

АДМИНИСТРАЦИЯ МАРКОВСКОГО МО

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18 февраля 2020 года № 269
п. п. Маркова

Об утверждении порядка организации и проведения открытого голосования по отбору общественных территорий Марковского муниципального образования

Руководствуясь статьей 33 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, с целью участия населения Марковского муниципального образования в осуществлении местного самоуправления, Администрация Марковского муниципального образования:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. 1. Утвердить:

1.1. Порядок организации и проведения процедуры голосования по общественным территориям Марковского муниципального образования, подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2021 году в соответствии с государственной программой (подпрограммой) субъекта Российской Федерации на 2018 - 2024 годы, согласно приложению № 1.

1.2. Форму итогового протокола территориальной счетной комиссии о результатах голосования по общественным территориям Марковского муниципального образования, согласно приложению № 2.

1.3. Форму итогового протокола общественной муниципальной комиссии об итогах голосования по общественным территориям Марковского муниципального образования, согласно приложению № 3.

1.4. Форму бюллетеня для голосования по общественным территориям Марковского муниципального образования, согласно приложению № 4.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании

«Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskot-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

Приложение № 1

к постановлению

Администрации Марковского
муниципального образования
от 18 февраля 2020 г. № 269

Порядок организации и проведения процедуры открытого голосования по отбору общественных территорий Марковского муниципального образования, подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2021 году в соответствии с государственной программой (подпрограммой) субъекта Российской Федерации на 2018 - 2024 годы

1. Голосование по проектам благоустройства общественных территорий Марковского муниципального образования, подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2021 году в соответствии с государственной программой (подпрограммой) субъекта Российской Федерации на 2018 - 2024 годы (далее – «голосование по общественным территориям», «голосование») проводится в целях определения общественных территорий, подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2021 году.

2. Решение о назначении голосования по общественным территориям принимается Главой Марковского муниципального образования на основании принятого решения общественной муниципальной комиссии по отбору проектов.

Голосование проводится не позднее семи дней после истечения срока, предоставленного всем заинтересованным лицам для ознакомления с дизайн-проектами благоустройства общественных территорий, отобранных для голосования.

3. В постановлении администрации Марковского муниципального образования о назначении голосования по отбору общественных территорий устанавливаются следующие сведения:

- 1) дата и время проведения голосования;
- 2) места проведения голосования (адреса территориальных счетных участков);
- 3) перечень общественных территорий, представленных на голосование;
- 4) порядок определения победителя по итогам голосования
- 5) иные сведения, необходимые для проведения голосования.

4. Решение о назначении голосования подлежит опубликованию (обнародованию) в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskot-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», не менее чем за 10 дней до дня его проведения.

5. Проведение голосования организует и обеспечивает общественная муниципальная комиссия.

Общественная муниципальная комиссия:

- 1) обеспечивает изготовление бюллетеней для проведения голосования (бюллетени листы печатаются на русском языке, наименования общественных территорий размещаются в бюллетене в алфавитном порядке);

- 2) формирует территориальные счетные комиссии и оборудует территориальные счетные участки;
- 3) рассматривает обращения граждан по вопросам, связанным с проведением голосования;
- 4) осуществляет иные полномочия, определенные главой муниципального образования.

6. Членами территориальной счетной комиссии не могут быть лица, являющиеся инициаторами по выдвижению проектов благоустройства, по которым проводится голосование.

Количественный состав членов территориальных счетных комиссий определяется общественной муниципальной комиссией и должен быть не менее 3-х членов комиссии.

В составе территориальной счетной комиссии назначаются председатель и секретарь территориальной счетной комиссии. Полномочия территориальной счетной комиссии прекращаются после опубликования (обнародования) результатов голосования.

7. Бюллетени и иную документацию, связанную с подготовкой и проведением голосования, общественная муниципальная комиссия передает в территориальные счетные комиссии.

8. Голосование по общественным территориям проводится путем открытого голосования.

Члены территориальных счетных комиссий составляют список граждан, пришедших на счетный участок (далее – список).

В список включаются граждане Российской Федерации, достигшие 14-летнего возраста и имеющие место жительства на территории Марковского муниципального образования (далее – участник голосования). В списке указывается фамилия, имя и отчество участника голосования, серия и номер паспорта (реквизиты иного документа) участника голосования.

В списке могут быть также предусмотрены, в том числе:

- графа для проставления участником голосования подписи за полученный им бюллетень;
- графа «Согласие на обработку персональных данных» для проставления участником голосования подписи о согласии участника голосования на обработку его персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- графа для проставления подписи члена территориальной счетной комиссии, выдавшего бюллетень участнику голосования.

Участники голосования участвуют в голосовании непосредственно. Каждый участник голосования имеет один голос.

Голосование проводится путем внесения участником голосования в бюллетень любого знака в квадрат (квадраты), относящийся (относящиеся) к общественной территории (общественным территориям), в пользу которой (которых) сделан выбор.

9. Участник голосования имеет право отметить в бюллетене любое количество проектов, но не более чем два.

Голосование по общественным территориям является рейтинговым.

10. Голосование проводится на территориальных счетных участках.

Для получения бюллетеня участник голосования предъявляет паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ и ставит подпись в списке за получение бюллетеня, а также расписывается в подтверждении согласия на обработку персональных данных.

После этого в списке расписывается член территориальной счетной комиссии, выдавший участнику голосования бюллетень. Член территориальной счетной комиссии разъясняет участнику голосования порядок заполнения бюллетеня. При этом участнику голосования разъясняется, что он имеет право проголосовать не более, чем за две общественных территории.

Участник голосования ставит любой знак (знаки) в квадрате (квадратах) напротив общественной территории (общественных территорий), за которую (которые) он собирается голосовать.

После заполнения бюллетеня участник голосования отдает заполненный бюллетень члену счетной комиссии, у которого он получил указанный бюллетень.

По окончании голосования все заполненные бюллетени передаются председателю территориальной счетной комиссии, который несет ответственность за сохранность заполненных бюллетеней.

11. Граждане и организации вправе самостоятельно проводить агитацию в поддержку общественной территории, определяя ее содержание, формы и методы, в том числе с учетом рекомендаций администрации Марковского муниципального образования.

Агитационный период начинается со дня опубликования в средствах массовой информации решения Главы Марковского муниципального образования о назначении голосования.

12. Подсчет голосов участников голосования осуществляется открыто и гласно и начинается сразу после окончания времени голосования.

По истечении времени голосования председатель территориальной счетной комиссии объявляет о завершении голосования, и территориальная счетная комиссия приступает к подсчету голосов участников голосования.

При подсчете голосов имеют право присутствовать представители органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественных объединений, представители средств массовой информации, иные лица.

Председатель территориальной счетной комиссии обеспечивает порядок при подсчете голосов.

13. Перед непосредственным подсчетом голосов все собранные заполненные бюллетени передаются председателю территориальной счетной комиссии. При этом фиксируется общее количество участников голосования, принявших участие в голосовании.

Неиспользованные бюллетени погашаются путем отрезания нижнего левого угла. Количество неиспользованных бюллетеней фиксируется в итоговом протоколе территориальной счетной комиссии.

При непосредственном подсчете голосов данные, содержащиеся в бюллетенях, оглашаются и заносятся в специальную таблицу, которая содержит перечень всех общественных территорий, представленных в бюллетенях, после чего суммируются.

Недействительные бюллетени при подсчете голосов не учитываются. Недействительными считаются бюллетени, которые не содержат отметок в квадратах напротив общественных территорий, и бюллетени, в которых участник голосования отметил большее количество общественных территорий, чем предусмотрено, а также любые иные бюллетени, по которым невозможно выявить действительную волю участника голосования. Недействительные бюллетени подсчитываются и суммируются отдельно.

В случае возникновения сомнений в определении мнения участника голосования в бюллетене такой бюллетень откладывается в отдельную пачку. По окончании сортировки территориальная счетная комиссия решает вопрос о действительности всех вызвавших сомнение бюллетенях, при этом на оборотной стороне бюллетеня указываются причины признания его действительным или недействительным. Эта запись подтверждается подписью председателя территориальной счетной комиссии.

14. При равенстве количества голосов, отданных участниками голосования за две или несколько общественных территории, приоритет отдается общественной территории, заявка на включение которой в голосование поступила раньше.

15. После завершения подсчета действительные и недействительные бюллетени упаковываются в отдельные пачки, мешки или коробки, на которых указываются номер счетного участка, число упакованных действительных и недействительных бюллетеней. Пачки, мешки или коробки с бюллетенями заклеиваются и скрепляются подписью председателя территориальной счетной комиссии.

16. После проведения всех необходимых действий и подсчетов территориальная счетная комиссия устанавливает результаты голосования на своем счетном участке. Эти данные фиксируются в итоговом протоколе территориальной счетной комиссии.

Территориальная счетная комиссия проводит итоговое заседание, на котором принимается решение об утверждении итогового протокола территориальной счетной комиссии.

Итоговый протокол территориальной счетной комиссии подписывается всеми присутствующими членами территориальной счетной комиссии.

Экземпляр итогового протокола территориальной счетной комиссии передается председателем территориальной счетной комиссии в общественную муниципальную комиссию.

По решению общественной муниципальной комиссии подсчет голосов участников голосования может осуществляться в общественной муниципальной комиссии.

17. Жалобы, обращения, связанные с проведением голосования, подаются в общественную муниципальную комиссию. Комиссия регистрирует жалобы, обращения и рассматривает их на своем заседании в течение десяти дней – в период подготовки к голосованию, а в день голосования – непосредственно в день обращения. По итогам рассмотрения жалобы, обращения заявителю направляется ответ в письменной форме за подписью председателя общественной муниципальной комиссии.

18. В итоговом протоколе территориальной счетной комиссии о результатах голосования на счетном участке (в итоговом протоколе общественной муниципальной комиссии об итогах голосования в муниципальном образовании) указываются:

- 1) число граждан, принявших участие в голосовании;
- 2) результаты голосования (итоги голосования) в виде рейтинговой таблицы общественных территорий, вынесенных на голосование, составленной исходя из количества голосов участников голосования, отданных за каждую территорию;
- 3) иные данные по усмотрению соответствующей комиссии.

19. Установление итогов голосования по общественным территориям производится общественной муниципальной комиссией на основании протоколов территориальных счетных комиссий, и оформляется итоговым протоколом общественной муниципальной комиссии.

Установление итогов голосования общественной муниципальной комиссией производится не позднее, чем через пять дней со дня проведения голосования.

20. После оформления итогов голосования по общественным территориям председатель общественной муниципальной комиссии представляет Главе Марковского муниципального образования итоговый протокол результатов голосования.

21. Итоговый протокол муниципальной счетной комиссии печатается на листах формата А4. Каждый лист итогового протокола должен быть пронумерован, подписан всеми присутствующими членами общественной муниципальной комиссии, заверен печатью Администрации Марковского муниципального образования и содержать дату и время подписания протокола. Итоговый протокол общественной муниципальной комиссии составляется в двух экземплярах. Время подписания протокола, указанное на каждом листе, должно быть одинаковым. Списки, использованные бюллетени и протоколы территориальных счетных комиссий для голосования передаются на ответственное хранение в администрацию Марковского муниципального образования.

22. Сведения об итогах голосования подлежат официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте Марковского муниципального образования и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

23. Документация, связанная с проведением голосования, в том числе списки граждан, принявших участие в голосовании, бюллетени, протоколы территориальных счетных комиссий, итоговый протокол в течение одного года хранятся в Администрации Марковского муниципального образования, а затем уничтожаются. Списки граждан, принявших участие в голосовании, хранятся в сейфе, либо ином специально

приспособленном для хранения документов месте, исключающем доступ к ним посторонних лиц.

Приложение № 2
к постановлению
Администрации Марковского
муниципального образования
от 18 февраля 2020 г. № 269

**Форма
итогового протокола территориальной счетной комиссии о
результатах голосования по общественным территориям
Марковского
муниципального образования**

Экземпляр № _____

Голосование по проектам благоустройства общественных
территорий Марковского муниципального образования,
подлежащих
в первоочередном порядке благоустройству в 2021 году в
соответствии с государственной программой (подпрограммой)
субъекта Российской Федерации на 2018 - 2024 годы

«__» _____ 20__ года

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ
территориальной счетной комиссии
о результатах голосования**

Территориальная счетная комиссия № _____

1. Число граждан, внесенных в список голосования на момент окончания голосования цифрами прописью
2. Число бюллетеней выданных территориальной счетной комиссией гражданам в день голосования цифрами прописью
3. Число погашенных бюллетеней цифрами прописью
4. Число заполненных бюллетеней полученных членами территориальной счетной комиссии цифрами прописью
5. Число недействительных бюллетеней цифрами прописью
6. Число действительных бюллетеней цифрами прописью
7. Наименование общественных территорий

<№ строки>	Наименование общественной территории	
<Количество голосов>	(цифрами/прописью)	
<№ строки>	Наименование проекта благоустройства	<Количество голосов>
	(цифрами/прописью)	
<№ строки>	Наименование общественной территории	
<Количество голосов>	(цифрами/прописью)	
<№ строки>	Наименование общественной территории	
<Количество голосов>	(цифрами/прописью)	
<№ строки>	Наименование общественной территории	
<Количество голосов>	(цифрами/прописью)	

Председатель территориальной

счетной комиссии _____
 _____ (ФИО) (подпись)
 Секретарь территориальной
 счетной комиссии _____
 _____ (ФИО) (подпись)
 Члены территориальной счетной комиссии:

Протокол подписан «__» ____ 20__ года в ____ часов ____ минут

Приложение № 3
 к постановлению
 Администрации Марковского
 муниципального образования
 от 18 февраля 2020 г. № 269

**Форма
 итогового протокола общественной муниципальной
 комиссии об итогах голосования по общественным
 территориям
 Марковского муниципального образования**

Экземпляр № _____

Голосование по проектам благоустройства общественных
 территорий Марковского муниципального образования,
 подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2021
 году в соответствии с государственной программой
 (подпрограммой) субъекта Российской Федерации
 на 2018 - 2024 годы

«__» _____ 20__ года

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ
 Общественной муниципальной комиссии
 об итогах голосования

Общественная муниципальная комиссия
 Марковского муниципального образования

1. Число граждан, внесенных в списки
 голосования на момент окончания _____
 голосования (заполняется на основании _____
 данных территориальных счетных комиссий) _____

2. Число бюллетеней
 выданных территориальными счетными _____
 комиссиями гражданам _____
 в день голосования (заполняется на основании _____
 данных территориальных счетных комиссий) _____

3. Число погашенных
 бюллетеней (заполняется на основании _____
 данных территориальных счетных комиссий) _____

4. Число бюллетеней
 содержащихся в ящиках для _____
 голосования (заполняется на основании _____
 данных территориальных счетных комиссий) _____

5. Число недействительных _____
 бюллетеней (заполняется на основании _____
 данных территориальных счетных комиссий) _____

6. Число действительных _____
 бюллетеней (заполняется на основании _____
 данных территориальных счетных комиссий) _____

7. Наименование общественных территорий

<№ строки> Наименование общественной территории
 <Количество голосов> (цифрами/прописью)

Председатель общественной
 муниципальной комиссии _____
 _____ (ФИО)

(подпись)
 Секретарь общественной
 муниципальной
 комиссии _____
 _____ (ФИО)

(подпись)
 Члены общественной муниципальной комиссии:

Протокол подписан «__» ____ 20__ года в ____ часов ____ минут

Приложение № 4
 к постановлению
 Администрации Марковского
 муниципального образования
 от 18 февраля 2020 г. № 269

**Подписи двух членов
 территориальной комиссии**

БЮЛЛЕТЕНЬ
для голосования по
выбору общественных территорий, подлежащих включению
в первоочередном порядке в муниципальную программу
"Формирование комфортной среды на 2018-2024"
муниципального образования «_____»
«__» _____ 20__ года

РАЗЪЯСНЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ЗАПОЛНЕНИЯ БЮЛЛЕТЕНЯ

Поставьте любые знаки (знак) в пустых квадратах (квадрате) справа от наименования общественной территории (общественных территорий) не более чем двух общественных территорий, в пользу которых сделан выбор.

Бюллетень, в котором знаки проставлены более чем в двух квадратах либо бюллетень, в котором знаки (знак) не проставлены ни в одном из квадратов - считаются недействительными.

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ	КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ.	<input type="checkbox"/>
НАИМЕНОВАНИЕ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ	КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ.	<input type="checkbox"/>
НАИМЕНОВАНИЕ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ	КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ.	<input type="checkbox"/>

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18 февраля 2020 года № 270
р. п. Маркова

Об утверждении состава территориальных счетных комиссий для проведения рейтингового голосования по отбору общественных территорий

Руководствуясь подпунктом «е» пункта 14.2 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных постановлением Правительства РФ от 10 февраля 2017 г. № 169, постановлением Правительства Иркутской области от 01.02.2019 № 65-пп, статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав территориальных счетных комиссий для проведения рейтингового голосования по отбору

общественных территорий, подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2021 году, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskot-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина

Приложение № 1
к постановлению
Администрации Марковского
муниципального образования
от 18 февраля 2020 г. № 270

**Состав территориальных счетных комиссий
для проведения рейтингового голосования по отбору
общественных территорий, подлежащих в первоочередном
порядке благоустройству в 2021 году**

№	Адрес нахождения счетного участка	Состав счетной комиссии
1 (780)	р. п. Маркова, ул. Мира, д.15, МУК «Социально- культурный центр»	председатель: Ян-вен-фа С.Г. секретарь: Кудреватых Е. С.; Белоконь Н. К.
2 (781)	р. п. Маркова, Квартал Евгения Сичкарука, строение 1, администрация Марковского муниципального образования	председатель: Данилова Н.В. секретарь: Балан О. С.; Чикишева М. Е.;
3 (783)	р. п. Маркова, микрорайон Березовый д. 114, помещение №1	председатель: Филиппова Ю. В.; секретарь: Афанасьев Д.А., Журин М. Н.
4 (784)	р. п. Маркова, ЖК «Луговое» ул. Рассветная, д. 5/2	председатель: Кривоуцкая В. П., секретарь: Медведев И. Л, Дьячков И. Г.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18 февраля 2020 года № 271
р. п. Маркова

О назначении дня рейтингового голосования по отбору общественных территорий Марковского муниципального образования

Руководствуясь статьей 33 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом «е» пункта 14.2 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных постановлением Правительства РФ от 10 февраля 2017 г. № 169, постановлением Администрации Марковского муниципального образования:

образования от 15 февраля 2019 года № 208 «О порядке организации и проведения открытого голосования по общественным территориям Марковского муниципального образования», руководствуясь Порядком проведения рейтингового голосования по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке с применением целевой модели по вовлечению граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды на территории муниципальных образований Иркутской области, установленным постановлением Правительства Иркутской области от 01.02.2019 № 65-пп, статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, с целью участия населения Марковского муниципального образования в осуществлении местного самоуправления, Администрация Марковского муниципального образования:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить дату проведения рейтингового голосования по отбору общественных территорий Марковского муниципального образования, подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2020 году (далее рейтинговое голосование): 26 февраля 2020 года с 09-00 часов до 17-00 часов местного времени.

2. Утвердить перечень общественных территорий Марковского муниципального образования, для проведения рейтингового голосования, подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2021 году, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить список мест для проведения рейтингового голосования (адреса территориальных счетных участков), согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Утвердить порядок определения победителя по итогам рейтингового голосования, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

5. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskot-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

Приложение № 1
к постановлению
Администрации Марковского
муниципального образования
от 18 февраля 2020 г. № 271

Перечень общественных территорий Марковского муниципального образования для проведения рейтингового голосования, подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2021 году

№ п/п	Наименование мероприятия	Место расположение
1	2	3
1	Микросквер	мкр. Березовый между домами №№ 113, 113а, 113б, 114, 114а, 114б.
2	Площадка для мероприятий и отдыха, сцена	р. п. Маркова, между МКД №№ 3, 4, 5, 6
3	Пешеходная улица	р. п. Маркова, вдоль внутриквартального проезда от д. № 3 по ул. Мира до МКД № 24

Приложение № 2
к постановлению
Администрации Марковского
муниципального образования
от 18 февраля 2020 г. № 271

Список мест для проведения рейтингового голосования (адреса территориальных счетных участков)

№	Наименование населенного пункта, нахождения счетного участка	Адрес нахождения счетного участка
1 (780)	р. п. Маркова	ул. Мира, д.15, МУК «Социально-культурный центр»
2 (781)	р. п. Маркова	Квартал Евгения Сичкарука, строение 1, администрация Марковского муниципального образования
3 (783)	р. п. Маркова,	микрорайон Березовый д. 114, помещение №1
4 (784)	р. п. Маркова	ЖК «Луговое» ул. Рассветная, д. 5/2

Приложение № 3
к постановлению
Администрации Марковского
муниципального образования
от 18 февраля 2020 г. № 271

Порядок определения победителя по итогам рейтингового голосования.

1. Рейтинговое голосование по выбору общественных территорий Марковского муниципального образования (далее – «голосование по общественным территориям», «голосование») проводится в целях определения общественных территорий, подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2021 году в соответствии с государственной программой (подпрограммой) субъекта Российской Федерации на 2018 - 2024 годы.

2. Установление итогов голосования по общественным территориям проводится в соответствии Порядком организации и проведения рейтингового голосования, утвержденным постановлением Администрации Марковского муниципального образования от 18 февраля 2020 года № 269 «Об утверждении порядка организации и проведения открытого голосования по отбору общественных территорий Марковского муниципального образования».

3. Победителем голосования по общественным территориям признаются три общественные территории, набравшие наибольшее число голосов.

При равенстве голосов у двух общественных территорий победителем считается территория, набравшая большее число голосов при проведении общественного обсуждения с 20 января 2020 года по 18 февраля 2020 года.

4. Победившие общественные территории включаются в реализацию проекта по благоустройству в 2021 году при наличии финансирования в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Марковского муниципального образования на 2018-2024 годы». Общественные территории, занявшие 4-ое и 5-ое места включаются в реализацию проекта по благоустройству в 2022 году, при этом число проектов по благоустройству, принятых к реализации в 2021 году определяется общественной комиссией исходя из реального финансирования за счет бюджетов всех уровней и внебюджетных источников.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -

Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19 февраля 2020 года № 283
р. п. Маркова

Об инвентаризации государственного адресного реестра
Марковского муниципального образования

В целях упорядочения адресного реестра Марковского муниципального образования, в соответствии с Федеральным Законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 28 декабря 2013 г. № 443-ФЗ «О Федеральной информационной адресной системе и внесении изменений в Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2015 года № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В рамках проведения инвентаризации государственного адресного реестра Марковского муниципального образования:

1.1. Внести в федеральную информационную адресную систему (ФИАС) следующие объекты адресации:

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Веселая;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Долгая;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, квартал Ботаника;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Промышленная, здание 5б;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Березовый, переулок Каспийский;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Ново-Иркутский, пер. Ермака, д. 1;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Ново-Иркутский, пер. Ермака, д. 1а;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Ново-Иркутский, пер. Ермака, д. 1б;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Ново-Иркутский, ул. Парусная, д. 32а;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Ново-Иркутский, ул. Парусная, д. 23а;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Ново-Иркутский, ул. Аргунская, д. 28б;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Ново-Иркутский, ул. Магистральная, д. 15а;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Ново-Иркутский, ул. Магистральная, д. 21/6;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Ново-Иркутский, ул. Магистральная, д. 21/13;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Ново-Иркутский, ул. Магистральная, д. 21/1;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Школьная, уч. 2;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Зеленый Берег, ул. Звездная, д. 4.

