**ГЛАВА НИЖНЕСЕРГИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.05.2012 г. № 158 г. Нижние Серги

***Об итогах отопительного периода 2012/2013 года и подготовке жилищного фонда, объектов социального назначения и коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года на территории Нижнесергинского городского поселения***

В соответствии с рекомендациями, содержащимися в Распоряжении Правительства Свердловской области от 06.05.2013 № 572-РП «Об итогах отопительного сезона 2012/2013 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов Свердловской области к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Принять к сведению информацию об итогах отопительного сезона 2012/2013 года по Нижнесергинскому городскому поселению (приложение № 1).

2. Рекомендовать:

2.1. руководителям организаций и предприятий, входящим в состав Нижнесергинского городского поселения, независимо от организационно-правовой формы собственности:

- разработать планы мероприятий по подготовке жилищно- коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года, обратив особое внимание на проведение ремонтов систем теплоснабжения, обеспечение готовности оборудования, инженерных сетей, основного и резервного топливных хозяйств, создание необходимых запасов топлива, материально-технических ресурсов, для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры, подготовку квалифицированного персонала по эксплуатации оборудования, с указанием конкретных мероприятий и сроков;

- обеспечить до 1 сентября 2013 года погашение задолженности перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов, в том числе путем подписания с энергоснабжающими организациями соглашений о реструктуризации и взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг с потребителей;

- продолжить проведение энергетических обследований муниципального жилищного фонда, объектов и систем теплоснабжения с составлением энергетических паспортов с целью уменьшения потерь топливно-энергетических ресурсов на этапах производства, передачи и потребления тепловой энергии и определения путей их устранения;

- осуществить в установленном порядке проверку готовности к предстоящему отопительному сезону жилищного фонда, электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года с выдачей паспортов готовности.

2.2. руководителям МУП «Тепловые сети г. Нижние Серги», МУП «Водоканал», ООО «Ритм», ООО «Жил-Сервис», подвести итоги отопительного сезона 2012/2013 года и разработать планы мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года с учетом проблем, проявившихся в завершающемся отопительном сезоне (срок - 27 мая 2013 года);

2.3. администрации Нижнесергинского городского поселения обеспечить контроль за целевым использованием средств местных бюджетов, направляемых для подготовки муниципального жилищного фонда, муниципальных объектов социальной сферы и коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в осенне-зимний период 2013/2014 года;

2.4. руководителям МУП «Тепловые сети г. Нижние Серги», МУП «Водоканал», ООО «Ритм» ООО «Жил-Сервис» обеспечить своевременное проведение текущих расчетов за потребленные топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги (срок - 01 сентября 2013 года);

2.5. руководителям МУП «Тепловые сети г. Нижние Серги», МУП «Водоканал», ООО «Ритм», ООО «Жил-Сервис» совместно с администрацией Нижнесергинского городского поселения в рамках реализации Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» обеспечить:

- проведение необходимых мероприятий по оснащению зданий, строений, сооружений, находящихся в муниципальной собственности, а так же многоквартирных домов приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию (срок - 1 сентября 2013 года);

- руководителям МУП «Тепловые сети г. Нижние Серги», МУП «Водоканал» в срок до 1 ноября 2013 года разработать схемы тепло- и водоснабжения Нижнесергинского городского поселения;

- руководителям МКУ «Библиотечно-информационный центр», МКУ «Комитет по физической культуре и спорту», МКУ «Дворец культуры города Нижние Серги», организовать проведение энергетических обследований учреждений (срок – до 31 декабря 2013г.)

- администрации Нижнесергинского городского поселения, МКУ «Библиотечно-информационный центр», МКУ «Комитет по физической культуре и спорту», МКУ «Дворец культуры города Нижние Серги», согласование в установленном порядке лимитов потребления топливно-энергетических ресурсов и воды (срок – 15 августа 2013 года);

- администрации Нижнесергинского городского поселения в срок до 1 сентября 2013 года представить в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области информации:

- утвержденные графики снижения объемов потребления воды, тепловой энергии муниципальных учреждениях;

- планы повышения квалификации лиц, ответственных за проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в муниципальных учреждениях;

2.6. ООО «Теплоснабжающая организация», ЗАО «Регионгаз-инвест» предусмотреть обеспечение теплоисточников, осуществляющих теплоснабжение жилых домов и объектов социальной сферы, вторыми независимыми источниками электроснабжения и котлами, обеспечивающими работу на резервном топливе (срок - 15 сентября 2013 года);

2.7. ООО «Теплоснабжающая организация», ЗАО «Регионгаз-инвест», МУП «Тепловые сети г. Нижние Серги», МУП «Водоканал», ООО «Ритм», ООО «Жил-Сервис» обеспечить создание:

- запасов основного и резервного топлива в соответствии с установленными нормативами на теплоисточниках, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения (срок - 15 сентября 2013 года);

-запасов материально-технических ресурсов в соответствии с установленными нормативами для ликвидации аварийных ситуаций в муниципальном жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры (срок - 1 сентября 2013 года);

2.8. МУП «Тепловые сети г. Нижние Серги», обеспечить своевременную и бесперебойную поставку топливно-энергетических ресурсов на объекты жизнеобеспечения населения, обеспечивающие теплоснабжение и водоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы;

2.9. администрации Нижнесергинского городского поселения провести работу по выявлению бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов (включая газоснабжение, тепло- и электроснабжение), организации постановки в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества с последующими признанием права муниципальной собственности на эти объекты (срок - 1 сентября 2013 года);

2.10. администрации Нижнесергинского городского поселения совместно с Уральским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и заинтересованными исполнительными органами государственной власти осуществить проверку готовности к предстоящему отопительному сезону муниципального жилищного фонда, котельных, электрических и тепловых сетей на подведомственной территории к работе в осенне-зимний период (срок - 1 ноября 2013 года).

2.11. Директорам управляющих организаций ООО «Ритм» ООО «Жил-Сервис» согласовать с директором МУП «Тепловые сети г. Нижние Серги» график промывки жилого фонда в срок до 01.06.2013г.

# 3. Утвердить план мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения, коммунального и электроэнергетического комплексов Нижнесергинского городского поселения к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года (приложение № 2).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Опубликовать настоящее Постановление в Муниципальном вестнике Нижнесергинского городского поселения.

Глава Нижнесергинского городского поселения А. А. Мешков

Приложение № 1

к Постановлению Главы Нижнесергинского городского

поселения от 24.05.2013 года № 158

«Об итогах отопительного периода 2012/2013 года

и подготовке жилищного фонда, объектов

социального назначения и коммунального хозяйства

к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года

на территории Нижнесергинского городского поселения»

**Информация об итогах отопительного сезона 2012/2013 года**

**по Нижнесергинскому городскому поселению**

Проведение подготовительных работ к отопительному сезону 2012/2013 года осуществлялось в соответствии с Постановлением Главы Нижнесергинского городского поселения от 15.05.2012 №113 "Об итогах отопительного сезона 2011/2012 года и подготовке объектов социального назначения к работе в осенне-зимний период 2012/2013 года на территории Нижнесергинского городского поселения".

За время проведения подготовительных работ на территории Нижнесергинского городского поселения отмечена 100% готовность инженерной инфраструктуры, теплоисточников, жилищного фонда, объектов социально-культурного назначения к началу отопительного периода.

Необходимый запас материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры на начало отопительного сезона сформирован на 100% .

К началу отопительного периода отмечена значительная кредиторская задолженность организаций коммунального комплекса перед поставщиками ТЭР, (приложение № 1). При этом сохранилась и значительная задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на территории Нижнесергинского городского поселения (приложение № 2). Несмотря на это отопительный период на территории Нижнесергинского городского поселения был начат 03 октября 2012 года.

