Руководство по соблюдению обязательных требований

в сфере жилищного законодательства к содержанию общего имущества

собственников помещений в многоквартирных домах

для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Провдиенского городского округа

|  |  |
| --- | --- |
| Законодательство | Обязательные требования |
| Жилищный [кодекс](consultantplus://offline/ref=307531E804C573664D518DBBD7AFA9EE12436AD1AEF8197B0675E15CFB6792DCE27DDD07B5FB8EE2r6S8M) Российской Федерации;  Постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения";  Постановление Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность" | Требования к использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах:  - Обеспечение надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов;  - Обеспечение надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;  - Обеспечение надлежащего содержания иного общего имущества в многоквартирном доме (помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, придомовой территории) |