

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ушаковского МО

от 27.10.2020 № 432



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

для строительства линейного объекта

«КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ
Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая,
Полевая (СР 3385/19)».

Адрес: Иркутская область, Иркутский район, ДНТ «Ангарские зори»

Иркутск
2020 г.

**Документация по планировке территории
для строительства линейного объекта
«КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ
Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая,
Полевая (СР 3385/19)»**

Проект планировки территории

Генеральный директор ООО «ВостСибземкадастръёмка»

И. О. Силакова

2020 г.



2020 г.

Оглавление

Том 1. Основная часть	4
ЧАСТЬ 1.1. Положение о размещении линейных объектов	4
ЧАСТЬ 1.2. Графическая часть	11
Том 2. Материалы по обоснованию	17
ЧАСТЬ 2.1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	17
ЧАСТЬ 2.2. Графическая часть	28
Том 3. Проект межевания.....	33
ЧАСТЬ 3.1. Проект межевания. Основная часть	33
ЧАСТЬ 3.2. Чертежи межевания территории	41
ЧАСТЬ 3.3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	45

Том 1. Основная часть

ЧАСТЬ 1.1. Положение о размещении линейных объектов

Исходно-разрешительная документация для выполнения работ

1. Договор на выполнение работ по формированию проекта планировки и межевания территории
2. Генеральный план Ушаковского муниципального образования
3. Правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования
4. Градостроительный кодекс РФ

Проект планировки выполняется для определения мест размещения линейного объекта – объекта электросетевого хозяйства «КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)».

Полоса отвода для строительства воздушной линии электропередачи представляет собой полосу шириной до 6 м, общей площадью 17017 м². Вся территория располагается на землях Ушаковского муниципального образования.

Участок для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения грунта не требуется. Устройства объездов, перекладки коммуникаций, площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций не потребуется.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объекта

Номера поворотных точек границ земельного участка	X (м)	Y (м)
1	365651.56	3351901.68
2	365648.20	3351899.29
3	365645.17	3351904.15
4	365644.31	3351905.64
5	365629.59	3351931.03
6	365612.92	3351959.81
7	365596.25	3351988.72
8	365579.58	3352017.49
9	365562.74	3352046.20
10	365546.03	3352074.98
11	365529.25	3352103.89
12	365513.80	3352129.98
13	365506.40	3352142.57
14	365490.69	3352169.04

15	365473.68	3352197.71
16	365456.67	3352226.38
17	365439.66	3352255.05
18	365422.63	3352283.76
19	365401.15	3352309.20
20	365379.64	3352334.68
21	365358.13	3352360.16
22	365336.62	3352385.64
23	365325.86	3352398.38
24	365315.11	3352411.12
25	365293.60	3352436.60
26	365272.09	3352462.08
27	365251.23	3352486.78
28	365248.22	3352489.68
29	365251.34	3352492.92
30	365275.53	3352464.98
31	365318.55	3352414.02
32	365340.06	3352388.54
33	365404.59	3352312.10
34	365426.31	3352286.38
35	365494.56	3352171.34
36	365517.68	3352132.27
37	365533.13	3352106.17
38	365549.92	3352077.24
39	365566.63	3352048.47
40	365583.47	3352019.76
41	365600.15	3351990.97
42	365616.82	3351962.06
43	365633.48	3351933.29
44	365595.28	3351861.68
45	365593.14	3351860.16
46	365591.69	3351859.12
47	365588.39	3351864.58
48	365573.16	3351890.82
49	365556.44	3351919.62
50	365539.73	3351948.42
51	365522.99	3351977.24
52	365506.22	3352006.12
53	365489.50	3352034.93
54	365472.72	3352063.84
55	365457.05	3352090.35
56	365449.79	3352102.65
57	365434.13	3352129.04
58	365417.12	3352157.71
59	365400.11	3352186.38
60	365383.10	3352215.05
61	365366.07	3352243.76
62	365344.59	3352269.22
63	365323.08	3352294.70
64	365301.57	3352320.18

65	365280.06	3352345.67
66	365258.54	3352371.15
67	365237.03	3352396.64
68	365219.39	3352417.53
69	365217.42	3352419.85
70	365220.85	3352422.76
71	365240.47	3352399.54
72	365261.98	3352374.05
73	365305.01	3352323.08
74	365348.03	3352272.12
75	365369.75	3352246.38
76	365386.97	3352217.35
77	365438.00	3352131.34
78	365460.92	3352092.64
79	365476.60	3352066.11
80	365510.11	3352008.38
81	365543.62	3351950.68
82	365577.05	3351893.08
83	365593.48	3351864.77
84	365538.91	3351821.68
85	365535.33	3351819.16
86	365532.19	3351823.98
87	365516.59	3351850.83
88	365499.84	3351879.66
89	365483.10	3351908.50
90	365466.37	3351937.34
91	365449.61	3351966.22
92	365432.90	3351995.00
93	365416.14	3352023.88
94	365400.38	3352050.68
95	365393.24	3352062.73
96	365377.61	3352089.07
97	365360.60	3352117.74
98	365343.59	3352146.41
99	365326.58	3352175.08
100	365309.55	3352203.79
101	365288.06	3352229.24
102	365266.54	3352254.72
103	365245.02	3352280.20
104	365223.50	3352305.68
105	365201.98	3352331.16
106	365183.68	3352352.87
107	365181.93	3352354.73
108	365185.21	3352357.81
109	365205.42	3352334.06
110	365291.50	3352232.14
111	365313.23	3352206.41
112	365330.45	3352177.38
113	365381.48	3352091.37
114	365397.11	3352065.03

115	365404.26	3352052.97
116	365436.79	3351997.26
117	365453.50	3351968.48
118	365486.99	3351910.76
119	365503.73	3351881.92
120	365536.99	3351824.67
121	365425.78	3351741.77
122	365423.98	3351744.65
123	365390.63	3351801.89
124	365357.15	3351859.56
125	365323.68	3351917.23
126	365291.20	3351973.04
127	365268.45	3352011.44
128	365200.22	3352126.44
129	365156.99	3352177.70
130	365135.32	3352203.26
131	365131.96	3352200.27
132	365133.89	3352198.10
133	365153.55	3352174.80
134	365175.05	3352149.31
135	365196.54	3352123.82
136	365213.55	3352095.15
137	365230.56	3352066.48
138	365247.57	3352037.81
139	365264.58	3352009.14
140	365280.27	3351982.68
141	365287.32	3351970.76
142	365303.01	3351943.88
143	365319.79	3351914.97
144	365336.53	3351886.14
145	365353.26	3351857.30
146	365370.00	3351828.46
147	365386.74	3351799.63
148	365403.54	3351770.78
149	365419.18	3351743.94
150	365422.10	3351739.16
151	365397.70	3351721.85
152	365369.15	3351701.62
153	365367.35	3351704.65
154	365334.03	3351761.95
155	365300.56	3351819.63
156	365267.11	3351877.24
157	365234.66	3351933.11
158	365227.56	3351945.12
159	365194.93	3352000.15
160	365160.92	3352057.50
161	365143.72	3352086.49
162	365121.96	3352112.26
163	365113.49	3352122.12
164	365107.88	3352127.43

165	365104.40	3352121.43
166	365093.51	3352094.95
167	365099.79	3352057.86
168	365104.72	3352028.69
169	365116.95	3351987.90
170	365121.26	3351989.19
171	365111.20	3352022.77
172	365109.11	3352029.72
173	365104.23	3352058.61
174	365099.74	3352085.13
175	365098.16	3352094.43
176	365108.06	3352118.50
177	365108.80	3352119.02
178	365109.73	3352119.04
179	365110.62	3352118.56
180	365118.53	3352109.34
181	365140.04	3352083.87
182	365157.05	3352055.20
183	365174.05	3352026.52
184	365191.06	3351997.85
185	365208.06	3351969.17
186	365223.69	3351942.83
187	365227.37	3351936.60
188	365202.50	3351919.01
189	365168.33	3351894.72
190	365166.85	3351893.54
191	365163.19	3351899.74
192	365147.60	3351926.42
193	365143.71	3351924.15
194	365159.31	3351897.46
195	365166.38	3351885.47
196	365182.71	3351859.19
197	365199.69	3351830.58
198	365203.56	3351832.88
199	365186.56	3351861.53
200	365170.23	3351887.80
201	365170.24	3351889.06
202	365170.64	3351890.26
203	365171.53	3351891.48
204	365205.10	3351915.34
205	365227.70	3351931.32
206	365228.81	3351931.56
207	365229.94	3351931.38
208	365230.78	3351930.83
209	365246.44	3351903.89
210	365263.22	3351874.98
211	365279.93	3351846.20
212	365296.67	3351817.37
213	365313.41	3351788.53
214	365330.14	3351759.69

215	365346.90	3351730.87
216	365362.32	3351704.35
217	365365.54	3351699.07
218	365353.08	3351690.24
219	365335.82	3351678.99
220	365331.20	3351680.49
221	365285.34	3351694.33
222	365259.51	3351710.27
223	365235.58	3351733.47
224	365227.00	3351768.08
225	365222.63	3351767.00
226	365231.52	3351731.14
227	365256.73	3351706.70
228	365283.48	3351690.19
229	365336.03	3351672.47
230	365356.18	3351685.70
231	365400.88	3351717.36
232	365437.03	3351743.00
233	365452.44	3351753.91
234	365481.37	3351774.42
235	365478.53	3351779.14
236	365449.26	3351758.40
237	365433.85	3351747.49

Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории

Объектов культурного наследия на данной территории нет. Мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

Предусмотреть следующие мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности:

На стадии проектирования:

- проектируемые трассы инженерных сетей выбирают в наиболее безопасных местах с допустимым приближением к существующим строениям, подземным и наземным коммуникациям;

- применение сертифицируемых в установленном порядке материалов и оборудования.

При строительстве:

- обеспечение качества разъемных и неразъемных соединений выполнением контроля - послемонтажное испытание на прочность и герметичность.

При эксплуатации:

- выдавать разрешение на производство земельных работ в зонах эксплуатируемых коммуникаций, и вести постоянный контроль над производством земляных работ в данных зонах при постоянном присутствии представительства эксплуатирующих организаций.

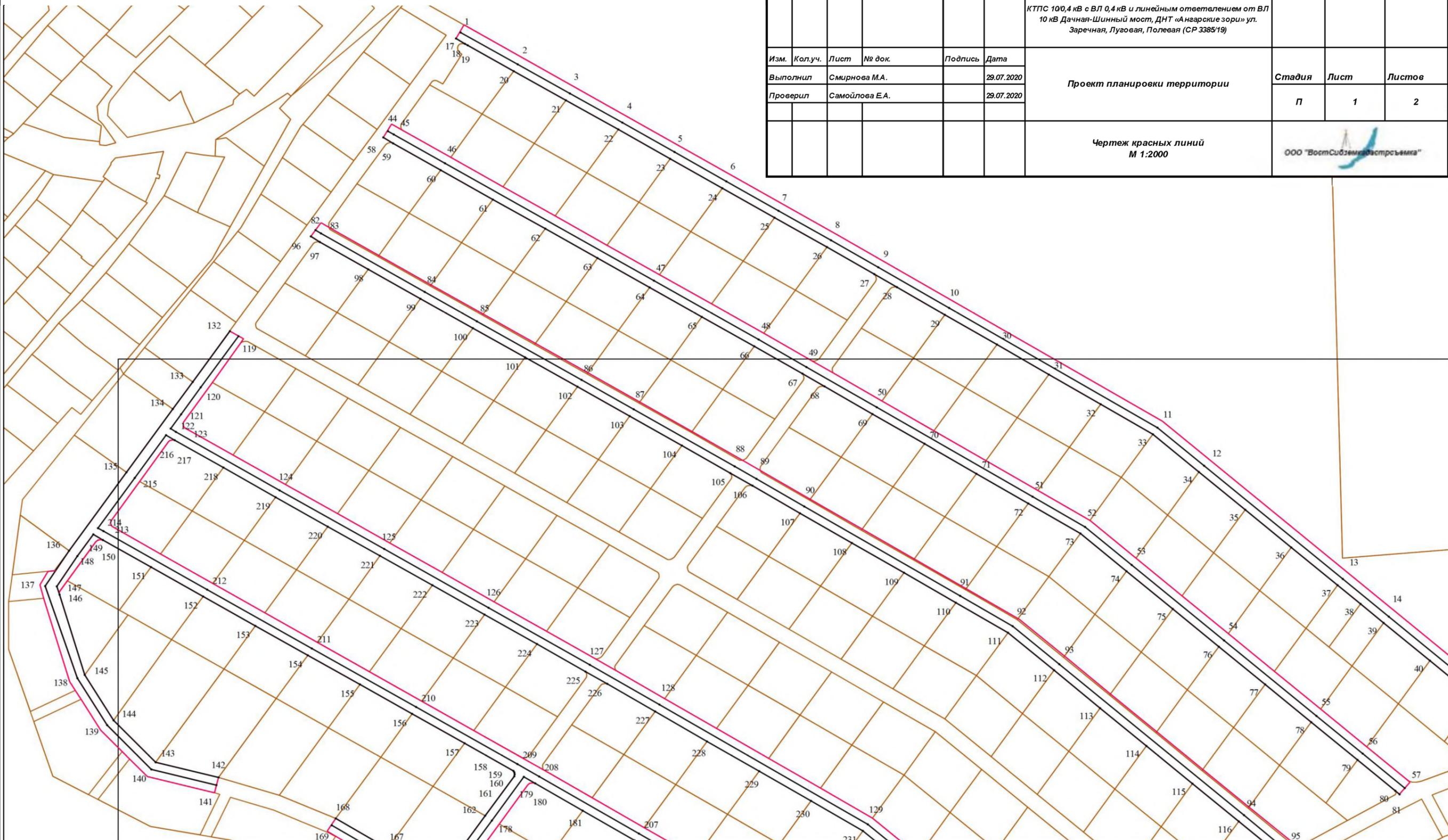
ЧАСТЬ 1.2. Графическая часть

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)"

Графическая часть.
ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

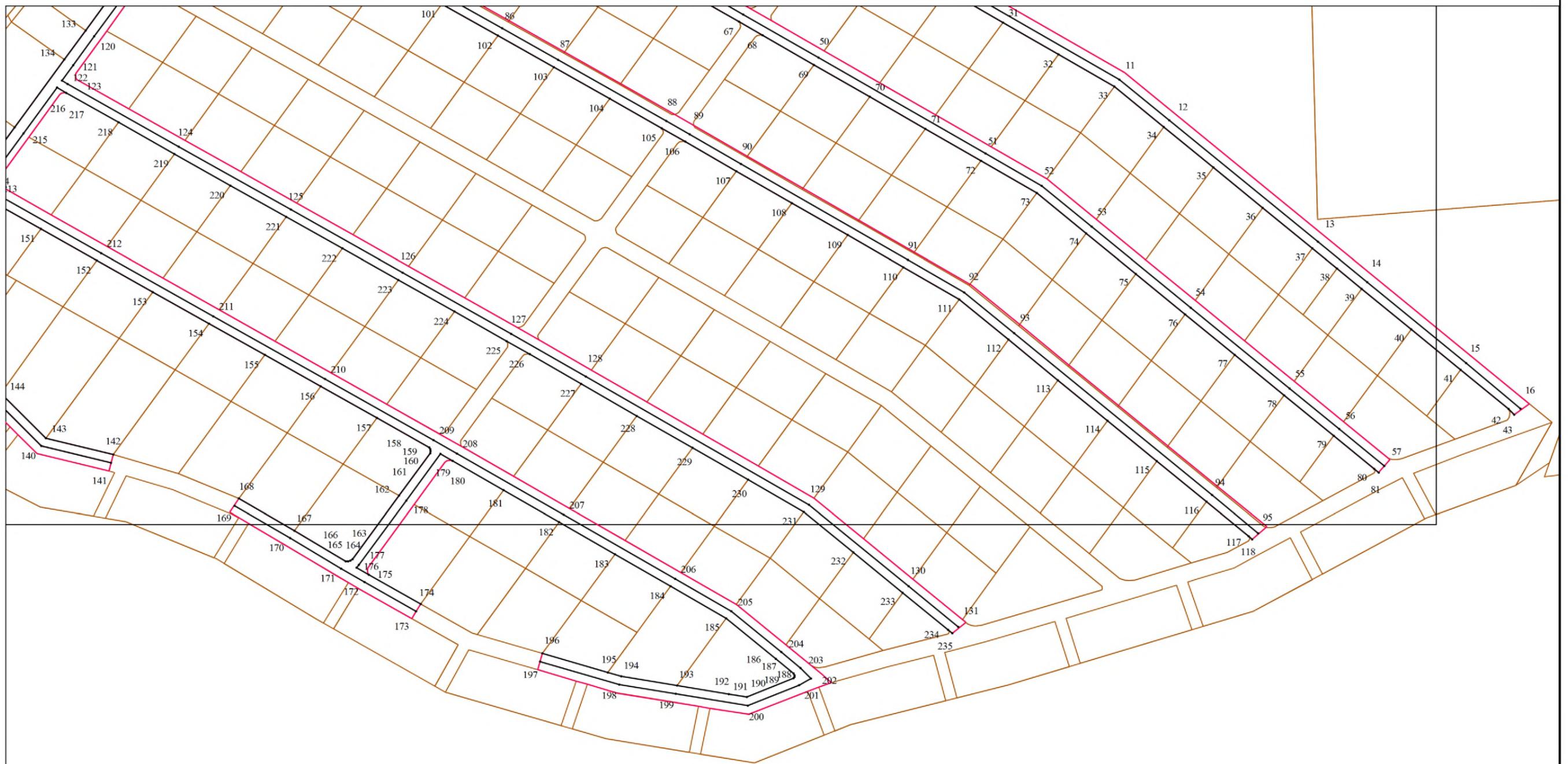
						КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Смирнова М.А.				29.07.2020		П	1	2
Проверил	Самойлова Е.А.				29.07.2020				
						Чертеж красных линий М 1:2000			
						ООО «ВостСибЭлектростроение»			



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)"

Графическая часть.
ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



						КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							П	2	2
							Чертёж красных линий М 1:2000		
						ООО "ВостСибЭлектростроёмка"			

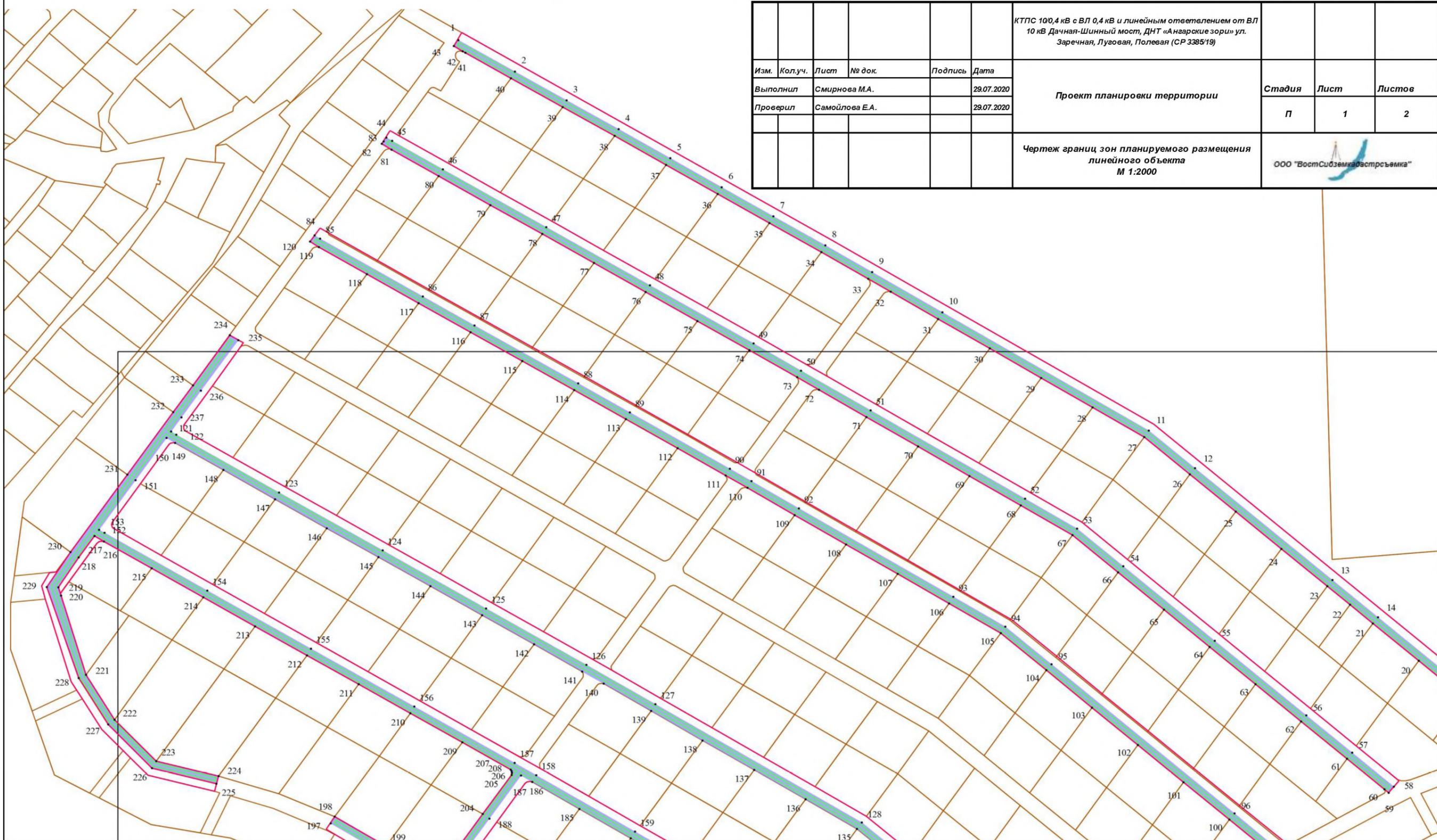
Перечень координат характерных точек красных линий			№ п/п	X	Y												
			45	365593.48	3351864.77	91	365330.45	3352177.38	137	365336.03	3351672.47	183	365174.05	3352026.52	229	365230.56	3352066.48
№ п/п	X	Y	46	365577.05	3351893.08	92	365313.23	3352206.41	138	365283.48	3351690.19	184	365157.05	3352055.20	230	365213.55	3352095.15
1	365651.56	3351901.68	47	365510.11	3352008.38	93	365291.50	3352232.14	139	365256.73	3351706.70	185	365140.04	3352083.87	231	365196.54	3352123.82
2	365633.48	3351933.29	48	365476.60	3352066.11	94	365205.42	3352334.06	140	365231.52	3351731.14	186	365118.53	3352109.34	232	365175.05	3352149.31
3	365616.82	3351962.06	49	365460.92	3352092.64	95	365185.21	3352357.81	141	365222.63	3351767.00	187	365110.62	3352118.56	233	365153.55	3352174.80
4	365600.15	3351990.97	50	365438.00	3352131.34	96	365535.33	3351819.16	142	365227.00	3351768.08	188	365109.73	3352119.04	234	365133.89	3352198.10
5	365583.47	3352019.76	51	365386.97	3352217.35	97	365532.19	3351823.98	143	365235.58	3351733.47	189	365108.80	3352119.02	235	365131.96	3352200.27
6	365566.63	3352048.47	52	365369.75	3352246.38	98	365516.59	3351850.83	144	365259.51	3351710.27	190	365108.06	3352118.50			
7	365549.92	3352077.24	53	365348.03	3352272.12	99	365499.84	3351879.66	145	365285.34	3351694.33	191	365098.16	3352094.43			
8	365533.13	3352106.17	54	365305.01	3352323.08	100	365483.10	3351908.50	146	365331.20	3351680.49	192	365099.74	3352085.13			
9	365517.68	3352132.27	55	365261.98	3352374.05	101	365466.37	3351937.34	147	365335.82	3351678.99	193	365104.23	3352058.61			
10	365494.56	3352171.34	56	365240.47	3352399.54	102	365449.61	3351966.22	148	365353.08	3351690.24	194	365109.11	3352029.72			
11	365426.31	3352286.38	57	365220.85	3352422.76	103	365432.90	3351995.00	149	365365.54	3351699.07	195	365111.20	3352022.77			
12	365404.59	3352312.10	58	365591.69	3351859.12	104	365416.14	3352023.88	150	365362.32	3351704.35	196	365121.26	3351989.19			
13	365340.06	3352388.54	59	365588.39	3351864.58	105	365400.38	3352050.68	151	365346.90	3351730.87	197	365116.95	3351987.90			
14	365318.55	3352414.02	60	365573.16	3351890.82	106	365393.24	3352062.73	152	365330.14	3351759.69	198	365104.72	3352028.69			
15	365275.53	3352464.98	61	365556.44	3351919.62	107	365377.61	3352089.07	153	365313.41	3351788.53	199	365099.79	3352057.86			
16	365251.34	3352492.92	62	365539.73	3351948.42	108	365360.60	3352117.74	154	365296.67	3351817.37	200	365093.51	3352094.95			
17	365648.20	3351899.29	63	365522.99	3351977.24	109	365343.59	3352146.41	155	365279.93	3351846.20	201	365104.40	3352121.43			
18	365645.17	3351904.15	64	365506.22	3352006.12	110	365326.58	3352175.08	156	365263.22	3351874.98	202	365107.88	3352127.43			
19	365644.31	3351905.64	65	365489.50	3352034.93	111	365309.55	3352203.79	157	365246.44	3351903.89	203	365113.49	3352122.12			
20	365629.59	3351931.03	66	365472.72	3352063.84	112	365288.06	3352229.24	158	365230.78	3351930.83	204	365121.96	3352112.26			
21	365612.92	3351959.81	67	365457.05	3352090.35	113	365266.54	3352254.72	159	365229.94	3351931.38	205	365143.72	3352086.49			
22	365596.25	3351988.72	68	365449.79	3352102.65	114	365245.02	3352280.20	160	365228.81	3351931.56	206	365160.92	3352057.50			
23	365579.58	3352017.49	69	365434.13	3352129.04	115	365223.50	3352305.68	161	365227.70	3351931.32	207	365194.93	3352000.15			
24	365562.74	3352046.20	70	365417.12	3352157.71	116	365201.98	3352331.16	162	365205.10	3351915.34	208	365227.56	3351945.12			
25	365546.03	3352074.98	71	365400.11	3352186.38	117	365183.68	3352352.87	163	365171.53	3351891.48	209	365234.66	3351933.11			
26	365529.25	3352103.89	72	365383.10	3352215.05	118	365181.93	3352354.73	164	365170.64	3351890.26	210	365267.11	3351877.24			
27	365513.80	3352129.98	73	365366.07	3352243.76	119	365478.53	3351779.14	165	365170.24	3351889.06	211	365300.56	3351819.63			
28	365506.40	3352142.57	74	365344.59	3352269.22	120	365449.26	3351758.40	166	365170.23	3351887.80	212	365334.03	3351761.95			
29	365490.69	3352169.04	75	365323.08	3352294.70	121	365433.85	3351747.49	167	365186.56	3351861.53	213	365367.35	3351704.65			
30	365473.68	3352197.71	76	365301.57	3352320.18	122	365425.78	3351741.77	168	365203.56	3351832.88	214	365369.15	3351701.62			
31	365456.67	3352226.38	77	365280.06	3352345.67	123	365423.98	3351744.65	169	365199.69	3351830.58	215	365397.70	3351721.85			
32	365439.66	3352255.05	78	365258.54	3352371.15	124	365390.63	3351801.89	170	365182.71	3351859.19	216	365422.10	3351739.16			
33	365422.63	3352283.76	79	365237.03	3352396.64	125	365357.15	3351859.56	171	365166.38	3351885.47	217	365419.18	3351743.94			
34	365401.15	3352309.20	80	365219.39	3352417.53	126	365323.68	3351917.23	172	365159.31	3351897.46	218	365403.54	3351770.78			
35	365379.64	3352334.68	81	365217.42	3352419.85	127	365291.20	3351973.04	173	365143.71	3351924.15	219	365386.74	3351799.63			
36	365358.13	3352360.16	82	365538.91	3351821.68	128	365268.45	3352011.44	174	365147.60	3351926.42	220	365370.00	3351828.46			
37	365336.62	3352385.64	83	365536.99	3351824.67	129	365200.22	3352126.44	175	365163.19	3351899.74	221	365353.26	3351857.30			
38	365325.86	3352398.38	84	365503.73	3351881.92	130	365156.99	3352177.70	176	365166.85	3351893.54	222	365336.53	3351886.14			
39	365315.11	3352411.12	85	365486.99	3351910.76	131	365135.32	3352203.26	177	365168.33	3351894.72	223	365319.79	3351914.97			
40	365293.60	3352436.60	86	365453.50	3351968.48	132	365481.37	3351774.42	178	365202.50	3351919.01	224	365303.01	3351943.88			
41	365272.09	3352462.08	87	365436.79	3351997.26	133	365452.44	3351753.91	179	365227.37	3351936.60	225	365287.32	3351970.76			
42	365251.23	3352486.78	88	365404.26	3352052.97	134	365437.03	3351743.00	180	365223.69	3351942.83	226	365280.27	3351982.68			
43	365248.22	3352489.68	89	365397.11	3352065.03	135	365400.88	3351717.36	181	365208.06	3351969.17	227	365264.58	3352009.14			
44	365595.28	3351861.68	90	365381.48	3352091.37	136	365356.18	3351685.70	182	365191.06	3351997.85	228	365247.57	3352037.81			

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)"

Графическая часть.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА



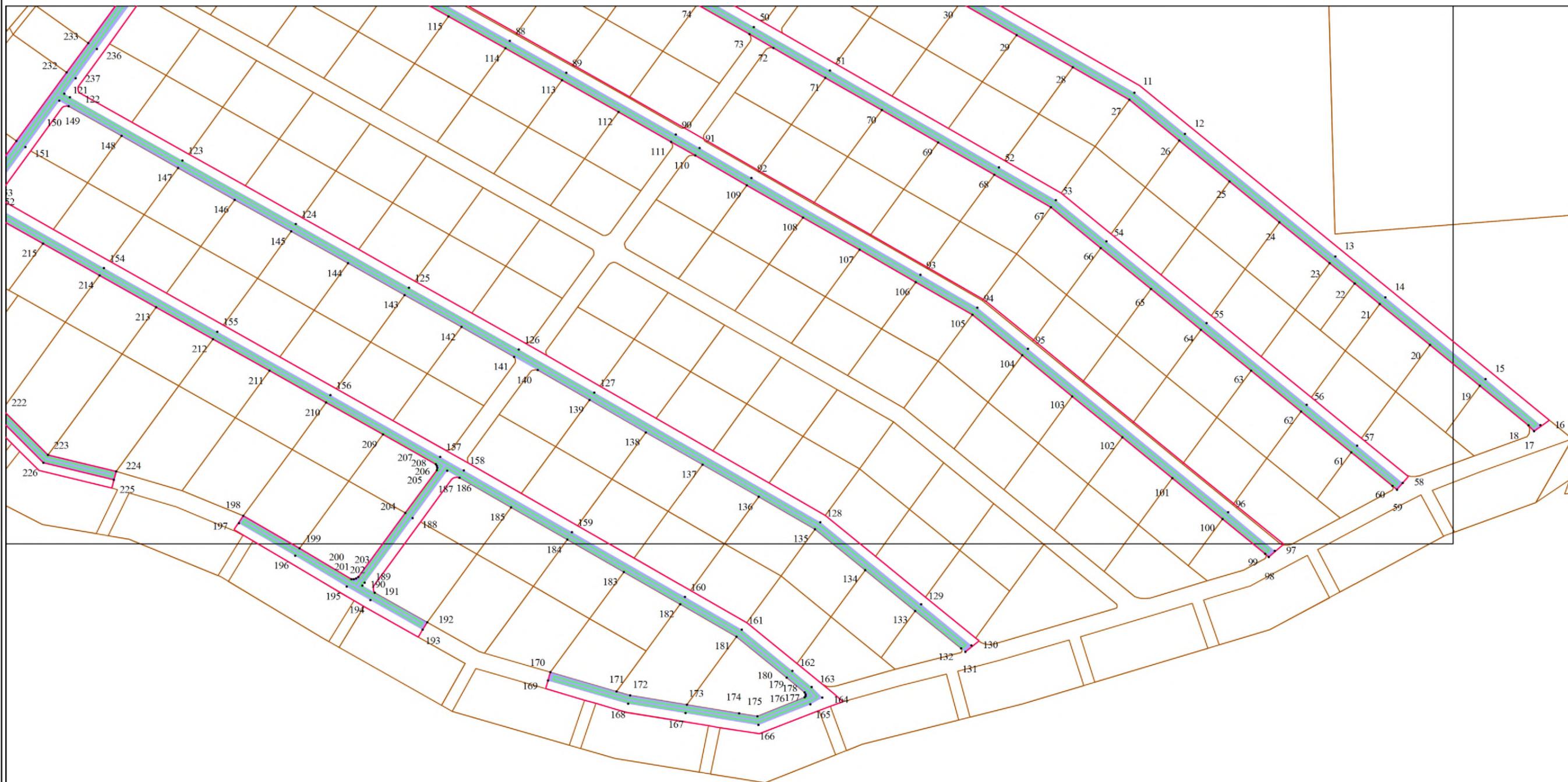
						КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории		
Выполнил	Смирнова М.А.				29.07.2020			
Проверил	Самойлова Е.А.				29.07.2020			
						Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	2
						ООО «ВостСибЭлектросетьемка»		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)"

Графическая часть.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА



						КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							П	2	2
							Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000	ООО "ВостСибэнергоинвестрсьемка"	

Том 2. Материалы по обоснованию

ЧАСТЬ 2.1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

Природно-климатические условия территории

Климат на территории Ушаковского МО резко континентальный, с продолжительной холодной зимой и умеренно влажным летом. Характер погоды и метеорологический режим в зимний период определяется влиянием азиатского антициклона, летом – общим падением давления и активизацией циклонической деятельности.

Среднегодовая температура воздуха составляет около $-2,1 - -2,9^{\circ}\text{C}$. Самый холодный месяц – январь, а самый тёплый – июль. Среднесуточная температура в январе $-21,5 - -22,9^{\circ}\text{C}$ (абсолютный минимум -50°C). Число дней со снежным покровом составляет в среднем около 150–160 дней. В конце февраля или начале марта бывают непродолжительные оттепели с повышением температуры до $+4^{\circ}\text{C}$. Продолжительность безморозного периода около 100 дней.

По утрам в долинах рек и вблизи водохранилища наблюдаются густые туманы. Средняя продолжительность туманов составляет около 5-8 часов. Более половины туманов отмечается в холодный период.

Лето тёплое с преобладанием ясной погоды. Среднесуточная температура в июле $+15,7 - +17,7^{\circ}\text{C}$ (абсолютный максимум $+35^{\circ}\text{C}$). Осадков в течении года выпадает немного (430 – 600мм), причём основная часть - в виде дождей.

На территории муниципального образования преобладают северо-западные ветры. Максимальные скорости ветра достигают 3,0-4,0 м/с. Зимой они меньше (1,5-3,0 м/с), что связано с антициклональным характером погоды в это время.

Долина реки Ангары и Иркутского водохранилища отличается сравнительно более интенсивной ветровой деятельностью в течение всего года. Ветровой режим здесь определяется взаимодействием преобладающего переноса воздушных масс (в основном юго-восточного и северо-западного). Он характеризуется преобладанием переноса воздушных масс в приземном слое вдоль долины р. Ангары.

Повторяемость штилей изменяется в течение года от 29 до 42%. Изменение ветрового режима может вызвать резкие колебания температуры воздуха.

Зима длится в пределах исследуемой территории с начала ноября по конец марта (145- 150 дней). Лето продолжается со второй декады июня по начало сентября. Весна (апрель - первая декада июня) длинная и затяжная, что связано с продолжительным

периодом таяния ледяного покрова на озере Байкал, температура воздуха в этот период ниже равноширотных на 2-3°C. Осень продолжается почти два месяца. Благодаря отепляющему влиянию водных масс озера температура воздуха чуть выше (на 0,5-2,5°C), чем за пределами котловины.

Сумма осадков за год изменяется в среднем в пределах 460-540 мм с некоторым увеличением на наветренных склонах. Их основная часть (около 50%) выпадает с июня по август, а с декабря по март - всего 13%, их месячные суммы в холодный период не превышают 20 мм. Максимальная интенсивность осадков за интервал времени 5 минут составила 2,3 мм/мин.

Устойчивый снежный покров в среднем образуется чаще в первой декаде ноября и разрушается в начале апреля. Число дней со снежным покровом составляет в среднем около 150-160 дней. Наибольшая декадная высота снежного покрова за зиму по отрывочным данным метеостанции Лиственничное на открытом месте колеблется от 14 до 22 см, в защищенном - от 23 до 32 см. Наибольшая декадная высота снежного покрова за зиму на открытом месте колеблется от 6 до 29 см, в защищенном - от 17 до 44 см. Среднее число дней с метелью - 10, наибольшее - 25. Нормативная нагрузка от снегового покрова - 70 кг/м², глубина сезонного промерзания грунтов - 3,0 м.

Обоснование определения границ зон планируемого размещения объекта

Проект планировки выполняется для определения мест размещения линейного объекта «КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)».

Границы зон планируемого размещения линейного объекта установлены в соответствии с Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750кВ, утв. Минтопэнерго России от 20.05.1994 г.

Сведения о необходимости разработки и согласования специальных технических условий: затраты, связанные со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения не потребуются.

Объекты культурного наследия на территории планируемого размещения объекта отсутствуют. Мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

Охрана окружающей среды в зоне размещения строительства должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

ДОГОВОР № 37-ВЭС-2020
комплекс работ

г. Иркутск

31.03 2020г.

Открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (ОАО «ИЭСК»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора филиала ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети» Садохина Алексея Ивановича, действующего на основании доверенности № юр-249 от 18.10.2019г., с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «ВостСибземкадастръемка» (ООО «ВостСибземкадастръемка»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Силаковой Ирины Олеговны, действующей на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, а по отдельности – Сторона, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

В соответствии с настоящим договором Подрядчик обязуется выполнить Комплекс работ по подготовке и утверждению Проектов планировки и проектов межевания территорий в границах санитарно-охранной зоны для строительства линейных объектов, разработке и утверждению Схемы размещения земельного участка для строительства линейных объектов, постановке земельных участков на период строительства объектов на государственный кадастровый учет, заключению договоров аренды земельных участков (сервитутов, публичных сервитутов) с собственниками земельных участков (физические, юридические лица), с муниципальными образованиями, с Министерством имущественных отношений Иркутской области или иные правоустанавливающие документы на использование земельного участка для строительства линейных объектов, расположенных в Иркутском районе, Иркутской области

1. КЛ 10 кВ от ПС 110/10 Молодежная до КТП 10/0,4 кВ (ТР 439/19) - мощность свыше 670 кВт.
2. КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ "Ангарские Зори" ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19) - мощность 15 кВт (льготная)
3. КТП 10/0.4 кВ № 1-2978 с ВЛ 0.4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Карлук-Хомутово (ТР 403/19) - мощность 15 кВт (льготная)
4. КТП 10/0.4 кВ № 1-2979 с ВЛ 0.4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Лыловщина-Ширяево Б (ТР 442/19) - мощность 15 кВт (льготная)
5. КТП 10/0.4 кВ № 1-2980 с ВЛ 0.4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Лыловщина-Поселок (ТР 3751/19) - мощность 15 кВт (льготная)
6. КТП 10/0.4 кВ № 1-2981 с ВЛ 0.4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Грановщина-Урик А (ТР 3415/19) - мощность до 150 кВт.

Характеристики объектов:

- «КЛ 10 кВ от ПС 110/10 Молодежная до КТП 10/0,4 кВ (ТР 439/19) – КЛ 10кВ – АПвПв. БКТП 10/0,4 – 1600 кВт

- КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ "Ангарские Зори" ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19) ВЛ 10кВ - СИП 3 1*50; ВЛ 0,4кВ –СИП 2А 4*95; СКТП 10/0.4кВ – 25кВА.

- КТП 10/0.4 кВ № 1-2978 с ВЛ 0.4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Карлук-Хомутово (ТР 403/19) ВЛ 10кВ –СИП 3*120+1*95

- КТП 10/0.4 кВ № 1-2979 с ВЛ 0.4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Лыловщина-Ширяево Б (ТР 442/19) ВЛ 10кВ - СИП АС 70; ВЛ 0.4кВ –СИП 2А 4*95; КТП 10/0,4кВ – 100кВА

- КТП 10/0.4 кВ № 1-2980 с ВЛ 0.4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Лыловщина-Поселок (ТР 3751/19) ВЛ 10кВ - СИП СИП 3 1*70; ВЛ 0.4кВ –СИП 2А 4*95; СКТП 10/0,4кВ – 25кВА

- КТП 10/0.4 кВ № 1-2981 с ВЛ 0.4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Грановщина-Урик А (ТР 3415/19) ВЛ 10кВ - СИП СИП 3 1*70; ВЛ 0.4кВ –АПВ 1:*120 ; СКТП 10/0,4кВ – 160 кВА

(далее по тексту «Объекты») в объеме указанном в приложении №1 «Техническое задание» к настоящему договору.

1.2. Заказчик обязуется произвести с Подрядчиком расчеты за выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором. На момент подписания настоящего договора все документы, необходимые для исполнения обязательств, переданы Подрядчику в полном объеме.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Подрядчик обязуется совершить все необходимые действия по выполнению работ, указанных в пункте 1.1 настоящего договора, в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе:

2.1.1. Письменно обратиться к Заказчику за получением доверенности для представления интересов Заказчика, связанных с исполнением настоящего договора.

2.1.2. Немедленно уведомить Заказчика о недостатках переданных Подрядчику документов (правоустанавливающих документов, технической документации и др. документов), препятствующих исполнению Подрядчиком своих обязательств по договору.

2.1.3. Передать Заказчику документы и материалы, оформленные и полученные в результате исполнения настоящего договора, в сроки, установленные Календарным планом (Приложение № 2 к настоящему договору), по актам приема-передачи.

2.1.4. Информировать Заказчика о ходе и результатах исполнения обязательств по настоящему договору.

2.1.5. Подрядчик обязан в случае неполучения ответов, в установленный законом срок по направленным заявлениям в муниципальные образования, направлять в десятидневный срок с момента просрочки повторные заявления с уведомлением об этом Заказчика.

2.1.6. Подрядчик обязан в случае получения запросов от муниципальных образований по направленным заявлениям, в десятидневный срок ответить на данные запросы и уведомить об этом Заказчика.

2.1.7. Обеспечить сохранность документов и материальных ценностей, переданных ему Заказчиком.

2.1.8. Возвратить Заказчику по окончании срока договора документы, полученные согласно п.2.3.1. настоящего договора по акту приема-передачи документов.

2.1.9. В результате выполнения работ передать Заказчику документы, предусмотренные в Техническом задании (Приложение №1 к настоящему договору).

2.1.10. Для заключения предусмотренных в Техническом задании (Приложение №1 к настоящему договору) договоров аренды земельных участков для строительства с частными собственниками – физическими и юридическими лицами оформлять проекты таких договоров по утвержденным Заказчиком шаблонам.

2.1.11. Уведомить письменно Заказчика о необходимости проведения археологического обследования земельного участка, после проведения государственного кадастрового учета или заключения договоров аренды с собственниками земельных участков – физическими и юридическими лицами с приложением Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под строительство объекта.

2.1.12. Ежемесячно, в срок до 15 числа письменно сообщать в ОКС филиала ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети» сумму планируемого выполнения на следующий месяц.

2.1.13. Для перехода прав кредитора к другому лицу в обязательном порядке требуется предварительное письменное согласие должника. Письменное согласие дается должником в течение 15 рабочих дней с даты получения уведомления о переходе прав кредитора. При переходе к другому лицу прав кредитора первоначальный или новый кредитор обязан направить уведомление должнику о переходе права с доказательствами перехода прав к новому кредитору (копия договора или соглашения и т.п.).

2.1.14. В случае привлечения субподрядчиков для выполнения работ по объектам, Подрядчик в течение одного рабочего дня со дня заключения договора с субподрядчиком, должен уведомить об этом Заказчика и предоставить информацию, в том числе наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения субподрядчика, его идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), код причины остановки на учет (КПП), ОКПО, ОКТМО, ОК ОПФ, декларация по отнесению субподрядчика к субъектам малого и среднего предпринимательства, номер и дата договора, предмет, вид работ (ОКДП) со сведениями о количестве (объеме) с указанием единиц измерения, цену, срок выполнения работ по договору, для размещения информации о субподрядном договоре на официальном сайте www.zakupki.gov.ru.

2.1.15. При привлечении к субподрядным работам, Подрядчик обязан привлечь субподрядчиков из числа субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.2. Подрядчик вправе:

2.2.1. Самостоятельно определять формы, методы и порядок выполнения работ.

2.2.2. Привлекать для исполнения своих обязательств по настоящему договору по предварительному согласованию с Заказчиком третьих лиц. При этом Подрядчик несет ответственность за действия привлеченных им третьих лиц, как за свои собственные.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Передать Подрядчику все документы, необходимые для исполнения обязательств по настоящему Договору по акту приема-передачи документов (приложение №5 к настоящему Договору).

2.3.2. По письменному запросу Подрядчика выдать доверенность на представление интересов Заказчика, связанные с исполнением настоящего договора.

2.3.3. Оказывать Подрядчику содействие в получении информации и документов, необходимых для выполнения работ по настоящему договору.

2.3.4. В случае получения от Подрядчика уведомления о наличии недостатков в переданных Заказчиком документах (правоустанавливающих документах, технической документации и др. документах), незамедлительно принять все меры к их устранению.

2.3.5. Принять от Подрядчика все исполненное по настоящему договору в порядке, установленном настоящим договором.

2.3.6. Оплатить выполненные Подрядчиком работы на условиях настоящего договора.

2.3.7. Заказчик обязуется произвести с Подрядчиком расчеты за выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

4. Сроки выполнения работ

4.1. Работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком и сданы Заказчику в срок с момента подписания обеими сторонами настоящего договора по 28.02.2021г.

Сроки выполнения Подрядчиком отдельных этапов работ указываются в Календарном плане, (Приложение № 2 к настоящему договору), являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

4.2. При выявлении необходимости выполнения работ, не предусмотренных договором (археологическое обследование и другие), задержки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных п.п.2.3.1, 2.3.2, 2.3.4. настоящего договора, сроки исполнения обязательств Подрядчиком по настоящему договору продлеваются на период выполнения этих работ.

4.3 Сроки исполнения обязательств Подрядчика по настоящему Договору продлеваются, в случае, если в предоставленных Заказчиком документах **регистрирующим органом** или уполномоченным лицом выявлены несоответствия требованиям действующего законодательства, на срок, определенный дополнительным соглашением и необходимый для устранения выявленных несоответствий.

5. Оплата выполненных работ

5.1. Оплата работ, выполненных Подрядчиком по настоящему договору, осуществляется в течение 15 рабочих дней с даты подписания сторонами Акта о приемке выполненных работ, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем договоре. Акты о приемке выполненных работ подписываются сторонами ежемесячно. В течение пяти дней после подписания актов Подрядчик предоставляет счет и счет-фактуру, оформленные в соответствии с действующим законодательством РФ. От имени Заказчика акты о приемке выполненных работ подписываются директором филиала ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети» либо лицом, его замещающим.

6. Порядок сдачи и приемки работ

6.1. При завершении исполнения отдельного этапа работ Подрядчик предоставляет в срок до 20 числа текущего месяца Заказчику Акты о приемке выполненных работ.

6.2. Заказчик в течение 10 дней со дня получения акта, указанного в п.6.1 настоящего договора, обязан направить Подрядчику подписанный со своей стороны Акт о приемке выполненных работ либо мотивированный отказ от его подписания.

6.3. В случае мотивированного отказа со стороны Заказчика подписать Акт о приемке выполненных работ, сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их выполнения.

6.4. Заказчик вправе отказаться от приемки результата работ до устранения выявленных нарушений в следующих случаях:

6.4.1. Подрядчик не предоставил акты о приемке выполненных работ в срок указанный в п.6.1. настоящего договора;

6.4.2. Подрядчик не сообщил в ОКС филиала ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети» сумму планируемого выполнения работ в срок указанный в п. 2.1.12. настоящего договора;

6.4.3. Подрядчик предоставил акт приемки выполненных работ, счет-фактуру, счет на оплату с ошибками, опечатками.

6.4.4. Подрядчик не предоставил документы и материалы, оформленные и полученные в результате исполнения настоящего договора.

7. Гарантии качества работ

7.1. Качество выполненных Подрядчиком работ должно соответствовать требованиям технического задания, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора, а также нормам и требованиям, предусмотренным нормативными правовыми актами РФ. Результат выполненных Подрядчиком работ в момент передачи Заказчику

7.2. Подрядчик гарантирует использование результатов выполненных работ в течение гарантийного срока, составляющего 5 лет с даты подписания сторонами актов о приемке выполненных работ по настоящему договору в полном объеме. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся недостатки (дефекты, недоделки), допущенные по вине Подрядчика, препятствующие нормальному использованию результатов выполненных работ, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет в согласованные сроки. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков (дефектов, недоделок).

7.3. При возникновении претензий по качеству выполненных Подрядчиком работ в течение гарантийного срока, Заказчик обязан во всех случаях немедленно известить Подрядчика об этом письменно (по электронной почте, факсом) с указанием срока устранения недостатков (дефектов, недоделок).

7.4. Если Подрядчик не выполняет в указанные Заказчиком сроки работы по устранению недостатков (дефектов, недоделок), Заказчик может выполнить работу своими силами, либо привлекая третьих лиц. В этом случае Подрядчик обязан оплатить Заказчику все понесенные затраты.

8. Ответственность сторон

8.1. При неисполнении либо ненадлежащем исполнении обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством и настоящим договором.

8.2. Стороны освобождаются от ответственности по настоящему договору в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором.

8.3. В случае одностороннего отказа от исполнения договора по инициативе Заказчика, Заказчик должен возместить Подрядчику фактически понесенные им расходы по исполнению настоящего договора.

8.4. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ по настоящему договору Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от общей стоимости услуг по настоящему договору, за каждый день просрочки.

8.5. В случае просрочки Заказчиком исполнения обязательств по п.3.2. настоящего договора Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,03% от неоплаченной в срок суммы, за каждый день просрочки.

8.6. В случае нарушения обязательства, предусмотренного п.2.1.10. настоящего договора (оформление Подрядчиком проекта договора аренды земельного участка не по утвержденному Заказчиком шаблону либо с отступлениями от него), Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 500 рублей, за каждый выявленный случай такого нарушения.

8.7. В случае нарушения обязательств, предусмотренных п. 2.1.5.; п. 2.1.6. настоящего договора, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 1000 рублей, за каждый выявленный случай такого нарушения.

8.8. В случае не предоставления или нарушения сроков предоставления уведомления о заключении договора подряда с субподрядной организацией, выполняющей работы по объекту, а также информации в соответствии с п. 2.1.14. настоящего договора, необходимой для размещения на официальном сайте www.zakupki.gov.ru, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере 300 000 рублей.

8.9. За ненадлежащее оформление предоставленных Подрядчиком Актов о приемке выполненных работ (неправильное указание номера или даты договора, периода выполнения работ, наименования объектов строительства или реконструкции, стоимости выполненных работ, суммы начисленного НДС и т.п.) Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 1000 рублей, за каждый выявленный случай ненадлежащего оформления.

8.10. Заказчик вправе удержать суммы неустойки, штрафа, причиненных убытков начисленных Подрядчику за нарушение обязательств по настоящему договору из суммы, подлежащей оплате, при осуществлении расчетов по настоящему договору.

8.11. Подрядчик обязан возместить Заказчику убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства по настоящему договору. Убытки подлежат возмещению в полном размере. Под убытками понимаются расходы, которые Заказчик понес в результате нарушения Подрядчиком

сроков выполнения обязательств по настоящему договору, в том числе взыскания и иные санкции со стороны контролирующих органов и органов исполнительной власти.

9. Срок действия договора

9.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения сторонами обязательств по настоящему договору.

10. Обстоятельства непреодолимой силы

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и неустранимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего договора и делающими невозможным надлежащее исполнение обязательств по настоящему договору. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются: стихийное бедствие, пожар, наводнение, военные действия любого характера.

10.2. В случае возникновения указанных в пункте 10.1. настоящего договора обстоятельств, сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана письменно уведомить об этом другую сторону в десятидневный срок с момента их наступления с приложением справки Торгово-Промышленной палаты, подтверждающей данные обстоятельства. Не извещение или несвоевременное извещение другой стороны об обстоятельствах непреодолимой силы лишает сторону, для которой создавалась невозможность исполнения обязательства, права ссылаться в дальнейшем на указанные обстоятельства.

10.3. Срок исполнения обязательств для стороны, находящейся под воздействием обстоятельств непреодолимой силы, продлевается на срок действия таких обстоятельств.

10.4. Если обстоятельства непреодолимой силы будут действовать более 90 календарных дней, то каждая из сторон имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора. При этом результат работ, имеющийся на момент отказа одной из сторон от исполнения договора, а также материалы и оборудование, переданные Заказчиком для обеспечения выполнения работ, передаются Подрядчиком Заказчику, а Заказчик оплачивает фактически выполненные Подрядчиком работы.

11. Расторжение договора. Односторонний отказ от исполнения договора.

11.1. Настоящий договор может быть расторгнут:

- по соглашению сторон;
- по решению суда при существенном нарушении обязательств, предусмотренных настоящим договором, одной из сторон;
- в результате одностороннего отказа от исполнения настоящего договора одной из сторон в случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством.
- в случае аннулирования разрешительных документов Подрядчика на выполнение работ, принятия других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишаящих Подрядчика права на производство работ.
- по иным основаниям, предусмотренным условиями настоящего договора.

11.2. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения настоящего договора, уплатив Подрядчику часть предусмотренной договором цены, пропорционально части работы, выполненной Подрядчиком до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора. При этом Заказчик вправе потребовать от Подрядчика передачи ему результата незавершенной работы с компенсацией Подрядчику произведенных затрат.

11.3. Подрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

12. Заключительные положения

12.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

12.2. Права, принадлежащие сторонам по настоящему договору, могут быть уступлены ими третьим лицам только с письменного согласия другой стороны.

12.3. При переходе к другому лицу прав кредитора, в обязательном порядке требуется предварительное письменное согласие Общества-должника. Переход прав кредитора к другому лицу оформляется двухсторонним соглашением о перемене лиц в обязательстве, которое прилагается к уведомлению о переходе прав к другому кредитору. Письменное согласие дается должником в течение 15 рабочих дней с даты получения уведомления о переходе прав кредитора.

12.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

12.5. В случае изменения реквизитов, стороны сообщают измененные реквизиты соответствующим письмом, которое становится неотъемлемой частью настоящего договора и является основанием для указания измененных реквизитов во всех платежных документах.

12.6. При исполнении настоящего договора Стороны обеспечивают соблюдение антикоррупционных условий приведенных в Приложении №4.

12.7. В части, не урегулированной условиями настоящего договора, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

12.8. Стороны допускают обмен документами (претензиями, письмами, протоколами, счетами на оплату и пр.) посредством факсимильной или электронной связи (сканированная копия). Указанные копии документов имеют для сторон юридическую силу до получения подлинников и являются неотъемлемой частью договора.

12.9. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

12.10. Споры и разногласия, вытекающие из настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров, он передается на рассмотрение в Арбитражный суд Иркутской области, с соблюдением претензионного порядка. Срок для рассмотрения претензии стороной – 20 календарных дней с момента предъявления.

12.11. На момент подписания настоящего договора все документы, необходимые для исполнения обязательств, переданы Подрядчику в полном объеме.

12.12. К договору в качестве его неотъемлемой части приложены:

- Приложение № 1 «Техническое задание»
- Приложение № 2 «Календарный план»
- Приложение № 3 «Протокол соглашения о цене договора»
- Приложение № 4 «Соглашение о соблюдении антикоррупционных условий»
- Приложение № 5 «Акт приема-передачи документов»
- Приложение №6 – Реестр договоров об осуществлении технологического присоединения
- Приложение №7«Соглашение о соблюдении подрядчиком требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности»
- Приложение №8 «Соглашение о соблюдении ПОДРЯДЧИКОМ требований в области Антитеррористической безопасности».

Расчетные счета, адреса и подписи сторон:

Заказчик:

ОАО «ИЭСК»

ИНН 3812122706, КПП 77505001

ОГРН 1093850013762

Иркутский филиал Банка СОЮЗ (АО)

р/с 407 028 106 900 400 013 33

к/с 301 018 103 000 000 007 28

БИК 042520728

Юридический адрес 664033,

г. Иркутск ул. Лермонтова, 257

тел.: 8 (395 2) 792-459

Местонахождение филиала ОАО «ИЭСК»

«Восточные электрические сети»

664047, г. Иркутск, проезд Трудовой 40

e-mail: ves@ves.irkutskenergo.ru

Директор филиала ОАО «ИЭСК»
«Восточные электрические сети»

М.П.

А.И.Садохин/

Подрядчик:

ООО «ВостСибземкадастрсъемка»

ИНН / КПП 3812157988/3808001001

р/сч 40702810722340001423

кор.счет 330101810100000000877

Филиал банка ГПБ (АО) «Восточно-Сибирский»

БИК 040407877

Юридический адрес: 664007,

г.Иркутск, ул.Софьи Перовской, д. 30

Фактический адрес: 664007,

г. Иркутск, ул.Софьи Перовской, д. 30

Т.8 (3952) 28-64-20

e-mail: vsf.do@mail.ru

Генеральный директор
ООО «ВостСибземкадастрсъемка»

М.П.

И.О.Силакова/

Цель работ - подготовка и утверждение Проектов планировки и проектов межевания территорий в границах санитарно-охранной зоны для строительства линейных объектов, разработка и утверждение Схемы размещения земельного участка для строительства линейных объектов, постановка на государственный кадастровый учет земельных участков на период строительства объектов, заключение договоров аренды земельных участков (сервитутов, публичных сервитутов) с собственниками земельных участков (физические, юридические лица), с муниципальными образованиями, с Министерством имущественных отношений Иркутской области или иные правоустанавливающие документы на использование земельных участков для строительства линейных объектов, расположенных в Иркутском районе, Иркутской области

№п/п	Наименование этапа работ
1	Геодезические работы для определения площадей земельных участков для реконструкции, оформление схем размещения земельных участков. Оформление таблицы с информацией по всем собственникам земельных участков - Ф.И.О., контактные данные, координаты полосы отвода в формате ГИС Панорама (SXF или TXF). Оформление схем полос отвода земельных участков на кадастровом плане территории, с наложением на генеральные планы, с учетом Правил землепользования и застройки. Получение в Службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области согласования по использованию земельных участков для строительства объектов.
2	Разработка и утверждение схем размещения земельных участков для линейных объектов: -КТП 10/0.4 кВ № 1-2978 с ВЛ 0.4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Карлук-Хомутово -КТП 10/0.4 кВ № 1-2979 с ВЛ 0.4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Лыловщина-Ширияево Б
3	Разработка и утверждение проектов планировки территории и проектов межевания территории в границах санитарно-охранной зоны для линейных объектов: -КЛ 10 кВ от ПС 110/10 Молодежная до КТП 10/0,4 кВ (ТР 439/19) - КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ "Ангарские Зори" ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19) - КТП 10/0.4 кВ № 1-2980 с ВЛ 0.4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Лыловщина-Поселок (ТР 3751/19) - КТП 10/0.4 кВ № 1-2981 с ВЛ 0.4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Грановщина-Урик А (ТР 3415/19)
4	Постановка на государственный кадастровый учет земельных участков на период строительства объектов.
5	Заключение договоров аренды, установление частного или публичного сервитутов (при необходимости) Заключение договоров аренды земельных участков (сервитутов, публичных сервитутов) с собственниками земельных участков (физическими, юридическими лицами), с муниципальными образованиями, с Министерством имущественных отношений Иркутской области или оформление иных правоустанавливающих документов на использование земельных участков для строительства линейных объектов.

Заказчик обеспечивает Подрядчика необходимыми доверенностями для представления интересов Заказчика в организациях и учреждениях.

Материалы, подлежащие передаче Подрядчиком Заказчику:

- Все письма, заявления, запросы направленные и полученные в результате исполнения настоящего договора; утвержденные схемы, проекты планировки и межевания территорий. Договоры аренды, сервитуты, публичные сервитуты земельных участков для строительства с собственниками земельных участков (физическими, юридическими лицами), с муниципальными образованиями, с Министерством имущественных отношений Иркутской области или иные правоустанавливающих документы на использование земельных участков для строительства линейных объектов. Схемы земельных участков, с каталогами координат в формате ГИС Панорама (SXF или TXF), подписанные кадастровым инженером - Таблица с информацией по всем собственникам земельных участков

Заказчик:

Директор филиала ОАО «ИЭСК»
«Восточные электрические сети»

 / А.И.Садохин/

Подписи сторон:

Подрядчик:

Генеральный директор
ООО «ВостСибземкадастръемка»

 /И.О.Силакова/



ИРКУТСКАЯ
ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ

Открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (ОАО «ИЭСК»)

№ юр-53

Д О В Е Р Е Н Н О С Т Ь

Место совершения	Дата совершения
г. Иркутск	Восьмое апреля две тысячи двадцатого года

Открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (ОАО «ИЭСК»), юридический адрес: Российская Федерация, г. Иркутск, ул. Лермонтова, 257, (ИНН 3812122706, ОГРН 1093850013762) в лице **Генерального директора Новикова Евгения Анатольевича** (паспорт: серия 25 05 № 516437, выдан Управлением внутренних дел Свердловского района города Иркутска, 13.05.2005г.), действующего на основании Устава ОАО «ИЭСК», уполномочивает **Общество с ограниченной ответственностью «ВостСибземкадастръемка» (ООО «ВостСибземкадастръемка»)**, ИНН 3812157988 КПП 3808001001 ОГРН: 1143850042181, Юридический адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской, д. 30, Фактический адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской, д. 30), представлять интересы ОАО «ИЭСК»:

- в Министерстве имущественных отношений Иркутской области по вопросам предоставления земельных участков в аренду, оформлению сервитутов, соглашений об установлении права ограниченного пользования земельными участками, иных правоустанавливающих документов по использованию земельных участков для строительства; по вопросам перевода земельных участков из одной категории в другую;
- в службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области по вопросам согласования использования земельных участков для строительства;
- в органах местного самоуправления и в органах государственной власти, для чего ему предоставляется право представлять, запрашивать и получать необходимые справки и документы, подавать заявления, расписываться от имени ОАО «ИЭСК», а также совершать все необходимые действия и формальности, связанные с выполнением данного поручения.

Настоящая доверенность выдана с правом передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Настоящая доверенность действительна со дня ее совершения и по двадцать восьмое февраля две тысячи двадцать первого года.

Генеральный директор

Е.А. Новиков



МТС

Российская Федерация
Город Иркутск Иркутской области

Восьмого апреля две тысячи двадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Милославской Татьяной Степановной, нотариусом Иркутского нотариального округа.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 38/17-п/38-2020-4-1499.

Взыскано по тарифу: 200 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 2800 руб. 00 коп.



Т.С. Милославская

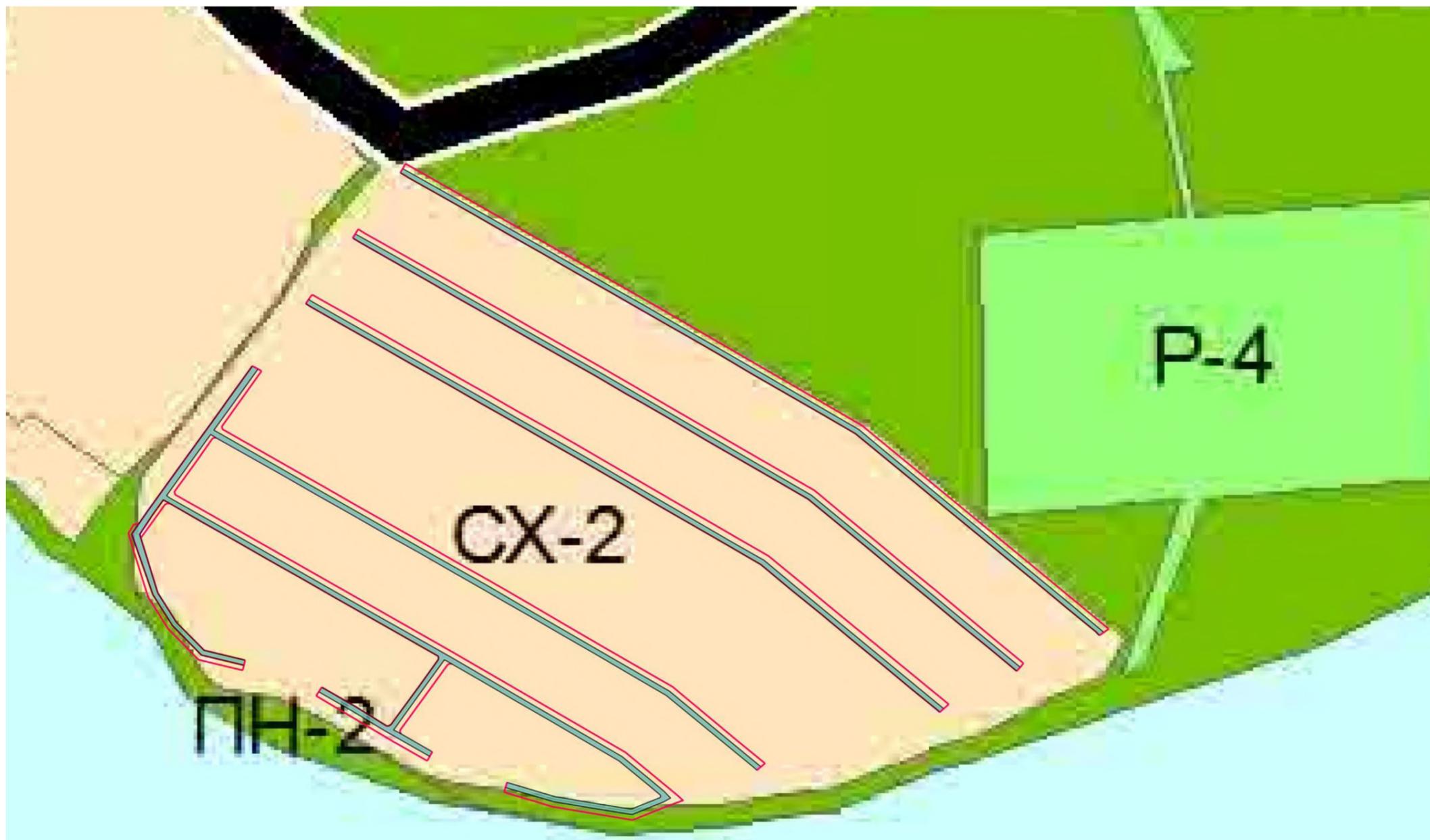
Т.С.Милославская

ЧАСТЬ 2.2. Графическая часть

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)"
 Материалы по обоснованию.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Смирнова М.А.				29.07.2020		П	1	
Проверил	Самойлова Е.А.				29.07.2020				
Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:4000						ООО «Вост.Сиб.Энергостроительная»			

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Проектируемые	Наименование
	Границы территорий, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зоны планируемого размещения линейного объекта

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)"

Материалы по обоснованию.

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

						КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Смирнова М.А.				29.07.2020		п	1	2
Проверил	Самойлова Е.А.				29.07.2020				
						Схема использования территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000	 ООО "ВостСибЗемКадастрСемька"		



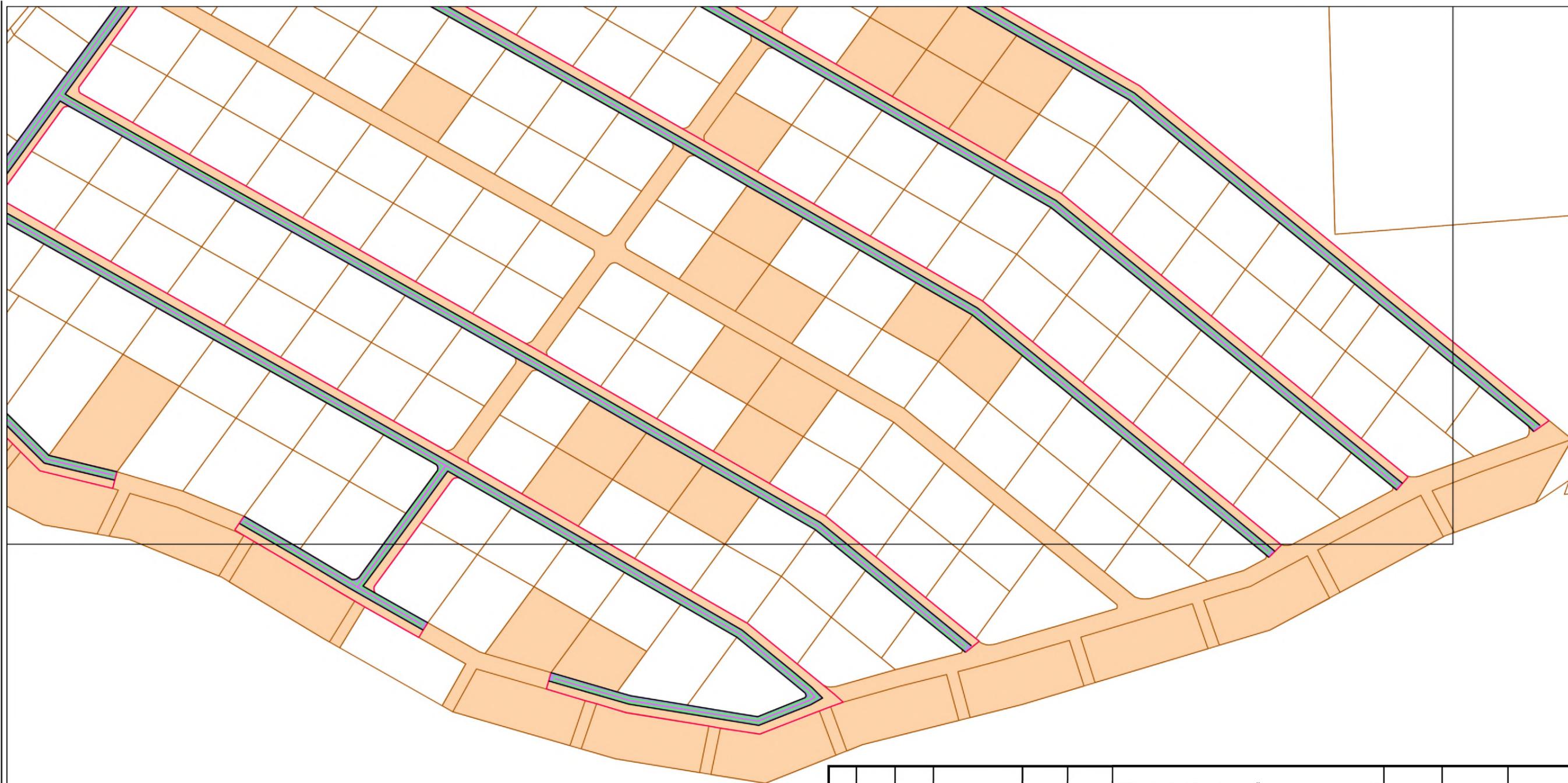
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)"

Материалы по обоснованию.

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



						КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							П	2	2
Выполнил		Смирнова М.А.			29.07.2020				
Проверил		Самойлова Е.А.			29.07.2020				
						Схема использования территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000	 ООО "ВостСибземаВостресьёмка"		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)"

<i>УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:</i>	
	Границы территорий, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Устанавливаемые красные линии
	Номера характерных точек границ образуемого земельного участка
	Границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению
	Границы земельных участков, сведения о которых внесены в единый государственный реестр недвижимости
	Границы зон с особыми условиями использования территории
	Объекты капитального строительства
	Земли сельскохозяйственного назначения

Том 3. Проект межевания

ЧАСТЬ 3.1. Проект межевания. Основная часть

Цель проведения межевания - установить границы земельного участка для строительства линейного объекта «КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)».

Настоящий проект межевания территории линейного объекта «КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)» подготовлен ООО «ВостСибземкадастръемка» в соответствии с Договором на выполнение работ № 37-ВЭС-2020 от 31.03.2020 г.

В соответствии с данным проектом межевания территории образуются части земельных участков с кадастровым номером 38:06:143704:632.

Части земельных участков (далее – чзу), образуемые в соответствии с данным проектом межевания и земельный участок, уточняемый в соответствии с данным проектом межевания расположены по адресу: Иркутская область, Иркутский район, ДНТ «Ангарские зори».

Потребность в земельных ресурсах для строительства и эксплуатации линейного объекта «КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)» определена в соответствии с Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750кВ, утв. Минтопэнерго России от 20.05.1994 г., с учетом действующего землепользования.

Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях приведены в Таблице 1.

Таблица 1

Перечень и сведения о площади образуемых и уточняемых земельных участков и их частей

№п/п	Кадастровый номер ЗУ	Условный номер земельного участка/части земельного участка	Способ образования земельного участка/части земельного участка	Площадь, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5	6	
1	38:06:143704:632	:632:чзу1	Образование части	17017	Земли сельскохозяйственного назначения	Сервитут: для строительства объекта «КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)»

Координаты характерных точек границ уточняемого земельного участка, а также образуемых частей земельных участков представлены в следующих каталогах координат.

Каталог координат характерных точек границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 38:06:143704:632:

Система координат МСК-38

Номера поворотных точек границ земельного участка	X (м)	Y (м)
Контур 1		
1	365651.56	3351901.68
2	365648.20	3351899.29
3	365645.17	3351904.15
4	365644.31	3351905.64
5	365629.59	3351931.03
6	365612.92	3351959.81
7	365596.25	3351988.72
8	365579.58	3352017.49
9	365562.74	3352046.20
10	365546.03	3352074.98
11	365529.25	3352103.89
12	365513.80	3352129.98
13	365506.40	3352142.57
14	365490.69	3352169.04
15	365473.68	3352197.71
16	365456.67	3352226.38
17	365439.66	3352255.05
18	365422.63	3352283.76
19	365401.15	3352309.20
20	365379.64	3352334.68
21	365358.13	3352360.16
22	365336.62	3352385.64
23	365325.86	3352398.38
24	365315.11	3352411.12
25	365293.60	3352436.60
26	365272.09	3352462.08
27	365251.23	3352486.78
28	365248.22	3352489.68
29	365251.34	3352492.92
30	365275.53	3352464.98
31	365318.55	3352414.02
32	365340.06	3352388.54
33	365404.59	3352312.10
34	365426.31	3352286.38
35	365494.56	3352171.34
36	365517.68	3352132.27
37	365533.13	3352106.17
38	365549.92	3352077.24

39	365566.63	3352048.47
40	365583.47	3352019.76
41	365600.15	3351990.97
42	365616.82	3351962.06
43	365633.48	3351933.29
1	365651.56	3351901.68
Контур 2		
44	365595.28	3351861.68
45	365593.14	3351860.16
46	365591.69	3351859.12
47	365588.39	3351864.58
48	365573.16	3351890.82
49	365556.44	3351919.62
50	365539.73	3351948.42
51	365522.99	3351977.24
52	365506.22	3352006.12
53	365489.50	3352034.93
54	365472.72	3352063.84
55	365457.05	3352090.35
56	365449.79	3352102.65
57	365434.13	3352129.04
58	365417.12	3352157.71
59	365400.11	3352186.38
60	365383.10	3352215.05
61	365366.07	3352243.76
62	365344.59	3352269.22
63	365323.08	3352294.70
64	365301.57	3352320.18
65	365280.06	3352345.67
66	365258.54	3352371.15
67	365237.03	3352396.64
68	365219.39	3352417.53
69	365217.42	3352419.85
70	365220.85	3352422.76
71	365240.47	3352399.54
72	365261.98	3352374.05
73	365305.01	3352323.08
74	365348.03	3352272.12
75	365369.75	3352246.38
76	365386.97	3352217.35
77	365438.00	3352131.34
78	365460.92	3352092.64
79	365476.60	3352066.11
80	365510.11	3352008.38
81	365543.62	3351950.68
82	365577.05	3351893.08
83	365593.48	3351864.77
44	365595.28	3351861.68
Контур 3		
84	365538.91	3351821.68

85	365535.33	3351819.16
86	365532.19	3351823.98
87	365516.59	3351850.83
88	365499.84	3351879.66
89	365483.10	3351908.50
90	365466.37	3351937.34
91	365449.61	3351966.22
92	365432.90	3351995.00
93	365416.14	3352023.88
94	365400.38	3352050.68
95	365393.24	3352062.73
96	365377.61	3352089.07
97	365360.60	3352117.74
98	365343.59	3352146.41
99	365326.58	3352175.08
100	365309.55	3352203.79
101	365288.06	3352229.24
102	365266.54	3352254.72
103	365245.02	3352280.20
104	365223.50	3352305.68
105	365201.98	3352331.16
106	365183.68	3352352.87
107	365181.93	3352354.73
108	365185.21	3352357.81
109	365205.42	3352334.06
110	365291.50	3352232.14
111	365313.23	3352206.41
112	365330.45	3352177.38
113	365381.48	3352091.37
114	365397.11	3352065.03
115	365404.26	3352052.97
116	365436.79	3351997.26
117	365453.50	3351968.48
118	365486.99	3351910.76
119	365503.73	3351881.92
120	365536.99	3351824.67
84	365538.91	3351821.68
Контур 4		
121	365425.78	3351741.77
122	365423.98	3351744.65
123	365390.63	3351801.89
124	365357.15	3351859.56
125	365323.68	3351917.23
126	365291.20	3351973.04
127	365268.45	3352011.44
128	365200.22	3352126.44
129	365156.99	3352177.70
130	365135.32	3352203.26
131	365131.96	3352200.27
132	365133.89	3352198.10

133	365153.55	3352174.80
134	365175.05	3352149.31
135	365196.54	3352123.82
136	365213.55	3352095.15
137	365230.56	3352066.48
138	365247.57	3352037.81
139	365264.58	3352009.14
140	365280.27	3351982.68
141	365287.32	3351970.76
142	365303.01	3351943.88
143	365319.79	3351914.97
144	365336.53	3351886.14
145	365353.26	3351857.30
146	365370.00	3351828.46
147	365386.74	3351799.63
148	365403.54	3351770.78
149	365419.18	3351743.94
150	365422.10	3351739.16
151	365397.70	3351721.85
152	365369.15	3351701.62
153	365367.35	3351704.65
154	365334.03	3351761.95
155	365300.56	3351819.63
156	365267.11	3351877.24
157	365234.66	3351933.11
158	365227.56	3351945.12
159	365194.93	3352000.15
160	365160.92	3352057.50
161	365143.72	3352086.49
162	365121.96	3352112.26
163	365113.49	3352122.12
164	365107.88	3352127.43
165	365104.40	3352121.43
166	365093.51	3352094.95
167	365099.79	3352057.86
168	365104.72	3352028.69
169	365116.95	3351987.90
170	365121.26	3351989.19
171	365111.20	3352022.77
172	365109.11	3352029.72
173	365104.23	3352058.61
174	365099.74	3352085.13
175	365098.16	3352094.43
176	365108.06	3352118.50
177	365108.80	3352119.02
178	365109.73	3352119.04
179	365110.62	3352118.56
180	365118.53	3352109.34
181	365140.04	3352083.87
182	365157.05	3352055.20

183	365174.05	3352026.52
184	365191.06	3351997.85
185	365208.06	3351969.17
186	365223.69	3351942.83
187	365227.37	3351936.60
188	365202.50	3351919.01
189	365168.33	3351894.72
190	365166.85	3351893.54
191	365163.19	3351899.74
192	365147.60	3351926.42
193	365143.71	3351924.15
194	365159.31	3351897.46
195	365166.38	3351885.47
196	365182.71	3351859.19
197	365199.69	3351830.58
198	365203.56	3351832.88
199	365186.56	3351861.53
200	365170.23	3351887.80
201	365170.24	3351889.06
202	365170.64	3351890.26
203	365171.53	3351891.48
204	365205.10	3351915.34
205	365227.70	3351931.32
206	365228.81	3351931.56
207	365229.94	3351931.38
208	365230.78	3351930.83
209	365246.44	3351903.89
210	365263.22	3351874.98
211	365279.93	3351846.20
212	365296.67	3351817.37
213	365313.41	3351788.53
214	365330.14	3351759.69
215	365346.90	3351730.87
216	365362.32	3351704.35
217	365365.54	3351699.07
218	365353.08	3351690.24
219	365335.82	3351678.99
220	365331.20	3351680.49
221	365285.34	3351694.33
222	365259.51	3351710.27
223	365235.58	3351733.47
224	365227.00	3351768.08
225	365222.63	3351767.00
226	365231.52	3351731.14
227	365256.73	3351706.70
228	365283.48	3351690.19
229	365336.03	3351672.47
230	365356.18	3351685.70
231	365400.88	3351717.36
232	365437.03	3351743.00

233	365452.44	3351753.91
234	365481.37	3351774.42
235	365478.53	3351779.14
236	365449.26	3351758.40
237	365433.85	3351747.49
121	365425.78	3351741.77

Общая площадь 17017 м²

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», охранные зоны устанавливаются для всех объектов электросетевого хозяйства исходя из требований к границам установления охранных зон. Вдоль подземных кабельных линий электропередачи охранный зона устанавливается в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра. Для сооружения «КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)» установлена охранный зона шириной 2 м на всем протяжении объекта.

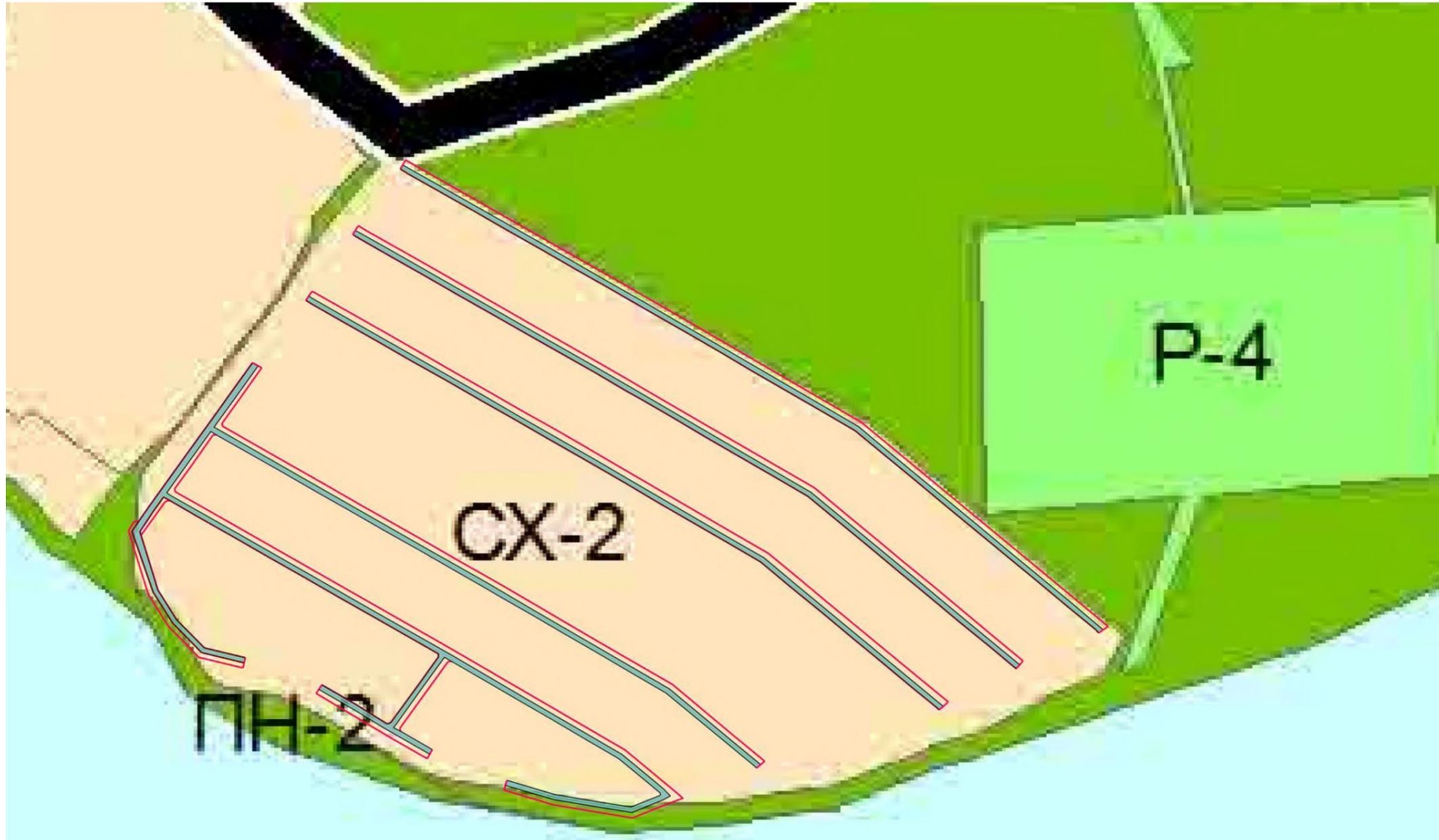
По данным ЕГРН в границах охранный зоны сооружения «КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)» расположен земельный участок с кадастровым номером: 38:06:143704:632.

ЧАСТЬ 3.2. Чертежи межевания территории

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)"
 Чертежи межевания территории.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ПЛАНИРУЕМЫХ И СУЩЕСТВУЮЩИХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



						КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Смирнова И.А.			29.07.2020		П	1	
Проверил		Самойлова Е.А.			29.07.2020				
						Чертеж границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры М 1:4000	ООО «ВостСибЭлектросервис»		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Проектируемые	Наименование
	Границы территорий, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зоны планируемого размещения линейного объекта

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

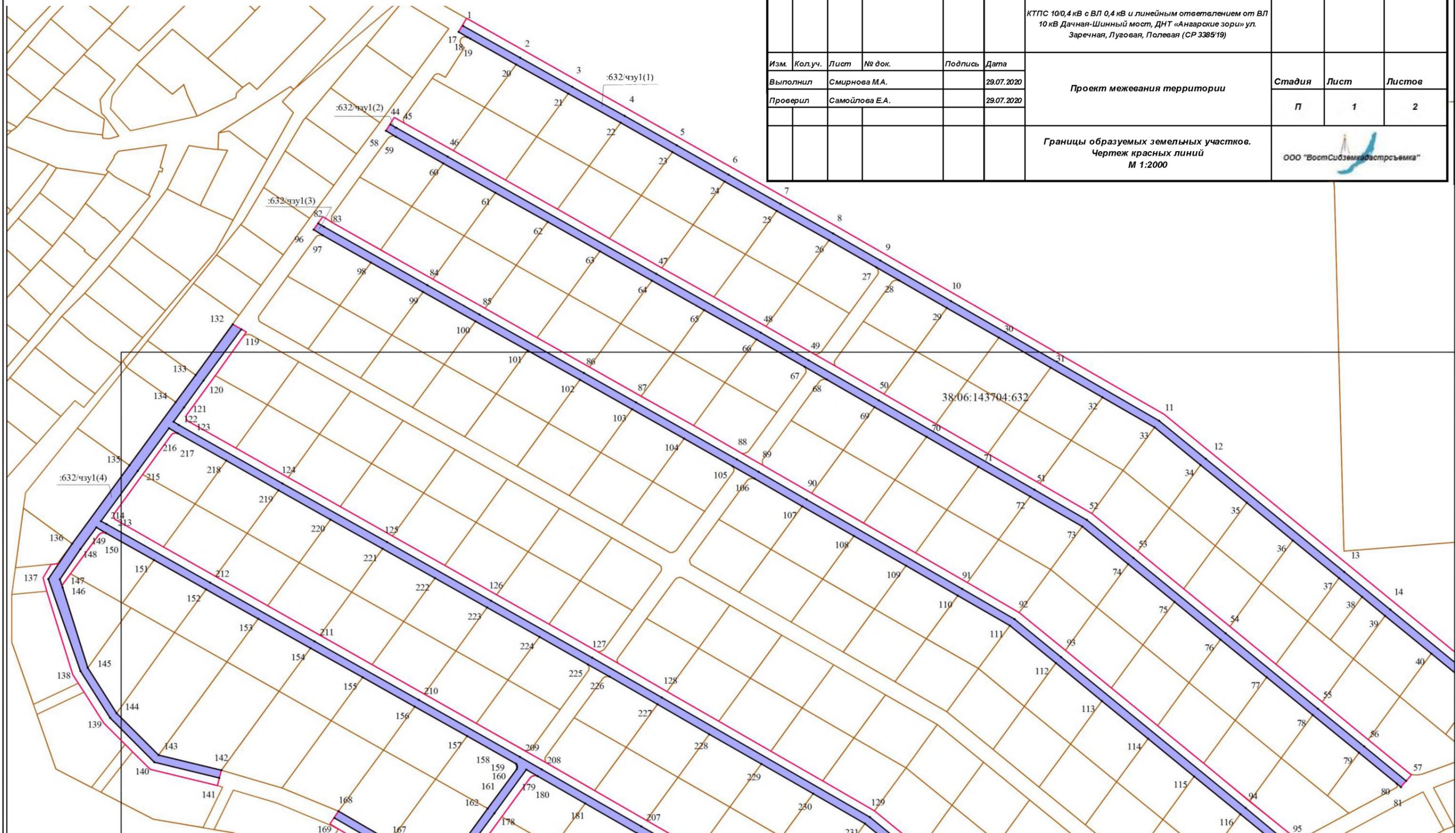
"КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)"

Чертежи межевания территории.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

						КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Смирнова М.А.				29.07.2020		П	1	2
Проверил	Самойлова Е.А.				29.07.2020				
						Границы образуемых земельных участков. Чертеж красных линий М 1:2000			
									



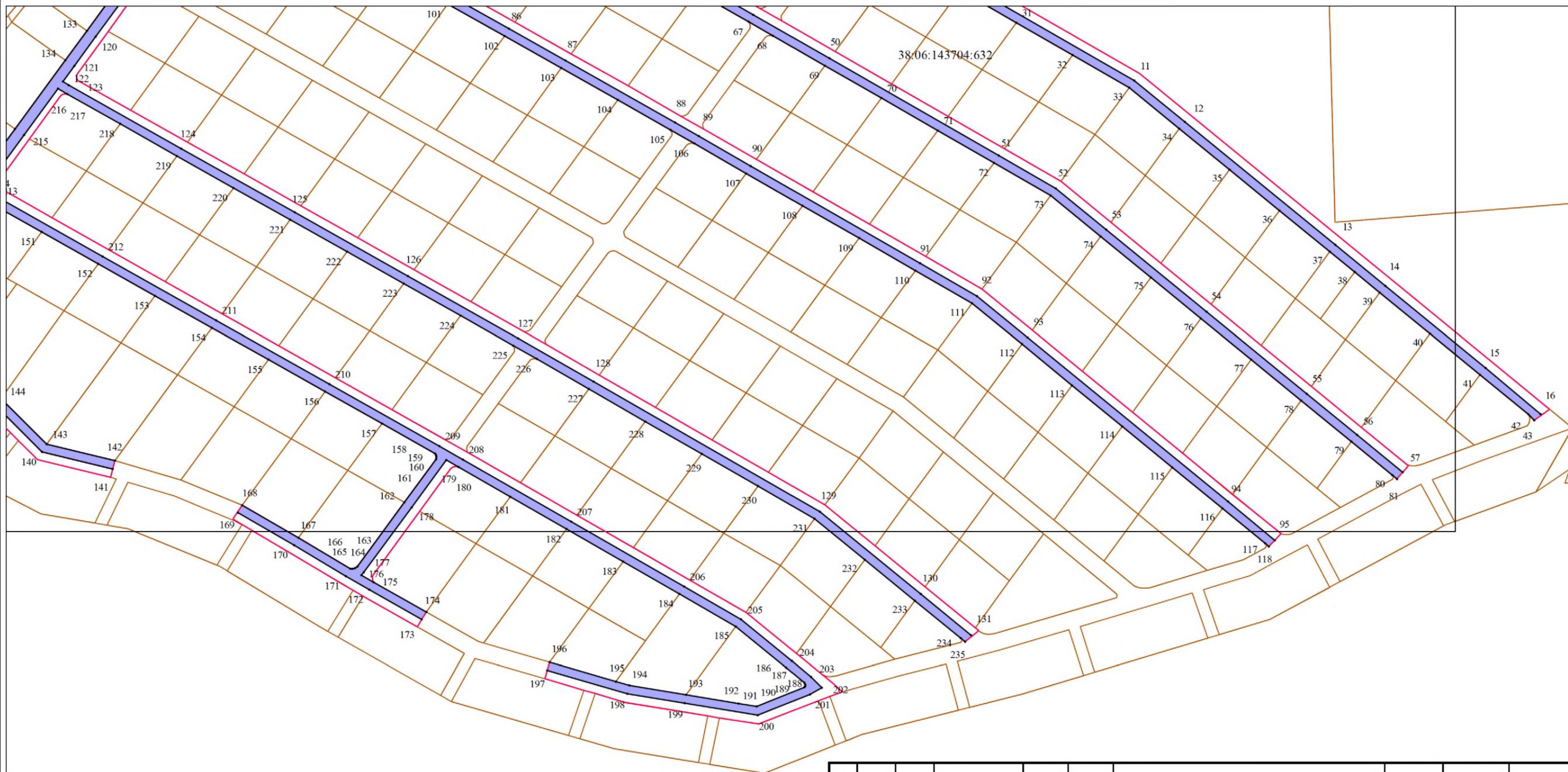
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)"

Чертежи межевания территории.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



						КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							п	2	2
Выполнил		Смирнова М.А.			29.07.2020				
Проверил		Самойлова Е.А.			29.07.2020				
						Границы образуемых земельных участков. Чертеж красных линий М 1:2000			

ЧАСТЬ 3.3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)"

Материалы по обоснованию.

СХЕМА ГРАНИЦ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ



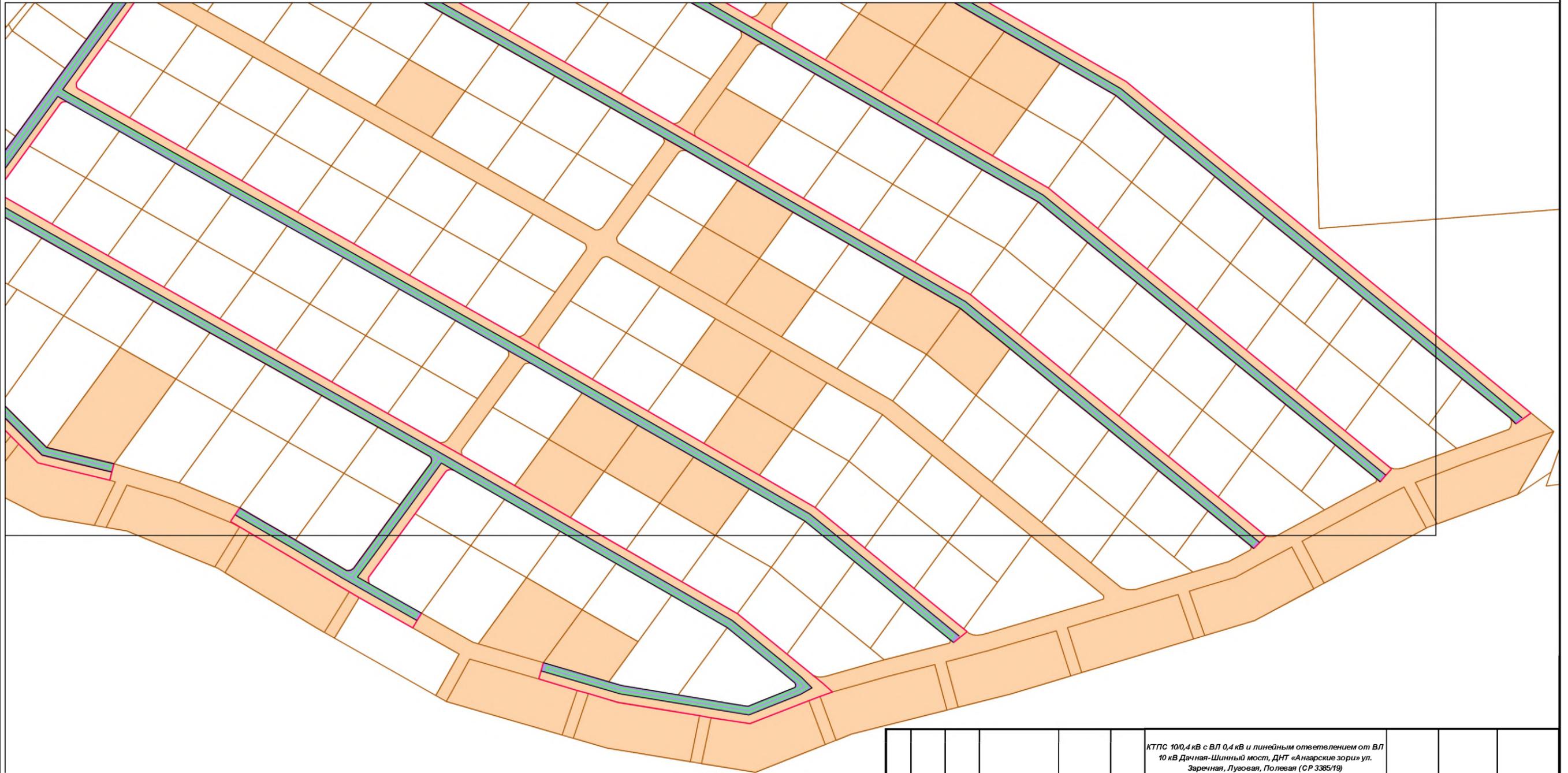
						КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Смирнова М.А.			29.07.2022		П	1	2
Проверил		Самойлова Е.А.			29.07.2022				
						Схема границ существующих земельных участков. Местоположение существующих объектов капитального строительства. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000	ООО "ВостСибЗемКадастрСъемка"		

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)"

Материалы по обоснованию.

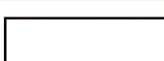
СХЕМА ГРАНИЦ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.
 МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.
 СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ



						КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							п	2	2
						Схема границ существующих земельных участков. Местоположение существующих объектов капитального строительства. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000	ООО «ВостСибземкавстрашэмика» 		

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дачная-Шинный мост, ДНТ «Ангарские зори» ул. Заречная, Луговая, Полевая (СР 3385/19)"

<i>УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:</i>	
	Границы территорий, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Устанавливаемые красные линии
	Номера характерных точек границ образуемого земельного участка
	Границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению
	Границы земельных участков, сведения о которых внесены в единый государственный реестр недвижимости
	Границы зон с особыми условиями использования территории
	Объекты капитального строительства

Утвержден
Решением единственного учредителя
№ 1 от 25.09.2014 года
Силаковой Ирины Олеговны

УСТАВ

общества с ограниченной ответственностью

«ВостСибземкадастрсъемка»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «ВостСибземкадастръемка», именуемое в дальнейшем «Общество», учреждено решением единственного учредителя 25 сентября 2014 г. и действует в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральным законом Российской Федерации от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (с изменениями и дополнениями), другими нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Уставом. Общество является коммерческой организацией, форма собственности частная.

1.2. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: **Общество с ограниченной ответственностью «ВостСибземкадастръемка».**

Сокращенное фирменное наименование Общества: **ООО «ВостСибземкадастръемка».**

1.3. Общество является юридическим лицом.

1.4. Условия настоящего Устава сохраняют свою юридическую силу на весь срок деятельности Общества. Если одно из положений настоящего Устава станет недействительным, то это не является причиной для приостановки действия остальных его положений.

Недействительное положение должно быть заменено положением, допустимым в правовом отношении.

1.5. Общество создано без ограничения срока действия.

1.6. Место нахождения Общества: 664056, Российская Федерация, Иркутская область, Иркутск, ул. Багратиона, дом 25/2, квартира 40.

2. ЦЕЛЬ СОЗДАНИЯ И ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Основной целью создания общества является осуществление коммерческой деятельности для извлечения прибыли.

2.2. Основными видами деятельности общества являются:

- геодезическая и картографическая деятельность;
- инженерные изыскания для строительства;
- землеустройство;
- топографо-геодезическая деятельность;
- работы по учету и технической инвентаризации недвижимого имущества;
- работы по мониторингу состояния и загрязнения окружающей природной среды;
- оценочная деятельность.

2.3. Деятельность общества не ограничивается вышеназванными видами.

Общество может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами, если это не противоречит предмету и целям деятельности, определенно ограниченным уставом общества.

2.4. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии). Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные специальным разрешением (лицензией), и сопутствующие виды деятельности.

2.5. Общество осуществляет внешнеэкономическую деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и международными соглашениями.

3. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его

государственной регистрации.

3.2. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

3.3. Имущество, созданное за счет вклада участника, а также произведенное и приобретенное Обществом в процессе его деятельности, принадлежит ему на праве собственности.

3.4. Общество в своей деятельности руководствуется настоящим Уставом, законодательством Российской Федерации и обязательными для исполнения актами исполнительных органов власти.

3.5. Общество вправе и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, открывать расчетный и иные счета в рублях и иностранной валюте в учреждениях банков как на территории Российской Федерации, так и за рубежом для хранения денежных средств и осуществления всех видов расчетных, кредитных, кассовых и других санкционированных законодательством финансовых операций. Открытие счетов за рубежом осуществляется в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации.

3.6. Общество имеет круглую печать со своим полным фирменным наименованием на русском языке и указанием на место нахождения общества. Печать общества может содержать также фирменное наименование Общества на любом языке народов Российской Федерации и (или) иностранном языке. Общество вправе иметь штампы, бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

3.7. Общество может иметь дочерние и зависимые хозяйственные общества с правами юридического лица.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА

4.1. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

4.2. Общество не отвечает по обязательствам своего участника.

4.3. В случае несостоятельности (банкротства) общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

4.4. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам общества, равно как и общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

5. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА, ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА

5.1. Уставный капитал общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы кредиторов общества.

5.2. Уставный капитал общества составляет 10000 (Десять тысяч) рублей.

5.3. Оплата доли в уставном капитале общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами.

5.4. Участник Общества не отвечает по его обязательствам и несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащей ему доли в уставном капитале Общества.

5.5. Увеличение уставного капитала общества может осуществляться за счет

имущества общества, за счет дополнительных вкладов участника общества, за счет вкладов третьих лиц.

5.6. Уменьшение уставного капитала общества допускается в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА

6.1. Участник Общества вправе:

6.1.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном настоящим Уставом и Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

6.1.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном его Уставом порядке.

