

# Жизнь Маркова

№ 22 (167), 15 октября 2021 г.

ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МАРКОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ МАРКОВСКОГО МО

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования-  
Администрация городского поселения

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01 октября 2021 года № 1331  
р. п. Маркова

О проведении общественных обсуждений по проекту  
межевания территории автомобильной дороги к детскому саду и  
СОШ в р.п. Маркова, Иркутского района, Иркутской области

Руководствуясь статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 13-137/Дгп, в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения, утвержденными решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп (с внесенными изменениями), Администрация Марковского муниципального образования

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту межевания территории автомобильной дороги к детскому саду и СОШ в р.п. Маркова, Иркутского района, Иркутской области.

2. Участниками общественных обсуждений по проекту планировки территории, проекту межевания территории, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Подготовку и проведение общественных обсуждений с соблюдением порядка и правил, установленных Положением об общественных обсуждениях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

4. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале общественных обсуждений: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://markovskoe-mo.ru/>

6. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж).

7. Участники общественных обсуждений, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) путем заполнения формы на официальном сайте Марковского муниципального образования в период с 11.10.2021 по 22.10.2021;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел в период с 11 октября 2021 года до 22 октября 2021 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 11.10.2021 по 22.10.2021; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

8. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

10. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН****Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**От 01 октября 2021 года № 1332  
р. п. Маркова

О внесении изменений в постановление администрации Марковского муниципального образования от 18 марта 2019 г. № 372 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Марковского муниципального образования»

Руководствуясь пунктом 14 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 № 1039, статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, в связи с предостережением Службы государственного и жилищного надзора, администрация Марковского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Марковского муниципального образования, утвержденный постановлением администрации Марковского муниципального образования от 18 марта 2019 г. № 372 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Марковского муниципального образования» (далее – Реестр) изменения следующего содержания: в строке 93 в столбце 10 «Данные об источниках образования ТКО» добавить слова: «ул. Кольцевая, пер. Черемуховый».

2. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН****Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**От 05 октября 2021 года № 1350  
р. п. Маркова

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания», руководствуясь Уставом

Марковского муниципального образования, администрация Марковского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1, к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут площадью 4333 кв. м. в целях размещения объекта электросетевого хозяйства на:

- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:150750:7200, площадью 295 кв. м., расположенной: Иркутская область, Иркутский район, 10-й км. автодороги Иркутск - Мельничная Падь, садоводческое некоммерческое товарищество «Раздолье», разрешенное использование: для ведения садоводства;  
- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:3900, площадью 3005 кв. м., расположенной: Иркутская область, Иркутский район, Иркутское лесничество, Приморское участковое лесничество, Приморская дача, кварталы №№: 35, 36, 49-53, 62-68, 75ч, 76-84, 90-98, 105-114, 126-135, 143-151, 160-169, 177ч, 178ч, 179-193, 197-206, 210-221, 226-232, разрешенное использование: для ведения лесного хозяйства;  
- земельный участок, государственная собственность на который не разграничена площадью 1033 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении № 2 к настоящему постановлению.

Расчет платы за публичный сервитут изложен в приложении № 3 к настоящему постановлению.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) 49 лет.

6. Открытому акционерному обществу «Иркутская электросетевая компания» в срок, не превышающий трех месяцев после завершения строительства объекта электросетевого хозяйства, привести земельные участки, указанные в пункте 2 настоящего постановления, в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

7. Отделу управления муниципальным имуществом администрации в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

1) направить копию настоящего постановления открытому акционерному обществу «Иркутская электросетевая компания»;

2) направить копию настоящего постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута;

3) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

8. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-  
Администрация городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 05 октября 2021 года № 1351  
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:06:011231:9735, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Иркутский лесхоз, Баклашихинское лесничество, кв. 57

Руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп, в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения, утвержденными решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп (с внесенными изменениями), Администрация Марковского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести публичные с по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 405 кв. м. с кадастровым номером 38:06:011231:9735, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Иркутский лесхоз, Баклашихинское лесничество, кв. 57 - «магазины».

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о публичных слушаниях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения

на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://markovskoe-mo.ru/>.

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях по адресу: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж).

8. Провести собрание участников публичных слушаний 28 октября 2021 года, в 15 часов 00 минут; место проведения собрания: район земельного участка с кадастровым номером 38:06:011231:9735.

Председателем на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С.А.) в период с 21 октября 2021 года по 28 октября 2021 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-**

## Администрация городского поселения

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05 октября 2021 года № 1352

р. п. Маркова

Об инвентаризации государственного адресного реестра Марковского муниципального образования

В целях упорядочения адресного реестра Марковского муниципального образования, в соответствии с Федеральным Законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 28 декабря 2013 г. № 443-ФЗ «О Федеральной информационной адресной системе и внесении изменений в Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2015 года № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, администрация Марковского муниципального образования

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В рамках проведения инвентаризации государственного адресного реестра Марковского муниципального образования:

1.1 Присвоить адрес следующим объектам адресации:

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Рябиновая, д. 19 (кадастровый номер 38:06:010105:5550);
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория Анисимова, ул. Абрикосовая, д. 4 (кадастровый номер 38:06:010701:6008);
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория Анисимова, ул. Вишневая, д. 45 (кадастровый номер 38:06:010701:6535);
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Ольховая, д. 32А (кадастровый номер 38:06:010105:5993);
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Солнечная, д. 18 (кадастровый номер 38:06:010701:6275);
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Бирюсинка-2», д. 105 (кадастровый номер 38:06:012801:6333);
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Радужка», д. 636 (кадастровый номер 38:06:011231:9786);
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, мкр. Николов Посад, ул. Гребешковая, д. 18А (кадастровый номер 38:06:010501:1943);
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п.

Маркова, мкр. Николов Посад, ул. Шахматная, д. 33Б (кадастровый номер 38:06:010501:1775);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Росинка», д. 2.

1.2. Внести изменения в адреса следующих элементов улично-дорожной сети:

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, д. Новогрудина, территория ТСН «Успех», ул. линия 3-я на Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, д. Новогрудина, территория ТСН «Успех», ул. 3-я Линия;
- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, д. Новогрудина, территория ТСН «Успех», ул. линия 4-я на Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, д. Новогрудина, территория ТСН «Успех», ул.4-я Линия;
- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, д. Новогрудина, территория ТСН «Успех», ул. линия 6-я на Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, д. Новогрудина, территория ТСН «Успех», ул. 6-я Линия.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО*

*Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-  
Администрация городского поселения**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05 октября 2021 года № 1353

р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:06:011231:5065, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, 5 км автодороги Иркутск – Падь Мельничная, СНТ «Колобок», ул. Летняя, участок 26 а

Рассмотрев заявление П.Г. Ефимова, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп, в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения, утвержденными решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп (с внесенными изменениями), Администрация Марковского муниципального образования

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные с по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 687 кв. м. с кадастровым номером 38:06:011231:5065, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, 5 км автодороги Иркутск – Падь Мельничная, садоводческое некоммерческое товарищество «Колобок», ул. Летняя, участок 26 а - «магазины».

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о публичных слушаниях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://markovskoe-mo.ru/>.

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях по адресу: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж).

8. Провести собрание участников публичных слушаний 28 октября 2021 года, в 10 часов 00 минут; место проведения собрания: район земельного участка с кадастровым номером 38:06:011231:5065.

Председателем на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С.А.) в период с 21 октября 2021 года по 28 октября 2021 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях

идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 05 октября 2021 года № 1354  
р. п. Маркова

О проведении общественных обсуждений по проекту планировки с проектом межевания территории микрорайона Ново - Иркутский

Руководствуясь статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 13-137/Дгп, в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения, утвержденными решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп (с внесенными изменениями), Администрация Марковского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту планировки с проектом межевания территории микрорайона Ново – Иркутский.

2. Участниками общественных обсуждений по проекту планировки территории, проекту межевания территории, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели

находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Подготовку и проведение общественных обсуждений с соблюдением порядка и правил, установленных Положением об общественных обсуждениях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

4. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале общественных обсуждений: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://markovskoe-mo.ru/>

6. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж).

7. Участники общественных обсуждений, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) путем заполнения формы на официальном сайте Марковского муниципального образования в период с 26.10.2021 по 10.11.2021;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел в период с 26 октября 2021 года до 10 ноября 2021 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 26.10.2021 по 10.11.2021; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

8. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования

<http://markovskoe-mo.ru/>.

10. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования-  
Администрация городского поселения

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05 октября 2021 года № 1357  
р. п. Маркова

О внесении изменений в постановление администрации Марковского муниципального образования от 10.02.2021 г. № 200

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Уставом Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Постановление администрации Марковского муниципального образования от 10.02.2021 г. № 200 «О создании, хранении, использовании и восполнении резерва продовольственных, медицинских и иных ресурсов Марковского муниципального образования необходимых при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и для целей гражданской обороны» следующие изменения:

1.1. в наименовании слова «и для целей гражданской обороны» исключить.

1.2. во вступительной части слова «ст. 6 и п. 2 ст. 8 Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», Постановлением Правительства РФ от 27.04.2000 № 379 «О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств» исключить.

1.3. в пунктах 1, 2, 3, 5 содержательной части слова «и для целей гражданской обороны» исключить.

1.4. в пункте 1 Приложения № 1 слова «а также для целей гражданской обороны» исключить.

1.5. в пунктах 2, 3, 5 Приложения № 1 слова «и для целей гражданской обороны» исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы администрации Марковского муниципального образования Чуб Д. М.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения

Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 05 октября 2021 года № 1358  
р. п. Маркова

От 11 октября 2021 года № 1367  
р. п. Маркова

Об утверждении проекта межевания территории по образованию земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010404:157 и 38:06:010404:589

Об утверждении долгосрочной

В целях создания условий для устойчивого развития территории Марковского городского поселения, руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 23 Устава Марковского муниципального образования, рассмотрев проект межевания территории по образованию земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010404:157 и 38:06:010404:589, расположенной по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, заключение о результатах публичных слушаний от 03.09.2021, заявление Ивановой О.Ю., Администрация Марковского муниципального образования

Муниципальной программы «Подготовка документации по планировке территории в составе проектов планировки и проектов межевания территории Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г.».

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Марковского муниципального образования, распоряжением Главы Марковского муниципального образования от 05 октября 2021 года № 169, Администрация Марковского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект межевания территории по образованию земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010404:157 и 38:06:010404:589 (прилагается).

1. Утвердить долгосрочную муниципальную программу Марковского муниципального образования «Подготовка документации по планировке территории в составе проектов планировки и проектов межевания территории Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г.», согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы Администрации Марковского муниципального образования Д. М. Чуб.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

Приложение к постановлению Администрации  
Марковского муниципального образования от  
От 11 октября 2021 года № 1367  
Архитектурный отдел Марковского муниципального образования

**Долгосрочная муниципальная программа  
Марковского муниципального образования**

«Подготовка документации по планировке территории в составе проектов планировки и проектов межевания территории Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г.»

**ПАСПОРТ**

ДОЛГОСРОЧНОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ МАРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**«Подготовка документации по планировке территории в составе проектов планировки и проектов межевания территории Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г.»**

|   |  |
|---|--|
| <p><b>Полное наименование программы</b></p> | <p>«Подготовка документации по планировке территории в составе проектов планировки и проектов межевания территории Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г.» (далее - Программа)</p> |
|---|--|

|  |  |
|--|--|
| <b>Основания для разработки программы</b>  | Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации,<br>Водный кодекс Российской Федерации,<br>Лесной кодекс Российской Федерации,<br>Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131 «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»,<br>Местные нормативы градостроительного проектирования Марковского муниципального образования, утвержденные Думой Марковского муниципального образования от 16 февраля 2021 года № 48-196/Дгп.,<br>Генеральный план Марковского муниципального образования, утвержденный решением Думы Марковского муниципального образования от 27 апреля 2012 года № 52-294/Дгп, с учетом внесения изменений;<br>Правила землепользования и застройки Марковского муниципального образования, утвержденные решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп, с учетом внесения изменений;<br>Распоряжение Главы Марковского муниципального образования от 05 октября 2021 г. №169 «О разработке долгосрочной целевой программы Марковского муниципального образования «Подготовка документации по планировке территории в составе проектов планировки и проектов межевания территории Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г.» |
| <b>Период реализации программы</b>   | С 2022 по 2024 годы.   |
| <b>Цель программы</b>  | Обеспечение устойчивого развития Марковского муниципального образования, выделение элементов планировочной структуры, установление границ застроенных и подлежащих застройке земельных участков .  |
| <b>Задачи программы</b>  | Подготовка документации по планировке территории Марковского муниципального образования.   |
| <b>Основные мероприятия программы</b>  | - Разработка проектов планировки территории Марковского муниципального образования, включая проекты межевания территории;<br>- Внесение изменений в генеральный план Марковского муниципального образования;<br>- Внесение изменений в правила землепользования и застройки Марковского муниципального образования.  |
| <b>Объем финансовых ресурсов, запланированных по программе, источники финансирования программы</b>   | Всего по Программе: 30 000,0 тыс.руб.,<br>в том числе по годам: 2022 г.- 10 000,0 тыс.руб.;<br>2023 г.- 10 000,0 тыс.руб.; 2024 год - 10 000,0 тыс.руб.<br>Источник финансирования – бюджет Иркутской области, софинансирование из бюджета Марковского муниципального образования.   |
| <b>Ожидаемые конечные результаты, социальная, бюджетная, экономическая эффективность программы, важнейшие целевые показатели программы</b> | В результате Программы будет разработана документация по планировке территории, которая послужит основанием для обеспечения дальнейшего устойчивого развития социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры и улучшения качества жизни населения Марковского муниципального образования.<br>Бюджетная эффективность Программы: увеличение доходной части бюджета Марковского муниципального образования за счет увеличения налоговых поступлений платы за землю и имущество.  |
| <b>Заказчик программы</b>  | Архитектурный отдел Марковского муниципального образования .   |
| <b>Руководитель программы</b>  | Начальник архитектурного отдела Марковского муниципального образования<br>Рой Кирилл Геннадьевич тел. (3952) 493-110   |
| <b>Разработчик программы</b>   | Архитектурный отдел Марковского муниципального образования.  |
| <b>Сроки разработки программы</b>  | 2021 г.  |



|  |  |
|--|--|
| <b>Исполнители программы</b>                           | Основной исполнитель программы:<br>Архитектурный отдел Марковского муниципального образования .<br>Исполнители программных мероприятий определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» |
| <b>Управление программой и контроль за реализацией</b> | Архитектурный и финансово-экономический отделы администрации Марковского муниципального образования осуществляют управление программой, контроль за ходом ее выполнения и целевым расходованием бюджетных средств, выделенных на реализацию программы.   |

### 1. Оценка и анализ исходной ситуации

Подготовка документации по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания территории) осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории Марковского муниципального образования, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов. Подготовка документации по планировке территории необходима для актуализации Генерального плана Марковского муниципального образования.

В 2019-2020 г. завершена работа по внесению изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Марковского муниципального образования.

Следующим этапом подготовки градостроительной документации в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2003 г. № 190 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» обязательной для всех поселений является подготовка документации по планировке территорий. Разработка проектов планировки и межевание территории позволит формировать и предоставлять земельные участки для индивидуального жилищного и другого строительства, пополнять местный бюджет, резервировать земельные участки для муниципальных нужд, развивать социальную, транспортную и инженерную инфраструктуру для улучшения качества жизни населения.

В соответствии с п. 3 ст. 8 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 190 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности относятся утверждение подготовленной на основании документов территориального планирования поселений документации по планировке территории. Разработанные и утвержденные проекты планировки и проекты межевания территории являются обязательными для органов местного самоуправления поселений при принятии ими решений по развитию территории муниципального образования и реализации таких решений.

Подготовка документации по планировке территории Марковского муниципального образования - одна из важнейших стратегических задач социально-экономического развития Марковского муниципального образования, которая послужит основанием для более эффективного использования земли и иной недвижимости всех форм собственности для удовлетворения потребностей населения Марковского муниципального образования в реализации своих конституционных норм и гарантий права собственности на землю и иную недвижимость. Программа позволит активизировать вовлечение земли и иной недвижимости в гражданский оборот, сформирует базу экономически обоснованного налогообложения в части недвижимого имущества и усовершенствует систему управления недвижимостью.

Только на основании разработанных в рамках Программы проектов планировки территории Марковского муниципального образования, можно более эффективно произвести межевание территории. В составе проектов межевания территорий возможна подготовка градостроительных планов земельных участков, застроенных, а также подлежащих застройке. Документация по планировке и межеванию обеспечит устойчивое развитие территорий и предотвратит хаотичную застройку Марковского муниципального образования.

