

Общество с ограниченной ответственностью "Кадастр"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Местоположение: Ушаковское муниципальное образование Иркутского района Иркутской области

Ушаковского муниципального образования от <u>10.12.1019</u>. № 7-97 образования от <u>10.12.1019</u>. № 7-97 образования об

Утверждено постановлением администрации

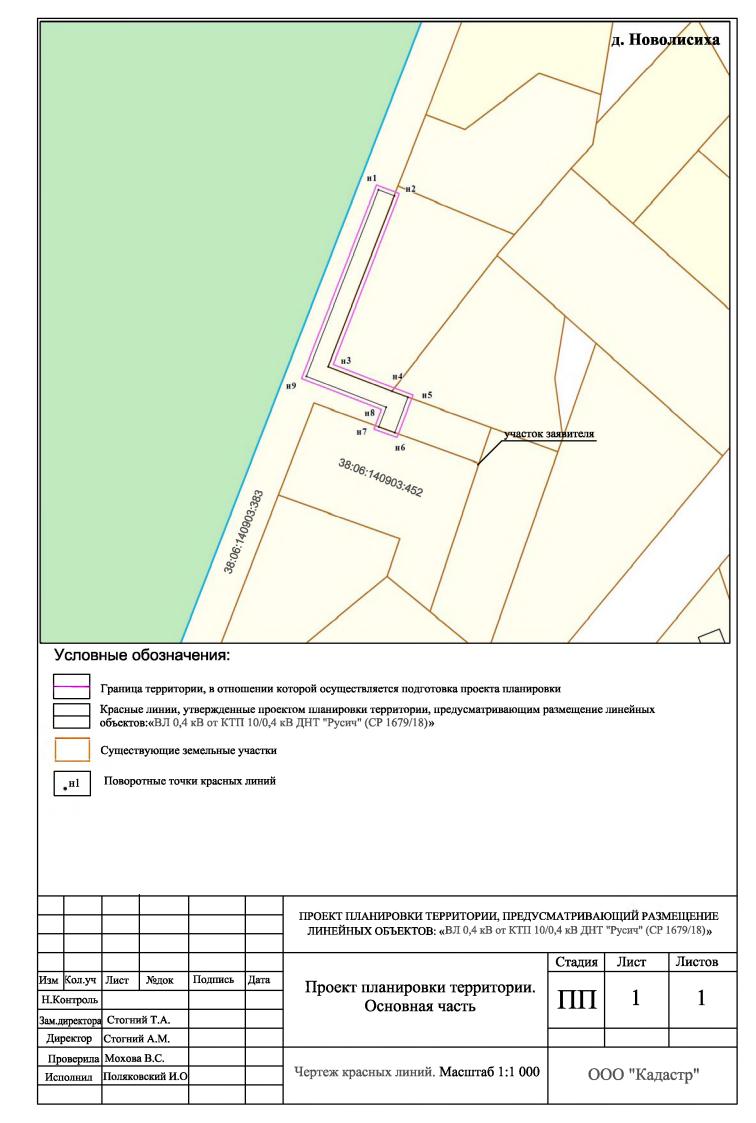
г. Иркутск 2019

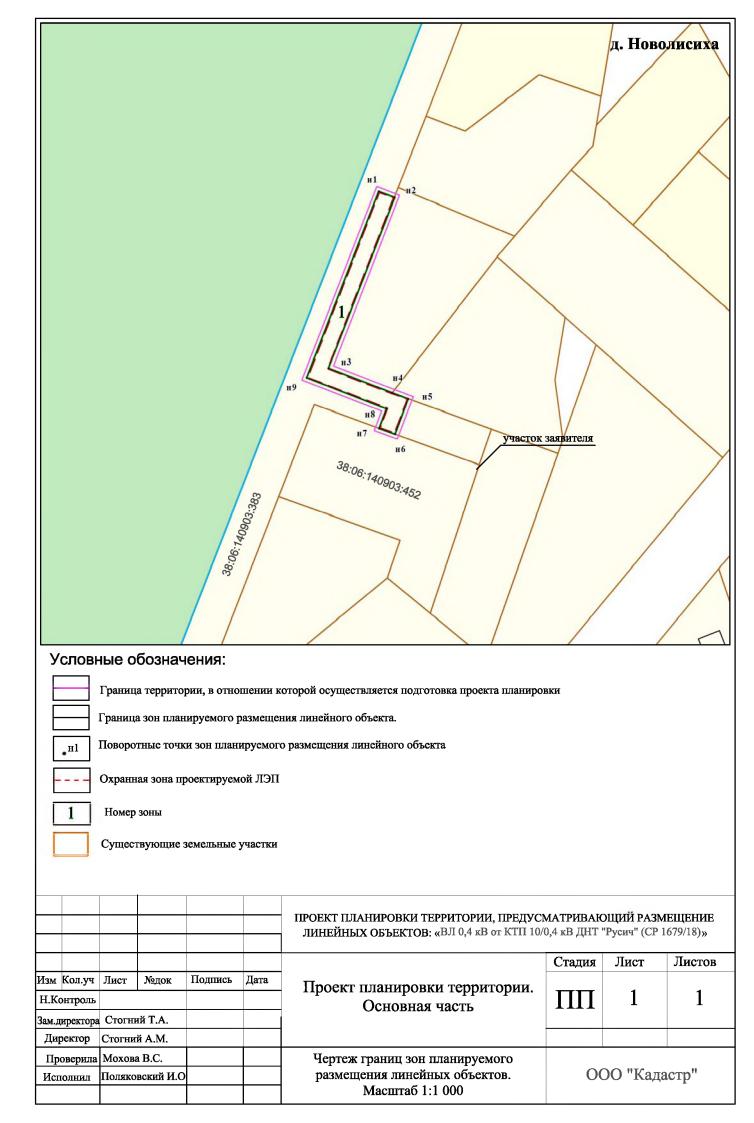
СОСТАВ ПРОЕКТА

№	Наименование Масштаб								
п/п									
	Проект планировки территории								
	Основная часть:								
1.	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть								
1.1	Чертеж красных линий	1:1 000							
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов 1:1 000								
2.	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов								
	Материалы по обоснованию:								
3.	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть								
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:10 000							
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	1:1 000							
3.3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	1:1 000							
3.4	Схема конструктивных и планировочных решений.	1:1 000							
4.	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка								

1нв. № подл.	подл.	Подп. и дата	Взам. инв. М

١	Ne i							ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
١								ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ
	Инв	Изм.	Кол. уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»







Общество с ограниченной ответственностью "Кадастр"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Местоположение: Ушаковское муниципальное образование Иркутского района Иркутской области

Директор

А.М. Стогний

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ПАЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 1. 1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого 5. размещения линейных объектов 1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 5. 2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАИЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕТАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 6. 3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО 7. ОНАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕТАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ. 6. 4. 1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ. 6. 4. 2. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенню опасньку охудоля. 4. 4. Мероприятия по сохране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенню опасньку охудоля. 4. 5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ 5. 1. Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. 5. 2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 8. 5. 2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ 5. 1. Перечень мероприятий по озащите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 5. 2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 4. МЕОЗУМ ЛЯКТЕРИИ ОТЕХНЕННИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЕКТА-«БЛИ «БЛИ «БТИ ВТЕРРИТОРИИ ОТЕХНЕЙНОЙ ВЕЗОПАСНОМ										
1. 1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов 5 1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого 5 размещения линейных объектов 5 1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 3 3. На предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 3 3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАПЦИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 6 4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 6 4. 1. Мероприятия по синжению воздействия по химическому фактору 6 4. 2. Мероприятия по сокране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова. 7 4. 3. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова. 7 4. 5. Мероприятия по сохране объектов растительного и животного мира и среды их обитания. 7 5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ. 8 5. ПЕРОЧЕРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ПРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ. 8 5. Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 7 8. 1. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности и техногенного характера 7 8. 2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 3 8. 3. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 3 8. 4. Мероприятия объектов 6 объектов 6 объектов 7 объек	1.	лол(ЭЖЕ	ние о	PA3N	иеш	ЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ			5
размещения линейных объектов							•			
размещения линейных объектов 1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения. 5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 6. 4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ. 6. 4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ ОТРЕДЫ. 6. 4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ ОТРЕДЬЫМИ ОТРЕЗВЫЧАЙНЫХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИХ										5
размещения линейных объектов 1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения. 5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 6. 4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ. 6. 4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ ОТРЕДЫ. 6. 4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ ОТРЕДЬЫМИ ОТРЕЗВЫЧАЙНЫХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИХ ОТРЕДЬИИХ ОТРЕДЬИХ										
1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения										
капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения. 5 2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЦИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ (6 4.1 Мероприятия по оснижению воздействия по кимическому фактору (6 4.2 Мероприятия по оснижению воздействия по кимическому фактору (7 4.3 Мероприятия по оснижению воздействия по физическому фактору (7 4.4 Мероприятия по охране и размещению опасных отходов (7 4.5 Мероприятия по образе и почвенного покрова (7 4.5 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания (7 5 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания (7 5 Мероприятия по Защите территории от ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ (8 5.1 Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (8 5.2 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности (8 5.2 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности (7 Тадия Лист Лист (7 Тадия Лист Лист (7 Тадия Лист Лист (7 Тадия Лист Лист (7 Тадия Лист Пист (7 Тадия Лист (7 Тадия Стадия (7 Тадия										
зон их планируемого размещения. 2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ										
2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ				-				-		5
ВАЛИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	2.	MEP	ОПРІ	иятия	и Нопъ	3АШ	ИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТО	OB		
С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	К В 3.	АПИТ ОЗДЕ МЕР	ГАЛЬ ЙСТІ ОПРІ	НОГО ВИЯ В ИЯТИЯ	СТР(СВЯЗ 4 ПО	OИTI BИ С COXI	ЕЛЬСТВА ОТ ВОЗМОЖНОГО НІ РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ (РАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУ	ЕГАТИВ] ОБЪЕКТО УРНОГО	ЭВ	6
4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 6 4. 1 Мероприятия по снижению воздействия по физическому фактору 6 4. 2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова 7 4. 4 Мероприятия по обору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов 7 4. 5 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания 7 5. Мероприятия по защите ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ 7 СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ 8 5. 1 Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 8 5. 2 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 8 5. 2 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 8 5. 2 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 8 5. 2 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 8 5. 2 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 8 5. 2 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 8 5. 2 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 8 5. 2 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 9										6
4.2 Мероприятия по снижению воздействия по физическому фактору	4.	MEP	ОПРІ	иятия	оп Б	OXPA	АНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	•••••	•••••	6
4.2 Мероприятия по снижению воздействия по физическому фактору		$4.1 \mathrm{M}$	Героп	риятия	по сні	ижени	но воздействия по химическому фак	тору		6
4.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова										
и почвенного покрова										
размещению опасных отходов				_	_			_		7
размещению опасных отходов		$4.4 \mathrm{M}$	Героп	риятия	по сбо	ору, и	спользованию, обезвреживанию, тра	анспортир	овке и	
4.5 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания		разме	ещени	но опас	ных о	тходо	DB			7
обитания. 7 5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГ ЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ. 8 5.1 Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. 8 5.2 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 8 5.2 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 8 5.2 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 8 м. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ д "Русич" (СР 1679/18)» м. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата Стадия Лист Листе Фектор Стотний А.М. режтор Стотний А.М. Остоний А.М. М. обректор Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов										
СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ										7
вм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата Для РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ Д "Русич" (СР 1679/18)» вм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата Дата п. директор Стогний А.М. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов 2 9		РАЖ Д 5.1 П прир	ЦАНС [ерече одног	С КОЙ (ень мер- го и тех	ОБОР оприя ноген	ОНЕ гий по ного >	э защите территорий от чрезвычайні карактера	ых ситуац	ий 	8
вм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата Для РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ Д "Русич" (СР 1679/18)» вм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата Дата п. директор Стогний А.М. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов 2 9							ПБОЕКТ ПЛУНИБОВКИ С ПБОЕКТОМ			— ——
 км. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата п. директора Стогний Т.А. ректор Стогний А.М. роверила Мохова В.С. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов 										
л. директора Стогний Т.А. ректор Стогний А.М. роверила Мохова В.С. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	М.	Кол. уч	Лист	№ док	Полп	Дата				. ,
ректор Стогний А.М. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов								Стопия	Пист	Писто
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов		•						Стадия		
ооверила Мохова В.С. нии линейных объектов							Раздел 2. Положение о размеше-		2	9
	ОВ	ерила	Мохон	ва В.С.						
полити политический политически	πО	пнип	Попакот	аский И О			2	00	О «Капа	етп»
			11001/1101						С «тада	p//

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№	Наименование Масштаб								
п/п									
	Проект планировки территории								
	Основная часть:								
1.	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть								
1.1	Чертеж красных линий	1:1 000							
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов 1:1 000								
2.	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов								
	Материалы по обоснованию:								
3.	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть								
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:10 000							
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	1:1 000							
3.3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	1:1 000							
3.4	Схема конструктивных и планировочных решений.	1:1 000							
4.	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка								

Взам. инв. Л				
Подп. и дата				
Инв. № подл.	Изм.	Кол. уч	Лист	№док.

Подп.

	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
	ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ
Тата	ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)», разработан в соответствии с Решением филиала ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети» от 09.09.2019 № 06.001-05-4.23-1866-35 ,заданием на разработку проекта планировки и межевания территории от 09.09.2019г, утвержденным главным инженером филиала ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети». Проект выполнен в соответствии с требованиями статей 42 и 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Проект планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)» состоит из основной части и материалов по обоснованию.

При выполнении работ были учтены положения Генерального плана Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.

В ходе выполнения проектных работ использовались нормативные и законодательные материалы, в том числе:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2014 N 190-Ф3, Москва, 2004 (с изменениями), Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 N 136-Ф3, 2001 (с изменениями)
- СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, М. 2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»),
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановление Правительства $P\Phi$ от 11 августа 2003 г. N 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 26.05.2017 N 46858);
- Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 750 кВ 14278тм-т1.

Взам. и								
Подп. и дата								
№ подл.								
No I							ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Лист
Инв.	Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»	4

1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектируемый линейный объект местного значения «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)» расположен в юго-западной части Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.

Согласно техническому заданию протяжённость проектируемой КЛ 0.4 кВ -0.08 км Вид строительства: новое.

