

АДМИНИСТРАЦИЯ МАРКОВСКОГО МО

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10 января 2019 года № 22
р. п. Маркова

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010105:25, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Полевая, 17.

Руководствуясь статьями 5.1, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, и результатами публичных слушаний, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010105:25, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Полевая, 17, принадлежащего на праве собственности гр. Пантелеевой Екатерине Антоновне, в отношении уменьшения расстояния от границы с 3 на 1.4 м.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования markovskoe-mo.ru.
3. Копию настоящего постановления вручить гр. Пантелеевой Екатерине Антоновне.

Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10 января 2019 года № 23
р. п. Маркова

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 38:06:011224:4177, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Брусничная, 11

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, и результатами публичных слушаний, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 400 кв. м. с кадастровым номером 38:06:011224:4177, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Брусничная, 11, принадлежащего на праве собственности гр. Топоркову Михаилу Александровичу, с разрешенного вида использования: под индивидуальное жилищное строительство на условно разрешенный вид: под магазины.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования markovskoe-mo.ru.
3. Копию настоящего постановления вручить гр. Топоркову М. А.

Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14 января 2019 года № 27
р. п. Маркова

О внесении изменений в приложение № 1 к постановлению от 22 августа 2016 года № 772 «Об утверждении методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет Марковского муниципального образования, бюджетные полномочия главного администратора доходов которых осуществляется Администрацией Марковского муниципального образования

В соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 23 июля 2016 года № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации», Устава Марковского муниципального образования

Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В приложение № 1 к постановлению от 22 августа 2016 года № 772 «Об утверждении методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет Марковского муниципального образования, бюджетные полномочия главного администратора доходов, которых осуществляется Администрацией Марковского муниципального образования» в статью 4 внести следующие изменения:

- пункт 16 «КБК 717 2 02 01001 13 0000 151» заменить на «КБК 717 2 02 01001 13 0000 150»;
- пункт 17 «КБК 717 2 02 03015 13 0000 151» заменить на «КБК 717 2 02 03015 13 0000 150»;
- пункт 18 «КБК 717 2 02 03024 13 0000 151» заменить на «КБК 717 2 02 03024 13 0000 150»;
- пункт 19 «КБК 717 2 02 02999 13 0000 151» заменить на «КБК 717 2 02 02999 13 0000 150»;
- пункт 20 «КБК 717 2 02 04999 13 0000 151» заменить на «КБК 717 2 02 04999 13 0000 150»;
- пункт 21 «КБК 717 2 07 05030 13 0000 180» заменить на «КБК 717 2 07 05030 13 0000 150»;
- пункт 22 «КБК 717 2 08 05000 13 0000 180» заменить на «КБК 717 2 08 05000 13 0000 150»;

2. Определить финансово-экономический отдел администрации Марковского муниципального образования, ответственного за прогнозирование поступлений доходов в бюджет Марковского муниципального образования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по финансам и экономике В. А. Балдаева.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18 января 2019 года № 47
р. п. Маркова

О внесении изменения в постановление Администрации Марковского муниципального образования от 20 июня 2018 года № 1000

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Дополнить перечень объектов муниципального имущества Марковского муниципального образования, подлежащих передаче в концессию, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Жизнь Маркова», на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru.

3. Контроль исполнения настоящего постановления поручить заместителю Главы Администрации по экономике и финансам Балдаеву В. А.

*И. о. Главы Администрации Марковского
муниципального образования С. П. Соколов*

Приложение к постановлению
Администрации Марковского
муниципального образования
от 18 января 2019 г. № 47

Перечень объектов муниципального имущества
Марковского муниципального образования,
подлежащих передаче в концессию

№ п/п	Адрес местоположения объекта	Полное наименование объекта (с указанием площади (кв. м.), протяженности (м.))	Документы, подтверждающие нахождение объекта в собственности Марковского муниципального образования
1.	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Высоцкого, ул. Гольшева, ул. Первостроителей, ул. Дорожная, ул. Старательская, ул. Березовая	Тепловые сети протяженностью 1792 м.	Уведомление о принятии на учет бесхозяйного объекта недвижимого имущества от 05.07.2018

2.	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Высоцкого, ул. Гольшева, ул. Первостроителей, ул. Дорожная, ул. Старательская, ул. Березовая	Канализационные сети протяженностью 1702 м.	Уведомление о принятии на учет бесхозяйного объекта недвижимого имущества от 05.07.2018
3.	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Высоцкого, ул. Гольшева, ул. Первостроителей, ул. Дорожная, ул. Старательская, ул. Березовая	Водопроводные сети протяженностью 2112 м.	Уведомление о принятии на учет бесхозяйного объекта недвижимого имущества от 05.07.2018

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18 января 2019 года № 48
р. п. Маркова

Об инвентаризации государственного
адресного реестра

В целях упорядочения адресного реестра Марковского муниципального образования, в соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 22 мая 2015 г. № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, разделом IV Правил межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22 мая 2015 г. № 492, постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В рамках проведения инвентаризации государственного адресного реестра внести в федеральную информационную адресную систему (ФИАС) следующие объекты адресации:
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Радужка», дом 127;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Раздолье», дом 28;

2. Сведения о существующих адресах объектов адресации внести в ГАР на основании пункта 13 Приказа Минфина № 37н от 31.03.2016 года «Об утверждении Порядка ведения государственного адресного реестра», пункта 25 Постановления Правительства РФ от 19 ноября 2014 года № 122 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» в течение трех рабочих дней.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18 января 2019 года № 49
р. п. Маркова

Об инвентаризации государственного
адресного реестра Марковского
муниципального образования

В целях упорядочения адресного реестра Марковского муниципального образования, в соответствии с Федеральным Законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 28 декабря 2013 г. № 443-ФЗ «О Федеральной информационной адресной системе и внесении изменений в Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В рамках проведения инвентаризации государственного адресного реестра Марковского муниципального образования:

1. Произвести перенос следующих кварталов:

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, квартал Рамзана Ахматовича Кадырова;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, квартал Родник;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, квартал Сокол,

с уровня «Улица» на уровень «Планировочная структура»;

2. Внести изменения следующих адресных объектов в федеральной информационной системе (ФИАС):

- с Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Изумруд», 11-я линия на Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Изумруд», улица 11-я линия;

- с Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Изумруд», 14-я линия на Российская

Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Изумруд», улица 14-я линия;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Изумруд», 3-я линия Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Изумруд», улица 3-я линия.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы Администрации Марковского муниципального образования Соколову С. П.

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18 января 2019 года № 62
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010105:990, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, поле Хлебное

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования: приусадебный участок личного подсобного хозяйства (максимальная площадь земельного участка площадью 2500 кв. м.), земельного участка площадью 2500 кв.м. с кадастровым номером 38:06:010105:990, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, поле Хлебное, с разрешенного вида использования: приусадебный участок личного подсобного хозяйства (максимальная площадь земельного участка площадью 2000 кв. м.).

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный

проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о публичных слушаниях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 12 февраля 2019 года, в 15 часов 30 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, 1 (административное здание).

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С.А.) в период с 1 февраля 2019 года по 12 февраля 2019 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства,

помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 января 2019 года № 66
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 38:06:010203:450, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, ул. Лазуритовая, 8.

Руководствуясь статьями 5.1, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке площадью 1220 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010203:450, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, ул. Лазуритовая, 8 в отношении уменьшения расстояния от границ соседнего участка с 3 м. на 2 м. (проект прилагается).

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных

участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп и в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 14 февраля 2019 года, в 15 часов 00 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, ул. Лазуритовая, 8.