### 2. Основные цели и задачи Программы

Основная цель Программы - обеспечение устойчивого развития Марковского муниципального образования, выделение элементов планировочной структуры, установление границ застроенных и подлежащих застройке земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Для реализации этой цели необходимо решить следующие задачи: разработать проекты планировки территории и проекты межевания территории Марковского муниципального образования.

### 3. Основные мероприятия Программы

Задача будет выполнена при помощи мероприятий, указанных в приложении №1 перечня таких мероприятий по реализации Программы.

### 4. Ресурсное обеспечение Программы

**Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджетов следующих уровней: Марковского муниципального образования в размере 6% в 2022 году, 8% в 2023, 2024 годах соответственно(софинансирование), 94% в 2022 году, 92% в 2023, 2024 годах за счет средств регионального бюджета.**

**Общий объем финансирования Программы составляет 30 000,0 тыс. руб., в том числе по годам:**

2022 год – 10 000,00 тыс. руб.  
2023 год – 10 000,00 тыс. руб.  
2024 год – 10 000,00 тыс. руб.

Объем финансовых средств на реализацию мероприятий Программы определен в соответствии с коммерческими предложениями и на основе исследования рынка, проведенного по инициативе заказчика.

В ходе реализации Программы конкретные мероприятия, объём и источники финансирования Программы могут корректироваться в соответствии с действующим законодательством.

### 5. Ожидаемые конечные результаты программы

В результате выполнения Программы будет получена документация по планировке и межеванию территории в виде выполненных и утвержденных проектов планировки и межевания территории Марковского муниципального образования, которая послужит основанием для обеспечения дальнейшего развития социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры для улучшения качества жизни населения Марковского муниципального образования.

Бюджетная эффективность Программы: увеличение доходной части бюджета Марковского муниципального образования за счет увеличения налоговых поступлений платы за землю и имущество.

Перечень планируемых результатов реализации Программы приведен в приложении № 1 к Программе.

### 6. Механизм реализации программы

Заказчик Программы – Архитектурный отдел Марковского муниципального образования.

Исполнитель Программы Архитектурный отдел Марковского муниципального образования.

Исполнители программных мероприятий определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

Архитектурный и финансово-экономический отделы администрации Марковского муниципального образования несут ответственность :

за реализацию Программы в соответствии с утвержденными объемами финансирования;

за целевое и эффективное использование средств, направляемых на реализацию программы;

за организацию отбора исполнителей мероприятий Программы в соответствии с действующим законодательством;

при недостаточном финансировании программы – за принятие дополнительных мер по привлечению средств, для выполнения Программы в установленные сроки;

за корректировку Программы и подготовку предложений по внесению соответствующих изменений в местный бюджет;

за подготовку отчетов о ходе реализации Программы;

за проведение оценки эффективности целевой Программы по итогам ее исполнения за отчетный финансовый год.

Корректировка Программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а так же продление сроков ее реализации осуществляются в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством.

### 7. Контроль за выполнением Программы

Управление Программой, контроль за ходом ее выполнения и целевым использованием бюджетных средств, выделенных на реализацию Программы, осуществляют Архитектурный и финансово-экономический отделы Марковского муниципального образования.

Оценка результатов реализации Программы производится по итогам года. Архитектурный и финансово-экономический отделы Марковского муниципального образования до 20 января года, следующего за отчетным годом, представляют Главе Марковского муниципального образования отчет о ходе выполнения программы.

После окончания срока реализации Программы Архитектурный и финансово-экономический отделы Марковского муниципального образования представляют Главе Администрации на утверждение не позднее 01 марта года, следующего за последним годом реализации Программы, итоговый отчет о выполнении Программы.

Приложение №1

## ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ДОЛГОСРОЧНОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Подготовка документации по планировке территории в составе проектов планировки и проектов межевания территории Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г.»

| № п/п   | Наименование мероприятия | Источники финансирования | Срок исполнения | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) |         |         | Ответственный за выполнение мероприятия | Ожидаемый результат |
|---|--------------------------|--------------------------|-----------------|-------------------|---|---------|---------|---|---------------------|
|   |                          |                          |                 |                   | 2022 г.                                   | 2023 г. | 2024 г. |   |                     |
| 1   | 2                        | 3                        | 4               | 5                 | 6   | 7       | 8       | 9                                       | 10                  |
| Задача: Подготовка документации по планировке территории Марковского муниципального образования |                          |                          |                 |                   |   |         |         |   |                     |

|   |  |   |             |           |           |           |           |  |  |
|---|--|---|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|--|--|
| 1 | Разработка проектов планировки территории Марковского муниципального образования, включая проекты межевания территории | бюджет Марковского муниципального образования | 2022 - 2024 | 30 000,00 | 10 000,00 | 10 000,00 | 10 000,00 | Архитектурный отдел Марковского муниципального образования | Документация по планировке территории обеспечит устойчивое развитие социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры Марковского муниципального образования и улучшение качества жизни населения. |
|   | Итого по разделу:  |   |             | 30 000,00 | 10 000,00 | 10 000,00 | 10 000,00 |  |  |
|   | Итого по программе:  |   |             | 30 000,00 | 10 000,00 | 10 000,00 | 10 000,00 |  |  |

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 07 октября 2021 года № 1364  
р. п. Маркова

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута Публичного акционерного общества «Мобильные ТелеСистемы» (ИНН 7740000076), руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, администрация Марковского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1, к настоящему постановлению.
2. Установить публичный сервитут площадью 900 кв. м. в целях размещения сооружения связи «БС 38-01338», на:
  - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена площадью 900 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, согласно схемы расположенная границ публичного сервитута.
3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.
4. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и вносится единым платежом за весь срок

публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении № 2 к настоящему постановлению.

Расчет платы за публичный сервитут изложен в приложении № 3, к настоящему постановлению.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) составляет 11 месяцев.

6. Публичному акционерному обществу «Мобильные ТелеСистемы» в срок, не позднее чем три месяца после завершения размещения сооружения связи «БС 38-01338» привести земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего постановления, в состоянии пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием.

7. Отделу управления муниципальным имуществом администрации в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

- 1) направить копию настоящего постановления Публичному акционерному обществу «Мобильные ТелеСистемы»;
- 2) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

8. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
Марковского муниципального  
образования  
от 07 октября 2021 года № 1364

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Общая площадь устанавливаемого публичного сервитута - 900 кв.м

Площадь устанавливаемого публичного сервитута на неземельных землях (категория земель - земли населенных пунктов) - 900 кв.м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            |
|--------------------------------------|---------------|------------|
|                                      | X             | Y          |
| <b>1</b>                             | <b>2</b>      | <b>3</b>   |
| н1                                   | 382100,40     | 3328474,72 |
| н2                                   | 382117,23     | 3328499,54 |
| н3                                   | 382092,40     | 3328516,38 |
| н4                                   | 382075,57     | 3328491,56 |
| н1                                   | 382100,40     | 3328474,72 |

Система координат: МСК 38, зона 3

| Площадь, кв.м. | Цель установления публичного сервитута   |
|----------------|--|
| 900            | Для размещения сооружения связи «Сооружение связи (антенно-мачтовое сооружение) БС 38-01338» |



Масштаб 1:5000

**Условные обозначения:**

- проектные границы публичного сервитута
- н1 – обозначение характерных точек публичного сервитута
- 38:06:010903 – номер кадастрового квартала
- — граница населенного пункта

Приложение № 3  
к постановлению администрации  
Марковского муниципального  
образования  
от 07 октября 2021 года № 1364

### ПОРЯДОК РАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

Площадь публичного сервитута: 298 кв. м.

| Земельный участок   | Площадь кв. м. | Кс, руб./кв. м. | % ставка | Плата за публичный сервитут за год, руб. |
|---|----------------|-----------------|----------|--|
| Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова | 900            | 244,93          | 0,01     | 22,04                                    |
| <b>Итого за срок действия публичного сервитута (49 лет)</b>             |                |                 |          | <b>1079,96</b>                           |

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
Марковского муниципального  
образования  
от 07 октября 2021 года № 1364

#### Платежные реквизиты для внесения платы за публичный сервитут

Получателем является УФК по Иркутской области (Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения)

ИНН 3827020680

КПП 382701001

Казначейский счет 03100643000000013400

Единый казначейский счет 40102810145370000026

БИК 012520101

Банк ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск

ОКТМО 25612163

КБК 71711105013130016120

Л/С 04343007910

«Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности (за исключением земельных участков, которые находятся в федеральной собственности и осуществление полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми передано органам государственной власти субъектов Российской Федерации) и не предоставленных гражданам и юридическим лицам (за исключением органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления (муниципальных органов), органов управления государственными внебюджетными фондами и казенных учреждений)».

#### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11 октября 2021 года № 1365  
р. п. Маркова

Об инвентаризации государственного адресного реестра  
Марковского муниципального образования

В целях упорядочения адресного реестра Марковского муниципального образования, в соответствии с Федеральным Законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 28 декабря 2013 г. № 443-ФЗ «О Федеральной информационной адресной системе и внесении изменений в Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2015 года № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, администрация Марковского муниципального образования

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В рамках проведения инвентаризации государственного адресного реестра Марковского муниципального образования присвоить адрес следующим объектам адресации:

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, мкр. Березовый, ул. Раздольная, д. 28 (кадастровый номер 38:06:010404:539);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п.

Маркова, мкр. Березовый, ул. Раздольная, земельный участок 28 (кадастровый номер 38:06:010404:1889);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, мкр. Николов Посад, ул. Западная, д. 1 (кадастровый номер 38:06:010501:1946);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, ул. Жемчужная, д. 11А (кадастровый номер 38:06:010203:1695);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория Анисимова, переулок Каменский, д. 4 (кадастровый номер 38:06:010701:6510);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория СНТ «Колобок», ул. Вишневая, д. 3 (кадастровый номер 38:06:011231:9805);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория Анисимова, переулок Дружный, д. 8А (кадастровый номер 38:06:010701:6546);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория Анисимова, переулок Урожайный, д. 2А (кадастровый номер 38:06:010701:6488);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Нагорная, д. 4А (кадастровый номер 38:06:010105:6024);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Восовец», ул. Придорожная, д. 14 (кадастровый номер 38:06:011231:9727);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория Анисимова, переулок Энтузиастов, д. 11 (кадастровый номер 38:06:010701:6571);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Хвойная, д. 9Б (кадастровый номер 38:06:010701:6308);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория СНТ «Мичуринец-2», ул. дорога 3, д. 42 (кадастровый номер 38:06:010902:6506);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Цветочная, д. 60 (кадастровый номер 38:06:010701:6390);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Холодок», д. 113 (кадастровый номер 38:06:012801:6841);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, мкр. Березовый, переулок Каспийский, д. 6 (кадастровый номер 38:06:010405:1118);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Новое», ул. Пятая, д. 161 (кадастровый номер 38:06:011224:5354);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Раздолье», д. 2А (кадастровый номер 38:06:150750:11322);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Мира, д. 63/65 (кадастровый номер 38:06:010105:1846);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Труд», ул. Дачная, д. 23 (кадастровый номер 38:06:150750:10099).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11 октября 2021 года № 1367  
р. п. Маркова  
Об утверждении долгосрочной

Об утверждении долгосрочной  
Муниципальной программы «Разработка и актуализация  
градостроительной документации Марковского  
муниципального образования на 2022-2024 г.г.»

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Марковского муниципального образования, распоряжением Главы Марковского муниципального образования от 05 октября 2021 года № 174, Администрация Марковского муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить долгосрочную муниципальную программу Марковского муниципального образования «Разработка и актуализация градостроительной документации Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г.», согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы Администрации Марковского муниципального образования Д. М. Чуб.

Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина

Приложение к постановлению  
администрации Марковского  
муниципального образования от  
05 октября 2021 г. № 1360

Муниципальная программа

«Разработка и актуализация градостроительной документации  
Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г.»

2021 год  
ПАСПОРТ  
муниципальной программы Марковского муниципального  
образования

|   |   |
|---|---|
| Наименование муниципальной программы              | «Разработка и актуализация градостроительной документации Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г. ».   |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация Марковского муниципального образования.<br>Начальник архитектурного отдела Марковского муниципального образования 8(3952) 493-110   |
| Куратор муниципальной программы                   | Заместитель главы администрации Марковского муниципального образования по экономике и финансам 8(3952) 493-327  |
| Сроки реализации муниципальной программы          | 2022-2024 годы  |
| Цель(и) муниципальной программы                   | Обеспечение Марковского муниципального образования качественной градостроительной документацией, выполнение требований законодательства в части установления границ населенных пунктов и территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования.   |
| Задачи муниципальной программы                    | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обеспечение муниципалитета актуальными документами территориального планирования и документами градостроительного зонирования, обеспечивающими эффективное использование его территории.</li> <li>2. Разработка и внесение сведений в ЕГРН о границах территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования.</li> </ol> |

градостроительной документации Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г. » (далее - Программа) направлена на обеспечение Марковского муниципального образования качественной градостроительной документацией в целях обеспечения устойчивого территориально-пространственного развития муниципалитета, координации градостроительной деятельности на основе документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования.

В связи с внесением изменений в декабре 2014 года, в Федеральный закон от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" вопросы по утверждению генеральных планов поселений, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений перешли на уровень органов местного самоуправления.

В 2019-2020 годах были внесены изменения в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения.

Градостроительная документация требует ежегодной доработки, на основании поступивших предложений о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки. Физическими или юридическими лицами в инициативном порядке направляются заявления в комиссию о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Марковского городского поселения, в целях реализации прав и законных интересов граждан и их объединений.

Органами местного самоуправления принято решение о совершенствовании порядка регулирования землепользования и застройки на территории поселения, в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

Органами государственной власти и органами местного самоуправления, осуществившими подготовку и утверждение документов территориального планирования и правил землепользования и застройки, должны быть подготовлены сведения о границах населенных пунктов, о границах территориальных зон в соответствии со статьями 19, 23 и 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации до 1 июня 2023 года.

(в ред. Федерального закона от 08.06.2020 N 166-ФЗ)

|   |   |          |          |          |
|---|---|----------|----------|----------|
| Объем финансирования муниципальной программы, тыс. руб.   | в т.ч. по годам реализации (тыс. руб.)                          |          |          |          |
| Наименование ресурсов   |   | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Финансовые ресурсы, всего в том числе:  | 22 500,00   | 7500,00  | 7500,00  | 7500,00  |
| Средства местного бюджета   | 1 650,00  | 450,00   | 600,00   | 600,00   |
| Средства областного бюджета   | 20 850,00   | 7 050,00 | 6 900,00 | 6 900,00 |
| Электронный адрес размещения муниципальной программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | <a href="http://markovskoe-mo.ru/">http://markovskoe-mo.ru/</a> |          |          |          |

## 2. ПРИОРИТЕТЫ ПОЛИТИКИ АДМИНИСТРАЦИИ МАРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Приоритеты реализуемой политики в сфере разработки и актуализации градостроительной документации на территории Марковского муниципального образования установлены следующими стратегическими документами и нормативными правовыми актами:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 01.01.2001 г. N 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;
- Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2001 г. N 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и генеральных планов городских округов»;
- Уставом Марковского муниципального образования;
- действующим законодательством Российской Федерации и Иркутской области;

## 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Муниципальная программа «Разработка и актуализация

- иными нормативными правовыми актами органов государственной власти и Марковского муниципального образования;

Реализация положений вышеперечисленных стратегических документов и нормативных правовых актов позволяет наметить приоритеты и цели деятельности администрации Марковского муниципального образования в сфере градостроительной деятельности.

Реализация Программы будет осуществляться в соответствии со следующими основными мероприятиями:

- внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения;
- подготовка сведений о границах территориальных зон и внесение таких сведений в Единый государственный реестр недвижимости. При реализации намеченных мероприятий, Марковское муниципальное образование будет обеспечено качественной градостроительной документацией, описанными границами населенных пунктов и границами территориальных зон, в соответствии с установленными требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, что позволит обеспечить эффективное использование территории муниципалитета, рациональное использование земель и повысит инвестиционную привлекательность муниципалитета.

**3. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ И СРОКИ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ.**

Главной целью муниципальной Программы является обеспечение Марковского муниципального образования качественной градостроительной документацией, для обеспечения устойчивого развития территорий, на основе территориального планирования и градостроительного зонирования, обеспечения сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности, осуществления градостроительной деятельности с соблюдением требований сохранения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, осуществление строительства на основе документов территориального планирования, правил землепользования и застройки и документации по планировке территории, выполнение требований законодательства в части установления границ населенных пунктов и территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования, а так же ответственности органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

1. обеспечение городского поселения установленными Градостроительным Кодексом РФ документами территориального планирования и документами градостроительного зонирования, обеспечивающими эффективное использование его территории, принятие решений и их реализацию в градостроительной деятельности;
2. разработка и внесение сведений в ЕГРН о границах территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования.

