



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ОЗЕРНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-БОЛЬШЕРЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

от 22.06.2020 № 105
684110, п. Озерновский

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Озерновского городского поселения Усть-Большерецкого муниципального района, Администрация Озерновского городского поселения Усть-Большерецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности со следующими характеристиками:

- 1) адрес (описание местоположения) земельного участка: Российская Федерация, Камчатский край, Усть-Большерецкий муниципальный район, Озерновское городское поселение, пос. Озерновский, ул. Речная;
- 2) кадастровый номер: 41:08:0010113:1939;
- 3) площадь земельного участка: 96 кв. м.;
- 4) категория земель: земли населенных пунктов;

вид разрешенного использования: земельные участки, гаражей (индивидуальных и кооперативных) для хранения индивидуального автотранспорта в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка.

2. Определить:

- 1) начальную цену предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

2) размер задатка (10% от начального размера арендной платы);

3) срок аренды – 10 лет.

3. Утвердить:

1) форму заявки на участие в аукционе согласно Приложению;

2) порядок внесения задатка: задаток перечисляется единовременным платежом в рублях не позднее последнего дня приема заявок на счет, указанный в извещении;

3) порядок возврата задатков: задаток участникам аукциона, не ставшим победителями аукциона, подлежит возврату в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

4) шаг аукциона (3% начальной цены предмета аукциона).

4. Администрации Озерновского городского поселения Усть-Большерецкого муниципального района провести работы по определению начальной цены предмета

аукциона в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

5. Администрация Озерновского городского поселения Усть-Болышерецкого муниципального района разместить извещение о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - torги.gov.ru и обеспечить опубликование извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельного участка, не менее чем за 30 дней до даты проведения торгов.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главного специалиста-эксперта отдела имущества, землеустройства, ЖКХ, архитектуры и строительства.

7. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

Глава Озерновского городского поселения



В.В. Петров