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период с 01 февраля 2019 года по 14 февраля 2019 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства,

помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 января 2019 года № 68
р. п. Маркова

Об инвентаризации государственного
адресного реестра

В целях упорядочения адресного реестра Марковского муниципального образования, в соответствии с Федеральным Законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 28 декабря 2013 г. № 443-ФЗ «О Федеральной информационной адресной системе и внесении изменений в Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В рамках проведения инвентаризации государственного адресного реестра удалить из федеральной информационной адресной системы (ФИАС) следующий объект адресации: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, квартал Стрижи, ул. Центральная.
2. Сведения о существующих адресах объектов адресации внести в ГАР на основании пункта 13 Приказа Минфина № 37н от 31.03.2016 года «Об утверждении Порядка ведения государственного адресного реестра», пункта 25 Постановления Правительства РФ от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» в течение трех рабочих дней.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 января 2019 года № 69
р. п. Маркова

Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки генерального плана Марковского городского поселения и внесения в него изменений

Руководствуясь статьями 9, 18, 23, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6, 48 Устава Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана Марковского городского поселения и внесение в него изменений (Приложение № 1).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования.
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 января 2019 года № 70
р. п. Маркова

Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации Марковского муниципального образования

Руководствуясь статьями 5.1, 41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп, решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения», Администрация Марковского муниципального образования:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации Марковского муниципального образования, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования.
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 января 2019 года № 71
р. п. Маркова

О внесении изменений в постановление Администрации Марковского муниципального образования от 14 сентября 2018 года № 1454 «О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Марковского муниципального образования на 2018-2022 годы», утвержденную постановлением Администрации Марковского муниципального образования от 28 марта 2018 г. № 500».

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, приказом Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области, от 6 июля 2017 г. № 109-мпр «Об отдельных вопросах организации проведения инвентаризации в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169», статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, в целях подготовки муниципальной программы по вопросам формирования современной городской среды, Администрация Марковского муниципального образования.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Марковского муниципального образования от 14 сентября 2018 года № 1454 «Формирование современной городской среды на территории Марковского муниципального образования на 2018-2022 годы», изложив:

1) Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» Таблицы «Паспорт муниципальной программы» Программы изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Общий объем расходов на реализацию муниципальной программы составляет 91531,80 тыс. руб., из них средств: местного бюджета 15638,30 тыс. руб.; областного бюджета 600,40 тыс. руб.; федерального бюджета 69548,30 тыс. руб.; иные источники 5744,80 тыс. руб. <u>на 2018 год. 4483,32 тыс. руб.</u> из них средств: местного бюджета 1059,14 тыс. руб.;
---	---

<p>областного бюджета 970,08 тыс. руб.; федерального бюджета 2454,10 тыс. руб.; иные источники _____ тыс. руб. <u>на 2019 год. 22048,48 тыс. руб.</u> из них средств: местного бюджета 2300,43 тыс. руб.; областного бюджета 3645,76 тыс. руб.; федерального бюджета 16102,29 тыс. руб.; иные источники _____ тыс. руб. <u>на 2020 год. 5000,00 тыс. руб.</u> из них средств: местного бюджета 5000,00 тыс. руб.; областного бюджета _____ тыс. руб.; федерального бюджета _____ тыс. руб.; иные источники _____ тыс. руб. <u>на 2021 год. 30000,00 тыс. руб.</u> из них средств: местного бюджета 3000,00 тыс. руб.; областного бюджета _____ тыс. руб.; федерального бюджета 27000,00 тыс. руб.; иные источники _____ тыс. руб. <u>на 2021 год. 30000,00 тыс. руб.</u> из них средств: местного бюджета 3000,00 тыс. руб.; областного бюджета _____ тыс. руб.; федерального бюджета 27000,00 тыс. руб.; иные источники _____ тыс. руб.</p> <p>Показатели финансирования подлежат уточнению с учетом разработанных проектно-сметных документов и с учетом фактического выделения средств из бюджета всех уровней.</p>
--

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25 января 2019 года № 89
р. п. Маркова

Об инвентаризации государственного адресного реестра

В целях упорядочения адресного реестра Марковского муниципального образования, в соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 22 мая 2015 г. № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, разделом IV Правил межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 22 мая 2015 г. № 492, постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

«Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» в течение трех рабочих дней.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25 января 2019 года № 96
р. п. Маркова

О внесении изменения в постановление Администрации от 05.04.2010 г. № 43 «О создании межведомственной комиссии для оценки и признания жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции»

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24 декабря 2018 г. № 1653 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47» статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, в связи с изменением кадрового состава, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующее изменение в постановление Администрации Марковского муниципального образования от 05.04.2010 г. № 43 «О создании межведомственной комиссии для оценки и признания жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции»:

1.1. в преамбуле

В пункте 1 слова «и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» заменить словами «, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

1.2. пункт 1 изложить в следующей редакции: «Создать межведомственную комиссию для оценки и признания жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в следующем составе:

- председатель комиссии: Соколов С. П. – первый заместитель Главы Администрации;

- заместитель председателя: Шатханова О. А. – начальник отдела ЖКХ и благоустройства Администрации.

Члены комиссии:

- секретарь комиссии: Данилова Н. В. – консультант отдела ЖКХ и благоустройства Администрации;

- Машков И. А. – консультант отдела ЖКХ и благоустройства Администрации;

- представитель Службы государственного жилищного надзора Иркутской области – по согласованию;

- представитель Управления Роспотребнадзора по Иркутской области – по согласованию;

- представитель управления пожарного надзора по Иркутскому району – по согласованию;

- представитель Управления Росприроднадзора по Иркутской области - (в случае необходимости) – по согласованию;

- представитель бюро технической инвентаризации (в случае необходимости) – по согласованию;

- представитель органов архитектуры, градостроительства (в случае необходимости) – по согласованию;

- собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), за исключением органов и (или) организаций, указанных в абзацах втором, третьем и шестом пункта 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 года № 47, привлекается к работе в комиссии с правом совещательного голоса;

- представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, с правом решающего голоса, в случае, если комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности.»

1.3. в приложении к постановлению администрации в Положении о деятельности межведомственной комиссии для оценки и признания жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в пунктах 2 и 6 слова «и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» заменить словами «, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Марковского муниципального образования.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25 января 2019 года № 100
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010902:5898, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район

Руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки

Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 597 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010902:5898, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, - «магазины» (проект прилагается).

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о публичных слушаниях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 13 февраля 2019 года, в 15 часов 15 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Молодежная, 1 (административное здание).

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С.А.) в период с 1 февраля 2019 года по 15 февраля 2019 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату

рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25 января 2019 года № 101
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:7275, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова

Руководствуясь статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с условно разрешенными видами использования «магазины», в части исключения «минимального отступа от границ земельного участка – не менее 5 м. при новом строительстве», в части изменения этажности «до 3-х этажей» для земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:7275 площадью 10195 кв. м., расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, (проект прилагается).

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп и в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального

образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 13 февраля 2019 года, в 15 часов 30 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, 1 (административное здание).

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период с 1 февраля 2019 года по 15 февраля 2019 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН****Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 25 января 2019 года № 102
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым номером:
38:06:000000:8243, расположенного по адресу:
Иркутская область, Иркутский район, Марковское городское
поселение, территория СНТ «Надежда», ул. 1-я Летняя, 56/1

Руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного
кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона
от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации
местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6,
16, 23 Устава Марковского муниципального образования,
Положением о порядке организации и проведения публичных
слушаний, общественных обсуждений в Марковском
муниципальном образовании, утвержденным решением Думы
Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года
№ 13-64/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского
муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп
«Об утверждении Правил землепользования и застройки
Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января
2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского
муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления
разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка площадью 1350 кв. м. с кадастровым номером
38:06:000000:8243, расположенного по адресу: Иркутская
область, Иркутский район, Марковское городское поселение,
территория СНТ «Надежда», ул. 1-я Летняя, 56/1 - «магазины»
(проект прилагается).

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка являются граждане, постоянно
проживающие в пределах территориальной зоны, в границах
которой расположен земельный участок, в отношении которого
подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в
границах этой территориальной зоны земельных участков и (или)
расположенных на них объектов капитального строительства,
граждане, постоянно проживающие в границах земельных
участков, прилегающих к земельному участку, в отношении
которого подготовлен данный проект, правообладатели таких
земельных участков или расположенных на них объектов
капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит
направлению правообладателям земельных участков, имеющих
общие границы с земельным участком, применительно к которому
запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов
капитального строительства, расположенных на земельных
участках, имеющих общие границы с земельным участком,
применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с
соблюдением порядка и правил, установленных Положением о
публичных слушаниях в Марковском муниципальном
образовании и в соответствии со статьями 5.1, 39
Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить
архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К.
Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на
официальном сайте Марковского муниципального образования

проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях,
опубликовать в порядке, установленном для официального
опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о
начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также
на официальном сайте Марковского муниципального образования
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах,
оборудованных около административного здания, в местах
массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на
территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на
публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на
официальном сайте Марковского муниципального образования в
информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению
на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 14
февраля 2019 года, в 10 часов 00 минут; место проведения
собрания: Иркутский район, Марковское городское поселение,
территория СНТ «Надежда», ул. 1-я Летняя, 56/1.

Председательствующим на собрании участников публичных
слушаний назначить консультанта архитектурного отдела
Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора
публичных слушаний принимаются в Администрации
Марковского муниципального образования по адресу: 664528,
Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул.
Молодежная, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков
С.А.) в период с 1 февраля 2019 года по 15 февраля 2019 года, по
рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации
представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату
рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических
лиц; наименование, основной государственный регистрационный
номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с
приложением документов, подтверждающих такие сведения.
Участники публичных слушаний, являющиеся
правообладателями соответствующих земельных участков и (или)
расположенных на них объектов капитального строительства и
(или) помещений, являющихся частью указанных объектов
капитального строительства, также представляют сведения
соответственно о таких земельных участках, объектах
капитального строительства, помещениях, являющихся частью
указанных объектов капитального строительства, из Единого
государственного реестра недвижимости и иные документы,
устанавливающие или удостоверяющие их права на такие
земельные участки, объекты капитального строительства,
помещения, являющиеся частью указанных объектов
капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных
слушаний осуществляется с учетом требований, установленных
Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О
персональных данных».

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь
Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети
«Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального
образования.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю
за собой.

*И. о. Главы Администрации Марковского
муниципального образования С. П. Соколов*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН****Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 25 января 2019 года № 103
р. п. Маркова

О проведении собрания граждан по вопросу обсуждения мероприятий по проекту «Народные инициативы» в Марковском муниципальном образовании образования на 2019 год»

Руководствуясь статьями 14, 29 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 17, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке назначения и проведения собрания граждан, конференции граждан (собрания делегатов) на территории Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести собрания граждан на территории Марковского муниципального образования по вопросу обсуждения следующих мероприятий по проекту «Народные инициативы»:

1.1. ремонт участка автомобильной дороги по ул. Центральная, мкр Изумрудный, р. п. Маркова, Иркутского района от участка №7 до участка № 31, протяженностью 260 метров;

1.2. ремонт участка автомобильной дороги по ул. Центральная, мкр Николов Посад, р. п. Маркова, Иркутского района от пересечения с проездом Подгорный до участка № 30, протяженностью 1570 метров;

1.3. ремонт участка автомобильной дороги по ул. Голышева р. п. Маркова, Иркутского района от ул. Первостроителей до ул. Весенняя, протяженностью 400 метров;

1.4. ремонт автомобильной дороги по ул. Центральная, мкр Березовый, р. п. Маркова, Иркутского района, протяженностью 1729 метров;

1.5. ремонт участка автомобильной дороги по ул. Весенняя, мкр Березовый, р. п. Маркова, Иркутского района от пересечения с ул.Центральная до участка № 15, протяженностью 750 метров;

1.6. ремонт участка автомобильной дороги по ул. Юности, мкр Березовый, р. п. Маркова, Иркутского района от пересечения с ул.Весенняя до участка № 2а, протяженностью 481 метр;

1.7. ремонт автомобильной дороги по ул. Южная, р. п. Маркова, Иркутского района, протяженностью 806 метров;

1.8. ремонт участка автомобильной дороги по ул. Речная р. п. Маркова, Иркутского района, от пересечения с ул.Школьная до пересечения с ул.Садовая, протяженностью 140 метров с устройством водопропускной трубы на ул.Садовая;

2. Дата, время и место проведения собраний:

2.1. 7 февраля 18 часов 00 минут; Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Мира 15, в здании МУК «Социально-культурный центр» (Дом культуры р. п. Маркова).

2.2. 8 февраля 18 часов 00 минут; Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Мира 15, в здании МУК «Социально-культурный центр» (Дом культуры р. п. Маркова).

3. Подготовку и проведение собраний собрания граждан с соблюдением порядка проведения собрания, установленных Положением о порядке назначения и проведения собрания граждан, конференции граждан (собрания делегатов) на территории Марковского муниципального образования поручить отделу ЖКХ Администрации (начальник отдела Шатханова О. А.).

4. Определить следующий состав участников собраний: граждане, обладающие избирательным правом, проживающие на

соответствующей территории, специалисты Администрации Поселения, депутаты Думы Поселения.

5. Установить способы доведения до населения информации о проведении собрания: сайт Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; объявления на территории Марковского муниципального образования.

6. Определить, что обращения по вопросу проведения собрания принимаются в письменном виде с указанием фамилии, имени и отчества автора обращения и адреса место жительства в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, 1, отдел ЖКХ и благоустройства и подлежат обязательному рассмотрению.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Марковского муниципального образования.

8. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*И. о. Главы Администрации Марковского
муниципального образования С. П. Соколов*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН****Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 25 января 2019 года № 104
р. п. Маркова

О внесении изменений в постановление Администрации Марковского муниципального образования от 10 марта 2016 года № 239 о создании комиссии по рассмотрению обращений о внесении изменений в генплан и ПЗЗ

В целях учета и рассмотрения обращений от заинтересованных лиц о внесении изменений в генеральный план Марковского городского поселения Иркутского районного муниципального образования Иркутской области и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения, руководствуясь частью 16 статьи 24, статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-ОЗ «О градостроительной деятельности в Иркутской области», решением Думы Марковского муниципального образования от 06 сентября 2014 г. № 28-145/Дгп «Об утверждении порядка принятия решения о подготовке изменений в генеральный план Марковского городского поселения Иркутского муниципального района Иркутской области», статьями 6, 23,47 Устава Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Администрации Марковского муниципального образования от 10 марта 2016 года № 239 «О создании комиссии по рассмотрению обращений заинтересованных лиц о внесении изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения» следующего содержания:

1.1 Приложение № 2 «Состав комиссии по рассмотрению обращений заинтересованных лиц о внесении изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения» изложить в следующей редакции:

Председатель комиссии: Соколов Сергей Павлович - первый заместитель Главы Администрации;
Заместитель председателя комиссии: Рой Кирилл Геннадьевич – начальник архитектурного отдела Администрации;
Секретарь комиссии: Яровая Анастасия Вячеславовна - главный специалист архитектурного отдела Администрации;

Члены комиссии:

Кузаков Сергей Александрович- консультант архитектурного отдела Администрации;

Бублик Наталья Васильевна - начальник земельного отдела Администрации;

Иванова Алена Сергеевна - главный специалист юридического отдела Администрации;

Убугунова Елена Сергеевна - начальник отдела управления муниципальным имуществом Администрации;

Шатханова Ольга Алексеевна - начальник отдела ЖКХ и благоустройства Администрации;

Яковенко Илья Владимирович - депутат Думы Марковского муниципального образования, по согласованию;

Конопелькина Татьяна Александровна – председатель Совета женщин Иркутского района, по согласованию;

Часовитина Ольга Николаевна – ведущий аналитик министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, по согласованию.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и разместить на сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

Заключение

о результатах публичных по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке площадью 2450 кв. м., с кадастровым номером 38:06:150201:85, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Новогрудинина, ул. Колхозная, 3, кв. 2, в части отклонения минимальных отступов от границ земельного участка.

17 января 2019 г. в 14.00 часов по адресу: Иркутский район, Иркутский район, д. Новогрудинина, ул. Колхозная, 3, кв. 2, были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:150201:85, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Новогрудинина, ул. Колхозная, 3, кв. 2, в отношении уменьшения расстояния от границ соседнего участка с 3 м. на 1,1 м., по заявлению Курбацкой О.В.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 3 человека, зарегистрированные в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 17 января 2019.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 № 131, с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп.

Постановление администрации Марковского муниципального образования от 19.12.2018 № 1855 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения по вопросу о предоставлении разрешения на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:150201:85, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Новогрудинина, ул. Колхозная, 3, кв. 2, в части отклонения минимальных отступов от границ земельного участка, опубликовано в газете «Жизнь Маркова» от 29.12.2018 № 19 (90) и размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования.

При проведении публичных слушаний выступил правообладатель земельного участка, о том, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 38:06:150201:85 не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложений и замечаний от граждан не поступало.

Заключение: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения, замечания, а также возражения против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:150201:85, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Новогрудинина, ул. Колхозная, 3, кв. 2, в части отклонения минимальных отступов от границ земельного участка.

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

Заключение

о результатах публичных по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке площадью 150 кв. м., с кадастровым номером 38:06:152303:0230, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, СНТ «Гелиос», уч. №47, в отношении уменьшения минимального размера земельного участка.

18 января 2019 г. в 14.00 часов по адресу: Иркутский район, СНТ «Гелиос», уч. №47, были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:152303:0230, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, СНТ «Гелиос», уч. № 47 в отношении уменьшения минимального размера земельного участка (площади земельного участка с 280 кв. м. до 150 кв. м.), по заявлению Авалишвили Л.В.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 человек, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 18 января 2019 г.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 № 131, с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп.

Постановление администрации Марковского муниципального образования от 19.12.2018 № 1852 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:152303:0230,

расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, СНТ «Гелиос», уч. № 47, в части отклонения размера земельного участка, опубликовано в газете «Жизнь Маркова» от 29 декабря 2018 года № 19 (90) и размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования.

При проведении публичных слушаний выступил представитель правообладателя земельного участка (по доверенности), о том, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 38:06:152303:0230 не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложений и замечаний от граждан не поступало.

Заключение: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения, замечания, а также возражения против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 38:06:152303:0230, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, СНТ «Гелиос», уч. № 47, в отношении уменьшения минимального размера земельного участка.

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

ДУМА МАРКОВСКОГО МО

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН
ДУМА МАРКОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

РЕШЕНИЕ

От 22 января 2019 года
р. п. Маркова

№ 20-90/Дгп

Об использовании остатков средств бюджета Марковского муниципального образования на 1 января 2019 года в текущем финансовом году

Руководствуясь статьей 96 Бюджетного кодекса Российской Федерации «Источники финансирования дефицита местного бюджета», статьями 6, 31, 48 Устава Марковского муниципального образования, Дума Марковского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Утвердить остатки средств местного бюджета по состоянию на 1 января 2019 года в размере 3349340,54 рублей (три миллиона триста сорок девять тысяч триста сорок рублей 54 копейки).
2. Остатки денежных средств на 1 января 2019 года в сумме 3349340,54 рублей использовать как источник дефицита местного бюджета и направить в текущем финансовом году на покрытие временных кассовых разрывов и на увеличение бюджетных ассигнований на оплату заключенных от имени муниципального образования муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, подлежащих в соответствии с условиями этих муниципальных контрактов оплате в отчетном финансовом году, в объеме, не превышающем сумму остатка неиспользованных бюджетных ассигнований на указанные цели, в случаях, предусмотренных решением представительного органа муниципального образования о местном бюджете.
3. Опубликовать настоящее решение в официальном органе издания «Жизнь Маркова» и разместить на сайте Марковского

муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии Думы по местному бюджету, экономической и хозяйственной политике (председатель комиссии А. В. Фешкин)

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

Председатель Думы В. Н. Миончинский

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН
ДУМА МАРКОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

РЕШЕНИЕ

От 22 января 2019 года
р. п. Маркова

№ 20-91/Дгп

О нормативе формирования расходов на оплату труда Главы Марковского муниципального образования на 2019 год

В соответствии с Законом Иркутской области от 17.12.2008 г. № 122-ОЗ «О гарантиях осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Иркутской области», Постановлением Правительства Иркутской области от 27 ноября 2014 г. № 599-пп «Об установлении нормативов формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих и содержание органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, Дума Марковского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Установить норматив расхода на оплату труда Главы Марковского муниципального образования на 2019 год - 119 847 руб. в месяц и 1 438 160 руб. в год.

2. Начальнику финансово-экономического отдела Климовой Н. А. внести соответствующее изменение в штатное расписание Марковского муниципального образования с 1 января 2019 г.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Жизнь Маркова» и на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения данного решения поручить постоянной комиссии Думы по местному бюджету, экономической и хозяйственной политике (председатель комиссии А. В. Фешкин).

И. о. Главы Администрации Марковского муниципального образования С. П. Соколов

Председатель Думы В. Н. Миончинский

ИНФОРМАЦИОННЫЙ РАЗДЕЛ

**ОТДЕЛ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ПО ИРКУТСКОМУ РАЙОНУ**

Прислушайтесь к предостережениям пожарных:

- Обеспечить каждое жилое строение необходимым запасом воды и противопожарного инвентаря;
- Отремонтировать неисправные печи, своевременно очищать трубы и дымоходы от сажи;

- Не эксплуатировать печи и другие отопительные приборы без противопожарных разделок (отступок) от горячих конструкций, предтопочных листов, изготовленных из негорючего материала размером не менее 0,5 х 0,7 метра (на деревянном или другом полу из горючих материалов), а также при наличии прогаров и повреждений в разделках (отступках) и предтопочных листах;
- Не эксплуатировать неисправную электропроводку в домах;
- Нельзя ставить электрические нагревательные приборы вблизи занавесей, штор, мебели;
- Нельзя пользоваться неисправными розетками, выключателями, соединять провода между собой скруткой;
- Не рекомендуется перегружать электросеть, включать одновременно несколько электроприборов в одну розетку;
- Нельзя оставлять электробытовые приборы без присмотра во включенном состоянии, а также поручать надзор за ними детям;
- Включайте телевизор в сеть с нестабильным напряжением только через стабилизатор;
- Не устанавливайте телевизор вблизи приборов отопления, в мебельную стенку и места, где он плохо охлаждается и вентилируется;
- Не пользуйтесь розетками, находящимися в недоступном месте;
- **Не оставляйте малолетних детей без присмотра, уберите спички, зажигалки в недоступные для них места.**

«ФОНД ИМУЩЕСТВА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

Организатор торгов: областное государственное казенное учреждение «Фонд имущества Иркутской области» на основании распоряжения Правительства Иркутской области от 10.08.2018 г. №630-рп «О проведении аукциона по продаже земельного участка», писем Министерства имущественных отношений Иркутской области от 03.09.2018 г. №02-51-13265/18 г., от 07.11.2018 г. №02-51-17080/18 г. и от 18.01.2019 г. №02-51-394/19 повторно проводит аукцион по продаже земельного участка.