Линия электропередачи предназначена для электроснабжения жителей д. Новолисиха Уровень ответственности зданий и сооружений – II (нормальный).

Характеристика	Значение
1. Класс напряжения	0,4 кВ
2. Категория потребителей по надёжности	III
электроснабжения	
3. Назначение объекта	Распределительная сеть 0,4 кВ местного
	значения
4. Расчётная передаваемая мощность	0,4 кВ
5. Сроки ввода объекта в эксплуатацию	Определяется Заказчиком
6. Необходимость реконструкции	Уточняется в процессе проектирования
существующих сетей	

Территория					
Субъект Российской Федерации	Иркутская область				
Муниципальный район	Муниципальное образование «Иркутский район»				
Городские округа и поселения	Ушаковское сельское поселение				

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

	paseme				
№ зоны, площадь, м ²	№ точки	X	У		
1	н1	379251.60	3346837.17		
363	н2	379250.02	3346841.33		
	н3	379204.85	3346823.88		
	н4	379198.31	3346840.73		
	н5	379196.77	3346844.95		
	н6	379187.40	3346841.47		
	н7	379188.95	3346837.25		
	н8	379194.09	3346839.16		
	н9	379202.29	3346818.08		
	н1	379251.60	3346837.17		

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют.

ИНВ.

Взам.

Подп. и дата

№ подл.

1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства или реконструкции объектов капитального строительства в составе градостроительного регламента, установленного применительно к территориальной зоне, приняты в Правилах землепользования и застройки Ушаковского сельского поселения Иркутского района Иркутской области.

Лист

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
						ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 к
Изм.	Кол. уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

В соответствии с ч. 4 ст. 36 Градостроительного Кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов.

2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬ-НОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В целях защиты объектов капитального строительства, представленных линейными объектами инженерной инфраструктуры, по трассе линейного объекта необходимо соблюдение режима охранных зон, установленных нормативной документацией для таких объектов.

3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НА-СЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗ-**МЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Границы территорий объектов культурного наследия на территории проектирования отсутствуют.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального указанные проводящее работы, обязаны строительства, лицо, приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

По информации Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области (письмо №02-76-5205/19 от 17.07.2019) на земельном участке под размещение объекта «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)» отсутствуют объекты культурного наследия.

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

4.1 Мероприятия по снижению воздействия по химическому фактору

ИНВ.

Взам.

Подп. и дата

В целях уменьшения выбросов в атмосферу в период выполнения строительных работ предусматриваются следующие мероприятия:

- работа строительных машин и механизмов только согласно графику работы машин и механизмов на площадке проведения строительных работ;
- постоянный контроль за состоянием топливной системы строительных машин и механизмов;
- заправка техники на ближайшей автозаправочной станции, имеющей специальное оборудование, с соблюдением всех необходимых условий;

	5	гранс			ение пог едств;	грузоч	но-разгрузочных раоот с выключенными двигателями ав	то-
							ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Лист
							ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ	
	Изм.	Кол. уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»	6

- соблюдение границ территории, отведенной под строительство:

- запрещается сжигание на строительной площадке всех горючих отходов, загрязняющих атмосферный воздух;
 - уборка стройплощадки после окончания строительных работ.

4.2 Мероприятия по снижению воздействия по физическому фактору

В период строительства шумовое воздействие будет создавать работающая техника. Мероприятия по защите от шума:

- все работающие машины и механизмы находятся в исправном состоянии;
- погрузочно-разгрузочные работы выполняются с выключенным двигателем автотранспортных средств;
 - работа машин и механизмов исключается в ночное время суток.

Так как ведение строительно-монтажных работ носит кратковременный характер, ограниченные временем проведения работ, дополнительные мероприятия по снижению шума не предусматриваются.

4.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Мероприятиями по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова предусмотрено:

- соблюдение границ территории, отведенной под строительство;
- уборка и благоустройство стройплощадки после окончания строительных работ;
- организация мест хранения строительных материалов на отведенной территории, недопущение захламления строительным мусором, загрязнения горюче-смазочными материалами:
- техническое обслуживание транспортной и строительной техники в специально отведенных местах.

4.4 Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов включают в себя:

- ежедневный вывоз отходов со строительной площадки;

Взам. инв.

Подп. и дата

№ подл.

- ежедневное проведение уборки территории от строительных отходов;

Временное хранение отходов строительства должно осуществляться в соответствии с нормативными требованиями по хранению отходов различных видов, классов опасности на специально выделенных местах временного хранения отходов.

4.5 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

В целях минимизации негативного воздействия необходимо выполнение следующих мероприятий:

- максимальное использование существующей инфраструктуры строительства (подъездные дороги и т.д.);
 - запрет движения техники вне имеющихся подъездных путей;
 - ликвидация деятельности в пределах отведенной территории;
- организация хранения и утилизации материалов и отходов, исключающая загрязнение окружающей среды.

Для предупреждения дополнительного негативного воздействия на экосистему в период строительства предусматриваются следующие мероприятия:

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Лист
						ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ	7
Изм.	Кол. уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»	/

- использование машин с исправной системой питания двигателя, осуществление систематических осмотров техники и своевременного ремонта;

- оборудование мест для сбора отходов производства и потребления с целью предупреждения засорения территорий, прилегающих к участку строительства.

5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИ-ТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

5.1 Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В период паводковых вод в поймах рек строительно-монтажные работы на объекте не выполняются и переносятся на более поздний период до полного снижения уровня воды в реке до нормального средне-сезонного состояния. При объявлении чрезвычайной ситуации освободить затапливаемую территорию с целью свободного хода водных масс в пойме реки.

При возникновении чрезвычайной ситуации техногенного характера принять меры по оповещению соответствующих служб МЧС и населения с помощью телефонной связи и громкоговорителей, передать в службы МЧС информацию об ответственных лицах, находящихся непосредственно на территории объекта строительства.

5.2 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Для обеспечения пожарной безопасности выполняются следующие противопожарные мероприятия:

- стоянка автотранспорта и спецтехники осуществляется в отведенных для этих целей местах;
- дороги и участки строительства должны обеспечивать проезд пожарной техники в любое время года;
- складирование мусора и отходов производится в контейнеры, сжигание мусора и отходов на территории строительства недопустимо;
- в период эксплуатации территория в пределах трассы должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.;

Горючие отходы, мусор и т.п. следует собирать в контейнеры, на специально выделенных площадках, с последующим вывозом;

Руководство подрядной организации в соответствии с действующим законодательством обязано:

- провести паспортизацию материалов, изделий, технологических процессов в части перечня пожарной безопасности;
 - назначить ответственных лиц за пожарную безопасность на объекте строительства;
 - разработать инструкцию о мерах пожарной безопасности на объекте строительства;
- обеспечить на участках строительства соблюдение установленного противопожарного режима и выполнение в установленные сроки мероприятий, обеспечивающих пожарную безопасность:
- обеспечить исправность технологического оборудования в соответствии с техническими требованиями и проектными решениями;
- немедленно принимать меры по устранению обнаруженных неисправностей, которые могут привести к пожару;
- организовать обучение, проведение противопожарных тренировок и проверку знаний у работников в области пожарной безопасности;
- установить порядок регулярной проверки состояния пожарной безопасности объекта и исправности технических средств тушения пожара в период строительства объекта.

Лист

૭	
инв. Ј	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»



Общество с ограниченной ответственностью "Кадастр"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Местоположение: Ушаковское муниципальное образование Иркутского района Иркутской области

Директор

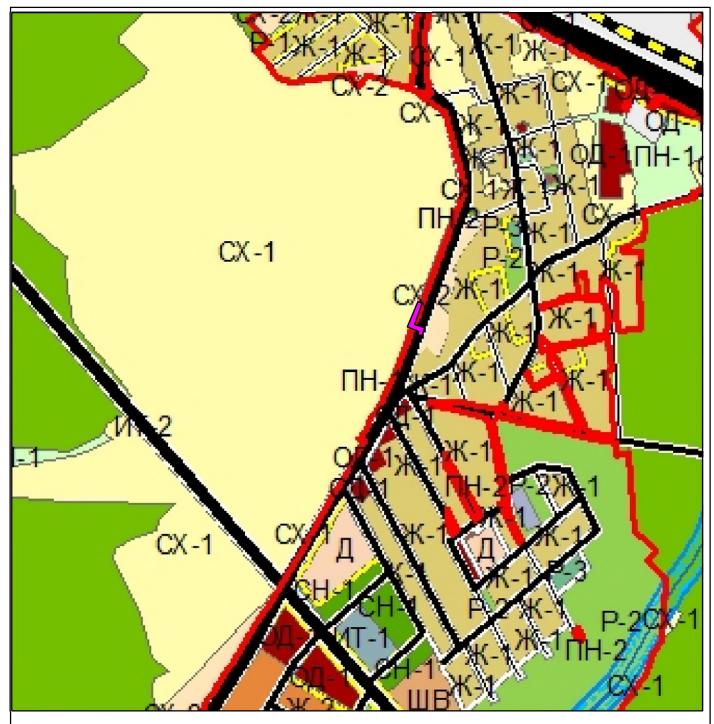
А.М. Стогний

СОСТАВ ПРОЕКТА

№	Наименование	Масштаб
п/п		
	Проект планировки территории	
	Основная часть:	
1.	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж красных линий	1:1 000
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	1:1 000
2.	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
	Материалы по обоснованию:	
3.	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:10 000
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	1:1 000
3.3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	1:1 000
3.4	Схема конструктивных и планировочных решений.	1:1 000
4.	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	

1нв. № подл.	подл.	Подп. и дата	Взам. инв. М

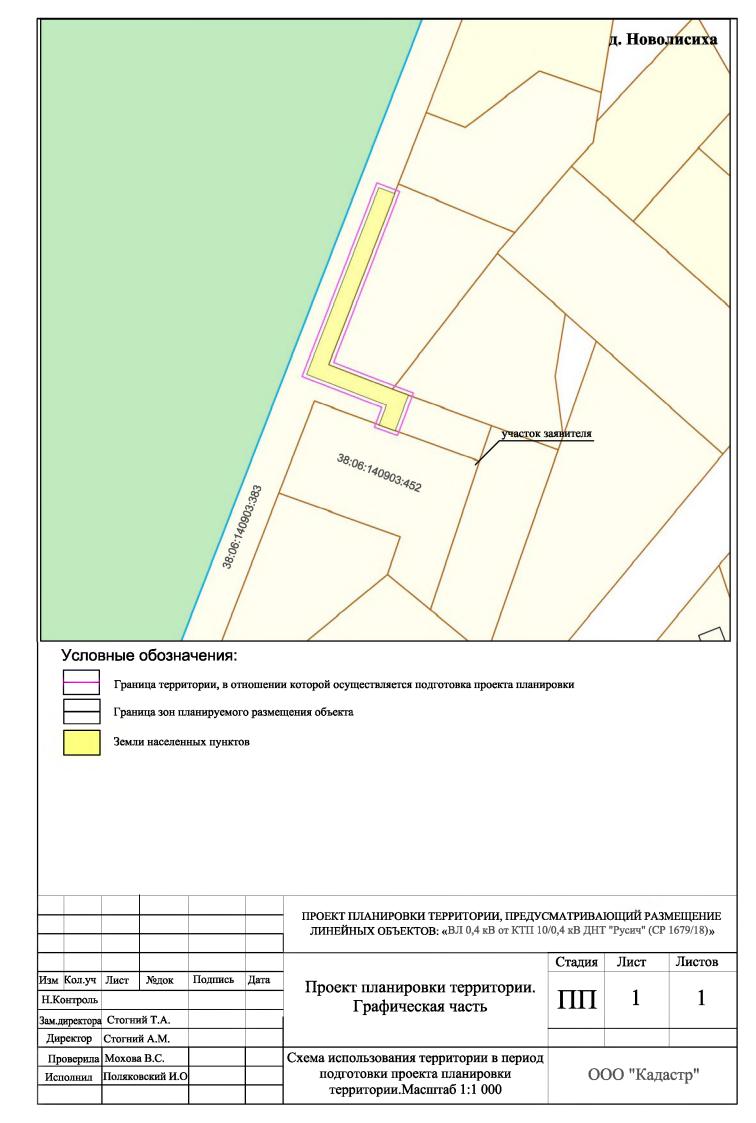
١	Ne i							ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
١								ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ
	Инв	Изм.	Кол. уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