При прохождении осенне-зимнего периода 2012/2013 года, каких либо значительных аварийных ситуаций не отмечено. Снижений тепловых нагрузок из-за отсутствия топлива или ограничений теплоснабжающей организации не отмечалось.

За отопительный период 2012/2013 года отмечен рост кредиторской задолженности организаций коммунального комплекса перед поставщиком тепловой энергии (приложение № 2).

Так же отмечен рост задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги (приложение № 3).

В целом отопительный период 2012/2013 года на территории Нижнесергинского городского поселения прошел удовлетворительно.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение № 1  к информации об итогах отопительного сезона 2012/2013 года по Нижнесергинскому городскому поселению утв. Постановлением Главы Нижнесергинского городского поселения от 24.05.2013 года № 158 «Об итогах отопительного периода 2012/2013 года и подготовке жилищного фонда, объектов социального назначения и коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года на территории Нижнесергинского городского поселения» | | | | | | | |
| № п/п | | Организация коммунального комплекса | Теплоснабжающая организация | | Сумма долга (тыс. руб.) | | |
| 01.10.2012г | | 01.05.2013г. |
| 1. | | МУ «Управление заказчика по ЖКУ» | МУП «Тепловые сети» | | 1654,2 | | 1654,2 |
| 2. | | ООО «Жил-Сервис» | МУП «Тепловые сети» | | 36667,0 | | 35888,8 |
| 3. | | ООО «Ритм» | МУП «Тепловые сети» | | 12448,7 | | 34640,1 |
| 3. | | МУП «Тепловые сети» | ООО «Теплоснабжающая организация» | | 56196,0 | | 83871,2 |
| ЗАО Регионгаз-инвест | | 1107,5 | | 5452,2 |
| Приложение № 2  к информации об итогах отопительного сезона 2012/2013 года  по Нижнесергинскому городскому поселению утв. Постановлением Главы Нижнесергинского городского поселения от 24.05.2013 года № 158 «Об итогах отопительного периода 2012/2013 года и подготовке жилищного фонда, объектов социального назначения и коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года на территории Нижнесергинского городского поселения» | | | | | | | |
|  | | | Сумма долга (тыс. руб.) | | | |
|  | | | 01.10.2012г. | | 01.05.2013г. | |
| Нижнесергинское городское поселение | | | 14973,2 | | 20204,3 | |

Приложение № 2

|  |
| --- |
| К Постановлению Главы Нижнесергинского городского поселения от 24.05.2012г. № 158  Об итогах отопительного периода 2012/2013 года и подготовке жилищного фонда, объектов социального назначения и коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года на территории Нижнесергинского городского поселения |