1.2. Удалить из федеральной информационной адресной системы (ФИАС) следующие объекты адресации в связи с ошибочным внесением:

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Школьная, д. 2 (12c9fe5b-3803-4ee9-b173-eb3afb57d1f);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, д. 8 (8db50ef9-77cd-40f8-b4dd-5bcd24fad9eb);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, д. 12 (5c4e3cse-b43c-437f-8365-03b157b44d4f);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, д. 33 (48eb0166-27be-430f-943b-2ca99355e393).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19 февраля 2020 года № 287
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010601:532, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, микрорайон Сергиев Посад, ул. Тополиная, 28-а

Руководствуясь статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона

от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 400 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010601:532, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, микрорайон Сергиев Посад, ул. Тополиная, 28-а, в части уменьшения расстояния от границ соседнего земельного участка – до 0.8 м., исключения отступа от красной линии.

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп и в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на

официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 12 марта 2020 года, в 09 часов 30 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Сергиев Посад, ул. Тополиная, 28-а.

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период с 06 марта 2020 года по 12 марта 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19 февраля 2020 года № 288
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект межевания территории автомобильной дороги, проходящей по ул. Круговая, расположенной Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Николов Посад.

Руководствуясь статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в проект межевания территории автомобильной дороги, проходящей по ул. Круговая, расположенной Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Николов Посад.

2. Участниками публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о публичных слушаниях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

4. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

5. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Провести собрание участников публичных слушаний 17 марта 2020 года, в 15 часов 00 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (административное здание).

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С.А.

8. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период с 10 марта 2020 года до 18 марта 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

9. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату

рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования.

11. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21 февраля 2020 года № 291
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Строительство автомобильных дорог для обслуживания ЛОС и школы в жилом комплексе «Луговое» Марковского городского поселения Иркутского района Иркутской области»

Руководствуясь статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 13-137/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта

«Строительство автомобильных дорог для обслуживания ЛОС и школы в жилом комплексе «Луговое» Марковского городского поселения Иркутского района Иркутской области».

2. Участниками публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о публичных слушаниях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

4. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

5. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Провести собрание участников публичных слушаний 19 марта 2020 года, в 15 часов 00 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (административное здание, первый этаж).

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

8. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период с 10 марта 2020 года до 20 марта 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

9. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся

частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

10. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

11. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21 февраля 2020 года № 292

р. п. Маркова

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 38:06:010105:4487, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Яблонева, 27

Рассмотрев заявление Лебзак Д.В., руководствуясь статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, результатами публичных слушаний, техническим заключением «Федерального государственного бюджетного учреждения «Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория» по Иркутской области» № 24/2020, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка площадью 886 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010105:4487, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Яблонева, 27, в части уменьшения расстояний: от границ

соседнего земельного участка – до 2-х м., отступа от красной линии – до 2-х м.

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21 февраля 2020 года № 293
р. п. Маркова

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:06:010201:541, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Ново-Иркутский, ул. Аргунская, 33-а

Рассмотрев заявление Бядаева В.Б., руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, и результатами публичных слушаний, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 385 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010201:541, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Ново-Иркутский, ул. Аргунская, 33-а - «магазин»

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21 февраля 2020 года № 294

р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010701:1780, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Марковское городское поселение, р.п. Маркова, территория Анисимова, ул. Абрикосовая, участок 26.

Руководствуясь статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «ведение дачного хозяйства, садоводства, огородничества» на земельном участке площадью 1628 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010701:1780, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Марковское городское поселение, р.п. Маркова, территория Анисимова, ул. Абрикосовая, участок 26, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3.5 м.

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп и в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного

кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 12 марта 2020 года, в 15 часов 00 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, территория Анисимова, ул. Абрикосовая, участок 26.

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период с 06 марта 2020 года по 12 марта 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25 февраля 2020 года № 297
р. п. Маркова

О внесении изменений в постановление администрации Марковского муниципального образования от 05.09.2012 г. № 242 «Об утверждении Порядка сбора отработанных ртутьсодержащих ламп на территории Марковского муниципального образования»

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 03.09.2010 г. № 681 «Об утверждении правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде», статьей 14 Федерального закона 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 32, 47 Устава Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в приложение № 1 к постановлению администрации Марковского муниципального образования от 05.09.2012 г. № 242 «Об утверждении Порядка сбора отработанных ртутьсодержащих ламп на территории Марковского муниципального образования»:

1.1. в п. 3 «Порядка сбора отработанных ртутьсодержащих ламп на территории Марковского муниципального образования» (далее – Порядок) в абзаце восьмом определение «специальная тара» исключить, изложить данный абзац в следующей редакции: «тара» - упаковочная емкость, обеспечивающая сохранность ртутьсодержащих ламп при хранении, погрузо-разгрузочных работах и транспортировании;

1.2. п. 3 Порядка после абзаца восемь дополнить следующими словами (терминами и определениями):

герметичность тары - способность оболочки (корпуса) тары, отдельных ее элементов и соединений препятствовать газовому или жидкостному обмену между средами, разделенными этой оболочкой;

место первичного сбора и размещения - место для предварительного сбора и временного размещения отработанных ртутьсодержащих ламп перед передачей их специализированным организациям для дальнейшего сбора, использования, обезвреживания, транспортирования и размещения;

демеркуризация - обезвреживание отходов, заключающееся в извлечении содержащейся в них ртути и (или) ее соединений.

1.2. в п. 6 Порядка изложить в следующей редакции:

«Не допускается самостоятельное обезвреживание, использование, транспортирование и размещение отработанных ртутьсодержащих ламп потребителями, а также их накопление в местах, являющихся общим имуществом, собственников помещений многоквартирного дома, за исключением размещения в местах первичного сбора и размещения и транспортирования до них».

1.3. в п. 8 Порядка исключить слово «специальную»;

1.4. в п. 10 Порядка исключить слово «специальной».

1.5. п. 26 Порядка изложить в следующей редакции:

«Информация о месте первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей

ртутьсодержащих ламп (кроме потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах и имеющих заключенный собственниками указанных помещений договор управления многоквартирными домами или договор оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах) отделом ЖКХ администрации Марковского муниципального образования, размещается на официальном сайте администрации Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в местах, предназначенных для размещения объявлений.

Информация о специализированных организациях, осуществляющих обращение с отработанными ртутьсодержащими лампами, подготовленная отделом ЖКХ администрации Марковского муниципального образования, размещается на официальном сайте администрации Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в местах, предназначенных для размещения объявлений.»

1.6. п. 15 Порядка изложить в следующей редакции:

«Сбор и размещение отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах, в местах, являющихся общим имуществом собственников многоквартирных домов и содержащихся в соответствии с требованиями к содержанию общего имущества, предусмотренными Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491, обеспечивают:

1) при управлении многоквартирным домом управляющей организацией - юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами на основании заключенного договора или заключившие с собственниками помещений многоквартирного дома договоры на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме;

2) при управлении многоквартирным домом товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом - товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом или юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, заключившими с указанными организациями договоры на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества;

3) при непосредственном управлении собственниками помещений в многоквартирном доме - юридические лица и индивидуальные предприниматели, заключившие с собственниками помещений многоквартирного дома договоры на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме.

15.1. Собственники помещений в многоквартирных домах или по их поручению лица, осуществляющие управление многоквартирными домами на основании заключенного договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, по согласованию с соответствующей специализированной организацией определяют место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах.»

1.7. п. 25 Порядка изложить в следующей редакции:

«Юридические лица, индивидуальные предприниматели, сдавшие отработанные ртутьсодержащие лампы на обезвреживание специализированной организации, должны обеспечить хранение актов (справок) о сдаче-приемке

отработанных ртутьсодержащих ламп в течение не менее пяти лет с момента составления.

Юридические лица, индивидуальные предприниматели по запросу администрации Марковского муниципального образования (по месту осуществления своей деятельности) представляют информацию об отработанных ртутьсодержащих лампах.»

1.8. п. 27 Порядка изложить в следующей редакции.

«Транспортирование отработанных ртутьсодержащих ламп осуществляется в соответствии с требованиями правил перевозки опасных грузов.

27.1. Самостоятельное транспортирование отработанных ртутьсодержащих ламп потребителями до первичного места сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп допускается в неповрежденной таре из-под ртутьсодержащих ламп аналогичного размера или иной таре, обеспечивающей сохранность таких ламп при их транспортировании.

27.2. Для транспортирования отработанных ртутьсодержащих ламп используется тара, обеспечивающая герметичность и исключающая возможность загрязнения окружающей среды.»

1.10. дополнить Порядок п. 28 следующего содержания:

«Помещение для хранения отработанных ртутьсодержащих ламп закрепляется за лицом, ответственным за обращение с отработанными ртутьсодержащими лампами, при обеспечении полной сохранности ламп.»

1.11. Приложение к Порядку изложить в редакции, согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы администрации Чуб Д. М.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

Приложение
к постановлению
Администрации Марковского
муниципального образования
от 25 февраля 2020 г. № 297

Место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп на территории Марковского муниципального образования Иркутского района

Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, строение 1.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25 февраля 2020 года № 298
р. п. Маркова

Об условиях приватизации объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или

муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Марковского муниципального образования от 13 ноября 2018 года № 17-82/Дгп «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Марковского муниципального образования» (с изменениями и дополнениями), решением Думы Марковского муниципального образования от 18 декабря 2018 года № 18-84/Дгп «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Марковского муниципального образования на 2019 год» (с изменениями и дополнениями), руководствуясь статьями 55, 56 Устава Марковского муниципального образования, администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать муниципальное имущество Марковского муниципального образования, находящееся в плане приватизации на следующих условиях:

1.1. Начальная цена – 2 958 400 (два миллиона девятьсот пятьдесят восемь тысяч четыреста) рублей:

- сооружение электроэнергетики (КТПН-630/10/0,4 кВ – 2 шт, ВЛ-0,4 кВ, ВЛ-10 кВ) протяженностью 2142 м., площадь застройки 6,8 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5180, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Нагорная, Тракторная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5736, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Нагорная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5733, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, пер. Средний;

- земельный участок площадью 3 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5732, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Средняя;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5734, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5741, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, пер. 3-й Сосновый;

- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5731, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Напольная;

- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5735, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Сосновая;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5751, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Сосновая;

- земельный участок площадью 5 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5756, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 7 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5757, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 6 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5758, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5759, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5763, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5768, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова.

2. Определить следующие условия приватизации:

- продавец - Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения;

- способ приватизации – продажа муниципального имущества на конкурсе в электронной форме;

- форма подачи предложений о цене - предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками конкурса открыто в ходе проведения торгов;

- форма платежа – единовременная, в течении 10 рабочих дней после заключения договора купли-продажи.

3. Иные необходимые для приватизации имущества сведения – При продаже муниципального имущества установлены следующие обременения: имущество обременено эксплуатационными и инвестиционными обязательствами, которые обязан выполнять победитель конкурса (бессрочно).

3.1. Эксплуатационные обязательства:

Обязанность поставлять потребителям электроэнергию по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями услуги электроснабжения, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.2. Инвестиционные обязательства:

На основании инвестиционной программы субъекта электроэнергетики утвержденной в соответствии с положениями Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

3.3. Эксплуатационные и инвестиционные обязательства подлежат включению в качестве существенных условий в договор купли-продажи (приватизации) муниципального имущества (объектов электросетевого хозяйства).

3.4. Имущество, является социально значимым объектом, и Покупатель обязан обеспечить надлежащее содержание и использование Имущества в соответствии с его целевым назначением.

4. Отделу управления муниципальным имуществом администрации (Убугунова Е. С.) подготовить информационное сообщение о проведении конкурса.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://www.rts-tender.ru>.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по экономике и финансам Балдаева В. А.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН****Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 25 февраля 2020 года № 302
р. п. Маркова

О внесении изменений в постановление администрации Марковского муниципального образования от 18 марта 2019 г. № 371 «Об утверждении схем размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Марковского муниципального образования»

Руководствуясь пунктом 14 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 № 1039, статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, согласно решениям комиссии администрации по определению мест размещения контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов, администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Марковского муниципального образования от 18 марта 2019 г. № 371 «Об утверждении схем размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Марковского муниципального образования».

1.1. Исключить из приложения к Постановлению следующие схемы размещения контейнерных площадок:

- Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Березовый, ул. Овражная, рядом с участками № 1 и № 3, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010404:581;

- Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Березовый, ул. Подгорная, рядом с участками № 4 и № 6, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010404:584;

- Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Березовый, на ул. Центральная, рядом с участками 40, 38, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010404:583;

- Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Березовый, ул. Центральная, 82, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010404:583;

- Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Березовый, ул. Юности, между участками № 8 и № 10, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010404:585;

- Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Березовый, ул. Юности, напротив участка № 20, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010404:585;

- Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Березовый, ул. Юности, напротив участка № 20, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010301:1407;

- Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Березовый, ул. Юности, напротив участка № 20, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:6234;

- Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Березовый, ул. Юности, напротив участка № 20, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:6234;

Магистральная, 7, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:6073;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, микрорайон Изумрудный, в районе земельного участка по ул. Магистральная, 25, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:6073;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, микрорайон Изумрудный, в районе земельного участка по ул. Мира, 12, на пересечении с ул. Мира и ул. Кольцевая, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010301:1416;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, микрорайон Изумрудный, в районе земельного участка по ул. Центральная, 48, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:6234;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, микрорайон Изумрудный, в районе земельного участка по ул. Центральная, 64а, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:6234;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Николов Посад, на углу ул. Верхняя и ул. Центральная, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:6109;

-Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Николов Посад, на пересечении ул. Косогорная, 8 и ул. Центральная, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010501:6079;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Николов Посад, напротив ул. Кругая, 44, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:6109;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Николов Посад, на пересечении ул. Ландшафтная и ул. Шахматная, в районе земельного участка ул. Шахматная, 2, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010501:858;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Николов Посад, на углу ул. Троицкая и ул. Центральная, в районе земельного участка ул. Троицкая, 2, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:6109;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Николов Посад, напротив земельного участка ул. Центральная, 20, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010501:6109;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Николов Посад, по ул. Усадьбная, в районе земельного участка ул. Усадьбная, 65, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010501:832;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, по ул. Алгоритм, через дорогу напротив участка 28, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:353;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, ул. Аргунская, в районе земельных участков 3, 7, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010201:1038;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, ул. Баргузинская, в районе земельного участка № 24, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010201:1036;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, в районе ул. Жемчужная, 2, напротив ул. Магистральная, 3, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:5967;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, по ул. Магистральная, через дорогу напротив земельного участка по ул. Магистральная, 2, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:5967;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, ул. Солнечная, через дорогу напротив участка № 13, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010203:938;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, ул. Подгорная, рядом с участками 21, 23, в

границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:352;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, ул. Саянская, рядом с земельным участком № 23, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010201:1043;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, ул. Сибирские Хутора, в районе земельного участка 50, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010201:1032;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, на пересечении ул. Аргунская и пер. Русский, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010201:1030;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, на пересечении ул. Верещагина и пер. Ермака, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010201:1040;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, на пересечении ул. Верещагина и пер. Свободы, в районе земельного участка пер. Свободы, 1, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010201:1040;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, на ул. Янтарная, в районе земельного участка ул. Янтарная, 1, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010203:937;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, поле "Анисимово"

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе земельного участка по ул. Весенняя, 9;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Голышева, через дорогу напротив участка по ул. Высоцкого, 2;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе земельного участка по ул. Кленовая, 2;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая, через дорогу напротив земельного участка 54, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:6164;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, напротив земельного участка ул. Рябиновая, 47;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, напротив земельного участка по ул. Снежная, 9;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, напротив земельного участка по ул. Снежная, 29;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Сосновая, через дорогу напротив земельного участка 29, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010105:5165;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, по ул. Трастовая в районе земельного участка ул. Ольховая, 5 и земельного участка ул. Яблонева, 12;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе земельного участка по ул. Трудовая, 1, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010105:4630;

-Иркутская область, Иркутский район, д. Новогрудинина, ул. Колхозная, между участками 2 и 4, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:150201:795;

-Иркутская область, Иркутский район, д. Новогрудинина, ул. Колхозная, между участками 11 и 13, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:150201:795;

-Иркутская область, Иркутский район, д. Новогрудинина, ул. Центральная, между участками 12 и 14;

-Иркутская область, Иркутский район, п. Падь Мельничная, на пересечении ул. Речная и ул. Трастовая, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:7733;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Сергиев Посад, в районе ул. Зеленая, 1, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010601:143;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Сергиев Посад, в районе ул. Тополиная, 11 и 9, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010601:143;

-Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Сергиев Посад, ул. Ольховая, около участка № 19, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010601:143.

1.2. Добавить в схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов следующие схемы контейнерных площадок:

- Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, проезд от ул. Гаражная до центральной автодороги, напротив ГК «Нива» в границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:6116;

- Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Николов Посад, ул. Центральная, напротив земельного участка по ул. Центральная, 1, в границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:6109;

- Иркутская область, Иркутский район, д. Новогрудинина, напротив участка ул. Центральная, 35 А;

- Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Промышленная, 5-г, на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010902:2462, планируемая к размещению площадка с бетонным покрытием на 3контейнера, собственник ООО «Витязь».

1.3. Схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Марковского муниципального образования изложить в следующей редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

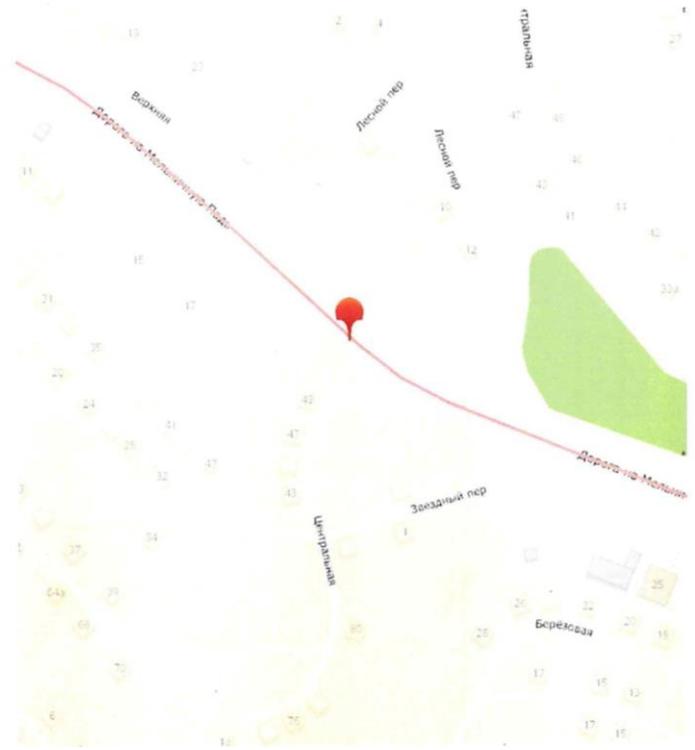
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

Схема

размещения контейнерной площадки:

Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, микрорайон Изумрудный, по ул. Магистральная, напротив земельного участка по ул. Центральная, 49, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:6234



Приложение к постановлению Администрации Марковского муниципального образования от 15 февраля 2020 г. № 362

Схема

размещения контейнерной площадки:

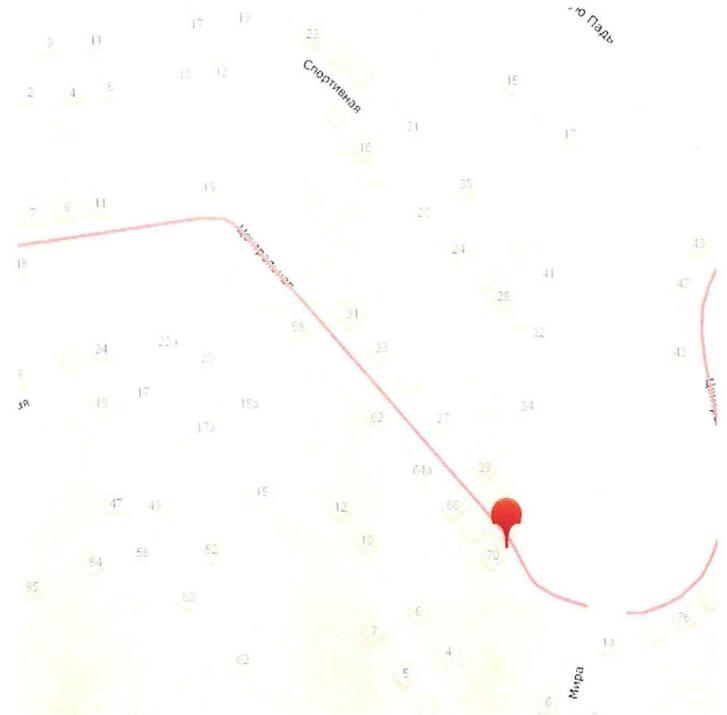
Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, микрорайон Изумрудный, ул. Березовая, напротив земельного участка по ул. Магистральная, 37, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:6073



Схема

размещения контейнерной площадки:

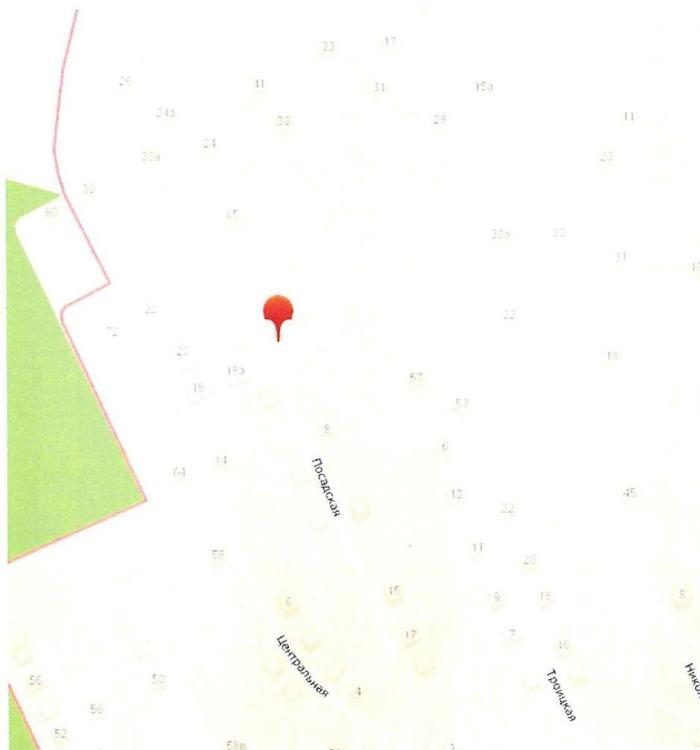
Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, микрорайон Изумрудный, в районе земельного участка по ул. Центральная, 70, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:6234



