

**Запрос на изменение
паспорта приоритетного регионального проекта
«Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг в Свердловской области»**

1. Общая информация по запросу на изменение

Дата запроса на изменение	08.09.2017		
Инициатор запроса на изменение	Смирнов Н.Б., Министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области		
Изменяемые разделы паспорта проекта	X	основные положения	цели и задачи проекта
	X	целевые показатели проекта	X результаты проекта
		критерии успешности проекта	X бюджет проекта
	X	способы достижения целей и задач проекта	X иные сведения по проекту
	X	ключевые риски и возможности	
Формальное основание для изменений паспорта проекта	Протокол от 18.04.2017 № 5 заседания президиума Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам		

2. Изменение основных положений паспорта проекта

Наименование основного положения проекта	Действующая редакция	Новая редакция	Обоснование изменения
Сроки начала и окончания проекта	28.03.2017 – 10.02.2021	28.03.2017 – 01.05.2021	Протокол от 18.04.2017 № 5 заседания президиума Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам

3. Изменение целевых показателей проекта

Наименование показателя	Редакция строки	Значения целевых показателей реализации проекта				
		Базовый год	2017	2018	2019	2020
Показатель: Количество аварий на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере водо-,	Действующая редакция	3047 (2015)	2742 (-10%)	2438 (-20%)	2226 (-27%)	2135 (-30%)

теплоснабжения и водоотведения при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов (шт.)	Новая редакция	3047 (2015)	не более 2742 (-10%)	не более 2438 (-20%)	не более 2226 (-27%)	не более 2135 (-30%)
	Обоснование изменения	Протокол от 18.04.2017 № 5 заседания президиума Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам				
Количество органов местного самоуправления, реализовавших графики размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства платежных документов, информации о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги и задолженности по оплате жилых помещений и коммунальные услуги поставщиками информации (ед.)	Действующая редакция	0	50	80	94	-
	Новая редакция	-	-	-	-	-
	Обоснование изменения	Протокол от 18.04.2017 № 5 заседания президиума Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам				
Объем привлеченных заемных средств в целях модернизации систем коммунальной инфраструктуры в рамках проектов, получающих государственную поддержку за счет средств государственной корпорации-Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (тыс. руб.)	Действующая редакция	0	0	10 000	15 000	20 000
	Новая редакция	-	-	-	-	-
	Обоснование изменения	В связи с изменением условий финансирования за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (Постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2017 № 997 «О реализации мер финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»)»				

Объем привлеченных заемных средств в целях модернизации систем коммунальной инфраструктуры в рамках проектов, реализуемых посредством концессионных соглашений (тыс. руб.)	Действующая редакция	-	-	-	-	-
	Новая редакция	0	0	10 000	15 000	20 000
	Обоснование изменения	В связи с изменением условий финансирования за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (Постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2017 № 997 «О реализации мер финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»)				

4. Изменение результатов проекта

Действующая редакция	Новая редакция	Обоснование изменения
3. Организован мониторинг применения единого актуализированного стандарта осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области	-	Единый стандарт осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами на федеральном уровне не утвержден. Необходимость в достижении результата отсутствует.

5. Изменение способов достижения целей и задач проекта

Номер строки	Редакция строки	Наименование этапа/контрольной точки	Тип (завершение этапа/контрольная точка)	Срок
--------------	-----------------	--------------------------------------	--	------

			результата/ контрольная точка показателя)	
8-1.	Действующая редакция	-	-	-
	Новая редакция	Утвержден Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Свердловской области в целях участия Свердловской области в качестве самостоятельной стороны в концессионном соглашении, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентом по которому выступает муниципальное образование, расположенное на территории Свердловской области	контрольная точка результата	01.12.2017
	Обоснование изменения	С учетом принятых изменений в законодательстве Российской Федерации о концессионных соглашениях (Федеральный закон от 03 июля 2016 года № 275-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О концессионных соглашениях») на региональном уровне необходимо определить порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Свердловской области в целях участия Свердловской области в качестве самостоятельной стороны в концессионном соглашении, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентом по которому выступает муниципальное образование, расположенное на территории Свердловской области		
8-2.	Действующая редакция	-	-	-
	Новая редакция	Принято решение о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения находящихся в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, право собственности на которые принадлежит Свердловской области	контрольная точка результата	01.12.2017
	Обоснование изменения	В целях привлечения инвестиций в объекты, находящиеся в собственности Свердловской области		
9.	Действующая редакция	Принято решение о выделении средств областного бюджета на оказание в 2018 году государственной поддержки инвестиционным проектам по	контрольная точка результата	15.12.2017

		модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе путем предоставления субсидии на реализацию муниципальных программ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности		
	Новая редакция	Принято решение о выделении средств областного бюджета на оказание в 2018 году государственной поддержки инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе путем предоставления субсидии на реализацию муниципальных программ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и концессионных соглашений в рамках софинансирования платы концедента	контрольная точка результата	15.12.2017
	Обоснование изменения	Корректировка в целях достижения результатов проекта		
	Действующая редакция	-	-	-
11-1.	Новая редакция	Разработана программа проведения семинаров по вопросам, связанным с заключением и реализацией концессионных соглашений, согласованием и утверждением инвестиционных программ, долгосрочным тарифным регулированием, рассчитанная на сотрудников органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, финансовых организаций	контрольная точка результата	15.01.2018
	Обоснование изменения	Протокол от 18.04.2017 № 5 заседания президиума Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам		
	Действующая редакция	-	-	-
11-2.	Новая редакция	Разработаны предложения по финансированию (кредитованию) в целях реализации проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в рамках концессионных соглашений	контрольная точка результата	01.02.2018
	Обоснование изменения	Протокол от 18.04.2017 № 5 заседания президиума Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам		
11-3.	Действующая редакция	-	-	-

	Новая редакция	Внедрен механизм тиражирования лучших практик привлечения инвестиций и модернизации ЖКХ, в том числе в части концессионных соглашений ¹	контрольная точка результата	01.02.2018
	Обоснование изменения	Протокол от 18.04.2017 № 5 заседания президиума Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам		
11-4.	Действующая редакция	-	-	-
	Новая редакция	Внедрена методика оценки эффективности проектов (финансово-экономической, социальной) по реализации концессионных соглашений, в целях оценки возможности реализации проекта, в том числе в части платы концедента	контрольная точка результата	01.03.2018
	Обоснование изменения	В целях реализации предложений по финансированию (кредитованию) в целях масштабной реализации проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в рамках концессионных соглашений		
11-5.	Действующая редакция	-	-	-
	Новая редакция	Запущено 3 пилотных проекта, реализация которых предусмотрена на основании разработанных предложений по финансированию (кредитованию) в целях масштабной реализации проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в рамках концессионных соглашений	контрольная точка результата	01.05.2018
	Обоснование изменения	В целях реализации предложений по финансированию (кредитованию) в целях масштабной реализации проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в рамках концессионных соглашений		
13.1.	Действующая редакция	-	-	-
	Новая редакция	Организовано проведение семинаров по вопросам, связанным с заключением и реализацией концессионных соглашений, согласованием и утверждением инвестиционных программ, долгосрочным тарифным регулированием, рассчитанных на сотрудников органов местного	контрольная точка результата	01.12.2018

¹ В случае разработки на федеральном уровне механизма тиражирования лучших практик привлечения инвестиций и модернизации ЖКХ, в том числе в части концессионных соглашений.

		самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, финансовых организаций		
	Обоснование изменения	Протокол от 18.04.2017 № 5 заседания президиума Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам		
13-2.	Действующая редакция	-	-	-
	Новая редакция	Разработаны предложения по финансированию проектов ЖКХ в рамках применения облигационных кредитных ресурсов в рамках концессионных соглашений	контрольная точка результата	01.12.2018
	Обоснование изменения	В целях развития предложений по финансированию (кредитованию) в целях масштабной реализации проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в рамках концессионных соглашений		
14.	Действующая редакция	Принято решение о выделении средств областного бюджета на оказание в 2019 году государственной поддержки инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе путем предоставления субсидии на реализацию муниципальных программ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	контрольная точка результата	15.12.2018
	Новая редакция	Принято решение о выделении средств областного бюджета на оказание в 2019 году государственной поддержки инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе путем предоставления субсидии на реализацию муниципальных программ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и концессионных соглашений в рамках софинансирования платы концедента	контрольная точка результата	15.12.2018
	Обоснование изменения	Корректировка формулировки в целях достижения результатов проекта		
16-1.	Действующая редакция	-	-	-
	Новая редакция	Проведен мониторинг реализации концессионных соглашений в отношении объектов коммунальной инфраструктуры за 2018 год в рамках ГАС «Управление»	контрольная точка результата	01.04.2019
	Обоснование изменения	Протокол от 18.04.2017 № 5 заседания президиума Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам		

20.	Действующая редакция	Принято решение о выделении средств областного бюджета на оказание в 2020 году государственной поддержки инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе путем предоставления субсидии на реализацию муниципальных программ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	контрольная точка результата	15.12.2019
	Новая редакция	Принято решение о выделении средств областного бюджета на оказание в 2020 году государственной поддержки инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе путем предоставления субсидии на реализацию муниципальных программ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и концессионных соглашений в рамках софинансирования платы концедента	контрольная точка результата	15.12.2019
	Обоснование изменения	Корректировка формулировки в целях достижения результатов проекта		
21-1.	Действующая редакция	-	-	-
	Новая редакция	Проведен мониторинг реализации концессионных соглашений в отношении объектов коммунальной инфраструктуры за 2019 год в рамках ГАС «Управление»	контрольная точка результата	01.04.2020
	Обоснование изменения	Протокол от 18.04.2017 № 5 заседания президиума Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам		
23.	Действующая редакция	Оказаны меры государственной поддержки инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в 2020 году, в том числе путем предоставления субсидии на строительство и реконструкцию систем и (или) объектов коммунальной инфраструктуры муниципальных образований	контрольная точка результата	25.12.2020
	Новая редакция	Оказаны меры государственной поддержки инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в 2020 году, в том числе путем предоставления субсидии на строительство и реконструкцию систем и (или) объектов коммунальной инфраструктуры муниципальных образований	контрольная точка результата	31.12.2020