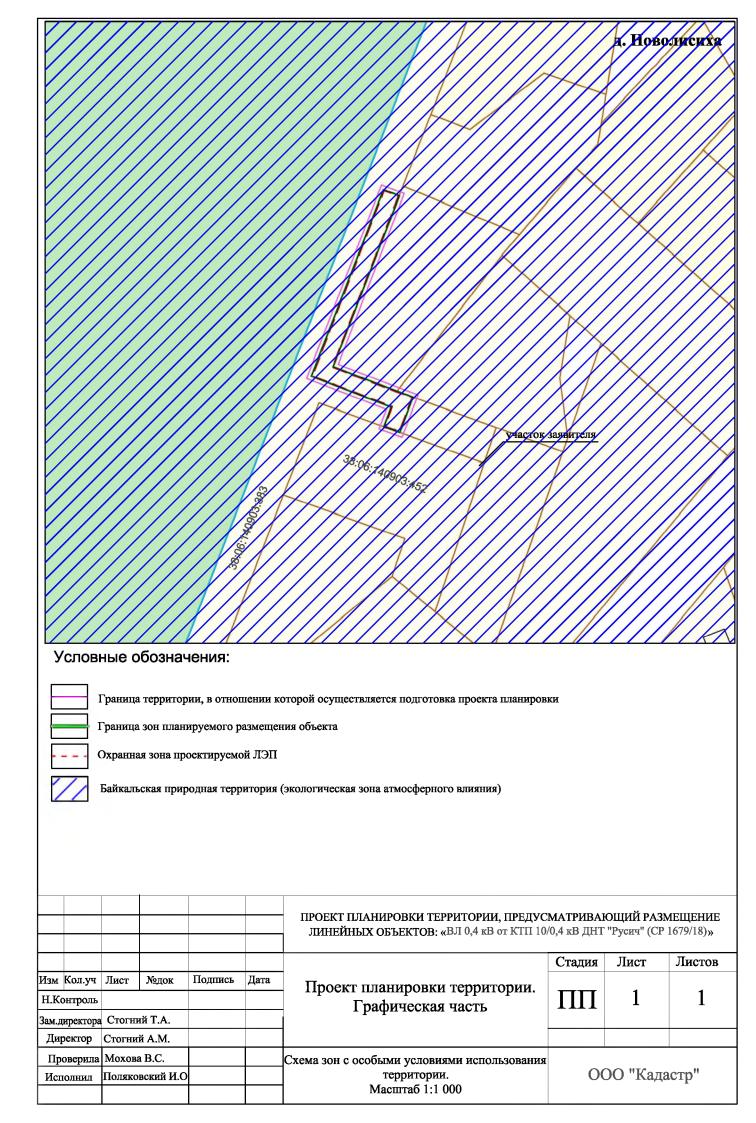


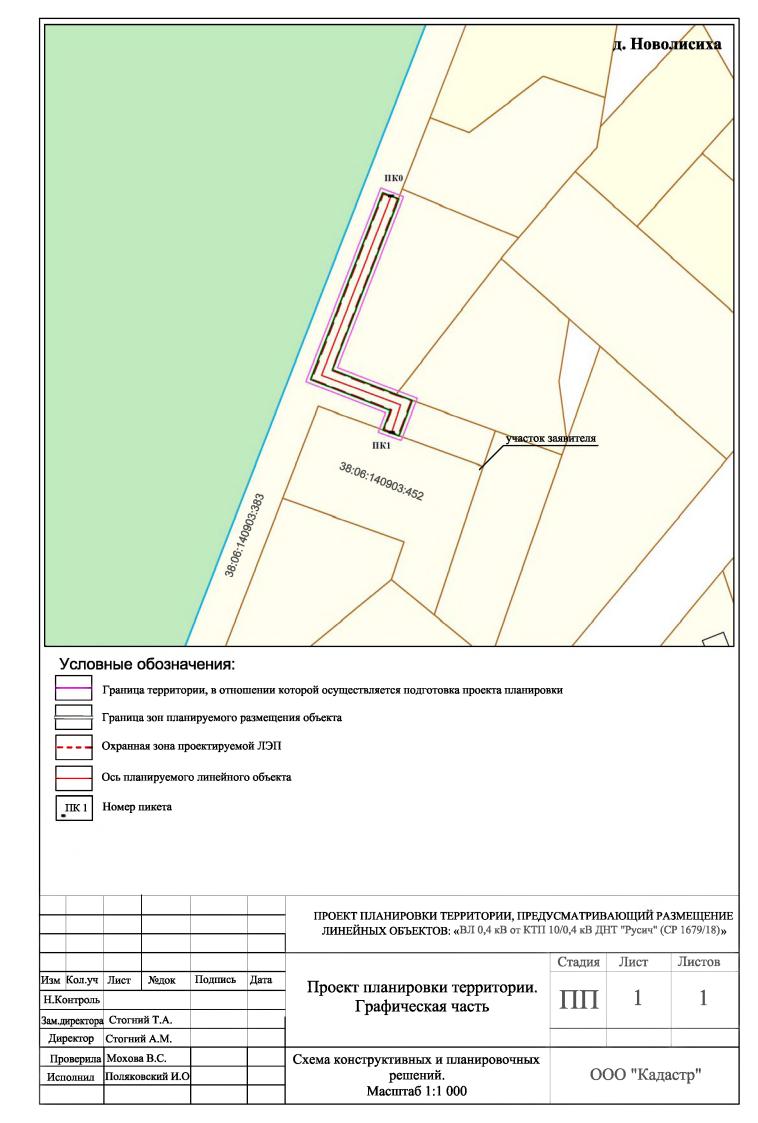
Условные обозначения:

Территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУС ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10				
						Стадия	Лист	Листов		
Изм Кол.уч Лист № Н.Контроль		№док	Подпись	Дата	Проект планировки территории.					
						Графическая часть	ПП	1	1	
Зам.директора		Стогний Т.А.				Ι ραφή Ιουκαή Ιαυίδ				
Директор		Стогний А.М.								
Проверила		Мохова В.С.		Мохова В.С.			Схема расположения элементов			
		Поляко	вский И.О			планировочной структуры. Масштаб 1:10 000	ООО "Кадастр"			









Общество с ограниченной ответственностью "Кадастр"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Местоположение: Ушаковское муниципальное образование Иркутского района Иркутской области

Директор

А.М. Стогний

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. АНАЛИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА								······································	4
1.1. Местоположение территории проектирования. .5 1.2. Природно-климатические условия территории. .5 1.4. Использование территории. .5 1.5. Зоны с особыми условиями использования территории. .5 2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПАРАМЕТРОВ ПЛАНИРУЕМОГО СТРОИТЕЛЬСТВА СИСТЕМ СОЦИАЛЬНОГО, ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И ИНЖЕНЕРИО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ 7 2.1. Развитие системы социального обслуживания и жилищного строительства. .7 2.2. Развитие системы транспортного обслуживания. .7 2.3. Развитие системы практирого технического обслечения. .7 2.4. Красные линии. .8 2.5. Этапы планируемого развития территории. .8 3. За АЩИТА ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, ПРОВЕДЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ. 9 3.1. Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. .9 3.2. Перечень мероприятий по озащите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. .9 3.1. Перечень мероприятий по озащите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. .9 3. Перечень меропейский проекта планировки с проекта пла	1. А Проб	.HAJII Lata	ИЗ ИСІ ТПАЦІ	ADOD.	УИ П	АНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ИПБЙНОГО ОБЪБЕТА	, подго	говки	5
1.2. Природно-климатические условия территории									
1.4. Использование территории 5 1.5. Зоны с особыми условиями использования территории 5 2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПАРАМЕТРОВ ПЛАНИРУЕМОГО СТРОИТЕЛЬСТВА СИСТЕМ СОЦИАЛЬНОГО, ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И ИНЖЕВРЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ 7 2.1. Развитие системы социального обслуживания и жилищного строительства. 7 2.2. Развитие системы практортного обслуживания и жилищного строительства. 7 2.3. Развитие системы инженерно-технического обсспечения 7 2.4. Красные, линии 8 2.5. Эталы планируемого развития территории. 8 2.6. Зоны с особыми условиями использования территории. 8 3. Занцита ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРОВЕДЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ 9 3.1. Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 9 3.2. Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 9 3.2. Перечень мероприятий по обсспечению пожарной безопасности 9 3. Перечень мероприятий по ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 10 4.1. Мероприятия по синжению воздействия по физическому фактору 10 4.2. Мероприятия по синжению воздействия по физическому факт									
1.5. Зоны с особыми условіями использования территории									
2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПАРАМЕТРОВ ПІЛАНИРУЕМОГО СТРОИТЕЛЬСТВА СИСТЕМ СОЦИАЛЬНОГО, ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ									
ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ									3
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ. 7 2.1. Развитие системы социального обслуживания и жилищного строительства. 7 2.2. Развитие системы инженерно-технического обеспечения. 7 2.3. Развитие системы инженерно-технического обеспечения. 7 2.4. Красные линии. 8 2.5. Этапы планируемого развития территории. 8 2.6. Зоны с особыми условиями использования территории. 8 3. ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ИПРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, ПРОВЕДЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОТАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ 9 100ЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ. 9 3.1. Перечень мероприятий по обраспечению пожарной безопасности. 9 3.2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. 9 3.2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. 9 3.2. Перечень мероприятий по обраспечению пожарной безопасности. 9 3.2. Перечень мероприятий по обраспечению пожарной безопасности. 9 4. Перчень вантисейсмических мероприятий. 9 4.1. Мероприятия по снижению воздействия по физическому фактору. 10 4.2. Мероприятия по обрае и рациональному использованию, торковы и размещению опасных откодов. 10 4. Мероп	СИСТ	EM C	ОЦИА	ЛЬНО	ЭΓО, ΄	ГРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВ	и кина		
2.1. Развитие системы социального обслуживания и жилищного строительства									_
2.2. Развитие системы транспортного обслуживания 7 2.3. Развитие системы инженерно-технического обеспечения 7 2.4. Красные линии 8 2.5. Этапы планируемого развития территории 8 2.6. Зоны с особыми условиями использования территории 8 3. ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ 1 ПРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, ПРОВЕДЕНИЯ 9 МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ 9 3. 1. Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 9 3. 2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 9 3. 3. Перечень метиссёмических мероприятий 9 4. Иероприятия по снижению воздействия по кимическому фактору 10 4. Мероприятия по окрава и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова 10 4. 4. Мероприятия по окране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова 10 4. 5. Мероприятия по окране объектов растительного и животного мира и среды их обитания 11 4. 5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания 11 1									
2.3. Развитие системы инженерно-технического обеспечения									
2.4. Красные линии 8. 2.5. Этапы планируемого развития территории 8. 8. 3. ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, ПРОВЕДЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ 9. 3.1. Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 9. 3.2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 9. 3.3. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 9. 3.4. Перечень мероприятий пО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 10. 4.1. Мероприятия по снижению воздействия по химическому фактору 10. 4.2. Мероприятия по снижению воздействия по физическому фактору 10. 4.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова 10. 4.4. Мероприятия по охране и рациональному использованию транспортировке и размещению опасных отходов 11. 4.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания 11. ПРИЛОЖЕНИЕ 112 ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДИР РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИПЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КПП 100,4 кВ ДПП "Русич" (СР 1679/18)» ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДИР РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИПЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КПП 100,4 кВ ДПП "Русич" (СР 1679/18)» ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДИР РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИПЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КПП 100,4 кВ ДПП "Русич" (СР 1679/18)» ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДИР РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИПЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КПП 100,4 кВ ДПП "Русич" (СР 1679/18)»									
2.5. Этапы планируемого развития территории. 8 2.6. Зоны с особыми условиями использования территории. 8 3. ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, ПРОВЕДЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ 9 3.1. Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций пирородного и техногенного характера 9 3.2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 9 3.3. Перечень ватписейсмических мероприятий 9 3.3. Перечень вироприятия по симжению воздействия по химическому фактору 10 4.1. Мероприятия по симжению воздействия по физическому фактору 10 4.2. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова. 10 4.4. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов 11 4.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания 11 4.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания 11 4. Инфинисациональной из из размещению от правити по охране объектов растительного и животного мира и среды их объектов растительного и живо									
2.6. Зоны с особыми условиями использования территории									
3. ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, ПРОВЕДЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ				1 0	-	* * *			
ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, ПРОВЕДЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ 9 3.1. Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 9 3.2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 9 3.3. Перечень мероприятий по ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 10 4.1. Мероприятия по снижению воздействия по химическому фактору 10 4.2. Мероприятия по снижению воздействия по физическому фактору 10 4.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова 10 4.4. Мероприятия по охране и размещению опасных отходов 11 4.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания 11 4.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания 11 11 ЧУЛОЖЕНИЕ 12 ТПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДЛЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ дНТ "Русич" (СР 1679/18)» ТАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ дНТ "Русич" (СР 1679/18)» ТОТАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ дНТ "Русич" (СР 1679/18)» ТОТАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ дНТ "Русич" (СР 1679/18)» ТОТАЗМЕНЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ дНТ "Русич" (СР 1679/18)»									8
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ 9 3.1. Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 9 3.2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 9 3.3. Перечень антисейсмических мероприятий по ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 10 4.1. Мероприятия по снижению воздействия по химическому фактору 10 4.2. Мероприятия по окране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова 10 4.4. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов 11 4.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания 11 ИРИЛОЖЕНИЕ 12 ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНП "Русни" (СР 1679/18)» М. Кол. уч. Лист № док. Подл. Дата ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНП "Русни" (СР 1679/18)» М. Кол. уч. Лист № док. Подл. Дата Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Стадия Лист Лист Дата									
3.1. Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 3.2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 9 3.3. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 9 4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 10 4.1. Мероприятия по снижению воздействия по химическому фактору 10 4.2. Мероприятия по сонижению воздействия по физическому фактору 10 4.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова 10 4.4. Мероприятия по обору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов 11 4.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания. 11 ПРИЛОЖЕНИЕ 12 ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДИЗ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10%0,4 кВ ДНП "Русич" (СР 1679/18)» ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДИЗ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10%0,4 кВ ДНП "Русич" (СР 1679/18)» ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДИЗ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10%0,4 кВ ДНП "Русич" (СР 1679/18)» ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДИЗ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10%0,4 кВ ДНП "Русич" (СР 1679/18)» ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДИЗ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10%0,4 кВ ДНП "Русич" (СР 1679/18)» ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДИЗ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10%0,4 кВ ДНП "Русич" (СР 1679/18)»									
3.1. Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 9 3.2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 9 4.1. Мерень антисейсмических мероприятий 10 ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 10 4.1. Мероприятия по снижению воздействия по химическому фактору 10 4.2. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова 10 4.4. Мероприятия по обору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов 11 4.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания 11 ПРИЛОЖЕНИЕ 11 ПРИЛОЖЕНИЕ 12 ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДИВ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0, 4 кВ от КПП 10/0, 4 кВ ДНП "Русич" (СР 1679/18)» Придожетора Стогний Т.А. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	MEPO	прих	ТТИИ І	HO 1.1	ΖΑЖД	ГАНСКОИ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕ	счению)	•
3.2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 9 3.3. Перечень антисейсмических мероприятий по ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 10 4.1. Мероприятия по снижению воздействия по химическому фактору 10 4.2. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова 10 4.4. Мероприятия по обору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов 11 4.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания 11 ПРИЛОЖЕНИЕ 112 ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДЛЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 100,4 кВ ДПП "Русич" (СР 1679/18)» ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДЛЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 100,4 кВ ДПП "Русич" (СР 1679/18)» ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДЛЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 100,4 кВ ДПП "Русич" (СР 1679/18)» ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДЛЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 100,4 кВ ДПП "Русич" (СР 1679/18)» ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДЛЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 100,4 кВ ДПП "Русич" (СР 1679/18)»									9
3.2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности		_					-		0
3.3. Перечень антисейсмических мероприятий по охране окружающей СРЕДЫ		одног	о и тех	ноген	ного х	сарактера			9
4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ		Пере	ечень м	еропр	иятии	по обеспечению пожарнои безопаст	ности		9
4.1. Мероприятия по снижению воздействия по химическому фактору 10 4.2. Мероприятия по снижению воздействия по физическому фактору 10 4.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова 10 4.4. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов 11 4.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания 11 ПРИЛОЖЕНИЕ 12 ППРОВЕНИЕ 12 ППРОВЕНИЕ 12 ППРОВЕНИЕ 12 ППРОВЕНИЕ 12 ППРОВЕНИЕ 12 ППРОВЕНИЕ 13 ППРОВЕНИЕ 14 Вазарания 14 ППРОВЕНИЕ 14 ППРОВЕНИЕ 14 ППРОВЕНИЕ 15 ППРОВЕНИЕ 15 ППРОВЕНИЕ 15 ППРОВЕНИЕ 16 ППРОВЕНИЕ 16 ППРОВЕНИЕ 16 ППРОВЕНИЕ 16 ППРОВЕНИЕ 17 ППРОВЕНИЕ 16 ППРОВЕНИЕ 16 ППРОВЕНИЕ 16	3.3.	Hepe	чень а	нтисей	ісмич	еских мероприятий			9
4.2. Мероприятия по снижению воздействия по физическому фактору 10 4.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова 10 4.4. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов 11 4.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания 11 ППРОЖЕНИЕ 11 ППРОЖЕНИЕ 12 Размещения линейного объекта: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДКП "Русич" (СР 1679/18)» и. Кол уч. Лист № док. Подп. Дата дверсктора Стотний Т.А. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Стадия Лист Лист Остация Лист Лист Территории.									
4.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова									
ресурсов и почвенного покрова		_	_			7 7			10
4.4. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов 11 4.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания 11 ПРИЛОЖЕНИЕ 12 ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)» м. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата Дата директора Стогний Т.А. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. оверила Мохова В.С. Раздел Таланировки территории.		-	-		-	- ·			
и размещению опасных отходов									10
4.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания		Mep	оприят	ия по	сбору.	, использованию, обезвреживанию,	гранспорт	ировке	
ПРИЛОЖЕНИЕ 112 1									11
ПРИЛОЖЕНИЕ									
ППРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)» пиректора Стогний Т.А. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.									
м. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)» л. директора Стогний Т.А. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	ПРИЛ	ОЖЕІ	ние	•••••	•••••		•••••	•••••	12
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)» 1. директор Стогний А.М. ООВЕРИЛА МОХОВА В.С. РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)» РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)» Стадия Лист Листо Ванию проекта планировки территории.									
м. Кол. уч. Лист № док. Подп. дата РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)» м. директор Стогний А.М. ректор Мохова В.С. Стогний А.М. ванию проекта планировки территории. Стадия Лист Лист Дист Дист Дист Дист Дист Дист Дист Д								a men	ODIHIT = =
м. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата "Русич" (СР 1679/18)» территора Стогний Т.А. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.						ППЬОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ М РАЗМЕШЕНИЯ ШИНЕЙНОГО ОБЪБУТА	MEЖEBAHM MBILO 4 12 P. 00	HTEPPIT(PKTII 10/0	ЭРИИДЛЯ 4 кв пит
директора Стогний Т.А. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Стадия Лист Лист Лист Дист 2 25	м. Кол. уч	і. Лист	№ док.	Подп.	Дата				, , хг. дин
ректор Стогний А.М. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	директора	Стогн	ий Т.А.				Стадия	Лист	Листов
оверила Мохова В.С. ванию проекта планировки территории.	nektop	+				Раздел 4. Материалы по обосно-	, 1		
территории.						ванию проекта планировки		4	23
	оверила	Moxo	ва В.С.			территории.			
	 ПОЛНИЛ	Поляко	вский И.О.			Пояснительная записка	00	O «Кала	астр»
						OOO (Ka)			- F · ·

