

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 38:06:143727:481, РАСПОЛОЖЕННОГО
В П. ПАТРОНЫ УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

20-10-измПМТ-ОМ

Утверждено постановлением администрации
Ушаковского муниципального образования
от 22.01.2021 . № 04/2021



**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 38:06:143727:481, РАСПОЛОЖЕННОГО
В П. ПАТРОНЫ УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

20-10-измПМТ-ОМ

Главный инженер проекта

Сенотрусов И.В.

Нормоконтроль

Хотулева В.А.

Содержание

Состав авторского коллектива.....	5
Общая информация	6
1. Обоснование определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков	6
1.1. Перечень земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, расположенных в границах территории, в отношении которой, подготовлен проект межевания территории.....	6
1.2. Перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории.....	11
1.3. Координаты границ образуемых земельных участков.....	13
Приложение 1	16

20-10-измПМТ-ОМ

Состав документации

Номер п/п	Наименование	Примечание
Основная часть проекта межевания территории		
1 книга	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков	Приложение №__ к постановлению
1 чертеж	Чертеж межевания территории	Приложение №__ к Постановлению, М 1:2000
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
2 книга	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	20-10-измПМТ-ОМ
2 чертеж	Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию	20-10-измПМТ-ОМ М 1:2000
Материалы проекта межевания территории в электронном виде		
ЭВ	Материалы проекта межевания территории	CD-диск

Состав авторского коллектива

ООО «Градостроительная мастерская «Линия»	
Нормоконтроль	В.А. Хотулева
Главный инженер проекта	И.В. Сенотрусов
Архитектор	Ю.Е. Семенов

20-10-измПМТ-ОМ

Общая информация

Проект внесения изменений подготовлен в отношении проекта межевания территории утвержденного в составе проекта планировки и межевания территории земельного участка площадью 339883 кв.м. с кадастровыми номером 38:06:143727:481, расположенного в п. Патроны Ушаковского МО Иркутского района, утвержденного постановлением Ушаковского муниципального образования Иркутского района от 19.08.2019 №460. Площадь территории, составляет 339 883 кв. м. (33,9883 Га)

На указанной территории в соответствии с данными Росреестра расположено 218 земельных участков, полностью попадающих в границы проекта межевания территории.

Проект внесения изменений в проект межевания территории осуществляется в отношении следующих земельных участков с кадастровыми номерами: 38:06:143727:753, 38:06:143727:646, 38:06:143727:1625, 38:06:143727:652, 38:06:143727:642, 38:06:143727:786, 38:06:143727:677, 38:06:143727:747, 38:06:143727:1644, 38:06:143727:1645, 38:06:143727:1640, 38:06:143727:1646, 38:06:143727:1654, 38:06:143727:1656, 38:06:143727:1657, 38:06:143727:1658, 38:06:143727:1652, 38:06:143727:1649, 38:06:143727:1648, 38:06:143727:1661, 38:06:143727:1659, 38:06:143727:1655, 38:06:143727:778, 38:06:143727:1622, 38:06:143727:743, 38:06:143727:663, 38:06:143727:632, 38:06:143727:1663, 38:06:143727:1664.

1. Обоснование определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков

1.1. Перечень земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, расположенных в границах территории, в отношении которой, подготовлен проект межевания территории

Перечень земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, расположенных в границах территории, применительно к которой подготовлен проект межевания территории, представлены в таблице 1.1.1

В границах территории, применительно к которой подготовлен проект межевания территории, не предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.

Таблица 1.1.1 Перечень существующих земельных участков

№ П/П	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	38:06:143727:1173	1731,0	Под индивидуальные жилые дома
2	38:06:143727:1174	1500,0	под индивидуальные жилые дома
3	38:06:143727:1525	412,0	Под индивидуальные жилые дома
4	38:06:143727:1526	689,0	Под индивидуальные жилые дома
5	38:06:143727:1527	412,0	Под индивидуальные жилые дома
6	38:06:143727:1528	441,0	Под индивидуальные жилые дома
7	38:06:143727:1529	401,0	Под индивидуальные жилые дома
8	38:06:143727:1530	402,0	Под индивидуальные жилые дома
9	38:06:143727:1531	420,0	Под индивидуальные жилые дома

20-10-измПМТ-ОМ

10	38:06:143727:1596	430,0	Под индивидуальные жилые дома
11	38:06:143727:1597	939,0	Под индивидуальные жилые дома
12	38:06:143727:1598	551,0	Под индивидуальные жилые дома
13	38:06:143727:1599	440,0	Под индивидуальные жилые дома
14	38:06:143727:1600	400,0	Под индивидуальные жилые дома
15	38:06:143727:1601	400,0	Под индивидуальные жилые дома
16	38:06:143727:1602	400,0	Под индивидуальные жилые дома
17	38:06:143727:1603	440,0	Под индивидуальные жилые дома
18	38:06:143727:1615	2076,0	Для индивидуального жилищного строительства
19	38:06:143727:1616	2200,0	Для индивидуального жилищного строительства
20	38:06:143727:1617	2177,0	Для индивидуального жилищного строительства
21	38:06:143727:1618	2200,0	Для индивидуального жилищного строительства
22	38:06:143727:1619	2200,0	Для индивидуального жилищного строительства
23	38:06:143727:1620	2000,0	Для индивидуального жилищного строительства
24	38:06:143727:1621	2000,0	Для индивидуального жилищного строительства
25	38:06:143727:1622	2229,0	Для индивидуального жилищного строительства
26	38:06:143727:1625	2062,0	Для индивидуального жилищного строительства
27	38:06:143727:1626	2133,0	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
28	38:06:143727:1627	1952,0	Для индивидуального жилищного строительства
29	38:06:143727:1628	2116,0	Для индивидуального жилищного строительства
30	38:06:143727:1629	2000,0	Для индивидуального жилищного строительства
31	38:06:143727:1630	2000,0	Для индивидуального жилищного строительства
32	38:06:143727:1631	2273,0	Для индивидуального жилищного строительства
33	38:06:143727:1632	2249,0	Для индивидуального жилищного строительства
34	38:06:143727:1633	2300,0	Для индивидуального жилищного строительства
35	38:06:143727:1634	2177,0	Для индивидуальной жилой застройки
36	38:06:143727:1635	1629,0	Для индивидуального жилищного строительства
37	38:06:143727:1636	1623,0	Для индивидуального жилищного строительства
38	38:06:143727:1637	581,0	для индивидуального жилищного строительства
39	38:06:143727:1638	400,0	для индивидуального жилищного строительства
40	38:06:143727:1639	400,0	для индивидуального жилищного строительства
41	38:06:143727:1640	572,0	земельные участки (территории) общего пользования
42	38:06:143727:1641	751,0	для индивидуального жилищного строительства
43	38:06:143727:1642	402,0	для индивидуального жилищного строительства
44	38:06:143727:1643	403,0	для индивидуального жилищного строительства
45	38:06:143727:1644	506,0	для индивидуального жилищного строительства
46	38:06:143727:1645	453,0	для индивидуального жилищного строительства
47	38:06:143727:1646	525,0	для индивидуального жилищного строительства
48	38:06:143727:1647	500,0	для индивидуального жилищного строительства
49	38:06:143727:1648	400,0	для индивидуального жилищного строительства
50	38:06:143727:1649	400,0	для индивидуального жилищного строительства
51	38:06:143727:1650	500,0	для индивидуального жилищного строительства
52	38:06:143727:1651	500,0	для индивидуального жилищного строительства
53	38:06:143727:1652	400,0	для индивидуального жилищного строительства
54	38:06:143727:1653	500,0	для индивидуального жилищного строительства
55	38:06:143727:1654	520,0	для индивидуального жилищного строительства
56	38:06:143727:1655	879,0	Земельные участки (территории) общего пользования
57	38:06:143727:1656	520,0	для индивидуального жилищного строительства
58	38:06:143727:1657	520,0	для индивидуального жилищного строительства
59	38:06:143727:1658	490,0	для индивидуального жилищного строительства
60	38:06:143727:1659	401,0	для индивидуального жилищного строительства

20-10-измПМТ-ОМ

61	38:06:143727:1660	500,0	для индивидуального жилищного строительства
62	38:06:143727:1661	400,0	для индивидуального жилищного строительства
63	38:06:143727:1662	1282,0	для индивидуального жилищного строительства
64	38:06:143727:1663	802,0	для индивидуального жилищного строительства
65	38:06:143727:1664	1110,0	для индивидуального жилищного строительства
66	38:06:143727:1665	157,0	Земельные участки (территории) общего пользования
67	38:06:143727:1666	1505,0	для индивидуального жилищного строительства
68	38:06:143727:1667	1148,0	для индивидуального жилищного строительства
69	38:06:143727:1668	1119,0	для индивидуального жилищного строительства
70	38:06:143727:631	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
71	38:06:143727:632	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
72	38:06:143727:633	1328,0	Под индивидуальные жилые дома
73	38:06:143727:634	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
74	38:06:143727:635	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
75	38:06:143727:636	1001,0	Под индивидуальные жилые дома
76	38:06:143727:637	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
77	38:06:143727:638	10206,0	Под объекты инженерной инфраструктуры
78	38:06:143727:639	6052,0	Под объекты транспорта и инженерной инфраструктуры
79	38:06:143727:640	3599,0	Под объекты транспорта и инженерной инфраструктуры
80	38:06:143727:641	1645,0	Под объекты транспорта и инженерной инфраструктуры
81	38:06:143727:642	1030,0	Под индивидуальные жилые дома
82	38:06:143727:643	999,0	Под индивидуальные жилые дома
83	38:06:143727:644	1367,0	Под индивидуальные жилые дома
84	38:06:143727:645	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
85	38:06:143727:646	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
86	38:06:143727:647	1357,0	Под индивидуальные жилые дома
87	38:06:143727:648	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
88	38:06:143727:649	1489,0	Под индивидуальные жилые дома
89	38:06:143727:650	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
90	38:06:143727:652	1030,0	Под индивидуальные жилые дома
91	38:06:143727:654	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
92	38:06:143727:655	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
93	38:06:143727:656	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
94	38:06:143727:658	1386,0	Под индивидуальные жилые дома
95	38:06:143727:660	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
96	38:06:143727:663	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
97	38:06:143727:664	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
98	38:06:143727:665	1216,0	Под индивидуальные жилые дома
99	38:06:143727:666	1201,0	Под индивидуальные жилые дома
100	38:06:143727:667	1001,0	Под индивидуальные жилые дома
101	38:06:143727:670	1569,0	Под индивидуальные жилые дома
102	38:06:143727:672	8177,0	Под объекты транспорта и инженерной инфраструктуры
103	38:06:143727:673	14422,0	Под объекты транспорта и инженерной инфраструктуры
104	38:06:143727:674	28417,0	Под объекты транспорта и инженерной инфраструктуры
105	38:06:143727:675	2615,0	Под объекты транспорта и инженерной инфраструктуры
106	38:06:143727:676	1384,0	Под объекты транспорта и инженерной инфраструктуры
107	38:06:143727:677	1359,0	Под индивидуальные жилые дома
108	38:06:143727:678	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
109	38:06:143727:679	1174,0	Под индивидуальные жилые дома
110	38:06:143727:680	1425,0	Под индивидуальные жилые дома
111	38:06:143727:682	1200,0	Под индивидуальные жилые дома

20-10-измПМТ-ОМ

112	38:06:143727:685	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
113	38:06:143727:686	1224,0	Под индивидуальные жилые дома
114	38:06:143727:687	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
115	38:06:143727:688	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
116	38:06:143727:689	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
117	38:06:143727:690	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
118	38:06:143727:692	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
119	38:06:143727:693	1171,0	Под индивидуальные жилые дома
120	38:06:143727:695	1001,0	Под индивидуальные жилые дома
121	38:06:143727:696	1021,0	Под индивидуальные жилые дома
122	38:06:143727:701	1052,0	Под индивидуальные жилые дома
123	38:06:143727:702	57,0	Под объекты инженерной инфраструктуры
124	38:06:143727:705	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
125	38:06:143727:706	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
126	38:06:143727:710	13209,0	Под парки, скверы, бульвары
127	38:06:143727:711	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
128	38:06:143727:712	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
129	38:06:143727:713	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
130	38:06:143727:716	1100,0	Под индивидуальные жилые дома
131	38:06:143727:718	1589,0	Под индивидуальные жилые дома
132	38:06:143727:719	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
133	38:06:143727:721	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
134	38:06:143727:724	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
135	38:06:143727:725	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
136	38:06:143727:728	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
137	38:06:143727:735	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
138	38:06:143727:736	1001,0	Под индивидуальные жилые дома
139	38:06:143727:737	1001,0	Под индивидуальные жилые дома
140	38:06:143727:740	1016,0	Под индивидуальные жилые дома
141	38:06:143727:741	1150,0	Под индивидуальные жилые дома
142	38:06:143727:742	58,0	Под объекты инженерной инфраструктуры
143	38:06:143727:743	45,0	Под объекты инженерной инфраструктуры
144	38:06:143727:744	45,0	Под объекты инженерной инфраструктуры
145	38:06:143727:745	318,0	Под парки, скверы, бульвары
146	38:06:143727:746	318,0	Под парки, скверы, бульвары
147	38:06:143727:747	1030,0	Под индивидуальные жилые дома
148	38:06:143727:748	1178,0	Под индивидуальные жилые дома
149	38:06:143727:749	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
150	38:06:143727:750	1282,0	Под индивидуальные жилые дома
151	38:06:143727:751	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
152	38:06:143727:753	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
153	38:06:143727:757	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
154	38:06:143727:760	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
155	38:06:143727:761	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
156	38:06:143727:762	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
157	38:06:143727:763	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
158	38:06:143727:764	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
159	38:06:143727:765	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
160	38:06:143727:766	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
161	38:06:143727:767	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
162	38:06:143727:769	1000,0	Под индивидуальные жилые дома

20-10-измПМТ-ОМ

163	38:06:143727:770	1616,0	Под индивидуальные жилые дома
164	38:06:143727:772	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
165	38:06:143727:773	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
166	38:06:143727:774	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
167	38:06:143727:776	1209,0	Под индивидуальные жилые дома
168	38:06:143727:778	1241,0	Под индивидуальные жилые дома
169	38:06:143727:779	1107,0	Под индивидуальные жилые дома
170	38:06:143727:780	1192,0	Под индивидуальные жилые дома
171	38:06:143727:781	45,0	Под объекты инженерной инфраструктуры
172	38:06:143727:782	45,0	Под объекты инженерной инфраструктуры
173	38:06:143727:783	6825,0	Под объекты начального общего и среднего (полного) общего образования
174	38:06:143727:784	11042,0	Под объекты транспорта и инженерной инфраструктуры
175	38:06:143727:785	1177,0	Под индивидуальные жилые дома
176	38:06:143727:786	1170,0	Под индивидуальные жилые дома
177	38:06:143727:788	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
178	38:06:143727:789	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
179	38:06:143727:791	965,0	Под индивидуальные жилые дома
180	38:06:143727:792	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
181	38:06:143727:794	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
182	38:06:143727:795	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
183	38:06:143727:796	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
184	38:06:143727:797	1306,0	Под индивидуальные жилые дома
185	38:06:143727:799	1451,0	Под индивидуальные жилые дома
186	38:06:143727:802	1001,0	Под индивидуальные жилые дома
187	38:06:143727:806	936,0	Под индивидуальные жилые дома
188	38:06:143727:807	4637,0	Под объекты инженерной инфраструктуры
189	38:06:143727:808	58,0	Под объекты инженерной инфраструктуры
190	38:06:143727:809	45,0	Под объекты инженерной инфраструктуры
191	38:06:143727:810	3275,0	Под объекты дошкольного образования
192	38:06:143727:811	1662,0	Под объекты транспорта и инженерной инфраструктуры
193	38:06:143727:813	1178,0	Под индивидуальные жилые дома
194	38:06:143727:814	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
195	38:06:143727:816	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
196	38:06:143727:817	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
197	38:06:143727:818	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
198	38:06:143727:819	1246,0	Под индивидуальные жилые дома
199	38:06:143727:820	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
200	38:06:143727:821	1504,0	Под индивидуальные жилые дома
201	38:06:143727:822	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
202	38:06:143727:823	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
203	38:06:143727:824	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
204	38:06:143727:826	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
205	38:06:143727:827	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
206	38:06:143727:830	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
207	38:06:143727:831	1000,0	Под индивидуальные жилые дома
208	38:06:143727:832	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
209	38:06:143727:833	1203,0	Под индивидуальные жилые дома
210	38:06:143727:834	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
211	38:06:143727:835	1200,0	Под индивидуальные жилые дома
212	38:06:143727:836	1657,0	Под индивидуальные жилые дома

20-10-измПМТ-ОМ

213	38:06:143727:837	1198,0	Под индивидуальные жилые дома
214	38:06:143727:838	1201,0	Под индивидуальные жилые дома
215	38:06:143727:840	993,0	Под индивидуальные жилые дома
216	38:06:143727:841	45,0	Под объекты инженерной инфраструктуры
217	38:06:143727:842	11539,0	Под объекты делового, общественного и коммерческого назначения
218	38:06:143727:671	1049,0	для индивидуального жилищного строительства

1.2. Перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории.

В границах территории, применительно к которой подготовлен проект межевания территории, расположено 28 объектов капитального строительства, учтенных в государственном реестре недвижимости.

Перечень существующих объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, применительно к которой подготовлен проект межевания территории, представлены в таблице 1.2.1

Таблица 1.2.1 Перечень существующих объектов капитального строительства

№ П/П	Улица	Номер	Кадастровый номер	Назначение здания	Год завершения строительства	Этажность	Площадь ОКС, кв.м.
1	2	3	4	4	5	6	7
1	ул. Горных хребтов	18	38:06:143727:1513	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2018	2	149,4
2	ул. Брусничного румянца	12	38:06:143727:1517	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2018	1	131,6
3	-	-	38:06:143727:1518	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	-	-	164,8
4	ул. Брусничного румянца	19	38:06:143727:1537	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2018	2	234,1
5	ул. Рябинового заката	14	38:06:143727:1541	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2018	2	113,6
6	ул. Таежных ароматов	4	38:06:143727:1552	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	-	-	131,9
7	ул. Горных хребтов	13	38:06:143727:1559	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2018	1	107,9
8	ул. Брусничного румянца	21	38:06:143727:1589	Здание (Жилой дом, Индивидуальный	2019	1	163,9

20-10-измПМТ-ОМ

1	2	3	4	4	5	6	7
				жилой дом)			
9	ул. Таежных ароматов	3	38:06:143727:1590	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2019	2	198,1
10	ул. Брусничного румянца	14	38:06:143727:1610	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2019	2	166,4
11	ул. Горных хребтов	15	38:06:143727:1613	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2019	2	162,9
12	ул. Морозных узоров	9а	38:06:143727:1623	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2019	2	115,6
13	ул. Морозных узоров	7	38:06:143727:1624	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2019	2	148
14	ул. Морозных узоров	9б	38:06:143727:1669	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2019	2	115,6
15	ул. Морозных узоров	7	38:06:143727:1671	Здание (Жилой дом)	2019	2	122,3
16	-	-	38:06:143727:1677	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2019	2	135
17	-	-	38:06:143727:1679	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2019	2	153,1
18	-	-	38:06:143727:1680	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2019	1	80,1
19	-	-	38:06:143727:1685	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2019	2	165,7
20	-	-	38:06:143727:1686	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2019	1	80,1
21	-	-	38:06:143727:1687	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2019	2	150,3
22	-	-	38:06:143727:1688	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2019	2	172,7
23	-	-	38:06:143727:1689	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2019	2	185,5
24	-	-	38:06:143727:1691	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2020	2	157,1
25	-	-	38:06:143727:1693	Здание (Жилой дом, Индивидуальный	2020	1	126,7

20-10-измПМТ-ОМ

1	2	3	4	4	5	6	7
				жилой дом)			
26	-	-	38:06:143727:1694	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2020	2	284,4
27	-	-	38:06:143727:1695	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2020	2	149,8
28	-	-	38:06:143727:1699	Здание (Жилой дом, Индивидуальный жилой дом)	2019	2	191,5

