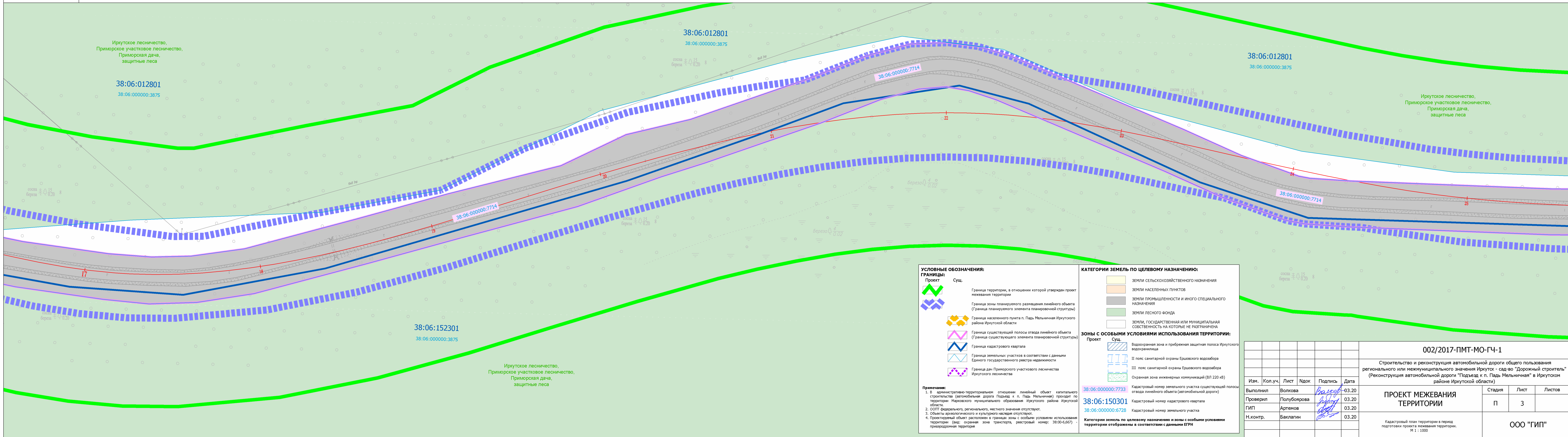
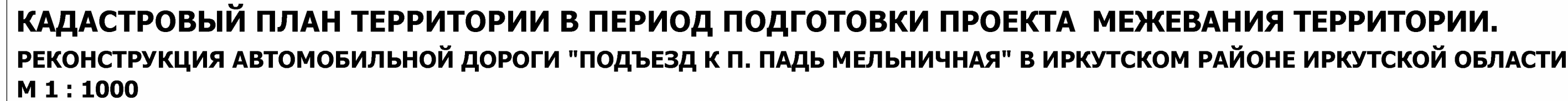
- В административно-территориальном отношении линейный объект капитального строительства (автомобильная дорога Подъезд к п. Падь Мельничная) проходит по территории Марковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.
- ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют.
- Объекты археологического и культурного наследия отсутствуют.
- Проектируемый объект расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (вид: охранная зона транспорта, реестровый номер: 38:00-6.667) - пригородная территория

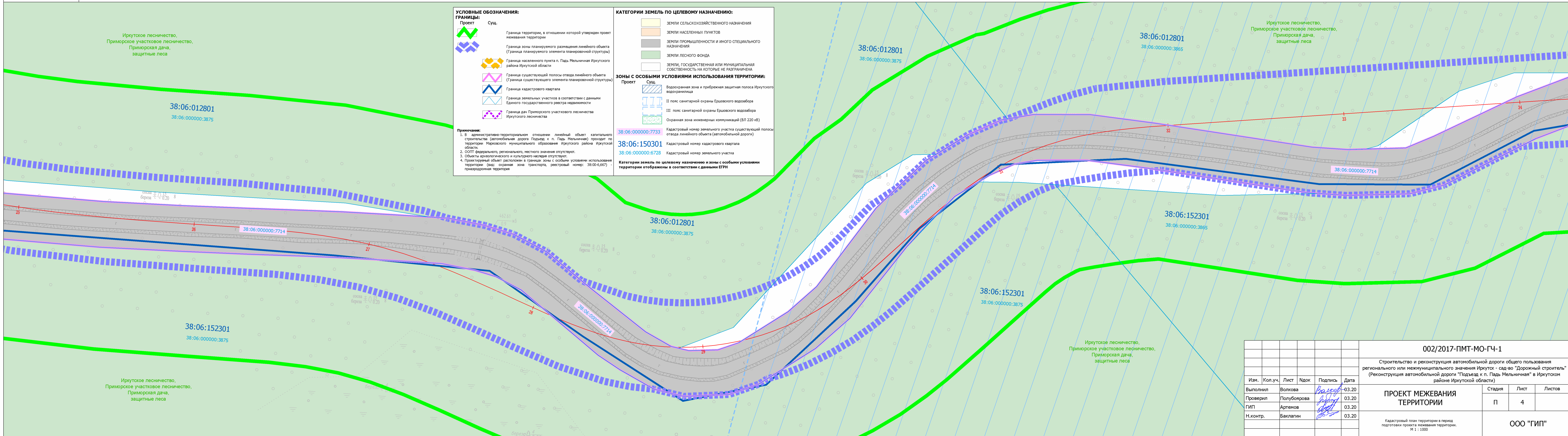
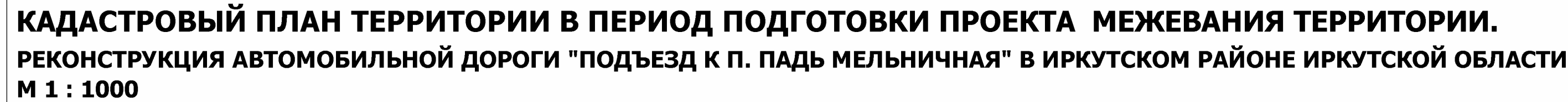
КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ ПО ЦЕЛЕВОМУ НАЗНАЧЕНИЮ:	
Проект	Сущ.
	ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
	ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА
	ЗЕМЛИ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА
Зоны с особыми условиями использования территории:	
Проект	Сущ.
	Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса Иркутского водохранилища
	II пояс санитарной охраны Ершовского водозабора
	III пояс санитарной охраны Ершовского водозабора
	Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ 220 кВ)
	Кадастровый номер земельного участка существующей полосы отвода линейного объекта (автомобильной дороги)
	Кадастровый номер земельного участка
	Кадастровый номер кадастрового квартала
	Кадастровый номер земельного участка
Категории земель по целевому назначению и зоны с особыми условиями территории отображены в соответствии с данными ЕГРН	

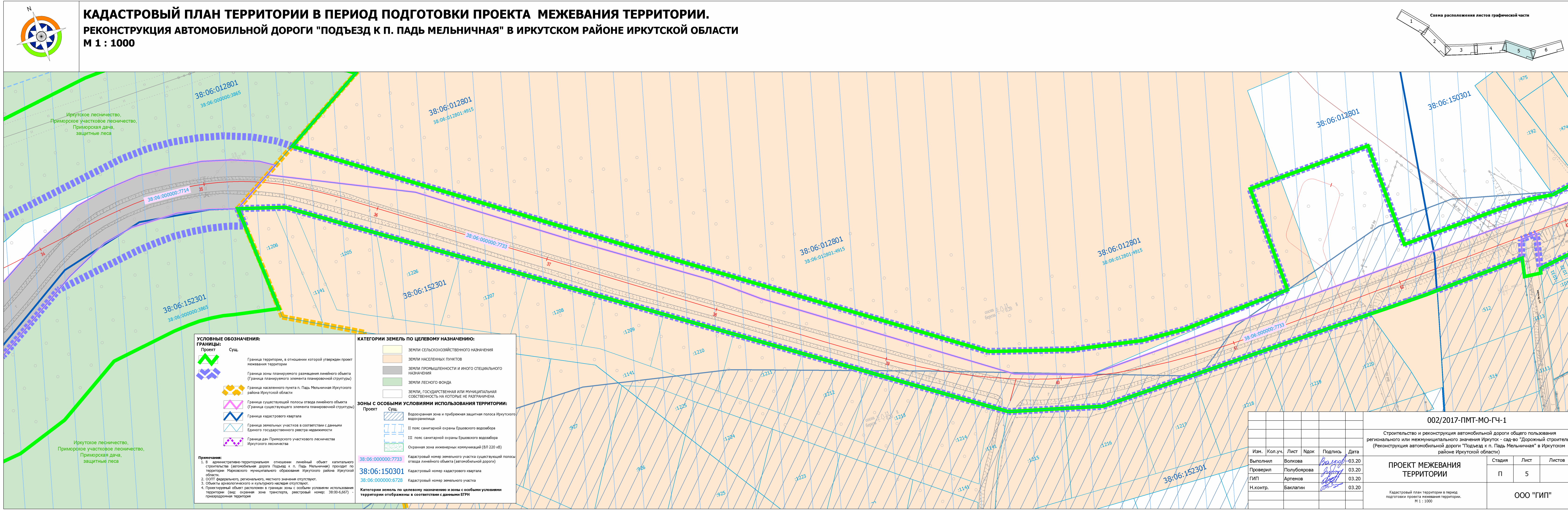
002/2017-ПМТ-МО-ГЧ-1					
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)					
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ					
Кадастровый план территории в период подготовки проекта межевания территории. М 1 : 1000					
ООО "ГИП"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата
Выполнил	Волкова				03.20
Проверил	Полубоярова				03.20
ГИП	Артемов				03.20
Н.контр.	Баклагин				03.20



						002/2017-ПМТ-МО-ГЧ-1		
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Пады Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Выполнил	Волкова			<i>Волкова</i>	03.20	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	П	2
Проверил	Полубоярова			<i>Полубоярова</i>	03.20			
ГИП	Артемов			<i>Артемов</i>	03.20			
Н.контр.	Баклагин			<i>Баклагин</i>	03.20			
						Кадастровый план территории в период подготовки проекта межевания территории. М 1 : 1000		
						ООО "ГИП"		





**Примечания:**

1. В административно-территориальном отношении линейный объект капитального строительства (автомобильная дорога Подъезд к п. Падь Мельничная) проходит по территории Марковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.

2. ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют.

3. Объекты археологического и культурного наследия отсутствуют.

4. Проектный объект расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (вид: охранная зона транспорта, реестровый номер: 38:00-6,667) - приаэродромная территория

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ ПО ЦЕЛЕВОМУ НАЗНАЧЕНИЮ:

ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

Сущ.

Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса Иркутского водохранилища

38:06:000000:7733

Кадастровый номер земельного участка существующей полосы отвода линейного объекта (автомобильной дороги)

38:06:150301

38:06:000000:6728

Категории земель по целевому назначению и зоны с особыми условиями использования территории отображены в соответствии с данными ЕГРН

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата
Выполнил	Волкова				03.20
Проверил	Полубоярова				03.20
ГИП	Артемов				03.20
Н.контр.	Баклагин				03.20

002/2017-ПМТ-МО-ГЧ-1

Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Кадастровый план территории в период подготовки проекта межевания территории. М 1 : 1000

Стадия

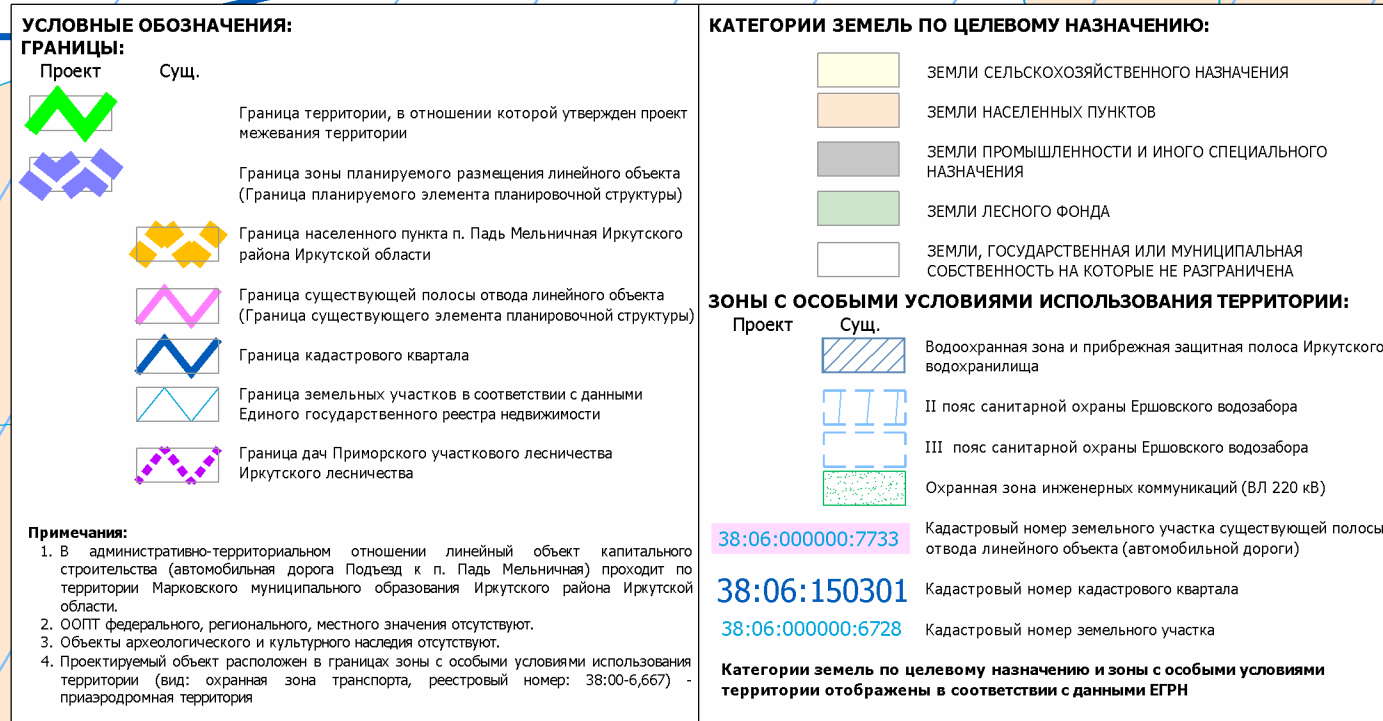
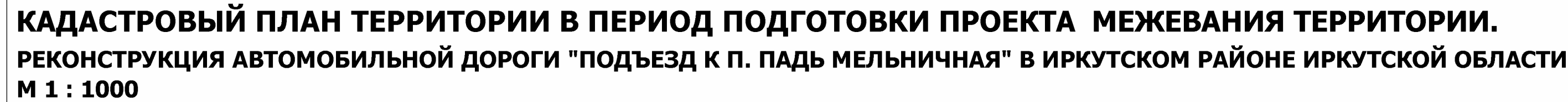
Лист

Листов

П

5

ООО "ГИП"



						002/2017-ПМТ-МО-ГЧ-1
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Пады Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	
Выполнил	Волкова				03.20	Стадия
Проверил	Полубоярова				03.20	Лист
ГИП	Артемов				03.20	П
Н.контр.	Баклагин				03.20	6
						ООО "ГИП"
						Кадастровый план территории в период подготовки проекта межевания территории. М 1 : 1000

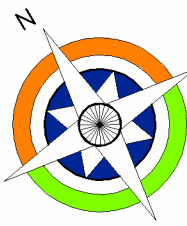
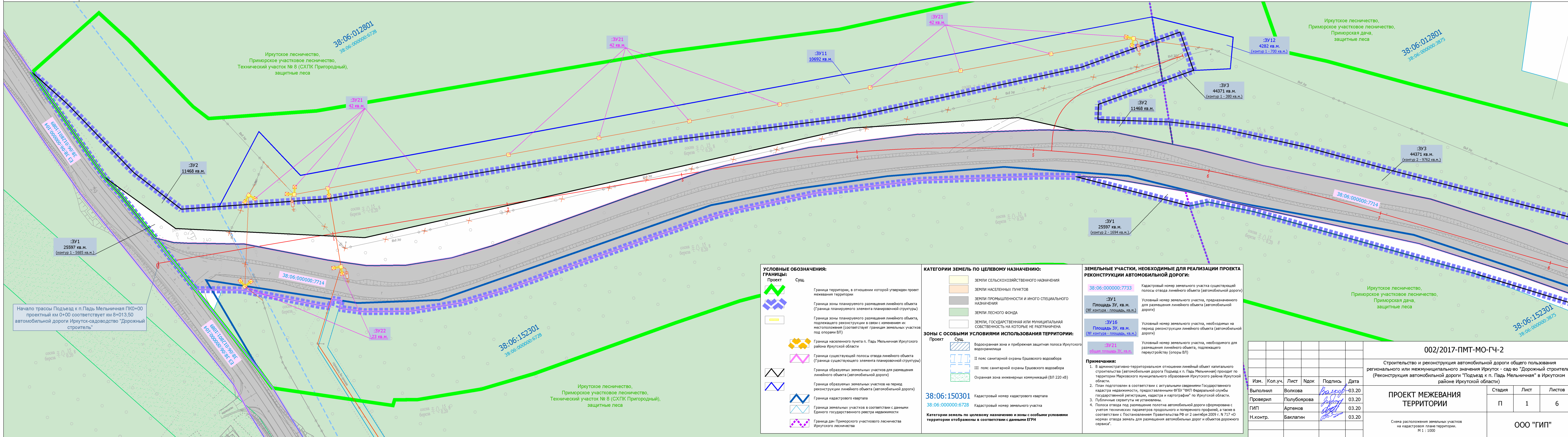


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ.
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ПОДЪЕЗД К П. ПАДЬ МЕЛЬНИЧНАЯ" В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1 : 1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- Проект
- Сущ.

Граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Граница планируемого элемента планировочной структуры)

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения (соответствует границам земельных участков под опорами ВЛ)

Граница населенного пункта п. Падь Мельничная Иркутского района Иркутской области

Граница существующей полосы отвода линейного объекта (Граница существующего элемента планировочной структуры)

Граница образуемых земельных участков для размещения линейного объекта (автономной дороги)

Граница образуемых земельных участков на период реконструкции линейного объекта (автономной дороги)

Граница кадастрового квартала

Граница земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости

Граница дач Приморского участкового лесничества Иркутского лесничества

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ ПО ЦЕЛЕВОМУ НАЗНАЧЕНИЮ:

- ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА
- ЗЕМЛИ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- Сущ.
- Проект

Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса Иркутского водоканализационного предприятия

II пояс санитарной охраны Ершовского водозабора

III пояс санитарной охраны Ершовского водозабора

Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ 220 кВ)

38:06:150301

38:06:000000:6728

Кадастровый номер кадастрового квартала

Кадастровый номер земельного участка

Категории земель по целевому назначению и зоны с особыми условиями территории отображены в соответствии с данными ЕГРН

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ:

38:06:000000:7733

Кадастровый номер земельного участка существующей полосы отвода линейного объекта (автономной дороги)

:ЗУ1

Площадь ЗУ, кв.м.

(№ контура - площадь, кв.м.)

Условный номер земельного участка, предназначенного для размещения линейного объекта (автономной дороги)

:ЗУ16

Площадь ЗУ, кв.м.

(№ контура - площадь, кв.м.)

Условный номер земельного участка, необходимых на период реконструкции линейного объекта (автономной дороги)

:ЗУ21

Площадь ЗУ, кв.м.

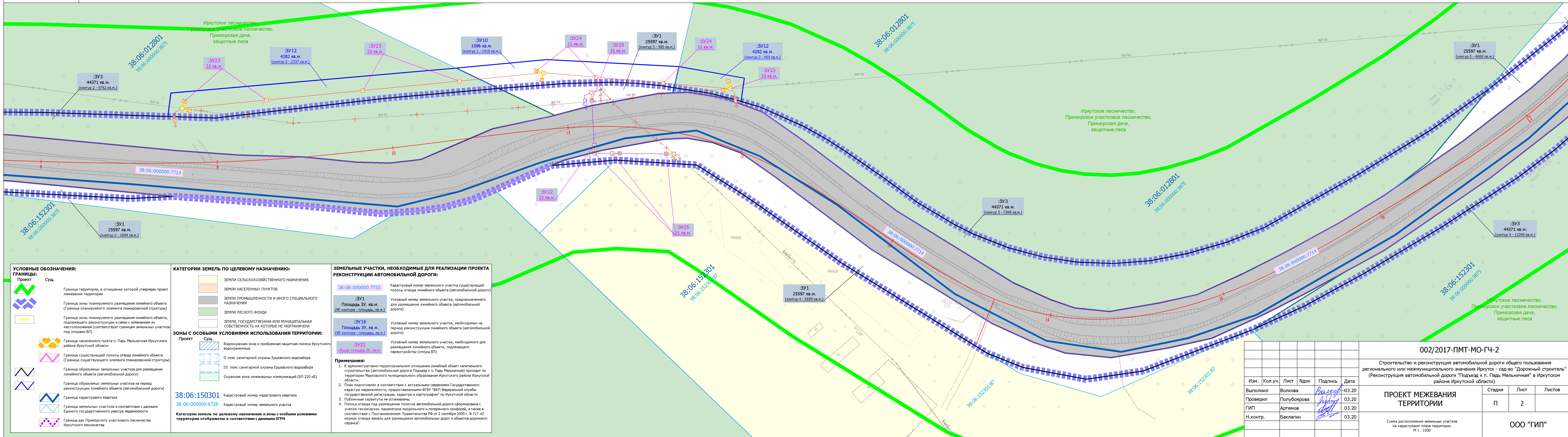
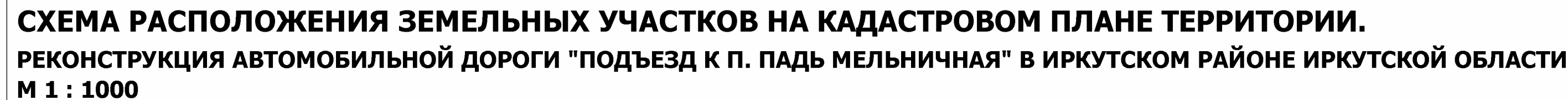
(№ контура - площадь, кв.м.)

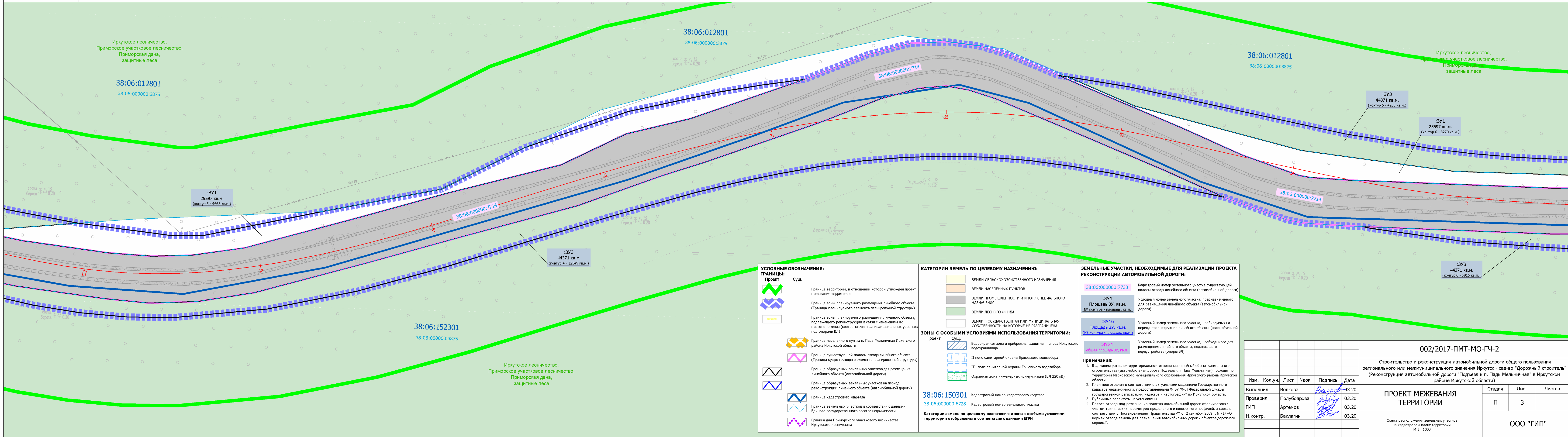
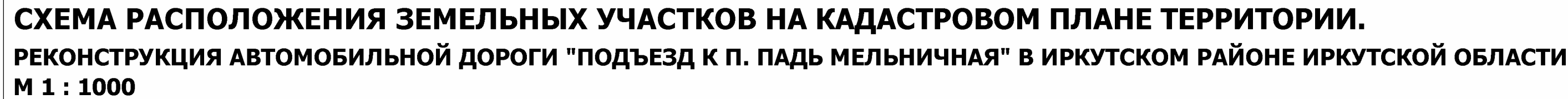
Условный номер земельного участка, необходимого для размещения линейного объекта, подлежащего переустройству (споры ВЛ)

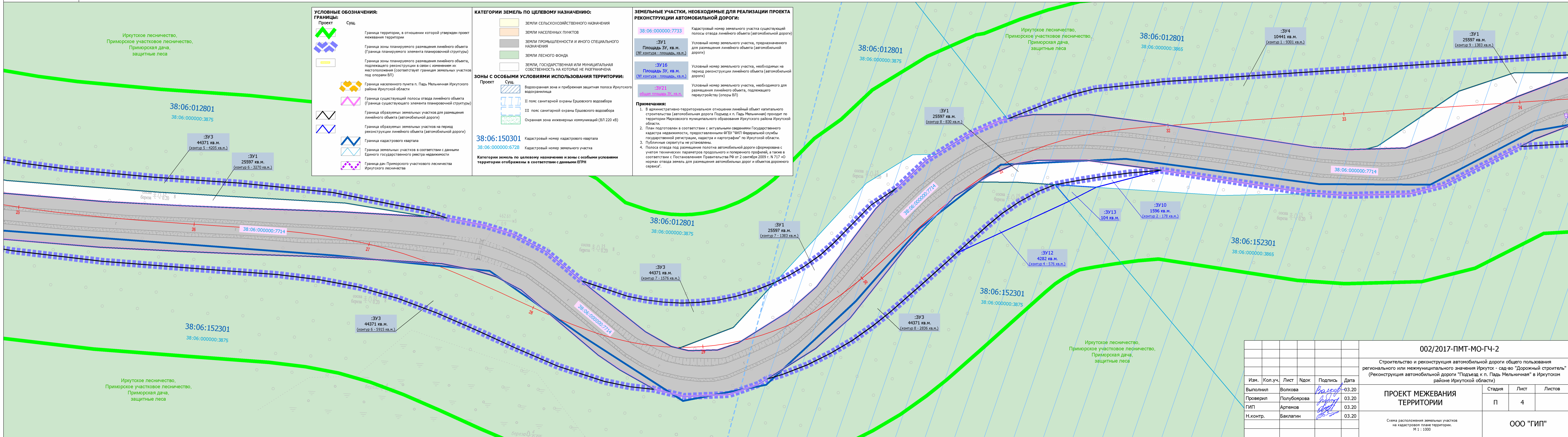
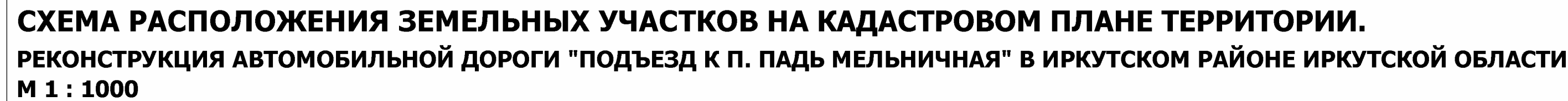
Примечания:

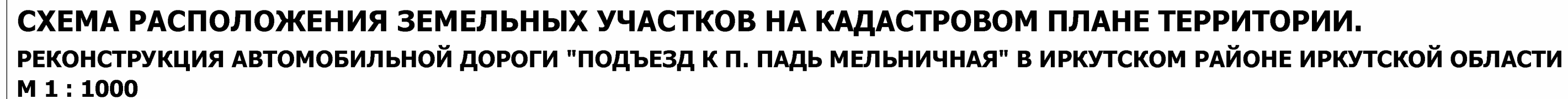
- В административно-территориальном отношении линейный объект капитального строительства (автономная дорога "Подъезд к п. Падь Мельничная") проходит по территории Марковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.
- План подготовлен в соответствии с актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости, предоставленными ФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области.
- Публичные сервитуты не установлены.
- Полоса отвода под размещение полотна автомобильной дороги сформирована с учетом технических параметров продольного и поперечного профилей, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса".

						002/2017-ПМТ-МО-ГЧ-2			
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Волкова			<i>Волкова</i>	03.20		П	1	6
Проверил	Полубоярова			<i>Полубоярова</i>	03.20				
ГИП	Артемов			<i>Артемов</i>	03.20				
Н.контр.	Баклагин			<i>Баклагин</i>	03.20				
						Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории. М 1 : 1000			
						ООО "ГИП"			









КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ ПО ЦЕЛЕВОМУ НАЗНАЧЕНИЮ:	
	ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
	ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА
	ЗЕМЛИ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА
ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:	
Проект	Сущ.
	Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса Иркутского водохранилища
	II пояс санитарной охраны Ериховского водозабора
	III пояс санитарной охраны Ериховского водозабора
	Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ 220 кВ)

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ:	
38:06:000000/7733	Кадастровый номер земельного участка существующей полосы отвода линейного объекта (автомобильной дороги)
:3У1 Площадь 3У, кв.м. (№ контура – площадь, кв.м.)	Условный номер земельного участка, предназначенного для размещения линейного объекта (автомобильной дороги)
:3У16 Площадь 3У, кв.м. (№ контура – площадь, кв.м.)	Условный номер земельного участка, необходимых на период реконструкции линейного объекта (автомобильной дороги)
:3У21 общая площадь 3У, кв.м.	Условный номер земельного участка, необходимого для размещения линейного объекта, подлежащего переустройству (опоры ВЛ)

[illegible]

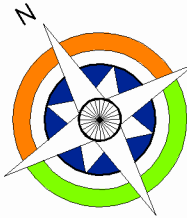
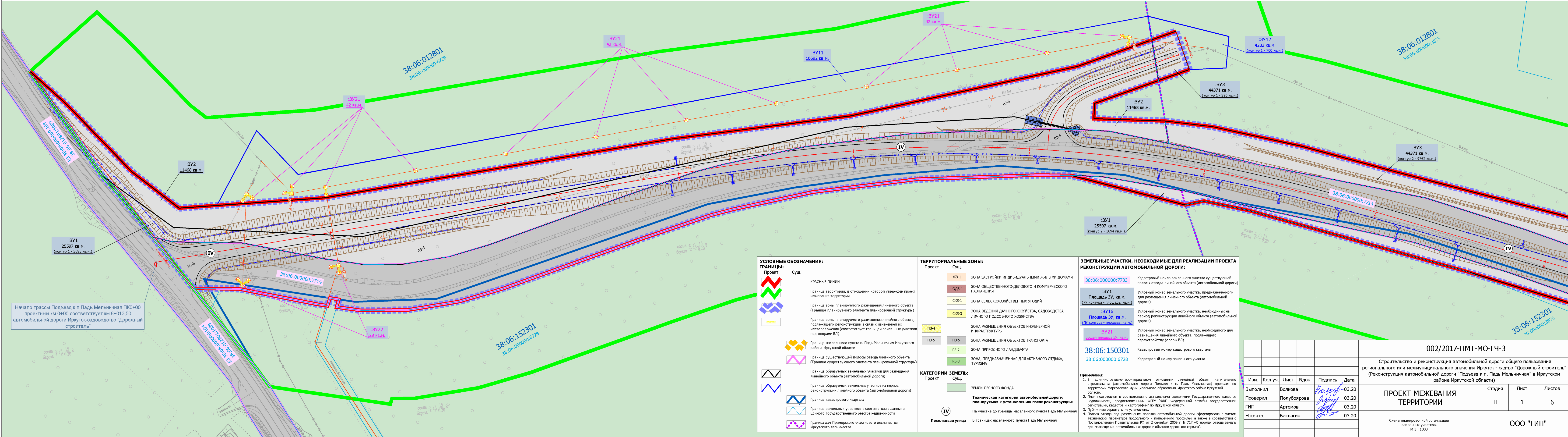
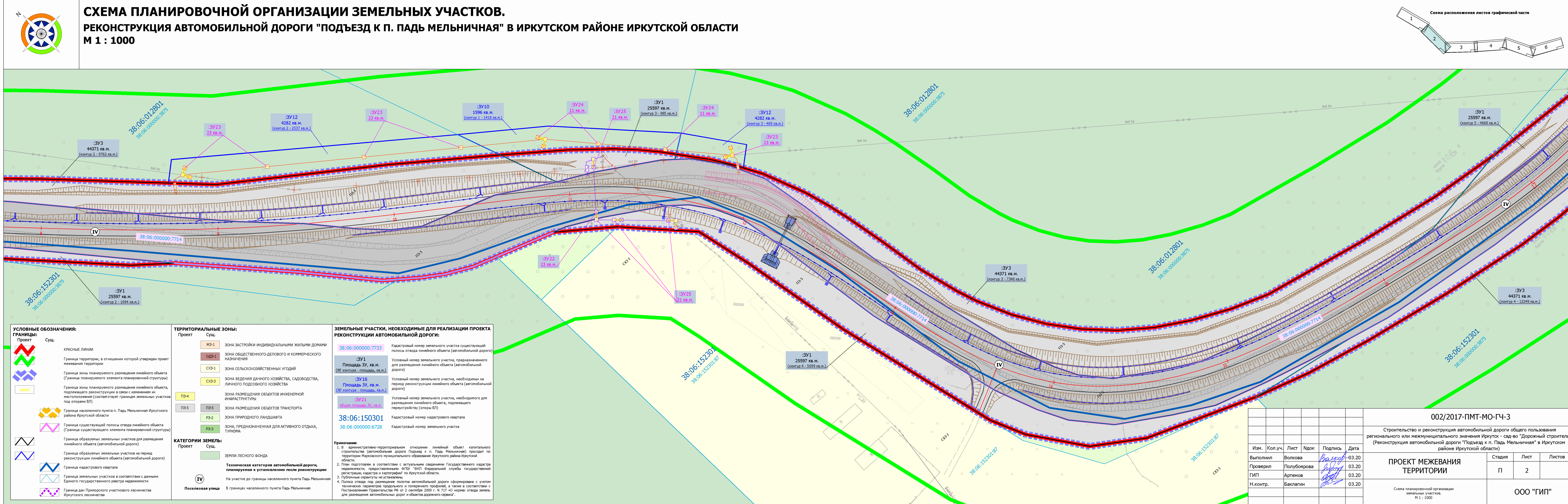


СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "ПОДЪЕЗД К П. ПАДЬ МЕЛЬНИЧНАЯ" В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1 : 1000





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

Проект

Сущ.