Реализация муниципальной программы будет осуществляться в 2022-2024 годах.

**4. ХАРАКТЕРИСТИКА МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Перечень основных мероприятий Программы определен исходя из необходимости достижения ожидаемых результатов ее реализации, а также исходя из полномочий и функций органов местного самоуправления Марковского муниципального образования. Мероприятия имеют комплексный характер, каждое из которых

представляет совокупность взаимосвязанных действий исполнителей Программы и иных структурных подразделений администрации Марковского муниципального образования, в целом.

Перечень мероприятий, планируемых к реализации в рамках Программы, приводится в приложении № 1 к Программе.

Реализация данных мероприятий позволит достичь намеченной цели и решить задачи, поставленные в Программе.

**5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И ПРОГНОЗ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ.**

Целевые показатели Программы позволяют оценить ожидаемые результаты и эффективность ее реализации за период 2022-2024 года включительно.

Целевые показатели Программы и прогноз конечных результатов ее реализации приводятся в приложении № 2 к программе.

За 2022-2024 год в результате реализации Программы планируется:

| № п/п | Наименование целевого показателя (индикатора)  | Единица измерения | Значение показателя в том числе по годам реализации |          |          | Количество документов, всего |
|-------|--|-------------------|---|----------|----------|------------------------------|
|       |  |                   | 2022 год  | 2023 год | 2024 год |                              |
| 1     | 2  | 3                 | 4   | 5        | 6        | 7                            |
| 1     | Муниципальная программа: «Разработка и актуализация градостроительной документации Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г.» |                   |   |          |          |                              |
| 1.1   | Актуализированный Генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского муниципального образования                             | шт.               | 6500,00   | 6500,00  | 6500,00  | 6                            |
| 1.2   | Сведения о границах территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования, внесены в ЕГРН                            | шт.               | 1000,00   | 1000,00  | 1000,00  | -                            |

Снижение показателей эффективности и результативности может возникнуть при условии недостаточного финансирования Программы.

**6. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Финансовое обеспечение муниципальной программы «Разработка и актуализация градостроительной документации Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г.»

| Источник финансирования | Всего | Оценка расходов (тыс. руб.), в том числе по годам |
|-------------------------|-------|---|
|                         |       |   |



|   |                  | реализации      |                 |                 |
|---|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|   |                  | 2022 год        | 2023 год        | 2024 год        |
| 1   | 2                | 3               | 4               | 5               |
| «Подготовка сведений о границах территориальных зон и внесение таких сведений в Единый государственный реестр недвижимости» | 3000,00          | 1 000,00        | 1 000,00        | 1 000,00        |
| Муниципальный бюджет  | 220,00           | 60,00           | 80,00           | 80,00           |
| Областной бюджет  | 2 780,00         | 940,00          | 920,00          | 920,00          |
| «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения»             | 19 500,00        | 6 500,00        | 6 500,00        | 6 500,00        |
| Муниципальный бюджет  | 1430,00          | 390,00          | 520,00          | 520,00          |
| Областной бюджет  | 18 070,00        | 6 110,00        | 5 980,00        | 5 980,00        |
| <b>Итого по муниципальной программе</b>   | <b>22 500,00</b> | <b>7 500,00</b> | <b>7 500,00</b> | <b>7 500,00</b> |

## 7. СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ ЗА РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ

В рамках Программы предусматриваются следующие меры правового регулирования:

- обеспечение муниципалитета актуальными документами территориального планирования и документами градостроительного зонирования, обеспечивающими эффективное использование его территории, принятие решений и их реализацию в градостроительной деятельности;

- выполнение требований законодательства в части установления границ населенных пунктов и территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования. Ответственный исполнитель Программы осуществляет организацию, координацию и контроль мероприятий по реализации муниципальной программы, вносит в установленном порядке предложения по уточнению мероприятий муниципальной программы с учетом складывающейся социально-экономической ситуации.

Контроль реализации Программы заключается в сравнении фактических данных о реализации муниципальной Программы с плановыми значениями, выявлении отклонений и, при необходимости, формирования корректирующих воздействий.

Отчеты о реализации Программы предоставляются ответственным исполнителем 1 раз в год в финансово-экономический отдел Администрации Марковского муниципального образования в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Марковского муниципального образования, утвержденным постановлением Администрации Марковского муниципального образования.

Оценка результативности и эффективности реализации Программы проводится ежегодно в соответствии с методикой, утвержденной

постановлением Администрации Марковского муниципального образования.

Средства бюджета муниципального образования на реализацию программных мероприятий предоставляются в установленном порядке.

Контроль за целевым использованием средств муниципальной программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством и носит постоянный характер.

### Приложение № 1 к муниципальной программе

Перечень мероприятий, планируемых к реализации в рамках программы

«Разработка и актуализация градостроительной документации Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г.»

| МП /подпрограмма/ основное мероприятие/ ВЦП   | Цели/ задачи подпрограммы  | Ответственный исполнитель подпрограммы/ мероприятия | Источник и финансирование | Расходы (тыс.руб.) | Итого расходы на МП (тыс.руб.) |
|---|--|---|---------------------------|--------------------|--------------------------------|
| <b>2022 год</b>   |  |   |                           |                    |                                |
| «Разработка и актуализация градостроительной документации Марковского муниципального образования на 2019-2021 годы» | Обеспечение Марковского муниципального образования качественной градостроительной документацией, выполнение требований законодательства в части установления границ населенных пунктов и территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования<br>Задачи:<br>1. обеспечение района актуальными документами территориального планирования и документами градостроительного зонирования, обеспечения | Администрация Марковского МО                        | МБ<br>ОБ                  | 450,00<br>7050,00  | 7 500,00                       |

|  |  |  |          |                   |         |
|--|--|--|----------|-------------------|---------|
|  | эффективное использование его территории;<br>2. разработка и внесение сведений в ЕГРН о границах территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования |  |          |                   |         |
| <b>2023 год</b>  |  |  |          |                   |         |
| «Внесение изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки Марковского муниципального образования» | Обеспечение Марковского муниципального образования качественной градостроительной документацией, устойчивое развитие территории, создание комфортной среды жизнедеятельности   |  | МБ<br>ОБ | 600,00<br>6900,00 | 7500,00 |
| <b>2024 год</b>  |  |  |          |                   |         |
| «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковск                                 | Обеспечение Марковского муниципального образования качественной градостроительной документацией, устойчивое развитие территории, создание комфортной среды жизнедеятельности   |  | МБ<br>ОБ | 600,00<br>6900,00 | 7500,00 |

|                                 |  |  |  |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|
| ого муниципального образования» |  |  |  |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|

Используемые сокращения:

**МБ** – бюджет муниципалитета**ОБ** – областной бюджет

**Приложение 2  
к муниципальной программе**

Сведения о целевых показателях (индикаторах) по муниципальной программе

«Разработка и актуализация градостроительной документации

Марковского муниципального образования» на 2019-2021 годы

| № п/п  | Наименование показателя (индикатора)  | Единица измерения | Значение показателя  |   |
|--|---|-------------------|--|---|
|  |   |                   | Базовое на начало действия муниципальной программы (на 01.01.2022) | Планируемое значение за 3 года реализации муниципальной программы (на 01.01.2024) |
| «Разработка и актуализация градостроительной документации Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г. » : |   |                   |  |   |
| 1.   | Актуализированный Генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения        | Ед.               | 0  | 2-4   |
| 2.   | Сведения о границах территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования, внесены в ЕГРН | Ед.               | 223 контура  | 973 контура   |

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

Администрация Марковского муниципального образования-  
Администрация городского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 13 октября 2021 года № 1386

р. п. Маркова

Об утверждении корректировки инвестиционной программы ООО «Стандарткомстрой» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020-2030 годы

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах, организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Законом Иркутской области от 6 ноября 2012 года № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением администрации Марковского муниципального образования от 25 августа 2021 года № 1132 «Об утверждении технического задания на корректировку инвестиционной программы ООО «Стандарткомстрой» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020-2030 годы», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить корректировку инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Стандарткомстрой» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020-2030 годы (Приложение №1).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*И.О. Главы администрации  
Марковского МО Д.М. Чуб*

Приложение № 1  
к постановлению администрации Марковского муниципального образования  
«Об утверждении корректировки инвестиционной программы ООО «Стандарткомстрой»  
в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020-2030 годы  
от \_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_\_

#### **КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ООО «Стандарткомстрой» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020-2030 годы**

#### Содержание

1. Паспорт корректировки инвестиционной программы.
2. Анализ существующего состояния систем и объектов водоснабжения и водоотведения (описание модернизируемых объектов систем водоснабжения и водоотведения).
3. Перечень мероприятий корректировки инвестиционной программы в сфере водоснабжения и водоотведения.
4. Плановый и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы.
5. Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий корректировки инвестиционной программы в сфере водоснабжения и водоотведения.
6. Источники финансирования корректировки инвестиционной программы в сфере водоснабжения и

водоотведения.

7. Расчет эффективности инвестирования средств.

8. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации корректировки инвестиционной программы.

9. График (план) реализации мероприятий инвестиционной программы.

10. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения и водоотведения.

Приложения:

Приложение № 1 Расчет эффективности инвестирования средств.

Приложение № 2 Расчет расходов на возврат займов (кредитов) в сфере водоснабжения.

Приложение № 3 Расчет расходов на возврат займов (кредитов) в сфере водоотведения.

Приложение № 4 Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения.

Приложение № 5 Предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения.

Приложение № 6 График (план) реализации мероприятий в сфере водоснабжения корректировки инвестиционной программы представлен в приложении.

Приложение № 7 График (план) реализации мероприятий в сфере водоотведения корректировки инвестиционной программы.

Приложение № 8 Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения и водоотведения.

#### **1. Паспорт корректировки инвестиционной программы**

|   |   |
|---|---|
| Наименование Программы                            | Инвестиционная программа ООО «Стандарткомстрой» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020 - 2030 годы.  |
| Основание для разработки инвестиционной программы | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;</li> <li>- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».</li> <li>- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах, организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;</li> <li>- приказ Минрегиона РФ от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;</li> <li>- Закон Иркутской области от 06.11.2012 № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления</li> </ul> |

|  |  |
|--|--|
|  | отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения».  |
| Наименование и местонахождение регулируемой организации  | Общество с ограниченной ответственностью «Стандарткомстрой» (ООО «Стандарткомстрой»), ИНН 3808130454, ОГРН 1053808202568, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Напольная, 119 А  |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы, контактная информация                            | Главный инженер ООО «Стандарткомстрой» Черепанов Дмитрий Владимирович, тел: 89246337109  |
| Наименование и местонахождение органа утвердившего и согласовавшего инвестиционную программу (корректировку) | Администрация Марковского муниципального образования, 664528, р.п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, строение 1  |
| Цели инвестиционной программы  | 1. Обеспечение реализации «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Марковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области на период до 2030 года»;<br>2. Повышение надежности подачи воды;<br>3. Повышение качества и надежности услуг водоснабжения и водоотведения для существующих потребителей и достижение плановых значений показателей качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения. |
| Задачи инвестиционной программы  | 1. Расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы ООО «Стандарткомстрой»;<br>2. Достижение основных целевых показателей в ходе реализации инвестиционной программы;<br>3. Обеспечение стабильности подачи воды в водопроводную сеть;<br>4. Обеспечение надежности системы водоотведения;<br>5. Снижение затрат на производство  |

|   |  |
|---|--|
|   | единицы коммунального ресурса.   |
| Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения | Приложение № 8   |
| Организация мониторинга и контроля  | Контроль за выполнением Программы осуществляет:<br>-Администрация Марковского муниципального образования |

## 2. Анализ существующего состояния систем и объектов водоснабжения и водоотведения (описание модернизируемых объектов систем водоснабжения и водоотведения)

Таблица 1

| № п / п | Наименование   | Кол-во, протяженность | Адрес (местоположение)   | Технические показатели объекта (год ввода в эксплуатацию, состояние, технические характеристики) |
|---------|--|-----------------------|--|--|
| 1       | 2  | 3                     | 4  | 5  |
| 1       | Внутриплощадочные сети водопровода                     | 2012                  | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова   | 1987 г. Трубы стальные. Состояние удовлетворительное.  |
| 2       | Внутриплощадочные сети водопровода                     | 957                   | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, от ТК 18 вдоль улиц Школьная, Речная, Садовая  | 1985 г. Трубы стальные. Состояние удовлетворительное.  |
| 3       | Водопроводные сети                                     | 2112                  | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Высоцкого, ул. Гольшева, ул. Первостроителей, ул. Дорожная, ул. Старательская, ул. Березовая | 1994 г. Трубы полипропиленовые, 10 смотровых колодцев. Состояние удовлетворительное.             |
| 4       | Канализационная сеть поселка Маркова Иркутского района | 19072                 | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова   | 2014 г. КНС-1-6,0; КНС-2-6,0; КНС-3-6,8; КНС-4-6,8; КНС-5-12,0. Состояние удовлетворительное.    |

|   |                      |      |   |   |
|---|----------------------|------|---|---|
|   |                      |      |   | льное.  |
| 5 | Канализационные сети | 6197 | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова  | 1990 г.<br>Канализационные колодцы.<br>Трубы стальные.<br>Состояние удовлетворительное. |
| 6 | Канализационные сети | 1702 | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Высоцкого, ул. Гольшшева, ул. Первостроителей, ул. Дорожная, ул. Старательская, ул. Березовая | 1994 г.<br>Канализационные колодцы.<br>Трубы стальные.<br>Состояние удовлетворительное. |

### 3. Перечень мероприятий корректировки инвестиционной программы в сфере водоснабжения и водоотведения

Инвестиционная программа предусматривает мероприятия по модернизации систем холодного водоснабжения и водоотведения, направленных на повышение качества и надежности предоставляемых услуг, надежности и эффективности использования ресурсов. Графики (планы) реализации мероприятий инвестиционной программы в сфере водоснабжения и водоотведения с объемами финансовых потребностей отдельно на каждый год в течение срока реализации программы указаны в разделе 9.

Перечень мероприятий представлен в таблице:

Таблица 2

| № п / п                      | Наименование мероприятия   | Стоимость, тыс. руб. (без НДС) | Стоимость, тыс. руб. (с учетом НДС) |
|------------------------------|--|--------------------------------|-------------------------------------|
| <b>В сфере водоснабжения</b> |  |                                |                                     |
| 1                            | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-10 до ВК-11, протяженностью 14 м, d=57 мм  | 44,27                          | 53,126                              |
| 2                            | Водоразборная колонка по ул. Мира (установка прибора учета)  | 2,15                           | 2,582                               |
| 3                            | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-24 до ВК-25, протяженностью 84 м, d=160 мм | 396,58                         | 475,904                             |
| 4                            | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-18 до ВК-19, протяженностью 42 м, d=160 мм | 238,48                         | 286,170                             |
| 5                            | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-19 до ВК-20, протяженностью 74 м,          | 458,65                         | 550,383                             |

| № п / п | Наименование мероприятия   | Стоимость, тыс. руб. (без НДС) | Стоимость, тыс. руб. (с учетом НДС) |
|---------|--|--------------------------------|-------------------------------------|
|         | d=159 мм   |                                |                                     |
| 6       | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ПГ-6 до ВК-7 (ул. Высоцкого, 9), протяженностью 29 м, d=110 мм          | 88,80                          | 106,554                             |
| 7       | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-4 до ВК-5 (ул. Высоцкого, 5), протяженностью 30 м, d=110 мм          | 82,14                          | 98,570                              |
| 8       | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-5 до ПГ-6 (ул. Высоцкого, 7), протяженностью 28 м, d=110 мм          | 88,95                          | 106,734                             |
| 9       | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-37 до ВК-38 (ул. Первостроителей, 22), протяженностью 30 м, d=110 мм | 158,62                         | 190,345                             |
| 10      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-1 до ВК-2, протяженностью 31 м, d=108 мм                             | 166,67                         | 200,00                              |
| 11      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-2 до ВК-3, протяженностью 62 м, d=108 мм                             | 333,33                         | 400,00                              |
| 12      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-3 до ВК-4, протяженностью 36 м, d=108 мм                             | 166,67                         | 200,00                              |
| 13      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-4 до ВК-5, протяженностью 18 м, d=108 мм                             | 166,67                         | 200,00                              |
| 14      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-5 до ВК-6, протяженностью 25 м, d=108 мм                             | 125,00                         | 150,00                              |
| 15      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-6 до ВК-7, протяженностью 44 м, d=108 мм                             | 208,33                         | 250,00                              |
| 16      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-7 до ВК-8, протяженностью 45 м, d=108 мм                             | 250,00                         | 300,00                              |
| 17      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-8 до ВК-9, протяженностью 63 м, d=108 мм                             | 333,33                         | 400,00                              |
| 18      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-1 до ВК-21, протяженностью 148 м, d=325 мм                           | 1000,00                        | 1200,00                             |
| 19      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-21 до ВК-20, протяженностью 15,5 м, d=325 мм                         | 83,33                          | 100,00                              |
| 20      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-16 до ВК-17, протяженностью 42 м,                                    | 208,33                         | 250,00                              |

| № п / п | Наименование мероприятия   | Стоимость, тыс. руб. (без НДС) | Стоимость, тыс. руб. (с учетом НДС) |
|---------|--|--------------------------------|-------------------------------------|
|         | d=159 мм   |                                |                                     |
| 21      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-15 до ВК-16, протяженностью 41 м, d=159 мм   | 208,33                         | 250,00                              |
| 22      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-14 до ВК-15, протяженностью 45 м, d=159 мм   | 208,33                         | 250,00                              |
| 23      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-12 до ВК-83, протяженностью 90,5 м, d=108 мм | 458,33                         | 550,00                              |
| 24      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-17 до ВК-22, протяженностью 15 м, d=159 мм   | 83,33                          | 100,00                              |
| 25      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-22 до ВК-23, протяженностью 29,5 м, d=133 мм | 166,67                         | 200,00                              |
| 26      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-23 до ВК-24, протяженностью 218 м, d=133 мм  | 1 083,33                       | 1 300,00                            |
| 27      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-24 до ВК-66, протяженностью 73 м, d=108 мм   | 375,00                         | 450,00                              |
| 28      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-66 до ВК-67, протяженностью 53 м, d=108 мм   | 250,00                         | 300,00                              |
| 29      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-67 до ТК-18а, протяженностью 83 м, d=108 мм  | 416,67                         | 500,00                              |
| 30      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-67 до ТК-19, протяженностью 20 м, d=57 мм    | 83,33                          | 100,00                              |
| 31      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ТК-1 до ТК-23, протяженностью 14 м, d=57 мм     | 83,33                          | 100,00                              |
| 32      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ТК-23 до ТК-24, протяженностью 18 м, d=57 мм    | 83,33                          | 100,00                              |
| 33      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца от ВК-4 до МКД №1, протяженностью 32 м, d=76 мм | 125,00                         | 150,00                              |
| 34      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-7 до МКД №5, протяженностью 25 м, d=76 мм    | 125,00                         | 150,00                              |
| 35      | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-17 до МКД №2, протяженностью 5 м,            | 41,67                          | 50,00                               |

| № п / п                      | Наименование мероприятия   | Стоимость, тыс. руб. (без НДС) | Стоимость, тыс. руб. (с учетом НДС) |
|------------------------------|--|--------------------------------|-------------------------------------|
|                              | d=76 мм  |                                |                                     |
| 36                           | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-16 до МКД №6, протяженностью 6 м, d=76 мм                                      | 41,67                          | 50,00                               |
| 37                           | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-15 до МКД №4, протяженностью 6 м, d=76 мм                                      | 41,67                          | 50,00                               |
| 38                           | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-14 до МКД №26, протяженностью 6 м, d=76 мм                                     | 41,67                          | 50,00                               |
| 39                           | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-6 до МКД №27, протяженностью 6 м, d=76 мм                                      | 41,67                          | 50,00                               |
| 40                           | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-26А до МКД №35, протяженностью 10 м, d=57 мм                                   | 41,67                          | 50,00                               |
| 41                           | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-25 до МКД №36, протяженностью 13 м, d=57 мм                                    | 83,33                          | 100,00                              |
| 42                           | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-27 до МКД №24, протяженностью 8 м, d=76 мм                                     | 41,67                          | 50,00                               |
| 43                           | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-83 до МКД №37, протяженностью 25 м, d=108 мм                                   | 125,00                         | 150,00                              |
|                              | Итого:   | 8 850,30                       | 10 620,364                          |
| <b>В сфере водоотведения</b> |  |                                |                                     |
| 1                            | Модернизация (установка жируловителя) на КНС-4   | 333,33                         | 400,00                              |
| 2                            | Модернизация (установка резервуаров для аварийных сбросов) на КНС-5  | 416,67                         | 500,00                              |
| 3                            | Модернизация (установка системы локальной автоматики и СМС-оповещения о нештатных ситуациях) на КНС-1, КНС-2, КНС-3, КНС-4, КНС-5                        | 416,67                         | 500,00                              |
| 4                            | Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-2 до КК-53, протяженностью 162,95 м, d=225-280 мм  | 1 250,00                       | 1 500,00                            |
| 5                            | Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-53 до КК-47, протяженностью 106,48 м, d=225-280 мм | 916,67                         | 1 100,00                            |
| 6                            | Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-47 до КК-43, протяженностью 27,1 м, d=225-280 мм   | 333,33                         | 400,00                              |

| № п/п         | Наименование мероприятия  | Стоимость, тыс. руб. (без НДС) | Стоимость, тыс. руб. (с учетом НДС) |
|---------------|---|--------------------------------|-------------------------------------|
| 7             | Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-47 до КК-49, протяженностью 59,69 м, d=225-280 мм | 541,67                         | 650,00                              |
| 8             | Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-43 до КК-45, протяженностью 76,01 м, d=225-280 мм | 708,33                         | 850,00                              |
| 9             | Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-24 до КК-21, протяженностью 48,4 м, d=225-280 мм  | 416,67                         | 500,00                              |
| 10            | Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-21 до КК-22, протяженностью 6,28 м, d=225-280 мм  | 66,67                          | 80,00                               |
| 11            | Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-21 до КК-18, протяженностью 43,86 м, d=225-280 мм | 350,00                         | 420,00                              |
| 12            | Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-32 до КК-34, протяженностью 64,39 м, d=225-280 мм | 583,33                         | 700,00                              |
| 13            | Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-34 до КК-36, протяженностью 24,82 м, d=225-280 мм | 333,33                         | 400,00                              |
| Итого:        |   | 6 666,67                       | 8 000,00                            |
| <b>Всего:</b> |   | <b>15 516,97</b>               | <b>18 620,364</b>                   |

**4. Плановый и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы.**

Таблица 3

| № п/п | Наименование объекта | Год ввода в эксплуатацию | Протяженность, м | Фактический процент износа объекта | Плановый процент износа объектов после реализации и мероприятий инвестиционной программы |
|-------|----------------------|--------------------------|------------------|------------------------------------|--|
| 1     | Сети                 | 1987                     | 2012             | 100%                               | 68%  |

|   | водоснабжения      | 1985 | 957   |     |     |
|---|--------------------|------|-------|-----|-----|
|   |                    | 1994 | 2112  |     |     |
| 2 | Сети водоотведения | 2014 | 19072 | 66% | 64% |
|   |                    | 1990 | 6197  |     |     |
|   |                    | 1994 | 1702  |     |     |

**5. Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий корректировки инвестиционной программы на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов водоснабжения и водоотведения**

Общий объем финансирования корректировки инвестиционной программы в сфере водоснабжения на 2020-2030 годы составляет **8 850,30 тыс. руб.** (без НДС), в т.ч.:

тыс. руб. (без НДС)

| 2020 год д | 2021 год д | 2022 год | 2023 год д | 2024 год д | 2025 год д | 2026 год д | 2027 год | 2028 год | 2029 год д | 2030 год д |
|------------|------------|----------|------------|------------|------------|------------|----------|----------|------------|------------|
| 46,42      | 151,221    | 1750,00  | 1083,33    | 625,00     | 458,33     | 250,00     | 1083,33  | 1125,00  | 916,67     | -          |

Общий объем финансирования корректировки инвестиционной программы в сфере водоотведения на 2020-2030 годы **6 666,67 тыс. руб.** (без НДС), в т.ч.:

тыс. руб. (без НДС)

| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год д | 2029 год д | 2030 год д |
|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|------------|------------|
| 33,33    | 416,67   | 416,67   | 1250,00  | 1250,00  | 1250,00  | 833,33   | 916,67   | -          | -          | -          |

Объем финансирования мероприятий на каждый год реализации инвестиционной программы определен с учетом не превышения стоимости, предусмотренной концессионным соглашением от 02.09.2019, исходя из сметной стоимости мероприятий, с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период в размере 3,7% на 2020 год и 4% - на последующие годы.

**6. Источники финансирования корректировки инвестиционной программы в сфере водоснабжения и водоотведения**

Источниками финансирования инвестиционной программы являются собственные средства, займы и кредиты.

Возврат заемных средств в составе необходимой валовой выручки при формировании тарифа на транспортировку воды и сточных вод для ООО «Стандарткомстрой» планируется за счет нормативной прибыли, включающей в себя прибыль на развитие производства (капитальные вложения) и прибыль на обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы.

Источники финансирования по годам приведены в таблице

4.

Таблица 4

| № п/п | Источник финансирования (без НДС) | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год д |
|-------|-----------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|
|       |                                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |            |

| В сфере водоснабжения |                                     |        |          |          |          |          |          |        |          |          |        |
|-----------------------|-------------------------------------|--------|----------|----------|----------|----------|----------|--------|----------|----------|--------|
| 1                     | Собственные средства, тыс. руб.     | 46,42  | 1 512,21 | -        | -        | -        | -        | -      | -        | -        | -      |
| 2                     | Займы и кредиты, тыс. руб.          | -      | -        | 1 750,00 | 1 083,33 | 625,00   | 458,33   | 250,00 | 1 083,33 | 1 125,00 | 916,67 |
| 3                     | Бюджетное финансирование, тыс. руб. | -      | -        | -        | -        | -        | -        | -      | -        | -        | -      |
| 4                     | Прочие источники, тыс. руб.         | -      | -        | -        | -        | -        | -        | -      | -        | -        | -      |
| В сфере водоотведения |                                     |        |          |          |          |          |          |        |          |          |        |
| 1                     | Собственные средства, тыс. руб.     | -      | -        | -        | -        | -        | -        | -      | -        | -        | -      |
| 2                     | Займы и кредиты, тыс. руб.          | -      | 416,67   | 416,67   | 1 250,00 | 1 250,00 | 1 250,00 | 833,33 | 916,67   | -        | -      |
| 3                     | Бюджетное финансирование, тыс. руб. | -      | -        | -        | -        | -        | -        | -      | -        | -        | -      |
| 4                     | Прочие источники, тыс. руб.         | 333,33 | -        | -        | -        | -        | -        | -      | -        | -        | -      |

### 7. Расчет эффективности инвестирования средств

Расчет эффективности инвестирования средств осуществляется путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности организации. Целями инвестиционной программы является повышение качества оказываемых услуг, защита централизованных систем водоснабжения и водоотведения от угроз техногенного, природного характера, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций. Необходимость замены сетей определена значительным износом, высокой долей водопроводных и канализационных сетей с полным амортизационным износом, накопившимся в течение ряда лет недостаточным объемом ремонтов сетей, высоким уровнем их аварийности, а также необходимостью ежегодной замены сетей и оборудования. Реконструкция изношенных сетей и оборудования должна производиться с учётом использования современных технологических разработок с применением новых материалов и методов монтажа, что позволит, не изменяя потребительских свойств, сократить расходы на возобновление основных фондов. Проведение мероприятий по реконструкции сетей в объемах, предусмотренных Инвестиционной программой, позволит снизить аварийность и неучтенные расходы воды и утечки.

Расчет эффективности инвестирования средств приведен в приложении № 1.

### 8. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации корректировки инвестиционной программы

Предварительный расчет тарифов произведен исходя из планового объема транспортируемой воды, сточных вод и необходимой валовой выручки на каждый год срока реализации инвестиционной программы.

В состав необходимой валовой выручки входят следующее расходы:

- операционные расходы. Операционные расходы определены в соответствии с базовым уровнем операционных расходов предусмотренных концессионным соглашением на 2019 год, а так же в соответствии с пунктом 45 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- расходы на энергетические ресурсы. Сумма расходов на электроэнергию при расчете тарифа на транспортировку сточных вод определена исходя из предусмотренного концессионным соглашением удельного расхода электрической энергии и планового уровня цен на период реализации инвестиционной программы;

- неподконтрольные расходы включают в себя расходы на уплату налога на имущество организации, переданного по концессионному соглашению;

- амортизационные отчисления;
- нормативная прибыль. В состав нормативной прибыли входят расходы на капитальные вложения, а также расходы на обслуживание заемных средств, привлекаемых для реализации мероприятий инвестиционной программы;

Таблица 5

| В сфере водоснабжения                              | 2020 | 2021   | 2022   | 2023     | 2024     | 2025     | 2026     | 2027   | 2028     | 2029     | 2030   |
|--|------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|--------|----------|----------|--------|
| Расходы на капитальные вложения, тыс. руб.         | -    | -      | 875,00 | 1 416,67 | 854,17   | 541,66   | 354,16   | 666,67 | 1 104,17 | 1 020,83 | 458,33 |
| Средств на обслуживание заемных средств, тыс. руб. | -    | -      | 111,29 | 107,99   | 63,96    | 44,25    | 26,14    | 74,48  | 95,75    | 83,43    | 20,48  |
| В сфере водоотведения                              | 2020 | 2021   | 2022   | 2023     | 2024     | 2025     | 2026     | 2027   | 2028     | 2029     | 2030   |
| Расходы на капитальные вложения, тыс. руб.         | -    | 208,34 | 416,67 | 833,34   | 1 250,00 | 1 250,00 | 1 041,66 | 874,99 | 458,33   | -        | -      |
| Средств на обслуживание заемных средств, тыс. руб. | -    | 26,50  | 35,81  | 88,8     | 107,42   | 107,42   | 80,92    | 102,12 | 47,98    | -        | -      |

Обслуживание заемных средств определяется исходя из действующей на каждый год ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 4 процентных пункта (8,25%) (пункт 15 раздел 3 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения,



утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406).

Расчет расходов на возврат займов (кредитов) в сфере водоснабжения и водоотведения представлен в приложениях № 2, 3.

Предварительный расчет тарифов приведен в приложениях № 4, 5.

### 9. График (план) реализации мероприятий инвестиционной программы

График (план) реализации мероприятий в сфере водоснабжения корректировки инвестиционной программы представлен в приложении № 6.

График (план) реализации мероприятий в сфере водоотведения корректировки инвестиционной программы представлен в приложении № 7.

### 10. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения и водоотведения

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения и водоотведения представлены в приложениях № 8.

#### Приложение № 1

Расчет эффективности инвестирования средств в целях выполнения мероприятий инвестиционной программы в сфере водоснабжения

| Год  | Показатель  |  | Сумма экономии (нарастающим итогом), тыс. руб. в т.ч.  |   |
|------|---|--|--|---|
|      | количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | за счет снижения количества перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | за счет снижения объемов потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть |
| 2019 | 5,0   | 31802,5  | -  | -   |
| 2020 | 4,9   | 31687,1  | 1,68   | 1,11  |
| 2021 | 4,7   | 31293,7  | 7,43   | 4,89  |
| 2022 | 4,5   | 31061,3  | 10,82  | 7,12  |
| 2023 | 4,4   | 30890,9  | 13,31  | 8,76  |
| 2024 | 4,3   | 30689,9  | 16,24  | 10,69   |
| 2025 | 4,1   | 30425,3  | 20,10  | 13,23   |

|      |     |         |       |       |
|------|-----|---------|-------|-------|
| 2026 | 4,0 | 30210,9 | 23,23 | 15,29 |
| 2027 | 3,8 | 29868,6 | 28,23 | 18,58 |
| 2028 | 3,6 | 29509,0 | 33,48 | 22,04 |
| 2029 | 3,4 | 29254,6 | 37,19 | 24,48 |
| 2030 | 3,4 | 29254,6 | 37,19 | 24,48 |

Расчет эффективности инвестирования средств в целях выполнения мероприятий инвестиционной программы в сфере водоотведения

| Год  | Показатель  | Сумма экономии (нарастающим итогом), тыс. руб. в т.ч.  |
|------|---|--|
|      | количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | за счет снижения количества перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений |
| 2019 | 48,0  | -  |
| 2020 | 48,0  | -  |
| 2021 | 48,0  | -  |
| 2022 | 48,0  | -  |
| 2023 | 47,2  | 17,88  |
| 2024 | 45,2  | 65,16  |
| 2025 | 43,9  | 95,02  |
| 2026 | 43,0  | 116,71   |
| 2027 | 42,1  | 136,34   |
| 2028 | 42,1  | 136,34   |
| 2029 | 42,1  | 136,34   |

#### Приложение № 2

Расчет расходов на возврат займов (кредитов) в сфере водоснабжения, тыс. руб.

| № п/п | Дата платежа      | Мероприятия на 2022 год (1 750,00) |               |                      |
|-------|-------------------|------------------------------------|---------------|----------------------|
|       |                   | Сумма платежа                      | Основной долг | Начисленные проценты |
| 1     | Январь 2022 года  | 84,95                              | 72,92         | 12,03                |
| 2     | Февраль 2022 года | 84,45                              | 72,92         | 11,53                |
| 3     | Март 2022 года    | 83,95                              | 72,92         | 11,03                |
| 4     | Апрель 2022 года  | 83,44                              | 72,92         | 10,53                |
| 5     | Май 2022 года     | 82,94                              | 72,92         | 10,03                |
| 6     | Июнь 2022 года    | 82,44                              | 72,92         | 9,52                 |

|                  |                    |                 |                 |               |
|------------------|--------------------|-----------------|-----------------|---------------|
| 7                | Июль 2022 года     | 81,94           | 72,92           | 9,02          |
| 8                | Август 2022 года   | 81,44           | 72,92           | 8,52          |
| 9                | Сентябрь 2022 года | 80,94           | 72,92           | 8,02          |
| 10               | Октябрь 2022 года  | 80,44           | 72,92           | 7,52          |
| 11               | Ноябрь 2022 года   | 79,93           | 72,92           | 7,02          |
| 12               | Декабрь 2022 года  | 79,43           | 72,92           | 6,52          |
| 13               | Январь 2023 года   | 78,93           | 72,92           | 6,02          |
| 14               | Февраль 2023 года  | 78,43           | 72,92           | 5,51          |
| 15               | Март 2023 года     | 77,93           | 72,92           | 5,01          |
| 16               | Апрель 2023 года   | 77,43           | 72,92           | 4,51          |
| 17               | Май 2023 года      | 76,93           | 72,92           | 4,01          |
| 18               | Июнь 2023 года     | 76,43           | 72,92           | 3,51          |
| 19               | Июль 2023 года     | 75,92           | 72,92           | 3,01          |
| 20               | Август 2023 года   | 75,42           | 72,92           | 2,51          |
| 21               | Сентябрь 2023 года | 74,92           | 72,92           | 2,01          |
| 22               | Октябрь 2023 года  | 74,42           | 72,92           | 1,50          |
| 23               | Ноябрь 2023 года   | 73,92           | 72,92           | 1,00          |
| 24               | Декабрь 2023 года  | 73,42           | 72,92           | 0,50          |
| Итого по кредиту |                    | <b>1 900,39</b> | <b>1 750,00</b> | <b>150,39</b> |

| № п / п | Дата платежа      | Мероприятия на 2023 год (1 083,33) |               |                      |
|---------|-------------------|------------------------------------|---------------|----------------------|
|         |                   | Сумма платежа                      | Основной долг | Начисленные проценты |
| 1       | Январь 2023 года  | 52,59                              | 45,14         | 7,45                 |
| 2       | Февраль 2023 года | 52,28                              | 45,14         | 7,14                 |
| 3       | Март 2023 года    | 51,97                              | 45,14         | 6,83                 |
| 4       | Апрель 2023 года  | 51,66                              | 45,14         | 6,52                 |
| 5       | Май 2023 года     | 51,35                              | 45,14         | 6,21                 |
| 6       | Июнь 2023 года    | 51,03                              | 45,14         | 5,90                 |

|                  |                    |                 |                 |              |
|------------------|--------------------|-----------------|-----------------|--------------|
| 7                | Июль 2023 года     | 50,72           | 45,14           | 5,59         |
| 8                | Август 2023 года   | 50,41           | 45,14           | 5,28         |
| 9                | Сентябрь 2023 года | 50,10           | 45,14           | 4,97         |
| 10               | Октябрь 2023 года  | 49,79           | 45,14           | 4,65         |
| 11               | Ноябрь 2023 года   | 49,48           | 45,14           | 4,34         |
| 12               | Декабрь 2023 года  | 49,17           | 45,14           | 4,03         |
| 13               | Январь 2024 года   | 48,86           | 45,14           | 3,72         |
| 14               | Февраль 2024 года  | 48,55           | 45,14           | 3,41         |
| 15               | Март 2024 года     | 48,24           | 45,14           | 3,10         |
| 16               | Апрель 2024 года   | 47,93           | 45,14           | 2,79         |
| 17               | Май 2024 года      | 47,62           | 45,14           | 2,48         |
| 18               | Июнь 2024 года     | 47,31           | 45,14           | 2,17         |
| 19               | Июль 2024 года     | 47,00           | 45,14           | 1,86         |
| 20               | Август 2024 года   | 46,69           | 45,14           | 1,55         |
| 21               | Сентябрь 2024 года | 46,38           | 45,14           | 1,24         |
| 22               | Октябрь 2024 года  | 46,07           | 45,14           | 0,93         |
| 23               | Ноябрь 2024 года   | 45,76           | 45,14           | 0,62         |
| 24               | Декабрь 2024 года  | 45,45           | 45,14           | 0,31         |
| Итого по кредиту |                    | <b>1 176,43</b> | <b>1 083,33</b> | <b>93,10</b> |

| № п/п | Дата платежа       | Мероприятия на 2024 год (625,00) |               |                      |
|-------|--------------------|----------------------------------|---------------|----------------------|
|       |                    | Сумма платежа                    | Основной долг | Начисленные проценты |
| 1     | Январь 2024 года   | 30,34                            | 26,04         | 4,30                 |
| 2     | Февраль 2024 года  | 30,16                            | 26,04         | 4,12                 |
| 3     | Март 2024 года     | 29,98                            | 26,04         | 3,94                 |
| 4     | Апрель 2024 года   | 29,80                            | 26,04         | 3,76                 |
| 5     | Май 2024 года      | 29,62                            | 26,04         | 3,58                 |
| 6     | Июнь 2024 года     | 29,44                            | 26,04         | 3,40                 |
| 7     | Июль 2024 года     | 29,26                            | 26,04         | 3,22                 |
| 8     | Август 2024 года   | 29,09                            | 26,04         | 3,04                 |
| 9     | Сентябрь 2024 года | 28,91                            | 26,04         | 2,86                 |
| 10    | Октябрь 2024 года  | 28,73                            | 26,04         | 2,69                 |
| 11    | Ноябрь 2024 года   | 28,55                            | 26,04         | 2,51                 |
| 12    | Декабрь 2024 года  | 28,37                            | 26,04         | 2,33                 |
| 13    | Январь 2025 года   | 28,19                            | 26,04         | 2,15                 |

|                  |                    |               |               |              |
|------------------|--------------------|---------------|---------------|--------------|
| 14               | Февраль 2025 года  | 28,01         | 26,04         | 1,97         |
| 15               | Март 2025 года     | 27,83         | 26,04         | 1,79         |
| 16               | Апрель 2025 года   | 27,65         | 26,04         | 1,61         |
| 17               | Май 2025 года      | 27,47         | 26,04         | 1,43         |
| 18               | Июнь 2025 года     | 27,29         | 26,04         | 1,25         |
| 19               | Июль 2025 года     | 27,12         | 26,04         | 1,07         |
| 20               | Август 2025 года   | 26,94         | 26,04         | 0,90         |
| 21               | Сентябрь 2025 года | 26,76         | 26,04         | 0,72         |
| 22               | Октябрь 2025 года  | 26,58         | 26,04         | 0,54         |
| 23               | Ноябрь 2025 года   | 26,40         | 26,04         | 0,36         |
| 24               | Декабрь 2025 года  | 26,22         | 26,04         | 0,18         |
| Итого по кредиту |                    | <b>678,71</b> | <b>625,00</b> | <b>53,71</b> |

|                  |                   |               |               |              |
|------------------|-------------------|---------------|---------------|--------------|
|                  | года              |               |               |              |
| 22               | Октябрь 2026 года | 19,49         | 19,10         | 0,39         |
| 23               | Ноябрь 2026 года  | 19,36         | 19,10         | 0,26         |
| 24               | Декабрь 2026 года | 19,23         | 19,10         | 0,13         |
| Итого по кредиту |                   | <b>498,86</b> | <b>458,33</b> | <b>40,53</b> |

| № п/п | Дата платежа       | Мероприятия на 2025 год (458,33) |               |                      |
|-------|--------------------|----------------------------------|---------------|----------------------|
|       |                    | Сумма платежа                    | Основной долг | Начисленные проценты |
| 1     | Январь 2025 года   | 22,25                            | 19,10         | 3,15                 |
| 2     | Февраль 2025 года  | 23,26                            | 19,10         | 4,17                 |
| 3     | Март 2025 года     | 21,99                            | 19,10         | 2,89                 |
| 4     | Апрель 2025 года   | 21,85                            | 19,10         | 2,76                 |
| 5     | Май 2025 года      | 21,72                            | 19,10         | 2,63                 |
| 6     | Июнь 2025 года     | 21,59                            | 19,10         | 2,49                 |
| 7     | Июль 2025 года     | 21,46                            | 19,10         | 2,36                 |
| 8     | Август 2025 года   | 21,33                            | 19,10         | 2,23                 |
| 9     | Сентябрь 2025 года | 21,20                            | 19,10         | 2,10                 |
| 10    | Октябрь 2025 года  | 21,07                            | 19,10         | 1,97                 |
| 11    | Ноябрь 2025 года   | 20,94                            | 19,10         | 1,84                 |
| 12    | Декабрь 2025 года  | 20,80                            | 19,10         | 1,71                 |
| 13    | Январь 2026 года   | 20,67                            | 19,10         | 1,58                 |
| 14    | Февраль 2026 года  | 20,54                            | 19,10         | 1,44                 |
| 15    | Март 2026 года     | 20,41                            | 19,10         | 1,31                 |
| 16    | Апрель 2026 года   | 20,28                            | 19,10         | 1,18                 |
| 17    | Май 2026 года      | 20,15                            | 19,10         | 1,05                 |
| 18    | Июнь 2026 года     | 20,02                            | 19,10         | 0,92                 |
| 19    | Июль 2026 года     | 19,88                            | 19,10         | 0,79                 |
| 20    | Август 2026 года   | 19,75                            | 19,10         | 0,66                 |
| 21    | Сентябрь 2026      | 19,62                            | 19,10         | 0,53                 |

| № п/п | Дата платежа       | Мероприятия на 2026 год (250,00) |               |                      |
|-------|--------------------|----------------------------------|---------------|----------------------|
|       |                    | Сумма платежа                    | Основной долг | Начисленные проценты |
| 1     | Январь 2026 года   | 12,14                            | 10,42         | 1,72                 |
| 2     | Февраль 2026 года  | 12,06                            | 10,42         | 1,65                 |
| 3     | Март 2026 года     | 11,99                            | 10,42         | 1,58                 |
| 4     | Апрель 2026 года   | 11,92                            | 10,42         | 1,50                 |
| 5     | Май 2026 года      | 11,85                            | 10,42         | 1,43                 |
| 6     | Июнь 2026 года     | 11,78                            | 10,42         | 1,36                 |
| 7     | Июль 2026 года     | 11,71                            | 10,42         | 1,29                 |
| 8     | Август 2026 года   | 11,63                            | 10,42         | 1,22                 |
| 9     | Сентябрь 2026 года | 11,56                            | 10,42         | 1,15                 |
| 10    | Октябрь 2026 года  | 11,49                            | 10,42         | 1,07                 |
| 11    | Ноябрь 2026 года   | 11,42                            | 10,42         | 1,00                 |
| 12    | Декабрь 2026 года  | 11,35                            | 10,42         | 0,93                 |
| 13    | Январь 2027 года   | 11,28                            | 10,42         | 0,86                 |
| 14    | Февраль 2027 года  | 11,20                            | 10,42         | 0,79                 |
| 15    | Март 2027 года     | 11,13                            | 10,42         | 0,72                 |
| 16    | Апрель 2027 года   | 11,06                            | 10,42         | 0,64                 |
| 17    | Май 2027 года      | 10,99                            | 10,42         | 0,57                 |
| 18    | Июнь 2027 года     | 10,92                            | 10,42         | 0,50                 |
| 19    | Июль 2027 года     | 10,85                            | 10,42         | 0,43                 |
| 20    | Август 2027 года   | 10,77                            | 10,42         | 0,36                 |
| 21    | Сентябрь 2027 года | 10,70                            | 10,42         | 0,29                 |
| 22    | Октябрь 2027 года  | 10,63                            | 10,42         | 0,21                 |

|                  |                   |               |               |              |
|------------------|-------------------|---------------|---------------|--------------|
| 23               | Ноябрь 2027 года  | 10,56         | 10,42         | 0,14         |
| 24               | Декабрь 2027 года | 10,49         | 10,42         | 0,07         |
| Итого по кредиту |                   | <b>271,48</b> | <b>250,00</b> | <b>21,48</b> |

| № п/п            | Дата платежа       | Мероприятия на 2027 год (1 083,33) |                 |                      |
|------------------|--------------------|------------------------------------|-----------------|----------------------|
|                  |                    | Сумма платежа                      | Основной долг   | Начисленные проценты |
| 1                | Январь 2027 года   | 52,59                              | 45,14           | 7,45                 |
| 2                | Февраль 2027 года  | 52,28                              | 45,14           | 7,14                 |
| 3                | Март 2027 года     | 51,97                              | 45,14           | 6,83                 |
| 4                | Апрель 2027 года   | 51,66                              | 45,14           | 6,52                 |
| 5                | Май 2027 года      | 51,35                              | 45,14           | 6,21                 |
| 6                | Июнь 2027 года     | 51,03                              | 45,14           | 5,90                 |
| 7                | Июль 2027 года     | 50,72                              | 45,14           | 5,59                 |
| 8                | Август 2027 года   | 50,41                              | 45,14           | 5,28                 |
| 9                | Сентябрь 2027 года | 50,10                              | 45,14           | 4,97                 |
| 10               | Октябрь 2027 года  | 49,79                              | 45,14           | 4,65                 |
| 11               | Ноябрь 2027 года   | 49,48                              | 45,14           | 4,34                 |
| 12               | Декабрь 2027 года  | 49,17                              | 45,14           | 4,03                 |
| 13               | Январь 2028 года   | 48,86                              | 45,14           | 3,72                 |
| 14               | Февраль 2028 года  | 48,55                              | 45,14           | 3,41                 |
| 15               | Март 2028 года     | 48,24                              | 45,14           | 3,10                 |
| 16               | Апрель 2028 года   | 47,93                              | 45,14           | 2,79                 |
| 17               | Май 2028 года      | 47,62                              | 45,14           | 2,48                 |
| 18               | Июнь 2028 года     | 47,31                              | 45,14           | 2,17                 |
| 19               | Июль 2028 года     | 47,00                              | 45,14           | 1,86                 |
| 20               | Август 2028 года   | 46,69                              | 45,14           | 1,55                 |
| 21               | Сентябрь 2028 года | 46,38                              | 45,14           | 1,24                 |
| 22               | Октябрь 2028 года  | 46,07                              | 45,14           | 0,93                 |
| 23               | Ноябрь 2028 года   | 45,76                              | 45,14           | 0,62                 |
| 24               | Декабрь 2028 года  | 45,45                              | 45,14           | 0,31                 |
| Итого по кредиту |                    | <b>1 176,43</b>                    | <b>1 083,33</b> | <b>93,10</b>         |

| № п/п            | Дата платежа       | Мероприятия на 2028 год (1 125,00) |                 |                      |
|------------------|--------------------|------------------------------------|-----------------|----------------------|
|                  |                    | Сумма платежа                      | Основной долг   | Начисленные проценты |
| 1                | Январь 2028 года   | 54,61                              | 46,88           | 7,73                 |
| 2                | Февраль 2028 года  | 54,29                              | 46,88           | 7,41                 |
| 3                | Март 2028 года     | 53,96                              | 46,88           | 7,09                 |
| 4                | Апрель 2028 года   | 53,64                              | 46,88           | 6,77                 |
| 5                | Май 2028 года      | 53,32                              | 46,88           | 6,45                 |
| 6                | Июнь 2028 года     | 53,00                              | 46,88           | 6,12                 |
| 7                | Июль 2028 года     | 52,68                              | 46,88           | 5,80                 |
| 8                | Август 2028 года   | 52,35                              | 46,88           | 5,48                 |
| 9                | Сентябрь 2028 года | 52,03                              | 46,88           | 5,16                 |
| 10               | Октябрь 2028 года  | 51,71                              | 46,88           | 4,83                 |
| 11               | Ноябрь 2028 года   | 51,39                              | 46,88           | 4,51                 |
| 12               | Декабрь 2028 года  | 51,06                              | 46,88           | 4,19                 |
| 13               | Январь 2029 года   | 50,74                              | 46,88           | 3,87                 |
| 14               | Февраль 2029 года  | 50,42                              | 46,88           | 3,54                 |
| 15               | Март 2029 года     | 50,10                              | 46,88           | 3,22                 |
| 16               | Апрель 2029 года   | 49,78                              | 46,88           | 2,90                 |
| 17               | Май 2029 года      | 49,45                              | 46,88           | 2,58                 |
| 18               | Июнь 2029 года     | 49,13                              | 46,88           | 2,26                 |
| 19               | Июль 2029 года     | 48,81                              | 46,88           | 1,93                 |
| 20               | Август 2029 года   | 48,49                              | 46,88           | 1,61                 |
| 21               | Сентябрь 2029 года | 48,16                              | 46,88           | 1,29                 |
| 22               | Октябрь 2029 года  | 47,84                              | 46,88           | 0,97                 |
| 23               | Ноябрь 2029 года   | 47,52                              | 46,88           | 0,64                 |
| 24               | Декабрь 2029 года  | 47,20                              | 46,88           | 0,32                 |
| Итого по кредиту |                    | <b>1 221,68</b>                    | <b>1 125,00</b> | <b>96,68</b>         |

| № п/п | Дата платежа       | Мероприятия на 2029 год (916,67) |               |                      |
|-------|--------------------|----------------------------------|---------------|----------------------|
|       |                    | Сумма платежа                    | Основной долг | Начисленные проценты |
| 1     | Январь 2029 года   | 44,50                            | 38,19         | 6,30                 |
| 2     | Февраль 2029 года  | 44,23                            | 38,19         | 6,04                 |
| 3     | Март 2029 года     | 43,97                            | 38,19         | 5,78                 |
| 4     | Апрель 2029 года   | 43,71                            | 38,19         | 5,51                 |
| 5     | Май 2029 года      | 43,45                            | 38,19         | 5,25                 |
| 6     | Июнь 2029 года     | 43,18                            | 38,19         | 4,99                 |
| 7     | Июль 2029 года     | 42,92                            | 38,19         | 4,73                 |
| 8     | Август 2029 года   | 42,66                            | 38,19         | 4,46                 |
| 9     | Сентябрь 2029 года | 42,40                            | 38,19         | 4,20                 |
| 10    | Октябрь 2029 года  | 42,13                            | 38,19         | 3,94                 |
| 11    | Ноябрь 2029 года   | 41,87                            | 38,19         | 3,68                 |
| 12    | Декабрь 2029 года  | 41,61                            | 38,19         | 3,41                 |
| 13    | Январь 2030 года   | 41,35                            | 38,19         | 3,15                 |
| 14    | Февраль 2030 года  | 41,08                            | 38,19         | 2,89                 |
| 15    | Март 2030 года     | 40,82                            | 38,19         | 2,63                 |

|                  |                    |               |               |              |
|------------------|--------------------|---------------|---------------|--------------|
| 16               | Апрель 2030 года   | 40,56         | 38,19         | 2,36         |
| 17               | Май 2030 года      | 40,30         | 38,19         | 2,10         |
| 18               | Июнь 2030 года     | 40,03         | 38,19         | 1,84         |
| 19               | Июль 2030 года     | 39,77         | 38,19         | 1,58         |
| 20               | Август 2030 года   | 39,51         | 38,19         | 1,31         |
| 21               | Сентябрь 2030 года | 39,24         | 38,19         | 1,05         |
| 22               | Октябрь 2030 года  | 38,98         | 38,19         | 0,79         |
| 23               | Ноябрь 2030 года   | 38,72         | 38,19         | 0,53         |
| 24               | Декабрь 2030 года  | 38,46         | 38,19         | 0,26         |
| Итого по кредиту |                    | <b>995,45</b> | <b>916,67</b> | <b>78,78</b> |

## Приложение № 3

Расчет расходов на возврат займов (кредитов) в сфере водоотведения, тыс. руб.

| № п/п | Дата платежа       | Мероприятия на 2021 год (416,67) |               |                      |
|-------|--------------------|----------------------------------|---------------|----------------------|
|       |                    | Сумма платежа                    | Основной долг | Начисленные проценты |
| 1     | Январь 2021 года   | 20,23                            | 17,36         | 2,86                 |
| 2     | Февраль 2021 года  | 20,11                            | 17,36         | 2,75                 |
| 3     | Март 2021 года     | 19,99                            | 17,36         | 2,63                 |
| 4     | Апрель 2021 года   | 19,87                            | 17,36         | 2,51                 |
| 5     | Май 2021 года      | 19,75                            | 17,36         | 2,39                 |
| 6     | Июнь 2021 года     | 19,63                            | 17,36         | 2,27                 |
| 7     | Июль 2021 года     | 19,51                            | 17,36         | 2,15                 |
| 8     | Август 2021 года   | 19,39                            | 17,36         | 2,03                 |
| 9     | Сентябрь 2021 года | 19,27                            | 17,36         | 1,91                 |
| 10    | Октябрь 2021 года  | 19,15                            | 17,36         | 1,79                 |
| 11    | Ноябрь 2021 года   | 19,03                            | 17,36         | 1,67                 |
| 12    | Декабрь 2021 года  | 18,91                            | 17,36         | 1,55                 |
| 13    | Январь 2022 года   | 18,79                            | 17,36         | 1,43                 |
| 14    | Февраль 2022 года  | 18,67                            | 17,36         | 1,31                 |
| 15    | Март 2022 года     | 18,55                            | 17,36         | 1,19                 |
| 16    | Апрель 2022 года   | 18,44                            | 17,36         | 1,07                 |
| 17    | Май 2022 года      | 18,32                            | 17,36         | 0,95                 |
| 18    | Июнь 2022 года     | 18,20                            | 17,36         | 0,84                 |
| 19    | Июль 2022 года     | 18,08                            | 17,36         | 0,72                 |
| 20    | Август 2022        | 17,96                            | 17,36         | 0,60                 |

|                  |                    |               |               |              |
|------------------|--------------------|---------------|---------------|--------------|
|                  | года               |               |               |              |
| 21               | Сентябрь 2022 года | 17,84         | 17,36         | 0,48         |
| 22               | Октябрь 2022 года  | 17,72         | 17,36         | 0,36         |
| 23               | Ноябрь 2022 года   | 17,60         | 17,36         | 0,24         |
| 24               | Декабрь 2022 года  | 17,48         | 17,36         | 0,12         |
| Итого по кредиту |                    | <b>452,48</b> | <b>416,67</b> | <b>35,81</b> |

| п/п              | Дата платежа       | Мероприятия на 2022 год (416,67) |               |                      |
|------------------|--------------------|----------------------------------|---------------|----------------------|
|                  |                    | Сумма платежа                    | Основной долг | Начисленные проценты |
| 1                | Январь 2022 года   | 20,23                            | 17,36         | 2,86                 |
| 2                | Февраль 2022 года  | 20,11                            | 17,36         | 2,75                 |
| 3                | Март 2022 года     | 19,99                            | 17,36         | 2,63                 |
| 4                | Апрель 2022 года   | 19,87                            | 17,36         | 2,51                 |
| 5                | Май 2022 года      | 19,75                            | 17,36         | 2,39                 |
| 6                | Июнь 2022 года     | 19,63                            | 17,36         | 2,27                 |
| 7                | Июль 2022 года     | 19,51                            | 17,36         | 2,15                 |
| 8                | Август 2022 года   | 19,39                            | 17,36         | 2,03                 |
| 9                | Сентябрь 2022 года | 19,27                            | 17,36         | 1,91                 |
| 10               | Октябрь 2022 года  | 19,15                            | 17,36         | 1,79                 |
| 11               | Ноябрь 2022 года   | 19,03                            | 17,36         | 1,67                 |
| 12               | Декабрь 2022 года  | 18,91                            | 17,36         | 1,55                 |
| 13               | Январь 2023 года   | 18,79                            | 17,36         | 1,43                 |
| 14               | Февраль 2023 года  | 18,67                            | 17,36         | 1,31                 |
| 15               | Март 2023 года     | 18,55                            | 17,36         | 1,19                 |
| 16               | Апрель 2023 года   | 18,44                            | 17,36         | 1,07                 |
| 17               | Май 2023 года      | 18,32                            | 17,36         | 0,95                 |
| 18               | Июнь 2023 года     | 18,20                            | 17,36         | 0,84                 |
| 19               | Июль 2023 года     | 18,08                            | 17,36         | 0,72                 |
| 20               | Август 2023 года   | 17,96                            | 17,36         | 0,60                 |
| 21               | Сентябрь 2023 года | 17,84                            | 17,36         | 0,48                 |
| 22               | Октябрь 2023 года  | 17,72                            | 17,36         | 0,36                 |
| 23               | Ноябрь 2023 года   | 17,60                            | 17,36         | 0,24                 |
| 24               | Декабрь 2023 года  | 17,48                            | 17,36         | 0,12                 |
| Итого по кредиту |                    | <b>452,48</b>                    | <b>416,67</b> | <b>35,81</b>         |

| п/п | Дата платежа | Мероприятия на 2023 год (1 250,00) |               |                      |
|-----|--------------|------------------------------------|---------------|----------------------|
|     |              | Сумма платежа                      | Основной долг | Начисленные проценты |

|                  |                    |                 |                 |               |
|------------------|--------------------|-----------------|-----------------|---------------|
| 1                | Январь 2023 года   | 60,68           | 52,08           | 8,59          |
| 2                | Февраль 2023 года  | 60,32           | 52,08           | 8,24          |
| 3                | Март 2023 года     | 59,96           | 52,08           | 7,88          |
| 4                | Апрель 2023 года   | 59,60           | 52,08           | 7,52          |
| 5                | Май 2023 года      | 59,24           | 52,08           | 7,16          |
| 6                | Июнь 2023 года     | 58,89           | 52,08           | 6,80          |
| 7                | Июль 2023 года     | 58,53           | 52,08           | 6,45          |
| 8                | Август 2023 года   | 58,17           | 52,08           | 6,09          |
| 9                | Сентябрь 2023 года | 57,81           | 52,08           | 5,73          |
| 10               | Октябрь 2023 года  | 57,45           | 52,08           | 5,37          |
| 11               | Ноябрь 2023 года   | 57,10           | 52,08           | 5,01          |
| 12               | Декабрь 2023 года  | 56,74           | 52,08           | 4,65          |
| 13               | Январь 2024 года   | 56,38           | 52,08           | 4,30          |
| 14               | Февраль 2024 года  | 56,02           | 52,08           | 3,94          |
| 15               | Март 2024 года     | 55,66           | 52,08           | 3,58          |
| 16               | Апрель 2024 года   | 55,31           | 52,08           | 3,22          |
| 17               | Май 2024 года      | 54,95           | 52,08           | 2,86          |
| 18               | Июнь 2024 года     | 54,59           | 52,08           | 2,51          |
| 19               | Июль 2024 года     | 54,23           | 52,08           | 2,15          |
| 20               | Август 2024 года   | 53,87           | 52,08           | 1,79          |
| 21               | Сентябрь 2024 года | 53,52           | 52,08           | 1,43          |
| 22               | Октябрь 2024 года  | 53,16           | 52,08           | 1,07          |
| 23               | Ноябрь 2024 года   | 52,80           | 52,08           | 0,72          |
| 24               | Декабрь 2024 года  | 52,44           | 52,08           | 0,36          |
| Итого по кредиту |                    | <b>1 357,42</b> | <b>1 250,00</b> | <b>107,42</b> |

| № п/п | Дата платежа       | Мероприятия на 2024 год (1 250,00) |               |                      |
|-------|--------------------|------------------------------------|---------------|----------------------|
|       |                    | Сумма платежа                      | Основной долг | Начисленные проценты |
| 1     | Январь 2024 года   | 60,68                              | 52,08         | 8,59                 |
| 2     | Февраль 2024 года  | 60,32                              | 52,08         | 8,24                 |
| 3     | Март 2024 года     | 59,96                              | 52,08         | 7,88                 |
| 4     | Апрель 2024 года   | 59,60                              | 52,08         | 7,52                 |
| 5     | Май 2024 года      | 59,24                              | 52,08         | 7,16                 |
| 6     | Июнь 2024 года     | 58,89                              | 52,08         | 6,80                 |
| 7     | Июль 2024 года     | 58,53                              | 52,08         | 6,45                 |
| 8     | Август 2024 года   | 58,17                              | 52,08         | 6,09                 |
| 9     | Сентябрь 2024 года | 57,81                              | 52,08         | 5,73                 |
| 10    | Октябрь 2024 года  | 57,45                              | 52,08         | 5,37                 |

|                  |                    |                 |                 |               |
|------------------|--------------------|-----------------|-----------------|---------------|
| 1                | Ноябрь 2024 года   | 57,10           | 52,08           | 5,01          |
| 1                | Декабрь 2024 года  | 56,74           | 52,08           | 4,65          |
| 1                | Январь 2025 года   | 56,38           | 52,08           | 4,30          |
| 1                | Февраль 2025 года  | 56,02           | 52,08           | 3,94          |
| 1                | Март 2025 года     | 55,66           | 52,08           | 3,58          |
| 1                | Апрель 2025 года   | 55,31           | 52,08           | 3,22          |
| 1                | Май 2025 года      | 54,95           | 52,08           | 2,86          |
| 1                | Июнь 2025 года     | 54,59           | 52,08           | 2,51          |
| 1                | Июль 2025 года     | 54,23           | 52,08           | 2,15          |
| 2                | Август 2025 года   | 53,87           | 52,08           | 1,79          |
| 2                | Сентябрь 2025 года | 53,52           | 52,08           | 1,43          |
| 2                | Октябрь 2025 года  | 53,16           | 52,08           | 1,07          |
| 2                | Ноябрь 2025 года   | 52,80           | 52,08           | 0,72          |
| 2                | Декабрь 2025 года  | 52,44           | 52,08           | 0,36          |
| Итого по кредиту |                    | <b>1 357,42</b> | <b>1 250,00</b> | <b>107,42</b> |

| № п/п | Дата платежа       | Мероприятия на 2025 год (1 250,00) |               |                      |
|-------|--------------------|------------------------------------|---------------|----------------------|
|       |                    | Сумма платежа                      | Основной долг | Начисленные проценты |
| 1     | Январь 2025 года   | 60,68                              | 52,08         | 8,59                 |
| 2     | Февраль 2025 года  | 60,32                              | 52,08         | 8,24                 |
| 3     | Март 2025 года     | 59,96                              | 52,08         | 7,88                 |
| 4     | Апрель 2025 года   | 59,60                              | 52,08         | 7,52                 |
| 5     | Май 2025 года      | 59,24                              | 52,08         | 7,16                 |
| 6     | Июнь 2025 года     | 58,89                              | 52,08         | 6,80                 |
| 7     | Июль 2025 года     | 58,53                              | 52,08         | 6,45                 |
| 8     | Август 2025 года   | 58,17                              | 52,08         | 6,09                 |
| 9     | Сентябрь 2025 года | 57,81                              | 52,08         | 5,73                 |
| 10    | Октябрь 2025 года  | 57,45                              | 52,08         | 5,37                 |
| 11    | Ноябрь 2025 года   | 57,10                              | 52,08         | 5,01                 |
| 12    | Декабрь 2025 года  | 56,74                              | 52,08         | 4,65                 |
| 13    | Январь 2026 года   | 56,38                              | 52,08         | 4,30                 |
| 14    | Февраль 2026 года  | 56,02                              | 52,08         | 3,94                 |
| 15    | Март 2026 года     | 55,66                              | 52,08         | 3,58                 |
| 16    | Апрель 2026 года   | 55,31                              | 52,08         | 3,22                 |
| 17    | Май 2026 года      | 54,95                              | 52,08         | 2,86                 |
| 18    | Июнь 2026 года     | 54,59                              | 52,08         | 2,51                 |

|                  |                    |                 |                 |               |
|------------------|--------------------|-----------------|-----------------|---------------|
| 19               | Июль 2026 года     | 54,23           | 52,08           | 2,15          |
| 20               | Август 2026 года   | 53,87           | 52,08           | 1,79          |
| 21               | Сентябрь 2026 года | 53,52           | 52,08           | 1,43          |
| 22               | Октябрь 2026 года  | 53,16           | 52,08           | 1,07          |
| 23               | Ноябрь 2026 года   | 52,80           | 52,08           | 0,72          |
| 24               | Декабрь 2026 года  | 52,44           | 52,08           | 0,36          |
| Итого по кредиту |                    | <b>1 357,42</b> | <b>1 250,00</b> | <b>107,42</b> |

| п/п              | Дата платежа       | Мероприятия на 2026 год (833,33) |               |                      |
|------------------|--------------------|----------------------------------|---------------|----------------------|
|                  |                    | Сумма платежа                    | Основной долг | Начисленные проценты |
| 1                | Январь 2026 года   | 40,45                            | 34,72         | 5,73                 |
| 2                | Февраль 2026 года  | 40,21                            | 34,72         | 5,49                 |
| 3                | Март 2026 года     | 39,97                            | 34,72         | 5,25                 |
| 4                | Апрель 2026 года   | 39,74                            | 34,72         | 5,01                 |
| 5                | Май 2026 года      | 39,50                            | 34,72         | 4,77                 |
| 6                | Июнь 2026 года     | 39,26                            | 34,72         | 4,54                 |
| 7                | Июль 2026 года     | 39,02                            | 34,72         | 4,30                 |
| 8                | Август 2026 года   | 38,78                            | 34,72         | 4,06                 |
| 9                | Сентябрь 2026 года | 38,54                            | 34,72         | 3,82                 |
| 10               | Октябрь 2026 года  | 38,30                            | 34,72         | 3,58                 |
| 11               | Ноябрь 2026 года   | 38,06                            | 34,72         | 3,34                 |
| 12               | Декабрь 2026 года  | 37,83                            | 34,72         | 3,10                 |
| 13               | Январь 2027 года   | 37,59                            | 34,72         | 2,86                 |
| 14               | Февраль 2027 года  | 37,35                            | 34,72         | 2,63                 |
| 15               | Март 2027 года     | 37,11                            | 34,72         | 2,39                 |
| 16               | Апрель 2027 года   | 36,87                            | 34,72         | 2,15                 |
| 17               | Май 2027 года      | 36,63                            | 34,72         | 1,91                 |
| 18               | Июнь 2027 года     | 36,39                            | 34,72         | 1,67                 |
| 19               | Июль 2027 года     | 36,15                            | 34,72         | 1,43                 |
| 20               | Август 2027 года   | 35,92                            | 34,72         | 1,19                 |
| 21               | Сентябрь 2027 года | 35,68                            | 34,72         | 0,95                 |
| 22               | Октябрь 2027 года  | 35,44                            | 34,72         | 0,72                 |
| 23               | Ноябрь 2027 года   | 35,20                            | 34,72         | 0,48                 |
| 24               | Декабрь 2027 года  | 34,96                            | 34,72         | 0,24                 |
| Итого по кредиту |                    | <b>904,94</b>                    | <b>833,33</b> | <b>71,61</b>         |

| п/п              | Дата платежа       | Мероприятия на 2027 год (916,67) |               |                      |
|------------------|--------------------|----------------------------------|---------------|----------------------|
|                  |                    | Сумма платежа                    | Основной долг | Начисленные проценты |
| 1                | Январь 2027 года   | 44,50                            | 38,19         | 6,30                 |
| 2                | Февраль 2027 года  | 46,53                            | 38,19         | 8,33                 |
| 3                | Март 2027 года     | 46,26                            | 38,19         | 8,07                 |
| 4                | Апрель 2027 года   | 46,00                            | 38,19         | 7,81                 |
| 5                | Май 2027 года      | 45,74                            | 38,19         | 7,54                 |
| 6                | Июнь 2027 года     | 45,48                            | 38,19         | 7,28                 |
| 7                | Июль 2027 года     | 45,21                            | 38,19         | 7,02                 |
| 8                | Август 2027 года   | 44,95                            | 38,19         | 6,76                 |
| 9                | Сентябрь 2027 года | 44,69                            | 38,19         | 6,49                 |
| 10               | Октябрь 2027 года  | 44,43                            | 38,19         | 6,23                 |
| 11               | Ноябрь 2027 года   | 44,16                            | 38,19         | 5,97                 |
| 12               | Декабрь 2027 года  | 43,90                            | 38,19         | 5,71                 |
| 13               | Январь 2028 года   | 43,64                            | 38,19         | 5,44                 |
| 14               | Февраль 2028 года  | 43,37                            | 38,19         | 5,18                 |
| 15               | Март 2028 года     | 43,11                            | 38,19         | 4,92                 |
| 16               | Апрель 2028 года   | 42,85                            | 38,19         | 4,65                 |
| 17               | Май 2028 года      | 42,59                            | 38,19         | 4,39                 |
| 18               | Июнь 2028 года     | 42,32                            | 38,19         | 4,13                 |
| 19               | Июль 2028 года     | 42,06                            | 38,19         | 3,87                 |
| 20               | Август 2028 года   | 41,80                            | 38,19         | 3,60                 |
| 21               | Сентябрь 2028 года | 41,54                            | 38,19         | 3,34                 |
| 22               | Октябрь 2028 года  | 41,27                            | 38,19         | 3,08                 |
| 23               | Ноябрь 2028 года   | 41,01                            | 38,19         | 2,82                 |
| 24               | Декабрь 2028 года  | 40,75                            | 38,19         | 2,55                 |
| Итого по кредиту |                    | <b>1 048,15</b>                  | <b>916,67</b> | <b>131,48</b>        |

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 14 октября 2021 года № 1391  
р. п. Маркова

Об инвентаризации государственного адресного реестра  
Марковского муниципального образования

В целях упорядочения адресного реестра Марковского муниципального образования, в соответствии с Федеральным Законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 28 декабря 2013 г. № 443-

ФЗ «О Федеральной информационной адресной системе и внесении изменений в Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2015 года № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, администрация Марковского муниципального образования

муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Тихая, д. 23 (кадастровый номер 38:06:011224:5362).

2. **Опубликовать** настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*И.О. Главы администрации  
Марковского МО Д.М. Чуб*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-  
Администрация городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 14 октября 2021 года № 1392  
р. п. Маркова

О внесении изменений в проект планировки с проектом межевания земельных участков с кадастровыми номерами: 38:06:010701:6024, 38:06:010701:6025, 38:06:010701:6036, 38:06:010701:6037, и прилегающей территории, расположенных в р.п. Маркова, утвержденный постановлением администрации Марковского муниципального образования от 20.05.2021 г. № 654.

Руководствуясь главой V Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564, статьями 6, 23 Устава Марковского муниципального образования, Порядком подготовки, согласования и утверждения проектов планировки и проектов межевания территории, подготавливаемых в виде отдельного документа в Марковском муниципальном образовании утвержденном постановлением Администрации Марковского муниципального образования от 28.10.2020 г. № 1457, рассмотрев заявление С.В. Базыль, администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о внесении изменений в проект планировки с проектом межевания земельных участков с кадастровыми номерами: 38:06:010701:6024, 38:06:010701:6025, 38:06:010701:6036, 38:06:010701:6037, и прилегающей территории, расположенных в р.п. Маркова, утвержденный постановлением администрации Марковского муниципального образования от 20.05.2021 г. № 654, своими силами и за счет собственных средств и предоставить в администрацию Марковского муниципального образования в срок до 30 декабря 2021 года.

3. Архитектурному отделу (начальник отдела Рой К. Г.) в течение 20 дней после предоставления документации по планировке и межеванию земельных участков с кадастровыми номерами: 38:06:010701:6024, 38:06:010701:6025, 38:06:010701:6036, 38:06:010701:6037, и прилегающей территории, расположенных в р.п. Маркова, утвержденный постановлением администрации Марковского муниципального образования от 20.05.2021 г. № 654 осуществить проверку.

4. В случае соответствия подготовленной документации по планировке и межеванию территории требованиям действующего законодательства, Порядку подготовки, согласования и утверждения проектов планировки и проектов межевания территории, подготавливаемых в виде отдельного документа в

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В рамках проведения инвентаризации государственного адресного реестра Марковского муниципального образования присвоить адрес следующим объектам адресации:

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, мкр. Березовый, ул. Верхняя, земельный участок 29 (кадастровый номер 38:06:010404:338);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, мкр. Березовый, переулок Свободный, д. 18 (кадастровый номер 38:06:010405:1123);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, переулок 3-й Сосновый, д. 7 (кадастровый номер 38:06:010105:5943);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Садовая, д. 59а (кадастровый номер 38:06:010105:5991);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Светлое», ул. 3-я Правая, д. 32 (кадастровый номер 38:06:011231:9788);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Мраморная, д. 8Б (кадастровый номер 38:06:010105:6023);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория Анисимова, ул. Грушевая, д. 8 (кадастровый номер 38:06:010701:6438);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория СНТ «Березяки», ул. Абрикосовая, д. 17 (кадастровый номер 38:06:010902:8098);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, ул. Ключевая, д. 31 (кадастровый номер 38:06:010701:5705);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Надежда», ул. 6-я Летняя, д. 266/315 (кадастровый номер 38:06:011201:716);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, ул. Аргунская, д. 28Б (кадастровый номер 38:06:010201:961);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория Анисимова, ул. Грушевая, д. 11/2 (кадастровый номер 38:06:010701:6272);

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский



Марковском муниципальном образовании утвержденное постановлением администрации Марковского муниципального образования от 28.10.2020 г. № 1457, организовать и провести публичные слушания.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*И.О. Главы администрации  
Марковского МО Д.М. Чуб*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-  
Администрация городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 15 октября 2021 года № 1405

р. п. Маркова

О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Марковского городского поселения»

Руководствуясь статьями 5.1, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 13-137/Дгп, в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения, утвержденными решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп (с внесенными изменениями), Администрация Марковского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Марковского городского поселения» (приложение Проект).

2. Участниками общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Подготовку и проведение общественных обсуждений с соблюдением порядка и правил, установленных Положением об общественных обсуждениях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

4. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, опубликовать в порядке, установленном для

официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале общественных обсуждений: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://markovskoe-mo.ru/>

6. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж).

7. Участники общественных обсуждений, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) путем заполнения формы на официальном сайте Марковского муниципального образования в период с 25.10.2021 по 10.11.2021;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел в период с 25.10.2021 года до 10.11.2021, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 25.10.2021 по 10.11.2021; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

8. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

10. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*И.О. Главы администрации  
Марковского МО Д.М. Чуб*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования-  
Администрация городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 15 октября 2021 года № 1406  
р. п. Маркова

Об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта «Автомобильная дорога, проходящая по улице Круговая, расположенная: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Николов Посад

В целях создания условий для устойчивого развития территории Марковского городского поселения, руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 23 Устава Марковского муниципального образования, рассмотрев проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Автомобильная дорога, проходящая по улице Круговая, расположенная: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Николов Посад, заключение о результатах общественных обсуждений от 25.08.2021, Администрация Марковского муниципального образования

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Автомобильная дорога, проходящая по улице Круговая, расположенная: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Николов Посад (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*И.О. Главы администрации  
Марковского МО Д.М. Чуб*

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования-  
Администрация городского поселения

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15 октября 2021 года № 1407  
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:06:010902:3719, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Марковское городское поселение, р.п. Маркова, квартал Стрижи, ул. Центральная, 4

Рассмотрев заявление Харлова В.С., руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-

137/Дгп, в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения, утвержденными решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп (с внесенными изменениями), Администрация Марковского муниципального образования

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 648 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010902:3719, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Марковское городское поселение, р.п. Маркова, квартал Стрижи, ул. Центральная, 4 - «хранение автотранспорта».

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о публичных слушаниях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://markovskoe-mo.ru/>.

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях по адресу: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж).

8. Провести собрание участников публичных слушаний 27 октября 2021 года, в 15 часов 00 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (административное здание).

Председателем на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область,

Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С.А.) в период с 21 октября 2021 года по 27 октября 2021 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*И.О. Главы администрации  
Марковского МО Д.М. Чуб*

#### ИНФОРМАЦИОННЫЙ РАЗДЕЛ

05.10.2021

#### **Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Марковского муниципального образования, утвержденный решением Думы Марковского муниципального образования от 27.04.2012 № 52-294/дгп**

##### Основания для проведения общественных обсуждений:

статьи 5.1, 28, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 14, 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденное решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп, постановление администрации Марковского муниципального образования от 30.07.2021 № 994 о проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в генеральный план Марковского муниципального образования, Положение о комиссии по рассмотрению обращений заинтересованных лиц о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Марковского городского поселения (далее – Комиссия), утвержденное постановлением Администрации Марковского муниципального образования от 10 марта 2016 года № 239 «О создании комиссии по рассмотрению обращений заинтересованных лиц о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Марковского городского поселения».

Общие сведения по проекту внесения изменений в генеральный план Марковского муниципального образования

(далее – Проект),

- проект предусматривает: карту функциональных зон, карту границ населенных пунктов, положение о территориальном планировании, материалы по обоснованию.

- разработчик проекта общество с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер – План»

Формы оповещения о публичных слушаниях:  
оповещение о начале публичных слушаний размещено на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 30.07.2021, опубликовано в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» от 30.07.2021 № 17 (162). Проект опубликован на официальном сайте Марковского муниципального образования 09.08.2021, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования

##### Сведения о размещении экспозиции:

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях размещена по адресу: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж) - с 09.08.2021 по 20.08.2021:

Предложения и замечания, касающиеся проекта, от участников общественных обсуждений принимались:

1) путем заполнения формы на официальном сайте Марковского муниципального образования в период с 10.08.2021 по 20.08.2021; подачи заявлений на официальном сайте Марковского муницип. образования - <http://markovskoe-mo.ru/>.

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел в период с 10 августа 2021 года до 20 августа 2021 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 10.08.2021 по 20.08.2021; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

В ходе проведения общественных обсуждений по проекту поступили предложения в письменной форме:

1. от жителей мкр. Изумрудный в количестве 52 обращение (в т.ч. одно коллективное), против автомобильной дороги (сквозного проезда) в районе мкр. Изумрудный. Данный вопрос не является предметом внесения изменений в генеральный план Марковского муниципального образования.

Кроме того, по данному вопросу жителями мкр. Изумрудный сделаны записи в журнале учета посетителей экспозиции (12 записей). При этом записи не являются предметом замечаний в отношении рассматриваемого проекта.

- Существующий проезд проходит по дороге местного значения, предусмотренной действующим генеральным планом Марковского муниципального образования. Проектом внесения изменений в генеральный план Марковского муниципального образования, в части исключения дороги местного значения не предусмотрено. Предложения об исключении дороги из обсуждаемого документа территориального планирования вдоль мкр. Изумрудный отклонены, так как трассировка автодороги утверждена (определена) генеральным планом Марковского муниципального образования, утвержденным Решением Думы Марковского муниципального образования от 27.04.2012 № 52-294/дгп (с внесенными изменениями).

2. Заявление Московских О.В. (вх. № А-806) о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Марковского муниципального образования.

- доводы в обращении, касающиеся различных показателей в материалах по обоснованию, не относятся к предмету (вопросам) внесения изменений в генеральный план Марковского городского поселения в рассматриваемом в августе 2021 года Проекте. В перечисленные показатели, в том числе функциональных зон не

вносились изменения и корректировки в представленных материалах на общественные обсуждения проекте внесения изменений в генеральный план Марковского городского поселения.

3. Заявление ООО «СибСтройКом» (от 20.08.2021 № 940) о внесении изменений в генеральный план, в части изменения функциональной зоны: для земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010902:3383 (ЖЗ-3) 38:06:010902:3377 (ЖЗ-3) 38:06:010902:5939 (ЖЗ-3) 38:06:010902:3378 (ЖЗ-Д) на ЖЗ-4. Для земельного участка с кадастровым номером 38:06:010902:5937 (ЖЗ-3) на ЖЗ-Д, РЗ-4, ПЗ-6.

Внесение изменений нецелесообразно в виду ухудшения транспортной и шаговой доступности переносимых объектов дошкольного образования, предлагаемые изменения не предусмотрены техническим заданием на разработку проекта внесения изменений в генеральный план, не представлен генеральный план (планировочная схема) застройки рассматриваемой территории.

*Заместитель председателя комиссии  
К.Г. Рой*

12 октября 2021 года

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ** по проекту внесения изменений в проект планировки территории линейного объекта «Улицы, дороги, проезды в границах территориальной зоны СХЗ-3 (поле Анисимова), расположенной по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова (далее – Проект).

Основания для проведения публичных слушаний: статьи 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Постановление администрации Марковского муниципального образования от 02.09.2021 № 1183 «О проведении публичных слушаний по вопросу утверждения Проекта».

Заключение о результатах публичных слушаний по Проекту планировки с проектом межевания территории подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 11 октября 2021 года.

Разработчик проекта: ООО «Бюро Кадастра и Права». Заказчик – Джураев С.А.

Собрание участников публичных слушаний прошло 08.10.2021 в 15-00 часов, по адресу: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации Марковского муниципального образования).

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступали.

**Выводы:** В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания по проекту внесения изменений в проект планировки территории линейного объекта «Улицы, дороги, проезды в границах территориальной зоны СХЗ-3 (поле Анисимова), расположенной по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова

*Заместитель председателя комиссии  
К.Г. Рой*

12 октября 2021 года

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ** по проекту внесения изменений в проект планировки территории линейного объекта «Улицы, дороги, проезды в границах территориальной зоны СХЗ-3 (поле Анисимова), расположенной по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова (далее –

Проект).

Основания для проведения публичных слушаний: статьи 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Постановление администрации Марковского муниципального образования от 02.09.2021 № 1184 «О проведении публичных слушаний по вопросу утверждения Проекта».

Заключение о результатах публичных слушаний по Проекту планировки с проектом межевания территории подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 11 октября 2021 года.

Разработчик проекта: ООО «Бюро Кадастра и Права». Заказчик – Петров А.В.

Собрание участников публичных слушаний прошло 08.10.2021 в 14-00 часов, по адресу: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации Марковского муниципального образования).

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступали.

**Выводы:** В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания по проекту внесения изменений в проект планировки территории линейного объекта «Улицы, дороги, проезды в границах территориальной зоны СХЗ-3 (поле Анисимова), расположенной по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова

*Заместитель председателя комиссии  
К.Г. Рой*

12 октября 2021 года

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ** по проекту планировки территории и проекту межевания территории земельного участка с кадастровым номером 38:06:010701:929 и прилегающей территории, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, поле «Государев» (далее – Проект планировки и проект межевания).

Основания для проведения публичных слушаний: статьи 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Постановление администрации Марковского муниципального образования от 02.09.2021 № 1182 «О проведении публичных слушаний по вопросу утверждения Проекта планировки и проекта межевания».

Заключение о результатах публичных слушаний по Проекту планировки и проекту межевания подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 11 октября 2021 года.

Разработчик проекта: ООО «Дело»  
Собрание участников публичных слушаний прошло 07.10.2021 в 15-00 часов, по адресу: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации Марковского муниципального образования).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: два человека, зарегистрированных в установленном законодательством порядке.

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступали.

**Выводы:** В ходе проведения публичных слушаний не

поступили предложения и замечания по проекту планировки территории и проекту межевания территории земельного участка с кадастровым номером 38:06:010701:929 и прилегающей территории, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, поле «Государево».

*Заместитель председателя комиссии  
К.Г. Рой*

### **Оповещение**

**о проведении** общественных обсуждений по проекту планировки с проектом межевания территории микрорайона Ново – Иркутский (далее – Проект)

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении общественных обсуждений по Проекту.

2. Порядок проведения общественных обсуждений определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения общественных обсуждений составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации) 26.10.2021. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 26.10.2021 по 10.11.2021 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Участники общественных обсуждений, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) путем заполнения формы на официальном сайте Марковского муниципального образования (<http://markovskoe-mo.ru/adm/department/architectural/obschestvennyie-obsuzhdeniya/>) в период с 26.10.2021 по 10.11.2021;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел в период с 26.10.2021 по 10.11.2021, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 26.10.2021 по 10.11.2021; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

5. Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

### **Оповещение**

О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Марковского городского поселения» (далее – Проект).

6. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении общественных обсуждений по Проекту.

7. Порядок проведения общественных обсуждений определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения общественных обсуждений составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

8. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание

администрации) 25.10.2021. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 25.10.2021 по 10.11.2021 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

9. Участники общественных обсуждений, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) путем заполнения формы на официальном сайте Марковского муниципального образования (<http://markovskoe-mo.ru/adm/department/architectural/obschestvennyie-obsuzhdeniya/>) в период с 25.10.2021 по 10.11.2021;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел в период с 25.10.2021 по 10.11.2021, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 25.10.2021 по 10.11.2021; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

10. Проект будет опубликован на официальном сайте Марковского муниципального образования:

<http://markovskoe-mo.ru/adm/department/architectural/obschestvennyie-obsuzhdeniya/>

Проект

«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения, утвержденные решением Думы Марковского муниципального образования 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп»

Внести в Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения, утвержденные решением Думы Марковского муниципального образования 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп следующие изменения:

1) основные виды разрешенного использования «Зоны физкультурно-спортивных объектов РЗ-5», статьи 40 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в различных территориальных зонах», Части III «Градостроительных регламентов», дополнить строкой следующего содержания:

### **Оповещение о проведении публичных слушаний**

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 687 кв. м. с кадастровым номером 38:06:011231:5065, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, 5 км автодороги Иркутск – Падь Мельничная, садоводческое некоммерческое товарищество «Колобок», ул. Летняя, участок 26 а - «магазины». Информационные материалы к проекту – схемы.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, (здание администрации, первый этаж) 21.10.2021. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 21.10.2021 по 28.10.2021 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 28.10.2021 в 10.00. Место проведения собрания: район земельного участка с кадастровым номером 38:06:011231:5065.

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрация Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 21.10.2021 по 28.10.2021; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 21.10.2021 по 28.10.2021; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, , квартал Евгения Сичкарука, 1.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

#### Оповещение о проведении публичных слушаний

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 648 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010902:3719, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Марковское городское поселение, р.п. Маркова, квартал Стрижи, ул. Центральная, 4 - «хранение автотранспорта». Информационные материалы к проекту – схемы.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, (здание администрации, первый этаж) 21.10.2021. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 21.10.2021 по 27.10.2021 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 27.10.2021 в 15.00. Место проведения собрания: Иркутская район, Марковское городское поселение, р.п. Маркова, , квартал Евгения Сичкарука, 1

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрация Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 21.10.2021 по 27.10.2021; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 21.10.2021 по 27.10.2021; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, , квартал Евгения Сичкарука, 1.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

#### Оповещение о проведении публичных слушаний

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 405 кв. м. с

кадастровым номером 38:06:011231:9735, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Иркутский лесхоз, Баклашихинское лесничество, кв. 57 - «магазины». Информационные материалы к проекту – схемы.

2. Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, (здание администрации, первый этаж) 21.10.2021. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 21.10.2021 по 28.10.2021 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

4. Собрание участников публичных слушаний состоится 28.10.2021 в 15.00. Место проведения собрания: район земельного участка с кадастровым номером 38:06:011231:9735 .

5. Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрация Марковского муниципального образования: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 в период с 21.10.2021 по 28.10.2021; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 21.10.2021 по 28.10.2021; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, , квартал Евгения Сичкарука, 1.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

#### Налоговая служба региона осуществляет мониторинг и анализ фиксации расчетов с применением ККТ на рынках области каждым арендатором

Межрайонная ИФНС России № 12 по Иркутской области информирует, что в соответствии с Федеральным законом от 22.05.2003 №54-ФЗ все организации и индивидуальные предприниматели при осуществлении расчетов с покупателями обязаны применять контрольно-кассовую технику, включенную в реестр ККТ.

В настоящее время налоговыми органами региона продолжается работа по реализации отраслевого проекта ФНС России по исключению недобросовестного поведения на рынках, ярмарках и других площадях организованной торговли. На сегодня основной задачей проекта является обеспечение фиксации арендаторами торговых мест, установившими и зарегистрировавшими кассовые аппараты, каждого проведенного расчета за товары, работы, услуги.

За неприменение ККТ статьей 14.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена ответственность в виде штрафа для должностных лиц в размере от ¼ до ½ суммы расчета, осуществленного без применения кассового аппарата, но не менее 10 тыс. рублей, для юридических лиц - от ¼ до полной суммы расчета, но не менее 30 тыс. рублей. В случае повторного нарушения при условии осуществления сумм расчетов без применения ККТ на 1 млн рублей и более должностных лиц ждет дисквалификация на срок от одного года до двух лет, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц - административное приостановление деятельности на срок до 90 суток.

**В целях совершенствования структуры налоговые органы Иркутской области реорганизуются в соответствии с приказами ФНС России от 16.02.2021 №ЕД-7-4/142@, от 12.07.2021 №ЕД-7-4/654@ с 01.11.2021.**

МИ ФНС России №14 по Иркутской области - путем присоединения к МИ ФНС России №6 по Иркутской области, с этой даты налогоплательщики, ранее состоявшие на учете в МИ ФНС России №14 по Иркутской области, указывают реквизиты МИ ФНС России №6 по Иркутской области: код ИФНС 3816, полное наименование - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №6 по Иркутской области, сокращенное наименование - Межрайонная ИФНС России №6 по Иркутской области, ИНН 3816007101, КПП 381601001, почтовый адрес: 665253, Иркутская обл., г. Тулун, ул. Гидролизная, 2а. С 01.11.2021 налогоплательщики, состоявшие на учете в МИ ФНС России №14 по Иркутской области, сдают отчетность в МИ ФНС России №6 по Иркутской области.

ИФНС России по Октябрьскому округу г. Иркутска - путем присоединения к МИ ФНС России №16 по Иркутской области, с этой даты налогоплательщики, ранее состоявшие на учете в ИФНС России по Октябрьскому округу г. Иркутска, указывают реквизиты МИ ФНС России №16 по Иркутской области: код ИФНС 3849, полное наименование - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №16 по Иркутской области, сокращенное наименование - Межрайонная ИФНС России №16 по Иркутской области, ИНН 3808185774, КПП 384901001, почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 47а. С 01.11.2021 налогоплательщики, состоявшие на учете в ИФНС России по Октябрьскому округу г. Иркутска, сдают отчетность в МИ ФНС России №16 по Иркутской области.

МИ ФНС России №12 по Иркутской области и МИ ФНС России №13 по Иркутской области - путем присоединения к МИ ФНС России №20 по Иркутской области, с этой даты налогоплательщики, ранее состоявшие на учете в МИ ФНС России №№12, 13 по Иркутской области, указывают реквизиты МИ ФНС России №20 по Иркутской области: код ИФНС 3808, полное наименование - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №20 по Иркутской области, сокращенное наименование - Межрайонная ИФНС России №20 по Иркутской области, ИНН 3808114237, КПП 384901001, почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Советская, 55. С 01.11.2021 налогоплательщики, состоявшие на учете в МИ ФНС России №№12, 13 по Иркутской области, сдают отчетность в МИ ФНС России №20 по Иркутской области.

МИ ФНС России №18 по Иркутской области - путем присоединения к ИФНС России по г. Ангарску Иркутской области, которая переименовывается в МИ ФНС России №21 по Иркутской области, с этой даты налогоплательщики, ранее состоявшие на учете в МИ ФНС России №18 по Иркутской области и ИФНС России по г. Ангарску Иркутской области, указывают реквизиты МИ ФНС России №21 по Иркутской области: код ИФНС 3801, полное наименование - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №21 по Иркутской области, сокращенное наименование - Межрайонная ИФНС России №21 по Иркутской области, ИНН 3801073983, КПП 380101001, почтовый адрес: 665832, Иркутская обл., г. Ангарск, 7-а мкр, 34. С 01.11.2021 налогоплательщики,

состоявшие на учете в ИФНС России по г. Ангарску Иркутской области, МИ ФНС России №18 по Иркутской области, сдают отчетность в МИ ФНС России №21 по Иркутской области.

МИ ФНС России №19 по Иркутской области - путем присоединения к ИФНС России по Свердловскому округу г. Иркутска, которая переименовывается в МИ ФНС России №22 по Иркутской области, с этой даты налогоплательщики, ранее состоявшие на учете в МИ ФНС России №19 по Иркутской области и ИФНС России по Свердловскому округу г. Иркутска, указывают реквизиты МИ ФНС России №22 по Иркутской области: код ИФНС 3812, полное наименование - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №22 по Иркутской области, сокращенное наименование - Межрайонная ИФНС России №22 по Иркутской области, ИНН 3812080809, КПП 381201001, почтовый адрес: 664039, г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 44. С 01.11.2021 налогоплательщики, состоявшие на учете в ИФНС России по Свердловскому округу г. Иркутска, МИ ФНС России №19 по Иркутской области, сдают отчетность в МИ ФНС России №22 по Иркутской области.

МИ ФНС России №9 по Иркутской области, МИ ФНС России №15 по Иркутской области - путем присоединения к ИФНС России по Центральному округу г. Братска Иркутской области, которая переименовывается в МИ ФНС России №23 по Иркутской области, с этой даты налогоплательщики, ранее состоявшие на учете в МИ ФНС России №№9, 15 по Иркутской области и ИФНС России по Центральному округу г. Братска Иркутской области, указывают реквизиты МИ ФНС России №23 по Иркутской области: код ИФНС 3804, полное наименование - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №23 по Иркутской области, сокращенное наименование - Межрайонная ИФНС России №23 по Иркутской области, ИНН 3804030762, КПП 380401001, почтовый адрес: 665708, Иркутская обл., г. Братск, Центральный ж/р, ул. Пионерская, 6-а. С 01.11.2021 налогоплательщики, состоявшие на учете в МИ ФНС России №№9, 15 по Иркутской области, ИФНС России по Центральному округу г. Братска Иркутской области, сдают отчетность в МИ ФНС России №23 по Иркутской области.

**МИ ФНС России №№6, 16, 20, 21, 22, 23 по Иркутской области являются правопреемниками в отношении полномочий, прав, обязанностей и иных вопросов деятельности реорганизованных инспекций, кроме функций, переданных в МИ ФНС России №№17, 24, 25 по Иркутской области. Прием и обслуживание налогоплательщиков реорганизованными инспекциями в качестве ТОРМ (территориального обособленного места) будет осуществляться в операционных залах в полном объеме.**

**Также с 01.11.2021 созданы: МИ ФНС России №24 по Иркутской области (Долговой центр), на которую возлагаются функции по управлению долгом и обеспечению процедур банкротства, за исключением функций по взысканию имущественных налогов с физических лиц и уточнению платежей по физическим лицам; МИ ФНС России №25 по Иркутской области (Центр компетенции по контрольной работе), на которую возлагаются функции по контрольной работе (планирование и проведение выездных налоговых проверок, отработка схемных расхождений по НДС). МИ ФНС России №17 по Иркутской области (Единый регистрационный центр) переданы функции по централизованному учету налогоплательщиков.**



УФНС РОССИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ



## ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА И ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ ПОСЛЕ 1 ЯНВАРЯ БУДУТ ПОЛУЧАТЬ ЭЛЕКТРОННУЮ ПОДПИСЬ ТОЛЬКО В НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЕ, УСЛУГА БЕСПЛАТНАЯ

С 1 января 2022 года юридические лица, а также лица, имеющие право действовать от имени юридического лица без доверенности, индивидуальные предприниматели и нотариусы должны получать квалифицированные электронные подписи в Удостоверяющем центре ФНС России (Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ «Об электронной подписи»). Сертификаты КЭП, ранее выданные аккредитованными коммерческими удостоверяющими центрами будут действовать до срока их окончания, если центр, не прошел аккредитацию, – до 01.01.2022. Для своевременной сдачи налоговой отчетности предлагаем организациям и предпринимателям заранее побеспокоиться о бесплатном получении квалифицированных сертификатов электронной подписи.

Для обеспечения «бесшовного» перехода к оказанию государственной услуги на безвозмездной основе налоговая служба после 1 июля 2021 года приступила к бесплатной выдаче квалифицированных сертификатов электронной подписи. В Иркутской области действует 9 точек выдачи квалифицированной электронной подписи в налоговых инспекциях городов: Иркутск (МИ ФНС России №17 по Иркутской области), Ангарск, Братск (в двух инспекциях), Саянск, Тулун, Усть-Илимск, Усть-Кут и Усолье-Сибирское.

### ПОЛУЧЕНИЕ КЭП ПОСЛЕ 1 ИЮЛЯ 2021 ГОДА



**ЮРИДИЧЕСКИЕ  
ЛИЦА**

Удостоверяющий центр  
ФНС России  
Коммерческие  
удостоверяющие центры,  
прошедшие аккредитацию



**ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ**

Удостоверяющий центр  
ФНС России  
Коммерческие  
удостоверяющие центры,  
прошедшие аккредитацию



**ФИЗИЧЕСКИЕ  
ЛИЦА**

Коммерческие  
удостоверяющие центры,  
прошедшие аккредитацию

### С 1 ЯНВАРЯ 2022 ГОДА



**ЮРИДИЧЕСКИЕ  
ЛИЦА**

Удостоверяющий центр  
ФНС России



**ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ**

Удостоверяющий центр  
ФНС России



**ФИЗИЧЕСКИЕ  
ЛИЦА**

Коммерческие  
удостоверяющие центры,  
прошедшие аккредитацию

*\*Удостоверяющий центр Центрального банка Российской Федерации (кредитные организации, операторы платежных систем, некредитные финансовые организации и индивидуальные предприниматели)*

*\*Удостоверяющий центр Федерального казначейства (должностные лица государственных органов, органов местного самоуправления, организаций, подведомственных государственному органу или органу местного самоуправления)*

Квалифицированный сертификат записывается на предоставляемый заявителем носитель ключевой информации формата USB Тип-A (Рутокен ЭЦП 2.0, JaCarta ГОСТ, ESMART Token и др.), имеющий сертификат соответствия.

Не откладывайте процедуру получения электронной подписи. Воспользуйтесь онлайн-сервисом «Запись на прием в инспекцию» на сайте [www.nalog.gov.ru](http://www.nalog.gov.ru).