1.3. Координаты границ образуемых земельных участков

Координаты поворотных точек образуемых земельных участков в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости представлены в таблице 1.3.1

Таблица 1.3.1 – Координаты границ образуемых земельных участков

№ ЗУ на плане	№ поворот. точки	Координаты, м		1	2	3	4
		X	Y				
1	2	3	4				
ЗУ:1	1	372962,99	3349196,17	ЗУ:3	11	373005,97	3348739,14
	2	372974,29	3349179,67		12	372989,49	3348727,82
	3	372985,61	3349163,14		1	372972,99	3348716,50
	4	372978,72	3349158,41		1	372829,67	3348806,13
	5	372974,82	3349164,10		2	372832,67	3348806,23
	6	372974,31	3349163,75		3	372832,67	3348847,09
	7	372966,86	3349174,58	4	372829,67	3348847,09	
	8	372955,56	3349191,08	1	372829,67	3348806,13	
	9	372944,26	3349207,59	1:1	1	373192,54	3348951,52
	10	372942,00	3349210,89		2	373171,92	3348937,38
	11	372954,37	3349219,37		3	373149,30	3348970,36
	12	372956,92	3349215,65		4	373169,91	3348984,51
	13	372962,85	3349207,00		5	373190,53	3348998,65
	14	372957,90	3349203,60		6	373194,64	3349001,48
1	372962,99	3349196,17	7		373217,28	3348968,49	
ЗУ:2	1	372972,99	3348716,50	1:2	1	373192,54	3348951,52
	2	372969,49	3348721,60		1	373058,16	3349087,31
	3	372997,85	3348741,08		2	373077,12	3349100,32
	4	373011,37	3348750,36		3	373101,32	3349116,93
	5	373024,89	3348759,64		4	373065,60	3349146,73
	6	373038,41	3348768,93		5	373051,80	3349137,25
	7	373051,94	3348778,20		6	373038,87	3349128,40
	8	373055,45	3348773,08		7	373032,82	3349124,24
	9	373038,96	3348761,77		8	373027,44	3349120,55
	10	373022,46	3348750,45		9	373024,80	3349118,74
				10	373050,05	3349081,75	
				1	373058,16	3349087,31	

20-10-измПМТ-ОМ

1	2	3	4	1	2	3	4
1:3	1	373050,05	3349081,75	1:9	1	373022,46	3348750,45
	2	373039,19	3349074,30		2	373038,96	3348761,77
	3	373020,22	3349061,29		3	373052,76	3348741,65
	4	372994,89	3349098,22		4	373048,64	3348738,82
	5	373013,85	3349111,23		5	373036,27	3348730,33
	6	373024,80	3349118,74		1	373022,46	3348750,45
	1	373050,05	3349081,75		1:10	1	373005,97
1:4	1	373002,13	3349157,49	2		373022,46	3348750,45
	2	373013,54	3349165,32	3		373036,27	3348730,33
	3	373029,89	3349176,53	4		373028,02	3348724,67
	4	373065,60	3349146,73	5		373019,77	3348719,01
	5	373051,80	3349137,25	1		373005,97	3348739,14
	6	373038,87	3349128,40	1:11	1	373007,41	3348710,53
	7	373032,82	3349124,24		2	373003,28	3348707,70
	8	373027,44	3349120,55		3	372989,49	3348727,82
	1	373002,13	3349157,49		4	373005,97	3348739,14
5	373019,77	3348719,01	1		373007,41	3348710,53	
1:5	1	373027,44	3349120,55	1:12	1	373007,41	3348710,53
	2	373013,85	3349111,23		2	372986,79	3348696,38
	3	372994,89	3349098,22		3	372972,99	3348716,50
	4	372969,56	3349135,14		4	372989,49	3348727,82
	5	372988,52	3349148,15	1	373003,28	3348707,70	
	6	373002,13	3349157,49	1	372986,79	3348696,38	
	1	373027,44	3349120,55	1:13	1	373024,62	3348789,03
1:6	1	372962,99	3349196,17		2	373038,41	3348768,93
	2	372957,90	3349203,60		3	373051,94	3348778,20
	3	372962,85	3349207,00		4	373046,63	3348785,94
	4	372956,92	3349215,65		5	373038,13	3348798,33
	5	372970,00	3349224,62		1	373024,62	3348789,03
	6	372974,40	3349222,83	1:14	1	373011,10	3348779,75
	7	372979,55	3349218,53		2	373024,89	3348759,64
	8	372986,81	3349212,48		3	373038,41	3348768,93
	9	372979,49	3349207,47		4	373024,62	3348789,03
	1	372962,99	3349196,17		5	373021,65	3348786,99
1:7	1	372942,00	3349210,89	6	373017,52	3348784,16	
	2	372932,96	3349224,09	1	373011,10	3348779,75	
	3	372947,25	3349233,88	1:15	1	372997,58	3348770,49
	4	372970,00	3349224,62		2	373011,37	3348750,36
	5	372956,92	3349215,65		3	373024,89	3348759,64
	6	372954,37	3349219,37		4	373011,10	3348779,75
	1	372942,00	3349210,89		5	373005,16	3348775,68
1:8	1	373038,96	3348761,77	1	372997,58	3348770,49	
	2	373055,45	3348773,08	1:16	1	372984,06	3348761,21
	3	373069,25	3348752,96		2	372997,85	3348741,08
	4	373052,76	3348741,65		3	373011,37	3348750,36
	1	373038,96	3348761,77				

20-10-измПМТ-ОМ

1	2	3	4
	4	372997,58	3348770,49
	5	372996,91	3348770,03
	6	372988,66	3348764,37
	1	372984,06	3348761,21
1:17	1	372997,85	3348741,08
	2	372984,06	3348761,21
	3	372976,29	3348755,88
	4	372972,17	3348753,05
	5	372964,75	3348747,96
	6	372955,67	3348741,73
	7	372961,79	3348732,82
	8	372966,25	3348735,88
	9	372968,62	3348732,43
	10	372971,00	3348728,95
	11	372966,54	3348725,90
	12	372969,49	3348721,60
1:18	1	372997,85	3348741,08
	1	372829,38	3348847,09
	2	372802,67	3348847,09
	3	372802,67	3348805,21
	4	372829,67	3348806,13
	5	372829,67	3348847,09
1:19	1	372829,38	3348847,09
	1	372623,62	3348861,09
	2	372641,43	3348901,09
	3	372659,38	3348901,09
	4	372689,38	3348901,09
	5	372689,38	3348861,09
	6	372659,38	3348861,09
	7	372643,00	3348861,09
	8	372640,85	3348861,09
	9	372640,85	3348866,49
	10	372634,60	3348866,49
	11	372632,45	3348866,49
	12	372632,45	3348861,09
1:20	1	372623,62	3348861,09
1:20	1	372632,45	3348866,49

1	2	3	4
	2	372634,60	3348866,49
	3	372640,85	3348866,49
	4	372640,85	3348861,09
	5	372634,60	3348861,09
	6	372632,45	3348861,09
	1	372632,45	3348866,49
1:21	1	372582,15	3348966,98
	2	372588,77	3348959,62
	3	372608,84	3348937,32
	4	372579,10	3348910,57
	5	372559,03	3348932,87
	6	372552,38	3348940,26
1:22	1	372582,15	3348966,98
	1	372582,15	3348966,98
	2	372552,38	3348940,26
	3	372542,31	3348951,45
1:23	4	372572,05	3348978,21
	1	372582,15	3348966,98
	1	372527,96	3348898,28
	2	372502,38	3348875,05
	3	372472,18	3348893,65
	4	372491,14	3348910,72
	5	372493,45	3348908,95
	6	372498,15	3348907,00
	7	372503,20	3348906,33
	8	372508,50	3348907,07
	9	372513,40	3348909,22
	10	372516,12	3348911,44
	11	372517,54	3348912,62
	12	372520,59	3348917,02
	13	372522,33	3348922,08
	14	372522,63	3348927,43
	15	372521,46	3348932,65
16	372531,92	3348942,10	
17	372551,81	3348919,96	
1	372527,96	3348898,28	

20-10-измПМТ-ОМ

Приложение 1

