

***ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА***

***«УЛИЦЫ, ДОРОГИ, ПРОЕЗДЫ В ГРАНИЦАХ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ СХЗ-3 (ПОЛЕ АНИСИМОВА)»
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ИРКУТСКИЙ РАЙОН, Р.П. МАРКОВА***

***Основная часть проекта
Положение о размещении линейного объекта***

1-ПП-06.2018/ППТ 2

Том 2

Главный инженер проекта

Е.А. Бальчугов

2018г.

УТВЕРЖДЕН
Постановлением администрации
Марковского муниципального
образования
от _____ № _____

***ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА***

***«УЛИЦЫ, ДОРОГИ, ПРОЕЗДЫ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ЗОНЫ СХЗ-3 (ПОЛЕ АНИСИМОВА)»***

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ИРКУТСКИЙ РАЙОН, Р.П. МАРКОВА

Основная часть проекта
Положение о размещении линейного объекта

1-ПП-06.2018/ППТ 2

Том 2


2018

Содержание

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
<i>1-ПП-06.2018/ППТ 2.С</i>	<i>Содержание</i>	
<i>1-ПП-06.2018/ППТ 2.СП</i>	<i>Состав проекта</i>	
<i>1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ</i>	<i>Пояснительная записка</i>	

<i>Согласовано</i>	

<i>Взам. инв. №</i>	
<i>Подп. и дата</i>	
<i>Инв. № подл.</i>	

<i>1-ПП-06.2018/ППТ 2.С</i>					
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч</i>	<i>Лист</i>	<i>№Док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>
	<i>Разработал</i>	<i>Дзюба</i>			<i>07.18.</i>
	<i>Проверил</i>				
	<i>ГИП</i>	<i>Бальчугов</i>			<i>07.18.</i>
<i>Содержание</i>					
<i>Стадия</i>		<i>Лист</i>		<i>Листов</i>	
<i>П</i>		<i>1</i>		<i>25</i>	
					


Состав проектной документации:

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	1-ПП-06.2018/ППТ 1	Основная часть проекта планировки территории	
		Том 1. Графическая часть. Чертеж планировки территории.	
		Чертеж устанавливаемых красных линии; границы зон размещения проектируемого линейного объекта. М 1:1000	
2	1-ПП-06.2018/ППТ 2	Том 2. Пояснительная записка. Положение о размещении линейного объекта	
3	1-ПП-06.2018/ППТ 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
		Том 3. Графическая часть	
		Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:10000; Схема использования территории в период подготовки проекта планировки; Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. М 1:1000	
4	1-ПП-06.2018/ППТ 4	Том 4. Пояснительная записка	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

1-ПП-06.2018/ППТ 2.СП							
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата		
Разработал		Дзюба			07.18.		
Проверил							
ГИП		Бальчугов			07.18.		
Состав проектной документации							
Инв. № подл.		Стадия		Лист		Листов	
		П		2		25	
							

СОДЕРЖАНИЕ:

1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность) и назначение планируемого размещения линейного объекта.....4

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов..... 4

3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.....4

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....19

5 Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения.....19

6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....20


7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов..... 21

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды..... 22

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....25

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата				
	Разработал	Дзюба			07.18	Положение о размещении линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
	Проверил						П	3	26
	ГИП	Бальчугов			07.18				

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность) и назначение планируемого для размещения линейного объекта:

1. Наименование планируемого линейного объекта – «Улицы, дороги, проезды в границах территориальной зоны СХЗ-З (Поле Анисимова)».
2. Категория – земли населенных пунктов.
3. Протяженность – 20.00 км (подлежит уточнению при разработке проектной документации на линейный объект).
4. Пропускная способность – определяется при подготовке проектной документации.
5. Назначение – территория общего пользования, уличная сеть.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов:

Зона планируемого размещения линейного объекта «Улицы, дороги, проезды в границах территориальной зоны СХЗ-З (Поле Анисимова)» устанавливается на территории р.п. Маркова, Иркутского района Иркутской области.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта:

№	X	Y
1	374902,99	3329658,91
2	374998,84	3329622,17
3	375066,03	3329598,10
4	375066,29	3329619,44
5	375072,26	3329617,29
6	375072,00	3329595,95
7	375099,77	3329584,48
8	375100,52	3329584,21
9	375133,07	3329572,59
10	375167,99	3329580,58
11	375166,82	3329550,70
12	375132,73	3329560,26
13	375106,94	3329569,45
14	375100,70	3329571,68
15	375101,98	3329480,52
16	375102,17	3329467,10
17	374989,38	3329498,99

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат

18	374899,90	3329530,22
19	374898,16	3329483,05
20	374891,07	3329436,73
21	374987,50	3329405,83
22	375081,77	3329386,81
23	375103,12	3329383,73
24	375103,31	3329368,54
25	375079,29	3329372,01
26	374983,53	3329391,35
27	374888,78	3329421,74
28	374874,87	3329330,82
29	374973,13	3329302,47
30	375063,25	3329290,19
31	375067,68	3329324,58
32	375077,57	3329323,30
33	375073,09	3329288,85
34	375104,32	3329284,59
35	375104,57	3329269,77
36	374970,58	3329287,68
37	374872,58	3329315,87
38	374859,82	3329224,93
39	374959,38	3329199,42
40	375065,23	3329179,15
41	375132,20	3329170,13
42	375193,04	3329174,97
43	375194,23	3329156,37
44	375193,97	3329143,07
45	375130,98	3329155,18
46	375062,82	3329164,34
47	374956,10	3329184,78
48	374857,74	3329209,98
49	374845,78	3329118,54
50	374943,80	3329097,48
51	375048,95	3329079,72
52	375124,14	3329071,02
53	375123,28	3329056,02
54	375046,84	3329064,86
55	374940,98	3329082,74
56	374843,83	3329103,61
57	374837,91	3329058,32
58	374834,71	3329008,53
59	374919,31	3328995,34
60	374979,67	3328990,86
61	374981,18	3329015,99
62	374990,28	3329015,20
63	374988,69	3328990,23
64	375118,97	3328980,66

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат

1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ

Лист

65	375118,11	3328965,79
66	374987,63	3328976,29
67	374977,86	3328862,64
68	374981,47	3328858,53
69	374980,12	3328842,00
70	374963,19	3328843,55
71	374964,55	3328860,22
72	374968,90	3328863,43
73	374978,66	3328977,02
74	374930,79	3328980,94
75	374930,59	3328978,40
76	374833,75	3328993,50
77	374827,70	3328898,90
78	374905,11	3328887,97
79	374907,10	3328890,18
80	374923,44	3328887,91
81	374922,10	3328870,92
82	374906,05	3328873,19
83	374904,13	3328876,00
84	374826,83	3328886,92
85	374820,24	3328783,30
86	374869,62	3328786,50
87	375012,14	3328788,69
88	375104,89	3328787,70
89	375111,46	3328866,08
90	375044,03	3328871,14
91	375042,22	3328868,72
92	375026,00	3328870,00
93	375027,57	3328886,92
94	375044,03	3328885,74
95	375045,45	3328883,06
97	375122,32	3328877,06
98	375114,66	3328787,57
99	375150,73	3328793,35
100	375146,55	3328764,35
101	375113,29	3328772,52
102	375107,01	3328700,58
103	375097,65	3328701,36
104	375047,97	3328703,55
105	375044,17	3328714,71
106	375098,58	3328712,41
107	375103,64	3328772,79
108	375012,17	3328773,69
109	374947,76	3328772,74
110	374947,36	3328734,78
111	374938,18	3328735,04
112	374938,76	3328772,61

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат
------	---------	------	--------	---------	-----

1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ

Лист

113	374869,85	3328771,50
114	374735,90	3328762,81
115	374632,48	3328771,89
116	374631,13	3328811,13
117	374531,76	3328815,20
118	374477,55	3328817,28
119	374477,67	3328813,01
120	374464,34	3328812,62
121	374459,50	3328938,76
122	374409,28	3328932,29
123	374407,90	3328930,02
124	374392,98	3328928,07
125	374389,05	3328942,16
126	374387,71	3328944,46
127	374403,94	3328946,62
128	374407,09	3328944,50
129	374459,01	3328951,36
130	374454,70	3329062,33
131	374454,71	3329062,44
132	374332,64	3329068,03
133	374327,41	3329151,84
134	374313,63	3329200,25
135	374299,72	3329299,28
136	374302,60	3329299,15
137	374306,08	3329414,34
138	374319,86	3329477,11
139	374389,90	3329467,91
140	374399,35	3329521,69
141	374409,17	3329519,96
142	374406,41	3329504,22
143	374399,75	3329466,63
144	374488,20	3329450,48
145	374500,55	3329554,76
146	374418,47	3329579,60
147	374361,96	3329580,79
148	374359,58	3329578,13
149	374339,46	3329578,33
150	374343,45	3329595,42
151	374360,02	3329595,27
152	374361,94	3329592,56
153	374389,62	3329592,39
154	374392,96	3329632,89
155	374401,95	3329632,47
156	374398,61	3329591,94
157	374419,01	3329591,64
158	374501,91	3329566,68
159	374508,13	3329618,78

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат

1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ

Лист

160	374511,55	3329672,34
161	374426,27	3329701,84
162	374366,99	3329707,03
163	374368,12	3329725,00
164	374426,95	3329714,17
165	374512,42	3329684,76
166	374519,21	3329789,96
167	374431,25	3329823,68
168	374401,58	3329829,25
169	374393,42	3329832,67
170	374389,83	3329832,91
171	374383,95	3329833,37
172	374381,36	3329791,19
173	374372,48	3329794,38
174	374376,22	3329854,04
175	374405,49	3329843,84
176	374435,04	3329838,19
177	374713,06	3329731,72
178	374896,18	3329661,52
179	374897,27	3329662,08
180	374898,85	3329703,97
181	374857,00	3329720,53
182	374927,37	3330009,69
183	374798,34	3330060,15
184	374739,82	3329811,27
185	374742,24	3329806,22
186	374738,50	3329790,42
187	374723,55	3329796,60
188	374727,23	3329812,13
189	374731,20	3329814,10
190	374755,09	3329915,67
191	374697,04	3329940,16
192	374696,11	3329936,13
193	374694,72	3329936,67
195	374670,63	3329816,71
196	374666,87	3329800,92
197	374651,86	3329806,83
198	374655,61	3329822,62
199	374659,50	3329824,09
200	374686,27	3329940,02
201	374624,05	3329963,84
202	374595,44	3329850,37
203	374597,70	3329845,74
204	374594,09	3329829,70
205	374579,08	3329835,61
206	374582,83	3329851,35
207	374586,76	3329852,87

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат

1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ

Лист

208	374653,35	3330116,87
209	374653,35	3330116,87
210	374591,47	3330139,92
211	374524,62	3329878,40
212	374527,00	3329873,41
213	374523,31	3329857,84
214	374508,27	3329863,64
215	374511,96	3329879,20
216	374516,08	3329881,39
217	374549,35	3330011,58
218	374454,43	3330047,65
219	374422,78	3329913,05
220	374425,51	3329909,55
221	374421,74	3329893,77
222	374405,96	3329896,34
223	374409,61	3329911,70
224	374413,73	3329914,19
225	374430,54	3329985,54
226	374374,86	3330007,11
227	374374,61	3330017,21
228	374432,62	3329994,38
230	374449,22	3330064,79
231	374390,49	3330087,60
232	374389,09	3330098,23
233	374451,30	3330073,63
234	374476,98	3330182,57
235	374399,86	3330211,29
236	374406,24	3330226,47
237	374407,48	3330229,36
238	374404,95	3330230,32
241	374420,12	3330321,00
242	374416,75	3330305,11
243	374409,59	3330303,40
244	374400,24	3330260,92
245	374417,16	3330225,60
246	374464,79	3330207,61
247	374523,71	3330349,36
248	374418,85	3330392,25
249	374418,85	3330392,25
250	374420,53	3330400,21
251	374429,89	3330396,56
252	374467,55	3330522,94
253	374494,84	3330579,62
254	374615,91	3330529,30
255	374591,06	3330474,98
256	374826,74	3330375,16
257	374717,04	3330111,26

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат

1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ

Лист

258	374819,33	3330073,73
259	374851,23	3330234,89
260	374860,10	3330233,35
261	374855,45	3330209,86
262	374932,32	3330196,69
263	374937,01	3330220,40
264	374895,16	3329645,85
265	374707,69	3329717,71
266	374528,01	3329786,59
267	374521,32	3329683,25
268	374703,81	3329617,97
269	374891,58	3329548,82
264	374895,16	3329645,85
270	374634,59	3329392,69
271	374863,29	3329318,78
272	374850,95	3329227,48
273	374665,54	3329280,49
274	374574,25	3329310,91
275	374485,29	3329331,85
276	374489,61	3329385,89
277	374495,64	3329436,78
278	374523,93	3329428,70
279	374566,36	3329416,10
280	374567,85	3329412,71
281	374583,43	3329408,28
282	374585,57	3329425,42
283	374570,30	3329429,99
284	374568,12	3329427,93
285	374525,34	3329440,62
286	374497,05	3329448,71
287	374509,30	3329552,12
289	374581,31	3329527,31
290	374597,57	3329522,17
291	374599,69	3329539,28
292	374583,78	3329544,05
293	374582,32	3329542,12
294	374539,00	3329555,93
295	374510,71	3329564,05
296	374517,09	3329617,96
297	374520,31	3329667,66
298	374891,00	3329533,12
299	374889,18	3329483,90
300	374882,40	3329439,58
301	374710,44	3329499,40
302	374710,09	3329500,57

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат

1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ

Лист

303	374693,99	3329506,17
304	374691,67	3329488,97
305	374707,78	3329483,37
306	374708,38	3329484,22
307	374880,09	3329424,47
308	374866,19	3329333,61
309	374636,55	3329407,82
310	374655,00	3329550,89
311	374659,04	3329552,07
312	374661,29	3329568,30
313	374644,85	3329574,03
314	374642,77	3329557,10
315	374646,45	3329554,76
316	374622,17	3329366,44
317	374619,56	3329346,80
318	374628,28	3329344,06
319	374630,89	3329364,25
270	374634,59	3329392,69
320	374848,98	3329212,44
321	374837,00	3329120,75
322	374712,84	3329151,45
323	374560,57	3329192,35
324	374475,57	3329210,38
325	374484,08	3329316,73
326	374570,15	3329296,47
327	374661,11	3329266,16
320	374848,98	3329212,44
328	374465,19	3329080,51
329	374474,38	3329195,42
330	374557,06	3329177,76
331	374709,10	3329136,93
332	374835,04	3329105,78
333	374828,95	3329059,20
334	374825,79	3329009,99
335	374465,19	3329080,51
328	374465,19	3329080,51
336	374642,78	3328922,65
337	374642,46	3329030,56
338	374824,58	3328994,94
339	374818,82	3328901,59
340	374729,53	3328909,38
336	374642,78	3328922,65
341	374734,75	3328777,77

