**Состав Генерального плана муниципального образования сельского поселения «Новый Бор» Усть-Цилемского района Республики Коми**

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

| **№ п/п** | **Наименование раздела** | **гриф** | **инв. №** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Положение о территориальном планировании:** |
| 1 | Раздел I. Цели и задачи территориального планирования | н/с |  |  |
| 2 | Раздел II. Мероприятия по территориальному планированию | н/с |  |  |
|  | **Графические материалы генерального плана:** |
| 3. | Карта границ функциональных зон (карта границ территорий, земель и ограничений). Карта размещения объектов федерального, регионального и местного уровня. | н/с |  | М 1:100000 |
| 4. | Карты границ функциональных зон (карты границ территорий, земель и ограничений) населённых пунктов поселения | н/с |  | М 1:2000 |
| 5. | Карты размещения объектов федерального, регионального и местного уровня населённых пунктов поселения. | н/с |  | М 1:2000 |

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

| **№ п/п** | **Наименование раздела** | **гриф** | **инв. №** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме:** |
| 1. | Том 1. Современное положение . Комплексный анализ территории.  | н/с |  |  |
| 2. | Том 2. Прогноз развития территории. Предложения по территориальному планированию. | н/с |  |  |
|  | **Материалы по обоснованию генерального плана в графической форме:** |
| 3. | Карта положения МО сельского поселения «Новый Бор» в системе Усть-Цилемского района | н/с |  | М 1:300000 |
| 4. | Карта современного использования территории (опорный план). Карта административных границ населённых пунктов, входящих в состав СП.  | н/с |  | М 1:100000 |
| 5.  | Карта планировочных ограничений. Карта границ территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера. | н/с |  | М 1:100000 |
| 6. | Карта расположения объектов культурного наследия  | н/с |  | М 1:100000 |
| 7. | Карты современного использования территории (опорный план) населённых пунктов поселения | н/с |  | М 1:2000 |

оглавление

[ВВЕДЕНИЕ 8](#_Toc338070237)

1. [Общая часть 12](#_Toc338070238)

[1.1 Положение МО СП «Новый Бор» в системе расселения Усть-Цилемского района Республики Коми 12](#_Toc338070239)

[1.2 Административно-территориальное деление 13](#_Toc338070240)

[1.3 Историко-градостроительная справка 14](#_Toc338070241)

[1.4 Геополитическая обстановка 15](#_Toc338070242)

[1.5 Взаимосвязи с соседними муниципальными образованиями 17](#_Toc338070243)

[2. Природно-ресурсный потенциал территории 19](#_Toc338070244)

[2.1 Особенности географического положения 19](#_Toc338070245)

[2.2 Климат 20](#_Toc338070246)

[2.3 Орография 20](#_Toc338070247)

[2.4 Рельеф 21](#_Toc338070248)

[2.5 Почвенный покров 21](#_Toc338070249)

[2.6 Гидрография и гидрология 21](#_Toc338070250)

[2.7 Геологическое строение и гидрогеологические условия 22](#_Toc338070251)

[2.8 Биологическое разнообразие 22](#_Toc338070252)

[3. Демография и трудовые ресурсы 24](#_Toc338070253)

[4. Социально-экономическое положение 33](#_Toc338070254)

[4.1 Уровень и качество жизни 33](#_Toc338070255)

[4.2 Бюджет 34](#_Toc338070256)

[4.3 Социальные процессы и явления 35](#_Toc338070257)

[5. Экономический потенциал территории 38](#_Toc338070258)

[5.1 Инвестиционная привлекательность территории 38](#_Toc338070259)

[5.2 Промышленность 39](#_Toc338070260)

[5.3 Сельское хозяйство 41](#_Toc338070261)

[5.4 Непроизводственная сфера и обслуживание 44](#_Toc338070262)

[5.5 Целевые программы муниципального уровня 46](#_Toc338070263)

[6 Комплексная оценка территории и ее пространственная организация 50](#_Toc338070264)

[6.1 Планировочная структура территории, природные элементы планировочного каркаса 50](#_Toc338070265)

[6.2 Транспортный каркас территории 51](#_Toc338070266)

[6.3 Каркас расселения 51](#_Toc338070267)

[6.4 Функциональное зонирование 51](#_Toc338070268)

[6.4.1 Жилые зоны 52](#_Toc338070269)

[6.4.2 Общественно – деловые зоны 52](#_Toc338070270)

[6.4.3 Производственные и коммунальные зоны 52](#_Toc338070271)

[6.4.4 Рекреационные зоны 52](#_Toc338070272)

[6.4.5 Зоны сельскохозяйственного назначения 52](#_Toc338070273)

[6.4.6 Зоны транспорта 53](#_Toc338070274)

[6.4.7 Зоны водного фонда 53](#_Toc338070275)

[6.4.8 Зоны гослесфонда 53](#_Toc338070276)

[6.5 Земельный фонд 53](#_Toc338070277)

[6.6 Жилищный фонд 53](#_Toc338070278)

[7. Планировочные ограничения 55](#_Toc338070279)

[7.1 Ограничения по условиям охраны культурного наследия 55](#_Toc338070280)

[7.2 Ограничения по условиям охраны природного комплекса 57](#_Toc338070281)

[7.3 Особо охраняемые природные территории 60](#_Toc338070282)

[7.4 Подверженность территории воздействию ЧС природного и техногенного характера 63](#_Toc338070283)

[7.4.1 Характеристика опасностей природного характера 64](#_Toc338070284)

[7.4.2 Характеристика опасностей техногенного характера. Опасные производственные объекты 66](#_Toc338070285)

 [7.4.2.1 Радиационная обстановка 67](#_Toc338070286)

 [7.4.2.2 Химически опасные объекты 67](#_Toc338070287)

 [7.4.2.3 Аварии на транспорте 67](#_Toc338070288)

 [7.4.2.4 Чрезвычайные ситуации социально-биологического характера 67](#_Toc338070289)

 [7.4.2.5 Взрывопожароопасные объекты 68](#_Toc338070290)

[8. Охрана окружающей среды 70](#_Toc338070291)

[8.1 Экологическая ситуация 70](#_Toc338070292)

[8.1.1 Состояние воздушного бассейна 71](#_Toc338070293)

[8.1.2 Состояние водных ресурсов. Водопотребление 72](#_Toc338070294)

[8.1.3 Обращение с твердыми отходами 76](#_Toc338070295)

[8.1.4 Состояние природных ландшафтов и охрана растительного и животного мира 78](#_Toc338070296)

[8.1.5 Основные источники негативных воздействий 81](#_Toc338070297)

[9. Система обслуживания населения 83](#_Toc338070298)

[9.1 Учреждения образования 83](#_Toc338070299)

[9.1.1 Детское дошкольное образование 83](#_Toc338070300)

[9.1.2 Общеобразовательные школы 83](#_Toc338070301)

[9.1.3 Специальные учебные заведения и учреждения дополнительного образования 84](#_Toc338070302)

[9.2 Учреждения здравоохранения и социального обеспечения 84](#_Toc338070303)

[9.2.1 Амбулаторно-поликлиническое лечение 84](#_Toc338070304)

[9.2.2 Учреждения социального обеспечения 85](#_Toc338070305)

[9.3 Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения 87](#_Toc338070306)

[9.4 Учреждения культуры и искусства 88](#_Toc338070307)

[9.5 Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания 89](#_Toc338070308)

[9.5.1 Предприятия торговли 89](#_Toc338070309)

[9.5.2 Предприятия общественного питания, бытового обслуживания 92](#_Toc338070310)

[9.6 Коммунальные объекты 93](#_Toc338070311)

[10. Строительный комплекс 95](#_Toc338070312)

[10.1 Производство строительных материалов 95](#_Toc338070313)

[10.2 Подрядно-строительные организации 95](#_Toc338070314)

[10.3 Жилищно-гражданское строительство 96](#_Toc338070315)

[11. Инженерная инфраструктура 97](#_Toc338070316)

[11.1Водоснабжение и водоотведение 97](#_Toc338070317)

[11.1.1 Водоснабжение 97](#_Toc338070318)

[11.1.2 Зоны санитарной охраны 100](#_Toc338070319)

[11.1.3 Водоотведение 100](#_Toc338070320)

[11.2 Газоснабжение 101](#_Toc338070321)

[11.3 Теплоснабжение 101](#_Toc338070322)

[11.4 Энергоснабжение 103](#_Toc338070323)

[11.5 Связь 105](#_Toc338070324)

[12. Транспортный комплекс 106](#_Toc338070325)

[12.1 Внешний транспорт 106](#_Toc338070326)

[12.1.1 Железнодорожный транспорт 106](#_Toc338070327)

[12.1.2 Водный транспорт 106](#_Toc338070328)

[12.1.3 Воздушный транспорт 106](#_Toc338070329)

[12.1.4 Автомобильный транспорт 107](#_Toc338070330)

[12.2 Улично-дорожная сеть 109](#_Toc338070331)

[12.2.1.Нагрузки на улично-дорожную сеть 112](#_Toc338070332)

[12.2.2 Искусственные сооружения 112](#_Toc338070333)

[12.2.3Организация транзитного движения 112](#_Toc338070334)

[12.3 Поселковый транспорт 113](#_Toc338070335)

[12.3.1 Автомобильный парк посёлка 113](#_Toc338070336)

[12.3.2 Общественный транспорт 113](#_Toc338070337)

[12.3.3 Организация мест стоянки и долговременного хранения поселкового транспорта 114](#_Toc338070338)

[13. Инженерная подготовка территории 115](#_Toc338070339)

[13.1 Вертикальная планировка 115](#_Toc338070340)

[13.2 Мероприятия по защите поселения от затопления 115](#_Toc338070341)

[13.3 Мероприятия по благоустройству водоемов 116](#_Toc338070342)

[14. Благоустройство 117](#_Toc338070343)

[14.1 Искусственные покрытия 118](#_Toc338070344)

[14.2 Озеленение территории 118](#_Toc338070345)

[14.3 Благоустройство водотоков и водоёмов 119](#_Toc338070346)

[14.4 Малые формы 120](#_Toc338070347)

[14.5 Освещение 120](#_Toc338070348)

[14.6 Мусороудаление и мусоропереработка 120](#_Toc338070349)

# ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Новый Бор» Усть-Цилемского района Республики Коми является документом, разработанным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Генеральный план разработан институтом ООО «СаратовзапсибНИИпроект - 2000» по заказу Администрации сельского поселения «Новый Бор» Усть-Цилемского района Республики Коми в соответствии с муниципальным контрактом от 07.03.2012 г. № 0307300047212000003-0103961-01.

Основанием для разработки генерального плана послужили:

* Положения статьи 9 Градостроительного кодекса РФ (ФЗ-190 от 29.12.2004г.);
* Положения закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. №131-ФЗ;
* Закон Республики Коми от 05.03.2005г. №11-РЗ «О территориальной организации местного самоуправления в Республике Коми и картографическому описанию границ административно-территориальных образований и административных территорий Республики Коми».
* Закон Республики Коми от 06.03.2006г. №13-РЗ «Об административно-территориальном устройстве Республики Коми».
* Закон Республики Коми от 20.11.2006г. №115-РЗ «О порядке решения вопросов административно-территориального и муниципального устройства, о наименованиях географических и иных объектов в Республике Коми».
* Закон Республики Коми №43-РЗ «О некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми» от 8 мая 2007г.
* Техническое задание – приложение к муниципальному контракту.

Генеральный план – основной документ территориального планирования сельского поселения, нацеленный на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечения учёта интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

В системе документов, составляющих законодательную базу национального проекта «Доступное и комфортное жильё – гражданам России», документам территориального планирования муниципальных образований отведена важная роль.

В них на основе комплексного учёта всех сторон жизнедеятельности муниципальных образований происходит определение территорий, предназначенных под те или иные виды градостроительной деятельности – проживание, производство, рекреацию, сельское хозяйство.

В генеральном плане определены следующие сроки его реализации:

- исходный срок – 2013г.;

- первая очередь генерального плана сельского поселения «Новый Бор», на которую планируются первоочередные мероприятия до 2023 г.;

- вторая очередь генерального плана сельского поселения «Новый Бор», на которую планируются проектные мероприятия 2023-2033 г.;

- расчётный срок генерального плана сельского поселения «Новый Бор», на который рассчитаны все планируемые мероприятия генерального плана – 2033-2038 гг.;

- период градостроительного прогноза, следующий за расчётным сроком генерального плана сельского поселения «Новый Бор», на который определяются основные направления стратегии градостроительного развития поселения – 2038-2043 гг.

Целью генерального плана является разработка комплекса мероприятий для сбалансирования развития сельского поселения и его устойчивого развития как единой градостроительной системы.

Задачи разработки генерального плана:

• Проанализировать существующее положение территории;

• Выявить сильные и слабые стороны территории как единой градостроительной системы;

• Разработать прогноз развития территории;

• Разработать рекомендации и предложения по улучшению среды жизнедеятельности.

В основу разработки проекта генерального плана положен основной методологический принцип рассмотрения территории как совокупности четырёх систем – пространственной, социальной, экологической, экономической.

Показатели развития хозяйства, заложенные в проекте, частично являются самостоятельной разработкой проекта, а частично обобщают прогнозы, предложения и намерения органов государственной власти Республики Коми, различных структурных подразделений Администрации Усть-Цилемского района, иных организаций.

Проектные решения генерального плана сельского поселения «Новый Бор» являются основанием для разработки документации по планировке территории поселения, а также территориальных и отраслевых схем размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, охраны окружающей среды и учитываются при разработке Правил землепользования и застройки. Проектные решения генерального плана сельского поселения «Новый Бор» на период градостроительного прогноза являются основанием для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также производственных зон. Проект генерального плана состоит из основного раздела - «Градостроительные решения». Пояснительная записка к проекту состоит 2-х томов - материалов по обоснованию проекта (Том 1) – «Современное положение. Комплексный анализ территории», (Том 2) – «Прогноз развития территории. Предложения по территориальному планированию» и « Положения о территориальном планировании».

**Работа выполнена следующими отделами института:**

Архитектурно-планировочный отдел;

Отдел газификации;

Отдел по водоснабжению и водоотведению;

Отдел теплотехники и вентиляции;

Отдел электроснабжения КИПиА;

Отдел охраны окружающей среды.

**Авторский коллектив проекта:**

С. Б. Щербакова – главный архитектор проекта;

А. А. Ормели – начальник архитектурно-планировочного отдела;

Д.Е. Орлов – начальник отдела электроснабжения КИПиА;

Д.Н. Змеев – начальник отдела водоснабжения и водоотведения;

В. В. Ушакова – главный специалист отдела газоснабжения;

А. А. Алёшин – инженер I категории отдела ООС;

А.С. Русакова – главный геолог отдела техизысканий - гидрогеолог;

Е. И. Гужова – инженер I категории, экономика;

С. А. Семёнов – инженер I категории, землеустройство;

И. В. Котова – ведущий архитектор;

Графические материалы схемы разработаны с использованием ГИС «MapInfo», графических редакторов «Corel Draw», «Photoshop».

Создание и обработка текстовых и табличных материалов проводилась с использованием пакетов программ «Microsoft Office 2010».

При подготовке данного проекта использовано исключительно лицензионное программное обеспечение, являющееся собственностью ООО «СаратовзапсибНИИпроект-2000».

**Список принятых сокращений:**

ДДУ детское дошкольное учреждение

ДОУ детское образовательное учреждение

МДОУ муниципальное дошкольное образовательное учреждение

МОУ муниципальное образовательное учреждение

СОШ средняя общеобразовательная школа

ООШ общая общеобразовательная школа

СТП схема территориального планирования

СП сельское поселение

МОСП муниципальное образование сельского поселения

ФАП фельдшерский пункт

СДК сельский дом культуры

# Общая часть

## 1.1 Положение МО СП «Новый Бор» в системе расселения Усть-Цилемского района Республики Коми

Республика Коми входит в состав [Северо-Западного федерального округа](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B5%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%BE-%D0%97%D0%B0%D0%BF%D0%B0%D0%B4%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D1%84%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D1%80%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%BE%D0%BA%D1%80%D1%83%D0%B3_%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%81%D0%B8%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9_%D0%A4%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D1%80%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%B8). Столицей является город [Сыктывкар](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D1%8B%D0%BA%D1%82%D1%8B%D0%B2%D0%BA%D0%B0%D1%80). Республика расположена к западу от [Уральских гор](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A3%D1%80%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B5_%D0%B3%D0%BE%D1%80%D1%8B), на крайнем северо-востоке Европейской части Российской Федерации в пределах [Печорской](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%B5%D1%87%D0%BE%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BD%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%8C) и [Мезенско-Вычегодской](http://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9C%D0%B5%D0%B7%D0%B5%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%BE-%D0%92%D1%8B%D1%87%D0%B5%D0%B3%D0%BE%D0%B4%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BD%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%8C&action=edit&redlink=1) [низменностей](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9D%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%8C), [Среднего](http://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%A1%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BD%D0%B8%D0%B9_%D0%A2%D0%B8%D0%BC%D0%B0%D0%BD&action=edit&redlink=1) и [Южного](http://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%AE%D0%B6%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%A2%D0%B8%D0%BC%D0%B0%D0%BD&action=edit&redlink=1) [Тимана](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B8%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%BA%D1%80%D1%8F%D0%B6), западных склонов [Уральских гор](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A3%D1%80%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B5_%D0%B3%D0%BE%D1%80%D1%8B) ([Северный](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B5%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%A3%D1%80%D0%B0%D0%BB), [Приполярный](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D1%8F%D1%80%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%A3%D1%80%D0%B0%D0%BB) и [Полярный Урал](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D1%8F%D1%80%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%A3%D1%80%D0%B0%D0%BB)). Наибольшая протяженность территории Республики с юго-запада на северо-восток - 1 275 км, с севера на юг - 785 км, с запада на восток - 695 км. Общая длина границы республики составляет 4415 км, площадь - 416 774 квадратных километров.

Республика Коми граничит с [Ненецким автономным округом](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9D%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D1%86%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%B0%D0%B2%D1%82%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%BC%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%BE%D0%BA%D1%80%D1%83%D0%B3) (север, северо-восток), [Тюменской областью](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D1%8E%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C) (а именно с входящими в её состав [Ямало-Ненецким автономным округом](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%AF%D0%BC%D0%B0%D0%BB%D0%BE-%D0%9D%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D1%86%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%B0%D0%B2%D1%82%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%BC%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%BE%D0%BA%D1%80%D1%83%D0%B3) (северо-восток, восток), [Ханты-Мансийским автономным округом](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A5%D0%B0%D0%BD%D1%82%D1%8B-%D0%9C%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%B8%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%B0%D0%B2%D1%82%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%BC%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%BE%D0%BA%D1%80%D1%83%D0%B3_%E2%80%94_%D0%AE%D0%B3%D1%80%D0%B0) (юго-восток, юг)), [Свердловской областью](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B4%D0%BB%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C) (юг), [Пермским краем](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%B5%D1%80%D0%BC%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%BA%D1%80%D0%B0%D0%B9) (юг), [Кировской областью](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B8%D1%80%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C) (юг, юго-запад, запад), [Архангельской областью](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D1%80%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B3%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C) (северо-запад, север).

В состав Республики Коми входят 194 муниципальных образования: 15 муниципальных районов, 5 городских округов, 15 городских поселений, 159 сельских поселений.

Основные населённые пункты (2010): Сыктывкар - 235,8 тыс. человек, Ухта - 98,3 (без пригородов), Воркута - 69,0, Печора - 66,3, Усинск - 43,3, Инта - 31,8, Сосногорск - 27,9, Воргашор - 18,7, Емва 14,3 тыс. человек и др. В Коми проживают представители 130 национальностей. По национальному составу преобладают: коми - 256,5 (25,2 %), русские - 607 (59,5 %), украинцы - 62,1 (6,1 %), татары - 15,7 (1,5 %), белорусы - 15,2 (1,5 %), немцы - 9,2 (0,9 %), др. национальности - 56,5 (5,6 %). В общем объёме населения городское составляет 75,7 %, сельское - 24,3 %. Средняя плотность населения - 2,3 человека на квадратный километр.

В состав района входит 37 населенных пунктов (наименования и статусы населенных пунктов определены законом Республики Коми от 16.02.2006 №13-РЗ «Об административно-территориальном устройстве Республики Коми», из них поселки сельского типа - 5, села – 10 и 22 деревни, что составляет 11 административных территорий - сельских поселений. Общая численность населения района на 01.01.2011 года составила 15334 человека.

По характеру организации территории муниципальный район относится к 1 группе, - район, территория которого состоит только из территорий сельских поселений. Территорий, где приоритетными являются вопросы взаимодействия поселений (в том числе развития межселенной инженерно-транспортной инфраструктуры), решаемые совместно органами управления муниципального района и поселений, на территории которых размещаются объекты районного значения.

Административным центром административно–территориального образования является село Усть-Цильма и выполняет важные организационно-хозяйственные и социальные функции по обслуживанию прилегающих территорий.

Традиции градостроительства основывались на проверенном веками опыте выбора территорий вблизи акватории - масштабным природным комплексам и бассейнам рек, где предусматривали размещение жилищ, общественных, ритуальных сооружений, производственных объектов и комплексов, учитывались трассирование дорожных связей с поселениями ближнего и дальнего местонахождения.

В МО СП «Новый Бор» производственная деятельность весьма ограничена, поэтому население вынуждено поддерживать себя сезонными работами и личным подсобным хозяйством, и вынуждено рассчитывать на пенсии, поддержку за счет пособий по безработице. МО сельское поселение «Новый Бор» находится в Российской Федерации, Республике Коми, Усть-Цилемском районе, в 175 км севернее районного центра с. Усть-Цильма.

МО СП «Новый Бор» расположено в северной части Усть-Цилемского района, общая площадь территории **-** 645746,75га, административный центр МО СП – пст. Новый Бор.

МО СП «Новый Бор» на севере граничит с МО СП «Ёрмица», на юге – с МО СП «Окунёв Нос», на юго-западе – МО СП «Трусово» Усть-Цилемского района, на западе и северо-западе - с Ямало-Ненецким автономным округом, на востоке – с МО ГО «Усинск».

МО СП «Новый Бор» изрезано множеством крупных и мелких рек. Долгое время поселение находилось в условиях сезонной изоляции. Летом в населенные пункты попадали только речным транспортом или самолетом, зимой - зимниками, проложенными прямо по реке, а в межсезонье добирались только воздушным транспортом.

МО СП «Новый Бор» - отдаленное и труднодоступное сельское поселение Усть-Цилемского района Республики Коми. Расстояние между населенными пунктами МО СП «Новый Бор»: пст. Новый Бор и пст. Медвежка, составляет 35-40 км. Расстояние от пст. Новый Бор до районного центра с. Усть-Цильма составляет 175-180 км, расстояние до ближайшей ж/д станции «Ираёль» - 400-405 км.

## 1.2 Административно-территориальное деление

Законом Республики Коми от 05.03.2005 г. №11-РЗ «О территориальной организации местного самоуправления в Республике Коми и картографическому описанию границ административно-территориальных образований и административных территорий Республики Коми» и законом Республики Коми от 06.03.2006г. №13-РЗ «Об административно-территориальном устройстве Республики Коми», в состав Усть-Цилемского района входит 11 сельских поселений: МО СП «Новый Бор», МО СП «Ёрмица», МО СП «Замежная», МО СП «Коровий Ручей», МО СП «Нерица», МО СП «Окунёв Нос», МО СП «Среднее Бугаево», МО СП «Трусово», МО СП «Уег», МО СП «Усть-Цильма», МО СП «Хабариха». В соответствии с этими законами определены границы МО СП «Новый Бор», в пределах которых и действует настоящий генеральный план. Результаты инструментального закрепления границ МО СП «Новый Бор» легли в основу графических материалов проекта генерального плана.

Территория МО СП «Новый Бор», входящая в состав Усть-Цилемского района, включает в себя: поселки сельского типа Медвежка и Новый Бор и прилегающие к ним земли. Административным центром МО СП «Новый Бор» является поселок сельского типа Новый Бор.

***Таблица 1.2.1***

***Перечень населённых пунктов МО СП «Новый Бор» на 01.01.2011г.***

| **Наименование****поселения с подчиненными ему территориями****населенного пункта** | **Площадь, га** | **Численность населения на 01.01. 2011 г., человек** |
| --- | --- | --- |
|
| **МО СП «Новый Бор»** | **420,0** | **1079** |
| пст. Новый Бор | 308,0 | 840 |
| пст. Медвежка | 112,0 | 239 |

## 1.3 Историко-градостроительная справка

Усть-Цильма – одно из самых древних сёл Европейского Севера, а Усть-Цилемский район, который он объединяет, один из тех, какие человек начал заселять за несколько тысячелетий до нашей эры.

Древнейшие поселения человека – древних охотников и рыболовов в этом районе относятся к четвертому тысячелетию до нашей эры, к периоду неолита. Все стоянки расположены вблизи рек и озер.

В эпоху древнейших металлургов (II-I тыс. до н.э.) обстановка Приполярного Тимана выражалась уже в усилении культурного влияния зауральского населения, связанного с проникновением отдельных групп этого населения в районы приполярных озер Печорского края, привлекших первобытного человека своим промысловым богатством. Однако нахождение здесь человека было еще кратковременным и носило сезонный характер. Поселения являлись довольно редкими. Раскопать такое поселение считается большой удачей. И в середине 80-х годов такой памятник удалось найти в районе пст. Новый Бор. Это первый на Печоре и второй на Европейском Северо-Востоке гляденовский могильник рубежа нашей эры. В погребении найдены уникальные предметы: сарматские зеркала с гравировкой, культовые предметы пермского звериного стиля (то есть с изображением фигурок животных). Наиболее интересно изображение мужчины в ритуальной позе, окруженного зверями и птицами. Возможно, здесь покоился древний колдун.

Одним из интереснейших среди памятников, открытых археологами у п. Новый Бор, является городище эпохи средневековья, расположенное на левом берегу Денисовского шара. Памятник подпрямоугольной формы, с напольной стороны защищен валом и рвом. Сохранившаяся часть площадки городища имеет площадь 380 кв. м. Возможно, в древности это укрепленное поселение имело большие размеры. В процессе раскопок расчищены деревянные оборонительные конструкции, зафиксирована каменная обкладка вала. Найдены бронзовые бляшки, пронизка, котелок, обломки железного ножа и наконечника стрелы, каменные оселки, глиняные пряслицы, костяные поделки. Такие находки, как бронзовые бляшки – накладка и пронизка, указывают на связи с территорией Перми вычегодской, позволяют предварительно датировать памятник XIII – XIV веками.

Сам посёлок «Новый Бор» был основан для проживания ссыльных – в основном, раскулаченных, в 20-х годах двадцатого столетия.

Усть-Цильма - это старейший населённый пункт на территории республики Коми, был основан в 1542 г. выходцами из Великого Новгорода на берегу Печоры напротив устья реки Цильмы.

15 июля 1929 года был образован Усть-Цилемский район.

На момент образования района Усть-Цильма была центром огромного Печорского уезда, который вбирал в себя все нынешние северные районы Республики Коми, Ненецкий национальный округ и входил в Архангельскую губернию. К 1929 году в районе насчитывалось 86 населенных пунктов и около 14 000 жителей.

20-е годы двадцатого столетия внесли много нового в жизнь Печорского края. Наступал трудный и противоречивый период не только в истории Усть-Цилемского района, но и всей страны в целом.

## 1.4 Геополитическая обстановка

На геополитическую обстановку Республики Коми влияет её географическое и стратегическое положение.

Республика Коми практически не использует своё уникальное местоположение, как транспортного узла, соединяющего Европу и Азию. Также в Республике слабо развито как железнодорожное, так и автомобильное сообщение с другими регионами.