6.1.3. Распределять прибыль Общества.

6.1.4. Продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества другому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" и настоящим Уставом.

6.1.5. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

6.1.6. Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу.

Договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

6.1.7. Участник Общества обладает также другими правами, предусмотренными Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

6.2. Участник Общества обязан:

6.2.1. Оплачивать долю в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" и решением об учреждении Общества.

6.2.2. Информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

6.2.3. Участник Общества несет и другие обязанности, предусмотренные Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

7. ПЕРЕХОД ДОЛИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА К ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ

7.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке преемства или на ином законном основании.

7.2. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению.

Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

7.3. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

К приобретателю доли или части доли в уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением дополнительных прав, предоставленных данному участнику Общества, и обязанностей, возложенных на него.

Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем.

8. ВЫСШИЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА

8.1. Единственный участник Общества принимает на себя функции Общего собрания участников.

8.2. К компетенции единственного участника Общества относятся:

1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

2) изменение Устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества;

3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (управляющему), утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

4) назначение и досрочное прекращение полномочий Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества;

5) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;

6) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества;

7) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);

8) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

9) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;

10) принятие решений об одобрении крупных сделок Общества;

11) принятие решений об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;

12) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

13) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

14) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

Вопросы, предусмотренные подпунктами 2, 4-6, 12 и 13 настоящего пункта относятся к исключительной компетенции единственного участника Общества и не могут передаваться на рассмотрение иных органов управления Обществом.

8.3. Годовые результаты деятельности Общества утверждаются не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.

8.4. Решения по вопросам, относящимся к компетенции единственного участника Общества, принимаются единолично и оформляются письменно.

9. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА

9.1. Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный Директор Общества, который назначается единственным участником Общества сроком на 5 лет.

9.2. Генеральный Директор Общества:

- 1) без доверенности действует от имени Общества, представляет его интересы и совершает сделки;
- 2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- 3) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- 4) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" или настоящим Уставом к компетенции Общего собрания участников Общества;
- 5) обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

9.3. Общество вправе передать по договору осуществление полномочий своего единоличного исполнительного органа управляющему.

9.4. Единоличный исполнительный орган Общества, а равно управляющий при осуществлении ими прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Общества добросовестно и разумно.

9.5. Единоличный исполнительный орган Общества, а равно управляющий несут ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу их виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

9.6. С иском о возмещении убытков, причиненных Обществу единоличным исполнительным органом Общества или управляющим, вправе обратиться в суд Общество или его участник.

10. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА

10.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли.

10.2. Единственный участник Общества определяет часть прибыли, распределяемой ему, и порядок ее выплаты.

10.3. Ограничения распределения и выплаты прибыли устанавливаются Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

11. ПОРЯДОК ХРАНЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ ИНФОРМАЦИИ

11.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- решение об учреждении Общества, иные решения, связанные с созданием Общества, Устав Общества, а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;
- решения единственного участника Общества;
- списки аффилированных лиц Общества;
- заключения аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;

- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями единственного участника Общества и единоличного исполнительного органа Общества.

11.2. Общество хранит указанные документы по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном участнику Общества.

11.3. Информация об Обществе и документы, касающиеся деятельности Общества, должны быть предоставлены Обществом участнику Общества не позднее пяти дней с момента получения от него соответствующего письменного запроса, за исключением случаев, когда для выполнения такого требования необходим более длительный срок.

Лицо, обратившееся с данным запросом, должно быть уведомлено о времени и месте предоставления ему документов для ознакомления не позднее, чем за два дня до наступления указанной в уведомлении даты.

11.4. Требование о предоставлении информации и документов должно содержать данные, позволяющие определенно установить характер и объем запрашиваемой информации, и перечень требуемых документов.

11.5. Информация об Обществе предоставляется в письменной форме.

Документы, касающиеся деятельности Общества, предоставляются для ознакомления по месту нахождения исполнительного органа в оригинале либо в виде заверенных Обществом копий.

11.6. Информация об Обществе и документы, касающиеся деятельности Общества, должны быть представлены Обществом государственным и муниципальным органам в порядке и сроки, установленные законодательством РФ.

11.7. В случае реорганизации или ликвидации Общества все его документы, включая кадровые документы, передаются правопреемнику либо на хранение в государственный архив в соответствии с действующим законодательством.

12. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

12.1. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

12.2. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью" и Устава Общества. Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

12.3. Порядок ликвидации и реорганизации Общества определен Гражданским кодексом РФ и Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

12.4. Оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество ликвидируемого Общества передается ликвидационной комиссией участнику Общества в порядке и очередности, предусмотренном Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

Устав юридического лица

ОГРН

Представленный при внесении в ЕГРЮЛ записи от 03.10.14

за ГРН

Начальник Межрайонной ИФНС России №17 по Иркутской области
Советник Государственной гражданской службы РФ 1 класса

Н.В. Лалетина

М.П.



Общество с ограниченной ответственностью «Востсибземкадастръемка»
ОГРН: 1143850042181, ИНН/КПП: 3812157988/381201001
РФ, 664056, Иркутская область, город Иркутск, улица Багратиона, дом 25/2,
офис 40

Решение № 3
единственного участника
Общества с ограниченной ответственностью «ВостСибземкадастръемка»

г. Иркутск
16.12.2015 г.

Я, гражданка Российской Федерации Силакова Ирина Олеговна, единственный участник Общества с ограниченной ответственностью «ВостСибземкадастръемка», паспорт: серии 25 07 № 946469, выдан Отделом УФМС России по Иркутской области в Свердловском р-не гор. Иркутска, дата выдачи – 17.12.2007 г., код подразделения 380-004. Адрес регистрации: г. Иркутск, ул. Багратиона, дом 25/2, квартира 40,

РЕШИЛА

1. В соответствии с п. 2 ст. 4, п. 2 ст. 12 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», п. 2. ст. 8 ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Определить место нахождения Общества с ограниченной ответственностью «ВостСибземкадастръемка» по адресу: **664007, Российская Федерация, Иркутская область, Иркутск, ул. Софьи Перовской, дом 30.**

2. Внести и утвердить изменения в Устав Общества с ограниченной ответственностью «ВостСибземкадастръемка», связанные с изменением места нахождения Общества.

3. Зарегистрировать указанные изменения в установленном законом порядке.

ООО «ВостСибземкадастръемка»



/И.О. Силакова/

УТВЕРЖДЕНО

Решением единственного участника
Общества с ограниченной ответственностью «ВостСибземкадастрземка»
Решение № 3 от «16» декабря 2015 г.
И.О. Силакова

город Иркутск

«16» декабря 2015 г.

Изменения
в Устав Общества с ограниченной ответственностью «ВостСибземкадастрземка»
ОГРН 1143850042181

Пункт 1.6. Устава изложить в следующей редакции:

«Место нахождения Общества: 664007, Российская Федерация, Иркутская область, Иркутск, ул. Софьи Перовской, дом 30.».

Изменения к Уставу юридического лица

ОГРН

1	1	4	3	8	5	0	0	4	2	1	8	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Представленного при внесении в ЕГРЮЛ записи от 24.12.15

за ГРН

1	1	5	3	8	5	0	3	8	2	0	2	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Заместитель начальника Межрайонной ИФНС России №17 по
Иркутской области
Советник государственной гражданской службы РФ 2 класса

Ю.А. Суханова

М.П.





Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

**О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ**

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ВОСТСИБЗЕМКАДАСТРСЪЕМКА"**

(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	1	4	3	8	5	0	0	4	2	1	8	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации 24.12.2015
(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения Инспекция Федеральной налоговой
службы по Правобережному округу г. Иркутска

3	8	0	8
---	---	---	---

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен
ИНН/КПП

3	8	1	2	1	5	7	9	8	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

3	8	0	8	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Заместитель начальника Межрайонной инспекции
Федеральной налоговой службы №17 по Иркутской
области

Ю. А. Суханова



серия 38 №003713945



Форма № 51003

Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении
юридического лица

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ВОСТСИБЗЕМКАДАСТРСЪЕМКА"

полное наименование юридического лица

внесена запись о создании юридического лица

"03" октября 2014 года
(число) *(месяц прописью)* *(год)*

за основным государственным регистрационным номером (ОГРН)

1 1 4 3 8 5 0 0 4 2 1 8 1

Запись содержит сведения, приведенные в прилагаемом к настоящему
свидетельству листе записи Единого государственного реестра юридических лиц.

Свидетельство выдано налоговым органом

Межрайонная инспекция Федеральной
налоговой службы № 17 по Иркутской
области

наименование регистрирующего органа

"03" октября 2014 года
(число) *(месяц прописью)* *(год)*

Начальник Межрайонной
ИФНС России № 17 по
Иркутской области



Н. В. Лалетина

Подпись, Фамилия, инициалы

МП

серия 38 №003762671



О создании Общества с ограниченной ответственностью
«ВостСибземкадастръемка»

г. Иркутск

«25»_сентября_2014 г.

Единственный учредитель ООО «ВостСибземкадастръемка» - Силакова Ирина Олеговна (паспорт: серии 25 07 № 946469, выдан Отделом УФМС России по Иркутской области в Свердловском р-не гор. Иркутска, дата выдачи – 17.12.2007 г., код подразделения 380-004, зарегистрирован по адресу: г. Иркутск, ул. Багратиона, дом 25/2, квартира 40.

Решил:

1. Создать ООО «ВостСибземкадастръемка».
2. Определить местом нахождения ООО «ВостСибземкадастръемка»: г. Иркутск, ул. Багратиона, дом 25/2, квартира 40.
3. Утвердить Устав ООО «ВостСибземкадастръемка».
4. Определить Уставный капитал ООО «ВостСибземкадастръемка» в размере 10 000 (десять тысяч) рублей, что составляет 100% Уставного капитала. Единственная доля Уставного капитала принадлежит единственному учредителю ООО «ВостСибземкадастръемка». Уставный капитал оплачивается денежными средствами в размере 100 % путем внесения денежных средств на расчетный счет Общества.
5. Избрать Генеральным директором ООО «ВостСибземкадастръемка» - Силакову Ирину Олеговну.
6. Утвердить эскиз печати и назначить ответственным за изготовление печати ООО «ВостСибземкадастръемка» - Генерального директора ООО «ВостСибземкадастръемка» - Силакову Ирину Олеговну (паспорт: серии 25 07 № 946469, выдан Отделом УФМС России по Иркутской области в Свердловском р-не гор. Иркутска, дата выдачи – 17.12.2007 г., код подразделения 380-004, зарегистрирован по адресу: г. Иркутск, ул. Багратиона, дом 25/2, квартира 40.
7. Поручить регистрацию документов ООО «ВостСибземкадастръемка» в государственных регистрирующих органах: Силаковой Ирине Олеговне (паспорт: серии 25 07 № 946469, выдан Отделом УФМС России по Иркутской области в Свердловском р-не гор. Иркутска, дата выдачи – 17.12.2007 г., код подразделения 380-004, зарегистрирован по адресу: г. Иркутск, ул. Багратиона, дом 25/2, квартира 40.

Подпись:

Учредитель _____



/ Силакова Ирина Олеговна /

Общество с ограниченной ответственностью
«ВостСибземкадастръемка»

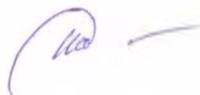
ПРИКАЗ №1-к

«03»_октября_2014 г.

г. Иркутск

На основании решения учредителя ООО «ВостСибземкадастръемка»
Силаковой Ирины Олеговны (решение №1 от 25.09.2014 г.) вступаю в
должность генерального директора Общества с 03.10.2014 г.

Генеральный директор



И.О. Силакова

РЕШЕНИЕ

01-2019/РУ

**Единственного участника
Общества с ограниченной ответственностью
«ВостСибземкадастръемка»**

г. Иркутск

«12» августа 2019 года

Я, Силакова Ирина Олеговна, паспорт серии 25 07 номер 946469, выдан Отделом УФМС России по Иркутской области в Свердловском р-не гор. Иркутска, код подразделения 380-004, зарегистрированная по адресу: г. Иркутск, ул. Багратиона, д.25/2, кв.40, принимаю решение:

1. Продлить полномочия генерального директора Общества Силаковой Ирины Олеговны (серия 25 07 номер 946469, выдан Отделом УФМС России по Иркутской области в Свердловском р-не гор. Иркутска, код подразделения 380-004) на срок 5 (пять) лет с «25» сентября 2019 года.

Единственный участник
ООО «ВостСибземкадастръемка»



/Силакова И.О./



ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

Общего собрания членов Садоводческого Некоммерческого Товарищества «Ангарские зори»

г. Иркутск от 19 сентября 2020г.

На настоящий момент всего членов товарищества: 41.

На собрании присутствуют: 25.

Присутствует более 50% - кворум для решения вопросов повестки имеется.

Повестка дня:

6 п. повестки дня собрания: согласовать подготовку документации по планировке территории и проекта территории с целью размещения сетей электроснабжения.

Рассмотрен вопрос №4 повестки дня общего собрания:

Принятие решения о подготовке ООО «ВостСибземкадастръемка» документации по планировке территории и проекта межевания с целью размещения объектов сетей электроснабжения, расположенных на территории СНТ «Ангарские зори» по адресу Иркутская область, Иркутский район, 28 км Байкальского тракта, юго-восточнее садоводческого товарищества «Городское», садоводческое некоммерческое товарищество «Ангарские зори».

Решение, вынесенное на голосование по четвертому вопросу повестки дня общего собрания:

- 1) Согласовать подготовку документации по планировке территории и проекта межевания с целью размещения объектов сетей электроснабжения, расположенных на территории СНТ «Ангарские зори» по адресу Иркутская область, Иркутский район, 28 км Байкальского тракта, юго-восточнее садоводческого товарищества «Городское», садоводческое некоммерческое товарищество «Ангарские зори»;
- 2) Разрешить ООО «ВостСибземкадастръемка» осуществить подготовку документации по планировке территории и проекта межевания с целью размещения объектов сетей электроснабжения, расположенных на территории СНТ «Ангарские зори» по адресу Иркутская область, Иркутский район, 28 км Байкальского тракта, юго-восточнее садоводческого товарищества «Городское», садоводческое некоммерческое товарищество «Ангарские зори».
- 3) ООО «ВостСибземкадастръемка»: обеспечить подготовку документации, указанной в п.1; по окончании подготовки документации ознакомить Членов Правления СНТ «Ангарские зори» с готовым документом.

Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня общего собрания:

«ЗА» - 25 (единогласно), «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Принятое решение по пятому вопросу повестки дня общего собрания:

- 1) Согласовать подготовку документации по планировке территории и проекта межевания с целью размещения объектов сетей электроснабжения, расположенных на территории СНТ «Ангарские зори» по адресу Иркутская область, Иркутский район, 28 км Байкальского тракта, юго-восточнее садоводческого товарищества «Городское», садоводческое некоммерческое товарищество «Ангарские зори»;

