

«Реализовала свою мечту»

СЕМЬЮ БАБУШКИНЫХ МНОГИЕ ЗНАЮТ НА КАМЧАТКЕ И ДАЛЬНЕМ ВОСТОКЕ. НЕСКОЛЬКО ЛЕТ НАЗАД ФЕРМЕРЫ СДЕЛАЛИ ТО, ЧЕГО ЕЩЕ НИКТО НЕ ДЕЛАЛ В ЗДЕШНИХ ШИРОТАХ – СОЗДАЛИ ОСЛИНЮЮ ФЕРМУ. ДЛЯ СВОЕГО ХОЗЯЙСТВА СЕМЬЯ ВЗЯЛА ДВА ГЕКТАРА В РАМКАХ ПРОГРАММЫ «ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ГЕКТАР» И ГОТОВА ПРИСТУПИТЬ К ИХ ОСВОЕНИЮ.

Смелое решение – создать ослиную ферму на Камчатке. Почему вы выбрали именно это направление животноводства?

В нашей стране ослиных ферм – единицы. Есть одна в Крыму, в Подмосковье организуют. А уж для наших широт – это вообще редкость. Так что конкуренция нам не грозит. К тому же я с детства работала с лошадьми, но мне всегда нравились ослики. В общем, реализовала свою мечту.

Давно ли существует ослиная ферма и каких результатов удалось добиться за это время?

Два года назад мы привезли из Казахстана на Камчатку двоих девочек и одного мальчика. Первое время они адаптировались: другой климат, другой режим, другое питание. Но вскоре освоились и дали потомство, и теперь у нас уже шесть голов. Молодежь рождается более крепкая. Они уже пушистые, с густой шерстью, адаптированы к местному климату. Пока что стопроцентное пополнение.

Как планируете развивать свое дело дальше?

У нас ведь не только ослики, но и лошади, кролики – целое хозяйство. Сейчас на данном этапе главное – поднять количество животных на ферме. А потом посмотрим. Ослиное молоко наверняка будет пользоваться большим спросом. Также ослики могут выступать на различных мероприятиях, катать детей и взрослых.

А как с животноводством дела на Камчатке в целом? Могли бы посоветовать этот вид деятельности другим участникам программы «Дальневосточный гектар»?

Животноводство можно развивать на Камчатке, и продукция очень востребована. Но главное при этом позаботиться о кормах. Привозные корма – дорогие. Местные животноводы выращивают морковь, капусту, картошку. Овощи потом идут на корм животным, и получается не так затратно.

Знаю, что у вас семейная ферма. Кто помогает вести хозяйство?

Муж и двое сыновей, все вовлечены в семейный бизнес. Сын Илья – самый молодой фермер на Камчатке. В свои 13 лет разводит кроликов. Сам кормит, сам ухаживает, сам продает. Это полностью его дело.



ФЕРМЕРЫ ЗАВЯЗЫВАЮТ РАЗВОДКУ ОСЛИНЫМ КРОЛИКАМ И ПОПАДАЕТ

Интересный факт

В рамках господдержки сельскохозяйственные товаропроизводители могут получить возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, заключенным на срок до 8 лет (для мясного скотоводства – до 15 лет) в размере 2/3–80% (для мясного скотоводства – 100%) от ключевой ставки ЦБ РФ. Кроме этого для фермеров и сельхозпроизводителей Дальнего Востока предусмотрен еще ряд существенных мер поддержки, которыми они могут воспользоваться. Подробнее на стр. 2

Сколько «гектаров» взяли в рамках программы?

Пока что мы оформили два гектара. Один взяла я, и еще один – мой сын, Илья. На сегодняшний день двух гектаров нам хватает, если решим расширяться – подумаем о большей площади.

Уже создали какую-то инфраструктуру на участке?

Вот, собираемся приступить. Наш участок находится в болотистой местности, надо его осушать, каналы прокапывать. Недавно познакомился с соседом, он разводит коз. Будем договариваться о совместном обустройстве. Планируем в этом году хотя бы сделать дорогу и осушить.

Что могли бы посоветовать участникам программы руководствуясь своим опытом?

В первую очередь хочу пожелать взвешенно и осмысленно подходить к принятым решениям о том, чтобы взять гектар. Нужно помнить, что любая земля требует вложения – материальных средств и вложения сил. Вначале нужно ответить на главный вопрос: зачем ее брать. И только потом делать какие-то шаги.