Первоочередной задачей является строительство автомобильных дорог, в частности, от Усинска до Нарьян-Мара, до Воркуты, развитие внутренней дорожной сети. Кроме того, вариант разработанной опорной транспортной сети предполагает напрямую соединить дорогами Ухту с Усть-Цильмой и Усть-Куломом, Печору с Вуктылом и Усть-Цильмой, Микунь с Усть-Цильмой, а также организовать выход через Усть-Цильму в НАО к Северному морскому пути. Одним из направлений и связей, затрагивающих МО СП «Новый Бор» послужит связь Ухта - Усть-Цильма - Нарьян-Мар.

Таким образом, при хорошем финансировании, правильном выборе направления развития транспортной сети в регионе Коми может решить проблему сообщения между населенными пунктами, повысить транзитный пассажиропоток и грузоперевозки через свою территорию, что даст не только новый толчок развитию экономики, но и рост налоговых поступлений в республиканский бюджет.

К приоритетным отраслям (комплексам) экономики Республики Коми применительно к МО СП «Новый Бор» следует отнести:

* лесопромышленный комплекс - переход на неистощимое лесопользование, углубленную переработку древесины и ее отходов, вовлечение в переработку лиственных пород, тонкомерной древесины, развитие конечного товарного производства (мебели, книжно - журнальной продукция и других товаров народного потребления);
* туризм - превращение туризма в массовое явление, создание в связи с этим организационно - технической инфраструктуры;
* пищевую промышленность - переработка и хранение сельхозпродукции местного производства, в том числе продуктов оленеводства и даров леса (ягод, грибов и т.п.);
* пушное звероводство - разведение пушных зверей (норок, лис, песцов) и их последующая переработка.

Густая речная сеть благоприятствуют развитию лесоразработок, удобной водной транспортировке древесины к пунктам переработки и отгрузки лесопродукции в лесодефицитные районы европейской части России, а также на экспорт.

В агропромышленном комплексе ведущее место занимают молочно-мясное животноводство, промышленное птицеводство и оленеводство (на Крайнем Севере).

Однако развитие хозяйственного комплекса района и СП «Новый Бор» сдерживается экстремальностью природно-климатических условий, слабой транспортной освоенностью и заселенностью территории, низким уровнем развития производственной и социальной инфраструктуры, преобладанием экстенсивных методов освоения и использования полезных ископаемых, большой долей использования ручного труда.

Развитие отраслей, непосредственно удовлетворяющих спрос населения, необходимо вести с преимуществом частного, мелкотоварного производства, создающего необходимую конкурентную среду.

География внешнеэкономических связей во многом определяется сложившейся отраслевой структурой экономики Республики Коми. Её изменение во многом связано с необходимостью расширения рынка сбыта, выравнивания баланса экспорта - импорта в зависимости от степени развития экспортного потенциала Республики Коми и необходимости внедрения новых технологий и производств.

При осуществлении внешнеэкономической деятельности Республика Коми должна ориентироваться на высокие технологии не только стран Европы, но любых стран мира, на получение максимального эффекта во взаимоотношениях с ними.

Далее будут рассмотрены возможности развития МО СП «Новый Бор», дан подробный анализ проблем и направлений развития муниципального образования в рамках Усть-Цилемского района и Республики Коми.

## 1.5 Взаимосвязи с соседними муниципальными образованиями

Взаимосвязи МО СП «Новый Бор» сформированы под влиянием многих факторов: географического положения поселения в районе, исторического наследия, экономического положения, транспортного каркаса района, наконец, количества населения поселения.

Все эти факторы, в свою очередь, находясь под влиянием друг друга, формируют положение МО СП «Новый Бор» в Усть-Цилемском районе.

 Село Усть-Цильма самый отдаленный и труднодоступный районный центр Республики Коми. Расстояние от с. Усть-Цильма до г. Сыктывкара составляет – 664 км, до ближайшей ж/д станции «Ираёль» - 225 км, до ближайшего речного порта г. Печора – 460 км, морского порта г. Нарьян-Мара – 418 км.

По характеру организации территории муниципальный район относится к 1 группе, - район, территория которого состоит только из территорий сельских поселений. Территорий, где приоритетными являются вопросы взаимодействия поселений (в том числе развития межселенной инженерно-транспортной инфраструктуры), решаемые совместно органами управления муниципального района и поселений, на территории которых размещаются объекты районного значения.

В системе расселения района - в территориальном сочетании населенных мест, между которыми существует более или менее четкое распределение функций, производственных и социальных связей, наблюдается расселение ареалами сельского расселения постоянного приречного сельскохозяйственного типа. Благоприятная ситуация складывается в населенных пунктах, где развита транспортная инфраструктура и работают предприятия сельского хозяйства. Самообеспеченными являются: с. Усть-Цильма, с. Коровий ручей, с. Трусово, с. Замежная. В остальных селах и деревнях производственная деятельность весьма ограничена, поэтому население вынуждено поддерживать себя сезонными работами и личным подсобным хозяйством, и вынуждено рассчитывать на пенсии, поддержку за счет пособий по безработице.

Большая протяженность территории муниципального района «Усть-Цилемский» и удаленность населенных пунктов, в том числе малочисленных, не позволяют в современных экономических условиях развиваться транспортному рынку.

В зимний период транспортную связь в сельской местности обеспечивают 12 ледовых переправ общей протяженностью 4,9 км, в том числе уникальные по протяженности ледовые переправы через реку Печору длиной более 1,5 км каждая.

В зимнее время (с конца декабря до середины апреля) перевозки пассажиров внутри района осуществляются по ледовым переправам и зимникам. Во время весенне-осенней распутицы (с октября до конца декабря и с середины апреля по конец мая) перевозки пассажиров в сельские поселения «Окунёв Нос», «Новый Бор», «Ёрмица», «Среднее Бугаево», «Нерица», «Уег», «Трусово», «Замежная» осуществляются только вертолетом. В летний период полностью отсутствует автомобильная связь с населенными пунктами вдоль реки Печора.

Населенные пункты 9 муниципальных образований района, в том числе МОСП «Новый Бор», не имеют устойчивой транспортной связи с сетью республиканских автодорог и соседними регионами.

# Природно-ресурсный потенциал территории

## 2.1 Особенности географического положения

В административно-территориальном отношении МО СП «Новый Бор» находится в Российской Федерации, Республике Коми, МР «Усть-Цилемский», в 180 км от районного центра с. Усть-Цильма.

МО СП «Новый Бор» расположен в северной части МР «Усть-Цилемский», общая площадь территории - 645746,75 га. Посёлок сельского типа Новый Бор является административным центром МО СП «Новый Бор».

По своему географическому положению МО СП «Новый Бор» располагает уникальными территориями с высокими природными и рекреационными ресурсами.

Рельеф поселения равнинный. Положительные формы рельефа представлены линейно-вытянутыми грядами, или небольшими холмами. Межгрядовые равнинные участки заболочены. Болот на территории поселения очень много, что объясняется почти повсеместным развитием водоупорных пород, а также незначительным испарением, обусловленным холодным климатом МО СП «Новый Бор».

Климат - умеренно-континентальный, суровый, с длительной, морозной и снежной зимой, с резкими ветрами и метелями и коротким, умеренно-теплым летом.

В МО СП «Новый Бор» хорошо развита гидросеть, которая принадлежит бассейну  р. Печоры, также поселение славится богатой лесосырьевой базой, необходимой для развития лесозаготовок.

Хозяйственная и рекреационная деятельность населения МО СП «Новый Бор» определяется в первую очередь сложившимися природными условиями и комплексами.

Северное, удаленное от районного центра, положение МО СП «Новый Бор» определяет рассредоточенный, малоинтенсивный характер использования территории, положение поселения обусловливается также слаборазвитой транспортной сетью. В связи с этим развитие транспортной инфраструктуры является одним из наиболее актуальных стратегических направлений, позволяющих реализовать потенциал транспортно-географического положения МО СП «Новый Бор» и Усть-Цилемского района в целях структурной перестройки экономики, обеспечить эффективную связь с Республикой Коми, соседними регионами, привлечь на территорию дополнительные инвестиционные потоки и на этой основе создать условия для социально-экономической стабилизации и дальнейшего перспективного развития.

## 2.2 Климат

Климат МО СП «Новый Бор» умеренно-континентальный, лето короткое и умеренно-теплое, зима многоснежная, продолжительная и холодная. Климат формируется в условиях малого количества солнечной радиации зимой, под воздействием северных морей и интенсивного западного переноса воздушных масс. Вынос теплого морского воздуха, связанный с прохождением атлантических циклонов, и частые вторжения арктического воздуха с Северного Ледовитого океана придают погоде большую неустойчивость в течение всего года. Все это отражается на температурном режиме, определяя продолжительность холодного и теплого периодов.

Годовая амплитуда составляет 31,8°С. Самым теплым месяцем года является июль (средняя месячная температура +14,5°С), самым холодным месяцем – январь (-17,3°С). Среднегодовая температура воздуха по данным метеостанции Усть-Цильма равна -2,0°С. Число дней со средней суточной температурой воздуха выше нуля градусов составляет 164.

Территория относится к зоне влажного климата с весьма развитой циклонической деятельностью. Особенно обильные осадки выпадают при циклонах, поступающих из районов Черного и Средиземного морей. Циклоны с Атлантики приносят осадки менее интенсивные, но более продолжительные. Среднегодовое количество осадков в Усть-Цилемском районе равно 541-700 мм.

Снежный покров является фактором, оказывающим существенное влияние на формирование климата в зимний период, в основном вследствие большой отражательной способности поверхности снега. В то же время снежный покров предохраняет почву от глубокого промерзания. Наиболее интенсивный рост высоты снежного покрова идет от ноября к январю, в месяцы с наибольшей повторяемостью циклонической погоды, когда сохраняются основные запасы снега. Наибольшей величины он достигает во второй декаде марта. Наибольшая за зиму средняя высота снежного покрова по данным снегомерной съемки в лесу составляет 91 см.

В целом за год преобладают ветры восточного направления. Среднегодовая скорость ветра 4,4 м/с.

##

## 2.3 Орография

МО СП «Новый Бор» расположен преимущественно в орографической области Печорской низменности, его западная часть – в пределах Тиманской возвышенности. Основная часть территории района, расположенная к востоку от Тимана, представляет собой аккумулятивную всхолмленную моренную равнину. Положительные формы рельефа представлены здесь линейно-вытянутыми грядами или небольшими холмами. Межгрядовые равнинные участки, как правило, заболочены.

## 2.4 Рельеф

Рельеф поселения преимущественно равнинный, большую часть территории занимает Печорская низменность.

## 2.5 Почвенный покров

В соответствии с геологическим строением и историей развития рельефа, на большей части территории Республики Коми материнские почвообразующие породы представлены четвертичными отложениями различного генетического типа и механического состава. Преобладающими в республике являются моренные, а также флювиогляциальные отложения последнего оледенения, преимущественно суглинистые, реже супесчаные и песчаные.

Почвы МР Усть-Цилемский относятся к двум главным типам – тундровому и подзолистому.

По степени кислотности почвы Усть-Цилемского района и Республики Коми в целом в большинстве своем относятся к *сильно кислым и очень сильно кислым*. К почвам с очень сильной кислотностью относятся главным образом болотно-подзолистые иллювиально-гумусовые и тундровые почвы. *К почвам* *с сильной кислотностью* относятся типичные подзолистые, глеево-подзолистые и подзолисто-болотные глеевые почвы. К *сильно- и среднекислым почвам* отнесены дерново-подзолистые почвы, типичные подзолистые и глеево-подзолистые почвы, развивающиеся при близком залегании карбонатных мореных суглинков или коренных пород, а также пойменные почвы северной половины территории. *Почвы со средней кислотностью* (дерново-карбонатные и пойменные почвы средней и южной тайги) занимают всего около 2% площади.

Почвам Усть-Цилемского района присуща слабая степень гумусности, низкое содержание элементов питания; они биологически малоактивны и малопродуктивны.

Значительная часть территории заболочена. Из заболоченных почв наибольшее практическое значение имеют низинные перегнойно-болотные почвы, являющиеся богатым мелиоративным фондом, который можно превратить в высоко плодородные сельскохозяйственные угодья или использовать торф в качестве органического удобрения для приготовления различных компостов.

В сельском хозяйстве используются главным образом территории приречных склонов - с типичными подзолистыми и глеево-подзолистыми почвами; природное плодородие этих почв низкое, они бедны гумусом, отличаются малым запасом питательных элементов и высокой кислотностью. К лучшим почвам района и поселения относятся пойменные дерновые почвы.

## 2.6 Гидрография и гидрология

Гидросеть МО СП «Новый Бор» принадлежит бассейну р. Печора, принимающей на территории МО СП «Новый Бор» крупные правые притоки - р. Шапкина и р. Созьва; по территории МО СП «Новый Бор» протекает крупный левый приток р. Цильма – р. Тобыш, Долины рек хорошо разработаны и террасированы. Основная река района и поселения – Печора, имеет широкую, от 8 до 24 км, долину, изобилует старицами, протоками. Русло реки шириной 1-3 км характеризуется образованием песчаных островов и кос.

Самая длинная река (393 км) в МР «Усть-Цилемский» – река Тобыш - левый приток р. Цильма, впадает в нее на 81 км от устья. Озёр на водосборе мало, заливов нет.

Река Шапкина является крупным притоком р. Печора, длина реки составляет 499 км, в пределах МР «Усть-Цилемский» – около 150 км. Имеет большое число притоков, все они по протяженности невелики.

Река Созьва является правым притоком р. Печора, длина реки – 215 км.

В МО СП «Новый Бор» на левобережной пойме р. Печора находится одно из наиболее значительных по размерам (8,8 км2) пойменных озер - Большое Мыльское.

## 2.7 Геологическое строение и гидрогеологические условия

Территория Республики Коми и МР «Усть-Цилемский» расположена на северо-востоке Восточно-Европейской платформы, сложенной осадочными породами платформенного чехла верхнепротерозойского, палеозойского и мезокайнозойского возраста, залегающими на породах фундамента архейского и нижнепротерозойского возраста.

На территории Республики Коми выделяются крупные тектонические структуры: складчатые сооружения - Тиманская гряда и Урал, расположенная между ними Печорская синеклиза (Печорская плита) и северная часть Русской плиты. Тиманская гряда, разделяющая Русскую и Печорскую плиты, является крупнейшей орографически выраженной структурой, пересекающей с СЗ на ЮВ территорию Республики Коми. Гряда образована комплексом пород, слагающих в основании складчатый фундамент рифейского возраста и фанерозойский платформенный чехол.

Между Тиманом и Уралом находится *Печорская синеклиза*. В геологическом разрезе синеклизы выделяются метаморфические породы фундамента рифейского возраста, перекрытые мощным комплексом палеозойских, мезозойских и кайнозойских пород платформенного чехла.

## 2.8 Биологическое разнообразие

Растительность МО СП «Новый Бор» определяется положением его в зонах крайне северной и северной тайги. Почти вся территория поселения покрыта лесом, исключение составляют значительные по площади болота и заболоченные пространства с угнетенным ельником и сосняком либо вовсе лишенные древесной растительности.

Преобладает смешанный лес: из хвойных пород доминирует ель, встречаются сосна, лиственница. Сосновые леса развиты более всего в среднем и нижнем течении р. Цильмы, Тобыша, на террасах долины р. Печоры. Особенностью лесов Среднего Тимана является широкое распространение в них лиственницы сибирской, которая, встречаясь как примесь, образует наиболее крупные в Республике Коми массивы лиственничных лесов.

Лиственные породы представлены березой, осиной, ольхой, ивой. Береза более характерна в северной части района, остальные виды более распространены в долинах рек. В подлеске типичны заросли карликовой березы, можжевельника. В речных долинах, поймах рек и на береговых склонах встречаются смородина и малина. Речные террасы покрыты разнообразной луговой растительностью.

Животный мир МО СП «Новый Бор» сравнительно разнообразен. Встречаются лоси, медведи, северные олени, волки, зайцы. Из пушных зверей – белка, куница, бурундук. В лесах много боровой дичи.

В реках водится рыба хариус, сиг, пелядь, нельма, ряпушка, омуль, лещ, щука, окунь, язь, плотва. В реках Печора, Цильма, Пижма нерестится семга.

В пределах МР «Усть-Цилемский» отмечено пребывание трех видов земноводных (сибирский углозуб, остромордая лягушка, травяная лягушка) и одного пресмыкающегося (живородящая ящерица).

В пределах территории района зарегистрировано пребывание 152 видов птиц из 14 отрядов, из которых 118 – гнездится, 5 – условно гнездится (виды встречаются в летний период, но их гнездование пока не доказано), 18 видов отмечено на пролете, три вида встречается в период осенне-зимних кочевок и семь видов зарегистрированы в качестве залетных. На зимовку остается 36 видов птиц. Прилет птиц с мест зимовок начинается в апреле, еще при устойчивом снежном покрове прилетают крупные хищники и совы. С появлением первых проталин, вскрытием малых рек и ручьев появляются чайки, первые водоплавающие, некоторые кулики. Основная волна пролета птиц приходится на май (большинство водоплавающих, околоводных и воробьиных). Заканчивается пролет в первой декаде июня.

Наиболее разнообразно представлены отряды Воробьинообразные, Ржанкообразные, Гусеобразные и Соколообразные. На остальные отряды (Курообразные, Совообразные, Дятлообразные, Поганкообразные, Гагарообразные, Голубеобразные, Кукушкообразные, Аистообразные, Журавлеобразные, Стрижеобразные) приходится 26 видов.

По общему облику состав сообществ птиц соответствует таежному типу с преобладанием в населении широко распространенных (57 видов, 37%) и сибирских видов (46 видов, 30%). Доля видов европейского происхождения составляет 14%, арктического – 13%. Незначительная часть видов имеет средиземноморский, тибетский и китайский фаунистический тип (вместе 5%).

На территории МР «Усть-Цилемский» и МО СП «Новый Бор» промысловое значение имеют ягодные растения – брусника, клюква, морошка, черника, голубика, а также грибы и лекарственные травы.

# 3. Демография и трудовые ресурсы

Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки тенденций экономического роста территории. Возрастной, половой и национальный составы населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит и производственный потенциал территории. Зная численность населения на определенный период, можно прогнозировать численность и структуру занятых в производстве, необходимые объемы жилой застройки и социально-бытовой сферы.

По данным на основании похозяйственного учета администрации на начало 2011 года численность населения МО СП «Новый Бор» Усть-Цилемского района составила 1079 человек, которые проживают в 2 населенных пунктах: пст. Новый Бор и пст. Медвежка (таблица 3.1).

*Таблица 3.1*

*Численность населения МО СП «Новый Бор»*

| **Наименование****поселения с подчиненными ему территориями****населенного пункта** | **Пло-****щадь, га** | **Числен-ность населения на 01.01. 2011 г., человек** | **Численность населения по половому составу 01.01. 2011 г., чел** | **Доля н.п.****в районе на 01.01. 2011г., %** | **Плот-ность населе-ния на 01.01. 2011 г., чел./га** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муж.** | **Жен.** |
| **СП Новый Бор** | **420,0** | **1079** | **498** | **581** | **7,04** | **2,57** |
| пст. Новый бор | 308,0 | 840 | 385 | 455 | 5,48 | 2,73 |
| пст. Медвежка | 112,0 | 239 | 113 | 126 | 1,56 | 2,13 |
| **Всего по району** | **6632,6** | **15334** | **7680** | **7954** |  | **2,3** |

Центром сельского поселения является пст. Новый Бор – это крупный населённый пункт по численности населения в МО СП «Новый Бор», на его долю приходится 77,8 % населения. В целом, на долю населения МО СП «Новый Бор» приходится 7,04% всего населения МР «Усть-Цилемский».

МО СП «Новый Бор» на протяжении всего периода формирования рыночных отношений выделялось небольшим ростом числа жителей, о чём наглядно свидетельствуют данные за последние 5 лет, исключение составляет 2011 год, когда численность населения по отношению к 2010 году уменьшилась на 1,6 % (на 18 человек). Также сокращение численности населения произошло в 2009 г. по сравнению с 2008 годом на 0.6% (на 6 человек), (таблица 3.2, рисунок 3.1).

***Таблица 3.2***

***Динамика изменения численности населения за 5 лет в МО СП «Новый Бор»***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населенного пункта** | **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** |
| **пст. Новый Бор** | **818** | **829** | **830** | **845** | **840** |
| **пст. Медвежка** | **261** | **255** | **248** | **252** | **239** |
| **Всего:** | **1079** | **1084** | **1078** | **1097** | **1079** |

***Рисунок 3.1 Динамика изменения численности населения***

***в МО СП «Новый Бор» (2007-2011 гг.)***

Положительная динамика общей численности населения характерна и для центра МО СП – пст. Новый Бор. В целом, за последние 5 лет (2007-2011 гг.) население центра поселения увеличилось на 2,7% (рисунок 3.2).

***Рисунок 3.2 Динамика численности населения пст. Новый Бор***

***(2007-2011 гг.)***

Пст. Медвежка характеризуется отрицательной динамикой численности населения. Так, в 2007 году в населенном пункте проживало 261 человек, а в 2011 году численность населения составила 239 человек (за 5 лет число жителей сократилось на 8,4%), (рисунок 3.3).

***Рисунок 3.3 Динамика численности населения пст. Медвежка***

***(2007-2011 гг.)***

Демографическая ситуация в МО СП «Новый Бор» продолжает оставаться непростой.

С 1990-х годов для МО СП «Новый Бор», как и Республики Коми и страны в целом, характерна чётко выраженная естественная убыль населения, сложившаяся под влиянием низкой рождаемости и высокой смертности.

В МО СП «Новый Бор» рождалось 9,3 ребенка на 1 тысячу населения в 2007 г., в 2011 году этот показатель сократился до 7,4. После резкого снижения уровня рождаемости этот показатель стабилизировался на низком значении, далеко не обеспечивающим простого воспроизводства населения сельского поселения. Факторами снижения рождаемости выделяются: финансово-экономический кризис 2008 года, рост экономической активности населения, утрата традиции многодетности, и другие.

Динамика основных показателей воспроизводства населения МО СП «Новый Бор» за 5 лет приводится в таблице 3.3.

*Таблица 3.3*

*Динамика основных показателей воспроизводства населения*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 |
| Рождаемость, человек | 10 | 10 | 6 | 5 | 8 |
| в том числе в расчёте на 1000 человек населения | 9,3 | 9,2 | 5,6 | 4,6 | 7,4 |
| Смертность, человек | 15 | 18 | 18 | 21 | 18 |
| в том числе в расчёте на 1000 человек населения | 13,9 | 16,6 | 16,7 | 19,1 | 16,7 |
| Естественный прирост, человек | -5 | -8 | -12 | -16 | -10 |
| в том числе в расчёте на 1000 человек населения | -4,6 | -7,4 | -11,1 | -14,6 | -9,3 |

Рост уровня смертности в последние десятилетия является характерной тенденцией практически всех экономически развитых стран, что обусловлено увеличением продолжительности жизни и старением населения. Однако, в МО СП «Новый Бор» и Республике Коми и России в целом, этот процесс достиг недопустимо крупных масштабов и протекал на фоне сокращения продолжительности жизни населения.

В МО СП «Новый Бор» за последние годы коэффициент смертности населения по-прежнему остается высоким, а рождаемость – незначительна.

В целом же в МО СП «Новый Бор» за годы формирования рыночных отношений сложилась хроническая и недопустимо высокая естественная убыль населения, что наглядно демонстрируется данными (рисунок 3.4).

*Рисунок 3.4 Динамика основных показателей воспроизводства населения МО СП «Новый Бор»*

Огромную роль в динамике численности населения МО СП «Новый Бор», его половой и возрастной структуре, обеспеченности трудовыми ресурсами и других составляющих демографической ситуации, играют миграции населения (таблица 3.4).

*Таблица 3.4*

*Миграционные процессы и показатели МО СП «Новый Бор» за 2007-2011 гг.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 |
| Прибывшие, чел. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в т.ч. на 1000 чел. населения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Убывшие, чел. | 32 | 33 | 22 | 23 | 15 |
| в т.ч. на 1000 чел. населения | 29,7 | 30,4 | 20,4 | 20,9 | 13,9 |
| Миграционный прирост, чел. | -32 | -33 | -22 | -23 | -15 |
| в т.ч. на 1000 чел. населения | -29,7 | -30,4 | -20,4 | -20,9 | -13,9 |
| Миграционная подвижность, чел. | 32 | 33 | 22 | 23 | 15 |
| в т.ч. на 1000 чел. населения | 29,7 | 30,4 | 20,4 | 20,9 | 13,9 |

До начала перехода на путь формирования рыночных отношений число прибывших в СП внешних мигрантов чаще всего уравновешивалось числом выбывших. Однако, в последние годы миграционные потоки обусловлены оттоком населения из МО СП «Новый Бор», что негативно сказывается на механическом приросте населения поселения (рисунок 3.5).

*Рисунок 3.5 Динамика миграций МО СП «Новый Бор»*

В МО СП «Новый Бор» механическая убыль накладывается на естественную убыль, что приводит к общей стабильной убыли населения (таблица 3.5, рисунок 3.6).

Основные показатели прироста населения за последние 5 лет приведены в таблице 3.5 и на рисунке 3.6.

*Таблица 3.5*

*Основные показатели прироста (- убыли) населения МО СП «Новый Бор»*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Года | Общая убыль | Миграционная убыль | Естественная убыль |
| 2007 | -37 | -32 | -5 |
| 2008 | -41 | -33 | -8 |
| 2009 | -34 | -22 | -12 |
| 2010 | -39 | -23 | -16 |
| 2011 | -25 | -15 | -10 |

*Рисунок 3.6 Динамика численности населения МО СП «Новый Бор»*

В условиях уменьшения населения основные усилия должны быть направлены, как на восстановление естественного прироста, в первую очередь путем снижения смертности, так и на положительную динамику миграций, за счёт привлечения из других субъектов и регионов РФ.

В неблагоприятном направлении происходят сдвиги в возрастной структуре населения района и поселения. В первую очередь, это проявляется в резком сокращении удельного веса лиц в детском возрасте при одновременном увеличении доли лиц пожилой категории населения. В 2011 г. удельный вес лиц в детском возрасте составил 19,1 %, а старше пенсионного возраста – 17,7 %, трудоспособное население – 63,2 % от общей численности населения СП. Состав населения МО СП «Новый Бор» отражает диаграмма (рисунок 3.7).

***Рисунок 3.7 Возрастной состав населения МО СП «Новый Бор»***

К негативным процессам, оказывающее влияние на общую динамику численности населения, относится и половая диспропорция между женским и мужским населением СП (рисунок 3.8).

***Рисунок 3.8 Половая диспропорция населения МО СП «Новый Бор»***

В трудоспособном возрасте разница между женским и мужским населением представлена на рисунке 3.9.

***Рисунок 3.9 Половая диспропорция трудоспособного населения МО СП «Новый Бор»***

В числе основных причин наблюдаемого удельного веса мужчин в последнее десятилетие выделяются низкий уровень рождаемости, старение населения и повышенная смертность среди мужчин по сравнению с женщинами. Половая диспропорция, хоть и незначительная в условиях МОСП «Новый Бор» – одно из опасных демографических явлений вследствие негативного воздействия на дальнейший процесс воспроизводства населения, его возрастную структуру, обеспеченность трудовыми ресурсами, семейный климат и т.д.

В этом же неблагоприятном направлении происходят сдвиги и в возрастной структуре населения поселения. В первую очередь, это проявляется в резком сокращении удельного веса лиц в детском возрасте при одновременном увеличении доли лиц пожилой категории населения.

