**СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЧЕРНЫШЕВСКОЕ»**

**РЕШЕНИЕ проект**

 апреля 2017 пгт. Чернышевск №

**О внесении дополнения в Устав Муниципального унитарного предприятия «Чернышевский теплоэнергетический комплекс»**

**городского поселения «Чернышевское»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Уставом городского поселения, Совет городского поселения «Чернышевское»

**решил:**

1. Пункт 3.1., раздела 3 Устава Муниципального унитарного предприятия «Чернышевский теплоэнергетический комплекс» городского поселения «Чернышевское» дополнить подпунктами следующего содержания:

- осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами;

- осуществление деятельности по сбору и вывозу твердо-коммунальных отходов.

2. Внесенные указанным решением дополнения оформить в виде новой редакции Устава Муниципального унитарного предприятия «Чернышевский теплоэнергетический комплекс» (Приложение №1)

3.Директору Муниципального унитарного предприятия «Чернышевский теплоэнергетический комплекс» Сокуренко С.Р. зарегистрировать внесенные указанным решением дополнения в Устав Муниципального унитарного предприятия «Чернышевский теплоэнергетический комплекс» в органах государственной регистрации в порядке установленном действующим законодательством.

4. Настоящее решение опубликовать на официальном сайте администрации городского поселения «Чернышевское» /[www.чернышевск-администрация](http://www.чернышевск-администрация).рф/ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Нормотворчество».

Глава городского

поселения «Чернышевское» Е.И. Шилова

Приложение №1

К решению

Совета городского поселения

«Чернышевское»

№ от .04 .2017 г.

Утверждаю:

Глава городского поселения

«Чернышевское»

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.И. Шилова

*«» апреля 2017 г.*

 **УСТАВ**

**Муниципального унитарного предприятия**

**«Чернышевский теплоэнергетический комплекс»**

**городского поселения «Чернышевское»**

**Принят постановлением администрации городского поселения «Чернышевское»**

**от 16.07.2013г. № 137;**

**Внесены дополнения решением Совета городского поселения «Чернышевское»**

**от .04.2017г. № .**

 Принято

постановлением администрации

 городского поселения «Чернышевское»

от «16» июля 2013 г. № 137

**1. Общие положения.**

1. Муниципальное унитарное предприятие «Чернышевский теплоэнергетический комплекс» городского поселения «Чернышевское», именуемое в Дальнейшем «Предприятие» создано на основании решения Совета городского поселения «Чернышевское» №51 от 15.07.2013 г. «О создании муниципального унитарного предприятия «Чернышевский теплоэнергетический комплекс» городского поселения Чернышевское».
2. Фирменное наименование Предприятия на русском языке:

- полное наименование: муниципальное унитарное предприятие
«Чернышевский теплоэнергетический комплекс» городского
поселения «Чернышевское»;

- сокращенное наименование: МУП «ЧТК».

1.3. Место нахождения Предприятия: Россия, Забайкальский край, п.
Чернышевск, ул. Советская, 13.

1. Почтовый адрес Предприятия: 673460, Забайкальский край, п. Чернышевск, ул. Советская, 13.
2. Учредителем и собственником имущества Предприятия является муниципальное образование городское поселение «Чернышевское», в лице администрации городского поселения «Чернышевское», именуемое в дальнейшем «Собственник».
3. Предприятие имеет право заниматься коммерческой деятельностью, не противоречащей законодательству РФ**.**

**2. Статус Предприятия.**

2.1. Предприятие является муниципальным унитарным предприятием,
основанным на праве хозяйственного ведения.

2.2. Предприятие является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчетный счет в российских банках, печать со своим наименованием. Предприятие может от своего имени заключать договора, приобретать имущественные права, нести обязанности, быть истцом, ответчиком в суде, арбитраже.

2.3. Статус юридического лица Предприятие приобретает с момента
государственной регистрации в установленном порядке.

2.4. Предприятие действует в соответствии с Конституцией Российской
Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законодательными и иными нормативными актами Российской Федерации, законодательством Забайкальского края, правовыми актами органов
местного самоуправления, и настоящим уставом.

1. Предприятие с согласия Собственника может быть участником (членом) коммерческих и некоммерческих организаций.
2. Предприятие от своего имени приобретает и осуществляет имущественные и личные неимущественные права, несет обязанности и ответственность, выступает истцом и ответчиком в суде и арбитражном

суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2.7. Предприятие несет ответственность, установленную законодательством Российской Федерации, за результаты своей производственно-хозяйственной и финансовой деятельности и выполнение
обязательств перед Собственником, поставщиками, потребителями, бюджетом, банками и другими юридическими и физическими лицами.

1. Собственник не несет ответственность по обязательствам Предприятия, за исключением случаев, если несостоятельность или банкротство Предприятия вызвана Собственником. В таком случае Собственник несет субсидиарную ответственность по его обязательствам.
2. Собственник обязан оказывать содействие Предприятию в осуществлении своей деятельности и развитии.
3. Предприятие вправе иметь свои филиалы и представительства на территории района, Забайкальского края и Российской Федерации.

**3. Цель и предмет деятельности Предприятия.**

3.1. Основными целями Предприятия являются:

обеспечение населения качественными услугами тепло- и водоснабжения;

* эффективное использование муниципального имущества, обеспечение его сохранности, содержания и ремонта;
* создание условий для развития территорий поселения и повышения уровня социально-экономического развития;
* решение иных вопросов местного значения поселения.

3.2. Для достижения поставленных целей Предприятие осуществляет в
установленном законодательстве порядке следующие виды деятельности:

- производство тепловой энергии, ее передача на объекты жилищного
фонда, социальные объекты, организации;

* эксплуатация и текущий ремонт внешних и внутренних систем теплоснабжения, котельных, тепловых пунктов и других объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для снабжения тепловой энергией населения и иных потребителей;
* эксплуатация и текущий ремонт внешних и внутренних систем водоснабжения и других объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для водоснабжения населения и иных потребителей;

оказание услуг населению и прочим потребителям по теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению;

- взимание денежных средств за предоставленные жилищно-
коммунальные услуги с населения и прочих потребителей.

- реконструкция наружных и внутренних тепловых, водопроводных
канализационных сетей, общестроительные работы, ремонт и монтаж
энергетического, теплового, водопроводного, канализационного
оборудования;

- подвоз воды населению в неблагоустроенном жилом фонде в зимнее
время.

Кроме основной деятельности, указанной выше, Предприятие имеет право осуществлять дополнительные виды деятельности на договорной основе:

- выполнение работ по текущему ремонту жилых и нежилых
помещений, находящихся в собственности юридических и физических лиц;

- оказание услуг по содержанию жилых домов (квартир) нанимателей,
собственников жилья;

- выполнение для физических и юридических лиц прочих работ и
услуг, не запрещенных действующим законодательством.

1. Предприятие не вправе осуществлять виды деятельности, не предусмотренные п. 3.2. настоящего Устава, кроме деятельности, направленной на создание объектов социально-культурного назначения и строительство жилья в целях обеспечения потребностей работников Предприятия и Собственника.
2. Право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение — лицензия, возникает у Предприятия с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

 **4. Имущество и уставный фонд предприятия.**

4.1. Имущество Предприятия находится в собственности городского
поселения «Чернышевское», является неделимым и не может быть
распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками
Предприятия, принадлежит Предприятию на праве хозяйственного ведения и
отражается на его самостоятельном балансе. В состав имущества
Предприятия не может включаться имущество иной формы собственности.

4.2. Право на имущество, закрепленное за Предприятием на праве
хозяйственного ведения Собственником этого имущества, возникает с
момента передачи такого имущества Предприятию, если иное не установлено
законом и иными правовыми актами или решением Собственника о передаче
имущества Предприятию. Плоды, продукция и доходы от использования
имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия, а также
имущество, приобретенное им за счет полученной прибыли, являются

собственностью городского поселения «Чернышевское» и поступают в хозяйственное ведение Предприятия.