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№	Наименование	Масштаб
п/п		
	Проект планировки территории	
	Основная часть:	
1.	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж красных линий	1:1 000
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	1:1 000
2.	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
	Материалы по обоснованию:	
3.	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:10 000
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	1:1 000
3.3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	1:1 000
3.4	Схема конструктивных и планировочных решений.	1:1 000
4.	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

		·	·		·
Изм.	Кол. уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4
кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)», разработан в соответствии с Решением филиала ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети» от 09.09.2019 № 06.001-05-4.23-1866-35 ,заданием на разработку проекта планировки и межевания территории от 09.09.2019г, утвержденным главным инженером филиала ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети». Проект выполнен в соответствии с требованиями статей 42 и 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Проект планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)» состоит из основной части и материалов по обоснованию.

При выполнении работ были учтены положения Генерального плана Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.

В ходе выполнения проектных работ использовались нормативные и законодательные материалы, в том числе:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2014 N 190-Ф3, Москва, 2004 (с изменениями),
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 N 136-Ф3, 2001 (с изменениями)
- СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, М. 2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»),
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановление Правительства РФ от 11 августа 2003 г. N 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 26.05.2017 N 46858);
- Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 750 кВ N 14278тм-т1.

ы поди. и дата	-						
тив. же подл.	Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

1.1. Местоположение территории проектирования

Проектируемый линейный объект местного значения «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)» расположен в юго-западной части Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.

Проектируемая линия электропередач проходит по землям населенных пунктов в границах д. Новолисиха Ушаковского муниципального образования. Общая протяженность линии 0,08 км. Площадь в границах зон планируемого размещения линейного объекта составляет 363 кв.м.

Утвержденная документация по планировке территории в границах проектирования отсутствует.

1.2. Природно-климатические условия территории

Рассматриваемая территория расположена в пределах южной части Восточной Сибири, характеризующейся резко континентальным климатом с большой амплитудой колебания температуры воздуха, как в годовом, так и в суточном разрезе, сравнительно большим количеством осадков в летний период, малоснежной и морозной зимой и высоким коэффициентом солнечной радиации.

Характер погоды и метеорологический режим в зимний период определяются влиянием азиатского антициклона, летом - общим падением давления и активизацией циклонической деятельности.

По климатическим условиям территория относится к климатическому подрайону 1В. Климат территории Ушаковского МО формируется под взаимодействием основных климатообразующих процессов - притока солнечной радиации и циркуляции атмосферы - с подстилающей поверхностью.

Наиболее холодным месяцем является январь, среднемесячная температура которого составляет -21,7° С. Наиболее жаркий месяц - июль, среднегодовая температура воздуха составляет -1,9°С. Абсолютный минимум - 53°С, максимум - 34°С. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92% равна - 36°С. Через 0°С среднесуточная температура воздуха переходит весной 13 апреля, осенью - 20 ноября и держится выше этого предела 189 дней. Через 5°С температура переходит 4 мая и 27 сентября.

1.4. Использование территории

Территория вдоль ЛЭП представлена землями населенных пунктов.

	L'agraphy and av	П	лощадь
пп	Категория земель	Кв.м	%
1.	Земли населенных пунктов	363	100
	Итого	363	100

Существующие объекты капитального строительства не пересекаются с зонами планируемого размещения линейных объектов.

1.5. Зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со ст. 1 Градостроительного Кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий являются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Изм.	Кол. уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

ИНВ.

Взам.

Подп. и дата

№ подл.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

Зоны с особыми условиями использования территорий и режим их использования

п/п	Вид ЗОУИТ	Нормативно- правовое обосно- вание	Режим использования ЗОУИТ
1.	Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и др.	В целях обеспечения нормальных условия эксплуатации объектов инженерной, транспортной и иной инфраструктуры, исключения возможности их повреждения устанавливаются охранные зоны таких объектов. Землепользование и застройка в охранны зонах указанных объектов регламентируется действующим законодательством Российской Федерации, санитарными нормами и правилами. В охранных зонах запрещается осуществ лять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их поврежденик или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечи нанесение экологического ущерба и возникнове ние пожаров, в том числе: — размещать любые объекты в пределах, созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; — размещать свалки и иное. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжение свыше 1000 вольт, запрещается: а) складировать или размещать хранилищ любых, в том числе горюче-смазочных, материа лов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением мюдей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охраннье
2.	Байкаль- ская при- родная территория (экологи- ческая зона	Федеральный закон от 1 мая1999 г. N 94-ФЗ "Об охране озера Байкал"	зонах воздушных линий электропередачи) и инос На Байкальской природной территории запре щаются или ограничиваются виды деятельности при осуществлении которых оказывается нега тивное воздействие на уникальную экологиче скую систему озера Байкал: химическое загрязнение озера Байкал или ег

Взам. инв.

Подп. и дата

№ подл.

Инв.

6

	Вид ЗОУИТ	Нормативно-	Режим использования ЗОУИТ
	Biid 30 111	правовое обосно-	1 CARIM HOROSIDSOBURIAN 30 3 111
/		•	
п/п		вание	- ···
	атмосфер-		части, а также его водосборной площади, связан-
	ного влия-		ное со сбросами и с выбросами вредных веществ,
	ния)		использованием пестицидов, агрохимикатов, ра-
			диоактивных веществ, эксплуатацией транспорта,
			размещением отходов производства и потребле-
			ния;
			физическое изменение состояния озера Байкал
			или его части (изменение температурных режи-
			мов воды, колебание показателей уровня воды за
			пределами допустимых значений, изменение сто-
			ков в озеро Байкал);
			биологическое загрязнение озера Байкал, связан-
			ное с использованием, разведением или акклима-
			тизацией водных биологических объектов, не
			свойственных экологической системе озера Бай-
			кал, в озере Байкал и водных объектах, имеющих
			постоянную или временную связь с озером Бай-
			кал.

В границах проектирования не имеется объектов культурного наследия.

2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПАРАМЕТРОВ ПЛАНИРУЕМОГО СТРОИТЕЛЬСТВА СИСТЕМ СОЦИАЛЬНОГО, ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

2.1. Развитие системы социального обслуживания и жилищного строительства

Развитие системы социального обслуживания и жилищного строительства проектом не предусматривается.

2.2. Развитие системы транспортного обслуживания

Развитие системы транспортного обслуживания проектом не предусматривается, строительство и обслуживание линейного объекта планируется осуществлять, используя существующие дороги и улично-дорожную сеть.

2.3. Развитие системы инженерно-технического обеспечения

Развитие системы инженерно-технического обеспечения предусматривается за счет строительства объекта капитального строительства местного значения линейного объекта «ВЛ $0.4~\mathrm{kB}$ от КТП $10/0.4~\mathrm{kB}$ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)».

Проектируемый линейный объект местного значения «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)» расположен в юго-западной части Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.

Согласно техническому заданию протяжённость проектируемой КЛ $10~{\rm kB}-0.08~{\rm km}$ Вид строительства: новое.

Линия электропередачи предназначена для электроснабжения жителей д. Новолисиха Уровень ответственности зданий и сооружений – II (нормальный).

эровонь ответственности одании и соор	j mennin in (nepmasibili).
Характеристика	Значение
1. Класс напряжения	0,4 кВ
2. Категория потребителей по надёжности	III

Изм.	Кол. уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

Взам.

Подп. и дата

№ подл.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

Характеристика	Значение
электроснабжения	
3. Назначение объекта	Распределительная сеть 0,4 кВ местного
	значения
4. Расчётная передаваемая мощность	0,4 кВ
5. Сроки ввода объекта в эксплуатацию	Определяется Заказчиком
6. Необходимость реконструкции	Уточняется в процессе проектирования
существующих сетей	

Границы зон планируемого размещения линейных объектов определены на основании норм отвода земель в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 486 от 11 августа 2003г, а также №14278тмт1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750кВ».

Полоса отвода земель во временное пользование под строительство ЛЭП, используемых хозяйствующими субъектами в период строительства, реконструкции, технического перевооружения и ремонта кабельных линий электропередач, представляет собой полосу земли по всей длине воздушной линии электропередачи, ширина которой превышает расстояние между осями крайних фаз

4,5м для ЛЭП 0,4 кВ

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объектов, отсутствуют.

2.4. Красные линии

Красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства линейного объекта «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)» установлены по границам зон планируемого размещения линейного объекта, см. Чертеж красных линий (Раздел 1. Проект планировки территории. Основная часть).

2.5. Этапы планируемого развития территории

Проектом предусматривается одна очередь строительства КЛ 0,4 кВ для электроснабжения потребителей Ушаковского муниципального образования.

2.6. Зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160, для линий электропередачи, устанавливается охранная зона вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр.

Охранная зона вдоль воздушных линий электропередачи устанавливается в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на расстоянии 2 метров для линий напряжением 0,4 кВ.

Ш						
Анв. № подл.						
No I						
IB.						
$M_{ m F}$	Изм.	Кол. уч	Лист	№док.	Подп.	Дат

Взам.

дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

3.1. Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В период паводковых вод в поймах рек строительно-монтажные работы на объекте не выполняются и переносятся на более поздний период до полного снижения уровня воды в реке до нормального средне-сезонного состояния. При объявлении чрезвычайной ситуации освободить затапливаемую территорию с целью свободного хода водных масс в пойме реки.

При возникновении чрезвычайной ситуации техногенного характера принять меры по оповещению соответствующих служб МЧС и населения с помощью телефонной связи и громкоговорителей, передать в службы МЧС информацию об ответственных лицах, находящихся непосредственно на территории объекта строительства.

3.2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Для обеспечения пожарной безопасности выполняются следующие противопожарные мероприятия:

- стоянка автотранспорта и спецтехники осуществляется в отведенных для этих целей местах;
- дороги и участки строительства должны обеспечивать проезд пожарной техники в любое время года;
- складирование мусора и отходов производится в контейнеры, сжигание мусора и отходов на территории строительства недопустимо;
- в период эксплуатации территория в пределах трассы должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.;

Горючие отходы, мусор и т.п. следует собирать в контейнеры, на специально выделенных площадках, с последующим вывозом;

Руководство подрядной организации в соответствии с действующим законодательством обязано:

- провести паспортизацию материалов, изделий, технологических процессов в части перечня пожарной безопасности;
 - назначить ответственных лиц за пожарную безопасность на объекте строительства;
 - разработать инструкцию о мерах пожарной безопасности на объекте строительства;
- обеспечить на участках строительства соблюдение установленного противопожарного режима и выполнение в установленные сроки мероприятий, обеспечивающих пожарную безопасность;
- обеспечить исправность технологического оборудования в соответствии с техническими требованиями и проектными решениями;
- немедленно принимать меры по устранению обнаруженных неисправностей, которые могут привести к пожару;
- организовать обучение, проведение противопожарных тренировок и проверку знаний у работников в области пожарной безопасности;
- установить порядок регулярной проверки состояния пожарной безопасности объекта и исправности технических средств тушения пожара в период строительства объекта.