О неблагоприятной возрастной структуре населения МО СП «Новый Бор» наглядно свидетельствует половозрастная пирамида (рисунок 3.10). В пирамиде чётко просматривается три основных «провала»:

* в возрастной категории 65-69 года, представленной малочисленными лицами, рождёнными в годы Второй мировой войны;
* в возрастной категории 35-39 лет – малое число рожениц современной возрастной категории 60-64 лет;
* возрастные категории от 5 до 9 лет – результат обвального сокращения числа рождённых в годы социально-экономического кризиса, вызванного переходом на путь рыночных отношений.

*Рисунок 3.10 Половозрастной состав населения МО СП «Новый Бор»*

*за 2011 год*

# Социально-экономическое положение

## 4.1 Уровень и качество жизни

Уровень и качество жизни населения являются одним из важнейших показателей степени устойчивого развития и благополучия общества.

На современном этапе Усть-Цилемский район переживает кризис, свойственный практически всем муниципальным образованиям района, который обусловлен историческими причинами и ходом современных рыночных реформ.

Замедление роста экономических показателей в сельском хозяйстве, отсутствие условий для альтернативной занятости на селе, исторически сложившийся низкий уровень развития социальной и инженерной инфраструктуры обусловили обострение социальных проблем села. Семьдесят процентов сельских жителей имеют денежный доход ниже прожиточного уровня.

Для успешного решения стратегических задач по наращиванию экономического потенциала социального сектора, требуется системный подход, важнейшей частью которого является осуществление мер по повышению уровня и качества жизни на селе, преодолению дефицита специалистов и квалифицированных рабочих во всех отраслях экономики поселения и района в целом.

Сложившаяся на селе ситуация в социальной сфере препятствует формированию социально-экономических условий. За последние 15 лет произошло снижение доступности для сельского населения образовательных, медицинских, культурных и торгово-бытовых услуг, увеличилось отставание села от города по уровню и условиям жизнедеятельности.

Состояние здоровья населения является одним из показателей социального благополучия, нормального экономического функционирования общества, важнейшей предпосылкой национальной безопасности страны.

***Таблица 4.1.2***

***Трудовые ресурсы МО СП Новый Бор (за 2010 год)***

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели | Единица измерения (чел.) |
| численность населения | 1079 |
| численность занятого населения | 304 |
| промышленность | 0 |
| строительство | 0 |
| здравоохранение | 21 |
| образование | 79 |
| прочие отрасли | 204 |
| численность зарегистрированных безработных | 7 |

Уровень среднемесячной номинальной начисленной заработной платы в Усть-Цилемском районе за январь-июнь 2012 года составил 24201 руб. Прожиточный минимум на 2 квартал 2012 года составляет:

* Трудоспособное население – 9395 руб.;
* Пенсионеры – 7069 руб.;
* Дети – 8500 руб.

Уровень безработицы составляет 2,3 % к экономически активному населению МО СП «Новый Бор». Значительные размеры скрытой безработицы.

Для района показатель продолжительности жизни на низком уровне. Средняя продолжительность жизни у женщин – 69,4 лет, у мужчин – 59 лет (средняя по Республике Коми: женщины – 72,9 года, мужчины – 60,6 года).

Поддержка молодых семей в решении жилищной проблемы - основа стабильных условий жизни для наиболее активной части населения, которая должна повлиять на улучшение демографической ситуации. Социальная политика муниципального района «Усть-Цилемский" тесно связана с демографической политикой, направленной на стимулирование роста рождаемости и создание условий для воспитания будущего поколения.

## 4.2 Бюджет

Бюджет МО СП «Новый Бор» формируется из фонда района. Основные поступления в бюджет идут за счёт дотаций. Федеральные и региональные дотации и субвенции так же играют важную роль в формировании бюджета СП. Бюджет МО СП «Новый Бор» состоит из доходной и расходной части.

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 № 1101-р «Об утверждении Программы Правительства РФ по повышению эффективности бюджетных расходов на период до 2012 года», Распоряжением Правительства Республики Коми от 31 декабря 2010 № 613-р «Об утверждении Программы Правительства Республики Коми по повышению эффективности бюджетных расходов Республики Коми на период до 2013 года» на территории муниципального района Усть-Цилемский *утверждена программа повышения эффективности бюджетных расходов муниципального района «Усть-Цилемский» на период до 2013 года.* Целью программы является создание условий для повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципального района «Усть-Цилемский» по выполнению муниципальных функций и обеспечению потребностей граждан и общества в муниципальных услугах, увеличению их доступности и повышению качества, эффективной реализации долгосрочных приоритетов и целей социально-экономического развития.

Основными задачами программы являются

1. Определение сферы и механизмов обеспечения ответственности органов местного самоуправления;

2. Обеспечение тесной увязки стратегического и бюджетного планирования;

3. Оптимизация объемов и порядка выполнения муниципальных функций и предоставления муниципальных услуг;

4. Повышение качества финансового управления в общественном секторе;

5. Создание механизмов стимулирования участников бюджетного процесса для повышения эффективности бюджетных расходов и проведения структурных реформ;

6. Усиление прозрачности и подотчетности деятельности органов местного самоуправления, в том числе за счет внедрения требований к публичности показателей их деятельности.

***Таблица 4.2.1***

***Объем поступлений доходов бюджета МО СП «Новый Бор» в 2011-2012 гг.***

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование доходов** | **Сумма (рублей)** |
| **2011 г.** | **2012 г.** |
| Налоговые и неналоговые доходы | 1236978 | 1110734 |
| Налоги на прибыль, доходы | 5428060 | 635471 |
| Налоги на имущество | 2575 | 20959 |
| Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности | 285825 | 422087 |
| Безвозмездные поступления | 29107365 | 5666266 |
| Дотации бюджетам субъектов РФ и муниципальных образований | 1951000 | 2469000 |
| Субвенции бюджетам субъектов РФ и муниципальных образований | 381804 | 108430 |
| Иные межбюджетные трансферты | 26683478 | 2888836 |
| Всего доходов | 30344343 | 6777000 |

## 4.3 Социальные процессы и явления

Социальные процессы и явления находятся в сильной зависимости от состояния экономики, инвестиционной и социальной политики государства и других факторов.

Социальная система МО СП «Новый Бор» в сильной степени определяется и особенностями географического положения, Вследствие значительной удаленности от районного центра (МО СП «Новый Бор» – располагается в 180 км от с. Усть-Цильма) и слабо развитой дорожной сети жители МО СП «Новый Бор» не обладают возможностью пользоваться услугами социальных объектов районного центра – поселка Усть-Цильма.

В социальную сферу МО СП «Новый Бор» входят следующие учреждения и объекты: участковая больница (пст. Новый Бор), ФАП (пст. Медвежка), 2 сельских Дома культуры и 2 библиотеки (пст. Новый Бор, пст. Медвежка), 3 спортзала – (2 спортзала в пст. Новый Бор, 1 спортзал в пст. Медвежка); 1 стадион (пст. Новый Бор), Консультативное отделение СП «Новый Бор» ГБУ РК «ЦСЗН по Усть-Цилемскому району» (пст. Новый Бор), в пст. Новый Бор имеется 1 детское дошкольное учреждение и 1 средняя общеобразовательная школа, в пст. Медвежка - начальная школа и детский сад находятся в одном здании.

Социальная политика органов местного самоуправления имеет целью создание нормальных условий жизни и благоприятных возможностей социального развития членов обществ, целенаправленную модификацию общественных структур и институтов для достижения поставленных целей.

Самой крупной отраслью социальной сферы района является отрасль образования.

За годы формирования рыночных отношений в МО СП «Новый Бор» сократилось число детей, обслуживаемых детскими дошкольными учреждениями. Обеспеченность детьми в дошкольных учреждениях поселения составляет 29,2 %.

Материально-техническое состояние здания МБДОУ «Детский сад № 31 пст. Новый Бор» удовлетворительно, износ составляет 35-40%. Необходим ремонт здания.

Образовательные учреждения поселения позволяют обеспечить потребности населения по доступности и качеству образования. Образовательные учреждения имеют лицензию на право ведения образовательной деятельности и аккредитованы.

Загрузка детьми МБОУ «Новоборская средняя общеобразовательная школа им. С.М. Черепанова» и МБОУ «Медвежская начальная школа-детский сад» составляет соответственно 32,3 % и 45,5 %. Материально-техническое состояние учреждений находится в удовлетворительном состоянии.

В пределах МО СП «Новый Бор» не имеется учреждения специального образования.

Одной из проблем МО СП «Новый Бор», которые влияют на работу образовательных учреждений, является уменьшение контингента учащихся;

Существующая учебно-материальная база всегда позволяет достаточно успешно решать задачи развития и повышения качества образования;

На территории МО СП «Новый Бор» действует Муниципальная целевая программа «Развитие образования в Усть-Цилемском районе» на 2011-2013 годы. Цель программы состоит в создании условий для развития системы образования в районе, реализации национальной образовательной инициативы «Наша новая школа» и повышении качества образования в условиях модернизации образования.

Состояние здоровья населения является одним из показателей социального благополучия, нормального экономического функционирования общества, важнейшей предпосылкой национальной безопасности страны.

Среди объектов системы здравоохранения МО СП «Новый Бор» выделяется Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Новоборская участковая больница», стоматологический кабинет Новоборской участковой больницы и Медвежский фельдшерско-акушерский пункт.

Проблемы которые в значительной степени влияют на работу учреждений здравоохранения:

- нехватка квалифицированных медицинских кадров;

- физический износ зданий и сооружений здравоохранения;

- недостаточная обеспеченность материально-технического снабжения и оборудования.

На территории МО СП «Новый Бор» действуют целевая программа:

* *Муниципальная целевая программа "Предупреждение и борьба с социально значимыми заболеваниями в муниципальном районе «Усть-Цилемский» (2012-2015 годы)".*

Основные задачи программы:

1. обеспечение раннего выявления заболеваний социального характера, современного уровня диагностики, лечения больных посредством внедрения новейших медицинских технологий;

2. уменьшение влияния неблагоприятных последствий заболеваний социального характера на состояние здоровья населения, в том числе репродуктивного здоровья;

3. проведение специфической профилактики;

4. повышение профессиональной квалификации медицинских работников в области предупреждения и борьбы с заболеваниями социального характера.

Сеть учреждений культуры МО СП «Новый Бор» представлена следующими учреждениями: Новоборский сельский Дом культуры; МБУ «Районный центр культуры, досуга и кино», Медвежский сельский Дом культуры; библиотека-филиал № 16 Усть-Цилемской ЦБС и библиотека-филиал № 15 Усть-Цилемской ЦБС.

Материально-техническое состояние зданий находится в удовлетворительном состоянии, однако здание Медвежского сельского Дома культуры требует капитального ремонта.

Целью мероприятий в области развития культуры является сохранение и развитие сельского образа жизни, улучшение условий доступа различных групп сельского населения к культурным ценностям и информационным ресурсам.

Физическая культура и спорт являются наиболее универсальным способом физического и духовного оздоровления населения. Анализ развития физической культуры и спорта в МР «Усть-Цилемский» за последние годы показывает растущий интерес населения к занятиям физической культурой и спортом.

Развитию данного сектора социальной системы уделяется относительно большое внимание.На территории района и МО СП «Новый Бор» утверждена Целевая программа *«Развитие физической культуры и спорта в муниципальном районе «Усть-Цилемский» на 2012-2014 г.г.».*

В МО СП «Новый Бор» низкая обеспеченность объектами физической культуры и спорта. Основу физкультурно-спортивной сети МО СП «Новый Бор» образуют сооружения общего пользования, представленные открытым стадионом и спортивными залами.

# Экономический потенциал территории

Анализ состояния МО «Усть-Цилемский район» показал, что доминирование районного центра в течение длительного периода времени привело к дисбалансу в развитии территорий района, концентрации промышленных предприятий, учреждений сферы обслуживания и культуры в с. Усть-Цильме, стягиванию инвестиций и профессиональных кадров в районный центр.

 При постепенном спаде сельского хозяйства, которое являлось основой развития многих поселений, сельская местность практически потеряла возможность обеспечивать своим жителям рабочие места. Существующее положение еще в большей степени усугубляется негативной демографической обстановкой.

 Указанные причины явились предпосылками к существующему в настоящее время неравномерному развитию, характеризующемуся центростремительными тенденциями и отставанием сельских поселений от районного центра.

## 5.1 Инвестиционная привлекательность территории

Усть-Цилемский район расположен в северо-западной части Республики Коми. МО СП «Новый Бор» находится в северной части Усть-Цилемского района.

Весьма важное значение МО СП «Новый Бор» для развития Усть-Цилемского района и Республики Коми заключается в его высоком сельскохозяйственном потенциале, несмотря на то, что деятельность сельскохозяйственных организаций ведется в экстремальных природно-климатических условиях и на территории с плохо развитой инфраструктурой, особенно транспортной. Пойменные луга реки Печора позволяют заготавливать высококачественное сено.

На территории МО СП «Новый Бор» развита также деревообработка. Поселение имеет богатую лесосырьевую базу, необходимую для развития лесозаготовок

Территория МО СП «Новый Бор» расположена в нижнем течении р. Печора, и с этим связано наличие большого количества мелких, средних и крупных водотоков, малых и сравнительно крупных озёр. В связи с чем, в сельском поселении очень сильно развито неорганизованное любительское рыболовство.

Издавна славился этот край богатством пушнины, обилием белой и красной рыбы.

Богатые природные условия и историю сельского поселения также можно считать потенциально инвестиционно привлекательными. К тому же Усть-Цилемский район обладает хорошими туристско-рекреационными возможностями. Поселение расположено в долине р. Печоры и ее притоков, что определяет туристскую привлекательность в первую очередь ее водных объектов.

Так как дорожная сеть развита слабо, то массово-доступных пеших, лыжных и вело-маршрутов не разработано. Перспективными остаются познавательные и промысловые туры, при организации которых более удобно использовать водно-моторные суда маломерного флота.

Основным фактором, препятствующим использованию рекреационно-туристического потенциала, является слабое развитие соответствующей инфраструктуры, особенно ощутимо отсутствие гостиниц, кемпингов и других мест размещения.

## 5.2 Промышленность

Приоритетными видами в МО СП «Новый Бор» определены промышленный сектор с отраслями специализации: лесозаготовка, деревообработка, пищевая промышленность (включая переработку рыбы), сельскохозяйственная деятельность.

Основная часть предприятий находится в частном секторе экономики, поэтому проследить её развитие - трудная задача.

На территории МО СП «Новый Бор» имеется:

- ООО «Республиканская генерирующая компания» нефтебаза;

- Строительный цех;

- Механический цех.

МО СП «Новый Бор» имеет богатую лесосырьевую базу, необходимую для развития лесозаготовок, но отдаленность лесных массивов от населенных пунктов, отсутствие лесовозных дорог к массивам мешают их развитию.

Так как лесной фонд в МР «Усть-Цилемский» относится к первой группе лесов, заготовка древесины в промышленных объемах не ведется. Лесосечный фонд не выделен.

Деревообрабатывающая промышленность специализируется в основном на выпуске пиломатериалов, практикуется первичная переработка древесины – распиловка, первичная обработка с использованием кустарного оборудования и сооружений. В пст. Новый Бор имеется 5 пилорам, в пст. Медвежка имеется 1 пилорама.

Пищевая промышленность на территории МО СП «Новый Бор»:

1. Предприятия по переработке молочной продукции

- маслозавод (ул. Центральная, д. 2);

- цех по производству молока;

2. Предприятия по переработке рыбной продукции:

- цех по производству рыбы (ООО «Дары Печоры», ул. Центральная, д. 18 );

Производственную деятельность на территории поселения также осуществляют КФХ «Кириллова Г.А.», КФХ «Носова М.М» (пст. Новый Бор) и КФХ «Томилова Е.А.» (пст. Медвежка), основными видами деятельности которых являются производство, переработка и реализация сельскохозяйственной продукции - молока и мяса крупного рогатого скота.

За 2012 год валовый надой молока составил 40311 кг, произведено продукции в следующих объемах: сметана – 271 кг, сливки – 679 кг, масло – 446 кг, творог – 614 кг.

В пст. Новый Бор, по ул. Центральная, д. 18 находится цех по переработке рыбы – ООО «Дары Печоры».

***Таблица 5.2.1***

Промышленные предприятия МО СП «Новый Бор»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование предприятий** | **Адрес** | **Вид произв. продукции** | **Численность работающих, чел.** |
| ООО «Дары Печоры» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, п.с.т. Новый Бор, ул. Центральная, д.18 | переработка рыбы | 4 |
| Маслозавод | Республика Коми, Усть-Цилемский район, п.с.т. Новый Бор, ул. Центральная, д. 2 | сметана, сливки, масло, творог | 8 |

 Цех по переработке рыбы расположен в кирпичном здании, в котором созданы современные условия труда для людей и установлено необходимое оборудование для производства. В нем работают 4 человека. В сутки цех может выпускать от 300 до 500 килограммов продукции холодного и горячего копчения. Серая рыба на переработку принимается от предпринимателей, занимающихся её выловом. В планах директора создать свою рыболовецкую бригаду, чтобы она обеспечивала производство сырьем.

 Отрицательными факторами, влияющими на развитие производственной деятельности в МО СП «Новый Бор» являются:

 -отсутствие дорожной сети;

 -отсутствие собственных средств на расширение и модернизацию;

 -высокая себестоимость электроэнергии;

 -отсутствие стабильных рынков сбыта.

## Сельское хозяйство

 Главной целью развития аграрного сектора экономики МО СП «Новый Бор» является максимально возможное удовлетворение потребностей поселения в продуктах питания и естественном сырье, на основе создания конкурентоспособного производства. Развитие сельского хозяйства и продовольственной базы ориентируется на решении важных, в социальном плане, задач, учитывающих местную специфику - сохранение и укрепление традиционных для поселения видов сельскохозяйственного производства (рыболовство, охотничий промысел и сбор дикоросов) и развитие на этой основе перерабатывающих производств.

 Немало трудностей выпало на долю агропромышленного комплекса в последние годы. Агропромышленный комплекс МО СП «Новый Бор», как и в целом по стране, переживает не лучшие времена. Совсем непросто складываются дела в этой отрасли.

 Одной из основных задач земледелия в сельскохозяйственном производстве района является сохранение и повышение плодородия земель сельскохозяйственного назначения. В последние годы уровень почвенного плодородия начал снижаться. Обусловлено это, в первую очередь, сокращением объемов применения органических и минеральных удобрений.

 В последние годы наметилась тенденция снижения темпов развития агропромышленного комплекса, отставания от темпов развития экономики района в целом.

 Агропромышленный комплекс МО СП «Новый Бор» представлен 2 действующими крестьянскими (фермерскими) хозяйствами (таблица 5.3.1).

***Таблица 5.3.1***

***Крестьянско-фермерские хозяйства МО СП «Новый Бор»***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование предприятий** | **Адрес** | **Вид производственной продукции** | **Численность работающих (чел.)** |
| КФХ «Кириллова Г.А. » | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Новый Бор, ул. Нагорная, д.14, кв.6 | мясо, молоко, молочные продукты | 8 |
| КФХ «Томилова Е.А.» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Медвежка, пер. Речной, д.6 | мясо, молоко | 2 |
| КФХ «Носова М.М.» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Новый Бор, ул. Заполярная, №51 | мясо, молоко |  |

 Основные показатели производственно-финансовой деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств МО СП «Новый Бор» за 2009-2010 годы приведены в таблицах 5.3.2 – 5.3.8.

***Таблица 5.3.2***

***Данные по поголовью скота за 2009-2010 гг.***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Крестьянское (фермерское) хозяйство | Местонахож-дение | Поголовье КРС, гол | В том числе коров, голов | Овцыголов | Поголовье лошадей |
| 2009 | 2010 | изм. | 2009 | 2010 | изм. | 2010 | 2009 | 2010 | изм. |
| Кириллова Г.А. | п. Новый Бор | 45 | 44 | -1 | 15 | 13 | -2 |  | 5 |  | -5 |
| Томилова Е.А. | п. Медвежка | 5 | 13 | 8 | 1 | 6 | 5 | 6 | 1 | 1 | 0 |
| **По району** |  | **470** | **480** | **10** | **212** | **234** | **22** | **204** | **40** | **35** | **-5** |
|  |  |  | 102% |  |  | 110% |  |  |  | 88% |  |

***Таблица 5.3.3***

***Данные по молоку, кг***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Крестьянское (фермерское) хозяйство | Местонахожде-ние | Валовый надой, ц | Удой от одной коровы, кг | Реализация молока для последующейпереработки (в зачетной массе), т |
| 2009 | 2010 | изм. | 2009 | 2010 | изм. | 2009 | 2010 | изм. |
| Кириллова Г.А. | п. Новый Бор | 267 | 434 | 167 | 1150 | 3145 | 1995 | 19 | 40 | 21 |
| Томилова Е.А. | п. Медвежка | 21 | 105 | 84 | 2100 | 3371 | 1271 |  |  | 0 |
| **По району** |  | **5357** | **6538** | **1181** | **2718** | **2934** | **216** | **498** | **517** | **19** |
|  |  |  | 122% |  |  | 108% |  |  | 104% |  |

***Таблица 5.3.4***

***Данные по реализации скота и закуп отличных подсобных хозяйств***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Крестьянское (фермерское) хозяйство | Местонахождение | Реализация скота на убой, т.ж.в. | Закуп молока от личных подсобных хозяйств граждан, т | Закуп скота от личных подсобных хозяйств граждан, т.ж.в. |
| 2009 | 2010 | изм. | 2009 | 2010 | изм. | 2009 | 2010 | изм |
| Кириллова Г.А. | п. Новый Бор | 9,7 | 3,9 | -5,8 |  |  | 0 |  |  | 0 |
| **По району** |  | **42,8** | **44** | **1,2** | **158,3** | **155,6** | **-2,7** | **0,6** | **1,5** | **0,9** |
|  |  |  | 103% |  |  | 98% |  |  |  |  |

***Таблица 5.3.5***

***Данные по производству масла, масломолочной продукции, т***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Крестьянское (фермерское) хозяйство | Местонахождение | Производство масла, т | Производство цельномолочной продукции в пересчете на молоко, т | Производство сыра, т |
| 2009 | 2010 | изм. | 2009 | 2010 | изм. | 2009 | 2010 | изм. |
| Кириллова Г.А. | п. Новый Бор |  |  | 0 |  |  | 0 |  |  | 0 |
| **По району** |  | **19,7** | **24,4** | **4,7** | **53,4** | **60,6** | **7,2** | **1,1** | **0,5** | **-0,6** |
|  |  |  | 124% |  |  | 113% |  |  |  |  |

***Таблица 5.3.6***

***Производство цельномолочной продукции в 2009- 2010 гг.***

***(сметана, сливки, творог)***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименованиеорганизации | Сметана | Сливки | Творог |
| коли-чество, т | себе-стои-мость, руб. | цена реали-зации, руб. | коли-чество, т | себе-стои-мость, руб. | цена реали-зации, руб. | количество, т | себе-стои-мость, руб. | цена реа-лиза-ции, руб. |
| **2009 г.** |
| ООО «Новый Бор» | 1,3 | 184,18 | 114,55 | 0,4 | 131,02 | 164,55 | 0,3 | 33 | 107,08 |
| По району | **7.63** | **123,5** | **115** | **1,7** | **190** | **158,5** | **6,4** | **52** | **89** |
| **2010 г.** |
| ООО «Новый Бор» | 0,1 | 191,62 | 119 | 0,5 | 141,08 | 200 | 1,1 | 45,35 | 109,97 |
| По району | **9,47** | **142** | **117** | **3,33** | **196** | **177** | **8,76** | **74** | **106** |

***Таблица 5.3.7***

***Производство цельномолочной продукции в 2009- 2010 гг. (кефир, сыр, молоко)***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименованиеорганизации | Кефир | Сыр | Молоко пастеризованное |
| коли-чест-во, т | себе-стои-мостьруб. | цена реали-зации, руб. | коли-чест-во, т | себе-стои-мость, руб. | цена реали-зации, руб. | коли-чест-во, т | себе-стои-мость, руб. | цена реали-зации, руб. |
| **2009 г.** |
| 2 | ООО «Новый Бор» |  |  |  |  |  |  | 6,7 | 23,54 | 23,71 |
|  | По району | **5,4** | **17,2** | **31,15** | **0,3** | **144,15** | **194,56** | **14,7** | **17** | **22** |
| **2010 г.** |
|  | ООО «Новый Бор» |  |  |  |  |  |  | 6,6 | 27,76 | 27,59 |
|  | **По району** | **7,3** | **19,15** | **48,53** | **0,6** | **160,25** | **237,16** | **25,9** | **20** | **26** |

***Таблица 5.3.8***

***Производство цельномолочной продукции (2009, 2010 годы)***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименованиеорганизации | Производство масла, т | Производство цельномолочной продукции в пересчете на молоко, т |
| 2009 | 2010 | изм. | 2009 | 2010 | изм. |
| ООО «Новый Бор» | 0,2 | 0,9 | 0,7 | 14,6 | 19,3 | 4,7 |
| По району | **70,7** | **80,7** | **10** | **194,8** | **202,5** | **7,7** |
|  | 112% | 114% |  | 107% | 104% |  |

 Основными причинами относительно медленного развития агропромышленного комплекса являются:

 - низкие темпы структурно - технологической модернизации отрасли, обновления основных производственных фондов и воспроизводства природно-экологического потенциала;

 - неблагоприятные общие условия функционирования сельского хозяйства, прежде всего неудовлетворительный уровень развития рыночной инфраструктуры, затрудняющий доступ сельскохозяйственных товаропроизводителей к рынкам финансовых, материально-технических и информационных ресурсов, готовой продукции;

 - финансовая неустойчивость отрасли, обусловленная нестабильностью рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, недостаточным притоком частных инвестиций для развития отрасли;

 - дефицит квалифицированных кадров, вызванный низким уровнем заработной платы и качеством жизни в сельской местности.

 Учитывая эти обстоятельства, создание условий для устойчивого развития сельских территорий, ускорения темпов роста объемов сельскохозяйственного производства на основе повышения его конкурентоспособности становится приоритетным направлением аграрной экономической политики.

 В целях создания условий для развития агропромышленного комплекса в муниципальном образовании муниципального района «Усть-Цилемский», в соответствии с Постановлением Правительства Республики Коми от 14 сентября 2009 года № 261 «Об утверждении долгосрочной республиканской целевой программы *«Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия (2010-2012 годы)»,* а также утверждена Целевая муниципальная программа *«Развитие агропромышленного комплекса муниципального района «Усть-Цилемский» (2011-2013 годы).*

## 5.4 Непроизводственная сфера и обслуживание

Непроизводственная сфера территории МО СП «Новый Бор» представлена следующим спектром видов и услуг, в число которых входят транспортные и коммуникационные комплексы, розничная торговля, жилищно-коммунальные услуги, банковская деятельность, бытовые услуги населению.

Комплекс коммуникаций поселения, обеспечивая перемещение главного экономического ресурса и одновременно продукта – информации, представлен практически всеми основными современными видами связи: почтовой, телеграфной, телефонной, телевизионной. Основная внутризоновая сеть связи на участке Усть-Цильма – Новый Бор организована по волоконно-оптической линии передачи на основе цифрового оборудования.

В настоящее время в МО СП «Новый Бор» работает два почтовых отделения (пст. Новый Бор, ул. Нагорная, д. 20; пст. Медвежка, ул. Хуторская 5а) и имеется две автоматические телефонные станции (пст. Новый Бор и пст. Медвежка).

Одной из сфер экономики, затрагивающих жизненно важные интересы населения МО, является сфера торговли и услуг.