	Обоснование изменения	Протокол от 18.04.2017 № 5 заседания президиума Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам		
24.	Действующая редакция	Подготовлен итоговый отчет о реализации проекта	завершение этапа	31.01.2021
	Новая редакция	Подготовлен итоговый отчет о реализации проекта	завершение этапа	01.04.2021
	Обоснование изменения	Протокол от 18.04.2017 № 5 заседания президиума Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам		
25.	Действующая редакция	Проект завершен. Итоговый отчет утвержден	завершение этапа	10.02.2021
	Новая редакция	Проект завершен. Итоговый отчет утвержден	завершение этапа	01.05.2021
	Обоснование изменения	Протокол от 18.04.2017 № 5 заседания президиума Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам		

6. Изменение бюджета проекта

Источники финансирования		Редакция строки	Год реализации проекта				Всего
			2017	2018	2019	2020	
Бюджетные источники финансирования, тыс. руб.	Федеральный бюджет	действующая редакция	-	50 000,00	-	-	50 000,00
		новая редакция	-	-	-	-	-
		обоснование изменений	В связи с изменением условий финансирования за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (Постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2017 № 997 «О реализации мер финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»)				
	Областной бюджет	действующая редакция	584 060,00	163 286,40	229 235,40	480 526,10	1 457 107,90
новая редакция		689 235,70	623 786,40	229 235,40	480 526,10	2 022 783,60	

Источники финансирования	Редакция строки	Год реализации проекта				Всего
		2017	2018	2019	2020	
	обоснование изменений	В связи с изменениями, внесёнными в государственную программу Свердловской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2024 года», утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1330-ПП				
	действующая редакция	958 070,48	836 878,56	877 248,32	868 252,70	3 540 450,06
	новая редакция	1 149 253,20	1 014 510,00	1 045 299,40	1 199 838,10	4 408 900,70
	обоснование изменений	В связи с изменениями, внесёнными в государственную программу Свердловской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2024 года», утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1330-ПП				
	Местные бюджеты					
Внебюджетные источники финансирования, тыс. рублей	действующая редакция	5 293 445,26	5 473 025,892	5 371 588,93	6 302 514,10	22 440 574,18
	новая редакция	7 993 831,50	9 531 995,70	9 421 475,30	10 632 299,40	37 579 601,90
	обоснование изменений	В связи с изменениями, внесёнными в государственную программу Свердловской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2024 года», утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1330-ПП				
Итого, тыс. рублей	действующая редакция	6 835 575,74	6 523 190,85	6 478 072,65	7 651 292,90	27 488 132,14
	новая редакция	9 832 320,40	11 170 292,10	10 696 010,10	12 312 663,60	44 011 286,20

² Оценка бюджета указана прогнозно в соответствии с объемом средств по заключённым концессионным соглашениям.

7. Изменение ключевых рисков и возможностей проекта

Номер строки	Редакция строки	Наименование риска/возможности	Мероприятия по предупреждению риска/реализации возможности
Риски			
4.	действующая редакция	Снижение платежеспособности потребителей жилищно-коммунальных услуг	Реализация комплекса мер по информационно-разъяснительной работе среди граждан; реализация дополнительных мер, направленных на повышение платежной дисциплины потребителей коммунальных услуг
	новая редакция	-	-
	обоснование изменений	Протокол от 18.04.2017 № 5 заседания президиума Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам	
Возможности			
3.	действующая редакция	-	-
	новая редакция	Привлечение потенциальных концессионеров для реализации мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области	Увеличение средств консолидированного бюджета в рамках софинансирования платы концедента при реализации заключенных концессионных соглашений
	обоснование изменений	В связи с корректировкой мероприятий по принятию решения о выделении средств областного бюджета на оказание государственной поддержки инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе путем предоставления субсидии на реализацию концессионных соглашений в рамках софинансирования платы концедента	

9. Изменение раздела паспорта «Иные сведения по проекту»

Наименование строки	Действующая редакция	Новая редакция	Обоснование изменения
Взаимосвязь с другими приоритетными региональными проектами и приоритетными региональными программами	-	«Формирование комфортной городской среды на территории Свердловской области»	Протокол от 18.04.2017 № 5 заседания президиума Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам