

КОНТРАКТ № 264
на услуги по предоставлению тепловой энергии

с. Троицкое

“26” декабря 2019г.

Муниципальное унитарное предприятие «Нанайский Теплоэнергетический Комплекс» Нанайского муниципального района Хабаровского края, именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Директора МУП «НТК» Власова Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и администрация сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района Хабаровского края, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главы поселения Ильина Александра Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Сторонами, в соответствии с гражданским кодексом РФ, и в соответствии с п.8 ч.1 ст. 93 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

ИКЗ: 193271400009527140100100090013530244

1. Предмет договора.

1.1. Оказание услуг по теплоснабжению. Поставщик обязуется подавать Заказчику через присоединенную сеть тепловую энергию и теплоноситель, а Заказчик обязуется принимать и оплачивать тепловую энергию и теплоноситель в объеме, сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Точка поставки тепловой энергии определена в Акте разграничения эксплуатационной ответственности Сторон, согласно Приложению № 1 к настоящему Договору.

1.3. Граница балансовой принадлежности тепловых сетей Заказчика и Поставщика определена в Акте о разграничении балансовой принадлежности (Приложение № 2).

2. Количество, порядок расчета и учет потребления тепловой энергии.

2.1. Количество тепловой энергии в горячей воде, подаваемой Поставщиком Заказчику, определяется на основании расчета количества тепловой нагрузки за отопительный период 2020 г. (Приложение №3), в соответствии с Постановлением Комитета цен и тарифов Правительства Хабаровского края от 25.12.2019 года № _____ "Об установлении льготных тарифов на тепловую энергию для потребителей Муниципального унитарного предприятия "Нанайский теплоэнергетический комплекс" Нанайского муниципального района Хабаровского края" на 2020год".

3. Стоимость услуг, цена договора.

3.1. Расчет стоимости тепловой энергии и теплоносителя производится по тарифам, установленным в соответствии с действующим законодательством, органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов.

3.2. Тарифы на тепловую энергию и теплоноситель считаются согласованными Сторонами и действующими с момента их утверждения и введения в действие органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов.

3.3 Изменение тарифов и цен в период действия настоящего Договора не требует его переоформления. Величина тарифов на тепловую энергию и цена доводятся до Заказчика через Уведомление.

3.4. При изменении количества дней и количества тепловой энергии, подаваемой Заказчику в отопительный период 2020 г. и/или тарифа на тепловую энергию в горячей воде, вырабатываемую котельными МУП «НТК», производится перерасчет стоимости

предоставляемых услуг.

3.5. Цена настоящего Договора определяется в пределах лимитов бюджетных обязательств и составляет **59 981 (пятьдесят девять тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль 19 копеек** на весь период его исполнения. НДС не облагается. При недостаточности указанных средств для оплаты услуг по Контракту до окончания срока его действия, он подлежит изменению путем составления дополнительного соглашения на недостающую сумму, о чем заказчик заблаговременно извещает Поставщика.

3.6. Источник финансирования: бюджет сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района Хабаровского края.

4 . Порядок предъявления и оплаты платежных документов.

4.1. Поставщик до 10-го числа месяца, следующего за месяцем в котором была произведена поставка тепловой энергии в горячей воде, направляет Заказчику счет и акт выполненных работ в двух экземплярах, один экземпляр акта выполненных работ (подписанный, с печатью), Заказчик обязан выслать Поставщику в пятидневный срок с момента получения.

4.2. Обязательства Поставщика перед Заказчиком считаются выполненными после того, как между Поставщиком и Заказчиком будут подписаны Акты выполненных работ.

4.3. Акт должен быть подписан Заказчиком в течение 5-ти дней с момента предоставления ему Поставщиком. В случае отказа от подписания акта Заказчика обязан в письменном виде указать причины отказа. В случае если Заказчик не подписывает Акт выполненных работ без указания причин, Акт выполненных услуг считается подписанным.

4.4. Заказчик оплачивает полученную тепловую энергию в горячей воде в объеме потребленной горячей воды до 20-го числа месяца, следующего за месяцем в котором была произведена поставка тепловой энергии в горячей воде, на основании счетов, выставляемых к оплате Поставщиком.

4.5. Обязательство по оплате считается исполненным в день поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика. В случае задержки поступления денежных средств со дня списания их с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Поставщика по независящим от Заказчика причинам (задержка перевода денежных средств в обслуживающем банке и иные причины) Заказчик ответственности не несет.

4.6. Заказчик, в случае несвоевременной и (или) неполной оплаты тепловой энергии, уплачивают Поставщику пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение шестидесяти календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения шестидесяти календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в шестидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с шестьдесят первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена, пени уплачиваются в размере одной стосемидесятой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

5. Права и обязанности сторон.

5.1. Заказчик:

5.1.1. Обеспечивает доступ представителям Поставщика к внутренним тепловым сетям и отопительным приборам.

5.1.2. Осуществляет контроль и надзор за качеством оказываемой услуги.

5.1.3. Оплачивает согласно п 4. настоящего договора стоимость оказанной услуги.

5.1.4. В случае некачественного оказания услуги Поставщиком и/или нарушения теплового режима в отапливаемых помещениях, выставляет претензию Поставщику, для немедленного устранения нарушения условий контракта. Приглашает представителя Поставщика для выявления причин нарушения теплового режима и составления двухстороннего акта.

5.1.5. В случае нарушения Поставщиком требований, предъявляемых к качеству тепловой энергии в горячей воде, заказчик вправе отказаться от оплаты такой тепловой энергии в горячей воде в соответствии с положениями статьи 542 ГК РФ.

5.1.6. Сообщает Поставщику в 3-х дневный срок об изменениях своих юридических и банковских реквизитов, ведомственной принадлежности и формы собственности.

5.2 Поставщик:

5.2.1. Подает тепловую энергию в горячей воде через присоединенную сеть на объекты Заказчика и гарантирует качество тепловой энергии.

5.2.2. Обеспечивает показания температуры воздуха в помещениях Заказчика согласно требованиям действующего законодательства РФ.

5.2.3. До начала отопительного сезона проводит плановый ремонт и наладку оборудования, промывку и гидравлическую опрессовку трубопроводов тепловой сети до границ раздела с целью обеспечения бесперебойного отпуска тепловой энергии в горячей воде в отопительный сезон.

5.2.4. В случае нарушения теплового режима в отапливаемых помещениях Заказчика принимает все необходимые меры для немедленного устранения нарушений условий Контракта.

5.2.5. Сообщает Заказчику в 3-х дневный срок об изменениях своих юридических и банковских реквизитов, ведомственной принадлежности и формы собственности.

5.2.6. Отвечать на жалобы и обращения Заказчика по вопросам, связанным с исполнением настоящего Контракта, в течение 3-х рабочих дней со дня поступления обращения или жалобы.

5.2.7. Незамедлительно сообщает Заказчику о временном прекращении или ограничении подачи тепловой энергии в горячей воде, а также об аварийных остановках теплоснабжения.

6. Сроки оказания услуг.

6.1. Настоящий Контракт согласно п.2 ч.2. ст.425 ГК РФ, распространяет своё действие на отношения, возникшие с «01» января 2020 года и действует по «31» декабря 2020 года включительно, а в части расчётов и обязательств – до полного их исполнения «Сторонами».

7. Ответственность сторон.

7.1. Сторона, имущественные интересы которой нарушены в результате неисполнения обязательств по Договору другой Стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных убытков.

7.2. В случае установления сторонами безусловной невозможности проведения дальнейших работ в соответствии с обстоятельствами непреодолимой силы, стороны прекращают взаимоотношения досрочно с оформлением акта урегулирования отношений и прекращения работ.

7.3. Уплата неустоек, а так же возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по договору.

7.4. Споры и разногласия по договору подлежат урегулированию путем переговоров, а при не достижении согласия решаются арбитражным судом Хабаровского края.

7.5. Претензии сторон, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением договора, должны быть рассмотрены сторонами в течение 30 дней с даты их получения.

8. Прочие условия.

8.1. Все изменения или дополнения к Договору действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменном виде, в форме Дополнительного соглашения, и подписаны представителями Сторон.

8.2. По вопросам, не урегулированным положениями настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Досрочное расторжение договора допускается лишь по взаимному согласию Сторон, либо по решению суда.

8.4. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

8.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.6. Стороны не имеют право заключать договора уступки права требования (цессии) с третьими лицами в отношении своих прав и обязанностей, вытекающих из настоящего договора без письменного согласия на то другой стороны договора, за исключением уступки права требования (цессии) по денежным обязательствам.

При заключении уступки права требования (цессии) с третьими лицами по денежным обязательствам согласия другой стороны договора не требуется.

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПОСТАВЩИК:

Муниципальное унитарное предприятие «Нанайский Теплоэнергетический Комплекс» Нанайского муниципального района Хабаровского края»

682350, Хабаровский край, Нанайский район, с. Дикари, ул. Амурская, д. 73.

ИНН 2714010689 КПП 271401001 ОГРН 1142720001137 от 05 мая 2014 г. МИФИС № 3 г. Хабаровск

Дальневосточный Банк Сбербанка России дополнительный офис 046 с. Троицкое

БИК 040813608 Р/С 40702810270000018963 К/С 3010181069000000608 ОКВЭД 40.30 ОКПО 13203897

ОКАТО 0822800001 ОКТМО 08628439 ОКОПУ 4210007 ОКФС 14 ОКОНФ 15243

Директор МУП «НТК»

 Е.А. Власов

ЗАКАЗЧИК:

Администрация сельского поселения «Село Маяк»

Хабаровский край, Нанайский район, с. Маяк, ул. Центральная, 27 ИНН 271400095, КПП 271401601

Глава сельского поселения «Село Маяк»

 А.Н. Ильин



Приложение № 1
к Контракту на услуги по
предоставлению
тепловой энергии
от "26" 12 2019 г № 264

АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности

Муниципальное унитарное предприятие «Нанайский Теплоэнергетический Комплекс» Нанайского муниципального района Хабаровского края, именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Директора Предприятия Власова Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и администрация сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главы поселения Ильина Александра Николаевича, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Сторонами, составили настоящий АКТ о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности и местом исполнения обязательств Поставщиком является точка поставки тепловой энергии, которая располагается на границе балансовой принадлежности тепловой сети Поставщика и тепловой сети Заказчика.

ПОСТАВЩИК

Муниципальное унитарное предприятие
«Нанайский Теплоэнергетический Комплекс»
Нанайского муниципального района
Хабаровского края”



ЗАКАЗЧИК

Глава сельского поселения
«Село Маяк»



А. Н. Ильин

Приложение № 2
к Контракту на услуги по
предоставлению
тепловой энергии
от "26" 12 2019 г № 264

АКТ
о разграничении балансовой принадлежности

Муниципальное унитарное предприятие «Нанайский Теплоэнергетический Комплекс» Нанайского муниципального района Хабаровского края, именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Директора Предприятия Власова Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и администрация сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главы поселения Ильина Александра Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Сторонами, составили настоящий АКТ о том, что границей балансовой принадлежности тепловых сетей Поставщика и объекта Заказчика, расположенного по адресу с.Маяк, ул. Центральная,27 является граница раздела задвижек на вводе теплотрассы $D = 50$ мм, к объекту Заказчика

Теплотрасса $D = 50$ мм

27

Ул. Центральная

ПОСТАВЩИК

Муниципальное унитарное предприятие
«Нанайский Теплоэнергетический Комплекс»
Нанайского муниципального района
Хабаровского края”



ЗАКАЗЧИК

Глава сельского поселения
«Село Маяк»



Приложение №3
к контракту на услуги по
предоставлению тепловой
энергии

№ 26 Ч док 26.12.2019 года

УТВЕРЖДАЮ
Директор МУП "НТК"
Нанайского муниципального района
Хабаровского края
Е.А. Власов

СОГЛАСОВАНО

Завка сельского поселения "Село Маяк"
Нанайского муниципального района
Хабаровского края

А.Н.Ильин

Расчет стоимости оказываемой услуги по контракту на услуги по предоставлению тепловой энергии
сельского поселения "Село Маяк"
на период отопительного сезона 2020 года

	январь	февраль, 16	март	апрель	май	июньбрь	декабрь	Всего Гкал:
Кол-во гкал	31	29	31	30	5	31	30	31
Администрация сельского поселения "Село Маяк"	3,73	3,49	3,73	3,61	0,60	3,73	3,61	26,23
Тариф на тепловую энергию, руб.	2 286,74	2 236,74	2 286,74	2 286,74	2 286,74	2 286,74	2 286,74	2 286,74
Стоимость услуги, руб.	8 529,54	7 980,72	8 529,54	8 255,13	1 372,04	8 529,54	8 255,13	8 529,54
Примечание								

- 1) Закон Хабаровского края от 11.05.2015 № 41 "О теплоснабжении и о теплоресурсах и о земельных категориях по распределению"
- 2) Постановление Кабинета министров Хабаровского края от 25.12.2019 № 103 "Об установлении тарифа на тепловую энергию для потребителей коммунальных услуг на территории муниципального образования Нанайского района Хабаровского края" на 2020 год

Гл. бухгалтерский инспектор

Е.А. Аристамук

СОГЛАСОВАНО
Глава сельского поселения
“Село Маск” Нанайского
муниципального района Амурской
области
Н.Маск



СОГЛАСОВАНО
Глава сельского поселения
Чесноков Максим Николаевич

СОГЛАСОВАНО
Глава сельского поселения
Чесноков Максим Николаевич

Приложение № 4
к Контракту теплоснабжения
№ 26 от 26.11.2019

УТВЕРДЛАО
Директор МАП "ПК"
Наганецкого агрохимического района

а $V_{\text{н}} = 40 * (\text{тн} - \text{ср. цен}) * Z_0 * (1 + \text{Конф}) * 0,000001 \approx \Gamma_{\text{кн}}$
где $\Gamma_{\text{кн}}$ – цена на килограмм гравия в таре, определенная по формуле

2.1. Итоги по предоставлению генеральной лицензии на 2020-год						
Изменение количества лицензий по отраслевым видам в течение						
годы	декады	месяц	неделя	день	час	минута
31	29	31	30	7	0	0
33.3	18.2	9.4	2.1	12	0	0
-31.3	26.9	17.4	-5.9	-5.3	0	0
6.100	-3.33	3.39	1.150	1.031	0	0
					0.757	3.255
						5.301
						26.216

JOURNAL OF CLIMATE

LA SPERMA

John