1. Размер Уставного фонда Предприятия составляет 100 000,0 (Сто тысяч) рублей 00 коп.
2. Если по окончании финансового года стоимость чистых активов Предприятия окажется меньше размеров уставного фонда, орган, принявший решение о создании Предприятия, производит в установленном порядке

уменьшение уставного фонда, учитывая, что размер уставного фонда Предприятия должен составлять не менее чем одну тысячу минимальных размеров оплаты труда, установленных федеральным законом.

1. Изменение размера уставного фонда Предприятия производится в соответствии с федеральным законодательством.
2. Источниками формирования имущества Предприятия являются:
* имущество, переданное Предприятию в хозяйственное ведение;
* прибыль, полученная в результате хозяйственной деятельности;
* заемные средства, в том числе кредиты банков и других кредитных организаций;
* амортизационные отчисления;
* капитальные вложения и дотации из бюджета;
* целевое бюджетное финансирование;

- дивиденды (доходы), поступающие от хозяйственных обществ и
товариществ, в уставных капиталах которых участвует Предприятие;

- добровольные взносы (пожертвования) организаций и граждан;

- иные источники, не противоречащие законодательству Российской
Федерации.

4.7. Предприятие распоряжается движимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, самостоятельно, за исключением случаев, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами. Предприятие не вправе продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в
залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться таким имуществом без согласия Собственника имущества.

Предприятие не вправе без согласия Собственника совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

Сделки, совершенные Предприятием с нарушением этих требований, являются ничтожными.

4.8. Списание имущества, закрепленного за Предприятием (в том числе
оборудования, транспортных средств, недвижимого имущества), осуществляется Собственником в порядке, установленном нормативными актами.

4.9. Предприятие самостоятельно распоряжается результатами производственной деятельности, выпускаемой продукцией (кроме случаев, установленных действующим законодательством), полученной чистой прибылью, остающейся в распоряжении Предприятия после уплаты установленных законодательством налогов и других обязательных платежей
и перечисления в бюджет городского поселения «Чернышевское» части чистой прибыли от использования имущества Предприятия в размере 5%.
Остающаяся в распоряжении Предприятия часть чистой прибыли используется Предприятием в установленном порядке, в том числе на:

- внедрение, освоение новой техники и технологий, мероприятия по охране труда и окружающей среды;

- создание фондов Предприятия, в том числе предназначенных для
покрытия убытков;

* развитие и расширение финансово - хозяйственной деятельности Предприятия, пополнение оборотных средств;
* строительство, реконструкцию, обновление основных фондов;

 -проведение научно-исследовательских, опытно - конструкторских работ, изучение конъюнктуры рынка, потребительского спроса, маркетинг;

* рекламу продукции и услуг Предприятия;
* приобретение и строительство жилья для работников Предприятия, нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации;

 -материальное стимулирование, обучение и повышение квалификации сотрудников Предприятия.

4.10. Размер резервного фонда Предприятия составляет не ниже 10 процентов уставного фонда Предприятия. Резервный фонд Предприятия формируется путем ежегодных отчислений в размере 1 процента, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, от доли чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия. Резервный фонд Предприятия предназначен исключительно для покрытия его убытков и не может быть использован для других целей.

4.11. Предприятие имеет право образовывать другие фонды в размерах,
допускаемых действующим законодательством Российской Федерации, из прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия, в том числе:

- социальный фонд, средства которого используются на решение вопросов укрепления здоровья работников Предприятия, в том числе на профилактику профессиональных заболеваний;

- жилищный фонд, средства которого используются на приобретение и
строительство (долевое участие) жилья для работников Предприятия, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

- фонд материального поощрения работников Предприятия, средства
которого используются на материальное поощрение работников
Предприятия;

- фонда развития Предприятия, средства которого используются на
реконструкцию и развитие объектов коммунальной инфраструктуры.

**5. Права и обязанности Предприятия.**

5.1. Предприятие строит свои отношения с другими организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе договоров, соглашений, трудовых договоров. Предприятие свободно в выборе предмета и содержания договоров и обязательств, любых форм

хозяйственных взаимоотношений, которые не противоречат законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу.

