Заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования на часть территории – в границах населенного пункта – деревня Худякова

Основания для проведения публичных слушаний: ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 11 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 г. N 59-ОЗ «О градостроительной деятельности в Иркутской области», решением Думы Ушаковского муниципального образования от 31.07.2013   
№ 56 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в Ушаковском муниципальном образовании, ст. 6, 17, 44 Устава Ушаковского муниципального образования.

Общие сведения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования на часть территории – в границах населенного пункта – деревня Худякова (далее Проект), представленном на публичные слушания:

- проект разработан на часть территории – в границах населенного пункта – деревня Худякова;

- сроки разработки: 2016-2017г.г.;

- заказчик: администрация Ушаковского муниципального образования;

- разработчик: ООО «ГорА».

Сроки проведения публичный слушаний: 17.04.2017г. – 16.05.2017г., в соответствии с распоряжением главы Ушаковского муниципального образования от 12.04.2017 г. № 123 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования на часть территории – в границах населенного пункта – деревня Худякова».

Формы оповещения о публичных слушаниях: вывешивание в местах, предназначенных для обнародования муниципальных правовых актов и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования по адресу: <http://ushakovskoe-mo.ru/> с 17.04.2017 г.,

Сведения о размещении экспозиций по материалам Проекта с 17.04.2017г. по 05.05.2017г.:

- с. Пивовариха, в здании дома культуры, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 6, с 8.00 до 12.00 часов, часов, с 13.00 до 16.00 часов, кроме сб., вскр.

Консультации специалистов отдела градостроительства и земельных отношений администрации Ушаковского муниципального образования по вопросам Проекта с 17.04.2017г. по 05.05.2017г.проводились:

- Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8, с 8.00 до 12.00 часов, часов, с 13.00 до 16.00 часов, кроме сб., вскр.

Замечания и предложения участников публичных слушаний по Проекту принимались в соответствии с планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования на часть территории – в границах населенного пункта – деревня Худякова, утвержденного распоряжением главы Ушаковского муниципального образования с распоряжением главы Ушаковского муниципального образования от 12.04.2017 г. № 123 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования на часть территории – в границах населенного пункта – деревня Худякова» с 17.04.2017г. – 05.05.2017г. по адресу: Иркутская область, Иркутский район,   
с. Пивовариха, ул. Дачная, 8, с 8.00 до 12.00 часов, часов, с 13.00 до 16.00 часов, кроме сб., вскр.

Присутствовало 4 участника публичных слушаний, зарегистрированных в установленном порядке, представители администрации Ушаковского муниципального образования.

Перед участниками публичных слушаний выступили представители администрации Ушаковского муниципального образования, разработчики Проекта – ООО «ГорА" - с докладом по Проекту, сопровождаемом демонстрацией графических материалов.

Замечания и предложения от участников публичных слушаний не поступили.

В рамках сбора предложений поступило 1 обращение, в котором содержалось замечание и предложение по Проекту, которое было рассмотрено отделом градостроительства и земельных отношений администрации Ушаковского муниципального образования совместно с разработчиками Проекта, другими специалистами. По предложению участников публичных слушаний отделом градостроительства и земельных отношений администрации Ушаковского муниципального образования приняты решения о принятии предложения, либо отклонении. По замечаниям участников публичных слушаний даны обоснования проектных решений, либо приняты решения об их учете в Проекте. Замечания и предложения, не имеющие прямого отношения к Проекту не поступили.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Заявитель | Суть замечания, предложения | Заключение |
| 1 | Маркова Марина Иннокентьевна | установление функциональной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) | Предложение принято, материалы откорректированы |

Выводы и рекомендации по результатам публичных слушаний:

Проект, выполненный в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, рассмотренный на публичных слушаниях в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, с поправками в соответствии с заключением одобрить и рекомендовать к утверждению.

Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по проекту посредством размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования по адресу: http://ushakovskoe-mo.ru/

Председатель публичных слушаний А.С. Кузнецов

Секретарь публичных слушаний И.В. Чаванина