3.3. Перечень антисейсмических мероприятий

Антисейсмические мероприятия: Совокупность конструктивных и планировочных решений, основанных на выполнении требований, обеспечивающая определенный, регламентированный нормами, уровень сейсмостойкости сооружений.

а Взам. инв. Л	Подп. и дата	Инв. № подл.

일

						П
						ДЛ
Изм.	Кол. уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

При определении расчетных сейсмических нагрузок на сооружения следует принимать расчетные динамические модели конструкций (РДМ), согласованные с расчетными статическими моделями конструкций и учитывающие особенности распределения нагрузок, масс и жесткостей сооружений в плане и по высоте, а также пространственный характер деформирования конструкций при сейсмических воздействиях.

4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

4.1. Мероприятия по снижению воздействия по химическому фактору

В целях уменьшения выбросов в атмосферу в период выполнения строительных работ предусматриваются следующие мероприятия:

- работа строительных машин и механизмов только согласно графику работы машин и механизмов на площадке проведения строительных работ;
- постоянный контроль за состоянием топливной системы строительных машин и механизмов;
- заправка техники на ближайшей автозаправочной станции, имеющей специальное оборудование, с соблюдением всех необходимых условий;
- выполнение погрузочно-разгрузочных работ с выключенными двигателями автотранспортных средств;
- одновременная работа нескольких видов строительных машин и механизмов возможно только согласно графику работы машин и механизмов на площадке проведения строительных работ;
 - соблюдение границ территории, отведенной под строительство;
- запрещается сжигание на строительной площадке всех горючих отходов, загрязняющих атмосферный воздух;
 - уборка стройплощадки после окончания строительных работ.

4.2. Мероприятия по снижению воздействия по физическому фактору

В период строительства шумовое воздействие будет создавать работающая техника. Мероприятия по защите от шума:

- все работающие машины и механизмы находятся в исправном состоянии;
- погрузочно-разгрузочные работы выполняются с выключенным двигателем автотранспортных средств;
 - работа машин и механизмов исключается в ночное время суток.

Так как ведение строительно-монтажных работ носит кратковременный характер, ограниченные временем проведения работ, дополнительные мероприятия по снижению шума не предусматриваются.

4.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Мероприятиями по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова предусмотрено:

- соблюдение границ территории, отведенной под строительство;
- уборка и благоустройство стройплощадки после окончания строительных работ;
- организация мест хранения строительных материалов на отведенной территории, недопущение захламления строительным мусором, загрязнения горюче-смазочными материалами;
- техническое обслуживание транспортной и строительной техники в специально отведенных местах.

Изм.	Кол. уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

ИНВ.

Взам.

Подп. и дата

№ подл.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)» Лист

10

4.4. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов включают в себя:

- ежедневный вывоз отходов со строительной площадки;
- ежедневное проведение уборки территории от строительных отходов;

Временное хранение отходов строительства должно осуществляться в соответствии с нормативными требованиями по хранению отходов различных видов, классов опасности на специально выделенных местах временного хранения отходов.

4.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

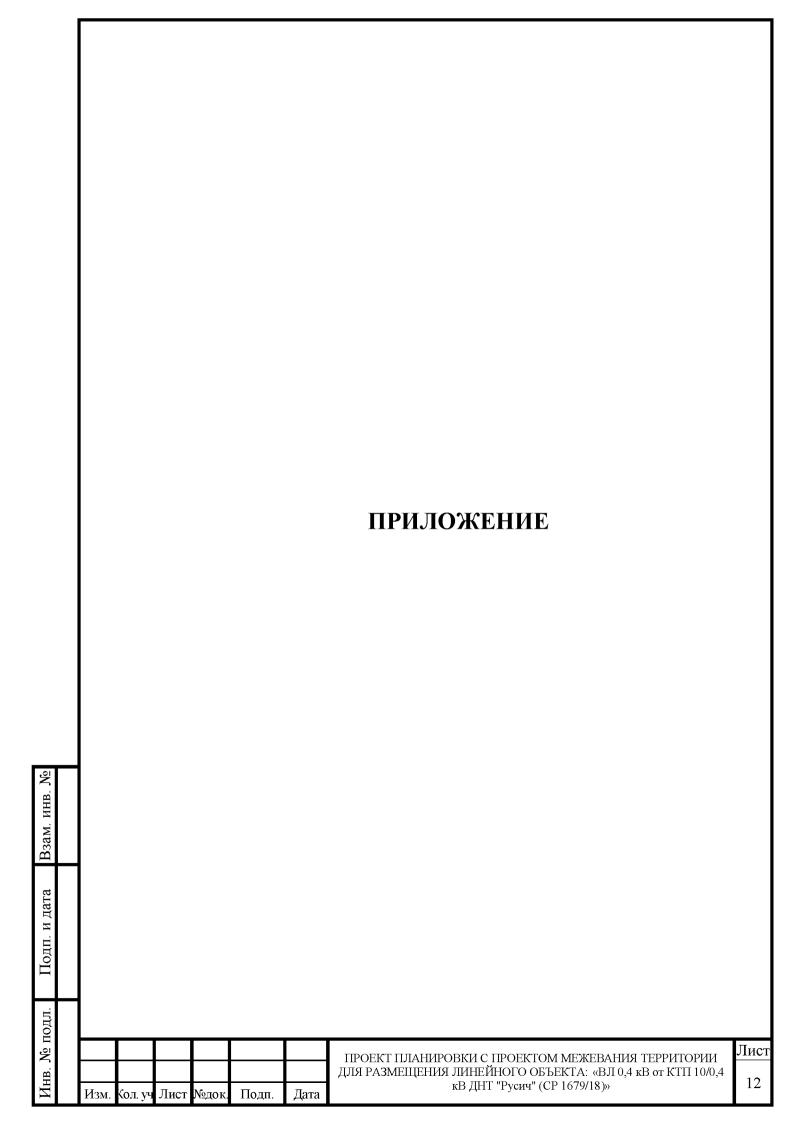
В целях минимизации негативного воздействия необходимо выполнение следующих мероприятий:

- максимальное использование существующей инфраструктуры строительства (подъездные дороги и т.д.);
 - запрет движения техники вне имеющихся подъездных путей;
 - ликвидация деятельности в пределах отведенной территории;
- организация хранения и утилизации материалов и отходов, исключающая загрязнение окружающей среды.

Для предупреждения дополнительного негативного воздействия на экосистему в период строительства предусматриваются следующие мероприятия:

- запрещается разводить костры и оставлять без присмотра источник открытого пламени, бросать горящие спички и окурки;
- использование машин с исправной системой питания двигателя, осуществление систематических осмотров техники и своевременного ремонта;
- оборудование мест для сбора отходов производства и потребления с целью предупреждения засорения территорий, прилегающих к участку строительство

m для РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 к кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»	ТІРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ	Подп. и дата	Взам. инв. №
кВ от КТП 10/0,4	TEPPH TOPHH		
11	Лист		





ООО "Кадастр"

СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. 5-й Армии, 2, г. Иркутск, 664025, тел., факс 33-27-23

www.irkobl.ru/sites/oknio, sooknio@yandex.ru

1 7. N 7 2N19 Nº VA

612/02-2019

17.06.2019

О предоставлении информации

На земельном участке, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, для строительства сооружения "ВЛ 0,4 кВ от КТП 10-0,4 кВ ДНТ "Русич", отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного народов Российской Федерации, выявленные культурного наследия и объекты обладающие признаками объекта культурного наследия.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственных и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия,

Руководитель службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области

Исполнитель: Купцова А.С.

4166/2019



Открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (ОАО «ИЭСК»)

ОАО «ИЭСК» филиал «Восточные электрические сети»

РЕШЕНИЕ

DY.	09.	20191	

Nº 06-001-05-4.23-1866-35

О подготовке документации
по планировке территории
·

О подготовке вокумения и по праворовке террити

了配组报告:

ОАО «Иркутская электросетевая компания» (ОАО «ИЭСК») является предприятием электроэнергетики, целями создания и деятельности Общества являются удовлетворение общественных потребностей в области передачи и распределения электроэнергии. В связи с осуществлением данной деятельности, для строительства линейного объекта:

- «ВЛ 0,4кВ от КТП 10/0,4кВ ДНТ «Русич» (СР:1679/18) рв соответствий со статьей 45 год 60% 48 Градостроительного кодекса РФ,

РЕШИЛ:

сети»:

- 1. Открытому акционерному обществу «Иркутская электросстевая компания» за счет собственных средств осуществить подготовку проекта планировки и межевания территории в границах санитарно-охранных зоны для линейного объектарно-охранных домаковское».
- 2. Филиалу ОАО «Иркутская электросетевая компания» «Восточные электрические
- 2.1. Подготовить задание на разработку проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта: размешено объекта:
- «ВЛ 0,4кВ от КТП 10/0,4кВ ДНТ «Русич» (СР:1679/18) от КПП 10/0,4кВ ДНТ «Рус

Директор

(Linguescrop

А.И. Садохин

ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ

проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного сооружения:

«ВЛ 0,4кВ от КТП 10/0,4кВ ДНТ «Русич» (СР:1679/18)

(ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАДАНИЕ)

	II a managa mana	C
п/п		Содержание
1.	Вид градостроительной документации	Разработка проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта
2.	Основание для разработки градостроительной документации	Основанием для разработки проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта, является Градостроительный кодекс РФ, генеральный план, правила землепользования и застройки, муниципального образования.
3.	Источник финансирования работ	ОАО «ИЭСК»
4.	Заказчик (полное и сокращенное наименование)	Открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (ОАО «ИЭСК»)
5.	сокращенное наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Кадастр» (ООО «Кадастр»)
6.	Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации	Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ,
		Федеральный закон от 06.10.03 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
	-	Постановление Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»; Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы. В процессе подготовки документации по планировке территории, при необходимости подготовить предложения по внесению изменений в существующие документы территориального планирования, правила землепользования и застройки муниципальных образований;
п/п	Наименование разделов	Содержание

7.	территории с указанием е	Иркутская область, Иркутский район, территория МО «Ушаковское». Проект планировки и межеванае предусматривающей размещение линейного объекта. Вид планируемого к размещению линейного объекта: ВЛ 0,4кВ; Место расположения планируемого к размещению линейного объекта, технико-экономические характеристики линейного объекта отражены в Технических решениях, Схемах размещения линейного объекта, которые являются неотъемлемой частью договоров заключенных с ООО «Кадастр» № 230-ВЭС-2018 от 01.02.2019г.
8.	Цель разработки и задачи проекта	1. Цель — обеспечение процесса архитектурно - строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемого к размещению линейного объекта. 2. Задачи: - определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования Ушаковского муницивльного образования.; - определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическому или юридическому лицу для строительства, планируемого к размещению линейного объекта; - определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта; - определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта; - разработка проекта зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта; - создание информационного ресурса ИСОГД в виде базы пространственных и иных данных об объектах градостроительной деятельности в целях обеспечения автоматизации процессов при исполнении муниципальных функций и предоставлении услуг в сфере градостроительной деятельности; - обеспечение публичности и открытости градостроительных решений.
9.	Состав проекта	Содержание проекта планировки и межевания территории должно соответствовать ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ, постановления Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов». 1. Проекты планировки и межевания территории должны включать: - Основную часть — графические материалы, текстовые материалы (в виде пояснительной записки) - Материалы по обоснованию — графические материалы (в виде схем), результаты инженерных изысканий, текстовые материалы (пояснительная записка).
n/n	Наименование разделов	Содержание

