Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»

Свидетельство № 0049.4-2016-1073808024850-П-52 от 08.04.2016 г.

Заказчик – ООО «Техпомощь»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ИРКУТСКИЙ РАЙОН, П. НОВО-ИРКУТСКИЙ, УЛ. МАГИСТРАЛЬНАЯ, 1-А В ЦЕЛЯХ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОЕЗДА К ЗЕМЕЛЬНОМУ УЧАСТКУ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:06:010912:13

ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Книга 3. Проект межевания территории

142-16-ПМ-КЗ

2016

Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»

Свидетельство № 0049.4-2016-1073808024850-П-52 от 08.04.2016 г.

Заказчик – ООО «Техпомощь»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ИРКУТСКИЙ РАЙОН, П. НОВО-ИРКУТСКИЙ, УЛ. МАГИСТРАЛЬНАЯ, 1-А В ЦЕЛЯХ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОЕЗДА К ЗЕМЕЛЬНОМУ УЧАСТКУ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:06:010912:13

ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Книга 3. Проект межевания территории

142-16-ПМ-КЗ

Генеральный директор Протасова М.В.

Управляющий проектом Кольган В. С.

2016

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
142-16-ПМ-СП	**Состав проектной документации**	2
142-16-ПМ-СК	**Состав коллектива**	3
142-16-ПМ-Т	**Раздел 1. Межевание территории**	4
	1.1. Ведомость формируемых земельных участков	4

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ген. директор		Собенникова О.А.			12.16
Упр. проектом		Кольган В.С.			12.16
Нормоконтроль		Протасова М. В.			12.16

142-16-ПМ-С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
	1	4

ООО «ППМ «Мастер-План»

Состав документации по планировке территории

«Проект планировки и проект межевания территории образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Ново-Иркутский, ул. Магистральная, 1-а в целях организации проезда к земельному участку с кадастровым номером 38:06:010912:13»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Количество страниц/ листов
		Проект планировки территории	
		Основная часть проекта, подлежащая утверждению	
1	142-16-ПП-ОЧП-К1	Книга 1. Положения о размещении объектов капитального строительства регионального значения, а так же о характеристиках планируемого развития территории	5 листов
		Графическая часть	
	142-16-ПП-ОЧП	Чертеж 1. Чертеж планировки территории. М 1:1000	1 лист
		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
2	142-16-ПП-ОМ-К2	Книга 2. Пояснительная записка.	33 листа
		Графическая часть	
	142-16-ПП-ОМ	Схема 1. Схема расположения территории М 1:25 000	1 лист
	142-16-ПП-ОМ	Схема 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	1 лист
	142-16-ПП-ОМ	Схема 3. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта на соответствующей территории. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:1000	1 лист
	142-16-ПП-ОМ	Схема 4. Схема планировочной организации территории М 1:1000	1 лист
		Проект межевания территории	
3	142-16-ПМ-К3	Книга 3. Проект межевания территории	4 листа
		Графическая часть	
	142-16-ПМ	Чертеж 3.Чертеж межевания территории М 1:1000	1 лист
4		**Материалы в электронном виде**	
	142-16-ПП-ПМ-Д1	Материалы проекта – комплект текстовых материалов в формате *.doc и *.pdf, графических материалы в формате *.tiff.	1 диск

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

142-16-ПМ-СП

Зам. директора	Собенникова О.А.		12.16
Упр. проектом	Кольган В.С.		12.16
Нормоконтроль	Протасова М.В.		12.16

Состав проектной документации

Стадия	Лист	Листов
	3	4

ООО **«ППМ «Мастер-План»**

Состав коллектива

В разработке проекта: **«Проект планировки и проект межевания территории образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Ново-Иркутский, ул. Магистральная, 1-а в целях организации проезда к земельному участку с кадастровым номером 38:06:010912:13»** принимали участие:

Градостроительная часть	
Генеральный директор	М.В. Протасова
Управляющий проектом	В.С. Кольган
Межевание территории	
Кадастровый инженер	О. С. Злыгостева

Раздел 1 Межевание территории

1.1 Ведомость формируемых земельных участков

Параметры земельного участка					Координаты точек границ земельного участка*	
Индекс	**Объекты капитального строительства**	**Разрешенное использование ЗУ, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков (вступает в силу в декабре 2014 года)**	**Площадь, м2**	**Номер поворотной точки ЗУ**	**Координата X**	**Координата Y**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
010912:ЗУ1	-	Общее пользование территории (размещение автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, парков, скверов, площадей, бульваров, набережных и других мест для посещения без взимания платы)	346,57	1	379664,72	3332837,67
				2	379661,06	3332844,07
				3	379679,00	3332863,00
				4	379661,45	3332893,71
				5	379663,87	3332897,98
				6	379685,00	3332861,00
				7	379664,72	3332837,67

* - Система координат МСК 38 (Z 3)

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Зам. директора		Собенникова.О.А.			12.16
Упр.проектом		Кольган В.С.			12.16
Нормоконтроль		Протасова М.В.			12.16

142-16-ПМ-ТМ

Текстовые материалы

Стадия	Лист	Листов
	4	4

ООО «ППМ «Мастер-План»