Бери и делай

ЛЕТО – САМАЯ «ГОРЯЧАЯ» ПОРА ДЛЯ ОБЛАДАТЕЛЕЙ «ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГЕКТАРОВ». ДО ХОЛОДОВОГО НАЧАЛА НЕОБХОДИМО УСПЕТЬ СДЕЛАТЬ ОГРОМНОЕ КОЛИЧЕСТВО ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ДЕЛ НА УЧАСТКЕ. СТРОИТЕЛЬСТВО, ПРОКЛАДКА КОММУНИКАЦИЙ, ВОЗДЕЛЫВАНИЕ ЗЕМЛИ – ВСЕ ЭТО ПРОЦЕСС ТРУДОЕМКИЙ И ЗАТРАТНЫЙ. ИМЕННО ПОЭТОМУ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ ПРОГРАММЫ РАЗРАБОТАН ЦЕЛЫЙ РЯД МЕР В ПОМОЩЬ. ПОДРОБНЕЕ О ТОМ, КАКИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ПОМОГУТ В ОБУСТРОЙСТВЕ «ГЕКТАРОВ».

ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА НА УЧАСТКЕ

Квота на заготовку древесины станет серьезным подспорьем в строительстве дома и построек на «гектаре». В соответствии со статьей 30 Лесного кодекса Российской Федерации и региональными законами каждый гражданин Российской Федерации имеет право получить квоту на заготовку древесины для целей отопления, возведения строений и иных собственных нужд от 100 до 250 кубов. Также в отдаленных регионах ДФО предусмотрены дополнительные объемы лесоматериалов многодетным семьям, молодым семьям и специалистам организации, финансируемых за счет средств областного и местных бюджетов.

Где узнать более подробную информацию?

На сайте АРЧ ДВ в разделе «Дальневосточный гектар» hcfе.ru/hctarctar/poselenie/ Предоставлена информация о компактно расположенных участках в регионах Дальневосточного федерального округа.

Где узнать более подробную информацию?

Об условиях получения квоты в каждом конкретном регионе ДФО можно узнать в региональных министерствах и департаментах лесного хозяйства.

ДЛЯ СОЗДАНИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Согласно закону о «Дальневосточном гектаре» для 20 и более граждан, чьи участки располагаются рядом и к тому же находятся на расстоянии не более 20 км от населенного пункта, региональные и муниципальные власти могут оказывать содействие в обустройстве территории. Для удобства граждан, которые уже стали участниками программы «Дальневосточный гектар» или только выбирают участок, Агентство по развитию человеческого капитала на Дальнем Востоке составило список мест компактного расположения земельных

ДЛЯ ВОЗДЕЛЫВАНИЯ И ОБУСТРОЙСТВА УЧАСТКА

Участники программы, которые подали заявку на гектар на сайте НаДальнийВосток.рф, могут взять кредит на льготных условиях, воспользовавшись совместной программой Фонда развития Дальнего Востока и Байкальского региона и «Почта Банка». Сумма

кредита от 3 тыс. до 600 тыс. руб., процентная ставка 8,5% или 10,5% годовых, срок кредитования 6–60 месяцев. Предварительное решение по онлайн-заявке принимается в течение 30 минут. В заявке следует указать номер участка и категорию товара, который нужно приобрести в кредит. После одобрения заявки «Почта Банком» в течение 30 календарных дней можно обратиться в магазины-партнеры банка и выбрать любые товары в рамках лимита. Все расчеты проводятся в безналичной форме.

Где узнать более подробную информацию?

Подробности о процедуре получения кредита можно узнать на dv-gektar.pochtabank.ru

ДЛЯ СОЗДАНИЯ ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА

В помощь тем, кто решил заняться на своем участке растениеводством или животноводством, предусмотрено несколько мер господдержки. В рамках гранта «Начинающий фермер» можно получить до 1,5 млн руб. на создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства и единовременной помощи на бытовое

кредита от 3 тыс. до 600 тыс. руб., процентная ставка 8,5% или 10,5% годовых, срок кредитования 6–60 месяцев. Предварительное решение по онлайн-заявке принимается в течение 30 минут. В заявке следует указать номер участка и категорию товара, который нужно приобрести в кредит. После одобрения заявки «Почта Банком» в течение 30 календарных дней можно обратиться в магазины-партнеры банка и выбрать любые товары в рамках лимита. Все расчеты проводятся в безналичной форме.

Где узнать более подробную информацию?

В региональных департаментах и министерствах сельского хозяйства на территории ДФО.

Успешный опыт Сахалина

В Сахалинской области на поддержку получателей «дальневосточного гектара» в рамках государственной программы развития сельского хозяйства организована поставка малогабаритной сельскохозяйственной техники по договорам лизинга с отсрочкой платежей на 6 месяцев. Предусмотрены субсидии на оплату 50% текущих лизинговых платежей по заключенным договорам лизинга в течение всего срока договора. В настоящее время заключено 25 договоров, в рамках которых планируется передать 93 единицы сельскохозяйственной техники (из них 49 единиц уже передано) 25 участникам программы «Дальневосточный гектар».

С июня начнется предоставление субсидии на компенсацию 50 % платежей по договорам лизинга.

Кроме того, правительство Сахалинской области депонировало средства гранта гражданам – участникам программы «Дальневосточный гектар» на организацию сельскохозяйственного производства, включая приобретение семенного материала, минеральных удобрений, сельскохозяйственных животных и т.п. Максимальный размер гранта – 100 тыс. руб. на 1 га, но не более 90% затрат. Первый отбор заявок состоялся 30 мая, в результате которого 7 человек получат гранты на поддержку создания хозяйства на «гектарах».



С полным списком мер господдержки можно ознакомиться на сайте АРЧ ДВ в разделе «Меры поддержки» hcfе.ru/dvppp/merypodderzki/

дальневосточный гектар

СТАНЬ
ХОЗЯИНОМ
НА СВОЕЙ
ЗЕМЛЕ

СВОБОДНО ДЛЯ ОСВОЕНИЯ
140 000 000 ГА



ЗЕМЛИ, ОФОРМЛЕННЫЕ
В РАМКАХ ПРОГРАММЫ
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ГЕКТАР»,
НАЧИНАЮТ ПРЕОБРАЖАТЬСЯ.
**ОБЛАДАТЕЛИ «ГЕКТАРОВ» СТРОЯТ
ДОМА, ВОЗДЕЛЫВАЮТ ЗЕМЛЮ,
ЗНАКОМЯТСЯ С СОСЕДЯМИ.
ТЕПЕРЬ ДЛЯ МНОГИХ ГЛАВНАЯ
ЗАДАЧА - ВЫБРАТЬ ВИД
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКА.
ПОМОЖЕТ КОНКУРС ИДЕЙ, КОТОРЫЙ
ПРОВОДИТ АРЧК ДВ.**

Идеи для освоения «гектаров»

Около **400 идей из 35 регионов России** уже поступило на конкурс идей «Дальневосточный гектар». Как будут реализованы идеи и что получат участники и победители конкурса.



ЗАЧЕМ НУЖЕН КОНКУРС

Главная цель проведения конкурса – показать, насколько широк спектр возможностей для самореализации на Дальнем Востоке. Уже сейчас на сайте АРЧК ДВ опубликовано более 35 модельных решений.

Достаточно лишь выбрать интересующее направление и учесть особенности ведения бизнеса в том или ином регионе. Лучшие работы конкурсантов будут использованы в пополнении портфеля бизнес-решений.

Напомним, конкурс проводится по шести номинациям: «Малозэтажное жилищное строительство», «Сельское хозяйство», «Туризм и рекреация», «Инновационные / технологические решения», «Экологическая и социально ориентированная деятельность», «Поселения».



ОРГАНИЗАТОРЫ И ПАРТНЕРЫ

Инициатором конкурса идей «Дальневосточный гектар» выступает Агентство по развитию человеческого капитала на Дальнем Востоке (АРЧК ДВ) при поддержке Минвостокразвития России и Общественного совета Минвостокразвития России.

Конкурс проводится в сотрудничестве с Всемирным фондом дикой природы, инвестиционной компанией «CRESCO Finance», компаниями «Дубль Дом» и «Ростройконсалтинг».

Соорганизаторы предусмотрели грантовую и призовую поддержку авторам лучших работ. Это высокотехнологичный беспилотник, сертификаты на приобретение домов, разработку бизнес-моделей, товарных знаков и т.д.



УСПЕЙТЕ ПОДЕЛИТЬСЯ ИДЕЕЙ

Еще есть время, чтобы принять участие в конкурсе: прием заявок продлится до 15 июля 2017 года.

С положением о конкурсе идей и призами по номинациям можно ознакомиться на сайте Агентства по развитию человеческого капитала на Дальнем Востоке. Конкурсные заявки принимаются через форму, размещенную по адресу hcfе.ru/contest/



Лучшие идеи будут размещены на сайте АРЧК ДВ. А победители конкурса не только получат ценные призы, но и представят свои проекты на третьем Восточном экономическом форуме во Владивостоке.

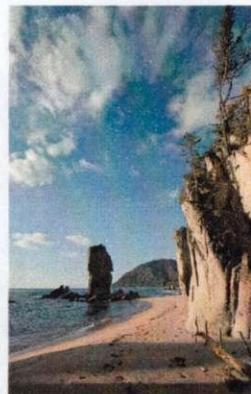
ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ

Место силы

Место
Шантарский архипелаг,
Хабаровский край



Отвесные скалы из яшмы, у подножия которых греются стада тюленей, стометровые водопады, уникальная природа. Более суровую и вместе с тем незащищенную первозданную красоту сложно отыскать даже бывалому путешественнику. Киты и косатки постоянные гости в здешних водах. Не говоря уже о богатом видовом составе других морских обитателей. На склонах скал и в лесу можно отыскать растительность, уцелевшую с древнейших времен. Сохранить природу такой же, какой она была тысячи и, возможно, миллионы лет назад, помогли географические особенности архипелага. Из-за грады острых скальных мысов он слишком труднодоступен для массового заселения и освоения. А вот для туристов со всего мира является настоящей жемчужиной.



Чем можно заняться в Хабаровском крае: жилищное строительство, охотничьи угодья, животноводство, растениеводство, охота, рыболовство и рыболовство, рекреационный вид деятельности, производство пищевых продуктов и напитков и многое другое.

Бизнес-план на «гектаре»

ПУНКТ ПО СБОРУ, ПЕРЕРАБОТКЕ И
РЕАЛИЗАЦИИ ДИКООСОВ

Срок окупаемости
> 39 месяцев
Первоначальный объем инвестиций
> 7 миллионов 160 тысяч рублей



Главным преимуществом данного вида деятельности является большой потенциал рынка, в том числе с выходом на экспорт. Хабаровский край богат грибами, ягодами. Здесь произрастает множество лекарственных трав. К тому же регион относится к экологически чистым и продукция, безусловно, быстро найдет рынки сбыта. Проект предусматривает организацию небольшого комплексного заготовительно-приемного пункта, к основным функциям которого относятся не только сбор дикорастущего сырья (грибов, ягод, лекарственных трав), но и его переработка. При выборе месторасположения участка под заготовительно-приемный пункт идеальным сочетанием будет являться высокая урожайность окрестных лесов, хорошая транспортная доступность территории, а также наличие ресурсов – в первую очередь энергии и воды.

На сайте АРЧК ДВ собрано более 30 бизнес-планов, которыми могут воспользоваться получатели «дальневосточных гектаров» <http://hcfе.ru/business/>

Вопрос юристу

вопрос: Есть ли ограничения по выбору земельных участков в пределах населенных пунктов?

ответ: Да, такие ограничения могут быть. С 1 января 2017 г. в силу вступили новые нормы закона, согласно которым субъекта ДФО может быть определена территория, в границах которой участки не предоставляются в безвозмездное пользование (это может быть любая территория, а не только земли населенного пункта и рядом с ним). При этом до принятия «местных» законов и вступления их в силу сохраняются ранее принятые высшими исполнительными органами государственной власти субъектов ДФО решения в части ограничений на предоставление земельных участков в границах населенных пунктов и (или) расположенных на расстоянии не более десяти километров от населенных пунктов с численностью населения более 50 тыс. человек, и (или) расположенных на расстоянии не более 20 км от населенных пунктов с численностью населения более 300 тыс. человек.

Таким образом, принятый закон на уровне субъекта может или подтвердить закрытый статус такой территории, или сделать территорию возможной для предоставления в безвозмездное пользование.

Подать заявку
на «дальневосточный гектар»:
НаДальнийВосток.РФ



АГЕНТСТВО ПО РАЗВИТИЮ
ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО КАПИТАЛА
НА ДАЛЬНЕМ ВОСТОКЕ

Горячая линия по программе «Дальневосточный гектар»:
8 800 2003251