которых отображаются границы существующих и подлег образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использе территории, планируемого к размещению линейного объекта, в лектронном виде в И представленые и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленые в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для дополнительной и дополнительной исходной информация дополнительная исходная информация предоставление дополнительной исходной информация предоставление дополнительной исходной информация распоряжении Заказчика предоставляется Заказчиком в т 3 дней с момента поступления письменного з Разработчика на предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработки проекта. Моментом поступления запроса является дата региставление поступления запроса является дата региставленом в тоступления запроса является дата региставленом поступления запроса является дата региставленом в тоступления запроса являетс	
которых отображаются границы существующих и поледовованию земещения динейного объекта. 2. Проект золи с особыми условиями использя территории, плавировки и межевания территории, предусматриения и плавировки и межевания территории, предусматриения размещения и плавировки и межевания территории, предусматриения размещения предоставленных размещения предоставленных размещения формируется Разработчиком и согласовывается Заказчиком и коголасовывается Заказчиком и коголасовывается Заказчиком и коголасовывается Заказчиком и косолной информации для Дополнительная исходная информация, находная предоставления дополнительной исходной информации, необходном для разработки предоставления дополнительной исходная информации, находящает предоставления дополнительной исходнаю и формации, насограмаетия запроса въздется дага ретигется Заказчиком поступления заказчиком переоставление и пресоставление заказчиком в то загата	оверо: ение о
которых отображаются границы существующих и подлежной порадок предоставление образованию земещения участков, в том числе предполага изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект золы с особыми условиями использа территории, планируемого к размещению линейного объекта. 3. Информационные ресурсы для размещения и планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в представленные в виде базы пространных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и Состав основной и дополнительной исходной информации для Дополнительнае в исходная информация предостав предоставление дополнительной исходной информации предоставление дополнительной исходной информации предоставление дополнительной исходной информации предоставление дополнительной исходной информации предоставление дополнительной исходном предоставление дополнительной информации и форме 1.1. Сбор исходных данных предоставление дополнительной документации, постедовательность и форме 1.1. Сбор исходных данных предоставление дополнительной документации. 11. Основные требования разработки. 1.2. Выполнение информационной базы данных объектах градостроительной деятельности на проектируем территории документации предоставляются графические материальной деятельности на проектируем территории предоставляются графические материальной даменение даменение даменение даменение	
которых отображаются границы существующих и подлес образованно земедьных участков, в том числе предполагам натактно для государственных или муниципальных куж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использатерритории, планируемого к размещению линейного объекта, в электронном выде в И праедставленные в виде базы простравтевных данных об объекта к ралостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и порялок предоставлением формируется Разработчиком и согласовывается Заказчик исходной информации для Дополнительная исходная информация предоставлением формируется Разработчиком и согласовывается Заказчик и кождений информации для Дополнительная исходная информация предоставление дополнительной исходной информации предоставлением дополнительной исходной информации для разработки проекта. Дополнительная исходная информация, находящва распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком в то драсот в предоставление дополнительной исх информации, необходимой для разработки проекта. Моментом поступления запроса ввядается дата регис Заказчиком входящего письма Разработчика, содерж запрое и предоставление дополнительной исх информации и форме. 1. Первый этат: 11. Основные требования к этапья разработки. 12. Ваполнение инженерно-геодезических изысквний, постедовлетьствь от сроки наформации информационной базы данных объектах градостроительной дектельности на проектируем территории; постедовлетьством: поставления и предоставляются графические материалы (в виде карт), содержащие свод информацию о состояние сответствующей территории и ограничениях се использовация. 2. Вторей этап. 2. Разработка проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейног объекта с За ка з ч и ко м. 2. Согласования премета планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейног объекта с За ка з ч и ко м. 2. Утверждение проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейног объекта с За ка з ч и ко м.	
которых отображаются границы существующих и подне- образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для госудерственных или муниципальных нум размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использа территории, планируемого к размещению линейного объе 3. Информационные ресурсы для размещения п планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в зака пространственных данных об объектах градостранственных данных д данных об объектах градостранственных д докоментации 10. Состав, исполнительной информации д документации 11. Сосновные требования д дей с момента поступления информация, необходямой для разработих проекта. Моментом поступления запроса является дага регне- заказчиком во письме Разработих проекта. Моментом поступления запроса является дага регне- заказчиком в поредстванных д дей с момента поступления информация, необходямой для разработих проекта. Моментом поступления запроса является дага регне- заказчиком в ходящего письма Разработих проекта. Моментом поступления запроса является дага регне- заказчиком в ходящего письма Разработих проекта. 11. Основные требования и формации 21. Основные требования и формации 22. Въполнение инженерно-геодезических изысканий. 13. Обебщение полученых текстовых и графически информации, разна Заказчиком упераставлянося 13. Обебщение полученых текстовых и графически информация обобщенной информационной базы данных об объектах градостроительной деятельности на проектирую территории; 10 итотам первого этана Заказчиком то объекта с рафически матерратонных се октользования. 2. Второй тапи: 2. Второй тапи: 2	итории
которых отображаются границы существующих и подпесобразованно земедьных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использатерритории, планируемого к размещению линейного объекта, в зоны с особыми условиями использатерритории, планируемого к размещению линейного объекта, в зоят ретрующения праничения территории, предусматрива размещение линейного объекта, в зояториным предоставление в виде базы пространственных данных данных объектах градостроительной исходной информации для данных объектах градостроительной исходной информации для Диополнительная исходная информация предоставление дополнительной исходной информации, для дразоботчик по письменному запросу Разработчик предоставление дополнительной исходной информация заказчика предоставление дополнительной исходной информация заказчика для разработчи предоставление дополнительной исх информация на предоставление дополнительной исх информации, необходимой для разработчика, содерж заказчиком входищего письма Разработчика. Ображанию и форме предоставление дополнительной исх информации, необходимой для разработчика, содерж заказчиком по письма Разработчика. Ображания разработки. 11. Основные требования с разработки. 12. Основные требования к форме предоставление дополнительной исх информации, необходимой для разработчика, содержащие о состоями для разработчика. Ображание предоставление дополнительной исх информации для разработчика. Ображания предоставление дополнительной исх информации для разработчика. Ображание по ставление дополнительной исх информации предоставление дополнительной исх информации предоставление дополнительной исх информации предоставление дополнительной исх информации по состоями с территория и ограничениях се использования. 2. Въполнение информационной базы данных объектах разработка. 2. Въполнение информационн	
которых отображаенотся границы существующих и подлег образованию земельных участков, в том чирепраполагая изъятию для государственных или мумиципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использя территории, планируемого к размещению линейного объекта. 3. Информационные ресурсы для размещения и планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной исходной информации исходной информации для радостроительной условием исходной информации для радостроительной документации для дополнительная исходная информация предоставление дополнительной исходной информации предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработки проекта. Дополнительная исходная информация, находящая распоражении заказчика, предоставляется закачиков вт з 3 дней с момента поступления письменного з Разработчика на предоставление дополнительной исх информации, необходимой для разработки проекта. Моментом поступления запроса является дага регис заказчиком входящего письма Разработчика, содержанию и форма 1. Первый этат: 10. Основные требования к Эталы разработки. 11. Сбор исходных данных. 12. Въполнение инженерно-геодезических изысканий, последовательность и сроки выполнение инженерно-геодезических изысканий, последовательность и сроки выполнение инженерно-геодезических изысканий, последовательность и сроки выполнение инженерно-геодезических изысканий, последовательность и сроки уставляются предственной информационой базы данных обобъектах традостроительной деятельности на проектируем территории; По итогам первого этапа Заказчику предоставляются графические материалов посредством: последовательности на проектируем территории; 10. итогам первого этапа Заказчику предоставляются графические материалов посредственной циформационой базы данных объектах традостроительной деятельности на проектируем территории; 10. итогам первого этапа Заказчику предоставляются графич	ΓΟ
которых отображаются границы существующих и подле- образованию земельных участков, в том чисие предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использя территории, планируемого к размещению линейного объ 3. Информационные ресурсы для размещения и планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных об данных об объектах градостроительной исходной инфор формируется Разработчиком и согласовывается Заказчико исходной информации для Дополнительная исходная информация предостав- заказчиком по письменному запроеу Разработчии документации представление дополнительной исходной инфор необходимой для разработки проекта. Дополнытельная исходная информация, находящая распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчикои представление дополнительной исх информации, необходимой для разработки проекта. Моментом поступления запроса явлегся дата регис- Заказчиком входящего письма Разработчика, содеря запрое на предоставление дополнительной исх информации 11. Основные требования к содержанию и форме представление дополнительной исх информации 21. Первый этап: представленной документации, последовательность и сроки документации, последовательность и сроки документации, последовательность и сроки объектах градостроительной базы данных об объектах градостроительной деятельности на проектируем герритории; По итотам первого этапа Заказчику предоставляются графические материалы (в виде карт), содержащие свог информацию о состоянии соответствующей территории и ограниченияхе се использования. 2. Второй этап: 2. Второй этап: 2. Второй этап: 2. Второй этап: 3. Вополнительной деятельности на проектируем герритории; По итотам первого этапа Заказчику предоставляются графические материалы (в виде карт), содержащие свог информацию о состоянии соответствующей территории и ограниченияхе се использования. 2. Второй этап:	
которых отображаются границы существующих и подлегобразованию земельных участков, в том числе предполагата изъятию для государственных или муниципальных нуважещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использя территории, планируемого к размещению линейного объекта. 3. Информационные ресурсы для размещения планируемого к размещения пинейного объекта, в электроином виде в И представленные в виде базы пространственных данных таранных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставленных об объектах градостроительной исходной информации для Дополнительной объектах градостроительной исходной информации для Дополнительная исходная информация предоставление дополнительной исходной информации предоставление дополнительной исходной информации предоставление дополнительной исходной информации необходимой для разработки проекта. Дополнительная исходная информация, находящая распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком в то заказчиком последовательност и в пресктируем территории; по отсоровательност и в проектируем территории; по итсом сробненной информационной базы данных объектах градостиком и отраничениях се использования.	эрии,
которых отображаются границы существующих и подлегобразованию земельных участков, в том числе предполагат изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использя территории, планируемого к размещению линейного объекта. 3. Информационные ресурсы для размещения планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных и данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнителы, сроки и Состав основной и дополнительной исходной информации для порядок предоставления формируется Разработчиком и согласовывается Заказчик исходной информации для прадостроительной заказчиком по письменному запросу Разработчи предоставление дополнительной исходной исходной информации предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработки проекта. Дополнительная исходная информация, находящая распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком в т 3 дней с момента поступления письменного з Разработчика на предоставление дополнительной исх информации, необходимой для разработки проекта. Моментом поступления запроса является дата регис Заказчиком входящего письма Разработчика, одеря запрос на предоставление дополнительной исх информации 11. Основные требования к Этапы разработки. 1. Первый этап: представляемых материалов по 1.1. Сбор исходных данных запам разработки. 1. Выполнение инженерно-геодезических изысканий. документации, последовательность и сроки - создания обобщенной информационной базы данных объектах градостроительной деятельности на проектирую территории; По итотам первого этапа Заказчику предоставляются графические материалы (в виде карт), содержащие свод информацию о осстояния соответствующей территории;	
которых отображаются границы существующих и подлег образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использя территории, планировки с межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленые в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и Состав основной и дополнительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и Состав основной и дополнительной исходной информации для Дополнительная в исходная информация предоставления градостроительной документации предоставление дополнительной исходной информации предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработки проекта. Дополнительная исходная информация, находящая распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком в то 3 дней с момента поступения письменного з 2 Разработчика на предоставление дополнительной исх информации, необходимой для разработки проекта. Моментом поступления запроса является дата ретис Заказчиком в ходящего письма Разработчика, содерж запрос на предоставление дополнительной исх информации и форме 1. Первый этап: представляемых материалов по 1.1. Сбор исходных данных. 11. Основные требования с форме 1. Первый этап: представляемых материалов посредством: постедовательность и сроки документации, последовательность и сроки объектах градостроительной деятельности на проектируем территории; По итотам первого этапа Заказчику предоставляются	-
которых отображаются границы существующих и подлег образованию земельных участков, в том числе предполагам изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использя территории, планируемого к размещению линейного объекта, в электронном виде в И прадставленые ресурсы для размещения планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления формируется Разработчиком и согласовывается Заказчико исходной информации для Дополнительная исходная информация предоставление дополнительной исходной информация предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработки проекта. Дополнительная исходная информация, находящая распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком в то 3 дней с момента поступления лисьменного з Разработчика на предоставление дополнительной исх информации, необходимой для разработки проекта. Моментом поступления запроса является дата регист Заказчиком в то дополнительной исх информации, необходимой для разработки проекта. Моментом поступления запроса является дата регист Заказчиком в то документации, последовательность и форме 1.1. Сбор исходных данных. 11. Основные требования к этапы разработки. 12. Выполнение инженерно-геодезических изысканий. 1.2. Выполнение инженерно-геодезических изысканий. 1.3. Обобщение полученных текстовых и графически материалов посредством: создания обобщенной информационной базы данных объектах градостроительной деятельности на проектируем территории;	дную
которых отображаются границы существующих и подлег образованию земельных участков, в том числе предполагам изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использя территгории, планируемого к размещению линейного объекта, в электронном виде в И планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления формируется Разработчиком и согласовывается Заказчико исходной информации для Дополнительная исходная информация предоставление дополнительной исходной информации предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработчих преекта. Дополнительная исходная информация, находящая распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком в т 3 дней с момента поступления письменного з Разработчика на предоставление дополнительной исх информации, необходимой для разработчих проекта. Моментом поступления запроса ввляется дата регисзаказчиком в ходящего письме Разработчика, содеря запрос на предоставление дополнительной исх информации. 11. Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по 1.1. Сбор исходных данных. Этапы разработки. 12. Быполнение инженерно-геодезических изысканий, градостроительной документации, материалов посредством: 1.3. Обобщение полученных текстовых и графически материалов посредством: создания обобщенной информационной базы данных объектах градостроительной деятельности и проектируем	
которых отображаются границы существующих и подлег образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использя территории, планируемого к размещению линейного объекта. В дректронном виде в И представленые в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и предоставленые в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности. Дополнительнае в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности. Дополнительнае исходная информация предостав градостроительной заказчиком по письменному запросу Разработчик предоставление дополнительной исходной информетов необходимой для разработки проекта. Дополнительная исходная информация, находящая распоряжении Заказчика предоставление дополнительной исходной информация, необходимой для разработки проекта. Моментом поступления письменного з Разработчика на предоставление дополнительной исх информации, необходимой для разработки проекта. Моментом поступления запроса является дакат регисзавательная исходная информации информации, необходимой для разработки проекта. Моментом поступления запроса является дакат регисзавательная исходная и предоставление дополнительной исходной для разработки проекта. На предоставление дополнительной исходном для разработки предоставление дополнительной исходном для разработки предоставление дополнительно	
которых отображаются границы существующих и подлег образованню земельных участков, в том числе предполагата изъятию для государственных или муниципальных нуж размещення линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использя территории, планируемого к размещению линейного объекта. 3. Информационные ресурсы для размешения планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и Состав основной и дополнительной исходной информации для Дополнительная исходная информация предоставление дополнительной документации предоставление дополнительной исходной информация предоставление дополнительной исходной информация предоставление дополнительной исходной информация даказчика предоставляется Заказчиком в то з дей с момента поступления письменного з Разработчика на предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработки проекта. Моментом поступления запроса является дата региставляет поступления объеменного информации, необходимой для разработчика, содержанию и форме представление дополнительной исходном входящего письма Разработчика, содержапрое на предоставление дополнительной исходном дата региставляемых материалов по 1.1. Сбор исходных данных. 11. Основные требования к этапы разработки. 12. Выполнение инженерно-геодезических изысканий, градостроительной и графически прадостроительной и графически прадостроительного прадос	
которых отображаются границы существующих и подлег образованню земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использя территории, планируемого к размещению линейного объекта. 3. Информации планируемого к размещению линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и Состав основной и дополнительной исходной информации для Градостроительной и дополнительной исходной информация предостав заказчиком по письменному запросу Разработчик документации предоставление дополнительной исходной информации заказчика по письменному запросу Разработчик проекта. Дополнительная исходная информация, находящая распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком в то 3 дней с момента поступления письменного з дней с момента поступления письменного з дней с момента поступления письменного з з дней с момента поступления запроса является дата регист Заказчиком в то запрос на предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработчика, содеря запрос на предоставление дополнительной исходном информации днеромации днеромации днеромации днеромации днеромации днеромации днеромации днеромации днероставление дополнительной исходном дня разработчих днеромации днеромации днеромации днеромации днеромации днеромации днеромации днероставление дополнительной исходном дня предоставление дополнительной исходном дня драгоставление дополнительной исходном дня	
которых отображаются границы существующих и подлег образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использя территории, планируемого к размещению линейного объекта. 3. Информационные ресурсы для размещения планировки и межевания территории, предусматрина размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и Состав основной и дополнительной исходной информируется Разработчиком и согласовывается Заказчики исходной информации для Дополнительная исходная информация предоставление дополнительной исходной информеция предоставление дополнительной исходной информециал информация, находящая распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком в то за дней с момента поступления письменного з Разработчика на предоставление дополнительной исх информации, необходимой для разработки проекта. Моментом поступления запроса является дата региставление дополнительной исходном поступления запроса является дата региставление дополнительной исходном в тором поступления запроса является дата региставление дополнительной исходном в требования к этапы разработки. 10. Состав, исполнительной исходной информации, необходимой для разработчик в тором поступления запроса является дата региставление дополнительной исходном в тором в требования к этапы разработки. 11. Основные требования к этапы разработки. 11. Основные требования к этапы разработки. 11. Основные требования к этапы разработки. 11. Первый этап:	
которых отображаются границы существующих и подлез образованию земельных участков, в том числе предполагах изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использу территории, планируемого к размещению линейного объекта, информационные ресурсы для размещения планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и Состав основной и дополнительной исходной информация ображительной информации для градостроительной документации дополнительная исходная информация предсстав заказчиком по письменному запросу Разработчик дополнительной исходной информация предоставление дополнительной исходной информация предоставление дополнительной исходной информация распоряжении Заказчиком для разработки проекта. Дополнительная исходная информация, находящая распоряжения заказчиком в то оступления запроса является дата региставление дополнительной исх информации, необходимой для разработки проекта. Моментом поступления запроса является дата региставанное поступления запроса является дата региставанное поступления дапроса является дата региставанное дополнительной исх информации инфор	
которых отображаются границы существующих и подлез образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использатерритории, планируемого к размещению линейного объекта, планируемого к размещению линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и Состав основной и дополнительной исходной информируется Разработчиком и согласовывается Заказчик исходной информации для градостроительной исходной информируется Разработчиком и согласовывается Заказчиком по письменному запросу Разработчих документации предоставление дополнительной исходной информенеобходимой для разработки проекта. Дополнительная исходная информация, находящая распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком в то 3 дней с момента поступления письменного з Разработчика на предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработки проекта. Моментом поступления запроса является дата региставанном в то заказчиком в тоступления письма Разработчика, содерм запрос на предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработчика, содерм запрос на предоставление дополнительной исходном поступления предоставление дополнительной исходном поступления запроса является дата региставанном в тоступления письма Разработчика, содерм запрос на предоставление дополнительной исходном поступление дополнительной исходном в тоступления письма Разработчика, содерм запрос на предоставление дополнительной исходном поступление дополнительной исходном предоставление дополнительной исходном в тоступления письма Разработчика, содерм запрос на предоставление дополнительной исходном в тоступление дополнительной исходном в тоступление дополнительной исходном в тоступления письменном поступления письменном поступления письменном письменном поступления письменном письменном поступления письменном письменном пись	
которых отображаются границы существующих и подлег образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использе территории, планируемого к размещения планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления формируется Разработтчиком и согласовывается Заказчик исходной информации для Дополнительная исходная информация предоставление дополнительной исходной информироставление дополнительной исходной информирательная исходная информация, находящая распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком в то 3 дней с момента поступления письменного з Разработчика на предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработки проекта. Моментом поступления запроса является дата региставляетия запроса является дата региставления запроса является дата региставляетом поступления запроса является дата региставления запроса является дата региставления поступления запроса является дата региставлени	аодноі
которых отображаются границы существующих и подлез образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использе территории, планируемого к размещению линейного объекта, в дамещения планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленые в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и Состав основной и дополнительной исходной информируется Разработчиком и согласовывается Заказчик исходной информации для Дополнительная исходная информация предоставление дополнительной исходной информируется Разработчиком по письменному запросу Разработчик предоставление дополнительной исходной информиция предоставление дополнительной исходной информиция предоставление дополнительной исходной информация заказчиком в то 3 дней с момента поступления письменного з Разработчика на предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработки проекта. Моментом поступления запроса является дата региставления запроса является за запроса является за запроса запроса за	жащего ходної
которых отображаются границы существующих и подлег образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использя территории, планируемого к размещению линейного объекта. 3. Информационные ресурсы для размещения планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и Состав основной и дополнительной исходной информация исходной информация для градостроительной деятельности. Дополнительная исходная информация предоставление дополнительной исходной информация предоставление дополнительной исходной информация предоставление дополнительной исходной информация в тредоставления исходная информация, находящая распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком в тором для разработки проекта. Дополнительная исходная информация, находящая распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком в тором для разработки проекта. Дополнительная исходная информация, находящая распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком в тором для разработки проекта. Дополнительная исходная информация, находящая распоряжении заказчика, предоставляется Заказчиком в тором для разработки проекта.	
которых отображаются границы существующих и подлег образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использя территории, планируемого к размещению линейного объекта. З. Информационные ресурсы для размещения планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и Состав основной и дополнительной исходной информация формируется Разработчиком и согласовывается Заказчики Дополнительная исходная информация предоставление дополнительной исходной информация предоставление дополнительной исходной информация предоставление дополнительной исходной информация разработки проекта. Дополнительная исходная информация, находящая распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком в то 3 дней с момента поступления письменного з	ходноі
которых отображаются границы существующих и подлез образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использов территории, планируемого к размещению линейного объекта. 3. Информационные ресурсы для размещения планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и Состав основной и дополнительной исходной информируется Разработчиком и согласовывается Заказчики исходной информации для Дополнительная исходная информация предоставление дополнительной заказчиком по письменному запросу Разработчик предоставление дополнительной исходной информиробходимой для разработки проекта. Дополнительная исходная информация, находящая исходная информация, находящая	запрос
которых отображаются границы существующих и подлез образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использя территории, планируемого к размещению линейного объ 3. Информационные ресурсы для размещения планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и Состав основной и дополнительной исходной информируется Разработчиком и согласовывается Заказчиком по письменному запросу Разработчик предоставление дополнительной исходной информиров необходимой для разработки проекта.	
которых отображаются границы существующих и подлез образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использя территории, планируемого к размещению линейного объ 3. Информационные ресурсы для размещения планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и Состав основной и дополнительной исходной информируется Разработчиком и согласовывается Заказчиком по письменному запросу Разработчих предоставление дополнительной исходной информируется расоставление дополнительной исходном информируется расоставление дополнительной исходном и поря дополнительного и поря дополнительного и поря дополнительного	яся : " г
которых отображаются границы существующих и подлег образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использе территории, планируемого к размещению линейного объекта, в дамещения п планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и Состав основной и дополнительной исходной инфорпорядок предоставления формируется Разработчиком и согласовывается Заказчики исходной информации для Дополнительная исходная информация предостав	
которых отображаются границы существующих и подлез образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использе территории, планируемого к размещению линейного объе 3. Информационные ресурсы для размещения п планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности. 10. Состав, исполнители, сроки и Состав основной и дополнительной исходной инфор порядок предоставления формируется Разработчиком и согласовывается Заказчико	
которых отображаются границы существующих и подлез образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использе территории, планируемого к размещению линейного объекта. 3. Информационные ресурсы для размещения планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности.	
которых отображаются границы существующих и подлет образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использе территории, планируемого к размещению линейного объекта. 3. Информационные ресурсы для размещения планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных п	
которых отображаются границы существующих и подлет образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использе территории, планируемого к размещению линейного объекта планировки и межевания территории, предусматрива размещение линейного объекта, в электронном виде в И представленные в виде базы пространственных данных представленные в виде базы пространственных данных данных пространственных данных данных пространственных данных пространственных данных дан	
которых отображаются границы существующих и подлег образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использоватерритории, планируемого к размещению линейного объекта. 3. Информационные ресурсы для размещения планировки и межевания территории, предусматрива	
которых отображаются границы существующих и подлет образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использатерритории, планируемого к размещению линейного объекта. 3. Информационные ресурсы для размещения п	
которых отображаются границы существующих и подлет образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта. 2. Проект зоны с особыми условиями использе	іроект
которых отображаются границы существующих и подлег образованию земельных участков, в том числе предполагае изъятию для государственных или муниципальных нуж размещения линейного объекта.	
которых отображаются границы существующих и подлего образованию земельных участков, в том числе предполагае	
которых отображаются границы существующих и подлег	
The state of the s	
территория, предназначенной здля размещения лин- объекта, экспочает восебя бергежи межевания территор	оии, на
разработки проекта межевания территорий. Проект меж	