Схема

размещения контейнерной площадки:

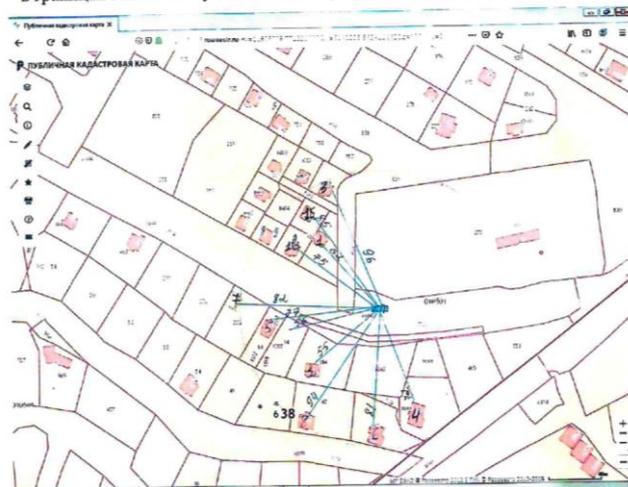
Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Николов Посад, пересечении ул. Посадская и ул. Гребешковая, в районе земельного участка ул. Посадская, 10, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010501:838



Схема

размещения контейнерной площадки:

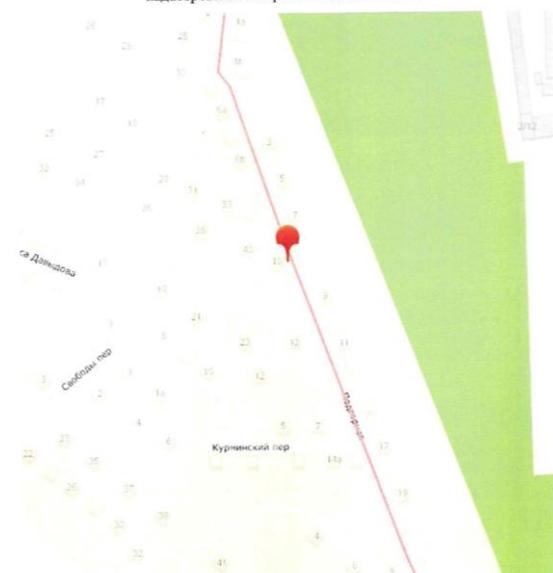
Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Николов Посад, по ул. Центральная, напротив земельного участка по ул. Центральная, 1, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:6109



Схема

размещения контейнерной площадки:

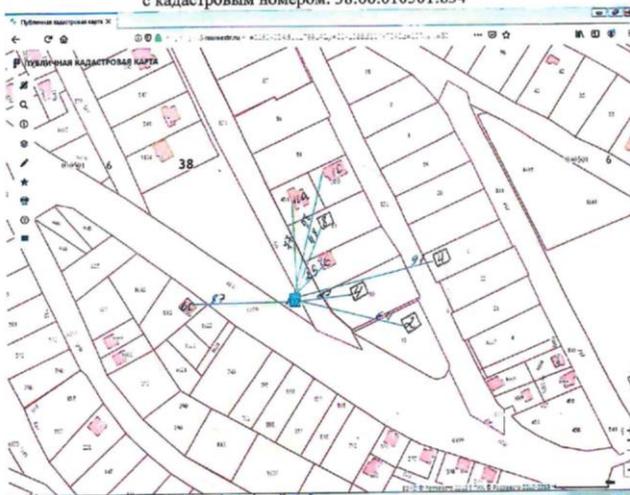
Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, ул. Подгорная, рядом с участками 12, 10, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:352



Схема

размещения контейнерной площадки:

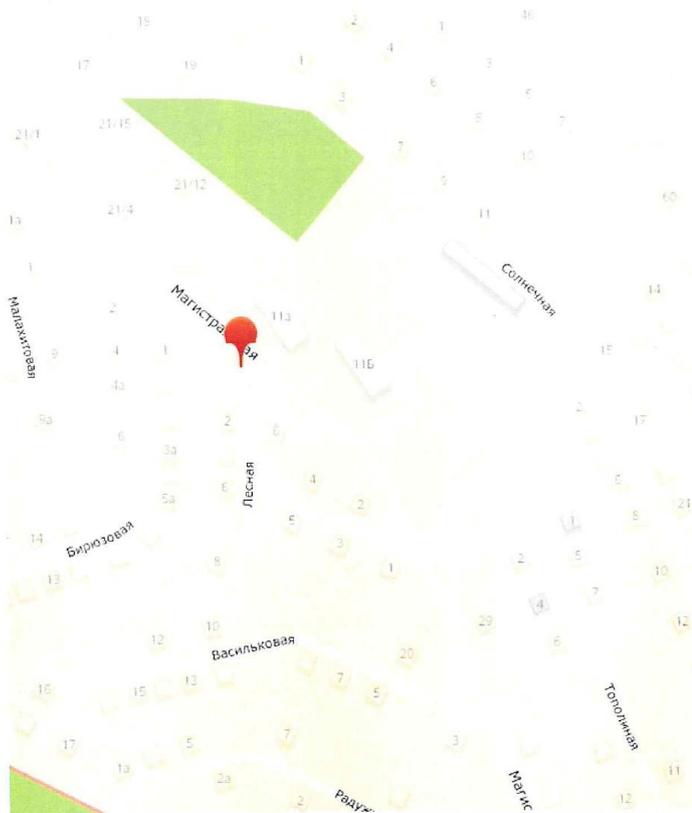
Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Николов Посад, ул. Троицкая, напротив земельного участка 4, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010501:834



Схема

размещения контейнерной площадки:

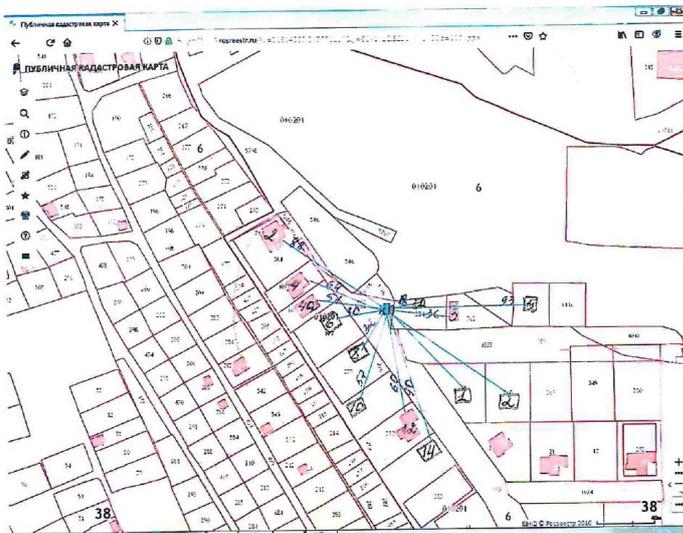
Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский напротив земельного участка ул. Лесная, 6, в районе земельного участка : Магистральная, 25, в границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:5967



Схема

размещения контейнерной площадки:

Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, ул. Сибирские Хутора, напротив земельного участка № 6, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010201:1032



Схема

размещения контейнерной площадки:

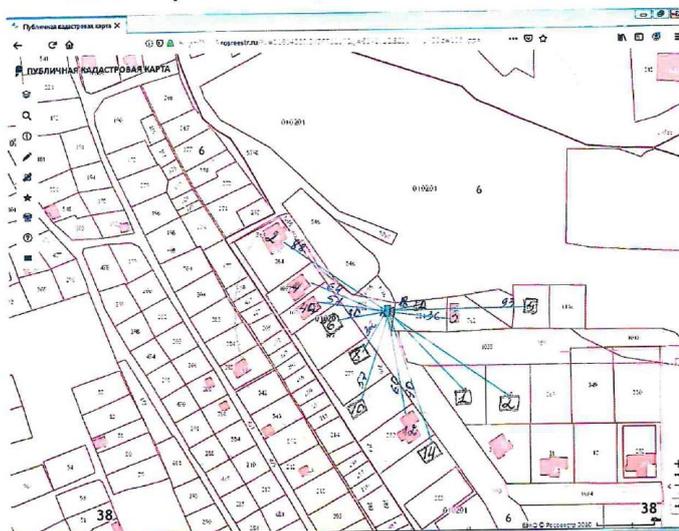
Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, на пересечении ул. Верещагина и пер. Свободы, в районе земельного участка пер. Свободы, 1, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010201:1040



Схема

размещения контейнерной площадки:

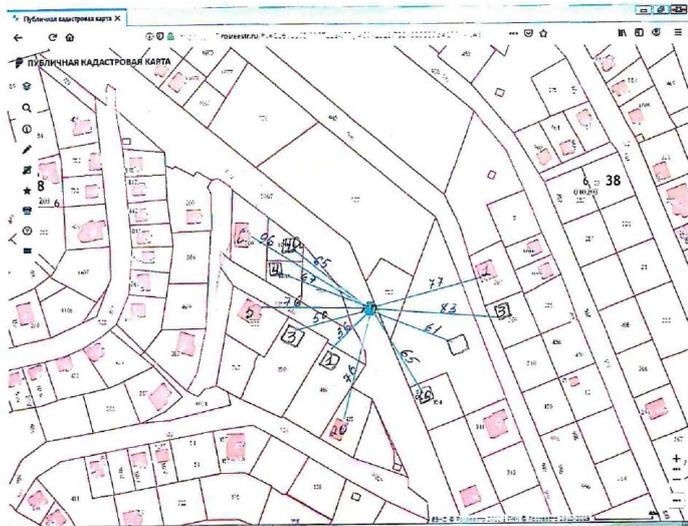
Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, ул. Сибирские Хутора, напротив земельного участка № 6, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010201:1032



Схема

размещения контейнерной площадки:

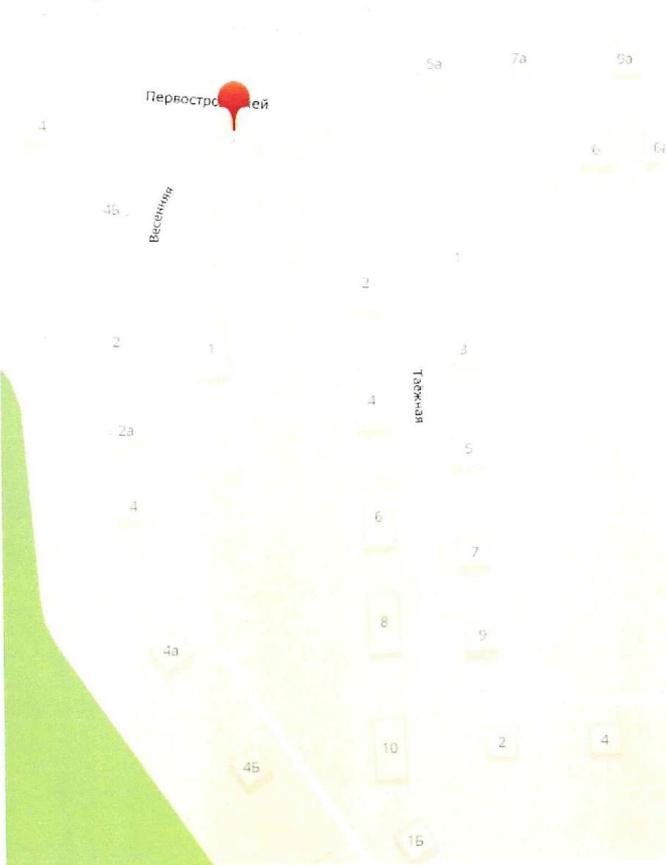
Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, ул. Магистральная, напротив земельного участка ул. Лесная, 6, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:5967



Схема

размещения контейнерной площадки:

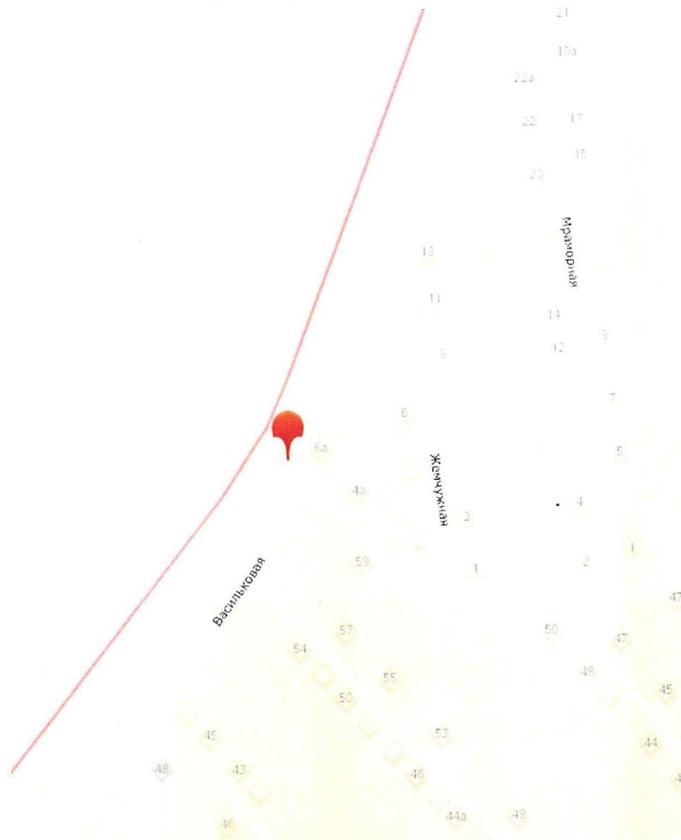
Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, по ул. Первостроителей в районе земельного участка по ул. Весенняя, 1-1, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:5939



Схема

размещения контейнерной площадки:

Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, напротив земельного участка ул. Жемчужная, ба



Схема

размещения контейнерной площадки:

Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе земельного участка по ул. Мира, 13, напротив земельного участка по ул. Школьная, 46, кв. 1, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010105:4631



Схема

размещения контейнерной площадки:

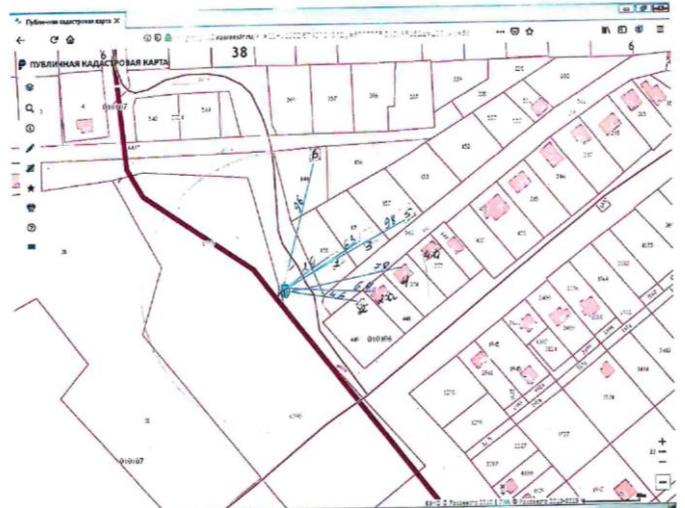
Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, правее земельного участка по ул. Речная, 11, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010105:4626



Схема

размещения контейнерной площадки:

Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, напротив земельного участка по ул. Майская, 1



Схема

размещения контейнерной площадки:

Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Сосновая, напротив земельного участка 31



Схема

размещения контейнерной площадки:

Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе земельного участка по ул. Строителей, 12 «а», в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010105:4635



Схема

размещения контейнерной площадки:

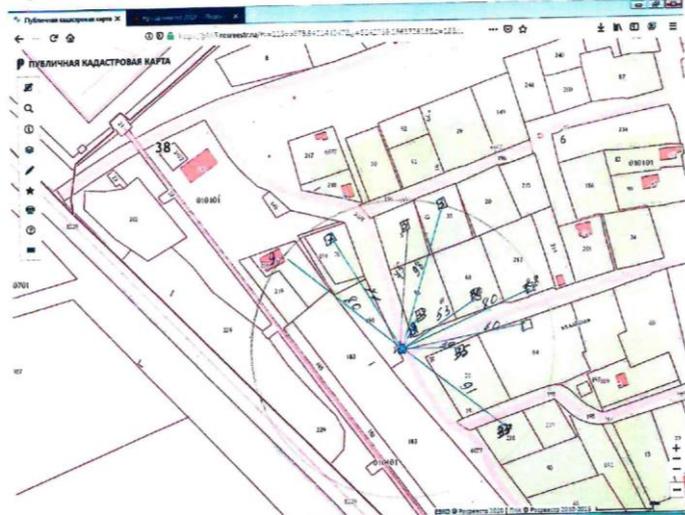
Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, проезд от ул. Гаражная до центральной автодороги, напротив ГК «Нива», в границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:6116.



Схема

размещения контейнерной площадки:

Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, на ул. Кайская, напротив земельного участка по ул. Кайская, 32, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:607



Схема

размещения контейнерной площадки:

Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Промышленная, 5-г на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010902:2462



Схема

размещения контейнерной площадки:

Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе земельного участка ул. Родниковая, 43



Схема

размещения контейнерной площадки:

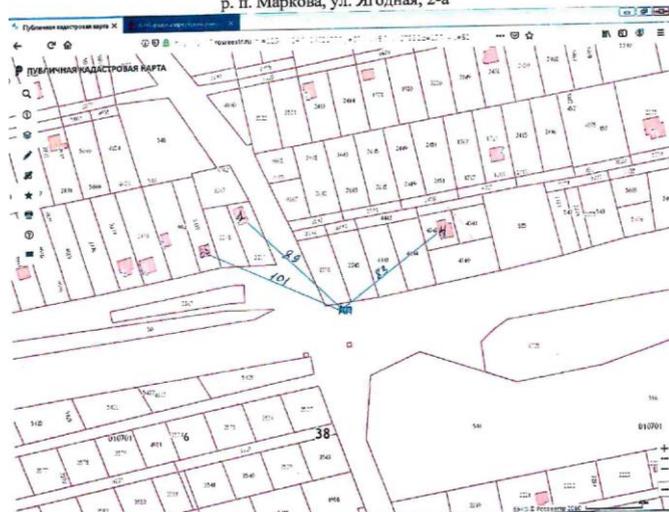
Иркутская область, Иркутский район, д. Новогрудинина, ул. Колхозная, между участками 2 и 4, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:150201:795



Схема

размещения контейнерной площадки:

Напротив земельного участка с кадастровым номером 38:06:010701:2598, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Ягодная, 2-а



Схема

размещения контейнерной площадки:

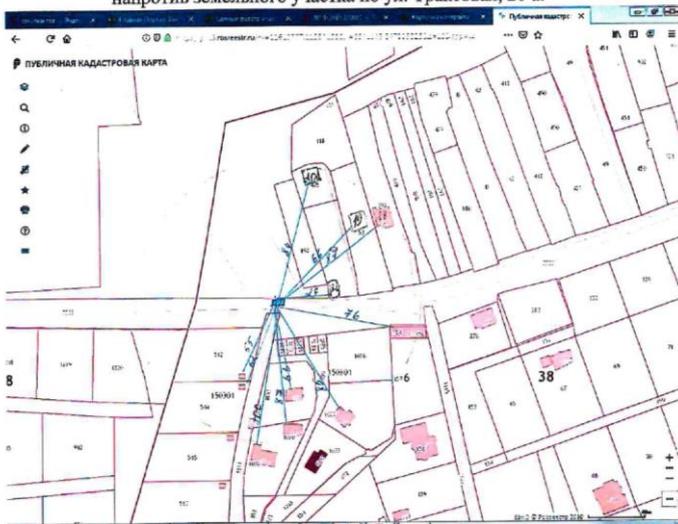
Иркутская область, Иркутский район, д. Новогрудинина, напротив участка ул. Центральная, 35 А



Схема

размещения контейнерной площадки:

Иркутская область, Иркутский район, пос. Падь Мельничная, напротив земельного участка по ул. Тракторная, 20 а.



Схема

размещения контейнерной площадки:

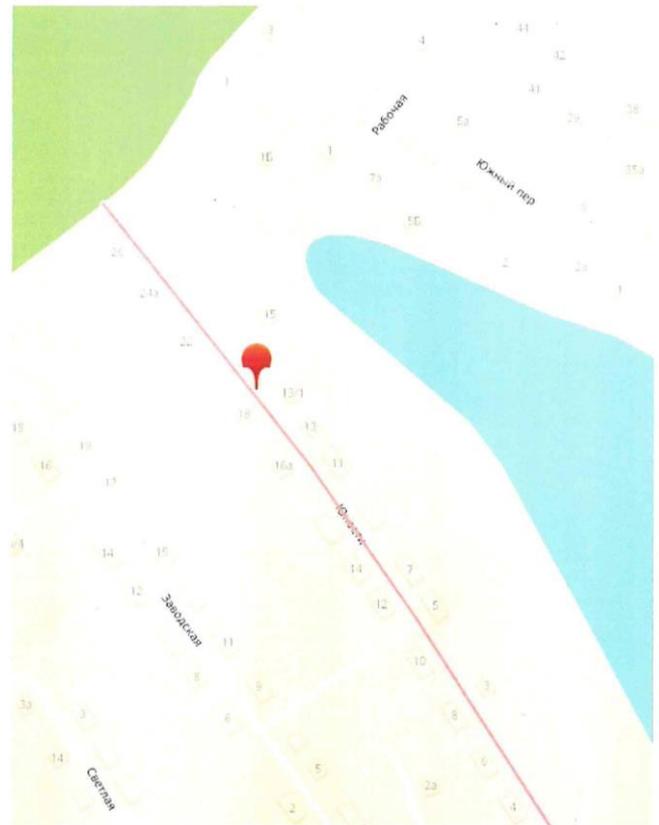
Иркутская область, Иркутский район, п. Падь Мельничная, ул. Юности, напротив участка № 4а, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:150301:1121



Схема

размещения контейнерной площадки:

Иркутская область, Иркутский район, п. Падь Мельничная, ул. Юности, напротив участка № 18-2, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:150301:1121



Схема

размещения контейнерной площадки:

Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Сергиев Посад, на въезде на ул. Тенистая, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010601:143

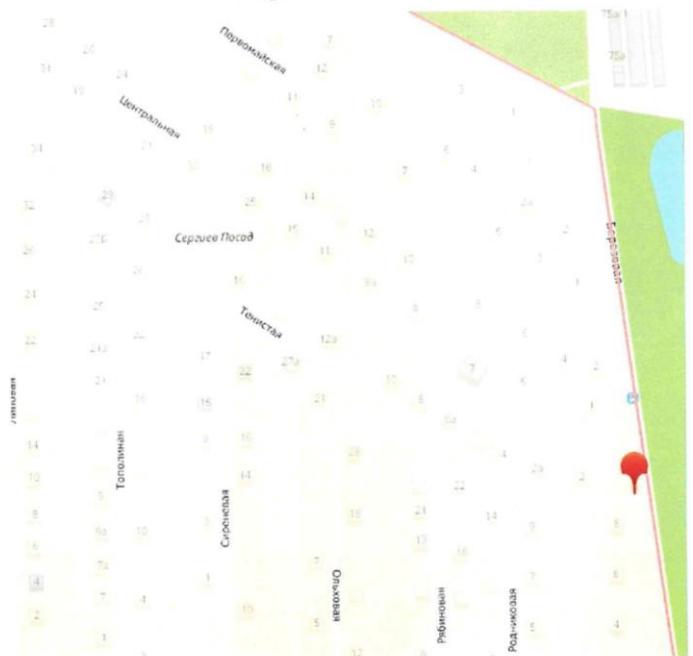


Схема
размещения контейнерной площадки:

Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Сергиев Посад, между ул. Первомайская и ул. Центральная, напротив ул. Зеленая, 25, в границах земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010601:143



Глава Марковского
муниципального образования



Г. Н. Шумихина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25 февраля 2020 года № 303
р. п. Маркова

О внесении изменений в постановление Администрации Марковского муниципального образования от 10 марта 2016 года № 239 о создании комиссии по рассмотрению обращений о внесении изменений в генплан и ПЗЗ

В целях учета и рассмотрения обращений от заинтересованных лиц о внесении изменений в генеральный план Марковского городского поселения Иркутского районного муниципального образования Иркутской области и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения, руководствуясь частью 16 статьи 24, статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-ОЗ «О градостроительной деятельности в Иркутской области», решением Думы Марковского муниципального образования от 06 сентября 2014 г. № 28-145/Дгп «Об утверждении порядка принятия решения о подготовке изменений в генеральный план Марковского городского поселения Иркутского муниципального района Иркутской области», статьями 6, 23,47 Устава

Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Администрации Марковского муниципального образования от 10 марта 2016 года № 239 «О создании комиссии по рассмотрению обращений заинтересованных лиц о внесении изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения» следующего содержания:

1.1 Приложение № 2 «Состав комиссии по рассмотрению обращений заинтересованных лиц о внесении изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения» изложить в следующей редакции:

Председатель комиссии: Чуб Денис Михайлович - первый заместитель Главы Администрации;

Заместитель председателя комиссии: Рой Кирилл Геннадьевич – начальник архитектурного отдела Администрации;

Секретарь комиссии: Яровая Анастасия Вячеславовна - главный специалист архитектурного отдела Администрации;

Секретарь комиссии: Коротчук Иван Васильевич – ведущий специалист архитектурного отдела Администрации;

Члены комиссии:

Кузаков Сергей Александрович- консультант архитектурного отдела Администрации;

Представитель земельного отдела администрации (по согласованию);

Представитель юридического отдела администрации (по согласованию);

Представитель отдела по управлению имуществом администрации (по согласованию);

Представитель отдела ЖКХ администрации (по согласованию);

Яковенко Илья Владимирович - депутат Думы Марковского муниципального образования, по согласованию;

Часовитина Ольга Николаевна – ведущий аналитик министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, по согласованию.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и разместить на сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26 февраля 2020 года № 307
р. п. Маркова

Об условиях приватизации объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением

Думы Марковского муниципального образования от 13 ноября 2018 года № 17-82/Дгп «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Марковского муниципального образования» (с изменениями и дополнениями), решением Думы Марковского муниципального образования от 18 декабря 2018 года № 18-84/Дгп «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Марковского муниципального образования на 2019 год» (с изменениями и дополнениями), руководствуясь статьями 55, 56 Устава Марковского муниципального образования, администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать муниципальное имущество Марковского муниципального образования, находящееся в плане приватизации 2019 года на следующих условиях:

1.1. Начальная цена – 688 700 (шестьсот восемьдесят восемь тысяч семьсот) рублей:

- сооружение электроэнергетики (КТПН-630/10/0,4 кВа) площадь застройки 7 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:4479, расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая, 42Б;

- земельный участок площадью 25 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5018, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая, 42 б. 2. Определить следующие условия приватизации:

- продавец - Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения;

- способ приватизации – продажа муниципального имущества на конкурсе в электронной форме;

- форма подачи предложений о цене - предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками конкурса открыто в ходе проведения торгов;

- форма платежа – единовременная, в течении 10 рабочих дней после заключения договора купли-продажи.

3. Иные необходимые для приватизации имущества сведения – При продаже муниципального имущества установлены следующие обременения: имущество обременено эксплуатационными и инвестиционными обязательствами, которые обязан выполнять победитель конкурса (бессрочно).

3.1. Эксплуатационные обязательства:

Обязанность поставлять потребителям электроэнергию по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями услуги электроснабжения, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.2. Инвестиционные обязательства:

На основании инвестиционной программы субъекта электроэнергетики утвержденной в соответствии с положениями Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

3.3. Эксплуатационные и инвестиционные обязательства подлежат включению в качестве существенных условий в договор купли-продажи (приватизации) муниципального имущества (объектов электросетевого хозяйства).

3.4. Имущество, является социально значимым объектом и Покупатель обязан обеспечить надлежащее содержание и использование Имущества в соответствии с его целевым назначением.

4. Отделу управления муниципальным имуществом администрации (Убугунова Е. С.) подготовить информационное сообщение о проведении конкурса.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://www.rts-tender.ru>.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по экономике и финансам Балдаева В. А.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26 февраля 2020 года № 309

р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010201:1735, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, улица Аргунская.

Руководствуясь статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 405 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010201:1735, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, улица Аргунская, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 2 м.

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект,

правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп и в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 12 марта 2020 года, в 16 часов 00 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, улица Аргунская.

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период с 06 марта 2020 года по 12 марта 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26 февраля 2020 года № 310
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории предназначенной для размещения линейного объекта «Внеплощадочные сети теплоснабжения для объекта капитального строительства от границы г. Иркутска и Марковского муниципального образования до границы земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010927:99 и 38:06:010927:241»

Руководствуясь статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 13-137/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории предназначенной для размещения линейного объекта «Внеплощадочные сети теплоснабжения для объекта капитального строительства от границы г. Иркутска и Марковского муниципального образования до границы земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010927:99 и 38:06:010927:241» на части территории Марковского городского поселения Иркутского муниципального образования Иркутской области.

2. Участниками публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о

публичных слушаниях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

4. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

5. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Провести собрание участников публичных слушаний 20 марта 2020 года, в 14 часов 30 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (административное здание, первый этаж).

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

8. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период с 10 марта 2020 года до 20 марта 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

9. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

10. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

11. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26 февраля 2020 года № 311

р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории предназначенной для размещения линейного объекта «Коллектор ливневой канализации с площадки отведенной под строительство вдоль ул. 6-й поселок ГЭС до существующего коллектора ливневой канализации, расположенного у дома 11/3 микрорайона Юбилейный, с локально-очистными сооружениями от границы г. Иркутска и Марковского муниципального образования до границы земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010927:99 и 38:06:010927:241»

Руководствуясь статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 13-137/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории предназначенной для размещения линейного объекта «Коллектор ливневой канализации с площадки отведенной под строительство вдоль ул. 6-й поселок ГЭС до существующего коллектора ливневой канализации, расположенного у дома 11/3 микрорайона Юбилейный, с локально-очистными сооружениями от границы г. Иркутска и Марковского муниципального образования до границы земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010927:99 и 38:06:010927:241» на части территории Марковского городского поселения Иркутского муниципального районного образования Иркутской области.

2. Участниками публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о публичных слушаниях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

4. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального

опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

5. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Провести собрание участников публичных слушаний 20 марта 2020 года, в 14 часов 15 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (административное здание, первый этаж).

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

8. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период с 10 марта 2020 года до 20 марта 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

9. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

10. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

11. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26 февраля 2020 года № 312

р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории предназначенной для размещения линейного объекта «Внеплощадочные сети водоснабжения и водоотведения для объекта капитального строительства от границы г. Иркутска и Марковского муниципального образования до границы земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010927:99 и 38:06:010927:241»

Руководствуясь статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 13-137/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории предназначенной для размещения линейного объекта «Внеплощадочные сети водоснабжения и водоотведения для объекта капитального строительства от границы г. Иркутска и Марковского муниципального образования до границы земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010927:99 и 38:06:010927:241» на части территории Марковского городского поселения Иркутского муниципального района Иркутской области.

2. Участниками публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о публичных слушаниях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

4. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

5. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Провести собрание участников публичных слушаний 20 марта 2020 года, в 14 часов 00 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (административное здание, первый этаж).

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

8. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период с 10 марта 2020 года до 20 марта 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

9. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

10. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

11. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26 февраля 2020 года № 316
р. п. Маркова

О внесении изменений в постановление администрации Марковского муниципального образования от 13 августа 2019 года № 1231

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, частью 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, в целях благоустройства населенных пунктов Марковского

муниципального образования, администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в Приложение к Постановлению администрации Марковского муниципального образования от 13 августа 2019 года № 1231 «О внесении изменений в постановление администрации Марковского муниципального образования от 21 февраля 2019 года № 251», изложив Приложение в новой редакции к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskot-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

Приложение
к постановлению
Администрации Марковского
муниципального образования
от 26 февраля 2020 г. № 316

Состав

**Общественной комиссии для организации общественного
обсуждения проекта муниципальной программы
«Формирование современной городской среды на территории
Марковского муниципального образования на 2018-2024
годы»**

Председатель:	
Чуб Д. М.	Первый заместитель Главы администрации Марковского муниципального образования.
Заместитель председателя:	
Рой К.Г.	Начальник архитектурного отдела администрации Марковского муниципального образования
Секретарь комиссии:	
Шатханова О.А.	Начальник отдела жилищно - коммунального хозяйства и благоустройства администрации Марковского муниципального образования
Члены комиссии:	
Миончинский В.Н.	Председатель Думы Марковского муниципального образования
Губанова О.Л.	Депутат Думы Марковского муниципального образования
Горбова Л.И.	Депутат Думы Марковского муниципального образования
Дебрская С.Л.	Депутат Думы Марковского муниципального образования
Кудреваных Е.С.	Депутат Думы Марковского муниципального образования
Данилова Н.В.	Консультант отдела жилищно - коммунального хозяйства и благоустройства Администрации Марковского муниципального образования
По согласованию	Представитель общества инвалидов Марковского муниципального образования

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

Администрация Марковского муниципального образования -

Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26 февраля 2020 года № 322
р. п. Маркова

Об условиях приватизации объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Марковского муниципального образования от 13 ноября 2018 года № 17-82/Дгп «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Марковского муниципального образования» (с изменениями и дополнениями), решением Думы Марковского муниципального образования от 18 декабря 2018 года № 18-84/Дгп «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Марковского муниципального образования на 2019 год» (с изменениями и дополнениями), руководствуясь статьями 55, 56 Устава Марковского муниципального образования, администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать муниципальное имущество Марковского муниципального образования, находящееся в плане приватизации на следующих условиях:

1.1. Начальная цена – 4 108 700 (четыре миллиона сто восемь тысяч семьсот) рублей:

- сооружение электроэнергетики (КТПН-630/10/0,4 кВа) площадь застройки 5,8 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:483, расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Гольшева;

- сооружение электроэнергетики (воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ, КТПН-630/10,04) протяженностью 116 м, площадь застройки 6,9 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8322, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Первостроителей, Гольшева;

- сооружение электроэнергетики (воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ) протяженностью 2455 м. с кадастровым номером 38:06:000000:5909, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Первостроителей, ул. Целинная, ул. Весенняя, ул. 50-летия Победы, ул. Майская;

- сооружение электроэнергетики (воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ) протяженностью 520 м. с кадастровым номером 38:06:000000:5858, расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Гольшева;

- земельный участок площадью 4 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1101, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Гольшева;

- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1103, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1113, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Целинная;

- земельный участок площадью 5 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8633, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Гольшева;

- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1104, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Первостроителей;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1105, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 3 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1102, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1107, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1112, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1109, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 7 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010107:545, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Первостроителей, Гольшева;

- земельный участок площадью 5 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8642, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Первостроителей, Гольшева;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1108, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Первостроителей;

- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1106, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Майская;

- земельный участок площадью 4 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8658, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. 50-летия Победы;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010107:546, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 3 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8638, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Весенняя.

2. Определить следующие условия приватизации:

- продавец - Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения;

- способ приватизации – продажа муниципального имущества на конкурсе в электронной форме;

- форма подачи предложений о цене - предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками конкурса открыто в ходе проведения торгов;

- форма платежа – единовременная, в течении 10 рабочих дней после заключения договора купли-продажи.

3. Иные необходимые для приватизации имущества сведения – При продаже муниципального имущества установлены следующие обременения: имущество обременено эксплуатационными и инвестиционными обязательствами, которые обязан выполнять победитель конкурса (бессрочно).

3.1. Эксплуатационные обязательства:

Обязанность поставлять потребителям электроэнергию по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями услуги

электроснабжения, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.2. Инвестиционные обязательства:

На основании инвестиционной программы субъекта электроэнергетики утвержденной в соответствии с положениями Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

3.3. Эксплуатационные и инвестиционные обязательства подлежат включению в качестве существенных условий в договор купли-продажи (приватизации) муниципального имущества (объектов электросетевого хозяйства).

3.4. Имущество, является социально значимым объектом, и Покупатель обязан обеспечить надлежащее содержание и использование Имущества в соответствии с его целевым назначением.

4. Отделу управления муниципальным имуществом администрации (Убугунова Е. С.) подготовить информационное сообщение о проведении конкурса.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://www.rts-tender.ru>.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по экономике и финансам Балдаева В. А.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26 февраля 2020 года № 327
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Николов Посад, ул. Ландшафтная

Руководствуясь статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 13-137/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту межевания территории по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Николов Посад, ул. Ландшафтная.

2. Участниками публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о публичных слушаниях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

4. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

5. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Провести собрание участников публичных слушаний 19 марта 2020 года, в 10 часов 00 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (административное здание, первый этаж).

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

8. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период с 10 марта 2020 года до 19 марта 2020 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

9. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных

Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

10. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

11. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28 февраля 2020 года № 330
р. п. Маркова

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Марковского муниципального образования, собственниками помещений в которых не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

Руководствуясь статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616, постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», извещением Службы государственного жилищного надзора Иркутской области от 29 января 2020 г. № 02-86-1048/20 «О принятии Службой государственного жилищного надзора Иркутской области решения об исключении сведений о многоквартирных домах из реестра лицензий Иркутской области», статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить управляющей организацией для многоквартирного дома, исключенного из реестра лицензий Иркутской области, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, дом 2 (далее многоквартирный дом № 2), управляющую организацию: общество с ограниченной ответственностью «Сфера» (далее ООО «Сфера»), ИНН 3812158639, адрес: 664058, г. Иркутск, ул. Вампилова, д. 30, оф. 34.

2. ООО «Сфера» осуществляет деятельность по управлению многоквартирным домом № 2 в р. п. Маркова, Иркутского района до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, но не более 1 года.

3. Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений и размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, дом № 2, согласно приложению № 1.

4. Отделу ЖКХ и благоустройства администрации (начальник отдела Шатханова О. А.):

4.1. провести открытый конкурс по выбору управляющей организации для управления многоквартирным домом № 2;

4.2. в течение одного рабочего дня разместить настоящее постановление на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

4.3. направить решение об определении управляющей организации ООО «Сфера» и в Службу государственного жилищного надзора Иркутской области;

4.4. в течение 5 рабочих дней со дня утверждения настоящего постановления направить его собственникам помещений в многоквартирном доме № 2.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы администрации Чуб Д. М.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

Приложение
к постановлению
Администрации Марковского
муниципального образования
от 28 февраля 2020 г. № 330

ПЕРЕЧЕНЬ обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, дом № 2		
<u>Наименование работ и услуг</u>	Годова я плата, руб.	Стоимост ь на 1 м2 общей площади жилых помещен ий в месяц
Периодичность выполнения работ и оказания услуг		
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	416 063,00	5,99
Плановые осмотры с устранением мелких неисправностей - 1 раз в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей.		
1. ФУНДАМЕНТ		
Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадков фундаментов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности.		

<p>2. ПОДВАЛ</p> <p>Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями; контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.</p>	<p>остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>						
<p>3. СТЕНЫ</p> <p>Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, исправности водоотводящих устройств; в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.</p>	<p>7. ЛЕСТНИЦЫ</p> <p>Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях; выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ</p>						
<p>4. ПЕРЕКРЫТИЯ</p> <p>Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний; выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит; выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия); при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>	<p>8. ФАСАД</p> <p>Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подсветки входов в подьезды; выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на козырьках; контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы; контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы); при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>						
<p>5. БАЛКИ (РИГЕЛИ), ПЕРЕКРЫТИЯ</p> <p>Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий; выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>	<p>9. ПЕРЕГОРОДКИ</p> <p>Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов; проверка звукоизоляции и огнезащиты; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>						
<p>6. КРЫШИ</p> <p>Проверка кровли на отсутствие протечек; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке; контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек; осмотр потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий; проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод; проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи; проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами; проверка и при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей; при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В</p>	<p>10. ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА</p> <p>Проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений. Ремонт подъездов.</p>						
<p>7. ПОЛЫ</p> <p>Проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов); при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>	<p>11. ПОЛЫ</p> <p>Проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов); при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>						
<p>8. ОКНА, ДВЕРИ</p> <p>Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>	<p>12. ОКНА, ДВЕРИ</p> <p>Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>						
<p>9. ВЕНТИЛЯЦИЯ</p> <p>Проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей зонтов над шахтами, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности; контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="818 1496 1273 1529">II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</td> <td data-bbox="1273 1496 1377 1529">250</td> <td data-bbox="1377 1496 1495 1529">8,92</td> </tr> <tr> <td data-bbox="818 1529 1273 1619"></td> <td data-bbox="1273 1529 1377 1619">206,00</td> <td data-bbox="1377 1529 1495 1619"></td> </tr> </table>	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	250	8,92		206,00	
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	250	8,92					
	206,00						
<p>10. ПЛАНОВЫЕ ОСМОТРЫ С УСТРАНЕНИЕМ МЕЛКИХ НЕИСПРАВНОСТЕЙ - 1 раз в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей.</p>	<p>13. ВЕНТИЛЯЦИЯ</p> <p>Проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей зонтов над шахтами, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности; контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>						
<p>11. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ ПУНКТЫ</p> <p>Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах в многоквартирных домах; постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности</p>	<p>14. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ ПУНКТЫ</p> <p>Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах в многоквартирных домах; постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности</p>						

оборудования; гидравлические и тепловые испытания оборудования тепловых пунктов. Охрана тепловых узлов		
Плановые осмотры с устранением мелких неисправностей - 1 раз в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей.		
15. СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (ХОЛОДНОГО И ГОРЯЧЕГО), ОТОПЛЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ		
Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах); постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек; промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе.		
Плановые осмотры с устранением мелких неисправностей 2 раза в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей.		
16. СОДЕРЖАНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ОТОПЛЕНИЕ, ГВС)		
Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; удаление воздуха из системы отопления; промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.		
Плановые осмотры с устранением мелких неисправностей - 1 раз в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей.		
17. СОДЕРЖАНИЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ, РАДИО И ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОГО ОБОРУДОВАНИЯ		
Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, тепловых пунктов, внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования.		
Плановые осмотры с устранением мелких неисправностей - 2 раз в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей.		
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	103 316,00	1,49
18. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		
сухая уборка - 4 раза в неделю		
влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей - 1 раз в неделю		
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек - 1 раз в месяц		
мытьё окон - 1 раза в год		
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, приемков) - 1 раз в неделю		
проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме - 1 раз в год		
СОДЕРЖАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	122 037,70	1,76
- Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория)		
19. В холодный период года		
Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см; сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии		

колейности свыше 5 см; очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова); очистка придомовой территории от наледи и льда; очистка от мусора урн, установленных возле подъездов; уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.		
По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада.		
20. В теплый период года		
Подметание и уборка придомовой территории; очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов; уборка и выкашивание газонов; прочистка ливневой канализации; уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемка.		
По мере необходимости. Подметание и уборка придомовой территории - 5 раз в неделю, уборка и выкашивание газонов - 2 раза в летний период		
21. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок: постоянно	20757, 00	0,74
22. Организация накопления отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов: постоянно		
23. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	37 306,50	1,33
Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения в том числе работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения: ежемесячно		
24. Текущий ремонт	119 470,51	1,72
ИТОГО	1 524 638,22	21,95
25. Управленческие расходы	152 463,82	2,20
В том числе работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения: ежемесячно		
ВСЕГО*	629 199,38	24,15
* Плата за содержание жилого помещения не включает в себя плату за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме.		

ИНФОРМАЦИОННЫЙ РАЗДЕЛ

Оповещение о проведении публичных слушаний

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 400 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010601:532, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, микрорайон Сергиев Посад, ул. Тополиная, 28-а, в части уменьшения расстояния от границ

соседнего земельного участка – до 0,8 м., исключения отступа от красной линии. Информационные материалы к проекту – схемы.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, (здание администрации, первый этаж) 06.03.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 06.03.2020 по 12.03.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 12.03.2020 в 09.30. Место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, микрорайон Сергиев Посад, ул. Тополиная, 28-а.

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 06.03.2020 по 12.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 06.03.2020 по 12.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

*Архитектурный отдел
Администрации Марковского МО*

Оповещение

о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект межевания территории автомобильной дороги, проходящей по ул. Круговая, расположенной Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Николов Посад (далее – Проект)

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по Проекту.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж) 10.03.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 10.03.2020 по 18.03.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 17.03.2020 в 15.00. Место проведения собрания:

Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж).

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 10.03.2020 по 18.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 10.03.2020 по 18.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

6. Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

*Архитектурный отдел
Администрации Марковского МО*

Оповещение о проведении публичных слушаний

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «ведение дачного хозяйства, садоводства, огородничества» на земельном участке площадью 1628 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010701:1780, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Марковское городское поселение, р.п. Маркова, территория Анисимова, ул. Абрикосовая, участок 26, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3,5 м. Информационные материалы к проекту – схемы.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, (здание администрации, первый этаж) 06.03.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 06.03.2020 по 12.03.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 12.03.2020 в 15.00. Место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, территория Анисимова, ул. Абрикосовая, участок 26

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 06.03.2020 по 12.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 06.03.2020 по 12.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

*Архитектурный отдел
Администрации Марковского МО*

Оповещение

о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Строительство автомобильных дорог для обслуживания ЛОС и школы в жилом комплексе «Луговое» Марковского городского поселения Иркутского района Иркутской области» (далее – Проект)

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по Проекту. Информационные материалы к проекту: схемы.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж) 10.03.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 10.03.2020 по 20.03.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 19.03.2020 в 15.00. Место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж).

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
2) в письменной форме в адрес администрации Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 10.03.2020 по 20.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 10.03.2020 по 20.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

6. Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

*Архитектурный отдел
Администрации Марковского МО*

Оповещение о проведении публичных слушаний

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 405 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010201:1735, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, улица Аргунская, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 2 м Информационные материалы к проекту – схемы.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, (здание администрации, первый этаж) 06.03.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 06.03.2020 по 12.03.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 12.03.2020 в 16.00. Место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, улица Аргунская.

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
2) в письменной форме в адрес администрации Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 06.03.2020 по 12.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 06.03.2020 по 12.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

*Архитектурный отдел
Администрации Марковского МО*

Оповещение о проведении публичных слушаний

Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории предназначенной для размещения линейного объекта «Внеплощадочные сети водоснабжения и водоотведения для объекта капитального строительства от границы г. Иркутска и Марковского муниципального образования до границы земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010927:99 и 38:06:010927:241» на части территории Марковского городского поселения Иркутского муниципального районного образования Иркутской области. (далее – Проект).

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по Проекту. Информационные материалы к проекту: схемы.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж) 10.03.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 10.03.2020 по 20.03.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 20.03.2020 в 14.00. Место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж).

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 10.03.2020 по 20.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 10.03.2020 по 20.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

6. Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

*Архитектурный отдел
Администрации Марковского МО*

Оповещение о проведении публичных слушаний

Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории предназначенной для размещения линейного объекта «Коллектор ливневой канализации с площадки отведенной под строительство вдоль ул. 6-й поселок ГЭС до существующего коллектора ливневой канализации, расположенного у дома 11/3 микрорайона Юбилейный, с локально-очистными сооружениями от границы г. Иркутска и Марковского муниципального образования до границы земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010927:99 и 38:06:010927:241» на части территории Марковского городского поселения Иркутского муниципального районного образования Иркутской области (далее – Проект).

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по Проекту. Информационные материалы к проекту: схемы.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет

не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж) 10.03.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 10.03.2020 по 20.03.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 20.03.2020 в 14.15. Место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж).

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 10.03.2020 по 20.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 10.03.2020 по 20.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

6. Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

*Архитектурный отдел
Администрации Марковского МО*

Оповещение о проведении публичных слушаний

Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту межевания территории по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Николов Посад, ул. Ландшафтная. (далее – Проект).

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по Проекту.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж) 10.03.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 10.03.2020 по 19.03.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 19.03.2020 в 10.00. Место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж).

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал

Евгения Сичкарука, 1 в период с 10.03.2020 по 19.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 10.02.2020 по 19.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

6. Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

*Архитектурный отдел
Администрации Марковского МО*

Оповещение о проведении публичных слушаний

Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории предназначенной для размещения линейного объекта «Внеплощадочные сети теплоснабжения для объекта капитального строительства от границы г. Иркутска и Марковского муниципального образования до границы земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010927:99 и 38:06:010927:241» на части территории Марковского городского поселения Иркутского муниципального районного образования Иркутской области (далее – Проект).

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по Проекту. Информационные материалы к проекту: схемы.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж) 10.03.2020. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 10.03.2020 по 20.03.2020 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 20.03.2020 в 14.30. Место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж).

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 10.03.2020 по 20.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 10.03.2020 по 20.03.2020; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

6. Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

*Архитектурный отдел
Администрации Марковского МО*

Заключение о результатах публичных слушаний

Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «ведение дачного хозяйства, садоводства, огородничества» на земельном участке площадью 824 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010701:5468, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 2.5 м.

25 февраля 2020 года в 15.00 часов по адресу: Иркутский район, р. п. Маркова, территория земельного участка с кадастровым номером 38:06:010701:5468 были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010701:5468, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, по заявлению Семенова И.С.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 человек, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 25.02.2020.

Постановление администрации Марковского муниципального образования от 05.02.2020 № 185 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельного участке с кадастровым номером 38:06:010701:5468, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 2.5 м», оповещение о начале публичных слушаний опубликованы в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» от 14.02.2020 № 04(115).

При проведении публичных слушаний выступил правообладатель земельного участка, о том, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010701:5468 не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложений и замечаний от граждан не поступало.

Заключение: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения, замечания, а также возражения против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельного участке с кадастровым номером 38:06:010701:5468, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова.

*Заместитель председателя комиссии
К.Г. Рой*

Заключение о результатах публичных слушаний

Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами

использования «ведение дачного хозяйства, садоводства, огородничества» на земельном участке площадью 1106 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010701:2270, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Марковское городское поселение, р.п. Маркова, территория Анисимова, пер. Пшеничный, участок 1, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3.16 м.

25 февраля 2020 года в 09.30 часов по адресу: Иркутский район, р. п. Маркова, территория Анисимова, пер. Пшеничный, участок 1 были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010701:2270, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Марковское городское поселение, р.п. Маркова, территория Анисимова, пер. Пшеничный, участок 1, по заявлению Минеева А.С. Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 человек, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 25.02.2020.

Постановление администрации Марковского муниципального образования от 05.02.2020 № 184 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010701:2270, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Марковское городское поселение, р.п. Маркова, территория Анисимова, пер. Пшеничный, участок 1, в части уменьшения минимального отступа от красной линии – до 3.16 м», оповещение о начале публичных слушаний опубликованы в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» от 14.02.2020 № 04(115).

При проведении публичных слушаний выступил правообладатель земельного участка, о том, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010701:2270 не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложений и замечаний от граждан не поступало.

Заключение: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения, замечания, а также возражения против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010701:2270, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Марковское городское поселение, р.п. Маркова, территория Анисимова, пер. Пшеничный, участок 1.

*Заместитель председателя комиссии
К.Г. Рой*

Заключение о результатах публичных слушаний

Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство»

на земельном участке площадью 748 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010105:1256, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, пер. Спортивный, 2, в части исключения отступа от красной линии.

27 февраля 2020 года в 15.00 часов по адресу: Иркутский район, р. п. Маркова, пер. Спортивный, 2, были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010105:1256, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, пер. Спортивный, 2, по заявлению Филимонова Г.А.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 человек, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 27.02.2020.

Постановление администрации Марковского муниципального образования от 13.02.2020 № 222 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010105:1256, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, пер. Спортивный, 2», оповещение о начале публичных слушаний опубликованы в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» от 14.02.2020 № 04(115).

При проведении публичных слушаний выступил правообладатель земельного участка, о том, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010105:1256 не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложений и замечаний от граждан не поступало.

Заключение: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения, замечания, а также возражения против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010105:1256, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, пер. Спортивный, 2.

*Заместитель председателя комиссии
К.Г. Рой*

Заключение о результатах публичных слушаний

Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 748 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010105:1256, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, пер. Спортивный, 2, в части исключения отступа от красной линии.

27 февраля 2020 года в 15.00 часов по адресу: Иркутский район, р. п. Маркова, пер. Спортивный, 2, были проведены

публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010105:1256, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, пер. Спортивный, 2, по заявлению Филимонова Г.А.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 человек, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 27.02.2020.

Постановление администрации Марковского муниципального образования от 13.02.2020 № 222 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010105:1256, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, пер. Спортивный, 2», оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» от 14.02.2020 № 04(115).

При проведении публичных слушаний выступил правообладатель земельного участка, о том, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010105:1256 не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложений и замечаний от граждан не поступало.

Заключение: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения, замечания, а также возражения против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010105:1256, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, пер. Спортивный, 2.

*Заместитель председателя комиссии
К.Г. Рой*

Информационное сообщение о проведении конкурса

Продавец – Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения

Юридический адрес: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, строение 1

E-mail: markadm@yandex.ru

Телефон: 8 (3952) 493-327

Контактное лицо: Убугунова Елена Сергеевна

Основания для проведения конкурса - Продажа посредством проведения конкурса проводится в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановления Правительства РФ от 27 августа 2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решение Думы Марковского муниципального образования от 18 декабря 2018 года № 18-84/Дгп «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Марковского

муниципального образования на 2019 год» (с изменениями и дополнениями).

Решение об условиях приватизации: Постановление администрации Марковского муниципального образования от 26 февраля 2020 года № 322 «Об условиях приватизации объекта электросетевого хозяйства».

Способ приватизации: продажа муниципального имущества на конкурсе в электронной форме.

Конкурс является открытым по составу участников. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками конкурса открыто в ходе проведения торгов.

1. Описание приватизируемого имущества:

Наименование и характеристика муниципального имущества	Начальная цена продажи, равная рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком (руб.)	Задаток – 20% начальной цены продажи (руб.)
- сооружение электроэнергетики (КТПН-630/10/0,4 кВа) площадь застройки 5,8 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:483, расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Гольшева;	4 108 700 (четыре миллиона сто восемь тысяч семьсот)	821 740 (восемьсот двадцать одна тысяча семьсот сорок)
- сооружение электроэнергетики (воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ, КТПН-630/10,04) протяженностью 116 м, площадь застройки 6,9 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8322, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Первостроителей, Гольшева;		
- сооружение электроэнергетики (воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ) протяженностью 2455 м. с кадастровым номером 38:06:000000:5909, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Первостроителей, ул. Целинная, ул. Весенняя, ул. 50-летия Победы, ул. Майская;		
- сооружение электроэнергетики (воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ) протяженностью 520 м. с кадастровым номером 38:06:000000:5858, расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Гольшева;		
- земельный участок площадью 4 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1101, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Гольшева;		
- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1103, расположенный по адресу: Российская Федерация,		

<p>Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;</p> <p>- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1113, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Целинная;</p> <p>- земельный участок площадью 5 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8633, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Гольшева;</p> <p>- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1104, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Первостроителей;</p> <p>- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1105, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;</p> <p>- земельный участок площадью 3 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1102, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;</p> <p>- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1107, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;</p> <p>- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1112, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;</p> <p>- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1109, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;</p> <p>- земельный участок площадью 7 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010107:545, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Первостроителей, Гольшева;</p> <p>- земельный участок площадью 5 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8642, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Первостроителей, Гольшева;</p>		<p>- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1108, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Первостроителей;</p> <p>- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1106, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Майская;</p> <p>- земельный участок площадью 4 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8658, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. 50-летия Победы;</p> <p>- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010107:546, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;</p> <p>- земельный участок площадью 3 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8638, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Весенняя</p>	
---	--	--	--

Имущество обременено эксплуатационными обязательствами, которые обязан выполнять победитель конкурса (бессрочно):

Эксплуатационные обязательства:

Обязанность поставлять потребителям электроэнергию по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями услуги электроснабжения, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Инвестиционные обязательства:

На основании инвестиционной программы субъекта электроэнергетики утвержденной в соответствии с положениями Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

Эксплуатационные и инвестиционные обязательства подлежат включению в качестве существенных условий в договор купли-продажи (приватизации) муниципального имущества (объектов электросетевого хозяйства).

Имущество, является социально значимым объектом, и Покупатель обязан обеспечить надлежащее содержание и использование Имущества в соответствии с его целевым назначением.

2. Условия проведения конкурса в электронной форме:

2.1. Дата и время начала подачи заявок – с **08 час. 00 мин. 02 марта 2020 года**. Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Место подачи (приема) заявок: <https://www.rts-tender.ru>.

2.2. Дата и время окончания подачи заявок – в **17 час. 00 мин. 30 марта 2020 года**.

2.3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе (дата определения участников) **03 апреля 2020 года в 13 час. 00 мин.**

2.4. Дата и время подведения итогов конкурса **07 апреля 2020 года в 13 час. 00 мин.**

2.5. Место проведения конкурса в электронной форме: <https://www.rts-tender.ru>.

3. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в конкурсе в электронной форме:

3.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном конкурсе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Необходимо заполнить электронную форму заявки, приведенную в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению.

4. Внесение и возврат задатков:

4.1. Для участия в конкурсе претенденты вносят задаток в размере 20% начальной цены – 821 740 (восемьсот двадцать одна тысяча семьсот сорок) руб.

4.2. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на указанный счет: не позднее **02 апреля 2020 года до 17 час. 00 мин.**

4.3. Задаток для участия в конкурсе служит обеспечением исполнения обязательства победителя конкурса по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

4.4. Лицам, перечислившим задаток для участия в конкурсе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- а) участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;
- б) претендентам, не допущенным к участию в продаже, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками;
- в) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

4.5. Задаток, перечисленный победителем конкурса, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

4.6. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества конкурс признается несостоявшимся, а выставленное на конкурс имущество может быть приватизировано любым из способов, предусмотренных законодательством Российской Федерации о приватизации. Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

4.7. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества конкурс признается несостоявшимся, а выставленное на конкурс имущество может быть приватизировано любым из способов, предусмотренных законодательством Российской Федерации о приватизации. Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

4.8. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества конкурс признается несостоявшимся, а выставленное на конкурс имущество может быть приватизировано любым из способов, предусмотренных законодательством Российской Федерации о приватизации. Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

5. Перечень представляемых претендентами на участие в конкурсе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

5.1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов.

5.2. Заявка (образец которой приведен в Приложении № 1) на участие в электронном конкурсе и приложения к ней на бумажном носителе – преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, заверенные электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

С заявкой претенденты представляют следующие документы:

физические лица:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью (в случае наличия) юридического лица и подписанное его руководителем письмом);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия)

организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Предложение о цене имущества подается участником конкурса в день проведения конкурса 07 апреля 2020 года посредством функционала электронной площадки и подписывается электронной подписью Претендента или лица, имеющего право действовать от имени Претендента.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене имущества, которое не может быть изменено.

5.3. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5.4. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы. К данным документам прилагается опись в произвольной форме.

5.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

5.6. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала подачи заявок до времени и даты окончания подачи заявок, указанных в информационном сообщении.

5.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

5.8. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу.

5.9. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

5.10. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

5.11. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении конкурса, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

5.12. К участию в процедуре продажи имущества допускаются лица, признанные участниками в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

5.13. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

5.14. Претендент не допускается к участию в конкурсе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении указанного конкурса, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не поступление суммы задатка для участия в конкурсе на счет, указанный в информационном сообщении.

6. Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества:

6.1. Информационное сообщение о проведении конкурса в электронной форме, а также проект договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Марковского

муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://www.rts-tender.ru>.

6.2. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала подачи заявок вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

6.3. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала подачи заявок вправе осмотреть выставленное на продажу имущество, а также ознакомиться с документацией по продаваемому имуществу и условиями договора купли-продажи имущества.

Для согласования даты и времени осмотра (ознакомления) необходимо обратиться в отдел управления муниципальным имуществом администрации Марковского муниципального образования, по рабочим дням с 8 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. или по тел. 8 (3952) 493-327.

7. Порядок проведения конкурса в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов продажи муниципального имущества:

7.1. В день подведения итогов приема заявок и определения участников оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и прилагаемым к ним документам (без предложений о цене), а также к журналу приема заявок.

7.2. Решение продавца о признании претендентов участниками или об отказе в допуске к участию в конкурсе оформляется протоколом об итогах приема заявок и определении участников, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в конкурсе, с указанием оснований отказа.

При наличии оснований для признания конкурса несостоявшимся **продавец** принимает соответствующее решение, которое отражается в протоколе.

7.3. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола об итогах приема заявок и определения участников, всем претендентам, подавшим заявки, направляются электронные уведомления о признании их участниками конкурса или об отказе в признании участниками конкурса с указанием оснований отказа.

7.4. Информация о претендентах, не допущенных к участию в конкурсе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://www.rts-tender.ru>.

7.5. Рассмотрение предложений участников о цене имущества и подведение итогов конкурса осуществляются **продавцом** в день подведения итогов конкурса, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса.

7.6. В день и во время подведения итогов конкурса, после получения от продавца протокола об итогах приема заявок и определении участников оператор электронной площадки через

«личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к предложениям участников о цене имущества.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит тому покупателю, который предложил в ходе конкурса наиболее высокую цену за такое имущество, при условии выполнения таким покупателем условий конкурса.

7.7. Решение продавца об определении победителя конкурса оформляется протоколом об итогах конкурса. Указанный протокол подписывается продавцом в день подведения итогов конкурса.

7.8. Процедура конкурса считается завершённой с момента подписания продавцом протокола об итогах конкурса.

7.9. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах конкурса победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- б) цена сделки;
- в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - **победителя**.

8. Срок заключения договора купли-продажи:

8.1. Договор купли-продажи имущества (проект приведен в Приложении № 2 к настоящему информационному сообщению) заключается между продавцом и победителем в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов конкурса.

8.2. Договор купли-продажи имущества заключается в печатной форме вне электронной площадки по месту нахождения продавца.

8.3. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества конкурс признается несостоявшимся.

9. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи:

9.1. Оплата приобретаемого имущества за вычетом суммы задатка в соответствии с договором купли-продажи производится одновременно в течение 10 рабочих дней после заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам:

Расчетный счет Банк получателя – Отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001, р/с 40101810250048010001, Получатель – УФК по Иркутской области (Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения), ИНН 2827020680, КПП 382702001, ОКТМО 25612163, КБК 71711402053130000410 (недвижимое имущество), КБК 71711406025130000430 (земельные участки). Наименование платежа: продажа имущества.

Внесенный победителем конкурса задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При просрочке оплаты за муниципальное имущество, на Покупателя налагаются проценты в соответствии с действующим законодательством. Просрочка свыше 10 дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств. Продавец в течении трех рабочих дней с момента допустимой просрочки направляет Покупателю письменное уведомление, с даты отправления которого Договор считается расторгнутым, все обязательства по договору прекращаются.

Внесение задатка и оплата по договору купли-продажи третьими лицами не допускается.

Участники конкурса - нерезиденты РФ дополнительно к вышеуказанным документам представляют документы в соответствии с законодательством о валютном регулировании и валютном контроле Российской Федерации.

Приложение № 1 к
информационному
сообщению
о продаже муниципального имущества
на конкурсе

ЗАЯВКА

на участие в конкурсе

(наименование претендента: для юр.лиц название организации, в лице... должность, фамилия, имя, отчество сотрудника;

для физ.лиц фамилия, имя, отчество)
действующее на основании _____,

паспорт серии _____ № _____ выдан « _____ » _____ 20 _____ г., выдан _____, _____ (для юр.лица)

(для физических лиц)

адрес места жительства _____,

(для физических лиц)

почтовый адрес _____, _____ (для юр.лиц)

именуемый – Претендент, в случае признания победителем конкурса возлагает на себя обязательство заключить договор купли-продажи на имущество, являющееся предметом настоящего конкурса по лоту № _____ в соответствии с условиями, указанными в информационном сообщении о продаже

(необходимо указать имущество, входящее в состав лота в соответствии с п. 2 информационного сообщения)
по заявленной цене.

С условиями и порядком проведения конкурса ознакомлены и полностью согласны. Обязуемся соблюдать условия и порядок проведения конкурса. О себе сообщаем следующие данные:

ИНН _____, КПП _____, ОГРН (ОГРНИП) _____,

контактный телефон _____, адрес электронной почты _____.

Правильность и достоверность всех оформленных документов, прилагаемых к настоящей заявке подтверждаем.

Подпись Заявителя _____ / _____ /

« _____ » _____ 2020 г.

Приложение № 2 к
информационному
сообщению
о продаже муниципального имущества
на конкурсе

Проект

договора купли-продажи муниципального имущества

р. п. Маркова « _____ » _____ 2020 года

Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения, в лице Главы Марковского муниципального образования Шумихиной Галины Николаевны, действующей на основании Устава Марковского муниципального образования, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и именуемый в дальнейшем «Покупатель», на основании протокола об итогах конкурса от _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель принимает в свою собственность следующее Имущество:

- сооружение электроэнергетики (КТПН-630/10/0,4 кВа) площадь застройки 5,8 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:483, расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Гольшева;

- сооружение электроэнергетики (воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ, КТПН-630/10,04) протяженностью 116 м, площадь застройки 6,9 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8322, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Первостроителей, Гольшева;

- сооружение электроэнергетики (воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ) протяженностью 2455 м. с кадастровым номером 38:06:000000:5909, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Первостроителей, ул. Целинная, ул. Весенняя, ул. 50-летия Победы, ул. Майская;

- сооружение электроэнергетики (воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ) протяженностью 520 м. с кадастровым номером 38:06:000000:5858, расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Гольшева;

- земельный участок площадью 4 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1101, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Гольшева;

- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1103, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1113, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Целинная;

- земельный участок площадью 5 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8633, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Гольшева;

- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1104, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Первостроителей;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1105, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 3 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1102, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1107, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1112, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1109, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 7 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010107:545, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Первостроителей, Гольшева;

- земельный участок площадью 5 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8642, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Первостроителей, Гольшева;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1108, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Первостроителей;

- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1106, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Майская;

- земельный участок площадью 4 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8658, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. 50-летия Победы;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010107:546, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 3 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8638, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Весенняя.

1.2. Способ приватизации - продажа муниципального имущества на конкурсе в электронной форме.

1.3. При продаже объектов установлены следующие обременения:

Имущество обременено эксплуатационными обязательствами, которые обязан выполнять победитель конкурса (бессрочно):

Эксплуатационные обязательства:

Обязанность поставлять потребителям электроэнергию по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями услуги электроснабжения, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Инвестиционные обязательства:

На основании инвестиционной программы субъекта электроэнергетики утвержденной в соответствии с положениями Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

Эксплуатационные и инвестиционные обязательства подлежат включению в качестве существенных условий в договор купли-продажи (приватизации) муниципального имущества (объектов электросетевого хозяйства).

Имущество, является социально значимым объектом и Покупатель обязан обеспечить надлежащее содержание и использование Имущества в соответствии с его целевым назначением.

1.4. Продаваемый объект является муниципальной собственностью Марковского муниципального образования.

1.5. Цена продажи имущества по итогам конкурса составляет: _____ руб.

2. Обязательства сторон

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Покупателю Имущество по акту приема-передачи в течение пяти рабочих дней после полной оплаты. Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Выступать правопреемником Продавца в отношении касающихся объектов обременений, обязательств.

2.2.2. Обеспечить беспрепятственный доступ к Имуществу для устранения аварийных ситуаций работников соответствующих служб.

2.2.3. Проводить аварийно-восстановительные работы в рамках оперативно-диспетчерской службы, созданной на территории Сосновского муниципального района.