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат

1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ

342	374811,18	3328782,72
343	374817,86	3328886,62
344	374727,74	3328894,48
345	374642,82	3328907,47
346	374643,19	3328783,69
341	374734,75	3328777,77
347	374468,57	3328937,08
348	374633,86	3328908,93
349	374634,14	3328822,29
350	374577,01	3328824,25
351	374472,39	3328828,95
347	374468,57	3328937,08
352	374488,19	3329060,72
353	374633,46	3329032,32
354	374633,81	3328924,15
355	374467,97	3328952,40
356	374463,72	3329062,15
352	374488,19	3329060,72
357	374312,93	3329343,13
358	374386,75	3329337,39
359	374405,28	3329333,81
360	374475,33	3329320,26
361	374466,28	3329210,35
362	374403,43	3329224,11
363	374400,74	3329227,45
364	374384,08	3329231,01
366	374400,36	3329210,40
367	374402,48	3329212,24
368	374465,78	3329198,53
369	374455,91	3329077,40
370	374340,76	3329082,76
371	374336,36	3329152,87
372	374311,62	3329299,81
357	374312,93	3329343,13
373	374405,75	3329345,80
374	374387,10	3329349,38
375	374319,30	3329355,49
376	374316,41	3329358,76
377	374317,98	3329413,70
378	374328,35	3329460,17
379	374331,97	3329462,64
380	374397,71	3329454,82
381	374415,98	3329451,48

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат

1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ

382	374486,78	3329438,56
383	374480,65	3329386,77
384	374476,29	3329332,22
385	374405,75	3329345,80
386	375095,766	3329571,56
387	375095,028	3329484,8
388	374994,496	3329513,09
389	374900,472	3329545,76
390	374904,041	3329642,44
391	374993,631	3329608,1
392	375095,766	3329571,56
386	375095,766	3329571,56
393	375211,57	3329910,59
394	375181,81	3329918,65
395	375169,39	3329921,1
396	375160,71	3329924,33
397	375134,22	3329934,1
402	375076,902	3329688,63
403	375079,391	3329683,68
404	375075,701	3329668,11
405	375060,689	3329674,03
406	375064,378	3329689,59
407	375068,365	3329691,58
408	375099,407	3329824,71
409	375072,786	3329835,22
410	375042,025	3329846,62
411	375003,87	3329688,55
412	375006,398	3329683,81
413	375002,709	3329668,24
414	374987,696	3329674,15
415	374991,386	3329689,72
416	374995,396	3329691,69
417	375060,15	3329960,31
418	375001,422	3329981,44
419	374930,713	3329691,36
420	374904,558	3329701,71
421	374902,99	3329658,91
422	375043,437	3329852,5
423	375100,917	3329831,2
424	375125,74	3329937,1
425	375068,681	3329957,29
422	375043,437	3329852,5
426	374924,18	3329703,62

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат

1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ

Лист

427	374992,977	3329984,64
428	374936,156	3330006,33
429	374867,732	3329725,93
426	374924,18	3329703,62
430	374697,42	3329948,37
431	374729,697	3330088,14
432	374789,869	3330063,59
433	374756,468	3329921,55
434	374698,412	3329946,09
435	374698,806	3329947,82
430	374697,42	3329948,37
436	374721,28	3330091,57
437	374661,824	3330113,7
438	374626,834	3329975,2
439	374657,749	3329962,93
440	374688,97	3329951,71
441	374721,28	3330091,57
436	374721,28	3330091,57
442	374485,47	3330179,40
443	374456,51	3330056,48
444	374551,60	3330020,36
445	374582,97	3330143,09
442	374485,47	3330179,40
446	374438,04	3330394,10
447	374478,12	3330377,72
448	374500,56	3330438,58
449	374524,37	3330498,94
450	374547,18	3330548,12
451	374499,22	3330568,06
452	374475,47	3330519,64
453	374438,04	3330394,10
446	374438,04	3330394,10
454	374603,83	3330524,57
455	374527,19	3330357,66
456	374486,46	3330374,31
457	374508,97	3330435,37
458	374532,65	3330495,39
459	374555,50	3330544,66
460	374603,83	3330524,57
454	374603,83	3330524,57
461	374 587,22	3 330 466,82

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат

1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ

462	374 654,74	3330438,18
463	374 598,07	3 330 301,78
464	374 526,12	3 330 331,71
465	374 535,11	3 330 353,33
461	374 587,22	3 330 466,82
473	374663,05	3330434,73
474	374734,90	3330404,24
475	374627,35	3330145,60
476	374554,59	3330173,65
473	374663,05	3330434,73
477	374522,66	3330323,40
478	374594,62	3330293,47
479	374546,18	3330176,89
480	374473,20	3330204,44
481	374522,66	3330323,40
477	374522,66	3330323,40
482	374815,06	3330370,35
483	374758,74	3330234,96
484	374686,71	3330264,91
485	374743,21	3330400,79
486	374815,06	3330370,35
482	374815,06	3330370,35
487	374901,82	3330042,52
488	374827,85	3330070,52
489	374853,70	3330201,03
490	374930,57	3330187,86
491	374901,82	3330042,52
487	374901,82	3330042,52
492	374945,84	3330218,66
493	374910,35	3330039,25
494	374984,19	3330010,81
495	375022,74	3330205,55
501	375031,60	3330204,01
502	375031,60	3330204,01
503	375027,87	3330185,15
504	375080,41	3330174,74
505	375089,30	3330173,04
506	375052,02	3329984,89
507	375077,39	3329975,18
508	375122,25	3329957,91
509	375165,49	3329943,21
510	375214,83	3329931,30

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат

1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ

Лист

511	375211,57	3329910,59
496	375043,48	3329988,15
497	374992,70	3330007,54
498	375026,12	3330176,32
499	375078,67	3330165,91
500	375043,48	3329988,15
496	375043,48	3329988,15

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перенос существующих линейных объектов из зон планируемого размещения линейного объекта не предусматривается.

5. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определены утвержденными Правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения (с внесенными изменениями) для зоны ведения дачного хозяйства, садоводства и личного подсобного хозяйства (СХЗ-З).

Вид использования: территория общего пользования.

Параметры разрешенного использования: размещение автомобильных дорог в границах населенных пунктов. Проектируемый линейный объект расположен в зоне СХЗ-З – зона ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского муниципального образования.

В соответствии с СП 53.13330.2011 «Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения» на территории садоводческого, дачного объединения ширина улиц и проездов в красных линиях принимается, м:

для улиц – не менее 15 м; для проездов – не менее 9 м.

Минимальный радиус закругления края проезжей части – 6,0 м.

Ширина проезжей части улиц и проездов составляет для улиц – не менее 7,0 м, для проездов – не менее 3,5 м.

Расстояние между разъездными площадками, а также между разъездными площадками и перекрестками должно быть не более 200 м.

Максимальная протяженность тупикового проезда не превышает 150 м.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат

Тупиковые проезды обеспечиваются разворотными площадками размером не менее 15×15 м. Использование разворотной площадки для стоянки автомобилей не допускается.

Отвод дождевых вод по улицам и по проездам планируется осуществлять вдоль полотна проезжей части дороги по кюветам в водоприемные колодцы. Этому способствуют уклоны естественного рельефа территории.

На территорию садоводческого, дачного объединения с числом садовых участков более 50 принимается не менее двух въездов. Ширина ворот должна быть не менее 4,5 м, калитки – не менее 1 м.

В районе 1 участка (ДНТ «Звездное») предусмотрено 4 выезда с территории (с северной стороны), в границах 2 участка предусмотрено 2 выезда с территории (с северной и восточной стороны). Второй выезд осуществляется на существующую грунтовую дорогу.

Особые условия реализации регламента:

Дополнительные требования к параметрам сооружений и границам земельных участков в соответствии со следующими документами СП 42.13330.2011, СанПиН 2.2.1/2.1.11200-03.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В зону планируемого размещения линейного объекта попадают следующие объекты капитального строительства:

- воздушные линии электропередачи;
- дороги местного значения общего пользования;
- водопроводы,
- водовод за пределами зоны СХЗ-З.

Перечень мероприятий включает:

- проведение наблюдений за состоянием, своевременным выявлением и развитием имеющихся отклонений в поведении вновь строящихся сооружений, их оснований и окружающего массива грунта от проектных данных, разработка мероприятий по предупреждению и устранению возможных негативных последствий, обеспечение сохранности существующей застройки, находящейся в зоне влияния нового строительства, а также сохранение окружающей природной среды;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат

- разработка прогноза состояния строящегося объекта, воздействия его на окружающие здания и сооружения, на атмосферную, геологическую, гидрогеологическую и гидрологическую среду в период строительства и последующие годы эксплуатации для оценки изменений их состояния, своевременного выявления дефектов, предупреждения и устранения негативных процессов, а также оценки правильности принятых методов расчета, проектных решений и результатов прогноза.

Состав и объемы работ по обследованию в каждом конкретном случае определяются программой работ с учетом требований действующих нормативных документов и ознакомления с проектно-технической документацией строящегося сооружения, а также зданий, находящихся в зоне влияния нового строительства.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Линейный объект частично расположен в границах зоны размещения объектов археологии в соответствии с утвержденным генеральным планом р.п. Маркова. До выполнения строительных работ необходимо получить заказчику заключение Службы по сохранению объектов культурного наследия Иркутской области.

Выполнение земляных работ по археологии предусматривается после принятия решения о постановке земельных участков на кадастровый учет на период строительства данного линейного объекта.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

8.1 Осуществляется максимально возможное снижение наносимого природной среде ущерба, за счет применения при производстве работ экологически безопасных материалов и технологий, а также выполнения специальных природоохранных мероприятий, в соответствии с требованиями федеральных законов от января 2002 г. № 7-ФЗ [7] и от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ [10].

При выполнении строительного-монтажных работ и эксплуатации линейного объекта возможно воздействие на следующие компоненты окружающей природной среды:

- 1) почвы – нарушение плодородного слоя при строительстве дорог;
- 2) поверхностные и подземные воды – вдоль линейного объекта не обнаружено;
- 3) атмосферу – в период выполнения строительного-монтажных работ, подвозе техники и стройматериалов.

На остальные компоненты природной среды (поверхностные и

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат	1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ	

грунтовые воды, растительность, животный мир, недра, памятники истории и культуры) данный объект в период его строительства не окажет существенного воздействия.

Загрязнение атмосферы будет наблюдаться только в период проведения строительных работ.

Для уменьшения потенциальной возможности нанесения ущерба окружающей природной среде в период строительства необходимо руководствоваться требованиями Федерального закона «Об охране окружающей природной среды» от 10.01.02 № 7-ФЗ, Федерального закона «Об охране атмосферного воздуха» от 4.05.99 № 96-ФЗ и, соблюдать технологию проведения строительства и выполнять следующие условия:

- соблюдение требований местных органов охраны природы;
- обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства;
- оснащение рабочих мест инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- мойка машин и механизмов в специально оборудованных местах;
- выполнение работ по благоустройству территории в полном объеме в соответствии с рабочей документацией.

При производстве строительно-монтажных работ должны соблюдаться требования нормативно-технических документов по охране природы, утвержденных в установленном порядке, а также учитываться следующие аспекты охраны окружающей среды и факторы воздействия:

- сведение к минимуму воздействия на водоток;
- охрана уязвимых ресурсов живой природы;
- минимизация вредных выбросов в атмосферу;
- организация сбора и удаления отходов;
- организация работ с опасными материалами;
- сведение к минимуму воздействия шума.

Мероприятия по охране почв.