(40 V yr 12

Последовательность и сроки выполнения работы. Определяются календарным планом.

O LIP O CONTROL TO LA CONTROL

Состав проекта планировки и межевания территории:

Основная часть проекта планировки включает в себя:

Графическая часть:

- чертеж красных линий;
- -чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта;
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Положение о размещении линейных объектов (текстовая часть):

- наименование, основные характеристики, назначение линейных объектов;
- перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов, в составе субъектов РФ, перечень поселений, населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;
- перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов или линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству);
- информацию о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия;

Материалы по обоснованию проекта планировки включают в себя:

Графическая часть:

- -- схема расположения элемента планировочной структуры;
- схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
- схема границ территорий объектов культурного наследия;
- схема границ зон с особыми условиями использования территорий;
- схема конструктивных и планировочных решений;

Пояснительная записка (текстовая часть):

- описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;
- обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- обоснование определения границ зон планируемых для размещения линейных объектов, зон при переносе (переустройству) линейных объектов;

Обязательным приложением к Пояснительной записке по обоснованию проекта планировки территории являются:

- материалы и результаты инженерных изысканий;
- программа и задание на проведение инженерных изысканий;
- исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;
- решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

n/n

1/4

Основная часть проекта межевания включает в себя:

Текстовая часть:

-перечень и сведения о площали образуемых земельных участках, способы их образования;

- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- вид разрешенного использования земельных участков в соответствии с проектом планировки;

Графическая часть:

- границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
- красные линии, утвержденные проектом планировки или красные линии утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- границы зон действия публичных сервитутов;

Материалы по обоснованию проекта межевания включают в себя:

Графическая часть:

- границы существующих земельных участков;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- местоположение существующих объектов капитального строительства;
- границы особо охраняемых природных территорий;
- границы территорий объектов культурного наследия;

Текстовая часть:

В проекте межевания территории должны быть указаны:

- площади образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
- образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования;
- вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;

Требования к содержанию проекта зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта, определяются в соответствии с законодательством в зависимости от вида планируемого к размещению линейного объекта.

Подготовка XML-документов, содержащих сведения о зонах с особыми условиями использования территории планируемых к размещению линейного объекта, осуществляется в соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014г. № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде.

Основные требования форме представляемых материалов. Графические материалы основной части проекта планировки, става, 二十分 经 数字 предусматривающий размещение линейкого объекта, могут выполняться в масштабах 1:1000 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей). Чертеж межевания, предусматривающий размещение линейного объекта, может выполняться в масштабах 1:500 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей). Графические материалы материалов по обоснованию проекта планировки и межевания, предусматривающих размещение линейного объекта, могут выполняться в масштабах 1:1000 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов). Ориентировочный план трассы планируемых к размещению линейного объекта может выполняться в масштабах 1:500 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей). Схема расположения элемента планировочной структуры может выполняться в 1:5000, 1:50000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов). Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4 - 4 экз. Графические материалы бумажных на носителях предоставляются на форматах кратного от А2 до (выбранный формат должен обеспечивать наглядность) на бумажной основе - 4 экз. Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске - 4 экз. Текстовые материалы должны быть представлены в текстовом формате DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX. Графические материалы проекта должны быть представлены в векторном виде в формате ГИС Панорама (SXF и RSC) местной 12. Порядок согласования, 1. После принятия Решения о разработке документации по обсуждения И утверждения планировки территории, Заказчик уведомляет об этом органы градостроительной местного самоуправления; документации 2. Согласования выполняются Разработчиком в объёме, предусмотренном законодательством Российском Федерации и настоящим Заданием на проектирование; 3. Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе проверки и согласования проекта Заказчиком, готовит аргументированные обоснования отклонения поступивших замечаний предложений, корректирует проект планировки и межевания территории. 4. Утверждение документации по планировке территории выполняется Разработчиком при участии Заказчика установленном порядке с учётом условий для проектирования объектов на данной территории.

Главный инженер филиала ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети» « ρq » ρq 2019 г.



