

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭГВЕКИНОТ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от 28 ноября 2019 г. | № 55 |  п. Эгвекинот |

**О внесении изменения в Порядок определения величины арендной платы за недвижимое муниципальное имущество городского округа Эгвекинот, передаваемое в аренду физическим и юридическим лицам, утвержденный Решением Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 29 ноября 2016 г. № 283**

В целях уточнения отдельных положений муниципального нормативного правового акта городского округа Эгвекинот, Совет депутатов городского округа Эгвекинот

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в Порядок определения величины арендной платы за недвижимое муниципальное имущество городского округа Эгвекинот, передаваемое в аренду физическим и юридическим лицам**, утвержденный Решением Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 29** ноября 2016 г. № 283,следующее изменение:

 1.1. Раздел 3 «Порядок установления базовой величины стоимости одного квадратного метра объекта недвижимости» изложить в следующей редакции:

«**3. Порядок установления базовой величины стоимости одного**

**квадратного метра объекта недвижимости**

Базовая величина стоимости одного квадратного метра объекта недвижимости устанавливается не чаще одного раза в год решением Совета депутатов городского округа Эгвекинот и определяется по формуле:

Сб= Ср\*(Ка+Ккр)\*Ккп,

где:

Ср – средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по субъекту Чукотский автономный округ;

Ка – коэффициент, учитывающий норму износа, принимается равным 0,01;

Ккр – коэффициент, учитывающий норму отчислений на капитальный ремонт здания, принимается равным 0,014;

Ккп – коэффициент коммерческой и инвестиционной привлекательности принимается равным 0,67.

Средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по субъекту Чукотский автономный округ устанавливается приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства.».

2. Настоящее решение подлежит обнародованию в местах, определенных Уставом городского округа Эгвекинот, размещению на официальном сайте Администрации городского округа Эгвекинот в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Председателя Совета депутатов городского округа Эгвекинот Шаповалову Н.С.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава городского округа Эгвекинот |  |  Председатель Совета депутатов городского округа Эгвекинот |
|  **Р.В. Коркишко**  |  |  **Н.С. Шаповалова** |