Общими мероприятиями по охране почв являются:

- предотвращение развития неблагоприятных рельефообразующих процессов, изменения естественного поверхностного стока;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства строительно-монтажных работ и размещения строительного хозяйства;
- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- передвижение транспортных средств по подготовленным дорогам, с соблюдением графиков перевозок, грузоподъемности транспортных средств;
- выполнение защитно-укрепляющих мероприятий;
- рекультивация земель.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат				

растительность и животный мир в период капитального строительства должны выполняться следующие природоохранные требования:

- производство строительно-монтажных работ должно быть строго ограничено площадями землеотвода;
- соблюдение правил пожарной безопасности;
- исключение вероятности загрязнения горюче-смазочными материалами территории;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- в контракты рабочих, обслуживающего персонала, ИТР и руководителей внести статью, несанкционированную вырубку древесно-кустарниковой растительности.

Выполнение перечисленных мероприятий, а также проведение рекультивационных работ по завершению капитального строительства, позволит снизить до минимума отрицательное воздействие на природу и обитателей охраняемых территорий в период капитального строительства.

Мероприятия по рекультивации нарушаемых земель.

Отвод территории для размещения временного хозяйства и зоны производства работ необходимо оформить до начала производства строительно-монтажных работ. При производстве работ не допускается:

- захламливание территории строительными материалами, отходами и мусором, загрязнение токсичными веществами;
 - вылив и утечки горюче-смазочных материалов;
- проезд транспортных средств по произвольным, не установленным, в ППР маршрутам.

После окончания строительно-монтажных работ на землях производится рекультивация. Техническая рекультивация выступает в качестве заключительного этапа строительства. Биологическая рекультивация проводится в теплое время года, после схода снежного покрова.

По окончании капитального строительства до начала проведения рекультивации осуществляются систематические наблюдения и проверка соответствия выполняемых работ требованиям проекта и нормативных документов.

При разработке проектной документации линейного объекта «Улицы, дороги, проезды в границах территориальной зоны СХЗ-З (Поле Анисимова)», необходимо разработать раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» (пункт 40 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»).

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат	
1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ									

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны.

Рассматриваемая территория не попадает в зоны возможного опасного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления.

Оборудование для строительства линейного объекта не является стационарным. Непосредственно сам объект будет являться стационарным линейным объектом.

Предполагаемый линейный объект и сооружения, входящие его состав, не являются источником возникновения пожара, т.к. на проектируемом объекте в технологическом процессе не должны обращаться горючие газы, вещества и материалы, способные к образованию взрывоопасных смесей с воздухом, самовозгоранию, к образованию горючей среды, а также должен отсутствовать источник зажигания достаточной мощности.

Характер строительства объекта предполагает возможности перемещения оборудования для строительства и монтажа. Характер выстроенного объекта не предполагает возможности перемещения объекта в другое место. Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности устанавливают общие требования пожарной безопасности при строительстве (реконструкции) и должны учитываться при разработке проектов организации строительства (ПОС) и проектов производства работ (ППР). Наряду с организационно-техническими мероприятиями необходимо соблюдать требования «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», и других соответствующих нормативных документов, государственных стандартов и правил пожарной безопасности, изложенных в проектах производства работ. На период монтажных работ на строительной площадке установить огнетушители, бочки с водой и щиты с противопожарным инвентарем. Основными мероприятиями по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара являются решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации пожара, а также мероприятия, направленные на защиту противопожарных подразделений от опасных воздействий огнем, электричеством.

Вопросы обеспечения пожарной безопасности, требования к источникам пожарного водоснабжения, расчетные расходы воды на пожаротушение объектов, расчетное количество одновременных пожаров, минимальные свободные напоры в наружных сетях водопроводов, расстановку пожарных гидрантов на сети, категорию зданий, сооружений, строений и помещений по пожарной и взрывопожарной опасности следует принимать согласно Федеральному закону от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат	1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ	Лист

о требованиях пожарной безопасности», а также СП 5.13130, СП 8.13130, СП 10.13130.

При разработке проектной документации линейного объекта «Улицы, дороги, проезды в границах территориальной зоны СХЗ-З (Поле Анисимова)» необходимо разработать раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (пункт 41 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дат		
1-ПП-06.2018/ППТ 2.ПЗ							