# 

# ПЛАН

мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения, коммунального и электроэнергетического комплексов Нижнесергинского городского поселения к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок  исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Рассмотреть итоги отопительного сезона 2012/2013 года, подготовить планы мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года с учетом выявленных недостатков при прохождении предыдущего отопительного сезона | до 01.06.2013 г. | Гл а в а Нижнесе р гинско го го ро дс кого посел е ния Ме шк о в  Зам. Гл а вы Нижнесер гинского городского поселения по городскому хозяйству Никишин  Директор МУП «Тепловые сети» Блиновских  Директор МУП «Водоканал» Байков  Генеральный директор ООО «Жил-Сервис» Косолапов  Генеральный директор ООО «Ритм» Колясников  Генеральный директор ООО «Теплоснабжающая организация» Кулаков |
| 2. | Сформировать необходимый запас материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры | до 15.09.2013 г. | Глава Нижнесергинского городского поселения Мешков  Зам. Главы Нижнесергинского городского поселения по городскому хозяйству Никишин  Директор МУП «Тепловые сети» Блиновских  Директор МУП «Водоканал» Байков  Генеральный директор ООО «Жил-Сервис» Косолапов  Генеральный директор ООО «Ритм» Колясников  Генеральный директор ООО «Теплоснабжающая организация» Кулаков |
| 3. | Организовать работу и обеспечить контроль за подготовкой к осенне-зимнему периоду 2013/2014 года подведомственных учреждений, финансируемых из местного бюджета | до 15.09.2013 г. | Глава Нижнесергинского городского поселения Мешков  Зам. Главы Нижнесергинского городского поселения по социально-экономическим вопросам Шварц  Зам. Главы Нижнесергинского городского поселения по городскому хозяйству Никишин |
| 4. | Обеспечить подготовку специальной техники и механизмов муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период, создать необходимый запас горюче-смазочных материалов и материально-технических ресурсов | до 01.10.2013 г. | Директор МУП «Тепловые сети» Блиновских  Директор МУП « Водоканал» Байков |
| 5. | Организовать сбор информации о наличии паспортов готовности к эксплуатации в осенне-зимний период жилищного фонда и источников теплоснабжения | еженедельно,  с августа -  ноябрь 2013 года | Зам. Главы Нижнесергинского городского поселения по городскому хозяйству Никишин |
| 6. | Обеспечить представление и сбор информации:  1) о планировании работ по подготовке к эксплуатации в зимних условиях жилищного фонда, теплоисточников и инженерных сетей | до 01.06.2013 г. | Глава Нижнесергинского городского поселения Мешков  Зам. Главы Нижнесергинского городского поселения по городскому хозяйству Никишин  Директор МУП «Тепловые сети» Блиновских  Директор МУП «Водоканал» Байков  Генеральный директор ООО «Жил-Сервис» Косолапов  Генеральный директор ООО «Ритм» Колясников  Генеральный директор ООО «Теплоснабжающая организация» Кулаков |
| 2)о подготовке Нижнесергинского городского поселения к отопительному сезону 2013/2014 года по форме 1-ЖКХ (зима) | ко 2 и 17 числу каждого месяца  (по состоянию на 1 и 15 число),  с июля -  ноябрь 2013 года |
| 3) о выполнении работ по подготовке муниципального жилищного фонда, муниципальных котельных, муниципальных инженерных сетей и их замене | еженедельно,  с августа -  ноябрь 2013 года |
| 4) о создании запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры | ежемесячно,  в течение года |
| 5) о готовности жилищного фонда и котельных к началу отопительного сезона | к 01.09.2013 г. |
| 7. | Провести инвентаризацию и регистрацию в муниципальную собственность имеющихся на территории Нижнесергинского городского поселения бесхозных электрических, тепловых, водопроводных и канализационных сетей, электросетевых и коммунальных объектов с последующей их передачей для обслуживания в специализированные организации | до 01.07.2013 г. | Глава Нижнесергинского городского поселения Мешков  Зам. Главы Нижнесергинского городского поселения по городскому хозяйству Никишин  Директор МУП «Тепловые сети» Блиновских  Директор МУП «Водоканал» Байков |