Аукцион является открытым по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере начальной цены объекта продажи.

Аукцион и подведение его итогов состоится 05 марта 2019 г. в 11 часов 30 мин. (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, аукционный зал.

Заявки принимаются ежедневно с 31 января 2019 г. по 27 февраля 2019 г. с 09-00 до 17-00 часов (обед с 13-00 до 14-00) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49.

Дата определения участников аукциона - 01 марта 2019 г. в 15 час. 30 мин.

Справки по телефону: (83952) 297-138, 207-518, в Интернете по адресу: www.irkfi.ru, www.mio.irkobl.ru, www.torgi.gov.ru.

Характеристика земельного участка: участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 967 кв.м, (кадастровый номер 38:06:150750:9443, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, 15 км автодороги Иркутск-Падь Мельничная, в районе садоводческого некоммерческого товарищества «Солнечный», участок 1).

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Основной вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная жилая застройка (размещение дачных домов и садовых домов), садоводство, овощеводство.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного использования: в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения земельный участок расположен в зоне ведения дачного хозяйства, садоводства и личного подсобного хозяйства.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

- письмо ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 11.08.2017 № ИМ/О-417.

Начальная цена объекта продажи: 270 000 (Двести семьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены объекта продажи - 8 100 (Восемь тысяч сто) рублей.

Размер задатка: 50% от начальной цены объекта продажи - 135 000 (Сто тридцать пять тысяч) рублей.

Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка установленного образца, опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - Заявителя.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов организатором торгов делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Задаток вносится в размере 50% от начальной стоимости земельного участка на расчетный счет Продавца Р/сч. № 40302810400004000002 отделение Иркутск, г.Иркутск, БИК 042520001, Получатель: ИНН 3808022890, КПП 380801001 Минфин Иркутской области (ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области», лицевой счет №81301060006), код платежа 813 1 11 05012 04 0000 120, ОКТМО 25701000 назначение платежа: задаток за участие в аукционе наименование, адрес объекта. Договор о задатке заключается в порядке, предусмотренном статьей 428 ГК РФ.

Задаток должен поступить на счет Продавца не позднее момента рассмотрения заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращаются в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Решение о признании претендентов участниками аукциона принимается в соответствии протоколом приема заявок – **01 марта 2019 г. в 15 час. 30 мин.** (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников. Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Победитель аукциона обязан заключить договор купли-продажи земельного участка с Министерством имущественных отношений Иркутской области не ранее 10 дней не позднее 30 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте торгов РФ протокола о результатах аукциона, осуществить государственную регистрацию земельного участка в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения договора купли-продажи земельного участка аукцион признается несостоявшимся, внесенный Победителем аукциона задаток ему не возвращается.

Отказ в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона, организатор аукциона извещает участников не позднее 3 дней со дня принятия данного решения и возвращает в течение 3-х дней внесенные ими задатки.

Информация о результатах аукциона публикуется в печатном издании Марковского муниципального образования "Жизнь" и размещается на официальном сайте в сети «Интернет» www.mio.irkobl.ru, www.torgi.gov.ru, www.irkfi.ru в месячный срок со дня заключения договора купли - продажи земельного участка.

Подробнее ознакомиться с объектом продажи, условиями проведения аукциона, подачи Заявки на участие в аукционе, заключения договора купли-продажи земельного участка можно по адресу г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, оф. 49, в рабочие дни с 10.00 до 17.00. Телефон для справок: 297-138, 207-518, в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, www.mio.irkobl.ru, www.irkfi.ru.

Осмотр земельных участков на местности осуществляется в период приема заявок ежедневно в рабочие дни с 15-00 до 17-00 часов, совместно с представителем организатора торгов Коваленко Валерием Ивановичем (запись по телефону 29-54-06).

«ФОНД ИМУЩЕСТВА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

Организатор торгов: областное государственное казенное учреждение «Фонд имущества Иркутской области» на основании распоряжений Правительства Иркутской области от 20.12.2018 г. №993-рп, №996 «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды», писем Министерства имущественных отношений Иркутской области от 18.01.2019 г. №02-51-439/19, №02-51-425/19, 02-51-428/19, 02-51-429/19, 02-51-430/19, 02-51-432/19, 02-51-427/19, 02-51-434/19, 02-51-435/19, 02-51-437/19 проводит аукционы на право заключения договоров аренды земельных участков.

Аукцион является открытым по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

Аукцион и подведение его итогов состоится 06 марта 2019 г. в 10 часов 00 мин. (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, аукционный зал.

Заявки принимаются ежедневно с 31 января 2019 г. по 27 февраля 2019 г. с 09-00 до 17-00 часов (обед с 13-00 до 14-00) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49.

Дата определения участников аукциона - 04 марта 2019 г. в 14 час. 30 мин.

Справки по телефону: (83952) 297-138, 207-518, в Интернете по адресу: www.irkfi.ru, www.mio.irkobl.ru, www.torgi.gov.ru.

Лот №1

Характеристика земельного участка:

участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 906 кв.м (кадастровый номер 38:06:150750:9810, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, 15 км автодороги Иркутск-Падь Мельничная, в районе садоводческого некоммерческого товарищества «Солнечный», участок 3).

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не ограничено).

Основной вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная жилая застройка (размещение дачных домов и садовых домов), садоводство, овощеводство).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного использования: в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения земельный участок расположен в зоне ведения дачного хозяйства, садоводства и личного подсобного хозяйства.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

- письмо ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 04.05.2018 № ИМ/-ИЭС-222.

Срок действия договора аренды: 49 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 20 100 (Двадцать тысяч сто) рублей.

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **603 (Шестьсот три) рубля.**

Размер задатка: 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **10 050 (Десять тысяч пятьдесят) рублей.**

Лот №2

Характеристика земельного участка: участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 800 кв.м (кадастровый номер 38:06:150750:9808, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, 15 км автодороги Иркутск-Падь Мельничная, в районе садоводческого некоммерческого товарищества «Солнечный», участок 4).

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не ограничено).

Основной вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная жилая застройка (размещение дачных домов и садовых домов), садоводство, овощеводство).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного использования: в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения земельный участок расположен в зоне ведения дачного хозяйства, садоводства и личного подсобного хозяйства.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

- письмо ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 04.05.2018 № ИМ/-ИЭС-223.

Срок действия договора аренды: 49 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 18 000 (Восемнадцать тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **540 (Пятьсот сорок) рублей.**

Размер задатка: 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **9 000 (Девять тысяч) рублей.**

Лот №3

Характеристика земельного участка: участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 957 кв.м (кадастровый номер 38:06:150750:9664, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, 15 км автодороги Иркутск-Падь Мельничная, в районе садоводческого некоммерческого товарищества «Солнечный», участок 5).

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Основной вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная жилая застройка (размещение дачных домов и садовых домов), садоводство, овощеводство).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного использования: в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения земельный участок расположен в зоне ведения дачного хозяйства, садоводства и личного подсобного хозяйства.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

- письмо ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 04.05.2018 № ИМ/-ИЭС-224.

Дополнительная информация: границы земельного участка пересекаются с деревянным забором. Площадь наложения составляет 284 кв.м.

Срок действия договора аренды: 49 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 18 400 (Восемнадцать тысяч четыреста) рублей.

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **552 (Пятьсот пятьдесят два) рубля.**

Размер задатка: 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **9 200 (Девять тысяч двести) рублей.**

Лот №4

Характеристика земельного участка: участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 848 кв.м (кадастровый номер 38:06:150750:9816, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, 15 км автодороги Иркутск-Падь Мельничная, в районе садоводческого некоммерческого товарищества «Солнечный», участок 6).

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Основной вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная жилая застройка (размещение дачных домов и садовых домов), садоводство, овощеводство).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного использования: в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения земельный участок расположен в зоне ведения дачного хозяйства, садоводства и личного подсобного хозяйства.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

- письмо ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 04.05.2018 № ИМ/-ИЭС-225.

Срок действия договора аренды: 49 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 19 000 (Девятнадцать тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **570 (Пятьсот семьдесят) рублей.**

Размер задатка: 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **9 500 (Девять тысяч пятьсот) рублей.**

Лот №5

Характеристика земельного участка: участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 957 кв.м (кадастровый номер 38:06:150750:9665, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, 15 км автодороги Иркутск-Падь Мельничная, в районе садоводческого некоммерческого товарищества «Солнечный», участок 7).

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Основной вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная жилая застройка (размещение дачных домов и садовых домов), садоводство, овощеводство).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного использования: в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения земельный участок расположен в зоне ведения дачного хозяйства, садоводства и личного подсобного хозяйства.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

- письмо ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 04.05.2018 № ИМ/-ИЭС-230.

Срок действия договора аренды: 49 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 21 000 (Двадцать одна тысяча) рублей.

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **630 (Шестьсот тридцать) рублей.**

Размер задатка: 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **10 500 (Десять тысяч пятьсот) рублей.**

Лот №6

Характеристика земельного участка: участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 866 кв.м (кадастровый номер 38:06:150750:9661, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, 15 км автодороги Иркутск-Падь Мельничная, в районе садоводческого некоммерческого товарищества «Солнечный», участок 8).

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Основной вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная жилая застройка (размещение дачных домов и садовых домов), садоводство, овощеводство.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного использования: в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения земельный участок расположен в зоне ведения дачного хозяйства, садоводства и личного подсобного хозяйства.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

- письмо ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 04.05.2018 № ИМ/-ИЭС-226.

Срок действия договора аренды: 49 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 19 300 (Девятнадцать тысяч триста) рублей.

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **579 (Пятьсот семьдесят девять) рублей.**

Размер задатка: 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **9 650 (Девять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.**

Лот №7

Характеристика земельного участка: участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 888 кв.м (кадастровый номер 38:06:150750:9809, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, 15 км автодороги Иркутск-Падь Мельничная, в районе садоводческого некоммерческого товарищества «Солнечный», участок 9).

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Основной вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная жилая застройка (размещение дачных домов и садовых домов), садоводство, овощеводство).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного использования: в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения земельный участок расположен в зоне ведения дачного хозяйства, садоводства и личного подсобного хозяйства.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

- письмо ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 04.05.2018 № ИМ/-ИЭС-229.

Дополнительная информация: границы земельного участка пересекаются с деревянным забором. Площадь наложения составляет 2,37 кв.м.

Срок действия договора аренды: 49 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 19 700 (Девятнадцать тысяч семьсот) рублей.

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **591 (Пятьсот девяносто один) рубль.**

Размер задатка: 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **9 850 (Девять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.**

Лот №8

Характеристика земельного участка: участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 881 кв.м (кадастровый номер 38:06:150750:9658, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, 15 км автодороги Иркутск-Падь Мельничная, в районе садоводческого некоммерческого товарищества «Солнечный», участок 10).

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Основной вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная жилая застройка (размещение дачных домов и садовых домов), садоводство, овощеводство).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного использования: в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения земельный участок расположен в зоне ведения дачного хозяйства, садоводства и личного подсобного хозяйства.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

- письмо ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 04.05.2018 № ИМ/-ИЭС-228.

Срок действия договора аренды: 49 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 19 600 (Девятнадцать тысяч шестьсот) рублей.

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **588 (Пятьсот восемьдесят восемь) рублей.**

Размер задатка: 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **9 800 (Девять тысяч восемьсот) рублей.**

Лот №9

Характеристика земельного участка: участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 920 кв.м (кадастровый номер 38:06:150750:9660, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, 15 км автодороги Иркутск-Падь Мельничная, в районе садоводческого некоммерческого товарищества «Солнечный», участок 11).

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Основной вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная жилая застройка (размещение дачных домов и садовых домов), садоводство, овощеводство).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного использования: в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения земельный участок расположен в зоне ведения дачного хозяйства, садоводства и личного подсобного хозяйства.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

- письмо ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 04.05.2018 № ИМ/-ИЭС-227.

Срок действия договора аренды: 49 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 20 300 (Двадцать тысяч триста) рублей.

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **609 (Шестьсот девять) рублей.**

Размер задатка: 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **10 150 (Десять тысяч сто пятьдесят) рублей.**

Лот №10

Характеристика земельного участка: участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 768 кв.м (кадастровый номер 38:06:150750:9659, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, 15 км автодороги Иркутск-Падь Мельничная, в районе садоводческого некоммерческого товарищества «Солнечный», участок 12).

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Основной вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная жилая застройка (размещение дачных домов и садовых домов), садоводство, овощеводство).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного использования: в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения земельный участок расположен в зоне ведения дачного хозяйства, садоводства и личного подсобного хозяйства.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

- письмо ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 03.05.2018 № ИМ/-ИЭС-218.

Срок действия договора аренды: 49 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 17 400 (Семнадцать тысяч четыреста) рублей.

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **522 (Пятьсот двадцать два) рубля.**

Размер задатка: 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **8 700 (Восемь тысяч семьсот) рублей.**

Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка установленного образца, опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - Заявителя.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов организатором торгов делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Задаток вносится в размере 50% от начальной стоимости размера аренды на расчетный счет Продавца Р/сч. № 40302810400004000002 отделение Иркутск, г.Иркутск, БИК 042520001, Получатель: ИНН 3808022890, КПП 380801001 Минфин Иркутской области (ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области», лицевой счет №81301060006), код платежа 813 1 11

05012 04 0000 120, ОКТМО 25701000 назначение платежа: задаток за участие в аукционе наименование, адрес объекта. Договор о задатке заключается в порядке, предусмотренном статьей 428 ГК РФ.

Задаток должен поступить на счет Продавца не позднее момента рассмотрения заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращаются в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Решение о признании претендентов участниками аукциона принимается в соответствии с протоколом приема заявок – **04 марта 2019 г. в 14 час. 30 мин.** (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников. Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Победитель аукциона обязан заключить договор аренды земельного участка с Министерством имущественных отношений Иркутской области не ранее 10 дней и не позднее 30 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте торгов РФ протокола о результатах аукциона, осуществить государственную регистрацию договора аренды земельного участка в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения договора аренды земельного участка аукцион признается несостоявшимся, внесенный Победителем аукциона задаток ему не возвращается.

Отказ в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона, организатор аукциона извещает участников не позднее 3 дней со дня принятия данного решения и возвращает в течение 3-х дней внесенные ими задатки.

Информация о результатах аукциона публикуется в печатном издании Марковского муниципального образования "Жизнь" и размещается на официальном сайте в сети «Интернет» www.mio.irkobl.ru, www.torgi.gov.ru, www.irkfi.ru в месячный срок со дня заключения договора аренды земельного участка.

Подробнее ознакомиться с объектом продажи, условиями проведения аукциона, подачи Заявки на участие в аукционе, заключения договора купли-продажи земельного участка можно по адресу г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, оф. 49, в рабочие дни с 10.00 до 17.00. Телефон для справок: 297-138, 207-518, в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, www.mio.irkobl.ru, www.irkfi.ru.

Осмотр земельных участков на местности осуществляется в период приема заявок ежедневно в рабочие дни с 15-00 до 17-00 часов, совместно с представителем организатора торгов Коваленко Валерием Ивановичем (запись по телефону 29-54-06).

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общественного обсуждения проекта изменений, вносимых в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Марковского муниципального образования на 2018-2022 годы», утвержденную постановлением администрации Марковского муниципального образования от 28.03.2018 № 500

Администрация Марковского муниципального образования информирует жителей Марковского муниципального образования о том, что в целях реализации в 2020 году на территории муниципального образования приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», руководствуясь основными положениями правил предоставления субсидии на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды, проводится процедура **общественного обсуждения** проекта о внесении изменений в муниципальную программу Марковского муниципального образования от 28.03.2018 № 500.

Предложения от заинтересованных лиц принимаются еженедельно **до 1 февраля 2019 года**

Порядок направления предложений:

Предложения граждан, юридических лиц о внесении изменений в программу принимаются по форме согласно приложению, по адресу: 664528 Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Молодежная, д. 1, каб. 1 (отдел ЖКХ и благоустройства Администрации) в рабочее время с 8-00 до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 до 13-00 часов.

Адрес электронной почты - markadm@yandex.ru, контактный телефон: 8(3952) 493-294.

Ответственное лицо, осуществляющее функции по приему предложений: Данилова Наталия Владимировна.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

*Администрация Марковского
муниципального образования*

О ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОНАХ

Территориальные зоны – это территории, для которых правилами землепользования и застройки определены границы и в отношении которых действуют градостроительные регламенты. Именно градостроительный регламент устанавливает для каждой территориальной зоны определенные виды разрешенного использования земельных участков, объектов капитального строительства, а также параметры строительства и реконструкции объектов. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. Формирование одного земельного участка из нескольких земельных участков, расположенных в различных территориальных зонах, не допускается.

Границы территориальных зон могут устанавливаться по линиям магистралей, улиц, границам земельных участков, границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований, естественным границам природных объектов или иным границам. В состав территориальных зон могут входить улицы, дороги, набережные, скверы, водоемы и прочие объекты.

Выделяют территориальные зоны жилой застройки, зоны производства, зоны общественно-делового назначения, зоны транспортной и инженерной инфраструктуры, зоны рекреации, зоны сельскохозяйственного использования и другие.

Например, территориальные зоны под жилую застройку используются для размещения жилых зданий различной этажности, как многоквартирных, так и индивидуальных. Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, образовательных учреждений и прочих. Рекреационные зоны включают в себя парки, городские леса, пляжи и иные места отдыха.

Сведения о территориальных зонах вносятся в Единый государственный реестр недвижимости на основании решения об утверждении правил землепользования и застройки, утвержденного органом государственной власти или органами местного самоуправления и направленного им в орган

регистрации прав в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

Для собственника земельного участка важно понимание, что разрешенное использование его участка определяется перечнем видов разрешенного использования, установленным для территориальной зоны, в границах которой расположен его участок.

В заключении хотелось бы отметить, что наличие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о территориальных зонах значительно упрощает и ускоряет решение вопросов по установлению и изменению разрешенного использования земельных участков.

Елена Андреевна

О НОВОВВЕДЕНИЯХ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ СТРОЕНИЙ НА САДОВЫХ УЧАСТКАХ

Большинство российских семей имеют земельные участки в садоводческих товариществах, поэтому о нововведениях в сфере формирования и работы садоводческих некоммерческих товариществ (СНТ), а также строительства и реконструкции домиков на садовых участках слышали все, но многие дачники продолжают задавать вопросы о своих земельных участках и домах.

Кадастровая палата напоминает, что с 1 января 2019 года вступил в действие Федеральный закон от 29.07.2017г. №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» (Федеральный закон 217-ФЗ), а с 1 марта 2019 года дачу можно будет построить только с разрешения муниципалитета.

Согласно Федеральному закону 217-ФЗ, остаются только садовые и огородные участки и, соответственно, две формы некоммерческих объединений граждан для ведения загородного хозяйства: садоводческие и огороднические некоммерческие товарищества.

Закон разграничивает, что размещение жилых домов, садовых домов для сезонного проживания, а также бань и гаражей допускается только на садовых участках. На огородных участках строить какие-либо жилые строения нельзя, только временные постройки для хранения инструментов и урожая (сарай, теплицы).

Постоянная регистрация возможна только в жилом доме. В законе появилось такое понятие, как «садовый дом». Это здание сезонного использования, предназначенное для временного пребывания и не предназначенное для постоянного проживания. Прописаться в садовом доме нельзя.

В соответствии с изменениями в Градостроительный кодекс и Федеральный закон от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», перед началом строительства или реконструкции садового дома нужно уведомить об этом орган местного самоуправления.

Для этого необходимо подать лично в администрацию или многофункциональный центр, либо направить заказным письмом или через портал госуслуг уведомление о планируемом строительстве или реконструкции.

Уведомление должно содержать ФИО и адрес застройщика, его паспортные и контактные данные, кадастровый номер, адрес или описание местоположения участка, сведения о правах на участок и его разрешенное использование, а также сведения о планируемых параметрах будущего дома.

К уведомлению прилагаются правоустанавливающие документы на земельный участок, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, а также документ, подтверждающий полномочия представителя застройщика, если уведомление направлено представителем застройщика.

После того, как дачник сообщил о начале строительства или реконструкции, он должен дожидаться в течение семи рабочих дней ответного уведомления от местной администрации о том, что дом соответствует установленным параметрам и допустимо его строить или реконструировать. Если через семь дней сообщения

из муниципалитета не поступило – по умолчанию, это является подтверждением права на строительство или реконструкцию.

Получение такого уведомления от администрации дает право застройщику осуществлять строительство или реконструкцию садового дома в течение десяти лет. Данное право сохраняется при переходе прав на земельный участок и садовый дом. При этом направление нового уведомления о планируемом строительстве не требуется.

Когда будет закончено строительство или реконструкция домика, об этом тоже следует уведомить местные власти в течение одного месяца. К уведомлению необходимо приложить подготовленный кадастровым инженером технический план дома, а также квитанцию об оплате государственной пошлины за регистрацию права собственности.

В течение семи рабочих дней администрация должна предоставить уведомление о соответствии дома требованиям законодательства, а также самостоятельно направить все документы в Росреестр для регистрации собственности.

Кадастровая палата напоминает, что до 1 марта 2019 года действует упрощенный порядок регистрации домов на садовых участках без направления уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции и уведомлений об окончании строительства или реконструкции. Поэтому, если Вы планируете оформлять в собственность садовый дом и ни с какими уведомлениями связываться не желаете, то стоит поторопиться.

