**31.05.2018 г. №102**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**УШАКОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОТ 30.08.2017 Г. № 34 «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА И ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

В соответствии со статьями 5,12,15,17 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2017 года № 436-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 14,35 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ушаковского муниципального образования, Дума Ушаковского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в решение Думы Ушаковского муниципального образования от 30.08.2017 г. № 34 «Об установлении и введении в действие земельного налога и об утверждении Положения о земельном налоге на территории Ушаковского муниципального образования» изложив Приложение № 1 в новой редакции согласно Приложению к настоящему решению.

2. Распространить действие настоящего решения на регулируемые правоотношения с 01 января 2018 года.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования и на информационном стенде в здании администрации Ушаковского муниципального образования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Думы

Глава Ушаковского муниципального образования

В.В. Галицков

Приложение к решению Думы

Ушаковского муниципального

образования от 31.05.2018 г. № 102

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Положением о земельном налоге на территории Ушаковского муниципального образования (далее – Положение) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Ушаковского муниципального образования определяются налоговые ставки земельного налога (далее – налог), налоговые льготы порядок и сроки уплаты налога в отношении налогоплательщиков – организаций.

2. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

3.1. Налоговые льготы устанавливаются:

1) от уплаты земельного налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления Ушаковского муниципального образования;

- муниципальные учреждения, предприятия учредителем которых является Ушаковское муниципальное образование;

2) Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

3) инвалидов с детства;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС"](http://budget.1jur.ru/?IdSL=3303902005&IdBatch=3489249&utm_medium=letter&utm_source=letternews&utm_campaign=letternews_2018.01.15_uss_bu_etraffic_w2_2_readers_526&token=79216233-bcaa-11a0-f572-2d013f604c04&ttl=7888&ustp=F#/document/99/9034360/) в соответствии с [Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча"](http://budget.1jur.ru/?IdSL=3303902005&IdBatch=3489249&utm_medium=letter&utm_source=letternews&utm_campaign=letternews_2018.01.15_uss_bu_etraffic_w2_2_readers_526&token=79216233-bcaa-11a0-f572-2d013f604c04&ttl=7888&ustp=F#/document/99/901721208/XA00M6G2N3/) и в соответствии с [Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне"](http://budget.1jur.ru/?IdSL=3303902005&IdBatch=3489249&utm_medium=letter&utm_source=letternews&utm_campaign=letternews_2018.01.15_uss_bu_etraffic_w2_2_readers_526&token=79216233-bcaa-11a0-f572-2d013f604c04&ttl=7888&ustp=F#/document/99/901808295/XA00M6G2N3/);

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

Право на льготу в виде налогового вычета в соответствии с данным пунктом предоставляется налогоплательщику в отношении одного земельного участка, признаваемого объектом налогообложения и расположенного в пределах границ Ушаковского муниципального образования.

4. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ В ОТНОШЕНИИ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ - ОРГАНИЗАЦИЙ

4.1. Налоговым периодом признается календарный год.

4.2. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками-организациями не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признается первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;

3) Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, т.е. не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября в размере одной четвертой соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.