1. Предприятие устанавливает цены и тарифы на все виды производимых работ, услуг, выпускаемую и реализуемую продукцию в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Забайкальского края, городского поселения «Чернышевское».
2. Для достижения уставных целей Предприятие имеет право в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, Забайкальского края, городского поселения «Чернышевское», настоящим Уставом:

5.3.1. по согласованию с Собственником:

* создавать филиалы, представительства;
* утверждать положения о филиалах, представительствах Предприятия, назначать их руководителей, принимать решения об их реорганизации и ликвидации;
* приобретать или арендовать основные и оборотные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов, кредитов, ссуд и других источников финансирования;
* передавать в залог, сдавать в аренду или вносить имущество в виде вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ, а также некоммерческих организаций в порядке и пределах, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом. При этом передача имущества должна осуществляться путем оформления акта приема-передачи с учетом требований п.3.8 настоящего Устава;

5.3.2. Самостоятельно:

* заключать все виды договоров с юридическими и физическими лицами, не противоречащих законодательству Российской Федерации, а также целям и предмету деятельности Предприятия;
* осуществлять материально-техническое обеспечение производства и развитие объектов социальной сферы; планировать свою деятельность и определять перспективы развития исходя из основных экономических показателей, наличия спроса на выполняемые работы, оказываемые услуги, производимую продукцию;
* устанавливать цены и тарифы на все виды производимой продукции, выпускаемую и реализуемую продукцию в соответствии с законодательством;
* устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с действующим законодательством;
* определять и устанавливать формы и системы оплаты труда, численность работников, структуру и штатное расписание;

- определять размер средств, направляемых на оплату труда работников
Предприятия, на техническое и социальное развитие.

1. Предприятие имеет право привлекать граждан для выполнения отдельных работ на основе трудовых и гражданско-правовых договоров.
2. Предприятие осуществляет другие права, не противоречащие законодательству Российской Федерации, целям и предмету деятельности Предприятия, исполняет обязанности, может быть привлечено к ответственности по основаниям и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
3. Предприятие осуществляет мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством Российской Федерации.
4. Предприятие обязано:

- выполнять утвержденные в установленном порядке основные
экономические показатели деятельности Предприятия;

* возмещать ущерб, причиненный нерациональным использованием земли и других природных ресурсов, загрязнением окружающей среды, нарушением правил безопасности производства, санитарно-гигиенических норм и требований по защите здоровья работников, населения и потребителей продукции, за счет результатов своей хозяйственной деятельности;
* обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат, проводить индексацию заработной платы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
* обеспечивать своим работникам безопасные условия труда;

- обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной
защиты своих работников;

- осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов
финансово-хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую
отчетность, отчитываться о результатах деятельности и использовании
имущества с предоставлением отчетов в порядке и сроки, установленные
законодательством Российской Федерации, Забайкальского края, городского
поселения «Чернышевское»;

ежегодно проводить аудиторские проверки при наличии соответствующих финансовых показателей;

- предоставлять государственным органам информацию в случаях и
порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.8. Решение о совершении Предприятием крупной сделки
принимается с согласия Собственника имущества Предприятия и в
соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.9. Предприятие вправе осуществлять заимствования только по
согласию с Собственником имущества Предприятия объема и направлений
использования привлекаемых средств. Порядок осуществления
заимствований Предприятием определяется действующим
законодательством Российской Федерации.

**6. Права и обязанности собственника Предприятия.**

6.1. Собственник имущества Предприятия в отношении указанного
Предприятия:

1. принимает решение о создании Предприятия;
2. определяет цели, предмет, виды деятельности Предприятия, а также дает согласие на участие Предприятия в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
3. определяет порядок составления, утверждения и установления показателей планов (программы) финансово-хозяйственной деятельности Предприятия;
4. утверждает устав Предприятия, вносит в него изменения, в том числе утверждает устав Предприятия в новой редакции;
5. принимает решение о реорганизации или ликвидации Предприятия в порядке, установленном законодательством, назначает ликвидационную комиссию и утверждает ликвидационные балансы Предприятия;
6. формирует уставный фонд Предприятия;

7) назначает на должность руководителя Предприятия, заключает с
ним, изменяет и прекращает трудовой договор в соответствии с трудовым
законодательством и иными содержащими нормы трудового права
нормативными правовыми актами;

1. согласовывает структуру и штаты Предприятия;
2. согласовывает прием на работу главного бухгалтера Предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора;

10) утверждает бухгалтерскую отчетность и отчеты Предприятия;

1. дает согласие на распоряжение недвижимым имуществом, а в случаях, установленных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами или уставом Предприятия, на совершение иных сделок;
2. осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего предприятию имущества, осуществляет капитальный ремонт имущества;

13) утверждает показатели экономической эффективности
деятельности Предприятия и контролирует их выполнение;

1. дает согласие на создание филиалов и открытие представительств Предприятия;
2. дает согласие на участие Предприятия в иных юридических лицах;
3. дает согласие на совершение крупных сделок, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, и иных сделок;

17) принимает решения о проведении аудиторских проверок,
утверждает аудитора и определяет размер оплаты его услуг;

18) имеет другие права и несет другие обязанности, определенные
законодательством Российской Федерации,

6.2. Собственник имущества Предприятия вправе обращаться в суд с
исками о признании оспоримой сделки с имуществом Предприятия
недействительной, а также с требованием о применении последствий

недействительности ничтожной сделки в случаях, установленных Гражданским кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

1. Собственник имущества Предприятия вправе истребовать имущество Предприятия из чужого незаконного владения.
2. Собственник имущества Предприятия вправе предъявить иск о возмещении убытков, причиненных Предприятию, к руководителю Предприятия.

**7. Управление Предприятием**

7.1. Предприятие возглавляет Директор, назначаемый и
освобождаемый от должности руководителем администрации городского
поселения «Чернышевское» путем заключения (расторжения) контракта в
соответствии с трудовым законодательством РФ. Директор предприятия
является единоличным исполнительным органом Предприятия, действует на
основе единоначалия.

1. В случае открытия филиалов или представительств Предприятия наименование должности руководителя Предприятия может изменяться на Генеральный директор.
2. Директор Предприятия не в праве занимать должность, а также выполнять оплачиваемую работу в государственных органах, органах местного самоуправления, на иных предприятиях, организациях, заниматься иной оплачиваемой деятельностью, в том числе предпринимательской, кроме научной, творческой и преподавательской, лично участвовать в управлении иным хозяйствующим субъектом, состоять членом органов управления иных хозяйствующих субъектов кроме случаев, когда непосредственное участие в управлении хозяйствующим субъектом либо членство в органах хозяйствующего субъекта входит в его должностные обязанности в соответствии с федеральным законом либо законодательством субъекта РФ, участвовать в забастовках. Невыполнение указанных требований директором Предприятия является одним из оснований для расторжения заключенного с ним трудового договора (контракта).

7.4. Директор Предприятия:

* обеспечивает выполнение Предприятием в соответствии с настоящим Уставом целей деятельности Предприятия;
* действует без доверенности от имени Предприятия;

- представляет его интересы в муниципальных и государственных
органах, предприятиях, организациях, учреждениях;

- распоряжается имуществом. Предприятия в пределах своей
компетенции, установленной трудовым договором и договором о
закреплении имущества;

* совершает в установленном порядке сделки от имени Предприятия;
* заключает договоры, выдает доверенности, открывает расчетные и иные счета;

- согласовывает с Учредителем прием на работу главного бухгалтера
Предприятия и заключает с ним, изменяет и прекращает трудовой договор;

организует выполнение решений собственника имущества Предприятия;

- самостоятельно определяет и утверждает структуру Предприятия, его
штатный и квалификационный состав, нанимает (назначает) на должность и
освобождает от должности работников Предприятия согласно трудовому
договору, в пределах своей компетенции издает приказы и дает указания,
обязательные для всех работников Предприятия.

7.5. Директор при осуществлении своих прав и исполнении
обязанностей должен действовать в интересах Предприятия добросовестно и
разумно.

7.6. Директор действует на принципе единоначалия и несет
ответственность за последствия своих действий в соответствии с
федеральными законами, иными нормативными правовыми актами
Российской Федерации, настоящим Уставом и заключенным с ним трудовым
договором (контрактом).

 7.7.Директор отчитывается о деятельности Предприятия в порядке и в сроки, которые определяются Собственником имущества Предприятия.

 7.8.Компетенция заместителей директора устанавливается Директором.

Заместители директора действуют от имени Предприятия, представляют его в государственных органах, в организациях Российской Федерации и иностранных государств, совершают сделки и иные юридические действия в пределах полномочий, предусмотренных в доверенностях, выдаваемых Директором.

 7.9.Взаимоотношения работников и Директора, возникающие на основе трудового договора (контракта), регулируются законодательством Российской Федерации о труде и коллективным договором.

 7.10.Коллективные трудовые споры между администрацией Предприятия и трудовым коллективом рассматриваются в соответствии с законодательством Российской Федерации о порядке разрешения коллективных трудовых споров (конфликтов).

7.11. Состав и объем сведений, составляющих служебную или
коммерческую тайну, а также порядок их защиты определяются Директором

в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.11. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность
Директора, не может совершаться Предприятием без согласия Собственника
имущества Предприятия и совершается в соответствии с действующим
законодательством Российской Федерации.

Сделка, которая совершена с нарушением требований, предусмотренных ст.22 Федерального закона от 14.1 1.2002г № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», может быть признана недействительной по иску Предприятия или Собственника имущества Предприятия.

ответственность за убытки, причиненные унитарному предприятию его
виновными действиями (бездействием), в том числе в случае утраты
имущества Предприятия.

 7.12.Собственник вправе предъявить иск о возмещении убытков, причиненных Предприятию, Директору предприятия.

 7.13.Директор должен соблюдать ограничения, запреты и исполнять обязанности, установленные Федеральным законом №273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.

**8. Контроль за деятельностью Предприятия. Отчетность Предприятия.**

8.1. Бухгалтерская отчетность Предприятия в случаях, определенных
Собственником имущества Предприятия, подлежит обязательной

ежегодной аудиторской проверке независимым аудитором.

8.2. Контроль за деятельностью Предприятия осуществляется органом,
осуществляющим полномочия Собственника, и другими уполномоченными
органами.

8.3. Предприятие по окончании отчетного периода представляет
уполномоченным органам государственной власти Российской Федерации,
органам государственной власти субъекта Российской Федерации или
органам местного самоуправления бухгалтерскую отчетность и иные
документы, перечень которых определяется Правительством Российской
Федерации. Предприятие обязано публиковать отчетность о своей
деятельности в случаях, предусмотренных федеральными законами или
иными нормативными актами Российской Федерации.

8.4. Контроль за обеспечением соблюдения законодательных и других
нормативных правовых актов в хозяйственно-финансовой деятельности
Предприятия в установленном порядке осуществляется учредителем,
государственной налоговой службой, кредитными организациями и
другим службами, на которые в соответствии с действующим
законодательством и иными правовыми актами возложены функции по
контролю за деятельностью хозяйствующих субъектов.

8.5. Контроль за сохранностью муниципального имущества,
принадлежащего Предприятию на праве хозяйственного ведения, и
использованием его по назначению осуществляет Администрация
городского поселения «Чернышевское».

 **9. Реорганизация и ликвидация Предприятия**

9.1. Реорганизация Предприятия без изменения формы собственности на переданное ему имущество осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Забайкальского края, городского поселения «Чернышевское».

9.2.В случаях, установленных законом, реорганизация Предприятия в соме его разделения или выделения из его состава другого юридического липа (юридических лиц) осуществляется по решению Собственника имущества или по решению суда.

9.3. При реорганизации Предприятия вносятся необходимые
изменения в Устав и Единый государственный реестр юридических лиц. Реорганизация влечет за собой переход прав и обязанностей Предприятия к его правопреемнику в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Предприятие считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц. При реорганизации Предприятия в форме присоединения к нему другого юридического лица Предприятие считается реорганизованным с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного юридического лица.

9.4. Предприятие может быть ликвидировано:

* по решению собственника его имущества;
* по решению суда по основаниям и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

Порядок ликвидации Предприятия определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.5. Ликвидация Предприятия влечет прекращение его деятельности без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.Порядок образования ликвидационной комиссии определяется при принятии решения о ликвидации Предприятия. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Предприятия. Ликвидационная комиссия помещает в печати публикацию о ликвидации Предприятия с указанием в ней порядка и сроков заявления требований кредиторами, выявляет кредиторов, рассчитывается с ними, принимает меры к получению дебиторской задолженности, а также письменно уведомляет кредиторов о ликвидации Предприятия.

Ликвидационная комиссия составляет ликвидационные балансы и представляет их администрации городского поселения «Чернышевское».

 Распоряжение оставшимся после удовлетворения требований кредиторов имуществом ликвидируемого Предприятия осуществляется администрацией городского поселения «Чернышевское».

В случае, если при проведении ликвидации Предприятия установлена его неспособность удовлетворить требования кредиторов в полном объеме, ликвидационная комиссия должна обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании Предприятия банкротом.

9.6. Исключительные права (интеллектуальная собственность),принадлежащие Предприятию на момент ликвидации, переходят для дальнейшего распоряжения ими в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.7. Ликвидация Предприятия считается завершенной, а Предприятие прекратившимсвою деятельность после внесения записи об этом в Единый государственный реестр юридических лиц.

 9.8. При ликвидации и реорганизации Предприятия, увольняемым работникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.9. При прекращении деятельности Предприятия все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в установленном порядке правопреемнику. При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, документы по личному составу (приказы, личные дела и другие) передаются в архив. Передача и упорядочение документов осуществляются силами должностных лиц Предприятия и за счет средств Предприятия в соответствии с требованиями архивных органов.

**10. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав Предприятия.**

1. Настоящий Устав включает в себя 11 разделов, составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. После государственной регистрации Предприятия обязано в недельный срок предоставить Учредителю копию Устава, заверенную нотариально или органом, осуществившим государственную регистрацию Предприятия.
2. Изменения и дополнения в Устав вносятся на основании решения Совета городского поселения «Чернышевское». Изменения и дополнения в Устав оформляются в виде новой редакции Устава.
3. Внесенные в Устав Предприятия изменения и дополнения подлежат государственной регистрации в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Изменения и дополнения, внесенные в Устав Предприятия, приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации, а в случаях, установленных законом, с момента уведомления органа, осуществляющего государственную регистрацию юридических лиц, о внесении таких изменений.

11. **Прочие положения**

11.1. Предприятие обязано хранить следующие документы:

-Устав предприятия, изменения и дополнения, внесенные в Устав предприятия, зарегистрированные установленном порядке, решение о создании предприятия;

-свидетельство о государственной регистрации предприятия;

-документы подтверждающее право на имущество предприятия;

-внутренние документы предприятия;

-положение о филиалах и представительствах предприятия;

-годовые финансовые отчёты;

-документы бухгалтерского учёта;

 документы финансовой отчётности, представляемые в соответствующие муниципальные органы финансового контроля;

-документы по личному составу предприятия;

решения собственника имущества Предприятия об утверждении перечня имущества, передаваемого Предприятию в хозяйственного ведение, о денежной оценке уставного фонда Предприятия, а также иные решения, связанные с созданием Предприятия;

 решения Собственника имущества Предприятия, касающейся деятельности Предприятия;

-аудиторские заключения, заключения органов государственного или муниципального финансового контроля;

-иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами, внутренними документами Предприятия, решениями Собственника имущества Предприятия и руководителя Предприятия. Предприятие хранит вышеперечисленные документы по месту нахождения его руководителя.

11.2. В случае возникновения споров или разногласий но настоящему Уставу, а так же по другим вопросам, связанных с деятельностью предприятия, Учредитель обязуется приложить все усилия к их урегулированию путём переговоров.

В том случае, если приемлемые решения, удовлетворяющие спорящие стороны, не будут найдены, спор между ними подлежит рассмотрению в Арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.