А.В. Барсуков



ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерно-геодезических изысканий для разработки Проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта:

«ВЛ 0,4кВ от КТП 10/0,4кВ ДНТ «Русич» (СР:1679/18) от 10/0,4кВ днт «Русич»

Ŋº		Содержание
п/1	т разделов	I see the second
		І. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ
1.	Основания для выполнения инженерно- геодезических изысканий	Разработка документации по планировке территории для размещения линейных объектов.
2.	Заказчик	ОАО «ИЭСК»
3.	Источник финансирования работ	ОАО «ИЭСК»
4.	Виды разрабатываемой документации	Разработка документации по планировке территории для размещения линейных объектов.
5.	Разработчик документации	ООО «Кадастр» Договор № 230-ВЭС-2018 от 01.02.2019г.
6.	Описание проектируемой территории с указанием ее наименования и основных характеристик	Иркутская область, Иркутский район, территория МО «Ушаковское».
	Ш.ТРЕБОВ	НИЯ К ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИМ ИЗЫСКАНИЯМ
1.	Вид строительства	Новое строительство
2.	Сведения о наличии материалов ранее выполненных изысканий	Материалы ранее выполненных изысканий - отсутствуют
3.		Инженерные изыскания для строительства относятся к виду градостроительной деятельности, осуществляемой для архитектурностроительного проектирования, строительства, эксплуатации, а также для документов территориального планирования и документации по планировке территории.
4.	Сроки выполнения инженерных изысканий	Срок выполнения работ по инженерным изысканиям составляет не более 30 дней, с даты утверждения Задания на выполнение инженерногеодезических изысканий.
5.		ВЛ 0,4кВ;
6.	Требования к проведению инженерно-	Документацию по инженерно-геодезическим изысканиям разработать в соответствии с действующими нормативными документами РФ:

. No	T. I. o mark the mark to	
. <u>№</u> 2 п.⁄п	Наименование разделов	Содержавие /
	геодезических	1 СП 47.133302012«Инженерные изыскания для строительства.
	изысканий	Основные положения». Актуализированная версия СНиП 11-02-96.
		2 СП 11-104-97. «Инженерно-геодезические изыскания для
		строительства»
		3 Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000,
		1:2000, 1:1000, 1:500. ГУГК СССР. М., Недра. 1989 г.
		4 ГКИНП (ОНТА) – 02-262-02 «Инструкция по развитию
		съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением
		глобальных навигационных систем ГЛОНАСС и GPS»
		5 «Инструкция по съемке и составлению планов подземных
		коммуникаций». Москва
		«Недра», 1978 г.
		6 ГКИНП-02-033-82 «Инструкция по топографической съемке в
		масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500»
		7 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических
		работах. ПТБ-88.
5 12	* • ! * * ;	8 Постановление Правительства РФ от 19 января 2006 г. № 20
		9 Прочая действующая НТД.
		Составить и согласовать с Заказчиком программу изысканий.
		Получить в установленном порядке исходные геодезические данные
		для выполнения работ.
		При производстве топографо-геодезических работ необходимо
		выполнить следующие виды работ:
		- рекогносцировка участка изысканий;
		- отыскание пунктов полигонометрии;
		- создание планово-высотного обоснования и геодезические
		привязки к исходным пунктам;
		- съемка трассы ВЛ;
		Принять на объекте:
		Система координат Местная МСК-38
		Система высот Балтийская 1977 г.
		Выполнить топографическую съемку в масштабе 1:500 с сечением
		рельефа 0.5 м:
		Выполнить топографическую съемку коридоров коммуникаций в
		масштабе 1:2 000 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 м.
ĺ		Выполнить топографическую съемку участков пересечений
		линейными сооружениями автомобильных дорог, линий
		электропередачи, линий электросвязи, подземных и надземных
		инженерных коммуникаций, водотоков, косогорных участков,
}		заболоченных участков, застроенных участков в масштабе 1:500 с
		сечением рельефа горизонталями через 0.5 м.
		Для пересекающих полосу съемки ЛЭП, ЛЭС и других надземных
		сооружений на планах показать все опоры плюс по одной опоре за
		границей съемки.
		На топографических планах показать все надземные и подземные
		коммуникации. Указать владельцев коммуникаций.
		Местоположение всех подземных коммуникаций с их техническими

характеристиками, а также их правильное наименование и направление согласовать на топографических планах с эксплуатирующими службами. По результатам согласований составить веломости

организаций. На топографических планах показать границы существующ земельных участков. Выполнить камеральную обработку материалов. В результате выполненных изысканий должны быть представле материалы:	№ п/п	Наименование А разделев * >	I CONTRACTOR TEXTS AND CONTRACTOR AN
на бумажной основе; - Технический Отчет в 1-м экземпляре на электронном носите			согласований с указанием адресов и телефонов эксплуатирующих организаций. На топографических планах показать границы существующих земельных участков. Выполнить камеральную обработку материалов. В результате выполненных изысканий должны быть представлены материалы: - Технический Отчет в 4-х экземплярах с топографическим планом на бумажной основе; - Технический Отчет в 1-м экземпляре на электронном носителе, электронный топографический план в формате AutoCAD (dwg) и ГИС

locks

Начальник ОКС

Гл. специалисту ГПП СР и ТП

Ю.С. Бордунов

А.В. Маляров



Общество с ограниченной ответственностью "Кадастр"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

РАЗДЕЛ 5. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Местоположение: Ушаковское муниципальное образование Иркутского района Иркутской области

Директор

А.М. Стогний

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЬ	ЭНИЕ	4
, ,	РОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ	
	Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории	
	Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого	
	ещения зданий, строений, сооружений	5
1.3.	Границы зон с особыми условиями использования территорий	5
1.4.	Границы зон действия публичных сервитутов	6
1.5.	Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков	6
1.6.	Каталог координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых	
часто	ей земельных участков	7

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ
Изм	Кол уч	Лист	N∘лок	Полп	Лата	ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

Лист

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Масштаб
	Проект межевания	
1.	Основная часть	
1.1	Текстовая часть	
1.2	Чертеж межевания территории	1:1 000
2.	Материалы по обоснованию	
2.1	Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территорий	1:1 000

нв. № подл.	юдл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
						ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 к
Изм.	Кол. уч	Лист	№лок.	Полп.	Лата	ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания выполнен в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)».

Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков и их частей под строительство линейного объекта.

Проект межевания выполняется с учётом установленных зон планируемого размещения линейных объектов, границ ранее образованных земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)» состоит из основной части и материалов по обоснованию.

При выполнении работ были учтены положения генерального плана Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.

В ходе выполнения проектных работ использовались нормативные и законодательные материалы:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2014 N 190-Ф3, Москва, 2004 (с изменениями),
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 N 136-ФЗ, 2001 (с изменениями)
- СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, М. 2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»),
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 750 кВ 14278тм-т1.

Взам. инв								
Подп. и дата								
Инв. № подл.	Изм.	Кол. уч	Лист	.№док	Подп.	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»	Лист 4

1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)» выполнен в соответствии с требованиями статьи 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1.1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории

Красные линии установлены в соответствии с проектом планировки территории, предусматривающим размещение линейного объекта: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)».

1.2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Линии отступа от красных линий линейных объектов в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.

1.3. Границы зон с особыми условиями использования территорий

В соответствии со ст. 1 Градостроительного Кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий являются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Зоны с особыми условиями использования территорий и режим их использования

Режим использования ЗОУИТ

В целях обеспечения нормальных условий эксплуа-

Лист

тации объектов инженерной, транспортной и иной инфраструктуры, исключения возможности их повреждения устанавливаются охранные зоны таких объектов.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

Нормативно-правовое

обоснование

Вид ЗОУИТ

Лист №док

Подп.

Дата

п/п

2

				Землепользование и застройка в охранных зонах
				указанных объектов регламентируется действующим зако-
				нодательством Российской Федерации, санитарными нор-
				мами и правилами.
				В охранных зонах запрещается осуществлять лю-
			Постановление Прави-	бые действия, которые могут нарушить безопасную работу
			тельства Российской	объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести
			Федерации от	к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь при-
			24.02.2009 г. № 160 «О	чинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу фи-
61		Охранные зоны	порядке установления	зических или юридических лиц, а также повлечь нанесение
2	1.	объектов элек-	охранных зон объектов	экологического ущерба и возникновение пожаров, в том
ei e	1.	тросетевого	электросетевого хозяй-	числе:
H H		хозяйства	ства и особых условий	- размещать любые объекты в пределах, созданных
Ξ̈́			использования земель-	в соответствии с требованиями нормативно-технических
Взам. инв.			ных участков, распо-	документов проходов и подъездов для доступа к объектам
Я			ложенных в границах	электросетевого хозяйства, а также проводить любые рабо-
			таких зон» и др.	ты и возводить сооружения, которые могут препятствовать
ल				доступу к объектам электросетевого хозяйства, без созда-
и дата				ния необходимых для такого доступа проходов и подъез-
7				дов;
				- размещать свалки и иное.
Ħ				В охранных зонах, установленных для объектов
Подп.				электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт,
				запрещается:
_				а) складировать или размещать хранилища любых,
F.				в том числе горюче-смазочных, материалов;
ЮДЛ.				

п/п	Вид ЗОУИТ	Нормативно-правовое обоснование	Режим использования ЗОУИТ
			б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) и иное.
2.	Байкаль- ская при- родная территория (экологи- ческая зона атмосфер- ного влия- ния)	Федеральный закон от 1 мая1999 г. N 94-ФЗ "Об охране озера Бай- кал"	На Байкальской природной территории запрещаются или ограничиваются виды деятельности, при осуществлении которых оказывается негативное воздействие на уникальную экологическую систему озера Байкал: химическое загрязнение озера Байкал или его части, а также его водосборной площади, связанное со сбросами и с выбросами вредных веществ, использованием пестицидов, агрохимикатов, радиоактивных веществ, эксплуатацией транспорта, размещением отходов производства и потребления; физическое изменение состояния озера Байкал или его части (изменение температурных режимов воды, колебание показателей уровня воды за пределами допустимых значений, изменение стоков в озеро Байкал); биологическое загрязнение озера Байкал, связанное с использованием, разведением или акклиматизацией водных биологических объектов, не свойственных экологической системе озера Байкал, в озере Байкал и водных объектах, имеющих постоянную или временную связь с озером Байкал.

В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160, для линий электропередачи, устанавливается охранная зона вдоль трассы ВЛ 0,4 кВ вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на расстоянии 2 метров.

1.4. Границы зон действия публичных сервитутов

Проектом межевания предусмотрено размещение линейного объекта на части существующем земельном участке, образуемом из земель, находящихся в частной собственности, категория земель: земли населенных пунктов. В отношении земель в границах зон планируемого размещения линейного объекта после утверждения проекта межевания территории заказчиком проекта (ОАО «ИЭСК») может быть принято решение о необходимости установления публичного сервитута. В соответствии с № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 при установлении публичного сервитута постановка на кадастровый учет земельных участков не требуется. Каталог координат границ публичного сервитута приведен в настоящем проекте. Перечень земельных участков, в отношении которых планируется установление публичного сервитута, приведен в п.1.5 настоящего проекта.

1.5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (частей)

Катего- рия земель	Вид разре- шенного использо- вания ис- ходных участков и частей	Условные обозначения частей зе- мельных уча- стков (серви- тут)	Адрес (место- положение)	Вид разрешен- ного использо- вания образуе- мого участка	Площадь образуемо- го участка и частей зе- мельных участков, кв. м	Вид права
--------------------------	---	--	-----------------------------	---	--	-----------

Изм.	Кол. уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

Взам.

Подп. и дата

Ž

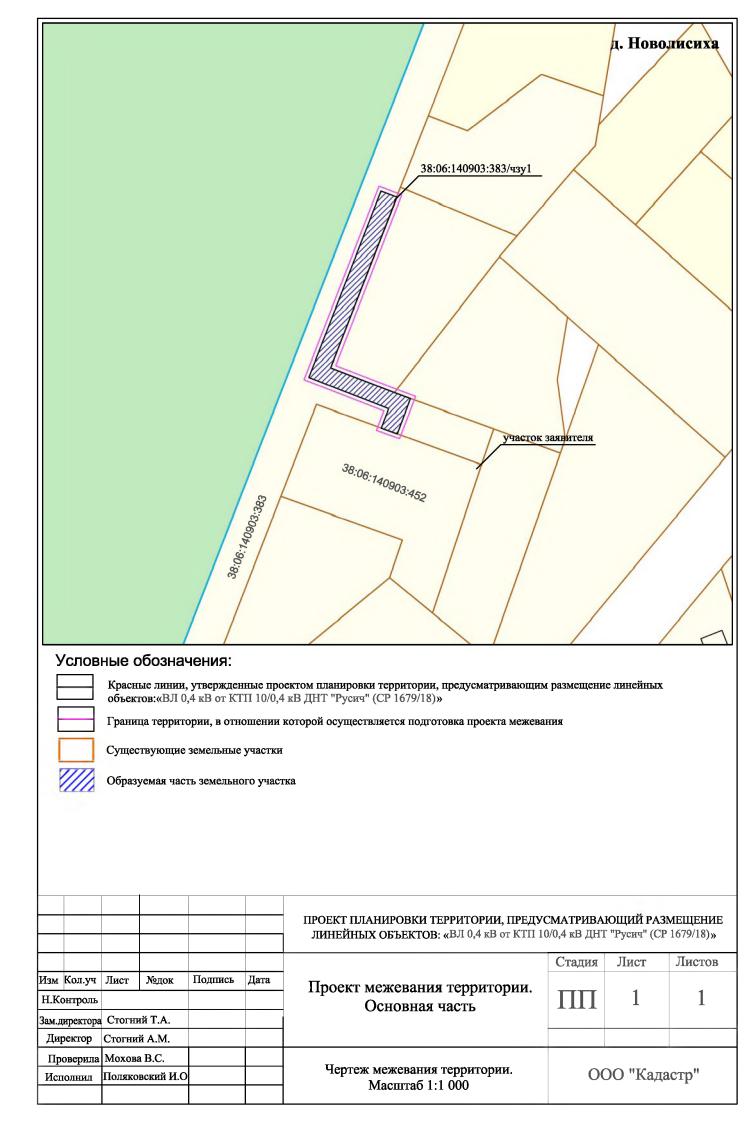
Лист

Катего- рия земель	Вид разре- шенного использо- вания ис- ходных участков и частей	Условные обозначения частей земельных участков (сервитут)	Адрес (место- положение)	Вид разрешен- ного использо- вания образуе- мого участка	Площадь образуемо- го участка и частей зе- мельных участков, кв. м	Вид права
Земли насе- ленных пунктов	Для дачного строитель- ства	38:06:140903: 383/чзу1	Иркутская об- ласть, Иркут- ский район, район д. Ново- лисиха	-	363	Ушаковское МО

1.6. Каталог координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых частей земельных участков

Условное обозначение обра- зуемого участка (границы сер-	Площадь образуе- мой части участка,	Номер пово- ротной точ-	X	Y
витута)	КВ.М.	ки		
38:06:140903:383/чзу1	363	н1	379251.60	3346837.17
		н2	379250.02	3346841.33
·		н3	379204.85	3346823.88
		н4	379198.31	3346840.73
		н5	379196.77	3346844.95
		н6	379187.40	3346841.47
		н7	379188.95	3346837.25
		н8	379194.09	3346839.16
		н9	379202.29	3346818.08
		н1	379251.60	3346837.17

B3a							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
№ r							ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
IB.							ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ
Ив	Изм.	Кол. уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»





Общество с ограниченной ответственностью "Кадастр"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

РАЗДЕЛ 6. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Местоположение: Ушаковское муниципальное образование Иркутского района Иркутской области

Директор

А.М. Стогний

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование Масштаб					
	Проект межевания					
1.	Основная часть					
1.1	Текстовая часть					
1.2	Чертеж межевания территории	1:1 000				
2.	Материалы по обоснованию					
2.1	Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территорий	1:1 000				

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Анв. № подл.	

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кІ
Изм.	Кол. уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	ДНТ "Русич" (СР 1679/18)»

Лист