2.2.4. Принимать меры, установленные федеральными законами, иными правовыми актами РФ для обеспечения сохранности Имущества, в том числе для защиты его от посягательств третьих лиц, огня, стихийных бедствий.

2.2.5. Предусмотреть выполнение требований п.п. 2.2.1, 2.2.1., 2.2.3 настоящего Договора новым собственником в случае последующих отчуждений Имущества.

3. Расчеты сторон

3.1. Покупатель в течение 10 рабочих дней после подписания настоящего договора оплачивает сумму в следующем порядке:

Цена имущества по итогам конкурса составляет _____ руб.

Покупатель оплачивает цену имущества в размере _____ руб. в течение 10 рабочих дней со дня подписания настоящего договора (*эта сумма без учета задатка*).

3.2. Денежные средства по оплате за имущество перечисляются на расчетный счет Банк получателя – Отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001, р/с 40101810250048010001, Получатель – УФК по Иркутской области (Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения), ИНН 2827020680, КПП 382702001, ОКТМО 25612163, КБК 71711402053130000410 (недвижимое имущество), КБК 71711406025130000430 (земельные участки). Наименование платежа: продажа имущества

3.3. Задаток, внесенный Покупателем Продавцу для участия в конкурсе, в размере 821 740 (восемьсот двадцать одна тысяча семьсот сорок) руб. учитывается в счет оплаты имущества по настоящему договору.

3.4. Моментом оплаты считается день зачисления на счет Продавца указанных выше сумм.

4. Право собственности

4.1. Право собственности Покупателя на Имущество возникает со дня государственной регистрации перехода права собственности по настоящему Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

4.2. Государственная регистрация Договора возлагается на Продавца.

5. Ответственности сторон

5.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае любой просрочки платежа, предусмотренного в п. 3.1. настоящего Договора, на покупателя налагается пени в соответствии с действующим законодательством.

6. Действие договора

6.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня подписания уполномоченными представителями обеих сторон и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

6.2. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, по которому определено его начало.

7. Заключительные положения

7.1. Покупатель с момента приобретения права собственности на Имущество осуществляет за свой счет эксплуатацию и капитальный ремонт приобретенного Имущества.

7.2. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются по их соглашению, а при отсутствии такого соглашения – Арбитражным судом Иркутской области.

7.3. Во всех случаях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у Продавца, второй - у Покупателя, третий передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

8. Реквизиты и подписи сторон

Продавец

Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения
 Юридический адрес: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, дом 37, 1-2
 тел. (3952) 493-327
 факс (3952) 493-328
 ИНН 3827020680 КПП 382701001
 р/с 40101810250048010001
 отделение Иркутск

Глава Марковского муниципального образования

_____/Г. Н. Шумихина/
 М.П.

АКТ**приема-передачи муниципального имущества**

р. п. Маркова

« ____ » _____ 2020 года

Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения, в лице Главы Марковского муниципального образования Шумихиной Галины Николаевны, действующей на основании Устава Марковского муниципального образования, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны

_____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», на основании протокола об итогах конкурса от _____, договора купли-продажи муниципального имущества от « ____ » _____ 2020 года № ____ составили настоящий акт о том, что имущество:

- сооружение электроэнергетики (КТПН-630/10/0,4 кВ) площадь застройки 5,8 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:483, расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Гольшева;

- сооружение электроэнергетики (воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ, КТПН-630/10,04) протяженностью 116 м, площадь застройки 6,9 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8322, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Первостроителей, Гольшева;

- сооружение электроэнергетики (воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ) протяженностью 2455 м. с кадастровым номером 38:06:000000:5909, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Первостроителей, ул. Целинная, ул. Весенняя, ул. 50-летия Победы, ул. Майская;

- сооружение электроэнергетики (воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ) протяженностью 520 м. с кадастровым номером 38:06:000000:5858, расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Гольшева;

- земельный участок площадью 4 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1101, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Гольшева;

- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1103, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1113, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Целинная;

- земельный участок площадью 5 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8633, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Гольшева;

- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1104, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Первостроителей;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1105, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 3 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1102, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1107, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1112, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1109, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 7 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010107:545, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Первостроителей, Гольшева;

- земельный участок площадью 5 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8642, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Первостроителей, Гольшева;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1108, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Первостроителей;

- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010106:1106, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Майская;

- земельный участок площадью 4 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8658, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. 50-летия Победы;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010107:546, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова;

- земельный участок площадью 3 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:8638, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Весенняя;

передано Покупателю в состоянии, соответствующем условиям договора купли-продажи муниципального имущества от « ____ » _____ 2020 года № ____.

Расчет между сторонами произведен полностью. Претензий сторонами не заявлено.

Глава Марковского муниципального образования
 _____/Г. Н. Шумихина/

М.П.

Отдел управления муниципальным имуществом

Информационное сообщение о проведении конкурса

Продавец – Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения

Юридический адрес: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, строение 1

E-mail: markadm@yandex.ru

Телефон: 8 (3952) 493-327

Контактное лицо: Убутонова Елена Сергеевна

Основания для проведения конкурса: Продажа посредством проведения конкурса проводится в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановления Правительства РФ от 27 августа 2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решение Думы Марковского муниципального образования от 18 декабря 2018 года № 18-84/Дгп «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Марковского муниципального образования на 2019 год» (с изменениями и дополнениями).

Решение об условиях приватизации: Постановление администрации Марковского муниципального образования от 26 февраля 2020 года № 307 «Об условиях приватизации объекта электросетевого хозяйства».

Способ приватизации: продажа муниципального имущества на конкурсе в электронной форме.

Конкурс является открытым по составу участников. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками конкурса открыто в ходе проведения торгов.

1. Описание приватизируемого имущества:

Наименование и характеристика муниципального имущества	Начальная цена продажи, равная рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком (руб.)	Задаток – 20% начальной цены продажи (руб.)
- сооружение электроэнергетики (КТПН-630/10/0,4 кВа) площадь застройки 7 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:4479, расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая, 42Б; - земельный участок площадью 25 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5018, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая, 42 б	688 700 (шестьсот восемьдесят восемь тысяч семьсот)	137 740 (сто тридцать семь тысяч семьсот сорок)

Имущество обременено эксплуатационными обязательствами, которые обязан выполнять победитель конкурса (бессрочно):

Эксплуатационные обязательства:

Обязанность поставлять потребителям электроэнергию по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями услуги электроснабжения, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Инвестиционные обязательства:

На основании инвестиционной программы субъекта электроэнергетики утвержденной в соответствии с положениями Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

Эксплуатационные и инвестиционные обязательства подлежат включению в качестве существенных условий в договор купли-продажи (приватизации) муниципального имущества (объектов электросетевого хозяйства).

Имущество, является социально значимым объектом, и Покупатель обязан обеспечить надлежащее содержание и использование Имущества в соответствии с его целевым назначением.

2. Условия проведения конкурса в электронной форме:

2.1. Дата и время начала подачи заявок – с **08 час. 00 мин. 02 марта 2020 года**. Подача заявок осуществляется круглосуточно. **Место подачи (приема) заявок:** <https://www.rts-tender.ru>.

2.2. Дата и время окончания подачи заявок – в **17 час. 00 мин. 30 марта 2020 года**.

2.3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе (дата определения участников) **03 апреля 2020 года в 09 час. 00 мин.**

2.4. Дата и время подведения итогов конкурса **07 апреля 2020 года в 09 час. 00 мин.**

2.5. Место проведения конкурса в электронной форме: <https://www.rts-tender.ru>.

3. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в конкурсе в электронной форме:

3.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном конкурсе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Необходимо заполнить электронную форму заявки, приведенную в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению.

4. Внесение и возврат задатков:

4.1. Для участия в конкурсе претенденты вносят задаток в размере 20% начальной цены – 137 740 (сто тридцать семь тысяч семьсот сорок) руб.

4.2. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на указанный счет: не позднее **02 апреля 2020 года до 17 час. 00 мин.**

4.3. Задаток для участия в конкурсе служит обеспечением исполнения обязательства победителя конкурса по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

4.4. Лицам, перечислившим задаток для участия в конкурсе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками;

в) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

4.5. Задаток, перечисленный победителем конкурса, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

4.6. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества конкурс признается несостоявшимся, а выставленное на конкурс имущество может быть приватизировано любым из способов, предусмотренных законодательством Российской Федерации о приватизации. Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

5. Перечень представляемых претендентами на участие в конкурсе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

5.1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов.

5.2. Заявка (образец которой приведен в Приложении № 1) на участие в электронном конкурсе и приложения к ней на бумажном носителе – преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, заверенные электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

Предложение о цене имущества подается участником конкурса в день проведения конкурса 07 апреля 2020 года посредством функционала электронной площадки и подписывается электронной подписью Претендента или лица, имеющего право действовать от имени Претендента.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене имущества, которое не может быть изменено.

С заявкой претенденты представляют следующие документы:

физические лица:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью (в случае наличия) юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

5.3. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5.4. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы. К данным документам прилагается опись в произвольной форме.

5.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

5.6. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала подачи заявок до времени и даты окончания подачи заявок, указанных в информационном сообщении.

5.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

5.8. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу.

5.9. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

5.10. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

5.11. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении конкурса, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

5.12. К участию в процедуре продажи имущества допускаются лица, признанные участниками в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

5.13. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

5.14. Претендент не допускается к участию в конкурсе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении указанного конкурса, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не поступление суммы задатка для участия в конкурсе на счет, указанный в информационном сообщении.

6. Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества:

6.1. Информационное сообщение о проведении конкурса в электронной форме, а также проект договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://www.rts-tender.ru>.

6.2. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала подачи заявок вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

6.3. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала подачи заявок вправе осмотреть выставленное на продажу имущество, а также ознакомиться с документацией по продаваемому имуществу и условиями договора купли-продажи имущества.

Для согласования даты и времени осмотра (ознакомления) необходимо обратиться в отдел управления муниципальным имуществом администрации Марковского муниципального образования, по рабочим дням с 8 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. или по тел. 8 (3952) 493-327.

7. Порядок проведения конкурса в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов продажи муниципального имущества:

7.1. В день подведения итогов приема заявок и определения участников оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавцу к данным претендентами заявкам и прилагаемым к ним документам (без предложений о цене), а также к журналу приема заявок.

7.2. Решение продавца о признании претендентов участниками или об отказе в допуске к участию в конкурсе оформляется протоколом об итогах приема заявок и определении участников, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в конкурсе, с указанием оснований отказа.

При наличии оснований для признания конкурса несостоявшимся **продавец** принимает соответствующее решение, которое отражается в протоколе.

7.3. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола об итогах приема заявок и определения участников, всем претендентам, подавшим заявки, направляются электронные уведомления о признании их участниками конкурса или об отказе в признании участниками конкурса с указанием оснований отказа.

7.4. Информация о претендентах, не допущенных к участию в конкурсе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://www.rts-tender.ru>.

7.5. Рассмотрение предложений участников о цене имущества и подведение итогов конкурса осуществляются **продавцом** в день подведения итогов конкурса, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса.

7.6. В день и во время подведения итогов конкурса, после получения от продавца протокола об итогах приема заявок и определении участников оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к предложениям участников о цене имущества.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит тому покупателю, который предложил в ходе конкурса наиболее высокую цену за такое имущество, при условии выполнения таким покупателем условий конкурса.

7.7. Решение продавца об определении победителя конкурса оформляется протоколом об итогах конкурса. Указанный протокол подписывается продавцом в день подведения итогов конкурса.

7.8. Процедура конкурса считается завершенной с момента подписания продавцом протокола об итогах конкурса.

7.9. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах конкурса победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - **победителя**.

8. Срок заключения договора купли-продажи:

8.1. Договор купли-продажи имущества (проект приведен в Приложении № 2 к настоящему информационному сообщению) заключается между продавцом и победителем в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов конкурса.

8.2. Договор купли-продажи имущества заключается в печатной форме вне электронной площадки по месту нахождения продавца.

8.3. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества конкурсу признается несостоявшимся.

9. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи:

9.1. Оплата приобретаемого имущества за вычетом суммы задатка в соответствии с договором купли-продажи производится единовременно в течение 10 рабочих дней после заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам:

Расчетный счет Банк получателя – Отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001, р/с 40101810250048010001, Получатель –

УФК по Иркутской области (Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения), ИНН 2827020680, КПП 382702001, ОКТМО 25612163, КБК 71711402053130000410 (недвижимое имущество), КБК 71711406025130000430 (земельные участки). Наименование платежа: продажа имущества.

Внесенный победителем конкурса задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При просрочке оплаты за муниципальное имущество, на Покупателя налагаются проценты в соответствии с действующим законодательством. Просрочка свыше 10 дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств. Продавец в течение трех рабочих дней с момента допустимой просрочки направляет Покупателю письменное уведомление, с даты отправления которого Договор считается расторгнутым, все обязательства по договору прекращаются.

Внесение задатка и оплата по договору купли-продажи третьими лицам не допускается.

Участники конкурса - нерезиденты РФ дополнительно к вышеуказанным документам представляют документы в соответствии с законодательством о валютном регулировании и валютном контроле Российской Федерации.

Приложение № 1 к
информационному
сообщению
о продаже муниципального имущества
на конкурсе

ЗАЯВКА на участие в конкурсе

(наименование претендента: для юр.лиц название организации, в лице... должность, фамилия, имя, отчество сотрудника);

_____ для физ.лиц фамилия, имя, отчество)
действующее на основании _____

_____ (для юр.лица)
паспорт серии _____ № _____ выдан « _____ » _____ 20
_____ г., выдан _____

(для физических лиц)

адрес места жительства _____

(для физических лиц)

почтовый _____

адрес _____

(для юр.лиц)

именуемый – Претендент, в случае признания победителем конкурса возлагает на себя обязательство заключить договор купли-продажи на имущество, являющееся предметом настоящего конкурса по лоту № _____ в соответствии с условиями, указанными в информационном сообщении о _____ продаже _____

(необходимо указать имущество, входящее в состав лота в соответствии с п. 2 информационного сообщения)

по заявленной цене.

С условиями и порядком проведения конкурса ознакомлены и полностью согласны. Обязуемся соблюдать условия и порядок проведения конкурса. О себе сообщаем следующие данные:

ИНН _____, КПП _____, ОГРН (ОГРНИП) _____

_____ контактный телефон _____, адрес электронной почты _____

Правильность и достоверность всех оформленных документов, прилагаемых к настоящей заявке подтверждаем.

Подпись Заявителя _____ / _____

« ____ » _____ 2020 г.

Приложение № 2 к
информационному
сообщению
о продаже муниципального имущества
на конкурсе

Проект договора купли-продажи муниципального имущества

р. п. Маркова « ____ »
_____ 2020 года

Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения, в лице Главы Марковского муниципального образования Шумихиной Галины Николаевны, действующей на основании Устава Марковского муниципального образования, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», на основании протокола об итогах конкурса от _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель принимает в свою собственность следующее Имущество:

- сооружение электроэнергетики (КТПН-630/10/0,4 кВа) площадь застройки 7 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:4479, расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая, 42Б;

- земельный участок площадью 25 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5018, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая, 42 б.

1.2. Способ приватизации - продажа муниципального имущества на конкурсе в электронной форме.

1.3. При продаже объектов установлены следующие обременения:

Имущество обременено эксплуатационными обязательствами, которые обязан выполнять победитель конкурса (бессрочно):

Эксплуатационные обязательства:

Обязанность поставлять потребителям электроэнергию по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями услуги электроснабжения, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Инвестиционные обязательства:

На основании инвестиционной программы субъекта электроэнергетики утвержденной в соответствии с положениями Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

Эксплуатационные и инвестиционные обязательства подлежат включению в качестве существенных условий в договор купли-продажи (приватизации) муниципального имущества (объектов электросетевого хозяйства).

Имущество, является социально значимым объектом и Покупатель обязан обеспечить надлежащее содержание и использование Имущества в соответствии с его целевым назначением.

1.4. Продаваемый объект является муниципальной собственностью Марковского муниципального образования.

1.5. Цена продажи имущества по итогам конкурса составляет: _____ руб.

2. Обязательства сторон

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Покупателю Имущество по акту приема-передачи в течение пяти рабочих дней после полной оплаты. Акту приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Выступать правопреемником Продавца в отношении касающихся объектов обременений, обязательств.

2.2.2. Обеспечить беспрепятственный доступ к Имуществу для устранения аварийных ситуаций работников соответствующих служб.

2.2.3. Проводить аварийно-восстановительные работы в рамках оперативно-диспетчерской службы, созданной на территории Сосновского муниципального района.

2.2.4. Принимать меры, установленные федеральными законами, иными правовыми актами РФ для обеспечения сохранности Имущества, в том числе для защиты его от посягательств третьих лиц, огня, стихийных бедствий.

2.2.5. Предусмотреть выполнение требований п.п. 2.2.1, 2.2.1., 2.2.3 настоящего Договора новым собственником в случае последующих отчуждений Имущества.

3. Расчеты сторон

3.1. Покупатель в течение 10 рабочих дней после подписания настоящего договора оплачивает сумму в следующем порядке:

Цена имущества по итогам конкурса составляет _____ руб.

Покупатель оплачивает цену имущества в размере _____ руб. в течение 10 рабочих дней со дня подписания настоящего договора (*эта сумма без учета задатка*).

3.2. Денежные средства по оплате за имущество перечисляются на расчетный счет Банк получателя – Отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001, р/с 40101810250048010001, Получатель – УФК по Иркутской области (Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения), ИНН 2827020680, КПП 382702001, ОКТМО 25612163, КБК 71711402053130000410 (недвижимое имущество), КБК 71711406025130000430 (земельные участки). Наименование платежа: продажа имущества

3.3. Задаток, внесенный Покупателем Продавцу для участия в конкурсе, в размере 137 740 (сто тридцать семь тысяч семьсот сорок) руб. учитывается в счет оплаты имущества по настоящему договору.

3.4. Моментом оплаты считается день зачисления на счет Продавца указанных выше сумм.

4. Право собственности

4.1. Право собственности Покупателя на Имущество возникает со дня государственной регистрации перехода права собственности по настоящему Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

4.2. Государственная регистрация Договора возлагается на Продавца.

5. Ответственности сторон

5.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае любой просрочки платежа, предусмотренного в п. 3.1. настоящего Договора, на покупателя налагается пени в соответствии с действующим законодательством.

6. Действие договора

6.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня подписания уполномоченными представителями обеих сторон и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

6.2. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, по которому определено его начало.

7. Заключительные положения

7.1. Покупатель с момента приобретения права собственности на Имущество осуществляет за свой счет эксплуатацию и капитальный ремонт приобретенного Имущества.

7.2. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются по их соглашению, а при отсутствии такого соглашения – Арбитражным судом Иркутской области.

7.3. Во всех случаях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у Продавца, второй - у Покупателя, третий передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

8. Реквизиты и подписи сторон

Продавец

Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения
Юридический адрес: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, дом 37, 1-2
тел. (3952) 493-327
факс (3952) 493-328
ИНН 3827020680 КПП 382701001
р/с 40101810250048010001
отделение Иркутск

Глава Марковского муниципального образования

_____/Г. Н. Шумихина/

М.П.

АКТ

приема-передачи муниципального имущества
р. п. Маркова «___» _____ 2020 года

Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения, в лице Главы Марковского муниципального образования Шумихиной Галины Николаевны, действующей на основании Устава Марковского муниципального образования, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны

и

_____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», на основании протокола об итогах конкурса от _____, договора купли-продажи муниципального имущества от «___» _____ 2020 года №___ составили настоящий акт о том, что имущество:

- сооружение электроэнергетики (КТПН-630/10/0,4 кВа) площадь застройки 7 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:4479, расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая, 42Б;

- земельный участок площадью 25 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5018, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая, 42 б,

передано Покупателю в состоянии, соответствующем условиям договора купли-продажи муниципального имущества от «___» _____ 2020 года №___.

Расчет между сторонами произведен полностью. Претензий сторонами не заявлено.

Глава Марковского муниципального образования
_____/Г. Н. Шумихина/

М.П.

Отдел управления муниципальным имуществом

Информационное сообщение о проведении конкурса

Продавец – Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения

Юридический адрес: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, строение 1

E-mail: markadm@yandex.ru

Телефон: 8 (3952) 493-327

Контактное лицо: Убугунова Елена Сергеевна

Основания для проведения конкурса: Продажа посредством проведения конкурса проводится в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановления Правительства РФ от 27 августа 2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решение Думы Марковского муниципального образования от 18 декабря 2018 года № 18-84/Дгп «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Марковского муниципального образования на 2019 год» (с изменениями и дополнениями).

Решение об условиях приватизации: Постановление администрации Марковского муниципального образования от 25 февраля 2020 года № 298 «Об условиях приватизации объекта электросетевого хозяйства».

Способ приватизации: продажа муниципального имущества на конкурсе в электронной форме.

Конкурс является открытым по составу участников. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками конкурса открыто в ходе проведения торгов.

1. Описание приватизируемого имущества:

Наименование и характеристика муниципального имущества	Начальная цена продажи, равная рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком (руб.)	Задаток – 20% начальной цены продажи (руб.)
- сооружение электроэнергетики (КТПН-630/10/0,4 кВа – 2 шт, ВЛ-0,4 кВ, ВЛ-10 кВ) протяженностью 2142 м., площадь застройки 6,8 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5180, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Нагорная, Тракторная;	2 958 400 (два миллиона девятьсот пятьдесят тысяч четыреста)	591 680 (пятьсот девяносто одна тысяча шестьсот восемьдесят)
- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5736, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Нагорная;		
- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5733, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, пер. Средний;		
- земельный участок площадью 3 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5732, расположенный по адресу:		

<p>Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Средняя; - земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5734, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая;</p> <p>- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5741, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, пер. 3-й Сосновый;</p> <p>- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5731, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Напольная;</p> <p>- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5735, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Сосновая;</p> <p>- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5751, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Сосновая;</p> <p>- земельный участок площадью 5 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5756, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;</p> <p>- земельный участок площадью 7 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5757, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;</p> <p>- земельный участок площадью 6 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5758, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;</p> <p>- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5759, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;</p> <p>- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5763, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;</p> <p>- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером</p>	
--	--

38:06:010105:5768, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова		
--	--	--

Имущество обременено эксплуатационными обязательствами, которые обязан выполнять победитель конкурса (бессрочно):

Эксплуатационные обязательства:

Обязанность поставлять потребителям электроэнергию по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями услуги электроснабжения, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Инвестиционные обязательства:

На основании инвестиционной программы субъекта электроэнергетики утвержденной в соответствии с положениями Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

Эксплуатационные и инвестиционные обязательства подлежат включению в качестве существенных условий в договор купли-продажи (приватизации) муниципального имущества (объектов электросетевого хозяйства).

Имущество, является социально значимым объектом и Покупатель обязан обеспечить надлежащее содержание и использование Имущества в соответствии с его целевым назначением.

2. Условия проведения конкурса в электронной форме:

2.1. Дата и время начала подачи заявок – с **08 час. 00 мин. 02 марта 2020 года**. Подача заявок осуществляется круглосуточно. Место подачи (приема) заявок: <https://www.rts-tender.ru>.

2.2. Дата и время окончания подачи заявок – в **17 час. 00 мин. 30 марта 2020 года**.

2.3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе (дата определения участников) **03 апреля 2020 года в 10 час. 30 мин.**

2.4. Дата и время подведения итогов конкурса **07 апреля 2020 года в 10 час. 30 мин.**

2.5. Место проведения конкурса в электронной форме: <https://www.rts-tender.ru>.

3. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в конкурсе в электронной форме:

3.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном конкурсе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Необходимо заполнить электронную форму заявки, приведенную в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению.

4. Внесение и возврат задатков:

4.1. Для участия в конкурсе претенденты вносят задаток в размере 20% начальной цены – 591 680 (пятьсот девяносто одна тысяча шестьсот восемьдесят) руб.

4.2. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на указанный счет: не позднее **02 апреля 2020 года до 17 час. 00 мин.**

4.3. Задаток для участия в конкурсе служит обеспечением исполнения обязательства победителя конкурса по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

4.4. Лицам, перечислившим задаток для участия в конкурсе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками;

в) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

4.5. Задаток, перечисленный победителем конкурса, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

4.6. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества конкурс признается несостоявшимся, а выставленное на конкурс имущество может быть приватизировано любым из способов, предусмотренных законодательством Российской Федерации о приватизации. Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

5. Перечень представляемых претендентами на участие в конкурсе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

5.1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов.

5.2. Заявка (образец которой приведен в Приложении № 1) на участие в электронном конкурсе и приложения к ней на бумажном носителе – преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, заверенные электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

Предложение о цене имущества подается участником конкурса в день проведения конкурса 07 апреля 2020 года посредством функционала электронной площадки и подписывается электронной подписью Претендента или лица, имеющего право действовать от имени Претендента.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене имущества, которое не может быть изменено.

С заявкой претенденты представляют следующие документы:

физические лица:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью (в случае наличия) юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

5.3. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5.4. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы. К данным документам прилагается опись в произвольной форме.

5.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

5.6. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала подачи заявок до времени и даты окончания подачи заявок, указанных в информационном сообщении.

5.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

5.8. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу.

5.9. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

5.10. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

5.11. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении конкурса, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

5.12. К участию в процедуре продажи имущества допускаются лица, признанные участниками в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

5.13. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

5.14. Претендент не допускается к участию в конкурсе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении указанного конкурса, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не поступление суммы задатка для участия в конкурсе на счет, указанный в информационном сообщении.

6. Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества:

6.1. Информационное сообщение о проведении конкурса в электронной форме, а также проект договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://www.rts-tender.ru>.

6.2. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала подачи заявок вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

6.3. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала подачи заявок вправе осмотреть выставленное на продажу имущество, а также ознакомиться с документацией по продаваемому имуществу и условиям договора купли-продажи имущества.

Для согласования даты и времени осмотра (ознакомления) необходимо обратиться в отдел управления муниципальным имуществом администрации Марковского муниципального

образования, по рабочим дням с 8 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. или по тел. 8 (3952) 493-327.

7. Порядок проведения конкурса в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов продажи муниципального имущества:

7.1. В день подведения итогов приема заявок и определения участников оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и прилагаемым к ним документам (без предложений о цене), а также к журналу приема заявок.

7.2. Решение продавца о признании претендентов участниками или об отказе в допуске к участию в конкурсе оформляется протоколом об итогах приема заявок и определении участников, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в конкурсе, с указанием оснований отказа.

При наличии оснований для признания конкурса несостоявшимся **продавец** принимает соответствующее решение, которое отражается в протоколе.

7.3. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола об итогах приема заявок и определения участников, всем претендентам, подавшим заявки, направляются электронные уведомления о признании их участниками конкурса или об отказе в признании участниками конкурса с указанием оснований отказа.

7.4. Информация о претендентах, не допущенных к участию в конкурсе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://www.rts-tender.ru>.

7.5. Рассмотрение предложений участников о цене имущества и подведение итогов конкурса осуществляются **продавцом** в день подведения итогов конкурса, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса.

7.6. В день и во время подведения итогов конкурса, после получения от продавца протокола об итогах приема заявок и определении участников оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к предложениям участников о цене имущества.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит тому покупателю, который предложил в ходе конкурса наиболее высокую цену за такое имущество, при условии выполнения таким покупателем условий конкурса.

7.7. Решение продавца об определении победителя конкурса оформляется протоколом об итогах конкурса. Указанный протокол подписывается продавцом в день подведения итогов конкурса.

7.8. Процедура конкурса считается завершенной с момента подписания продавцом протокола об итогах конкурса.

7.9. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах конкурса победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - **победителя**.

8. Срок заключения договора купли-продажи:

8.1. Договор купли-продажи имущества (проект приведен в Приложении № 2 к настоящему информационному сообщению) заключается между продавцом и победителем в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов конкурса.

8.2. Договор купли-продажи имущества заключается в печатной форме вне электронной площадки по месту нахождения продавца.

8.3. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества конкурс признается несостоявшимся.

9. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи:

9.1. Оплата приобретаемого имущества за вычетом суммы задатка в соответствии с договором купли-продажи производится одновременно в течение 10 рабочих дней после заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам:

Расчетный счет Банк получателя – Отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001, р/с 40101810250048010001, Получатель – УФК по Иркутской области (Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения), ИНН 2827020680, КПП 382702001, ОКТМО 25612163, КБК 71711402053130000410 (недвижимое имущество), КБК 71711406025130000430 (земельные участки). Наименование платежа: продажа имущества.

Внесенный победителем конкурса задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При просрочке оплаты за муниципальное имущество, на Покупателя налагаются проценты в соответствии с действующим законодательством. Просрочка свыше 10 дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств. Продавец в течении трех рабочих дней с момента допустимой просрочки направляет Покупателю письменное уведомление, с даты отправления которого Договор считается расторгнутым, все обязательства по договору прекращаются.

Внесение задатка и оплата по договору купли-продажи третьими лицам не допускается.

Участники конкурса - нерезиденты РФ дополнительно к вышеуказанным документам представляют документы в соответствии с законодательством о валютном регулировании и валютном контроле Российской Федерации.

Приложение № 1 к
информационному
сообщению
о продаже муниципального имущества
на конкурсе

ЗАЯВКА на участие в конкурсе

(наименование претендента: для юр.лиц название организации, в лице... должность, фамилия, имя, отчество сотрудника;

для физ.лиц фамилия, имя, отчество)
действующее на основании _____,
(для юр.лица)

паспорт серии _____ № _____ выдан « _____ » _____ 20 _____ г., выдан _____,
(для физических лиц)

адрес _____ места _____ жительства _____,
(для физических лиц)

почтовый адрес _____,
(для юр.лиц)

именуемый – Претендент, в случае признания победителем конкурса возлагает на себя обязательство заключить договор купли-продажи на имущество, являющееся предметом настоящего конкурса по лоту № _____ в соответствии с условиями, указанными в информационном сообщении о _____ продаже _____

(необходимо указать имущество, входящее в состав лота в соответствии с п. 2 информационного сообщения) по заявленной цене.

С условиями и порядком проведения конкурса ознакомлены и полностью согласны. Обязуемся соблюдать условия и порядок проведения конкурса. О себе сообщаем следующие данные:

ИНН _____, КПП _____, ОГРН (ОГРНИП) _____,

контактный телефон _____, адрес электронной почты _____.

Правильность и достоверность всех оформленных документов, прилагаемых к настоящей заявке подтверждаем.

Подпись Заявителя _____ / _____ /

« ____ » _____ 2020 г.

Приложение № 2 к
информационному
сообщению
о продаже муниципального имущества
на конкурсе

**Проект
договора купли-продажи муниципального имущества**

р. п. Маркова
_____ 2020 года

« ____ »

Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения, в лице Главы Марковского муниципального образования Шумихиной Галины Николаевны, действующей на основании Устава Марковского муниципального образования, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны _____ и

именуемый в дальнейшем «Покупатель», на основании протокола об итогах конкурса от _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель принимает в свою собственность следующее Имущество:

- сооружение электроэнергетики (КТПН-630/10/0,4 кВа – 2 шт, ВЛ-0,4 кВ, ВЛ-10 кВ) протяженностью 2142 м., площадь застройки 6,8 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5180, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Нагорная, Тракторная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5736, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Нагорная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5733, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, пер. Средний;

- земельный участок площадью 3 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5732, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Средняя;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5734, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5741, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, пер. 3-й Сосновый;

- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5731, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Напольная;

- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5735, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Сосновая;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5751, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Сосновая;

- земельный участок площадью 5 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5756, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 7 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5757, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 6 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5758, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5759, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5763, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5768, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова

1.2. Способ приватизации - продажа муниципального имущества на конкурсе в электронной форме.

1.3. При продаже объектов установлены следующие обременения:

Имущество обременено эксплуатационными обязательствами, которые обязан выполнять победитель конкурса (бессрочно):

Эксплуатационные обязательства:

Обязанность поставлять потребителям электроэнергию по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями услуги электроснабжения, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Инвестиционные обязательства:

На основании инвестиционной программы субъекта электроэнергетики утвержденной в соответствии с положениями Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

Эксплуатационные и инвестиционные обязательства подлежат включению в качестве существенных условий в договор купли-продажи (приватизации) муниципального имущества (объектов электросетевого хозяйства).

Имущество, является социально значимым объектом и Покупатель обязан обеспечить надлежащее содержание и использование Имущества в соответствии с его целевым назначением.

1.4. Продаваемый объект является муниципальной собственностью Марковского муниципального образования.

1.5. Цена продажи имущества по итогам конкурса составляет: _____ руб.

2. Обязательства сторон

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Покупателю Имущество по акту приема-передачи в течение пяти рабочих дней после полной оплаты. Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Выступать правопреемником Продавца в отношении касающихся объектов обременений, обязательств.

2.2.2. Обеспечить беспрепятственный доступ к Имуществу для устранения аварийных ситуаций работников соответствующих служб.

2.2.3. Проводить аварийно-восстановительные работы в рамках оперативно-диспетчерской службы, созданной на территории Сосновского муниципального района.

2.2.4. Принимать меры, установленные федеральными законами, иными правовыми актами РФ для обеспечения сохранности Имущества, в том числе для защиты его от посягательств третьих лиц, огня, стихийных бедствий.

2.2.5. Предусмотреть выполнение требований п.п. 2.2.1, 2.2.1., 2.2.3 настоящего Договора новым собственником в случае последующих отчуждений Имущества.

3. Расчеты сторон

3.1. Покупатель в течение 10 рабочих дней после подписания настоящего договора оплачивает сумму в следующем порядке:

Цена имущества по итогам конкурса составляет _____ руб.

Покупатель оплачивает цену имущества в размере _____ руб. в течение 10 рабочих дней со дня подписания настоящего договора (*эта сумма без учета задатка*).

3.2. Денежные средства по оплате за имущество перечисляются на расчетный счет Банк получателя – Отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001, р/с 40101810250048010001, Получатель – УФК по Иркутской области (Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения), ИНН 2827020680, КПП 382702001, ОКТМО 25612163, КБК 71711402053130000410 (недвижимое имущество), КБК 71711406025130000430 (земельные участки). Наименование платежа: продажа имущества

3.3. Задаток, внесенный Покупателем Продавцу для участия в конкурсе, в размере 591 680 (пятьсот девяносто одна тысяча шестьсот восемьдесят) руб. учитывается в счет оплаты имущества по настоящему договору.

3.4. Моментом оплаты считается день зачисления на счет Продавца указанных выше сумм.

4. Право собственности

4.1. Право собственности Покупателя на Имущество возникает со дня государственной регистрации перехода права собственности по настоящему Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

4.2. Государственная регистрация Договора возлагается на Продавца.

5. Ответственности сторон

5.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае любой просрочки платежа, предусмотренного в п.3.1. настоящего Договора, на покупателя налагается пени в соответствии с действующим законодательством.

6. Действие договора

6.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня подписания уполномоченными представителями обеих сторон и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

6.2. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, по которому определено его начало.

7. Заключительные положения

7.1. Покупатель с момента приобретения права собственности на Имущество осуществляет за свой счет эксплуатацию и капитальный ремонт приобретенного Имущества.

7.2. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются по их соглашению, а при отсутствии такого соглашения – Арбитражным судом Иркутской области.

7.3. Во всех случаях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у Продавца, второй - у Покупателя, третий передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

8. Реквизиты и подписи сторон

Продавец

Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения

Юридический адрес: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, дом 37, 1-2

тел. (3952) 493-327

факс (3952) 493-328

ИНН 3827020680 КПП 382701001

р/с 40101810250048010001

отделение Иркутск

Глава Марковского муниципального образования

_____/Г. Н. Шумихина/

М.П.

АКТ

приема-передачи муниципального имущества

р. п. Маркова

«___» _____ 2020 года

Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения, в лице Главы Марковского муниципального образования Шумихиной Галины Николаевны, действующей на основании Устава Марковского муниципального образования, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и

_____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», на основании протокола об итогах конкурса от _____, договора купли-продажи муниципального имущества от «___» _____ 2020 года №___ составили настоящий акт о том, что имущество:

- сооружение электроэнергетики (КТПН-630/10/0,4 кВа – 2 шт, ВЛ-0,4 кВ, ВЛ-10 кВ) протяженностью 2142 м., площадь застройки 6,8 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5180, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Нагорная, Трактовая;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5736, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Нагорная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5733, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, пер. Средний;

- земельный участок площадью 3 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5732, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Средняя;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5734, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5741, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, пер. 3-й Сосновый;

- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5731, расположенный по адресу:

Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Напольная;

- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5735, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Сосновая;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5751, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Сосновая;

- земельный участок площадью 5 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5756, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 7 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5757, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 6 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5758, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5759, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5763, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5768, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, передано Покупателю в состоянии, соответствующем условиям договора купли-продажи муниципального имущества от «___» _____ 2020 года № ____.

Расчет между сторонами произведен полностью.
Претензий сторонами не заявлено.

Глава Марковского
муниципального
образования

_____/Г.
Н. Шумихина/

М.П.

/_____
М.П.

Отдел управления муниципальным имуществом

ПРОФИЛАКТИКА АЛКОГОЛИЗМА ВАЖНЕЕ ЛЕЧЕНИЯ АЛКОГОЛИЗМА

Алкоголизм – это болезнь, а болезнь алкоголизма — это совокупность вредных привычек, связанных с употреблением алкоголя, которые влияют на здоровье и образ жизни человека. Происходит нарушение нормального функционирования организма, умственные и физические отклонения.

Своевременная профилактика алкоголизма и помощь специалистов просто необходима в этой ситуации.

Для лечения алкоголизма успешно используются много методов: профилактика пьянства и алкоголизма, психотерапия, трудовая терапия, введение антабуса и другие. По желанию клиента, осуществляется кодирование и профилактика алкоголизма на дому.

Наша основная цель - это программа профилактики алкоголизма, помогающая возобновить интересы к жизни человека и здорового образа жизни.

Лучше предусмотреть это серьезное заболевание, нежели её лечить. Поэтому существуют многообразные мероприятия по профилактике алкоголизма: беседы о вреде алкоголизма, обо всех осложнениях и отрицательных последствиях, консультации психотерапевтов и т. д. Все эти услуги, мы также проводим и на стационаре, и на дому.

Проблема алкоголизма существовала с начала возникновения человечества, и уже тогда болезнь была свойственна не только так называемым маргиналам, но и высшему свету. Правители государств время от времени пытались принимать жесткие меры относительно контроля за трезвостью общества, но чаще всего такие меры воспринимались как репрессии. Такое общественное неприятие, к примеру, сложилось в ходе знаменитых и относительно недавних горбачевских антиалкогольных реформ перестройки в 1985-1991 годах.

Среди «простых» людей укрепилась удивительная вера, что алкоголизм – это удел бомжей и опустившихся личностей, хотя бытовое пьянство в различных стадиях распространено практически на все социальные слои. Даже при самых явных признаках запущенного алкоголизма его принято не осознавать и не ограничивать: пьют в компаниях и в одиночку, прячут спиртное от семьи, скрывают запои под благовидными предлогами. Почему-то считается, что помощь в виде организаций «анонимные алкоголики» или медицинского кодирования алкоголизма – признак слабости характера, вмешательство в личную жизнь. Алкоголь принято считать хорошим антидепрессантом, но таковым он может являться лишь в гомеопатических дозах, при специальном врачебном назначении. Наша же «культура» – снисходительное отношение к пьющим гражданам, сочувствие, понимание и всепрощение.

Между тем, алкогольное цунами растет, расходится волнами, захватывая всех на своем пути. Стрессы и неуверенность в себе провоцируют «расслабиться», но это несет за собой лишь новый виток проблем – физических и нравственных.

Но итог такой «бурной и красивой жизни» чаще всего – алкоголизм, одиночество, смерть.

На сегодняшний день алкоголизм лечится, включая в себя несколько этапов: кодирование, снятие синдрома похмелья и реабилитация. Это многоэтапный процесс лечения требует и медицинского, и психотерапевтического вмешательства. Без терапии алкоголизм вылечить невозможно.

К великому сожалению, в наши дни очень распространен **подростковый алкоголизм.**

Последствие регулярного злоупотреблением алкоголя подростками значительно серьезнее, чем в более зрелом возрасте. Так как молодой развивающийся организм особо подвержен негативному влиянию алкоголя, которое приводит к ужасным последствиям. Поэтому, профилактика подросткового алкоголизма так важна и необходима подрастающему поколению. Алкоголизм, как и многие другие болезни можно всегда предусмотреть и, конечно же, принять меры, чтобы избежать неприятностей в будущем. Вовремя принятые меры, непременно, поспособствуют быстрому и эффективному выздоровлению.

ПРОФИЛАКТИКА АЛКОГОЛИЗМА

СКЛАДЫВАЕТСЯ ИЗ ДВУХ СТРАТЕГИЙ:

- 1. Снижение факторов риска приводящих к алкоголизму;**
- 2. Усиление факторов, которые понижают восприимчивость к алкоголизму;**

Ни для кого не секрет, что определенные жизненные ситуации могут способствовать, либо препятствовать началу употребления алкоголя.

Факторы риска алкоголизма:

- Проблемы с психическим или физическим здоровьем индивида;
- Дети, рожденные и воспитанные родителями алкоголиками;
- Общение с людьми, регулярно употребляющими алкоголь и отсутствие устойчивости к давлению сверстников;
- Личностные качества (низкий интеллект, низкая самооценка, переменчивость настроения, неуверенность в себе, нежелание придерживаться социальных норм, ценностей и поведения и т.д.);
- Раннее начало половой жизни;
- Частые конфликты в семье, низкий уровень доходов в семье;
- Плохая успеваемость в школе, нежелание учиться;
- Проблемы при общении с родственниками, сверстниками.

Факторы защиты алкоголизма:

- Благополучие в семье, сплоченность членов семьи, хорошее воспитание, отсутствие конфликтов в семье;
- Высокий уровень интеллекта, физическое и психическое здоровье, устойчивость к стрессам;
- Хороший уровень достатка, обеспеченность жильем;
- Регулярное медицинское наблюдение;
- Низкий уровень криминализации в населенном пункте;
- Высокая самооценка, способность эффективно решать возникшие проблемы, устойчивость к давлению, умение контролировать эмоции и свое поведение;
- Соблюдение общественных норм.

Из приведенного выше становится понятно, что профилактика алкоголизма имеет перед собой цель усилить факторы защиты и по возможности убрать факторы риска.

В процессе своей жизни на человека воздействуют как факторы риска, так и факторы защиты и чем больше факторов риска, тем больше шанс стать алкоголиком. Нет единственного фактора, который бы способствовал развитию алкоголизма.

Объявление в печатное издание Марковского муниципального образования "Жизнь Маркова" от 28.02.2020

Организатор торгов: областное государственное казенное учреждение «Фонд имущества Иркутской области» на основании распоряжения Правительства Иркутской области от 10.07.2019 №497-рп «О проведении аукциона по продаже земельного участка», письма министерства имущественных отношений Иркутской области от 27.09.2019 №02-51-9898/19 повторно проводит аукцион по продаже земельного участка.

Аукцион является открытым по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере начальной цены объекта продажи.

Аукцион и подведение его итогов состоится 03 апреля 2020 г. в 10 часов 00 мин. (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, аукционный зал.

Заявки принимаются ежедневно с 28 февраля 2020 г. по 24 марта 2020 г. с 09-00 до 17-00 часов (обед с 13-00 до 14-00) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49.

Дата определения участников аукциона - 26 марта 2020 г. в 14 час. 30 мин. (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49.

Справки по телефону: (83952) 297-138, 207-518, в Интернете по адресу: www.irkfi.ru, www.mio.irkobl.ru, www.torgi.gov.ru.

Характеристика земельного участка: участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 412 кв.м. (кадастровый номер 38:06:011224:1787, адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Иркутский район, 3,5 км юго-восточнее п. Маркова).

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Основной вид разрешенного использования земельного участка: для ведения садоводства.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства: в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения, земельный участок расположен в зоне ведения дачного хозяйства, садоводства и личного подсобного хозяйства.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

-письмо филиала ОАО «ИЭСК» «Южные электрические сети» от 19.03.2019 №1729 «О технологическом присоединении».

Дополнительная информация: Доступ к земельному участку перегораживают ворота между СНТ «Кедр» и СНТ «Сельстрой». Согласно письму СНТ «Сельстрой» от 10.08.2019 № 1 в лице председателя Александрова К.В. гарантирован проезд к данному земельному участку. По вопросу проезда на земельный участок обращаться к председателю или заместителю председателя.

Проезд к земельному участку перегораживает завал дороги.

На земельном участке расположена полимерная труба (линия садового водопровода).

На участке перепад высот.

Начальная цена объекта продажи: 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены объекта продажи - 4 500 (Четыре тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 100% начальной цены объекта продажи - 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей.

Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка установленного образца, опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - Заявителя.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов организатором торгов делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Задаток вносится в размере 100% начальной стоимости земельного участка на расчетный счет Продавца р/сч. №40302810025202000001 отделение Иркутск, г. Иркутск, БИК 042520001, Получатель: ИНН 3808022890, КПП 380801001 УФК по Иркутской области (ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области», лицевой счет №05342024640), ОКТМО 25701000, код платежа 813 1 1105013 05 0016 120, назначение платежа: задаток за

участие в аукционе наименование, адрес объекта. Договор о задатке заключается в порядке, предусмотренном статьей 428 ГК РФ.

Задаток должен поступить на счет Продавца не позднее момента рассмотрения заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов.

Претендент не допускается к участию в аукционе в случае:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращаются в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Решение о признании претендентов участниками аукциона принимается в соответствии протоколом приема заявок – 26 марта 2020 г. в 14 час. 30 мин. (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников. Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Победитель аукциона обязан заключить договор купли-продажи земельного участка с Министерством имущественных отношений Иркутской области не ранее 10 дней не позднее 30 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте торгов РФ протокола о результатах аукциона, осуществить государственную регистрацию земельного участка в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения договора купли-продажи земельного участка аукцион признается несостоявшимся, внесенный Победителем аукциона задаток ему не возвращается.

Отказ в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона, организатор аукциона извещает участников не позднее 3 дней со дня принятия данного решения и возвращает в течение 3-х дней внесенные ими задатки.

Информация о результатах аукциона публикуется в печатном издании Марковского муниципального образования "Жизнь" и размещается на официальном сайте в сети «Интернет» www.mio.irkobl.ru, www.torgi.gov.ru, www.irkfi.ru в месячный срок со дня заключения договора купли - продажи земельного участка.

Подробнее ознакомиться с объектом продажи, условиями проведения аукциона, подачи Заявки на участие в аукционе, заключения договора купли-продажи земельного участка можно по адресу г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, оф. 49, в рабочие дни с 10.00 до 17.00. Телефон для справок: 297-138, 207-518, в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, www.mio.irkobl.ru, www.irkfi.ru.

Смотр земельных участков на местности осуществляется в период приема заявок ежедневно в рабочие дни, совместно с представителем организатора

торгов Коваленко Валерием Ивановичем (запись по телефону 29-54-06).

Фонд имущества Иркутской области
Директор Ю.А. Первушина

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже
земельного участка

1. Изучив информационное сообщение № _____ о проведении земельного аукциона по продаже земельного участка

(заполняется юридическим лицом)

ЗАЯВИТЕЛЬ _____

(наименование организации заявителя, ИНН, ОГРН)

в _____ лице

(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

действующего _____ на _____ основании

Юридический _____ и _____ фактический
адреса: _____

телефоны _____, факс _____

адрес электронной почты: _____

(заполняется физическим лицом)

ЗАЯВИТЕЛЬ _____

(Ф.И.О. заявителя)

Документ, _____ удостоверяющий _____ личность

Серия _____ № _____ выдан

« _____ » _____

(кем выдан)

Место _____ регистрации _____ (адрес) _____

ИНН _____ телефон _____ адрес

электронной почты: _____

согласен приобрести в собственность земельный участок лот

№ _____ кадастровый номер: _____

площадь _____ расположенный: _____

2. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с характеристиками земельного участка, указанными в извещении о проведении земельного аукциона, размещённого на официальных сайтах торгов.

3. Заявитель подтверждает, что он располагает данными об Организаторе аукциона, предмете аукциона, начальной цене предмета аукциона, «шаге аукциона», дате, времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды земельного участка и его условиях.

4. В случае признания победителем аукциона Заявитель принимает на себя обязательство заключить договор с Министерством имущественных отношений Иркутской

области не ранее 10 дней и не позднее 30 дней с момента подписания протокола аукциона.

5. Заявитель согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и его уклонения от подписания протокола аукциона либо отказа от внесения установленной суммы платежа, равно как и от заключения договора аренды, Заявитель включается в реестр недобросовестных участников аукциона и сумма внесенного Заявителем задатка не возвращается.

6. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», о правах и обязанности в области защиты персональных данных и согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

7. Платежные реквизиты Заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: (ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» не несет ответственности за неверно указанные Заявителем реквизиты):

Реквизиты банка Заявителя для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе о перечислении задатка на участие в аукционе.

Перечень предоставляемых документов:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка;

5) опись представленных документов.

Подпись Заявителя
(полномочного представителя Заявителя)

«___» _____ 2020г.

М.П. (в случае наличия)

Заявка принята Организатором аукциона:

Час. ___ мин. _____ «___» _____ 2020г. за

№ _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона

Заявка должна быть заполнена по всем пунктам.

Извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области информирует о возможности предоставления на праве аренды земельного участка с кадастровым номером 38:06:010501:460, площадью 1 463 кв.м., с местоположением: Иркутская область, Иркутский район, п. Николов Посад, ул. Западная, 76, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: под индивидуальное жилищное строительство, для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в

аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Прием заявок осуществляется по адресу: г. Иркутск, ул. Российская, 17, каб. 421 с 27.02.2020 по 27.03.2020 в рабочие дни с 10⁰⁰ часов до 13⁰⁰ часов.

Федеральное агентство по управлению государственным имуществом

Дополнительная информация находится на сайтах: www.rosim.ru, tu38.rosim.ru, www.torgi.gov.ru.

Граждане, которые заинтересованы в приобретении прав на испрашиваемый земельный участок, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области информирует о возможности предоставления на праве аренды земельного участка с кадастровым номером 38:06:012801:4793, площадью 1 198 кв.м., с местоположением: Иркутская область, Иркутский район, п. Падь Мельничная, ул. Лиственничная, 12, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: под индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками, для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Прием заявок осуществляется по адресу: г. Иркутск, ул. Российская, 17, каб. 421 с 27.02.2020 по 27.03.2020 в рабочие дни с 10⁰⁰ часов до 13⁰⁰ часов.

Дополнительная информация находится на сайтах: www.rosim.ru, tu38.rosim.ru, www.torgi.gov.ru.

Граждане, которые заинтересованы в приобретении прав на испрашиваемый земельный участок, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Федеральное агентство по управлению государственным имуществом

О продукции, произведённой предприятием-призраком ООО «Центр Инженерных Технологий»

Уважаемые руководители торговых предприятий, занимающиеся оборотом пищевой продукции и жители Иркутского района!

Отдел потребительского рынка администрации Иркутского района сообщает, что в Управление Роспотребнадзора по Иркутской области поступила информация Управления Роспотребнадзора по Рязанской области (далее — Управление) об установлении факта нахождения в обороте спиртосодержащих пищевых добавок-ароматизаторов «Коньяк» и «Пшеничная» торговой марки «Натуральный продукт», на этикетке которых указан изготовитель (производитель) — ООО «Центр Инженерных Технологий» (ОГРН: 1096229003903, юридический адрес: г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 27, адрес производства: Рязанская область, Шиловский район, пос. Шилово, ул. Рязанская, д. 98).

Данная продукция сопровождалась декларацией о соответствии ЕАЭС № RU Д-RU.AH03.B.11704/19, дата регистрации 08.10.2019г.

Согласно представленной информации ООО «Центр Инженерных Технологий» не осуществляет производственную деятельность по адресу, указанному на этикетках и в декларации о соответствии: Рязанская область, Шиловский район, пос. Шилово, ул. Рязанская, д. 98.

В этой связи следует полагать, что спиртосодержащие пищевые добавки-ароматизаторы, с указанием на этикетке и декларации о соответствии изготовителя (производителя) — ООО «Центр Инженерных Технологий», производятся неизвестными лицами, в неизвестных условиях и маркируются с использованием сведений о производителе, принадлежащему другому хозяйствующему субъекту.

Управлением в соответствии с ч.1 ст.34 Федерального закона от 27.12.2002 года №184-ФЗ «О техническом регулировании» ООО «Центр Инженерных Технологий» было выдано предписание о прекращении действия декларации о соответствии ЕАЭС № RU Д- RU.АИ03.В.11704/19 (дата регистрации 08.10.2019 года). Федеральная служба по аккредитации проинформирована о выданном ООО «Центр Инженерных Технологий» предписании о прекращении действия деклараций о соответствии ЕАЭС №RU Д- RU.АИ03.В.11704/19.

С целью проведения оперативно-розыскных мероприятий и установления фактического адреса производства продукции ООО «Центр Инженерных Технологий», а также рассмотрения вопроса о возможности привлечения виновных лиц к уголовной ответственности, так как усматриваются признаки составов уголовного преступления, информация направлена в УМВД России по Рязанской области.

С целью недопущения реализации упомянутой пищевой продукции, для обеспечения защиты жизни и здоровья населения, в случае выявления на потребительском рынке Иркутского района указанной продукции, просим Вас сообщить в отдел потребительского рынка администрации Иркутского района по тел. 8 (3952)71-80-32, либо в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Иркутской области по тел. 8 (3952)24-37-88.

*Отдел потребительского рынка
администрации Иркутского района*

О ежемесячной выплате в связи с рождением или усыновлением первого ребенка

В соответствии с частью 2 статьи 1 Федерального закона от 28 декабря 2017 года № 418-ФЗ «О ежемесячной выплате семьям, имеющим детей» (далее – Федеральный закон), право на получение ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка (далее – ежемесячная выплата) возникает в случае, если ребенок рожден (усыновлен) начиная с 1 января 2018 года, является гражданином Российской Федерации и если размер среднедушевого дохода семьи не превышает 2-кратную величину прожиточного минимума трудоспособного населения, установленную в субъекте Российской Федерации в соответствии с пунктом 2 статьи 4 Федерального закона от 24 октября 1997 года № 134-ФЗ «О прожиточном минимуме в Российской Федерации» за второй квартал года, предшествующего году обращения за назначением указанной выплаты.

При этом ежемесячная выплата назначается на срок до достижения ребенком возраста одного года, по истечении которого гражданин подает новое заявление на срок до достижения ребенком возраста двух лет, а затем на срок до достижения им возраста трех лет и представляет документы необходимые для ее назначения.

Частью 1 статьи 4 Федерального закона определено, что при расчете среднедушевого дохода семьи для назначения ежемесячной выплаты учитываются, в том числе пособия и иные аналогичные выплаты, полученные гражданином в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Вместе с тем, принимая во внимание, что цель осуществления ежемесячной выплаты – повышения уровня дохода семьи, при рассмотрении заявления и необходимых документов в связи с повторным обращением граждан по истечении годичного, двухгодичного срока ее осуществления, ранее назначенные в соответствии с Федеральным законом ежемесячные выплаты не учитываются в доход семьи.

На основании изложенного, граждане, которым ранее было отказано в назначении ежемесячной выплаты в связи с превышением дохода с учетом указанной ежемесячной выплаты, могут повторно обратиться за данной выплатой в ОГКУ «УСЗН по Иркутскому району» по адресу: г. Иркутск, ул. Академическая, д. 74

*Директор ОГКУ «Управление социальной
защиты населения по Иркутскому району»
Елена Дьячкова*

Акция «Безопасный лед» будет проходить в Марковском МО с 24 февраля по 2 марта 2020

Главное управление МЧС России по Иркутской области сообщает, что на территории Иркутской области с 24 февраля по 2 марта 2020 года будет проводиться четвертый этап акции «Безопасный лёд».

Сотрудники полиции, представители администрации Марковского муниципального образования, сотрудники поисковых спасательных формирований, а также представители общественных организаций будут проводить подворовые обходы.

Обходы пройдут по социально-неблагополучным и многодетным семьям, которые проживают вблизи водных объектов. Рейдовые группы проведут инструктаж по правилам поведения на льду, а также о недопущении оставления детей без присмотра.

По словам государственного инспектора по маломерным судам ИГПС №3 Центра ГИМС (управление) ГУ МЧС России по Иркутской области Пешкова И.Г Особое внимание будет уделено выявлению стихийных мест массового выхода людей на лёд и направления информации в органы местного самоуправления с целью принятия мер по скорейшему перекрытию и установке предупреждающих и запрещающих знаков и аншлагов.

Информационный центр Марковского МО

Горячую линию по выплатам для ветеранов к 75-летию Победы открыли в Приангарье

Министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области открыло горячую линию для ветеранов Великой Отечественной войны и их близких по выплатам к 75-летию юбилею Победы.

Телефон горячей линии - 89148991945, короткий номер 991945. Получить информацию о предоставлении мер социальной поддержки, вручении юбилейных медалей, выплатах ко Дню Победы ветеранам Великой Отечественной войны можно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00

Врио губернатора Иркутской области Игорь Кобзев подписал Указ о предоставлении единовременной денежной выплаты инвалидам и ветеранам ВОВ к 75-летию Победы в размере 10 тысяч рублей. Ее получат инвалиды Великой Отечественной войны, ветераны Великой Отечественной

войны, участники, труженики тыла, блокадники, лица, работавшие на объектах ПВО, бывшие несовершеннолетние узники фашизма, супруги погибших (умерших) инвалидов войны и участников войны, не вступившие в повторный брак.

Выплаты будут производиться в течение марта-апреля 2020 года.

Информация о сборе отработанных ртутьсодержащих ламп

Обезвреживание (утилизация) отработанных ртутьсодержащих ламп осуществляется специализированными организациями, осуществляющими их переработку методами, обеспечивающими выполнение санитарно-гигиенических, экологических и иных требований.

Разрушенная или поврежденная ртутьсодержащая лампа высвобождает пары ртути, которые могут вызвать тяжелое отравление.

От юридических лиц (независимо от организационно-правовой формы) и индивидуальных предпринимателей, в том числе осуществляющих управление многоквартирными домами на договорной основе, лампы принимает:

ИП Митюгин А.В.

Фактический адрес: 665708, РФ, Иркутская область, г. Братск, ул. Южная 20, каб.221

Представитель в г. Иркутске: 664007, г.Иркутск, ул.Карла Либкнехта, 58, оф.5.6

телефон: 8(983) 404-17-27 Мельникова С. И.

Место первичного сбора отработанных ртутьсодержащих ламп от физических лиц на территории Марковского муниципального образования расположено по адресу:

Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, строение 1. Обращаться в кабинет № 1 (отдел ЖКХ и благоустройства)

Информационный центр Марковского МО

КАК ЗАЯВИТЬ НАЛОГОВУЮ ЛЬГОТУ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ?

УВАЖАЕМЫЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ!

Обращаем Ваше внимание на следующий порядок подачи физическими лицами заявления о предоставлении налоговой льготы и документов, подтверждающих право на данную льготу:

ПО
ЗЕМЕЛЬНОМУ
НАЛОГУ

ПО НАЛОГУ
НА ИМУЩЕСТВО
ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

ПО
ТРАНСПОРТНОМУ
НАЛОГУ

ОБРАЩАТЬСЯ

В НАЛОГОВЫЙ ОРГАН ПО СВОЕМУ ВЫБОРУ

В ЦЕЛЯХ КОРРЕКТНОГО ПРОВЕДЕНИЯ МАССОВОГО РАСЧЁТА НАЛОГОВ
ПРОСИМ ВАС ПРЕДОСТАВИТЬ СООТВЕТСТВУЮЩЕЕ ЗАЯВЛЕНИЕ
ДО 1 МАЯ ТЕКУЩЕГО ГОДА!

Информацию об установленных налоговых льготах в конкретном муниципальном образовании можно получить, воспользовавшись интернет-сервисом ФНС России:
[«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»](https://www.nalog.ru/rn77/service/tax/)
(<https://www.nalog.ru/rn77/service/tax/>).



Направить в налоговые органы заявление и документы-основания, подтверждающие право на льготу, можно воспользовавшись интернет-сервисом ФНС России:
[«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»](https://lkfl.nalog.ru/lk/)
(<https://lkfl.nalog.ru/lk/>)



ВНИМАНИЕ!

Федеральная налоговая служба проводит

ДНИ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ ПО НАЛОГУ НА ДОХОДЫ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

по информированию налогоплательщиков о налоговом законодательстве по налогу на доходы физических лиц и порядке заполнения налоговых деклараций

23 марта 2020 г. - с 9.00 до 20.00,

24 марта 2020 г. - с 9.00 до 20.00,

24 апреля 2020 г. - с 9.00 до 20.00,

25 апреля 2020 г. - с 9.00 до 15.00.

Акция проводится во всех инспекциях Иркутской области (кроме Единого регистрационного центра).

В Дни открытых дверей сотрудники налоговых органов предоставят

информацию:

- о наличии или отсутствии обязанности декларирования полученного налогоплательщиками дохода и необходимости уплаты с него налога;

- о наличии или отсутствии задолженности по НДФЛ;

консультационные услуги по вопросам:

- порядка исчисления и уплаты НДФЛ и заполнения налоговой декларации;

- получения налоговых вычетов;

- возможности подключения к Интернет-сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»;

пояснят:

- как воспользоваться компьютерной программой по заполнению налоговой декларации в электронном виде с помощью ПО «Декларация».

И отвечат на другие вопросы, возникающие у налогоплательщиков



"СЕРАЯ" ЗАРПЛАТА: МИНУСЫ И ПОСЛЕДСТВИЯ

Отпуск



Сумма отпускных высчитывается исходя из размера официальной части зарплаты, которая может быть значительно меньше "серой" (статья 114 ТК РФ).

Больничный



(листок нетрудоспособности)

Оплата листка нетрудоспособности (по временной нетрудоспособности), по беременности и родам, по уходу за ребенком) рассчитывается исходя из официального заработка (статья 183 ТК РФ; статья 14 Федерального закона от 29.12.2006 №255-ФЗ).

Выходное пособие



При увольнении работника выходное пособие будет исчислено исходя из официальной части зарплаты (статьи 178 и 181.1 ТК РФ).

Пенсия



Отчисления в ПФР также производятся на основании "белой" части зарплаты. Именно из этих отчислений складывается будущая пенсия работника (статья 10 Федерального закона от 15.12.2001 №167-ФЗ).

Кредит и ипотека



Работник, официально получающий небольшую заработную плату, рискует не получить кредит на крупную сумму в банке или не оформить ипотеку, даже если "серая" часть его зарплаты гораздо больше "белой".

Выплата "серой" заработной платы производится исключительно по воле работодателя на страх и риск работника: размер, порядок и срок выплаты не закреплены никакими документами, поэтому такие выплаты в любой момент могут прекратиться.



УФНС РОССИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

30 апреля - крайний срок предоставления налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц за 2019 год

Налогоплательщики, обязанные отчитаться перед государством, должны подать в налоговый орган декларацию о доходах, полученных в прошлом году. За несвоевременное предоставление предусмотрена ответственность, минимальная сумма штрафа – 1000 рублей.

Уплатить исчисленный в декларации налог необходимо не позднее 15 июля. После этого срока при наличии задолженности начисляются пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центробанка.

Подать декларацию в течение всего года могут:



граждане, претендующие только на получение стандартных, социальных или имущественных (в связи с покупкой жилья) налоговых вычетов и на возврат налога из бюджета;



иностранцы, работавшие в течение года на предприятии или у индивидуального предпринимателя, если они по итогам года приобрели статус резидента Российской Федерации.

Подробную информацию вы можете получить на официальном сайте ФНС России www.nalog.ru в разделе Деятельность/Налогообложение в РФ/Действующие в РФ налоги и сборы/НДФЛ/Декларационная кампания – 2020.

Телефон контакт-центра ФНС России: 8-800-222-22-22 (звонок бесплатный)

Федеральная налоговая служба

ОНД по Иркутскому району

ПАМЯТКА о мерах пожарной безопасности в быту для личных жилых домов

Уважаемые граждане!

В целях предупреждения пожаров в жилье:

1. Никогда не курите в постели. Помните, сигарета и алкоголь - активные соучастники пожара.
2. Будьте осторожны при эксплуатации печного и газового отопления.
3. Не забывайте вовремя очищать от сажи дымоходы.
4. Не оставляйте топящиеся печи без присмотра, а также не поручайте надзор за ними малолетним детям.
5. Не располагайте топливо и другие горючие материалы на предтопочном листе.
6. Не перекаливайте печь.
7. Никогда не оставляйте без присмотра включенные электроприборы.
8. Следите за исправностью электропроводки, не перегружайте электросеть, не допускайте применения самодельных электроприборов и «жучков».
9. Не закрывайте электролампы и другие светильники бумагой и тканями.
10. Не оставляйте на открытых площадках и во дворах тару (емкости, канистры и т.п.) с ЛВЖ и ГЖ, а также баллоны со сжатыми и сжиженными газами.
11. Не оставляйте детей без присмотра, обучите их правилам пользования огнем.
12. О неблагополучных соседях в противопожарном состоянии сообщайте в ближайшие подразделения пожарной охраны.



Помните, что пожар легче предупредить, чем потушить!

При возникновении пожара немедленно звоните по телефону службы спасения «010» или «112» четко сообщите, что горит, адрес и свою фамилию.

ОДН и ПР по Иркутскому району

БЕЗОПАСНОСТЬ НА ЛЬДУ

БЕЗОПАСНАЯ ТОЛЩИНА ЛЬДА

< 7 см	10 см	12 см	20-30 см	30-38 см
перемещение по льду толщиной менее 7 см опасно	подледная рыбалка	снегоходы	легковые автомобили	джипы, пикапы

ГДЕ НУЖНО БЫТЬ ОСОБЕННО ОСТОРОЖНЫМ



в местах, покрытых толстым слоем снега



в местах быстрого течения, выхода родников, бьющих ключей



в местах сброса промышленными предприятиями вод и канализационных стоков



в устьях рек и притоках



вблизи выступающих над поверхностью кустов, осоки, травы



ТОНКИЙ ЛЕД

Цвет молочный мутный, серый, обычно пористый. Снег, выпавший на только что образовавшийся лед, маскирует полыньи и замедляет рост ледяного покрова



ПРОЧНЫЙ ЛЕД

Цвет прозрачный с зеленоватым или синеватым оттенком.



На открытом бесснежном пространстве всегда лед толще

ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ НА ЛЬДУ



при переходе через реку, озеро пользуйтесь ледовыми переправами, проторенными тропами



при переходе водоема группой соблюдайте расстояние друг от друга в 5-6 м.



если есть рюкзак, повесьте его на одно плечо - это позволит быстро и легко освободиться от груза в случае, если лед провалится

Управление по взаимодействию со СМИ администрации г. Нижнеарктиковск

ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- 1 Проверять прочность льда ударом ноги
- 2 Переходить через водоем в необорудованных местах
- 3 Выходить на лед в состоянии алкогольного опьянения
- 4 Выходить на лед в темное время суток и при плохой видимости (туман, снегопад, дождь)



ПРИ ПОЖАРЕ ЗВОНИТЬ **01** СОТОВЫЙ **112**



ПРАВИЛА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Уважаемые жители!

Во избежание возникновения пожара соблюдайте правила пожарной безопасности:

 уходя из дома, убедитесь, что все электронагревательные приборы выключены;

 не храните дома легковоспламеняющиеся жидкости и взрывоопасные предметы;



 не пользуйтесь поврежденными розетками;

 не применяйте нестандартные и самодельные электронагревательные приборы;

 не пользуйтесь дома открытым огнем;

 не курите в постели;

 храните спички и зажигательные приборы в местах, недоступных для детей, не оставляйте малолетних детей без присмотра;



 имейте дома первичные средства пожаротушения;

 установите в квартире пожарную сигнализацию или извещатель о пожаре;

 не загромождайте балконы и лоджии горючими материалами



"Пожарно-спасательная служба
Иркутской области"