В МР Усть-Цилемский утверждена *Целевая муниципальная программа «Развитие торговой деятельности на территории муниципального района «Усть-Цилемский» (2011 – 2013 годы)»*. Целью программы является: максимальное полное удовлетворение потребностей населения в услугах торговли путем создания эффективной товаропроводящей системы муниципального района «Усть-Цилемский» в торговле.

По данным за 2012 год в МО СП «Новый Бор» функционирует 14 предприятий розничной торговли – это магазины в пст. Новый Бор (11 магазинов) и в пст. Медвежка (3 магазина).

Гораздо хуже ситуация обстоит с динамикой и обеспеченностью населения МО СП «Новый Бор» бытовыми услугами.

Слабо развиты в районе структуры сети общественного питания и бытового обслуживания населения.

В населённых пунктах МО СП «Новый Бор» совсем нет предприятий общественного питания.

В последние годы темпы роста объёма бытовых услуг МО СП «Новый Бор» резко уступали с. Усть-Цильма. На территории пст. Новый Бор расположены: 1 парикмахерская, 1 банк, , 1 аптека, 1 отделение полиции, 1 пожарная часть, 1 общественная баня.

Важное место в составе непроизводственной сферы МО СП «Новый Бор» занимает жилищно-коммунальный сектор. Основными его составляющими является капитальный ремонт жилищного фонда и благоустройства территории.

В районе разрабатываются и реализуются жилищные программы:

* *Долгосрочная целевая программа "Обеспечение жильем молодых семей на 2011 - 2015 годы)"*
* *Муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» в муниципальном районе «Усть-Цилемский» на 2008-2012 годы*
* *Муниципальная адресная программа «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального района «Усть-Цилемский» на 2008-2012 годы.*

Из года в год происходит рост количества общей площади ветхого и аварийного жилищного фонда. В результате ежегодного увеличения объема недоремонтов многоквартирных домов, значительная часть домов, расположенных на территории муниципального образования, находится в состоянии, требующем проведения капитального ремонта в неотложном порядке.

На территории поселения часть жилищного фонда находится в собственности граждан. Большинство граждан, проживающих в многоквартирных домах, требующих проведения капитального ремонта, не имеют возможности полностью оплатить капитальный ремонт за счет собственных средств.

***Таблица 5.4.1***

***Жилищный фонд МО СП «Новый Бор»***

| **Наименование населенного пункта/поселения** | **Общая площадь существующего жилищного фонда,****тыс. кв. м** | **Существующая средняя жилищная обеспеченность,****кв. м/чел.** |
| --- | --- | --- |
| МО СП **«**Новый Бор» | 27,7 | 25,67 |
| пст. Новый бор | 16,6 | 19,76 |
| пст. Медвежка | 11,1 | 46,4 |

## 5.5 Программы муниципального уровня

*Муниципальные целевые программы, действующие на территории*

*МР «Усть-Цилемский»*

1. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 12 апреля 2011 г. №04/583 «Об утверждении Программы мер по развитию конкуренции в муниципальном районе «Усть-Цилемский (2011-2012 гг.)»;
2. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 20 апреля 2011 года №04/664 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального района «Усть-Цилемский» на 2011 - 2015 гг. и на период до 2020 г.»;
3. Распоряжение администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 17 июня 2011 года №240-р Об утверждении Программы «Повышение эффективности бюджетных расходов муниципального района «Усть-Цилемский» на период до 2013 года»;
4. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 3 декабря 2010 г. №12/1629 «Об утверждении муниципальной Программы «Развитие торговой деятельности в муниципальном районе «Усть-Цилемский» (2011 - 2013 годы)»;
5. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 3 декабря 2010 г. №12/1630 «Об утверждении муниципальной целевой Программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе «Усть-Цилемский» (2011 - 2012 годы)»;
6. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 13 октября 2010 года №10/1373 «Об утверждении муниципальной целевой Программы «Дополнительная социальная поддержка отдельных категорий граждан, проживающих на территории муниципального района «Усть-Цилемский на 2011–2013 годы»;
7. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 6 мая 2011 года №05/823 «Об утверждении муниципальной целевой Программы «Развитие агропромышленного комплекса муниципального района «Усть-Цилемский» на 2011 -2013 годы»;
8. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 2 марта 2010 года №03/255 «Об утверждении муниципальной целевой Программы "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в муниципальном учреждении здравоохранения муниципального образования муниципального района «Усть-Цилемский» (2010 - 2013 годы)";
9. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 28 мая 2010 года №05/702 «Об утверждении муниципальной целевой Программы "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в муниципальных учреждениях образования муниципального района «Усть-Цилемский» (2010 - 2013 годы)";
10. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 29 сентября 2010 года №09/1339 «Об утверждении муниципальной целевой Программы «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в учреждениях культуры и искусства муниципального образования муниципального района «Усть-Цилемский» (2011 - 2013 годы)»;
11. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 14 октября 2011 года № 10/1896 «Об утверждении муниципальной целевой Программы «Укрепление правопорядка и общественной безопасности в муниципальном районе «Усть-Цилемский» на 2012-2014 годы»;
12. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 5 ноября 2009 года №11/460 «Об утверждении муниципальной целевой Программы «Повышение безопасности дорожного движения в муниципальном районе «Усть-Цилемский» на 2010 – 2012 годы»;
13. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 18 августа 2011 года №08/1475 «Об утверждении муниципальной целевой Программы «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном районе «Усть-Цилемский» на 2012-2014 г.г.»;
14. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 5 ноября 2009 года №11/461 «Об утверждении муниципальной целевой Программы «Культура Усть-Цилемского района (2010-2012 гг.)»;
15. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 7 декабря 2010 года №12/1659 «Об утверждении муниципальной целевой Программы «Развитие образования в Усть-Цилемском районе» на 2011-2013 годы»;
16. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 17 ноября 2011 года №11/2076 «Об утверждении муниципальной целевой Программы "Предупреждение и борьба с социально значимыми заболеваниями в муниципальном районе «Усть-Цилемский» (2012-2015 годы)";
17. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 13 мая 2011 года №05/839а Об утверждении муниципальной целевой программы «Модернизация здравоохранения муниципального района «Усть-Цилемский» на 2011-2012 годы»;
18. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 11 ноября 2011 года №11/1491 Об утверждении муниципальной целевой Программы «Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности муниципального района “Усть-Цилемский” на 2010-2015 годы»;
19. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 2 ноября 2009 года №11/437 Об утверждении муниципальной целевой Программы «Молодежь Усть-Цилемского района (2010-2012 гг.)»;
20. Решение Совета муниципального района «Усть-Цилемский» от 8 октября 2008 года №143/9 «Об утверждении муниципальной целевой Программы «Создание полигонов утилизации (захоронения) твердых и жидких бытовых отходов в муниципальном районе «Усть-Цилемский» на 2009-2013 годы».
21. Программа комплексного социально-экономического развития муниципального образования муниципального района «Усть-Цилемский » на 2011 – 2013 годы, утверждена решением Совета № 29/02 от 23.06.2011 г.

*Муниципальные долгосрочные целевые программы, действующие на территории МР «Усть-Цилемский»*

1. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 14 октября 2011 года №10/1899 Об утверждении муниципальной долгосрочной целевой Программы «О мерах по привлечению и закреплению специалистов, прибывших на работу в муниципальные учреждения муниципального района «Усть-Цилемский» (2012-2016 годы)»;
2. Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 24 декабря 2010 года №12/1782 Об утверждении муниципальной долгосрочной целевой Программы "Обеспечение жильем молодых семей на 2011 - 2015 годы)".

*Муниципальные адресные целевые программы, действующие на территории МР «Усть-Цилемский»*

1. Решение Совета муниципального района «Усть-Цилемский» от 19 марта 2008 года №83/6 Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном районе «Усть-Цилемский» на 2008-2012 годы»;
2. Решение Совета муниципального района «Усть-Цилемский» от 19 марта 2008 года №82/6 Об утверждении муниципальной адресной программы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального района «Усть-Цилемский» на 2008-2012 годы».

*Муниципальные целевые программы, действующие на территории*

*МО СП «Новый Бор»*

1. «Новый Свет Нового Бора на 2011-2013 годы».

# 6 Комплексная оценка территории и её пространственная организация

## 6.1 Планировочная структура территории, природные элементы планировочного каркаса

Территория МО сельское поселение «Новый Бор» характеризуется в целом традиционной планировочной структурой, но осложнена прохождением по территории поселения реками - Печора – главная река района, речки Мыла, Енва, Созьва, Шапкина, Тобыш, а также территориально-географическими факторами – мало организованным расположением населённых пунктов поселения.

Большая часть территории поселения покрыта лесами, болотами и многочисленными озёрами, относительно свободна только центральная часть поселения – берега Печоры.

Территория в пределах МО СП «Новый Бор» по официальному отчёту составляет 645746,75га. Территория, отнесённая к землям населённых пунктов составляет 479 га, или 0.1 % от всей территории поселения.

Территория за границей населённых пунктов – 59 га.

В пределах застроенной части населённых пунктов выделяется селитебная территория, промышленно-коммунальная, транспортная территория.

Промышленные и коммунально – складские зоны расположены, в основном, на территориях, примыкающих к селитебной зоне. Отдельные коммунальные площадки входят в состав селитебных территорий. Коммунальные зоны большей частью не имеет обустроенных и озелененных санитарно – защитных зон. Промышленные площадки – это в основном, площадки с сельскохозяйственного производства. Площадь промышленных зон около 130 га или 0.6 % поселковой территории.

Транспортные зоны включают в себя устройства внешнего и поселкового транспорта, в основном, автодороги.

Площадь транспортной зоны 44 га или 0,01 % от территории поселения.

В основном, в застроенной части населённых пунктов расположены рекреационные территории. Вне пределов застроенной части населённых пунктов, но в пределах границ поселения расположены кладбища и территории сельскохозяйственного назначения, выступающие в качестве резерва жилой застройки.

Рекреационные территории представлены водоохранными зонами рек поселения, а также лесами. В структуре селитьбы находятся зеленые насаждения в населённых пунктах. Отсутствие системы организованных зеленых насаждений в пределах селитебных территорий являются одним из недостатков планировочной структуры поселения. Этот недостаток компенсируется наличием пространных рекреационных зон за пределами застроенной части населённых пунктов.

Площадь рекреационных территорий в поселении не выделена.

Кладбища расположены в пределах территории всего сельского поселения. Количество их два. Таким образом, кладбища в планировочной структуре поселения занимают 2.4 га.

Территории сельскохозяйственного назначения в поселении составляют 42759 га или 6.6% всей территории поселения.

Земли под водными объектами – это территории под реками, прудами. Они составляют 29060 га или 0,66 % территории поселения.

Болота занимают 185720 га или 29.1 % территории поселения.

Земли лесного фонда и других лесонасаждений составляют 282186 га или 44% территории поселения.

## 6.2 Транспортный каркас территории

Основа транспортного каркаса территории сельского поселения «Новый Бор», конечно же, автодорога общего пользования местного значения – автозимник вдоль Печоры, направлением с юга на север пересекающая территорию поселения. Остальные транспортные связи поселения – автодороги общего пользования - автозимники как межмуниципального, так и муниципального значения. К ним относятся автодороги, в основном, отходящие от автодороги Медвежка-Новый Бор, так как других связей, посредством которых бы сообщались между собой населённые пункты, в поселении нет.

Особое внимание заслуживает перспективная связь – Ираёль-Ижма- Нарьян-Мар, которая обеспечит большую интеграцию всего района и сельского поселения в транспортную систему как республики Коми, так и севера Европейской части России в целом.

## 6.3 Каркас расселения

Каркас расселения сельского поселения «Новый Бор» взаимосвязан с транспортным каркасом, и наоборот. Исторически транспортные связи соединяли населённые пункты территорий и, наоборот, между крупными населенными пунктами образовывались транспортные связи.

Основу каркаса расселения СП составляют пст. Новый Бор и Медвежка, в которых сосредоточены основные социальные объекты сельского поселения «Новый Бор».

## 6.4 Функциональное зонирование

В экспликации земель, представленной администрацией сельского поселения «Новый Бор» отдельно не выделены жилые, общественно-деловые, производственные и коммунальные зоны. Они объединены понятием «Земли населённых пунктов» и составляют 479 га, на виды территорий разделены гипотетически.

### 6.4.1 Жилые зоны

Всего жилые зоны занимают около 60.5 га.

Зона малоэтажной застройки включает в себя преимущественно застройку двухэтажными жилыми домами и составляет 14.5 га.

Зона усадебной жилой застройки занимает 46 га.

### 6.4.2 Общественно – деловые зоны

Зоны общественных центров выделены на участках, занимаемых преимущественно застройкой общественно – делового назначения. Зона общественно – деловой застройки занимает около 5 га.

В нее включены зоны торговых и коммерческих объектов, зоны объектов здравоохранения и социального обеспечения, зона спортивных сооружений, зона школьных участков, которая не выделена в общий баланс, поскольку включена в состав жилых зон.

### 6.4.3 Производственные и коммунальные зоны

Производственные и коммунальные зоны выделены на территории объектов коммунальной инфраструктуры, складских, объектов производственного назначения в соответствии с данными о наличии и составе таких объектов, предоставленными СП «Новый Бор». На основе этих данных производилось отнесение промышленных и коммунальных объектов к тем или иным классам опасности, что также легло в основу схемы планировочных ограничений.

Производственные зоны занимают около 17.4 га. В их числе также коммунальные зоны. Это как объекты, расположенные в пределах промплощадок так и те, которые размещаются в структуре селитьбы.

Как было отмечено выше, часть коммунальных площадок дисперсно расположена среди жилых кварталов.

В целом, коммунальные зоны во многом не упорядочены, включают в себя множество неудобий, не упорядочена также система внутренних проездов, инженерных коммуникаций.

### 6.4.4 Рекреационные зоны

Рекреационные зоны на территории поселения не выделены. К ним можно отнести зелёные насаждения в водоохранных зонах рек и прудов.

### 6.4.5 Зоны сельскохозяйственного назначения

К зонам сельскохозяйственного назначения отнесены территории, занятые землями сельхозугодий. Они составляют 42759 га и расположены вне пределов территорий населённых пунктов. Неучтенные территории сельскохозяйственного назначения (для других целей) занятые выпасами, лугами, землями, требующими рекультивации. Эти земли, в основном, заняты озелененными участками, в том числе и посадками – самосевом, но требующие той или иной степени организации.

### 6.4.6 Зоны транспорта

Земли транспорта в населённых пунктах СП «Новый Бор» представлены территориями общего пользования (в том числе улицами и дорогами). Их площадь составляет около 26 га.

### 6.4.7 Зоны водного фонда

Территории водного фонда в поселении не выделены. По обмерам опорного плана они составляют 29060 га. Отдельно выделены территории болот – 185870 га.

### 6.4.8 Зоны гослесфонда

Территории гослесфонда и других лесонасаждений в пределах СП представлены, в основном, существующими лесонасаждениями. Они составляют 282186 га.

Отдельно выделены земли, определённые, как иные категории, они составляют 15264 га.

Учет земельного фонда поселения не ведется.

## 6.5 Земельный фонд

По данным администрации площадь земельного фонда, отнесенного к землям поселения составляет 645746 га.

Данные по структуре собственности на землю не приведены.

## 6.6 Жилищный фонд

По данным на начало 2011г. жилищный фонд СП «Новый Бор» составлял 23,757 тыс.м2. Обеспеченность жильем на душу населения в СП составляет 22 м2/чел (по району – 24,1 м2/чел). В целом, сельское поселение недостаточно хорошо обеспечено жилой площадью, согласно рекомендуемой СНиП 2.07.01-89\*, общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя не должна быть ниже 20 м2 на человека. Стоит отметить, что еще в 90-х годах обеспеченность жильем в сельской местности в районе была 20,5м2/чел. Рост обеспеченностью жилищной площади в СП связано прежде всего с оживленным жилищным строительством, а также с депопуляцией населения в населённых пунктах СП.

Практически по населённым пунктам СП «Новый Бор» преобладает усадебная частная застройка.

По всем показателям благоустройства жилищного фонда сельское поселение уступает районному центру, особенно по жилой площади, оборудованной водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, ваннами и душем.

В целом же, население СП неплохо обеспечено жилищной площадью. По сравнению с другим СП, неплохо выглядит и благоустройство жилищной площади, хотя и отстаёт от показателей районного центра с. Усть-Цильма. Нового строительство в СП практически не ведётся, за исключением индивидуального.

По ряду индикаторов уровня и качества жизни населения СП «Новый Бор» отстает от принятых в Российской Федерации пороговых значений. Так, при предельно критическом значении обеспеченности в 20 м2/чел., в СП показатель составляет – 22 м2/чел., отношение средней заработной платы к прожиточному минимуму в СП выше порогового значения, условный коэффициент депопуляции (отношение числа умерших к числу родившихся) - не превышает предельно-критического значения (1,0-1,3), как и естественная убыль населения (3-8‰).

Важным показателем уровня и качества жизни населения является обеспеченность жилищной площадью. На это направлено Постановление администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 24 декабря 2010 года №12/1782 (Об утверждении муниципальной долгосрочной целевой Программы "Обеспечение жильем молодых семей на 2011 - 2015 годы)".

# 7. Планировочные ограничения

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории МО СП «Новый Бор» находятся следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

1. санитарно-защитные зоны;

2. зоны охраны объектов культурного наследия;

3. водоохранные зоны;

4. зоны охраны источников питьевого водоснабжения;

5. зоны, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

6. санитарные разрывы от линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

7. особо охраняемые природные территории.

## 7.1 Ограничения по условиям охраны культурного наследия

В соответствии с Федеральным Законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», государственная охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) является одной из приоритетных задач органов государственной власти РФ, органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления.

В целях сохранения исторической, ландшафтной и градостроительной среды в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации устанавливаются зоны охраны объектов культурного наследия.

На территории МО СП «Новый Бор» имеются выявленные объекты культурного наследия (таблица 7.1.1), которые представляют собой уникальную ценность для всего многонационального народа Республики Коми и Российской Федерации и являются неотъемлемой частью всемирного культурного наследия.

Кроме того, в пст. «Новый Бор» имеется памятник Герою СССР С.М. Черепанову – объект культурного наследия регионального значения (табл. 7.1.2.)

***Таблица 7.1.1***

***Выявленные объекты культурного наследия, расположенные на территории МО МР «Усть-Цилемский»***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование памятника | Местоположение | Документ о принятии на государственную охрану |
|  | Поселение «Медвежка 1» | 150 м. ниже дер. Медвежка. | Приказ МКНПРК № 247/од от 06.04.2007 г. |
|  | Могильник «Новый Бор 1» | Левый берег р. Печоры, 5 км к ЮЮВ от с. Новый Бор, С берег залива Туисеиха | Приказ МКНПРК № 247/од от 06.04.2007 г. |
|  | Поселение «Новый Бор 1» | Левый берег р. Печоры, примыкает с С и CВ стороны к могильнику «Новый Бор 1» | Приказ МКНПРК № 247/од от 06.04.2007 г. |
|  | Погребение «Новый Бор» | Левый берег р. Печоры, 4-5 км к Ю от с. Новый Бор.  | Приказ МКНПРК № 247/од от 06.04.2007 г. |
|  | Городище «Новый Бор 2» | Левый берег р. Печоры, правый берег протоки Денисовский Шар, 2,5 км к ЮЮЗ от пос. Новый Бор. | Приказ МКНПРК № 247/од от 06.04.2007 г. |
|  | Городище «Новый Бор 1»(Денисовское)» | Левый берег р. Печоры, правый берег протоки Денисовский Шар, 1,5 км к Ю от пос. Новый Бор | Приказ МКНПРК № 247/од от 06.04.2007 г. |
|  | Комплекс «Новый Бор 3» | Левый берег р. Печоры, на правом берегу протоки Денисовский Шар, 1,5 км от пос. Новый Бор. | Приказ МКНПРК № 247/од от 06.04.2007 г. |
|  | Городище «Новый Бор 4» | Левый берег р. Печоры, на правом берегу проточного оз. Долгое, 2,4 км к ССВ от пос Новый Бор. | Приказ МКНПРК № 247/од от 06.04.2007 г. |
|  | Местонахождение«Малое Мыльское озеро» | Правый берег оз Малое Мыльское, 7 км к СЗ от пос. Новый Бор.  | Приказ МКНПРК № 247/од от 06.04.2007 г. |
|  | Поселение «Малое МыльскоеОзеро» | На ЮЗ оз. Малое Мыльское, 8 км к СЗ от пос. Новый Бор | Приказ МКНПРК № 247/од от 06.04.2007 г. |

***Таблица 7.1.2***

***Объект культурного наследия пст. «Новый Бор»***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование памятника** | **датировка** | **автор** | **местонахождение** | **Нормативный акт о принятии на государственную охрану** |
| **Памятник Герою Советского Союза С.М. Черепанову** | **1965** | **Скульптор Ю. Борисов** | **пос. Новый Бор, парк** | **Постановление Совета Министров Коми АССР от 30 марта 1971 г. № 131** |

В целях сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования сельского поселения «Новый Бор», МР «Усть-Цилемский», Республики Коми, необходимо осуществление следующих мероприятий:

- вести работу в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры);

 - гарантировать сохранность объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в интересах настоящего и будущего поколений многонационального народа Российской Федерации;

 - реализация права каждого человека на доступ к культурным ценностям;

 - заботиться о сохранении исторического и культурного наследия, беречь памятники истории и культуры, а также на реализацию прав народов и иных этнических общностей в Российской Федерации на сохранение и развитие своей культурно-национальной самобытности, защиту, восстановление и сохранение историко-культурной среды обитания, защиту и сохранение источников информации о зарождении и развитии культуры.

## 7.2 Ограничения по условиям охраны природного комплекса

**Санитарно-защитные зоны** выделены на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для объектов производственного коммунального назначения. Санитарно-защитные зоны отображены на чертежах «Схема ограничений использования территории» материалов по обоснованию и схеме границ территорий, земель и ограничений в утверждаемой части. В пределах санитарно-защитных зон находится в т.ч. жилая застройка, иные объекты, расположение которых в санитарных зонах недопустимо. Общая площадь санитарно-защитных зон, выделенных на территории МО СП «Новый Бор», составляет 131,1 га.

**Санитарные разрывы –** от магистральных инженерных и транспортных объектов выделены по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 по нескольким категориям – разрыв до жилья, разрыв до объектов водоснабжения, разрыв до населенных пунктов. В зависимости от назначения объекта и его мощности в проекте отображены максимальные из упомянутых разрывов.

**Зоны шумового воздействия** на территории МО СП «Новый Бор» не выделено. Примерный уровень акустической нагрузки, как и выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, может быть оценен по автодорожным объектам-аналогам.

**Водоохранные зоны.** Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от соответствующей береговой линии. При наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до 10 километров - в размере 50-ти метров;

2) от 10 до 50 километров - в размере 100 метров;

3) от 50 километров и более - в размере 200 метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров (руч. Верхний).

На территории муниципального образования сельского поселения «Новый Бор» отображены водоохранные зоны рек: Печора (протяженность реки по территории МР «Усть-Цилемский» составляет 240 км), реки Шапкина (499 км), реки Тобыш (393 км), Созьва (215 км), реки Енва (73 км), р. Мыла, р. Харьяха, р. Малая Мыла, р. Сябуяха. Р. Яндыга, ручей Чёрный размером 200 м, водоохранная зона размером 100 м нанесена для рек: Малая Адарма (43 км), Чарова Виска (34 км), Липтичная (32 км), Мыльская Рассоха (30 км), Ангуран (29 км), Едома (28 км), Макариха (27 км), Чистая (26 км), Тупица (22 км), Худая Мыла (20 км), Ошкашор (16 км), кроме того р. Большая Выдровая, р. Длинная Едома, р. Тобышская Рассоха, р. Бревенница, р. Матей, р. Пармавож, р. Таркойта, р. Юньяха, ручей Винтикшор, ручей Океаншор. В пределах водоохраной зоны выделяется прибрежная защитная полоса 30-40 м и береговая полоса – 20 м.

Для озер с площадью акватории не менее 0,5 км2 водоохранные зоны составляют 50 м (оз. Большое Мыльское, оз. Малое Мыльское, оз. Синдзебть, оз. Пулино, оз. Турло, оз. Долгий Нос, оз. Круглое, оз. Сорожье, оз. Еловское), оз. Островистое, оз. Бентюково, оз. Большое Енвинское, оз. Большое Липтичное.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

На территориях населенных пунктов при наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от береговой линии.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод для удобрения почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и [истощения вод](http://base.garant.ru/12147594/1/#115) в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

**Зоны охраны источников питьевого водоснабжения** установлены в соответствии с требованиями СанПиН, на схеме показаны зоны санитарной охраны второго пояса подземных источников питьевого водоснабжения (скважин), используемых для питьевого водоснабжения.

На территории первого пояса зоны санитарной охраны выполняются специальные мероприятия по благоустройству территории и предотвращению её загрязнения согласно СанПиН 2.1.4.1110-02. Ввиду того, что почти вся территория первых поясов охраны расположена в пределах самих водозаборных сооружений, здесь не приводится описание этих мероприятий.

На территории второго пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения выполняются специальные мероприятия по благоустройству, не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов, рубка и реконструкция леса главного пользования.

## 7.3 Особо охраняемые природные территории

На территории МО СП «Новый Бор» находятся и функционируют 3 особо охраняемых природных территории (ООПТ) регионального значения: 2 государственных природных заказника и 1 памятник природы. Общая площадь, занимаемая ООПТ на территории МО СП «Новый Бор», составляет 19970 га, таблица 7.3.1.

***Таблица 7.3.1***

***Перечень особо охраняемых природных территорий***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Категория | Профиль | Площадь, га |
| Кедр на острове Медвежий | памятник природы | ботанический (кедровый) | - |
| Новоборский | заказник | луговой | 500, на тер. МОСП «Новый Бор» -169.2 га  |
| Океан (на тер. МО СП «Новый Бор») | заказник | болотный | 19470 |
| Государственный природный заказник «Сула-Харьягинский» (на тер. МО СП «Новый Бор») | заказник | ботанический (сосновый) | 6500, на тер. МОСП «Новый Бор» -1150 га |
| **ВСЕГО:** |  |  | **19970** |

Основная часть площади ООПТ (97,4%) приходится на расположенный в пределах района и МО СП «Новый Бор» государственный природный заказник регионального значения «Океан», который организован на пограничных территориях МО СП «Среднее Бугаево», МО СП «Окунёв Нос» и МО СП «Новый Бор». Большая часть заказника находится на территории МО СП «Окунев Нос».

Заказник лугового профиля - «Новоборский» предназначен для сохранения и восстановления редких и исчезающих видов растений и животных, в том числе ценных видов в хозяйственном, научном и культурном отношениях, сохранению типичной поймы, характерной для нижнего течения р. Печоры с ее неповторимым ландшафтом.

Луговой заказник находится на землях совхоза "Новый Бор", один - в МО СП «Новый Бор» и два – в МО СП «Ёрмица», МР «Усть-Цилемский»:

а) Сенокосный участок "Луга Загорло" или "Бригада Загорло" (Центральное отделение) расположен на левом берегу р. Печоры в 12 км от хозяйственного центра Новый бор, в устьевой части протоки "Марицкий Шар". С запада и севера участок ограничен протокой Марицкий Шар, с юга - ур. Овечий, с востока - Печорой. Площадь участка составляет 169,2 га.

б) Сенокосный участок "За шарком" расположен на левом берегу р. Печоры в 5 км к югу от с. Ёрмица. Ограничен на западе грунтовой дорогой Ёрмица - Леждуг, на востоке - р. Печорой. В участок входят урочища Оськин Наволок, Ванькин Круглыш, Средняя Веретия, Пять ёлок, Марьюшкин наволок. Площадь участка - 161,1 га, из них: луга - 70,8 га, закустаренные луга - 17,1 га, леса - 61 га, кустарники - 6,9 га, болота - 5,3 га.

в) Сенокосный участок "Щучья Курья" расположен на правом берегу Печоры, в 5 км к северу от с. Ёёрмица. На западе граничит с р. Печорой (в центре участка протекает Щучья курья), с севера - с протокой Сухой Шарок, с юга и востока - с продолжением протоки Щучья Курья. Площадь - 169,7 га.

Памятники природы - уникальные, невосполнимые, ценные в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношениях природные комплексы, а также объекты естественного, происхождения, как Кедр на острове Медвежий – одиночное дерево на острове напротив пст. Медвежка. Научное значение памятника природы заключается в том, что это самое северо-западное местопроизрастание дерева, где в лесах кедр не встречается. Высота дерева 19 м, диаметр ствола 40 см, кедр плодоносит.

Заказник ботанический - «Сула-Харьягинский» предназначен для сохранения и восстановления редких и исчезающих видов растений, в том числе, ценных видов в хозяйственном и научном отношениях.

На территории заказника преобладают сосняки лишайниковые. Возраст отдельных деревьев, не попавших в рубку и не подвергшихся пожару, может достигать двухсот лет. Помимо сосны в древостое присутствует береза извилистая, реже встречаются лиственница и ель сибирская. Кроме сосняков в заказнике охраняются предтундровые еловые редколесья, кустарниковые тундры, травяно-сфагновые и моховые болота.

Охрана сосняков лишайниковых, произрастающих на границе лесной зоны печорского Заполярья, заслуживает особого внимания. Лишайниковые боры среди обширных тундровых территорий создают очень ценные лесные «оазисы». Сосна в таких суровых условиях может произрастать только на прогреваемых песчаных почвах. На территории заказника древостои довольно продуктивны. Их экологическая роль необычайно велика. Крупные изолированные участки насаждений представляют научный интерес для сохранения биоразнообразия растений на Крайнем Севере. Изредка на территорию заказника приходят северные олени, чтобы полакомиться ягелем (лишайниками из рода кладония).

Основные характеристики особо охраняемых природных территорий МО СП «Новый Бор» приведены в таблице 7.3.2.

***Таблица 7.3.2***

***Данные по особо охраняемым природным территориям***

***МО СП «Новый Бор»***

|  |
| --- |
| **Памятник природы – Кедр на острове Медвежий** |
| Профиль:  | ботанический |
| Год создания:  | 1989 |
| Обоснование создания:  | с целью сохранения особо ценной породы - кедра сибирского. Научное значение памятника заключается в том, что это самое северо-западное местопроизрастание дерева, где в лесах кедр не встречается. |
| Запрещенные виды деятельности:  | все виды деятельности, которые могли бы нарушить памятник природы, нельзя обламывать ветви, повреждать ствол, вокруг дерева не допускать вытаптывания и загрязнения почвы, не нарушать ее водо-воздушный режим. |
| **Заказник Новоборский** |
| Профиль:  | луговой |
| Год создания:  | 1989 |
| Обоснование создания:  | с целью сохранения типичной поймы, характерной для нижнего течения Печоры, а также высокопродуктивных крупнозлаковых и злаково-разнотравных лугов с клевером печорским |
| Площадь, га:  | 500 |
| Запрещенные виды деятельности:  | Распашка земель, уничтожение кустарников и нарушение почвенного покрова, хранение и использование ядохимикатов и минеральных удобрений; поисковые работы и разработка полезных ископаемых; мелиорация,  |
| Разрешенные виды деятельности | сенокошение; слабый пастбищный режим по масштабам, не превышающим современные; лицензионные охота и рыбная ловля |
| **Заказник Океан** |
| Профиль:  | болотный |
| Год создания:  | 1978 |
| Обоснование создания:  | с целью сохранения типичного верхового болота крайне-северной тайги |
| Площадь, га:  | 178975 |
| Запрещенные виды деятельности:  | Мелиорация; изменение рельефа за счет любых видов хозяйственной деятельности; добыча полезных ископаемых; все виды хозяйственной деятельности, которые могли бы нарушить памятник природы; добыча торфа; нарушение почвенного покрова. |
| Разрешенные виды деятельности:  | сбор ягод; охота в установленные сроки. |
| **Заказник «Сула-Харьягинский»** |
| Профиль:  | ботанический |
| Год создания:  | 1984 |
| Обоснование создания:  | с целью сохранения островных сосновых боров. Научное значение памятника заключается в том, что это самое северное местопроизрастание дерева - лишайникового сосняка, окруженное болотами. |
| Площадь, га:  | 6500 |
| Запрещенные виды деятельности:  | виды деятельности, которые могли бы нарушить памятник природы, соблюдение пожарной безопасности, и постоянно вести контроль соблюдения охранного режима заказника. |
| Разрешенные виды деятельности:  | сбор ягод; охота в установленные сроки. |

## 7.4 Подверженность территории воздействию ЧС природного и техногенного характера

Чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера согласно постановлению Правительства РФ от 21 мая 2007 г. № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» подразделяются:

* локального характера;
* муниципального характера;
* межмуниципального характера;
* регионального характера;
* межрегионального характера;
* федерального характера.

Катастрофы техногенного и природного характера приводят к следующим возможным последствиям:

* пожары;
* взрывы;
* человеческие жертвы;
* массовые заболевания населения;
* перебои в обеспечении электроэнергией, водой, теплом.

Обширная территория, высокая обводнённость территории Усть-Цилемского района, отсутствие постоянных дорог затрудняют действия сил PC ЧС, особенно в сложных климатических условиях суровых зим и продолжительного межсезонья с половодьем 90-130 дней.

Для выполнения комплекса мер по обеспечению защищенности опасных производственных объектов инфраструктуры, населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и террористических проявлений, создано Территориальное звено Коми республиканской подсистемы МО МР «Усть-Цилемский», рабочим органом которого является Отдел по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации МО МР «Усть-Цилемский».

Планирование и реализация мер по защите населения и территорий требуют, прежде всего, выявления этих опасностей и угроз, их характера, степени риска для конкретных территорий, что позволит сконцентрировать усилия на наиболее опасных направлениях.

*Чрезвычайная ситуация* – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Исходя из географических, экономических особенностей, анализа опыта ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории района возможны следующие виды чрезвычайных ситуаций: *источники природных ЧС и источники техногенных ЧС.*

### 7.4.1 Характеристика опасностей природного характера

**Природная чрезвычайная ситуация** – обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Источник природной чрезвычайной ситуации** - опасное природное явление или процесс, причиной которого может быть: подтопление, русловая эрозия, сильный ветер, сильные осадки, заморозки, природный пожар.

***Таблица 7.4.1.1***

***Перечень поражающих факторов источников природных чрезвычайных ситуаций (ЧС) по ГОСТ Р 22.0.06-95***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п\п | Источники природных ЧС | Поражающий фактор | Характер действия поражающего фактора |
| Опасные гидрологические явления и процессы |
| 1 | Подтопление\* | Гидростатический, гидродинамический, гидрохимический. | Повышение уровня грунтовых вод, гидродинамическое давление потока, загрязнение (засоление) почв, грунта;коррозия подземных металлических конструкций. |
| 2 | Русловая эрозия | Гидродинамический | Гидродинамическое давление потока воды, деформация речного русла. |
| Опасные метеорологические явления и процессы |
| 3 | Сильный ветер | Аэродинамический | Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции, вибрации. |
| 4 | Сильные осадки: Продолжительный дождь (ливень)Сильный снегопадСильная метель | Гидродинамический | Поток (течение) водыЗатопление территорииСнеговая нагрузка.Ветровая нагрузкаСнежные заносы. |
| Гололед | Гравитационный | Гололедная нагрузка |
| 5 | Заморозок | Тепловой | Охлаждение почвы, воздуха |
| Природные пожары |
| 6 | Пожар лесной, ландшафтный\*\* | Теплофизический | Пламя, нагрев тепловым потоком, тепловой удар, опасные дымы, помутнение воздуха. |
| Химический | Загрязнение атмосферы, грунтов, почвы, гидросферы. |

**Опасные гидрологические процессы** – событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории МО СП «Новый Бор» существует угроза возникновения следующих опасных гидрологических явлений: подтопление, половодье, паводок.

По защите территорий от затоплений и подтоплений (СНИП 2.01.15-90) необходимо провести следующие мероприятия:

- искусственное повышение поверхности территорий;

- регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;

- устройство дренажных систем и отдельных дренажей;

- регулирование русел и стока рек;

- устройство дренажных прорезей для обеспечения гидравлической связи "верховодки" и техногенного горизонта вод с подземными водами нижележащего горизонта;

- агролесомелиорацию.

В границах зон затопления, оползней и карстов запрещается новое строительство, а существующие поселения, промышленные территории и дороги укрепляются обваловкой и дамбами.

К основным противоэрозионным мероприятиям следует относить:

- закрепление грунтов;

- агролесомелиорацию;

- удерживающие сооружения.

- организацию поверхностного стока.

**Опасные метеорологические явления** - природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории района наблюдаются опасные метеорологические явления следующего характера: сильный ветер, ураганы, сильный снегопад, гололед, продолжительный мороз.

Особую опасность представляют собой ураганы и снежные заносы. Зимой могут выйти из строя объекты электротеплоэнергетики, коммунальные сети.

 В результате разрушаются кровли домов, остекление жилых домов и объектов экономики, опоры и линии электропередач, заносятся автомобильные и железные дороги, останавливается работа организаций, предприятий и учреждений.

В результате большого износа теплосетей происходит размораживание труб, батарей в отдельных домах, микрорайонах. Снежные заносы возможны на территории всех муниципальных образований.

**Природные пожары** – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

Лесные пожары непосредственно населенным пунктам не угрожают, т.к. населенные пункты и объекты в лесу окружены противопожарным разрывом от стены леса, но возможно опасное для здоровья задымление, что повлечет за собой эвакуацию населения и сельхоз. животных.

В соответствии со статьей 100 Лесного кодекса в целях предотвращения лесных пожаров и борьбы с ними органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации организуют ежегодно разработку и выполнение планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда и не входящих в лесной фонд лесов; обеспечивают готовность организаций, на которые возложены охрана и защита лесов, а также лесопользователей к пожароопасному сезону; утверждают ежегодно до начала пожароопасного сезона мобильные и оперативные планы борьбы с лесными пожарами; устанавливают порядок привлечения сил и средств тушения лесных пожаров, обеспечивают привлекаемых к этой работе граждан средствами передвижения, питанием и медицинской помощью; создают резерв горюче-смазочных материалов на пожароопасный сезон.

### 7.4.2 Характеристика опасностей техногенного характера. Опасные производственные объекты

**Техногенная чрезвычайная ситуация** – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Исходя из географических и экономических особенностей, анализа опыта ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории района возможны следующие виды чрезвычайных ситуаций техногенного характера:

- промышленные аварии и катастрофы,

- пожары и взрывы,

- опасные происшествия на транспорте.

#### 7.4.2.1 Радиационная обстановка

На территории района опасных радиационных объектов, в том числе и атомных электростанций, нет.

#### 7.4.2.2 Химически опасные объекты

На территории МО СП «Новый Бор» не имеется химически-опасных объектов.

#### 7.4.2.3 Аварии на транспорте

На территории муниципального образования имеются зоны, подверженные техногенным ЧС. Среди них наиболее значительные:

- зона аварии на автомобильном транспорте;

- зоны аварий от АЗС;

####

#### 7.4.2.4 Чрезвычайные ситуации социально-биологического характера

На территории МО СП «Новый Бор» вероятно возникновение массовых инфекционных заболеваний людей и животных, требующих проведения обсервационных или карантинных мероприятий.

В Усть-Цилемском районе в с. Усть-Цильма по адресу, ул. Комсомольская, д.10 находится ГУ РК "Усть-Цилемская СББЖ".

Государственные учреждения Республики Коми в соответствии с уставами осуществляют функцию профилактики болезней и лечения животных, обеспечение безопасности в ветеринарно-санитарном отношении продукции животного происхождения и защиты населения от болезней, общих для человека и животных на территории соответствующего муниципального образования Республики Коми. Задачами Учреждений являются:

- организация ветеринарного дела;

- предупреждение и ликвидация массовых заразных и не заразных болезней животных;

 - обеспечение безопасности продукции животного происхождения в ветеринарно-санитарном отношении;

- защита населения от болезней общих для человека и животных;

- осуществление государственного ветеринарного надзора, в пределах установленной законодательством компетенции;

- охрана территории соответствующего муниципального образования Республики Коми от заноса заразных болезней животных из других регионов;

 - организация и проведение лечебно-профилактических и противоэпизоотических мероприятий, направленных на сохранение поголовья животных, его ветеринарно-санитарное благополучие.

***Таблица 7.4.2.4.1***

***Неблагополучные пункты на территории Усть-Цилемского района Республики Коми по состоянию на 01.10.2012 г.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Район** | **Неблагополучный пункт** | **Заболевание** |
| Усть-Цилемский | д. Сергеево-Щелья | [Инфекционная анемия лошадей](http://www.vet-center.ru/epizoo-situation/common-info-vet) |
| с. Усть-Цильма | [Инфекционная анемия лошадей](http://www.vet-center.ru/epizoo-situation/common-info-vet) |

####

#### 7.4.2.5 Взрывопожароопасные объекты

К взрывопожароопасным объектам в МО СП «Новый Бор» относятся склады ГСМ, котельные, ДЭС.

 Основными причинами возможных аварий могут быть: производственный дефект; брак строительно-монтажных работ; механические повреждения; коррозия металла; ошибки оператора; террористический акт.

 *Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности*

Существующий на сегодняшний день уровень противопожарной защиты Усть-Цилемского муниципального района (размещение пожарных депо, наличие водоисточников для целей пожаротушения, наличие и состояние автомобильных дорог, связывающих различные части и районы села и т. д.) несколько устарел и не развивается вместе с развитием района и застройкой села. Требования пожарной безопасности, гражданской обороны, обеспечения предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера учтены не в полном объеме.

В настоящее время в Новоборском сельском поселении имеется:

* в пределах поселковой черты с. Новый Бор размещен склады нефти и нефтепродуктов (нефтебаза ООО «Республиканская Генерирующая компания»), Но необходимые противопожарные разрывы до жилых и общественных зданий везде обеспечены (п. 3.5 СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство…», п. 2.1 СНиП 2.11.03-93 «Склады нефти и нефтепродуктов»);
* объекты, жилые дома не полностью обеспечены наружным противопожарным водоснабжением (СНиП 2,04,02-84 «Водоснабжение. Наружные сети»), отсутствует необходимый запас воды (пожарные водоемы). К имеющимся естественным водоисточникам не предусмотрены подъезды для забора воды пожарными автоцистернами (п. 4 Приложения № 1 СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство…», п. 3,31 СНиП 2,01,51-90 «Инженерно-технические мероприятия ГО»). Таким образом, даже при наличии в «безводных участках» сельского поселения естественных водоемов использовать их подразделениям пожарной охраны невозможно, что приводит к существенным затруднениям при тушении пожаров и ликвидации чрезвычайных ситуаций ;
* тушение пожаров на территории осуществляют: ПЧ 152 ГКУ Республики Коми Управления противопожарной службы и гражданской защиты, находящаяся по адресу: с. Новый Бор, ул. Лесная, на 2 а/м. Согласно требованиям п. 6\* приложения № 1 СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство…», приложения № 7 НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны» только в с. Новый Бор требуется пожарное депо, то есть имеется требуемое количество. С учетом того, что имеющимися силами пожарной охраны приходится выезжать на тушение пожаров в сельскую местность на расстояние до 30 км, радиусы обслуживания и выезда пожарных частей, не превышают нормативные.
* Следует отметить, что в радиус обслуживания имеющихся подразделений пожарной охраны входят и объекты с массовым пребыванием людей.

На основании вышеизложенного, в целях обеспечения пожарной безопасности, считаем целесообразным проектирование:

* Доведение до нормативного или поддержание единиц пожарной техники в пожарной части в пст. Новый Бор (основание: п. 6\* примечание 1 СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство…»);
* пирсов для забора воды пожарными автоцистернами у водоёмов через каждые 500 метров, расположенных на территории поселения (основание: п. 4 приложение 1 СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство…», п. 3.31 СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия ГО»);
* пожарных водоемов, общую вместимость которых принимать из расчета не менее 3000 м3 на 1 км2 территории населённых пунктов СП Новый Бор (основание: п. 3.31 СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия ГО»).
* Проектирование и строительство новых жилых кварталов с кольцевой системой водопровода, с установкой пожарных гидрантов (СП 31.31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»).

Данные мероприятия уточнить и при необходимости дополнить на стадии проектов планировки территории поселения, в соответствии со ст. 65 ФЗ №117 от 10 июля 2012 г.

1. **Охрана окружающей среды**

Раздел разработан в составе материалов проекта «Генеральный план муниципального образования сельское поселение «Новый Бор».

Целью разработки раздела «Охрана окружающей среды» Генерального плана МО СП «Новый Бор» является оптимизация эколого-гигиенической обстановки на территории поселения, снижение загрязнения окружающей среды до нормативного уровня.

В число учтенных генпланом природно-экологических и санитарно-гигиенических факторов, влияющих на принятие планировочных решений, включены объекты воздействий на окружающую среду, объекты и территории, требующие охраны либо соблюдения специальных режимов использования, а также законодательные и нормативные условия их деятельности либо существования, выраженные в территориальном аспекте.

Генеральным планом предусматривается комплекс мероприятий планировочного характера, направленных на защиту окружающей среды и ее компонентов, улучшение экологических условий проживания и отдыха населения.

Состояние окружающей среды, наряду с природными факторами, определяется величиной техногенной нагрузки на неё, состоянием геологической среды, почвенного покрова, подземных и поверхностных вод, атмосферного воздуха, лесных ресурсов и т.д.

Под техногенной нагрузкой понимаются объекты, процессы и явления, связанные с деятельностью человека и определяющие изменение и саморазвитие природных систем. Эти процессы, получившие название техногенных, формируются по основным направлениям взаимодействия общества и природы. Техногенная нагрузка складывается из объектов производственного и технического назначения, куда относятся и объекты транспортного, агролесотехнического, бытового и социального назначения.

Экологические ограничения хозяйственной деятельности вводятся с целью сокращения поступления загрязнителей до тех предельных объемов, которые не вызывают сверхнормативное загрязнение окружающей среды. Механизмом достижения этой цели выступает нормирование выбросов, сбросов, ограничение размещения отходов предприятий и финансовая ответственность за загрязнение.

***8.1 Экологическая ситуация***

В настоящее время экологическая обстановка в МО МР «Усть-Цилемский» и МО СП «Новый Бор» оценивается как относительно благополучная с низким уровнем техногенной нагрузки на природные комплексы, за исключением локальных участков, приуроченных к населенным пунктам с промышленными объектами, районам добычи, хранения и транспортировки природного газа, геологоразведочных и изыскательских работ.

Экономическое развитие Усть-Цилемского района может привести к существенному загрязнению и нарушению всех компонентов природной среды. Основными потенциальными источниками загрязнения природных комплексов на территории Усть-Цилемского района являются: строительство железнодорожной трассы, нефте и титанодобывающая промышленность, лесозаготовки в лесничествах.

Стратегия хозяйственного освоения, исходя из сложных природно-климатических и экономико-географических условий, а также перспектив вовлечения природных ресурсов в хозяйственный оборот, определяет принцип очаговости. В отдельных частях района, неизбежно возникают проблемные ситуации и ареалы с высокой техногенной нагрузкой на отдельные компоненты природной среды.

Развитие нефте и титанодобычи в пределах района оказывает воздействие на экологическую обстановку, техногенная нагрузка на природные комплексы возрастет. Уникальные физико-географические условия района определяют выбор эколого-хозяйственных приоритетов в использовании территории. Комплексная оценка экологической ситуации и ресурсов республики в целом и района в частности позволяет сделать вывод о приоритетности экологических проблем в решении вопросов размещения нефтедобывающих и горнодобывающих предприятий. Значительные площади района планируется отнести к территориям с особым природоохранным режимом с ограничением и запрещением экологически опасных видов хозяйственной деятельности (охотничьи угодья, водоохранные зоны, запретные полосы рек, ландшафты, имеющие рекреационное значение).

Таким образом, ресурсный характер действующих и намечаемых производств фиксирует их размещение преимущественно на экологически ценных территориях, а также на территориях с высоким потенциалом загрязнения воздуха, слабой устойчивостью и самоочищающей способностью природных комплексов, что определяет возможность возникновения проблемных экологических ситуаций.

Основные направления предотвращения ухудшения экологической обстановки на территории МО МР «Усть-Цилемского района следующие:

- разработка организационно-предупредительных мер для проблемных ареалов;

- организация системы контроля и управления за загрязнением атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, геологической среды на участках промышленной деятельности (производственный экологический мониторинг);

- последовательное поэтапное хозяйственное освоение территории с учетом приоритетности экологических проблем (выбор эколого-хозяйственных приоритетов);

- разработка и осуществление комплекса природоохранных работ с учетом специфики физико-географических условий конкретной территории и характера хозяйственной деятельности.

*8.1.1 Состояние воздушного бассейна*

На территории МО МР «Усть-Цилемский» фоновый мониторинг загрязнения атмосферного воздуха, контроль химического состава атмосферных осадков не проводятся.

Основными источниками загрязнения воздуха МО МР «Усть-Цилемский» являются транспорт, предприятия теплоэнергетики, сельского хозяйства.

***Таблица 8.1.1.1***

***Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных источников, тыс. т\****

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Примесь** | **2002 г.** | **2003 г.** | **2004 г.** | **2005 г.** | **2006 г.** | **2007 г.** |
| Твердые вещества  | 1,335 | 0,864 | 0,917 | 0,841 | 0,938 | 0,835 |
| Диоксид серы  | 1,009 | 0,759 | 0,795 | 0,737 | 0,800 | 0,703 |
| Оксид углерода  | 0,484 | 0,351 | 0,400 | 0,677 | 0,808 | 0,625 |
| Оксиды азота  | 0,121 | 0,094 | 0,100 | 0,127 | 0,174 | 0,183 |
| Углеводороды | 0,003 | 0,002 | 0,003 | 0,024 | 0,035 | 0,045 |
| Прочие | - | - | - | - | - | - |
| Выбросы, всего | 2,925 | 2,071 | 2,915 | 2,407 | 2,757 | 2,392 |

За последние годы объем выбросов загрязняющих веществ в атмосферу существенно не изменился.

В 2007 г. масса выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по МО МР «Усть-Цилемский» составила 0,37% суммарного количества выбросов по республике.

*8.1.2 Состояние водных ресурсов. Водопотребление*

Основная водоносная артерия МО МР «Усть-Цилемский» – р. Печора (нижнее течение), длина – 1 809 км, площадь бассейна – 322 000 км2.

По территории МО р. Печора течет в северном направлении. Для ее нижнего течения здесь характерна широкая пойма, изрезанная многочисленными старицами, озерами, протоками («шарами»), русло неустойчивое, имеются значительные наносы песка. Ширина реки от 1 до 2,5 км, глубина на плесах – до 10-15 м, на перекатах – до 1-2 м. Питание смешанное, с преобладанием снегового. Обилие осадков обеспечивает высокую водоносность реки. Среднегодовой расход воды у с. Усть-Цильма – 3 520 м3/с.

Основными притоками р. Печора в пределах района являются: рр. Пижма, Цильма, Ерша, Щучья, Созьва.

Главными и наиболее протяженными реками в МО СП «Новый Бор» являются: река Печора, длина реки по поселению составляет 55 км, Енва -147 км, Мыла – 120 км, Тобыш – 96,6 км, Созьва – 132,1 км, Шапкина – 128 км.

Общая длина речной сети в пределах МО СП «Новый Бор» составляет 700 км, густота речной сети – 0,58 км/км2.

На территории МО МР «Усть-Цилемский» а также МО МР «Ижемский» (на водоразделах рек Созьва-Ерса, Ерса-Летняя) расположено самое крупное в Европе болото Океан (площадью 1 790 км2). Это типичная грядово-мочажинная верховая болотная система, согласно данным Института биологии Коми НЦ УрО РАН, болото по своим характеристикам может быть оценено как водно-болотные угодья, важные для птиц в международном масштабе и попадает под действие Рамсарской конвенции.

В Республике Коми наблюдения за гидрологическим режимом водных объектов и качеством поверхностных вод осуществляет Государственное учреждение «Центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Коми» (ГУ «Коми ЦГМС»). Весь объем наблюдений выполняется в рамках ведения Государственного водного кадастра. Обработанные результаты систематизируются в форме «Ежегодных данных о режиме и ресурсах поверхностных вод суши» и «Ежегодных данных о качестве поверхностных вод».

Учет стока, наблюдения за уровнем и температурой воды, за ледовыми явлениями, толщиной льда и высотой снежного покрова на льду ведутся на сети водомерных постов. На территории МО МР «Усть-Цилемский» расположено 5 действующих водомерных постов.

Действующие посты охватывают наблюдениями р. Печора в ее нижнем течении и ее левые притоки: р. Пижма и Цильма. Водомерный пост р. Печора – с. Ёрмица является замыкающим створом по наблюдению за уровнем воды, а водомерный пост в с. Усть-Цильма – по учету стока в той части бассейна р. Печора, которая расположена на территории Республики Коми. Наблюдения на этих постах ведутся специалистами гидрологической станции 2-го разряда с. Усть-Цильма (Г-2 Усть-Цильма), которая является подразделением ГУ «Коми ЦГМС».

Источником данных по расположению и характеристикам пунктов контроля качества поверхностных вод являются хранящиеся в ГУ «Коми ЦГМС» «Паспорта пунктов контроля качества поверхностных вод».

Весь объем сведений о гидрологических и гидрохимических характеристиках водотоков может быть получен непосредственно в ГУ «Коми ЦГМС» после достижения с ним соответствующей договоренности.

Программы отбора проб воды зависят от задач пробоотбора. В соответствии с МС ИСО 5667/1 установлены три основные задачи отбора проб:

- контроль качества данной водной системы для принятия корректирующих мер кратковременного характера;

- контроль качества воды, предназначенный для обнаружения изменений долгосрочного характера;

- идентификация источников загрязнения.

Задачи отбора проб определяют содержание следующих программ:

- программы контроля качества;

- программы характеристики качества;

- программы исследования причин загрязнения.

Программы контроля качества чаще всего используются службами государственного контроля и надзора. Программы характеристики качества могут быть эпизодическими, краткосрочными и долгосрочными. Одной из долгосрочных программ является Государственная служба наблюдений (ГСН) за загрязнением природной среды Росгидромета.

Частота отбора проб и программа наблюдений обусловливается важностью водного объекта или его части в хозяйственном отношении. Частота отбора и виды программ связаны с категорией пункта контроля. Пункты контроля на водоемах и водотоках подразделяются на 4 категории:

1-я категория:

- в районах городов с населением от 0,5 до 1 млн. жителей;

- в местах нереста и зимовья наиболее ценных видов промысловых организмов;

- в районах повторяющихся аварийных сбросов загрязняющих веществ;

- в районах организованного сброса сточных вод при высокой загрязненности;

2-я категория:

- в районах городов с населением свыше 1 млн. жителей;

- в местах нереста и зимовья наиболее ценных видов промысловых организмов;

- на важных для рыбного хозяйства предплотинных участках рек;

- в районах организованного сброса дренажных сточных вод с орошаемой территории и промышленных сточных вод;

- при пересечении реками государственной границы;

- в районах со средней загрязненностью воды;

3-я категория:

- в районах городов с населением менее 0,5 млн. жителей;

- на замыкающих участках больших и средних рек;

- в устьях загрязненных притоков больших рек и водоемов;

- в районах организованного сброса сточных вод при низкой загрязненности воды;

4-я категория:

- на незагрязненных участках водоемов и водотоков;

- на водоемах и водотоках, расположенных на территории государственных заповедников и природных национальных парков.

На территории Республики Коми пункты ГСН относятся к 3-й и 4-й категориям.

Программа наблюдений на пунктах подразделяется на 3 вида:

А – неполная программа, предусматривающая визуальные наблюдения, физические свойства и 2-3 загрязняющих вещества, характерных для данного водоема;

Б – сокращенная программа, предусматривающая визуальные наблюдения, физические свойства, содержание всех загрязняющих веществ, характерных для данного водоема;

ОП – общая (обязательная) программа, которая предусматривает: визуальные наблюдения, определения расхода (уровня) воды, температуры, прозрачности, цветности, запаха, кислорода, взвешенных веществ, рН, органических веществ по ХПК и БПК5, содержание главных ионов, солевого состава, биогенных веществ, нефтепродуктов, СПАВ, летучих фенолов, пестицидов, соединений тяжелых металлов.

Наблюдения на пунктах в Республике Коми в основные гидрологические фазы проводятся по общей (обязательной) программе с небольшой корректировкой в зависимости от категории пункта.

Качество поверхностных вод МО может быть охарактеризовано только по результатам наблюдений за фоновым содержанием ингредиентов в пробах воды, то есть в действующих на территории МО пунктах контроля качества поверхностных вод ГУ «Коми ЦГМС».

В пределах территории МО МР «Усть-Цилемский» имеется 3 таких пункта:

на р.Печора – с.Усть-Цильма;

на р.Цильма – с.Трусово;

на р.Пижма – д.Боровская.

Наблюдения за качеством воды в р. Печора у с. Усть-Цильма ведутся с 1967г.

Вода во всех реках МО МР «Усть-Цилемский» маломинерализованная, мягкая, в период половодья – очень мягкая. Максимальные значения суммы ионов, характеризующих минерализацию, находятся на уровне 195-260 мг/л, а значения жесткости – от 0,23 до 2,9 мг•экв./л. При этом максимальные значения минерализации и жесткости относятся к р. Пижма.

По данным многолетних наблюдений во всех реках повышено содержание соединений меди, железа, трудноокисляемых органических веществ по ХПК, что в большей степени для рек республики определяется природными факторами.

В р. Пижма среднегодовые концентрации соединений железа находятся на уровне 1-4 ПДК, максимальные – 2-6 ПДК. Содержание соединений железа наиболее повышено в рр. Печора и Цильма. В большинстве случаев среднегодовые концентрации находятся в пределах 4-8 ПДК.

В 75-100% проб концентрации соединений железа повышены, а в р. Печора в 20-60 % проб концентрации выше 10 ПДК. Максимальные значения в некоторых случаях превышают 20 ПДК.

Загрязнение соединениями меди в реках находится в пределах от концентраций ниже нормы до 6 ПДК по средним значениям, максимальные – 2-10 ПДК.

Средние за год концентрации трудноокисляемых органических веществ по ХПК в рр. Печора и Цильма составляют 1-2 ПДК. Загрязнение легкоокисляемыми органическими веществами по БПК5 по максимальным значениям – не более 2 ПДК.

Среднегодовые концентрации лигносульфонатов в р. Печора у с. Усть-Цильма находятся в пределах от 0,4 до 1 ПДК, максимальные – до 2 ПДК.

В единичных пробах наблюдается превышение нормы до 2 ПДК по содержанию азота аммонийного, нефтепродуктов.

Загрязнение р. Печора нефтепродуктами актуально при аварийных ситуациях на магистральных нефтепроводах в МО ГО «Усинск», когда нефть из ручьев и небольших рек попадает в рр. Колва, Уса, а затем попадает в р. Печора. Такая масштабная ситуация сложилась, например, в 1994 г. Несмотря на предпринятые усилия по удержанию и сбору нефти в ручьях, она все-таки попала в р. Печора и в виде пленки плыла по реке до с. Усть-Цильма и дальше. В таких случаях на пунктах ГУ «Коми ЦГМС» организуются учащенные отборы проб воды, и контроль ведется до ликвидации всех последствий аварии.

В р. Печора у с. Усть-Цильма контролируется содержание хлорорганических пестицидов: линдана, гексахлорана, 1,1-дихлор-2,2-бис-(4-хлорфенил) этилена и ди-(4-хлорфенил)2,2,2-трихлорэтана. В большинстве случаев их содержание обнаруживаются в концентрациях до 0,004 мкг/л, по ди-(4-хлорфенил)2,2,2-трихлорэтану – до 0,009 мкг/л. Максимально определенные концентрации составляют 0,022 мкг/л (2,2 ПДК) по ди-(4-хлорфенил)2,2,2-трихлорэтану, 0,012 мкг/л (1,2 ПДК) по 1,1-дихлор-2,2-бис-(4-хлорфенил) этилену, 0,006 мкг/л по гексахлорану, 0,005 мкг/л по линдану.

*8.1.3 Обращение с твердыми отходами*

Особое внимание необходимо уделить санитарной очистке территории, так как на сегодняшний день проблема отходов наиболее остро стоит в МО МР «Усть-Цилемский», являясь одной из самых приоритетных в решении задач по охране окружающей среды.

В связи с отсутствием полигонов твёрдых бытовых и промышленных отходов в районе широко распространена практика вывоза отходов в места неорганизованного складирования. То есть на несанкционированные свалки.

Анализ существующего положения в секторе обращения с ТБО выявил следующие проблемы:

- недостаточно высокая эффективность существующих систем сбора и вывоза ТБО;

-  наличие большого количества несанкционированных свалок, которые представляют угрозу окружающей среде и санитарно-эпидемиологическому благополучию населения;

-  отсутствие мест санкционированного размещения отходов во многих малых населенных пунктах;

-  отсутствие в районе полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов, что приводит к размещению этих видов отходов на объектах размещения твёрдых бытовых отходов;

- низкий уровень рекультивации неиспользуемых и закрытых объектов размещения отходов, очистки загрязнённых территорий.

Сложившееся положение в районе обезвреживания и утилизации бытовых отходов ведет к прогрессирующему загрязнению окружающей среды и представляет серьезную угрозу здоровью людей. Местами образования и накопления бытовых отходов являются населенные пункты.

На санкционированных свалках официально разрешено размещение бытовых отходов, однако они не рассматриваются в качестве одной из основных альтернатив утилизации ТБО, но так как большинство санкционированных свалок не соответствуют санитарным и природоохранным требованиям, планируется либо обустроить их до уровня полигонов, либо закрыть. Таким образом, санкционированные свалки рассматриваются как временные места размещения отходов.

Одним из основных методов размещения с твёрдыми бытовыми отходами в районе является их размещение на свалках. Поскольку большинство свалок не соответствуют санитарным и природоохранным требованиям, планируется либо обустроить их в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологического и природоохранного законодательства, либо ликвидировать.

Твёрдые бытовые отходы, включающие смет с усовершенствованных дорожных покрытий, нетоксичные отходы производственных и коммунальных предприятий, специфические отходы потребления и производства (подлежащие учету и утилизации), собираются по планово-регулярной системе и транспортируются к местам обезвреживания.

Большая часть промышленных отходов образуется на автотранспортных предприятиях, в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Особого внимания требует проблема утилизации токсичных и экологически опасных отходов. Состав отходов разнообразен: отходы нефтепродуктов, строительный мусор, металлолом, отходы деревопереработки и др.

С целью утилизации направляются на переработку ртутьсодержащие отходы (люминесцентные лампы, ртутные приборы, их бой), автошины, аккумуляторные батареи, нефтепродукты, масла, растворители, лакокрасочные материалы, металлические порошки, химические реактивы.

Древесные отходы образуются в результате деятельности деревообрабатывающих цехов и пилорам. Учет размещаемых на объектах захоронения отходов либо не ведется, либо ведется по объему, вывозимому спецавтотранспортом, и может рассматриваться как оценочный.

На полигоне допускается обезвреживать:

- бытовой мусор от жилых зданий, культурно-бытовых и административных учреждений;

- уличный смет;

- неутилизируемый строительный мусор и другие нетоксичные отходы производства, не подлежащие вторичной переработке.

Не допускается складирование и обезвреживание нефтегазосодержащих отходов, трупов животных, жидких отходов, которые должны обезвреживаться или ликвидироваться на специальных сооружениях.

Полигон ТБО как комплекс сооружений, предназначенных для размещения и обезвреживания отходов, концентрирует на ограниченной территории значительное количество загрязняющих веществ. Для исключения опасности окружающей природной среде при проектировании и строительстве полигона ТБО должны быть предусмотрены меры, исключающие возможность загрязнения: устройство противофильтрационного экрана, планировка уклона основания для сбора фильтрата, организация системы перехвата и отвода атмосферных осадков с прилегающих земельных участков.

Защита среды от загрязнения в зоне потенциального влияния полигона должна быть решена как комплекс мероприятий, создающих изоляционный слой в основании полигона и предусматривающих минимизацию объемов образования фильтрата полигона за счет поэтапного освоения территории и устройства водозащитного покрытия по внешним откосам и поверхности отходов.

Производственные отходы I-III классов опасности должны храниться в специально отведенных местах; отходы составляющие, в той или иной степени, вторичные материальные ресурсы, подлежат утилизации по отдельной схеме.

Предприятия, в результате хозяйственной и иной деятельности которых образуются отходы, должны производить периодически инвентаризацию и классификацию отходов, согласовывать материалы с природоохранными органами, вести систематический контроль за токсичностью образующихся отходов. Предприятия должны иметь проекты нормативов образования отходов и лимитов на их разрешение.

Учитывая нарастающую опасность загрязнения отходами природной среды района (прежде всего поверхностных и подземных вод, почв) необходимо предусмотреть организацию сооружений для утилизации и обезвреживания экологически опасных отходов всех видов.

* + 1. *Состояние природных ландшафтов и охрана растительного и животного мира*

Основная лесообразующая порода – ель, встречается сосна, лиственница. Уровень горимости лесов в последнее время зависит в основном от погодных особенностей в весенне-летний период. В случае возникновения высокой и чрезвычайной горимости, учитывая бездорожье и отсутствие необходимой инфраструктуры, тушение лесных пожаров только наземными силами практически исключено. Последствия пожаров могут быть катастрофическими.

Более чем на 60% природной территории республики Коми отмечены антропогенные изменения. За последние несколько десятилетий природные ландшафты Европейского Северо-востока России претерпели значительные изменения - к настоящему времени около 25 % лесов пройдено рубками, 25 % хвойных и 52 *%* лиственных лесов приходится на молодняки и средневозрастные леса, сельскохозяйственный и селитебный ландшафты составляют 3 *%* общей площади.

Интенсивное преобразование ландшафтного облика территории неадекватно сказалось на формирование фауны и населения животных. Роль позвоночных животных в биоценозах очень важна и полифункциональная. Видовое разнообразие и высокие плотностные характеристики, вариабельность экологических групп является прекрасным индикатором состояния окружающей среды. Многие виды животных исконно имели большое практическое значение для коренного населения республики.

В настоящее время состояние фауны и населения мелких млекопитающих в регионе в большой степени определяется теми изменениями, которые происходят в биоценозах под влиянием деятельности человека. Разведка угля, нефти и газа, промышленное освоение этих запасов, а также сельскохозяйственное производство приводят к нарушению почвенного и растительного покрова на значительных площадях.

На территории МО МР «Усть-Цилемский» отмечено 38 видов млекопитающих. К особо ценным в хозяйственном отношении видам относятся 7 видов. Ниже приводятся краткие характеристики основных охотничьих видов района.

*Отряд Зайцеобразные*: Заяц-беляк.

*Отряд Грызуны*: Белка обыкновенная, Бобр обыкновенный, Ондатра,

*Отряд Хищные*: Волк. Песец. Лисица обыкновенная. Медведь бурый. Куница лесная. Росомаха. Горностай. Норка европейская. Выдра речная. Рысь обыкновенная.

*Отряд Парнокопытных*: Лось. Олень северный.

К особо ценным в хозяйственном отношении промысловым видам птиц на территории МО относится 34 вида (22%). Это представители отрядов Гусеобразные, Курообразные и Ржанкообразные.

Ведущее место в промысловой и любительской охоте занимают тетеревиные (белая куропатка, рябчик, глухарь, тетерев) и водоплавающие птицы (гуменник, кряква, свиязь шилохвость, чирки и нырковые утки).

К условно-охотничьим птицам на территории МО МР «Усть-Цилемский» относятся: чернозо-бая гагара, золотистая ржанка, черныш, фифи, перевозчик, белохвостый песочник, вяхирь, грач, дрозды: рябинник, белобровик, певчий.

***Таблица 8.1.4.1***

***Среднегодовая плотность населения охотничье-промысловых млекопитающих***

*(По данным Управления Россельхознадзора по РК), особей/1 тыс. га*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид | 2006 год | 2007 год |
| Заяц-беляк | 3,9 | 3,03 |
| Горностай | 1,23 | 1,67 |
| Куница | 0,33 | 0,41 |
| Лисица | 0,48 | 0,36 |
| Белка | 5,2 | 6,43 |
| Лось | 0,3 | 0,37 |
| Дикий северный олень | 0,26 | 0,23 |
| Росомаха | 0,028 | 0,013 |
| Рысь | - | 0,008 |
| Песец | 0,03 | 0,005 |
| Волк | - | 0,014 |

*Редкие и охраняемые виды животных*

***Земноводные.*** Сибирский углозуб**.** Ареал данного вида охватывает МО МР «Усть-Цилемский». Вид занесен в Красную книгу Республики Коми.

***Птицы.*** В районе отмечено пребывание 21 охраняемого вида птиц, включенных в Красные книги разного ранга, Республики Коми, Российской Федерации, МСОП.

*Отряд Гагàрообразные –* Краснозобая гагара.

*Отряд Поганкообразные –* Большая поганка, чомга.

*Отряд Гусеобразные –* Краснозобая казарка Серый гусь Пискулька Лебедь – кликун, Малый лебедь Горный гусь.

*Отряд Соколообразные* – Скопа, беркут, орлан-белохвост, сапсан.

*Отряд Журавлеобразные* – Серый журавль.

*Отряд Ржанкообразные –* Материковый кулик-сорока Гаршнеп Дупель.

*Отряд Совообразные –* Филин, белая сова, бородатая неясыть.

*Отряд Воробьинообразные* – Обыкновенный серый сорокопут.

Более половины видов птиц, внесенных в Красные книги на территории МО гнездится. На пролете встречаются в основном водоплавающие виды птицы. В качестве залетных видов на территории МО отмечены большая поганка и горный гусь, кочующих – белая сова.

***Млекопитающие.*** На территории МО отмечено пребывание только одного охраняемого вида млекопитающих - европейской норки, включенного в Красную книгу Республики Коми.

*Перспективы использования ресурсов диких животных*

Рациональное использование ресурсов диких животных предусматривает ряд аспектов, направленных как на получение продукции: пушнины, мяса дичи, так и для решения социальных задач района (привлечение трудовых резервов). Перспективным путем для решения подобных задач является создание охотничьих предприятий, как частных, так и на базе имеющихся государственных, направленных на организацию охоты и отдыха местного населения и иностранных туристов. При научно-обоснованных методах ведения охотничьего хозяйства и привлечения соответствующих инвестиций можно достичь высоких показателей продуктивности угодий и уровня обслуживания посетителей. Деятельность подобных предприятий должна быть направлена не только на получение товарной продукции, ее воспроизводство, охрану животных, поддержание высокого качества и емкости охотничьих угодий, но и организацию экологического и образовательного туризма. Деятельность предприятий регулируется Законами Российской Федерации и Республики Коми, Правилами охоты и рыболовства на территории Республики Коми, а также требованиями «Красной книги Российской Федерации», «Красной книги Республики Коми».

Хозяйственное значение рек и озер Республики Коми велико, так как здесь сосредоточены основные водные биоресурсы и они используется для промышленного и любительского рыболовства.

Повышение содержания нефтепродуктов в воде ухудшает кислородный обмен и вызывает замедление роста водных беспозвоночных. В концентрациях, даже близких к ПДК, нефтепродукты отрицательно влияют на фотосинтетическую деятельность водорослей в водоемах. Необходимым условием самоочищения водоемов, нейтрализации загрязняющих веществ является наличие в них водных растений. Благодаря активному влиянию водных растений, в несколько раз ускоряется процесс разрушения бактериями нефтяных загрязнений, деструкции фенолов и аккумуляции ряда элементов, поступающих в водоем с промышленными стоками.

Анализ особенностей распределения гидробионтов в бассейнах рек Европейского Северо-востока России в зависимости от состава и концентрации загрязняющих веществ показывает, что, несмотря на усиливающуюся антропогенную нагрузку, водоемы этих бассейнов еще справляются с процессами самоочищения.

Формирование ихтиофауны бассейнов главных рек Республики Коми происходило под влиянием сибирских рек, Волжского бассейна и работ по интродукции некоторых рыб из соседних бассейнов.

Фонд рыбохозяйственных водоёмов МО МР «Усть-Цилемский» составляют реки и озёра. Все рыбохозяйственные объекты относятся к водному бассейну р. Печора.

Территория МО расположена в нижнем течении р. Печора, и с этим связано наличие большого количества мелких, средних и крупных водотоков, малых и сравнительно крупных озёр.

Ценные представители ихтиофауны в реках и озерах района - рыбы семейства осетровых (стерлядь, осетр), лососевых (семга, омуль, голец, таймень, чир, сиг, пелядь, ряпушка), хариусовых (хариусы европейский и сибирский). Все перечисленные ценные виды рыб обитают в бассейне Печоры.

Промысел в МО МР «Усть-Цилемский» базируется на облаве популяций местных частиковых рыб (плотва, язь, щука, окунь, карась, и др.).

Воспроизводство рыбных ресурсов в республике осуществляется естественным путем, поэтому важнейшую роль в эффективности данного процесса имеют гидрометеорологические факторы.

*8.1.5 Основные источники негативных воздействий*

К основным источникам негативных воздействий на окружающую среду и условия проживания и отдыха населения МО СП «Новый Бор» относятся следующие территории и функциональные объекты (элементы поселковой среды):

* Объекты инженерной инфраструктуры;
* производственные и коммунальные территории;
* объекты транспортной инфраструктуры
* кладбища;
* нарушенные территории (карьеры, отвалы и проч.).

Промышленная, экологическая и санитарно-гигиеническая безопасность эксплуатации указанных объектов прежде всего основывается на установлении и соблюдения режима зон безопасности для окружающей среды и среды обитания населения, а для природоохранных объектов – зон уменьшения техногенного воздействия на них. В компетенцию экологической безопасности входит установление: водоохранных зон природных водоемов, санитарно-защитных зон площадочных и санитарных разрывов линейных объектов.

Водоохранные зоны устанавливаются в соответствии с положениями Водного кодекса РФ от 03.03.06г. №74-ФЗ и должны быть установлены (уточнены) постановлением органа исполнительной власти Республики Коми.

Границы санитарно-защитных зон и санитарных разрывов производственных, коммунальных и прочих объектов, ввиду отсутствия расчетных (предварительных и окончательных) размеров СЗЗ в материалах генерального плана и проектных данных по объектам, приняты как ориентировочные в соответствии с классификацией санитарной опасности объектов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

# 9. Система обслуживания населения

## 9.1 Учреждения образования

### 9.1.1 Детское дошкольное образование

По данным Управления образования МР «Усть-Цилемский», в пределах МО СП «Новый Бор» расположено всего 2 детских дошкольных учреждения – детский сад в пст. Новый Бор и пст. Медвежка (таблица 9.1.1.1)

***Таблица 9.1.1.1***

***Характеристика ДДУ МО СП «Новый Бор»***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название учреждения** | **Адрес** | **Год постройки** | **Проектная вместимость** | **Фактическая вместимость** | **Состоя-****ние** |
| МБДОУ «Детский сад № 31 пст. Новый Бор» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст.Новый Бор, ул. Центральная, д. 14 | 1974 | 120 | 35 | Удов-летвори-тельное,износ 35-40% |
| МБОУ «Медвежская начальная школа-детский сад» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Медвежка, ул. Хуторская, д. 25 | 1973 | 55 | 25 | Удов-летвори-тельное |

### 9.1.2 Общеобразовательные школы

По данным за 2011 год образовательная сеть МО СП «Новый Бор» представлена двумя структурными элементами образования – МБОУ «Новоборская средняя общеобразовательная школа им. С.М. Черепанова» и МБОУ «Медвежская начальная школа-детский сад».

Материально-техническое состояние зданий школ находится в удовлетворительном состоянии. Необходим ремонт зданий.

Здание МБОУ «Новоборская средняя общеобразовательная школа им. С.М. Черепанова» в пст. Новый Бор построено в 1988 году. Общая численность мест в школе составляет – 362, фактически занято 117, т.е. загрузка школы составляет 32,3%.

***Таблица 9.1.2.1***

***Характеристика учреждений образования МО СП «Новый Бор»***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название учреждения** | **Адрес** | **Год постройки** | **Проектная вместимость** | **Фактическая вместимость** | **Состоя-****ние** |
| МБОУ «Медвежская начальная школа-детский сад» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Медвежка, ул. Хуторская, д. 25 | 1973 | 55 | 25 | Удов-летвори-тельное |
| МБОУ «Новоборская средняя общеобразовательная школа им. С.М. Черепанова» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Новый Бор, ул. Нагорная, д. 15 | 1988 | 362 | 117 | Удов-летвори-тельное |

### 9.1.3 Специальные учебные заведения и учреждения дополнительного образования

По данным Управления образования МР «Усть-Цилемский» в пределах МО СП «Новый Бор» не имеется учреждения специального образования.

## 9.2 Учреждения здравоохранения и социального обеспечения

### 9.2.1 Амбулаторно-поликлиническое лечение

По данным здравоохранения МР «Усть-Цилемский», на территории МО СП «Новый Бор» расположено 2 муниципальных бюджетных учреждения: «Новоборская участковая больница» и Медвежский фельдшерско-акушерский пункт (таблица 9.2.1.1).

***Таблица 9.2.1.1***

***Учреждения здравоохранения МО СП «Новый Бор»***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название учреждения** | **Адрес** | **Кол-во персонала** | **Кол-во койко-мест/****кресел** |
| Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Усть-Цилемскаяцентральная районная больница»,«Новоборская участковая больница» | Республика Коми, Усть-Цилемский район,пст. Новый Бор, ул. Нагорная, д.18 | 17 | 12 |
| Стоматологический кабинет Новоборской участковой больницы | Республика Коми, Усть-Цилемский район,пст. Новый Бор, ул. Нагорная, д.18 | 2 | 1 |
| Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Усть-Цилемская центральная районная больница», Медвежский фельдшерско-акушерский пункт | Республика Коми, Усть-Цилемский район,пст. Медвежка, ул. Хуторская, д.25 | 2 | 2 |

Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Усть-Цилемская центральная районная больница», «Новоборская участковая больница» расположена в пст. Новый Бор, по ул. Нагорная, обслуживает население пст. Новый Бор и пст. Медвежка. Количество врачей и медперсонала составляет 17 человек. В больнице имеется стоматологический кабинет.

Учреждение здравоохранения построено в 1991 году по типовому проекту. Общая проектная мощность составляет 12 коек и одно стоматологическое кресло. Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Усть-Цилемская центральная районная больница», Медвежский фельдшерско-акушерский пункт расположен в пст. Медвежка, по ул. Хуторская, обслуживает население пст. Медвежка. Количество медперсонала составляет 2 человека.

Дополнительного строительства в секторе здравоохранения не предвидено. Необходим капитальный ремонт существующих мощностей, так как с момента введения зданий в эксплуатацию крупных работ по проведению капитального ремонта ещё не проводилось.

### 9.2.2 Учреждения социального обеспечения

В пст. Новый Бор, на ул. Нагорная, д.18 находится Консультативное отделение СП «Новый Бор» ГБУ РК «ЦСЗН по Усть-Цилемскому району». Численность работающих составляет 2 человека (таблица 9.2.2.1).

На территории МО СП «Новый Бор» действует Целевая муниципальная программа «Дополнительная социальная поддержка отдельных категорий граждан, проживающих на территории муниципального района «Усть-Цилемский» на 2011–2013 годы.

Задачами Программы являются:

-оказание дополнительной социальной поддержки отдельным категориям граждан, нуждающихся в помощи, содействии в связи с возрастом, состоянием здоровья, социальным и материальным положением за счет средств местного бюджета;

-формирование системы комплексного решения проблем отдельных категорий граждан, проживающих на территории муниципального района «Усть-Цилемский»;

-смягчение негативных последствий бедности, снижение социального неравенства и предотвращение социального иждивенчества;

-повышение эффективности предоставления социальной помощи нуждающимся гражданам на основе принципа адресности;

-осуществление мероприятий по повышению престижа семьи в обществе, социальной адаптации подрастающего поколения;

-гражданско-патриотическое воспитание, увековечивание памяти;

-поддержка ветеранского движения;

-укрепление взаимодействия государственных, муниципальных органов, общественных объединений, предприятий и организаций, независимо от форм собственности, признанных способствовать решению социальных проблем граждан.

***Таблица 9.2.2.1***

***Развитие общественного социального обслуживания в***

***МО СП «Новый Бор»***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Адрес** | **Профиль пред-приятия** | **Количество работников, операционных окон, кресло и т.д.** | **Пло-щадь поме-щения** |
| Консультативное отделение СП «Новый Бор»ГБУ РК «ЦСЗН по Усть-Цилемскому району» | Республика Коми,Усть-Цилемский район,пст. Новый Бор,ул. Нагорная, д.18 | - | 2 | - |
| Филиал ОАО «Сбербанк России» Усть-Цилемское отделение№ 4107/01 п.с.т. Новый Бор | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст.Новый Бор, ул. Центральная, д. 18 | Оказание банковских услуг | 1 | 9,4 |
| Новоборское отделение почтовой связи Ухтинского почтамта УФПС РК филиал ФГУП «Почта России» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст.Новый Бор, ул. Нагорная, д. 20 | - | 4 | - |
| Медвежское отделение почтовой связи Ухтинского почтамта УФПС РК филиал ФГУП «Почта России» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст.Медвежка, ул. Хуторская, д.5а | н/д | н/д | н/д |
| Кабинет участкового уполномоченногополиции отделения УУП и ПДН ОП № 12 МОМВД России «Ижемский» | Республика Коми,Усть-Цилемский район,пст. Новый Бор,ул. Черепанова, д.26 | - | 2 | - |

Учреждения социального обеспечения в настоящее время – это динамично развивающаяся отрасль сферы услуг в МО СП «Новый Бор». Проследить её развитие – трудная задача. Количество мощностей, требуемых к освоению, строительству, реконструкции, диктует рынок. Учреждения социального обеспечения, в большинстве своём относятся к первичной ступени обслуживания.

## 9.3 Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения

Физическая культура и спорт являются наиболее универсальным способом физического и духовного оздоровления населения. Современная наука доказала, что здоровье человека на 55 % зависит от условий образа жизни людей, неотъемлемой частью которых является физическая культура и спорт.

В МО СП «Новый Бор» низкая обеспеченность объектами физической культуры и спорта. В сельском поселении расположены три спортзала и один стадион (таблица 9.3.1).

***Таблица 9.3.1***

***Характеристика спортивных сооружений МО СП «Новый Бор»***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название учреж-дения** | **Адрес** | **Год постройки** | **Состояние** | **Площадь,****м2** | **Характеристика здания (типовое, приспособленное)** |
| Стадион | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст.Новый Бор, ул. Нагорная, д. 15 | 1988 | Неудовлет-ворительное | - | - |
| Спортзал МБОУ «НСОШ» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст.Новый Бор, ул. Нагорная, д. 15 | 1988 | Удовлетвори-тельное | 162 | типовое |
| Спортзал МБОУ «МНШДС» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Медвежка, ул. Хуторская, д. 25 | 1973 | Удовлетвори-тельное | 162 | типовое |
| Спортзал МБДОУ «Детский сад № 31» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст.Новый Бор, ул. Центральная, д. 14 | 1974 | Удовлетвори-тельное | 63 | типовое |

Имеющиеся спортзалы на территории МО СП «Новый Бор», расположены в типовых помещениях зданий школ (МБОУ «НСОШ» и «МНШДС») и детского сада (МБДОУ «Детский сад № 31»). Общая площадь помещений 3-х спортзалов составляет 387 м2, помещения находятся в удовлетворительном состоянии, поэтому требуется ремонт.

В число наиболее популярных у населения видов спорта входят волейбол, лыжные гонки, баскетбол, настольный теннис, футбол.

В пст. Новый Бор, на территории МБОУ «Новоборской средней общеобразовательной школы им. С.М. Черепанова» находится стадион, 1988 года постройки. Состояние стадиона – неудовлетворительное.

## 9.4 Учреждения культуры и искусства

По данным отдела культуры Администрации МР «Усть-Цилемский», в МО СП «Новый Бор» расположены: 2 дома культуры и 2 библиотеки (таблица 9.4.1).

***Таблица 9.4.1***

***Учреждения культуры МО СП «Новый Бор»***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название учреждения** | **Адрес** | **Год постройки** | **Проектная вместимость; количество посадочных мест в зале** | **Фактическая вместимость; количество томов, экспонатов** | **Состояние** |
| МБУ «Районный центр культуры, досуга и кино», Новоборский сельский Дом культуры | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст.Новый Бор, ул.Центральная, д. 16 | 1973 | 300 | 240 | Удовлетворительное |
| МБУ «Районный центр культуры, досуга и кино», Медвежский сельский Дом культуры | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Медвежка, ул. Центральная, д. 11 | 1942 | 100 | 150 | Требующее капитального ремонта |
| Библиотека -филиал № 16 Усть-Цилемской ЦБС  | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст.Новый Бор, ул. Центральная, д. 16 | 1973 |  | 9783 | Удовлетворительное |
| Библиотека -филиал № 15 Усть-Цилемской ЦБС | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Медвежка, ул. Хуторская, д. 25 | 1973 |  | 5503 | Удовлетворительное |

Новоборский сельский Дом культуры и библиотека-филиал № 16 Усть-Цилемской ЦБС расположены в пст. Новый Бор, по ул. Центральная, д. 16, в здании - постройки 1973 года.

Количество посетительских мест Новоборского СДК составляет 240 мест, что не соответствует согласно рекомендуемой норме СНиП 2.0701-89\* (500-300 посетительских мест - для сельских поселений численностью до 1000 человек). Здание находится в удовлетворительном состоянии, что говорит о необходимости произвести ремонт.

Медвежский сельский Дом культуры находится в пст. Медвежка, на ул. Центральная, д.11, в здании постройки 1942 года. Проектируемая вместимость СДК составляет 100 мест, а фактическое количество посетительских мест – 150. Здание СДК находится в неудовлетворительном состоянии, поэтому в п.с.т. Медвежка необходимо строительство нового сельского клуба.

В пст. Медвежка библиотека-филиал № 15 Усть-Цилемской ЦБС находится на улице Хуторская, д.25, в здании МБОУ «Медвежская начальная школа-детский сад».

Общий книжный фонд библиотек МО СП «Новый Бор» составляет 15 286 экземпляров книг. Согласно рекомендуемой норме СНиП 2.0701-89\*, потребность в единицах хранения (томов) и читательских мест составляет соответственно 6-7,5 тыс.ед. и 5-6 читательских мест (для численности населения 1000 человек).

## 9.5 Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания

### 9.5.1 Предприятия торговли

По данным Администрации МР «Усть-Цилемский», на территории МО СП «Новый Бор» расположено 12 предприятий оптовой и розничной торговли (таблица 9.5.1.1).

Общая торговая площадь предприятий торговли – 346,1 м2, что на 7% выше рекомендуемой СНиП 2.07.01-89\* показателя. Потребность для МО СП «Новый Бор» согласно СНиП 2.07.01-89\* должна составлять 324 м2. Количество занятого населения в торговле – 27 человек. В среднем приходится 2-3 человека на одно торговое предприятие, что свидетельствует о наличии большого количества предприятий индивидуального предпринимательства, где количество работников редко когда превышает 2-4 человека.

***Таблица 9.5.1.1***

***Предприятия торговли МО СП «Новый Бор»***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Название торгового предприятия** | **Адрес** | **Торг. площадь,** **м2** | **Числен-****ность рабо-****тающих****(чел.)** |
| ***Торговля продовольственными товарами*** |
| 1 | ИП «Кетлер И.И.» магазин «Ассорти» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Новый Бор, ул. Нагорная, д. 6 | 25,1 | 6 |
| 2 | ИП «Кетлер И.И.» ООО «Дана» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Новый Бор, ул. Центральная, д.23 | 25 | 3 |
| 3 | ИП «Вязников В.Ю.» магазин «Тайбала» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Новый Бор, ул. Центральная, д.7а | 20,3 | 3 |
| 4 | ИП «Кириенко Н.П.» магазин «Сияние Севера» | Республика Коми, Усть-Цилемский Район, пст. Новый Бор, ул. Центральная, д. 17 | 36 | 1 |
| 5 | ИП «Сахипгареева А.П.» магазин «Мечта- 2» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Новый Бор, ул. Центральная, д. 21а | 35 | 1 |
| 6 | ИП «Сахипгареева А.П.» магазин «Мечта- 1» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Новый Бор, 7ул. Центральная, д. 9 | 14 | 1 |
| 7 | ИП «Дуркина М.А.» павильон «Простой» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Новый Бор, ул. Центральная, д. 18 | 20 | 1 |
| 8 | ИП «Личутин Г.В.» магазин «Все для Вас» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Новый Бор, ул. Нагорная, д. 7 | 29,5 | 4 |
| 9 | ИП «Соколова В.У.» магазин- пекарня «Хлеб» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Медвежка, пер. Речной, д. 11а | 24,5 | 1 |
| ***Торговля непродовольственными товарами*** |
| 10 | ИП «Носов И.М.» магазин «Балерс» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Новый Бор, пер. Торговый, д. 2 | 32 | 4 |
| 11 | Магазин ИП «Бердник Г.Н.» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Новый Бор, ул. Нагорная , д. 6 | 48,4 | 1 |
| 12 | ИП «Сивергина Э.М.» магазин «Николь» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Новый Бор, ул. Центральная, д. 19 | 36,3 | 1 |

Инфраструктура розничной торговли в МОСП «Новый Бор» представлена магазинами шаговой доступности, осуществляющими продажу продовольственных и непродовольственных товаров повседневного спроса. Наибольшее число предприятий расположено в административном центре муниципального образования - пст. Новый Бор – 11 магазинов, а в пст. Медвежка – 1. Большинство из них размещаются в малых зданиях, активно используются под организацию торговли жилые здания, в т.ч. переведённые из жилого фонда.

На территории МОСП «Новый Бор» отсутствуют розничные рынки, торговые комплексы и торговые центры.

В целом развитие торговли идёт динамично, строительство новых объектов и реконструкция существующих происходят в соответствии с требованиями рынка – обеспечения соответствующего предложения на имеющийся в МО СП «Новый Бор» спрос.

### 9.5.2 Предприятия общественного питания, бытового обслуживания

По данным Комитета экономики Администрации МР «Усть-Цилемский», на территории МО СП «Новый Бор» насчитывается 1 предприятие бытового обслуживания, что ниже показателя рекомендуемой СНиП 2.07.01-89\*, согласно которой на 1 тыс. чел. населения должно приходиться 7 предприятий бытового обслуживания (таблица 9.5.2.1).

Предприятия общественного питания в СП не представлены Количество посадочных мест в предприятиях общественного питания для МО СП «Новый Бор» должно составлять 40 мест на 1 тыс. чел. населения (согласно рекомендуемой норме СНиП 2.07.01-89\*).

***Таблица 9.5.2.1***

***Предприятия бытового обслуживания МО СП «Новый Бор»***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Адрес** | **Профиль предприятия** | **Количество работников, операционных окон, кресло и т.д.** | **Площадь помещения, м2** |
| ИП «Артеева О.М.» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст.Новый Бор, ул. Вологжанинова, д. 9 | Оказание парикмахерских услуг | 1 | 12,8 |

## 9.6 Коммунальные объекты

**Гостиницы.**

Гостиничных комплексов на территории МО СП «Новый Бор» нет. Согласно рекомендуемой норме СНиП 2.07.0189\*количество мест в гостиницах устанавливается из расчётов: на 1 тыс. чел. населения – 6 мест.

**Общественные уборные.**

МО не имеет общественных уборных. Потребность согласно рекомендуемой СНиП 2.07.01-89\* норме – 1 прибор на 1 тыс. чел.

**Бани.**

На территории МО СП «Новый Бор», в пст. Новый Бор, по улице Центральная, д.20. расположена одна общественная баня ИП «Домричев А.В.». Площадь помещения составляет 1549,13 м2 Потребность согласно рекомендуемой норме СНиП 2.07.01-89\* для МО СП «Новый Бор» составляет 20 мест.

**Кладбища.**

На территории МО СП «Новый Бор» расположено два кладбища общей площадью 2,4 га.

**Пожарное депо.**

По данным отдела Госпожнадзора МР «Усть-Цилемский» в пределах МО СП «Новый Бор» расположена одна пожарная часть – в пст. Новый Бор, ул. Лесная, д.5.

На территории МО СП «Новый Бор» действуют следующие муниципальные целевые программы:

* "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в муниципальном учреждении здравоохранения муниципального образования муниципального района «Усть-Цилемский» (2010 - 2013 годы)"
* "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в муниципальных учреждениях образования муниципального района «Усть-Цилемский» (2010 - 2013 годы)"
* «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в учреждениях культуры и искусства муниципального образования муниципального района «Усть-Цилемский» (2011 - 2013 годы)»

***Таблица 9.6.1***

***Предприятия коммунального хозяйства***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Адрес** | **Профиль предприя-****тия** | **Фактичес-кая мощность** | **Количество работ-****ников** | **Пло-****щадь поме-щения, м2** |
| ИП «Домричев А.В.» | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст. Новый Бор, ул. Цент-ральная, д. 20а | Оказание услуг обществен-ной бани | - | 1 | 1549,13 |
| Государственное казенное учреждение Республики Коми Управление противопожарной службы и гражданской защиты, пожарная часть-152 | Республика Коми, Усть-Цилемский район, пст.Новый Бор, ул. Лесная, д. 5 | Тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ | 2 автома-шины АЦ | 12 | 173,6 |

**10. Строительный комплекс**

Одной из составляющих экономики Усть-Цилемского района является строительная отрасль.

Сегодня строительная отрасль в стране переживает второе дыхание. Как на федеральном, так на республиканском и районном уровнях приняты различные целевые программы, направленные на улучшение жилищных условий людей, инфраструктуры населенных пунктов.

Небольшая часть территории МО СП «Новый Бор» по своим геологическим и геоморфологическим условиям благоприятна для промышленного и гражданского строительства.

Рельеф поселения преимущественно равнинный, большую часть территории занимает Печорская низменность. Значительная часть территории МО СП «Новый Бор» занята торфяно-глеевыми, тундрово-болотными и глеево-подзолистыми почвами.

Площадь многолетней мерзлоты на территории МР Усть-Цилемский составляет - 30-40% территории района, удельный вес заболоченной местности -28%.

МО СП «Новый Бор» специализируется главным образом на лесозаготовках и промысловом хозяйстве, что определяет рассредоточенный, малоинтенсивный характер использования территории, к тому же традиции градостроительства основываются на проверенном веками опыте выбора территорий вблизи акватории - масштабным природным комплексам и бассейнам рек, где предусматривается размещение жилищ, общественных, ритуальных сооружений, производственных объектов и комплексов, учитывается трассирование дорожных связей с поселениями ближнего и дальнего местонахождения.

***10.1 Производство строительных материалов***

В силу того, что МО СП «Новый Бор» специализируется главным образом на сельском хозяйстве, промышленность строительных материалов в СП не представлена.

***10.2 Подрядно-строительные организации***

На территории МО СП собственных подрядно-строительных организаций нет.

Основную строительно-подрядную деятельность на территории МО СП «Новый Бор» осуществляют организации, расположенные в с. Усть-Цильма.

***10.3 Жилищно-гражданское строительство***

По данным Администрации Усть-Цилемского муниципального района жилищное строительство в МО СП «Новый Бор» представлено только индивидуальным. Нового строительства в СП практически не ведётся. В целом же, население МО СП «Новый Бор» неплохо обеспечено жилищной площадью. По сравнению с другими СП Усть-Цилемского района, неплохо выглядит и благоустройство жилищной площади, хотя и отстаёт от показателей районного центра - с. Усть-Цильма.

# 11. Инженерная инфраструктура

## 11.1 Водоснабжение и водоотведение

В разделе «Водоснабжение и водоотведение» в составе Генерального плана разработаны мероприятия по развитию систем инженерного оборудования МО СП «Новый Бор», направленные на комплексное инженерное обеспечение жилых населенных пунктов, модернизацию и реконструкцию устаревших инженерных коммуникаций и головных источников, внедрение политики ресурсосбережения.

### 11.1.1 Водоснабжение

На балансе Усть-Цилемского филиала ОАО «КТК» находится арт. скважина №8 по адресу пст. Новый Бор, ул. Майская 2 А, водобашня емкостью 15 м3. Дебет скважины - 183 м3/сут. Износ скважины составляет 100 %. Централизованно обеспечено водой 522 чел.

Водопроводные сети:

* Протяженность водопроводных сетей – 5,42 км;
* Водопровод проложен совместно (спутником) с тепловыми сетями.

Схем водоснабжения, разработанных специализированной организацией, не имеется.

***Таблица 11.1.1.1***

***Перечень объектов водоснабжения в населенных пунктах***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Подземные водозаборные сооружения | Сети водоснабжения |
| Техническая характеристика скважин | Наличие ДГ | длина, км | % износа |
| кол-во | дебит скважины м3/сут | марка насоса | % износа насосного оборудования | марка | мощность |
| п. Новый Бор скв.№8 | 1 | 183 | ЭЦВ 5-6,3-80 | 81,4 | -- | -- | 5,42 | 59,5 |

Источники водоснабжения населения района работают по принципам:

1. скважина - погружной насос – водонапорная башня – водопроводная сеть – потребитель;

2. скважина (самоизлив) - водопроводная сеть – потребитель;

3. скважина (самоизлив) - водопроводная сеть – водоразборная колонка.

Питьевая вода доставляется потребителям по распределительной сети водопровода.

***Таблица 11.1.1.2***

***Основные фактические показатели водопотребления и водоотведения по объектам Усть-Цилемского филиала ОАО «КТК» на территории СП «Новый Бор за 2007-2011 годы, млн. м3***

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование показателей** | **Годы, млн.м3** |
| **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** |
| 1.Забор воды из водных объектов: из подземных, скважина №8 | 0,01 | 0,009 | 0,010 | 0,012 | 0,0095 |
| 2.Использование воды, всего: в том числе на: | 0,01 | 0,09 | 0,010 | 0,012 | 0,0095 |
| * Хозяйственно-питьевые нужды
 | 0,0086 | 0,008 | 0,0085 | 0,0083 | 0,0082 |
| * Производственные нужды
 | 0,0014 | 0,001 | 0,0015 | 0,0037 | 0,0013 |
| * Другие виды
 |  | - | - | - | - |
| 3.Потери при транспортировке | - | - | - | - | - |
| 4. Водоотведение | нет | нет | нет | нет | нет |

***Таблица 11.1.1.3***

***Динамика использования свежей воды за период 2007-2011 годов по скважине № 2 Усть-Цилемского филиала ОАО «КТК» в п. Новый Бор, млн. м3***

|  |  |
| --- | --- |
| **Направление использования воды** | **Годы, млн. м3** |
| **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** |
| Всего по скважине №8 в п. Новый Бор | 0,01 | 0,009 | 0,010 | 0,012 | 0,0095 |
| хозяйственно-питьевое | 0,0086 | 0,008 | 0,0085 | 0,0083 | 0,0082 |
| производственное | 0,0014 | 0,001 | 0,0015 | 0,0037 | 0,0013 |

Выводы:

1. Количество хозяйственной питьевой воды соответствует нормам и потребностям населения.

2. Недостаточная сеть централизованного водопровода.

3. Отсутствуют станции ожелезнения и очистки воды.

4. Основная часть водопроводных скважин подлежит капремонту.

Администрация Усть-Цилемского района на протяжении шести лет занимается разработкой проектной документации и строительством объектов водоснабжения населения. Ведётся активная работа по привлечению средств на строительство из различных источников путём включения объектов в федеральные и республиканские программы.

### 11.1.2 Зоны санитарной охраны

Для обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности водопровода хозяйственно-питьевого назначения, предусматриваются зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, которые включают три пояса (СанПиН 2.1.4.1110-02):

I - пояс строгого режима включает территорию расположения водозаборов, в пределах которых запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к водозабору.

II, III - пояса (режимов ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. В пределах 2, 3 поясов ЗСО градостроительная деятельность допускается при условии обязательного канализования зданий и сооружений, благоустройства территории, организации поверхностного стока.

### 11.1.3 Водоотведение

МО СП «Новый Бор» не имеет централизованной системы водоотведения хозяйственно – бытовых сточных вод. В населенных пунктах канализованы, в основном, объекты социальной сферы, канализация накапливается в выгребах с последующим вывозом.

В поселении необходимо устройство систем водоотведения с учетом их рационализации, монтажом современного оборудования, с учетом автоматизации систем.

Требования к очистке сточных вод предъявляются согласно нормативным документам: Водного Кодекса РФ, Закона РФ "Об охране окружающей природной среды", Закона РФ " О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения".

## 11.2 Газоснабжение

Система газоснабжения Усть-Цилемского района и МО СП «Новый Бор» отсутствует.

Газификация природным газом поселений, удаленных от магистральных газопроводов с низкой плотностью населения, является экономически нецелесообразной. Газоснабжение населенных пунктов МО СП «Новый Бор» предусматривается только привозным сжиженным газом в баллонах.

## 11.3 Теплоснабжение

Теплоснабжение населенных пунктов МО СП «Новый Бор» осуществляется как централизованно - от муниципальных котельных, так и автономно - печное и электроотопление.

Система теплоснабжения потребителей базируется на котельных, работающих на угле, преимущественно малой мощности. Основная доля вырабатываемой котельными установками тепловой энергии потребляется на отопление административных и общественных зданий, на отопление зданий в. производстве и жилых зданий.

В виду большой степени износа котельного оборудования существующих котельных - предполагается строительство котельных в песпективных и сохраняемых населенных пунктах.

На балансе Усть-Цилемского филиала ОАО «КТК» находится котельная № 20 по адресу: п. Новый Бор, ул. Нагорная 2А. В котельной установлены 6 котлов «Братск-1,3» общей мощностью 7,8 Гкал/час. Износ котлов составляет 80%. Присоединенная нагрузка 2,424 Гкал/час.

Тепловые сети:

* общая протяженность – 4,314 км;
* износ тепловых сетей – 85%;
* прокладка тепловых сетей – верховая и безканальная;
* параметры тепловых сетей: - диаметр 50 мм – 1789 м;

 - диаметр 80 мм – 115 м;

 - диаметр 100 мм – 1411 м;

 - диаметр 159 мм – 90 м;

 - диаметр 219 мм – 390 м;

 - диаметр 273 мм – 519 м

В 2012 – 2013 гг. планируется замена 6-ти котлов «Братск-1,3» на 4 котла марки КСВм общей мощностью – 4 Гкал/час.

***Таблица 11.3.1***

***Перечень коммунальных котельных в населенных пунктах МО СП «Новый Бор» по состоянию на 01.01.2011 года***

| Место расположения котельной, принадлеж-ность (населенный пункт, предприятие) | Марка котлов | Кол-во котлов (ед.) | % износа обору-дова-ния | Проектная мощ-ность Гкал/ч | Присоединен-ная нагруз-ка Гкал/ч | Топливо | Тепловые сети | Подклю-ченные объекты (един./ кв.м.) | Наличие резервного дизель-генератора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| вид | го-довая (тонн) | длина км | % из-носа | жил. фонд | соц. сфера | марка | кВт | V бака |
| п. Новый Бор №20 | Братск 1,3 | 6 | 80 | 7,8 | 2,424 | уголь | 2888,4 | 4,314 | 85 | 57 | 8 | - | - | - |
| д. Медвежка школа  | универсал | 2 | 92,5 | 0,03 | 0,015 | уголь | 205 | встро-енная |  |  | 1 | - | - | - |

## 11.4 Энергоснабжение

Система электроснабжения Усть-Цилемского района является централизованной и децентрализованной.

Децентрализованное электроснабжение осуществляется в северной части района, обслуживается Республиканской генерирующей компанией ООО «РГК», от СП Среднее Бугаево до СП Ёрмица. Все населенные пункты питаются от автономных источников электроснабжения.

Протяженность: ЛЭП 110 кВ – 105,92 км.

В пст. Новый Бор и пст. Медвежка источниками электроснабжения являются дизельные электростанции.

ДЭС Новый Бор расположена в промышленной зоне пст. Новый Бор, по ул. Майская, д.2б, численность работающих составляет 20 человек, ДЭС Медвежка находится на окраине пст. Медвежка, в пер. Речной, д.15, численность работающих - 8 человек. Напряжение составляет 0,4 кВ. Оборудование ДЭС находится в удовлетворительном техническом состоянии. Загрузка дизельных электростанций в летний период равна 30%, в зимний – 70%.

***Таблица 11.4.1***

***Отпуск электроэнергии потребителям с ДЭС населенных пунктов МО СП «Новый Бор»***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Года** | **Месяцы** | **п.с.т. Новый Бор** | **п.с.т. Медвежка** |
| **2010 год, кВт\*ч.** | сентябрь | 178240 | 14724 |
| октябрь | 168615 | 30531 |
| ноябрь  | 207780 | 41020 |
| декабрь | 260395 | 55375 |
| **2011 год, кВт\*ч.** | январь | 261110 | 61739 |
| февраль | 279125 | 73221 |
| март | 210445 | 48385 |
| апрель | 191595 | 43294 |
| май | 185670 | 39349 |
| июнь | 148395 | 29017 |
| июль | 98610 | 21388 |
| август | 116370 | 22732 |
| сентябрь | 166260 | 32012 |
| октябрь | 184695 | 37770 |
| ноябрь  | 239790 | 53354 |
| декабрь | 223530 | 49839 |

***Таблица 11.4.2***

***Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных источников ДЭС Новый Бор и ДЭС Медвежка***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Источник загрязнения** | **Суммарный валовый выброс ЗВ, тыс.т/год** | **Доля отрасли в общем выбросе ЗВ, %** | **Изменения в 2010 году по отношению к 2011 г., тыс.т/год** |
| 2010 (сентябрь-декабрь) | 2011 |
| ДЭС «Новый Бор», ДЭС «Медвежка» | 31,384 | 87,615 |  | IV кв 2010 > IV кв 2011 на 0,67 (25,4>24,73) |

Анализируя существующее состояние системы электроснабжения МО СП «Новый Бор», можно выделить наличие следующих проблем:

- наличие децентрализованной системы электроснабжения (электроснабжение от локальных источников - ДЭС);

- оборудование ДЭС морально и физически устарело;

- линии электропередач требуют ремонта и модернизации (реконструкция линии электропередач в СП Новый Бор; строительство линии ВЛ 10 кВт Новый Бор-Харъяга)

Система электроснабжения муниципального района “Усть-Цилемский” характеризуется пониженной надежностью и энергодефицитом.

Затраты на энергетические ресурсы составляют существенную часть затрат местного бюджета, населения и хозяйствующих субъектов. В условиях увеличения тарифов и цен на энергоносители их расточительное и неэффективное использование недопустимо. Это обусловливает высокую значимость проблемы энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

На территории МО СП «Новый Бор» действует муниципальная целевая *«Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности муниципального района “Усть-Цилемский” на 2010-2015 годы»* и муниципальная целевая программа *«Новый Свет Нового Бора на 2011-2013 годы».*

Комплексный подход к энергосбережению и повышению энергетической эффективности позволит создать условия для повышения качества жизни населения, развития экономики и социальной сферы района, роста экологической безопасности территории, повышения эффективности функционирования систем коммунальной инфраструктуры и повышения уровня благоустройства, повышения эффективности управления муниципальным имуществом.

## 11.5 Связь

На территории МО МР «Усть-Цилемский» действуют Федеральное предприятие «Почта России», Коми филиал «РосТелеКом».

В муниципальном образовании используются сеть мобильной связи оператора «МТС».

Антенно-мачтовые сооружения (АМС) радиорелейных линий связи соответствуют техническим нормам строительства данных объектов, отвечают требованиям техники безопасности. Высота АМС соответствует профилю трасс, вследствие чего, при неблагоприятных погодных условиях, не происходит замирание сигнала и обрывов связи.

В МО СП «Новый Бор» в пст. Новый Бор и пст. Медвежка имеются автоматические телефонные станции. Адрес размещения АТС в п.с.т. Новый Бор: ул. Нагорная, д. 20; в п.с.т. Медвежка: ул. Хуторская, д.5. Автоматическая станция координатной системы 100/2000 (монтированной емкостью 200 номеров) - в пст. Новый Бор и АТСК 50/200 (координатного типа монтированной емкостью 50 номеров), соответственно в пст. Медвежка.

По состоянию на 01.04.2012 года АТС населенных пунктов МО СП «Новый Бор» задействованы в полном объеме.

Телевизионные передатчики, принадлежащие Обществу в п. Новый Бор и п. Медвежка отсутствуют.

В настоящее время Обществом ведется строительство волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) на участке Усть-Цильма-Леждуг, проходящей через ряд населенных пунктов Усть-Цилемского района, в том числе через п. Новый Бор и п. Медвежк. Срок окончания строительства объекта – декабрь 2012 года.

При проектировании объекта была произведена оценка воздействия строительства на окружающую среду и предусмотрены мероприятия по предотвращению и снижению негативного воздействия в период строительства на окружающую среду, в том числе и оценка воздействия на водные ресурсы. В рамках проекта предусмотрено возмещение ущерба водным биоресурсам и среде их обитания на сумму 579 699 рублей на территории Усть-Цилемского района. Планируемые мероприятия: выпуск молоди (личинок) сига в количестве 86 781 (восемьдесят шесть тысяч семьсот восемьдесят одна) штука в реки бассейна реки Печора до 31.07.2012 г.

# 12. Транспортный комплекс

## 12.1 Внешний транспорт

Административный центр МО СП «Новый Бор» пст. Новый Бор находится в 180 км к северу от с. Усть-Цильма. Внешний транспорт в МО СП «Новый Бор» представлен тремя видами: автомобильным, водным, воздушным.

Большая протяженность территории поселения, низкая численность населения и удаленность населенных пунктов, являются факторами, сдерживающими развитие транспортной инфраструктуры.

Большое значение для экономического развития района играют дороги. Основная задача, которая решалась в районе, - это создание развитой внутрихозяйственной автодорожной сети, ибо в силу специфики расположения населенных пунктов района, главными видами внутрирайонного транспорта являлись авиа и речной виды транспорта.

### 12.1.1 Железнодорожный транспорт

Ближайшая железнодорожная станция «Ираёль» находится в 405 км от пст. Новый Бор. Обеспечен регулярный поток пассажиров автобусами АТП до ж/д ст. Ираёль, всех населенных пунктов расположенных на правом берегу р. Печора, где имеются дороги.

### 12.1.2 Водный транспорт

В летнее время в (период навигации) востребован водный вид сообщения по р. Печора. Малые реки используются в период полноводья. На территории поселения действуют частные паромные переправы. В зимнее время с установлением ледовых переправ транспортные перевозки стабильны по всему району, но в короткий период (январь – март).

Требуются улучшения пассажироперевозки водным путем по регулярности и быстроте.

### 12.1.3 Воздушный транспорт

Воздушный пассажирский транспорт для перевозки населения используется постоянно на маршруте «Сыктывкар-Усть-Цильма», в МР Усть-Цилемский, труднодоступные населенные пункты обеспечены вертолетным обслуживанием в период распутицы (ледостав и ледоход).

На территории пст. Медвежка и пст. Новый Бор имеются вертолетные площадки для малой авиации

### 12.1.4 Автомобильный транспорт

Сеть автомобильного пассажирского сообщения имеет сезонный характер.

В зимнее время (с конца декабря до середины апреля) перевозки пассажиров внутри поселения осуществляются по ледовым переправам и зимникам. Во время весенне-осенней распутицы (с октября до конца декабря и с середины апреля по конец мая) перевозки пассажиров в МО СП «Новый Бор» осуществляются только вертолетом. В летний период полностью отсутствует автомобильная связь с населенными пунктами вдоль реки Печора. Жители МО СП «Новый Бор» отсечены от административного центра - с. Усть-Цильма водной преградой – рекой Печорой.

***Таблица 12.1.4.1***

***Автомобильные дороги между населенными пунктами МО СП «Новый Бор»***

| Населенный пункт | Расстояние до административного центра, км | Расстояние до села Усть-Цильма, км | Расстояние до ближайшей ж/д станции, км |
| --- | --- | --- | --- |
| название административного центра | по техпаспорту автодороги | по показаниям одометра | по техпас-порту автодо-роги | по показаниям спидометра | название ж/д станции | по техпаспорту автодороги | по показаниям одометра |
| пст. Медвежка | пст. Новый Бор |  | Летом – 35Зимник - 40 |  | Летом - 140Зимник -140 | - | - | - |
| пст. Новый Бор | пст. Новый Бор | - | - |  | Летом – 175Зимник - 180 | Ираёль |  | Летом – 400Зимник– 405 |

***Таблица 12.1.4.2***

***Характеристика труднодоступности населенных пунктов МО СП «Новый Бор» относительно районного центра***

 ***с. Усть-Цильма***

| Населенный пункт | Расстояние от райцентра до населенного пункта | Вид сообщения | Вид. сообщения в период ледостава и ледохода | Критерии труднодоступности населенных пунктов |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Летнее время | Зимнее время |
| **Сельское поселение «Новый Бор»** |
| пст. Медвежка | 140 | Водный транспорт | Автотранспорт (зимник)с пересечением ледовой переправы | Вертолет МИ-8 | отсутствие регулярной транспортной связи между административным центром муниципального района и населенным пунктом |
| пст. Новый Бор | 175 | Водный транспорт | Автотранспорт (зимник)с пересечением ледовой переправы |  | отсутствие регулярной транспортной связи между административным центром муниципального района и населенным пунктом |

Большая протяженность территории муниципального района «Усть-Цилемский» и удаленность населенных пунктов, в том числе малочисленных, не позволяют в современных экономических условиях развиваться транспортному рынку. Низкая рентабельность, а в определенных временных рамках - убыточность перевозок, снижает предложения по оказанию услуг предприятиями транспорта.

Бюджет района не позволяет самостоятельно планировать развитие дорожной сети в районе, в связи с чем необходимо проводить работу по привлечению средств из федерального и республиканского бюджетов на развитие дорожной инфраструктуры в районе.

## 12.2 Улично-дорожная сеть

Улично-дорожная сеть населенных пунктов МО СП «Новый Бор» (пст. Новый Бор и пст. Медвежка) представляет собой прямоугольную схему. Существующая уличная сеть делит территорию поселения на мелкие кварталы.

По данным на МО СП «Новый Бор», улично-дорожная сеть поселения представлена 13-ю улицами и 2-мя переулками. Протяженность и ширина улиц подсчитаны по обмерам опорного плана (таблица 12.2.1).

***Таблица 12.2.1***

***Перечень улиц в населенных пунктах МО СП «Новый Бор»***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Наименование улицы | Протяжен-ность, ширина, км/м | Вид покрытия |
| пст. Новый Бор | ул. Западная | 0,52/6,0 | без покрытия |
| ул. Вологжанинова | 1,01/5,5 | без покрытия |
| ул. Майская | 1,12/6,0 | без покрытия |
| ул. Нагорная | 1,1/6,0 | без покрытия |
| ул. Центральная | 1,24/7,0 | без покрытия |
| ул. Черепанова | 0,8/5,0 | без покрытия |
| ул. Печорская | 0,67/4,0 | без покрытия |
| ул. Набережная | 0,41/5,0 | без покрытия |
| ул. Полевая | 0,75/6,0 | без покрытия |
| ул. Заполярная | 0,80/6,0 | без покрытия |
| ул. Лесная | 0,65/6,0 | без покрытия |
| Торговый Переулок | 0,51/5,0 | без покрытия |
| пст. Медвежка | Переулок Речной | 0,30/5,0 | без покрытия |
| ул. Хуторская | 0,95/6,0 | без покрытия |
| ул. Центральная | 1,22/5,0 | без покрытия |

***Таблица 12.2.2***

***Внутрипоселковая улично-дорожная сеть МО СП «Новый Бор»***

|  |
| --- |
| ***пст. Новый Бор*** |
| №п/п | Идентификационный номер | Наименование автомобильной дороги | Протяженность,км. | Категория | Типпокрытия |
| 1 | 87252830 ОП МП001 | Дорога от ул.Полевая до ул. Лесная | 0,88  | V | грунтовый |
| 2 | 87252830 ОП МП002 | Дорога от ул. Полевая до границы поселка в том числе: | 1,24  | V | грунтовый |
|  |  | Подъезд к причалу пст Новый Бор | 0,8 | V | грунтовая |
| 3 | 87252830 ОП МП003 | Дорога от ул. Полевая до ул. Центральная | 1,07  | V | грунтовая |
| 4 | 87252830 ОП МП004 | Дорога от ул. Полевая до ул. Северная, в том числе: | 1,07 | V | грунтовая |
|  |  | Подъезд к зданию аэропорта пст Новый Бор | 0,05 | V | грунтовая |
| 5 | 87252830 ОП МП005 | Дорога от жилого дома № 2в до жилого дома № 24 по ул. Вологжанинова | 0,48 | V | грунтовая |
| 6 | 87252830 ОП МП006 | Дорога от жилого дома № 1 до ул. Лесная | 0,49 | V | грунтовая |
| 7 | 87252830 ОП МП007 | Дорога от ул. Черепанова до ул. Майская, в том числе: | 0,53 | V | грунтовая |
|  |  | Подъезд к полигону ТБО | 0,6 | V | грунтовая |
|  |  | Подъезд к скотдворам | 0,05 |  |  |
| 8 | 87252830 ОП МП008 | Дорога от ул. Черепанова до ул. Западная | 0,78 | V | грунтовая |
| 9 | 87252830 ОП МП009 | Дорога от ул. Центральная до ул. Вологжанинова | 0,5 | V | грунтовая |
| 10 | 87252830 ОП МП010 | Дорога от ул. Черепанова до ул. Западная, в том числе: | 0,95 | V | грунтовая |
|  |  | Подъезд к кладбищу пст Новый Бор | 0,03 | V | грунтовая |
| 11 | 87252830 ОП МП011 | Дорога от ул. Центральная до ул. Майская | 0,5 | V | грунтовая |
| 12 | 87252830 ОП МП012 | Дорога от ул. Черепанова до жилого дома № 32 по ул. Печорская | 0,44 | V | грунтовая |
| 13 | 87252830 ОП МП013 | Дорога от ул. Печорская до жилого дома № 10 по ул. Набережная | 0,44 | V | грунтовая |
| ***пст. Медвежка*** |
| №п/п | Идентификационный номер | Наименование автомобильной дороги | Протяженность,км. | Категория | Типпокрытия |
| 14 | 87252830 ОП МП014 | Дорога от пер. Торговый до ул. Хуторская, в том числе: | 1,1 | V | грунтовая |
|  |  | Подъезд к кладбищу пст Медвежка | 1,5 | V |  |
| 15 | 87252830 ОП МП015 | Дорога от пер. Торговый до здания котельной, в том числе: | 1,0 | V | грунтовая |
|  |  | Подъезд к пст Медвежка  | 0,2 | V | грунтовая |
|  |  | Подъезд к вертолетной площадке | 0,04 | V | грунтовая |
|  |  | Подъезд к зданию почты | 0,04 | V | грунтовая |
| 16 | 87252830 ОП МП016 | Дорога от жилого дома № 8 до ул. Хуторская, в том числе: | 0,28 | V | грунтовая |
|  |  | Подъезд к причалу пст Медвежка  | 1,0 | V | грунтовая |
|  |  | Подъезд к зданию дизельной электростанции | 0,2 | V | грунтовая |
|  |  | Подъезд к зданию телевизионной вышки | 0,25 | V | грунтовая |
|  |  | **Итого:** | **16,51** | **V** | **грунтовые** |

### 12.2.1.Нагрузки на улично-дорожную сеть

В настоящее время отсутствуют данные исследований, позволяющие объективно оценить размеры транспортных потоков в пределах МО СП «Новый Бор».

Ввиду того, что работы по определению размеров транспортных потоков не входили в объем работ по генеральному плану, определенный техническим заданием, в настоящей работе оценка транспортных потоков проводилась на основе визуальных обследований внутренних дорог, проведенных авторами.

### 12.2.2 Искусственные сооружения

Искусственные сооружения МО СП «Новый Бор» представлены одним мостом в пст. Медвежка. Характеристика искусственных сооружений МО приведена в таблице 12.2.2.1.

***Таблица 12.2.2.1***

***Искусственные сооружения МО СП «Новый Бор»***

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид (мост, путепровод, труба)** | мост |
| **Препятствие** | ручей |
| **Адрес, месторасположение** | п.с.т. Медвежка |
| **Год постройки** | 2006 |
| **Материал** | дерево |
| **Длина, м** | 8 |
| **Ширина проезжей части и тротуаров, м** | 6 |
| **Год реконструкции** | - |

### 12.2.3Организация транзитного движения

Транзитного движения на территории МО СП «Новый Бор» не имеется. Необходимо строительство дорог между населенными пунктами: пст. Новый Бор – пст. Медвежка и пст. Новый Бор – пст. Харьяга – пст. Ёрмица.

***Таблица 12.2.3.1***

***Дороги, рекомендуемые к строительству в МО СП «Новый Бор»***

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование дороги** | **Протяженность, км** |
| **I. Внутрипоселковые автомобильные дороги** |
| - | - |
| **II. Дороги между населенными пунктами** |
| **Пст. Новый Бор – пст. Медвежка** | 40 км |
| **Пст. Новый Бор – пст. Харьяга – пст. Ёрмица** | 40 км |

##

## 12.3 Поселковый транспорт

### 12.3.1 Автомобильный парк посёлка

По данным ГИБДД, сведения о составе автопарка МО СП «Новый Бор» представлены в таблице 12.3.1.1.

***Таблица 12.3.1.1***

***Состав автопарка МО СП «Новый Бор»***

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид автотранспортных средств** | **Количество** |
| Общее количество автотранспортных средств, шт. | 37 |
| в т.ч. грузовых | 3 |
| в т.ч. автобусов | - |
| в т.ч. легковых | 34 |
| Из них в личной собственности граждан, шт. | 34 |
| в т.ч. грузовых | 3 |
| в т.ч. автобусов | - |
| в т.ч. легковых | 31 |
| Количество легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан (на 1000 жителей) | - |

### 12.3.2 Общественный транспорт

Обеспечен регулярный поток пассажиров до ж/д ст. Ираёль, из всех населенных пунктов Усть-Цилемского района, расположенных на правом берегу р. Печора, где имеются дороги.

Труднодоступные населенные пункты обеспечены движением автобусов в зимнее время.

***Таблица 12.3.2.1***

***Перевозка пассажиров транспортными предприятиями за год***

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование предприятия** | **Перевезено пасс, тыс. чел.** |
| **Всего** | **В т.ч. в междугородном сообщении.** | **В т.ч. в пригородном сообщении** | **В т.ч. во внутригородском сообщении** |
| ООО «Усть-Цилемское АТП» | 1000 | 1000 |  |  |

***Таблица12.3.2.2***

***Автобусные маршруты***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер авт.маршрута | Наименование автобусного маршрута | Протяженность маршрута, км | Вид маршрута |
| 502 | Усть-Цильма – Новый бор | летом 175/зимник 180 | междугородный |

Такси.

Весь таксомоторный парк МО СП «Новый Бор» полностью находится в частных руках, все автомобили такси находятся в частной собственности физических лиц. Хранение автомобилей осуществляется, как правило, силами владельцев в обычных гаражах и на приусадебных участках.

### 12.3.3 Организация мест стоянки и долговременного хранения поселкового транспорта

Хранение автотранспорта граждан происходит на приусадебных участках или в гаражах, находящихся в личной собственности граждан.

В пст. Новый Бор, по ул. Полевая, д. 3 зарегистрирован гараж, площадью 552,2 м2. Отсутствуют данные о количестве автомобилей, обеспеченных местами стоянки и долговременного хранения.

# 13. Инженерная подготовка территории

## 13.1 Вертикальная планировка

Вертикальная планировка территории населенных пунктов сельского поселения предусматривает высотное положение основных улиц и проездов с учетом обеспечения поверхностного стока дождевых и талых вод при максимальном сохранении рельефа.

Высотная увязка произведена в пределах всех улиц и проездов населенных пунктов сельского поселения с точностью, допускаемой масштабом и сечением рельефа. Продольные уклоны приняты согласно СНиП 2.07.01-89.

## 13.2 Мероприятия по защите поселения от затопления и подтопления

Цель инженерной защиты территории – улучшение физических характеристик территории поселений, чтобы сделать их максимально пригодными и эффективными для промышленного и гражданского строительства, защиты от неблагоприятных физико-геологических процессов – затопления во время половодий и паводков, повышения уровня грунтовых вод, просадочных свойств грунта и т.п.

Пст. Новый Бор по материалам многолетних наблюдений относится только к потенциально опасным населённым пунктам в отношении подтопляемости весенними паводками, а стало быть, и относительно благополучным.

По данным многолетних наблюдений (гидрологические пункты с. Усть-Цильма и с. Ёрмица) максимальный уровень р. Печоры 1% вероятности в районе с. Усть-Цильма составляет 1410 см на уровнем моря.

По данным наблюдений с 1972 г.(гидрологические пункты с. Усть-Цильма и с. Ёрмица) максимальный уровень р. Печоры в районе с. Усть-Цильма составляет 1134 см на уровнем моря.

В соответствии с данными максимальный уровень р. Печоры 1% вероятности в районе пст. Новый Бор может быть 1350 см (вычислено эмпирически, с учётом общего уклона р. Печоры по нижнему течению от с. Усть-Цильмы).

В соответствии с данными наблюдений с 1972 г. максимальный уровень р. Печоры в районе пст. Новый Бор может быть 1075 см (вычислено эмпирически, с учётом общего уклона р. Печоры по нижнему течению от с. Усть-Цильмы).

Мероприятия по предупреждению подтопления в условиях пст. Новый Бор заключаются в организации запасов песка песчано-гравийной смеси для устройства дамб из мешков с данной смесью.

В инженерной подготовке территорий поселений (особенно с неблагоприятными природными условиями) организация стока поверхностных вод является одним из важнейших мероприятий, предупреждающих повышение уровня грунтовых вод и проявления просадочных свойств грунта, и т.д.

Информация об имеющейся ливневой канализации в населенных пунктах района и поселения и проектах, касающихся развития системы ливневой канализации отсутствует. Отсутствие систем ливневой канализации не только сказывается на уровне благоустройства поселения, но и приводит к подтоплению территорий.

## 13.3 Мероприятия по благоустройству водоемов

Река Печора в районе населённых пунктов СП «Новый Бор» имеет нечёткое русло с протоками, берега пологие, сложены песчано-глинистыми породами. В период паводков при скорости течения воды до 1,5 м/с могут обрушаться.

В настоящее время берегоукрепление в районе населённых пунктов не проводилось.

Встречаются участки с высоким стоянием грунтовых вод.

# 14. Благоустройство

Основные направления, связанные с улучшением функциональных и эстетических качеств уже подготовленных в инженерном отношении территорий, относятся к работам по благоустройству. Значение как городского, так и сельского благоустройства очень велико. По уровню благоустройства можно судить не только о качестве инженерного обеспечения в городе или селе, но и о качестве работы органов исполнительной власти. Федеральный закон № 131 от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» закрепил ответственность органов местного самоуправления за благоустройство территории. Состояние благоустройства административного центра поселения выступает своеобразным «фасадом», по содержанию которого население определяет качество среды обитания и уровень работы органов исполнительной власти.

Почти вся территория поселения покрыта лесом, исключение составляют значительные по площади болота и заболоченные пространства с угнетенным ельником и сосняком либо вовсе лишенные древесной растительности.

 В пределах застроенной части населённых пунктов выделяется селитебная территория, промышленно-коммунальная, транспортная территория.

В основном, в застроенной части населённых пунктов расположены рекреационные территории. Вне пределов застроенной части населённых пунктов, но в пределах границ поселения расположены кладбища и территории сельскохозяйственного назначения, выступающие в качестве резерва жилой застройки.

Рекреационные территории представлены водоохранными зонами рек поселения. В структуре селитьбы находятся зеленые насаждения в сёлах. Отсутствие системы организованных зеленых насаждений в пределах селитебных территорий являются одним из недостатков планировочной структуры поселения. Этот недостаток не компенсируется наличием пространных рекреационных зон за пределами застроенной части населённых пунктов.

Площадь рекреационных территорий в поселении не выделена.

Практически по всем показателям благоустройства жилищного фонда МО СП «Новый Бор» уступает районному центру, особенно по жилой площади, оборудованной водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, ваннами и душем.

В целом же, население МО СП «Новый Бор» неплохо обеспечено жилищной площадью. По сравнению с другими МО СП Усть-Цилемского района, неплохо выглядит и благоустройство жилищной площади, хотя и отстаёт от показателей районного центра с. Усть-Цильмы.

Генеральным планом предусматриваются мероприятия, как по реконструкции существующих объектов благоустройства, так и по строительству новых объектов с применением качественно новых материалов и технологий.

## 14.1 Искусственные покрытия

Существенным недостатком МО СП «Новый Бор» является то, что анализ селитебных, промышленных и коммунально-складских зон выявил полное отсутствие на территории пст. Новый Бор и пст. Медвежка твердого дорожного покрытия. Все дороги, проходящие по поселению и вся улично-дорожная сеть МО СП «Новый Бор» представлена в виде грунтовых дорог.

Грунтовые дороги относятся к пятой категории. Во время затяжных дождей или таяния снега такие дороги практически непригодны к эксплуатации (по крайней мере, для легкового автомобиля). Дорожное покрытие расползается, уменьшается сцепление колес, и проезд по некоторым видам таких дорог становится чрезвычайно опасным. Движение по этим дорогам безопаснее всего либо при первых морозах, не сопровождающихся обильными снегопадами, либо в сухое время. Поэтому основным функциональным объектом благоустройства выступают искусственные покрытия (одежды) дорог, улиц, тротуаров, пешеходных дорожек и различных площадок. Искусственные покрытия должны обладать достаточной прочностью, обеспечивающей их устойчивость под динамической и статической нагрузкой в различные времена года в зависимости от их назначения.

## 14.2 Озеленение территории

Зелёные насаждения – один из важнейших элементов благоустройства городов и крупных населённых пунктов. Окружающая среда, оказывает значительное влияние на человека, поэтому в системе различных мероприятий по сохранению и улучшению окружающей среды важное место отводится озеленению урбанизированных территорий.

Озеленённые территории обладают многими положительными свойствами: поглощают углекислоту, обогащают воздух кислородом, служат средством защиты от пыли, загрязнений атмосферного воздуха отходами промышленного производства и транспорта, в определённых условиях защищают от шума. Зелёные массивы улучшают микроклиматические условия, поскольку снижают силу ветра, увеличивают влажность воздуха, регулируют тепловой режим. Значительную роль играют зелёные насаждения в формировании архитектурно-художественного облика городов и населённых пунктов.

Особые микроклиматические условия МО СП «Новый Бор» создают благоприятные условия для произрастания здесь большинства деревьев, кустарников. Поэтому насаждения здесь не требуют постоянного ухода и полива. Систему зелёных насаждений территории МО СП «Новый Бор» можно подразделить на:

* зелёные насаждениями общего пользования на территории улиц;
* зелёными насаждениями ограниченного пользования на территориях детских дошкольных учреждений, учреждения культуры, спорта и т.п.;
* зелёные насаждения специального назначения в санитарно-защитных зонах, на территории предприятий, учреждений и на водоохранных территориях.

В настоящее время (при норме на одного жителя 21 м2 озеленённых территорий общего пользования с учётом рекреационных территорий) необходимо более 5,4 га озеленённых территорий общего пользования.

## 14.3 Благоустройство водотоков и водоёмов

Основная водоносная артерия МО СП «Новый Бор» – р. Печора, По территории МО р. Печора течет в северном направлении. Для ее нижнего течения здесь характерна широкая пойма, изрезанная многочисленными старицами, озерами, протоками («шарами»), русло неустойчивое, имеются значительные наносы песка.

Современное состояние поверхностных вод определяется как их природными свойствами (водным, температурным режимом, характеристиками химического стока и др.), которые в совокупности характеризуют способность к самоочищению, так и характером и уровнем антропогенных нагрузок на водосборе.

Бассейн реки Печора остро нуждается в обеспечении экологической безопасности, снижении антропогенной нагрузки и ликвидации загрязнений.

68% от общего объема сточных вод республики приходится на бассейн реки Печора и по ряду показателей не отвечает нормам.

По данным многолетних наблюдений в р. Печора повышено содержание соединений меди, железа, трудноокисляемых органических веществ по ХПК, что в большей степени определяется природными факторами.

В единичных пробах наблюдается превышение нормы по содержанию азота аммонийного, нефтепродуктов.

Загрязнение р. Печора нефтепродуктами актуально при аварийных ситуациях на магистральных нефтепроводах в МО ГО «Усинск», когда нефть из ручьев и небольших рек попадает в рр. Колва, Уса, а затем попадает в р. Печора. Такая масштабная ситуация сложилась, например, в 1994 г. Несмотря на предпринятые усилия по удержанию и сбору нефти в ручьях, она все-таки попала в р. Печора и в виде пленки плыла по реке до с. Усть-Цильма и дальше. В таких случаях на пунктах ГУ «Коми ЦГМС» организуются учащенные отборы проб воды, и контроль ведется до ликвидации всех последствий аварии.

Для многих небольших по площади водоемов района, активно используемых в рекреационных целях характерна хорошо выраженная в последнее десятилетие тенденция ухудшения экологического состояния. Значительное увеличение уровня рекреационной нагрузки, отсутствие должного контроля, эффективной системы мониторинга гидроэкологических проблем, а также проблемы с финансовым обеспечением природоохранных мероприятий и ряд других причин привели во многих случаях к значительному снижению рекреационного потенциала многих, ранее крайне популярных у местных жителей водоемов.

## 14.4 Малые формы

Важный элемент благоустройства города или крупного населённого пункта – малые архитектурные формы. При умелом использовании они позволяют существенно обогатить архитектурно-эстетический облик поселения даже при сравнительно ограниченных финансовых средствах. В административном центре сельского поселения необходимы киоски, доски объявлений, рекламные конструкции, витрины, дорожные знаки, указатели, беседки, ограды, скамейки, осветительные приборы и конструкции и большое количество других функциональных и декоративных элементов. Малые архитектурные формы более других элементов благоустройства должны соответствовать своему окружению – архитектуре жилых, общественных, производственных зданий, характеру зелёных насаждений, масштабу пространств, рисунку и фактуре искусственных покрытий и т.д.

Обеспеченность малыми архитектурными формами в МО СП «Новый Бор» достаточно низкая. Основная деятельность по благоустройству сводится на спиливание деревьев, вывоз мусора и скашивание травы.

## 14.5 Освещение

Освещение – это средство не только для обеспечения нормального светового режима, но и для выявления архитектурных достоинств застройки в тёмное время суток. Освещение – могучее средство пропаганды, информации и рекламы. Хорошее, грамотно выполненное освещение ассоциируется у населения с безопасностью, надёжностью, достатком и успехом. Научно доказана зависимость: уровня освещённости улиц и уровня уличной преступности на них, уровня освещённости и уровня аварийности на дорогах.

В период 2011-2012 гг. на благоустройство территории сельского поселения «Новый Бор» из бюджета были выделены денежные средства:

## Таблица 14.5.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 2011 г. | 2012г. |
| Сумма (руб.) | % |  Сумма (руб.) | % |
| Всего расходов на Благоустройство в т.ч.: | 567854,80 |  100 |  462280,66 |  100 |
| Уличное освещение | 320584,15 |  56,5 |  165195,36 |  35,7 |
| Автодороги | 184587,65 |  32,5 |  223291,24 |  48,3 |
| Озеленение |  29148,04 |  5,1 |  14632,19 |  3,2 |
| Места захоронения |  2426,00 |  0,4 |  6971,57 |  1,5 |
| Прочие мероприятия |  31108,96 |  5,5 |  52190,30 |  11,3 |

Освещённости сельских территорий в вечернее и ночное время – одна из важных задач благоустройства сельских населённых пунктов. Освещение в населённых пунктах осуществляется правильным подбором искусственных источников света, помещённых в определённых местах и на определённой высоте с соответствующим расстоянием между ними. Освещенность в МО СП «Новый Бор» - на высоком уровне.

## 14.6 Мусороудаление и мусоропереработка

Одной из острейших экологических проблем не только для МО СП «Новый Бор», но и всего Усть-Цилемского района в целом, является загрязнение окружающей природной среды отходами производства и потребления. В последнее время резко возросло количество несанкционированных свалок близ дорог, гаражей и мест отдыха. В сельских населённых пунктах растёт загрязнение хозяйственно-бытовыми отходами.

В МО МР «Усть-Цилемский» имеются объекты размещения бытовых отходов. На всех объектах отсутствует мониторинг воздействия на окружающую среду. СЗЗ приняты в размере 1000 метров на тех объектах размещения ТБО, где они не предусмотрены предприятием-собственником, т.к. при соответствующем обустройстве возможно отнесение свалок к категории полигонов ТБО (санитарные правила «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для ТБО. СанПиН 2.1.7.1038-01»). Самый крупный объект по размещению ТБО – Усть-Цилемский МУП ЖТХ – занимает площадь 8 га.

На территории МО СП «Новый Бор» имеется несанкционированная свалка, которая находится в 2 км к западу от пст. Новый Бор. Общая площадь 2 га.