Касатонова И.С., ведущий инженер отдела обеспечения ведения ЕГРН филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области

СВЕДЕНИЯ О БОЛЕЕ ЧЕМ 4,1 ТЫС. ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ ВНЕСЕНЫ В РЕЕСТР НЕДВИЖИМОСТИ

В 2018 году в Иркутской области в реестр недвижимости были внесены сведения о более чем 4,1 тыс. индивидуальных жилых домов, общая площадь которых составила почти 436 тыс. кв.м. Наибольшее количество учтенных объектов располагаются в Иркутском районе – более 2 тыс., общей площадью около 223 тыс. кв.м. и Шелеховском районе – 361 объект, общей площадью свыше 35 тыс. кв.м.

Индивидуальный жилой дом – это отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, предназначенное для проживания одной семьи и располагающееся на земельном участке с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», либо «для ведения личного подсобного хозяйства». Постановка на кадастровый учет и регистрация прав на такие жилые дома проводится на основании технического плана такого объекта и правоустанавливающего документа на земельный участок.

Подготовку технического плана обеспечивает кадастровый инженер, обладающий действующим квалификационным сертификатом и состоящий в саморегулируемой организации кадастровых инженеров. Заявление и документы на кадастровый учет и (или) регистрацию прав можно подать лично в офисе многофункционального центра «Мои документы» или в электронном виде через официальный сайт Росреестра.

Кадастровая палата по Иркутской области напоминает, что с момента регистрации права собственности на индивидуальный жилой дом в отношении этого объекта у собственника возникает обязанность по уплате налога на имущество физических лиц.

Е.А. Сенская

РЕГИСТРАЦИЯ СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ ЗА ОДИН ДЕНЬ

Иркутский филиал Кадастровой палаты информирует, что с первого февраля текущего года нотариус, удостоверивший сделку с недвижимостью, выдавший свидетельство о праве на наследство, свидетельство о праве собственности в общем имуществе супругов обязан направить в Росреестр соответствующий пакет документов на регистрацию в электронном виде в день удостоверения. В случае, если нотариус по независящим от него причинам не может представить пакет документов в электронной форме, он обязан представить их в бумажном виде не позднее двух рабочих дней со дня удостоверения.

Данная услуга для граждан является бесплатной и входит в состав единого нотариального действия. Срок регистрации права по документам, направляемым в Росреестр нотариусами в электронной форме – в течение одного рабочего дня, следующего за днем поступления соответствующих документов. На сегодняшний день это самый быстрый способ оформления прав на недвижимость.

Также рассчитаться по сделке можно через депозит нотариуса. Нотариус впоследствии будет отвечать за своевременный перевод средств продавцу: до регистрации права собственности в Росреестре деньги будут неприкосновенны. Депозитный счет нотариуса защищен от банкротства кредитного учреждения, где он открыт. В случае, если у банка отзывают лицензию, деньги с депозитного счета нотариуса исключаются из конкурсной массы и без задержек возвращаются их владельцу. При этом нотариусы могут открывать счета только в максимально надежных банках.

*М.А.Шкварина,
инженер II категории отдела контроля
и анализа деятельности
филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области*

Льготный период для предпенсионеров наступит за пять лет до нового пенсионного возраста

С 1 января 2019 года в России начался переходный период, устанавливающий новые параметры пенсионного возраста. Мягкую адаптацию к ним помогут обеспечить небольшой шаг повышения, который в первые несколько лет составит только полгода в год, и сохранение для граждан различных льгот и мер социальной поддержки, предоставляемых ранее по достижении пенсионного возраста – например, по уплате имущественного и земельного налогов. Появились и новые льготы, связанные с ежегодной диспансеризацией, а также гарантии трудовой занятости.

Так, право на льготы по диспансеризации и повышенному размеру пособия по безработице граждане смогут получить за пять лет до наступления нового пенсионного возраста с учетом переходных положений. Например, в 2021 году, когда пенсионный возраст будет повышен на три года, правом на предпенсионные льготы смогут воспользоваться женщины, которым исполнилось 53 года, и мужчины, достигшие 58 лет.

Пятилетний срок актуален и в тех случаях, когда при назначении пенсии учитываются одновременно достижение определенного возраста и выработка спецстажа. Это, прежде всего, относится к работникам опасных и тяжелых профессий по спискам №1, №2 и др., дающим право досрочного выхода на пенсию. Наступление предпенсионного возраста и соответственно права на льготы в таких случаях будет возникать за пять лет до появления указанных оснований для назначения пенсии. Например, водители общественного городского

транспорта при наличии необходимого спецстажа (15 или 20 лет в зависимости от пола) выходят на пенсию в 50 лет (женщины) или 55 лет (мужчины). Это значит, что границы наступления предпенсионного возраста будут установлены для женщин-водителей начиная с 45 лет, а для мужчин-водителей начиная с 50 лет.

Несмотря на то, что у некоторых людей пенсионный возраст с 2019 года не меняется, предпенсионные льготы за пять лет до выхода на пенсию им все равно будут предоставлены. Например, многодетные мамы с пятью детьми смогут рассчитывать на льготы начиная с 45 лет, то есть за пять лет до обычного для себя возраста выхода на пенсию (50 лет).

Исключением, на которое не будет распространяться правило пяти лет, станут налоговые льготы. Определяющим фактором для их получения станет достижение границ 55 или 60 лет в зависимости от пола. Для северян, которые выходят на пенсию на 5 лет раньше всех остальных, предпенсионным возрастом для получения налоговых льгот соответственно станет 50 лет для женщин и 55 лет для мужчин.

С 1 января 2019 года Пенсионный фонд России начал работу по новому направлению – внедрение программного комплекса «Предпенсионеры». Благодаря ему все органы власти, подключенные к Единой государственной информационной системе социального обеспечения (ЕГИССО), смогут получать актуальную информацию для предоставления мер социальной поддержки.

*Государственное учреждение-
Управление ПФР*

ПРИСЛУШАЙТЕСЬ К ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЯМ ПОЖАРНЫХ:

- Обеспечить каждое жилое строение необходимым запасом воды и противопожарного инвентаря;
- Отремонтировать неисправные печи, своевременно очищать трубы и дымоходы от сажи;
- Не эксплуатировать печи и другие отопительные приборы без противопожарных разделок (отступок) от горючих конструкций, предтопочных листов, изготовленных из негорючего материала размером не менее 0,5 x 0,7 метра (на деревянном или другом полу из горючих материалов), а также при наличии прогаров и повреждений в разделках (отступках) и предтопочных листах;
- Не эксплуатировать неисправную электропроводку в домах;
- Нельзя ставить электрические нагревательные приборы вблизи занавесей, штор, мебели;
- Нельзя пользоваться неисправными розетками, выключателями, соединять провода между собой скруткой;
- Не рекомендуется перегружать электросеть, включать одновременно несколько электроприборов в одну розетку;
- Нельзя оставлять электробытовые приборы без присмотра во включенном состоянии, а также поручать надзор за ними детям;
- Включайте телевизор в сеть с нестабильным напряжением только через стабилизатор;
- Не устанавливайте телевизор вблизи приборов отопления, в мебельную стенку и места, где он плохо охлаждается и вентилируется;
- Не пользуйтесь розетками, находящимися в недоступном месте;
- Не оставляйте малолетних детей без присмотра, уберите спички, зажигалки в недоступные для них места.

*Отдел надзорной деятельности
По Иркутскому району*