|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Извещение**

**о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Форма торгов | Аукционы, открытые по составу участников и по форме подачи предложений |
| 2 | Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона | Администрация Усть-Балейского муниципального образования – Администрация сельского поселения  Место нахождения (почтовый адрес) – 664532, Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д. Зорино-Быково, ул. Трактовая, стр.2,  Контактные телефоны: 8 (3952) 496-618, адрес электронной почты: ust-baleimo@mail.ru. |
| 3 | Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения | Аукцион проводится на основании постановления администрации Усть-Балейского муниципального образования «О проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности» от 08.10.2020 года №62 |
| 4 | Предмет аукциона | Аукцион по продаже земельных участков |
| 5 | Местоположения земельного участка, кадастровый номер, площадь и границы земельного участка | **Лот № 1** – Иркутская область, Иркутский район, 3 км. Западнее д. Зорино-Быково, поле Хабуево;  кадастровый номер - 38:06:040601:669, площадь – 128000 кв.м.;  **Лот № 2** – Иркутская область, Иркутский район, 2,6 км. восточнее д. Быкова, 6 км. Юго-восточнее д. Степановка, поле Столбино;  кадастровый номер - 38:06:090609:729, площадь – 128000 кв.м.;  **Лот № 3** – Иркутская область, Иркутский район, 4,6 км. Восточнее д. Быкова, 6,9 км. Восточнее д. Степановка, поле Большой Кармагай;  кадастровый номер - 38:06:090609:732 площадь – 128000 кв.м.;  **Лот № 4** – Иркутская область, Иркутский район, 4,6 км. Восточнее д. Быкова, 6,9 км. Восточнее д. Степановка, поле Большой Кармагай;  кадастровый номер - 38:06:090609:733, площадь – 128000 кв.м.;  **Лот № 5** – Иркутская область, Иркутский район, 15 км. северо-восточнее п. Усть-Балей, поле Идан;  кадастровый номер - 38:06:111302:5496, площадь – 128000 кв.м.;  **Лот № 6** – Иркутская область, Иркутский район, 15 км. северо-восточнее п. Усть-Балей, поле Идан;  кадастровый номер - 38:06:111302:5497, площадь – 128000 кв.м.;  **Лот № 7** – Иркутская область, Иркутский район, 15 км. северо-восточнее п. Усть-Балей, поле Идан  кадастровый номер - 38:06:111302:5498, площадь – 128000кв.м.;  Границы земельных участков определены в соответствии с Выписками из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. |
| 6 | Обременения | **Лот № 1** – Зарегистрированных обременений нет  **Лот № 2** – Зарегистрированных обременений нет  **Лот № 3** – Зарегистрированных обременений нет  **Лот № 4 –** Зарегистрированных обременений нет  **Лот № 5** – Зарегистрированных обременений нет  **Лот № 6** – Зарегистрированных обременений нет  **Лот № 7** – Зарегистрированных обременений нет |
| 7 | Ограничения использования земельных участков | В рамках договоров купли-продажи земельных участков.  При использовании земельных участков, необходимо соблюдать следующие условия: обеспечивать беспрепятственный доступ на земельный участок для инспекционных проверок, выполнять требования эксплуатационных служб по эксплуатации подземных и наземных коммуникаций и сооружений, если такие находятся на земельном участке, и не препятствовать их ремонту и обслуживанию, не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим на основании соответствующих решений уполномоченных органов власти геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и иные исследования и изыскания, использовать участок строго по целевому назначению, с соблюдением санитарных норм и экологических требований. |
| 8 | Категория земель и вид разрешенного использования | **Лот № 1** - Категория земель- земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование земельного участка - «для сельскохозяйственного производства».  **Лот № 2** – Категория земель- земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование земельного участка - «для сельскохозяйственного производства».  **Лот № 3** – Категория земель- земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование земельного участка - «для сельскохозяйственного производства».  **Лот № 4 –** Категория земель- земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование земельного участка - «для сельскохозяйственного производства».  **Лот № 5** – Категория земель- земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование земельного участка - «для сельскохозяйственного производства».  **Лот № 6** – Категория земель- земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование земельного участка - «для сельскохозяйственного производства».  **Лот № 7** – Категория земель- земли сельскохозяйственного назначения.  Разрешенное использование земельного участка - «для сельскохозяйственного производства». |
| 9 | Минимальные и максимальные допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства | В соответствии с правилами землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования:  1. Предельные размеры земельного участка не устанавливаются.  2. Минимальный отступ от границы земельного участка не устанавливается.  3. Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений не устанавливается.  4. Максимальный процент застройки не устанавливается. |
| 10 | Технические условия подключения  (технологического присоединения) | Централизованные сети водоснабжения и водоотведения отсутствуют. |
| 11 | Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности | Осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения. |
| 12 | Начальная цена предмета открытого аукциона | **Лот № 1 –** начальная цена предмета аукциона 52 000 (пятьдесят две тысячи) руб. 00 коп, определена на основании Отчета по определению рыночной стоимости земельного участка от 06.08.2020 № 20-441, выполненного ООО «Десоф-Консалтинг».  **Лот № 2** – начальная цена предмета аукциона 51 000 (пятьдесят одна тысяча) руб. 00 коп, определена на основании Отчета по определению рыночной стоимости земельного участка от 06.08.2020 № 20-442, выполненного ООО «Десоф-Консалтинг».  **Лот № 3** – начальная цена предмета аукциона 51 (пятьдесят одна тысяча) руб. 00 коп, определена на основании Отчета по определению рыночной стоимости земельного участка от 06.08.2020 № 20-443, выполненного ООО «Десоф-Консалтинг».  **Лот № 4** – начальная цена предмета аукциона 51 000 (пятьдесят одна тысяча) руб. 00 коп, определена на основании Отчета по определению рыночной стоимости земельного участка от 06.08.2020 № 20-444, выполненного ООО «Десоф-Консалтинг».  **Лот № 5** – начальная цена предмета аукциона 49 000 (сорок девять тысяч) руб. 00 коп, определена на основании Отчета по определению рыночной стоимости земельного участка от 06.08.2020 № 20-438, выполненного ООО «Десоф-Консалтинг».  **Лот № 6** – начальная цена предмета аукциона 49 000 (сорок девять тысяч) руб. 00 коп, определена на основании Отчета по определению рыночной стоимости земельного участка от 06.08.2020 № 20-439, выполненного ООО «Десоф-Консалтинг».  **Лот № 7** – начальная цена предмета аукциона 49 000 (сорок девять тысяч) руб. 00 коп, определена на основании Отчета по определению рыночной стоимости земельного участка от 06.08.2020 № 20-440, выполненного ООО «Десоф-Консалтинг». |
| 13 | Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) | **Лот № 1** - составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона: 1560 руб., 00 копеек.  **Лот № 2** - составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона: 1530 руб., 00 копеек.  **Лот № 3** - составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона: 1530 руб., 00 копеек.  **Лот № 4** - составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона: 1530 руб., 00 копеек.  **Лот № 5** - составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона: 1470 руб., 00 копеек.  **Лот № 6** - составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона: 1470 руб., 00 копеек.  **Лот № 7** - составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона: 1470 руб., 00 копеек. |
| 14 | Размер задатка | **3.3. Размер задатка для участия в аукционе – 50% от начальной цены продажи:**  **Лот № 1 – 26 000 рублей;**  **Лот № 2 – 25 500 рублей;**  **Лот № 3 – 25 500 рублей;**  **Лот № 4 – 25 500рублей;**  **Лот № 5 – 24 500 рублей;**  **Лот № 6 – 24 500 рублей;**  **Лот № 7 – 24 500 рублей.**  **Назначение платежа:** «Задаток на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков лот №\_\_\_\_\_».  Задаток должен быть внесен Претендентом и поступить на указанный счет не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе (не допускается оплата задатка за претендентов, указанных в поданной заявке, другими лицами). |
| 15 | Порядок возврата задатка | Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.  Организатор аукциона возвращает задаток на расчетный счет заявителя в течение 3 рабочих дней в случае, если:  а) заявителем отозвана принятая организатором заявка до дня окончания приема заявок;  б) заявитель не допущен к участию в аукционе со дня подписания протокола о приеме заявок;  в) лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем со дня подписания протокола о результатах аукциона.  Организатор аукциона не возвращает задаток в случае отказа заявителя, признанного победителем аукциона, от подписания в установленные сроки протокола о результатах аукциона, договора купли- продажи земельного участка.  Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, с которым заключается договор купли – продажи земельного участка зачитывается в счет оплаты за земельный участок. |
| 16 | Место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе | Иркутская область, Иркутский район, д. Зорино-Быково, ул. Трактовая, стр.2,  с «13» октября 2020 года в рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00 часов (по местному времени).  по «09» ноября 2020 года до 10:00 часов (по местному времени).  Датой начала приема заявок на участие в аукционе является дата публикации извещения о проведении аукциона в СМИ. |
| 17 | Место, дата и время начала и окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе | Иркутская область, Иркутский район, с. Мамоны, ул. Садовая, д. 17, кабинет 5  «10» ноября 2020 года с 10.00 до 12.00 часов (по местному времени).  Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.  Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее 10 ноября 2020 года и размещается на сайте www.torgi.gov.ru не позднее 13 ноября 2020 года.  Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании заявителей участниками аукциона.  Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не признанными участниками аукциона, организатор аукциона не позднее 13 ноября 2020 года направляет уведомления о принятых в отношении них решениях путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом (по электронной почте).  В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.  Если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. |
| 18 | Правила приема заявок и требования к оформлению заявки | Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.  Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, путем вручения их организатору аукциона по месту приема заявок.  Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.  Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.  Заявка считается принятой организатором аукциона, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.  Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.  Заявка подается по форме приложения №1 к Извещению о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков.  Заявка подается лично Претендентом или доверенным лицом (наличие доверенности обязательно). Все документы (указанные в п.19 настоящего Извещения), предоставленные на участие в аукционе, должны быть подписаны личной подписью претендента. Пронумеровываются листы должностным лицом Организатора аукциона, принимающим документы на участие в аукционе, в присутствии Претендента. Заявка на участие в аукционе должна быть скреплена печатью (при наличии) (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) и подписана участником с указанием номера телефона для контакта. |
| 19 | Перечень документов, прилагаемых претендентом к заявке для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи. | 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;  2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);  3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  4) документы, подтверждающие внесение задатка (платежный документ (платежное поручение) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты).  Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.  Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.  В случае обращения представителя юридического или физического лица представляется документ, подтверждающий полномочия представителя юридического или физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.  В случае, если представленные документы содержат помарки, подчистки, исправления и т. п., последние должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших, либо указанные документы должны быть заменены на их копии, нотариально удостоверенные в установленном порядке. |
| 20 | Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям | 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;  2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;  3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;  4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона. |
| 21 | Место, дата и время проведения аукциона (подведения итогов) | Иркутская область, Иркутский район, д. Зорино-Быково, ул. Трактовая, стр.2,.  **«13» ноября 2020 года в 16.00 часов (местное время).** |
| 22 | Существенные условия договора | **Лот №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7, -** целевое использование земельного участка – для сельскохозяйственного производства.  1) изменение цели использования участка не допускается.  2) покупатель должен использовать земельный участок в соответствии с условиями и по целевому назначению.  3) покупатель имеет право возводить строения и сооружения при наличии выданного в установленном порядке разрешения на строительство.  4) Оплата производится в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка путем перечисления денежных средств на счет Продавца, указанный в договоре. Сумма внесенного покупателем до проведения торгов задатка зачисляется в счет стоимости земельного участка. Ответственность покупателя за ненадлежащее исполнение обязательств по договору: за нарушение сроков оплаты, установленных договором, покупатель уплачивает пеню в размере 0,1% от невыплаченной суммы за каждый день просрочки. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки. Сторона, необоснованно уклоняющаяся от государственной регистрации перехода права собственности, должна возместить другой стороне убытки, вызванные задержкой регистрации. |
| 23 | Регламент проведения аукциона | По результатам проведения аукциона по продаже земельного участка определяется стоимость продажи земельного участка.  – Заявители, признанные участниками аукциона, проходят процедуру регистрации участников аукциона в день проведения аукциона в течение 1 (Одного) часа до начала проведения аукциона, указанного в извещении. Для регистрации участник (представитель участника) аукциона обязан иметь при себе документ, удостоверяющий личность (паспорт). Представитель участника аукциона должен иметь удостоверенную в установленном порядке доверенность (оригинал) на право представлять интересы участника.  – участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки);  – за 10 минут до начала проведения аукциона, указанного в извещении, в зал проведения аукциона допускаются только зарегистрированные участники (представители участника) аукциона, советники участника (представителя участника) аукциона, прошедшие процедуру регистрации, а также аккредитованные представители средств массовой информации и общественных организаций. Посторонние лица в зал проведения аукциона не допускаются;  – аукцион начинается с объявления председателем Аукционной комиссии, или секретарем аукционной комиссии об открытии аукциона и представления аукциониста для ведения аукциона;  – аукционистом оглашаются номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена и «шаг аукциона», а также номера карточек участников аукциона по данному лоту;  – после оглашения аукционистом начальной цены аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;  – каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек;  – аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», последней цены аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» или последней цены аукциона, заявленной участником аукциона;  - участник вправе при поднятии карточки заявить цену кратную шагу аукциона с «голоса»,  – аукцион считается завершенным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене аукциона ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее предложение о цене аукциона, номер карточки победителя аукциона.  – победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная цена были названы аукционистом последними;  – если после троекратного объявления начальной цены лота, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», ни один из участников не поднял карточку, аукцион по данному лоту объявляется аукционистом завершенным.  Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.  - по завершению аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену земельного участка и номер карточки победителя аукциона.  Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.  Подведение итогов аукциона производится в день проведения аукциона – 13 ноября 2020 года.  Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.  В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.  В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.  В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.  Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.  При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона или, в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.  Во время проведения аукциона его участникам запрещено покидать зал проведения аукциона, передвигаться по залу проведения аукциона, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона аукционистом, общаться с другими участниками торгов и разговаривать по мобильному телефону, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления аукциониста или члена Аукционной комиссии.  Участники, нарушившие данный порядок, и получившие предупреждение от аукциониста или члена Аукционной комиссии снимаются с аукциона по данному объекту и покидают зал проведения аукциона.  Решение о снятии участника аукциона за нарушение порядка проведения аукциона, отражается в Протоколе хода аукциона.  Звук мобильных телефонов должен быть отключен. Участник аукциона имеет право сделать 1 звонок по телефону для консультации со своими представителями, предварительно попросив разрешения. В этом случае, участник вправе покинуть зал аукциона, торги приостанавливаются не более чем на три минуты. |
| 24 | Решение об отказе от проведения аукциона | В соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного Кодекса РФ, п. 4 ст. 448 Гражданского Кодекса РФ, организатор аукциона в течении 3 дней со дня принятия решения об отказе, но не позднее чем за 3 дня до наступления даты его проведения извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает в течение 3-х дней внесенные ими задатки.  Решение об отказе, размещается на официальном сайте: www.torgi.gov.ru в течении трех дней со дня принятия решения. |
| 25 | Последствия не заключения договора купли-продажи | Если лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, организатор аукциона объявляет о проведении повторного аукциона. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.  Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.  В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ  Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, которые уклонились от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. |
| 26 | Проект договора купли-продажи | Проект договора купли-продажи земельного участка размещен на сайте <http://torgi.gov.ru/>  Срок заключения договора купли-продажи: не ранее чем через 10 дней с момента подписания протокола о результатах торгов. |
| 27 | Оплата цены земельных участков | Победитель аукциона производит оплату цены земельного участка, определенной на аукционе, в течение 5 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.  Оплата цены земельных участков, определенной на аукционах, осуществляется по следующим реквизитам:  **Реквизиты счета:**  Банк получателя – ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК Г ИРКУТСК  БИК 042520001, р/с 40101810250048010001,  Получатель – Управление Федерального казначейства по Иркутской области (Администрация Усть-Балейского муниципального образования – Администрация сельского поселения, л/с 04343008090)  ИНН 3827020619, КПП 382701001, КБК 73111402053100000410,  ОКТМО 25612428 |

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно:

Рабочие дни: понедельник - пятница с 8:00 до 17:00, пятница с 8:00 до 16:00 обед с 12.00 до 13.00; суббота, воскресенье выходной (время местное).

Контактные телефоны: 8 (3952) 496-618

Все вопросы, касающиеся проведения аукционов по продаже земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проекты договоров купли-продажи земельных участков, форма заявки размещены на официальном сайте торгов РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте администрации: