**подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сепычевского сельского поселения»**

**2.1 Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Организация муниципального управления в органах местного самоуправления Сепычевского сельского поселения |
| Наименование подпрограммы | Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сепычевского сельского поселения |
| Администратор муниципальной подпрограммы | Администрация Сепычевского сельского поселения  Пермского края |
| Ответственный исполнитель | Администрация Сепычевского сельского поселения  Пермского края |
| Цель | Создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования в целях повышения доходной части бюджета поселения, обеспечения своевременного поступления денежных средств в бюджет МО «Сепычевское сельское поселение» и их использования на успешное выполнение полномочий |
| Задачи подпрограммы | - повышение эффективности управления муниципальной собственностью, направленной на пополнение (увеличение) доходов бюджета поселения;  - инвентаризация муниципальных объектов, корректировка Единого реестра объектов муниципальной собственности, государственная регистрация прав собственности на объекты;  - приватизация муниципального имущества;  - проведение единой муниципальной политики в сфере имущественных и земельных отношений;  - защита имущественных интересов муниципального образования;  - повышение качества и оперативности управления объектами муниципальной собственности; |
| Целевые показатели (индикаторы) | - приобретение и содержание имущества для решения вопросов местного значения;  - доля жилых домов, в отношении которых произведен ремонт (капитальный ремонт, реконструкция). |
| Сроки и этапы реализации подпрограммы | 2018-2021 годы |
| Объем ресурсного обеспечения подпрограммы | Общий объем бюджетных ассигнований: 40,4 тыс. руб., в т.ч. по годам и источникам финансирования:   * Бюджет МО «Сепычевское сельское поселение»   2018г. – 16,7 тыс. руб.  2019г. – 23,7 тыс. руб.  2020г. – 0,0 тыс. руб.  2021г. – 0,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты подпрограммы, оценка планируемой эффективности | - совершенствование учета и формирование муниципального имущества;  - эффективное управление муниципальным имуществом;  - вовлечение в гражданский оборот земельных участков;  - повышение эффективности использования земель. |

1. **Характеристика сферы деятельности**

Управление муниципальным имуществом является неотъемлемой частью деятельности администрации Сепычевского сельского поселения Пермского края по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, обеспечивающей повышение уровня и качества жизни населения МО «Сепычевское сельское поселение».  
 Стратегической целью администрации Сепычевского сельского поселения Пермского края является повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом, увеличение поступлений по неналоговым доходам в бюджет поселения.  
Для достижения поставленных целей в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом предполагается выполнение следующих мероприятий:  
- проведение оценки рыночной стоимости объектов муниципального имущества;  
- выполнение плановых показателей по неналоговым доходам бюджета поселения от реализации муниципального имущества;  
- проведение работ по оформлению прав собственности муниципального образования на объекты недвижимого муниципального имущества;  
- по оформлению невостребованных земельных долей и регистрация права собственности муниципального образования на эти земельные участки.

- по признанию права собственности на выморочное имущество, находящееся на территории МО «Сепычевское сельское поселение»  
 Основная деятельность Администрации Сепычевского сельского поселения Пермского края в сфере земельных отношений заключается в осуществлении функции по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Сепычевское сельское поселение» в пределах полномочий, установленных законодательством.  
 Одной из основных задач в области управления муниципальным имуществом является формирование базы данных об имуществе и земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования, повышение эффективности их использования. Для осуществления функций по управлению и распоряжению земельными участками проводится регистрации права собственности поселения на земельные участки.  
 В целях развития электронного взаимодействия и создания реестра муниципального имущества, организации взаимодействия по вовлечению имущества в хозяйственный оборот и решении других задач по внедрению информационных технологий в деятельность органов местного самоуправления планируется модернизация системы управления муниципальным имуществом, приобретение компьютерной и иной оргтехники, а также программных продуктов. Решение данной задачи создаст условия для эффективного управления недвижимостью.  
 В целом муниципальная подпрограмма направлена на повышение эффективности муниципального управления в сфере имущественных и земельных отношений на территории поселения.

**2. Приоритеты, цели и задачи в сфере деятельности**

Основная цель муниципальной подпрограммы – создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Сепычевское сельское поселение» в целях повышения доходной части бюджета поселения, обеспечения своевременного поступления денежных средств в бюджет поселения и их использования на успешное выполнение полномочий, в том числе:

Для осуществления вышеуказанных целей необходимо следующее:

- повышение эффективности управления муниципальной собственностью, направленной на пополнение (увеличение) доходов бюджета поселения;

- инвентаризация муниципальных объектов, корректировка Единого реестра объектов муниципальной собственности, государственная регистрация прав собственности на объекты;

- приватизация муниципального имущества;

- проведение единой муниципальной политики в сфере имущественных и земельных отношений;

- защита имущественных интересов муниципального образования;

- повышение качества и оперативности управления объектами муниципальной собственности;

- создание единого информационного ресурса (базы достоверных данных), связанного с технической инвентаризацией, регистрацией прав, управлением и распоряжением объектами муниципальной собственности;

- проведение государственного кадастрового учета земельных участков под автомобильными дорогами;

- осуществление содержания муниципального имущества.

**3. Целевые показатели**

Перечень целевые показателей подпрограммы отражены в приложении №1.

**4. Сроки и этапы реализации**

Сроки реализации подпрограммы с 2018 по 2021 год.

**5. Основные мероприятия**

Перечень мероприятий, объемы и источники финансирования подпрограммы

отражены в приложении №2.

**6. Меры муниципального регулирования**

Исполнителем подпрограммы является администрация Сепычевского сельского поселения Пермского края, которая несет ответственность за реализацию и конечные результаты подпрограммы, рациональное использование выделяемых на ее выполнение финансовых средств.

Общее управление реализацией подпрограммы осуществляет администрация Сепычевского сельского поселения Пермского края, это:

- нормативное и методологическое обеспечение реализации подпрограммы, включая разработку финансовых и организационных механизмов;

- организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач подпрограммы;

- проводит мониторинг реализации подпрограммы на любом этапе;

-несет ответственность за выполнение мероприятий, конечные результаты, эффективное распределение бюджетных средств.

Администрация Сепычевского сельского поселения Пермского края в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, постановлениями Правительства Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Пермского края, Верещагинского муниципального района и МО «Сепычевское сельское поселение».

**7. Оценка эффективности подпрограммы**

Оценка планируемой эффективности подпрограммы проводится ответственным исполнителем на этапе ее разработки и осуществляется в целях оценки планируемого вклада результатов подпрограммы в социально-экономическое развитие поселения. Обязательным

условием оценки планируемой эффективности подпрограммы является успешное (полное) выполнение запланированных на период ее реализации целевых показателей, а также мероприятий в установленные сроки.

1.Вывод об уровне эффективности (неэффективности) достигнутых целей и решенных задач по i-мероприятию муниципальной подпрограммы определяется на основании следующих критериев:

|  |  |
| --- | --- |
| Критерий оценки эффективности СДЦi | Уровень эффективности достигнутых целей и решенных задач по i-мероприятию муниципальной подпрограммы |
| менее 0,5 | Неэффективный уровень |
| 0,5-0,79 | Удовлетворительный уровень эффективности |
| 0,8-1 | Эффективный уровень |
| более 1 | Высокоэффективный уровень |

2. Оценка эффективности выполнения муниципальной подпрограммы.

2.1. Подпрограмма считается реализуемой с высоким уровнем эффективности, если объем достигнутых целей и решенных задач по i-мероприятиям подпрограммы с эффективными и высокоэффективными уровнями составляет больше, чем 90,0% от общего объема целей и задач.

2.2. Подпрограмма считается реализуемой с удовлетворительным уровнем эффективности, если объем достигнутых целей и решенных задач по i-мероприятиям подпрограммы с эффективными и высокоэффективными уровнями составляет от 70,0% до 89,9% от общего объема целей и задач.

2.3. Если объем достигнутых целей и решенных задач по i-мероприятиям полпрограммы с эффективными и высокоэффективными уровнями составляет менее 69,9% от общего объема целей и задач, уровень эффективности подпрограммы реализации признается неудовлетворительным.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1 |

Перечень целевых показателей подпрограммы

«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сепычевского сельского поселения»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения |  | |
| на начало реализации программы | 2018 год | | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.Повышение эффективности использования имущества | | | | | |  |  |
| 1.1 | Количество земельных участков, зарегистрированных и поставленных на государственный кадастровый учет | Шт. | 6 | 1 | 1 | 0 | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2 |

Перечень мероприятий, объемы и источники финансирования подпрограммы

«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сепычевского сельского поселения»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N п/п** | **Наименование мероприятий (исполнитель)** | **Расходы на период действия программы, в т.ч. по источникам финансирования** | **Всего (тыс. руб.)** | **В том числе по годам** | | | | **Ожидаемые конечные результаты (ед., %)** |
| **2018 год** | **2019 год** | **2020 год** | **2021 год** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| **1.Основное мероприятие «Учет муниципального имущества»** | | | | | | | |  |
| 1.1 | Инвентаризация и паспортизация объектов недвижимого имущества муниципальной собственности | Всего: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Исполнение полномочий органов местного самоуправления в соответствии с федеральным, региональным законодательством, нормативно-правовыми актами ОМС поселения |
| Бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **2.Основное мероприятие «Владение и распоряжение муниципальным имуществом»** | | | | | | | | |
| 2.1 | Мероприятия в области приватизации и управления муниципальной собственностью | Всего: | 6,5 | 0 | 6,5 | 0 | 0 |  |
| Бюджет поселения | 6,5 | 0 | 6,5 | 0 | 0 |
| 2.2 | Оценка рыночной стоимости муниципального имущества | Всего: | 8,0 | 0 | 8,0 | 0 | 0 |  |
| Бюджет поселения | 8,0 | 0 | 8,0 | 0 | 0 |
| **3.Основное мероприятие «Подготовка земельных участков»** | | | | | | | | |
| 3.1 | Обеспечение проведения кадастровых работ по формированию земельных участков и постановки их государственный кадастровый учет | Всего: | 25,9 | 16,7 | 9,2 | 0 | 0 | Количество земельных участков, зарегистрованных и поставленных на государственный кадастровый учет |
| Бюджет поселения | 25,9 | 16,7 | 9,2 | 0 | 0 |