ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МАРКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ (проект внесения изменений)

Карта функциональных зон М 1:25 000

0 0,5км 1км 2км 5км

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ МО
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ЗОНА ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ
- ГРАНИЦА ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж3-1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
- Ж3-2 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (1-3 ЭТ)
- Ж3-3 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ 3-5 ЭТАЖЕЙ
- Ж3-4 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ 5 ЭТ. И ВЫШЕ
- Ж3-Д ЗОНА УЧРЕЖДЕНИЙ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- Ж3-Ш ЗОНА НАЧАЛЬНОГО И СРЕДНЕГО ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ, ВНЕШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ
- Ж3-5 ЗАСТРОЙКА ПЕРЕМЕННОЙ ЭТАЖНОСТИ

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- ОД3-1 ЗОНА ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ОД3-2 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
- ОД3-3 ЗОНА ОБЪЕКТОВ СРЕДНЕГО И ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ОД3-4 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ОД3-5 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, СВЯЗАННЫХ С ОБЕСПЕЧЕНИЕМ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ
- ОД3-6 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРЫ, КУЛЬТОВЫХ ЗДАНИЙ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- ПЗ-1 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ I-III КЛАССА ОПАСНОСТИ
- ПЗ-2 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ IV - V КЛАССА ОПАСНОСТИ
- ПЗ-3 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ И СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ IV-V КЛАССА ОПАСНОСТИ
- ПЗ-4 ЗОНЫ ОЗЕЛЕНЕНИЙ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН, САНИТАРНЫХ РАЗРЫВОВ, ОХРАННЫХ ЗОН

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ПЗ-5 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ПЗ-6 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА
- ПЗ-7 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ВОДНОГО ТРАНСПОРТА

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СХЗ-1 ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ
- СХЗ-2 ЗОНА ОБЪЕКТОВ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- СХЗ-3 ЗОНА ВЕДЕНИЯ ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА, САДОВОДСТВА, ОГОРОДНИЧЕСТВА

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

- РЗ-1 ЗОНА ГОРОДСКИХ ЛЕСОВ
- РЗ-2 ЗОНА ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА
- РЗ-3 ЗОНА, ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ АКТИВНОГО ОТДЫХА, ТУРИЗМА
- РЗ-4 ЗОНА ПАРКОВ, СКВЕРОВ, БУЛЬВАРОВ

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СНЗ-1 ЗОНЫ КЛАДБИЩ
- СНЗ-2 ЗОНА РЕЖИМНЫХ ОБЪЕКТОВ
- СНЗ-3 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, НА КОТОРЫЕ ДЕЙСТВИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГЛАМЕНТА НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ИЛИ ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ НЕ УСТАНАВЛИВАЕТСЯ

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ЗАНЯТЫЕ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- ТЕРРИТОРИЯ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕКТА АРХЕОЛОГИИ - ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОГО МЕСТА
- ТЕРРИТОРИЯ В ГРАНИЦАХ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ ПАМЯТНИКОВ, АНСАМБЛЕЙ

ГРАНИЦЫ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ

- ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА
- ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ УГОДЬЯ В СОСТАВЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- ФГУ ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ

САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ И РАЗРЫВЫ

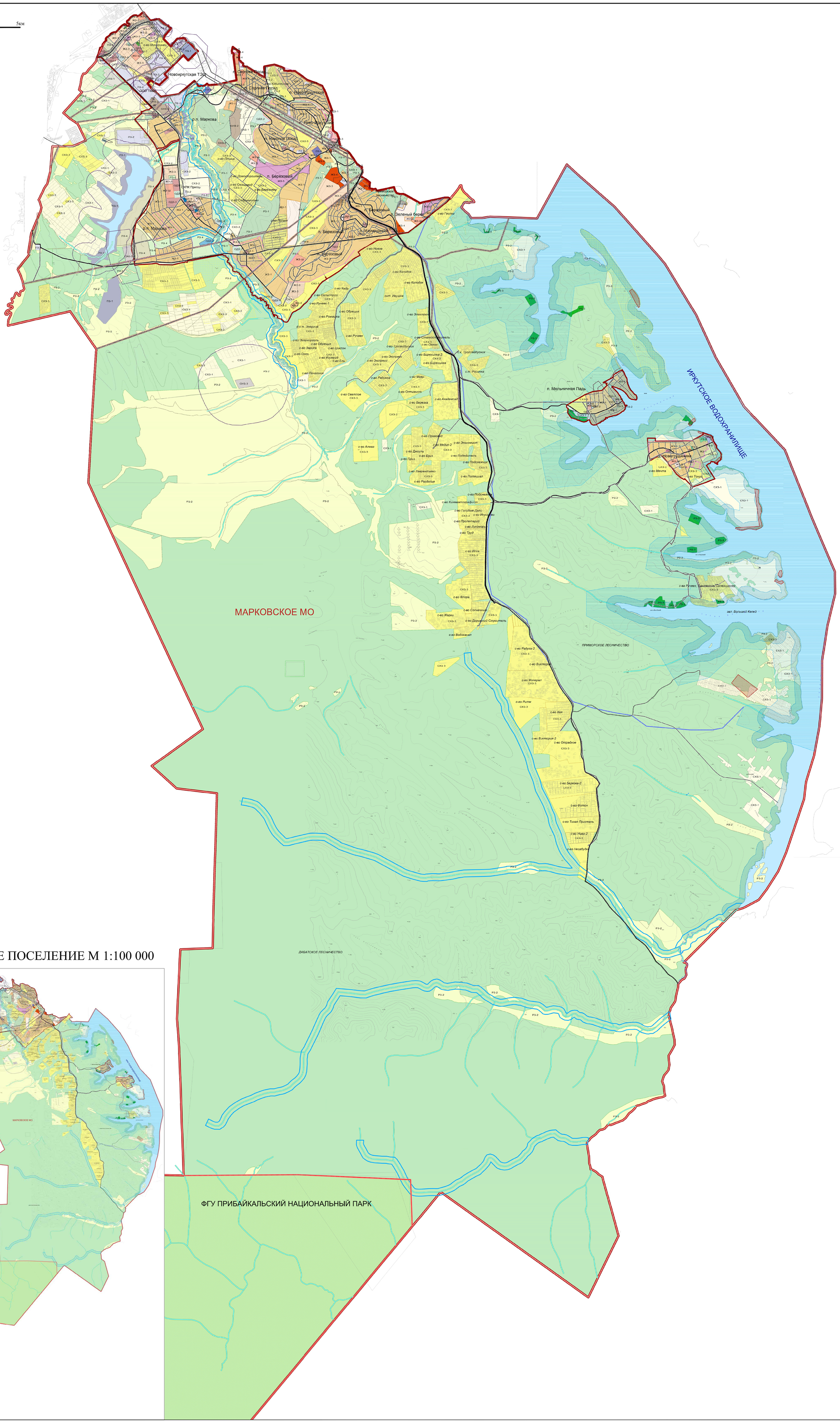
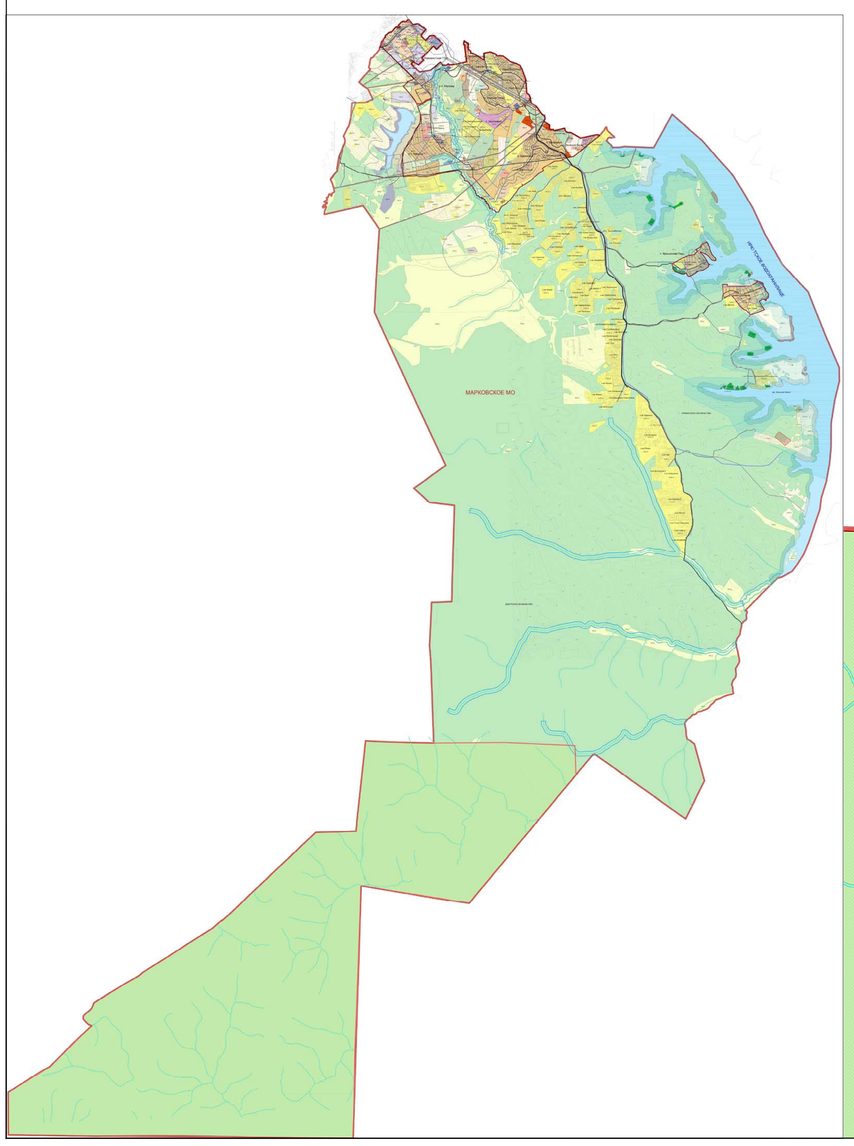
- РЕКОМЕНДУЕМЫЕ СаНПиН 2.2.1/2.1.1200-03(изм) САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ, САНИТРАНЫЕ РАЗРЫВЫ

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ

- ПРИБРЕЖНО-ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ
- ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ

ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

- II ПОЯС ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ
- III ПОЯС ЗОНЫ САНИТАРНОЙ



МАРКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ М 1:100 000