КРАСНЫЕ ЛИНИИ

Граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Граница планируемого элемента планировочной структуры)

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения (соответствует границам земельных участков под опоры ВЛ)

Граница населенного пункта п. Падь Мельничная Иркутского района Иркутской области

Граница существующей полосы отвода линейного объекта (Граница существующего элемента планировочной структуры)

Граница образуемых земельных участков для размещения линейного объекта (автомобильной дороги)

Граница образуемых земельных участков на период реконструкции линейного объекта (автомобильной дороги)

Граница кадастрового квартала

Граница земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости

Граница дач Приморского участка лесничества Иркутского лесничества

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

Проект

Сущ.

ЖЗ-1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

ОДЗ-1 ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

СКЗ-1 ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ

СКЗ-3 ЗОНА ВЕДЕНИЯ ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА, САДОВОДСТВА, ЛИЧНОГО ПОДСОВОГО ХОЗЯЙСТВА

ПЗ-4 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ПЗ-5 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА

ПЗ-2 ЗОНА ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА

ПЗ-3 ЗОНА, ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ АКТИВНОГО ОТДЫХА, ТУРИЗМА

ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

ТЕХНИЧЕСКАЯ КАТЕГОРИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ, ПЛАНИРУЕМАЯ К УСТАНОВЛЕНИЮ ПОСЛЕ РЕКОНСТРУКЦИИ:

На участке до границы населенного пункта Падь Мельничная

IV

Поселковая улица

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ:

38:06:000000:7733

Кадастровый номер земельного участка существующей полосы отвода линейного объекта (автомобильной дороги)

:ЗУ1

Площадь ЗУ, кв.м.

(№ контура - площадь, кв.м.)

:ЗУ16

Площадь ЗУ, кв.м.

(№ контура - площадь, кв.м.)

:ЗУ21

общая площадь ЗУ, кв.м.

38:06:150301

Кадастровый номер кадастрового квартала

38:06:000000:6728

Кадастровый номер земельного участка

Примечания:

1. В административно-территориальном отношении линейный объект капитального строительства (автомобильная дорога Подъезд к п. Падь Мельничная) проходит по территории Марковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.

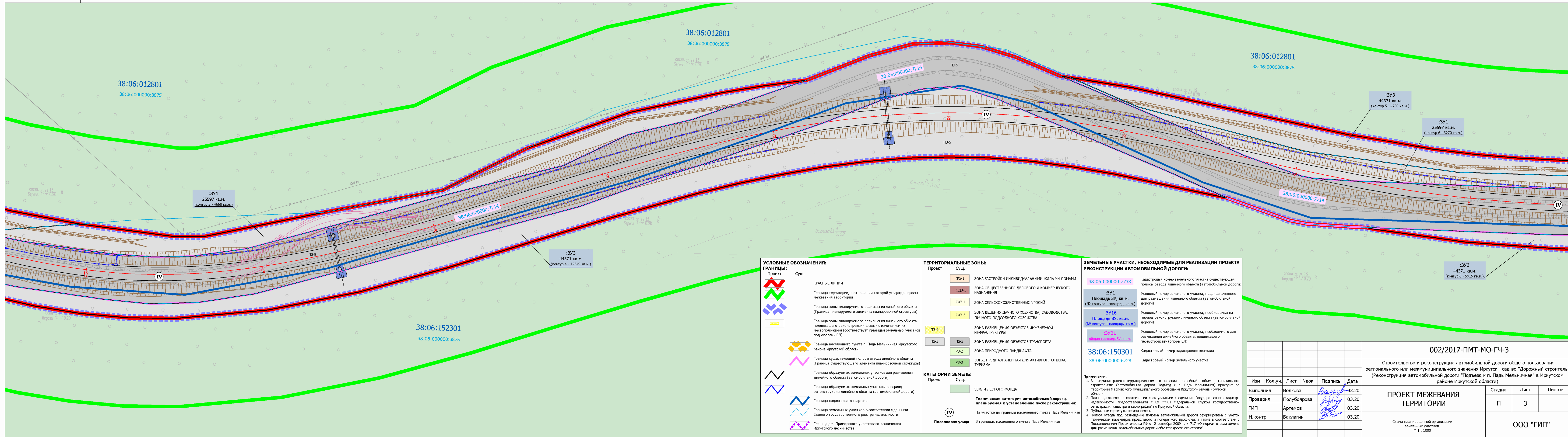
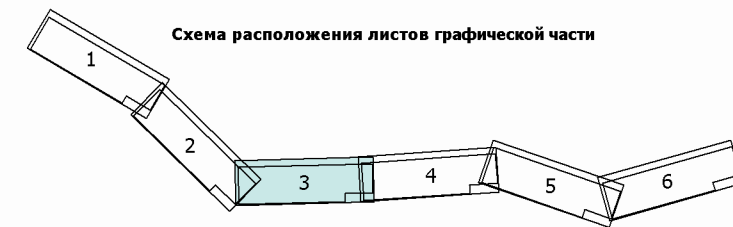
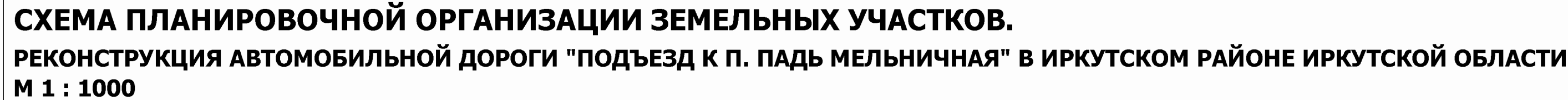
2. План подготовлен в соответствии с актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости, представленными ФГУП "ФКП" Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области.

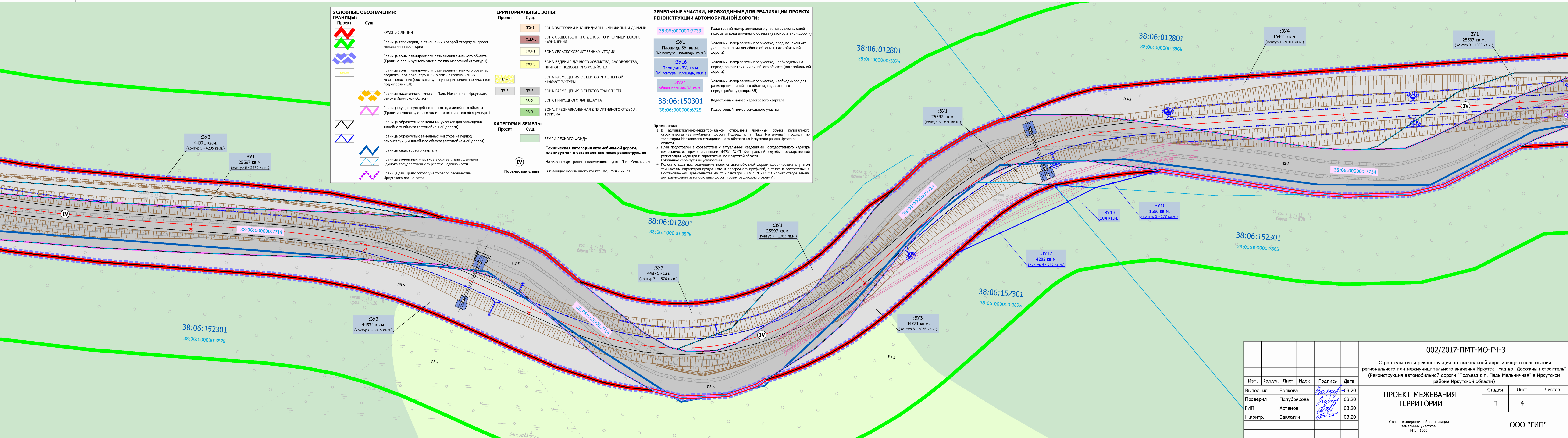
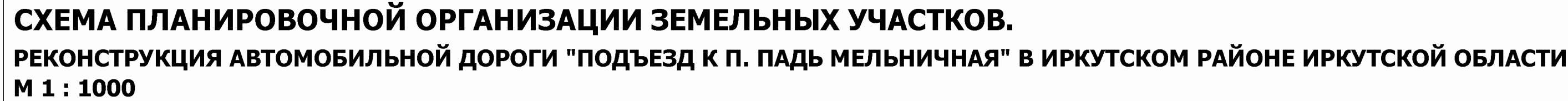
3. Публичные сервитуты не установлены.

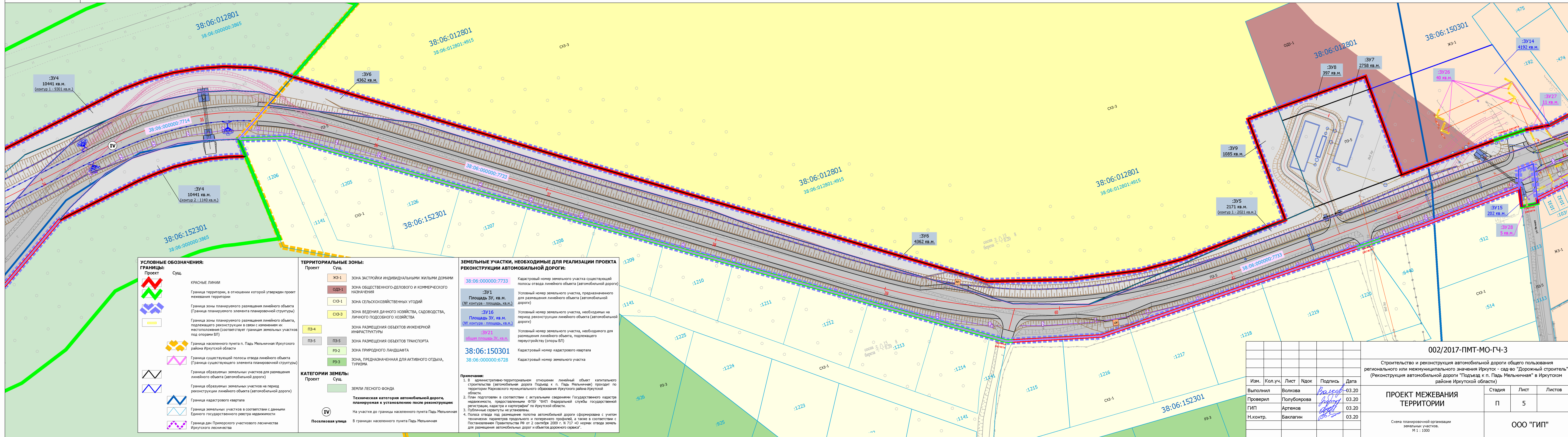
4. Полоса отвода под размещение полотна автомобильной дороги сформирована с учетом технических параметров продольного и поперечного профилей, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса».

						002/2017-ПМТ-МО-ГЧ-3			
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - сад-во "Дорожный строитель" (Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Волкова				03.20		П	2	000 "ГИП"
Проверил	Полубоярова				03.20				
ГИП	Артемов				03.20				
Н.контр.	Баклагин				03.20				
						Схема планировочной организации земельных участков. М 1 : 1000			









ОГЛАВЛЕНИЕ

РАЗДЕЛ 4. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....	2
4.1 Исходные данные и условия для подготовки документации по планировке территории линейного объекта	2
4.2 Кадастровый план территории	4
4.3 Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории	5
4.4 Схема планировочной организации земельных участков	6
ПРИЛОЖЕНИЯ	7

						002/2017-ПМТ-МО-ТЧ								
						Пояснительная записка.								
						Стадия			Лист			Листов		
						П			1			7		
						ООО «ГИП»								

РАЗДЕЛ 4. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

4.1 Исходные данные и условия для подготовки документации по планировке территории линейного объекта

Документация по планировке территории линейного объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск – сад-во «Дорожный строитель» (Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» в Иркутском районе Иркутской области)» подготовлена на основании:

- Схемы территориального планирования Иркутской области, утверждённой Постановлением Правительства Иркутской области от 02.11.2012 г. № 607-пп;
- Распоряжения Службы архитектуры Иркутской области от 21.03.2019г. № 82-22-ср «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта».

Подготовка документации по планировке территории линейного объекта осуществляется в целях:

- устойчивого развития территории;
- выделение элемента планировочной структуры, установление (определение) границы зоны планируемого размещения линейного объекта;
- установления границ земельных участков для размещения линейного объекта;
- установления красных линий.

Исходные данные для подготовки документации по планировке территории линейного объекта:

- Генеральный план Марковского муниципального образования, утвержден решением думы Марковского муниципального образования от 27.04.2014 № 52-294/Дгп;
- Правила землепользования и застройки Марковского муниципального образования, утверждены решением думы Марковского муниципального образования от 19.03.2013 № 07-39/Дгп.
- Материалы инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий, выполненных ООО «ГИП» в 2017 г.
- Задание на подготовку документации по планировке территории линейного объекта, выданное ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области».

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. Инв. №	294/Дгп,						
			– Правила землепользования и застройки Марковского муниципального образования, утверждены решением думы Марковского муниципального образования от 19.03.2013 № 07-39/Дгп.						
			– Материалы инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий, выполненных ООО «ГИП» в 2017 г.						
			– Задание на подготовку документации по планировке территории линейного объекта, выданное ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области».						
			002/2017-ПМТ-МО-ТЧ						Лист
									2
Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Документации по планировке территории линейного объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск – сад-во «Дорожный строитель» (Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» в Иркутском районе Иркутской области)» соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, нормативным правовым актам Иркутской области, а именно:

- Градостроительному кодексу Российской Федерации;
- Земельному кодексу Российской Федерации;
- Лесному кодексу Российской Федерации;
- Водному кодексу Российской Федерации;
- Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральному закону от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральному закону от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Постановлению Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Постановлению Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе проекта планировки территорий, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Закону Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»;
- Государственным регламентам, нормам, правилам, стандартам, а также исходным данным, техническим условиям и требованиям, выданным органом государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.

Подготовленная и утвержденная в установленном порядке документация по планировке территории линейного объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск – сад-во «Дорожный строитель» (Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» в Иркутском районе Иркутской области)» является основанием для внесения изменений в генеральный план Марковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.

Инов. № подл	Взам. Инов. №					Лист
	Подп. и дата					
Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	002/2017-ПМТ-МО-ТЧ
						3

Данной документацией по планировке территории линейного объекта вносятся следующие изменения и предложения:

1. Установление зоны транспортной инфраструктуры для размещения линейного объекта – автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» после проведения работ по реконструкции;
2. Установление границ земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, и образуются с целью реконструкции линейного объекта – автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная»;
3. Установление красных линий, соответствующих границе проектируемой полосы отвода линейного объекта – автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» после проведения работ по реконструкции.

4.2 Кадастровый план территории

В административно-территориальном отношении автомобильная дорога «Подъезд к п. Падь Мельничная» проходит по территории Марковского городского поселения Иркутского района Иркутской области.

п. Падь Мельничная — поселок в Иркутском районе Иркутской области. Входит в состав Марковского городского поселения муниципального образования.

По данным единого государственного реестра недвижимости известно, что границы Марковского муниципального образования и населенного пункта п. Падь Мельничная установлены в соответствии с действующим земельным законодательством. Публичные сервитуты отсутствуют.

В начале трассы автомобильная дорога «Подъезд к п. Падь Мельничная» примыкает к автомобильной дороге «Иркутск – садоводство «Дорожный строитель». Полоса отвода автомобильной дороги «Иркутск – садоводство «Дорожный строитель» на примыкании представлена земельным участком с кадастровым номером 38:06:012801:1089, входящим в состав единого землепользования с кадастровым номером 38:06:000000:104. Данный участок находится в собственности Иркутской области.

С начала трассы (примыкание к автомобильной дороги «Иркутск – садоводство «Дорожный строитель») до границы населенного пункта п. Падь Мельничная существующая полоса отвода автомобильной дороги Подъезд к п. Падь Мельничная представлена земельным участком с кадастровым номером 38:06:000000:7714. Данный участок находится в собственности Иркутской области.

Инов. № подл	Подп. и дата	Взам. Инов. №							002/2017-ПМТ-МО-ТЧ	Лист
										4
			Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Характеристики земельных участков, требуемых для размещения автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» представлены в Томе 1. «Основная часть» Проекта межевания территории.

Исходные данные Единого государственного реестра недвижимости и Государственного лесного реестра приведены в приложении к настоящему Тому 2. «Материалы по обоснованию» Проекта межевания территории.

4.4 Схема планировочной организации земельных участков

Схема планировочной организации земельных участков выполнена в соответствии с проектом планировки территории линейного объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск – сад-во «Дорожный строитель» (Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» в Иркутском районе Иркутской области)».

На основании пп. 6 п.3 ч. 7 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации входит в состав обязательных приложений к заявлению о выдаче разрешения на строительство.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. Инв. №							002/2017-ПМТ-МО-ТЧ	Лист
										6
			Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инва. № подл	Подп. и дата	Взам. Инв. №																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										



СЛУЖБА АРХИТЕКТУРЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.03.2019 года

№ 82- 22 -ср

Иркутск

О подготовке документации по
планировке территории
линейного объекта

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», в целях реализации государственной программы Иркутской области «Реализация государственной политики в сфере строительства, дорожного хозяйства» на 2019 - 2024 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 26 октября 2018 года № 771-пп, руководствуясь постановлением администрации Иркутской области от 31 октября 2007 года № 261-па «О Службе архитектуры Иркутской области»:

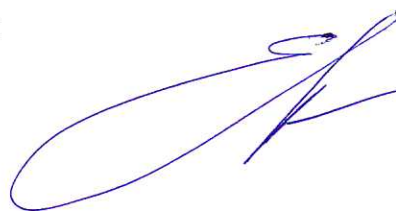
1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск – сад-во «Дорожный строитель» (Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» в Иркутском районе Иркутской области)».

2. Разрешить областному государственному казенному учреждению «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области» (Клочихин И.И.) осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск – сад-во «Дорожный строитель» (Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» в Иркутском районе Иркутской области)».

3. Отделу территориального планирования и планировки территории службы архитектуры Иркутской области (Студеникина Т.А.) в течение десяти дней со дня принятия настоящего решения направить уведомление о принятии настоящего решения главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых принято настоящее решение.

4. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте службы архитектуры Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Руководитель службы архитектуры
Иркутской области – главный
архитектор Иркутской области



Е.В. Протасова

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель директора
— главный инженер
ОГКУ «Дирекция автодорог»
С.Е. Гриценко



2018 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории,
линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к
п. Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области»

<u>1. Основание для разработки проекта планировки и межевания</u>	План выполнения проектных работ
<u>2. Нормативные правовые акты и документы территориального планирования обосновывающие разработку проекта на размещение объекта</u>	— Градостроительный кодекс Российской Федерации; — Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» от 23.07.2008 г. № 59-оз; — Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; — Схема территориального планирования Иркутской области (утвержденная Постановлением Правительства Иркутской области № 607-пп от 02.11.12 г.); — Схема территориального планирования Иркутского района Иркутской области; — СП 42.13330.2011, СНиП 2.07.01-89*, СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; — СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»; — СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций" градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»; — РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установление красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации.
<u>3. Исходные данные для проектирования:</u>	Сбор информации, которая содержит: — сведения о существующих красных линиях в районе размещения линейного объекта (при наличии информации); — перечень ранее выполненных проектных работ на рассматриваемом участке, учёт которых обязателен при разработке проекта планировки (при наличии информации); — кадастровые сведения из ЕГРН о земельных участках, входящих в состав проектируемой территории и на смежные земельные участки; — проекты по развитию инженерной и транспортной инфраструктуры, которые входят в состав проекта планировки — сведения о существующих и планируемых объектах строительства, а также границы отводов земель под различные виды строительства в районе размещения линейного объекта, в том числе проекты по развитию инженерной и транспортной инфраструктуры; — иную дополнительную информацию, необходимую для

	разработки проекта планировки
<u>4. Местоположение, границы и площадь объекта проектирования</u>	4.1. В проекте рассматривается реконструкция автомобильной дороги регионального значения - автомобильная дорога Подъезд к п.Падь Мельничная проходит по территории: Марковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области. 4.2. Протяженность объекта строительства составляет 5,240 км (уточнить проектом). Начало трассы км 0+000 (уточнить проектом). Конец трассы км 5+240 (уточнить проектом). 4.3. Территория, ограниченная полосой топографической съёмки шириной 100 м по обе стороны автомобильной дороги Подъезд к п.Падь Мельничная Площадь в границах разработки проекта планировки территории линейного объекта составляет 24,4682 га (уточнить проектом).
<u>5. При разработке проекта принять следующие основные технические параметры:</u>	5.1 В соответствии с Задаaniem на разработку проектной документации на реконструкцию автомобильная дорога Подъезд к п.Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области, выданное и утвержденное ОГКУ «Дирекция автодорог». 5.2 Техническая категория дороги - IV.
<u>6.Инженерные изыскания</u>	6.1 Необходимо выполнить топографическую съёмку М 1:1000 (1:5000, 1:10 000) с охватом территории не менее 100 м от отвода автодороги с нанесением подземных коммуникаций в системе координат МСК-38 (в границах населенных пунктов по кварталу застройки). 6.2 Программу по инженерно-геодезическим изысканиям представить заказчику для согласования, до начала работ на объекте. 6.3.Требования к точности, составу, сдаче отчета об инженерно-геодезических изысканиях, выполнить на основе положений СНиП 11-02-96, а также СП 11-104-97. 6.4.Результаты топографической съемки представить на бумажных и электронных носителях в форматах DWG или DXF.
СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
<u>7. Цель разработки проекта.</u>	- устойчивое развитие территории Иркутского района Иркутской области; - обоснование границ территории, в пределах которой разрабатывается размещение автомобильной дороги в соответствии с транспортной инфраструктурой, установленной схемой территориального планирования Иркутского района Иркутской области; - установление границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства с выделением территорий размещения объектов федерального и регионального значения; - установление границ земельных участков, на которых размещены конструктивные элементы автомобильной дороги, дорожные сооружения и на которых расположены объекты дорожного сервиса; - выделения элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого к реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения, границ зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса.
<u>8. Состав и содержание проекта планировки</u>	<u>1. Проект планировки территории. Основная часть:</u> Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации

государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

"Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя:

- чертеж красных линий;
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Раздел 2 Положение о размещении линейного объекта, о размещении объектов капитального строительства регионального значения:

- а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта;
- б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта;
- в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта;
- г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта;
- д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения.
- е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;
- ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;
- з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;
- и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки:

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и

нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы:

- а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) масштаб от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов;
- б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
- в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;
- г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;
- д) схема границ территорий объектов культурного наследия;
- е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий;
- ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);
- з) схема конструктивных и планировочных решений.

Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит:

- а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;
- б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта;
- в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта;
- г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта;
- д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;
- е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;
- ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются:

- а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;
- в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

	г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.
СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
<u>9. Цель разработки проекта межевания.</u>	1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков; 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.
<u>10. Состав и содержание проекта межевания</u>	<u>«Проект межевания территорий» Основная часть:</u> 1. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом. 2. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы зон действия публичных сервитутов. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия.
ЭТАПЫ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ И ПОРЯДОК СДАЧИ МАТЕРИАЛОВ	

<u>11. Этапы выполнения работы</u>	Работу выполнить в три этапа: 1 этап: Сбор исходных данных не указанных п.3 данного задания и материалов по обоснованию проекта планировки; II этап: Подготовка основной части (утверждаемая) проекта планировки III этап: Подготовка проекта межевания.
<u>12. Формы представления материалов проекта планировки территории, требования к оформлению комплектации и передача материалов Заказчику.</u>	Промежуточные материалы проекта предоставляются Заказчику в электронном виде (на цифровом носителе – 2 экз). После утверждения проекта с обосновывающими материалами (в полном объеме) выпускается: - на бумажном носителе в 4 - х экземплярах; - электронная версия проекта передается Заказчику в 4-х экземплярах на цифровом носителе. - Форматы файлов на цифровом носителе: текстовая часть - *.doc, xls; - графическая часть pdf. - 1-экз в формате ГИС карта Панорама в системе координат МСК-38
<u>13. Перечень согласующих организаций</u>	Проект планировки и проект межевания в составе, предусмотренном п.п.12-15 Технического задания, согласовывают: - ОГКУ «Дирекция автодорог»; - Служба архитектуры Иркутской области; - Министерство лесного комплекса Иркутской области; - Министерство имущественных отношений Иркутской области; - Администрация Марковского муниципального образования ; - Перечень согласующих организаций уточняется по результатам выполнения 1-3-го этапов; При необходимости, по дополнительному запросу согласующих организаций, материалы по обоснованию проекта планировки могут быть им направлены и подлежат возврату заказчику.
<u>14. Утверждение проекта планировки и проекта межевания</u>	Утверждение проекта планировки территории и проекта межевания производится в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
<u>15. Срок окончания разработки проекта</u>	В соответствии с календарным планом выполнения работ.

Заместитель начальника
отдела подготовки
проектной документации



Н.И.Рубанова

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
08.10.2017 № 99/2017/30456444			
Кадастровый номер:		38:06:012801:3344	
Номер кадастрового квартала:		38:06:012801	
Дата присвоения кадастрового номера:		08.10.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:	Иркутская область, Иркутский район, от примыкания к полосе отвода на км 8+343 автодороги Иркутск-сад-во "Дорожный строитель" км 0+006 до границы п. Падь Мельничная км 4+298		
Основная характеристика (для сооружения):	протяженность	4292	м
	(тип)	(значение)	(единица измерения)
Назначение:	7.4. Сооружения дорожного транспорта		
Наименование:	Областная автомобильная дорога общего пользования Подъезд к п. Падь Мельничная		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1989		
Кадастровая стоимость, руб.:	35862100		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	38:06:000000:3865, 38:06:000000:3875, 38:06:000000:3956		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
(полное наименование должности)		(подпись)	
М.П.		(инициалы, фамилия)	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
08.10.2017 № 99/2017/30456444			
Кадастровый номер:		38:06:012801:3344	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДИРЕКЦИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЭКСПЛУАТАЦИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ", ИНН: 3808059441
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Оперативное управление, № 38-38-01/107/2013-031 от 10.06.2013
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Собственность, № 38-38-01/107/2013-029 от 10.06.2013
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
08.10.2017 № 99/2017/30456444			
Кадастровый номер:		38:06:012801:3344	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):

	
Масштаб 1:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 08.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
08.06.2018 № 99/2018/111250213			
Кадастровый номер:		38:06:150301:908	
Номер кадастрового квартала:		38:06:150301	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.09.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:	Иркутская область, Иркутский район, поселок Падь Мельничная, от границы п. Падь Мельничная км 4+298 до примыкания к ул. Заводская п. Падь Мельничная км 5+156		
Основная характеристика (для сооружения):	протяженность	858	м
	(тип)	(значение)	(единица измерения)
Назначение:	7.4. Сооружения дорожного транспорта		
Наименование:	Областная автомобильная дорога общего пользования Подъезд к п. Падь Мельничная		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1989		
Кадастровая стоимость, руб.:	7169100		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312		

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
08.06.2018 № 99/2018/111250213			
Кадастровый номер:		38:06:150301:908	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Иркутская область
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 38-38-01/107/2013-022 от 10.06.2013
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДИРЕКЦИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЭКСПЛУАТАЦИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ", ИНН: 3808059441
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Оперативное управление, № 38-38-01/107/2013-021 от 10.06.2013
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(подпись, наименование должности)	(подпись)	(наименование, фамилия)

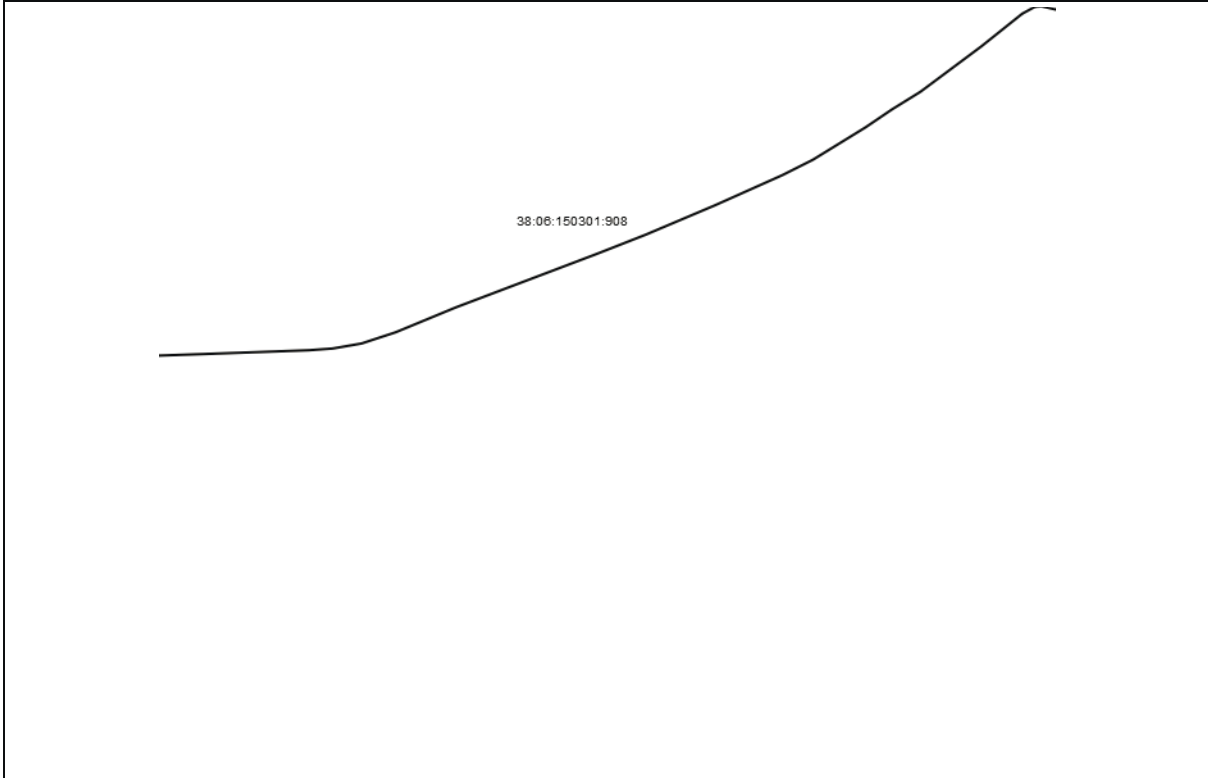
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
(инд. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
08.06.2018 № 99/2018/111250213			
Кадастровый номер:		38:06:150301:908	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):

	
Масштаб 1:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 18.12.2018 г., поступившего на рассмотрение 19.12.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
19.12.2018 № 99/2018/229904446				
Кадастровый номер:			38:06:000000:7714	

Номер кадастрового квартала:	38:06:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	30.12.1997
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Иркутская область, Иркутский район
Площадь:	94063 +/- 537 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	Для автодороги Иркутск-Новогрудино на участке подъезда к п. Мельничная падь
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(наименование объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела 2
Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
19.12.2018 № 99/2018/229904446	
Кадастровый номер:	38:06:000000:7714

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Иркутская область
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 38:06:000000:7714-38/115/2018-1 от 24.10.2018
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

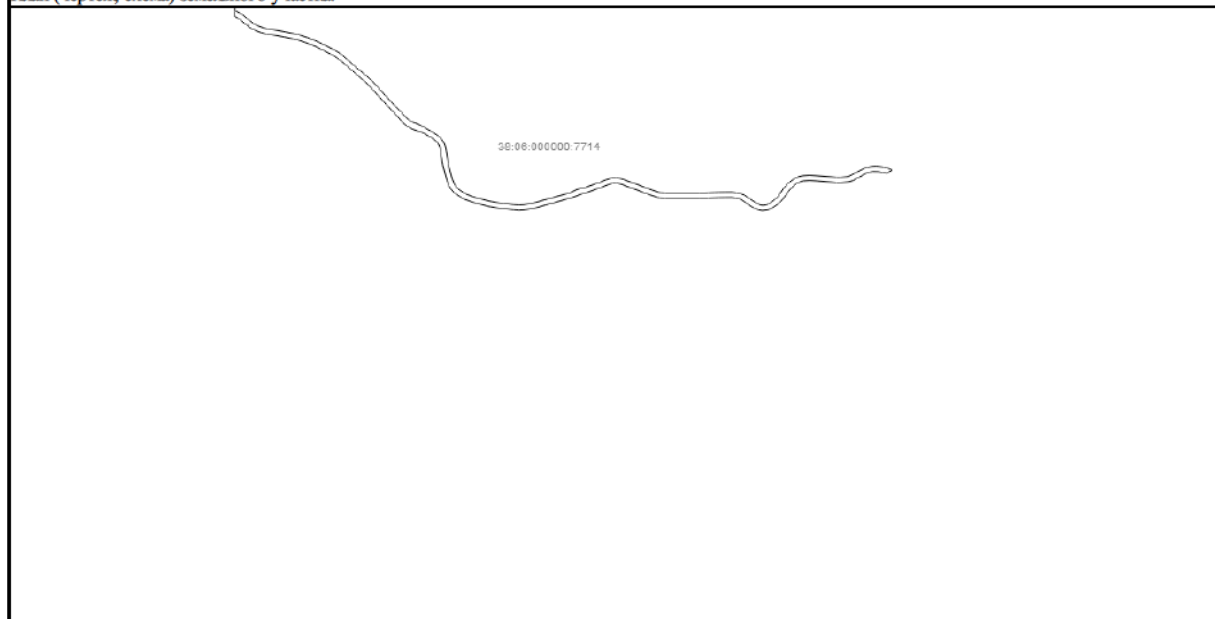
Государственный регистратор	ФИС ЕГРН
(подпись, наименование должности)	(подпись)

МП.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(ид. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов:
19.12.2018	№ 99/2018/229904446		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		38:06:000000:7714	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФИС ЕРН
(подпись)	(подпись)	(подпись, фамилия)

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 21.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.11.2018 № 99/2018/218008596			
Кадастровый номер:		38:06:000000:7733	

Номер кадастрового квартала:	38:06:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	18.05.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, п. Мельничная Падь
Площадь:	34024 +/- 65кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	40659700.72
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:06:012801:3344, 38:06:150301:908, 38:06:000000:5266
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Автомобильный транспорт
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 38:06:150301:1650.
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.11.2018 № 99/2018/218008596			
Кадастровый номер:		38:06:000000:7733	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Иркутская область
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 38:06:000000:7733-38/002/2018-1 от 18.05.2018
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

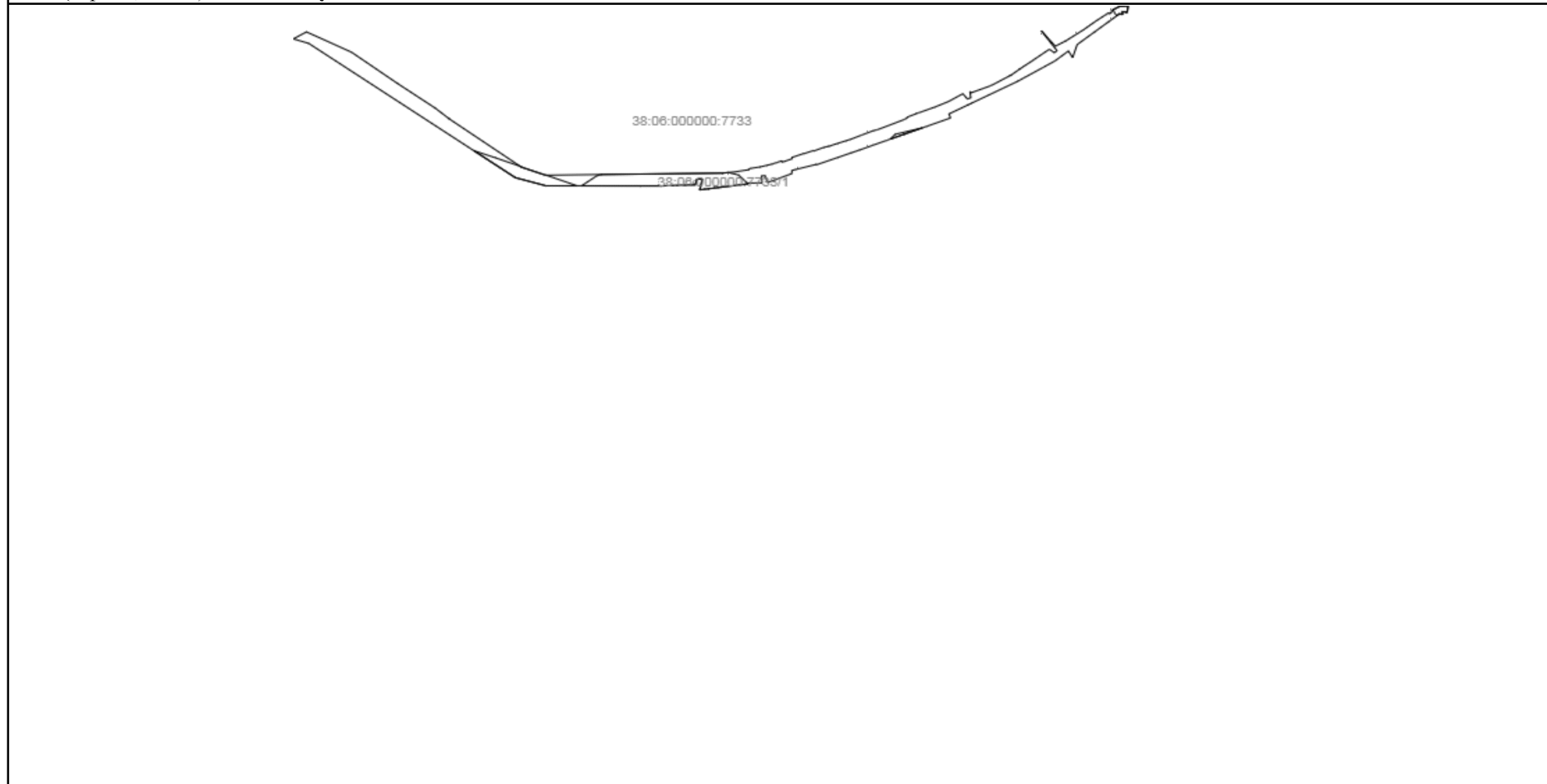
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.11.2018 № 99/2018/218008596			
Кадастровый номер:		38:06:000000:7733	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
16.10.2018 № 99/2018/204909488			
Кадастровый номер:		38:06:000000:104	

Номер кадастрового квартала:	38:06:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.1993
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 38:06:0:0104
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Иркутский район, автомобильная дорога Иркутск - садоводство "Дорожный строитель"
Площадь:	245504 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	24832729.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации автомобильной дороги
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Состав земельного участка: 38:06:150750:1280; 38:06:010404:289; 38:06:010902:337; 38:06:012801:1089;
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
16.10.2018 № 99/2018/204909488		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		38:06:000000:104	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Иркутская область		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 38-38-01/109/2007-081 от 30.07.2007		
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
(полное наименование должности)		(подпись) (инициалы, фамилия)	

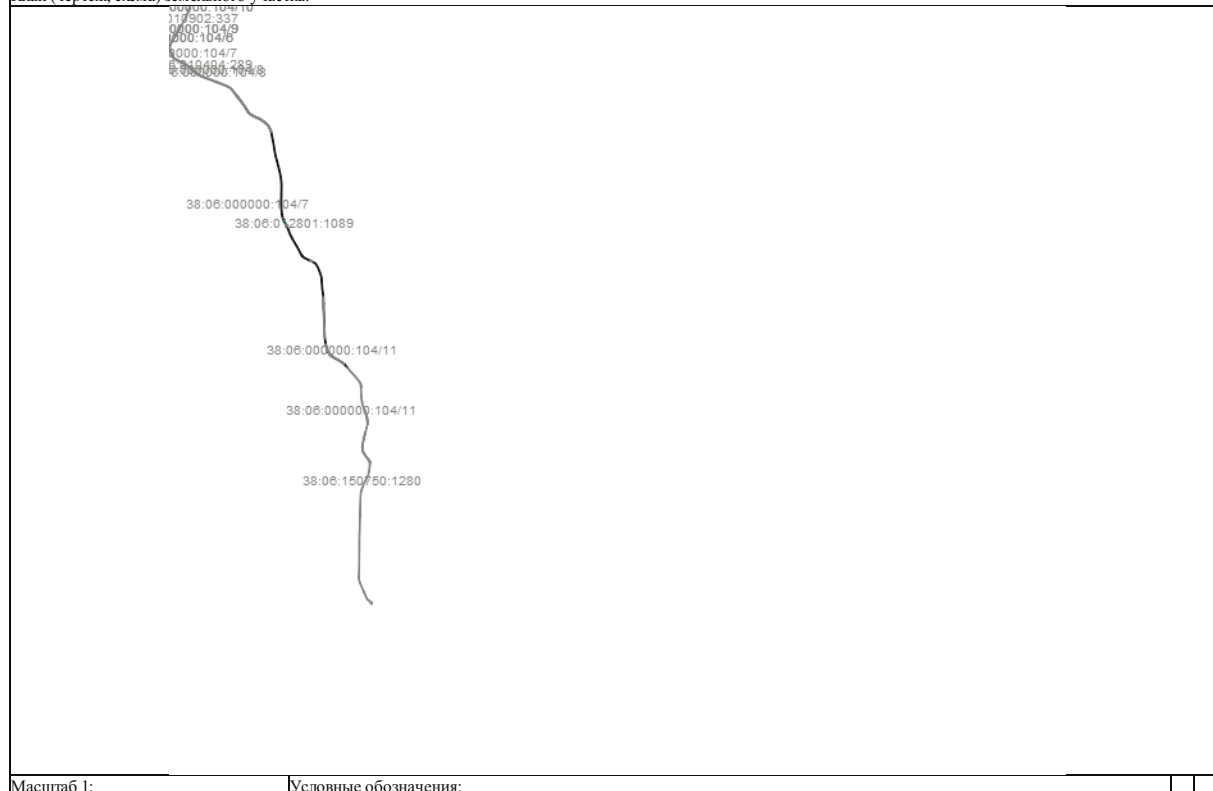
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____
16.10.2018 № 99/2018/204909488			
Кадастровый номер:		38:06:000000:104	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
08.10.2017 № 99/2017/30456447			
Кадастровый номер:		38:06:000000:6728	

Номер кадастрового квартала:	38:06:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	27.10.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, ТУ № 8 (СХПК Пригородный), защитные леса, кварталы №№ 17ч., 19ч. - 30ч., 31, 32ч. - 35ч.
Площадь:	18150684 +/- 74779 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	8349314.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	для ведения лесного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 38:06:000000:3956. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 38:06:000000:7190, 38:06:000000:7209, 38:06:000000:7210, 38:06:000000:7233, 38:06:010701:4627, 38:06:010701:4628, 38:06:012801:5615. Граница земельного участка состоит из 38 контуров.
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
08.10.2017 № 99/2017/30456447			
Кадастровый номер:		38:06:000000:6728	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 38:06:000000:6728-38/001/2017-1 от 11.09.2017
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

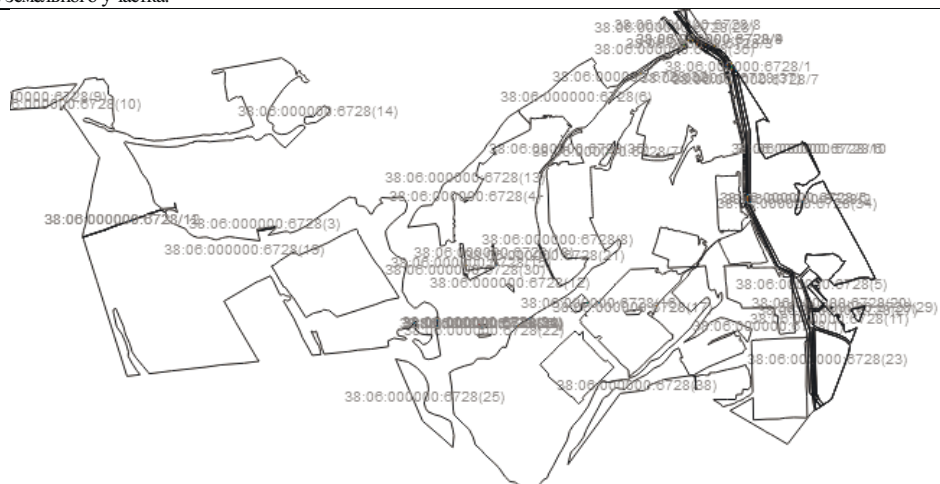
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов: _____
08.10.2017 № 99/2017/30456447		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		38:06:000000:6728	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
08.10.2017 № 99/2017/30456445			
Кадастровый номер:		38:06:000000:3865	

Номер кадастрового квартала:	38:06:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	09.09.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Иркутская область, Иркутский район, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, кварталы №№ 40ч, 41ч
Площадь:	1535317 +/- 21684 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	706245.82
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:06:012801:3344
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Для ведения лесного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования, Земли общего пользования, Земли общего пользования. Граница земельного участка состоит из 3 контуров.
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
08.10.2017 № 99/2017/30456445			
Кадастровый номер:		38:06:000000:3865	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 38-38/001-38/001/046/2015-1802/1 от 20.05.2015
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

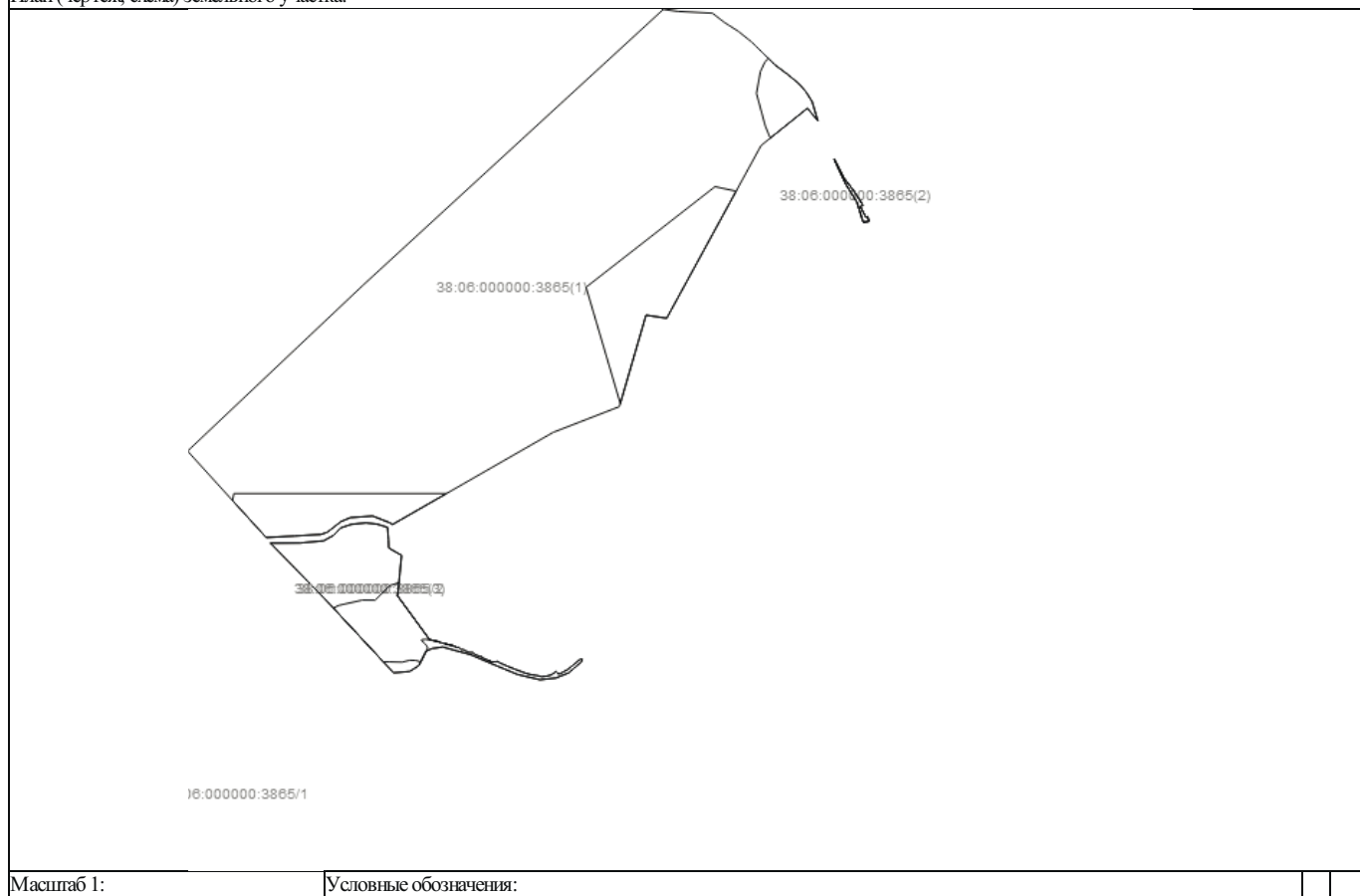
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов: _____
08.10.2017 № 99/2017/30456445		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		38:06:000000:3865	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
08.10.2017 № 99/2017/30456446			
Кадастровый номер:		38:06:000000:3875	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 38-38/001-38/001/046/2015-1809/1 от 20.05.2015
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

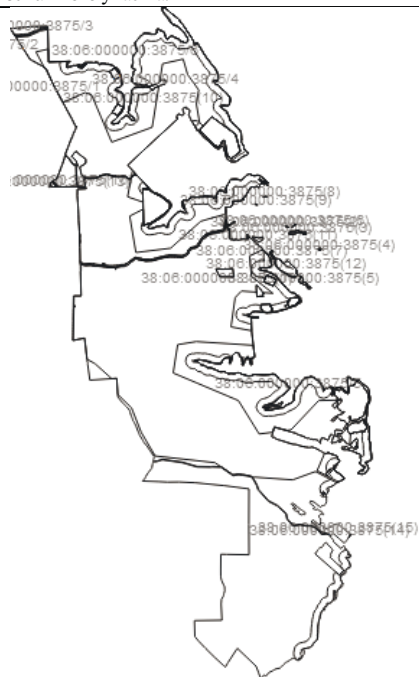
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов: _____
08.10.2017 № 99/2017/30456446		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		38:06:000000:3875	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 15.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
15.10.2018 № 99/2018/204628227			
Кадастровый номер:		38:06:012801:4915	

Номер кадастрового квартала:	38:06:012801
Дата присвоения кадастрового номера:	16.12.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Иркутская область, Иркутский район, п. Падь Мельничная, садоводческое некоммерческое товарищество "Ильинка"
Площадь:	171299 +/- 145 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	15368946.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения садоводства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 17.12.2020
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

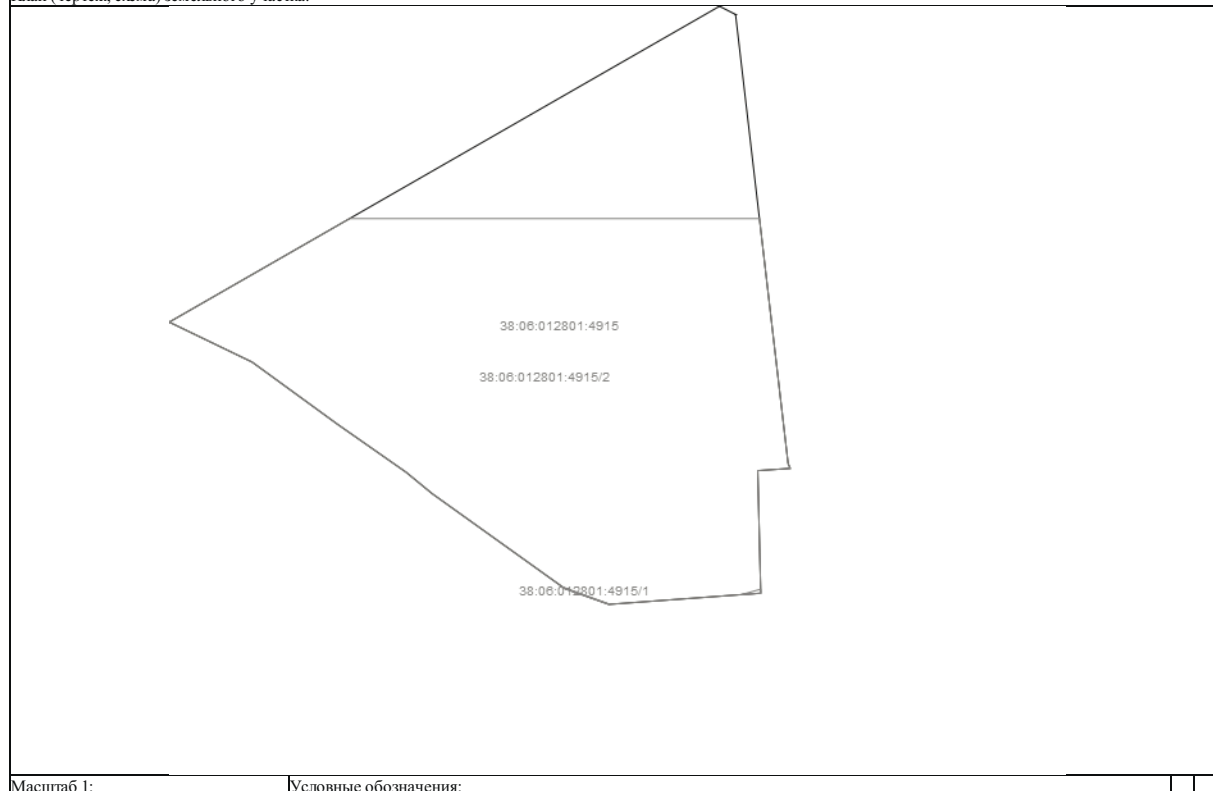
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
15.10.2018 № 99/2018/204628227		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		38:06:012801:4915	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 13.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:
13.04.2019	№ 99/2019/256759426		
Кадастровый номер:		38:06:150301:1106	

Номер кадастрового квартала:	38:06:150301
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Иркутская область, Иркутский район, п. Падь Мельничная, пер. Тракторный
Площадь:	2114 +/- 16 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1510009.06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:06:150301:1085
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под эксплуатацию автомобильной дороги, размещение сетей инженерно - технического обеспечения, размещение временных сооружений
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
13.04.2019 № 99/2019/256759426	
Кадастровый номер:	38:06:150301:1106

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Марковское муниципальное образование
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 38-38/001-38/001/050/2015-1179/1 от 26.08.2015
3. Документ-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

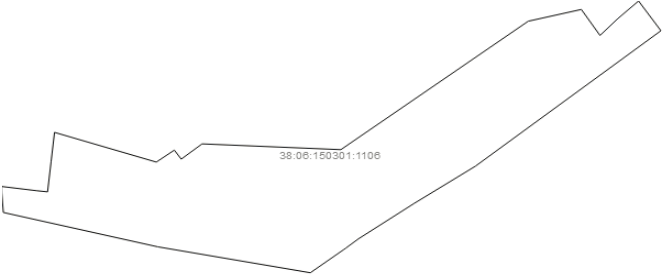
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов:
13.04.2019 № 99/2019/256759426		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		38:06:150301:1106	

План (чертеж, схема) земельного участка:

			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 13.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
13.04.2019 № 99/2019/256759448		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		38:06:150301:1107	

Номер кадастрового квартала:	38:06:150301
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Иркутская область, Иркутский район, п. Падь Мельничная, ул. Светлая
Площадь:	1767 +/- 15 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1262150.43
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:06:150301:1083
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под эксплуатацию автомобильной дороги, размещение сетей инженерно - технического обеспечения, размещение временных сооружений
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
13.04.2019 № 99/2019/256759448	
Кадастровый номер:	38:06:150301:1107

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Марковское муниципальное образование
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 38-38/001-38/001/050/2015-1181/1 от 26.08.2015
3. Документ-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

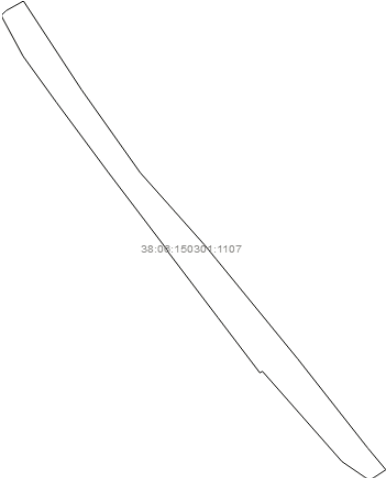
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____
13.04.2019 № 99/2019/256759448		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		38:06:150301:1107	

План (чертеж, схема) земельного участка:

 38:06:150301:1107		
Масштаб 1:	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 13.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:
13.04.2019	№ 99/2019/256759447		
Кадастровый номер:		38:06:150301:1108	

Номер кадастрового квартала:	38:06:150301
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Иркутская область, Иркутский район, п. Падь Мельничная, ул. Заводская
Площадь:	7784 +/- 31 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5560033.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:06:150301:1097
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под эксплуатацию автомобильной дороги, размещение сетей инженерно - технического обеспечения, размещение временных сооружений
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
13.04.2019 № 99/2019/256759447		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		38:06:150301:1108	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Марковское муниципальное образование
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 38-38/001-38/001/050/2015-1183/1 от 26.08.2015
3. Документ-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

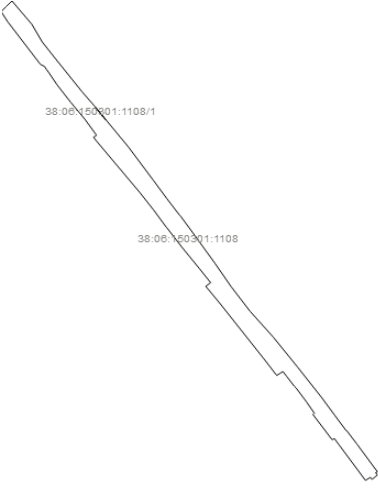
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов:
13.04.2019 № 99/2019/256759447			
Кадастровый номер:		38:06:150301:1108	

План (чертеж, схема) земельного участка:

		
Масштаб 1:	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 13.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
13.04.2019 № 99/2019/256759162		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		38:06:150301:1113	

Номер кадастрового квартала:	38:06:150301
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Иркутская область, Иркутский район, п. Падь Мельничная, ул. Речная
Площадь:	1510 +/- 14 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1078577.9
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:06:150301:1073
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под эксплуатацию автомобильной дороги, размещение сетей инженерно - технического обеспечения, размещение временных сооружений
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
13.04.2019 № 99/2019/256759162		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		38:06:150301:1113	
1. Правообладатель (правообладатели):		1.1. Марковское муниципальное образование	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Собственность, № 38-38/001-38/001/050/2015-1192/1 от 26.08.2015	
3. Документ-основания:		3.1. сведения не предоставляются	
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
(подпись, наименование должности)		(подпись) (инициалы, фамилия)	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
13.04.2019	№ 99/2019/256759162		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		38:06:150301:1113	

План (чертеж, схема) земельного участка:

 8:06:150301:1113			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 13.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
13.04.2019 № 99/2019/256759119		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		38:06:150301:1115	

Номер кадастрового квартала:	38:06:150301
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Иркутская область, Иркутский район, п. Падь Мельничная, ул. Оградная
Площадь:	2510 +/- 18 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1792867.9
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:06:150301:1072
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под эксплуатацию автомобильной дороги, размещение сетей инженерно - технического обеспечения, размещение временных сооружений
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 38:06:150301:1212, 38:06:150301:1213.
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
13.04.2019 № 99/2019/256759119	
Кадастровый номер:	38:06:150301:1115

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Марковское муниципальное образование
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 38-38/001-38/001/050/2015-1196/1 от 26.08.2015
3. Документ-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов:
13.04.2019 № 99/2019/256759119			
Кадастровый номер:		38:06:150301:1115	

План (чертеж, схема) земельного участка:

 38:06:150301:1115 38:06:150301:1115/1			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 13.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
13.04.2019 № 99/2019/256759026			
Кадастровый номер:		38:06:150301:1119	

Номер кадастрового квартала:	38:06:150301
Дата присвоения кадастрового номера:	10.08.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Иркутская область, Иркутский район, п. Падь Мельничная, ул. Ветеранов
Площадь:	15157 +/- 43 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	10826493.53
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:06:150301:1082
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под эксплуатацию автомобильной дороги, размещение сетей инженерно - технического обеспечения, размещение временных сооружений
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
13.04.2019 № 99/2019/256759026	
Кадастровый номер:	38:06:150301:1119

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Марковское муниципальное образование
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 38-38/001-38/001/050/2015-1198/1 от 26.08.2015
3. Документ-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
13.04.2019	№ 99/2019/256759026		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		38:06:150301:1119	

План (чертеж, схема) земельного участка:



38:06:150301:1119

Масштаб 1:

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

1. Местоположение проектируемого лесного участка

Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Технический участок №8 (СХПК «Пригородный»), защитные леса, квартал 35 (вв. 11ч., 13ч.)

(Российская Федерация, Субъект РФ, муниципальное образование, лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), целевое назначение лесов, квартал, лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела)

Категория земель: земли лесного фонда

Площадь проектируемого лесного участка: 1,1468 га

Границы лесного участка указаны на схеме расположения.

2. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Иркутского лесничества (лесопарка)

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесом	в т.ч. лесные культуры	лесные питомники, плантации	не покрытые лесом	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,1468	1,1468	-	-	-	1,1468	-	-	-	-	-

Таблица 2. Характеристика проектируемого лесного участка в соответствии с таксационным описанием лесного участка

Участковое лесничество	Урочище (при наличии)	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Район товаризации*	Лесорастительный район	Разряд такс	Крутизна склона (при склоне выше 20°)	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Категория земель	Ярус	Коэффициент состава	Элемент леса	Возраст	Группа возраста	Высота*	Диаметр*	Бонитет	Класс товарности*	Полнота	Запас на 1 га	Общий запас древесины, кубм
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Приморское участковое лесничество	Технический участок №8 (СХПК «Пригородный»)	Защитные леса	Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов. Леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	-	Среднесибирский подтаежно-лесостепной	1	-	35	11ч.	0,7613	лесные	1	8	Б	70	2	-	-	2	-	0,6	160	122
													1	Ос									
													1	С									
									13ч.	0,3855	лесные	1	5	Б	75	3	-	-	3	-	0,5	120	46
													3	Ос									
													2	С									
								+					Л										

Таблица 3. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначен ие лесов	лесничес тво	Участковое лесничество/уроч ище (при наличии)	Лесной квартал/лесота са ционный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площад ь(га)- запас древесины (куб.м.)- всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)					
						молодняк и I класса возраста	молодняки II класса возраста	средне возраст ные	приспе вающие	спелые	перестой ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Защитные	Иркутское	Приморское участковое лесничество/ ТУ №8 (СХПК «Пригородный»)	35/11ч	Мягколиственное, Б	0,7613/ 122	-	-	-	0,7613/ 122	-	-
			35/13ч		0,3855/ 46	-	-	-	-	0,3855/ 46	-
ИТОГО по Мягколиственным, Б					1,1468/168	-	-	-	0,7613/122	0,3855/46	-

Таблица 4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)					
						молодняки I класса возраста	молодняки II класса возраста	средневозрастные	приспевающие	спелые	перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Защитные леса	Мягколиственное, Б	7,2Б 1,5Ос 1,3С	72	2	0,6	-	-	-	160	119	-
	Итого Мягколиственные	7,2Б 1,5Ос 1,3С	72	2	0,6	-	-	-	160	119	-

3. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Иркутского лесничества (лесопарка) в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

1. заготовка древесины;
2. заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов;
3. заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
4. осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
5. ведение сельского хозяйства;
6. осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
7. осуществление рекреационной деятельности;
8. выращивание посадочного материала лесных растений (сеянцев, саженцев);
9. выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
10. строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, речных причалов;
11. строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
12. осуществление религиозной деятельности;
13. иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.

4. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

Таблица 5. Обременения проектируемого лесного участка

№ п/п	Местоположение (лесничество, уч. лесничество, уч. урочище (при наличии), №№ кв., выд.)	Наименование юр. лица, ФИО индивидуального предпринимателя местонахождение (адрес)	Вид права пользования лесным участком (аренда, постоянное бессрочное пользование, безвозмездное пользование)	Основания пользования лесным участком	Срок пользования лесным участком	Вид использования лесного участка
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

5. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Иркутского лесничества (лесопарка) предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

1. Ограничения по видам целевого назначения лесов

Проектируемый лесной участок относится к защитным (категория: Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения):

1.1. В защитных лесах:

Сплошные рубки осуществляются в случае:

- а) Если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций;
- б) Если строительство, реконструкция, эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной

инфраструктуры, не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством РФ - ЛК РФ, ст. 17, ч. 4. При этом для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов допускаются сплошные рубки для создания просек шириной, определенной в соответствии с требованиями соответствующих нормативных правовых актов - Особенности*, п. 35.

Запрещается: создание лесоперерабатывающей инфраструктуры - ЛК РФ, ст. 14, ч. 2; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений - пункт 16 Правил использования лесов для выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, утвержденный приказом МПР РФ от 10.04.2007 г. № 85

Использование лесов в целях создания лесных плантаций не допускается - Особенности, п. 30.

***Особенности** – Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в водоохранных зонах, лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, ценных лесов, а также лесов, расположенных на особо защитных участках лесов, утвержденные приказом Рослесхоза от 14.12.2010 г. № 485.

1.2. В лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения защитных лесов:

В лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов:

Запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17, частью 5.1. статьи 21 ЛК РФ и случаев проведения сплошных рубок в зонах с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса, если режим указанных зон предусматривает вырубку деревьев, кустарников, лиан – ЛК РФ, ст. 105, ч. 1.

Выборочные рубки лесных насаждений проводятся в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти – ЛК РФ, ст. 105, ч. 2.

Площадь участка сплошной рубки, включая сплошные рубки реконструкции, не должна превышать 5 га при ширине лесосеки не более 100 метров, при протяжении ее равной не более одной трети участка (по ширине и длине), выполняющего определенные целевые функции или примыкающие к непокрытым лесной растительностью землям, а также к планируемым на ближайшие 5 лет вырубкам. В горных условиях и в равнинных лесах на склонах крутизной свыше 6° предельная площадь лесосеки составляет не более 3,0 га – Особенности, п. 19.

Правила пожарной безопасности (пункт 15.3) запрещают осуществление мер предупреждения лесных пожаров, связанных со сплошными рубками.

В лесах, расположенных в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:

Запрещается использование токсических химических препаратов при осуществлении работ по охране и защите лесов – Особенности, п. 7.

При выборочных рубках лесных насаждений, за исключением выборочных санитарных рубок осуществляются рубки очень слабой, слабой и умеренной интенсивности, обеспечивающие формирование и сохранение сложных и разновозрастных лесных насаждений, эффективно выполняющих санитарно-гигиенические и водоохранные функции. При проведении мероприятий по уходу за лесами не допускается осуществление реконструкции малоценных лесных насаждений путем сплошной вырубki – Особенности, п. 22.

2. Ограничения по видам использования лесов

Для всех видов использования лесов:

Согласно п. 14 Санитарных правил** при использовании лесов не допускается:

Загрязнение лесов отходами производства и потребления и выбросами, радиоактивными и другими вредными веществами, иное неблагоприятное воздействие на леса;

Невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосек, а также работ по приведению лесных участков, предоставленных физическим или юридическим лицам в пользование в установленном лесным законодательством порядке, в состояние, пригодное для использования этих участков по целевому назначению, или работ по их рекультивации;

Уничтожение либо повреждение мелиоративных систем и дорог, расположенных в лесах;

Уничтожение либо повреждение лесохозяйственных знаков, феромонных ловушек и иных средств защиты леса;

Уничтожение (разорение) муравейников, гнезд, нор или других мест обитания животных.

Согласно ст. 59 ЛК РФ в целях сохранения редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов РФ, может запрещаться осуществление деятельности, негативное воздействие которой приведет или может привести к сокращению численности таких растений и (или) ухудшению среды их обитания, либо могут устанавливаться ограничения осуществления этой деятельности.

Планируемый вид освоения лесов проектируемого лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, в связи с чем установлены следующие ограничения:

2.1. При использовании лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации автомобильных и железных дорог не допускается нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, возникновение эрозионных процессов.

2.2. При осуществлении строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов запрещается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного участка;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, не установленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка.

Не допускается ухудшение санитарного состояния лесов, расположенных на предоставленных гражданам и юридическим лицам лесных участках и лесных участках, прилегающих к ним, при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов – п. 25 Санитарных правил.

3. Ограничения по видам особо защитных участков лесов

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ).

6. Объекты лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 6. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра, единого государственного реестра недвижимости, лесохозяйственного регламента Черемховского лесничества на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ), есть зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 8. Особо защитные участки лесов, особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование участкового лесничества, урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Приморское участковое лесничество/ ТУ №8 (СХПК «Пригородный»)	35	11ч., 13ч.	ЗОУИТ реестровый № 38:00-6.395 «Третий пояс зон санитарной охраны источника водоснабжения г. Иркутска (Ершовский водозабор)»	1,0083
2	Приморское участковое лесничество/ ТУ №8 (СХПК «Пригородный»)	35	11ч., 13ч.	ЗОУИТ реестровый № 38:00-6.667 «Приаэродромная территория гражданской авиации Иркутск»	1,1468

9. Проектируемые виды разрешенного использования и цель предоставления лесного участка

Проектируемый вид разрешенного использования лесов лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Проектируемая цель предоставления лесного участка: реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» в Иркутском районе Иркутской области.

Таблица 9. Образующие лесные участки в соответствии со сведениями ЕГРН:

Кадастровый номер лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Существующий вид разрешенного использования лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Предмет образования (лесной участок, часть лесного участка)	Площадь образуемого лесного участка (части лесного участка)	Проектируемый вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Примечание: Образование земельного (лесного) участка не требуется. Кадастровый номер земельного участка 38:06:012801:6623.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Технический участок №8 (СХПК "Пригородный"), защитные леса, квартал 35 (вв. 11ч., 13ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	1,1468 га
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемая цель предоставления лесного участка:	Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области
Масштаб:	1: 10 000

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ. (Система координат МСК 38)

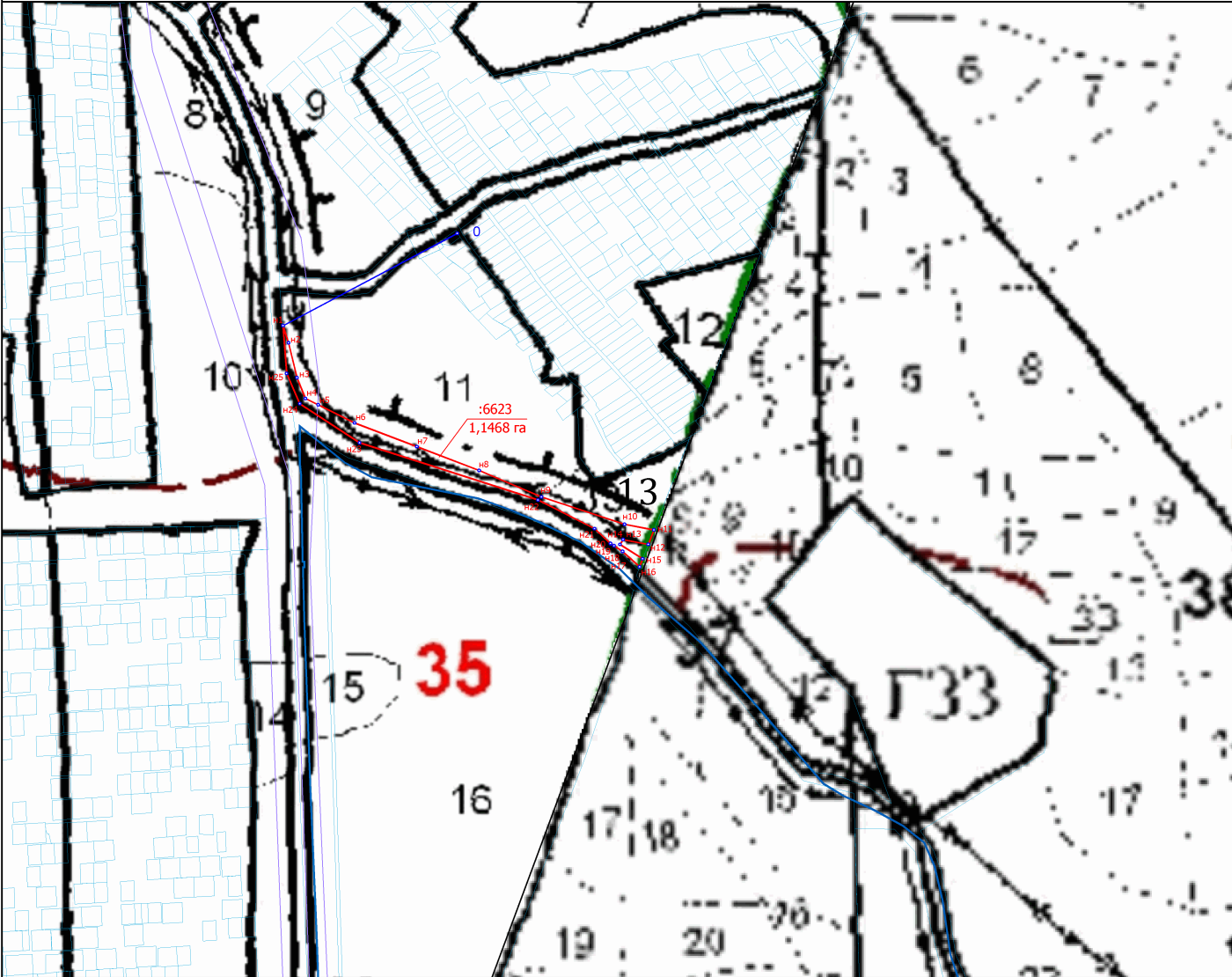
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
н1	372062.530	3337731.360
н2	372036.710	3337739.540
н3	371984.380	3337752.270
н4	371953.080	3337764.930
н5	371943.520	3337784.180
н6	371916.320	3337838.910
н7	371880.720	3337932.360
н8	371845.060	3338025.900
н9	371805.120	3338119.430
н10	371764.080	3338244.370
н11	371755.680	3338288.330
н12	371733.880	3338279.880
н13	371741.120	3338242.090
н14	371733.830	3338237.410
н15	371712.250	3338271.510
н16	371700.290	3338266.880
н17	371723.310	3338241.350
н18	371731.790	3338228.600
н19	371734.970	3338223.370
н20	371735.150	3338223.180
н21	371757.570	3338199.210
н22	371800.640	3338114.290
н23	371886.610	3337846.190
н24	371945.260	3337756.550
н25	371990.680	3337736.670
н1	372062.530	3337731.360

ГЕОДАННЫЕ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Направление (№№ точек)	Румб линии, град.	Длина линии, м.
0-н1 (привязка)	ЮЗ 62°7'	296.00
н1-н2	ЮВ 17°34'	27.08
н2-н3	ЮВ 13°40'	53.86
н3-н4	ЮВ 22°1'	33.76
н4-н5	ЮВ 63°35'	21.49
н5-н6	ЮВ 63°34'	61.12
н6-н7	ЮВ 69°8'	100.00
н7-н8	ЮВ 69°7'	100.11
н8-н9	ЮВ 66°52'	101.70
н9-н10	ЮВ 71°48'	131.51
н10-н11	ЮВ 79°10'	44.76
н11-н12	ЮЗ 21°11'	23.38
н12-н13	СЗ 79°9'	38.48
н13-н14	ЮЗ 32°41'	8.66
н14-н15	ЮВ 57°40'	40.35
н15-н16	ЮЗ 21°9'	12.82
н16-н17	СЗ 47°57'	34.38
н17-н18	СЗ 56°22'	15.31
н18-н19	СЗ 58°41'	6.12
н19-н20	СЗ 46°32'	0.26
н20-н21	СЗ 46°54'	32.82
н21-н22	СЗ 63°6'	95.22
н22-н23	СЗ 72°13'	281.55
н23-н24	СЗ 56°48'	107.12
н24-н25	СЗ 23°38'	49.58
н25-н1	СЗ 4°13'	72.05

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Технический участок №8 (СХПК "Пригородный"), защитные леса, квартал 35 (вв. 11ч., 13ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	1,1468 га
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемая цель предоставления лесного участка:	Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области
Масштаб:	1: 10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



граница проектируемого лесного участка



условное обозначение проектируемого лесного участка



номер поворотной точки проектируемого лесного участка



направление привязки проектируемого лесного участка к границе лесного квартала



точка привязки проектируемого лесного участка

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(подготовленная с учетом сведений ЕГРН)
Земельный (лесной) участок с кадастровым номером 38:06:012801:6623

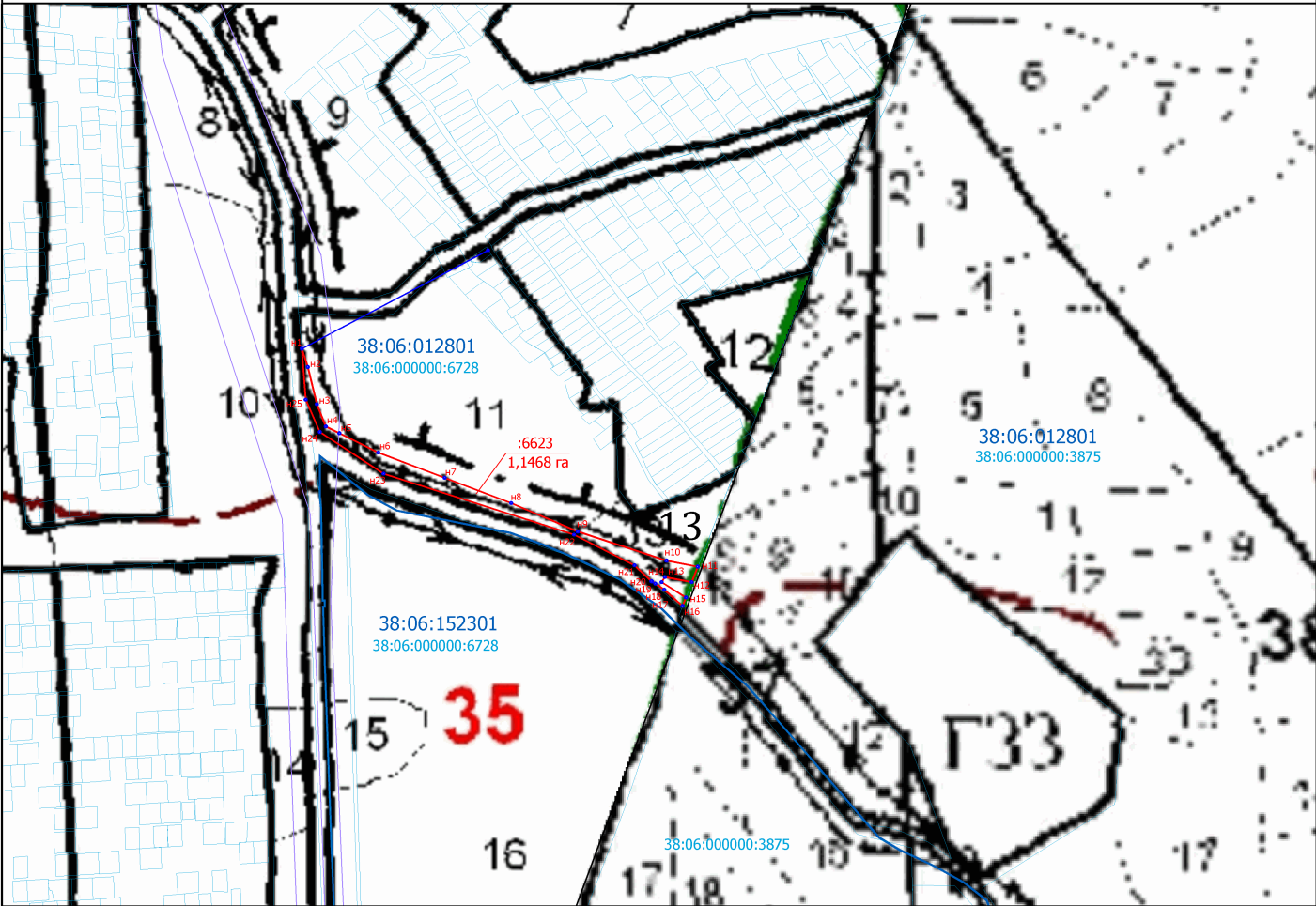
Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Технический участок №8 (СХПК "Пригородный"), защитные леса, квартал 35 (вв. 11ч., 13ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	1,1468 га
Существующий вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Масштаб:	1: 10 000

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ. (Система координат МСК 38)

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
n1	372062.530	3337731.360
n2	372036.710	3337739.540
n3	371984.380	3337752.270
n4	371953.080	3337764.930
n5	371943.520	3337784.180
n6	371916.320	3337838.910
n7	371880.720	3337932.360
n8	371845.060	3338025.900
n9	371805.120	3338119.430
n10	371764.080	3338244.370
n11	371755.680	3338288.330
n12	371733.880	3338279.880
n13	371741.120	3338242.090
n14	371733.830	3338237.410
n15	371712.250	3338271.510
n16	371700.290	3338266.880
n17	371723.310	3338241.350
n18	371731.790	3338228.600
n19	371734.970	3338223.370
n20	371735.150	3338223.180
n21	371757.570	3338199.210
n22	371800.640	3338114.290
n23	371886.610	3337846.190
n24	371945.260	3337756.550
n25	371990.680	3337736.670
n1	372062.530	3337731.360

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(подготовленная с учетом сведений ЕГРН)
Земельный (лесной) участок с кадастровым номером 38:06:012801:6623

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Технический участок №8 (СХПК "Пригородный"), защитные леса, квартал 35 (вв. 11ч., 13ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	1,1468 га
Существующий вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Масштаб:	1: 10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



граница проектируемого лесного участка



граница кадастрового квартала, в соответствии с ЕГРН



граница земельного участка, в соответствии с ЕГРН



условное обозначение проектируемого лесного участка



номер поворотной точки проектируемого лесного участка

38:06:152301

обозначение номера кадастрового квартала

38:06:000000:6728

обозначение номера земельного участка

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

1. Местоположение проектируемого лесного участка

Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 37 (вв. 8ч., 11ч., 12ч., 13ч.), квартал № 38 (вв. 21ч., 22ч., 25ч., 26ч., 27ч., 28ч., 29ч.), квартал № 39 (вв. 1ч., 15ч., 17ч.), квартал № 40 (вв. 11ч., 12ч., 15ч., 16ч., 17ч.), квартал № 55 (вв. 6ч., 7ч., 8ч., 10ч., 11ч., 12ч., 14ч.)

(Российская Федерация, Субъект РФ, муниципальное образование, лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), целевое назначение лесов, квартал, лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела)

Категория земель: земли лесного фонда

Площадь проектируемого лесного участка: 5,4812 га, в том числе лесной участок площадью 4,4371 га и лесной участок площадью 1,0441 га

Границы лесного участка указаны на схеме расположения.

2. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Иркутского лесничества (лесопарка)

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесом	в т.ч. лесные культуры	лесные питомники, плантации	не покрытые лесом	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5,4812	4,4673	-	-	-	4,4673	-	-	0,1863	0,8276	1,0139

Таблица 2. Характеристика проектируемого лесного участка в соответствии с таксационным описанием лесного участка

Участковое лесничество	Урочище (при наличии)	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Район товаризации*	Лесорастительный район	Разряд такс	Крупизна склона (при склоне выше 20°)	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Категория земель	Ярус	Коэффициент состава	Элемент леса	Возраст	Группа возраста	Высота*	Диаметр*	Бонитет	Класс товарности*	Полнота	Запас на 1 га в м3	Общий запас древесины, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Приморское участковое лесничество	Приморская дача	Защитные леса	Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	-	Среднеусибирский подтаежно-лесостепной	2	-	37	8ч.	0,0287	Лесные	1	7 3	С Б	95	2	-	-	1	-	0,6	280	8
								37	11ч.	0,1855	Лесные	1	7 1 2	Б Ос С	75	3	-	-	3	-	0,6	150	28
								37	12ч.	0,1333	Лесные	1	7 1 2	С Л Б	110	2	-	-	2	-	0,7	360	48
								37	13ч.	0,5816	Лесные	1	6 1 3	С Л Б	100	2	-	-	1	-	0,7	340	198
								38	21ч.	0,0851	Лесные	1	9 1 + +	С Б Л Ос	100	2	-	-	1	-	0,7	370	31
								38	22ч.	0,7348	Лесные	1	8 2 +	С Б Л	100	2	-	-	1	-	0,7	370	272
								38	25ч.	0,1863	Нелесные	Болото											
								38	26ч.	0,3473	Лесные	1	8 2 +	С Б Л	100	2	-	-	2	-	0,7	360	125
								38	27ч.	0,3425	Нелесные	Сенокос											
								38	28ч.	0,3591	Лесные	1	8 2 +	С Б Л	100	2	-	-	1	-	0,6	320	115
								38	29ч.	0,1708	Лесные	1	6 4 + +	С Б Л Ос	95	2	-	-	1	-	0,6	280	48

[illegible]

Таблица 3. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	лесничество	Участковое лесничество/уручи ще (при наличии)	Лесной квартал/лесогаса ционный выдел	Хвойство, преобладающая порода	Площадь(га)-запас древесины (куб.м.)-всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)					
						молодняк и I класса возраста	молодняки II класса возраста	средне возраст ные	приспе вающие	спелые	перестой ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Защитные	Иркутское	Приморское участковое лесничество/ Приморская дача	37/8	Хвойное, С	0,0287/ 8	-	-	-	0,0287/ 8	-	-
			37/11	Мягколиств енное, Б	0,1855/ 28	-	-	-	-	0,1855/ 28	-
			37/12	Хвойное, С	0,1333/ 48	-	-	-	-	0,1333/ 48	-
			37/13	Хвойное, С	0,5816/ 198	-	-	-	0,5816/ 198	-	-
			38/21	Хвойное, С	0,0851/ 31	-	-	-	0,0851/ 31	-	-
			38/22	Хвойное, С	0,7348/ 272	-	-	-	0,7348/ 272	-	-
			38/25	-	0,1863/-	-	-	-	-	-	-
			38/26	Хвойное, С	0,3473/ 125	-	-	-	0,3473/ 125	-	-
			38/27	-	0,3425/-	-	-	-	-	-	-
			38/28	Хвойное, С	0,3591/ 115	-	-	-	0,3591/ 115	-	-
			38/29	Хвойное, С	0,1708/ 48	-	-	-	0,1708/ 48	-	-
			39/1	-	0,0363/-	-	-	-	-	-	-
			39/15	Хвойное, С	0,0101/ 3	-	-	-	0,0101/ 3	-	-
			39/17	-	0,0355/-	-	-	-	-	-	-
			40/11	Мягколиств енное, Б	0,1051/ 9	-	-	-	-	0,1051/ 9	-
			40/12	Хвойное, С	0,7608/ 259	-	-	-	-	0,7608/ 259	-
			40/15	Хвойное, С	0,0830/ 30	-	-	-	0,0830/ 30	-	-
			40/16	-	0,0642/-	-	-	-	-	-	-
			40/17	-	0,0310/-	-	-	-	-	-	-
			55/6	-	0,1190/-	-	-	-	-	-	-
			55/7	Хвойное, С	0,0386/ 14	-	-	-	0,0386/ 14	-	-
			55/8	Хвойное, С	0,1667/ 52	-	-	-	-	0,1667/ 52	-
			55/10	Хвойное, С	0,5259/ 195	-	-	-	0,5259/ 195	-	-
			55/11	Хвойное, С	0,1509/ 63	-	-	-	0,1509/ 63	-	-
			55/12	-	0,0058/-	-	-	-	-	-	-
			55/14	-	0,1933/-	-	-	-	-	-	-
Итого Хвойное, С					4,1767/ 1461	-	-	-	3,1159/ 1102	1,0608/ 359	-
Итого Мягколиственное, Б					0,2906/ 37	-	-	-	-	0,2906/ 37	-
Итого основных пород					4,4673/ 1498	-	-	-	3,1159/ 1102	1,3514/ 396	-
Итого на лесном участке					5,4812/ 1498	-	-	-	3,1159/ 1102	1,3514/ 396	-

Таблица 4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)					
						молодняк I класса возраста	молодняк II класса возраста	средневозрастные	приспевающие	спелые	перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Защитные леса	Мягколиственное, Б	7,2Б2,0С0,8ОС	77	3	0,5	-	-	-	-	127	-
	Итого Мягк., Б	7,2Б2,0С0,8ОС	77	3	0,5	-	-	-	-	127	-
	Хвойное, С	7,1С2,3Б0,6Л	103	1	0,7	-	-	-	354	338	-
	Итого Хв., С	7,1С2,3Б0,6Л	103	1	0,7	-	-	-	354	338	-
Защитные леса	Итого по защитным	6,9С2,1Б1,0Л	101	1	0,7	-	-	-	354	293	-

3. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Иркутского лесничества (лесопарка) в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

1. заготовка древесины;
2. заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов;
3. заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
4. осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
5. ведение сельского хозяйства;
6. осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
7. осуществление рекреационной деятельности;
8. выращивание посадочного материала лесных растений (сеянцев, саженцев);
9. выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых (кроме выдела 50);
10. строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, речных причалов;
11. строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
12. осуществление религиозной деятельности;
13. иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.

4. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

Таблица 5. Обременения проектируемого лесного участка

№ п/п	Местоположение (лесничество, уч. лесничество, урочище (при наличии), №№ кв., выд.)	Наименование юр. лица, ФИО индивидуального предпринимателя местонахождение (адрес)	Вид права пользования лесным участком (аренда, постоянное бессрочное пользование, безвозмездное пользование)	Основания пользования лесным участком	Срок пользования лесным участком	Вид использования лесного участка
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

5. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Иркутского лесничества (лесопарка) предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

1. Ограничения по видам целевого назначения лесов

Проектируемый лесной участок относится к защитным (категория: Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников

питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения):

1.1. В защитных лесах:

Сплошные рубки осуществляются в случае:

- a) Если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций;
- b) Если строительство, реконструкция, эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством РФ - ЛК РФ, ст. 17, ч. 4. При этом для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов допускаются сплошные рубки для создания просек шириной, определенной в соответствии с требованиями соответствующих нормативных правовых актов - Особенности*, п. 35.

Запрещается: создание лесоперерабатывающей инфраструктуры - ЛК РФ, ст. 14, ч. 2; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений - пункт 16 Правил использования лесов для выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, утвержденный приказом МПР РФ от 10.04.2007 г. № 85

Использование лесов в целях создания лесных плантаций не допускается - Особенности, п. 30.

***Особенности** – Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в водоохранных зонах, лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, ценных лесов, а также лесов, расположенных на особо защитных участках лесов, утвержденные приказом Рослесхоза от 14.12.2010 г. № 485.

1.2. В лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения защитных лесов:

В лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов:

Запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17, частью 5.1. статьи 21 ЛК РФ и случаев проведения сплошных рубок в зонах с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса, если режим указанных зон предусматривает вырубку деревьев, кустарников, лиан – ЛК РФ, ст. 105, ч. 1.

Выборочные рубки лесных насаждений проводятся в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти – ЛК РФ, ст. 105, ч. 2.

Площадь участка сплошной рубки, включая сплошные рубки реконструкции, не должна превышать 5 га при ширине лесосеки не более 100 метров, при протяжении ее равной не более одной трети участка (по ширине и длине), выполняющего определенные целевые функции или примыкающие к непокрытым лесной растительностью землям, а также к планируемым на ближайшие 5 лет вырубкам. В горных условиях и в равнинных лесах на склонах крутизной свыше 6° предельная площадь лесосеки составляет не более 3,0 га – Особенности, п. 19.

Правила пожарной безопасности (пункт 15.3) запрещают осуществление мер предупреждения лесных пожаров, связанных со сплошными рубками.

В лесах, расположенных в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:

Запрещается использование токсических химических препаратов при осуществлении работ по охране и защите лесов – Особенности, п. 7.

