РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

БУДОГОЩСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| От 15.11. 2018 г. |  | №128 |

**⎡ ⎤**

**О проведении продажи недвижимого муниципального имущества посредством публичного предложения**

В соответствии со ст. 23 федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и в связи с признанием аукциона по продаже муниципального имущества несостоявшимся, Администрация муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области:

1.1. Организовать продажу посредством публичного предложения недвижимого муниципального имущества:

Лот № 1 - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здание социального обеспечения, физической культуры и спорта, площадь 4039 кв.м., кадастровый номер: 47:27:0801004:631, адрес объекта: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул.Кирпичная, уч.2;

- здание детского сада, назначение: нежилое здание, общая площадь 321,5 кв.м., количество этажей: 3, в том числе подземных: 1, кадастровый номер: 47:27:0000000:13536, адрес объекта: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул.Кирпичная, д.2;

Лот № 2 - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения административных зданий, площадь 1597 кв.м., кадастровый номер: 47:27:0801002:885, адрес объекта: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул.Советская, уч.37;

- здание поселковой управы, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 499,9 кв.м., кадастровый номер: 47:27:0801001:1600, адрес объекта: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул.Советская, д.37.

2. Установить:

2.1. начальную цену продажи муниципального имущества на основании отчетов об оценке рыночной стоимости, выполненных в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

Лот №1 – 845018,00 (восемьсот сорок пять тысяч восемнадцать) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 79704 (семьдесят девять тысяч семьсот четыре) рубля 00 копеек;

Лот №2 – 4499633,00 (четыре миллиона четыреста девяносто девять тысяч шестьсот тридцать три) рубля 00 копеек, в т.ч. НДС 533933 (пятьсот тридцать три тысячи девятьсот тридцать три) рубля 00 копеек.

2.2. размер задатка для участия для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения:

Лот №1 – 169003,60 (сто шестьдесят девять тысяч три) рубля 60 копеек, в т.ч. НДС,

Лот №2 – 899926,60 (восемьсот девяносто девять тысяч девятьсот двадцать шесть) рублей 60 копеек, в т.ч. НДС;

2.3. величину снижения цены первоначального предложения (шаг понижения):

Лот №1 – 84501,80 (восемьдесят четыре тысячи пятьсот один) рубль 80 копеек, в т.ч. НДС;

Лот №2 - 449963,30 (четыреста сорок девять тысяч девятьсот шестьдесят три) рубля 30 копеек, в т.ч. НДС;

2.4. Величину повышения цены первоначального предложения (шаг аукциона):

Лот № 1 – 42250,90 (сорок две тысячи двести пятьдесят) рублей 90 копеек, в т.ч. НДС;

Лот № 2 – 224981,65 (двести двадцать четыре девятьсот восемьдесят один) рубль 65 копеек, в т.ч. НДС;

2.5. Минимальная цена предложения (цена отсечения):

Лот № 1 – 422509,00 (четыреста двадцать две тысячи пятьсот девять) рублей 00 копеек;

Лот № 2 – 2249816,50 (два миллиона двести сорок девять тысяч восемьсот шестнадцать) рублей 50 копеек.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Будогощский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации И.Е.Резинкин

|  |  |
| --- | --- |
| Разослано: | дело – 2, членам комиссии, Администрация МО Будогощское городское поселение, Администрация МО Киришский муниципальный район, газета, сайт, прокуратура |