**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕНАНГСКОЕ**

**КИЧМЕНГСКО-ГОРОДЕЦКОГО МУНИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Проект РЕШЕНИЯ**

От 26.06. 2020 года № 6

с.Нижний Енангск

**О внесении изменений в решение**

**Совета сельского поселения Енангское**

**от 20.11.2019 года №24**

**«О налоге на имущество физических лиц на 2020 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Совет сельского поселения Енангское **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета сельского поселения Енангское от 20.11.2019 №24 «О налоге на имущество физических лиц на 2020 год» следующие изменения:

 1.1.Пункт 1 решения дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) 0,2 процента в 2019 году в отношении объектов налогообложения для индивидуальных предпринимателей, применяющих специальные налоговые режимы и включенных по состоянию на 1 марта 2020 года в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и осуществляющих основной вид деятельности в соответствии с кодом Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2), предусмотренный Перечнем отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434».

1.2. Дополнить решение пунктом 3 следующего содержания:

 «3. Снизить в 1,5 раза размер налога за 2019 год для индивидуальных предпринимателей, являющихся арендодателями недвижимого имущества.

Рекомендуется предусмотреть следующую категорию лиц, пользующихся льготой, размер и условия ее применения: ≪Предоставляется налоговая льгота индивидуальным предпринимателям, осуществляющим экономическую деятельность в соответствии с кодом 68.2 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), заключившим с арендатором (арендаторами) объектов недвижимого имущества, указанных в пп.2, пп.2.1 пункта 1 решения, принадлежащих им на праве собственности, дополнительные соглашения к договору аренды, предусматривающие снижение размера арендной платы в 2020 году.

 Налоговая льгота предоставляется в виде уменьшения суммы налога на имущество физических лиц за налоговый период 2019 года на сумму совокупного снижения в течение 2020 года размера арендных платежей за вышеуказанные объекты недвижимости, но не более чем на 50 процентов от суммы налога на имущество физических лиц за налоговый период 2019 года, определенной без учета положений настоящего пункта по объектам недвижимого имущества, указанным в пп.2, пп.2.1 пункта 1 решения, в отношении которых предпринимателей заключены дополнительные соглашения к договору аренды, предусматривающие снижение размера арендной платы в 2020 году, при одновременном соблюдении следующих условий: договор (договоры) аренды заключен до введения режима функционирования "Повышенная готовность" в соответствии с постановлением Правительства Вологодской области от 16 марта 2020 года № 229 "О мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Вологодской области" и не прекратил действия до отмены указанного режима; дополнительное соглашение (дополнительные соглашения) к договору (договорам) аренды заключено после введения режима функционирования "Повышенная готовность" в соответствии с постановлением Правительства Вологодской области от 16 марта 2020 года №229 "О мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Вологодской области. Для получения права на налоговую льготу предприниматель предоставляет заявление в налоговый орган в соответствие с законодательством о налогах и сборах, также вправе представить вместе с заявлением следующие документы: копию договора (договоров) аренды;

копию дополнительного соглашения (дополнительных соглашений) к договору (договорам) аренды, предусматривающего снижение размера арендной платы в 2020 году; копии документов, подтверждающих уплату арендной платы по договору (договорам) аренды в течение 2020 года.≫

1. Пункты 3,4 решения считать соответственно пунктами 4,5.

 3.Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2019 года.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в районной газете «Заря Севера» и подлежит размещению на официальном сайте сельского поселения Енангское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава поселения В.И.Колосов