При выборочных рубках лесных насаждений, за исключением выборочных санитарных рубок осуществляются рубки очень слабой, слабой и умеренной интенсивности, обеспечивающие формирование и сохранение сложных и разновозрастных лесных насаждений, эффективно выполняющих санитарно-гигиенические и водоохранные функции. При проведении мероприятий по уходу за лесами не допускается осуществление реконструкции малоценных лесных насаждений путем сплошной вырубki – Особенности, п. 22.

2. Ограничения по видам использования лесов

Для всех видов использования лесов:

Согласно п. 14 Санитарных правил** при использовании лесов не допускается:

Загрязнение лесов отходами производства и потребления и выбросами, радиоактивными и другими вредными веществами, иное неблагоприятное воздействие на леса;

Невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосек, а также работ по приведению лесных участков, предоставленных физическим или юридическим лицам в пользование в установленном лесным законодательством порядке, в состояние, пригодное для использования этих участков по целевому назначению, или работ по их рекультивации;

Уничтожение либо повреждение мелиоративных систем и дорог, расположенных в лесах;

Уничтожение либо повреждение лесохозяйственных знаков, феромонных ловушек и иных средств защиты леса;

Уничтожение (разорение) муравейников, гнезд, нор или других мест обитания животных.

Согласно ст. 59 ЛК РФ в целях сохранения редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов РФ, может запрещаться осуществление деятельности, негативное воздействие которой приведет или может привести к сокращению численности таких растений и (или) ухудшению среды их обитания,

либо могут устанавливаться ограничения осуществления этой деятельности.

Планируемый вид освоения лесов проектируемого лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, в связи, с чем установлены следующие ограничения:

- 2.1. При использовании лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации автомобильных и железных дорог не допускается нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, возникновение эрозионных процессов.
- 2.2. При осуществлении строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов запрещается:
 - повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного участка;
 - захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
 - загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
 - проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, не установленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка.

Не допускается ухудшение санитарного состояния лесов, расположенных на предоставленных гражданам и юридическим лицам лесных участках и лесных участках, прилегающих к ним, при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов – п. 25 Санитарных правил.

3. Ограничения по видам особо защитных участков лесов

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ).

6. Объекты лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 6. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Иркутское	Приморское участковое лесничество, Приморская дача	39	1	п/п разрыв	га	0,0363
2			39	17	п/п разрыв	га	0,0355

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке (части лесного участка) особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра, единого государственного реестра недвижимости, лесохозяйственного регламента Иркутского лесничества на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ), есть зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 8. Особо защитные участки лесов, особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование участкового лесничества, урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Приморское участковое лесничество, Приморская дача	37	8ч, 11ч, 12ч, 13ч	ЗОУИТ реестровый № 38:00-6.395 «Третий пояс зон санитарной охраны источника водоснабжения г. Иркутска (Ершовский водозабор)»	5,4812
		38	21ч, 22ч, 25ч, 26ч, 27ч, 28ч, 29ч		
		39	1ч, 15ч, 17ч		
		40	11ч, 12ч, 15ч, 16ч, 17ч		
		55	6ч, 7ч, 8ч, 10ч, 11ч, 12ч, 14ч		
2	Приморское участковое лесничество, Приморская дача	40	11ч, 12ч, 15ч, 16ч, 17ч	ЗОУИТ реестровый № 38:00-6.257 «Второй пояс зон санитарной охраны источника водоснабжения г. Иркутска (Ершовский водозабор)»	2,2443
		55	6ч, 7ч, 8ч, 10ч, 11ч, 12ч, 14ч		
3	Приморское участковое лесничество, Приморская дача	37	8ч, 11ч, 12ч, 13ч	ЗОУИТ реестровый № 38:00-6.667 «Приаэродромная территория гражданской авиации Иркутск»	5,4812
		38	21ч, 22ч, 25ч, 26ч, 27ч, 28ч, 29ч		
		39	1ч, 15ч, 17ч		
		40	11ч, 12ч, 15ч, 16ч, 17ч		
		55	6ч, 7ч, 8ч, 10ч, 11ч, 12ч, 14ч		

9. Проектируемые виды разрешенного использования и цель предоставления лесного участка

Проектируемый вид разрешенного использования лесов лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Проектируемая цель предоставления лесного участка: Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п. Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области.

Таблица 9. Образующиеся лесные участки в соответствии со сведениями ЕГРН:

Кадастровый номер лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Существующий вид разрешенного использования лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Предмет образования (лесной участок, часть лесного участка)	Площадь образуемого лесного участка (части лесного участка)	Проектируемый вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Примечание: Образование земельного (лесного) участка не требуется. Кадастровый номер земельного участка 38:06:000000:8682 (4,4371 га); кадастровый номер земельного участка 38:06:000000:8683 (1,0441 га).

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 37 (вв. 8ч., 11ч., 12ч., 13ч.), квартал № 38 (вв. 21ч., 22ч., 25ч., 26ч., 27ч., 28ч., 29ч.), квартал № 39 (вв. 1ч., 15ч., 17ч.), квартал № 55 (вв. 6ч., 7ч., 8ч., 10ч., 11ч., 12ч., 14ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	4,4371 га
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемая цель предоставления лесного участка:	Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области
Масштаб:	1: 10 000

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ. (Система координат МСК 38)

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
38:06:000000:8682(1)		
н1	371755.690	3338288.340
н2	371752.960	3338302.560
н3	371730.390	3338298.130
н4	371733.880	3338279.890
н1	371755.690	3338288.340
38:06:000000:8682(2)		
н5	371712.250	3338271.520
н6	371695.810	3338293.140
н7	371660.730	3338330.980
н8	371624.370	3338366.450
н9	371553.550	3338437.000
н10	371502.110	3338486.070
н11	371482.540	3338504.740
н12	371422.310	3338582.050
н13	371381.790	3338631.020
н14	371348.650	3338643.030
н15	371350.260	3338640.220
н16	371367.880	3338612.570
н17	371377.150	3338588.890
н18	371384.050	3338571.240
н19	371394.940	3338557.290
н20	371408.450	3338544.320
н21	371431.810	3338524.800
н22	371458.590	3338499.180
н23	371484.440	3338476.330
н24	371556.300	3338415.850
н25	371599.820	3338376.730
н26	371663.780	3338304.990
н27	371690.670	3338277.540
н28	371700.290	3338266.880
н5	371712.250	3338271.520
38:06:000000:8682(3)		
н29	371310.710	3338699.630
н30	371312.320	3338702.180
н31	371295.680	3338714.590
н32	371283.450	3338722.040
н33	371280.160	3338723.860
н34	371270.050	3338729.460
н35	371245.320	3338739.220
н36	371230.460	3338743.480
н37	371218.380	3338746.240
н38	371194.820	3338750.770
н39	371168.710	3338755.090
н40	371145.950	3338761.070
н41	371134.110	3338765.070
н42	371114.530	3338773.880
н43	371097.160	3338784.110

н44	371081.380	3338795.990
н45	371066.240	3338810.230
н46	371052.770	3338826.260
н47	371040.940	3338844.110
н48	371029.840	3338864.550
н49	371020.910	3338885.370
н50	371005.170	3338943.810
н51	370994.070	3338991.680
н52	370987.540	3339031.560
н53	370982.130	3338977.950
н54	370984.880	3338954.680
н55	370986.260	3338946.880
н56	370993.130	3338917.010
н57	371002.830	3338883.240
н58	371010.840	3338858.260
н59	371020.530	3338831.560
н60	371032.130	3338813.090
н61	371048.580	3338789.400
н62	371063.870	3338776.710
н63	371076.770	3338770.270
н64	371098.540	3338761.880
н65	371173.910	3338743.270
н66	371239.470	3338733.460
н67	371267.280	3338728.270
н68	371287.920	3338718.570
н69	371304.200	3338706.820
н29	371310.710	3338699.630
38:06:000000:8682(4)		
н70	370984.530	3338839.580
н71	370971.090	3338899.840
н72	370963.950	3338925.000
н73	370960.780	3338941.690
н74	370951.000	3338996.790
н75	370945.230	3339046.700
н76	370943.280	3339072.820
н77	370944.810	3339099.900
н78	370950.640	3339132.230
н79	370969.400	3339196.270
н80	370985.330	3339248.770
н81	371004.800	3339314.420
н82	371022.900	3339361.500
н83	371031.220	3339385.700
н84	371055.640	3339450.940
н85	371070.040	3339485.030
н86	371076.340	3339506.160
н87	371078.110	3339521.890
н88	371076.220	3339534.640
н89	371071.520	3339550.310
н90	371033.510	3339646.830
н91	371019.160	3339681.120
н92	371021.880	3339666.010
н93	371031.000	3339617.610
н94	371034.470	3339594.110
н95	371037.080	3339570.200
н96	371038.380	3339546.540
н97	371038.330	3339522.910
н98	371037.010	3339499.270
н99	371034.450	3339475.690
н100	371030.790	3339452.140
н101	371025.940	3339428.520
н102	371020.460	3339405.020
н103	371014.150	3339381.610
н104	370999.610	3339334.720
н105	370983.990	3339287.600
н106	370967.840	3339239.760
н107	370953.110	3339190.810
н108	370941.610	3339139.820
н109	370935.460	3339087.290
н110	370935.050	3339060.410
н111	370936.820	3339033.400

н112	370940.380	3339007.240
н113	370950.770	3338956.490
н114	370962.710	3338907.340
н115	370973.130	3338870.630
н70	370984.530	3338839.580
38:06:000000:8682(5)		
н116	371085.170	3339590.530
н117	371080.350	3339625.710
н118	371056.890	3339748.740
н119	371053.540	3339772.930
н120	371049.900	3339796.880
н121	371047.580	3339820.820
н122	371046.100	3339844.990
н123	371044.930	3339894.080
н124	371044.950	3339943.880
н125	371043.340	3339995.900
н126	371036.600	3340048.520
н127	371033.320	3340062.080
н128	371033.260	3340051.290
н129	371037.840	3340003.410
н130	371036.640	3339898.580
н131	371037.240	3339811.130
н132	371046.820	3339724.280
н133	371069.580	3339629.040
н116	371085.170	3339590.530
38:06:000000:8682(6)		
н134	371004.570	3339759.640
н135	371003.170	3339866.450
н136	371004.010	3339911.700
н137	371005.070	3339950.850
н138	371006.210	3339983.650
н139	371006.770	3340002.840
н140	371007.150	3340032.070
н141	371007.340	3340060.540
н142	371004.960	3340079.430
н143	371002.080	3340091.840
н144	370995.550	3340106.520
н145	370961.770	3340152.550
н146	370954.310	3340165.480
н147	370944.650	3340185.680
н148	370945.150	3340171.960
н149	370947.130	3340157.210
н150	370953.860	3340130.390
н151	370962.590	3340105.460
н152	370971.390	3340081.950
н153	370979.340	3340059.460
н154	370986.030	3340036.890
н155	370990.800	3340014.500
н156	370993.490	3339991.690
н157	370994.710	3339967.990
н158	370994.900	3339918.790
н159	370995.290	3339868.210
н160	370997.730	3339816.870
н161	371003.560	3339765.590
н134	371004.570	3339759.640
38:06:000000:8682(7)		
н162	371003.150	3340140.330
н163	370996.310	3340166.660
н164	370994.960	3340176.730
н165	370994.350	3340187.340
н166	370994.560	3340197.830
н167	370995.630	3340207.840
н168	370997.590	3340218.070
н169	371000.420	3340228.130
н170	371004.200	3340238.180
н171	371009.760	3340249.640
н172	370982.730	3340228.020
н173	370968.830	3340197.900
н174	370969.550	3340193.600
н175	370976.840	3340178.520

н176	370999.510	3340145.370
н162	371003.150	3340140.330
38:06:000000:8682(8)		
н177	370954.850	3340249.010
н178	370974.100	3340275.420
н179	370992.540	3340293.640
н180	371035.330	3340323.070
н181	371065.640	3340348.190
н182	371074.750	3340361.040
н183	371076.170	3340383.760
н184	371076.280	3340404.470
н185	371071.730	3340395.220
н186	371065.060	3340384.770
н187	371057.920	3340375.650
н188	371050.470	3340367.860
н189	371033.650	3340351.510
н190	371015.970	3340334.390
н191	370997.670	3340316.220
н192	370989.480	3340307.260
н193	370980.210	3340296.020
н194	370971.900	3340283.940
н195	370964.520	3340271.330
н196	370958.090	3340257.610
н177	370954.850	3340249.010

ГЕОДАННЫЕ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Направление (№№ точек)	Румб линии, град.	Длина линии, м.
0(1)-н1 (привязка)	СЗ 54°51'	207.53
н1-н2	ЮВ 79°7'	14.48
н2-н3	ЮЗ 11°6'	23.00
н3-н4	СЗ 79°10'	18.57
н4-н1	СВ 21°10'	23.39
0(1)-н5 (привязка)	СЗ 67°49'	201.42
н5-н6	ЮВ 52°45'	27.16
н6-н7	ЮВ 47°10'	51.60
н7-н8	ЮВ 44°17'	50.80
н8-н9	ЮВ 44°53'	99.96
н9-н10	ЮВ 43°38'	71.09
н10-н11	ЮВ 43°39'	27.05
н11-н12	ЮВ 52°4'	98.00
н12-н13	ЮВ 50°23'	63.56
н13-н14	ЮВ 19°55'	35.25
н14-н15	СЗ 60°11'	3.24
н15-н16	СЗ 57°29'	32.79
н16-н17	СЗ 68°37'	25.43
н17-н18	СЗ 68°38'	18.95
н18-н19	СЗ 52°1'	17.70
н19-н20	СЗ 43°49'	18.73
н20-н21	СЗ 39°52'	30.44
н21-н22	СЗ 43°43'	37.06
н22-н23	СЗ 41°28'	34.50
н23-н24	СЗ 40°5'	93.92
н24-н25	СЗ 41°57'	58.52
н25-н26	СЗ 48°16'	96.11
н26-н27	СЗ 45°35'	38.43
н27-н28	СЗ 47°56'	14.36
н28-н5	СВ 21°12'	12.83
0(2)-н29 (привязка)	ЮЗ 57°47'	207.20
н29-н30	СВ 57°43'	3.02
н30-н31	ЮВ 36°42'	20.76
н31-н32	ЮВ 31°20'	14.32
н32-н33	ЮВ 28°57'	3.76
н33-н34	ЮВ 28°58'	11.56
н34-н35	ЮВ 21°32'	26.59
н35-н36	ЮВ 15°59'	15.46
н36-н37	ЮВ 12°52'	12.39
н37-н38	ЮВ 10°53'	23.99
н38-н39	ЮВ 9°23'	26.46
н39-н40	ЮВ 14°43'	23.53

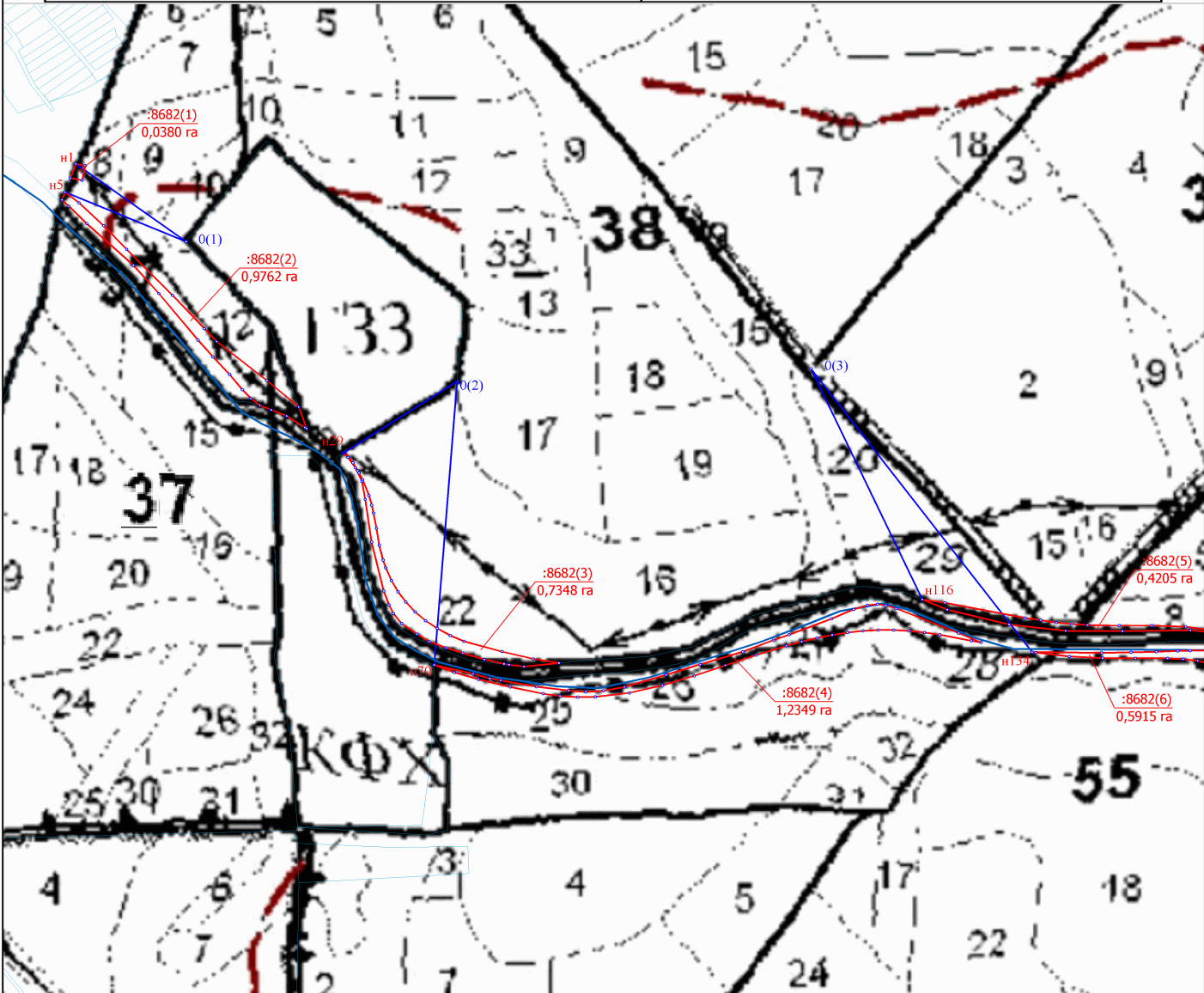
н40-н41	ЮВ 18°40'	12.50
н41-н42	ЮВ 24°13'	21.47
н42-н43	ЮВ 30°29'	20.16
н43-н44	ЮВ 36°58'	19.75
н44-н45	ЮВ 43°14'	20.78
н45-н46	ЮВ 49°57'	20.94
н46-н47	ЮВ 56°27'	21.41
н47-н48	ЮВ 61°29'	23.26
н48-н49	ЮВ 66°47'	22.65
н49-н50	ЮВ 74°55'	60.52
н50-н51	ЮВ 76°56'	49.14
н51-н52	ЮВ 80°42'	40.41
н52-н53	ЮЗ 84°14'	53.88
н53-н54	СЗ 83°15'	23.43
н54-н55	СЗ 79°58'	7.92
н55-н56	СЗ 77°2'	30.65
н56-н57	СЗ 73°58'	35.14
н57-н58	СЗ 72°13'	26.23
н58-н59	СЗ 70°3'	28.40
н59-н60	СЗ 57°52'	21.81
н60-н61	СЗ 55°13'	28.84
н61-н62	СЗ 39°41'	19.87
н62-н63	СЗ 26°31'	14.42
н63-н64	СЗ 21°4'	23.33
н64-н65	СЗ 13°52'	77.63
н65-н66	СЗ 8°30'	66.29
н66-н67	СЗ 10°34'	28.29
н67-н68	СЗ 25°10'	22.81
н68-н69	СЗ 35°49'	20.08
н69-н29	СЗ 47°50'	9.70
0(2)-н70 (привязка)	ЮЗ 4°38'	438.09
н70-н71	ЮВ 77°25'	61.74
н71-н72	ЮВ 74°9'	26.15
н72-н73	ЮВ 79°14'	16.99
н73-н74	ЮВ 79°56'	55.96
н74-н75	ЮВ 83°24'	50.24
н75-н76	ЮВ 85°43'	26.19
н76-н77	СВ 86°45'	27.12
н77-н78	СВ 79°46'	32.85
н78-н79	СВ 73°40'	66.73
н79-н80	СВ 73°7'	54.86
н80-н81	СВ 73°28'	68.48
н81-н82	СВ 68°58'	50.44
н82-н83	СВ 71°1'	25.59
н83-н84	СВ 69°28'	69.66
н84-н85	СВ 67°6'	37.01
н85-н86	СВ 73°23'	22.05
н86-н87	СВ 83°34'	15.83
н87-н88	ЮВ 81°34'	12.89
н88-н89	ЮВ 73°18'	16.36
н89-н90	ЮВ 68°30'	103.73
н90-н91	ЮВ 67°17'	37.17
н91-н92	СЗ 79°47'	15.35
н92-н93	СЗ 79°19'	49.25
н93-н94	СЗ 81°36'	23.75
н94-н95	СЗ 83°46'	24.05
н95-н96	СЗ 86°51'	23.70
н96-н97	ЮЗ 89°52'	23.63
н97-н98	ЮЗ 86°48'	23.68
н98-н99	ЮЗ 83°48'	23.72
н99-н100	ЮЗ 81°9'	23.83
н100-н101	ЮЗ 78°23'	24.11
н101-н102	ЮЗ 76°52'	24.13
н102-н103	ЮЗ 74°54'	24.25
н103-н104	ЮЗ 72°46'	49.09
н104-н105	ЮЗ 71°39'	49.64
н105-н106	ЮЗ 71°20'	50.49
н106-н107	ЮЗ 73°15'	51.12
н107-н108	ЮЗ 77°17'	52.27
н108-н109	ЮЗ 83°19'	52.89

н109-н110	Ю3 89°7'	26.88
н110-н111	С3 86°15'	27.07
н111-н112	С3 82°15'	26.40
н112-н113	С3 78°25'	51.80
н113-н114	С3 76°20'	50.58
н114-н115	С3 74°9'	38.16
н115-н70	С3 69°50'	33.08
0(3)-н116 (привязка)	ЮВ 25°43'	394.49
н116-н117	ЮВ 82°11'	35.51
н117-н118	ЮВ 79°12'	125.25
н118-н119	ЮВ 82°6'	24.42
н119-н120	ЮВ 81°21'	24.23
н120-н121	ЮВ 84°27'	24.05
н121-н122	ЮВ 86°29'	24.22
н122-н123	ЮВ 88°38'	49.10
н123-н124	СВ 89°58'	49.80
н124-н125	ЮВ 88°13'	52.04
н125-н126	ЮВ 82°42'	53.05
н126-н127	ЮВ 76°24'	13.95
н127-н128	Ю3 89°40'	10.79
н128-н129	С3 84°32'	48.10
н129-н130	Ю3 89°20'	104.84
н130-н131	С3 89°36'	87.45
н131-н132	С3 83°42'	87.38
н132-н133	С3 76°33'	97.92
н133-н116	С3 67°57'	41.55
0(3)-н134 (привязка)	ЮВ 37°58'	553.06
н134-н135	ЮВ 89°14'	106.82
н135-н136	СВ 88°56'	45.26
н136-н137	СВ 88°26'	39.16
н137-н138	СВ 88°0'	32.82
н138-н139	СВ 88°19'	19.20
н139-н140	СВ 89°15'	29.23
н140-н141	СВ 89°37'	28.47
н141-н142	ЮВ 82°49'	19.04
н142-н143	ЮВ 76°56'	12.74
н143-н144	ЮВ 66°1'	16.07
н144-н145	ЮВ 53°43'	57.10
н145-н146	ЮВ 60°1'	14.93
н146-н147	ЮВ 64°26'	22.39
н147-н148	С3 87°54'	13.73
н148-н149	С3 82°21'	14.88
н149-н150	С3 75°54'	27.65
н150-н151	С3 70°42'	26.41
н151-н152	С3 69°28'	25.10
н152-н153	С3 70°31'	23.85
н153-н154	С3 73°29'	23.54
н154-н155	С3 77°58'	22.89
н155-н156	С3 83°16'	22.97
н156-н157	С3 87°3'	23.73
н157-н158	С3 89°46'	49.20
н158-н159	С3 89°33'	50.58
н159-н160	С3 87°16'	51.40
н160-н161	С3 83°30'	51.61
н161-н134	С3 80°21'	6.04
0(4)-н162 (привязка)	Ю3 0°8'	365.92
н162-н163	ЮВ 75°26'	27.20
н163-н164	ЮВ 82°21'	10.16
н164-н165	ЮВ 86°42'	10.63
н165-н166	СВ 88°51'	10.49
н166-н167	СВ 83°53'	10.07
н167-н168	СВ 79°9'	10.42
н168-н169	СВ 74°17'	10.45
н169-н170	СВ 69°23'	10.74
н170-н171	СВ 64°7'	12.74
н171-н172	Ю3 38°39'	34.61
н172-н173	Ю3 65°13'	33.17
н173-н174	С3 80°29'	4.36
н174-н175	С3 64°11'	16.75
н175-н176	С3 55°37'	40.16

н176-н162	СЗ 54°9'	6.22
0(4)-н177 (привязка)	ЮВ 14°36'	428.02
н177-н178	СВ 53°54'	32.68
н178-н179	СВ 44°39'	25.92
н179-н180	СВ 34°31'	51.93
н180-н181	СВ 39°39'	39.37
н181-н182	СВ 54°39'	15.75
н182-н183	СВ 86°25'	22.76
н183-н184	СВ 89°41'	20.71
н184-н185	ЮЗ 63°48'	10.31
н185-н186	ЮЗ 57°27'	12.40
н186-н187	ЮЗ 51°56'	11.58
н187-н188	ЮЗ 46°16'	10.78
н188-н189	ЮЗ 44°11'	23.46
н189-н190	ЮЗ 44°4'	24.61
н190-н191	ЮЗ 44°47'	25.79
н191-н192	ЮЗ 47°34'	12.14
н192-н193	ЮЗ 50°29'	14.57
н193-н194	ЮЗ 55°28'	14.66
н194-н195	ЮЗ 59°39'	14.61
н195-н196	ЮЗ 64°53'	15.15
н196-н177	ЮЗ 69°21'	9.19

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 37 (вв. 8ч., 11ч., 12ч., 13ч.), квартал № 38 (вв. 21ч., 22ч., 25ч., 26ч., 27ч., 28ч., 29ч.), квартал № 39 (вв. 1ч., 15ч., 17ч.), квартал № 55 (вв. 6ч., 7ч., 8ч., 10ч., 11ч., 12ч., 14ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	4,4371 га
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемая цель предоставления лесного участка:	Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области
Масштаб:	1: 10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



граница проектируемого лесного участка



условное обозначение проектируемого лесного участка



номер поворотной точки проектируемого лесного участка



направление привязки проектируемого лесного участка к границе лесного квартала



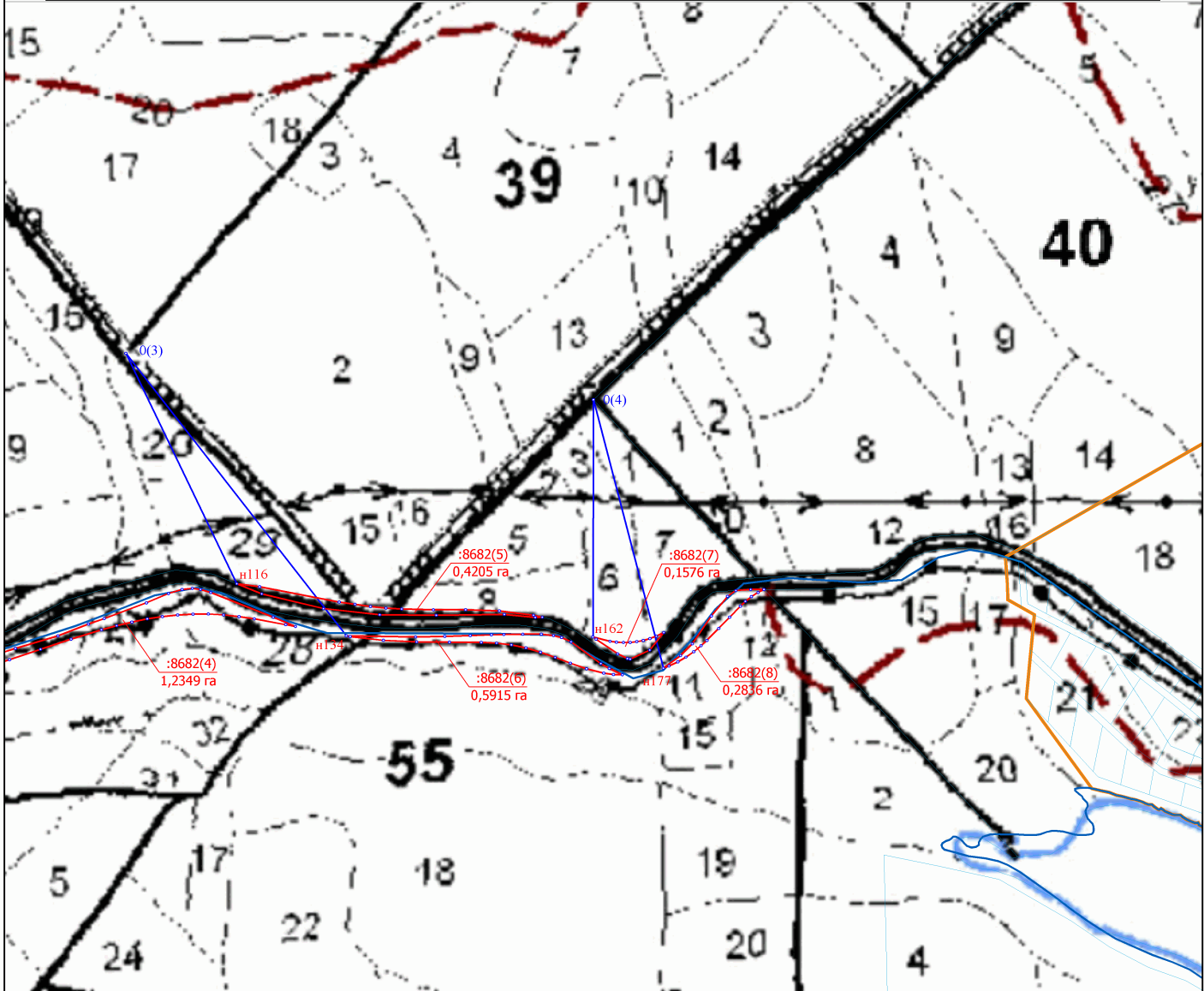
точка привязки проектируемого лесного участка

Примечание:

Нумерация контуров проектируемого лесного участка сквозная, начинается с северо-западной точки по ходу часовой стрелки.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 37 (вв. 8ч., 11ч., 12ч., 13ч.), квартал № 38 (вв. 21ч., 22ч., 25ч., 26ч., 27ч., 28ч., 29ч.), квартал № 39 (вв. 1ч., 15ч., 17ч.), квартал № 55 (вв. 6ч., 7ч., 8ч., 10ч., 11ч., 12ч., 14ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	4,4371 га
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемая цель предоставления лесного участка:	Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области
Масштаб:	1: 10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



граница проектируемого лесного участка



условное обозначение проектируемого лесного участка



номер поворотной точки проектируемого лесного участка



направление привязки проектируемого лесного участка к границе лесного квартала



точка привязки проектируемого лесного участка

Примечание:

Нумерация контуров проектируемого лесного участка сквозная, начинается с северо-западной точки по ходу часовой стрелки.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(подготовленная с учетом сведений ЕГРН)
Земельный (лесной) участок с кадастровым номером 38:06:000000:8682

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 37 (вв. 8ч., 11ч., 12ч., 13ч.), квартал № 38 (вв. 21ч., 22ч., 25ч., 26ч., 27ч., 28ч., 29ч.), квартал № 39 (вв. 1ч., 15ч., 17ч.), квартал № 55 (вв. 6ч., 7ч., 8ч., 10ч., 11ч., 12ч., 14ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	4,4371 га
Существующий вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Масштаб:	1: 10 000

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ. (Система координат МСК 38)

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
38:06:000000:8682(1)		
н1	371755.690	3338288.340
н2	371752.960	3338302.560
н3	371730.390	3338298.130
н4	371733.880	3338279.890
н1	371755.690	3338288.340
38:06:000000:8682(2)		
н5	371712.250	3338271.520
н6	371695.810	3338293.140
н7	371660.730	3338330.980
н8	371624.370	3338366.450
н9	371553.550	3338437.000
н10	371502.110	3338486.070
н11	371482.540	3338504.740
н12	371422.310	3338582.050
н13	371381.790	3338631.020
н14	371348.650	3338643.030
н15	371350.260	3338640.220
н16	371367.880	3338612.570
н17	371377.150	3338588.890
н18	371384.050	3338571.240
н19	371394.940	3338557.290
н20	371408.450	3338544.320
н21	371431.810	3338524.800
н22	371458.590	3338499.180
н23	371484.440	3338476.330
н24	371556.300	3338415.850
н25	371599.820	3338376.730
н26	371663.780	3338304.990
н27	371690.670	3338277.540
н28	371700.290	3338266.880
н5	371712.250	3338271.520
38:06:000000:8682(3)		
н29	371310.710	3338699.630
н30	371312.320	3338702.180
н31	371295.680	3338714.590
н32	371283.450	3338722.040
н33	371280.160	3338723.860
н34	371270.050	3338729.460
н35	371245.320	3338739.220
н36	371230.460	3338743.480
н37	371218.380	3338746.240
н38	371194.820	3338750.770

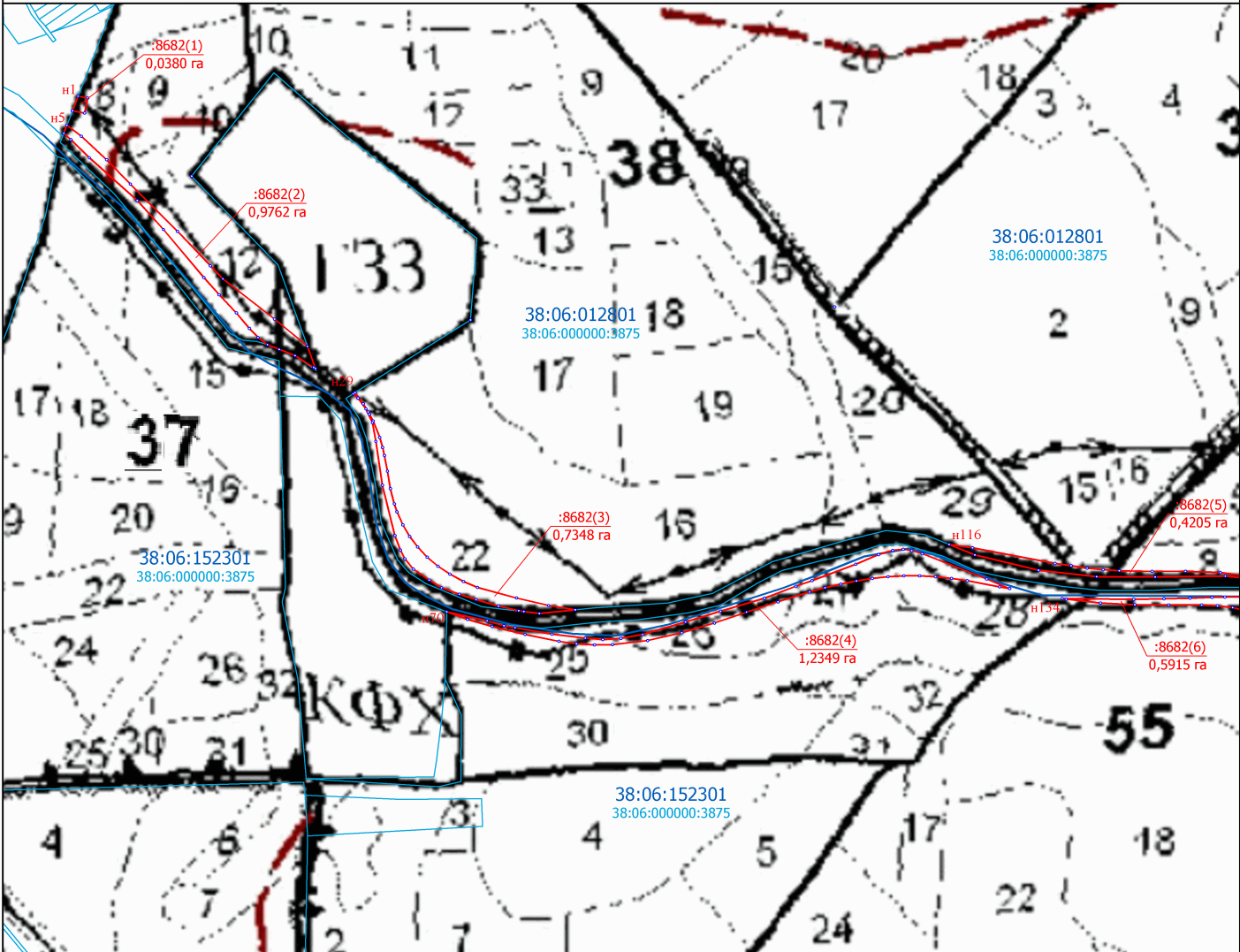
н39	371168.710	3338755.090
н40	371145.950	3338761.070
н41	371134.110	3338765.070
н42	371114.530	3338773.880
н43	371097.160	3338784.110
н44	371081.380	3338795.990
н45	371066.240	3338810.230
н46	371052.770	3338826.260
н47	371040.940	3338844.110
н48	371029.840	3338864.550
н49	371020.910	3338885.370
н50	371005.170	3338943.810
н51	370994.070	3338991.680
н52	370987.540	3339031.560
н53	370982.130	3338977.950
н54	370984.880	3338954.680
н55	370986.260	3338946.880
н56	370993.130	3338917.010
н57	371002.830	3338883.240
н58	371010.840	3338858.260
н59	371020.530	3338831.560
н60	371032.130	3338813.090
н61	371048.580	3338789.400
н62	371063.870	3338776.710
н63	371076.770	3338770.270
н64	371098.540	3338761.880
н65	371173.910	3338743.270
н66	371239.470	3338733.460
н67	371267.280	3338728.270
н68	371287.920	3338718.570
н69	371304.200	3338706.820
н29	371310.710	3338699.630
38:06:000000:8682(4)		
н70	370984.530	3338839.580
н71	370971.090	3338899.840
н72	370963.950	3338925.000
н73	370960.780	3338941.690
н74	370951.000	3338996.790
н75	370945.230	3339046.700
н76	370943.280	3339072.820
н77	370944.810	3339099.900
н78	370950.640	3339132.230
н79	370969.400	3339196.270
н80	370985.330	3339248.770
н81	371004.800	3339314.420
н82	371022.900	3339361.500
н83	371031.220	3339385.700
н84	371055.640	3339450.940
н85	371070.040	3339485.030
н86	371076.340	3339506.160
н87	371078.110	3339521.890
н88	371076.220	3339534.640
н89	371071.520	3339550.310
н90	371033.510	3339646.830
н91	371019.160	3339681.120
н92	371021.880	3339666.010
н93	371031.000	3339617.610
н94	371034.470	3339594.110
н95	371037.080	3339570.200
н96	371038.380	3339546.540
н97	371038.330	3339522.910
н98	371037.010	3339499.270
н99	371034.450	3339475.690
н100	371030.790	3339452.140
н101	371025.940	3339428.520
н102	371020.460	3339405.020
н103	371014.150	3339381.610

h104	370999.610	3339334.720
h105	370983.990	3339287.600
h106	370967.840	3339239.760
h107	370953.110	3339190.810
h108	370941.610	3339139.820
h109	370935.460	3339087.290
h110	370935.050	3339060.410
h111	370936.820	3339033.400
h112	370940.380	3339007.240
h113	370950.770	3338956.490
h114	370962.710	3338907.340
h115	370973.130	3338870.630
h70	370984.530	3338839.580
38:06:000000:8682(5)		
h116	371085.170	3339590.530
h117	371080.350	3339625.710
h118	371056.890	3339748.740
h119	371053.540	3339772.930
h120	371049.900	3339796.880
h121	371047.580	3339820.820
h122	371046.100	3339844.990
h123	371044.930	3339894.080
h124	371044.950	3339943.880
h125	371043.340	3339995.900
h126	371036.600	3340048.520
h127	371033.320	3340062.080
h128	371033.260	3340051.290
h129	371037.840	3340003.410
h130	371036.640	3339898.580
h131	371037.240	3339811.130
h132	371046.820	3339724.280
h133	371069.580	3339629.040
h116	371085.170	3339590.530
38:06:000000:8682(6)		
h134	371004.570	3339759.640
h135	371003.170	3339866.450
h136	371004.010	3339911.700
h137	371005.070	3339950.850
h138	371006.210	3339983.650
h139	371006.770	3340002.840
h140	371007.150	3340032.070
h141	371007.340	3340060.540
h142	371004.960	3340079.430
h143	371002.080	3340091.840
h144	370995.550	3340106.520
h145	370961.770	3340152.550
h146	370954.310	3340165.480
h147	370944.650	3340185.680
h148	370945.150	3340171.960
h149	370947.130	3340157.210
h150	370953.860	3340130.390
h151	370962.590	3340105.460
h152	370971.390	3340081.950
h153	370979.340	3340059.460
h154	370986.030	3340036.890
h155	370990.800	3340014.500
h156	370993.490	3339991.690
h157	370994.710	3339967.990
h158	370994.900	3339918.790
h159	370995.290	3339868.210
h160	370997.730	3339816.870
h161	371003.560	3339765.590
h134	371004.570	3339759.640
38:06:000000:8682(7)		
h162	371003.150	3340140.330
h163	370996.310	3340166.660
h164	370994.960	3340176.730

h165	370994.350	3340187.340
h166	370994.560	3340197.830
h167	370995.630	3340207.840
h168	370997.590	3340218.070
h169	371000.420	3340228.130
h170	371004.200	3340238.180
h171	371009.760	3340249.640
h172	370982.730	3340228.020
h173	370968.830	3340197.900
h174	370969.550	3340193.600
h175	370976.840	3340178.520
h176	370999.510	3340145.370
h162	371003.150	3340140.330
38:06:000000:8682(8)		
h177	370954.850	3340249.010
h178	370974.100	3340275.420
h179	370992.540	3340293.640
h180	371035.330	3340323.070
h181	371065.640	3340348.190
h182	371074.750	3340361.040
h183	371076.170	3340383.760
h184	371076.280	3340404.470
h185	371071.730	3340395.220
h186	371065.060	3340384.770
h187	371057.920	3340375.650
h188	371050.470	3340367.860
h189	371033.650	3340351.510
h190	371015.970	3340334.390
h191	370997.670	3340316.220
h192	370989.480	3340307.260
h193	370980.210	3340296.020
h194	370971.900	3340283.940
h195	370964.520	3340271.330
h196	370958.090	3340257.610
h177	370954.850	3340249.010

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(подготовленная с учетом сведений ЕГРН)
Земельный (лесной) участок с кадастровым номером 38:06:000000:8682

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 37 (вв. 8ч., 11ч., 12ч., 13ч.), квартал № 38 (вв. 21ч., 22ч., 25ч., 26ч., 27ч., 28ч., 29ч.), квартал № 39 (вв. 1ч., 15ч., 17ч.), квартал № 55 (вв. 6ч., 7ч., 8ч., 10ч., 11ч., 12ч., 14ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	4,4371 га
Существующий вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Масштаб:	1: 10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

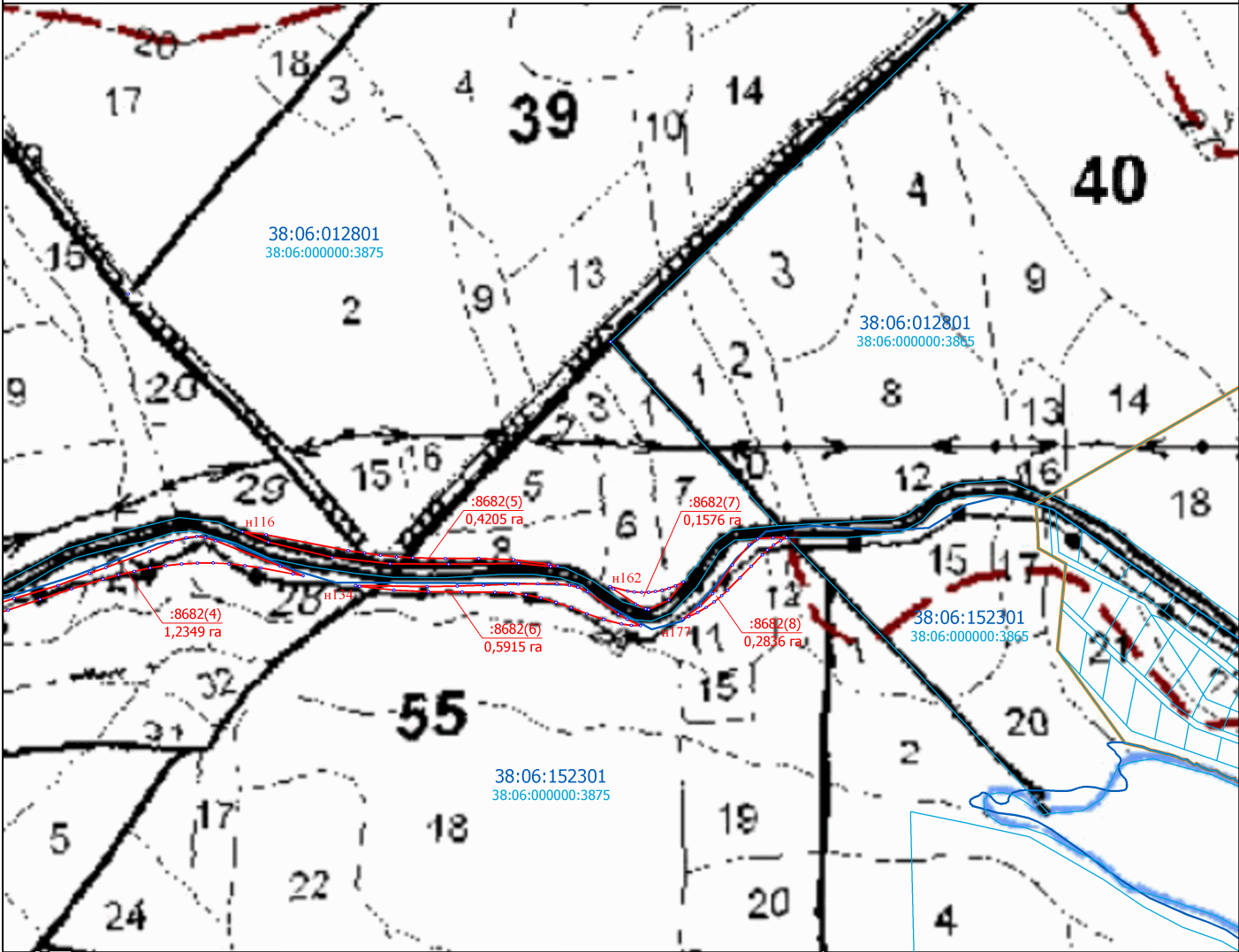
-  граница проектируемого лесного участка
-  граница кадастрового квартала, в соответствии с ЕГРН
-  граница земельного участка, в соответствии с ЕГРН
-  условное обозначение проектируемого лесного участка
-  номер поворотной точки проектируемого лесного участка
-  обозначение номера кадастрового квартала
-  обозначение номера земельного участка

Примечание:

Нумерация контуров проектируемого лесного участка сквозная, начинается с северо-западной точки по ходу часовой стрелки.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(подготовленная с учетом сведений ЕГРН)
Земельный (лесной) участок с кадастровым номером 38:06:000000:8682

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 37 (вв. 8ч., 11ч., 12ч., 13ч.), квартал № 38 (вв. 21ч., 22ч., 25ч., 26ч., 27ч., 28ч., 29ч.), квартал № 39 (вв. 1ч., 15ч., 17ч.), квартал № 55 (вв. 6ч., 7ч., 8ч., 10ч., 11ч., 12ч., 14ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	4,4371 га
Существующий вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Масштаб:	1: 10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  граница проектируемого лесного участка
-  граница кадастрового квартала, в соответствии с ЕГРН
-  граница земельного участка, в соответствии с ЕГРН
-  условное обозначение проектируемого лесного участка
-  номер поворотной точки проектируемого лесного участка
-  38:06:152301 обозначение номера кадастрового квартала
-  38:06:000000:6728 обозначение номера земельного участка

Примечание:
Нумерация контуров проектируемого лесного участка сквозная, начинается с северо-западной точки по ходу часовой стрелки.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 40 (вв. 11ч., 12ч., 15ч., 16ч., 17ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	1,0441 га
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемая цель предоставления лесного участка:	Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области
Масштаб:	1: 10 000

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ. (Система координат МСК 38)

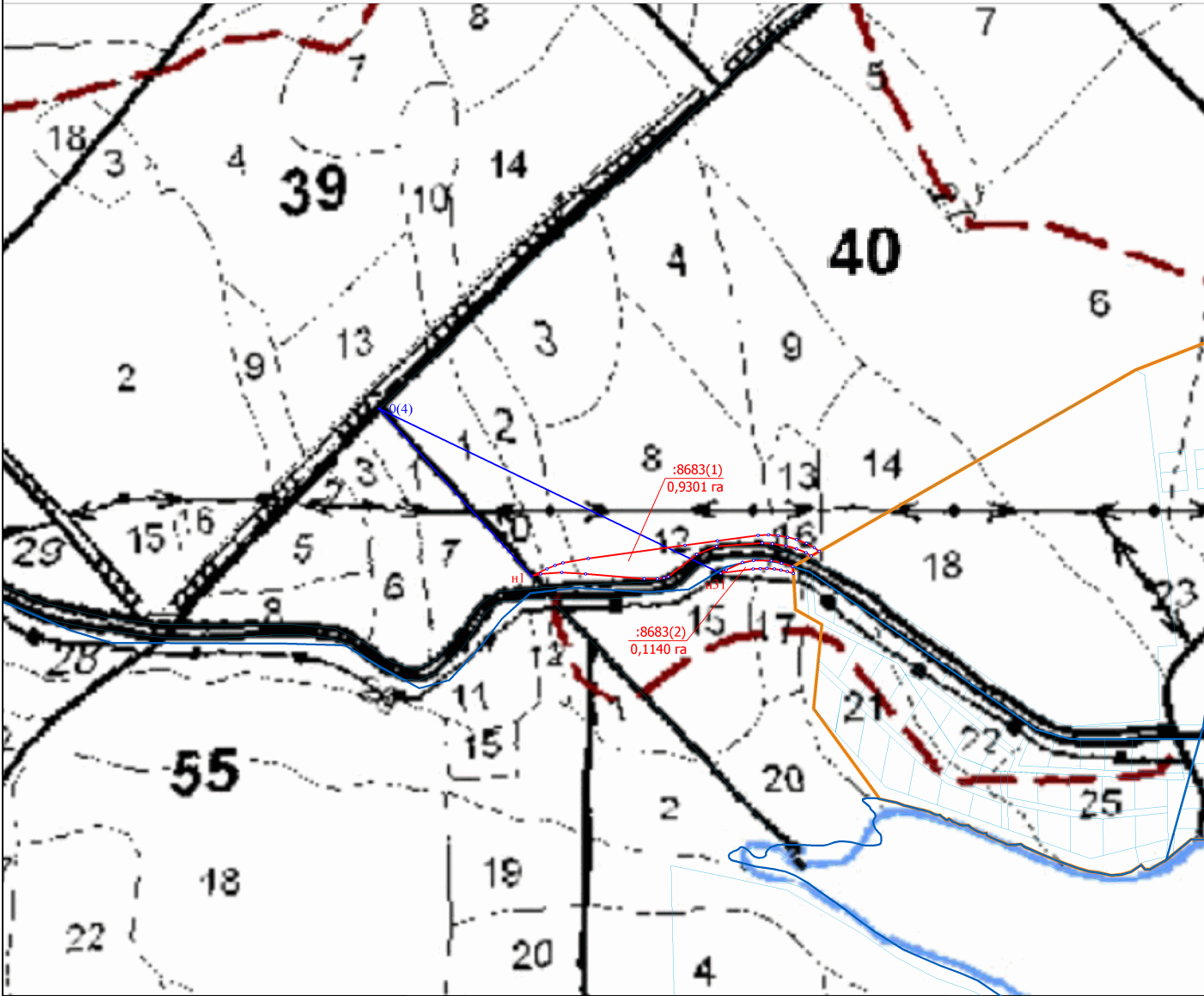
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
38:06:000000:8683(1)		
н1	371111.580	3340375.020
н2	371122.910	3340398.880
н3	371128.050	3340411.250
н4	371132.200	3340423.550
н5	371138.950	3340462.460
н6	371159.240	3340611.320
н7	371166.000	3340660.960
н8	371174.560	3340723.820
н9	371175.150	3340739.680
н10	371174.110	3340754.670
н11	371171.600	3340769.180
н12	371168.000	3340782.920
н13	371162.020	3340798.170
н14	371155.480	3340810.210
н15	371149.780	3340817.750
н16	371142.650	3340805.330
н17	371147.800	3340797.370
н18	371153.720	3340782.720
н19	371158.360	3340766.660
н20	371161.260	3340745.630
н21	371162.430	3340729.970
н22	371157.630	3340659.890
н23	371145.060	3340629.340
н24	371110.910	3340585.620
н25	371108.620	3340578.940
н26	371107.630	3340568.790
н27	371107.630	3340548.540
н28	371115.020	3340458.510
н29	371117.290	3340421.710
н30	371115.060	3340389.510
н1	371111.580	3340375.020
38:06:000000:8683(2)		
н31	371116.180	3340666.230
н32	371121.210	3340674.630
н33	371132.750	3340699.620
н34	371135.990	3340716.960
н35	371135.280	3340743.880
н36	371131.820	3340759.570
н37	371126.440	3340777.120
н38	371115.850	3340777.870
н39	371118.780	3340768.510
н40	371121.170	3340758.950
н41	371122.690	3340748.560
н42	371123.520	3340737.290
н43	371123.300	3340727.160
н44	371122.610	3340716.080
н31	371116.180	3340666.230

ГЕОДАННЫЕ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Направление (№№ точек)	Румб линии, град.	Длина линии, м.
0(4)-н1 (привязка)	ЮВ 42°15'	347.83
н1-н2	СВ 64°35'	26.41
н2-н3	СВ 67°26'	13.40
н3-н4	СВ 71°21'	12.98
н4-н5	СВ 80°9'	39.49
н5-н6	СВ 82°14'	150.24
н6-н7	СВ 82°14'	50.10
н7-н8	СВ 82°14'	63.44
н8-н9	СВ 87°52'	15.87
н9-н10	ЮВ 86°1'	15.03
н10-н11	ЮВ 80°11'	14.73
н11-н12	ЮВ 75°19'	14.20
н12-н13	ЮВ 68°35'	16.38
н13-н14	ЮВ 61°29'	13.70
н14-н15	ЮВ 52°55'	9.45
н15-н16	ЮЗ 60°7'	14.32
н16-н17	СЗ 57°5'	9.48
н17-н18	СЗ 67°59'	15.80
н18-н19	СЗ 73°53'	16.72
н19-н20	СЗ 82°8'	21.23
н20-н21	СЗ 85°43'	15.70
н21-н22	ЮЗ 86°4'	70.24
н22-н23	ЮЗ 67°38'	33.03
н23-н24	ЮЗ 52°0'	55.48
н24-н25	ЮЗ 71°4'	7.06
н25-н26	ЮЗ 84°25'	10.20
н26-н27	СЗ 90°0'	20.25
н27-н28	СЗ 85°18'	90.33
н28-н29	СЗ 86°28'	36.87
н29-н30	ЮЗ 86°2'	32.28
н30-н1	ЮЗ 76°29'	14.90
0(4)-н31 (привязка)	ЮВ 64°17'	582.79
н31-н32	СВ 59°5'	9.79
н32-н33	СВ 65°12'	27.53
н33-н34	СВ 79°24'	17.64
н34-н35	ЮВ 88°29'	26.93
н35-н36	ЮВ 77°33'	16.07
н37-н38	ЮВ 72°57'	18.36
н38-н39	ЮВ 4°1'	10.62
н39-н40	СЗ 72°35'	9.81
н40-н41	СЗ 75°57'	9.85
н42-н43	СЗ 81°40'	10.50
н43-н44	СЗ 85°47'	11.30
н44-н45	ЮЗ 88°45'	10.13
н45-н46	ЮЗ 86°26'	11.10
н46-н31	ЮЗ 82°39'	50.26

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 40 (вв. 11ч., 12ч., 15ч., 16ч., 17ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	1,0441 га
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемая цель предоставления лесного участка:	Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области
Масштаб:	1: 10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



граница проектируемого лесного участка



условное обозначение проектируемого лесного участка



номер поворотной точки проектируемого лесного участка



направление привязки проектируемого лесного участка к границе лесного квартала



точка привязки проектируемого лесного участка

Примечание:

Нумерация контуров проектируемого лесного участка сквозная, начинается с северо-западной точки по ходу часовой стрелки.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(подготовленная с учетом сведений ЕГРН)
Земельный (лесной) участок с кадастровым номером 38:06:000000:8683

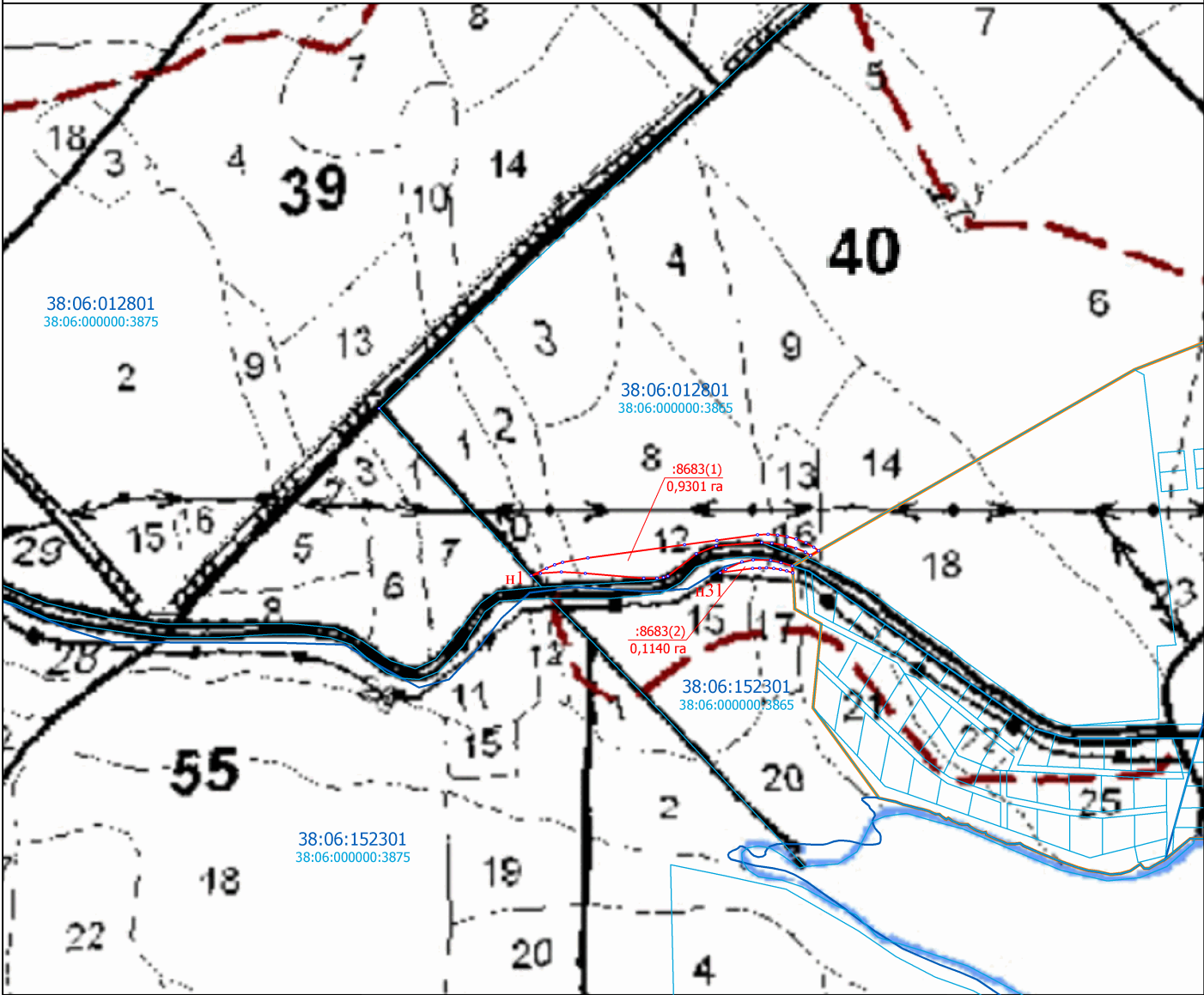
Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 40 (вв. 11ч., 12ч., 15ч., 16ч., 17ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	1,0441 га
Существующий вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Масштаб:	1: 10 000

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ. (Система координат МСК 38)

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
38:06:000000:8683(1)		
н1	371111.580	3340375.020
н2	371122.910	3340398.880
н3	371128.050	3340411.250
н4	371132.200	3340423.550
н5	371138.950	3340462.460
н6	371159.240	3340611.320
н7	371166.000	3340660.960
н8	371174.560	3340723.820
н9	371175.150	3340739.680
н10	371174.110	3340754.670
н11	371171.600	3340769.180
н12	371168.000	3340782.920
н13	371162.020	3340798.170
н14	371155.480	3340810.210
н15	371149.780	3340817.750
н16	371142.650	3340805.330
н17	371147.800	3340797.370
н18	371153.720	3340782.720
н19	371158.360	3340766.660
н20	371161.260	3340745.630
н21	371162.430	3340729.970
н22	371157.630	3340659.890
н23	371145.060	3340629.340
н24	371110.910	3340585.620
н25	371108.620	3340578.940
н26	371107.630	3340568.790
н27	371107.630	3340548.540
н28	371115.020	3340458.510
н29	371117.290	3340421.710
н30	371115.060	3340389.510
н1	371111.580	3340375.020
38:06:000000:8683(2)		
н31	371116.180	3340666.230
н32	371121.210	3340674.630
н33	371132.750	3340699.620
н34	371135.990	3340716.960
н35	371135.280	3340743.880
н36	371131.820	3340759.570
н37	371126.440	3340777.120
н38	371115.850	3340777.870
н39	371118.780	3340768.510
н40	371121.170	3340758.950
н41	371122.690	3340748.560
н42	371123.520	3340737.290
н43	371123.300	3340727.160
н44	371122.610	3340716.080
н31	371116.180	3340666.230

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(подготовленная с учетом сведений ЕГРН)
Земельный (лесной) участок с кадастровым номером 38:06:000000:8683

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 40 (вв. 11ч., 12ч., 15ч., 16ч., 17ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	1,0441 га
Существующий вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Масштаб:	1: 10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница проектируемого лесного участка
- граница кадастрового квартала, в соответствии с ЕГРН
- граница земельного участка, в соответствии с ЕГРН
- условное обозначение проектируемого лесного участка
- номер поворотной точки проектируемого лесного участка
- обозначение номера кадастрового квартала
- обозначение номера земельного участка

Примечание:
Нумерация контуров проектируемого лесного участка сквозная, начинается с северо-западной точки по ходу часовой стрелки.

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

1. Местоположение проектируемого лесного участка

Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Технический участок №8 (СХПК «Пригородный»), защитные леса, квартал 35 (вв. 11ч., 13ч.)

(Российская Федерация, Субъект РФ, муниципальное образование, лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), целевое назначение лесов, квартал, лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела)

Категория земель: земли лесного фонда

Площадь проектируемого лесного участка: 1,0692 га

Границы лесного участка указаны на схеме расположения.

2. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Иркутского лесничества (лесопарка)

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесом	в т.ч. лесные культуры	лесные питомники, плантации	не покрытые лесом	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,0692	1,0692	-	-	-	1,0692	-	-	-	-	-

Таблица 2. Характеристика проектируемого лесного участка в соответствии с таксационным описанием лесного участка

Участковое лесничество	Урочище (при наличии)	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Район товаризации*	Лесорастительный район	Разряд такс	Крутизна склона (при склоне выше 20°)	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Категория земель	Ярус	Коэффициент состава	Элемент леса	Возраст	Группа возраста	Высота*	Диаметр*	Бонитет	Класс товарности*	Полнота	Запас на 1 га	Общий запас древесины, кубм
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Приморское участковое лесничество	Технический участок №8 (СХПК «Пригородный»)	Защитные леса	Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов. Леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно- бытового водоснабжения	-	Среднесибирский подтаежно- лесостепной	1	-	35	11ч.	0,7157	лесные	1	8	Б	70	2	-	-	2	-	0,6	160	115
									1	Ос													
									1	С													
									13ч.	0,3535	лесные	1	5	Б	75	3	-	-	3	-	0,5	120	42
													3	Ос									
													2	С									
													+	Л									

Таблица 3. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначе ние лесов	лесничес тво	Участковое лесничество/уроч ище (при наличии)	Лесной квартал/лесота са ционный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площад ь(га)- запас древесин ы (куб.м.)- всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)					
						молодняк и I класса возраста	молодняки II класса возраста	средне возраст ные	приспе вающие	спелые	перестой ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Защитные	Иркутское	Приморское участковое лесничество/ ТУ №8 (СХПК «Пригородный»)	35/11ч	Мягколиственное, Б	0,7157/ 115	-	-	-	0,7157/ 115	-	-
			35/13ч		0,3535/ 42	-	-	-	-	0,3535/ 42	-
ИТОГО по Мягколиственным, Б					1,0692/157	-	-	-	0,7157/115	0,3535/42	-

Таблица 4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)					
						молодняки I класса возраста	молодняки II класса возраста	средневозрастные	приспевающие	спелые	перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Защитные леса	Мягколиственное, Б	7,2Б 1,5Ос 1,3С	72	2	0,6	-	-	-	161	119	-
	Итого Мягколиственные	7,2Б 1,5Ос 1,3С	72	2	0,6	-	-	-	161	119	-

3. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Иркутского лесничества (лесопарка) в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

1. заготовка древесины;
2. заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов;
3. заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
4. осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
5. ведение сельского хозяйства;
6. осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
7. осуществление рекреационной деятельности;
8. выращивание посадочного материала лесных растений (сеянцев, саженцев);
9. выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
10. строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, речных причалов;
11. строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
12. осуществление религиозной деятельности;
13. иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.

4. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

Таблица 5. Обременения проектируемого лесного участка

№ п/п	Местоположение (лесничество, уч. лесничество, уч. урочище (при наличии), №№ кв., выд.)	Наименование юр. лица, ФИО индивидуального предпринимателя местонахождение (адрес)	Вид права пользования лесным участком (аренда, постоянное бессрочное пользование, безвозмездное пользование)	Основания пользования лесным участком	Срок пользования лесным участком	Вид использования лесного участка
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

5. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Иркутского лесничества (лесопарка) предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

1. Ограничения по видам целевого назначения лесов

Проектируемый лесной участок относится к защитным (категория: Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения):

1.1. В защитных лесах:

Сплошные рубки осуществляются в случае:

- а) Если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций;
- б) Если строительство, реконструкция, эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной

инфраструктуры, не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством РФ - ЛК РФ, ст. 17, ч. 4. При этом для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов допускаются сплошные рубки для создания просек шириной, определенной в соответствии с требованиями соответствующих нормативных правовых актов - Особенности*, п. 35.

Запрещается: создание лесоперерабатывающей инфраструктуры - ЛК РФ, ст. 14, ч. 2; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений - пункт 16 Правил использования лесов для выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, утвержденный приказом МПР РФ от 10.04.2007 г. № 85

Использование лесов в целях создания лесных плантаций не допускается - Особенности, п. 30.

***Особенности** – Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в водоохранных зонах, лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, ценных лесов, а также лесов, расположенных на особо защитных участках лесов, утвержденные приказом Рослесхоза от 14.12.2010 г. № 485.

1.2. В лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения защитных лесов:

В лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов:

Запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17, частью 5.1. статьи 21 ЛК РФ и случаев проведения сплошных рубок в зонах с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса, если режим указанных зон предусматривает вырубку деревьев, кустарников, лиан – ЛК РФ, ст. 105, ч. 1.

Выборочные рубки лесных насаждений проводятся в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти – ЛК РФ, ст. 105, ч. 2.

Площадь участка сплошной рубки, включая сплошные рубки реконструкции, не должна превышать 5 га при ширине лесосеки не более 100 метров, при протяжении ее равной не более одной трети участка (по ширине и длине), выполняющего определенные целевые функции или примыкающие к непокрытым лесной растительностью землям, а также к планируемым на ближайшие 5 лет вырубкам. В горных условиях и в равнинных лесах на склонах крутизной свыше 6° предельная площадь лесосеки составляет не более 3,0 га – Особенности, п. 19.

Правила пожарной безопасности (пункт 15.3) запрещают осуществление мер предупреждения лесных пожаров, связанных со сплошными рубками.

В лесах, расположенных в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:

Запрещается использование токсических химических препаратов при осуществлении работ по охране и защите лесов – Особенности, п. 7.

При выборочных рубках лесных насаждений, за исключением выборочных санитарных рубок осуществляются рубки очень слабой, слабой и умеренной интенсивности, обеспечивающие формирование и сохранение сложных и разновозрастных лесных насаждений, эффективно выполняющих санитарно-гигиенические и водоохранные функции. При проведении мероприятий по уходу за лесами не допускается осуществление реконструкции малоценных лесных насаждений путем сплошной вырубki – Особенности, п. 22.

2. Ограничения по видам использования лесов

Для всех видов использования лесов:

Согласно п. 14 Санитарных правил** при использовании лесов не допускается:

Загрязнение лесов отходами производства и потребления и выбросами, радиоактивными и другими вредными веществами, иное неблагоприятное воздействие на леса;

Невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосек, а также работ по приведению лесных участков, предоставленных физическим или юридическим лицам в пользование в установленном лесным законодательством порядке, в состояние, пригодное для использования этих участков по целевому назначению, или работ по их рекультивации;

Уничтожение либо повреждение мелиоративных систем и дорог, расположенных в лесах;

Уничтожение либо повреждение лесохозяйственных знаков, феромонных ловушек и иных средств защиты леса;

Уничтожение (разорение) муравейников, гнезд, нор или других мест обитания животных.

Согласно ст. 59 ЛК РФ в целях сохранения редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов РФ, может запрещаться осуществление деятельности, негативное воздействие которой приведет или может привести к сокращению численности таких растений и (или) ухудшению среды их обитания, либо могут устанавливаться ограничения осуществления этой деятельности.

Планируемый вид освоения лесов проектируемого лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, в связи с чем установлены следующие ограничения:

2.1. При использовании лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации автомобильных и железных дорог не допускается нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, возникновение эрозионных процессов.

2.2. При осуществлении строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов запрещается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного участка;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, не установленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка.

Не допускается ухудшение санитарного состояния лесов, расположенных на предоставленных гражданам и юридическим лицам лесных участках и лесных участках, прилегающих к ним, при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов – п. 25 Санитарных правил.

3. Ограничения по видам особо защитных участков лесов

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ).

6. Объекты лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 6. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра, единого государственного реестра недвижимости, лесохозяйственного регламента Черемховского лесничества на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ), есть зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 8. Особо защитные участки лесов, особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование участкового лесничества, урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Приморское участковое лесничество/ ТУ №8 (СХПК «Пригородный»)	35	11ч., 13ч.	ЗОУИТ реестровый № 38:00-6.395 «Третий пояс зон санитарной охраны источника водоснабжения г. Иркутска (Ершовский водозабор)»	1,0692
2	Приморское участковое лесничество/ ТУ №8 (СХПК «Пригородный»)	35	11ч., 13ч.	ЗОУИТ реестровый № 38:00-6.667 «Приаэродромная территория гражданской авиации Иркутск»	1,0692

9. Проектируемые виды разрешенного использования и цель предоставления лесного участка

Проектируемый вид разрешенного использования лесов лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Проектируемая цель предоставления лесного участка: реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к п. Падь Мельничная» в Иркутском районе Иркутской области.

Таблица 9. Образующие лесные участки в соответствии со сведениями ЕГРН:

Кадастровый номер лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Существующий вид разрешенного использования лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Предмет образования (лесной участок, часть лесного участка)	Площадь образуемого лесного участка (части лесного участка)	Проектируемый вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
38:06:000000:6728	Для ведения лесного хозяйства	Лесной участок	1,0692	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Технический участок №8 (СХПК "Пригородный"), защитные леса, квартал 35 (вв. 11ч., 13ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	1,0692 га
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемая цель предоставления лесного участка:	Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области
Масштаб:	1: 10 000

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ. (Система координат МСК 38)

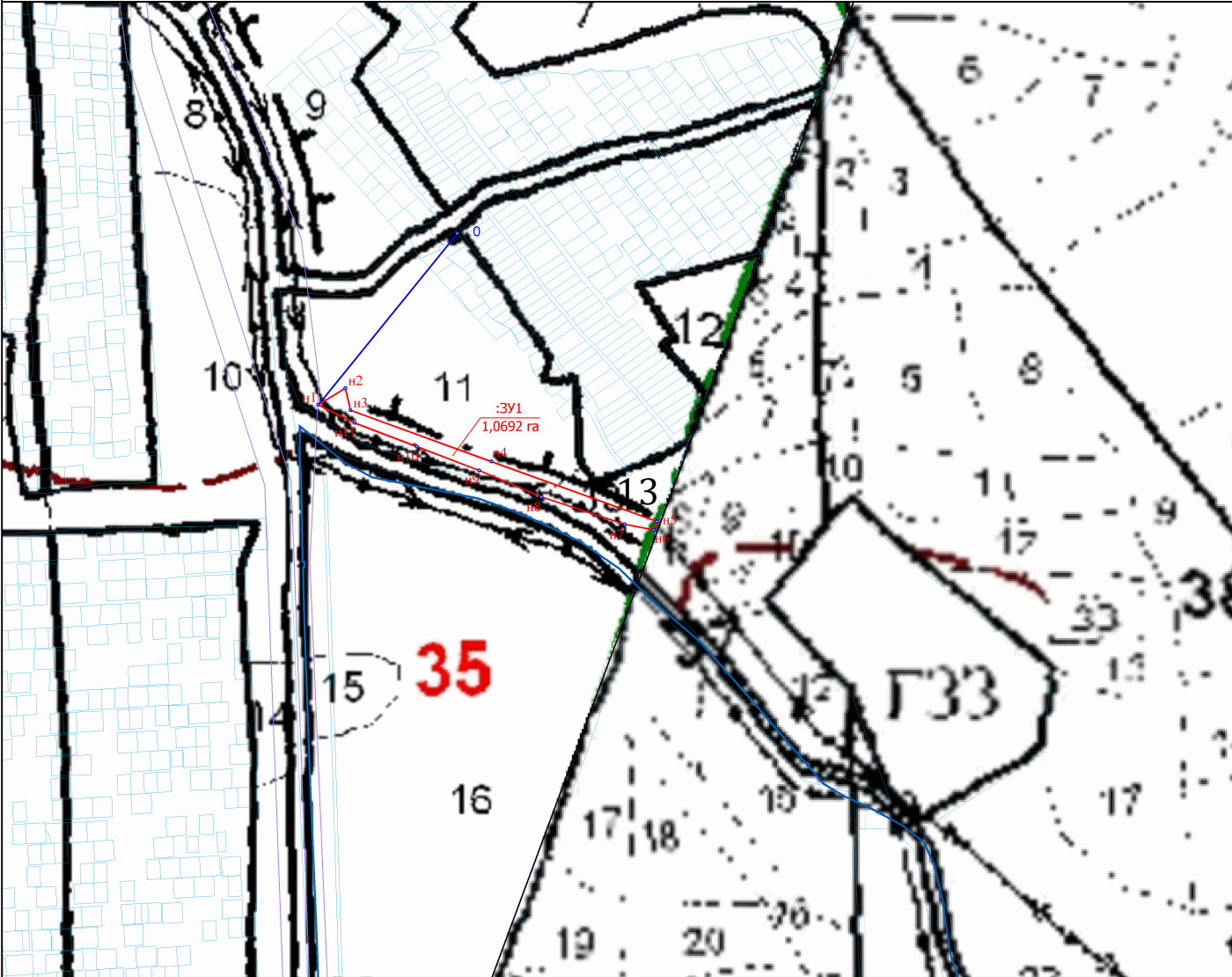
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
н1	371943.520	3337784.180
н2	371968.620	3337824.990
н3	371935.360	3337832.670
н4	371858.400	3338044.320
н5	371768.310	3338293.220
н6	371755.680	3338288.330
н7	371764.080	3338244.370
н8	371805.120	3338119.430
н9	371845.060	3338025.900
н10	371880.720	3337932.360
н11	371916.320	3337838.910
н1	371943.520	3337784.180

ГЕОДАННЫЕ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Направление (№№ точек)	Румб линии, град.	Длина линии, м.
0-н1 (привязка)	ЮЗ 39°3'	331.51
н1-н2	СВ 58°24'	47.91
н2-н3	ЮВ 13°0'	34.14
н3-н4	ЮВ 70°1'	225.21
н4-н5	ЮВ 70°6'	264.70
н5-н6	ЮЗ 21°9'	13.54
н6-н7	СЗ 79°10'	44.76
н7-н8	СЗ 71°48'	131.51
н8-н9	СЗ 66°52'	101.70
н9-н10	СЗ 69°7'	100.11
н10-н11	СЗ 69°8'	100.00
н11-н1	СЗ 63°34'	61.12

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Технический участок №8 (СХПК "Пригородный"), защитные леса, квартал 35 (вв. 11ч., 13ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	1,0692 га
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемая цель предоставления лесного участка:	Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области
Масштаб:	1: 10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	граница проектируемого лесного участка
	условное обозначение проектируемого лесного участка
	номер поворотной точки проектируемого лесного участка
	направление привязки проектируемого лесного участка к границе лесного квартала
	точка привязки проектируемого лесного участка

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(подготовленная с учетом сведений ЕГРН)
образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:6728
с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

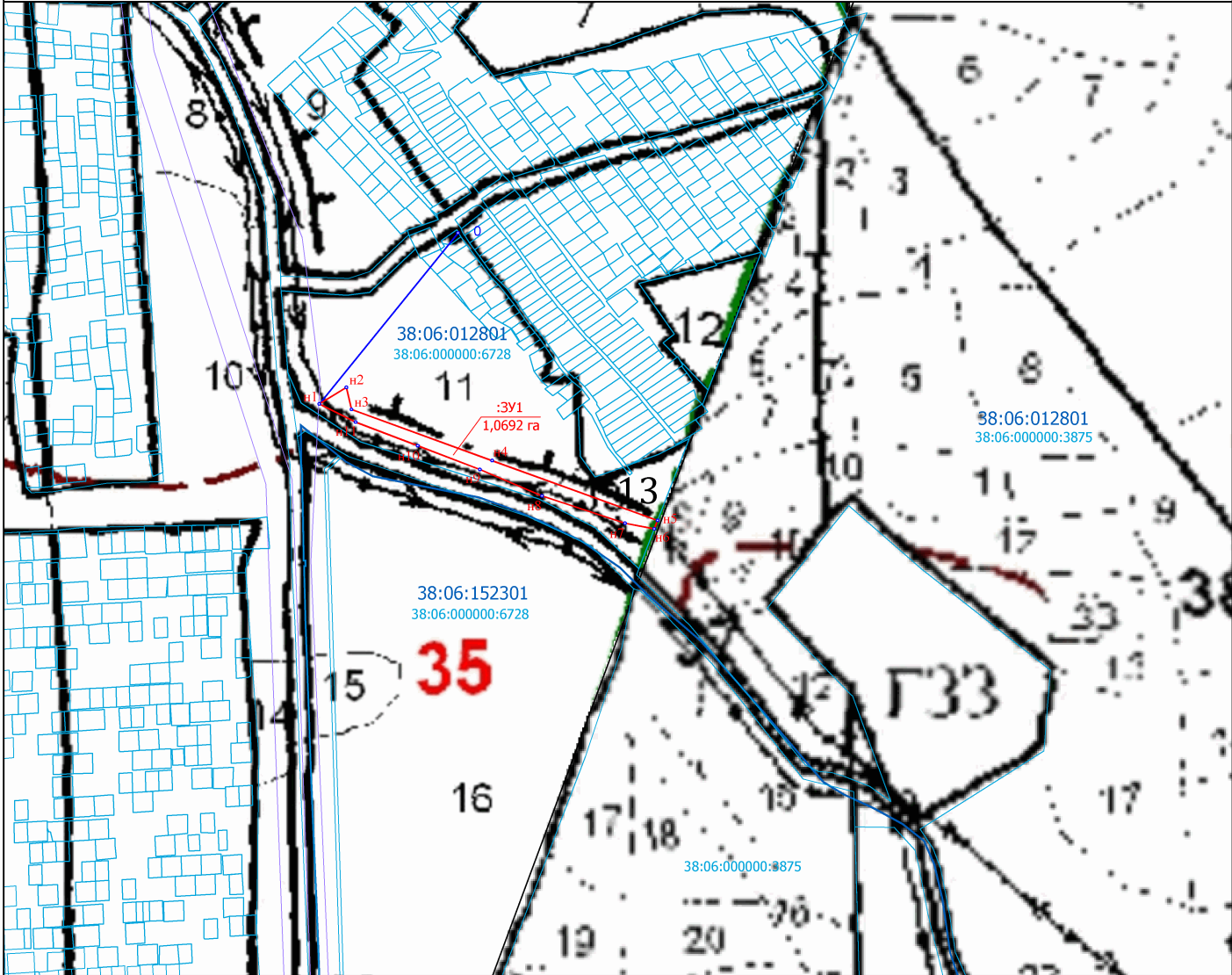
Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Технический участок №8 (СХПК "Пригородный"), защитные леса, квартал 35 (вв. 11ч., 13ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	1,0692 га
Существующий вид разрешенного использования лесного участка:	Для ведения лесного хозяйства
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Масштаб:	1: 10 000

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ. (Система координат МСК 38)

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
н1	371943.520	3337784.180
н2	371968.620	3337824.990
н3	371935.360	3337832.670
н4	371858.400	3338044.320
н5	371768.310	3338293.220
н6	371755.680	3338288.330
н7	371764.080	3338244.370
н8	371805.120	3338119.430
н9	371845.060	3338025.900
н10	371880.720	3337932.360
н11	371916.320	3337838.910
н1	371943.520	3337784.180

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(подготовленная с учетом сведений ЕГРН)
образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:6728
с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Технический участок №8 (СХПК "Пригородный"), защитные леса, квартал 35 (вв. 11ч., 13ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	1,0692 га
Существующий вид разрешенного использования лесного участка:	Для ведения лесного хозяйства
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Масштаб:	1: 10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  граница проектируемого лесного участка
-  граница кадастрового квартала, в соответствии с ЕГРН
-  граница земельного участка, в соответствии с ЕГРН
-  условное обозначение проектируемого лесного участка
-  номер поворотной точки проектируемого лесного участка

38:06:152301 обозначение номера кадастрового квартала

38:06:000000:6728 обозначение номера земельного участка

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

1. Местоположение проектируемого лесного участка

Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 37 (вв. 8ч., 11ч., 12ч.), квартал № 38 (вв. 16ч., 21ч., 22ч.), квартал № 40 (в. 15ч.), квартал № 55 (вв. 11ч., 12ч., 14ч.)

(Российская Федерация, Субъект РФ, муниципальное образование, лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), целевое назначение лесов, квартал, лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела)

Категория земель: земли лесного фонда

Площадь проектируемого лесного участка: 0,4386 га, в том числе лесной участок площадью 0,4282 га и лесной участок площадью 0,0104 га

Границы лесного участка указаны на схеме расположения.

2. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Иркутского лесничества (лесопарка)

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесом	в т.ч. лесные культуры	лесные питомники, плантации	не покрытые лесом	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,4386	0,3947	-	-	-	0,3947	-	-	-	0,0439	0,0439

Таблица 2. Характеристика проектируемого лесного участка в соответствии с таксационным описанием лесного участка

[illegible]

Таблица 3. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	лесничество	Участковое лесничество/уручи ще (при наличии)	Лесной квартал/лесогаса ционный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь(га)-запас дреснины (куб.м.)-всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)					
						молодняк и I класса возраста	молодняки II класса возраста	средне возраст ные	приспе вающие	спелые	перестой ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Защитные	Иркутское	Приморское участковое лесничество/ Приморская дача	37/8	Хвойное, С	0,0527/ 15	-	-	-	0,0527/ 15	-	-
			37/11	Мягколиств енное, Б	0,0173/ 3	-	-	-	-	0,0173/ 3	-
			37/12	Хвойное, С	0,1856/ 67	-	-	-	-	0,1856/ 67	-
			38/16	Хвойное, С	0,0231/ 8	-	-	-	-	0,0231/ 8	-
			38/21	Хвойное, С	0,0681/ 25	-	-	-	0,0681/ 25	-	-
			38/22	Хвойное, С	0,0238/ 9	-	-	-	0,0238/ 9	-	-
			40/15	Хвойное, С	0,0104/ 4	-	-	-	0,0104/ 4	-	-
			55/11	Хвойное, С	0,0137/ 6	-	-	-	0,0137/ 6	-	-
			55/12	-	0,0132/-	-	-	-	-	-	-
			55/14	-	0,0307/-	-	-	-	-	-	-
Итого Хвойное, С					0,3774/ 134	-	-	-	0,1687/ 59	0,2087/ 75	-
Итого Мягколиственное, Б					0,0173/ 3	-	-	-	-	0,0173/ 3	-
Итого основных пород					0,3947/ 137	-	-	-	0,1687/ 59	0,2260/ 78	-
Итого на лесном участке					0,4386/ 137	-	-	-	0,1687 /59	0,2260/ 78	-

Таблица 4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)					
						молодняки I класса возраста	молодняки II класса возраста	средневозрастные	приспевающие	спелые	перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Защитные леса	Мягколиственное, Б	7Б1ОС2С	75	3	0,6	-	-	-	-	173	-
	Итого Мягк., Б	7Б1ОС2С	75	3	0,6	-	-	-	-	173	-
	Хвойное, С	7,5С1,8Б0,7Л	105	2	0,7	-	-	-	350	359	-
	Итого Хв., С	7,5С1,8Б0,7Л	105	2	0,7	-	-	-	350	359	-
Защитные леса	Итого по защитным	7,9С2,1Б1,0Л	103	2	0,7	-	-	-	350	345	-

3. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Иркутского лесничества (лесопарка) в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

1. заготовка древесины;
2. заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов;
3. заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
4. осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
5. ведение сельского хозяйства;
6. осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
7. осуществление рекреационной деятельности;
8. выращивание посадочного материала лесных растений (сеянцев, саженцев);

9. выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых (кроме выдела 50);
10. строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, речных причалов;
11. строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
12. осуществление религиозной деятельности;
13. иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.

4. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

Таблица 5. Обременения проектируемого лесного участка

№ п/п	Местоположение (лесничество, уч. лесничество, урочище (при наличии), №.№ кв., выд.)	Наименование юр. лица, ФИО индивидуального предпринимателя местонахождение (адрес)	Вид права пользования лесным участком (аренда, постоянное бессрочное пользование, безвозмездное пользование)	Основания пользования лесным участком	Срок пользования лесным участком	Вид использования лесного участка
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

5. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Иркутского лесничества (лесопарка) предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

1. Ограничения по видам целевого назначения лесов

Проектируемый лесной участок относится к защитным (категория: Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения):

1.1. В защитных лесах:

Сплошные рубки осуществляются в случае:

- а) Если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций;
- б) Если строительство, реконструкция, эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством РФ - ЛК РФ, ст. 17, ч. 4. При этом для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов допускаются сплошные рубки для создания просек шириной, определенной в соответствии с требованиями соответствующих нормативных правовых актов - Особенности*, п. 35.
Запрещается: создание лесоперерабатывающей инфраструктуры - ЛК РФ, ст. 14, ч. 2; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений - пункт 16 Правил использования лесов для выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, утвержденный приказом МПР РФ от 10.04.2007 г. № 85

Использование лесов в целях создания лесных плантаций не допускается - Особенности, п. 30.

***Особенности** – Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в водоохранных зонах, лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, ценных лесов, а также лесов, расположенных на особо защитных участках лесов, утвержденные приказом Рослесхоза от 14.12.2010 г. № 485.

1.2. В лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения защитных лесов:

В лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов:

Запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17, частью 5.1. статьи 21 ЛК РФ и случаев проведения сплошных рубок в зонах с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса, если режим указанных зон предусматривает вырубку деревьев, кустарников, лиан – ЛК РФ, ст. 105, ч. 1.

Выборочные рубки лесных насаждений проводятся в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти – ЛК РФ, ст. 105, ч.2.

Площадь участка сплошной рубки, включая сплошные рубки реконструкции, не должна превышать 5 га при ширине лесосеки не более 100 метров, при протяжении ее равной не более одной трети участка (по ширине и длине), выполняющего определенные целевые функции или примыкающие к непокрытым лесной растительностью землям, а также к планируемым на ближайшие 5 лет вырубкам. В горных условиях и в

равнинных лесах на склонах крутизной свыше 6° предельная площадь лесосеки составляет не более 3,0 га – Особенности, п. 19.

Правила пожарной безопасности (пункт 15.3) запрещают осуществление мер предупреждения лесных пожаров, связанных со сплошными рубками.

В лесах, расположенных в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:

Запрещается использование токсических химических препаратов при осуществлении работ по охране и защите лесов – Особенности, п. 7.

При выборочных рубках лесных насаждений, за исключением выборочных санитарных рубок осуществляются рубки очень слабой, слабой и умеренной интенсивности, обеспечивающие формирование и сохранение сложных и разновозрастных лесных насаждений, эффективно выполняющих санитарно-гигиенические и водоохранные функции. При проведении мероприятий по уходу за лесами не допускается осуществление реконструкции малоценных лесных насаждений путем сплошной вырубki – Особенности, п. 22.

2. Ограничения по видам использования лесов

Для всех видов использования лесов:

Согласно п. 14 Санитарных правил** при использовании лесов не допускается:

Загрязнение лесов отходами производства и потребления и выбросами, радиоактивными и другими вредными веществами, иное неблагоприятное воздействие на леса;

Невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосек, а также работ по приведению лесных участков, предоставленных физическим или юридическим лицам в пользование в установленном лесным законодательством порядке, в состояние, пригодное для использования этих участков по целевому назначению, или работ по их рекультивации;

Уничтожение либо повреждение мелиоративных систем и дорог, расположенных в лесах;

Уничтожение либо повреждение лесохозяйственных знаков, феромонных ловушек и иных средств защиты леса;

Уничтожение (разорение) муравейников, гнезд, нор или других мест обитания животных.

Согласно ст. 59 ЛК РФ в целях сохранения редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов РФ, может запрещаться осуществление деятельности, негативное воздействие которой приведет или может привести к сокращению численности таких растений и (или) ухудшению среды их обитания, либо могут устанавливаться ограничения осуществления этой деятельности.

Планируемый вид освоения лесов проектируемого лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, в связи с чем установлены следующие ограничения:

2.1. При использовании лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации автомобильных и железных дорог не допускается нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, возникновение эрозийных процессов.

2.2. При осуществлении строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов запрещается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного участка;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, не установленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка.

Не допускается ухудшение санитарного состояния лесов, расположенных на предоставленных гражданам и юридическим лицам лесных участках и лесных участках, прилегающих к ним, при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов – п. 25 Санитарных правил.

3. Ограничения по видам особо защитных участков лесов

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ).

6. Объекты лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 6. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра, единого государственного реестра недвижимости, лесохозяйственного регламента Иркутского лесничества на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ), есть зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 8. Особо защитные участки лесов, особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества, урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Приморское участковое лесничество, Приморская дача	37	8ч, 11ч, 12ч	ЗОУИТ реестровый № 38:00-6.395 «Третий пояс зон санитарной охраны источника водоснабжения г. Иркутска (Ершовский водозабор)»	0,4386
		38	16ч, 21ч, 22ч		
		40	15ч		
		55	11ч, 12ч, 14ч		
2	Приморское участковое лесничество, Приморская дача	40	15ч	ЗОУИТ реестровый № 38:00-6.257 «Второй пояс зон санитарной охраны источника водоснабжения г. Иркутска (Ершовский водозабор)»	0,0680
		55	11ч, 12ч, 14ч		
3	Приморское участковое лесничество, Приморская дача	37	8ч, 11ч, 12ч	ЗОУИТ реестровый № 38:00-6.667 «Приаэродромная территория гражданской авиации Иркутск»	0,4386
		38	16ч, 21ч, 22ч		
		40	15ч		
		55	11ч, 12ч, 14ч		

9. Проектируемые виды разрешенного использования и цель предоставления лесного участка

Проектируемый вид разрешенного использования лесов лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Проектируемая цель предоставления лесного участка: Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п. Падь Мельничная в Иркутском районе Иркутской области.

Таблица 9. Образующие лесные участки в соответствии со сведениями ЕГРН:

Кадастровый номер лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Существующий вид разрешенного использования лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Предмет образования (лесной участок, часть лесного участка)	Площадь образуемого лесного участка (части лесного участка)	Проектируемый вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
38:06:000000:3875	Для ведения лесного хозяйства	Лесной участок	0,4282	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
38:06:000000:3865	Для ведения лесного хозяйства	Лесной участок	0,0104	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 37 (вв. 8ч., 11ч., 12ч.), квартал № 38 (вв. 16ч., 21ч., 22ч.), квартал № 55 (вв. 11ч., 12ч., 14ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	0,4282 га
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемая цель предоставления лесного участка:	Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области
Масштаб:	1: 10 000

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ. (Система координат МСК 38)

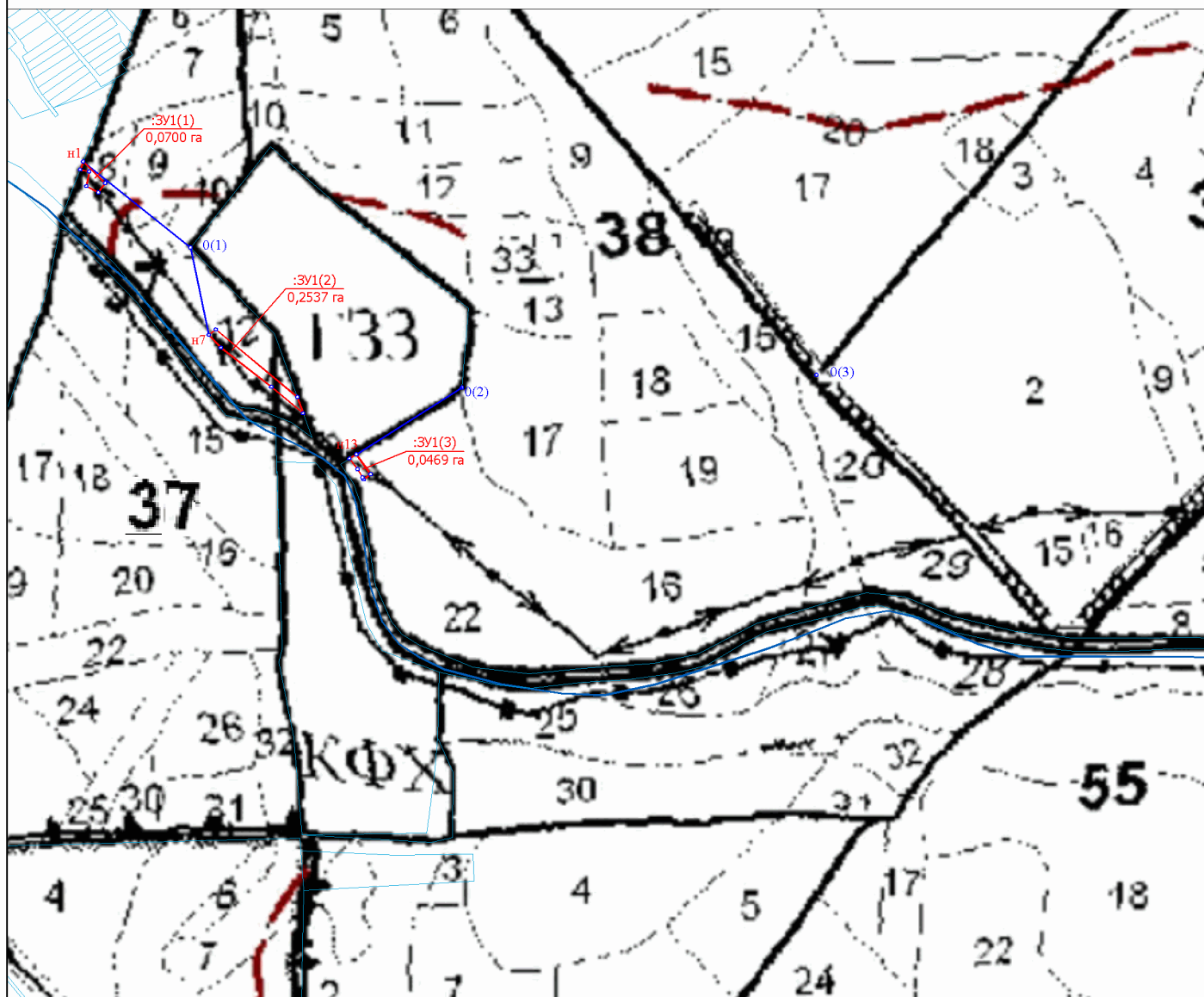
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
38:06:000000:3875:ЗУ1(1)		
н1	371768.320	3338293.230
н2	371735.150	3338326.920
н3	371720.590	3338316.520
н4	371730.390	3338298.130
н5	371752.960	3338302.560
н6	371755.690	3338288.340
н1	371768.320	3338293.230
38:06:000000:3875:ЗУ1(2)		
н7	371502.110	3338486.070
н8	371510.350	3338496.600
н9	371406.890	3338621.930
н10	371381.790	3338631.020
н11	371422.310	3338582.050
н12	371482.540	3338504.740
н7	371502.110	3338486.070
38:06:000000:3875:ЗУ1(3)		
н13	371318.880	3338712.600
н14	371288.240	3338734.460
н15	371280.160	3338723.860
н16	371283.450	3338722.040
н17	371295.680	3338714.590
н18	371312.320	3338702.180
н13	371318.880	3338712.600
38:06:000000:3875:ЗУ1(4)		
н19	371033.650	3340351.510
н20	371050.470	3340367.860
н21	371057.920	3340375.650
н22	371065.060	3340384.770
н23	371071.730	3340395.220
н24	371076.280	3340404.470
н25	371067.440	3340413.070
н19	371033.650	3340351.510

ГЕОДАННЫЕ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Направление (№№ точек)	Румб линии, град.	Длина линии, м.
38:06:000000:3875:ЗУ1(1)		
0(1)-н1 (привязка)	СЗ 51°17'	211.21
н1-н2	ЮВ 45°26'	47.28
н2-н3	ЮЗ 35°32'	17.89
н3-н4	СЗ 61°56'	20.84
н4-н5	СВ 11°6'	23.00
н5-н6	СЗ 79°7'	14.48
н6-н1	СВ 21°9'	13.54
38:06:000000:3875:ЗУ1(2)		
0(1)-н7 (привязка)	ЮВ 11°49'	137.01
н7-н8	СВ 51°57'	13.37
н8-н9	ЮВ 50°27'	162.52
н9-н10	ЮВ 19°54'	26.70
н10-н11	СЗ 50°23'	63.56
н11-н12	СЗ 52°4'	98.00
н12-н7	СЗ 43°39'	27.05
38:06:000000:3875:ЗУ1(3)		
0(2)-н13 (привязка)	ЮВ 57°47'	191.87
н13-н14	ЮВ 35°30'	37.64
н14-н15	ЮЗ 52°40'	13.33
н15-н16	СЗ 28°57'	3.76
н16-н17	СЗ 31°20'	14.32
н17-н18	СЗ 36°42'	20.76
н18-н13	СВ 57°48'	12.31
38:06:000000:3875:ЗУ1(4)		
0(4)-н19 (привязка)	ЮВ 32°5'	395.92
н19-н20	СВ 44°11'	23.46
н20-н21	СВ 46°16'	10.78
н21-н22	СВ 51°56'	11.58
н22-н23	СВ 57°27'	12.40
н23-н24	СВ 63°48'	10.31
н24-н25	ЮВ 44°12'	12.33
н25-н19	ЮЗ 61°14'	70.22

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 37 (вв. 8ч., 11ч., 12ч.), квартал № 38 (вв. 16ч., 21ч., 22ч.), квартал № 55 (вв. 11ч., 12ч., 14ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	0,4282 га
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемая цель предоставления лесного участка:	Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области
Масштаб:	1: 10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

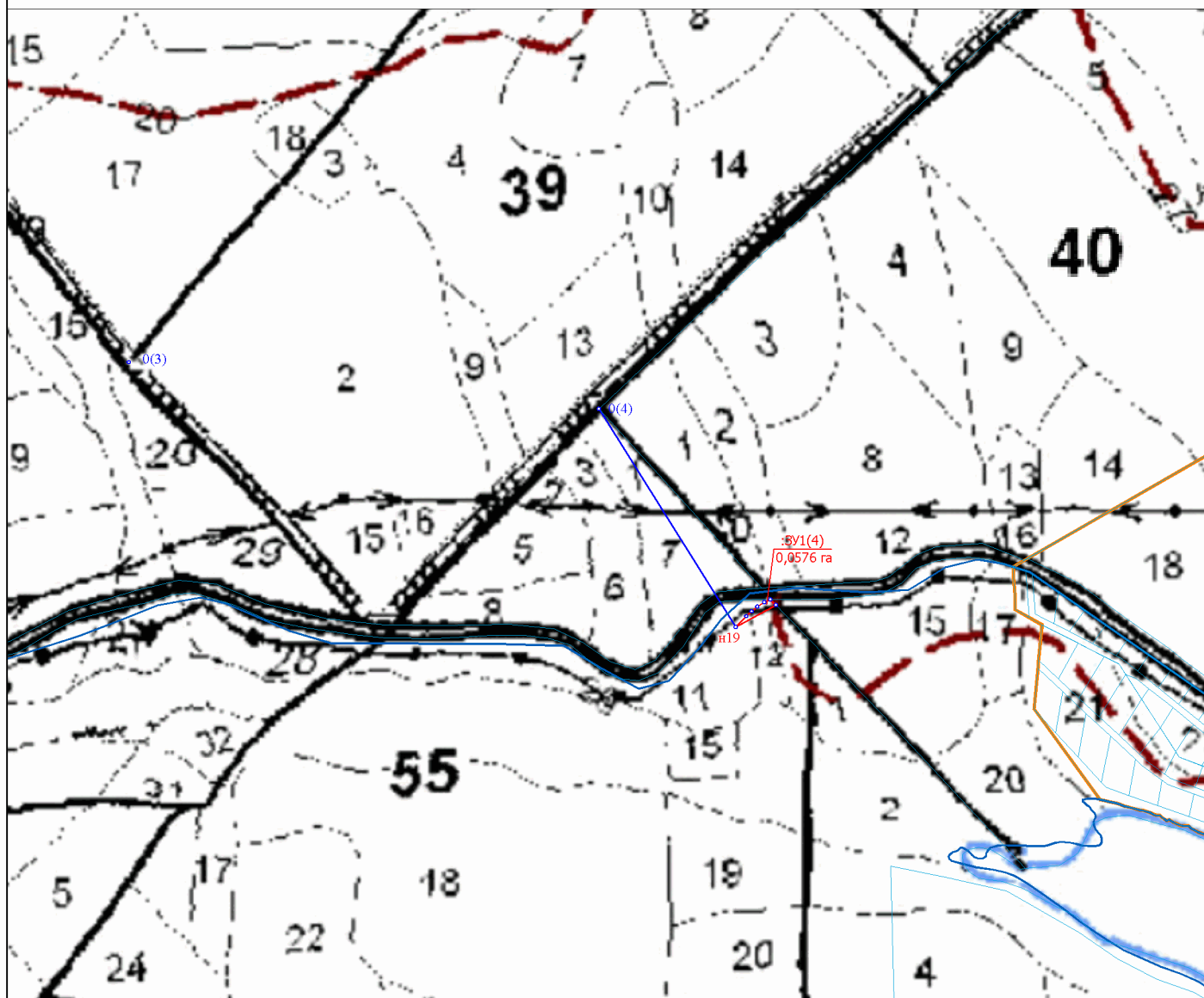
	граница проектируемого лесного участка
	условное обозначение проектируемого лесного участка
	номер поворотной точки проектируемого лесного участка
	направление привязки проектируемого лесного участка к границе лесного квартала
	точка привязки проектируемого лесного участка

Примечание:

Нумерация контуров проектируемого лесного участка сквозная, начинается с северо-западной точки по ходу часовой стрелки.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 37 (вв. 8ч., 11ч., 12ч.), квартал № 38 (вв. 16ч., 21ч., 22ч.), квартал № 55 (вв. 11ч., 12ч., 14ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	0,4282 га
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемая цель предоставления лесного участка:	Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области
Масштаб:	1: 10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	граница проектируемого лесного участка
	условное обозначение проектируемого лесного участка
	номер поворотной точки проектируемого лесного участка
	направление привязки проектируемого лесного участка к границе лесного квартала
	точка привязки проектируемого лесного участка

Примечание:

Нумерация контуров проектируемого лесного участка сквозная, начинается с северо-западной точки по ходу часовой стрелки.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(подготовленная с учетом сведений ЕГРН)
образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:3875
с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

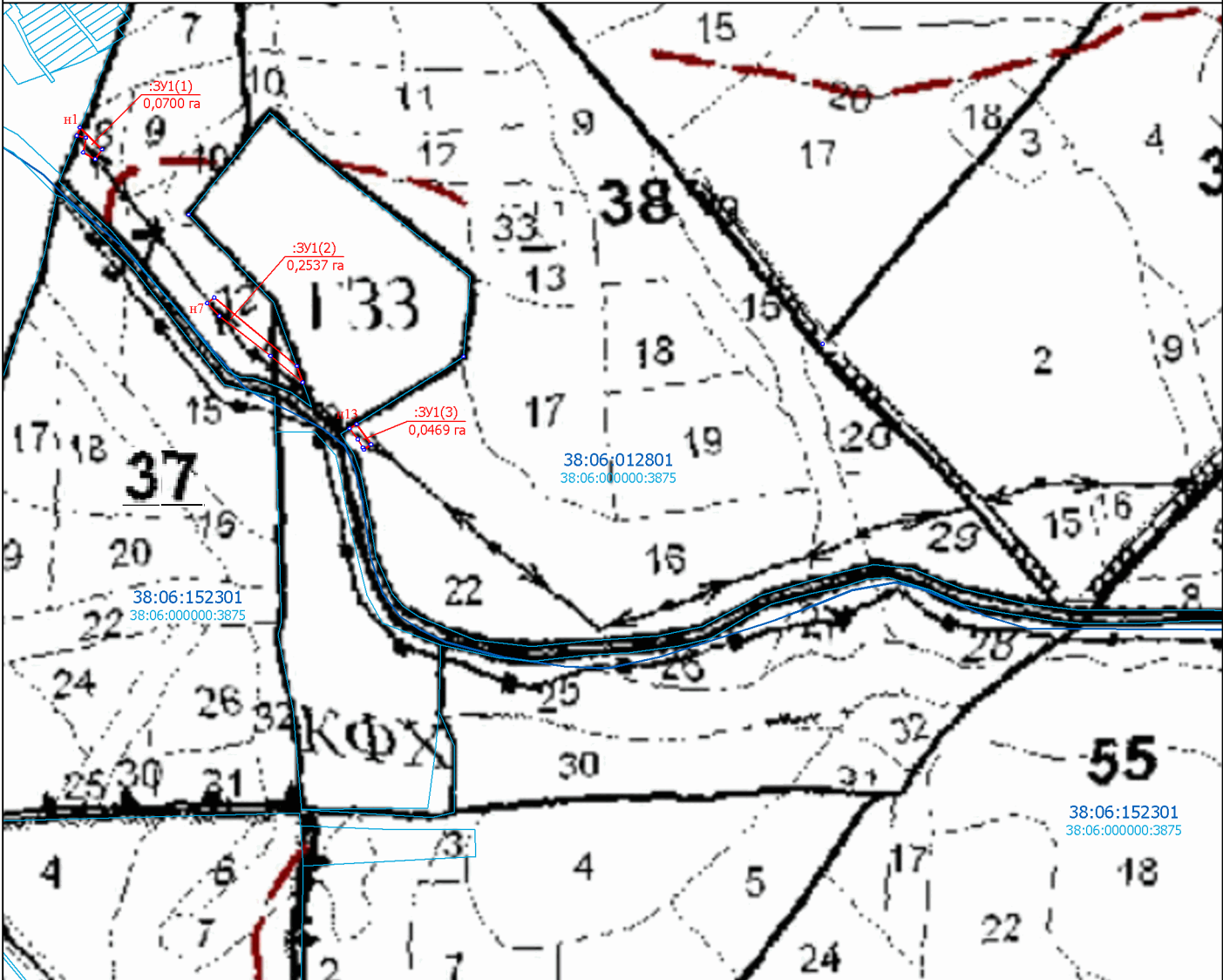
Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 37 (вв. 8ч., 11ч., 12ч.), квартал № 38 (вв. 16ч., 21ч., 22ч.), квартал № 55 (вв. 11ч., 12ч., 14ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	0.4282 га
Существующий вид разрешенного использования лесного участка:	Для ведения лесного хозяйства
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Масштаб:	1: 10 000

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ. (Система координат МСК 38)

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
38:06:000000:3875:ЗУ1(1)		
н1	371768.320	3338293.230
н2	371735.150	3338326.920
н3	371720.590	3338316.520
н4	371730.390	3338298.130
н5	371752.960	3338302.560
н6	371755.690	3338288.340
н1	371768.320	3338293.230
38:06:000000:3875:ЗУ1(2)		
н7	371502.110	3338486.070
н8	371510.350	3338496.600
н9	371406.890	3338621.930
н10	371381.790	3338631.020
н11	371422.310	3338582.050
н12	371482.540	3338504.740
н7	371502.110	3338486.070
38:06:000000:3875:ЗУ1(3)		
н13	371318.880	3338712.600
н14	371288.240	3338734.460
н15	371280.160	3338723.860
н16	371283.450	3338722.040
н17	371295.680	3338714.590
н18	371312.320	3338702.180
н13	371318.880	3338712.600
38:06:000000:3875:ЗУ1(4)		
н19	371033.650	3340351.510
н20	371050.470	3340367.860
н21	371057.920	3340375.650
н22	371065.060	3340384.770
н23	371071.730	3340395.220
н24	371076.280	3340404.470
н25	371067.440	3340413.070
н19	371033.650	3340351.510

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(подготовленная с учетом сведений ЕГРН)
образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:3875
с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 37 (вв. 8ч., 11ч., 12ч.), квартал № 38 (вв. 16ч., 21ч., 22ч.), квартал № 55 (вв. 11ч., 12ч., 14ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	0.4282 га
Существующий вид разрешенного использования лесного участка:	Для ведения лесного хозяйства
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Масштаб:	1: 10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  граница проектируемого лесного участка
-  граница кадастрового квартала, в соответствии с ЕГРН
-  граница земельного участка, в соответствии с ЕГРН
-  условное обозначение проектируемого лесного участка
-  номер поворотной точки проектируемого лесного участка

38:06:152301 обозначение номера кадастрового квартала

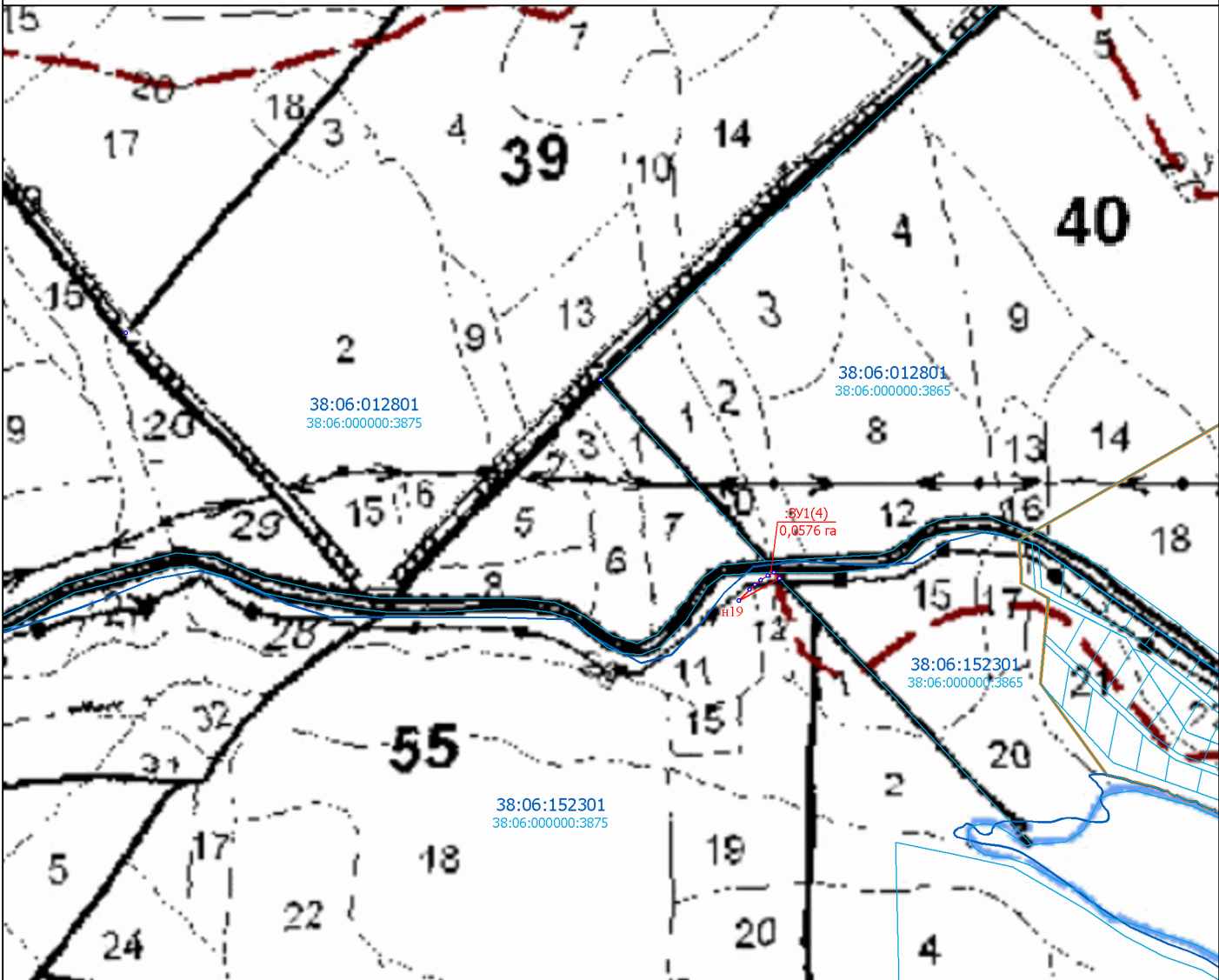
38:06:000000:6728 обозначение номера земельного участка

Примечание:

Нумерация контуров проектируемого лесного участка сквозная, начинается с северо-западной точки по ходу часовой стрелки.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(подготовленная с учетом сведений ЕГРН)
образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:3875
с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 37 (вв. 8ч., 11ч., 12ч.), квартал № 38 (вв. 16ч., 21ч., 22ч.), квартал № 55 (вв. 11ч., 12ч., 14ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	0.4282 га
Существующий вид разрешенного использования лесного участка:	Для ведения лесного хозяйства
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Масштаб:	1: 10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  граница проектируемого лесного участка
-  граница кадастрового квартала, в соответствии с ЕГРН
-  граница земельного участка, в соответствии с ЕГРН
-  условное обозначение проектируемого лесного участка
-  номер поворотной точки проектируемого лесного участка

38:06:152301 обозначение номера кадастрового квартала

38:06:000000:6728 обозначение номера земельного участка

Примечание:

Нумерация контуров проектируемого лесного участка сквозная, начинается с северо-западной точки по ходу часовой стрелки.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 40 (в. 15ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	0,0104 га
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемая цель предоставления лесного участка:	Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области
Масштаб:	1: 10 000

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ. (Система координат МСК 38)

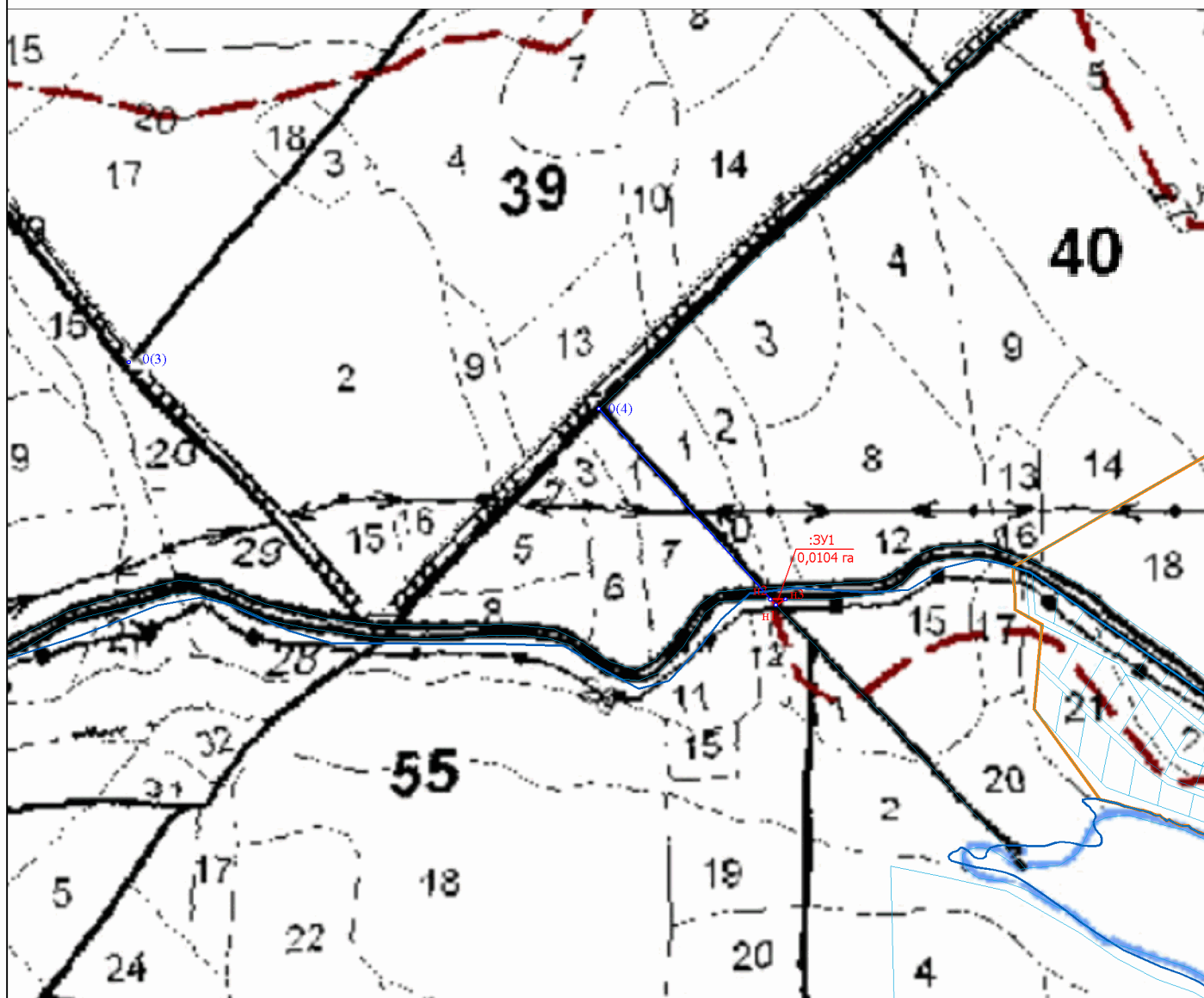
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
н1	371067.44	3340413.08
н2	371076.40	3340427.89
н3	371076.28	3340404.47
н1	371067.44	3340413.08

ГЕОДАННЫЕ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Направление (№№ точек)	Румб линии, град.	Длина линии, м.
0(4)-н1 (привязка)	ЮВ 42°2'	406.10
н1-н2	СВ 58°49'	17.31
н2-н3	ЮЗ 89°42'	23.42
н3-н1	ЮВ 44°14'	12.34

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 40 (в. 15ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	0,0104 га
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Проектируемая цель предоставления лесного участка:	Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к п. Падь Мельничная" в Иркутском районе Иркутской области
Масштаб:	1: 10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	граница проектируемого лесного участка
	условное обозначение проектируемого лесного участка
	номер поворотной точки проектируемого лесного участка
	направление привязки проектируемого лесного участка к границе лесного квартала
	точка привязки проектируемого лесного участка

Примечание:

Нумерация контуров проектируемого лесного участка сквозная, начинается с северо-западной точки по ходу часовой стрелки.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(подготовленная с учетом сведений ЕГРН)
образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:3865
с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

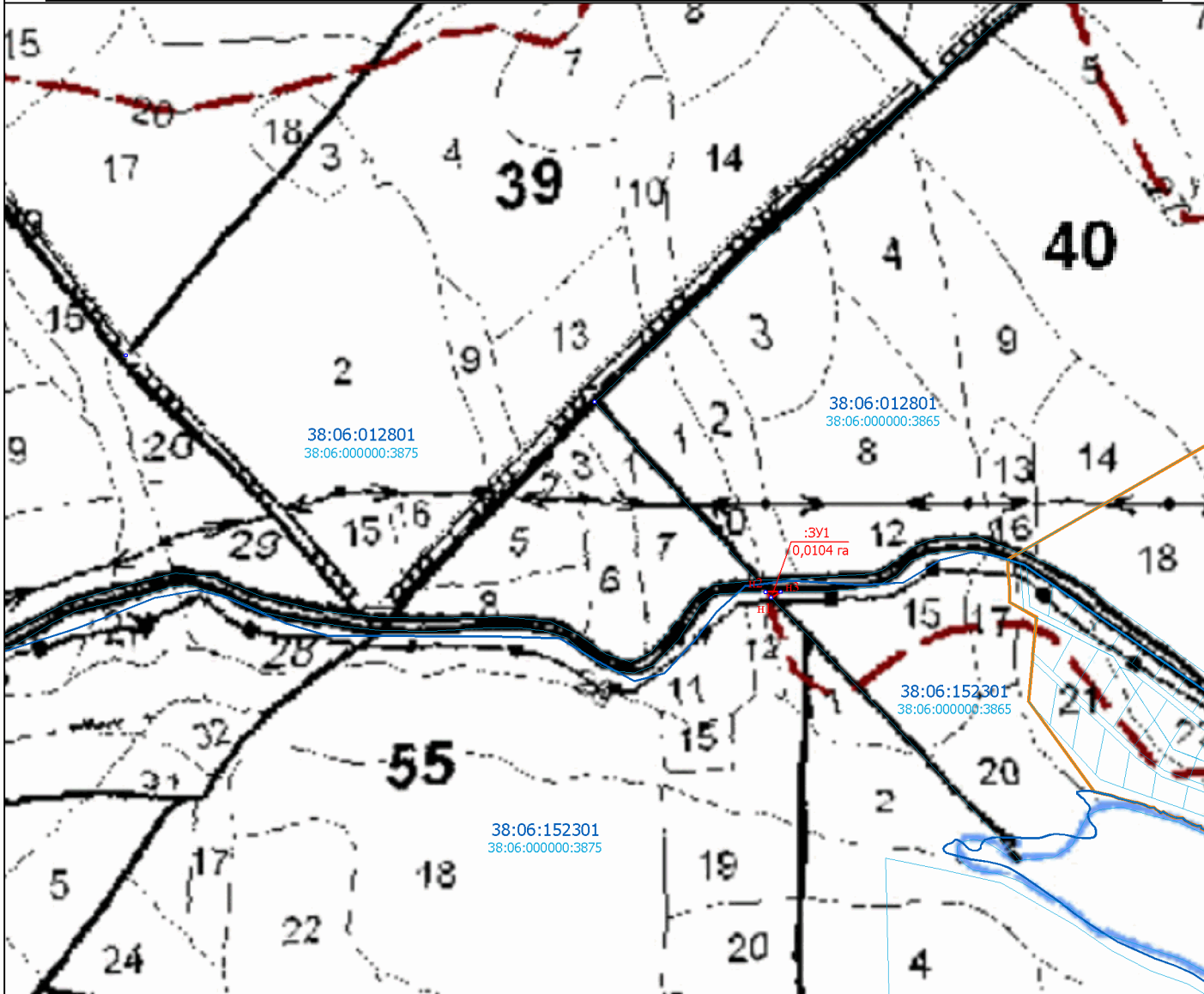
Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 40 (в. 15ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	0.0104 га
Существующий вид разрешенного использования лесного участка:	Для ведения лесного хозяйства
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Масштаб:	1: 10 000

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ. (Система координат МСК 38)

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
н1	371067.44	3340413.08
н2	371076.40	3340427.89
н3	371076.28	3340404.47
н1	371067.44	3340413.08

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА
(подготовленная с учетом сведений ЕГРН)
образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:3865
с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Местоположение проектируемого лесного участка:	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, защитные леса, квартал № 40 (в. 15ч.)
Категория земель:	Земли лесного фонда
Площадь проектируемого лесного участка:	0.0104 га
Существующий вид разрешенного использования лесного участка:	Для ведения лесного хозяйства
Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Масштаб:	1: 10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  граница проектируемого лесного участка
-  граница кадастрового квартала, в соответствии с ЕГРН
-  граница земельного участка, в соответствии с ЕГРН
-  условное обозначение проектируемого лесного участка
-  номер поворотной точки проектируемого лесного участка

38:06:152301 обозначение номера кадастрового квартала
38:06:000000:6728 обозначение номера земельного участка

Примечание:

Нумерация контуров проектируемого лесного участка сквозная, начинается с северо-западной точки по ходу часовой стрелки.