

# **АДМИНИСТРАЦИЯ**

# **ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭГВЕКИНОТ**

### Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от 20 ноября 2018 года | № 339 -ра | п. Эгвекинот |

**Об утверждении перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории городского округа Эгвекинот**

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», а также в целях профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при проведении муниципального жилищного контроля:

1. Утвердить перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Отделу жилищно-коммунального хозяйства Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации городского округа Эгвекинот (Кондрашин А.Н.) обеспечить мониторинг и актуализацию утвержденного перечня на постоянной основе.
3. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте Администрации городского округа Эгвекинот в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее распоряжение подлежит обнародованию в местах, определенных Уставом городского округа Эгвекинот, и вступает в силу со дня обнародования.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы Администрации – начальника Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации городского округа Эгвекинот (Абакаров А.М.).

**Глава Администрации Р.В. Коркишко**

|  |
| --- |
| Приложениек распоряжению Администрациигородского округа Эгвекинотот 20 ноября 2018 года № 339 -ра |

Перечень

нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному жилищному контролю |
| Федеральные законы |
| 1 | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В полном объеме |
| 2 | Федеральный закон от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | Ст. 7,11-13,28 |
| Нормативные правовые акты Правительства Российской Федерации |
| 1 | Постановление Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491«Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В полном объеме |
| 2 | Постановление Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В полном объеме |
| 3 | Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «О утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В полном объеме |
| 4 | Постановление Правительства РФ от 21.01.2006г. № 25 «Об утверждении Правил пользования жилым помещением» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В полном объеме |
| 5 | Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В полном объеме |
| 6 | Постановление Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В полном объеме |
| 7 | Постановление Правительства РФ от 23.09.2010г. № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации о деятельности управляющей организации» | Управляющие организации, ТСЖ, ЖК, ИП, граждане. | В полном объеме |
| 8 | Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В полном объеме |
| 9 | Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 10.06.2010 № 64 СаНПиН Жилье 2.1.2.2645.10 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В полном объеме |
| Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти |
| 1 | Приказ Министерства строительства и Жилищно-коммунального хозяйства от 25.12.2015г. № 937/пр «Об утверждении требований к оформлению протоколов собраний собственников» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В полном объеме |