| 8. | Проверить готовность муниципального жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период с оформлением паспортов готовности (Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 г. № 170) | до 15.09.2013 г. | Глава Нижнесергинского городского поселения Мешков  Зам. Главы Нижнесергинского городского поселения по городскому хозяйству Никишин  Генеральный директор ООО «Жил-Сервис» Косолапов  Генеральный директор ООО «Ритм» Колясников |
| 9. | Проверить готовность муниципальных теплоисточников, котельных, электрических и тепловых сетей к работе в осенне-зимний период с составлением акта и выдачей паспортов готовности (Положение об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденное Министром промышленности и энергетики Российской Федерации 25 августа 2004 года) | август -  ноябрь 2013 года | Глава Нижнесергинского городского поселения Мешков  Зам. Главы Нижнесергинского городского поселения по городскому хозяйству Никишин  Директор МУП «Тепловые сети» Блиновских  Директор МУП «Водоканал» Байков  Генеральный директор ООО «Жил-Сервис» Косолапов  Генеральный директор ООО «Ритм»  Генеральный директор ООО «Теплоснабжающая организация» Кулаков |
| 10. | Проверить готовность субъектов электроэнергетики к работе в осенне-зимний период с составлением акта и выдачей паспортов готовности (Положение о проверке готовности субъектов электроэнергетики к работе в осенне-зимний период, утвержденное приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 03.09.2008г. № 61) | сентябрь 2013 года | ЗАО «Горэлектросеть» Сычев  Зам. Главы Нижнесергинского городского поселения по городскому хозяйству Никишин |
| 11. | Продолжить проведение энергетических обследований муниципального жилищного фонда, объектов и систем теплоснабжения муниципальных образований в Свердловской области с целью уменьшения потерь топливно-энергетических ресурсов на этапах производства, передачи и потребления тепловой энергии и определения путей их устранения | до 01.11.2013 г. | Глава Нижнесергинского городского поселения Мешков  Зам. Главы Нижнесергинского городского поселения по городскому хозяйству Никишин  Директор МУП «Тепловые сети» Блиновских  Директор МУП «Водоканал» Байков  Генеральный директор ООО «Жил-Сервис» Косолапов  Генеральный директор ООО «ритм» Колясников  Генеральный директор ООО «Теплоснабжающая организация» Кулаков |
|  | **Мероприятия МУП «Тепловые сети»** |  |  |
| 1 | Опрессовка внутриквартальных тепловых сетей центральной части города | май 13г. | Директор МУП «Тепловые сети» Блиновских |
| 2 | Промывка тепловых сетей по центральной части города | май 13г | Директор МУП «Тепловые сети» Блиновских |
| 3 | Устранение аварий выявленных в период опрессовки неисправных участков тепловых сетей | май-июнь 2013г. | Директор МУП «Тепловые сети» Блиновских |
| 4 | Ревизия запорной арматуры в тепловых колодцах, на границах балансового разграничения | май-сентябрь 13г. | Директор МУП «Тепловые сети» Блиновских |
| 5 | Ревизия и ремонт насосного оборудования в повысительных насосных станциях | май-сентябрь 13г. | Директор МУП «Тепловые сети» Блиновских |
| 6 | Модернизация участка тепловых сетей у жилого дома № 8 и № 9 по ул. Дачная, Ду 57 мм, длина 30 м в двухтрубном исполнении. | июнь-июль 13г | Директор МУП «Тепловые сети» Блиновских |
| 7 | Модернизация изоляции участка тепловых сетей от т.к. по ул. Фрунзе в сторону дома № 1 по ул. Коммунистическая протяженностью 70 м Ду 108 мм, 89 мм протяженностью 25 м в двухтрубном исполнении. | июль 13г | Директор МУП «Тепловые сети» Блиновских |
| 8 | Модернизация изоляции участка тепловых сетей от ул. Титова по пер. Сибирский, протяженностью 30 м, Ду 76 мм, в двухтрубном исполнении. | август 2013г. | Директор МУП «Тепловые сети» Блиновских |
| 9 | Модернизация изоляции участка тепловых сетей от теплового пункта ул. Уральская в сторону жилого дома № 1 по ул. Уральская, протяженность 35 м, Ду 76 мм, в двухтрубном исполнении | август 2013г. | Директор МУП «Тепловые сети» Блиновских |
| 10 | Модернизация участка тепловых сетей к жилому дому № 44 по ул. Ленина, от теплового колодца до наружной стены дома, Ду 76 мм, протяженность 10 м в двухтрубном исполнении. | июнь 2013г. | Директор МУП «Тепловые сети» Блиновских |
|  | **Мероприятия МУП «Водоканал»** |  |  |
| 1 | Гидравлическое испытание системы теплоснабжения очистных сооружений | июнь 2013г. | Директор МУП «Водоканал» Байков |
| 2 | Ремонт/ревизия запорной арматуры системы теплоснабжения очистных сооружений | август 2013г. | Директор МУП «Водоканал» Байков |
| 3 | Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения очистных сооружений | сентябрь 2013г | Директор МУП «Водоканал» Байков |
| 4 | Восстановление тепловой изоляции наружных трубопроводов теплоснабжения. | сентябрь 2013г. | Директор МУП «Водоканал» Байков |
| 5 | Замена неисправного участка трубопровода хоз. питьевого водоснабжения ул. Свободы (ф = 63 мм L = 210 м) | июль 2013г. | Директор МУП «Водоканал» Байков |
| 6 | Устранение неисправности трубопровода хоз. питьевого водоснабжения ф=325 мм у насосной станции 2го подъема. | июль 2013г. | Директор МУП «Водоканал» Байков |
|  | **Мероприятия ООО «Теплоснабжающая организация»** |  |  |
| 1 | Проведение гидравлических испытаний, промывка магистральных теплосетей (согласно графика). | май 2013г. | Генеральный директор ООО «Теплоснабжающая организация» Кулаков |
| 2 | Ремонт камер сгорания паровых и водогрейных котлов. | июнь – сентябрь 2013г. | Генеральный директор ООО «Теплоснабжающая организация» Кулаков |
| 3 | Ремонт магистральной тепловой сети «Город» по ул. Уральской (подземной прокладки 273 мм) | июнь 2013г | Генеральный директор ООО «Теплоснабжающая организация» Кулаков |
| 4 | Ремонт магистральной тепловой сети «МЖК» по ул. Ленина – Фрунзе (подземной прокладки 325 мм) | июнь – июль 13г. | Генеральный директор ООО «Теплоснабжающая организация» Кулаков |
| 5 | Ревизия запорной арматуры на магистральных тепловых сетях «Город», «Курорт», «МЖК», «Завод», «ул. Федотова». | июль – август 13г. | Генеральный директор ООО «Теплоснабжающая организация» Кулаков |
| 6 | Установка приборов учета расхода хим. очищенной воды на ДПУ | август 2013г. | Генеральный директор ООО «Теплоснабжающая организация» Кулаков |
| 7 | Замена источников света и светильников в системах освещения котельной и ХВО. | июль-октябрь 13г. | Генеральный директор ООО «Теплоснабжающая организация» Кулаков |
| 8 | Изоляция участков магистральных тепловых сетей «Город», «Курорт», «Завод». | август – сентябрь 2013г. | Генеральный директор ООО «Теплоснабжающая организация» Кулаков |
|  | **Мероприятия ООО «Жил-Сервис»** |  |  |
| 1 | Капитальный ремонт систем отопления в подвале, канализации в подвале жилого дома по адресу ул. Коммунистическая д. 1 | июнь-август 13г. | Генеральный директор ООО «Жил-Сервис»  Косолапов |
| 2 | Капитальный ремонт кровли над подъездами № 1, 2, 3, 4 жилого дома по адресу ул. Розы Люксембург д. 94 | июль 2013г | Генеральный директор ООО «Жил-Сервис»  Косолапов |
| 3 | Промывка (продувка) трубопроводов системы отопления многоквартирного жилого фонда к отопительному периоду 2013/2014 гг. | июнь-июль 2013г | Генеральный директор ООО «Жил-Сервис»  Косолапов |
|  | **Мероприятия ООО «Ритм»** |  |  |
| 1 | Ревизия запорной арматуры на стояках, косметический ремонт подъездов Розы Люксембург 84 | июнь 2013г | Генеральный директор ООО «Ритм» Колясников |
| 2 | Ремонт системы канализации в подвале дома ул. Кузнечная 1Б. | июнь 2013г | Генеральный директор ООО «Ритм» Колясников |
| 3 | Текущий ремонт многоквартирного жилищного фонда | май-сентябрь 13г | Генеральный директор ООО «Ритм» Колясников |
| 4 | Промывка системы теплоснабжения в ходе подготовки жилищного фонда к отопительному периоду 2013/2014 года | июнь-июль 13г. | Генеральный директор ООО «Ритм» Колясников |
| 5 | Проведение дератизации и дезинсекции чердачных и подвальных помещений по многоквартирному жилому фонду. | август 2013г | Ге н е ра ль н ы й д и ре кт о р ООО «Ритм» Кол я с н ик о в |