

ВАЖНО!!!

**ЕСИ У ВАС ЕСТЬ ДОКУМЕНТЫ О ПРАВЕ
СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛЮ,**

ВЫДАННЫЕ ДО 2001 ГОДА!!!!!!!

Администрация Усть-Большерецкого муниципального района сообщает о том, что согласно Закону №119-ФЗ от 01.05.2016г. «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники, землевладельцы, землепользователи, арендаторы земельных участков и иных объектов недвижимого имущества права которых на данные земельные участки и объекты недвижимого имущества не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество до 01 сентября 2016 года направляют в Администрацию Усть-Большерецкого муниципального района (684100, С.Усть-Большерецк, ул.Октябрьская -14 «земельный отдел») уведомление о наличии у них прав (обременений прав) на земельные участки и другие объекты недвижимости с приложением копий документов.

В уведомлении указывается способ обратной связи, в том числе почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

В случае не предоставления документов о ранее возникших и не зарегистрированных правах граждан, такие земельные участки будут открыты для предоставления земель под 1 га. с 01 октября 2016 года.

О безвозмездном предоставлении гражданам земельных участков на территории Дальнего Востока

2 мая 2016 вступил в законную силу Федеральный закон №119-ФЗ "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", предусматривающий упрощенный порядок предоставления земельных участков гражданам на территории Дальнего Востока.

Законом предусмотрено поэтапное введения в действие:

- с 01 июня 2016 года на территории «пилотных» муниципальных образований каждого субъекта Российской Федерации, расположенного в ДФО, но только для граждан, зарегистрированных по месту жительства в данном субъекте Российской Федерации;
- с 01 октября 2016 года на всей территории субъектов Российской Федерации, расположенных в ДФО, также только для жителей таких субъектов Российской Федерации;
- с 01 февраля 2017 года на всей территории субъектов Российской Федерации, расположенных в ДФО, для всех граждан Российской Федерации.

Таким образом, жители Камчатки могут с **1 июня 2016 года** обратиться за предоставлением земельных участков на территории «пилотного» Усть-Большерецкого муниципального района, с **1 октября 2016 года** – на территориях других муниципальных образований Камчатского края.

Граждане Российской Федерации, не зарегистрированные по месту жительства на территории Камчатского края, могут обратиться за предоставлением участков на территории Камчатки, начиная с **1 февраля 2017 года**.

Необходимо отметить, что жители Камчатского края с 01.02.2017 также могут использовать свое право на однократное приобретение земельного участка не на территории Камчатки, а на территории других субъектов Российской Федерации, расположенных в ДФО (Республика Саха (Якутия), Приморский край, Хабаровский край, Амурская область, Магаданская область, Сахалинская область, Еврейская автономная область, Чукотский автономный округ).

Каждый гражданин однократно безвозмездно может получить земельный участок площадью до 1 гектара. Несколько граждан независимо от родства (не более десяти человек) могут совместно обратиться для получения одного участка большей площадью из расчета не более чем 1 гектар на человека.

Закон существенно упрощает обращение граждан с заявлением и получение документов на участок: