**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«ЧЕРНЫШЕВСКОЕ»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

25 июня 2018 года п. Чернышевск № 417

О создании комиссии на территории поселения по проведению проверки оценки готовности теплоснабжающих организаций и их потребителей к отопительному сезону 2018-2019 гг.

В соответствии с пунктом 4 статьи 6 Федерального закона № 190-ФЗ от 27.07.2010 г. «О теплоснабжении», руководствуясь правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными Министерством энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103, администрация городского поселения «Чернышевское»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать комиссию на территории поселения по проведению проверки оценки готовности теплоснабжающих организаций и их потребителей к отопительному периоду 2018-2019 гг., согласно приложению № 1;

2. Утвердить программу проведения проверок готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии ,согласно приложению № 2;

3.Утвердить график проведения проверок оценки готовности теплоснабжающих организаций и их потребителей, согласно приложению № 3;

4. Утвердить акт проверки готовности к отопительному периоду, согласно приложению № 4;

5. Утвердить паспорт готовности к отопительному периоду 2018-2019 гг., согласно приложению № 5;

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на и.о. заместителя главы городского поселения «Чернышевское» - Ерохина В.А.;

7. Постановление опубликовать на стенде «Муниципальный вестник» в администрации городского поселения «Чернышевское», разместить в телекоммуникационной сети «Интернет" на официальном сайте [www.чернышевск-администрация.рф](http://www.чернышевск-администрация.рф).

И.о главы городского поселения

«Чернышевское» О.В.Ануфриева

Приложение № 1

к постановлению администрации

городского поселения «Чернышевское»

от 25.06.2018 № 417

Состав комиссии по проведению проверки оценки готовности

теплоснабжающих организаций и их потребителей к отопительному

периоду 2018-2019 гг.

Председатель комиссии:

Ерохин Владимир Александрович – заместитель главы администрации городского поселения «Чернышевское» по ЖКХ, транспорту и связи.

Члены комиссии:

1. Кузнецова Олеся Сергеевна – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации городского поселения «Чернышевское».
2. Иконникова Инна Сергеевна – начальник отдела инфраструктуры и городского хозяйства администрации городского поселения «Чернышевское»

3. Кожуховский Андрей Александрович – муниципальный жилищный инспектор администрации городского поселения «Чернышевское».

4. Представители теплоснабжающих и теплопотребляющих организаций по согласованию.

Приложение № 2

к постановлению администрации

городского поселения «Чернышевское»

от 25.06.2018 № 417

Программа проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций

и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018-2019 гг.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объекты, подлежащие проверке | Сроки проведения  проверки | Документы, проверяемые в ходе проведения проверки |
| 1. Центральная котельная -п. Чернышевск, ООО «ЦК».  2. Котельная «Школа № 2»,  Котельная «РИК»,  Котельная ДС «Кораблик»  Котельная «Школа № 63»  Котельная «Ветстанция»  Котельная «Северная»  Котельная «ГРП»  Котельная «Баня» - пгт. Чернышевск, ООО «Чернышевский тепловик»»  3. Котельная «СМП»-пгт.Чернышевск, ООО Теплоснабжение; ТУ№20-  ООО «Энергия» | с 27.08.2018 по 14.09.2018 | 1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;  2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;  3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;  4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках теплоэнергии;  5.Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:  - укомплектованность указанных служб персоналом;  - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;  6. Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;  7. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии;  8. Обеспечение качества теплоносителей;  9. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;  10. Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;  11. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения, надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:  - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливо приготовления и топливоподачи;  - соблюдение водно-химического режима;  - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока эксплуатации;  - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей  - наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;  - наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-,электро-,тепло и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;  - проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;  - выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;  - выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;  - наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;  12. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;  13. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;  14. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии |

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении Центральная котельная п. Чернышевск ООО «ЦК».

Котельная «Школа № 2», Котельная «РИК», Котельная ДС «Кораблик», Котельная «Школа № 63», Котельная «Ветстанция», Котельная «Северная», Котельная «ГРП», Котельная «Баня» - п. Чернышевск, ООО «Чернышевский тепловик»; котельная «СМП» - ООО «Теплоснабжение» ; ТУ№20 - ООО «Энергия» - составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в пунктах 1, 7, 9 и 10 Правил оценки готовности к отопительному периоду.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Многоквартирные жилые дома с централизованным тепловодоснабжением п. Чернышевск. ООО «Управляющая компания кассовый центр ЖКХ п. Чернышевск»; ООО «Чернышевский тепловик» | с 23.08.2018г. по 14.09.2018г. | 1. Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых, гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;  2. Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;  3. Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятия по их внедрению;  4. Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;  5. Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;  6. Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;  7. Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции, в пределах тепловых пунктов;  8. Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;  9. Работоспособность защиты систем теплопотребления;  10. Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;  11. Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;  12. Плотность оборудования тепловых пунктов;  13. Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;  14. Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;  15. Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад, обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;  16. Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;  17. Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерством энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 |
|  |  |  |

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в пунктах 8,13,14, и 17 Правил оценки готовности к отопительному периоду.

Приложение № 3

к постановлению администрации

городского поселения «Чернышевское»

от 25.06.2018 г. № 417

График проведения проверок оценки готовности теплоснабжающих

организаций и их потребителей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Объекты, подлежащие проверке | Дата проведения  проверки |
| 1. | Центральная котельная - п. Чернышевск ООО «ЦК» | 06 сентября 2018г. |
| 2. | Котельная «Школа № 2», Котельная «РИК»,  Котельная ДС «Кораблик» , Котельная «Школа № 63»  Котельная «Ветстанция», Котельная «Северная»  Котельная «ГРП», Котельная «Баня» - п. Чернышевск, ООО «Чернышевский тепловик» котельная «СМП» - ООО «Теплоснабжение», котельная ТУ-20-ООО «Энергия» | 07,10,11 сентября 2018г. |
| 3. | Многоквартирные жилые дома с централизованным тепловодоснабжением п. Чернышевск ООО «Управляющая  компания кассовый центр ЖКХ п.Чернышевск», ООО «Чернышевский тепловик» | 11,12,13,14 сентября 2018г. |

Приложение № 4

к постановлению

администрации городского поселения «Чернышевское»

от 25.06.2018 № 417

АКТ

 проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 (место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (форма документа и его реквизиты, которым

 образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к

отопительному периоду от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку

 готовности к отопительному периоду)

с "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с

Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

провела проверку готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей

 организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в

отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении

следующих объектов:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

........

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия

установила: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, расшифровка подписи руководителя

 (его уполномоченного представителя)

 муниципального образования, теплоснабжающей

 организации, теплосетевой организации,

 потребителя тепловой энергии, в отношении

 которого проводилась проверка готовности

 к отопительному периоду)

--------------------------------

<\*> При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

Приложение № 5

к постановлению

администрации городского поселения «Чернышевское»

от 25.06.2018 № 417

ПАСПОРТ

 готовности к отопительному периоду \_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.

Выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей

 организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии,

 в отношении которого проводилась проверка

 готовности к отопительному периоду)

 В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, расшифровка подписи и печать

 уполномоченного органа, образовавшего

 комиссию по проведению проверки

 готовности к отопительному периоду)